



ACTA NÚM. 08/2026 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 3 DE MARÇ DE 2026.

A la Casa Consistorial de la Vila de CARDONA, essent les 09:30 hores del dia 3 de març de 2026, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Alcaldeessa-Presidenta, Il·lma. Sra. LLUISA ALISTE SANCHEZ, amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde que a continuació s'indiquen:

SRA. HELENA ARNASTE PEREZ
SR. JOSEP MANEL GARCIA SIMON
SRA. MARIA CAMPS FERNANDEZ

Assistits per mi, el sotasignat Secretari-Interventor accidental de la Corporació Sr. Martí Serra Casanovas.

El President obre l'acte i s'entra a conèixer els assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, recaient sobre aquells els acords que a continuació es relacionen:

A) PART RESOLUTIVA.-

1.- ACTES ANTERIORS.-

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA NÚM. 07/2026 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 24 DE FEBRER DE 2026.-

Examinada l'acta de la sessió anterior, número 07/2026 de la Junta de Govern Local celebrada el dia 24 de febrer de 2026, s'aprova per unanimitat.

ACTA JGL
Número: 2026-0008 Data: 11/03/2026

Codi Validació
Verificació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 11



2.- ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA.-

2.1.- REGIDORIA D'ECONOMIA I HISENDA.-

2.1.1.- EXPEDIENT 935/2024. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ ECONÒMICA 01/2026, GIRADA CONTRA L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, D'ACORD AMB EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER EL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE ANOMENAT PPD03 LA CORT II, DE CARDONA.-

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- En data 2 de maig de 2024, es va signar per part dels Representants legals de l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) i de l'Ajuntament de Cardona, Sra. Maria Sisternas Tusell i Sr. Ferran Estruch i Torrents, respectivament, el conveni de col·laboració en virtut del qual l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Cardona estableixen un marc de regulació interna per a l'execució i el finançament de les obres d'abastament d'aigua potable del sector de la Cort II, de Cardona. Tot plegat, a l'objecte de servir l'interès públic de la forma més eficient i operativa possible.

Segon.- Les clàusules del conveni, estableixen les condicions per les quals es regeix aquesta col·laboració, d'acord amb els següents punts: Objecte, execució de les obres d'abastament d'aigua potable, import del finançament, terminis d'execució, abonament de l'import (facturació i forma de pagament), justificació de la despesa, comissió de seguiment, vigència i terminis d'execució (entrada en vigor), extinció, protecció de dades personals, publicitat, conformitat de les parts i vàlidesa, jurisdicció i resolució de conflictes i naturalesa del conveni de col·laboració i legislació aplicable.

Tercer.- En la clàusula primera del conveni de col·laboració s'estableix quin és "l'Objecte" del conveni, i s'indiquen les tasques a executar per part de l'Ajuntament de Cardona corresponents a l'execució i quin és el marc de finançament de dites obres d'abastament d'aigua.

Quart.- Aquestes tasques s'han executat satisfactòriament per part de l'Ajuntament de Cardona i les obres s'han executat en la seva totalitat, havent-se aprovat i pagat les respectives certificacions i factures, emeses per l'Associació del Fons d'Aïmines, d'acord amb el pressupost aprovat.

Cinquè.- D'acord amb la clàusula tercera del conveni de col·laboració, l'import objecte de finançament suma un total de 178.259,64 €, més l'IVA, que inclou les despeses associades a la redacció del projecte executiu, la direcció i seguiment de les obres, la coordinació de seguretat i salut, la direcció ambiental, les gestions amb altres organismes oficials, així com les sessions.

ACTA JGL
Número: 2026-0008 Data: 11/03/2026

Codi Validació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Verificació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 11



Sisè.- D'acord amb la clàusula cinquena del conveni:

"Ambdues parts acorden que l'import total objecte de finançament serà compensat amb la quota resultant que l'Ajuntament de Cardona hagi de satisfer a l'Institut Català del Sòl en la seva condició d'Administració actuant.

L'Ajuntament de Cardona emetrà a l'Institut Català del Sòl la corresponent factura un cop hagi dut a terme l'execució dels treballs objecte de finançament. L'Institut Català del Sòl abonarà a l'Ajuntament de Cardona l'import facturat mitjançant la compensació de quotes que l'Institut Català del Sòl, en tant que administració actuant del sector, haurà de girar a l'Ajuntament de Cardona en la seva condició de propietari de terrenys.

La diferència entre l'import objecte de finançament i el total de quotes girades a l'Ajuntament serà abonat per la part que correspongui".

