



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2020/45 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1^a convocatòria el dia 10 de novembre de 2020.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 10 de novembre de 2020 a les 17:10 hores es van reunir a la Sala de Regidors de l'Ajuntament, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

ACORDS

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DEL LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 03 DE NOVEMBRE DE 2020.

Examinada l'acta del Ple extraordinari del dia 03 de novemre de 2020, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

2.- CM-51/2020: SUBMINISTRAMENT DE 2 PLATAFORMES 3X2 PER LA CAVALCADA DE REIS.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist que l'Ajuntament només disposa de tres plataformes per fer la cavalcada de reis i aquestes estan destinades als tres reis.

Segon.- Vist que les altres plataformes que hi ha en la cavalcada són de gent que les cedeix uns dies abans i no hi ha el temps necessària per fer el disseny i decorar-les tal com aquesta festivitat es mereix, i que s'han de desmuntar any rere any.

Tercer.- Vist que per tenir una cavalcada més llarga i millor, és necessari disposar de més plataformes.

Quart.- Vist el pressupost presentat per "REMOLQUES SPEEDREM, S.L" per un import total de TRES MIL EUROS (3.000,00 €) d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.479,34 €	520,66 €	3.000,00 €

Cinquè.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent per a efectuar l'adquisició esmentada: 3381.227.09.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar la contractació de l'adquisició de 2 plataformes 3x2 per la cavalcada de reis.
- 2.- Adjudicar els treballs a "REMOLQUES SPEEDREM, S.L", amb NIF:.B25607888
- 3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de TRES MIL EUROS (3.000,00 €) d'acord amb el desglossament següent: 2.479,34 de pressupost i 520,66 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida municipal vigent número: 3381.227.09.
- 4.- Notificar els presents acords a "REMOLQUES SPEEDREM, S.L", al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Cultura i Festes.



3.- CM-52/2020: DESBROSSADA GENERAL I OBERTURA CAMÍ AFLUÈNCIA RIU LLOBREGAT I GAVARRESSA.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist que el camí ubicat en l'afluència del riu Llobregat i la Gavarressa es troba en molt mal estat i ple de vegetació, el què el fa totalment inaccessible, es fa necessari executar les tasques següents: arrancada d'arbres i desbrossada general amb mitjans mecànics i manuals, obertura de camí, marcat de cunetes, refinat i reperfil·lat des de l'Oliva fins a la depuradora.

Segon.- Vist el pressupost núm. 20/2314 presentat en data 2 de novembre del 2020, presentat per la mercantil "CUNETAS HORMIGÓN, S.L", per un import total de TRES MIL SET-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB UN CÈNTIM (3.796,01 €), de conformitat amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
3.137,20 €	658,81 €	3.796,01 €

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per als treballs esmentats, amb càrrec a la següent: 454.610.07

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar la contractació per a l'execució de les tasques d'arrancada d'arbres i desbrossada general amb mitjans mecànics i manuals i obertura de camí, marcat de cunetes, refinat i reperfil·lat des de l'Oliva fins a la depuradora (afluència riu Llobregat i Gavarressa).

2.- Adjudicar els serveis a CUNETAS HORMIGÓN, S.L, amb CIF: B66137787.

3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de TRES MIL SET-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB UN CÈNTIM (3.796,01 €), d'acord amb el desglossament següent: 3.137,20 € de pressupost i 658,81 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 454.610.07.

4.- Notificar els presents acords, a CUNETAS HORMIGÓN, S.L, al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

4.- CM-53/2020: SERVEI CONSISTENT EN LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE MILLORA DELS CARRERS DEL BARRI DEL POBLE NOU.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vista la necessitat existent al barri del Poble Nou de Sallent, d'adaptar les voreres per tal de fer-les accessibles, així com, substituir l'enllumenat per tal que sigui sostenible.

Vist que cal per tal d'executar les obres referides, la redacció de manera prèvia el projecte d'execució de les mateixes.

Segon.- Vist el pressupost presentat en data 22 d'octubre del 2020, presentat per la mercantil "3AT ARQUITECTURA, SCP", per un import total de DEU MIL DOS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.224,50 €), de conformitat amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
8.450,00 €	1.774,50 €	10.224,50 €

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per al servei esmentat, amb càrrec a la següent: 150.227.06.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar la contractació del servei de redacció del projecte d'execució de millora dels carrers del barri del Poble Nou.

2.- Adjudicar els serveis a 3AT ARQUITECTURA, S.C.P, amb CIF: J64528011.

3.- Aprovar la despesa dels serveis d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de DEU MIL DOS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.224,50 €), d'acord amb el desglossament següent: 8.450 € de pressupost i 1.774,50 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 150.227.06.

4.- Notificar els presents acords, a 3AT ARQUITECTURA, S.C.P, al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

5.- CM-54/2020: SERVEIS PSICOLOGIA RESIDENCIA SANT BERNAT.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vista la necessitat inajornable de contractar els serveis de psicologia per a la Residència Sant Bernat de Sallent.



Segon.- Vista la proposta d'honoraris presentats per la Sra. EVA SALA HERNÁNDEZ, pels serveis de psicologia a la Residència Sant Bernat de Sallent, per un import de 8 hores setmanals de 170,16 € setmanals.

Aquest servei està exempt d'IVA.

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, amb càrrec a la partida: 2313.227.09.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar la prestació del servei de psicologia per la Residència Sant Bernat de Sallent.
- 2.- Adjudicar el contracte de serveis a "EVA SALA HERNÁNDEZ", amb DNI: 39354523-M.
- 3.- Aprovar la despesa del servei d'acord amb el pressupost presentat, per un import de 170,16 euros setmanals, exempts d'IVA amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 2313.227.09.
- 4.- La durada del contracte no serà superior a un any i es condiona a la provisió reglamentària del lloc de treball o l'externalització a través de convocatòria pública de conformitat amb la Llei de Contractes.
- 5.- Notificar els presents acords, a la Sra. EVA SALA HERNÁNDEZ, al Departament d'Intervenció municipal i a la Direcció de la Residència Sant Bernat de Sallent.

6.- CM-56/2020: SERVEIS D'ASSESORAMENT JURÍDIC.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- L'Ajuntament de Sallent considera necessari comptar amb el serveis d'un professional per donar assessorament jurídic a la Corporació en temes relacionats amb les àrees d'urbanisme, activitats i contractació, entre d'altres.

