PLA DE NETEJA

Mercat Municipal de Ripollet

Octubre 2020

ÍNDEX

1. RECOMANACIONS PER A UNA NETEJA I DESINFECCIO CORRECTES. 6
2. DETERMINACIO DE ZONES I DESCRIPCIO DE LES TASQUES. 7
2.1. NETEJA DE LES ZONES COMUNES.....7
2.2. NETEJA DEL MOLL DE CARREGA.....7
2.3. NETEJA DE LES AREES D'EMMAGATZEMATGE.....8
2.4. NETEJA D'EQUIPS I INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES 8
3. DESCRIPCIÓ DELS TIPUS DE NETEJA SEGONS PARTICULARITATS...8
3.1. NETEJA I TRACTAMENT DE PAVIMENTS 8
3.2. NETEJA I TRACTAMENT DE VIDRES I PERSIANES 10
3.3. NETEJA I TRACTAMENT D'ESCALES.....10
3.4. NETEJA I TRACTAMENT DE PARETS, FAÇANES I CORNISES 10
3.5. NETEJA I TRACTAMENT DE DUTXES I VESTIDORS.....10
3.6. NETEJA I TRACTAMENT DE SANITARIS.....11
3.7. NETEJA I TRACTAMENT DE TELEFONS.....11
3.8. NETEJA I TRACTAMENT DE REIXES DE VENTILACIO.....11
3.9. NETEJA I TRACTAMENT DE LLUMINARIES I PUNTS DE LLUM.....11
3.10. NETEJA I TRACTAMENT DE PORTES.....11
3.11. NETEJA I TRACTAMENT DE DAURATS I ELEMENTS METAL·LICS.....12
3.12. NETEJA I TRACTAMENT DE CORTINES 12
3.13. NETEJA I TRACTAMENT DE CENDRERS EXTERIORS 12
3.14. NETEJA I TRACTAMENT DE PAPERERES.....12
3.15. NETEJA I TRACTAMENT DE MOBILIARI.....12
3.16. NETEJA I TRACTAMENT DE LA CUINA 12
3.17. RECOLLIDA SELECTIVA.....14
3.18. ALTRES ACTUACIONS 14
4. CARACTERISTIQUES DELS PRODUCTES 15
4.1. CELULOSA I FUNGIBLE 15
4.2. PRODUCTES QUIMICS.....15
4.3. BOSSES ESCOMBRARIES.....16
4.4. GUANTS 16
4.5. PRODUCTES DE NETEJA 16
4.6. UTILS DE NETEJA 16
4.7. ALTRES PRODUCTES NO DETALLATS PREVIAMENT.....17
4.8. ALTRES CONSIDERACIONS QUE S'HAN DE TENIR EN COMPTE 17

4.9. INFORMACIO MINIMA QUE HAN DE TENIR ELS MATERIALS DE NETEJA .17
5. NORMATIVA. 18
5.1. REQUISITS MEDIAMBIENTALS.....19
5.2. ALTRES OBLIGACIONS D'IMPERTIU COMPLIMENT 20
6. MESURES EXCEPCIONALS EN CAS D'APLICACIO DEL PLA MUNICIPAL DE SEQUERA. 21
7. EMMAGATZEMATGE DELS PRODUCTES. 22
8. ANNEX 1: TAULA DE DESCRIPCIÓ I FREQÜENCIA DE LES TASQUES23
9. ANNEX 2: PLANOL 31

Un pla de neteja per al mercat municipal de Ripollet és fonamental per garantir unes instal·lacions higièniques, segures i agradables tant per als comerciants com per als clients. La neteja eficient contribueix a la imatge del mercat, alhora que assegura el compliment de les normatives sanitàries vigents i redueix el risc de plagues o contaminació.

Aquest document té com a objectiu establir un pla de neteja estructurat que cobreixi tots els espais del mercat: zones comunes, parades, àrees de manipulació d'aliments, lavabos, zones d'emmagatzematge i accessos. El pla es basa en la identificació de les necessitats específiques de cada espai i la implementació de protocols de neteja regulars i profunds que garanteixin un manteniment constant de les condicions òptimes de salubritat.

El pla de neteja també inclourà els materials i productes necessaris, la freqüència amb què s'ha de netejar cada zona, així com les responsabilitats dels operaris i comerciants per assegurar una cooperació adequada. A més, es prioritzarà l'ús de productes respectuosos amb el medi ambient, en línia amb els objectius de sostenibilitat del municipi.

Amb aquesta introducció, es busca establir les bases per a un entorn net i saludable al mercat municipal de Ripollet, oferint així una experiència de compra de qualitat i mantenint la confiança dels clients.

L'estructura d'aquest pla donarà resposta a les següents preguntes:

- **Què cal netejar i desinfectar?** És a dir, l'objecte de la neteja. S'aporta una descripció detallada de cadascuna de les diferents zones que integren les instal·lacions.

- **Cóm es neteja i desinfecta?** Quins procediments segueix el personal de l'empresa per la neteja, cura i manteniment de les diferents zones. S'aporta una descripció detallada de les tasques a realitzar, dividint tota la instal·lació en petites subzones i explicant quin tipus de tractament específic necessita cadascuna d'elles, en cas que escaigui.

- **Amb què es neteja o desinfecta?** Ens referim als productes que s'utilitzen i les seves característiques, fent ressò en:
    - Tipus de productes (pe. desinfectant, decapant, cristal·litzador de terres...)
    - Quina normativa legal aplicable repercuteix a l'empresa respecte els productes que se'n fa ús.
    - Requisits mediambientals que han de complir els productes de neteja
    - Emmagatzematge dels productes de neteja.

- **Quan es neteja i qui neteja?** Distribució del personal, tenint en compte:
    - Freqüència de les tasques: Horaris i calendaris de treball
    - Distribució de les instal·lacions en petites subzones de treball (pe: passadissos, moll de càrrega...)
    - IMPORTANT: Cada paradista serà responsable de la neteja i desinfecció de les seves dependències.

- **Classificació de les zones:** Les diferents zones del mercat es dividiran segons els diferents nivells de risc:
    - Nivell 0: mínim. Zona no alimentaria (oficines, sala de màquines etc...)
    - Nivell 1: baix (magatzem d'estris i productes de neteja
    - Nivell 2: mitjà (vestidors i lavabos dels manipuladors d'aliments, passadissos, moll, magatzem d'aliments no peribles, zona de residus, magatzem d'envasos
    - Nivell 3: alt (cambres frigorífiques, vitrines d'aliments...)
    - Nivell 4: molt alt (zones de manipulació directe dels aliments, superfície de treball, estris...)

Una vegada tenim clara quina estructura tècnic-informativa li hem dotat al document, passem a desenvolupar cadascuna de les parts.

Important: Aquest pla de neteja del mercat s'integrarà al llibre de l'edifici, o al document equivalent que correspongui, com a part essencial de la gestió de manteniment i higiene de l'espai. A més, aquest pla estarà supeditat a la normativa superior i a les directrius establertes per l'equip de govern actual, amb l'objectiu de garantir un entorn segur, net i adequat per a totes les persones usuàries i treballadores del mercat.

1. RECOMANACIONS PER A UNA NETEJA I DESINFECCIO CORRECTES.

Una neteja i desinfecció adequades són essencials per mantenir espais segurs i lliures de patògens nocius. La neteja és el primer pas i consisteix en l'eliminació de brutícia, pols i residus visibles de les superfícies, mentre que la desinfecció implica l'ús de productes químics per reduir els microorganismes fins a nivells segurs.

