

ACTA REUNIÓ

CONSELL ADMINISTRACIÓ SOCIETAT MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL

NÚM. SESSIÓ: 2/16

DATA: 20 d'octubre de 2016

SESSIÓ: Ordinària

HORA: 16.00 h

LLOC: Sala reunions de l'Ajuntament

Assisteixen els membres del Consell d'Administració següents:

Sr. Enric LLORCA IBÁÑEZ

Sra. Eva PRIM CANALS

Sr. Lluís OULEGO MORAL

Sr. Jordi ALBERT CABALLERO

Sra. Saray CANTERO GARCÍA

Sra. Sonia ARANDA BUSTAMANTE

Sr. Miquel GARRIGA GARCÍA

Sr. Josep ORTUÑO REVERTER

Sra. Begoña GIL HERNÁNDEZ

Sr. Tomàs GODINO VILLAR

Sr. Jonathan MAYOR CORDERO

S'excusa:

Sra. Francesca MUÑOZ ORTÍ

Sota la presidència del Sr. M. Enric Llorca i Ibáñez i actuant com a secretària del Consell d'Administració la Sra. Begoña Gil Hernández, per dur a terme una sessió ordinària del Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

Assisteix en qualitat d'apoderat el Sr. Xavier Padilla Barrachina.

El Sr. President, considerant vàlidament constituït el Consell al concórrer a l'inici de la sessió onze dels dotze components

(l'art. 19 dels Estatuts, exigeix la concurrència -- presents o representats-- de la meitat més un), i sense cap oposició per part dels/les assistents, va declarar oberta la sessió.

L'esmentat quòrum legal (meitat més un) es va mantenir durant tota la sessió.

La sessió, es va desenvolupar seguint l'Ordre del Dia expressat en la convocatòria, que era el següent:

1. RETRE DE LES RESOLUCIONS DE L'APODERAT
2. RETRE COMPTE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ PER PART DE SAB URBÀ, SL DELS SERVEIS DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA DELS HABITATGES QUE L'AJUNTAMENT HA LLOGAT A L'IMPSOL, ENTRE ELLS EL COBRAMENTS RENDES, I EL CONTROL DE MA MOROSITAT.
3. SOBREVINGUTS.
4. PRECS I PREGUNTES.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. RETRE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'APODERAT.

Es dona compte de la Resolució **3/16** de l'apoderat, de data 18 de maig de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

"PRIMER: Aprovar la contracció de la Sra. Zaira Fernández García com a professora de Dansa de l'Escola Municipal de Música i Dansa, amb una jornada de setmanal de 14,50 hores i un salari mensual de 650,56 € bruts mensuals, mentrestant duri la baixa per malaltia comuna de la professora titular.

SEGON: Aprovar la contracció de la Sra. Mariona Vega Taulats com a professora de Veu i Grup Vocal de l'Escola Municipal de Música i Dansa, amb una jornada de setmanal de 7,25 hores i un salari mensual de 325,28 € bruts mensuals, mentrestant duri la baixa per malaltia comuna de la professora titular.

TERCER: Donar compte al Consell d'Administració de la present resolució."

Es dona compte de la Resolució **4/16** de l'apoderat, de data 23 de maig de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

"PRIMER: Aprovar la contracció del professor de bateria Sr. Hilario Rodeiro Cabanas com a professor de bateria i percussió de l'Escola Municipal de Música i Dansa, amb una jornada de setmanal de 14,50 hores i un salari de 650,56 € mensuals, mentrestant duri el permís concedit al professor titular.

SEGON: Donar compte al Consell d'Administració de la present resolució."

Es dona compte de la Resolució **5/16** de l'apoderat, de data 22 d'agost de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

"PRIMER.- Aprovar la reducció de la jornada del professor de guitarra elèctrica i coordinador pedagògic en un 20%, passant del 60% al 40%, a partir de l'1 de setembre.

SEGON.- Comunicar aquesta Resolució a l'interessat.

TERCER.- Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL d'aquesta Resolució."

Es dona compte de la Resolució **6/16** de l'apoderat, de data 22 d'agost de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER.- Aprovar el nomenament de la nova Coordinadora Pedagògica i l'augment de la jornada en un 20%, passant del 80% al 100%, a partir de l'1 de setembre.

SEGON.- Comunicar aquesta Resolució a la interessada.

TERCER.- Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL d'aquesta Resolució

Es dona compte de la Resolució **7/16** de l'apoderat, de data 22 d'agost de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació de personal docent de l'escola de música i dansa, per cobrir la baixa del professor de trombó.