Segon.- Atès que es considera convenient comptar amb la Sra. T.C.F. per a l'assessorament a l'Ajuntament, i vist el pressupost presentat per la Sra. Capdevila que inclou una bossa de 40 hores a disposició municipal pel preu unitari de 80 euros/hora més 21% IVA menys retenció d'IRPF (15%), amb un cost màxim total de 3.200 euros. La prestació es planteja de realització mixta, presencial i online, a elecció municipal. El preu inclou desplaçaments.

FONAMENTS DE DRET

Art. 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

Vista la declaració responsable formulada per la Sra. T.C.F sobre compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor de serveis per a l'assessorament jurídic a la Corporació en temes relacionats amb les àrees d'urbanisme, activitats i contractació, a més d'altres que puguin sorgir en relació a competències municipals, per un màxim de 40 hores (que poden ser presencials o online, a elecció municipal), per un import unitari de 80 euros/hora, més el 21% d'IVA i menys la retenció del 15% d'IRPF. El CPV del contracte és: 79111000-5 (Servei d'assessorament jurídic)

SEGON.- Adjudicar el contracte a la Sra. T.C.F., amb NIF 39.312.836V, per un import unitari de 80 euros/hora, més el 21% d'IVA i menys la retenció del 15% d'IRPF, de conformitat amb el pressupost presentat.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa màxima de 3.872 euros corresponent a l'import total màxim, sense perjudici de la regulació que calgui realitzar en funció de la dedicació efectiva, amb càrrec a la partida 920.227.06 del pressupost vigent.

QUART. Establir com a forma de pagament la facturació electrònica mensual de les hores efectivament prestades presencialment o online. La factura haurà d'incloure, a més de les dades i requisits establerts en el reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació aprovat pel Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, els extrems previstos en l'apartat segon de la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP.

CINQUÈ. Trametre la informació del contracte al registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, per a que des d'aquest registre es trameti la informació i dades del contracte a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb l'establert a la normativa d'aplicació.

SISÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de l'acord.

7.- DEVOLUCIÓ QUOTES CASAL D'ESTIU 2020 PER SUSPENSÍÓ DE L'ACTIVITAT DEGUT AL CAS POSITIU PER COVID-19 DE DOS INFANTS DEL CASAL.

ANTECEDENTS DE FET

Vist que la setmana número 9 de casal (del 24 al 28 d'agost) es va activar el protocol específic d'aïllament dels infants del Casal degut als dos casos positius per part de dos infants participants en el mateix.

Vist que el casal va procedir a la seva suspensió d'activitat les dues últimes setmanes anteriors a la seva finalització programada inicialment (del 31 d'agost al 10 de setembre).



Vist que s'havia informat a les famílies participants, que en cas de suspensió per aquest motiu seria retornat l'import corresponent abonat amb concepte d'inscripció per el període suspès.

Vist que les sol·licituds de retorn de l'import abonat per les famílies participants que es detallen a continuació han estat revisades i pel tècnic de joventut.

Núm. REGISTRE INSTÀNCIA	DATA	IMPORT A RETORNAR
2020/6620	27/10/2020	68€

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Retornar els imports de les famílies que han presentat instància específica per aquest fet, que es detalla a continuació:

Núm. REGISTRE INSTÀNCIA	DATA	IMPORT A RETORNAR
2020/6620	27/10/2020	68€

- 2.- Traslladar el present acord als interessats i al departament de serveis econòmics.

8.- CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA A UNA TREBALLADORA (N.G)

ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per una treballadora de l'Ajuntament (N.G.) amb registre d'entrada 2020/6874 de data 4 de novembre de 2020 de concessió d'una bestreta del seu sou per un import de 3.000€ per atendre assumptes de caire personal

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Concedir a la treballadora d'aquest Ajuntament (N.G.) una bestreta del seu sou per un import de 3.000€, a retornar en 14 mensualitats, deduïbles de la seva nòmina a partir del proper mes de desembre de 2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat, al departament d'Intervenció, Tresoreria i Recursos Humans de l'Ajuntament

9.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 18 DE FACTURES.

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació número 18 de factures per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de cent setanta-tres mil vuit-cents quaranta-set euros amb trenta-sis cèntims (173.847,36 €) i un import líquid de cent setanta-dos mil vuit-cents vint-i-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims (172.825,85 €).
- 2.- La secretaria-interventora accidental ha informat favorablement l'aprovació de la relació número 18 de factures.
- 3.- La cap de Serveis Econòmics ha informat favorablement l'aprovació de les obligacions que es volen reconèixer ja que hi ha crèdit suficient en el pressupost municipal de 2020.

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de la relació número 18 de factures per un import total de 173.847,36 € i un import líquid de 172.825,85 €
- 2.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

10.- APROVACIÓ DE LA FACTURA NÚMERO 13/20- D EMESA A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER LA GESTIÓ DEL SISTEMA DE SANEJAMENT DE L'EDAR SALLENT-ARTÉS DEL MES DE SETEMBRE DE 2020.

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- En data 16/10/2020, l'enginyer municipal ha redactat un informe favorable, tenint en compte la informació tècnica facilitada a l'expedient.
- 2.- En data 30/10/2020, l'Agència Catalana de l'Aigua ha autoritzat a l'Ajuntament de Sallent la facturació i el posterior cobrament de la despesa en concepte de gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés del mes de setembre de 2020 (codi expedient AF20000062).



- 3.- En data 04/11//2020, l'Ajuntament de Sallent ha emès a l'Agència Catalana de l'Aigua la factura que es detalla a continuació:

Base imposable	10% IVA	Import líquid
37.593,17 €	3.759,32 €	41.352,49 €

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar la relació de factures emeses a l'Agència Catalana de l'Aigua en concepte de gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés del mes de setembre de 2020 per un import total de 41.352,49 €, IVA inclòs.
- 2.- Comptabilitzar les factures tenint en compte el detall exposat en el punt tres dels antecedents de fet.
- 3.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics i a l'empresa interessada

11.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2020/1060)

ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

1. Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.

2. Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.

3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.

4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.

Article 17 de la Llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes.”

D'altra banda:

“Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques.”

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistes les sol·licituds de prestacions econòmiques d'urgència social rebudes.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2020/1060 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de tres-cents vint-i-cinc euros amb vint cèntims (325,20€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.



Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 325,20€, segons la relació número 2020/1060.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2020/1060 per un import total de 325,20€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials.
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials i Serveis Econòmics de l'ajuntament de Sallent.

12.- RATIFICAR LA SIGNATURA DEL CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'HABITATGE PER NECESSITATS URGENTS DE CARÀCTER SOCIAL.

