

**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

## ACTA REUNIÓ

### CONSELL ADMINISTRACIÓ SOCIETAT MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL

**NÚM. SESSIÓ:** 1/15

**DATA:** 21 de gener de 2015

**SESSIÓ:** Extraordinària urgent

**HORA:** 10,00 h

**LLOC:** Sala reunions de l'Ajuntament

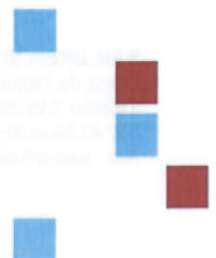
Assisteixen els membres del Consell d'Administració següents:

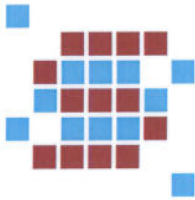
Sr. Enric LLORCA IBAÑEZ  
Sr. Luís Felipe NIETO GUILLÉN  
Sra. Montserrat TOBELLA CANALS  
Sr. Juan Antonio SÁNCHEZ VÁZQUEZ  
Sr. Jordi ALSINA i FELIP  
Sr. Joan GASPÀ PUIG  
Sr. Jordi ALBERT CABALLERO  
Sr. Miquel GARRIGA GARCÍA  
Sr. Josep ORTUÑO I REVERTER  
Sra. Begoña GIL HERNÁNDEZ

S'Excusa:

Sr. Tomàs GODINO VILLAR  
Sr. Rafael HERNICA ORTIZ

Sota la presidència del Sr. M. Enric Llorca i Ibañez i actuant com a secretària del Consell d'Administració la Sra. Begoña Gil Hernández, per dur a terme una sessió extraordinària urgent del Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.





**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

Assisteix en qualitat d'apoderat el Sr. Xavier Padilla Barrachina.

El Sr. President, considerant vàlidament constituït el Consell al concórrer a l'inici de la sessió deu dels dotze components (l'art. 19 dels estatuts. Exigeix la concurrència -- presents o representats-- de la meitat més un), i sense cap oposició per part dels assistents, va declarar oberta la sessió.

L'esmentat quòrum legal (meitat més un) es va mantenir durant tota la sessió.

La sessió, es va desenvolupar seguint l'Ordre del Dia expressat en la convocatòria, que era el següent:

1. *APROVAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ A FAVOR DE L'EMPRESA MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL PER LA L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'AGRICULTURA SOCIAL.*

#### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

1. *APROVAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ A FAVOR DE L'EMPRESA MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL PER LA L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'AGRICULTURA SOCIAL.*

Vista la voluntat d'aquest Ajuntament d'impulsar la iniciativa d'implementar explotacions agrícoles de caràcter social en el nostre municipi pels motius exposats, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària duta a terme el dia 18/11/2014.

Vista la proposta de la Junta de Govern de data de 9 de desembre de 2014, que va aprovar l'encàrrec de gestió a favor de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL per a l'execució de la gestió d'explotació de caràcter social a la finca de titularitat municipal, de 2.942,00 m<sup>2</sup>, classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada com a parc local natural per la Reforma del Pla Parcial corresponent al Sector C del PGO de Sant Andreu de la Barca, per un termini de 10 anys, a comptar des de la data de signatura del Conveni a signar entre l'Ajuntament i la societat mercantil SAB-URBÀ, SL.



Vist allò que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que assenyalava que els municipis, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, en els termes establerts a aquest mateix article.

Vist allò que disposa l'article 85.2 de la LRBRL que estableix que la gestió directa dels serveis públics locals, entre d'altres, es poden gestionar per societat mercantil local, el capital de la qual sigui de titularitat pública.

Vist allò que disposa l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, el qual assenyalava, entre d'altres, que:

- La realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les Entitats de dret públic, podrà ser encomanada a altres òrgans o entitats de la mateixa o de diferent Administració, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per al seu desenvolupament.
- L'encàrrec de gestió no suposa cessió de titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, essent responsabilitat de l'òrgan o entitat comandant dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic donin suport o en els que s'integra la concreta activitat material objecte de comanda.
- L'encàrrec de gestió entre òrgans administratius o entitats de dret públic que pertanyen a la mateixa Administració haurà de formalitzar-se en els termes que estableixi la seva normativa pròpia i, en el seu defecte, per acord exprés dels òrgans o entitats intervinents. En tot cas, l'instrument de formació de l'encomana de gestió i la seva resolució haurà de ser publicat, per a la seva eficàcia, en el diari corresponent. Cada Administració podrà regular els requisits necessaris per a la validesa de dits acords que inclouran, almenys, expressa menció de l'activitat o activitats als que afectin, el termini de vigència i la naturalesa i abast de la gestió encomanda.