Setè.- Atès la conveniència d'aprovar la corresponent liquidació econòmica a l'INCASÒL, per l'objecte assenyalat en el conveni, d'acord amb el que s'ha fet esment en els punts anteriors.

Vuitè.- Atès el que disposa l'article 21.1. apartat f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de les Bases de Règim Local, en concordança amb el que disposa l'article 53.1 apartat g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a la gestió econòmica.

Novè.- Atès les delegacions efectuades a la Junta de Govern Local, com a òrgan de competent, en virtut del Decret de delegació de competències:

- Òrgan delegant: Alcaldia
- Data de la delegació: 22 de juny de 2023
- Número de decret: 285/2023
- Data de publicació al BOPB: 6 de juliol de 2023

Desè.- El Regidor d'Empresa i Ocupació, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords.

ACORDS

Primer.- Aprovar la liquidació econòmica número 01/2026 (Annex A), contra l'Institut Català del Sòl (INCASÒL), per un import de 178.259,64 Euros (215.694,16 Euros, IVA inclòs), corresponent al finançament de les obres d'abastament d'aigua potable del sector de la Cort II, de Cardona, i emetre la factura corresponent, d'acord amb el que estableix el conveni de col·laboració.

ACTA JGL
Número: 2026-0008
Data: 11/03/2026

Codi Validació:
Verificació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 11



Segon.- Comunicar aquest acord a l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) i trametre-li la liquidació econòmica i la factura referida en el punt anterior, per tal que es procedeixi a la compensació de la quota resultant que l'Institut Català del Sòl, en tant que administració actuant del sector, hagi de girar a l'Ajuntament de Cardona en la seva condició de propietari de terrenys, abonant-se la diferència per la part que correspongui.”

3.- ÀREA D'URBANISME, TERRITORI I PROMOCIÓ ECONÒMICA.-

3.1.- REGIDORIA D'URBANISME, HABITATGE I REHABILITACIÓ.-

3.1.1.- EXPEDIENT 372/2026. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIO DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CESSIÓ D'UN HABITATGE MUNICIPAL SITUAT A LA COLONIA DELS ARQUERS DE CARDONA MITJANÇANT UN CONTRACTE DE LLOGUER. ANY 2026.-

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

“L'Ajuntament de Cardona ha dut a terme la rehabilitació d'un habitatge situat a Colònies Arquers, núm. 136 de Cardona, en base a la necessitat d'habitatge existent al municipi.

Atès el que disposa l'article 84.2.b) de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'estatut d'autonomia de Catalunya sobre la planificació, la programació i la gestió d'habitatge públic i la participació en la planificació en sòl municipal de l'habitatge de protecció oficial.

Atès que en data 07 de maig de 2020 es va acordar per Ple l'aprovació definitiva del Reglament per a la cessió temporal d'habitatges municipals mitjançant un contracte de lloguer, i es va publicar al BOPB amb data 20 de maig de 2020.

Atès l'interès de l'Ajuntament de Cardona d'obrir una convocatòria per cedir temporalment aquest habitatge mitjançant un contracte de lloguer.

En virtut de tot això, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la convocatòria per a l'adjudicació d'un habitatge situat a Colònies Arquers, núm.136 de Cardona de forma temporal, mitjançant un contracte de lloguer, en el marc del Reglament per a la cessió temporal d'habitatges municipals mitjançant un contracte de lloguer aprovat pel Ple de la Corporació el dia 07 de maig de 2020.



Segon.- Publicar la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. Així mateix, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament de Cardona: <http://cardona.eadministracio.cat>

Tercer.- Establir que el termini de presentació de les sol·licituds serà de 10 dies hàbils des del dia següent al de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província."

4.- ÀREA DE DRETS SOCIALS, ATENCIÓ A LES PERSONES I SOSTENIBILITAT.-

4.1.- REGIDORIA DE DRETS SOCIALS.-

4.1.1.- EXPEDIENT 244/2026. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN EL MARC DE LES BASES REGULADORES DE LES PRESTACIONS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC DE L'AJUNTAMENT DE CARDONA, ANY 2026.-

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

"Antecedents.

Per acord del Ple de la Corporació de data 16 de novembre de 2017, van ser aprovades les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions destinades a persones en situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions d'estat o risc d'exclusió social impulsades des de l'Ajuntament de Cardona, (BOPB de 28 de desembre de 2017).