Per a una neteja efectiva, és recomanable utilitzar productes de neteja adequats per a cada tipus de superfície. Un cop fet això, la desinfecció es realitza amb solucions aprovades que garanteixin l'efectivitat contra virus, bacteris i fongs. És important respectar els temps d'actuació dels desinfectants per garantir la seva eficàcia, així com ventilar bé els espais i seguir les instruccions del fabricant per evitar riscos.

A més, s'ha de tenir en compte la freqüència de neteja i desinfecció segons l'ús de l'espai, amb especial atenció a les zones d'alt contacte com poms de portes, interruptors i superfícies comunes.

- La neteja s'ha de fer de manera humida, mai en sec, per evitar aixecar pols que contamini els aliments.
- Cal netejar amb aigua potable (calenta o freda segons recomanacions del fabricant) i un producte detergent i/o desinfectant
- Cal eixugar els utensilis i superfícies amb tovalloles de paper d'un sol us
- Els detergents i desinfectants són productes que poden contaminar els aliments, per evitar-ho haurem de:
    - No netejar mai una zona si hi ha aliments que es puguin contaminar. Treure els aliments abans de netejar.
    - Guardar els detergents i desinfectants sempre tapats i aïllats dels aliments, i identificats, per evitar confusions.

En definitiva, una neteja i desinfecció rigoroses i regulars són fonamentals per garantir un entorn segur i saludable per a tothom.

2. DETERMINACIO DE ZONES I DESCRIPCIO DE LES TASQUES.

Aquest apartat té per objecte l'enumeració i descripció detallada de les condicions i característiques mínimes a les quals s'ha d'ajustar l'execució del servei, tant en allò que es refereix a les operacions a realitzar com al règim de freqüències, tractaments, productes a utilitzar, treballs complementaris, etc.

Seran espais d'actuació del servei de neteja totes aquelles zones dels centres o recintes que es relacionen en aquesta clàusula, ocupables de forma habitual o esporàdica pels treballadors, usuaris o públic en general.

Hem dividit el mercat en grans zones de treball, per tal que ens ajudi a observar d'una passada, les accions que es poden dur a terme en cadascuna d'elles. Als annexos podreu trobar de forma pormenoritzada, cadascun dels espais i tasques.

2.1. NETEJA DE LES ZONES COMUNES

Les zones comunes inclouen els passadissos, les entrades, els accessos al moll de càrrega, els banys públics i altres àrees compartides pels clients i els treballadors.

- Passadissos i entrades:
    - Escombrar i fregar el terra per evitar acumulació de brutícia.
    - Recollir deixalles de les papereres i buidar-les regularment.
    - Netejar les superfícies tàctils com baranes, manetes de portes i interruptors de llum amb desinfectants adequats.
    - Revisar i netejar vidrieres i portes automàtiques per mantenir una bona imatge visual del mercat.
- Lavabos públics:
    - Neteja de sanitaris, poms de portes, rentamans i miralls amb productes desinfectants, almenys dos cops al dia.
    - Reposar paper higiènic i sabó
    - Escombrar i fregar el terra amb desinfectant.

2.2. NETEJA DEL MOLL DE CARREGA

El moll de càrrega és una zona crucial per al moviment de mercaderies i ha de mantenir-se en condicions òptimes per garantir la seguretat i la higiene.

- Escombrar i fregar el terra de forma diària per eliminar deixalles i possibles residus de càrrega i descàrrega.
- Neteja de superfícies metàl·liques i estructures per evitar l'acumulació de pols o greix.
- Desinfecció periòdica de les zones de contacte freqüent, com portes, passadors i manetes.

2.3. NETEJA DE LES AREES D'EMMAGATZEMATGE

Les àrees on s'emmagatzemen els productes, especialment els aliments, han de mantenir un nivell de neteja constant per evitar la contaminació i la proliferació de plagues.
Cada usuari es responsable del seu espai d'emmagatzematge. Aquells passadissos, portes externes, prestatges, espais de tall que siguin comuns els realitzarà Genera*.

- Refrigeradors i càmeres frigorífiques:
    - Netejar periòdicament les superfícies interiors dels refrigeradors i congeladors, utilitzant productes segurs i que no afectin la conservació dels aliments. -NO APLICA A GENERA.
    - Revisar regularment les juntes i les portes per evitar acumulacions de brutícia.
- Superfícies i prestatgeries:
    - Neteja de prestatgeries, caixes i altres superfícies d'emmagatzematge amb productes segurs per a aliments.
- Ventilació i climatització, a la zona d'emmagatzematge no és practicable per personal de neteja, són tasques de mantenidor frigorista o instal·lador.- NO APLICA a GENERA-
    - Netejar els conductes d'aire i verificar que estiguin lliures de pols.
- Control de plagues: - NO APLICA A GENERA-
    - Inspeccions regulars per detectar signes de plagues i aplicar mesures preventives si cal.

2.4. NETEJA D'EQUIPS I INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES

NO APLICA A GENERA- Només es treu la pols de la part exterior dels conductes de la zona de venda o altres elements de la instal·lació com senyals, extintors de les zones comunes.

3. DESCRIPCIÓ DELS TIPUS DE NETEJA SEGONS PARTICULARITATS.

3.1. NETEJA I TRACTAMENT DE PAVIMENTS

En general, els paviments i terres es netejaran amb sabó neutre i es prescindirà de l'ús de desinfectant, amb excepció dels espais per els que existeixin prescripcions específiques. En cap cas, però, es permet l'ús generalitzat a tota la instal·lació o fora dels espais esmentats, tret que existeixin prescripcions específiques. S'ha de procedir al tractament adequat dels paviments especials.

Dintre de la correcta realització del conjunt de treballs i operacions necessàries per a una adequada neteja i conservació de totes les dependències, i atès que els paviments recullen un alt percentatge de la brutícia que penetra en els recintes, els paviments són objecte d'un estudi particularitzat en cada cas, segons el tipus de superfície, per a aplicar una especial cura en el seutractament i sistemàtica de neteja.

En general es procedirà, quan les circumstàncies ho permetin, al condicionament previ dels paviments, de manera que el manteniment posterior d'aquesta superfície sigui facilitat i racionalitzat al màxim, amb vista a aconseguir una més ràpida i eficaç eliminació de la brutícia, així com un major grau d'higiene i estètica.

Paviments de ceràmica (gres i gresite) i de granit: Per a la neteja d'aquests paviments, s'aplicarà un escombrat humit (mopejat), amb la finalitat d'evitar la formació i transvasament de pols. Amb la freqüència establerta es procedirà al seu fregat (amb sabó detergent, sense àcids en la seva composició i amb la dilució en aigua adient). A causa de la constitució d'aquests paviments, no s'aplicarà cap tipus de tractament (no admeten cristal·lització, i tampoc són adequades les emulsionis de polímers que els converteixen en relliscosos).

Paviments calcaris (marbre i terratzo): La neteja i manteniment d'aquest tipus de paviments es realitzarà mitjançant l'escombrat humit amb tiràs i, amb la freqüència establerta, el fregat d'aquestes superfícies (amb cera auto brillant, amb capa antipols i emulsions per a taques). Periòdicament, d'acord amb la freqüència establerta, es procedirà a aplicar de forma exclusiva el tractament de base de cristal·lització (mitjançant la utilització d'una màquina rotativa, llana d'acer fina per al marbre, o gruixuda per al terratzo, i producte cristal·litzador d'alta qualitat), que permetrà segellar els porus, i oferir resistència i lluentor en aquestes superfícies. No s'admetrà altre tipus de tractament de base per a aquests paviments.

