



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2020/49 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1^a convocatòria el dia 10 de desembre de 2020.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 10 de desembre de 2020 a les 08:00 hores es van reunir a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sallent, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

ACORDS

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 01 DE DESEMBRE DE 2020.

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 01 de desembre de 2020, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

2.- CM-57/2020: REPARACIÓ COBERTES SEPROAN.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vista la necessitat de substituir les actuals cobertes de la zona de gàbies de SEPROAN degut a que pateixen filtracions d'aigua.

Segon.- Vist el pressupost núm. 20021, presentat pel Sr. DANIEL CASIMIRO HERNÁNDEZ (DCH PALETES), per un import total de VUIT MIL QUATRE-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (8.438,97 €) de conformitat amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
6.974,35 €	1.464,61 €	8.438,97 €

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per als treballs esmentats, amb càrrec a la següent: 1522.632.05.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents,

ACORDS

1.- Aprovar la contractació dels treballs de substitució de les cobertes de la zona de gàbies de SEPROAN.

2.- Adjudicar els serveis al Sr. Daniel Casimiro Hernández, amb NIF: 39348523-P.

3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total VUIT MIL QUATRE-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (8.438,97 €) d'acord amb el desglossament següent: 6.974,35 € de pressupost i 1.464,61 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 1522.632.05.

4.- Notificar els presents acords a DANIEL CASIMIRO HERNÁNDEZ (DCH PALETES), al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Sanitat.

3.- CM-68/2020': ARRANJAMENT CAMÍ DE L'OLIVA.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist que el camí de l'Oliva ha esdevingut extremadament difícil de practicar a peu i impossible en vehicle, degut a la vegetació, el desús durant el confinament i les pluges, es fa necessari la seva neteja, desbrossada i tala d'arbres amb mitjans mecànics i manuals, així com el seu reperfilament.

Segon.- Vist el pressupost núm. 20/2327 presentat en data 30 de novembre del 2020, presentat per la mercantil "CUNETAS HORMIGON, S.L", per un import total de TRES MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS (3.188 €), de conformitat amb el desglossament següent:



<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.635 €	553,35 €	3.188,35 €

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per als treballs esmentats, amb càrrec a la següent: 454.21.000.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar la contractació les tasques de neteja, desbrossada, tala d'arbres amb mitjans mecànics i manuals, així com el seu reperfilament al camí de l'Oliva.

2.- Adjudicar els serveis a CUNETAS HORMIGÓN, S.L, amb CIF: B66137787.

3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de TRES MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS (3.188 €), d'acord amb el desglossament següent: 2.635 € de pressupost i 553,35 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 454.21.000.

4.- Notificar els presents acords, a CUNETAS HORMIGÓN, S.L, al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

4.- PRORROGA CONTRACTE DERIVAT DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA ENDESA ENERGIA, SAU.

ANTECEDENTS DE FET

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 6 d'octubre de 2016, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, adjudicar l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.05), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades per lots: 1) AURA ENERGIA, SL": Lot AT, 2) "ENDESA ENERGIA, SAU": Lots AT i BT, 3) "NEXUS ENERGIA, SA": Lots AT i BT, 4) "GAS NATURAL FENOSA (Gas Natural Serveis SDG SA)": Lots AT i BT, 5) "IBERDROLA CLIENTES, SAU": Lots AT i BT i 6) "FACTOR

ENERGIA, SA”: Lots AT i BT, procedint- se a la formalització efectiva dels citat Acord amb les empreses adjudicatàries, en data 27 d'octubre de 2016.

2.- Posteriorment i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del Consorci de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contactant de l'entitat, el CCDL va procedir a adjudicar, en virtut de l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de novembre de 2016, el contracte derivat (Exp. D01-2015.05) de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, mitjançant subhasta electrònica, a l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU d'acord amb el detall de tarifes per lots que es relaciona a la part resolutiva del present acord i a l'empara dels articles 25 i ss. del PCAP que va regir la licitació de l'Acord marc del que deriva referenciat a l'apartat anterior, i que preveu de conformitat amb els articles concordants aplicables del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), com una de les fórmules per a l'adjudicació dels corresponents contractes derivats de subministrament, la possibilitat de realitzar una subhasta electrònica entre els empreses seleccionades en l'Acord marc.

3.- En data 9 de desembre de 2016, es va formalitzar, entre el CCDL i l'entitat mercantil adjudicatària ENDESA ENERGIA, SAU, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 9 de març de 2017 la Comissió executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte i havent adoptat, el Comitè Executiu de l'ACM en la sessió celebrada el dia 13 de desembre de 2016, un acord pel que es resolgué acceptar formalment la cessió del contracte derivat en qüestió, al seu favor, va acordar formalment la cessió del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient de contractació núm. 2015.05 – D01) a favor de l'ACM, com a modificació subjectiva de l'òrgan de contractació, actuacions que es formalitzaren en data 17 de març de 2017 mitjançant la signatura del corresponent contracte.

5.- En data 17 d'octubre de 2017, l'òrgan de contractació de l'ACM va aprovar la pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2018, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

6.- En data 26 d'octubre de 2018, fou adoptada una Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, en virtut de la qual es disposà aprovar definitivament la segona pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2019, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

7.- En data 24 de gener de 2019, per Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, s'aprovà l'inici d'expedient de la tercera pròrroga del contracte derivat D01 de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica.

En data 12 de febrer de 2019, l'empresa adjudicatària del contracte derivat D01, ENDESA ENERGÍA SAU, comunicà a l'ACM la seva intenció de no procedir a la tercera pròrroga del citat contracte.



En data 29 de març de 2019, i prèvia tramitació del procediment de la tercera pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05.D01) adjudicat i subscrit amb l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, l'òrgan de contractació va acordar la finalització del procediment d'aprovació de la tercera pròrroga del contracte derivat, a l'haver manifestat l'adjudicatària del contracte la no acceptació de la pròrroga.

8.- A conseqüència dels antecedents exposats, el dia 5 d'abril de 2019, la Comissió executiva del CCDL acordà l'inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient núm. 2015.05.D02).

En data 9 de maig de 2019, la Presidència del CCDL per Resolució 24/2019 va convocar la licitació del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica, amb l'aprovació dels plecs corresponents.

9.- En data 22 de maig de 2019, la Mesa de contractació es reuní en sessió pública a la seu del CCDL per a la celebració de subhastes electròniques per a l'adjudicació del contracte derivat.

10.- En data 6 de juny de 2019, acordà l'adjudicació dels lots d'Alta i Baixa tensió del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU.

11.- En data 2 de novembre de 2020, fou adoptada una Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, en virtut de la qual es disposà aprovar definitivament la pròrroga excepcional del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D02) per un període de 6 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2021, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

L'adhesió a l'acord marc de l'ACM, facilita la contractació administrativa de l'energia i garanteix un interlocutor únic per a la gestió de les incidències de facturació, així com per tractar les gestions derivades de les modificacions contractuals (canvis de potència, tarifa o titularitat.)

A més a més, l'Acord marc de l'ACM preveu un descompte de l'1,5 % sobre la suma de l'import del terme d'energia i del terme de potència, en cas de domiciliar els pagaments.

12.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, en el projecte de pressupost per a l'exercici 2021, hi ha partida suficient al pressupost municipal, amb càrrec a les partides que es detallen a continuació:

130	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	5.000,00
135	22100	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTRICA	700,00
165	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	160.000,00
		SUBMINISTRAMENT ENERGIA	
311	22100	ELÈCTRICA	3.400,00
323	22100	ENERGIA ELÈCTRICA	24.000,00
333	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	-
491	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	2.300,00
920	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	15.000,00
1533	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	10.000,00
1622	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	-
2311	22100	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÉCTRICA	8.000,00
2313	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	14.500,00
3262	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	2.700,00
3263	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	8.000,00
3321	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	15.000,00
3331	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	17.000,00
3332	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	14.000,00
3381	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	6.000,00
3421	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	10.100,00
3422	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	16.000,00
4332	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	5.000,00

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05).

Segon.- Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del CCDL de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el contracte derivat de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D01).

Tercer.- Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en especial articles 198 en relació al 156 respecte a l'adjudicació i formalització de contractes derivats en un Acord marc i 23.2 respecte al règim de vigència i pròrrogues dels contractes, i resta de normativa concordant aplicable.



