



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2021/3 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1^a convocatòria el dia 19 de gener de 2021.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 19 de gener de 2021 a les 17:30 hores es van reunir a la Ajuntament de Sallent, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

ACORDS

1.- DECLARANT DESERTA UNA LICITACIÓ I ACORDANT L'OBERTURA D'UN NOU PROCEDIMENT.

ANTECEDENTS DE FET

En data 15 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador per raons d'exclusivitat dels serveis de suport i manteniment del programa informàtic de la Prefectura de la Policia Local de Sallent, així com el Plec de

Clàusules Administratives Particulars i les Prescripcions Tècniques, que hauran de regir la respectiva licitació.

En data 16 de desembre de 2020, es cursa invitació per a què en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la mateixa, l'empresa EUROCOP SECURITY SYSTEMS. S.L pugui presentar la seva proposició.

En data 14 de gener de 2021, una vegada finalitzat el termini de presentació de proposicions, els serveis corresponents procedeixen a l'obertura del sobre digital. La mercantil EUROCOP SECURITY SYSTEMS, S.L, ha concorregut la licitació, però no ha configurat correctament la seva proposició.

Vist que no existeix cap oferta que resulti admissible de conformitat amb els criteris que figuren en el plec, cal declarar el procediment de licitació desert.

Vista la necessitat inajornable de contractar els serveis objecte del present contracte, es procedirà en quant a la seva nova tramitació, en els termes establerts en l'article 119 de la LCSP, per urgència.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la present licitació i el posterior contracte de serveis de manteniment i suport de les aplicacions informàtiques esmentades i el Plec de Prescripcions Tècniques, en el què es detallen els aspectes tècnics del mateix.

Vist l'informe dels serveis informàtics municipals.

Vist l'informe jurídic emès per la Secretaria d'aquest Ajuntament.

Als efectes prevists en l'article 101.1 de la LCSP, el valor estimat (VE) del contracte a realitzar, ascendeix a la quantitat de TRETZE MIL CINC-CENTS VUINTA-NOU EUROS, AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (13.589,68 €).

Atès que de conformitat amb l'informe d'Intervenció obrant a l'expedient, hi ha partida al pressupost municipal per a la contractació dels serveis: 130.227.09.

Vist que de conformitat amb el previst en la lletra a de l'apartat 2 de l'article 168 de la LCSP, procedeix emprar el procediment negociat sense publicitat.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 151.3, paràgraf segon, de la LCSP, *no podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.*

Vist l'article 22 apartat g) del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic: *"En aquellos casos en que, de conformidad con los criterios que figuren en el pliego, no resultase admisible ninguna de las ofertas presentadas propondrá que se declare desierta la licitación."*

Considerant el previst en els articles 308 i següents de la LCSP i els articles 116, 122 i 168 a 170 del mateix cos legal.

Considerant les disposicions previstes en l'article 119 de la LCSP, en quant a la tramitació del procediment per urgència.



L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP 2017, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 181, de 21 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta, els següents,

ACORDS

1. Declarar deserta la licitació del contracte de serveis de suport i manteniment del programa informàtic de la Prefectura de la Policia Local de Sallent.
2. Publicar la present resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sallent.
3. Declarar la tramitació d'urgència del nou procediment de licitació.
4. Aprovar el nou expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat del contracte administratiu de serveis de manteniment i suport del programa informàtic de la Prefectura de la Policia Local de Sallent (EUROCOP).
5. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació dels serveis esmentats.
6. Aprovar la despesa plurianual del contracte amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 130.227.09.
7. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment negociat sense publicitat i cursar la respectiva invitació a les empreses per a què en el termini de 7 dies hàbils següents a la recepció de la mateixa, puguin presentar propostes.
8. Notificar aquesta resolució a les persones interessades en el procediment administratiu.

2.- SOL·LICITANT DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA PER LA UTILITZACIÓ DE L'EQUIP DE SO EL DIA 13 DE DESEMBRE A L'AGRUPAMENT ROQUES ALBES.

ANTECEDENTS DE FET

Atès que la Sra. R.M.A., en representació d'AGRUPAMENT ROQUES ALBES, va dipositar una fiança de 200€ per la utilització de l'equip de so gran el dia 13 de desembre de 2020.

Atès que s'ha comprovat l'esmentat material municipal i aquest no presenta cap defecte que no hi hagués abans de la seva utilització.

Atès que s'ha sol·licitat la devolució d'aquesta fiança mitjançant Registre d'Entrada ENTRA-2021-17 de data 04 de gener de 2021

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar la devolució de la fiança de 200€ per la utilització de l'equip de so gran el dia 13 de desembre de 2020 i que es farà mitjançant transferència bancària.

2.- Traslladar aquest acord als interessats i al Departament de Tresoreria.

3.- APROVACIÓ PROPOSTES DE GRATIFICACIÓ, PLUSOS I HORES EXTRAORDINÀRIES, QUILOMETRATGE I ALTRES PROPOSTES DE DIFERENTS TREBALLADORS DE L'AJUNTAMENT.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les propostes de gratificació, plusos i hores i extraordinàries de diferents treballadors de l'Ajuntament per un import total de 14.596,07 €, i que han estat validats pels regidors corresponents.

Vistes les propostes de quilometratge, despeses de viatge i dietes, per un import total de 299.06 € validades pels regidors corresponents

Vistes les propostes de despeses d'òptica i odontologia, per un import total de 266.40€ validades pels regidors corresponents

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases 19, 20 i 21 d'execució del pressupost 2020 de l'ajuntament de Sallent

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Conveni col·lectiu Personal Laboral de l'ajuntament de Sallent, article 31

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar les propostes de gratificació, plusos i hores i extraordinàries de diferents treballadors de l'Ajuntament per un import total 14.596,07 i que han estat validats pels regidors corresponents, amb el següent detall:



	HORES EXTRES	PLUSOS	GRATIFICACIONS
POLICIA		3.658,40 €	521,60 €
RESIDENCIA	200,85 €	9.612,00 €	267,22 €
BRIGADA			336,00 €
TOTAL	200,85 €	13.270,40 €	1.124,82 €
TOTAL		14.596,07 €	

- 2.- Aprovar les propostes de quilometratge, material mèdic, per un import total de 299,40 € i que han estat validats pels regidors corresponents, amb el següent detall:

	TOTAL
QUILOMETRATGE	299.06 €
TOTAL	299,06 €

- 3.- Aprovar les propostes de despeses d'òptica i odontologia, i despeses mèdiques no cobertes per Assistència Sanitària, per un import total de 613,75 € validades pels regidors corresponents amb el següent detall:

	TOTAL
ODONTOLOGIA	266,40 €
DESPESES MEDIQUES	347.35 €
TOTAL	613,75 €

- 4.- Ordenar el pagament de les propostes de hores, extres, plusos, gratificacions, quilometratge, material mèdic detallades en els punts 1, 2 i 3 del present acord.
- 5.- Traslladar aquest acord, al Departament de Serveis Econòmics i al Departament de Recursos Humans.

4.- PROPOSTA D'AJUT EXTRAORDINARI PER DIFERENTS CATEGORIES RESIDÈNCIA MUNICIPAL.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada pel Comitè d'Empresa, registre d'entrada 2020/5784 de data 24 de setembre de 2020, mitjançant la qual sol·licitaven un ajut extraordinari de 500€ per les categories excloses del Decret Llei 24/2020 de 16 de juny de mesures extraordinàries en matèria de personal, personal de neteja, bugaderia, cuina i administratius.

Atès que en data 14 d'octubre de 2020 registre de sortida de data 19/10/2020 núm. 2020/3713 l'Ajuntament comunica al Comitè que en el cas que la Generalitat no esmeni

la resolució i inclogui aquestes categories, l'equip de govern està d'acord en aplicar-les i que perquè això sigui possible s'aplicaran el mateixos paràmetres que estableixi la generalitat un cop aquesta hagi resolt i fet efectiu els ajuts proposats.

