



## ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2021/34 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1<sup>a</sup> convocatòria el dia 31 d'agost de 2021.

### Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

### Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

### També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

### Secretari acctal.

Sr. Assumpta Vila Plana

A la vila de Sallent, essent el dia 31 d'agost de 2021 a les 17:30 hores es van reunir a la Sala de Regidors de l'Ajuntament de Sallent, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

## ACORDS

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24 D'AGOST DEL 2021.**

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 24 d'agost de 2021, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	<a href="https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/id/arx/idlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/id/arx/idlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Url de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandès Rodríguez	29/09/2021	El Secretari acctal.	Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
------------------	---------------------------	------------	----------------------	------------------	----------------------	------------	---------

---

## 2.- ANUL·LAR EL CM-55/2021: BALL DE NIT I CONCERT FESTA MAJOR, ORQUESTRA LA CHATTA.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vist que en data 20 de juliol de 2021, es va aprovar per Junta de Govern Local, el contracte menor CM-55/2021: Ball de nit i concert Festa Major, Orquestra la Chatta, que tenia per objecte la celebració d'un espectacle dins el programa de Festa Major d'enguany.

**Segon.-** Vist que en data 25 d'agost de 2021, ens comuniquen que redueixen la posada en escena dels seus artistes i no compleixen amb el format original contractat.

**Tercer.-** Vist que el format nou que ens ofereixen no reuneix les expectatives per un Concert de tarda i ni per Festa Major.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

1.- Anul·lar el Contracte Menor 55/2021 del Concert de tarda i nit en el marc del programa de Festa Major, el qual es celebra el mes de setembre a la Plaça Sant Antoni Maria Claret a través de Músics de Catalunya S.C.C.L. i deixar sense efectes l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de juliol 2021.

2.- Notificar els presents acords, a Músics de Catalunya, S.C.C.L.", al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Cultura i Festes

---

## 3.- PROPOSTA APROVACIÓ MINUTA CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SALLENT I L'ENTITAT AMICS DE CORNET, I ATORGAMENT DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA ANUAL.

---

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vista la minuta del conveni que regula els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Sallent i l'entitat Amics de Cornet, per ajudar a finançar les despeses de les tasques d'organitzar els actes de la Festa del Blat i de la Festa Major de Cornet.

**Segon.-** Vist que aquest conveni tindrà la vigència fins el dia 31 de desembre de 2021, prorrogable entre les parts.



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplicia01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandès Rodríguez	29/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde



**Tercer.-** Vist que en el pressupost municipal, amb partida 1 3381 489.08, existeix consignació pressupostària per fer front a l'aportació municipal d'aquest conveni, d'acord amb l'informe d'Intervenció.

## FONAMENTS DE DRET

**Primer.-** Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

**Segon.-** Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 10 de febrer de 2006, havent transcorregut el termini de trenta dies d'exposició pública sense presentació d'al·legacions i quedant aprovada definitivament; i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm.129, corresponent al dia 31 de maig de 2006 (en endavant l'Ordenança).

**Tercer.-** Atès que en aquesta Ordenança estableix al seu article 12 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

**Quart.-** Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumenten mitjançant conveni.

**Cinquè.-** Atès que l'article 16 de l'Ordenança, en el text del conveni, a més del/de beneficiari/ària, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la comptabilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

## ACORDS

- 1.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'entitat "Amics de Cornet", amb CIF G61897005, per un import de dos mil cinc-cents euros (2.500,00 €), destinada a finançar les despeses derivades de l'objecte del conveni subscrit, durant aquest any 2021.
- 2.- APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció entre l'Ajuntament de Sallent i l'entitat "Amics de Cornet", que forma part de l'expedient.

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

- 3.- AUTORITZAR i DISPOSAR una despesa de dos mil cinc-cents euros (2.500,00 €), amb càrrec a l'aplicació 1 3381 489.08 del vigent pressupost municipal, per fer front a la subvenció que s'atorga.
- 4.- ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.
- 5.- FACULTAR el Sr. Alcalde-President tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura d'aquest conveni.
- 6.- NOTIFICAR els presents acords a l'entitat Amics de Cornet i al Departament d'Intervenció municipal.