Paviments de ciment o paviments de ciment pintats amb pintures epòxid. Per a la neteja d'aquests paviments, s'aplicarà un escombrat, amb la finalitat d'evitar la formació i transvasament de pols. Amb la freqüència establerta es procedirà a fregar les marques i taques adherides (amb sabó detergent, sense àcids, i amb la dilució en aigua adient).

Paviments de superfície elàstica, linòleum o derivats del PVC. Per a la neteja i manteniment d'aquest tipus de paviments, en primer lloc es procedirà a un escombrat humit amb tiràs per al'eliminació de la pols i brutícia macroscòpica, i es fregarà (manual o mecànicament) amb un producte adient per a evitar les ratlles i marques de petjades de sabates i rodes, d'acord amb les freqüències establertes. Es netejaran aquestes superfícies amb cera auto brillant, amb capa antipols i emulsions per a taques. Així mateix s'utilitzaran agents i productes de neteja adients perquè d'aquesta manera els paviments no perdin elasticitat, no es produeixin butllofes ni encongiments, ni pèrdues de color, i finalment, perquè els paviments conservin la seva propietatde antilliscants.
Aquests paviments sintètics exigeixen un adient tractament de base que es pot diferenciar en dos tipus:

- Tractament de manteniment (més freqüent i rutinari): que es realitzarà amb màquina d'alta velocitat i aplicació d'emulsions acríliques auto brillants i antilliscants, i que permetran donar major protecció al paviment, neteja i lluentor.

- Tractament més durable: periòdicament, d'acord a la freqüència establerta, es procedirà a realitzar una neteja a fons i decapat (amb màquina rotativa i un disc adiental tipus d'emulsió restant i grau de brutícia; una vegada realitzada la neteja a fons, es procedirà l'aplicació de vàries capes noves lleugeres i ben distribuïdes d'una emulsió acrílica, ja sigui mitjançant pinça fixi o baieta; finalment es deixarà assecar).

Els paviments de fusta es netejaran amb tiràs impregnat amb productes especials fix- pols i

antilliscants. En cas de taques adherides es netejaran amb tiràs lleugerament humitejat i detergent neutre.

3.2. NETEJA I TRACTAMENT DE VIDRES I PERSIANES

Per a la neteja de vidres, s'utilitzaran productes de propietats repel·lents i antibaf, amb la finalitat de perllongar la durada d'aquesta neteja i evitar el possible entelament dels mateixos. A l'efectuar la neteja també es netejaran els marcs d'alumini dels mateixos. Els estris a emprar seran els necessaris en cada cas i s'adaptaran a les necessitats existents. S'utilitzarà, per als vidres, aparells netejavidres amb un llavi de goma, d'acord amb les característiques del vidre, així com mànec telescòpic extensible si fos necessari. Quant als estris més adients, aquests són els draps i com a producte, aigua sabonosa, l'aplicació de la qual es farà tant per l'interior com per l'exterior dels vidres. També s'utilitzaran les rasquetes de goma.

Es consideren vidres de difícil accés aquells que per la seva ubicació, no siguin accessibles mitjançant els mitjans convencionals (bastides, escales, aparells elevadors, mànecs telescòpic). A la vegada que es procedeixi a la neteja de vidres, es realitzarà la neteja de les persianes associades, complint per tant la mateixa freqüència d'actuació.

3.3. NETEJA I TRACTAMENT D'ESCALES

Per a l'escombrat d'escales utilitzarem el sistema "mopejat" amb cel·lulosa, que garanteix l'eliminació de pols. Es fregarà segons freqüència establerta l'escala principal d'entrada a l'edifici. Així mateix, i per a les baranes, utilitzarem productes especials de protecció, segons sigui el material del que estiguin composades. Es prestarà especial atenció a les acumulacions de pols entre els barrots de les baranes.

3.4. NETEJA I TRACTAMENT DE PARETS, FAÇANES I CORNISES

Independentment de l'eliminació permanent de les taques que es produeixin en aquestes superfícies, que es netejaran tal com siguin detectades, es procedirà a una neteja amb els estris adients segons el material (pintures, accessoris d'acer inoxidable, etc.), sempre d'acord amb la periodicitat establerta. Els sostres i parets es mantindran lliures de pols i teranyines per mitjà de raspalls en colze, d'aspiradors proveïts de mànec telescòpic que permeti l'accés a qualsevol punt. En cas que el recobriment superficial ho permeti, aquests paraments es sotmetran periòdicament al fregat amb utilització de raspalls de suavitat adequada i amb detergents neutres.

3.5. NETEJA I TRACTAMENT DE DUTXES I VESTIDORS

Es concedirà especial atenció a la neteja de les zones de dutxes i vestidors, ja que aquestes són objecte d'analítiques microbiològiques rutinàries. Als paviments s'aplicarà un escombrat (si escau), fregat i desinfecció total amb els productes adients per tal d'evitar la proliferació de fongs i bacteris.

La resta d'elements (polsadors, taquilles, bancs) es tractaran amb productes desinfectants per eliminar els gèrmens. Els embornals es netejaran periòdicament per eliminar l'acumulació de brutícia i garantir el correcte funcionament.

3.6. NETEJA I TRACTAMENT DE SANITARIS

Es concedirà especial atenció a la neteja dels lavabos, que són un punt de referència del grau de neteja que s'observa en un centre i que, per l'ús al que són destinats, requereixen el major grau d'higiene possible. Tots els sanitaris seran objecte d'una neteja escrupolosa i metòdica, així com paviments i tots els accessoris. Als rentamans s'usaran detergents específics amoniacals, que evitin la formació de calcificacions. S'utilitzaran baietes no abrasives per no ratllar les superfíciesesmaltades i s'aplicaran, si escau, desinfectants i desodorants que no es limitin a emmascarar les olors, sinó que vagin destinats a suprimir-los, eliminant els gèrmens que els produeixen. Periòdicament, els inodors es tractaran amb detergents àcids per a l'eliminació de residus minerals. A les neteges diàries i en les de manteniment s'utilitzaran productes bactericides que garanteixen un poder romanent d'higienització.

El nivell de desinfecció requerit és elevat i, per tant, la neteja s'haurà d'efectuar amb els productes més adequats per aquesta finalitat i en consonància amb les especials característiques d'aquests espais.

En cap moment pot haver manca de paper higiènic, tovalloles de paper, sabó de dispensador ode mà. Aquests consumibles seran subministrats pel contractista i hauran d'estar qualificats entre els de qualitat en el mercat.

3.7. NETEJA I TRACTAMENT DE TELEFONS

Tots els telèfons, i d'acord amb la periodicitat establerta, es desempolsaran (amb baieta) i fregaran, es procedirà a la seva desinfecció, molt especialment de l'auricular per ser aquesta la part més crítica, a la qual es requereix, per higiene, una major atenció.

3.8. NETEJA I TRACTAMENT DE REIXES DE VENTILACIO

Les reixetes de climatització es mantindran en tot moment exemptes de pols, repassant- les cada vegada que sigui necessari amb baietes humides i producte detergent neutre, i assecant- les adequadament. Les reixetes dels extractors es netejaran amb baieta lleugerament humitejada i amb detergent neutre, i s'assequessin adequadament. Es prestarà especial atencióa la neteja dels llocs d'usual acumulació de pols o de difícil accés. Comprèn aquest punt reductestan variats com sòcols, reixetes de ventilació, canaletes, ranures, etc.