SEGON: Donar compte al Consell d'Administració de la present resolució.

Es dona compte de la Resolució **8/16** de l'apoderat, de data 23 d'agost de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació de personal docent de l'escola de música i dansa, per cobrir la baixa de la professora de veu i grup vocal.

SEGON: Donar compte al Consell d'Administració de la present resolució.

Es dona compte de la Resolució **9/16** de l'apoderat, de data 7 de setembre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER.- Aprovar la contractació, amb duració determinada, a temps parcial (20% de la jornada), del **Sr. Xavier Banegas López** com a professor de trombó, llenguatge i conjunts a l'Escola de Música i Dansa Municipal, pel curs 2016/2017 i successius.

Que ha superat les proves amb una nota final de 9.0, per sobre dels altres candidats que han obtingut la nota final de 6.0, 5.5 i 5.0.

SEGON : Comunicar aquesta Resolució als interessats.

TERCER : Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL. aquesta Resolució.

Es dona compte de la Resolució **10/16** de l'apoderat, de data 13 de setembre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER.- Aprovar la contractació, amb duració determinada, a temps parcial (20% de la jornada), de la **Sra. Mariona Vega Taulats** com a professora de veu i grup vocal de Música i Dansa Municipal, pel curs 2016/2017 i successius.

Que ha superat les proves amb una nota final de 9.0, per sobre de l'altra candidata que ha obtingut la nota final del 4.25.

SEGON : Comunicar aquesta Resolució als interessats.

TERCER: Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL. de la present Resolució.

Es dona compte de la Resolució **11/16** de l'apoderat, de data 5 d'octubre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

Per tot això, **RESOLC:**

PRIMER.- Concedir una excedència voluntària a la Sra. Laura Sanz Garcia professora de violoncel i ensemble de cordes de l'Escola Municipal de Música i Dansa de Sant Andreu de la Barca, pel període del 12 d'octubre de 2016 al 31 d'agost de 2017, amb efectes des del dia 12 d'octubre de 2016.

SEGON: Comunicar aquesta Resolució a l'interessat.

TERCER: Retre compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL d'aquesta Resolució.

Es dona compte de la Resolució **12/16** de l'apoderat, de data 5 d'octubre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació de personal docent de l'escola de música i dansa, per cobrir la baixa de la professora de violoncel i ensemble de cordes.

SEGON: Donar compte al Consell d'Administració de la present resolució.

Es dona compte de la Resolució **13/16** de l'apoderat, de data 7 d'octubre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER.- Aprovar la contractació, per un període des del 10 d'octubre de 2016 i fins a la incorporació de la titular de la plaça Izilda Navarro Paulo, a temps parcial (80% de la jornada), al **Sr. Marc Sendra Sendra** com a professor de Sensibilització, Música i Moviment i Llenguatges.

SEGON : Comunicar aquesta Resolució a l'interessat.

TERCER: Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL. d'aquesta Resolució.

Es dona compte de la Resolució **14/16** de l'apoderat, de data 11 d'octubre de 2016, d'acord amb les facultats que l'han estat delegades (mitjançant acords adoptats pel Consell d'Administració de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL en sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2013, i 3 de desembre de 2014 amb caràcter solidari i indistint), per aprovar el següent:

PRIMER.- Aprovar la contractació, amb duració determinada, a temps parcial (20% de la jornada), de la **Sra. Pilar Rueda Rodríguez** com a professora de violoncel i ensemble de cordes

pel curs 2016/2017 i successius, amb data d'alta 19 d'octubre de 2016.

Que ha superat les proves amb una nota final de 8,75 .

SEGON : Comunicar aquesta Resolució a la interessada.

TERCER : Donar compte al Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL. de la present Resolució

2. RETRE COMPTE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ PER PART DE SAB-URBÀ, SL DELS SERVEIS DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA DELS HABITATGES QUE L'AJUNTAMENT HA LLOGAT A L'IMPSOL, ENTRE ELLS EL COBRAMENTS RENDES, I EL CONTROL DE MA MOROSITAT.

Vista la proposta de la Junta de Govern de data 27 de setembre de 2016, que va aprovar l'encàrrec de gestió a favor de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL per a la prestació per part de SAB-URBÀ, SL dels serveis de gestió administrativa dels habitatges que l'Ajuntament ha llogat a l'IMPSOL, entre ells el cobraments rendes, i el control de la morositat.

