



## ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2020/36 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1<sup>a</sup> convocatòria el dia 8 de setembre de 2020.

### Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

### Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

### També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

### Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 8 de setembre de 2020 a les 17:30 hores es van reunir a la Sala de Regidors de l'Ajuntament, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

## ACORDS

---

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 01 DE SETEMBRE DE 2020.**

---

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 01 de Setembre de 2020, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

---

## 2.- CM-38/2020: REPARACIÓ CAMÍ DE L'ABELLAR AL TM DE SALLENT.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vista la necessitat de procedir a l'arranjament, reperfilat de cunetes, humectació i compactació del camí de l'Abellar al terme municipal de Sallent, doncs el mateix permet l'accés a diverses cases de pagès de la zona de Cornet, així com de Cornet a la Carretera de Gaià.

**Segon.-** Vist el pressupost amb núm. 20/2303 presentat en data 25 d'agost del 2020, per la mercantil "CUNETAS HORMIGON, S.L" per un import total de DOS MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (2.780,58 €) d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.298 €	482,58 €	2.780,58 €

**Tercer.-** Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per fer l'obra esmentada, amb càrrec a la partida: 454.21000.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

- 1.- Aprovar la contractació de l'obra d'arranjament, reperfilat de cunetes, humectació i compactació del camí de l'Abellar al terme municipal de Sallent
- 2.- Adjudicar l'obra a la mercantil "CUNETAS HORMIGON, S.L.", amb CIF: B66137787.
- 3.- Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de DOS MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (2.780,58 €) d'acord amb el desglossament següent: 2.298 € de pressupost i 482,58 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 454.21000.
- 4.- Notificar els presents acords, a "CUNETAS HORMIGON, S.L", al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

---

## 3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE DEPENDÈNCIES I EDIFICIS MUNICIPALS.

---

### ANTECEDENTS DE FET

En data 26 d'octubre de 2013, la Junta de Govern Local, adoptà, entre d'altres, l'acord d'adjudicar a l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNiques DE CONSERVACIÓ, S.A, el contracte de serveis de neteja de les dependències i edificis municipals, celebrat per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.



Vist que l'equipament "Espai Cultural Fàbrica Vella", el qual és de recent creació no estava inclòs en la relació d'edificis objecte del contracte i és imprescindible incloure'l.

Vist que la responsable de l'equipament proposa destinar al mateix 6 hores setmanals de neteja ordinària.

Vist que el preu hora del present contracte és de 11,80 euros/hora, IVA exclòs, el què ascendeix a 306,80 euros mensuals, IVA exclòs.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament.

## **FONAMENTS DE DRET**

**Primer.-** El règim de les modificacions contractuals dels contractes administratius es troba regulat en els articles 105 i següents del Real-Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, TRLCSP), el qual és aplicable per raons temporals.

En aquesta línia l'article 105 del TRLCSP és clar al determinar en el seu apartat primer que els contractes del sector públic només es podran modificar quan així s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o bé en els casos i amb els límits establerts en l'article 107 del TRLCSP.

En la resta de casos, si fos necessari que la prestació s'executés d'una forma diferent a la pactada, caldria resoldre el contracte en vigor i celebrar-ne un altre sota les condicions pertinents.

Així mateix, l'apartat segon de l'article 105 del TRLCSP, preveu que la modificació del contracte no podrà realitzar-se amb la finalitat d'afegir prestacions complementàries a les inicialment contractades, ampliar l'objecte del contracte amb la finalitat de complir finalitats noves no contemplades en la documentació preparatòria del mateix, o incorporar una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent.

En aquests supòsits, s'ha de fer una nova contractació de la prestació corresponent.

En tot cas, el legislador distingeix dos tipologies de modificacions contractuals; les previstes en la documentació que regeix la licitació i les que no.

Les modificacions previstes en la documentació que regeix la licitació es troba regulada en l'article 106 del TRLCSP.

El citat article assenyala que podran modificar-se els contractes administratius sempre que en els plecs o en l'anunci de licitació s'hagi advertit expressament d'aquesta possibilitat i s'hagin detallat de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què podrà fer-se, així com l'abast i els límits de les mateixes, amb expressa indicació del percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar, i el procediment a seguir a l'efecte.