3.9. NETEJA I TRACTAMENT DE LLUMINARIES I PUNTS DE LLUM

Els equips d'il·luminació es netejaran amb drap per la seva part externa i amb la periodicitat quedemani el seu estat.

3.10. NETEJA I TRACTAMENT DE PORTES

Els frecs o taques de les portes o dels accessos als recintes (marcs de portes, interruptors, tiradors, poms, etc.) s'eliminaran amb la freqüència establerta perquè estiguin en tot moment en perfectes condicions de neteja.

3.11. NETEJA I TRACTAMENT DE DAURATS I ELEMENTS METAL·LICS

Els acers inoxidables es netejaran amb productes detergents neutres, amb posterior assecat, i s'exclourà per a la seva neteja tot agent abrasiu que pogués ratllar-los o qualsevol producte de característiques molt àcides que pogués alterar les seves qualitats. Per al tractament i neteja de l'alumini emprarem productes neutres, contenint tensioactius, exempts d'abrasius, per a brutícies poc importants. Per a brutícies greixoses més difícils d'eliminar utilitzarem detergentstambé neutres però que incorporin partícules abrasives, això ajudarà a eliminar aquestes brutícies sense haver d'utilitzar draps abrasius que podrien ratllar l'alumini. La resta de metalls es netejaran amb la freqüència necessària amb neteja-metalls adequats i, si s'escau, s'aplicarà un producte protector que eviti una oxidació del metall, conservant així l'aspecte original. Aquests elements s'abrillantaran amb baietes que no deixin residus ni fils.

3.12. NETEJA I TRACTAMENT DE CORTINES

La neteja de cortines es realitzarà principalment amb aspiradors de pols i rentat amb les freqüències necessàries perquè quedin en perfectes condicions.

3.13. NETEJA I TRACTAMENT DE CENDRERS EXTERIORS

Els cendrers existents a l'exterior dels recintes es buidaran diàriament, procedint-se acontinuació al seu repàs amb baieta humida.

3.14. NETEJA I TRACTAMENT DE PAPERERES

Les papereres es buidaran diàriament, netejant-se si s'escau, els fons mitjançant drap humit i detergent.

3.15. NETEJA I TRACTAMENT DE MOBILIARI

Les taules, cadires, pantalles d'ordenador i teclats, llibreries, i altre mobiliari de fusta es netejaràde pols i taques amb pany i esprai capta pols, no es podrà utilitzar baietes humitejades amb aigua com mitjà normal de neteja, ja que poden danyar el mateix. També, de forma periòdica, s'aplicaran ceres naturals per a la seva conservació. Així mateix, el mobiliari de fòrmica es netejarà amb pany i esprai capta pols, encara que també es podran utilitzar baietes lleugerament humitejades per a eliminar les taques més resistents.

3.16. NETEJA I TRACTAMENT DE LA CUINA

Elements a tenir en compte:

- Superfícies de treball, prestatgeries, terres, parets i sostres
- Maquinària per cuinar (fogons, forns, abatedors de temperatura, etc.)
- Petita maquinària i estris de treball (batedores, palets, taules de tall, ganivets, etc.)

- Campanes extractores
- Petits armaris i estris de neteja
- Neveres i congeladors
- Cubells d'escombraries

Productes:

Els productes específics per a dur a terme la neteja de la cuina seran els següents:

- Desgreixant efectiu per a la zona de cuina. En aquest cas es pot tenir un desgreixant de tipus general i altres específics per a fregidores o per netejar les planxes en calent.
- Desinfectants homologats per a utensilis i superfícies de cuina. Pot ser un desinfectant o desinfectant i netejador al mateix temps per ser més ràpids en els processos de neteges intermèdies.
- Netejador i desinfectant per a zones de menjador i bar. Aquest producte és apropiat per netejar la barra i les taules després de cada ús.
- Productes pel rentavaixelles. Es tracta de detergent, abrillantador i anticalç per al manteniment del rentavaixelles automàtic.
- Netejador desincrustant per a banys. Els netejadors han de tenir efecte desinfectant; bactericida i fungicida i sempre amb registre homologat.
- Sabó de mans antial·lèrgic i sense aroma per a zones alimentàries.
- Articles de neteja com: baietes i draps: prèviament nets i desinfectats i de diferents colors. Aquesta diferenciació cromàtica serveix per indicar que cadascun és per a cada zona del local, fet que permet evitar contaminacions creuades.

Consideracions prèvies

- Realitzeu la neteja i desinfecció general de la cuina i de la sala després de cada servei.
- Feu la neteja i la desinfecció de cadascun dels elements amb la freqüència necessària per evitar qualsevol risc de contaminació.
- Netegeu i desinfecteu de forma prioritària aquells elements que hagin estat en contacte amb aliments durant el servei.
- Si hi trobeu brutícia i greix incrustats, deixeu l'element en remull amb aigua calenta i detergent. Després, fregueu-lo fins a eliminar-ne els residus i, per acabar, esbandiu-lo.
- Desarmeu els equips que estiguin formats per peces per assegurar-ne la neteja adequada i desinfecció de tots els racons.
- Després de la neteja, apliqueu un desinfectant químic que redueixi o elimini el nombre de microbis de les superfícies i dels estris que ja són nets.
- Eviteu que l'aigua bruta d'un equip o utensili que s'està rentant n'esquitxi d'altres que ja estiguin nets i desinfectats.
- Després de la neteja i la desinfecció, esbandiu-los amb aigua calenta, neta, potable i abundant per evitar que puguin quedar residus del detergent.
- És molt important deixar assecar les superfícies a l'aire i evitar-ne la humitat, ja que propicia el creixement de microorganismes. Si necessitem assecar-les ràpidament, eixugueu-les amb paper d'un sol ús.

- No arrossegueu els equips per terra o altres superfícies brutes una vegada estiguin nets. Tampoc els guardeu en armaris o calaixos bruts.
- Per prevenir que la brutícia i els bacteris es traspassin entre aliments, entre preparació i preparació, netegeu i desinfecteu les superfícies de treball i els utensilis de cuina que ja hàgiu utilitzat.

Elements crítics:

- Netegeu els cubells d'escombraries o contenidors de residus amb aigua calenta, i posteriorment desinfecteu-los.
- Netegeu i desinfecteu, en funció de l'ús, les màquines i equipaments de la cuina com ara forns, microones, fregidores, abatedors de temperatura, batedores, picadores, etc. Desmunteu les peces (safates, prestatges, etc.) per netejar-les i eliminar-ne el greix i les restes d'aliments, tant de l'interior com de l'exterior
- Desinfecteu a fons les cambres de refrigeració i congeladors, tenint en compte els prestatges, els calaixos, les reixetes, les parets, les portes i els terres.
- Renteu la vaixella, la coberteria i la cristalleria als rentaplats automatitzats, seleccionant les temperatures que recomanen els fabricants per al procés de rentatge, per tal d'assegurar la màxima desinfecció.
- Netegeu i desinfecteu els mànecs, nanses, manetes de les portes, aixetes i interruptors que es troben en contacte amb les mans dels cuiners i cambrers freqüentment, ja que a través de les mans transmetem els microorganismes.
- Netegeu i desinfecteu a fons parets, sostres, finestres, mosquiteres, etc. que no s'embrutin cada dia, d'acord amb una freqüència fixada per l'establiment (setmanal, quinzenal, mensual, etc.).
- No cal que netegeu ni endreceu amb tanta freqüència els altres espais del restaurant, però tampoc us oblideu de fer-ho. Són les zones d'emmagatzematge d'aliments, begudes, escombra - ries i altres materials; i també les zones amb maquinària (calderes, acumula - dors, aires condicionats, descalcifica - dors, generadors elèctrics, bugaderies, etc.).