---

#### 4.- CM: 68/2021: CONCERT FESTA MAJOR ORQUESTRA VENUS.

---

#### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vist que el dia 13 de setembre de 2021 actuarà l'orquestra Venus en el marc de la Festa Major 2021.

**Segon.-** Vist el pressupost presentat per Festa venus, S.L.U., amb C.I.F: B-67499152 per import de CINC MIL QUATRE CENTS QUARANTE CINC EUROS (5.445€ €), de conformitat amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21%IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
4.500,00 €	945 €	5.445,00 €

**Tercer.-** Vist que l'acord amb l'informe d'intervenció obrant l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent per a la contractació esmentada: 3381.227.20.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

#### ACORDS

- 1.- Aprovar la contractació del concert d'Orquestra Venus per a la Festa Major de Sallent 2021.
- 2.- Adjudicar el servei a la mercantil "Festa Venus, S.L.U.", amb CIF: B- 67499152.
- 3.- Aprovar la despesa d'acord amb el pressupost presentat, per un import total de CINC MIL QUATRE-CENTS QUARANTE CINC EUROS (5.445,00 €) d'acord amb el desglossament següent: 4.500 € de pressupost i 945 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal 3381.227.20.
- 4.- Notificar els presents acords a Festa Venus, S.L.U..



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplificao1.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acciai.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



## 5.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 14 DE FACTURES.

### ANTECEDENTS DE FET

- 1.- El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació número 14 de factures per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de tres-cents setze mil nou-cents noranta-un euros amb onze cèntims (316.991,11 €) i un import líquid de tres-cents quinze mil cent noranta-cinc euros amb quaranta-sis cèntims (315.195,46 €).
- 2.- La secretaria-interventora accidental ha informat favorablement l'aprovació de la relació número 14 de factures.
- 3.- La cap de Serveis Econòmics ha informat favorablement l'aprovació de les obligacions que es volen reconèixer ja que hi ha crèdit suficient en el pressupost municipal de 2021.

### FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2021.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

- 1.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de la relació número 14 de factures per un import total de 316.991,11 € i un import líquid de 315.195,46 €
- 2.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

Aquest punt queda aprovat per 4 vots (Sr. Oriol, Sra. Sílvia, Sra. Neus i Sra. Cristina), la Sra. Carme s'absté de participar en la deliberació i votació d'aquest punt.

Pàgina web de validació de signatura:

e4e4149039f5449595dbf2c5c7978d7001

<https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idl/axr/idl/axr/absa/web/catala/asp/verificador/firma.asp?NodeAbsisini=111>

Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Josep Ferranades Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acciai.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

## 6.- APROVACIÓ DE CONCESSIÓ D'UN AJUT AL SR. X.L. PER LA POSADA EN MARXA DEL SEU NEGOCI AL LOCAL SITUAT AL C) A. GUIMERÀ 14 BX. DE SALLENT I ORDENACIÓ DE PAGAMENT.

### ANTECEDENTS DE FET

Vistes les "Bases reguladores per a la concessió d'ajuts per impulsar l'emprenedoria al municipi de Sallent" i la seva convocatòria.

El Sr. X.L, ha sol·licitat un ajut per la posada en marxa del seu negoci al local situat al carrer Àngel Guimerà, 14 baixos de Sallent, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant el registre d'entrada núm. 2021/6373

La Comissió tècnica de valoració d'aquesta convocatòria d'ajuts ha revisat i valorat la documentació presentada pel Sr. X.L, i ha emès una acta amb la següent proposta:

"Concedir al Sr. X.L un ajut de 2.000,00 € per la posada en marxa del seu negoci al local situat al carrer Angel Guimerà, 14 baixos de Sallent, d'acord amb les bases reguladores per a la concessió d'ajuts per impulsar l'emprenedoria al municipi de Sallent i la seva convocatòria.