ANTECEDENTS DE FET

Atès que l'ajuntament de Sallent té en cessió d'ús a través del programa de rehabilitació, l'habitatge situat al carrer Secretari Bonet, núm. 34, 2n, B, del municipi de Sallent (segons cadastre amb ref. cadastral 8511208DG0381S0004RF).

Atès que l'ajuntament el vol destinar a habitatge d'ús temporal per a necessitats socials urgents.

Vist l'informe de l'educadora social de l'ajuntament, on es valora la urgència social de cedir-ne el seu ús temporal a la Sra. M.S.S.G..

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Ratificar la signatura del conveni de cessió d'ús d'habitatge per atendre necessitats urgents de caràcter social de data 4 de novembre de 2020, signat per l'alcalde d'aquest ajuntament i la Sra. M.S.S.G..
- 2.- Traslladar aquest acord a la Sra. M.S.S.G. i als departaments de serveis socials, i serveis tècnics de l'ajuntament de Sallent.

13.- RATIFICAR LA SIGNATURA DE DOS CONVENIS DE CESSIÓ D'ÚS D'HABITATGE DEL "PROGRAMA PER A LA CESSIÓ TEMPORAL D'HABITATGES PER ATENDRE NECESSITATS URGENTS DE CARÀCTER SOCIAL"

ANTECEDENTS DE FET

La Junta de Govern Local, que va tenir lloc el dia 22 de setembre de 2020, va aprovar l'adjudicació de la cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social, segons l'acta de valoració de la Comissió Tècnica d'Habitatge Social.

Atès que segons l'esmentat acord, les famílies de la Sra. T.A. i la Sra. S.G.V. són adjudicatàries dels habitatges per haver obtingut la màxima puntuació.

Vist que l'ajuntament de Sallent té en cessió d'ús a través del programa de rehabilitació, els següents habitatges:

- Habitatge situat al carrer Clos, núm. 5, 2n., del municipi de Sallent (referència cadastral 8409625DG0380N0001F0).
- Habitatge situat al carrer Clos, núm. 5, 3er., del municipi de Sallent (referència cadastral 8409625DG0380N0001F0).

Atès que l'ajuntament els vol destinar a habitatges de lloguer social.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Ratificar la signatura del conveni de cessió d'ús de l'habitatge situat al carrer Clos, núm. 5, 2n., per atendre necessitats urgents de caràcter social, de data 30 d'octubre de 2020, signat per l'alcalde d'aquest ajuntament i la Sra. T.A..
- 2.- Ratificar la signatura del conveni de cessió d'ús de l'habitatge situat al carrer Clos, núm. 5, 3er., per atendre necessitats urgents de caràcter social, de data 3 de novembre de 2020, signat per l'alcalde d'aquest ajuntament i la Sra. S.G.V..
- 3.- Traslladar aquest acord a la Sra. T.A. i la Sra. S.G.V. i als departaments de serveis socials, serveis tècnics i serveis econòmics de l'ajuntament de Sallent.

14.- APROVACIÓ D'INCENTIU PER LA CONTRACTACIÓ LABORAL A FITÓ TOT LLUM S.L

ANTECEDENTS DE FET

En data 3 d'abril de 2017, l'Ajuntament de Sallent va publicar al Butlletí Oficial de la Província les Bases reguladores de la convocatòria per al foment de la contractació laboral per part de les empreses sallentines i entitats sense ànim de lucre.

Vista la sol·licitud d'incentiu pel foment de la contractació laboral per part de Fitó tot llum SL del C) Cós nº 102 de Sallent, d'un electricista.

Requisits de participació en el programa per als treballadors a contractar:



- Residir a Sallent i poder-ho demostrar mitjançant empadronament.
- Estar en situació d'atur (presentació de l'inscripció al S.O.C o de l'informe de vida laboral).

Requisits per a les empreses:

- Ser persona física o jurídica que generi activitat econòmica al municipi de Sallent.
- Estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sallent, Hisenda i Seguretat social.
- Disposar de la corresponent llicència d'activitat.

Vist l'informe de la Comissió de valoració de la sol·licitud de compliment dels requisits de la convocatòria.

Atès que hi ha disponibilitat suficient al pressupost municipal vigent a la partida Subvencions a empreses pel foment de l'ocupació.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a Fitó tot llum S.L del C) Cós nº 102 de Sallent, un incentiu per a la contractació laboral per un import del 50% del cost salarial del lloc de treball proposat (sou+seguretat social) amb un topall de 400 €/mes i un màxim de 8 mesos, amb càrrec a la partida 1 433 470.01 del pressupost vigent. La part de l'incentiu que correspongui a l'any 2021 estarà condicionat a l'existència de partida per aquest concepte en el pressupost de l'any vinent.

2.- Per fer efectiu l'incentiu esmentat, el sol·licitant haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sallent la documentació següent:

- Original o fotocòpia compulsada del contracte de treball incentivat.
- Original o fotocòpia compulsada de l'alta del treballador a la Seguretat Social.
- Original o fotocòpia compulsada del pagament de les nòmines dels treballador.
- Original o fotocòpia compulsada del pagament dels butlletins de cotització mensual a la seguretat social, TC1 i TC2.
- Fotocòpia de les dades bancàries del compte on, si s'escau, s'ha d'ingressar l'incentiu.

3.- El pagament de l'incentiu es realitzarà tal com marquen les bases anteriorment esmentades.

4.- Traslladar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'intervenció.

15.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) GUIMERÀ Nº 55 A LA SRA. N.E.R.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l’àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”.

La Sra. N.E.R., que realitza la seva activitat a l’establiment comercial situat al c) Guimerà nº 55 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d’entrada 2020/5906.

La Comissió de Valoració d’aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada, ha valorat les actuacions proposades, ha revisat els pressupostos aportats pel sol·licitant i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a la Sra. N.E.R. una subvenció de **3.000,00 €** per la modernització de l’establiment comercial situat al carrer Guimerà nº 55 baixos de Sallent, d’acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l’àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Adequació del local amb rètol, vinils i mobiliari per l’obertura d’un nou establiment: 3.000,00 €

Atès que en la partida 4314 78004 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. N.E.R. (DNI...6452X) una subvenció de 3.000,00 € per la modernització de l’establiment comercial situat al carrer Guimerà nº 55 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l’ampliació de l’import de la convocatòria i d’acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l’àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Adequació del local amb rètol, vinils i mobiliari per l’obertura d’un nou establiment: 3.000,00 €

2.- L’acceptació d’aquesta subvenció per part del beneficiari/a haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l’arxivament de l’expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d’acord amb el procediment que estableixen les Bases d’aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d’Intervenció de l’Ajuntament.