Atès que la Generalitat no ha esmenat aquesta Resolució per els ajuts per aquestes categories i que ja ha abonat aquest ajut extraordinari

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar una ajut extraordinari per les categories de personal de neteja, bugaderia, cuina i administratius de 500€ en proporció als dies treballats i jornada realitzada als treballadors que es relacionen a continuació i segon els imports que es detallen en cada cas:

	DNI/NIE	DIES TREBALLATS	IMPORT DIA	IMPORT TOTAL
1	....1601Y	58	4,07 €	236,06 €
2	....1133L	30	4,07 €	122,10 €
3	....2895Z	92	5,43 €	500,00 €
4	....9658M	92	5,43 €	500,00 €
5	....6539M	92	5,43 €	500,00 €
6	....1994Q	92	5,43 €	500,00 €
7	....7934G	89	5,43 €	483,27 €
8	....3378S	92	5,43 €	500,00 €
9	....1983K	73	5,43 €	396,39 €
10	....0290D	29	5,43 €	157,47 €
11	....9142V	92	5,43 €	500,00 €
12	....1808R	92	1,36 €	125,12 €
TOTAL				4.520,41 €

2.- Ordenar el pagament corresponent a l'ajut extraordinari per un import total de 4.520,41 €, segons el detall de l'acord Primer

Ordenar a l'Àrea de Recursos Humans i Serveis Econòmics que realitzin el pagament que s'escau a cada treballadors/a nòmina del mes de gener de 2021, o be transferència a aquells treballadors que jo no prestin servei a la Residència.

5.- INDEMNITZACIONS PER L'ASSISTÈNCIA A DIFERENTS TRIBUNALS QUALIFICADORS DE PROVES SELECTIVES GENER 2021.



ANTECEDENTS DE FET

1. Atès que per Decret d'Alcaldia es van nomenar els membres dels diferents tribunals dels processos de selecció pels diferents perfils que es relacionen a continuació:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORIA LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCADA	PROCÉS DE SELECCIÓ
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	VOCAL	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL
CARME ÁLVAREZ TORRES	77733549N	SECRETARIA	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	VOCAL	TERCERA	DINAMITZADOR/A JUVENIL
SILVIA CANALS MASFERRER	39372147B	PRESIDENT	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
ALBA PASCUAL I SARRI	39348638P	VOCAL	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	SECRETARIA	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL
PAULA MORA NAVARRO	39362693X	VOCAL	SEGONA	DINAMITZADOR/A JUVENIL

2. Les proves selectives pels processos indicats ja han estat celebrades com consta en les actes de les sessions contingudes dins cada expedient.

3. Les diferents persones que es relacionen a continuació van participar en els tribunals qualificadors convocats per aquest Ajuntament i van ser nomenats president, secretari/ària i vocals respectivament, tots ells/es sol·liciten davant l'ajuntament que es procedeixi a l'abonament de la indemnització que els hi correspon percebre a tal efecte, així com el desplaçament. A continuació es detalla l'extracte de la seva sol·licitud:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORIA LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCA DA	IMPORT ASSISTÈNCIA	NOMBRE SESSIONS	IMPORT TOTAL	IRPF 2%	IMPORT NET	DESPLAÇAMENTS	IMPORT TOTAL	PROCÉS DE SELECCIÓ
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	SECRETARIA	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	VOCAL	TERCERA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
SILVIA CANALS MASFERRER	39372147B	PRESIDENT	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
ALBA PASCUAL I SARRI	39348638P	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	6,04 €	45,03 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	SECRETARIA	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
PAULA MORA NAVARRO	39362693X	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	3,80 €	42,78 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
							TOTALS	281,86 €	9,84 €	291,70 €	

4. Hi ha suficient consignació pressupostària a la partida 920.22607

FONAMENTS DE DRET

1. Article 186 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. El Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó de servei, segons el que disposen els articles 27 i següents i l'Annex IV, estableix que el tribunal qualificador ha de percebre segons correspongui atès el quadre següent:

Categoria primera	Categoria segona	Categoria tercera
Accés a places del grup A o categories de personal laboral assimilables	Accés a places del grup B i C o categories de personal laboral assimilables	Accés a places del grup D i E o categories de personal laboral assimilables
Correspondria a aquesta categoria el subgrup A1	Correspondrien a aquesta categoria el subgrup A2, el grup B i el subgrup C1	Correspondrien a aquesta categoria el subgrup C2 i les agrupacions professionals



3. D'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i la Llei 14/2000 de 29 de desembre de mesures fiscals, administratives i d'ordre social.

4. En exercici de les competències que estableix el decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer. Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació relativa a les indemnitzacions per l'assistència als tribunals qualificadors de les proves selectives que es detallen en la graella l'apartat 1 dels Antecedents de fet, a favor de les persones que es detallen a continuació i amb els imports indicats:

PARTIDA	NOM	DNI	IMPORT TOTAL
920.22607	RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	38,98 €
920.22607	CARME ÁLVAREZ TORRES	77733549N	41,97 €
920.22607	AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	38,98 €
920.22607	SILVIA CANALS MASFERRER	39372147B	41,97 €
920.22607	ALBA PASCUAL I SARRI	39348638P	45,03 €
920.22607	AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	41,97 €
920.22607	PAULA MORA NAVARRO	39362693X	42,78 €

		TOTAL	291,70 €
--	--	-------	----------

Segon. Ordenar el pagament de les obligacions a favor de les persones que es detallen a continuació i amb els imports indicats:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORIA LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCA DA	IMPORT ASSISTÈNCIA	NOMBRE SESSIONS	IMPORT TOTAL	IRPF 2%	IMPORT NET	DESPLAÇAMENTS	IMPORT TOTAL	PROCÉS DE SELECCIÓ
RAQUEL BENÍTEZ SERRA	39379061W	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
CARME ÀLVAREZ TORRES	77733549N	SECRETARIA	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
AMANDA PADULLÈS RAMOS	39356632K	VOCAL	TERCERA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €		38,98 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
SILVIA CANALS MASFERRER	39372147B	PRESIDENT	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL PROGRAMA GARANTIA JUVENIL 2020
ALBA PASCUAL I SARRI	39348638P	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	6,04 €	45,03 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	SECRETARIA	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €		41,97 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
PAULA MORA NAVARRO	39362693X	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	3,80 €	42,78 €	DINAMITZADOR/A JUVENIL
							TOTALS	281,86 €	9,84 €	291,70 €	

Tercer. Traslladar el present acord a Intervenció per al seu pagament.

6.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2021/15).

ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

1. *Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*

2. *Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la*



col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.

3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.

4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.

Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes."

D'altra banda:

"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistes les sol·licituds de prestacions econòmiques d'urgència social rebudes.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques i prestacions en espècie d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2020/15 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de mil sis-cents vuitanta-dos euros amb seixanta-cinc cèntims (1.682,65€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques i prestacions en espècie d'urgència social, per un import total de 1.682,65€, segons la relació número 2020/15.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2020/15 per un import total de 1.682,65€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials.
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials, Serveis Econòmics i Tresoreria de l'ajuntament de Sallent.

7.- APROVACIÓ DE LES FACTURES NÚMERO 1/21-D I 2/21-D EMESES A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER LA GESTIÓ DEL SISTEMA DE SANEJAMENT DE L'EDAR SALLENT-ARTÉS DELS MESOS D'OCTUBRE I NOVENBRE DE 2020.

ANTECEDENTS DE FET

- 1.- En data 14/12/2020, l'enginyer municipal ha redactat un informe favorable, tenint en compte la informació tècnica facilitada a l'expedient (octubre 2020).
- 2.- En data 18/12/2020, l'enginyer municipal ha redactat un informe favorable, tenint en compte la informació tècnica facilitada a l'expedient (novembre 2020).
- 3.- En data 13/01/2021, l'Agència Catalana de l'Aigua ha autoritzat a l'Ajuntament de Sallent la facturació i el posterior cobrament de les despeses en concepte de gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés dels mesos d'octubre i novembre de 2020 (codi expedient AF20000062).
- 4.- En data 18/01/2021, l'Ajuntament de Sallent ha emès a l'Agència Catalana de l'Aigua les factures que es detallen a continuació:

Autorització SAP	Número factura	Concepte	Base imposable	10% IVA	Import líquid
5000020350	1/21-D	Gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés, octubre 2020.	38.830,57 €	3.883,06 €	42.713,63 €
5000020351	2/21-D	Gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés, novembre 2020.	39.022,66 €	3.902,27 €	42.924,93 €
TOTAL			77.853,23 €	7.785,33 €	85.638,56 €

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2020.



Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar les factures emeses a l'Agència Catalana de l'Aigua en concepte de gestió del sistema de sanejament de l'Edar Sallent-Artés dels mesos d'octubre i novembre de 2020 per un import total de 85.638,56 €, IVA inclòs.
- 2.- Comptabilitzar les factures tenint en compte el detall exposat en el punt cinc dels antecedents de fet.
- 3.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics i a l'empresa interessada.

8.- APROVACIÓ DEL CONVENI PER LA GESTIÓ DEL PROJECTE BAGES EMPRÈN 2020-21.

ANTECEDENTS DE FET

Mitjançant acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, 28 de maig de 2020, es va atorgar a l'Ajuntament de Manresa, entre d'altres, un ajut de caràcter bianual, destinat als Centres Locals de Serveis a les Empreses per a portar a terme el projecte "Bages Emprèn 2020-2021", ajut que l'Ajuntament de Manresa va acceptar mitjançant Resolució del regidor d'Hisenda de 19 de juny de 2020. Aquest ajut és d'import total de 84.344,20 euros per l'any 2020, i d'import total 84.344,20 euros per l'any 2021, fent un total, pels dos anys, de 168.688,40 euros; dels quals 99.205,65 euros corresponen a l'Ajuntament de Manresa, 24.797,19 euros corresponen a l'Ajuntament de Sallent, 26.973,28 euros corresponen a l'Ajuntament de Cardona, i 17.712,28 euros corresponen a l'Ajuntament d'Artés. La part corresponent a l'Ajuntament d'Avinyó que eren que eren 6.258,34 euros, queden inclosos dins la part de l'Ajuntament de Manresa, perquè l'Ajuntament d'Avinyó no complia una de les condicions de les bases de la sol·licitud perquè no disposava d'estructura mínima d'un tècnic A1 o A2 a temps complet durant tot el període d'execució dedicat/da exclusivament a la prestació de serveis adreçats a persones emprenedores i/o empreses

L'actuació conjunta comporta una millora de l'eficiència de la gestió pública atès que totes les administracions intervinents actuen de manera coordinada, que permet un estalvi de recursos humans i econòmics, la qual cosa contribueix al compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Malgrat que l'Ajuntament de Manresa sigui l'entitat representant del projecte davant la Diputació de Barcelona, l'objecte del conveni no pot portar-se a terme de forma individual i amb mitjans propis i/o contractació administrativa de l'Ajuntament de Manresa, sinó que requereix la col·laboració i compromís dels ens públics participants per tal que el projecte pugui portar-se a terme.

Per tal de regular la gestió conjunta d'aquest projecte i la distribució de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona és convenient la signatura d'un conveni de col·laboració el qual es regirà pel règim jurídic i pels pactes que s'hi estableixen a continuació.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa, l'Ajuntament de Sallent, l'Ajuntament de Cardona i l'Ajuntament d'Avinyó per a la gestió del projecte: Bages Emprèn 2020-21.
- 2.- Traslladar aquest acord a l'Ajuntament de Manresa i al departament de Serveis econòmics de l'Ajuntament.

9.- APROVACIÓ DE LIQUIDACIONS PER OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DEL MERCAT SETMANAL 2ºN SEMESTRE 2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vistes les liquidacions per ocupació de la via pública del mercat dominical, corresponents al 2ºn semestre de 2020 per un import de 9.525,00 €

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar les liquidacions per ocupació de la via pública del mercat dominical corresponents al 2ºn semestre del 2020 per un import de 9.525,00 €.
- 2.- Traslladar aquest acord al Departament de Tresoreria i Serveis econòmics de l'Ajuntament.

10.- PROPOSTA APROVACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AMB EL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC DE LA RESTAURACIÓ DE LA RIERA SOLDEVILA.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist l'avanç de Pla Especial Urbanístic de la restauració de la Riera Soldevila del terme municipal de Sallent i vist el document inicial estratègic del Pla Especial, presentat



per la societat Iberpotash, S.A. el dia 10 de setembre de 2020, amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 2020/5497.

Segon.- Vist l'informe de l'arquitecta municipal lliurat en data 13 de gener de 2021, en el qual es transcriu literalment:

“ANTECEDENTS:

El Pla Director de la mineria –articles 45.4 i 58.2.f- obliga a presentar el Pla especial de la Riera Soldevila PE-02 del POUM de Sallent previ o simultani a la restauració dels dipòsits salins de la Botjosa i/o del Cogulló, propietats d'Iberpotash.

Atès que Iberpotash està redactant i tramitant tota la documentació prèvia i necessària per procedir a la restauració dels sòls dels 2 dipòsits salins, és Iberpotash qui assumeix la iniciativa de la redacció del present Pla especial de la Riera de Soldevila com a pas previ per iniciar la tramitació dels documents de restauració dels dos dipòsits salins.

El present pla especial assumeix el desenvolupament urbanístic dels objectius plantejats pel POUM dins del PE-02 de possibilitar el recorregut de vianants acompanyant al curs fluvial, de la seva interconnexió amb altres recorreguts que hi conflueixin i del pas al costat oposat del riu Llobregat, per accedir al Guix i; alhora incorpora les actuacions per a les captacions, bombament i conducció de les surgències de la Riera Soldevila fins a les instal·lacions d'Iberpotash de Sallent, que formen part de les actuacions previstes en el Pla de Remediació presentat arran del compliment de l'AUTO incoant executòria de data 6 de setembre de 2016, del Jutjat Penal de Manresa nº1.

D'aquesta manera, s'augmenta l'àmbit del PEU definit en el POUM, per tal d'incorporar la captació de les surgències i obtenir un sol document per actuar en l'àmbit de forma conjunta i amb un mateix criteri.

En la documentació presentada, s'annexa el Projecte per a la captació de les surgències salines al TM de Sallent. Surgències Soldevila, com a part integrant del Pla de Remediació, redactat per l'empresa SUEZ (Acuatec) per encàrrec d'Iberpotash i el Projecte Restauració del torrent Soldevila, que té com a objectiu principal, plantejar la proposta tècnica de restauració dels sòls dins del Pla especial –PE-02, redactat per l'empresa Naturalea, per encàrrec també d'Iberpotash Iberia.

ÀMBIT DEL PEU SOLDEVILA

L'àmbit del present avanç de PE-02 Itinerari paisatgístic fins al Riu Llobregat té una superfície de 198.332 m² (19,83 ha) i es compon de dos subàmbits:

1. Àmbit del Pla especial PE-02 Itinerari paisatgístic fins al Riu Llobregat, delimitat pel POUM, el qual, es proposen ajustos de la seva delimitació per adequar-se a la realitat física existent i per incloure les connexions de vianants acord els objectius fixats pel POUM. La superfície d'aquest àmbit és de 165.726,78 m².

2. Àmbit necessari per l'execució i ocupació de la instal·lació soterrada de captació de les surgències salines que afecten a la riera al seu pas al nord del dipòsit salí del Cogulló.

La superfície d'aquest nou àmbit és de 32.565,66 m².



Àmbit del Pla especial

Es fa constar que l'àmbit del PE-02 del POUM s'ha ajustat a la realitat física, ajustant a límits de propietaris, als límits físics reals i a la inclusió de terrenys que es consideren necessaris per assolir els objectius marcats pel POUM, tal i com es fa constar en l'apartat 2 de la memòria del PEU.

MARC NORMATIU

1.- Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals, aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya el 16 de setembre de 2008.

