



## ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2020/52 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1<sup>a</sup> convocatòria el dia 29 de desembre de 2020.

### Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

### Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

### També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

### Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 29 de desembre de 2020 a les 16:45 hores es van reunir a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sallent, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

## ACORDS

---

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2020.**

---

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 22 de desembre de 2020, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

---

## 2.- CM-75/2020: INSTAL·LACIÓ DE QUATRE CALENTADORS ELÈCTRICS I UN CANVI D'UBICACIÓ D'UN DELS EXISTENTS A L'ESCOLA TORRES AMAT.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vista la necessitat per millorar les instal·lacions del centre escolar a efectes d'eficiència energètica i prevenció de legionel·losis.

**Segon.-** Vist el pressupost núm. 0000001610, de data 22/12/2020, presentat per la mercantil "FITÓ TOT LLUM, S.L." per efectuar els treballs esmentats per un import total de DOS MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-Ú EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (2.451,46 €), d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.026,00 €	425,46 €	2.451,46 €

**Tercer.-** Vist que segons l'informe d'intervenció obrant l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent per a l'execució dels treballs esmentats: 323 63219.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

1.- Aprovar la contractació dels treballs per millorar les instal·lacions del centre escolar a efectes d'eficiència energètica i prevenció de legionel·losis.

2.- Adjudicar els treballs a "FITÓ TOT LLUM, S.L.", amb CIF: B64685100.

3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de DOS MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-Ú EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (2.451,46 €), d'acord amb el desglossament següent: 2.026,00 € de pressupost i 425,46 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: : 323 63219.

4.- Notificar els presents acords a FITÓ TOT LLUM, S.L, al Departament d'Intervenció municipal i al Departament d'educació.

---

## 3.- CM-76/2020: MILLORES DE RESTAURACIÓ A LES INSTAL·LACIONS DE RÀDIO SALLENT.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vist la necessitat de fer millores de restauració a les instal·lacions de Ràdio Sallent.

**Segon.-** Vist el pressupost número 2407 presentat per FUSTERIA XAVI ART (Xavi Giménez Pascuet) per un import total de TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (3.975,82 €) d'acord amb el desglossament següent:



<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
3.285,80 €	690,02 €	3.975,82 €

**Tercer.-** Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per a l'execució dels treballs esmentats, amb càrrec a la partida: 332 63255.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

1.- Aprovar la contractació dels treballs de substitució de les finestres que es troben en més mal estat a la casa-museu Torres Amat de Sallent.

2.- Adjudicar els treballs a Fusteria XaviArt – Xavi Gimenez Pascuet, amb NIF: 39352000-N.

3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (3.975,82 €) de conformitat amb el desglossament següent: 3.285,80 € de pressupost i 690,02 € en concepte d'I.V.A al tipus del 21%, amb càrrec a la partida: 332 63255.

4.- Notificar els presents acords FUSTERIA XAVI ART (Xavi Giménez Pascuet), al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics, Departament de Comunicació

---

**4.- PROPOSTA RATIFICACIÓ DE L'ADDENDA DEL CONTRACTE DE COPRODUCCIÓ RADIOFÒNICA D'UN PROGRAMA ANOMENAT "LA CENTRAL" ENTRE LA XARXA AUDIOVISUAL LOCAL, S.L. I L'AJUNTAMENT DE SALLENT.**

---

## **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** Vist el contracte de serveis entre l'Ajuntament de Sallent i la societat Xarxa Audiovisual Local, S.L. (XAL) signat el dia 1 de març de 2020.

**Segon.-** Vist que l'esmentat contracte té per objecte regular les condicions de coproducció, cessió, distribució i emissió del programa "LA CENTRAL".

**Tercer.-** Vist que la voluntat de les dues parts ha estat prorrogar la temporada d'emissió fins el dia 31 de desembre de 2020; el dia 1 de setembre de 2020 es signa l'addenda al contracte de coproducció radiofònica del programa anomenat "LA CENTRAL" entre la XAL i l'Ajuntament de Sallent.

**Quart.-** Vistes les modificacions proposades a l'addenda del contracte, les quals es transcriuen a continuació:

**“Primera. Objecte.**

*La redacció de la clàusula primera es modifica de la manera següent:*

*- Periodicitat: diària, de dilluns a divendres, del 01/03/2020 al 30/06/2020 i del 01/09/2020 al 31/12/2020 de 08:00 a 11:00h; i del 01/07/2020 al 31/07/2020 una hora a determinar.*

*- Període previst d'emissió: del 01/03/2020 al 31/07/2020 i del 01/09/2020 al 31/12/2020.”*

**Segona. Vigència.**

*La clàusula quarta queda redactada de la forma següent:*

*“Amb independència de les estipulacions relatives als drets d'explotació, el present contracte serà vigent des del dia 1 de març fins el dia 31 de desembre de 2020.”*

**Tercera. Contraprestació.**

*El primer apartat de la clàusula sisena es modifica d'aquesta forma:*

*“1. LA PRODUCTORA percebrà, com a import d'aquest contracte, la quantitat d' ONZE MIL NOU-CENTS EUROS (11.900.-€), més l'IVA del 21%, a raó de MIL QUATRE-CENTS EUROS (1.400.-€) mensuals, amb excepció del mes de juliol que serà a raó de SET-CENTS EUROS (700.-€).”*

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

**ACORDS**

- 1.- Ratificar l'addenda al contracte de coproducció radiofònica d'un programa anomenat “La Central” entre la Xarxa Audiovisual Local, S.L. signat el dia 1 de setembre de 2020.
- 2.- Notificar aquest acord a Ràdio Sallent, a Xarxa Audiovisual Local, S.L. i al Departament d'Intervenció municipal.