16.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) CÓS 89 A TOT TURISME P.R.A.T.P.P. S.L

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”, modificades pel Ple de 13 de maig de 2020.

Tot Turisme P.R.A.T.P.P. S.L, que realitza la seva activitat a l'establiment comercial situat al c) Cós 89 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/5917.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada, ha valorat les actuacions proposades, ha revisat els pressupostos aportats pel sol·licitant i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a Tot Turisme Promotor, Receptor i agent turístic del Prepirineu S.L per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Cós nº 89 baixos de Sallent , d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Incorporació de noves tecnologies: 1.565 € x 70%= 1.095,50 €.

Atès que en la partida 4314 78004 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a Tot Turisme Promotor, receptor i agent turístic del Prepirineu S.L una subvenció de **1.095,50 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Cós 89 baixos de Sallent, supeditada a l'ampliació de l'import de la convocatòria d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Incorporació de noves tecnologies: 1.565 € x 70%= 1.095,50 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari/a haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

17.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DE LA CARRETERA Nº 57 AL SR. M.G.M.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

El Sr. M.G.M., que realitza la seva activitat a l'establiment comercial situat a la carretera nº 57 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/5912.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per M.G.M., ha valorat les actuacions proposades, ha revisat els pressupostos aportats pel sol·licitant i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir al Sr. M.G.M. per la modernització de l'establiment comercial situat al carretera nº 40 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1. Obres d'adequació del local per l'obertura d'un nou establiment: 4.000,00 €

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir al Sr. M.G.M. (...7181M) una subvenció de **4.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Carretera nº 57 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1. Obres d'adequació del local per l'obertura d'un nou establiment: 4.000,00 €

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.



18.- APROVACIÓ DE SUBVENCIO PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) CÓS Nº 24 AL SR. P.S.R.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”, modificades pel Ple de 13 de maig de 2020.

El Sr. P.S.R. que realitza la seva activitat a l'establiment comercial situat al c) Cós nº 24 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/5918 i 6333.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada, ha valorat les actuacions proposades, ha revisat els pressupostos aportats pel sol·licitant i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir al Sr. P.S.R. una subvenció de **7.910,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer del cós nº 24 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres adequació nou obrador: $8.500,00 * 70\% = 5.950,00 €$.

Modalitat 2: Incorporació noves tecnologies, retolació, expositors: $2.800,00 € * 70\% = 1.960,00 €$

Atès que en la partida 4314 78004 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir al Sr. P.S.R. (...1946B) una subvenció de **7.910,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer del cós nº 24 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres adequació nou obrador: $8.500,00 * 70\% = 5.950,00 €$.

Modalitat 2: Incorporació noves tecnologies, retolació, expositors: $2.800,00 € * 70\% = 1.960,00 €$

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari/a haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

19.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER L'ESTABLIMENT DEL C) GUIMERÀ 55 , 2ª AL SR. S.A.O.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent", modificades pel Ple de 13 de maig de 2020.

El Sr. S.A.O. que realitza la seva activitat a l'establiment comercial situat al c) Guimerà nº 55, 2ª baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/5905.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada, ha valorat les actuacions proposades, ha revisat els pressupostos aportats pel sol·licitant i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir al Sr. S.A.O. una subvenció de **8.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Guimerà nº 55 2ª baixos de Sallent , d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres adequació nou local per l'obertura d'un nou establiment: 12.500 € x 70%= 8.750,00 € , màxim 8.000,00 €

Atès que en la partida 4314 78004 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir al Sr. S.A.O una subvenció de 8.000,00 € per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Guimerà nº 55 2º de Sallent, supeditat a l'atorgament de la llicència d'obres, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres adequació nou local per l'obertura d'un nou establiment: màxim 8.000,00 €



2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari/a haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

20.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) ESGLESIA Nº 8 A LA SRA. A.F.F.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

La Sra. A.F.F que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Església, 8 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/ 6.451 i 6.896.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per A.F.F, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir a la Sra. A.F.F (DNI....8452Q) una subvenció de **425,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer Església, 8 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Incorporació de tecnologia per la desinfecció del local: 850,00 € x 50%= 425,00 €."

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. A.F.F (DNI....8452Q) una subvenció de **425,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer Església, 8 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Incorporació de tecnologia per la desinfecció del local: 850,00 € x 50%= 425,00 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

21.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) GUIMERÀ Nº 7 A LA SRA. M.G.P.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

La Sra. M.G.P que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Angel Guimerà,7 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/ 6.473.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per M.G.P, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir a la Sra. M.G.P (DNI...0002F) una subvenció de **3.676,35 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Angel Guimerà,7 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació i reforma del local: 3.819,23 € x 50%= **1.909,62 €**
- Modalitat 2: Modernització de l'establiment, aparador, expositors i mobiliari: 3.533,46 € x 50%= **1.766,73 €"**



Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. M.G.P (DNI...0002F) una subvenció de **3.676,35 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Angel Guimerà,7 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació i reforma del local: $3.819,23 \text{ €} \times 50\% = \mathbf{1.909,62 \text{ €}}$
- Modalitat 2: Modernització de l'establiment, aparador, expositors i mobiliari: $3.533,46 \text{ €} \times 50\% = \mathbf{1.766,73 \text{ €}}$

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

22.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DE LA PÇA. GENERALITAT 12.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

La Sra. MN.R.S que realitza la seva activitat a l'establiment situat a la Plaça de la Generalitat,12 de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/6508.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per MN.R.S, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a la Sra MN.R.S. (DNI...6905X) una subvenció de **340,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat a la Plaça de la Generalitat,12 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Incorporació de tecnologia per la desinfecció del local: 680,00 € x 50%= 340,00 €”

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra MN.R.S. (DNI...6905X) una subvenció de **340,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat a la Plaça de la Generalitat,12 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Incorporació de tecnologia per la desinfecció del local: 680,00 € x 50%= 340,00 €

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

23.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) ST. VÍCTOR Nº 70 A LA SRA. J.D.P.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”.



La Sra. JC.D.P que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Sant Víctor,70 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/6.434.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per JC.D.P, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a la Sra JC.D.P una subvenció de **1.315,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Sant Victor,70 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació del local: $2.630,00 \times 50\% = 1.315,00 \text{ €}$

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra JC.D.P una subvenció de **1.315,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Sant Victor,70 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació del local: $2.630,00 \times 50\% = 1.315,00 \text{ €}$.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

24.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ AL SR. M.D.M.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”.