Per acord de la Junta de Govern Local del dia 10 de febrer de 2026 es va aprovar la convocatòria mitjançant el procediment de concurrència competitiva, per a l'atorgament de subvencions destinades a persones en situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions d'estat o risc d'exclusió social per a l'exercici 2026, impulsades des de l'Ajuntament de Cardona, la qual va ser publicada Butlletí Oficial de la Província de data 16 de febrer de 2026 (Codi BDNS. Identif.: 886624)

En data 26 de febrer de 2026, des de la Unitat de Serveis Socials s'ha presentat l'informe emès per l'Equip de Serveis Socials Bàsics, relatiu a diferents sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de prestació per alimentació i necessitats bàsiques de subsistència, en concepte de prestacions per desplaçaments, per atenció sanitària o visites mèdiques, en concepte de prestació per garantir els subministraments bàsics per llum per



a famílies en situació de risc social, en concepte de prestacions per la prevenció i manteniment de la salut i atenció sanitària, mitjançant medicació farmàcia i en concepte de prestació de menjador escolar per l'atenció socio-educativa als infants que es relacionen en la part dispositiva.

Realitzada la corresponent valoració social i emès el pertinent informe per part de l'Equip de Serveis Socials Bàsics, de conformitat amb el que disposa l'article 39 i següents, de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials i de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions destinades a persones en situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions d'estat o risc d'exclusió social, aprovades pel Ple de la Corporació el dia 16 de novembre de 2017.

Legislació aplicable

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Cardona aprovada pel Ple de la Corporació en data 27 de desembre de 2016, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, corresponent al dia 13 de març de 2017.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 268/1986, de 28 de novembre, el /la que subscriu eleva la següent, proposta.

PROPOSTA D'ACORD

Primer.- Resoldre el procediment de concurrència competitiva, per a l'atorgament de subvencions destinades a persones en situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions d'estat o risc d'exclusió social per a l'exercici 2026, d'acord amb la convocatòria aprovada per la Junta de Govern Local del dia 10 de febrer de 2026, (Codi BDNS. Identif.: 886624) i, en conseqüència, aprovar les concessions d'ajuts i les desestimacions de sol·licituds que s'indiquen en els acords següents.

Segon.- Aprovar la concessió dels ajuts econòmics que s'han d'executar en el període comprès entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026 següents:

SOL·LICITUDS ESTIMADES						
Prestacions per aliments i necessitats bàsiques						
NOM	N.	DNI/NIE	EXP.	IMPORT SOL·LICITAT	PERCENTATGE	IMPORT SUBVENCIÓ
SJR	23	***051***	023/2026	70,00€	100%	70,00€
APG	24	***802***	024/2026	140,00€	100%	140,00€
PARH	25	***364***	025/2026	140,00€	100%	140,00€
TOTAL						350,00€

SOL·LICITUDS ESTIMADES						
Prestacions de desemparament i manca de recursos de caràcter urgent						
NOM	N.	DNI/NIE	EXP.	IMPORT SOL·LICITAT	PERCENTATGE	IMPORT SUBVENCIÓ
VOG	26	***797***	026/2026	1.475,00	50%	737,50€
TOTAL						737,50€

Tercer.- Autoritzar i disposar una despesa de **1.087,50€ (mil vuitanta-set euros amb cinquanta cèntims)** amb càrrec de l'aplicació pressupostària D48 2310 48000 Pla Local de Servei a les persones (Urgència Social) del pressupost de l'exercici 2026.

Quart.- El pagament de les subvencions concedides, s'efectuarà pel sistema de prepagament i la posterior presentació dels justificants corresponents, dins del termini establert a tal efecte a les bases reguladores de les subvencions.

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se en el termini màxim de tres mesos des de l'atorgament de la subvenció. Aquesta justificació es presentarà pels beneficiaris presencialment a les oficines de Serveis Socials de l'Ajuntament de Cardona.

Cinquè.- Comunicar als interessats els acords anteriors.

Sisè.- Comunicar a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions."

4.1.2.- EXPEDIENT 380/2026. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT NUM. 0004/2026.-

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

"Atesa la comunicació presentada per la Treballadora Social, en relació a la concessió de targetes d'aparcament per a disminuïts del municipi de Cardona.

Atès que el servei de disminuïts del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya ha traspasat la gestió i adjudicació de les targetes d'aparcament a les administracions locals.



Atès el llistat de persones, lliurat per l'Oficina de Serveis Socials, en el qual s'informa que aquestes, reuneixen els requisits per a la concessió de la targeta d'aparcament per a persones discapacitades.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 268/1986, de 28 de novembre, el /la que subscriu eleva la següent, proposta.