Quart.- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

L'òrgan de contractació que actua en nom de l'Ajuntament és, d'acord amb allò establert a la Disposició Addicional 2^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia número 181, de 21 de juny de 2019.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, la Junta de Govern Local, adopta els següents,

ACORDS

Primer.- Que l'Ajuntament de Sallent s'adhereix a la pròrroga excepcional del contracte derivat (Exp. 2015.05 D02) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05), per una durada de sis mesos, a partir de l'1 de gener de 2021.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes

Preus terme d'energia:

Lot 1 Baixa Tensió (BT):

<u>Baixa tensió:</u>	<u>Tarifa/període</u>	<u>Preu €/MWh</u>
Sublot BT1	2.0A	117,931
Sublot BT2	2.0DHAP1	142,344
Sublot BT3	2.0DHAP2	62,697
Sublot BT4	2.0DHSP1	141,057
Sublot BT5	2.0DHSP2	70,082
Sublot BT6	2.0DHSP3	58,594
Sublot BT7	2.1A	134,071
Sublot BT8	2.1DHAP1	156,069

Sublot BT9	2.1DHAP2	78,052
Sublot BT10	2.1DHSP1	156,525
Sublot BT11	2.1DHSP2	85,664
Sublot BT12	2.1DHSP3	71,236
Sublot BT13	3.0AP1	102,858
Sublot BT14	3.0AP2	88,874
Sublot BT15	3.0AP3	61,294

Lot 2 Alta Tensió (AT):

<u>Alta tensió:</u>	Tarifa/període	Preu €/MWh
Sublot AT1	3.1AP1	89,593
Sublot AT2	3.1AP2	81,753
Sublot AT3	3.1AP3	63,607
Sublot AT4	6.1AP1	105,672
Sublot AT5	6.1AP2	88,472
Sublot AT6	6.1AP3	81,733
Sublot AT7	6.1AP4	72,156
Sublot AT8	6.1AP5	65,685
Sublot AT9	6.1AP6	56,549

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2015.05 D02).

Preus del terme de potència:

Lot 1 Baixa Tensió (BT):

Baixa tensió	€/kW i any		
Tarifa	Període 1	Període 2	Període 3
2.0 A	38,043426		



2.0 DHA	38,043426		
2.0 DHS	38,043426		
2.1 A	44,444710		
2.1 DHA	44,444710		
2.1 DHS	44,444710		
3.0 A	40,728885	24,437330	16,291555

Lot 2 Alta Tensió (AT):

Alta tensió	€/kW i any					
	Període 1	Període 2	Període 3	Període 4	Període 5	Període 6
3.1 A	59,173468	36,490689	8,367731			
6.1 A	39,139427	19,586654	14,334178	14,334178	14,334178	6,540177

Els preus del terme de potència són fixats per la regulació vigent. *Ordre IET/107/2014, de 31 de gener (BOE núm. 312, de 26 de desembre de 2014) i Ordre IET/2444/2014, de 19 de desembre (BOE núm. 28, d'1 de febrer de 2014).*

Segon.- Aprovar, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2021, l'autorització i disposició de la despesa per un import màxim de 336.700 € anuals que s'imputarà, en del pressupost municipal de l'any 2021, amb càrrec les aplicacions pressupostàries següents:

130	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	5.000,00
135	22100	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTRICA	700,00
165	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	160.000,00
		SUBMINISTRAMENT ENERGIA	
311	22100	ELÈCTRICA	3.400,00
323	22100	ENERGIA ELÈCTRICA	24.000,00
333	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	-
491	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	2.300,00

920	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	15.000,00
1533	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	10.000,00
1622	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	-
2311	22100	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÉCTRICA	8.000,00
2313	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	14.500,00
3262	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	2.700,00
3263	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	8.000,00
3321	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	15.000,00
3331	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	17.000,00
3332	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	14.000,00
3381	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	6.000,00
3421	22100	ENERGIA ELÈCTRICA.	10.100,00
3422	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	16.000,00
4332	22100	SUBMINIST.ENERGIA ELÈCTRICA	5.000,00

Tercer.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al Departament d'Intervenció Municipal.

5.- DEVOLUCIÓ QUOTES CASAL D'ESTIU 2020 PER SUSPENSÍO DE L'ACTIVITAT DEGUT AL CAS POSITIU PER COVID-19 DE DOS INFANTS DEL CASAL.

ANTECEDENTS DE FET

Vist que la setmana número 9 de casal (del 24 al 28 d'agost) es va activar el protocol específic d'aïllament dels infants del Casal degut als dos casos positius per part de dos infants participants en el mateix.

Vist que el casal va procedir a la seva suspensió d'activitat les dues últimes setmanes anteriors a la seva finalització programada inicialment (del 31 d'agost al 10 de setembre).

Vist que s'havia informat a les famílies participants, que en cas de suspensió per aquest motiu seria retornat l'import corresponent abonat amb concepte d'inscripció per el període suspès.

Vist que les sol·licituds de retorn de l'import abonat per les famílies participants que es detallen a continuació han estat revisades i pel tècnic de joventut.



Núm. REGISTRE INSTÀNCIA	DATA	IMPORT A RETORNAR
2020/7569	29/11/20	160€

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Retornar els imports de les famílies que han presentat instància específica per aquest fet, que es detalla a continuació:

Núm. REGISTRE INSTÀNCIA	DATA	IMPORT A RETORNAR
2020/7569	29/11/2020	160€

- 2.- Traslladar el present acord als interessats i al departament de serveis econòmics.

6.- SOL·LICITUD DE RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTAT A L'ADMINISTRACIÓ.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada pel Sr. J.F.F. amb data 02/12/2020 Registre d'entrada 2020-7697, Funcionari Interí d'aquest Ajuntament, mitjançant les quals sol·licita el reconeixement de serveis prestats a altres administracions a efectes de percebre els corresponents triennis

FONAMENTS DE DRET

Vist el que estableix la Llei 70/1978 de 26 de desembre de reconeixement de serveis prestats en l'administració Pública.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Reconèixer al funcionari interí de l'Ajuntament de Sallent, Sr. J.F.F.. els serveis prestats d'acord amb la Llei 70/1978 de 26 de desembre a efectes de determinar els triennis corresponents:

Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet en els següents períodes:

D. Inici	D. Fins	Mesos	Dies	Grup
03/07/2017	30/09/2017	2	28	C1
01/02/2018	30/04/2018	2	28	C1
24/05/2018	10/07/2018	1	18	C1

- 2.- Reconèixer el total de serveis prestats a l'administració, i per tant la data de venciment dels propers triennis correspondrà al dia 23 de novembre de 2023.
- 3.- Traslladar el present Acord a la persona interessada i als departament de Recursos Humans i Serveis Econòmics.

7.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSAR LA DESPESA I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ RELATIVA A LES INDEMNITZACIONS PER L'ASSISTÈNCIA A DIFERENTS TRIBUNALS QUALIFICADORS DE PROVES SELECTIVES.

ANTECEDENTS DE FET

1. Atès que per Decret d'Alcaldia es van nomenar els membres dels diferents tribunals dels processos de selecció pels diferents perfils que es relacionen a continuació:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORIA LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCADA	PROCÉS DE SELECCIÓ
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	VOCAL	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	PRESIDENT	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB TEC EDUCACIO SOCIAL SIAF
VICTOR DURAN OLMOS	38100321Q	VOCAL	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB TEC EDUCACIO SOCIAL SIAF



SANDRA FREIXA MACHADO	39364698Z	VOCAL	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB TEC EDUCACIO SOCIAL SIAF
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	VOCAL	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB TEC EDUCACIO SOCIAL SIAF
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	SECRETARIA	SEGONA	TEC EDUCACIO SOCIAL SSB TEC EDUCACIO SOCIAL SIAF
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	VOCAL	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	VOCAL	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	PRESIDENT	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	VOCAL	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	SECRETARIA	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	VOCAL	SEGONA	TREBALLADOR/A SOCIAL SSB + RESID
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	PRESIDENT	TERCERA	BORSA OBERTA DIF PERFILS RESI + SAED
MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	VOCAL	TERCERA	BORSA OBERTA DIF PERFILS RESI + SAED
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	SECRETARI	TERCERA	BORSA OBERTA DIF PERFILS RESI + SAED
SARA VILÀ CASAS	39385007Z	VOCAL	TERCERA	PLANS OCUPACIÓ 5 PEONS JARDINERIA
JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340594Z	SECRETARI	TERCERA	PLANS OCUPACIÓ 5 PEONS JARDINERIA

JOAN SIERRA GONZÁLEZ	77743604Q	VOCAL	TERCERA	PLANS OCUPACIÓ 5 PEONS JARDINERIA
ENRIQUE BALLESTEROS ROMERO	39348030K	PRESIDENT	TERCERA	PLANS OCUPACIÓ 5 PEONS JARDINERIA

2. Les proves selectives pels processos indicats ja han estat celebrades com consta en les actes de les sessions contingudes dins cada expedient.