3.17. RECOLLIDA SELECTIVA

Genera MPRSL operarà sobre totes les deixalles banals produïdes, col·laborant activament en la recollida selectiva i en totes aquelles millores assumides per l'Ajuntament en el futur de cara a minimitzar l'impacte ambiental dels residus banals. Genera MPRSL serà l'encarregada de retirar els residus de les diferents recollides selectives (RSU, voluminosos, orgànic, paper i cartró, i vidre), fins als contenidors de recollida instal·lats a l'exterior de cada edifici.

3.18. ALTRES ACTUACIONS

Es realitzaran, en qualsevol moment, treballs imprevistos com ara: recollida de líquids per trencament o abocament de recipients, retirada de vidres trencats, etc.

S'efectuaran els treballs de neteja necessaris, després de la finalització de petites obres de manteniment o petits treballs de pintura a qualsevol dependència. No obstant, en cas de netejad'obres significatives, s'establirà si fos necessari, un pressupost a part.

Es realitzarà el servei de neteja segons les instruccions del fabricant dels diferents elements.

En cas de trasllat d'unitats o despatxos, s'efectuarà la neteja a fons dels locals afectats, encara que s'hagués efectuat dins el període establert.

4. CARACTERISTIQUES DELS PRODUCTES

4.1. CELULOSA I FUNGIBLE

Per tota la gama i formats de cel·lulosa, paper higiènic tipus industrial, paper higiènic tipus domèstic, bobina paper eixugamans, tovallola eixugamans tipus ZZ, s'utilitzarà:

- De dues capes
- Certificació ecolabel, nòrdic swan o equivalent i com a tal cal que es presenti junt amb la documentació requerida el certificat emès per l'organisme competent degudament actualitzat i vigent, resultant com a no vàlid si no es presentés el certificat esmentat.
- El proveïdor haurà de subministrar els dispensadors del diferents tipus de referencies de cel·lulosa i gels de mans que es considerin necessaris sense cap tipus de cost addicional.
- No ha de contenir colorants ni perfums.
- Que l'envàs contingui material reciclat i/o que sigui reciclable.
- Paper sense blanquejat òptic, sense EDTA (àcid etilendiaminotetraacètic) ni APEO (alquilfenols polietoxilats) i sense Clor.
- Gels de mans: Certificació ecolabel, nòrdic swan o equivalent i com a tal cal que es presenti junt amb la documentació requerida el certificat emès per l'organisme competent degudament actualitzat i vigent, resultant com a no vàlid si no es presentés el certificat esmentat.

4.2. PRODUCTES QUIMICS

Les games de productes químics es diferenciaran per tipologia:

Gama 1→ Netejador multiús, productes pel tractament de terres i sòls, netejavidres, desengreixant, desincrustant anticalç (per superfícies cromades o d'acer inoxidable), productes de bugaderia:

- Aquesta gama ha de tenir atorgat el certificat ecolabel, nòrdic swan o equivalent. Cal que es presenti junt amb la documentació requerida i el certificat emès per l'organisme competent degudament actualitzat i vigent, resultant com a no vàlid si no es presentés el certificat esmentat.
- Tots els productes hauran d'anar acompanyats de la fitxa tècnica i de seguretat emeses pel fabricants i actualitzades.

Gama 2→ (Productes virucides, els quals han d'estar inscrits en la darrera revisió del ministeri de sanitat espanyol)

- Cal que siguin productes biodegradables i que comptin amb tots els registres i homologacions que les normes vigents requereixen per aquest tipus de productes.
- Les característiques químiques del producte hauran d'estar adequades al seu ús en espais públics.

- El subministrador es farà responsable del subministrament dels envasos per ús diari així com les etiquetes identificatives de producte pels envasos que es considerin necessàries.

Gama 3→ (Productes d'ús específics. Netejador de tintes, decapant de terres, cristal·litzador de terres, ceres autobrillants, desincrustant inodors, ambientadors, detergent escuma controlada per màquina fregadora)

- Cal que siguin productes biodegradables i que comptin amb tots els registres i homologacions que les normes vigents requereixen per aquest tipus de productes.
- Tots els productes hauran d'anar acompanyats de la fitxa tècnica i de seguretat emeses pel fabricant i actualitzades.

4.3. BOSSES ESCOMBRARIES

- Han de ser reciclables, reciclades i/o biodegradables.
- Que l'envàs contingui material reciclat i/o que sigui reciclable.

4.4. GUANTS

- No ha d'incloure cap component que causi sensibilització per contacte amb la pell.
- Compliment de la normativa UNE-EN 374.
- Compliment de la normativa UNE-EN 420.
- NTP 748: Guants de protecció contra productes químics.
- Que l'envàs contingui material reciclat i/o que sigui reciclable.

4.5. PRODUCTES DE NETEJA

Tots aquells no englobats prèviament.

- Els detergents líquids i netejadors d'ús general han de ser biodegradables.
- Limitació de substàncies perilloses per al medi ambient aquàtic.
- No utilització de substàncies i preparats perillosos o tòxics.
- Detergents sense fosfats.
- No ha d'incloure cap component classificat com a cancerigen, mutagen o teratogènic.
- No ha de causar sensibilització per inhalació o per contacte amb la pell.
- Ús limitat de COVs, fòsfor i biocides, aquests últims únicament utilitzats per conservar el producte només si no son potencialment bioacumulatius.
- Vaporitzadors i aerosols: no utilitzar CFC (estan prohibits), no han de ser inflamables ni perillosos per la capa d'ozó.
- Que l'envàs contingui material reciclat i/o que sigui reciclable.

4.6. UTILS DE NETEJA

- Ergonomia adient per a l'ús de la neteja.

4.7. ALTRES PRODUCTES NO DETALLATS PREVIAMENT

- Que no contingui cap substància tòxica i/o perillosa per a la salut de les persones i el medi ambient.
- Si disposa d'embalatge, que contingui material reciclat i/o que sigui reciclable.

4.8. ALTRES CONSIDERACIONS QUE S'HAN DE TENIR EN COMPTE

- Els productes i materials subministrats hauran d'estar degudament etiquetats segons la normativa específica.

4.9. INFORMACIO MINIMA QUE HAN DE TENIR ELS MATERIALS DE NETEJA

- La relativa a la perillositat de barrejar diferents productes de neteja.
- La obligació de mantenir-lo fora de l'abast dels nens.
- La prohibició d'inhalar el producte vaporitzat.
- La informació de la dosi màxima adequada per a reduir l'impacte ambiental
- Els pictogrames de perillositat.

En cas que sigui un producte concentrat, s'ha d'indicar clarament aquesta circumstància:

- Les etiquetes hauran d'estar col·locades de forma visible per al personal manipulador dels productes subministrats.
- L'etiqueta haurà de disposar del procediment necessari per a un ús correcte, les instruccions per a la seva manipulació i les condicions de seguretat.
- Els productes subministrats hauran de disposar de la "Fitxa de Seguretat" corresponent, la qual haurà de ser subministrada per l'empresa proveïdora.
- Els productes que disposen el "Distintiu de garantia de qualitat ambiental" i/o una altra etiqueta ecològica oficial, verifiquen el compliment dels requisits anteriors.