El Sr. M.D.M que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Angel Guimerà,22 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/ 6.452.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per M.D.M, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Revisats els pressupostos aportats, la Comissió ha exclòs unes despeses per un import total de 1.350,55 € per no complir els requeriments de les bases i en aplicació d'aquestes, aquesta Comissió PROPOSA:

1.- Concedir al Sr. M.D.M, una subvenció de **2.000,00 €** per la modernització de l'establiment, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2. Modernització de l'establiment, mobiliari botiga: $4.634,13 \text{ €} \times 50\% = 2.317,07 \text{ €}$, import màxim, 2.000,00 €.”

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir al Sr. M.D.M, una subvenció de **2.000,00€** (DNI....6861F) per la modernització de l'establiment, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2. Modernització de l'establiment, mobiliari botiga: $4.634,13 \text{ €} \times 50\% = 2.317,07 \text{ €}$, import màxim, 2.000,00 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.



3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

25.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) CÓS Nº 1 AL SR. A.E.G

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

El Sr. A.EG que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Cós,1 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/6491.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per A.EG., ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir a Sr. Abdelaziz El Gazi (NIE...0990F) una subvenció de **240,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer del Cós, 1 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Instal·lació d'un tendal: $480,00 \text{ €} \times 50\% = 240,00 \text{ €}$ "

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a Sr. A. EG. (NIE...0990F) una subvenció de **240,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer del Cós, 1 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Instal·lació d'un tendal: $480,00 \text{ €} \times 50\% = 240,00 \text{ €}$

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

26.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DE LA PÇA. DE LA PAU N° 7.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

La Sra. T.B.O que realitza la seva activitat a l'establiment situat a la Plaça de la Pau,7 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/6.512.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per T.B.O., ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir a la Sra. Teresa Bacardit Orrit (DNI...1954D) una subvenció de **524,54 €** per la modernització de l'establiment comercial situat Plaça de la Pau,7 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Modernització de l'establiment, incorporació de noves tecnologies: 1.049,07 € x 50%= 524,54 €"

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. Teresa Bacardit Orrit (DNI...1954D) una subvenció de **524,54 €** per la modernització de l'establiment comercial situat Plaça de la Pau,7 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:



Modalitat 2: Modernització de l'establiment, incorporació de noves tecnologies: 1.049,07 € x 50%= 524,54 €

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

27.- APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ AL SR. R.B.V PER LA MODERNITZACIÓ DEL COMERÇ SITUAT AL CARRER VERGE DEL PILAR,14.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat acorden deixar aquest punt de l'ordre del dia sobre la taula pel seu estudi.

28.- APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ A L'EMPRESA PUIGBÓ BOSCH, S.L PER LA MODERNITZACIÓ DEL COMERÇ SITUAT A LA PLAÇA DE LA PAU,8

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent".

La Sra. M.P.B en representació de l'empresa Puigbó Bosch,S.L que realitza la seva activitat a l'establiment situat a la Plaça de la Pau,8 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/ 6.490.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per M.P.B, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

"Concedir a l'empresa Puigbó Bosch,S.L una subvenció de **4.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat a la Plaça de la Pau,8 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació i reforma del local: 5.566,40 € x 50%= 2.783,20 €, límit màxim modalitat 4.000,00 €
- Modalitat 2: Modernització de l'establiment, maniquins, expositors i mobiliari: 4.062,20 € x 50%= 2.031,10 €, límit màxim modalitat 2.000,00 €.

Límit màxim de la subvenció per les dues modalitats, 4.000,00 €.”

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a l'empresa Puigbó Bosch, S.L una subvenció de **4.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat a la Plaça de la Pau,8 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 1: Obres de conservació i reforma del local: 5.566,40 € x 50%= 2.783,20 €, límit màxim modalitat 4.000,00 €
- Modalitat 2: Modernització de l'establiment, maniquins, expositors i mobiliari: 4.062,20 € x 50%= 2.031,10 €, límit màxim modalitat 2.000,00 €.

Límit màxim de la subvenció per les dues modalitats, 4.000,00 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

29.- APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ A LA SRA. J.N.G PER LA MODERNITZACIÓ DEL COMERÇ SITUAT AL CARRER CÓS,18.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”.



La Sra. J.N.G que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Cós,18 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/6484.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per J.N.G, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a la Sra. J.N.G (DNI....9050L) una subvenció de **2.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer del Cós,18 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Modernització de l'establiment, incorporació de noves tecnologies en el sistema de cobraments: 5.021,50 € x 50%= 2.510,75 €, Límit màxim de la modalitat d'acord amb les bases, 2.000,00 €.”

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. J.N.G. (DNI....9050L) una subvenció de **2.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer del Cós,18 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Modernització de l'establiment, incorporació de noves tecnologies en el sistema de cobraments: 5.021,50 € x 50%= 2.510,75 €, Límit màxim de la modalitat d'acord amb les bases, 2.000,00 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

30.- APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C) GUIMERÀ Nº 24.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent”.

La Sra. M.A.M que realitza la seva activitat a l'establiment situat al carrer Angel Guimerà,24 baixos de Sallent, ha sol·licitat una subvenció per la modernització del seu comerç, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant registre d'entrada 2020/ 6.515.

La Comissió de Valoració d'aquesta convocatòria de subvencions ha revisat la documentació presentada per M.A.M, ha valorat les actuacions sol·licitades i ha emès un acta amb la següent proposta:

“Concedir a la Sra. M.A.M. (DNI...0759A) una subvenció de **2.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer Angel Guimerà,24 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

- Modalitat 2: Incorporació de tecnologia pel creixement del negoci: 13.057,85 € x 50%= 6.528,93 €, límit màxim modalitat d'acord amb les bases, 2.000,00 €.”

Atès que en la partida Subvencions rehabilitació de comerços fora llei de barris del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Concedir a la Sra. M.A.M. (DNI...0759A) una subvenció de **2.000,00 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al Carrer Angel Guimerà,24 baixos de Sallent, supeditada a la publicació de l'ampliació de l'import de la convocatòria i d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç fora de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 2: Incorporació de tecnologia pel creixement del negoci: 13.057,85 € x 50%= 6.528,93 €, límit màxim modalitat d'acord amb les bases, 2.000,00 €.

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.



4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

31.- APROVACIÓ D'INCENTIU PER LA CONTRACTACIÓ LABORAL A LA SRA. T.B.O.