Tramitar el pagament de l'ajut de 2.000,00 € al Sr. X.L, perquè l'ajut ha estat degudament justificat."

Atès que en la partida 4331 47001 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

1.- Concedir al Sr. X.L (NIE ...6263-Q) un ajut de **2.000,00 €** per la posada en marxa del seu negoci al local situat a carrer Àngel Guimerà, 14 baixos de Sallent, d'acord amb les bases reguladores per a la concessió d'ajuts per impulsar l'emprenedoria al municipi de Sallent i la seva convocatòria.

2.- Declarar l'ajut correctament justificat.

3.- Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de l'ajut a favor del Sr. X.L (NIE ...6263-Q) per un import de 2.000,00 €.

4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
URL de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



## 7.- APROVACIÓ DE CONCESSIÓ D'UN AJUT AL SR. M.E.A PER LA POSADA EN MARXA DEL SEU NEGOCI AL LOCAL SITUAT AL C) CÓS Nº 28 BX. DE SALLENT I ORDENACIÓ DE PAGAMENT.

### ANTECEDENTS DE FET

Vistes les “Bases reguladores per a la concessió d’ajuts per impulsar l’emprenedoria al municipi de Sallent” i la seva convocatòria.

El Sr. M.E.A, ha sol·licitat un ajut per la posada en marxa del seu negoci al local situat al carrer Cós, 28 baixos de Sallent, aportant la documentació que estableixen les bases mitjançant el registre d’entrada núm. 2021/6375.

La Comissió tècnica de valoració d’aquesta convocatòria d’ajuts ha revisat i valorat la documentació presentada pel Sr. M.E.A i ha emès una acta amb la següent proposta:

“Concedir al Sr. M.E.A un ajut de 2.000,00 € per la posada en marxa del seu negoci al local situat al carrer Cós, 28 baixos de Sallent, d’acord amb les bases reguladores per a la concessió d’ajuts per impulsar l’emprenedoria al municipi de Sallent i la seva convocatòria.

Tramitar el pagament de l’ajut de 2.000,00 € al Sr. M.E.A perquè l’ajut ha estat degudament justificat.”

Atès que en la partida 4331 47001 del Pressupost Municipal vigent existeix consignació expressa i suficient per a fer front a aquesta despesa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

- 1.- Concedir al Sr. M.E.A (NIE ...4349-D) un ajut de **2.000,00 €** per la posada en marxa del seu negoci al local situat a carrer Cós, 28 baixos de Sallent, d’acord amb les bases reguladores per a la concessió d’ajuts per impulsar l’emprenedoria al municipi de Sallent i la seva convocatòria.
- 2.- Declarar l’ajut correctament justificat.
- 3.- Reconèixer l’obligació i ordenar el pagament de l’ajut a favor del Sr. M.E.A (NIE ...4349-D) per un import de 2.000,00 €.
- 4.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al Departament d’Intervenció de l’Ajuntament.

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

## 8.- PROPOSTA DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-35/2021.

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 26/07/2021 RE 5850 la Sra. M.T.R.R. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c/ Balmes, 92, de Sallent per:

- SUBSTITUCIÓ DE BARANA DEL BALCÓ

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-35/2021 presentada per la Sra. M.T.R.R., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/08/2021 en el que informa el següent:

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **850,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."*

**Quart.-** Vist que en data 08/07/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 35/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sra. M.T.R.R.	31,87 €	30,00 €

Import total pagat: 61,87 €

### FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents



Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acciai.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



## ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-35/2021 efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionada a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

---

## 9.- PROPOSTA DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-36/2021.

---

## ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 27/07/2021 RE 5871 la Sra. M.F.M. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c/ Sèquia, 27, de Sallent per:

- CANVI DE PORTA

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-36/2021 presentada per la Sra. M.F.M., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/08/2021 en el que informa el següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **1.366,52 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.”*

Signatura 1 de 2	29/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2	29/09/2021	Alcalde
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda		





-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **3.290,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."