5. NORMATIVA.

La normativa de substàncies o productes que figurin als llistats de comandes de l'empresa i que estiguin considerats com a productes químics perillosos han de complir amb la següent normativa i requisits:

- Cal que l'empresa subministradora senyali el Núm. de Registre Sanitari de cada producte. Aquests han d'estar homologats pel Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat. Ha de descriure la composició i característiques físico-químiques, així com la concentració en la qual es presenten els productes que ens ofereixen.

- Tots els productes químics perillosos han d'estar degudament etiquetats: o Productes purs: reglament 1272/2008 (CLP) o Mescles: reglament 1272/2008 (CLP)

- Reial Decret 1802/2008, de 3 de novembre, pel qual es modifica el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasat i etiquetatge de substàncies perilloses, aprovat pel Reial Decret 363/1995, de 10 de març, amb la finalitat d'adaptar les seves disposicions al Reglament (CE) núm. 1907/2006 del Parlament Europeu i del Consell (Reglament REACH).

- Les substàncies i productes que figuren en el llistat que siguin considerats perillosos segons el Reial Decret 363/95, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasat i etiquetat de substàncies perilloses.

- Reial Decret 717/2010, de 28 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 363/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetatge de substàncies perilloses i el Reial Decret 255 / 2003, de 28 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetatge de preparats perillosos, hauran de complir tots el requisits establerts en aquestes normes.

- Llei 11/1997 d'envasos i residus d'envasos i Reial Decret 255/2003 de 28 de febrer, modificat pel Reial Decret 717/2010 de 28 de maig pel que s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetat dels preparats.

- Fitxa de dades de seguretat segons els reglament 1907/2006 (REACH) i/o reglament 453/2010 I. Segons la legislació vigent, els productes químics han de portar la fitxa de seguretat dels mateixos (cada producte disposarà d'una específica). Aquesta fitxa de seguretat estarà formada pels 16 apartats següents:

  1. Identificació de la substància/preparat i del responsable de la seva comercialització
  2. Composició/informació sobre els components
  3. Identificació de perills
  4. Primers auxilis
  5. Mesures de lluita contra incendis
  6. Mesures a prendre en cas de fuita accidental
  7. Manipulació i emmagatzematge
  8. Controls d'exposició/protecció personal

9. Propietats físiques i químiques
10. Estabilitat i reactivitat
11. Informació toxicològica
12. Informació ecològica
13. Consideracions relatives a l'eliminació
14. Informació relativa al transport
15. Informació reglamentària
16. Altres informacions

- Norma UNE-EN corresponent en cas de tenir-ne.

5.1. REQUISITS MEDIAMBIENTALS

Els productes de neteja utilitzats han d'excloure determinades substàncies o components i han de complir amb els següents criteris:

- Han d'anar acompanyats amb instruccions ciares sobre la dosi i els dosificadors.
- No han d'estar classificats com a irritants (amb R42 i/o R43) ni com a perillosos per medi ambient (n) segons la Directiva sobre preparats perillosos (199/45/CE).
- No han de tenir compostos orgànics volàtils en concentracions superiors al 10% del pesdel producte (o 20% en el cas dels productes per netejar i mantenir el paviment). Els dissolvents següents estan permesos fins a un 30%: etanol, isopropanol, n-propanol i acetona.
- No ha de tenir conservants amb potencial bioacumulació >3 o exp. BCF>100.
- No han de contenir agents tensioactius que no siguin fàcilment biodegradables (OCDE 301A-F). Els agents tensioactius han de complir el que estipula el Reglament sobre detergents 648/2004/CE sense aplicar els articles 5 i 6 (excepció).

No han de contenir els components següents:

- Els que estan classificats com a cancerígens, mutàgens o tòxics per a la reproducció (R445, 46,49,60, 61) o molt tòxics o tòxics per als organismes aquàtics i que poden causar efectes adversos de llarg termini en el medi aquàticsegons la Directiva sobre substancies perilloses (67/548/CEE) en quantitats quesuperin el 0.01% del pes del producte final. Aquest criteri també inclou tots els components de qualsevol preparació utilitzats en la formulació que superin el 0,01% del pes del producte final.
- Àcid etilendiaminotetraacetic (EDTA).
- Alquil fenol etoxilats (APEO).
- Blanquejat a base de ciar (compostos actius de ciar).
- Nitroalmesc i compostos policíclics d'almesc.
- Les barreges de perfum s'han de fer inclosos a la Directiva sobre cosmètica 2003/15/CEo s'ha de permetre el seu ús com a colorant alimentari.

Genera MPRSL continuarà amb les normes de treball laborals sobre protecció ambiental i sobre seguretat i higiene a l'hora de realitzar el servei amb que treballen fins ara les treballadores. Així mateix es compromet a dissenyar l'equivalent i necessari en el període de temps prudencialment aplicable.

En tot cas l'oferiment del servei ha de ser d'acord a la legalitat aplicable.

Les normes figuraran en tot moment penjades als edificis, per tal que tot el personal de neteja tingui accés. Aquestes normes laborals hauran d'incloure la identificació i la correcta manipulació dels productes perillosos, procediments adequats per a l'emmagatzematge de materials perillosos, procediments adequats per a l'emmagatzematge de materials perillosos, instruccions precises sobre la dosificació, classificació de residus i protecció de la pell.

Aquestes normes prevaldran mentre Genera MPRSL no disposi d'un sistema de gestió mediambiental certificat.

5.2. ALTRES OBLIGACIONS D'IMPERTIU COMPLIMENT

El personal de neteja ha de rebre la formació adient per a les tasques que duu a terme. Totes les mesures de formació que es prenguin (formació inicial i continuada) s'hauran de registrar i informar a l'Ajuntament de Ripollet.

Caldrà disposar d'una persona responsable que organitzi i supervisi la neteja. Haurà d'estar en contacte amb qui Genera MPRSL determini i localitzable durant les hores de feina. Ha de tenir la formació necessària en els àmbits de la salut i la seguretat al lloc de treball, així com l'aplicació de tècniques i aspectes ambientals.

A l'objecte de reduir al mínim imprescindible els costos d'energia elèctrica, el personal adscrit als servei haurà d'observar, escrupolosament les normes dictades pels serveis municipals. Independentment d'això Genera MPRSL ha de preveure en el seu mètode operatori, circuits d'actuació que permetin treballar encenent i apagant els llums per sectors, evitant que tots els llums d'un edifici estiguin encesos a l'hora.

6. MESURES EXCEPCIONALS EN CAS D'APLICACIO DEL PLA MUNICIPAL DE SEQUERA.

L'Ajuntament de Ripollet té aprovat en data març 2023 un seguit d'actuacions d'obligat compliment en situació de sequera.

En aquest Pla es troba la descripció, avaluació i l'impacta de les mesures a aplicar en cadascuna de la situacions. La situació la determinarà la Generalitat de Catalunya i la concreció de les mesures mitjançant Ban municipal. Es per això que a més a més de les mesures ja descrites per l'estalvi de recursos anteriorment a aquest pla de neteja li seran d'aplicació les restriccions que es determinin per cada situació de sequera.

https://www.ripollet.cat/ajuntament/normatives-i-reglaments-municipals/aprovada/marc-2023_pla-de-sequera.pdf/view

7. EMMAGATZEMATGE DELS PRODUCTES.

Finalment, en relació amb els productes que utilitzarem per a la neteja i desinfecció del mercat de Ripollet, hem de tenir en compte les consideracions d'emmagatzematge que s'han de fer:

- Reservat a aquest ús exclusivament.
- Ventilat.
- Exclòs de l'accés als usuaris.
- Aquest local ha de poder romandre tancat amb clau.
- Cal tenir en consideració la seva resistència al foc (construcció i portes RF).

