

## **ACTA DE LA REUNIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA MUNICIPAL JARFELS, SA DE DATA 22 DE DESEMBRE DE 2022.**

Reunit el Consell d'Administració de l'empresa municipal JARFELS, S.A el dia 22 de desembre de 2022, a les 12:30 hores en primera convocatòria, de manera excepcional a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Castelldefels per poder garantir les mesures de distància social vigents a causa de la crisi sanitària. Assisteixen, sis dels nou consellers i conselleres que ho constitueixen, senyores/s, María Miranda Cuervas, Jordi Vendrell i Amat, Lourdes Armengol i Aymerich, , Francisco Javier Amate Paz , Candela López Tagliafico i Ramón Morera Castell.

Assisteixen també el interventor accidental de l'Ajuntament, senyor Fernando Rio, el gerent de la societat, senyor Fernando Costa Vilarrasa, el director financer de SAC, senyor Óscar Stoyou i la directora dels serveis jurídics de SAC, Sra. Maria Dolores Ferrándiz Berna.

També està present el president del Comitè d'empresa Sr. Antonio Diaz Cifuentes.

No assisteixen les senyores Eva López Gimenez i Cristina Corona i el senyor Marc Soler Giménez.

Actuen com a Presidenta de la sessió, la Sra. Maria Miranda Cuervas i com a Secretària tècnica no consellera, la Sra. Maria Dolores Ferrándiz Berna.

Constatada l'exigència del quòrum legal, la Presidenta donà inici al desenvolupament de l'ordre del dia:

### **1r.- Lectura i aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió anterior.**

Un cop llegida l'acta de la sessió de 25 de març de 2022 es procedeix a la votació i s'aprova per unanimitat dels 6 consellers/es assistents senyores/s María Miranda Cuervas, Jordi Vendrell i Amat, Lourdes Armengol i Aymerich, , Francisco Javier Amate Paz , Candela López Tagliafico i Ramón Morera Castell.

### **2n.- Proposta per procedir a l'acceptació de la ampliació dels encàrrecs de gestió a la societat acordats per la Junta de Govern Local de data 7 de juliol , 17 de novembre i 15 de desembre de 2022.**

La Presidenta dona la paraula a la directora dels serveis jurídics de la societat qui informa als membres assistents que, tal i com ja coneixen, en la Junta de Govern local de data 7 de juliol, es va modificar l'encàrrec de gestió del mes de gener, per un import addicional de **169.127,47€**, per tal de dur a terme obres i actuacions de diversa índole per optimitzar la millora dels espais verds, mobiliari a les escoles o millora del mobiliari esportiu.

Posteriorment, segons s'indica en el informe de 9 de novembre de la responsable tècnica de l'Ajuntament, atès que en diferents serveis s'ha exhaurit la partida pressupostària prevista, es fa necessari adequar l'encàrrec inicial al nou pressupost municipal aprovat al mes de juny de 2022 . En conseqüència, la Junta de Govern del 17 de novembre aprova una ampliació de **654.286,00€** amb càrrec a diferents partides pressupostàries.

Finalment, la Junta de Govern de data 15 de desembre, va aprovar un increment de l'encàrrec de gestió per import de **46.616€** per afrontar el increment de l'1,5% dels salaris del personal

aprovat pel Govern de l'Estat pel sector públic i un altre increment de **174.000€** destinada a inversions puntuals de millora.

Per tal d'evitar repeticions innecessàries, s'adjunta a aquest acta els certificats del punts emesos per la Secretaria municipal on es detallen les partides pressupostàries associades a cada un dels serveis encarregats.

Entre d'altres requisits, segons consta a l'informe jurídic emès pel Cap dels Serveis Jurídics de l'àrea de política territorial de l'Ajuntament que forma part de l'expedient, per donar compliment al que disposa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic (article 11) i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (article 32), es necessària l'acceptació, per part de la Societat de l'encàrrec de gestió indicat.

A continuació, i en conseqüència amb l'exposat, s'inicia la votació i per unanimitat dels assistent amb 6 vots favorables de les senyores/s María Miranda Cuervas, Jordi Vendrell i Amat, Lourdes Armengol i Aymerich, , Francisco Javier Amate Paz , Candela López Tagliafico i Ramón Morera Castell **ACORDEN** acceptar l'ampliació de l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament a la societat per la prestació dels serveis públics municipals de nova creació, el manteniment d'espais verds i d'altres espais públics per l'exercici 2022, en els termes i condicions que consten en els acords de la Junta de Govern Local de dates 7 de juliol , 17 de novembre i 15 de desembre de 2022.

### **3r.- Proposta per l'aprovació dels pressupostos i del pla de inversions i finançament de Serveis Ambientals de Castelldefels, SA per l'exercici 2023.**

El Gerent inicia l'exposició del punt per explicar que la proposta que es presenta i que s'ha fet arribar als membres del Consell juntament amb la convocatòria, s'ha elaborat tenint en compte que l'Ajuntament no ha aprovat el pressupost de 2023 i per tant s'han prorrogat els de 2022.

Segons l'informe econòmic que s'ha fet arribar als membres del Consell, cal tenir en compte, doncs que si es manté l'execució de tots el serveis actuals, previsiblement es produirien desviacions a l'alça de les despeses, degut fonamentalment a l'increment del preu del gas, de l'actualització dels salaris dels treballadors i de l'IPC dels treballs exteriors .