Vist que mitjançant acord adoptat per la Junta General de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL en data 28 de maig de 2014 es va aprovar la modificació de l'article 3, fixant-se i ampliant-se el seu objecte social, constituint una de les seves finalitats:

### **Objecte Social:**

**Objecte Social:** La Societat és una societat municipal que s'ha constituït a l'efecte de promoure, recolzar i participar en activitats econòmiques i socials que contribueixin a la millora, conservació i augment dels valors socials, arquitectònics, econòmics, culturals, educatius, esportius, mediambientals i artístics de la població, del nucli urbà i del terme municipal de Sant Andreu de la Barca. Per a poder donar compliment a aquesta finalitat, la Societat podrà realitzar les següents activitats:

“PRIMER.- Utilització i gestió dels béns, tant demaniais com patrimonials, que l'Ajuntament li encomani, i en el seu cas, la gestió i explotació dels serveis que sobre els mateixos es puguin establir, implantar i prestar.

SEGON.- Dotació de serveis i equipaments; promoció, gestió i execució d'obres d'infraestructura, en el terme municipal i en àrees o llocs concrets que l'Ajuntament assenyali. L'execució d'obres i instal·lacions per a particulars sempre que sigui a petició de l'interessat i siguin necessàries per a connectar les propietats privades amb les obres i instal·lacions públiques o que incideixin al domini públic.

TERCER.- Elaboració , promoció i execució de plans, programes, projectes i estudis, en l'àmbit dels serveis, d'acord amb les necessitats municipals.

QUART.- Gestió, promoció i explotació d'equipaments o serveis municipals....”

Atès que l'art. 17 dels Estatuts de la societat Mercantil SAB-URBÀ SL determina que correspon al Consell d'Administració la direcció, gestió, execució i representació permanent de la Societat, sense perjudici de les facultats que aquests estatuts i la legislació local, mercantil i específica de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca reservin a la Junta General.

Per tot això, es proposa al Consell d'administració l'adopció dels acords següents:

**Primer.-** Aprovar l'encàrrec de gestió a favor de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL per a l'execució de la gestió d'explotació de caràcter social a la finca de titularitat municipal, de 2.942,00 m<sup>2</sup>, classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada com a parc local natural per la Reforma del Pla Parcial corresponent al Sector C del PGO de Sant Andreu de la Barca, per un termini de 10 anys, a comptar des de la data de signatura del Conveni a signar entre l'Ajuntament i la societat mercantil SAB-URBÀ, SL.

**Segon.-** Aprovar la minuta de conveni, entre l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca i la societat mercantil SAB-URBÀ, SL relatiu al referit encàrrec de gestió que s'adjunta com a annex a aquesta resolució.

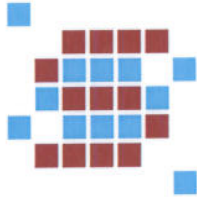
**Tercer.-** Facultar de forma expressa a l'apoderat, Sr. Xavier Padilla Barrachina, de la manera més àmplia possible, per a la formalització i implantació d'aquests acords, així com per a resoldre totes les qüestions que pugui plantejar la seva execució, incloent la contractació del personal necessari pel normal desenvolupament dels serveis.

Intervé el Sr. President explicant els antecedents d'aquest encàrrec i prossegueix exposant el contingut del mateix, tot dient que ens trobem davant d'un projecte de caràcter social; vincula el projecte amb el projecte d'horts ecològics.

El Sr. Xavier Padilla explica el Pla de Viabilitat del Projecte d'Agricultura Social.

Finalitzada la intervenció, el Sr. Joan Gaspà pregunta que si l'acord a adoptar és l'acceptació de l'encàrrec o el Pla de Viabilitat i sol·licita que es faci constar a l'acta que està d'acord amb el Projecte d'explotacions agrícoles de caràcter social però no amb l'encàrrec del seu desenvolupament i execució per part de SAB-URBÀ, SL.

El Sr. Jordi Albert exposa que s'hauria d'informar de manera continuada als consellers de la gestió que l'empresa faci en el desenvolupament del projecte d'explotacions agrícoles de caràcter social i demana la celebració de sessions de control i participació en la presa de decisions; proposa l'elaboració d'indicadors de control per a valorar la gestió i resultats.



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

La proposta se sotmet a votació i s'aprova amb els vots a favor del Sr. Llorca, Sr. Nieto, Sra. Tobella, Sr. Sánchez, Sr. Alsina, Sr. Albert, Sra. Gil, Sr. Garriga i Sr. Ortuño, i el vot en contra del Sr. Gaspà.

En compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital, la secretària del Consell, fa la lectura de l'acta de la sessió desenvolupada, i aquesta s'aprova per unanimitat.

I, atès que no hi ha més assumptes de què tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les 11,20 h, de la qual com a secretària en dono fe.

Sant Andreu de la Barca, 21 de gener de 2015

**EL PRESIDENT**

**M. ENRIC LLORCA IBÀÑEZ**

**LA SECRETÀRIA**

**BEGOÑA GIL HERNÁNDEZ**