**Quart.-** Vist que en data 28/07/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
* Exp. Núm. 37/2021-CPOU		
Sra. I.R.G.	123,37 €	30,00 €

Import total pagat: 153,37 €

## FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

## ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-37/2021 efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionada a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Josep Ferrandès Rodríguez	29/09/2021	El Secretari acciai.	Signatura 1 de 2
Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde	Signatura 2 de 2





Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

## ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-38/2021 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionada a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Aprovar la liquidació complementària de 4,51 € per la diferència de l'import de l'ICIO.

**Tercer.-** Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

## 12.- PROPOSTA DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-40/2021.

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 13/08/2021 RE 6249 la Sra. C.M.A. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c/ Miquel Poal i Aregall, 63, de Sallent per:

- CANVIAR RAJOLS EN MAL ESTAT DEL BALCÓ

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-40/2021 presentada per la Sra. C.M.A., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 27/08/2021 en el que informa el següent:

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **265,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*



Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sedesimplificacio1.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sedesimplificacio1.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Codi Segur de Validació
URL de validació
Metadades
Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	29/09/2021	El Secretari acciai.	Signatura 2 de 2	29/09/2021	Alcalde
Josep Ferrandès Rodríguez			Oriol Ribalta Pineda		

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.”

**Quart.-** Vist que en data 12/08/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 40/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sra. C.M.A.	9,93 €	30,00 €

Import total pagat: 39,93 €

### FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

### ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-40/2021 efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionada a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

## 13.- PROPOSTA DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-42/2021.

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** En data 20/08/2021 RE 6330 la Sra. R.C.P. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c/ Prat de la Riba, 33, de Sallent per:

- PINTAR FAÇANA INTERIOR

**Segon.-** Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-42/2021 presentada per la Sra. R.C.P., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Tercer.-** Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 27/08/2021 en el que informa el següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**



Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sedesimplificao1.abiscicloud.com/absis/idiarx/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sedesimplificao1.abiscicloud.com/absis/idiarx/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acciai.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde



-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del **PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **5.167,00 €**.

*Pel que considero que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència, especificant les següents condicions:*

1.- *D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."*

**Quart.-** Vist que en data 12/08/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

ICIO AMB BONIFICACIÓ DEL 95% 9,69 € i Taxa Exempta

### FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

### ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-42/2021 efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionada a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar-ho a la interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

## 14.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ AVAL DE RUNES CPOU-34/2020.

### ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al c/ Cós, 58, expedient CPOU 34/2020.

Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	https://sede.simplifica01.abciscloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

Vist que en data 03/08/2021 RE 6051 s'ha presentat el justificant corresponent a la gestió dels residus de l'empresa RECICLÀRIDS, S.L., de St. Joan de Vilatorrada.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal, on manifesta el següent:

### "Informe

**Primer.-** Que es presenta la documentació següent:

- **Certificat de gestió de residus de la construcció de l'empresa RECICLÀRIDS.**

**Segon.-** Que no hi ha cap impediment tècnic que aconselli o que obligui a la no devolució, pel que s'informa favorablement la seva devolució."

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

### ACORDS

1.- Retornar la fiança de 150,00 €, corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 34/2020, per obres realitzades al c/ Cós, 58.

2.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció municipal.

### 15.- PROPOSTA APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ AMBIENTAL I PAISATGÍSTICA DEL TORRENT DE L'ESCRIVÀ EN L'ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 11 DEL POUM (EXP.URB-3/2021).

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.-** Vist l'expedient d'aprovació del projecte de restauració ambiental i paisatgística del Torrent de l'Escrivà en l'àmbit de la 11a Modificació Puntual del POUM, presentat per la societat AKAN CABLES, S.L.