---

**5.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2020/1325).**

---

**ANTECEDENTS DE FET**

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

*1. Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*



2. *Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.*

3. *Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.*

4. *La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.*

*Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes."*

*D'altra banda:*

*"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials*

*1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.*

*2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."*

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistes les sol·licituds de prestacions econòmiques d'urgència social rebudes.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2020/1290 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de dos-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-set cèntims (284,47€).

## **FONAMENTS DE DRET**

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

#### **ACORDS**

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 284,47€, segons la relació número 2020/1325.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2020/1325 per un import total de 284,47€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials.
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials, Serveis Econòmics i Tresoreria de l'ajuntament de Sallent.

---

#### **6.- APROVAR EL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA ENTRE LA UNIVERSITAT DE VIC – UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT.**

---

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Atès que l'Ajuntament de Sallent sol subscriure un conveni de cooperació amb la UNIVERSITAT DE VIC – UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA (en endavant UVic-UCC), comptant amb una de les seves alumnes, la Sra. J. P. P. amb DNI\*\*\*3094\*\*, per l'especialitat:

- **Ensenyament universitari en Educació social** (dedicació 200 hores)

Ates que no suposa cap cost econòmic per la Corporació.

Vist que la seva formació pràctica tindrà lloc a l'Àrea de Serveis socials.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

#### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el conveni de cooperació entre l'Ajuntament de Sallent i la UVic-UCC que té efectes des del dia 18 de gener de 2021 fins acabar les 200 hores (previsiblement fins el dia 12 de març de 2021), comptant amb una de les seves alumnes en l'especialitat de **Grau en Educació social**.

**Segon.-** Traslladar aquests acords a la UVic-UCC, a l'estudiant, al Delegat de funcionaris, al Comitè d'empresa i a la Cap de l'Àrea d'atenció a les persones.



---

## **7.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES I L'AJUNTAMENT DE SALLEN PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT D'ADULTS RESIDENTS AL MUNICIPI QUE ES DESPLACEN FINS A AMPANS DURANT L'ANY 2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

El Consell Comarcal del Bages té delegades, mitjançant conveni subscrit amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya amb data 10 d'octubre de 2016, les competències, entre d'altres, de la gestió del transport escolar en l'àmbit de la comarca, d'acord amb el decret 161/96, de 14 de maig, regulador del servei escolar de transport.

A partir d'aquestes competències i d'acord amb l'esmentat decret, el Consell Comarcal del Bages pot portar a terme la prestació de serveis de transport no obligatori i/o la col·laboració en el finançament dels mateixos.

Atès que el transport de les persones adultes que utilitzen el servei de transport escolar per desplaçar-se des de Sallent al centre Ocupacional, Centre de Dia o Residència d'Ampans, es considera un transport no obligatori.

Atès que, seguint una línia de col·laboració amb els municipis de la comarca, el Consell Comarcal del Bages en paral·lel a la gestió d'aquest transport no obligatori, subvenciona el cost del servei.

Atès que els ajuntaments col·laboren assumint la part proporcional de la quota de 700€ a l'any per usuari transportat en butaca i de 1.085€ a l'any per usuari transportat en cadira de rodes.

Atès que l'Ajuntament de Sallent ha sol·licitat el servei per a dues usuàries adultes transportades en cadires de rodes amb un import a assumir de 789,09€ per a l'any 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

1.- Aprovar la signatura de l'esmentat conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Sallent per a la prestació del servei de transport d'adults residents al municipi que es desplacen fins a Ampans durant l'any 2020.

2.- Traslladar aquest acord al Consell Comarcal del Bages i als departaments de serveis socials, i serveis econòmics de l'Ajuntament de Sallent.

---

## **8.- RECONeixEMENT D'OBLIGACIó I ORDENACIó DE PAGAMENT ANUALITAT 2020 A LA CONFRARIA DE LA TRENTA-SISENA.**

---

Vist que en la sessió extraordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia primer d'agost de 1886 i a petició del gremi de Pelaires, es va acordar de contraure l'obligació ineludible de consignar anualment al pressupost municipal la quantitat de cent vint pessetes destinada a solemnitzar la Festa de Sant Esteve, patró de la Vila.

Vist que en la sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament de 13 de desembre de 2002 es va acordar "aprovar l'actualització de la consignació pressupostària anual de 120'- pessetes, destinada a la Cofraria Trenta-sisena amb la finalitat de solemnitzar la Festa de Sant Esteve, i que quedi establerta en una quantitat anual de 410,41'- euros".