L'àmbit del present projecte es situa sobre els següents tipus de sòl:

- *Sòls de protecció especial, que es veu afectada per part de l'actuació al tram 1 –fase 1, per a la instal·lació de les captacions de surgències, i a la part final del tram2, fins al riu Llobregat.*
- *Sòls de riscos i afectacions, que abasta la restant fase 1, fins al viaducte del vilar, com així part de la fase 2, a partir del viaducte del vilar aigües avall.*

2.- Director Urbanístic del Pla de Bages (PDUPB) aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 10 d'octubre de 2006.

3.- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament en data 19 de maig de 2010.

4.- Pla Director Urbanístic de l'Activitat Minera al Bages, aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya el 17 de setembre de 2018.

5.- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

DOCUMENTACIÓ QUE S'INFORMA:

Document 1: Pla Especial Urbanístic de Restauració de la Riera Soldevila



A. MEMÒRIA

- Introducció
- Àmbit del pla especial
- Antecedents
- Objectius i criteris
- Estat actual
- Planejament vigent i situació urbanística actual
- Diagnosi
- Justificació de la procedència i oportunitat
- Descripció de la proposta
- Alternatives considerades
- Mobilitat generada

B. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. PLÀNOLS

C. ANNEXES AL DOCUMENT 1:

- *Projecte per a la captació de les surgències salines al TM de Sallent. Surgències Soldevila.*
- *Projecte restauració del Torrent Soldevila*

Document 2: Document ambiental estratègic del Pla Especial Urbanístic de Restauració de la Riera Soldevila

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA DEL PLA ESPECIAL

Objectius:

1. *Definició de les actuacions i obtenció de les autoritzacions, per executar les obres que han de permetre donar compliment a la sentència de l'Audiència Provincial de Barcelona de data 8 de febrer de 2016 i al posterior AUTO del Jutjat Penal de Manresa nº1 de 6 de setembre de 2016 pels quals es va haver de procedir a la redacció d'un Pla de Remediació ordenat per executòria i presentat per IBERPOTASH en data de 12 d'abril de 2017, incloses com a fase1 del PEU de la riera Soldevila.*
2. *Preveure la proposta d'ordenació i gestió del Pla especial –PE-02. Itinerari paisatgístic fins al Riu Llobregat -delimitat pel POUM en relació als objectius d'ús públic a partir de la concreció de diferents itineraris de vianants i del pas per sobre del riu Llobregat vers al Guix.*
3. *Establir un marc normatiu i jurídic del document per permetre l'execució de les diferents actuacions plantejades.*
4. *Preveure'n la responsabilitat de la gestió i execució de les determinacions del PEU, diferenciant les obligacions inherents a Iberpotash, i les pròpies de responsabilitat d'execució i gestió per part de l'Ajuntament de Sallent, sense perjudici dels convenis de col·laboració que l'Ajuntament pugui establir amb entitats, administracions o particulars per fer possible l'execució de les determinacions del PEU en base al Pla d'etapes que es pugui establir en el document urbanístic.*

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

El plànol A3 Estructura de la propietat detalla les referències cadastrals de cada una de les 55 finques afectades.

En l'apartat 5.3 m de la memòria, s'inclou també la superfície corresponent a les finques afectades per la fase 1 del PEU (captació de surgències salines).

No s'indica el nom de la propietat de cada una de les parcel·les. Caldrà aportar-les de cara a l'aprovació inicial del Pla Especial.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1.- D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:



Tal i com s'observa en la imatge, la classificació del sòl és principalment sòl no urbanitzable (186.096,35m²), en les qualificacions següents:

- Clau 18. Zona d'interès natural i paisatgístic
- Clau 16. Zona de protecció d'horts
- Sistema hidrològic
- Sistema viari.

També inclou una part de sòl urbà (12.234,27m²) i una petita part en sòl urbanitzable delimitat (1,32m²).

L'àmbit es troba delimitat pel Pla Especial PE- 02 Parc de la riera de Soldevila. L'article 93 del POUM determina les condicions:

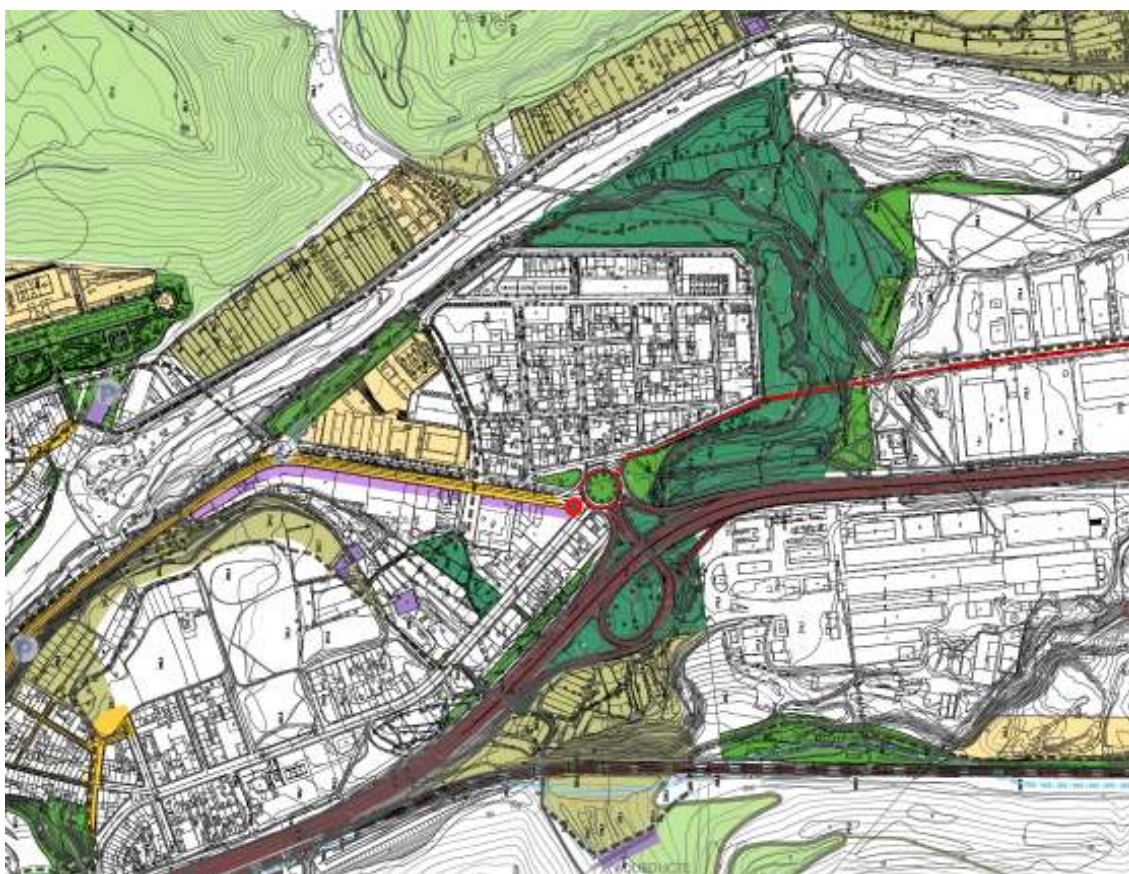
La regeneració de la riera de Soldevila suposarà, en primer lloc, la previsió de les obres d'impermeabilització necessàries (resultant de l'estudi hidrogeològic), per evitar les filtracions d'aigües i evitar la seva salinització. El Pla especial també preveurà actuacions de regeneració paisatgística en els marges del curs fluvial, amb eventuais plantacions, i integrant acuradament la cinta transportadora de potassa. Es crearà un recorregut longitudinal a la riera des del riu Llobregat (on eventualment es pot plantejar una passarel·la per a vianants fins al Guix), considerant la possibilitat d'un pas per sota l'autovia fins arribar als horts i enfilant-se fins a trobar al pas per sota el tren que condueix a l'aqüeducte del Vilar. Aquest recorregut longitudinal enllaçarà amb els diversos recorreguts transversals d'acord amb el plànol d'estructura urbana del



POUM: el passeig fluvial, el provinent de la Rampinya pel parc de Soldevila, el provinent de la Rampinya seguint l'antiga Sèquia, etc. El Pla especial definirà les condicions de restauració de l'Aqüeducte del Vilar i la continuïtat amb camins rurals cap a Santpedor i el Poblat Ibèric del Cogulló.