3. Les diferents persones que es relacionen a continuació van participar en els tribunals qualificadors convocats per aquest Ajuntament i van ser nomenats president, secretari/ària i vocals respectivament, tots ells/es sol·liciten davant l'ajuntament que es procedeixi a l'abonament de la indemnització que els hi correspon percebre a tal efecte, així com el desplaçament. A continuació es detalla l'extracte de la seva sol·licitud:

NOM	DNI	IMPORT ASSISTÈNCIA	NOMBRE SESSIONS	IMPORT TOTAL	IRPF 2%	IMPORT NET	DESPLAÇAMENTS	IMPORT TOTAL
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	42,83 €	2	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
VICTOR DURAN OLMOS	38100321Q	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €	12,22 €	90,19 €
SANDRA FREIXA MACHADO	39364698Z	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €	17,48 €	95,45 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	42,83 €	2	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	42,83 €	2	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €



MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €	77,97 €
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	42,83 €	2	85,66 €	1,71 €	83,95 €	83,95 €
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	39,78 €	2	79,56 €	1,59 €	77,97 €	77,97 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	39,78 €	5	198,90 €	3,98 €	194,92 €	194,92 €
MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	36,72 €	5	183,60 €	3,67 €	179,93 €	179,93 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	5	198,90 €	3,98 €	194,92 €	194,92 €
SARA VILÀ CASAS	39385007Z	36,72 €	1	36,72 €	0,73 €	35,99 €	35,99 €
JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340594Z	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	38,98 €
JOAN SIERRA GONZÁLEZ	77743604Q	36,72 €	1	36,72 €	0,73 €	35,99 €	35,99 €
ENRIQUE BALLESTEROS ROMERO	39348030K	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	38,98 €

4. Hi ha suficient consignació pressupostària a la partida 920.22607

FONAMENTS DE DRET

1. Article 186 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. El Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó de servei, segons el que disposen els articles 27 i següents i l'Annex IV, estableix que el tribunal qualificador ha de percebre segons correspongui atès el quadre següent:

Categoria primera	Categoria segona	Categoria tercera
--------------------------	-------------------------	--------------------------

Accés a places del grup A o categories de personal laboral assimilables	Accés a places del grup B i C o categories de personal laboral assimilables	Accés a places del grup D i E o categories de personal laboral assimilables
Correspondria a aquesta categoria el subgrup A1	Correspondrien a aquesta categoria el subgrup A2, el grup B i el subgrup C1	Correspondrien a aquesta categoria el subgrup C2 i les agrupacions professionals

3. D'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i la Llei 14/2000 de 29 de desembre de mesures fiscals, administratives i d'ordre social.

4. En exercici de les competències que estableix el decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer. Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació relativa a les indemnitzacions per l'assistència als tribunals qualificadors de les proves selectives que es detallen en la graella l'apartat 1 dels Antecedents de fet, a favor de les persones que es detallen a continuació i amb els imports indicats:

PARTIDA	NOM	DNI	IMPORT TOTAL
920.22607	DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	38,98 €
920.22607	AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	83,95 €
920.22607	VICTOR DURAN OLMOS	38100321Q	90,19 €
920.22607	SANDRA FREIXA MACHADO	39364698Z	95,45 €
920.22607	AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	77,97 €
920.22607	CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	83,95 €



920.22607	RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	77,97 €
920.22607	AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	77,97 €
920.22607	AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	83,95 €
920.22607	MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	77,97 €
920.22607	CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	83,95 €
920.22607	DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	77,97 €
920.22607	AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	194,92 €
920.22607	MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	179,93 €
920.22607	AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	194,92 €
920.22607	SARA VILÀ CASAS	39385007Z	35,99 €
920.22607	JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340594Z	38,98 €
920.22607	JOAN SIERRA GONZÁLEZ	77743604Q	35,99 €
920.22607	ENRIQUE BALLESTROS ROMERO	39348030K	38,98 €

Segon. Ordenar el pagament de les obligacions a favor de les persones que es detallen a continuació i amb els imports indicats:

NOM	DNI	IMPORT	IMPORT	IRPF 2%	IMPORT	DESPLAÇAMENTS	IMPORT
		ASSISTÈNCIA	PEL TOTAL DE SESSIONS		NET		TOTAL
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	39,78 €	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	42,83 €	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
VICTOR DURAN OLMOS	38100321Q	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €	12,22 €	90,19 €
SANDRA FREIXA MACHADO	39364698Z	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €	17,48 €	95,45 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	42,83 €	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	42,83 €	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	42,83 €	85,66 €	1,71 €	83,95 €		83,95 €
DOLORS GUITART CASTELLÀ	77739866G	39,78 €	79,56 €	1,59 €	77,97 €		77,97 €
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	39,78 €	198,90 €	3,98 €	194,92 €		194,92 €



MARIA ROSA IGUAL AROCA	44990172X	36,72 €	183,60 €	3,67 €	179,93 €	179,93 €
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	39,78 €	198,90 €	3,98 €	194,92 €	194,92 €
SARA VILÀ CASAS	39385007Z	36,72 €	36,72 €	0,73 €	35,99 €	35,99 €
JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340594Z	39,78 €	39,78 €	0,80 €	38,98 €	38,98 €
JOAN SIERRA GONZÁLEZ	77743604Q	36,72 €	36,72 €	0,73 €	35,99 €	35,99 €
ENRIQUE BALLESTEROS ROMERO	39348030K	39,78 €	39,78 €	0,80 €	38,98 €	38,98 €

Tercer. Traslladar el present acord a Intervenció per al seu pagament.

8.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2020/1233).

ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

1. Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.

2. Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida

personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.

3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.

4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.

Article 17 de la Llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes.”

D'altra banda:

“Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques.”

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistes les sol·licituds de prestacions econòmiques d'urgència social rebudes.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2020/1233 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de mil quatre-cents setanta-dos euros amb vuitanta cèntims (1.472,80€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



ACORDS

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 1.472,80€, segons la relació número 2020/1233.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2020/1233 per un import total de 1.472,80€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials.
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials, Serveis Econòmics i Tresoreria de l'ajuntament de Sallent.

9.- APROVACIÓ CÀNON DE CONCESSIÓ I ESTAT DE COMPTES PRESENTAT PER SOREA S.A.U. CORRESPONENT AL 3R TRIMESTRE DE 2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vist el cànon de concessió i l'estat de comptes que presenta SOREA (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SA) corresponent al 3r trimestre del 2020 que tot seguit es detalla:

Total d'aigua Facturació 3T 20	185.946,01€
Retribució de la gestió 3T-20 (m3 2020)	173.998,22€
Retribució de la inversió 3T-20 (m3 2020)	23.953,50€
Retribució per la compra d'aigua al Consell Comarcal del Bages	8.003,95€
Compra d'aigua en alta a Avinyó per al subministrament a Cornet	5.131,18€
Cànon de concessió a favor de SOREA 3T 2020	25.140,85€
Drets d'entroncament 3T-20	+192,45€
Fons social 2020/03	663,40€
TOTAL A FAVOR DE SOREA 3T 2020	25.611,80€

FONAMENTS DE DRET

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar el cànon de concessió administrativa i l'Estat de comptes presentat per SOREA S.A. corresponent al 3r trimestre de l'any 2020 relacionat anteriorment amb càrrec a les partides del pressupost de despeses 161 227.10 i 2311 480.00 i del pressupost d'ingressos 550.01 del vigent Pressupost Municipal.
- 2.- Traslladar a SOREA i a la Intervenció Municipal per a què es porti a efecte.

10.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 20 DE FACTURES.

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació número 20 de factures per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de cent trenta-nou mil quatre-cents vuitanta-set euros amb deu cèntims (139.487,10 €) i un import líquid de cent trenta-vuit mil quatre-cents setanta-nou euros amb seixanta-set cèntims (138.479,67 €).
- 2.- La secretaria-interventora accidental ha informat favorablement l'aprovació de la relació número 20 de factures.
- 3.- La cap de Serveis Econòmics ha informat favorablement l'aprovació de les obligacions que es volen reconèixer ja que hi ha crèdit suficient en el pressupost municipal de 2020.

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de la relació número 20 de factures per un import total de 139.487,10 € i un import líquid de 138.479,67 €
- 2.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.



11.- RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó I ORDENACIó DE PAGAMENT DEL 1ER TRIMESTRE DE L'INCENTIU PER L'OCUPACIó DE LOCALS BUITS.

ANTECEDENTS DE FET

En data 22 de setembre de 2020 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d' "Atorgar un incentiu per l'ocupació del local comercial del c) Guimerà n° 1 aparador B al Sr. G.P.B. ", amb informació dels serveis de la Cooperativa Obrera Germanor SCCL

En data 4 desembre de 2020, s'informa que, d'acord les bases reguladores per la concessió d'incentius per l'ocupació de locals buits al Centre comercial urbà, el Sr. G.P.B. ha aportat la documentació justificativa necessària per a procedir al pagament de l'incentiu corresponent al 1er trimestre de l'incentiu atorgat.

FONAMENTS DE DRET

Bases reguladores per la concessió d'incentius per l'ocupació del locals buits al centre comercial urbà (publicades al BOPB el 8 de febrer de 2016).

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases 19, 20 i 21 d'execució del pressupost 2020 de l'Ajuntament de Sallent

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar el reconeixement de l'obligació a favor del SR. G.P.B. amb DNI (...6037K), corresponent al 1er trimestre de l'incentiu per a l'ocupació comercial del c) À. Guimerà, n° 1 aparador B per un import de cent cinquanta euros (150,00€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4314.48924 Subvencions Dinamització Comercial.

2.- Ordenar el pagament a favor de la Sr. G.P.B. DNI(...6037K), corresponent al 1er. trimestre de l'incentiu per a l'ocupació comercial del c) À. Guimerà n° 1 B per un import de cent cinquanta euros (150,00€).

3.- Notificar aquesta Resolució a l'Àrea de Serveis econòmics de l'Ajuntament i a la interessada.