**Segon.-** Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 16 de març de 2021 va prendre l'acord d'aprovar inicialment el projecte esmentat, i que el mateix es va sotmetre a informació pública per termini de d'un mes, amb publicació al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al diari Regió 7, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, concedint-se tràmit d'audiència als interessats pel mateix termini.

**Tercer.-** Durant el termini d'exposició pública no es van presentar al·legacions al respecte.

**Quart.-** Vist l'informe tècnic de l'arquitecta consultora d'aquest Ajuntament, lliurat en data 24 d'agost de 2021, que figura a l'expedient i el qual es transcriu literalment:

### "ANTECEDENTS

1. El 16 de maig de 2019 es va signar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sallent i la societat AKAN CABLES SL, conveni associat a la Modificació puntual núm. 11 del POUM de Sallent per a l'agrupació i comunicació de zones industrials en el polígon industrial dels Plans de la Sala.


Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sede.simplifica01.apsiscLOUD.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.apsiscLOUD.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Codi Segur de Validació
URL de validació
Metadades
Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



2. El conveni té per objecte la permuta gratuïta de 3.258,30 m<sup>2</sup> de sòl a realitzar entre l'Ajuntament de Sallent i la societat AKAN CABLES SL per permetre la continuïtat de dues parcel·les industrials i per tal de garantir el desenvolupament econòmic de l'activitat existent.

La proposta urbanística de la Modificació puntual núm. 11 del POUM de Sallent elimina el vial i la zona verda que separa actualment les dues parcel·les de la mateixa propietat, passant a ser sòl industrial. La superfície de sistema viari i de zona verda suprimida es compensa amb la mateixa superfície mitjançant l'ampliació del sistema de zona verda municipal associada al torrent de l'Escrivà i entorn.

3. La Clàusula tercera del conveni estableix com a compromisos de la societat AKAN CABLES SL la segregació de 3.258,30 m<sup>2</sup> de la seva finca i el lliurament a l'Ajuntament de Sallent, prèvia urbanització adient a l'ús al què ha de ser destinada, en la forma i condicions de la urbanització de l'entorn immediat en el que està situada.
4. La modificació puntual 11<sup>a</sup> es va aprovar definitivament en la sessió de 8 de maig de 2020 per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central, supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a l'acreditació de la titularitat pública dels terrenys actualment de titularitat privada que es proposen qualificar com a zones verdes, com a conseqüència de la reordenació de les mateixes.
5. En data 05 de febrer de 2021 i RE704, L'EMPRESA Akan Cables, SL presenta el projecte d'urbanització que fa referència al Conveni urbanístic, per a la seva aprovació inicial.
6. En data 18 de desembre de 2020 s'aprova definitivament la MP11 i es publica al DOGC en data 05/03/2021, quan esdevé executiva.

## DOCUMENTACIÓ

### MEMÒRIA

1. Antecedents
2. Objectiu i abast de la memòria valorada
3. Àmbit de les actuacions
4. Descripció de les particularitats identificades en l'àmbit
5. Criteris ambientals de les actuacions
6. Definició dels treballs
7. Termini d'execució i programació dels treballs
8. Valoració econòmica dels treballs

### PRESSUPOST DETALLAT

### PLÀNOLS

## FONAMENTS DE DRET

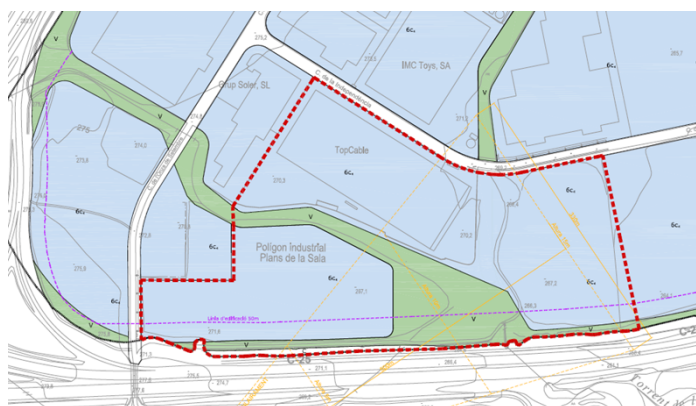
- 1 Les obres d'urbanització s'hauran d'ajustar als paràmetres establerts en els articles 72, 89.6, i 119.2 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació de Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Josep Ferranades Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

- 2 Articles 96 a 98 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- 3 D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent (POUM), aprovat definitivament en data 19 de maig de 2010 i la Modificació Puntual 11a del POUM, l'àmbit objecte del present projecte d'urbanització està classificat d'espais lliures urbans (Clau V).