Al plànol d'ordenació 04, Estructura Urbana del POUM, estableix les directrius de planejament de l'estructura de camins dins l'àmbit del PE-02, identificats amb línia discontinua negra.

Així mateix, identifica la totalitat de l'àmbit com a parc periurbà.



2.- El PTPPC, aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya el 16 de setembre de 2008, situa l'àmbit del present projecte sobre els següents tipus de sòl:

- Sòls de protecció especial, que es veu afectada per part de l'actuació al tram 1 –fase 1–per a la instal·lació de les captacions de surgències, i a la part final del tram2, fins al riu Llobregat.
- Sòls de riscos i afectacions, que abasta la restant fase 1, fins al viaducte del vilar, com així part de la fase 2, a partir del viaducte del vilar aigües avall.

3.- L'article 45.4 del El Pla Director de l'activitat minera al Bages, inclou que Qualsevol tramitació urbanística en aquesta zona comportarà la regeneració de la riera de Soldevila en els termes regulats a l'article 63.

L'article 63, d'altra banda, estableix el següent: Per tal de recollir la programació per a la prevista regeneració de la riera de Soldevila, a l'inici del tràmit de qualsevol autorització en sòl no urbanitzable o planejament urbanístic per part de l'empresa concessionària en els àmbits regulats als articles 45 i 58, l'Ajuntament ha de requerir la tramitació prèvia o simultània dels documents urbanístics o autoritzacions necessaris per tal d'assolir la regeneració de la riera de Soldevila, d'acord amb el planejament municipal vigent.

Aquesta regeneració, més enllà de l'obligatorietat de canalització de les surgències, es recomana que estableixi les actuacions de millora de l'espai amb l'objectiu de recuperar-lo com a zona de lleure per a la població.

TRAMITACIÓ:

1. L'Article 93 del POUM estableix que en el sòl no urbanitzable es redactaran tres plans especials urbanístics (l'àmbit dels quals es delimita en els plànols d'ordenació del sòl no urbanitzable) per preservar i potenciar espais d'interès natural o per regenerar determinats espais rurals degradats. Un d'aquests tres plans especials és el PE-02 Parc de la riera de Soldevila.
2. El PDU de la mineria fa constar que a l'inici del tràmit de qualsevol autorització en sòl no urbanitzable o planejament urbanístic per part de l'empresa concessionària en els àmbits del Dipòsit Salí del Cogulló i Dipòsit Salí de la Botjosa, l'Ajuntament ha de requerir la tramitació prèvia o simultània dels documents urbanístics o autoritzacions necessaris per tal d'assolir la regeneració de la riera de Soldevila, d'acord amb el planejament municipal vigent.

Així doncs, és necessari l'inici del tràmit del PEU de la riera Soldevila de manera simultània als tràmits per a la restauració dels sòls dels dipòsits salins, propietat d'Iberpotash.

3. D'acord amb l'article 85 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'ajuntament corresponent.

Un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla.

4. El Pla Especial restarà condicionat a l'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme i d'acord amb els articles 85 a 89 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i articles 92 a 94 del Reglament de Protecció a la Legalitat urbanística.
5. L'òrgan ambiental determinarà el procediment d'avaluació ambiental estratègica al qual s'haurà de sotmetre el Pla Especial, d'acord amb l'apartat 6 de la disposició addicional 8a. de la Llei 16/2015 i d'acord amb la **Llei 21/2013**, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

CONCLUSIONS

La documentació presentada s'adequa a la documentació necessària d'Avanç de Pla, per tal d'iniciar la corresponent tramitació del Pla Especial i, tanmateix, dona compliment a les determinacions urbanístiques definides en el PE-02 Parc de la riera de Soldevila i als articles 45 i 63 del PDU de l'activitat minera del Bages. Per tant, no es veu cap impediment per iniciar el procediment d'avaluació ambiental estratègica.

D'acord amb l'article 86 bis del TRLUC, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar o document inicial estratègic elaborat per l'òrgan o persona que elabori el pla, s'ha de lliurar a l'òrgan ambiental perquè emeti el **document de referència**, havent efectuat les consultes necessàries. La comissió territorial d'urbanisme competent ha d'elaborar l'**informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del pla**, i l'ha de trametre a l'òrgan competent en matèria ambiental perquè l'incorpori al document de referència.



Així doncs, caldrà sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat el document de referència i l'informe urbanístic i territorial en referència a l'Avanç de Pla, per tal d'iniciar la tramitació del PEU de la Restauració de la Riera Soldevila.

Pel document de l'aprovació inicial caldrà incorporar millores en el tractament de l'espai, per tal de dotar-lo d'una estructura de parc periurbà, d'acord amb el plànol d'ordenació territorial O-04 del POUM, i poder recuperar-lo com a zona de lleure per a la població, tal i com determina el PDU de l'activitat minera al Bages.

Caldrà concretar els recorreguts de vianants, a través de camins existents o de nous camins; que connectin amb els camins i recorreguts existents externs al PEU i la zona verda de l'antic barri de l'Estació, així com valorar la possibilitat d'incorporar el pas per sobre de la cinta transportadora i per l'aqüeducte.

També caldrà incorporar les condicions de restauració de l' Aqüeducte del Vilar, d'acord amb les determinacions del POUM.

D'altra banda, serà necessari incloure la relació de propietaris dels terrenys inclosos en l'àmbit del Pla Especial per l'aprovació inicial del document.”

FONAMENTS DE DRET

.- Article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

.- Article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

.- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

.- Disposició addicional 8a de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- APROVAR l'avanç del Pla Especial Urbanístic amb el document inicial estratègic del Pla Especial Urbanístic de la restauració de la Riera Soldevila del terme municipal de Sallent, presentat per la societat Iberpotash, S.A., per iniciar el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.
- 2.- SOL·LICITAR al Departament de Territori i Sostenibilitat el document de l'abast i l'informe urbanístic i territorial.
- 3.- NOTIFICAR els acords a la societat Iberpotash, S.A.

11.- PROP D'APROV. DE LA CERTIFICACIÓ 3 I DE LA FACTURA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA CASA TORRES AMAT - TASQUES PRÈVIES LOTS 1,2,3 I 4

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 30/12/2020 RE 8415/2020, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 3 de les obres de rehabilitació de la Casa Torres Amat de Sallent, i la corresponent factura, registre d'entrada 8450/2020 presentada per SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L., d'un import de 39.926,43€, iva inclòs.

Atès que aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 i la corresponent factura de l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L., adjudicatària de l'obra "Contracte d'obres de rehabilitació de la Casa Torres Amat – Tasques prèvies fase 1,2,3 i 4 lots", per l'import de 39.926,43€, iva inclòs.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. i al Departament d'Intervenció municipal.

12.- PROPOSTA D'APROV. CERTIFICACIÓ 1 I FACTURA D'OBRES DE MANTENIMENT EDIFICI CONTRAMESTRES PLANTA BAIXA

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 14/01/2021 RE 184, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de les obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres, planta baixa, de Sallent, i la corresponent factura, registre d'entrada 8237, presentada per CYS CONEZTA, d'un import de 10.928,93€, iva inclòs.

Atès que aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'empresa CYS CONEZTA, adjudicatària de l'obra "Contracte d'obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres de Sallent", per l'import de 10.928,93€, iva inclòs.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Empresa CYS CONEZTA i al Departament d'Intervenció municipal.



13.- PROPOSTA D'APROV. CERT. 1 I FACTURA D'OBRES DE MANTENIMENT EDIFICI CONTRAMESTRES 1R. 1A.

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 14/01/2021 RE 184, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de les obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres, primer primera, de Sallent, i la corresponent factura, registre d'entrada 8236, presentada per CYS CONEZTA, d'un import de 17.353,34€, iva inclòs.