A continuació, el Director financer de l'empresa realitza un resum detallat dels pressupostos, amb un total d'ingressos previstos de 4.405.198,66€ i un total de despeses previstes de 4.404.223,49€; per tant un resultat net de 975,17 € .

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 4 vots favorables de les/s senyores/s María Miranda Cuervas, Jordi Vendrell i Amat, Lourdes Armengol i Aymerich i Francisco Javier Amate Paz ,i 2 en contra del la senyora Candela López Tagliafico i del senyor Ramón Morera Castell **ACORDEN** aprovar el pressupost de la societat per 2023 en els termes descrits i elevar la proposta a l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament, conforme el que disposen l'article 166 i concordants del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El resum de la proposta és el següent:

TOTAL INGRESOS PREVISTOS:	4.405.198,66€
TOTAL DESPESES PREVISTES:	4.404.223,49€;
RESULTAT PREVIST:	975,17€

**4t.- Donar compte de l'acord de contractació conjunta subscrit entre Jarfels, SA i Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. pel subministrament de pintures i derivats.**

La Presidenta dona la paraula a la directora de serveis jurídics qui informa que en data 20 de desembre de 2022, s'ha signat entre les empreses municipals acord de contractació conjunta **pel subministrament de pintures i derivats** acord que s'ha fet arribar als membres del Consell juntament amb la convocatòria.

Atesa la necessitat que tenen ambdues societats municipals dels mateixos serveis i subministraments) i en compliment de article 31.2 de la Llei de Contractes del Sector públic, s'ha treballat un document per aplicar en aquests casos la contractació conjunta a fi d'obtenir economies d'escala i reduir temps i recursos.

En el cas que ens ocupa, prenent en consideració que **el subministrament de pintures i derivats** s'ha de prestar per diferents àrees de SAC i també per Jarfels, l'objecte del contracte s'ha dividit en 3 lots diferenciats.

Lot 1: Subministrament de pintures i derivats per a la societat Serveis Ambientals de Castelldefels (SAC) en l'àmbit de senyalització d'aparcaments i senyalització horitzontal.

Lot 2: Subministrament de pintures i derivats per a la societat Serveis Ambientals de Castelldefels (SAC) en l'àmbit de neteja.

Lot 3: Subministrament de pintures i derivats per a la societat Jarfels en l'àmbit de manteniment de mobiliari urbà.

D'acord amb l'anterior lotització i amb les necessitats de cadascuna de les societats municipals, els contractes s'han de preveure amb una durada d'un (1) any, sense possibilitat d'acordar pròrrogues i amb la possibilitat d'efectuar possibles modificacions.

Tenint en compte les anteriors consideracions el **valor total estimat** ascendeix a la quantitat total de 124.962,44 €, d'acord amb el següent detall, per a cadascuna de les empreses:

	BASE	PRÒRROGUES	MODIFICACIONS	ALTRES	TOTAL VEC
LOT 1	75.761,59 €	0,00 €	15.152,32 €	0,00 €	90.913,91 €
LOT 2	8.468,92 €	0,00 €	1.693,78 €	0,00 €	10.162,70 €
	84.230,52 €	0,00 €	16.846,10 €	0,00 €	101.076,62 €
	BASE	PRÒRROGUES	MODIFICACIONS	ALTRES	VALOR ESTIMAT
LOT 3	19.904,85 €	0,00 €	3.980,97 €	0,00 €	23.885,82 €
TOTAL	19.904,85 €	0,00 €	3.980,97 €	0,00 €	23.885,82 €

El percentatge de finançament que assumeix cadascuna de les empreses és de 80,89 % pel que fa a SAC i del 19,11% pel que fa a Jarfels.

El detall de l'existència de crèdit de cadascuna de les societats és el següent:

EXERCICI 2023	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL PRESSUPOST
LOT 1	75.761,59 €	15.909,93 €	91.671,53 €
LOT 2	8.468,92 €	1.778,47 €	10.247,39 €
LOT 3	19.904,85 €	4.180,02 €	24.084,87 €
TOTAL	104.135,37 €	21.868,43 €	126.003,79 €

Cada societat municipal s'obliga al finançament del seu contracte. Per tant, els adjudicataris hauran d'expedir factura a l'empresa per a la que efectuen el subministrament; la qual haurà d'abonar l'import corresponent dins del termini màxim de trenta dies a què fa referència l'article 198.4 LCSP.

**4t.-.- Assumpes de tràmit i els que es considerin d'urgència.**

No es produeix cap intervenció per part dels assistents.

## 5è.- Precs i Preguntes

No es produeix cap intervenció per part dels assistents.

I sense més assumptes de què tractar, la Presidenta aixeca la reunió a les 12:35 hores de la qual s'estén, per mi la Secretaria, la present acta, de la qual dono fe, i que, una vegada llegida, es aprovada per unanimitat dels assistents .

### Vist-i-plau

María Asunción  
Miranda Cuervas  
[Redacted] (TCAT)  
LA PRESIDENTA

Firmado digitalmente  
por María Asunción  
Miranda Cuervas - DNI  
[Redacted] (TCAT)  
Fecha: 2023.02.13  
14:21:46 +01'00'

María Dolores  
Ferrándiz  
Berna - [Redacted] (TCAT)  
LA SECRETÀRIA

Firmado digitalmente  
por María Dolores  
Ferrándiz Berna - DNI  
[Redacted] (TCAT)  
Fecha: 2023.02.13  
14:41:20 +01'00'