### CONSIDERACIONS:

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament en data 19 de maig de 2010, i d'acord amb la 11a M.P. POUM, aprovada definitivament en data 08 de maig de 2020, l'àmbit d'actuació d'aquest projecte té la Classificació de **Sòl Urbà** i qualificat amb **Sistema d'espais lliures, Clau V**.



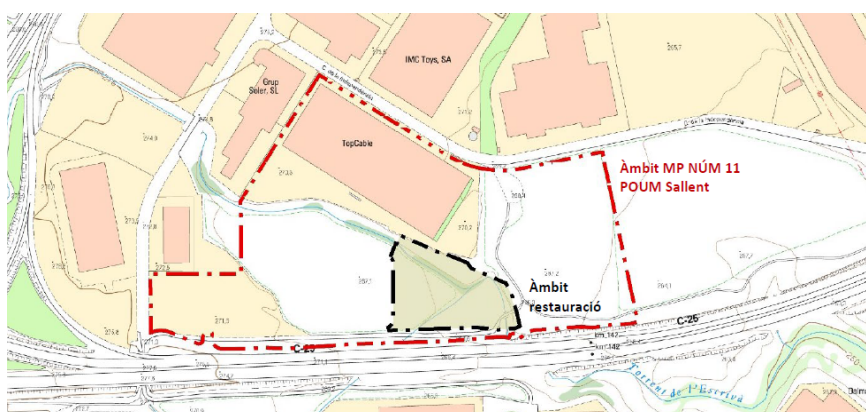
**Planejament vigent**

### Objecte i contingut del projecte

L'objecte del projecte és la urbanització de la nova zona verda originada per la permuta de terrenys, d'acord amb la forma i les condicions d'urbanització de l'entorn immediat.

L'àmbit d'actuació inclou un total de 11.927 m<sup>2</sup> de sòl que engloben:

- La peça de 3.258 m<sup>2</sup>, objecte de permuta entre AKAN CABLES SL i l'Ajuntament de Sallent, que es canvia de clau amb la Modificació puntual núm. 11 del POUM de Sallent passant de zona industrial (clau 6c4) a sistema d'espais lliures urbans (zona verda, clau V).
- L'espai de zona verda, clau V, associada al torrent de l'Escrivà, d'uns 8.669 m<sup>2</sup>, adjacent a la zona verda objecte de permuta.



**Àmbit del projecte**

	Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
	Codi Segur de Validació URL de validació Metadades
Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Signatura 1 de 2 Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
---	------------	----------------------	---	------------	---------



*Els objectius concrets que planteja el projecte són els següents:*

- *Enjardinament de la nova zona verda originada per la permuta de terrenys amb l'Ajuntament de Sallent.*
- *Recuperació ambiental del Torrent de l'Escrivà en el tram adjacent a la zona verda objecte de permuta.*
- *Integració paisatgística del conjunt de l'espai format per la peça de nova zona verda més el tram de torrent de l'Escrivà adjacent, d'acord amb la forma i les condicions d'urbanització de l'entorn immediat.*

*La durada dels treballs es preveu de tres mesos.*

*El pressupost d'execució material és de 16.806,73 €.*

*El total de pressupost per contracte és de 24.200,00 € (PEC)*

### **INFORMES DELS ORGANISMES AFECTATS**

*En data 24/03/2021 es va posar en exposició pública la documentació de la MP 11<sup>a</sup> del POUM i es van sol·licitar els informes sectorials següents:*