Vista l'existència de crèdit en l'aplicació pressupostària "334.48936 Trenta-sisena"

### **FONAMENTS DE DRET**

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació a favor de la Trenta-sisena amb CIF G58334004 per import de 410,41€ (quatre-cents deu euros i quaranta-un cèntims), corresponent a l'anualitat 2020 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 334.48936.

**Segon.- Ordenar el pagament** favor de la Trenta-sisena amb CIF G58334004 per import de 410,41€ (quatre-cents deu euros i quaranta-un cèntims), corresponent a l'anualitat 2020.

**Tercer.-** Traslladar el present acord a la Trenta-sisena i a la Intervenció Municipal.

---

## **9.- APROVACIó RELACIó DE FACTURES JUSTIFICATIVES DE LA BESTRETA DE L'OTP DE CABRIANES ANY 2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la relació de factures justificatives de la bestreta de l'Òrgan Territorial de Participació de Cabrianes (OTP)



## **FONAMENTS DE DRET**

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

1.- Aprovar la relació de factures presentades per l'Òrgan Territorial de Participació de Cabrianes per un import de 9.747,62€ justificant la bestreta de la forma següent:

Saldo Bestretes.....	10.405,00€
Justificació factures.....	9.704,85€
Comissions bancàries.....	42,77€
Saldo a retornar a l'Ajuntament.....	657,38€

---

## **10.- APROVACIÓ RELACIÓ NÚMERO 3 DE FACTURES JUSTIFICATIVES DE LA BESTRETA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL.**

---

## **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la relació número 3 de factures justificatives de la bestreta del pavelló municipal d'esports.

## **FONAMENTS DE DRET**

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

1.- Aprovar la relació de factures justificatives presentades pel Director de la Sala de Barri per un import total de 2.432,86€ justificant la bestreta de la forma següent:

Bestreta.....	5.0000,00€
Justificació de factures.....	2.426,25€
Comissions bancàries.....	6,61€
Saldo a retornar a l'Ajuntament.....	2.567,14€

---

## **11.- APROVACIÓ RELACIÓ DE CONSUMS MUNICIPALS PRESENTAT PER SOREA S.A.U. CORRESPONENT AL 4T TRIMESTRE DE 2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la relació de consums municipals que presenta SOREA (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU), corresponent al 4t trimestre de 2020.

Consums municipals del 4t trimestre 2020.....**4.695,07€**

### **FONAMENTS DE DRET**

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- Aprovar els consums municipals presentats per SOREA S.A.U. corresponent al 4t trimestre de l'any 2020 per un import de **4.695,07€** amb càrrec a la partida 1 161 22600 del vigent Pressupost Municipal.
- 2.- Traslladar a Sorea i a la intervenció municipal per a què es porti a efecte.

---

## **12.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROGRAMA REEMPRESA PER LA CONSOLIDACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LA COMPRAVENDA D'EMPRESSES.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Vist el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa per a la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses (REEMPRESA) a nivell local, a la província de Barcelona (2020-2023).

Vist que l'àmbit territorial d'actuació del punt local de Reempresa de l'Ajuntament de Manresa a efectes de l'esmentat conveni és el dels municipis de la comarca del Bages.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- Aprovar l'adhesió al programa REEMPRESA, per la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses en l'àmbit territorial d'actuació del punt local reempresa de l'Ajuntament de Manresa.
- 2.- L'Ajuntament de Sallent es compromet a participar activament en el Programa REEMPRESA, seguint els criteris i pautes establerts en el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa, vigent fins el 31 de desembre de 2023.
- 3.- NOTIFICAR aquest acord a l'Ajuntament de Manresa i al Departament de Promoció Econòmica.



---

## 13.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 53/2020.

---

### ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 53/2020-OME , instat per la Sra. ML.P.M. en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Camí del Pal, 11 del municipi, per:

- Substitució d'un pal de fusta tipus 8E per un altre, també de fusta, tipus 8C. **(Ref. 01918867 – 3465643)**

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.“

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

### FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- D'acord amb la Llei 15/1987, de 1 de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica de España, SAU, aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'IBI, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments. Per aquest motiu no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- Atorgar a TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U. la llicència municipal d'obres menors 53/2020 per substitució d'un pal de fusta tipus 8E per un altre, també de fusta, tipus 8C per millora de la xarxa Telefònica. Condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertoquin a tercers
- 2.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i al departament de Serveis tècnics.

### **Condicions generals:**

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.



8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
  - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
  - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
  - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

---

#### **14.- PROPOSTA JGL RETORN AVAL DE RUNES CPOU-41/2020.**

---

##### **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres a c/ Sant Feliu, 4, exp. CPOU-41/2020.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

##### **ACORDS**

**Primer.-** Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 41/2020.

**Segon.-** Traslladar el present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció Municipal.



---

## 15.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-57/2020.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 16/11/2020 RE 7206 el Sr. J.A.V. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar a la Plaça de la Pau, 5 Baixos :

- PETITES OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL.