Atès que aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'empresa CYS CONEZTA, adjudicatària de l'obra "Contracte d'obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres de Sallent", per l'import de 17.353,34€, iva inclòs.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Empresa CYS CONEZTA i al Departament d'Intervenció municipal.

14.- PROPOSTA D'APROV. CERTIFICACIÓ 1 I FACTURA D'OBRES DE MANTENIMENT EDIFICI CONTRAMESTRES 1R. 2A.

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 14/01/2021 RE 184, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de les obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres, primer segona, de Sallent, i la corresponent factura, registre d'entrada 8238, presentada per CYS CONEZTA, d'un import de 17.326,57€, iva inclòs.

Atès que aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'empresa CYS CONEZTA, adjudicatària de l'obra "Contracte d'obres de manteniment i conservació de l'edifici Contramestres de Sallent", per l'import de 17.326,57€, iva inclòs.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Empresa CYS CONEZTA i al Departament d'Intervenció municipal.

15.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ AVAL RUNES CPOU-32/2019.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al c. St. Victor, 48 1r. de Sallent, exp. CPOU 32/2019.

Vist el certificat de gestió de residus de la construcció de la Deixalleria del Consorci del Bages.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Retornar la fiança de 150,00 € corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 32/2019.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció Municipal.

16.- PROPOSTA DE DONAR PER ASSABENTAT COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU-65/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 30/12/2020 RE 8421 el Sr. F. M. A. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al c. Sant Victor, 36-38 de Sallent:

- OBRIR PORTA I NETEJAR PATI.

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-65/2020 presentada pel Sr. F. M. A., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 15/01/2021 en el que informa el següent :

"Que després de revisar l'expedient, **constata:**



-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **350,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat."

Quart.- Vist que en data 28/12/2020, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 65/2020-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Fiança</u>
Sr. F. M. A.	13,12 €	30,00 €	150,00 €

Import total pagat: 193,12 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-65/2020 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

17.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ D'AVAL D'OBRES OME-39/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al Camí de Cabrianes de Sallent, exp. OME 39/2020 a nom del Sr. M. M. G.

Vist el certificat de gestió de residus de la construcció de l'empresa DEIXALLERIES DEL BAGES.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 18/01/2021 on informa favorablement la seva devolució.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Retornar la fiança de 150,00 €, corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres OME 39/2020.

2.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció municipal.

18.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 61/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 619/2020-OME, instat pel Sr. LM.L.M., sol·licitant llicència d'obres a realitzar a la coberta de l'habitatge del C. Balmes, 73, per:

* INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES APLACADES A LA TEULADA DE L'HABITATGE

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **2.340,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que s'adjunta **certificat justificant que no es generaran runes.** “*



3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

4. Vist que en la sol·licitud inicial, l'interessat també sol·licita la bonificació del 50% de l'ICIO atès l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 estableix que gaudiran d'una bonificació del 50% de l'ICIO les obres en les quals s'incorporin sistemes d'energia solar per autoconsum. I també sol·licita l'exempció de la taxa d'acord amb l'article 7.1c de l'ordenança fiscal 12.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) estableix que gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum, excepte les instal·lacions que el Codi Tècnic de l'Edificació estableix com obligatòries. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament.

La bonificació esmentada s'aprovarà per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu que haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.

7.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar al Sr. LM.L.M. la llicència municipal d'obres menors 61/2020 per INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES APLACADES A LA TEULADA DE L'HABITATGE del C. Balmes, 73, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació amb la bonificació respectiva per plaques solars:

* Expt. Núm 61/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sr. LM.L.M.	87,75 €	Exempt
* Bonificació 50% sobre l'ICIO.....	- 43,88 €	
	43,87 €	

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **43,87 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

2.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que s'adjunta **certificat justificant que no es generaran runes.**"

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.



5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

19.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS 70/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 70/2020-OME, instat pel Sr. LL.M.V., en representació de IBERPOTASH, S.A. sol·licitant llicència d'obres a realitzar al Dipòsit salí del Cogulló.

* INSTAL·LAR INSTRUMENTACIÓ DE MONITORATGE AL DIPÒSIT DEL COGULLO



2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“OBJECTE

L'objecte del document és la realització dels treballs d'instal·lació d'instrumentació addicional per donar compliment al pla de monitoratge del dipòsit salí del Cogulló que l'empresa Iberpotash SA ha de dur a terme per complir amb el Programa de Restauració de l'activitat minera “Emerika”; sol·licitat en l'annex II de la resolució dictada per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de 22 de juny de 2018.

El 17/12/2019, la DGQA va transmetre a IBP la valoració del citat pla, considerant que la documentació complementària entregada donava compliment a les prescripcions establertes a l'informe sobre el programa de restauració i pla de gestió de residus miners.

La seva finalitat és controlar els moviments del material que forma el dipòsit i dels terrenys circumdants, per poder garantir la seguretat de la instal·lació, els operaris i personal de manteniment, i la població potencialment afectada per una fallada de la mateixa.

S'aporta un projecte tècnic on es fan constar la instrumentació a instal·lar i el punt concret d'instal·lació, els criteris de disseny, la caracterització del terreny, el pressupost i el marc urbanístic per la implantació dels dispositius. S'adjunta també el nomenament del contractista i l'assumeix de direcció de l'obra signat per tècnic competent.

Es preveu la instal·lació de 4 inclinòmetres de lectura manual localitzats al terreny natural en el perímetre del dipòsit. S'executaran a testimoni continu amb registre dels materials perforats, i tindran 30 m de profunditat.



Temptativa de la localització dels inclinòmetres

Es preveu també la instal·lació de nous piezòmetres de corda vibrant amb transmissió telemàtica de dades. Se'n preveuen 2 en 2 dels 4 sondeigs en els quals s'instal·laran inclinòmetres, els localitzats al nord-oest i a la zona de la bassa d'escorrenties.

D'altra banda, a la coronació del dipòsit es realitzarà un sondeig d'uns 150 m de profunditat, perforat a testimoni continu amb registre dels materials perforats. En aquest sondeig s'instal·laran 3 piezòmetres de corda vibrant amb transmissió telemàtica de dades.



Temptativa de la localització dels piezòmetres

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

1. *D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:*

*Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable***

Qualificació del sòl: Clau 19. Zona de dipòsits salins

2. *L'article 102. Zona de dipòsits salins (clau 19) del POUM, modificat per l'acord de la CTUCC de 5 de juliol de 2017, per la qual es dona conformitat a la interlocutòria de 30 de juny de 2017 dictada per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya; en el seu punt 3 inclou els usos i activitats admeses en l'àmbit del dipòsit. Tant en la fase 1 d'estabilització i control ambiental, com en la fase 2 de reducció i restauració, l'ús d'instrumentació per a monitoratge s'hi troba inclòs com a actuacions i operacions de control ambiental del runam (entre altres, instal·lacions de control de lixiviats i de seguiment i reparació dels impactes ambientals).*
3. *D'altra banda, l'article 45.3.2 del Pla Director Urbanístic de l'activitat minera del Bages també regula els usos i inclou les actuacions i operacions de control ambiental del runam (entre altres, instal·lacions de control de lixiviats i de seguiment i reparació dels impactes ambientals).*
4. *La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny en sòl no urbanitzable no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica, d'acord amb l'article 48.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

La instal·lació prevista en el present document no implica volum edificat per sobre de la cota natural de terreny.

5. *D'acord amb la memòria tècnica presentada, totes els terrenys on es desenvoluparien les actuacions previstes, són propietat de Iberpotash, SA.*

CONCLUSIONS:

*Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, informo **FAVORABLEMENT** la llicència de la instal·lació d'instrumentació pel pla de monitoratge del dipòsit salí del Cogulló, amb les CONDICIONS següents:*



- *Un cop finalitzada l'actuació caldrà aportar el certificat final de les obres, signat pel tècnic competent.*
-

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la taxa serà un 0,5% sobre el pressupost

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a IBERPOTASH, S.A. la llicència municipal d'obres menors 70/2020 per INSTAL·LACIÓ DE MONITORATGE AL DIPÒSIT DEL COGULLÓ, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació amb la bonificació respectiva per plaques solars:

* Expt. Núm 70/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
IBERPOTASH, S.A.	2857,61 €	381,02

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **3.238,63 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.