- *Agència Catalana de l'Aigua*

*En data 15/07/2021 es va rebre l'informe sectorial de l'Agència Catalana de l'Aigua amb caràcter FAVORABLE. A tenir en compte:*

#### Domini públic hidràulic i zona de policia

*Les actuacions previstes en el present projecte de urbanització referent a la restauració ambiental es situen en Zona de Domini Públic Hidràulic i Zona de Policia de Lleres de torrent de l'Escrivà.*

*Caldrà doncs sol·licitar autorització d'obres en Zona de Policia a aquesta Agència*



Pàgina web de validació de signatura: e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001 <a href="https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrnandes Rodríguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
---	------------	----------------------	---	------------	---------

L'article 6 del RDPH defineix els marges com els terrenys que llinden amb les lleres públiques, i estableix que, en tota la seva extensió longitudinal, els marges estan subjectes a:

- una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic, regulada al RDPH
- una zona de policia de 100 m d'amplada on es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que s'hi desenvolupin

La zona de servitud: té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat a l'article 7.2 del RDPH. La plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà l'autorització de l'ACA.

Amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, l'article 9 del RDPH estableix que a la zona de policia de 100m d'amplada les següents activitats i usos del sòl resten sotmeses al que diu el RDPH:

- Les alteracions substancials del relleu del terreny
- Les extraccions d'àrids
- Les construccions de qualsevol tipus, ja tinguin un caràcter definitiu o provisional
- Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes, o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic

#### Guies tècniques de l'ACA:

Els articles 67 a 77 de les determinacions normatives del Pla de Gestió del districte de conca fluvial de Catalunya (en endavant, PGDCFEC), aprovades per Decret 1/2017, de 3 de gener, estableixen un seguit de criteris pel desenvolupament d'activitats dins de la zona de flux preferent i l'execució d'obres en zona de domini públic hidràulic o en zona de policia de lleres, àmbits en que l'ACA té competències.

Aquestes disposicions són complementàries de la regulació continguda als articles 9 bis, 9 ter, 9 quàter, 14 bis i 126 del Reglament del domini públic hidràulic (en endavant RDPH), que estableixen una regulació per a noves instal·lacions o activitats situades en zona de flux preferent o en a zona inundable, així com criteris específics de disseny i conservació per a obres de protecció, modificacions de lleres i obres de pas.

Els càlculs hidrològics i hidràulics es faran d'acord amb el que estableix el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

En el present cas atenent les actuacions definides en el projecte els treballs previstos hauran de respectar i ser compatibles amb els criteris tècnics de l'Agència recollits al document "Criteris tècnics per a l'execució de treballs de manteniment i conservació de lleres públiques" (disponible a la pàgina web de l'ACA).

En conseqüència, les actuacions no suposaran una explotació o aprofitament forestal amb l'objectiu comercial de l'obtenció de llenyes o fustes; ni qualsevol activitat econòmica que per al seu desenvolupament sigui necessària una tala arbrada amb un pes superior de 50 tones; qualsevol activitat d'extracció d'àrids amb finalitats comercials si el volum de graves o sorres a retirar supera els 50 m3. Tant en el cas d'explotació o aprofitament econòmic forestal (inclosa la tala amb un pes superior a 50 Tm), com en el cas d'extraccions d'àrids on hi hagi finalitats comercials amb un volum superior a 50 m3, serà necessari un altre tipus d'autoritzacions. La modificació d'aquests criteris només s'emprarà quan, per necessitats específiques, l'Agència Catalana de l'Aigua ho consideri oportú, i serà degudament descrit en la resolució tècnica de l'actuació aprovada.

#### Altres consideracions:

La restauració dels marges i els espais fluvials són de gran interès i necessaris per a l'assoliment del bon estat de les masses d'aigua superficial. Per això cal que:

- La recuperació de la vegetació de ribera garanteixi la seva estructura i funcionalitat com a ecosistema, defugint d'aspectes purament estètics i ornamentals.