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-57/2020 presentada pel Sr. J.A.V., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21/12/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **17.391,65 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

**Quart.-** Vist que en data 20/07/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO: 652,19€

TAXA: 86,96€

### FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

## **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 57/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

---

## **16.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 54/2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 53/2020-OME , instat per la Sra. ML.P.M. en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Camí del Pal, 11 del municipi, per:

- Substitució de dos pals de fusta tipus 8E per uns altres dos, un també de fusta 8C i l'altre de formigó tipus 8TC-1600 (**Ref. 01918871 – 3465644**).

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.“

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

### **FONAMENTS DE DRET**

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.



2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- D'acord amb la Llei 15/1987, de 1 de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica de España, SAU, aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'IBI, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments. Per aquest motiu no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

1.- Atorgar a TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U. la llicència municipal d'obres menors 54/2020 per substitució de dos pals de fusta tipus 8E per uns altres dos, un també de fusta 8C i l'altre de formigó tipus 8TC-1600 per millora de la xarxa Telefónica. Condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers

2.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i al departament de Serveis tècnics.

## **Condicions generals:**

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.

6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
  - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
  - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
  - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.



16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

---

## **17.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-58/2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 19/11/2020 RE 7331 la Sra. N. T. P. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c/ Prat de la Riba, 35 Baixos:

- PINTAR PARETS, SOSTRE I PORTA.

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-58/2020 presentada per la Sra. N. T. P., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21/12/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **730,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

**Quart.-** Vist que en data 19/11/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80%: 5,48 €

TAXA: 30,00 €

## **FONAMENTS DE DRET**

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

## **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 58/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.



---

## 18.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 55/2020.

---

### ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 55/2020-OME , instat per la Sra. ML.P.M. en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Francesc Macià, 23 del municipi, per:

- Substitució de dos pals, un de fusta tipus 8E i l'altre de formigó tipus 8TB-630, per uns altres dos de formigó tipus 8TC-1600 (**Ref. 01918869 - 3464712**)

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.“

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

### FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- D'acord amb la Llei 15/1987, de 1 de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica de España, SAU, aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'IBI, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments. Per aquest motiu no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- Atorgar a TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U. la llicència municipal d'obres menors 55/2020 per substitució de dos pals, un de fusta tipus 8E i l'altre de formigó tipus 8TB-630, per uns altres dos de formigó tipus 8TC-1600, per millora de la xarxa Telefònica. Condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers
- 2.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i al departament de Serveis tècnics.

### **Condicions generals:**

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.



8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
  - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
  - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
  - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

---

## **19.- PROPOSTA APROVACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AMB EL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC DEL CAMP DE VOL PLA DE BAGES.**

---

**Primer.-** Vist l'avanç de Pla Especial Urbanístic del Camp de vol Pla de Bages i vist el document inicial estratègic del Pla Especial Camp de Vol de Sallent, presentat per la societat Vol9 S.L. el dia 19 de novembre de 2020, amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 2020/7342.

**Segon.-** Vist l'informe de l'arquitecta municipal lliurat en data 21 de desembre de 2020, en el qual es transcriu literalment:

**“ANTECEDENTS:**

*El camp de vol Pla de Bages situat al límit sud del terme municipal de Sallent és una instal·lació aeronàutica amb titularitat de l'empresa VOL 9, SL, autoritzada com a camp d'aviació per a ultralleugers a l'any 1987 per part de la Direcció General de Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques en atenció al Decret 94/1986, de 20 de març, regulador dels camps d'aviació per a aeronaus d'infraestructura ultralleugera.*

*La instal·lació disposa també de la corresponent autorització de la Direcció General d'Aviació Civil per a realitzar activitats de centre de vol amb escola des de l'any 1990 a nom de l'actual gestor VOL 9.*

En data 19/11/2020 i RE7342, l'empresa VOL9, SL procedeix a presentar l'Avanç Pla Especial del Camp de Vol Pla de Bages i el corresponent Document inicial Estratègic, per tal d'iniciar la seva tramitació ambiental.

En data 15/12/2020 i RE8035, els arquitectes tramitadors del PEU, UBBU ARQUITECTURA S.L.P. comuniquen a l'Ajuntament de Sallent, que s'ha procedit a la tramitació davant la Subdirecció General d'Aeroports del Projecte reconfiguració aeronàutica per tal de tramitar, simultàniament al Pla Especial ja iniciat, la modificació de l'autorització del camp de vol de Pla de Bages, per tal de classificar-lo com a aeròdrom privat d'ús restringit.

### **ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL**

L'àmbit del Pla Especial del Camp de Vol està ubicat en terrenys que formen part de la finca de la heretat Coma de Sant Pons al marge de la carretera BV-1411 (km 36), a l'extrem sud del municipi de Sallent, al sud de l'eix transversal C-25.

L'àmbit del Pla correspon a una superfície de 72.050 m<sup>2</sup>.