Dins el magatzem haurem de tenir també en consideració una sèrie de requisits, els quals s'intentaran dur a terme en la mesura que sigui possible:

- Reduir els estocs al mínim (per evitar el risc de tenir quantitats massa grans de productes perillosos inflamables, explosius...).
- Emmagatzemar separats els productes segons incompatibilitats, això vol dir agrupar els productes per classes amb un sistema anomenat d'illes o en prestatgeries diferenciades per a cada família (i que quedin passadissos entre els diferents productes).
- Tenir armaris especials per a l'emmagatzematge de productes perillosos.

8. ANNEX 1: TAULA DE DESCRIPCIÓ I FREQÜENCIA DE LES TASQUES

CODI 1	PASSADISSOS/ENTRADA				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit/Màrmol	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
	Granit/Màrmol	Sabó sense espuma. Desgreixador de forma esporàdica	Màquina fregadora (rotatitva en cas necessari).	Diari	Netejar amb màquina
Sumiders del passadís de la peixateria	Formigó i alumini	Aigua i desgreixador	Màniga	Setmanal (actualment dimecres)	Aplicar el desgreixador i passar la màniga
Portes	Vidres	Aigua i sabó de plats	Netejavidres i funda de microfibra	Trimestral	Netejar els vidres
Vidres/Vitrines	Vidres	Aigua i sabó de plats	Netejavidres i funda de microfibra	Trimestral	Netejar els vidres
Papereres	Plàstic	Aigua	Bossa d'escombraries	2 cops per setmana i segons necessitats	Buidat i Canvi de bosses

CODI 3	ASCENSOR ACCES C/NOU				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Metall	X	Escombra i recollidor	2 cops per setmana	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	2 cops per setmana	Fregar
Parets	Metall	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	2 cops per setmana	Netejar
Portes	Metall	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	2 cops per setmana	Netejar

CODI 4	OFICINA MERCAT				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	2 cops per setmana	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	2 cops per setmana	Fregar
Parets	Laminat de fusta	Aigua, sabó de plats i desgreixador	Drap/Baieta	Trimestral	Netejar
	Vidre	Aigua i sabó de plats	Netejavidres i funda de microfibra	Trimestral	Netejar
Portes	Laminat de fusta	Aigua, sabó de plats i desgreixador	Drap/Baieta	Trimestral	Netejar
Útils d'oficina: Taules, pc, cadires…	De tipus de divers	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar

CODI 5	LA CUINA DEL MERCAT				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	Sota petició	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	Sota petició	Netejar
Parets	Vidre	Aigua i sabó de plats	Netejavidres i funda de microfibra	Trimestral	Netejar
Portes	Vidre	Aigua i sabó de plats	Netejavidres i funda de microfibra	Trimestral	Netejar
Mobiliari de cuina	Divers	Netejador, desinfectant i desgreixador	Drap/Baieta	Sota petició	Netejar

CODI 6	WC MINUSVÀLIDS/CANVIADORS INFANTS				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Marbre	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar
Parets	Marbre	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Mensual	Netejar
Portes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar
Sanitaris	Porcelana	Aigua,netejador multius i clorat	Drap/Baieta	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 7	WC DONES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Marbre	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar
Parets	Marbre	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Mensual	Netejar
Portes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar
Sanitaris	Porcelana	Aigua,netejador multius i clorat	Drap/Baieta	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 8	WC HOMES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Marbre	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar
Parets	Marbre	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Mensual	Netejar
Portes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar
Sanitaris	Porcelana	Aigua,netejador multius i clorat	Drap/Baieta	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 9	REBEDOR WC				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 10	VESTUARI				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	Setmanal	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	Setmanal	Netejar
Banquetes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar

CODI 11	WC D PARADISTES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Marbre	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar
Parets	Marbre	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Mensual	Netejar
Portes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar
Sanitaris	Porcelana	Aigua,netejador multius i clorat	Drap/Baieta	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 12	WC H PARADISTES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Marbre	X	Escombra i recollidor	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Escombrar
		Aigua i netejador multius	Pal de fregar	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar
Parets	Marbre		Aigua i netejador multius	Mensual	Netejar
Portes	Fusta	Aigua i netejador multius	Drap/Baieta	Setmanal	Netejar
Sanitaris	Porcelana	Aigua,netejador multius i clorat	Drap/Baieta	De dilluns a dijous 2 cops per dia, divendres 3 cops per dia i dissabte un cop per dia	Netejar

CODI 13	PASSADÍS MOLL/PORTES PLÀSTIC I D'EMERGENCIA 1				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Sabó sense espuma. Desgreixador de forma esporàdica	Màquina fregadora (rotatitva en cas necessari).	Diari	Netejar amb màquina
Portes de plàstic	Plàstic	Aigua, netejador multius (i desgreixador si fos necessari)	Drap/Baieta	Dies alterns	Netejar
Portes d'emergència	Acer	Aigua, netejador multius (i desgreixador si fos necessari)	Drap/Baieta	Dies alterns	Netejar

CODI 14	MOLL: ZONA DE BOQUES I PIQUES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador i netejador multius	Màniga (rotativa els dilluns)	Diari	Netejar
Lluminaries	Fluorescent	Netejador multius	Drap/Baieta	Quinzenal	Netejar
Boques	Alumini	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Diari	Netejar
Piques	Alumini	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Diari	Netejar

CODI 15	PASSADÍS MOLL/PORTES PLÀSTIC I D'EMERGENCIA 2				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Sabó sense espuma. Desgreixador de forma esporàdica	Màquina fregadora (rotatitva en cas necessari).	Diari	Netejar amb màquina
Portes de plàstic	Plàstic	Aigua, netejador multius (i desgreixador si fos necessari)	Drap/Baieta	Dies alterns	Netejar
Portes d'emergència	Acer	Aigua, netejador multius (i desgreixador si fos necessari)	Drap/Baieta	Dies alterns	Netejar

CODI 16	MOLL: PASSADIS/ ZONA ACCES A LES CAMBRES				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Sabó sense espuma. Desgreixador de forma esporàdica	Màniga (rotativa els dilluns)	Diari	Netejar
Lluminaries	Fluorescent	Netejador multius	Drap/Baieta	Quinzenal	Netejar

CODI 17	CAMBRA FRIGORIFICA: FRUITA I VERDURA				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador	Màquina rotativa	3 cops per setmana, juntament amb la cambra de xarcuteria	Netejar
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	3 cops per setmana, juntament amb la cambra de xarcuteria	Netejar

CODI 18	CAMBRA FRIGORIFICA: XARCUTERIA				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador	Màquina rotativa	3 cops per setmana, juntament amb la cambra de fruita i verdura	Netejar
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	3 cops per setmana, juntament amb la cambra de fruita i verdura	Netejar

CODI 19	CAMBRA FRIGORIFICA: CONGELADOR				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	1 cop per setmana (dilluns)	Netejar

CODI 20	CAMBRA FRIGORIFICA: PEIX				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador	Màquina rotativa	3 cops per setmana, els dies alterns a les anteriors	Netejar
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	3 cops per setmana, els dies alterns a les anteriors	Netejar

CODI 21	CAMBRA FRIGORIFICA (SENSE ACCÉS)				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
*Sense accés, fora del pla de neteja					