10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

20.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 64/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 64/2020-OME, instat pel Sr. G.M.C. en representació CONSTRUCCIONS PERAIRE, S.L., sol·licitant llicència d'obres a realitzar a la Masia Terradelletes de Cornet, per:

* REPÀS DE TEULADA PER REPARAR FILTRACIONS I HUMITATS

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

*“Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **4.275,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”*



3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'*Alcalde* cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que quant la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota de la taxa serà un 0,5 % del pressupost.

6.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar CONSTRUCCIONS PERAIRE, S.L. la llicència municipal d'obres menors 64/2020 per REPÀS DE TEULADA PER REPARAR FILTRACIONS I HUMITATS a la Masia Terradelltes de Cornet, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 64/2020-OME	<u>IMPOST</u>	<u>TAXA</u>	<u>PLACA</u>
CONSTRUCCIONS PERAIRE	160,31 €	21,38 €	18,00 €

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **199,69 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.
2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat
3. * **Cal disposar la següent fiança**, D'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Que estableix que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150,00 euros

150,00 euros per a garantir la correcta gestió de les terres i runes.

(Aquesta fiança es retornarà un cop finalitzada l'obra. I es sol·liciti el retorn per escrit i adjuntant el justificat de la correcta gestió dels residus conforme els residus s'ha portat a la deixalleria o al gestor autoritzat.)

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.



5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

21.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 65/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 66/2020-OME, instat per NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C-Carretera, 27, per:

- **CANALITZACIÓ DE 9.68 M I ESCOMESA DIRECTE (1,31) (REF – GDEC4120110014)**

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:



*“Que després de revisar l’expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s’exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D’ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d’execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **743,46 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D’acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d’abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s’especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **1,3188 T**, i s’hauran de portar al gestor autoritzat.*

*2.- Què les obres s’hauran d’executar segons **informe tècnic adjunt**.”*

3. S’han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se’n desprèn que les obres sol·licitades s’ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d’aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s’indiquen, si s’escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d’obres constitueix un acte reglat que d’acord amb l’article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, s’ha d’atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L’expedient s’ha tramitat d’acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s’aprova el reglament d’obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L’informe s’emet per prescripció de l’art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya.

4.- L’òrgan competent per a l’atorgament de la llicència urbanística és l’*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l’art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l’expedient, l’Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l’aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l’article 8 de l’ordenança fiscal núm. 5 sobre l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00 €.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 66/2020 per realitzar les obres de canalització de 9,68 m i escomesa directe (1,31m) al C. Carretera, 27 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 66/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
NEDGIA CATALUNYA, S.A	27,88 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'ajuntament, la quantitat de **57,88 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.



6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

22.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 66/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 66/2020-OME, instat per NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Carretera, 27, per:

- **CANALITZACIÓ DE 9,68 M I ESCOMESA DIRECTE (1,31) (REF – GDEC4120110014)**

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:



*“Que després de revisar l’expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s’exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D’ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d’execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **743,46 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

*1.- D’acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d’abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **si** s’especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, amb un total de **1,3188T**, i s’hauran de portar al gestor autoritzat.*

*2.- Què les obres s’hauran d’executar segons **informe tècnic adjunt**.”*

3. S’han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se’n desprèn que les obres sol·licitades s’ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d’aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s’indiquen, si s’escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d’obres constitueix un acte reglat que d’acord amb l’article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, s’ha d’atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L’expedient s’ha tramitat d’acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s’aprova el reglament d’obres activitats i serveis als ens locals.

3.- L’informe s’emet per prescripció de l’art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya.

4.- L’òrgan competent per a l’atorgament de la llicència urbanística és l’*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l’art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l’expedient, l’Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l’aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l’article 8 de l’ordenança fiscal núm. 5 sobre l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00 €.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 66/2020 per realitzar les obres de canalització i escomesa directe (1,31m) al C. Carretera, 27 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 66/2020-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
NEDGIA CATALUNYA, S.A	27,88 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'ajuntament, la quantitat de **57,88 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.



6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

23.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 68/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 68/2020-OME, instat pel Sr. J.V.P. en representació la Sra. M.Q.C., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Torres Amat, 11, per:

* TAPAR FORAT I REALITZACIÓ DE PAVIMENT DE FORMIGÓ DE 30 M 2.



2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLEN aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **830,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'*Alcalde*, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00€

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a M.Q.C. la llicència municipal d'obres menors 68/2020 per TAPAR FORAT I REALITZACIÓ DE PAVIMENT DE FORMIGÓ DE 30 M2 al C. Torres Amat, 11 condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 68/2020-OME	<u>IMPOST</u>	<u>TAXA</u>
Sra. M.Q.C.	31,13 €	30,00 €

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **61,13 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.
2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat
3. * **Cal disposar la següent fiança**, D'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Que estableix que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150,00 euros

150,00 euros per a garantir la correcta gestió de les terres i runes.

(Aquesta fiança es retornarà un cop finalitzada l'obra. I es sol·liciti el retorn per escrit i adjuntant el justificat de la correcta gestió dels residus conforme els residus s'ha portat a la deixalleria o al gestor autoritzat.)



Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:

- a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
 14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
 15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
 18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
 19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
 20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
 21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.



22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

24.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS 69/2020.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 69/2020-OME, instat pel Sr. JM.R.C. en representació de BON PREU, SAU., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Balmes, 2-8, per:

- * CANVI DE RÈTOLS

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **4.346,00 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat.”

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

4.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

5.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00€.

6.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a BON PREU, SAU la llicència municipal d'obres menors 69/2020 per CANVI DE RÈTOL al C. Balmes, 2-8, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 69/2020-OME	<u>IMPOST</u>	<u>TAXA</u>	<u>PLACA</u>
BON PREU SAU	162,98 €	30,00 €	18,00 €

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **210,98 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.



2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament. Que **no** s'especifiquen les **T de residus** a la sol·licitud, però els que es generin s'hauran de portar al gestor autoritzat
3. * **Cal disposar la següent fiança**, D'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Que estableix que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150,00 euros **150,00 euros per a garantir la correcta gestió de les terres i runes.**

(Aquesta fiança es retornarà un cop finalitzada l'obra. I es sol·liciti el retorn per escrit i adjuntant el justificat de la correcta gestió dels residus conforme els residus s'ha portat a la deixalleria o al gestor autoritzat.)

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.



18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

25.- SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS 9/2018 FINS A REBRE LA REDACCIÓ DEL PLA TÈCNIC D'APROFITAMENT I MILLORA FORESTAL.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 18/04/2018 amb registre d'entrada núm. 2363, el Sr. A.M.LL., va presentar en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència per les obres menors, per moviment de terres per millora de finca agrícola del Paratge Camí de Sant Antoni de Sallent i s'inicia l'expedient d'obra menor 9/2018.

Segon.- En data 29/09/2020 l'arquitecte d'aquest Ajuntament, informa el següent:

"INFORME TÈCNIC

OBJECTE

1. *El dia 15 de febrer de 2018 es va incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística amb expedient PLAU 1/2017 contra el sr. Antoni Masana Llobet, en relació a la reposició de la realitat física alterada pel moviment de terres efectuades en el Paratge del Camí de Sant Antoni, que excedien els moviments de terres autoritzats en la llicència d'obres menors OME 99/2015.*

2. El 20 de març de 2018 i RE1757, Antoni Masana Llobet aporta escrit d'al·legacions, fent constar que les actuacions realitzades van consistir en l'anivellació de la configuració natural del terreny, donant les pendents adequades per la sortida de l'aigua, per poder guanyar en superfície conreable.

Es feia constar, també, que els terrenys qualificats amb clau 17 son fruit d'algun error o confusió amb la planimetria del planejament, ja que no hi ha vegetació arbòria i la continuïtat entre els terrenys en clau 15 i els de clau 17, és total i sense cap canvi de vegetació ni canvi de relleu.