Està delimitat al sud pel límit amb el terme municipal de Sant Fruitós de Bages, a l'est per la parcel·la industrial Jacsa del polígon industrial Pla del Mas, al nord parcialment amb el traçat de la via de servei de la C-25 i parcialment amb el torrent de l'Escrivà, i a l'oest amb la canalització de gas d'alta pressió soterrada que creua el territori.



### **MARC NORMATIU**

1. Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals, aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya el 16 de setembre de 2008.

El planejament territorial qualifica els terrenys del camp de vol com a Sòl de protecció territorial - sòl de preservació de corredors d'infraestructures.

2.- Pla Director Urbanístic del Pla de Bages (PDUPB) aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 10 d'octubre de 2006.

3.- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament en data 19 de maig de 2010.

4.- Llei 14/2009, de 22 de juliol, d'aeroports, heliports i altres infraestructures aeroportuàries.

5.- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme.*

6.- *Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.*

#### **DOCUMENTACIÓ QUE S'INFORMA:**

Document 1: Avanç de Pla Especial

##### MEMÒRIA INFORMATIVA

1. *Antecedents*
2. *Situació i àmbit del planejament*
3. *Topografia, estat i usos actuals*
4. *Situació respecte a les infraestructures i serveis*
5. *Configuració aeronàutica*
6. *Estructura de la propietat*
7. *Marc legal i urbanístic aplicable*

##### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'ORDENACIÓ

1. *Criteris i objectius de la proposta*
2. *Proposta d'ordenació*
3. *Quadre resum dels paràmetres urbanístics*

##### DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

*Plànols d'Informació*

*Plànols d'Ordenació*

Document 2: Document inicial estratègic del Pla Especial Camp de Vol Pla de Bages

#### **DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA DEL PLA ESPECIAL**

*En l'estat actual, els terrenys del camp de vol es divideixen en dues zones funcionals:*

- *Zona aire, que recull la pista de vol, el carril de rodada, les plataformes d'estacionament de les aeronaus i el dipòsit de combustible.*
- *Zona terra, on trobem l'accés al recinte, l'aparcament de vehicles, les oficines, els hangars, els hangars destinats a manteniment i serveis tècnics, un conjunt edificat de caràcter lúdic destinat a bar i espai de barbacoa, un mòdul prefabricat destinat a les reunions de l'Aeroclub i una explanada que s'utilitza per activitats esportives diverses.*



## Objectius:

- *L'adequació dels accessos i de la vialitat tant dins com fora de l'àmbit, així com la definició d'una estructura clara de planificació de les instal·lacions, de manera que es consolidi, en clau d'urbanització i serveis, la ròtula que es forma entre el sòl urbà del Pla de Mas i els Plans de la Sala.*
- *Generar una banda de tractament paisatgístic que configuri la façana de la C-25 coincidint amb la línia límit d'edificació (50 m).*
- *Condicionar les plataformes d'estacionament de les aeronaus que es troben davant dels hangars.*
- *Proposar una nova escomesa elèctrica provinent del polígon industrial Plans de la Sala permetent que l'actual generador de gasoil serveixi com a font d'energia auxiliar.*
- *Adequar part dels hangars de la zona 1 perquè s'adaptin als usos d'escola de vol, promoció i venda de material aeronàutic com a seu i distribució de diferents marques i empreses.*
- *Completar el creixement d'hangars i plataformes d'estacionament previst al planejament general*
- *al voltant dels hangars existents de la zona 2.*
- *Crear una nova zona específica per les operacions d'helicòpters adequada a la normativa vigent.*
- *Determinar la correcta implantació d'edificacions complementàries d'us aeronàutic situades entre la zona d'hangars i la franja d'adequació paisatgística.*
- *Realitzar actuacions puntuals que garanteixin una imatge unitària del camp de vol.*
- *Dimensionar les xarxes de serveis actuals per als usos previstos.*
- *Plantejar intervencions de baixa intensitat a la zona recreativa per ampliar les seves possibilitats d'esbarjo.*

## **ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT**

*L'empresa VOL 9 és beneficiària del contracte d'arrendament dels terrenys on està situat el camp de vol.*

*Les referències cadastrals de l'àmbit del Pla Especial són les següents:*

*Parcel·la 38 – Ref. Cadastre 08190A003000380000PU – Sup. 6.289 m<sup>2</sup>*

*Parcel·la 39 – Ref. Cadastre 08190A003000390000PH i 08190A003000390001AJ – Sup. 11.710 m<sup>2</sup>*

*Parcel·la 40 – Ref. Cadastre 08190A003000400000PZ i 08190A003000400001AX – Sup. 23.003 m<sup>2</sup>*

*Parcel·la 50 – Ref. Cadastre 08190A003000500000PG i 08190A003000500000AH – Sup. \* 29.607 m<sup>2</sup>*