12.- APROVACIÓ D'INCENTIU PER LA CONTRACTACIÓ LABORAL AL SR. D.A.R.

ANTECEDENTS DE FET

En data 3 d'abril de 2017 l'Ajuntament de Sallent va publicar al Butlletí Oficial de la Província les Bases reguladores de la convocatòria per al foment de la contractació laboral per part de les empreses sallentines i entitats sense ànim de lucre, aprovades definitivament pel Ple de l'Ajuntament del 8 de març de 2017.

Les persones aturades interessades en participar en el programa han de complir els següents requisits:

- Residir a Sallent i poder-ho demostrar mitjançant empadronament.
- Estar en situació d'atur i de recerca de feina (demostrable mitjançant inscripció al SOC i / o informe de vida laboral), i al servei local d'ocupació de Sallent.

Per tal de poder optar a l' incentiu objecte d'aquestes bases, les empreses hauran de complir en el moment de presentar la sol·licitud i durant el període que dura el programa els requisits següents:

- Ser persona física o jurídica que generi activitat econòmica al municipi de Sallent.
- Estar al corrent de compliment de les seves obligacions tributàries amb l' Ajuntament de Sallent, Hisenda i la Seguretat Social.
- Disposar de la corresponent llicència d'activitat, d'acord amb la legislació vigent

Vista la sol·licitud del Sr. D. A. R. De la Cafeteria-Granja de la Pça. Claret nº 15 de Sallent d'incentiu per la contractació laboral.

Atès que hi ha disponibilitat suficient a la partida del pressupost vigent "Subvencions a les empreses pel foment de l'ocupació", 433 470.01.

Vist l'informe de la Comissió de valoració de foment de la contractació laboral per part de les empreses de Sallent, de compliment de la sol·licitud dels requisits de la convocatòria.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar al Sr. D.A.R. (DNI...6236P) de la Cafeteria- Granja de la Plaça St. Antoni M. Claret nº 15 de Sallent, un incentiu per a la contractació laboral per un import del 50% del cost salarial del lloc de treball proposat (sou+seguretat social) amb un topall de 300 €/mes i un màxim de 6 mesos. La part de l'incentiu del contracte que correspongui al 2021 estarà condicionat a l'existència de partida pressupostària en el proper exercici.

2.- Per fer efectiu l'incentiu esmentat, el sol·licitant haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sallent la documentació següent:

- Original o fotocòpia compulsada del contracte de treball incentivat.
- Original o fotocòpia compulsada de l'alta del treballador a la Seguretat Social.
- Original o fotocòpia compulsada del rebut de les nòmines dels treballador.



- Original o fotocòpia compulsada del pagament dels butlletins de cotització mensual a la seguretat social, TC1 i TC2.
 - Fotocòpia de les dades bancàries del compte on, si s'escau, s'ha d'ingressar l'incentiu.
- 3.- El pagament de l'incentiu es realitzarà tal com marquen les bases anteriorment esmentades.
- 4.- Traslladar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'intervenció.

13.- APROVACIÓ D'INCENTIU PER LA CONTRACTACIÓ LABORAL A ÀRIDS SOLESTANY S.L.

ANTECEDENTS DE FET

En data 3 d'abril de 2017 l'Ajuntament de Sallent va publicar al Butlletí Oficial de la Província les Bases reguladores de la convocatòria per al foment de la contractació laboral per part de les empreses sallentines i entitats sense ànim de lucre.

Les persones aturades interessades en participar en el programa han de complir els següents requisits:

- Residir a Sallent i poder-ho demostrar mitjançant empadronament
- Estar en situació d'atur i de recerca de feina (demostrable mitjançant inscripció al SOC i / o informe de vida laboral), i al servei local d'ocupació de Sallent.

Per tal de poder optar a l' incentiu objecte d'aquestes bases, les empreses hauran de complir en el moment de presentar la sol·licitud i durant el període que dura el programa els requisits següents:

- Ser persona física o jurídica que generi activitat econòmica al municipi de Sallent.
- Estar al corrent de compliment de les seves obligacions tributàries amb l' Ajuntament de Sallent, Hisenda i la Seguretat Social.
- Disposar de la corresponent llicència d'activitat, d'acord amb la legislació vigent

Vista la sol·licitud de l'empresa Àrids Solestany S.A. del Paratge Font de St. Antoni s/n de Sallent, d'incentiu per la contractació laboral.

Vist l'informe de la Comissió de valoració de foment de la contractació laboral per part de les empreses de Sallent, de compliment dels requisits de la sol·licitud de l'empresa.

Atès que a la partida 1 433 470.01 del pressupost vigent hi ha disponibilitat suficient per a fer front a l'incentiu sol·licitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a Àrids Solestany S.A. un incentiu per a la contractació laboral per un import del 50% del cost salarial del lloc de treball proposat (sou+seguretat social) amb un topall de 400 €/mes i un màxim de 8 mesos, amb càrrec a la partida "Subvencions a empreses pel foment de l'ocupació". La part de l'incentiu del contracte que correspongui a l'any 2021 estarà condicionat a l'existència de partida pressupostària per aquest concepte en aquest proper exercici.

2.- Per fer efectiu l'incentiu esmentat, el sol·licitant haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sallent la documentació següent:

- Original o fotocòpia compulsada del contracte de treball incentivat.
- Original o fotocòpia compulsada de l'alta del treballador a la Seguretat Social.
- Original o fotocòpia compulsada del rebut de les nòmines dels treballador.
- Original o fotocòpia compulsada del pagament dels butlletins de cotització mensual a la seguretat social, TC1 i TC2.
- Fotocòpia de les dades bancàries del compte on, si s'escau, s'ha d'ingressar l'incentiu.

3.- El pagament de l'incentiu es realitzarà tal com marquen les bases anteriorment esmentades.

4.- Traslladar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'intervenció de l'Ajuntament.

14.- DEVOLUCIÓ FIANCES DE RUNES I VIA PÚBLIC EXPT.OMA 2/2018.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de les fiances dipositades amb motiu de l'execució d'obres a La Torre de Cornet, Pol. 17 Parc 6, expt. OMA 2/2018.

Vist el certificat de gestió de residus de la construcció de l'empresa AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal,

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Retornar les fiances de 658,80 € i 1.600,00 €, corresponents a la gestió de runes i via públic de l'expedient d'obres OMA 2/2018.

2.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció municipal.



15.- DEVOLUCIÓ AVAL SOBRE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ CPOU 27/2019.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al Portal de l'Om amb Pl. Joan Vilaseca, exp. CPOU-27/2019.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 27/2019.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.

16.- APROVACIÓ DEVOLUCIÓ AVAL D'OBRES CPOU-38/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres a c/ Carretera, 57, exp. CPOU-38/2020.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 38/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.

17.- APROVACIÓ DEVOLUCIÓ AVAL D'OBRES CPOU-39/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres a c/ Cós, 76, exp. CPOU-39/2020.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 39/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció Municipal.

18.- APROVAR DEVOLUCIÓ D'AVAL SOBRE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ CPOU 44/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al C. Concepció, 18, exp. CPOU-44/2020.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 44/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.



19.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 54/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 10/11/2020 i RE 7039 el Sr LL.D.S. en representació de EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar a la Caseta d'en Camp 84-90 del polígon industrial Berenguer:

- COL·LOCACIÓ DE RÈTOL A LA FAÇANA DE LA NAU SEGONS FOTOGRAFIA ADJUNTA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 54/2020 presentada per el Sr. LL.D.S., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 4/12/2020 en el que informa el següent :

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del **PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **500,00 €**.*

*Pel que considero que **no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **0,025 T**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.”*

Quart.- Vist que en data 06/11/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 18,75 €, taxa 30,00 €.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 54/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Tercer.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

20.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 48/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 21/10/2020 RE 6425 el Sr. R.B.V., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Verge del Pilar, 14 :

- SANEJAR I POSAR PANELLS A LES PARETS; I PINTAR PARETS I SOSTRES

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 48/2020 presentada per el Sr. R.B.V.. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 03/12/2020 en el que informa el següent :

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **8.775,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **1,00 T**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.*

2.- Si cal, s'haurà de sol·licitar la modificació de la llicència ambiental existent, i aquest informe no pressuposa cap excepció a les possibles prescripcions que aquesta estableixi."



Quart.- Vist que en data 20/10/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80% 65,81 € i TAXA AMB BONIFICACIÓ 8,78 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 48/2020 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

21.- APROVAR DEVOLUCIÓ AVAL D'OBRES CPOU-53/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres a Plaça Catalunya 6, exp. CPOU-53/2020.

Vist el comprovant de gestió de residus de la construcció, de l'Empresa DEIXALLERIES EL CONSORCI.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 53/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.