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	<a href="https://sede.simplifica01.abciscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.abciscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
URL de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acciai.	Orlri Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



- S'ha d'evitar l'artificialització del sistema, creant ambients o hàbitats no adequats per a la biogeografia i morfometria, tenint en compte el seu context ambiental.
- S'ha de potenciar la reforestació i revegetació amb planta autòctona i pròpia de cada ambient, garantint, al màxim, la seva puresa genètica.

Atesa l'alta capacitat rebrotadora de la canya americana (*Arundo donax*), si es procedeix a la seva retirada, es recomana emprar les tècniques més adequades per a la seva eradicació, principalment la desbrossada de la part aèria i extracció del rizoma de la mateixa, sempre que sigui tècnicament viable amb el menor impacte sobre el medi, i la seva substitució per vegetació autòctona de ribera.

Els treballs es realitzaran durant l'època en què no es pertorbin els períodes de reproducció de les espècies constitutives de l'hàbitat del sistema fluvial i protegides per la legislació específica. En concret, per a la nidificació d'aus caldrà acotar les actuacions, sempre que sigui possible, fora del període comprès entre l'1 de març i l'1 d'agost. En cas de voler actuar dins aquest període restringit caldrà obtenir l'informe favorable de la Secció de Biodiversitat i Medi natural al respecte de la compatibilitat de l'actuació dins el citat període.

## CONCLUSIONS

Vist el projecte presentat i d'acord amb el POUM vigent i en totes les normes que li son d'aplicació, es conclou el següent:

1. El projecte presentat s'adequa a la normativa urbanística del POUM, i a les directrius funcionals, i dona resposta a La Clàusula tercera del conveni entre l'Ajuntament de Sallent i l'empresa Akan Cable, signat en data 16 de maig de 2019, que estableix com a compromisos de la societat AKAN CABLES SL la segregació de 3.258,30 m<sup>2</sup> de la seva finca i el lliurament a l'Ajuntament de Sallent, prèvia urbanització adient a l'ús al què ha de ser destinada, en la forma i condicions de la urbanització de l'entorn immediat en el que està situada. Així doncs el projecte s'informa favorablement.
2. **Abans de l'inici de les obres caldrà l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.** Tanmateix, s'hauran de tenir en compte les consideracions incloses en l'informe rebut en data 15/07/2021 i exposades anteriorment.
3. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Previ a l'inici d'obres cal aportar el document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat."

## FONAMENTS DE DRET

**PRIMER.-** Article 89.6 i article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

**SEGON.-** Article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	<a href="https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
URL de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrandès Rodríguez	29/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2					Signatura 2 de 2


## ACORDS

- 1.- APROVAR definitivament el projecte de restauració i paisatgística del Torrent de l'Escrivà en l'àmbit de la Modificació Puntual núm.11 de POUM de Sallent, d'acord amb les prescripcions de l'informe tècnic que s'hauran de tenir en compte abans de l'inici de les obres; i presentat per la societat Akan Cables, S.L.
- 2.- MANIFESTAR a Akan Cables, S.L. que, d'acord amb el que estableixen els articles 106.3 i 107.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa del termini d'un any a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per assegurar l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització, amb l'advertiment que la seva formalització és requisit previ per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província i condició d'eficàcia de la seva executivitat.
- 3.- ORDENAR la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler de la Corporació i la seu electrònica municipal, el present acord de la Junta de Govern Local d'aprovació definitiva de l'esmentat instrument de gestió urbanística, i segons el que disposa l'art.107.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- 4.- NOTIFICAR els esmentats acords als interessats.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 18:00 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,

*(Document signat electrònicament)*

	
Pàgina web de validació de signatura:	e4e4149039f5449595dbf2c95c7978d7001
Codi Segur de Validació	<a href="https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabbsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111">https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabbsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111</a>
URL de validació	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	29/09/2021	El Secretari acctal.	Oriol Ribalta Pineda	29/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		