CODI 22-A	CAMBRA DESPECEJAMENT DEL BESTIAR				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador i netejador multius	Pal de fregar	Diari (excepte els divendres)	Netejar
		Desgreixador	Màquina rotativa	1 cop per setmana (dilluns)	Netejar
Parets	Plàstic/Fibra	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Diari	Netejar
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Diari	Netejar
Lluminaries	Fluorescent	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Mensual	Netejar
Pica	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	Diari	Netejar

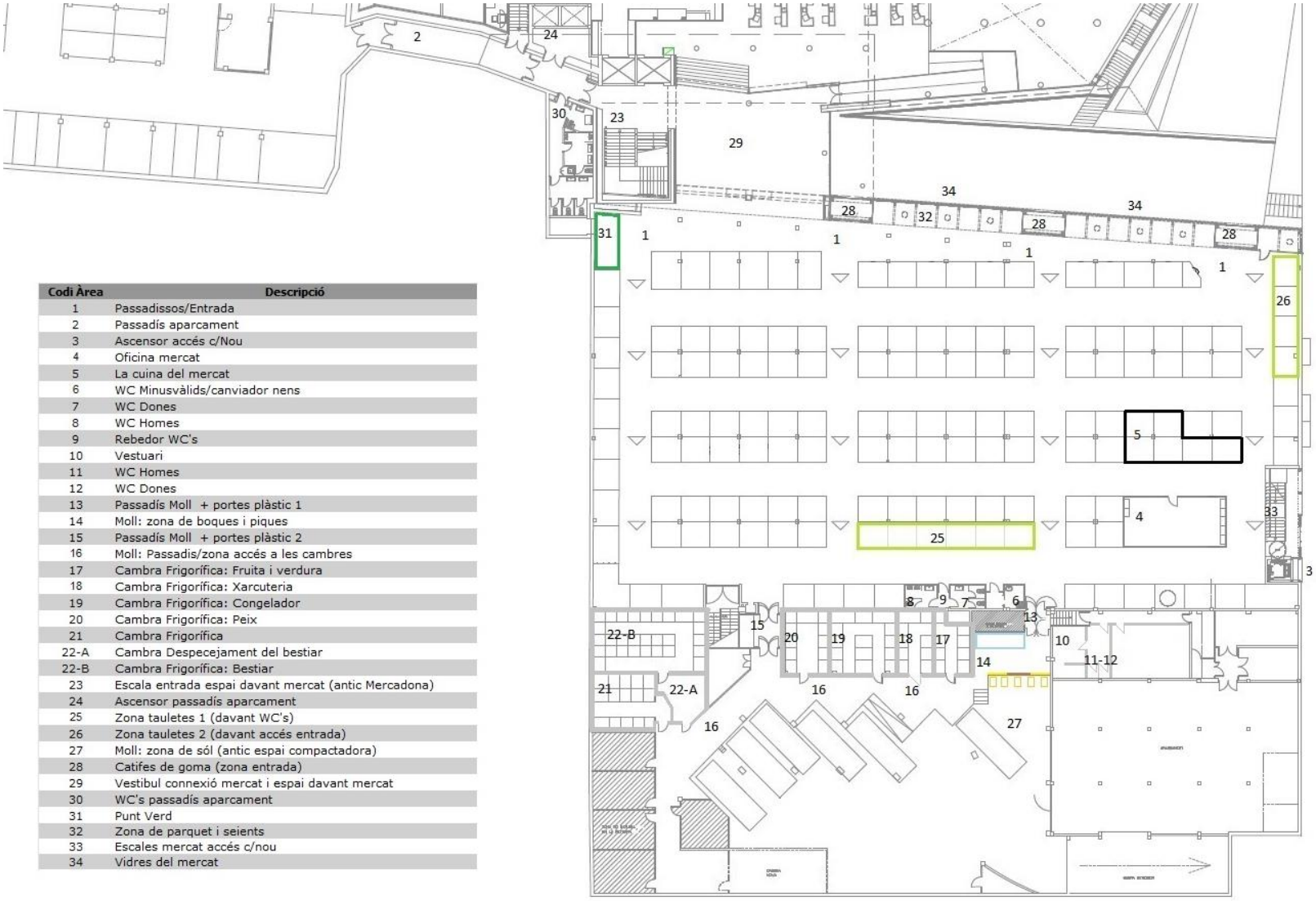
CODI 22-B	CAMBRA FRIGORIFICA: BESTIAR				
DESCRIPCIO	**TIPUS DE MATERIAL**	**PRODUCTES DESTINATS**	**UTILS DESTINATS**	**FREQÜENCIA**	**ACCIONS**
Terra	Ciment	X	Escombra i recollidor	Diari	Escombrar
		Desgreixador	Màquina rotativa	1 cop per setmana (dilluns)	Netejar
Portes	Acer inoxidable	Desgreixador i netejador multius	Drap/Baieta	1 cop per setmana (dilluns)	Netejar

CODI 32	ZONA DE PARQUET I SEIENTS				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Parquet	X	Escombra o tiràs i recollidor	Diari	Escombrar
		Netejador multius	Pal de fregar	1 cop per setmana (dijous)	Netejar
Seients	Fusta	Netejador multius	Drap/baieta	1 cop per setmana (dijous)	Netejar

CODI 33	ESCALES MERCAT ACCÉS C/NOU				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Terra	Granit	X	Escombra i recollidor	3 cops per setmana	Escombrar
		Netejador multius	Pal de fregar	1 cop per setmana	Netejar
Barana	Vidre	Sabó de plats	Drap/Baieta	Trimestral	Netejar

CODI 34	VIDRES DEL MERCAT				
DESCRIPCIO	TIPUS DE MATERIAL	PRODUCTES DESTINATS	UTILS DESTINATS	FREQÜENCIA	ACCIONS
Vidres/Vitrines	Vidres	Sabó de plats	Drap/Baieta/Netejavidres	Trimestral	Netejar

9. ANNEX 2: PLANOL



Codi Àrea	Descripció
1	Passadissos/Entrada
2	Passadís aparcament
3	Ascensor accés c/Nou
4	Oficina mercat
5	La cuina del mercat
6	WC Minusvàlids/canviador nens
7	WC Dones
8	WC Homes
9	Rebedor WC's
10	Vestuari
11	WC Homes
12	WC Dones
13	Passadís Moll + portes plàstic 1
14	Moll: zona de boques i piques
15	Passadís Moll + portes plàstic 2
16	Moll: Passadis/zona accés a les cambres
17	Cambra Frigorífica: Fruita i verdura
18	Cambra Frigorífica: Xarcuteria
19	Cambra Frigorífica: Congelador
20	Cambra Frigorífica: Peix
21	Cambra Frigorífica
22-A	Cambra Despecejament del bestiar
22-B	Cambra Frigorífica: Bestiar
23	Escala entrada espai davant mercat (antic Mercadona)
24	Ascensor passadís aparcament
25	Zona tauletes 1 (davant WC's)
26	Zona tauletes 2 (davant accés entrada)
27	Moll: zona de sól (antic espai compactadora)
28	Catifes de goma (zona entrada)
29	Vestibul connexió mercat i espai davant mercat
30	WC's passadís aparcament
31	Punt Verd
32	Zona de parquet i seients
33	Escales mercat accés c/nou
34	Vidres del mercat

FRANCISCO JAVIER RUIZ GUIJARRO - DNI 46947051A (TCAT)

Firmado digitalmente por FRANCISCO JAVIER RUIZ GUIJARRO - DNI 46947051A (TCAT)
Fecha: 2025.01.30 09:48:31 +01'00'