22.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 55/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 11/11/2020 i RE 7074 el Sr X.L. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al Cós 11, baixos:

- REPARACIÓ SOSTRE DEL DAVANT DEL LOCAL I COL·LOCACIÓ DE LLUM TIPUS DOWN LIGHT

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 55/2020 presentada per el Sr. X.L. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 4/12/2020 en el que informa el següent :

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **2.300,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **0,025 T**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.”*

Quart.- Vist que en data 09/11/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 16,72 €, taxa 30,00 €.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 55/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim



d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Tercer:- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

23.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 56/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 13/11/2020 i RE 7146 el Sr A.P.A. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar a l'avinguda Trenta-sisena 12, 1r:

- ENRAJOLAT DE TERRAT POSTERIOR

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 56/2020 presentada per el Sr. A.P.A. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 4/12/2020 en el que informa el següent :

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **1.200,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **0,1 T**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.”*

Quart.- Vist que en data 12/11/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 45,00 €, taxa 30,00 €.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 56/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Tercer.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

24.- PROPOSTA D'ATORGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 48/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 48/2020-OME, instat pel Sr. **M.M.V.** en representació d'**AKAN CABLES S.L.** sol·licitant llicència d'obres a realitzar al carrer Independència, parcel·la 11 del polígon Plans de la Sala, per:

- COL·LOCACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES AMB LA MATEIXA INCLINACIÓ QUE LA COBERTA INCLINADA EXISTENT

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **459.254,67 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **5,919 m3**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.*

2.- Si cal, s'haurà de sol·licitar la modificació de la llicència ambiental existent, i aquest informe no pressuposa cap excepció a les possibles prescripcions que aquesta estableixi.”



3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) estableix que gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum, excepte les instal·lacions que el Codi Tècnic de l'Edificació estableix com obligatòries. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament.

La bonificació esmentada s'aprovarà per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu que haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.

6.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a AKAN CABLES, S.L. la llicència municipal d'obres menors 48/2020 per COL·LOCACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES AMB LA MATEIXA INCLINACIÓ QUE LA COBERTA INCLINADA EXISTENT al C. Independència, parcel·la 11 del polígon Plans de la Sala, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació amb la bonificació respectiva per plaques solars:

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
* Expt. Núm 48/2020-OME		
AKAN CABLES, S.L.	17.222,05 €	Exempt
* Bonificació 50% sobre l'ICIO.....	-8.611,03 €	
	8.611,02 €	

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **8.611,02 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.



7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residu de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

25.- APROVACIÓ L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS 41/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 41/2020-OME, instat pel Sr. M.P.C., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Santa Cristina, 42, per:

* SUBSTITUCIÓ DE PLAQUES D'URALITA DE LA COBERTA

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SAL·LENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **6.250,00 €**.*



*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. **Que aporten certificat d'acceptació de residus de la construcció de l'empresa VILA VILA SERVEIS AMBIENTLS S.L..***

2.- D'acord amb el previst en el punt 17.c de l'article 56 de les normes urbanístiques les obres s'han d'executar segons els criteris següents:

"Article 56. Subzona clau 1a centre urbà

17. Sens perjudici del que puguin establir les Ordenances municipals referides al caràcter estètic i compositiu, s'aplicaran les següents condicions de caràcter estètic i compositiu:

a.- Les noves construccions, així com les reformes en les edificacions existents adoptaran composicions arquitectòniques d'acord amb les pròpies del Casc Antic de la localitat, procurant harmonitzar amb l'ambient de l'entorn on s'ubiquin.

b.- Les obertures de façana no sobrepassaran a cada pis 1,50m d'ample, individualment, ni arribaran a sumar en el seu conjunt la meitat de l'ample de la façana. Es mantindrà a cada obertura una relació assemblada a la dels forats existents a les façanes de l'entorn. Les obertures de façana extremes, mantindran en tota l'alçada de l'edifici una separació a la mitgera uniforme i de mínim seixanta centímetres (0,60m).

c.- Els materials exteriors de les façanes, hauran de ser per les seves característiques cromàtiques i de textura integrables a l'ambient, preferentment de fusta i, en cap cas, s'admetran els forjats i caixes de persiana vistos en façana, a no ser que en el projecte existeixi justificació suficientment raonada. Les cobertes seran de teula ceràmica, prohibint-se explícitament les plaques de fibrociment i materials similars. S'admeten, no obstant, lucernaris o claraboies, seguint la pendent de coberta, excloent el tractament en base a placa ondulada i materials que suposin un acabat de qualitat deficient i inapropiat.

d.- Els projectes d'obra hauran d'especificar amb deteniment les característiques cromàtiques i la textura dels materials de façana dels edificis, justificant la seva elecció, recomanant-se tonalitats clares i de la gamma de colors terrosos.

e.- No s'admeten elements decoratius exteriors que es sobreposin i desvirtuin l'autèntica arquitectura o el caràcter de l'edifici, tals com rètols, anuncis o cartells inapropiats a l'ambient urbà del Nucli antic.

f.- Aquest conjunt de mesures s'aplicarà amb igual rigor a les façanes posteriors de l'edificació, que formen la façana al riu Llobregat, que s'hauran de resoldre evitant tractaments marginals i no adaptats al paisatge urbà que tradicionalment han configurat."

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa serà un 0,5 % del pressupost.

6.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar al Sr. M.P.C. en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS SANTA CRISTINA, 42. la llicència municipal d'obres menors 41/2020 per SUBSTITUCIÓ DE PLAQUES D'URALITA DE LA COBERTA al C. Santa Cristina, 42, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació:

	<u>IMPOST</u>	<u>TAXA</u>	<u>PLACA</u>
* Expt. Núm 41/2020-OME			
M.P.C. en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS SANTA CRISTINA, 42	234,38 €	31,25 €	18,00 €

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **283,63 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre



construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.

11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.



21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

26.- ATORGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 51/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 51/2020-OME, instat per NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C/ Jordi Küng 30, per:

- **AMPLIACIÓ DE XARXA I ESCOMESA DIRECTE (5,52M) (REF – GDE 12920100118)**

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **448,08 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **0,8352 T**, i s'hauran de portar al gestor autoritzat.*

*2.- Què les obres s'hauran d'executar segons **informe tècnic adjunt**.”*

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa serà un 0,5% sobre el pressupost.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 51/2020 per realitzar les obres d'ampliació de xarxa i escomesa directe (5,52m) al C Jordi Küng 30 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 51/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
NEDGIA CATALUNYA, S.A	16,80 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'ajuntament, la quantitat de **46,80 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i



8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.

12. També queda prohibit:
- a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.



22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

27.- ATORGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS 52/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 45/2020-OME, instat pel Sr. J.M.M.B., sol·licitant llicència d'obres a realitzar a la Plaça Catalunya, 8 bx, per:

- * DESPLAÇAR LA CANONADA DEL GAS PER REUBICACIÓ DE MOBILIARI

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **120,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** es quantifiquen els residus a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de tractar i abocar al gestor homologat”*

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la

seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la tarifa mínima serà de 30,00 €.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar al Sr. J.M.M.B. la llicència municipal d'obres menors 45/2020 per DESPLAÇAR LA CANONADA DEL GAS PER REUBICACIÓ DE MOBILIARI a la Plaça Catalunya, 8 bx, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 45/2020-OME	<u>IMPOST</u>	<u>TAXA</u>
Sr. J.M.M.B.	4,50 €	30,00 €

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **34,50 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.



3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

- d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
 14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
 15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
 18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
 20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
 21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
 22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.



28.- RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ I ATORGACIÓ LLICÈNCIA OME 23/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 23/2020-OME, instat per la Sra. R.G.Z., sol·licitant llicència d'obres a realitzar instal·lació de tanca, al Polígon 13, parcel·la 68, Plans de Puigbó., per:

- INSTAL·LACIÓ DE TANCA TIPUS "MALLA ELECTROSOLDADA", NOMÈS EN TRES TRAMS PARCEL·LA (ZONA ACCÈS) I DUES PORTES D'ACCÈS.

2. Vist que en data 22/06/2020 s'emmet informe tècnic i se'ls notifica trasllat de deficiències esmenables.

3. Vist que en data 02/07/2020 i RE 3725, es presenta documentació d'esmena de les deficiències detectades.

4. Vist que en data 04/08/2020 i RS 2615 se li notifica la denegació de la llicència i la corresponent liquidació.

5. Que en data 04/09/2020 i RE 5304, es presenta recurs de reposició contra l'acord pel qual es denega la concessió de la llicència.

6. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de proposta resolució al recurs de reposició de data 20.10.20 que transcriu el següent:

"ANTECEDENTS I FETS

1. *En data 15/06/2020 i RE3213, la sra. Rosa Gonfaus Zamora sol·licita llicència d'obres menors per la instal·lació d'una tanca tipus malla electrosoldada en tres trams del límit de la finca situada al Polígon 13, parcel·la 68 Plans de Puigbo i col·locació de tres portes d'accés.*
2. *Es notifica requeriment d'esmena de deficiències, sol·licitant els trams on es pretén situar la tanca, la distància entre la tanca i el camí, el tipus de malla concreta que es preveu instal·lar, la distància de cada tram de tanca i la seva alçada i les característiques de les portes.*
3. *En data 02.07.2020 i RE3725 s'aporta la documentació requerida on s'observa la col·locació concreta dels dos trams de tanca i les característiques de les mateixes.*
4. *En data 04.08.2020, es notifica la denegació de la llicència d'obres, atès que no és possible col·locar una tanca que impedeixi el lliure pas en un camí de la xarxa de camins rurals del municipi de Sallent, sigui de titularitat pública o privada, d'acord amb l'article 94 del POUM.*
5. *En data 04.09.2020 i RE5304, la sra. Rosa Gonfaus Zamora presenta recurs de reposició.*

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

1. D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable**

Qualificació del sòl: **Clau 15a. Zona agrícola extensiva**

Clau 17. Forestal

La zona de col·locació de la tanca es troba en **clau 17. Forestal.*

2. D'acord amb el Pla Territorial Parcial de la Catalunya Central, la finca objecte de la Llicència es troba en **Sòl de protecció preventiva**.
3. L'objecte de la sol·licitud és la col·locació de tres trams de tanca metàl·lica per evitar el pas a la finca.
4. El camí rural està inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent.