Vist allò que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que assenjala que els municipis, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, en els termes establerts a aquest mateix article.

Vist allò que disposa l'article 85.2 de la LRBRL que estableix que la gestió directa dels serveis públics locals, entre d'altres, es poden gestionar per societat mercantil local, el capital de la qual sigui de titularitat pública.

Vist l'informe jurídic emès en data 22 de setembre de 2016.

Vist que mitjançant acord adoptat per la Junta General de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL en data 28 de maig de 2014 es va aprovar la modificació de l'article 3, fixant-se i ampliant-se el seu objecte social, constituint una de les seves finalitats:

Objecte Social:

Objecte Social:La Societat és una societat municipal que s'ha constituït a l'efecte de promoure, recolzar i participar en activitats econòmiques i socials que contribueixin a la millora,

conservació i augment dels valors socials, arquitectònics, econòmics, culturals, educatius, esportius, mediambientals i artístics de la població, del nucli urbà i del terme municipal de Sant Andreu de la Barca. Per a poder donar compliment a aquesta finalitat, la Societat podrà realitzar les següents activitats:

"PRIMER.- Utilització i gestió dels béns, tant demanials com patrimonials, que l'Ajuntament li encomani, i en el seu cas, la gestió i explotació dels serveis que sobre els mateixos es puguin establir, implantar i prestar.

SEGON.- Dotació de serveis i equipaments; promoció, gestió i execució d'obres d'infraestructura, en el terme municipal i en àrees o llocs concrets que l'Ajuntament assenyali. L'execució d'obres i instal·lacions per a particulars sempre que sigui a petició de l'interessat i siguin necessàries per a connectar les propietats privades amb les obres i instal·lacions públiques o que incideixin al domini públic.

TERCER.- Elaboració, promoció i execució de plans, programes, projectes i estudis, en l'àmbit dels serveis, d'acord amb les necessitats municipals.

QUART.- Gestió, promoció i explotació d'equipaments o serveis municipals...."

Atès que l'art. 17 dels Estatuts de la societat Mercantil SAB-URBÀ SL determina que correspon al Consell d'Administració la direcció, gestió, execució i representació permanent de la Societat, sense perjudici de les facultats que aquests estatuts i la legislació local, mercantil i específica de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca reservin a la Junta General.

Per tot això, es proposa al Consell d'Administració l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'encàrrec a favor de la societat mercantil SAB-URBÀ, SL de la prestació del servei de la gestió administrativa i econòmica dels habitatges ubicats al Sector A8-A10 de Sant Andreu de la Barca (Passeig del Parlament de Catalunya números del 72 al 78), cedits a l'Ajuntament en concepte d'arrendament amb opció de compra.

Segon.- Aprovar les instruccions a complir per la societat mercantil SAB-URBÀ, SL relatiu al referit encàrrec de gestió que s'adjunta com a annex a aquesta resolució.

Tercer.- Facultar de forma expressa a l'apoderat, Sr. Xavier Padilla Barrachina, de la manera més amplia possible, per a la formalització i implantació d'aquests acords, així com a resoldre totes les qüestions que pugui plantejar la seva execució, incloent la contractació del personal necessari pel normal desenvolupament dels serveis.

3. SOBREVINGUTS.

4. PRECS I PREGUNTES.

L'alcalde informa als membres del Consell d'Administració de que les obres de construcció de la piscina municipal ja han sigut lliurades a l'Ajuntament.

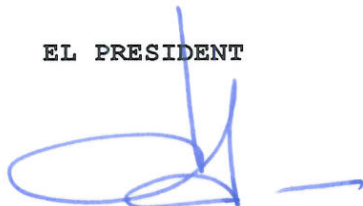
La Sra. Sònia Aranda pregunta per les factures pendents de liquidar de les quals es va donar trasllat a l'anterior Consell d'Administració (corresponent a la celebració de la Mostra Industrial i Comercial de l'any 2009); el Sr. Xavier Padilla informa de que ja han sigut liquidades.

En compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital, la secretària del Consell, fa la lectura de l'acta de la sessió desenvolupada, i aquesta s'aprova per unanimitat.

I, atès que no hi ha més assumptes de què tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les 16,20 h. de la qual com a secretària en dono fe.

Sant Andreu de la Barca, 20 d'octubre de 2016

EL PRESIDENT



M. ENRIC LLORCA IBÁÑEZ

LA SECRETÀRIA



BEGOÑA GIL HERNÁNDEZ