Finalment es feia constar que en el termini de dos mesos es presentaria la sol·licitud de llicència d'obres per tal de legalitzar l'actuació i poder procedir a l'arxiu de l'expedient.

3. El 18 d'abril de 2018 i RE2363, es va presentar la present sol·licitud de llicència d'obres menors OME 09-2018; per tal de legalitzar les actuacions efectuades sense llicència.

A data actual, la llicència d'obres menors encara no està resolta. Es fa constar que la tècnica sotasignat no era arquitecta municipal en el moment de la sol·licitud de la llicència d'obres menors i que no tenia coneixement de la no resolució de la mateixa.

4. Per tal de donar continuïtat a l'expedient PLU 1/2017 es requereix la resolució de la llicència d'obres menors. Atès el temps transcorregut des de la data de la infracció (acta d'inspecció dels Agents rurals de 16/06/2017), la tècnica sotasignat va realitzar una nova visita a la zona afectada el dia 08/07/2020.

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES:

1. D'acord amb el planejament urbanístic de Sallent, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl No Urbanitzable**

Qualificació del sòl: **Clau 15b. Zona agrícola en matriu forestal**

Clau 17. Forestal



Imatge 1. Superposició del plànol de planejament amb les finques afectades



2. D'acord amb el Pla Territorial Parcial de la Catalunya Central, les zones afectades de la finca objecte de la llicència es troba en **Sòl de protecció preventiva i en sòl de protecció territorial – sòl de riscos i afectacions**.
3. Les zones objecte de la present llicència d'obres són les zones B, C i D. La zona A ja va ser autoritzada amb llicència d'obres menors OME 99/2015.

En la zona D no es va realitzar cap canvi orogràfic. L'informe de denúncia original establia un rascat superficial del terreny.

En les zones B i C és on es produeix el moviment de terres, amb una aportació de 8.500m³.

La superfície afectada d'aquestes dues zones és de 7.395m².

4. En la visita realitzada el dia 08 de juliol de 2020 s'observa que el moviment de terres efectuat ja s'ha consolidat amb el pas dels anys, ha crescut vegetació i la part superior de cada talús es troba conreada.



Vista de la zona C



Vista de la zona B

5. En l'article 100.b) del POUM, s'estableix que queden expressament prohibits els moviments de terres o anivellacions, amb l'excepció d'aquells que es puguin derivar de rompudes autoritzades dins els Plans Tècnics d'Aprofitament i Millora Forestal (PTGMF) en sòl amb clau 17. Zona forestal.
6. L'article 98.5 del POUM estableix que es consideren usos incompatibles en clau 15b aquells que puguin suposar una disminució de la potencialitat agrícola o bé una pèrdua de valors paisatgístics, naturals i culturals.
7. Els usos principals en clau 15b, segons l'article 98.3 del POUM són l'agrícola i el ramader i els usos compatibles, segons article 98.4, inclouen, entre d'altres, els usos mediambientals. Així doncs, es considera que el moviment de terres per a millora de la finca agrícola es tracta d'un ús compatible.

8. D'acord amb l'article 2 del Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció, les millores de finques rústiques mitjançant moviments de terra, que s'efectuïn amb terres alienes a la mateixa finca procedents d'obres de la construcció amb aportació igual o superior a 10.000m³, o que no estiguin emparades per la llicència o l'autorització d'una altra activitat, ha d'emetre informe amb caràcter previ a la resolució de l'ajuntament, l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) dels Serveis Territorials corresponents del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Es tracta d'un moviment de terres de 8.500m³ provinents d'una activitat autoritzada legalment, Àrids Solestany, S.A.

CONCLUSIONS:

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, es conclou:

1.- El moviment de terres realitzat en les zones B i C en sòl qualificat amb Clau 15b. Zona agrícola en matriu forestal és legalitzable, atès que es tracta d'un moviment de terres per a millora de la finca agrícola i que aquest és un ús compatible, d'acord amb l'article 98.5 del POUM.

D'altra banda, el moviment de terres no ha suposat una disminució de la potencialitat agrícola o bé una pèrdua de valors paisatgístics, naturals i culturals.

2.- El moviment de terres efectuat en Clau 17. Zona forestal està expressament prohibit, exceptuant que aquest derivi de rompudes autoritzades dins els Plans Tècnics d'Aprofitament i Millora Forestal (PTGMF).

Cal tenir en compte però, que aquest moviment de terres es troba consolidat, amb els talussos revegetats i els camps conreats.

3.- Així doncs, cal requerir al sol·licitant, el Pla Tècnic d'Aprofitament i Millora Forestal, on es faci constar el moviment de terres objecte de la llicència OME 9-2018, en Clau 17. Zona forestal, com a una de les actuacions previstes en el Pla; aprovat per l'Òrgan competent (Centre de la Propietat Forestal)."

FONAMENTS DE DRET

1.- Vist l'article 22.1,d) de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que parla de la suspensió dels terminis per resoldre.

d) Quan se sol·licitin informes preceptius a un òrgan de la mateixa Administració o d'una de diferent, pel temps que transcorre entre la petició, que s'ha de comunicar als interessats, i la recepció de l'informe, que també se'ls ha de comunicar. Aquest termini de suspensió no pot excedir en cap cas els tres mesos. En cas de no rebre's l'informe en el termini indicat, el procediment prossegueix.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



ACORDS

1.- SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS 9/2018, fins a rebre la redacció del Pla Tècnic d'Aprofitament i Millora Forestal, tal com estableix la tècnica municipal en el seu informe. Atès que la l·licència només es pot atorgar si aquest informe és favorable.

2.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat.

Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. Alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

26.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LES EMPRESES DEL MUNICIPI.

Primer.- Vist el conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball del Projecte Turn On, entre l'empresa Grifell Pons, S.L i l'alumne del projecte Turn On Zakariae Bachiri

Segon.- Vist que l'objecte del conveni és millorar la formació pràctica dels alumnes del Projecte Turn On mitjançant la col·laboració amb empreses.

Tercer.- Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció obrant a l'expedient hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent per fer front a les beques dels participants, amb partida pressupostària: 2311 48001.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Aprovar el conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball dins el Projecte Turn On, de l'alumne esmentat en els antecedents.

2.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida del pressupost municipal: 2311 48001.

3.- Notificar els esmentats acords al SMOL, al Departament d'Intervenció Municipal i als interessats.

27.- CM-2/2021: AIXECAMENT TOPOGRÀFIC BARRI POBLE NOU.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vista la necessitat de realitzar un estudi topogràfic dels carrers del barri del Poble Nou del municipi com a pas previ i necessari a la redacció del projecte d'urbanització.

Segon.- Vist el pressupost presentat per la Sra. AMALIA ORIVE TORRAS (MIRA) en data 14 de gener de 2021 per a l'execució dels treballs per un import total de DOS MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (2.416,80 €), d'acord amb el desglossament següent:

<u>PRESSUPOST</u>	<u>21% IVA</u>	<u>IVA INCLÒS</u>
2.280,00	136,80 €	2.416,80 €

Tercer.- Vist que segons l'informe d'intervenció obrant l'expedient, hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent per a l'execució dels treballs esmentats: 150.227.06.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar la contractació dels serveis d'aixecament topogràfic al barri del Poble Nou de Sallent.
- 2.- Adjudicar els treballs a AMALIA ORIVE TORRAS amb CIF: 39329320-X.
- 3.- Aprovar la despesa dels serveis d'acord amb el pressupost presentat per un import total de DOS MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (2.416,80 €), IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent: 2.280 € de pressupost , 136,80 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal vigent número: 150.227.06.
- 4.- Notificar els presents acords a la Sra. AMALIA ORIVE TORRAS, al Departament d'Intervenció municipal i al Departament de Serveis Tècnics.

I sense altres afers a tractar s'aixeca la sessió per ordre del Sr. Alcalde, quan són les 18:40 hores del dia de la data s'estén la present Acta, de la qual cosa com a Secretari acctal. en dono fe.

EL SECRETARI ACCTAL.,

(Document signat electrònicament)