També es troba inclòs com a "Camí no inventariat, però existent en la base topogràfica" de l'Inventari de Camins del Bages del Consell Comarcal de la Comarca del Bages.



5. D'acord amb l'article 94 del POUM, tota la xarxa de camins del municipi, siguin de titularitat pública o privada, haurà de restar lliure al pas, si bé poden incorporar tanques de control de bestiar en règim de pastura.
6. El recurs de reposició presentat fa tres al·legacions, la primera són els antecedents de la llicència, la segona fa referència a la tesis de l'Ajuntament i la tercera és pròpiament l'al·legació on es fa constar la tesis del sol·licitant.

En primer lloc s'exposa que en el plànol del POUM només apareix un tram, que anomenen A i que correspon al camí situat a l'oest de la parcel·la i un tram de camí, que anomenen B, que correspon a un tram de camí que finalitza al llinar de la finca, però sense continuïtat.



S'exposa que el tram A només permet l'accés a la parcel·la de la persona sol·licitant i que el tram de camí B no té continuïtat i no comunica amb el tram A.

S'argumenta que al no haver-hi connexió entre els trams A i B, només s'està tancant l'accés a la pròpia finca a través de les seves dues entrades.

D'altra banda, s'argumenta que la traça del camí grafiat en l'inventari de Camins del Consell Comarcal del Bages, no té efectes jurídics, atès que aquest inventari és una mera eina informativa que no ha estat publicada a cap diari oficial.

També es fa constar que no existeix cap servitud de pas com a càrrega inscrita en la finca, que obligui a la propietat a permetre el pas dels vianants o trànsit rodat a través de la mateixa.

- 7. Vist l'exposat, es va realitzar una visita tècnica a l'emplaçament el dia 16.10.2020, per tal de valorar l'existència en l'estat actual dels camins de referència.*

En la visita s'observa que el tram de camí A és existent. Es tracta d'un rec que s'utilitza com a camí. Aquest camí consta en el cadastre i està inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent.

El tram B és també existent, però finalitza en l'accés directe a la parcel·la, tal i com es fa constar en l'escrit d'al·legacions presentat.

No existeix connexió entre el tram A i el tram B, ja que el camí que també consta en el cadastre, només es tracta d'un rec, que no té possibilitat de pas, atès la densa vegetació i el desnivell del terreny.



En l'ortofotoplànol adjunt s'han grafiat els punts de col·locació de la tanca proposats en la llicència d'obres sol·licitada.

En els punts 1 i 2 es preveia la col·locació d'una tanca impedit el pas del camí existent (traça d'un torrent propietat de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons cadastre), inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent i existent en la cartografia del cadastre.

En el punt 3 es preveia la col·locació d'un tram de tanca, impedit l'accés a l'interior de la finca. Aquest punt només es tracta d'un accés a la finca.

8. *Arran de la visita d'obres efectuada, s'acorda amb la propietat que presentaran una nova documentació, rectificanc la col·locació dels trams de tanca nº 1 i 2; per tal de col·locar-les a una distància de 5 metres respecte el camí existent.*

CONCLUSIONS:

Examinada la documentació aportada en el recurs de reposició i arran de la visita tècnica efectuada, es proposa ESTIMAR PARCIALMENT el recurs, atès el següent:

- *Que el camí anomenat A, situat a l'oest de la parcel·la, si que és existent; es tracta de la traça d'un torrent propietat de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons cadastre, i es troba inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent i existent en la cartografia del cadastre.*
- *Que el camí situat a l'est de la parcel·la i que consta en la base topogràfica de l'Inventari de Camins del Consell Comarcal del Bages, no és existent sinó que es tracta d'un torrent amb impossibilitat de pas degut a la densa vegetació i el fort desnivell. La tanca prevista en aquesta zona (tanca nº3), es col·locava només a l'accés de la finca i no impedia el pas de cap camí, col·locant-se a una distància superior als 5 metres respecte el torrent existent.*

- *La propietat presentarà una modificació de la sol·licitud de la llicència d'obres presentada, per tal de col·locar els trams de tanca (nº1 i 2) que es col·locaven enmig del camí existent, anomenat A, a una distància mínima de 5 metres respecte el camí existent. D'aquesta manera es podrà atorgar la llicència corresponent. “*

7. Que en data 20.10.20 i RE 6412 presenten pressupost i altre documentació i sol·liciten la resolució de la llicència.

8. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30/10/2020 que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“ANTECEDENTS I FETS

1. *En data 15/06/2020 i RE3213, la sra. Rosa Gonfaus Zamora sol·licita llicència d'obres menors per la instal·lació d'una tanca tipus malla electrosoldada en tres trams del límit de la finca situada al Polígon 13, parcel·la 68 Plans de Puigbo i col·locació de tres portes d'accés.*
2. *Es notifica requeriment d'esmena de deficiències, sol·licitant els trams on es pretén situar la tanca, la distància entre la tanca i el camí, el tipus de malla concreta que es preveu instal·lar, la distància de cada tram de tanca i la seva alçada i les característiques de les portes.*
3. *En data 02.07.2020 i RE3725 s'aporta la documentació requerida on s'observa la col·locació concreta dels dos trams de tanca i les característiques de les mateixes.*
4. *En data 04.08.2020, es notifica la denegació de la llicència d'obres, atès que no és possible col·locar una tanca que impedeixi el lliure pas en un camí de la xarxa de camins rurals del municipi de Sallent, sigui de titularitat pública o privada, d'acord amb l'article 94 del POUM.*
5. *En data 04.09.2020 i RE5304, la sra. Rosa Gonfaus Zamora presenta recurs de reposició.*
6. *En el recurs de reposició s'exposa que en el plànol del POUM només apareix un tram, que anomenen A i que correspon al camí situat a l'oest de la parcel·la i un tram de camí, que anomenen B, que correspon a un tram de camí que finalitza al llinard de la finca, però sense continuïtat.*



S'exposa que el tram A només permet l'accés a la parcel·la de la persona sol·licitant i que el tram de camí B no té continuïtat i no comunica amb el tram A.

S'argumenta que al no haver-hi connexió entre els trams A i B, només s'està tancant l'accés a la pròpia finca a través de les seves dues entrades.

D'altra banda, s'argumenta que la traça del camí grafiat en l'inventari de Camins del Consell Comarcal del Bages, no té efectes jurídics, atès que aquest inventari és una mera eina informativa que no ha estat publicada a cap diari oficial.

També es fa constar que no existeix cap servitud de pas com a càrrega inscrita en la finca, que obligui a la propietat a permetre el pas dels vianants o trànsit rodat a través de la mateixa.

- 7. Vist l'exposat, es va realitzar una visita tècnica a l'emplaçament el dia 16.10.2020, per tal de valorar l'existència en l'estat actual dels camins de referència.*

En la visita es va observar que el tram de camí A és existent. Es tracta d'un rec que s'utilitza com a camí. Aquest camí consta en el cadastre i està inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent.

El tram B és també existent, però finalitza en l'accés directe a la parcel·la, tal i com es fa constar en l'escrit d'al·legacions presentat.

No existeix connexió entre el tram A i el tram B, ja que el camí que també consta en el cadastre, només es tracta d'un rec, que no té possibilitat de pas, atès la densa vegetació i el desnivell del terreny.

En l'ortofotoplànol adjunt s'han grafiat els punts de col·locació de la tanca proposats en la primera instància de sol·licitud de llicència d'obres.

En els punts 1 i 2 es preveia la col·locació d'una tanca impedit el pas del camí existent (traça d'un torrent propietat de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons cadastre), inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent i existent en la cartografia del cadastre.

En el punt 3 es preveia la col·locació d'un tram de tanca, impedit l'accés a l'interior de la finca. Aquest punt només es tracta d'un accés a la finca.



8. A data 20.10.2020 s'ha presentat una nova sol·licitud amb la modificació dels pràctics, per tal de donar compliment a la normativa vigent.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

9. D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable**

Qualificació del sòl: **Clau 15a. Zona agrícola extensiva**

Clau 17. Forestal

*La zona de col·locació de la tanca es troba en **clau 17. Forestal**.

10. D'acord amb el Pla Territorial Parcial de la Catalunya Central, la finca objecte de la Llicència es troba en **Sòl de protecció preventiva**.