ANTECEDENTS DE FET

En data 3 d'abril de 2017 l'Ajuntament de Sallent va publicar al Butlletí Oficial de la Província les Bases reguladores de la convocatòria per al foment de la contractació laboral per part de les empreses sallentines i entitats sense ànim de lucre.

Les persones aturades interessades en participar en el programa han de complir els següents requisits:

- Residir a Sallent i poder-ho demostrar mitjançant empadronament
- Estar en situació d'atur i de recerca de feina (demostrable mitjançant inscripció al SOC i / o informe de vida laboral), i al servei local d'ocupació de Sallent.

Per tal de poder optar a l' incentiu objecte d'aquestes bases, les empreses hauran de complir en el moment de presentar la sol·licitud i durant el període que dura el programa els requisits següents:

- Ser persona física o jurídica que generi activitat econòmica al municipi de Sallent.
- Estar al corrent de compliment de les seves obligacions tributàries amb l' Ajuntament de Sallent, Hisenda i la Seguretat Social.
- Disposar de la corresponent llicència d'activitat, d'acord amb la legislació vigent

Vista la sol·licitud de la Sra. T.B.O. de la Llibreria Utopia de la Plaça de la Pau nº 7 Sallent, per la contractació laboral d'una ajudant administrativa..

Vist l'informe de la Comissió de valoració de foment de la contractació laboral per part de les empreses de Sallent, de compliment dels requisits de la sol·licitud de l'empresa.

Atès que a la partida 1 433 470.01 "Subvencions a empreses pel foment de l'ocupació" del pressupost vigent hi ha disponibilitat suficient per a fer front a l'incentiu sol·licitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a la Sra. T.B.O. (DNI...1954D) de Sallent, un incentiu per a la contractació laboral per un import del 50% del cost salarial del lloc de treball proposat (sou+seguretat social) amb un topall de 300 €/mes i un màxim de 6 mesos, amb càrrec a la partida 1 433 470.01 del pressupost vigent. La part de l'incentiu que correspongui a l'any 2021 estarà condicionat a l'existència de partida per aquest concepte en el pressupost de l'any vinent.

2.- Per fer efectiu l'incentiu esmentat, el sol·licitant haurà de presentar davant l'Ajuntament de Sallent la documentació següent:

- Original o fotocòpia compulsada del contracte de treball incentivat.
- Original o fotocòpia compulsada de l'alta del treballador a la Seguretat Social.
- Original o fotocòpia compulsada del rebut de les nòmines dels treballador.
- Original o fotocòpia compulsada del pagament dels butlletins de cotització mensual a la seguretat social, TC1 i TC2.
- Fotocòpia de les dades bancàries del compte on, si s'escau, s'ha d'ingressar l'incentiu.

3.- El pagament de l'incentiu es realitzarà tal com marquen les bases anteriorment esmentades.

4.-Traslladar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'intervenció de l'Ajuntament.

32.- DONANAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓN PRÈVIA D'OBRES CPOU 40/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 30/09/2020 RE 5914 la Sra. I.L.G., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Secretari Bonet, 6 :

- REPASSAR TEULADA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 40/2020 presentada per la Sra. I.L.G. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **927,73 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **0,1 T**, i els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.



2.- Si es modifica qualsevol element estructural de la coberta s'haurà de comunicar i adjuntar la documentació tècnica necessària.”

Quart.- Vist que en data 20/10/20, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 34,79 € i taxa 30,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 40/2020 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

33.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 41/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 30/09/2020 RE 5901 la Sra. R.P.L., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Sant Feliu, 4 :

- COL.LOCAR PARQUET, SANEJAR PARETS PER REPARAR LES HUMITATS I PINTAR

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 41/2020 presentada per la Sra. R.P.L. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **1.781,66 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat."

Quart.- Vist que en data 30/09/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80% 13,36 € i TAXA AMB BONIFICACIÓ 6,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 41/2020 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

34.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 42/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 07/10/2020 RE 6102 el Sr. J.P.H., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Cós, 16 bx :

- DESMUNTATGE PORTA ENROTLLABLE EXISTENT I MUNTATGE PORTA NOVA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 42/2020 presentada per el Sr. J.P.H. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **4.058,96 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

Quart.- Vist que en data 07/10/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80% 30,45 € i TAXA AMB BONIFICACIÓ 6,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 42/2020 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

35.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 43/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 29/09/2020 RE 5882 el Sr. J.B.T.Q., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Cós, 32 bx :

- INSTAL·LACIÓ DE BOMBA DE CALOR, MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA I TREBALLS DE PINTURA I PALETA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 43/2020 presentada per el Sr. J.B.T.Q. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **4.550,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

Quart.- Vist que en data 28/09/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80% 34,13 € i TAXA AMB BONIFICACIÓ 24,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 43/2020 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim



d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon:- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

36.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 44/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 02/10/2020 RE 5987 el Sr. J.P.C., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Concepció, 18 :

- CANVI CANAL DE LA TERRASSA DEL PRIMER PIS

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 44/2020 presentada per el Sr. J.P.C. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN T aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **300,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat”

Quart.- Vist que en data 01/10/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 11,25 € i TAXA 30,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 42/2020 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

37.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE L COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 45/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 30/09/2020 RE 5885 la Sra. M.D.R.G., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Cós, 25 :

- PINTAR BOTIGA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 45/2020 presentada per la Sra. M.D.R.G. juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20/10/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **800,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”



Quart.- Vist que en data 29/09/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 80% 6,00 € i TAXA AMB BONIFICACIÓ 6,00 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 45/2020 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

38.- APROVACIÓ L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS 30/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 30/2020-OME , instat per la Sra. M.D.R.T., sol·licitant l·licència d'obres a realitzar al C. UNIÓ, 15 , per:

- EXECUCIÓ D'UNA TERRASSA AL PATI POSTERIOR DEL C.UNIÓ, 15

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la l·licència en el sentit següent:

"ANTECEDENTS

El 17/08/2020, amb RE 4881, M^a Dolors Roca Tresserras, presenta sol·licitud de projecte d'obres menors per a la construcció d'una terrassa en el pati posterior de l'habitatge del Carrer Unió, 15.

El 30/09/2020, s'envia notificació de deficiències esmenables, en referència al compliment de l'alçada reguladora del projecte.