*Parcel·la 62 – Ref. Cadastre 08190A003000620000PR – Sup. 959 m<sup>2</sup>*

*Parcel·la 9032 – Ref. Cadastre 08190A003090320000PZ – Sup. 482 m<sup>2</sup>*

*\*La parcel·la està inclosa en l'àmbit parcialment.*

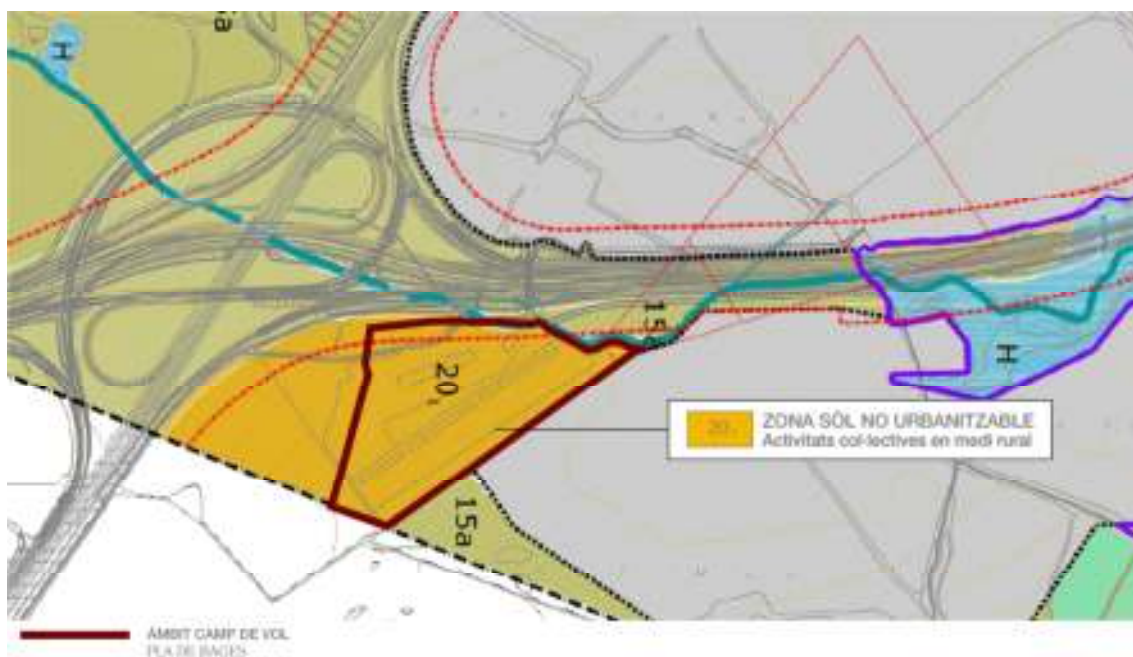
No s'indica el nom de la propietat de cada una de les parcel·les. Caldrà aportar-les de cara a l'aprovació inicial del Pla Especial.

## CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl No urbanitzable**

Qualificació del sòl: **Clau 20<sub>1</sub>. Zona d'activitats col·lectives en medi rural. Camp de Vol**



\*Cal tenir present, que el POUM de Sallent estableix un àmbit en Clau 20<sub>1</sub> Camp de Vol superior a l'àmbit del Pla Especial.

2. L'Article 103 del POUM estableix que aquesta qualificació recull les activitats col·lectives d'interès públic, de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo previstes en l'apartat 4a de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

El mateix article estableix que la implantació de noves activitats col·lectives es regularà d'acord amb l'article 48 del TRLUC i requerirà la redacció d'un pla especial que en precisi els usos i condicions d'edificació, així com el sistema d'accessos, la connexió a les diverses xarxes de serveis i la seva integració paisatgística.

3. L'article 103.3. a) regula els paràmetres urbanístics del Camp de Vol:

- Volum màxim edificable: 22.500 m<sup>3</sup>
- Ocupació màxima de les edificacions: 5.500 m<sup>2</sup>
- Alçada reguladora màxima: 10 metres

- En els plànols d'ordenació O-02 i O-03 es grafien les servituds aeronàutiques vinculades al funcionament del camp de vol, les quals limiten les alçades edificables dins el con d'aproximació a la pista d'aterratge.

- El pla especial que es redacti ordenarà tant les edificacions existents, com les de nova implantació, garantirà la integració paisatgística de les construccions i estudiarà l'impacte ambiental de l'activitat.

4. El quadre resum dels paràmetres urbanístics és el següent:



	superfície (m <sup>2</sup> )	ocupació edificacions (m <sup>2</sup> )			volum edificacions (m <sup>3</sup> )		
		actual	proposta	total	actual	proposta	total
ZONA DE MOVIMENT D'AERONAVIS	37.748,0	-	-	-	-	-	-
<b>ZONA D'ACTIVITATS DEL CAMP DE VOL</b>	<b>34.302,0</b>	<b>2.782,1</b>	<b>2.717,9</b>	<b>5.500,0</b>	<b>8.840,4</b>	<b>13.659,6</b>	<b>22.500,0</b>
U1. Àrea pública i administrativa	5.427,0	1.328,6	273,0	1.601,6	4.218,1	1.095,0	5.313,1
U2. Hangars consolidats	5.024,0	877,5	-	877,5	2.606,3	-	2.606,3
U3. Ampliació hangars i heliport	11.519,0	576,0	1.444,9	2.020,9	2.016,0	6.024,6	8.040,6
U4. Activitats complementàries	6.803,0	-	1.000,0	1.000,0	-	6.540,0	6.540,0
U5. Accés i aparcament	5.729,0	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ÀMBIT</b>	<b>72.050,0</b>	<b>2.782,1</b>	<b>2.717,9</b>	<b>5.500,0</b>	<b>8.840,4</b>	<b>13.659,6</b>	<b>22.500,0</b>

L'avanç de Pla Especial dóna compliment als paràmetres urbanístics definits en l'article 103.3 a) del POUM.