11. L'objecte de la sol·licitud és la col·locació de tres trams de tanca metàl·lica per evitar el pas a la finca.

12. El camí rural està inclòs com a camí de tercer ordre, d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T Estructura Territorial del POUM de Sallent.

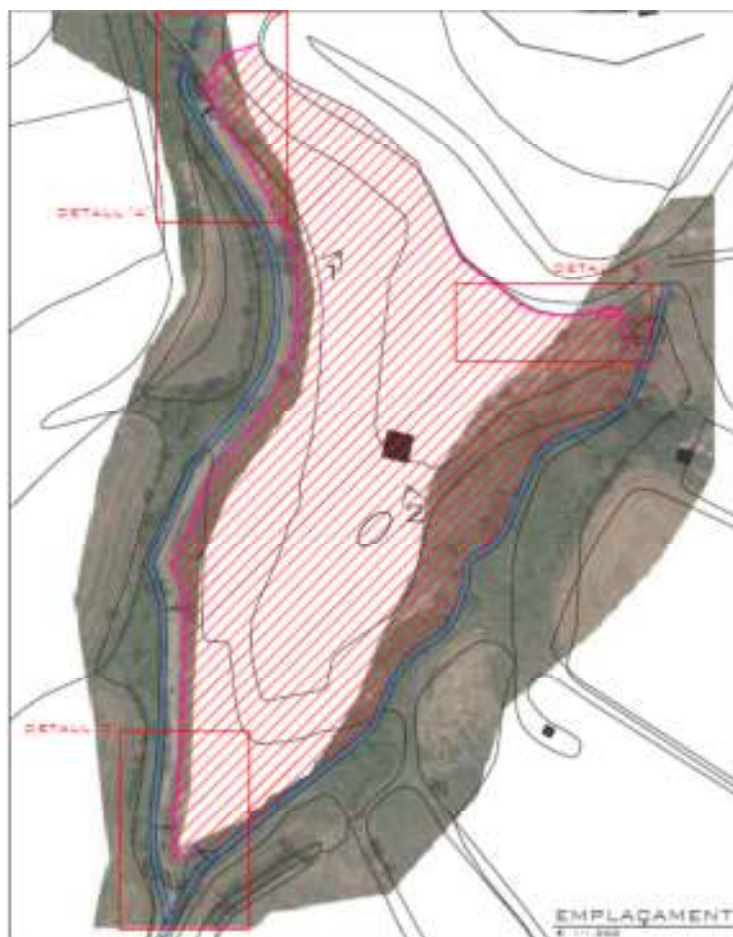
13. D'acord amb l'article 94 del POUM, tota la xarxa de camins del municipi, siguin de titularitat pública o privada, haurà de restar lliure al pas, si bé poden incorporar tanques de control de bestiar en règim de pastura.

14. La col·locació d'una tanca de malla metàl·lica no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica, d'acord amb l'article 48.3 del decret 64/2014, de 13 de maig, per tractar-se d'una obra auxiliar que no comporta volum edificat per sobre la cota del terreny natural.

15. D'acord amb l'article 115 del POUM de Sallent:

- a. Qualsevol tancament de finca que es vulgui portar a terme requerirà llicència urbanística. Les llicències urbanístiques que s'atorguin indicaran concretament el tipus i la longitud de tanques admeses, de manera que qualsevol particular que construeixi un tancament no autoritzat amb la llicència corresponent podrà ser requerit a aturar les obres o, fins i tot, a enderrocar la tanca col·locada.
- b. Les tanques es separaran un mínim de 5 m. de l'aresta exterior dels camins o de les servituds públiques en finques a peu de carretera o de la xarxa fluvial.
- c. L'alçada màxima de les tanques serà de 2,5 m., excepte si són elements únicament vegetals.
- d. Es defineixen com a tanques no penetrables tots aquells tancaments en xarxa metàl·lica de malla inferior als 10 cm. de costat, d'estructura metàl·lica rígida oberta i d'obra de construcció amb acabats arrebossats o llisos, que no puguin creuar lliurement la fauna salvatge. Es defineixen com a tanques penetrables les tanques metàl·liques amb una malla mínima de 10 cm. de costat, les tanques vegetals, les de fusta, les de pedra seca i les d'obra de construcció que es puguin escalar, en els dos últims casos quan no tinguin complements metàl·lics o de vidre no penetrables, que pot creuar lliurement la fauna salvatge.
Les tanques penetrables són admeses en tot l'àmbit d'aquesta normativa, sense perjudici dels altres apartats d'aquest article i de les normes particulars de cada sistema o zona.

16. La tanca proposada és una tanca penetrable, d'alçada 2 metres, i es col·loca separada a una distància de 5m respecte el camí, anomenat tram A, inclòs en els plànols del POUM; tal i com s'observa en el plànol adjunt:





CONCLUSIONS:

*Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, informo **FAVORABLEMENT** la llicència d'obres menors per la col·locació d'una tanca tipus "malla electrosoldada", per a delimitar la finca emplaçada al Polígon 13, parcel·la 68, Plans de Puigbo; d'acord amb els plànols aportats en el registre d'entrada 6412-2020."*

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de 7.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

4.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa és un 0,5% sobre el pressupost.

5.- L'article 123 i SS de la Llei 39/2015 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. 1. Els actes administratius que posin fi a la via administrativa poden ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els hagi dictat o ser impugnats directament davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu. 2. No es pot interposar cap recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Estimar el recurs de reposició en base als dos informes transcrits en els antecedents de dates 20 d'octubre i 30 d'octubre de l'actual.

Segon.- Atorgar a la Sra. R.G.Z. la llicència municipal d'obres menors 23/2020 per INSTAL·LACIÓ DE TANCA TIPUS "MALLA ELECTROSOLDADA", condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertoquin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Tercer.- Aprovar la següent liquidació.

* Expt. Núm 23/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sra. R.G.Z.	80,62 €	30,00

Quart.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **110,62 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

* **Cal disposar la següent fiança**, D'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Que estableix que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150,00 euros

150,00 euros per a garantir la correcta gestió de les terres i runes.

(Aquesta fiança es retornarà un cop finalitzada l'obra. I es sol·liciti el retorn per escrit i adjuntant el justificat de la correcta gestió dels residus conforme els residus s'ha portat a la deixalleria o al gestor autoritzat.)

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.



5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

29.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ 1 I DE LA FACTURA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA CASA TORRES AMAT - TASQUES PRÈVIES LOTS 1,2,3 I 4.

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 05/11/2020 RE 6949/2020, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de les obres de rehabilitació de la Casa Torres Amat de Sallent, i la corresponent factura, registre d'entrada 6951/2020 presentada per SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L., d'un import de 15.392,63€, iva inclòs.



Atès que aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L., adjudicatària de l'obra "Contracte d'obres de rehabilitació de la Casa Torres Amat – Tasques prèvies fase 1,2,3 i 4 lots", per l'import de 15.392,63€, iva inclòs.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. i al Departament d'Intervenció municipal.

30.- PROPOSTA APROVACIÓ MINUTA ACTA DE CESSIÓ ANTICIPADA A L'APROVACIÓ DEFINITIVA I EXECUTIVITAT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM.6 DEL POUM DE SALLEN, DELS TERRENYS PROPIETAT DE L'INCASÒL, QUALIFICATS COM A ZONA VERDA.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 25 d'agost de 2015, la Junta de Govern Local va aprovar l'acta de cessió anticipada de dues porcions de terreny de 1.668,91 m² i 4.381,53 m² de superfície de la parcel·la resultant número 8 del Projecte de reparcel·lació de Pla parcial el Plans de la Sala, titularitat de l'Institut Català del Sòl, que la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal número 4 de Sallent va requalificar de zona verda.

Segon.- En data 25 d'octubre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Sallent va aprovar inicialment la Modificació puntual núm. 6 del POUM de Sallent en l'àmbit de Plans de la Sala (en endavant MpPOUM 6), amb l'objectiu d'optimitzar les superfícies d'equipaments i zones verdes del planejament vigent, i, per tal d'assolir, entre d'altres, aquest objectiu, la MpPOUM 6 proposa reubicar una de les zones verdes esmentades a l'anterior paràgraf – en concret la porció de terreny de 4.381,53 m² de superfície - traslladant-la a la part nord de la referida parcel·la resultant número 8 del Pla parcial Plans de la Sala, titularitat de l'Institut Català del Sòl.

Tercer.- En data 9 de setembre de 2020, el Ple de l'Ajuntament de Sallent va donar la conformitat a la verificació realitzada del Text Refós de la Modificació Puntual número 6 del POUM, en l'àmbit dels Plans de la Sala.

Quart.- En data 2 d'octubre de 2020, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central va acordar emetre informe favorable, a l'efecte de l'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme, sobre la MpPOUM número 6, amb el benentès que caldrà condicionar l'executivitat de l'eventual aprovació definitiva de la Modificació puntual a l'acreditació de

la titularitat pública dels terrenys actualment de titularitat privada que es proposen qualificar com a zones verdes, com a conseqüència de la reordenació de les mateixes.