PROPOSTA D'ACORD

Concedir la targeta d'aparcament per a la persona amb disminució, que es relacionen a continuació:

NOM	NIE/DNI	NÚM. TARJETA

B) ACTIVITAT DE CONTROL.-

No n'hi ha.

C) ASSUMPTES SOBREVINGUTS.-

5.- ÀREA D'URBANISME, TERRITORI I PROMOCIÓ ECONÒMICA.-

5.1.- REGIDORIA D'URBANISME, HABITATGE I REHABILITACIÓ.-

5.1.1.- EXPEDIENT 2113/2025. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE CONTRACTE A L'EMPRESA RAS 21 SL.-

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



"Antecedents de fet

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de març del 2025 es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat per a la contractació de les obres de rehabilitació de la façana principal de l'Ajuntament de Cardona, amb un pressupost de 79.343,42 euros IVA exclòs (96.005,54 euros IVA inclòs), de conformitat amb els articles 145, 146 i 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Dit contracte va ser adjudicat definitivament en data 1 de juliol del 2025, procedint-se a la seva formalització en data 2 de setembre del 2025.

Tot i requerir-se per correu electrònic i a través de conversa telefònica, no es va presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra ni es va procedir a la signatura de l'acta de replanteig.

Segon.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 25 de novembre del 2025 es va procedir a la incoació de l'expedient d'imposició de penalitats per incompliment de les obligacions essencials del contracte, donant un termini de 10 dies hàbils a l'adjudicatari per a que presentés les alegacions o esmenes que considerés pertinents.

Tercer.- En data 26 de desembre del 2025 es va rebre, mitjançant el registre d'entrada número 2025-E-RC-3595, un recurs de reposició presentat per l'empresa adjudicatària del contracte, RAS 21 SL, on s'exposava la disconformitat en relació a l'inici de l'expedient d'imposició de penalitats per incompliment de l'objecte del contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 25 de novembre del 2025.

Quart.- Mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 27 de gener del 2026 es va acordar desestimar el recurs de reposició presentat i prosseguir i exigir el pagament de la penalitat per incompliment de l'objecte principal del contracte prevista a la clàusula 45.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, d'acord amb l'article 192 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que suma un import de 7.835,16 euros, corresponents al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb allò disposat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 16 de desembre del 2025.

Cinquè.- En dit acord s'establí que una part de la penalitat es faria efectiva contra la garantia definitiva dipositada per part de l'adjudicatari per un import de 3.917,58 euros, corresponent al 5% del preu del contracte.

La part restant corresponent a l'import de 3.917,58 euros serà ingressat per part de l'adjudicatari.

ACTA JGL
Número: 2026-0008 Data: 11/03/2026

Codi Validació
Verificació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 11



Sisè.- D'acord amb el que estableix l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en relació als terminis per al pagament són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Fonaments de dret

- Els articles 71, 72, 73, 109, 192, 194, 211 i 213 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Els articles 58 i següents i el 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- El Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte major d'obres per portar a terme el projecte "Rehabilitació de la façana principal de l'Ajuntament de Cardona" a adjudicar mitjançant un procediment obert simplificat.
- Articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Articles 28, 61, 62, 63 i 161 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- Exigir el pagament de la penalitat per incompliment de l'objecte principal del contracte a l'empresa RAS 21 SL, amb CIF B60775616, acordada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en data 27 de gener del 2026, per import de 3.917,58 euros corresponent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs, un cop iniciat el procediment de caució de la garantia definitiva dipositada per part de l'adjudicatari corresponent al 5% restant de la penalitat imposada.



Aquest import serà ingressat per part de l'adjudicatari al compte municipal.

Caldrà fer constar al concepte la següent referència: "PEN. 2113/2025". La transferència s'haurà de realitzar d'acord amb els terminis establerts a l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

En cas de no ingressar-se d'acord amb els terminis legalment establerts, s'imposaran els recàrrecs establerts a l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats."

D) PRECS I PREGUNTES.-

No s'ha presentat cap prec ni pregunta en aquesta sessió.

I no havent-hi d'altres assumptes per tractar s'aixeca la sessió essent les deu hores, la qual cosa com a secretari interventor accidental. CERTIFICO.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari interventor acctal.

ACTA JGL
Número: 2026-0008 Data: 11/03/2026

Codi Validació
Verificació: <https://cardona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 11