El 04/10/2020, amb RE 6003, M^a Dolors Roca Tresserras, presenta el projecte esmenat.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl Urbà**

Qualificació del sòl: **Clau 1a. Nucli Antic
Subzona centre urbà**



2. L'objecte del projecte és la construcció d'un porxo en planta baixa en la zona del pati que resta per edificar, per a poder ser utilitzat com a terrassa de la planta primera de l'habitatge.
3. D'acord amb el plànol d'ordenació O-03 del POUM, en la zona del pati es pot edificar en planta baixa.

L'alçada reguladora màxima de les edificacions en planta baixa en aquesta clau urbanística, segons l'article 56.4 del POUM, és de 4 metres.

4. El projecte inicial entrat el 17/08/2020, amb RE 4881, plantejava situar la nova construcció a una alçada de 4,75m d'alçada.

El present projecte, un cop esmenat, de 04/10/2020, amb RE6003, compleix amb l'alçada reguladora màxima de 4 metres, d'acord amb l'article 56.4 del POUM.

CONCLUSIONS

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, informo **FAVORABLEMENT** el projecte de construcció d'una terrassa a l'habitatge del Carrer Unió, 15, de Sallent, amb les següents condicions:

CONDICIONS PARTICULARS

1. Abans de l'inici de les obres, caldrà aportar el document d'acceptació dels residus generats, signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus.
2. Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar el corresponent certificat final d'obra visat pel tècnic.

CONDICIONS GENERALS

1. Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l'Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.



2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.

3. Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.

4. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.

5. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.

6. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.

7. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.

8. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.

8. La llicència d'obres obliga la persona titular, sense perjudici dels altres deures que s'exposin en la resolució que atorgui la llicència i, en general, les següents:

a) Realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, els plànols, la memòria i la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació de projecte s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.

b) Adoptar totes les mesures de seguretat a l'obra establertes en la documentació tècnica de seguretat a l'obra així com les que fixi la normativa vigent.

c) Reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització del sòl, subsòl i vol de la via pública.

d) Col·locar i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de les obres, en lloc perfectament llegible des de la via pública, la placa informativa homologada per l'Ajuntament, que es lliurarà a la persona titular de la llicència, quan s'escaigui.

e) Retirar immediatament després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres. En cas que quedessin instal·lacions provisionals de serveis, s'hauran de disposar de manera que no envaeixin espais públics. Excepcionalment es podran admetre pals provisionals a la via pública per raons degudament justificades, amb una durada predeterminada i sempre que no dificultin la circulació de vianants ni de vehicles.

f) Disposar, en la pròpia obra, d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal.

g) Recollir i conduir les aigües pluvials. Les canonades necessàries per a aquesta finalitat han de ser encastades en la planta baixa. Les aigües brutes, residuals i/o pluvials han de ser conduïdes a la xarxa de clavegueram més propera i s'han d'instal·lar sifons hidràulics d'aïllament. Aquests treballs són a càrrec exclusivament del promotor de les obres."

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa serà un 0,5 % del pressupost.

7.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a la Sra. M.D.R.T. la llicència municipal d'obres menors 30/2020 per execució d'una terrassa al pati posterior al C. Unió, 15, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 30/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Placa</u>
Sra. M.D.R.T.	450,00 €	60,00	18,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **528,00€**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .



Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària, ... es sol·licitarà la corresponent autorització d'ocupació de la via pública. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.

En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l'Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte
2. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
3. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
4. Les obres hauran d'estar acabades en el termini d'**UN ANY**. Hauran de començar en 6 mesos, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència i acabar-les es un any. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis abans de un mes del finiment dels terminis previstos per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini que es tracti, en el cas en què no s'especifiqui.
5. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
6. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
7. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
8. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.

- c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
9. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.
 10. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
 11. L'actuació no comportarà cap canvi en la volumetria, obertures, distribució i ús de l'edificació.
 12. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 13. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 14. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
 15. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 16. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
 17. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.
 18. La llicència s'atorga sense perjudici de l'acompliment de la normativa estatal i autonòmica dictada durant l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, i especialment a l'Ordre SND/340/2020, de 12 d'abril, per la qual es suspenen determinades activitats relacionades amb obres d'intervenció en edificis existents en les que existeixi risc de contagi, per a persones no relacionades amb l'esmentada activitat.



39.- ATORGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS 42/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 42/2020-OME, instat per. E.DISTRIBUCIONES REDES DIGITALES, S.L.U., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al POLÍGON 6 ESTESA DE LÍNIA AÈRIA I SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO : (Sol. 174648)

- ESTESA DE LÍNIA AÈRIA I SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO : (Sol. 174648)

2. Vist l'informe de l'arquitecta municipal d'aquest Ajuntament de Sallent que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

"OBJECTE

L'objecte de la llicència és realitzar l'estesa de línia aèria i subterrània de baixa tensió a 400V des del CT BR472 Q01-S02 a 400V al Polígon 6 Parcel·la 10 fins a la nova Caixa General de Protecció (CGP) a instal·lar pel client i Caixa de seccionament al Polígon 6 Parcel·la 9 essent necessari substituir suport de fusta existent per nou suport de formigó.

La longitud total de la canalització serà de 3m i la longitud total de línia aèria a instal·lar serà de 121m.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

1. *D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:*

*Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable***

*Qualificació del sòl: **Clau 15b. Zona agrícola en matriu forestal***

Clau 17. Zona forestal

2. *D'acord amb l'article 48 del Reglament de protecció a la legalitat urbanística; en sòl no urbanitzable, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

3. *D'acord amb el plànol adjunt, es disposa d'un tram de línia soterrat i un tram d'estesa aèria. La línia aèria passarà adjunta a una estesa de línia existent.*

CONCLUSIONS:

*Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, informo **FAVORABLEMENT** la llicència d'estesa de línia aèria i subterrània de baixa tensió a la finca del Polígon 6, parcel·la 10.“*

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- Article 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i les posteriors modificacions introduïdes. (art. 53 i 54)

5.- Articles del 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

6.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

7.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

8.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa és un 0,5% sobre el pressupost.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



ACORDS

1.- Atorgar a E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. la llicència municipal d'obres menors 42/2020 estesa de línia aèria i subterrània de baixa tensió al Polígon 6 Parcel·la 9 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica el Tècnic Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 42/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.	19,02 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **49,02 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .
2. *D'acord amb l'article 54.3 del TRLUC, la llicència d'obres menors d'autorització d'usos i obres provisionals per la instal·lació d'una estació de recarrega de cotxes elèctrics, restarà supeditada a:*
 - a) *La constitució de la garantia necessària per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'Ajuntament de Sallent per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició, d'acord amb l'article 70.1 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística, corresponent a 423,50€.*
 - b) *La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin*

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.