En el present contracte, veiem que la clàusula 16 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per les que es va regir la licitació del referit contracte, detallava, a

efectes de preveure els supòsits de modificació del contracte administratiu que ens ocupa, els següents supòsits:

**“Ampliació del servei:**

*L'empresa adjudicatària resta obligada a ampliar el servei en els locals o dependències existents o que es creïn de nou, a requeriment de la Corporació, determinant-se el cost en base els preus unitaris vigents en cada moment en el contracte.”*

**SEGON.-** La regulació del règim de les modificacions contractuals és complementada, alhora, pel previst en l'article 219 del TRLSCP, que disposa el següent:

*“1. Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevista en el títol V del llibre I, i de conformitat amb el procediment regulat en l'article 211.*

*En aquests casos, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació, seran obligatòries pels contractistes.*

*2. Les modificacions del contracte s'hauran de formalitzar de conformitat amb el previst en l'article 156.”*

**TERCER.-** L'òrgan de contractació segons les previsions contingudes en la DA 2ª del TRLCSP, és l'Alcalde, qui té delegada aquesta competència en la Junta de Govern Local.

En quant al procediment s'ha tingut en comptes el previst en l'article 102 del Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel què s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que disposa:

*“Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin aquella. L'aprovació per l'òrgan de contractació, requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent”.*

Aquesta regulació és complementada amb la previsió de l'article 108 del TRLCSP, el qual preveu:

*“1. En el cas previst en l'article 106, les modificacions contractuals s'acordaran en la forma que s'hagués especificat en l'anunci o en els plecs.*

*2. Abans de procedir a la modificació del contracte de conformitat amb el previst en l'article 107, s'haurà de donar audiència al redactar del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, per a què en un termini no inferior a tres dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.*

*3. Lo disposat en aquest article s'entén sens perjudici del què s'estableix en l'article 211 pel cas de modificacions que afectin a contractes administratius.”*

En tot cas, es recorda la previsió de l'article 101 del Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel què s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que disposa que:



*“No tindrà caràcter de modificació del contracte l’alteració del preu per aplicació de clàusules de revisió, que es regirà pel què disposa en els articles 103 a 108 de la Llei i en els articles 104 a 106 d’aquest Reglament”.*

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## ACORDS

- 1.- Aprovar l’ampliació de dependències municipals (Espai Cultural Fàbrica Vella) objecte del contracte de serveis de neteja de les dependències i edificis municipals subscrit amb l’empresa INNOVACION Y TECNICAS DE CONSERVACIÓN, S.A, en els termes establerts en els antecedents de fet, el què suposa ampliar l’import del contracte vigent en 306,80 € mensuals amb càrrec a la partida 3331.227.00 del vigent pressupost municipal.
- 2.- Atorgar tràmit d’audiència al contractista per un termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció del present acord, per a què formuli les observacions que estimi oportunes sobre la proposta de modificació formulada.
- 3.- Notificar els presents acords a INNOVACIÓN Y TÉCNICAS DE CONSERVACIÓN, al Departament d’Intervenció Municipal i al Departament de Cultura i Festes.

---

## 4.- APROVACIÓ DE LES FACTURES JUSTIFICATIVES DE LA BESTRETA DE LA RESIDÈNCIA D’AVIS SANT BERNAT DEL MES D’AGOST DE 2020.

---

## ANTECEDENTS DE FET

- 1.- La Residència d’Avis Sant Bernat ha presentat als Serveis Econòmics la relació de factures justificatives del mes d’agost de 2020 per un import total de onze mil quatre-cents cinc euros amb setanta-sis cèntims (11.405,76 €).
- 2.- La Residència d’Avis Sant Bernat ha justificat la bestreta del mes d’agost de 2020 de la manera següent:

### Factures justificatives de la bestreta de la Residència d’Avis Sant Bernat

Agost 2020	Import
Bestreta juliol 2020	10.014,94 €
Saldo pendent de justificar juliol 2020	11.985,06 €
<b>TOTAL</b>	<b>22.000,00 €</b>

Despeses justificades agost 2020 (A)	11.405,76 €
<b>TOTAL</b>	<b>10.594,24 €</b>
Pendent efectiu juliol 2020	0,00 €
Pendent per justificar en efectiu agost 2020 (B)	0,00 €
Sobrant pagament efectiu mensual	0,00 €
<b>Saldo CCC agost 2020 (C)</b>	<b>10.594,24 €</b>
<b>Bestreta (A+B+C)</b>	<b>22.000,00 €</b>

## FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## ACORDS

- 1.- Aprovar la relació de factures justificatives de la bestreta de la Residència d'Avis Sant Bernat del mes d'agost de 2020 per un import de 11.405,76 €, tenint en compte el detall exposat en el punt dos dels antecedents de fet.
- 2.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

---

## 5.- APROVACIÓ CÀNON DE CONCESSIÓ I ESTAT DE COMPTES PRESENTAT PER SOREA S.A.U. CORRESPONENT AL 2N TRIMESTRE DE 2020.

---

## ANTECEDENTS DE FET

Vist el cànon de concessió i l'estat de comptes que presenta SOREA (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU) corresponent al 2n trimestre del 2020 que tot seguit es detalla:

<b>Total d'aigua Facturació 2T 20</b>	<b>160.947,14€</b>
Retribució de la gestió 2T-20 (m3 2020)	146.155,68€
Retribució de la inversió 2T-20 (m3 2020)	20.120,55€
Retribució per la compra d'aigua al Consell Comarcal del Bages	8.003,95€
Compra d'aigua en alta a Avinyó per al subministrament a Cornet	3.695,31€
<b>Cànon de concessió a favor de SOREA 2T 2020</b>	<b>17.028,35€</b>



Drets d'entroncament 2T-20	77,22€
<b>TOTAL A FAVOR DE SOREA 2T 2020</b>	<b>16.951,13€</b>

## **FONAMENTS DE DRET**

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## **ACORDS**

- 1.- Aprovar el cànon de concessió administrativa i l'Estat de comptes presentat per SOREA S.A. corresponent al 2n trimestre de l'any 2020 relacionat anteriorment amb càrrec la partida 161 227.10 i 550.01 del vigent Pressupost Municipal.
- 2.- Traslladar a SOREA i a la Intervenció Municipal per a què es porti a efecte.

---

## **6.- RECONeixEMENT D'OBLIGACIÓ I ORDENACIÓ DE PAGAMENT ANUALITAT 2020 EXPROPIACIÓ DE LA FINCA FÀBRICA VELLA A IMMUDIAGONAL S.L.**

---

## **ANTECEDENTS DE FET**

El dia 23 de desembre de 2002 l'ajuntament de Sallent i Immodiagonal, SL signen un conveni expropiatori de mutu acord relatiu a la finca descrita en la pàgina 11, apartat "Finca 2.1. Objecte de l'expropiació": edifici conegut com "Fàbrica Vella", situada en el terme de Sallent, compostat de diferents edificis destinats, antigament, a indústria de filats i teixits i habitatges núm. 7 i 8 del carrer Serrasanç.

El dia 28 de maig de 2004, l'empresa Immodiagonal, SL contracta la pòlissa de préstec número 1151 per import de 300.000,00 euros amb el banc Santander Central Hispano amb interès inicial fix del 4,00% anual (TAE 4,385%) a pagar el dia 5 d'octubre de 2004 i a partir d'aquesta data, un interès variable referenciat al l'euríbor diari més un diferencial d'1 punt percentual que es liquidarà anualment el dia 5 d'octubre fins a la data de 5 d'octubre de 2013.

Com a estipulació addicional a aquest contracte, consta que "Immodiagonal, SL con CIF B61945523 y con domicilio en la calle Valencia nº262, 4-1 en Barcelona, CEDE parcialmente a favor de BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., que acepta, los derechos de crédito que ostenta frente a AYUNTAMIENTO DE SALLEN, a la percepción del pago del precio fijado por importe de trescientos mil quinientos seis euros con cinco céntimos (300.506,05 euros) derivados de las expropiaciones forzadas efectuadas sobre las fincas que más abajo se detallan, en virtud del Convenio Expropiatorio de Mutuo Acuerdo suscrito entre el AYUNTAMIENTO DE SALLEN e IMMUDIAGONAL S.L. , en fecha 23 de diciembre de 2002, cuyas copias quedan unidas al presente documento de forma inseparable.

Relación de Fincas Expropiadas: La descrita en la página 11, apartado “Finca 2.1 Objecte de l’expropiació” del Convenio Expropiatorio de Mutuo Acuerdo adjunto.