Cinquè.- En data 4 de desembre de 2020, amb registre d'entrada a l'Ajuntament núm.2020/7764, l'INCASÒL presenten una proposta d'acta de cessió anticipada d'aprovació definitiva i executivitat de la MpPOUM 6 de Sallent, dels terrenys de 4.381,53m² de superfície, propietat de l'Institut Català del Sòl, que es proposa requalificar de zona verda; i s'adjunten com annex el plànol 1 (identificació segregacions i resta de finca matriu) i el plànol 2 (finca resultant final).

FONAMENTS DE DRET

Article 30 del Decret Legislatiu 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar la minuta d'acta de cessió anticipada a l'aprovació definitiva i executivitat de la Modificació puntual número 6 del POUM, dels terrenys de 4.381,53 m² de superfície, propietat de l'Institut Català del Sòl, qualificats de zona verda.
- 2.- Demanar a la Generalitat de Catalunya que s'aprovi definitivament la Modificació Puntual núm.6 del POUM per tal que esdevingui executiva, atès que s'acredita la titularitat pública dels terrenys actualment de titularitat privada mitjançant l'acta que s'aprova.
- 3.- Traslladar l'acord al Departament de Territori i Sostenibilitat, a l'INCASÒL i al Departament d'Intervenció municipal.

Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. Alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

31.- APROVACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT DE SUBVENCIONS PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DINTRE I FORA DEL PLA DE BARRIS.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".



Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 3 de novembre de 2020 va aprovar la concessió de subvencions per la promoció del comerç dintre de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, als beneficiaris/es que es detallen a l'Annex 1 del present acord i que aquests han presentat l'acceptació i la justificació de la subvenció concedida pel seu comerç.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 10 de novembre de 2020 va aprovar la concessió de subvencions per la promoció del comerç fora de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, als beneficiaris/es que es detallen a l'Annex 2 del present acord i que aquests han presentat l'acceptació i la justificació de la subvenció concedida pel seu comerç.

Revisada la documentació aportada pels beneficiaris/es de les subvencions i vist els informes tècnics favorables de les justificacions presentades pels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 1 i ANNEX 2 del present acord.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- RECONÈIXER l'obligació i ordenar el pagament de les subvencions per la Promoció del comerç dintre de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris a favor dels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 1 del present acord per un import total de 650,75 €
- 2.- RECONÈIXER l'obligació i ordenar el pagament de les subvencions per la Promoció del comerç fora de l'àmbit delimitat pel Pla de Barris, a favor dels beneficiaris/es que s'indiquen en l'ANNEX 2 del present acord per un import total de 4.872,12 €
- 3.- NOTIFICAR els presents acords a la persona interessada i al Departament d'Intervenció municipal.

32.- CM-69/2020: ADQUISICIÓ D'UN EQUIP DE MEGAFONIA PELS CARRERS I PLACES DEL CASC ANTIC I LA SEVA INSTAL·LACIÓ.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Atesa la voluntat d'aquest Corporació de donar més vitalitat i dinamisme als carrers i places del casc antic per donar suport a l'activitat comercial, turística i cultural de Sallent, es fa necessària la contractació de l'adquisició d'un equip de megafonia i la seva instal·lació.

Segon.- Vist el pressupost núm. 05, presentat pel Sr. Juan Carmona Juan (CATALANA DE MEGAFONIA) per un import total de NOU MIL NOU-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (9.943,70 €), de conformitat amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
8,217,93 €	1,725,77	9.943,70 €

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per al subministrament i posterior servei esmentat, amb càrrec a la següent: 4331.22632.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar la contractació del subministrament d'un equip de megafonia i la seva posterior instal·lació.

2.- Adjudicar els serveis a JUAN CARMONA JUAN, amb NIF: 33883563-D.

3.- Aprovar la despesa d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de NOU MIL NOU-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (9.943,70 €), d'acord amb el desglossament següent: 8.217,93 € de pressupost i 1.725,77 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 4331.22632.

4.- Notificar els presents acords, a JUAN CARMONA JUAN (CATALANA DE MEGAFONIA), al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Promoció Econòmica

33.- CESSIÓ CONTRACTE D'OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR DE SALLENT.

ANTECEDENTS DE FET

En data 24 de setembre de 2019, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat, del contracte d'obres de rehabilitació de l'antic escorxador de Sallent, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP), que havia de regir la respectiva licitació i el posterior contracte.

L'adjudicació d'aquest contracte i la seva formalització, previs els tràmits pertinents, van ser aprovades per acord de Junta de Govern Local, de data 4 de febrer de 2020.

En data 9 de març de 2020, es formalitza el contracte en document administratiu.

En data 1 de desembre de 2020, l'entitat "MONTCRUMA, S.L.U" presenta a aquesta Corporació escrit conforme al qual es procedeix a sol·licitar autorització per a la cessió del contracte, a favor de la societat OBRES I REFORMES DAYSON, S.L, amb CIF B-64149453.

Vist el preacord de cessió del contracte d'obres signat en data 1 de desembre de 2020 per part dels representants de les mercantils MONTCRUMA, S.L.U i OBRES I REFORMES DAYSON, S.L.

Vist l'informe jurídic emès favorablement per la Secretaria d'aquest Ajuntament.



FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 214 de la LCSP, relatiu a la cessió dels contractes, que es transcriu parcialment a continuació:

“... la modificación subjetiva de los contratos solamente será posible por cesión contractual, cuando obedezca a una opción inequívoca de los pliegos, dentro de los límites establecidos en el párrafo siguiente.

A tales efectos, los pliegos establecerán necesariamente que los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el contratista a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 2, letra b), no podrá autorizarse la cesión a un tercero cuando esta suponga una alteración sustancial de las características del contratista si estas constituyen un elemento esencial del contrato.

“2. Para que los contratistas puedan ceder sus derechos y obligaciones a terceros, los pliegos deberán contemplar, como mínimo, la exigencia de los siguientes requisitos:

a) Que el órgano de contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión. Dicha autorización se otorgará siempre que se den los requisitos previstos en las letras siguientes. El plazo para la notificación de la resolución sobre la solicitud de autorización será de dos meses, transcurrido el cual deberá entenderse otorgada por silencio administrativo.

b) Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 por 100 del importe del contrato o, cuando se trate de un contrato de concesión de obras o concesión de servicios, que haya efectuado su explotación durante al menos una quinta parte del plazo de duración del contrato. No será de aplicación este requisito si la cesión se produce encontrándose el contratista en concurso aunque se haya abierto la fase de liquidación, o ha puesto en conocimiento del juzgado competente para la declaración del concurso que ha iniciado negociaciones para alcanzar un acuerdo de refinanciación, o para obtener adhesiones a una propuesta anticipada de convenio, en los términos previstos en la legislación concursal.

c) Que el cesionario tenga capacidad para contratar con la Administración y la solvencia que resulte exigible en función de la fase de ejecución del contrato, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

d) Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública.

3. El cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.”

Vista la clàusula vuitena del contracte, redactada de conformitat amb el previst en la clàusula 2.4 del PCAP.

Es compleixen els requisits legals establerts a l'efecte:

- El PCAP, estableix en la seva clàusula 2.4 que els drets i obligacions que dimanin del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer.
- Les qualitats tècniques o personals d'aquesta part no van ésser la raó determinant de l'adjudicació del contracte i, per tant, la cessió sol·licitada no suposa una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
- L'import de l'obra executada equival al 54,69 % de l'import total, assolint, per tant, el 20% exigint amb caràcter general per l'article 214.2.b) LCSP 2017 per a la cessió de contractes.
- El cessionari, OBRES I REFORMES DAYSON, S.L, té capacitat per a contractar amb l'Administració i la solvència que en el seu dia va ser exigida per a la contractació.
- El cessionari no està incurs en causa de prohibició de contractar.
- Que, per tant, en cas de ser autoritzada la cessió i previ atorgament de l'escriptura pública corresponent, el cessionari se subrogarà en els drets i obligacions d'aquesta part, cedent, en el contracte d'obres de referència.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents acords:

ACORDS

- 1. Autoritzar la cessió del contracte d'obres de rehabilitació de l'antic Escorxador Sallent en favor de la mercantil "OBRES I REFORMES DAYSON, S,L", en virtut del previst en l'article 214 de la LCSP, amb el benentès que aquesta autorització es condiona a que la cessió entre el cedent i el cessionari, es formalitzi en escriptura pública.**
- 2. Modificar el contracte en els termes indicats a continuació:**
 - ✓ L'import restant a executar per part del cessionari és de CINQUANTA-SET MIL DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (57.228,82 €), IVA exclòs.
 - ✓ El termini d'execució de les obres serà de UN MES I MIG, a comptar des del nou replanteig de l'obra per a l'execució de la mateixa.



3. Per a respondre del compliment de les obligacions derivades del contracte, el cessionari constituirà a favor de l'Administració, amb caràcter previ a l'atorgament de l'escriptura de cessió garantia definitiva.
4. Notificar els presents acords als interessats, al Departament de Serveis Tècnics i al Departament d'Intervenció Municipal.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 09:00 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,