



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2021/26 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1^a convocatòria el dia 29 de juny de 2021.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinents d'Alcalde

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sra. Neus Solà Martínez

Sra. Carme Escamez Coll

Sra. Cristina Luna Ruiz

També assisteixen els càrrecs electes

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sr. Diego Miranda Morales

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

A la vila de Sallent, essent el dia 29 de juny de 2021 a les 17:30 hores es van reunir a la Sala de Regidors de l'Ajuntament de Sallent, sota la presidència del Sr. Alcalde, les persones a dalt esmentades i que pel seu nombre representen la totalitat dels membres de la Junta de Govern Local, assistits per el Sr. Secretari acctal., amb la finalitat de portar a terme la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Després d'oberta la sessió es passa a debatre els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia, i s'adopten els següents:

ACORDS

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE JUNY DEL 2021.

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 22 de juny de 2021, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabasweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Fernandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acctal.	Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
---	------------	----------------------	--	------------	---------

2.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI REGULADOR DE LA LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA FOTOVOLTAIC EN RÈGIM D'AUTOCONSUM A LA COBERTA DE L'ETAP SALLENT, ENTRE AGBAR (SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.) I L'AJUNTAMENT DE SALLENT.

ANTECEDENTS DE FET

AGBAR gestiona l'abastament d'aigua potable al municipi de Sallent. Entre altres actius del sistema, AGBAR gestiona l'ETAP (estació de tractament d'aigua potable), situada al paratge "Horts del Treball".

AGBAR ha comunicat a l'Ajuntament el seu interès en la utilització de la coberta de l'ETAP, per a instal·lar un sistema d'aprofitament solar fotovoltaic d'uns 25 kWp de potència, amb els panells instal·lats paral·lelament a la coberta.

L'Ajuntament com a entitat local preocupada per reduir les emissions de gasos d'efectes d'hivernacle (GEH) associats a les seves instal·lacions, té interès en la promoció d'instal·lacions d'energia renovable dins el seu municipi, com és el cas proposat per AGBAR.

Vist el conveni regulador de la llicència d'ús privatiu per a la instal·lació d'un sistema fotovoltaic en règim d'autoconsum a la coberta de l'ETAP Sallent entre, AGBAR i l'Ajuntament de Sallent

De conformitat amb el que disposa el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (articles 217 i 218) i els articles 53 i concordants del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, que entre d'altres coses disposen que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i que correspon a l'alcalde l'atorgament d'aquests tipus de llicència.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el conveni regulador de la llicència d'ús privatiu per a la instal·lació d'un sistema fotovoltaic en règim d'autoconsum a la coberta de l'ETAP Sallent, entre AGBAR i l'Ajuntament de Sallent.

Segon.- Facultar l'Alcalde-President tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura d'aquesta llicència.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Codi Segur de Validació	
Url de validació	
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Orlri Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

4.- FINALITZACIÓ I CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA A UNA TREBALLADORA.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per una treballadora de l'Ajuntament (M.J.F.F.) amb registre d'entrada 2021/5101 de data 28 de juny de 2021, mitjançant la qual sol·licita liquidar la bestreta actual amb la nòmina del mes de juny de 2021 i sol·licitar una nova bestreta per al mes de juliol per un import de 1.500€ per atendre assumptes de caire personal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Concedir la treballadora d'aquest Ajuntament (M.J.F.F.), la liquidació de la bestreta actual per l'import pendent 500,02€ a descomptar amb la nòmina del mes de juny de 2021.
- 2.- Concedir a la treballadora una nova bestreta per un import de 1.500€ per al mes de juliol de 2021 a retornar en 14 mensualitats a partir del mes d'agost de 2021.
- 3.- Traslladar el present acord a la interessada, al departament d'Intervenció, Tresoreria i Recursos Humans de l'Ajuntament.

5.- INDEMNITZACIONS PER L'ASSISTÈNCIA A DIFERENTS TRIBUNALS QUALIFICADORS DE PROVES SELECTIVES FINS MAIG 2021 (2).

ANTECEDENTS DE FET

1. Atès que per Decret d'Alcaldia es van nomenar els membres dels diferents tribunals dels processos de selecció pels diferents perfils que es relacionen a continuació:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORIA LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCADA	PROCÉS DE SELECCIÓ
MIREIA SERRA FERRÉ	39365019J	VOCAL	SEGONA	TÈCNIC MIG SERVEIS ECONÒMICS
JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340994Z	VOCAL	SEGONA	DINAMITZADOR JUVENIL
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	VOCAL	SEGONA	TÈCNIC MIG SERVEIS ECONÒMICS



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axr/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrandes Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde



Segon. Ordenar el pagament de les obligacions a favor de les persones que es detallen a continuació i amb els imports indicats:

NOM	DNI	CONDICIÓ	CATEGORI A LLOC TREBALL /PLAÇA CONVOCA DA	IMPORT ASSISTÈNCIA	NOMBRE SESSIONS	IMPORT TOTAL	IRPF 2%	IMPORT NET	DESPLAÇAM ENTS	IMPORT TOTAL	PROCÉS DE SELECCIÓ
MIREIA SERRA FERRÉ	39365019J	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	7,22 €	46,20 €	TÈCNIC MIG SERVEIS ECONÒMICS
JULI VALLDEORIOLA RIFÀ	39340994Z	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	0,00 €	38,98 €	DINAMITZADOR JUVENIL
AIDA PURTÍ TAPIA	39375395Q	VOCAL	SEGONA	39,78 €	1	39,78 €	0,80 €	38,98 €	0,00 €	38,98 €	TÈCNIC MIG SERVEIS ECONÒMICS
RAMON ROTLLAN MUÑOZ	39323867P	SECRETARI	SEGONA	42,83 €	1	42,83 €	0,86 €	41,97 €	0,00 €	41,97 €	TÈCNIC MIG SERVEIS ECONÒMICS
			TOTALS	162,17 €		162,17 €	3,24 €	158,93 €	7,22 €	166,15 €	

Tercer. Traslladar el present acord a Intervenció per al seu pagament.