Son objeto de la presenta cesión de derechos de crédito, exclusivamente los importes correspondientes a las siguientes fechas:

<u>Importe euros</u>	<u>Fecha de pago por el Ayuntamiento</u>
60.101,21	30 de septiembre de 2009
60.101,21	30 de septiembre de 2010
60.101,21	30 de septiembre de 2011
60.101,21	30 de septiembre de 2012
60.101,21	30 de septiembre de 2013

El cedente en cuanto acreedor titular de los derechos de crédito que del contrato citado se desprende hace entrega en este acto al BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., de copia del documento en que se instrumenta el contrato del que se deriva el derecho de Crédito cedido a favor del mismo, y solicita al notario interviniente para que notifique fehacientemente al deudor cedido, el AYUNTAMIENTO DE SALLEN, la existencia de la cesión a que se refiere el presente documento, a fin de que tome razón de que los pagos que deben efectuarse en las fechas anteriormente reseñadas solo pueden ser hechas efectivas en el BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A. Sucursal de Manresa, en la cuenta 0049 1802 01 211 0491166 abierta a nombre de IMMODIAGONAL, S.L. a los efectos de destinar el importe a la amortización del préstamo.

El dia 23 de març de 2005, l’empresa Immodiagonal, SL contracta la pòlissa de préstec número 1217 per import de 480.000,00 euros amb el banc Santander Central Hispano amb interès inicial fix del 3,65% anual (TAE 3,852%) a pagar el dia 5 de juliol de 2005 i 5 d’octubre de 2005 i a partir d’aquesta última data, un interès variable referenciat al euríbor a un any més un diferencial d’1 punt percentual que es liquidarà anualment el dia 5 d’octubre fins a la data de 5 d’octubre de 2021.

Com a estipulació adicional a aquest contracte, consta que “Immodiagonal, SL con CIF B61945523 y con domicilio en la calle Valencia nº262, 4-1 en Barcelona, CEDE parcialmente a favor de BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., que acepta, los derechos de crédito que ostenta frente a AYUNTAMIENTO DE SALLEN, a la percepción del pago del precio fijado por importe de cuatrocientos ochenta mil ochocientos nueve euros con sesenta y ocho céntimos (480.809,68 euros) derivados de las expropiaciones forzosas efectuadas sobre las fincas que más abajo se detallan, en virtud del Convenio Expropiatorio de Mutuo Acuerdo suscrito entre el AYUNTAMIENTO DE SALLEN e IMMODIAGONAL S.L. , en fecha 23 de diciembre de 2002, cuyas copias quedan unidas al presente documento de forma inseparable.

Relación de Fincas Expropiadas: La descrita en la página 11, apartado “Finca 2.1 Objecte de l’expropiació” del Convenio Expropiatorio de Mutuo Acuerdo adjunto.

Son objeto de la presenta cesión de derechos de Crédito, exclusivamente los importes correspondientes a las siguientes fechas:



<u>Importe euros</u>	<u>Fecha de pago por el Ayuntamiento</u>
60.101,21	30 de septiembre de 2014
60.101,21	30 de septiembre de 2015
60.101,21	30 de septiembre de 2017
60.101,21	30 de septiembre de 2018
60.101,21	30 de septiembre de 2019
60.101,21	30 de septiembre de 2020
60.101,21	30 de septiembre de 2021

El cedente en cuanto acreedor titular de los derechos de crédito que del contrato citado se desprende hace entrega en este acto al BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., de copia del documento en que se instrumenta el contrato del que se deriva el derecho de Crédito cedido a favor del mismo, y solicita al notario interviniente para que notifique fehacientemente al deudor cedido, el AYUNTAMIENTO DE SALLEN, la existencia de la cesión a que se refiere el presente documento, a fin de que tome razón de que los pagos que deben efectuarse en las fechas anteriormente reseñadas solo pueden ser hechas efectivas en el BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A. Sucursal de Manresa, en la cuenta 0049 1802 06 251 0493282 abierta a nombre de IMMODIAGONAL, S.L. a los efectos de destinar el importe a la amortización del préstamo.

D'acord amb allò estipulat en el contracte, el dia 30 de setembre de 2020 l'Ajuntament de Sallent ha d'abonar l'import de 60.101,21 euros al compte obert a nom de Immodiagonal, SL (0049 1802 06 251 0493282), en el banc Santander Central Hispano.

