

*“X2018002958 Modificació del preu públic aplicable al Centre d’Iniciatives Empresariales El Niu*

El 2 de març de 2011, el Consell Comarcal del Pla de l’Estany va posar en funcionament el Centre d’Iniciatives Empresariales el Niu del Consell Comarcal del Pla de l’Estany amb l’aprovació d’unes normes de funcionament intern i del corresponent catàleg del serveis, mitjançant decret de Presidència 2011.70.

En el punt 1.1 del catàleg de serveis anteriorment referenciat s’establia el que tot seguit es transcriu:

### **1.1. Llocs de treball en espai de coworking**

*El Niu disposa d’un espai de coworking de 99.35 m2 distribuïts amb 16 llocs de treball adaptats per facilitar la incorporació i el creixement de les empreses així com instal·lació elèctrica, amb calefacció i aire condicionat.*

*Cada lloc de treball està format per un escriptori amb endolls pels aparells necessaris, i una guixeta on guardar els documents i pertinences.*

*Els preus públics aprovats pel lloguer d’un espai de treball es basen en el concepte d’estabilitat, i s’adapten a les fases de la vida de les empreses durant la seva estada a El Niu que és de màxim 3 anys.*

*Els preus inclouen:*

- *Lloc de treball amb escriptori i guixeta.*
- *Consum elèctric.*
- *Calefacció i aire condicionat.*
- *Sala de reunions, sala d’espera i espai de vending.*

*Els preus públics aprovats són els següents:*

<b>Període</b>	<b>Preu públic</b>
<i>1r semestre</i>	<i>50€/mes</i>
<i>2n semestre</i>	<i>60€/mes</i>
<i>3r semestre</i>	<i>70€/mes</i>
<i>4t semestre</i>	<i>80€/mes</i>
<i>A partir dels 2 anys</i>	<i>120€/mes</i>

Atès que en data 28 de febrer de 2018, mitjançant decret núm. 2018PRES000123 la presidència d’aquest Consell Comarcal va acordar la modificació de les normes internes de funcionament del Centre El Niu, actualitzant les condicions de funcionament a la realitat actual, i d’acord amb l’informe proposta emès per la cap de l’Àrea de Promoció Econòmica de data 20 d’abril cal modificar els preus públics establerts en el sentit següent:

- **Preu públic únic : 50 euros/mes (IVA inclòs)**

A l'empara del que estableix l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals quant a les entitats locals poden establir preus públics per a la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'entitat local.

Així com, el que preveu la reglamentació general de preus públics aprovada pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany ( BOPG núm. 178, de 20 de desembre de 1989).

Vist l'informe proposta emès per la cap de l'Àrea de Promoció Econòmica i Turisme de modificació de preus públics aprovats i atès que tècnicament i jurídicament es considera justificada la proposta.

Per tot això, previ dictamen favorable de la Comissió de Serveis Generals i Econòmics, es proposa al Ple que adopti el següent acord:

**Primer.** Modificar la tarifa del preu públic que s'aplica al Centre d'Iniciatives Empresariales El Niu del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, que serà vigent des de l'endemà de la seva publicació, en el següent sentit:

- **Preu públic únic : 50 euros/mes (IVA inclòs)**

**Segon.** Publicar aquest acord a la seu electrònica del Consell Comarcal.

*Aprovada pel Ple  
en la sessió ordinària número 4 de data 18/07/2018*

*El secretari*