4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.



15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 46/2020-OME, instat per ENDESA ENERGIA, S.A.U, sol·licitant llicència d'obres a realitzar a LA TORRE D'EN ROCA (Carretera C16Z Km 1,5 PG6, per:

- **INSTAL·LACIÓ DE PUNT DE RECÀRREGA DE VEHICLES EN TERRENY DE LA TORRE D'EN ROCA**

2. Vist l'informe de l'arquitecta municipal d'aquest Ajuntament de Sallent que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

"OBJECTE

L'objecte de la llicència és realitzar la instal·lació d'un punt de recàrrega de vehicles elèctrics doble amb una potència total de 75W, a la zona de l'aparcament de la Finca Torre d'en Roca.

L'actuació planteja la instal·lació d'un armari elèctric accessible des de via pública, una canalització de línia elèctrica fins al punt de recàrrega de vehicles, la instal·lació del punt de recàrrega doble i una llumenera per a il·luminar la zona i la pavimentació de les dues places de recàrrega.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

1. *D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:*

*Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable***

*Qualificació del sòl: **Clau 15b. Zona agrícola en matriu forestal***

2. *D'acord amb l'article 48 del Reglament de protecció a la legalitat urbanística; en sòl no urbanitzable, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

- Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

- La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

3. *D'acord amb el plànol adjunt, l'obra civil és completament soterrada i, per tant, no implica volum edificat per sobre la cota de terreny. Per sobre la cota de terreny només es disposarà l'armari elèctric i el punt de recàrrega i la farola, que no impliquen obra civil i que és instal·lació de molt poca entitat tant volumètrica com de superfície afectada.*

CONCLUSIONS:

*Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, informo **FAVORABLEMENT** la llicència d'instal·lació de punt de recàrrega de vehicles elèctrics a la finca de la Torre d'en Roca de Sallent, amb les següents CONDICIONS:*

- 1.- *Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:*



- *El projecte signat pel tècnic redactor.*
- *El document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat.*
- *L'assumeix de direcció de les obres signat per un tècnic competent.*

2.- *Un cop finalitzades les obres caldrà aportar el corresponent certificat final d'obres signat pel tècnic director de les obres.*"

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- Article 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i les posteriors modificacions introduïdes. (art. 53 i 54)

5.- Articles del 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

6.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

7.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

8.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa és un 0,5% sobre el pressupost.

9.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a ENDESA ENERGIA, S.A.U.. la llicència municipal d'obres menors 46/2020 per instal·lació de punt de recàrrega de vehicles en terreny de la Torre d'en Roca, condicionada a l'acompliment del que indica el Tècnic Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertoquin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 46/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Placa</u>
ENDESA ENERGIA, S.A.U.	490,18 €	65,36 €	18,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **573,54 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .
2. Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:
 - El projecte signat pel tècnic redactor.
 - El document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat.
 - L'assumeix de direcció de les obres signat per un tècnic competent.
3. Un cop finalitzades les obres caldrà aportar el corresponent certificat final d'obres signat pel tècnic director de les obres.
4. **Cal disposar la següent fiança**, D'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Que estableix que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150,00 euros.

150,00 euros per a garantir la correcta gestió de les terres i runes.

(Aquesta fiança es retornarà un cop finalitzada l'obra. I es sol·liciti el retorn per escrit i adjuntant el justificat de la correcta gestió dels residus conforme els residus s'ha portat a la deixalleria o al gestor autoritzat.)

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.



2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.

- c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
 14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
 15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
 18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
 20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
 21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
 22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.



Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. Alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

41.- MODIFICACIÓ DE L'ACORD D'APROVACIÓ DE SUBVENCIÓ PER LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ DEL C9 CÓS Nº 32 AL SR. JB.T.Q.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases específiques i convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sallent", modificades pel Ple de 13 de maig de 2020.

La Junta de govern local en sessió celebrada el dia 27 d'octubre de 2020 va acordar:

"1.- Concedir al Sr. JB.T.Q. (...6196Z) una subvenció de **3.853,85** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Cós 32 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres de rehabilitació i adequació del local: 3.853,85 €."

En data 9 de novembre de 2020 amb Registre d'entrada 2020/7023 , el Sr. JB.T.Q. que té establerta la seva activitat al C) Cós 32 baixos de Sallent ha sol·licitat la revisió de la subvenció concedida perquè falta tenir en compte una part del pressupost presentat.

La Comissió de valoració d'aquesta convocatòria ha admès la sol·licitud de revisió presentada amb registre d'entrada 2020/7023 i una vegada revisats els pressupostos de la part no subvencionada inicialment i en aplicació de les bases de la convocatòria, aquesta Comissió PROPOSA modificar la subvenció concedida afegint la modalitat 2:

1- Concedir al Sr. JB.T.Q. (...6196Z) una subvenció de **6.853,85 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Cós nº 32 baixos de Sallent, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres de rehabilitació i adequació del local: $5.505,50 * 70\% = 3.853,85$ €.

Modalitat 2: Modernització de l'establiment, mòduls expositors i noves tecnologies: $5.780,00$ € x $70\% = 4.046,00$ €, límit màxim modalitat 2, $3.000,00$ €

Atès que en la partida 4314 78004 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Modificar l'acord de Junta de 27 d'octubre de 2020 i concedir al Sr. JB.T.Q. (...6196Z) una subvenció de **6.853,85 €** per la modernització de l'establiment comercial situat al carrer Cós nº 32 baixos de Sallent, supeditat a l'ampliació de l'import de la convocatòria, d'acord amb les Bases específiques de subvencions adreçades a les activitats de Promoció del Comerç dintre de l'àmbit delimitat del Pla de Barris de Sallent, amb el següent detall:

Modalitat 1: Obres de rehabilitació i adequació del local: $5.505,50 * 70\% = 3.853,85 \text{ €}$.

Modalitat 2: Modernització de l'establiment, mòduls expositors i noves tecnologies: $5.780,00 \text{ €} * 70\% = 4.046,00 \text{ €}$, límit màxim modalitat 2, 3.000,00 €

2.- L'acceptació d'aquesta subvenció per part del beneficiari/a haurà de ser de forma expressa en el termini de 30 dies des de la notificació de la concessió i en cas de no presentar-ho es considerarà la concessió per desistida i es procedirà a l'arxivament de l'expedient.

3.- La tramitació del pagament estarà subjecte a la justificació de la subvenció d'acord amb el procediment que estableixen les Bases d'aquesta convocatòria.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 18:20 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,

(Document signat electrònicament)