Tenint en compte que existeix suficient consignació a l'aplicació pressupostària 151 62239 del Pressupost vigent de l'Ajuntament de Sallent.

## **FONAMENTS DE DRET**

Conveni expropiatori de mutu acord subscrit entre l'ajuntament de Sallent i Immodiagonal, SL en data 23 de desembre de 2002.

Estipulacions addicionals de la pòlissa de préstec 1217 de 23 de març de 2005, contractada entre el banc Santander Central Hispano, SA i Immodiagonal, SL.

Articles 1526 i següents del codi civil

Articles 347 i 348 del codi de comerç

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases 19, 20 i 21 d'execució del pressupost 2020 de l'ajuntament de Sallent

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

#### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació, juntament amb l'autorització i disposició, a favor de l'empresa Immodiagonal, SL, amb CIF B-61945523, corresponent a la cessió de drets detallada en l'apartat antecedents, per un import de seixanta mil cent-un euros amb vint-i-un cèntims (60.101,21€), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151 62239.

**Segon.-** Ordenar el pagament a favor de l'empresa Immodiagonal, SL, de seixanta mil cent-un euros amb vint-i-un cèntims (60.101,21€) corresponent a la cessió de drets realitzada detallada en l'apartat antecedents.

**Tercer.-** Notificar aquesta Resolució als interessats

**Quart.-** Donar compte d'aquesta resolució al ple, en la pròxima sessió que es celebri.

**Cinquè.-** Donar trasllat intern d'aquesta Resolució a l'Àrea Econòmica

---

#### **7.- AUTORITZACIÓ I APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ PER OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA AMB LA CREPERIA DE LA SRA. N.J.R. DURANT ELS DIES DE LA FESTA MAJOR.**

---

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la sol·licitud de la Sra. N.J.R. amb instància 2020/4781 per vendre amb la creperia durant els dies de la Festa Major 2020.

Atès que la sol·licitant ha presentat la declaració d'activitats temporals d'ús privatiu de la via pública, i el certificat de manipulació d'aliments.

Feta la consulta a la Policia Local sobre l'ocupació de via pública.

Atès l'Ordenança nº 30 de taxa de parades i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

#### **ACORDS**

1.- Autoritzar a la Sra. N.J.R. (DNI...4231N) la seva participació amb la creperia els dies de la Festa Major 10, 11, 12, 13 i 14 de setembre de 2020, i aprovar la liquidació per ocupació de la via pública per un valor de 30,00 €.

2.- Traslladar aquest acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament, i a la Policia Local.



---

## 8.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2020/805).

---

### ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

*1. Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*

*2. Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.*

*3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.*

*4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.*

*Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes.”*

D'altra banda:

“Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

*1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.*

2. *Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques.*”

Vistes les sol·licituds de prestacions econòmiques d'urgència social rebudes.

Vist els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2020/805 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de mil vuit-cents onze euros amb vuitanta sis cèntims (1811,86€).

### **FONAMENTS DE DRET**

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### **ACORDS**

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 1811,86€, segons la relació número 2020/805.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2020/805 per un import total de 1811,86€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials i Serveis Econòmics de l'ajuntament de Sallent

---

## **9.- DEVOLUCIÓ FIANÇA RESIDUS CONSTRUCCIÓ, EXPT. CPOU 3/2020.**

---

### **ANTECEDENTS DE FET**

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al C.Prat de la Riba, 35, expt. CPOU 03/2020.

Vist el comprovant de la gestió de residus de la construcció, de la Deixalleria del Consorci.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal,

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



## ACORDS

- 1.- Retornar la fiança de 150,00 €, corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 3/2020.
- 2.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.

---

## 10.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES 33/2020.

---

## ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 19/08/2020 RE 4913 el Sr. M.S.M.R. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al C. Cós, 56 bx:

- ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA INSTAL·LACIÓ D'AIRE CONDICIONAT

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 33/2020 presentada pel Sr. M.S.M.R, juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 28/08/2020 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **5.052,89 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

**Quart.-** Vist que en data 18/08/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO 37,90 €, taxa 6,00 €.

## **FONAMENTS DE DRET**

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

## **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 33/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Tercer.-** Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 18:15 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,