5. Pel que fa als usos, l'article 104.4, on s'adjunten un seguit d'usos incompatibles en sòl no urbanitzable, s'exceptua d'aquesta situació d'incompatibilitat urbanística expressament, les instal·lacions legalment implantades sobre el territori, i concretament els àmbits del Camp de vol (clau 20.1).
6. Les servituds aeronàutiques definides als plànols d'ordenació del POUM corresponen a les servituds d'heliports, d'acord amb el RD1070/2015. La limitació plantejada en el Pla Especial és diferent a la del POUM, atès que se segueixen els criteris de l'annex III Medis acceptables de compliment d'aeròdroms d'ús restringit. Actualment, la reconfiguració aeronàutica a aeròdrom d'ús restringit es troba en tramitació davant la Subdirecció General d'Aeroports.
7. L'article 5.1 de la Llei 14/2009, de 22 de juliol, d'aeroports, heliports i altres infraestructures aeroportuàries, determina que els aeròdroms d'ús restringit especialitzats hauran de disposar d'un Pla Director Urbanístic Aeroportuari (PDUA), en els casos en que ho determini el departament competent en matèria aeroportuària, si les característiques de l'aeròdrom o el volum i la tipologia de les operacions que es realitzin en el mateix ho fan necessari.

El Pla Especial fa constar que el Servei d'Aeroports i Transport Aeri de la Direcció General de Transports i Mobilitat com a departament competent, entén que les activitats aeronàutiques que es volen plantejar al camp de vol en la seva consideració com a aeròdrom d'ús restringit especialitzat no requereixen la tramitació d'un PDUA com a instrument urbanístic-aeroportuari per al desenvolupament del camp de vol, de manera que la seva tramitació urbanística pot realitzar-se mitjançant un Pla Especial tal com determina el planejament municipal d'acord amb l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i la tramitació aeronàutica es correspondrà amb la modificació del projecte original que va obtenir l'autorització inicial com a camp d'aviació.

Referent a aquesta qüestió, caldrà l'informe corresponent del Servei d'Aeroports i Transport Aeri de la Direcció General de Transports i Mobilitat, com a departament competent en la matèria.

## TRAMITACIÓ:

1. L'Article 103 del POUM estableix que la implantació de noves activitats col·lectives es regularà d'acord amb l'article 48 del TRLUC i requerirà la redacció d'un pla especial que en precisi els usos i condicions d'edificació, així com el sistema d'accessos, la connexió a les diverses xarxes de serveis i la seva integració paisatgística.

2. D'acord amb l'article 85 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'ajuntament corresponent.

*Un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.*

3. El Pla Especial restarà condicionat a l'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme i d'acord amb els articles 85 a 89 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i articles 92 a 94 del Reglament de Protecció a la Legalitat urbanística.
4. L'òrgan ambiental determinarà el procediment d'avaluació ambiental estratègica al qual s'haurà de sotmetre el Pla Especial, d'acord amb l'apartat 6 de la disposició addicional 8a. de la Llei 16/2015 i d'acord amb la **Llei 21/2013**, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

## **CONCLUSIONS**

*La documentació presentada s'adequa a la documentació necessària d'Avanç de Pla, per tal d'iniciar la corresponent tramitació del Pla Especial i, tanmateix, dona compliment als paràmetres urbanístics definits en l'article 103.3 a) del POUM. Per tant, no es veu cap impediment per iniciar el procediment d'avaluació ambiental estratègica.*

*D'acord amb l'article 86 bis del TRLUC, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar o document inicial estratègic elaborat per l'òrgan o persona que elabori el pla, s'ha de lliurar a l'òrgan ambiental perquè emeti el **document de referència**, havent efectuat les consultes necessàries. La comissió territorial d'urbanisme competent ha d'elaborar l'**informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del pla**, i l'ha de trametre a l'òrgan competent en matèria ambiental perquè l'incorpori al document de referència.*

*Així doncs, és caldrà sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat el document de referència i l'informe urbanístic i territorial en referència a l'Avanç de Pla, per tal d'iniciar la tramitació del Pla Especial Camp de Vol Pla de Bages.*

*Caldrà incorporar la relació de propietaris dels terrenys inclosos en l'àmbit del Pla Especial per l'aprovació inicial del document."*

## **FONAMENTS DE DRET**

.- Article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

.- Article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

.- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

.- Disposició addicional 8a de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

- 1.- APROVAR l'avanç del Pla Especial Urbanístic amb el document inicial estratègic del Pla Especial Urbanístic del Camp de Vol Pla de Bages, presentat per la societat Vol9, S.L., per iniciar el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.
- 2.- SOL·LICITAR al Departament de Territori i Sostenibilitat el document de l'abast i l'informe urbanístic i territorial.



3.- NOTIFICAR els acords a la societat Vol9, S.L.

Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. Alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

---

## **20.- APROVACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT DE SUBVENCIONS PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DINTRE I FORA DEL PLA DE BARRIS.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 10 de novembre de 2020 va aprovar la concessió de subvencions per la promoció del comerç dintre de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, als beneficiaris/es que es detallen a l'Annex 1 del present acord i que aquests han presentat l'acceptació i la justificació de la subvenció concedida pel seu comerç.

Atès que les Juntes de Govern Local celebrades els dies 27 d'octubre i 3 i 17 de novembre de 2020 van aprovar la concessió de subvencions per la promoció del comerç fora de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, als beneficiaris/es que es detallen a l'Annex 2 del present acord i que aquests han presentat l'acceptació i la justificació de la subvenció concedida pel seu comerç.

Revisada la documentació aportada pels beneficiaris/es de les subvencions i vist els informes tècnics favorables de les justificacions presentades pels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 1 i ANNEX 2 del present acord.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- RECONÈIXER l'obligació i ordenar el pagament de les subvencions per la Promoció del comerç dintre de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris a favor dels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 1 del present acord per un import total de 14.697,83 €.
- 2.- RECONÈIXER l'obligació i ordenar el pagament de les subvencions per la Promoció del comerç fora de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, a favor dels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 2 del present acord per un import total de 7.823,77 €.
- 3.- NOTIFICAR els presents acords a la persona interessada i al Departament d'Intervenció municipal.

---

**21.- CM-77/2020: INSTAL·LACIÓ DE XARXA PER CABLE A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA PER PODER FER ARRIBAR LA WIFI A TOTES LES AULES I PLANTES DE L'EDIFICI.**

---

**ANTECEDENTS DE FET**

Vista la necessitat que hi ha a l'escola municipal de música de poder disposar d'una instal·lació que permeti fer arribar la internet amb cable a totes les aules de l'edifici, ja que el confinament total o parcial, ha accelerat la urgència per poder donar un bon servei als alumnes de l'escola ja que moltes classes s'han fet telemàticament i els professors han hagut de fer servir les seves dades del mòbil personal per poder tenir internet.

**Segon.-** Vist el pressupost número 20200425-BFM01 presentat per la mercantil "CITTEC" per un import total de DOS MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (2.604,62 €) d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.152,58 €	452,04 €	2.604,62 €

**Tercer.-** Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per a l'execució dels treballs esmentats, amb càrrec a la partida: 1522.63205.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

**ACORDS**

- 1.- Aprovar la contractació dels treballs d'instal·lació de xarxa per cable a l'escola municipal de música per poder fer arribar la wifi a totes les aules i plantes de l'edifici.
- 2.- Adjudicar els treballs a "CITTEC", amb CIF: B64704091.
- 3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de DOS MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (2.604,62 €) de conformitat amb el desglossament següent: 2.152,58 € de pressupost i 452,04 € en concepte d'I.V.A al tipus del 21%, amb càrrec a la partida: 1522.63205.
- 4.- Notificar els presents acords "CITTEC", al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Cultura i Escola municipal de música.

---

**22.- CM-79/2020: CONSTRUCCIÓ D'UN MUR INTERIOR AL CAU.**

---

**ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** El local de l'esplai Roques Albes té entrada d'aigua directe des del carrer per un dels seus murs, el què crea un problema greu d'humitats que provoquen una falta de salubritat a l'interior del local.



Per a la solució d'aquesta problemàtica es fa necessària l'execució d'una nova paret, així com d'una canalització fins a l'exterior de l'aigua.

**Segon.-** Vist el pressupost número 20014 presentat pel Sr. DANIEL CASIMIRO HERNÁNDEZ (DCH PALETES) per un import total de DOS MIL VUIT-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (2.822,20 €) d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.332,40 €	489,80 €	2.822,20 €

**Tercer.-** Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per a l'execució dels treballs esmentats, amb càrrec a la partida: 1522.632.05.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

- 1.- Aprovar la contractació dels treballs d'execució d'un envà ceràmic per la recollida i evacuació de filtracions al local de l'Agrupament Roques Albes.
- 2.- Adjudicar els treballs al Sr. DANIEL CASIMIRO HERNÁNDEZ (DCH PALETES), amb NIF: 39348523-P.
- 3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de DOS MIL VUIT-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (2.822,20 €) de conformitat amb el desglossament següent: 2.332,40 € de pressupost i 489,80 € en concepte d'I.V.A al tipus del 21%, amb càrrec a la partida: 1522.632.05
- 4.- Notificar els presents acords al Sr. DANIEL CASIMIRO (DCH PALETES), al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 17:55 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,