6.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2021/742).

ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

“Article 3 Finalitat dels serveis socials

1. *Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*

2. *Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.*

Josep Ferrandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.

4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.

Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes.”

D'altra banda:

“Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques.”

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2021/742 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de noranta euros amb quaranta-cinc cèntims(90,45€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 90,45€, segons la relació número 2021/742



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde

"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

Vista la relació número 2021/743 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de trenta-vuit euros(38€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 38€, segons la relació número 2021/743.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2021/743 per un import total de 38€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials, Serveis Econòmics i Tresoreria de l'ajuntament de Sallent.

8.- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS PUNTUALS DESTINADES A MENJADOR ESCOLAR (2021/744).

ANTECEDENTS DE FET

A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

Vista la relació número 2021/744 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de cent vuit euros(108€).

FONAMENTS DE DRET

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- **Aprovar** els ajuts pel concepte de prestacions puntuals destinades a menjador escolar, per un import total de 108€, segons la relació número 2021/744.
- 2.- **Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament** de la relació número 2021/744 per un import total de 108€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-socials.
- 3.- **Traslladar** aquest acord al departament de Serveis Socials, Serveis Econòmics i Tresoreria de l'ajuntament de Sallent.

9.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 2 DE PROPOSTES DE PAGAMENT.

ANTECEDENTS DE FET

Els Serveis Econòmics han presentat la relació número 2 de propostes de pagament per un import total de mil vuit-cents dinou euros amb seixanta-tres cèntims (1.819,63 €).

FONAMENTS DE DRET

Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2021.

Decret 97/2019 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de la relació número 2 de propostes de pagament per un import total de 1.819,63 €.



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplifica01.abcisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Signatura 1 de 2	Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
------------------	----------------------------	------------	----------------------	------------------	----------------------	------------	---------



2.- Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

10.- APROVACIÓ DE CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS DE DESPATX A L'EDIFICI EL SALT ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE CONSUMIDORS I USUARIS VIURE EN SALUT I L'AJUNTAMENT DE SALLENT.

ANTECEDENTS DE FET

En sessió celebrada el dia 13 de gener de 2016 el Ple de l'Ajuntament de Sallent va acordar prendre en consideració l'establiment del Servei públic Viver i Centre d'empreses "El Salt" de Sallent, sobre la base de la Memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del Servei.

Atès que l'article 19 del Reglament d'ús del viver d'empreses "El Salt" de Sallent disposa que l'Ajuntament de Sallent crearà una comissió que serà l'encarregada de valorar la selecció de les diferents persones emprenedores interessades en fer ús del viver.

L'Associació de Consumidors i usuaris Viure en Salut en instància 2021/5001 sol·licita la cessió de despatx a l'edifici El Salt, i adjunta la següent documentació:

- C.I.F. de l'Associació.
- Estatuts de l'Associació de Consumidors i usuaris Viure en Salut, i inscripció en el Registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya.
- Número de Compte bancari.

Un cop valorats els criteris de selecció la Comissió de valoració proposa la cessió d'ús a l'Associació de consumidors i usuaris Viure en Salut del despatx del 3er pis 2ª porta de l'edifici El Salt.

Vist el conveni de cessió d'ús de despatx a l'edifici El Salt, entre l'Ajuntament de Sallent i l'Associació de Consumidors i usuaris viure en Salut.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1. Aprovar el Conveni de cessió d'ús de despatx a l'Edifici El Salt, entre l'Ajuntament de Sallent i l'Associació de Consumidors i usuaris Viure en salut.
- 2.- Notificar aquest acord a les persones interessades, al Servei d'Intervenció i al de Promoció econòmica de l'Ajuntament.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrnandes Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde

11.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ A LES ENTITATS MUNICIPALS PER LA FORMACIÓ PRÀCTICA DEL PROJECTE TURN ON.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist els conveni de col·laboració per a la formació pràctica del projecte Turn On on col·laborem amb les entitats del municipi, deixant conèixer els participants diferents maneres de treballar i gestionar les entitats locals.

Segon.- Vist que l'objecte del conveni és que els joves mitjançant el Projecte Turn On millorin la seva inserció laboral.

Tercer.- Vist que els següents participants del Projecte Turn On procediran a realitzar aquesta col·laboració:

- R.G.C, amb DNI ...620S
- A.P.L, amb DNI ...371K
- A.A.R, amb DNI ...809A
- J.G.A, amb DNI ...794N
- I.C.C, amb DNI ...480E

Quart.- Vist que l'assistència dels membres del Turn On en aquesta activitat serà d'ajudar en l'organització, sempre amb l'acompanyament de la persona responsable. Per tant, un cop acordat amb l'entitat Trentasisena de Sallent és realitza el conveni de col·laboració.

ACORDS

- 1.- Aprovar el conveni de col·laboració per a la formació pràctica en entitats del municipi dins el Projecte Turn On, dels alumnes esmentats en els antecedents.
- 2.- Notificar els esmentats acords al SMOL, al Departament d'Intervenció Municipal i a tots els interessats.

12.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD AL SERVEI D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA, PER LA SUBVENCIÓ D'ACTIVA'T AL BARRI 2021.

ANTECEDENTS DE FET

1.- Vista la RESOLUCIÓ RESOLUCIÓ EMT/1800/2021, de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2021, per la concessió de subvencions destinades al programa de suport als territoris amb majors necessitats de reequilibri territorial i social: Projecte Treball als Barris.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

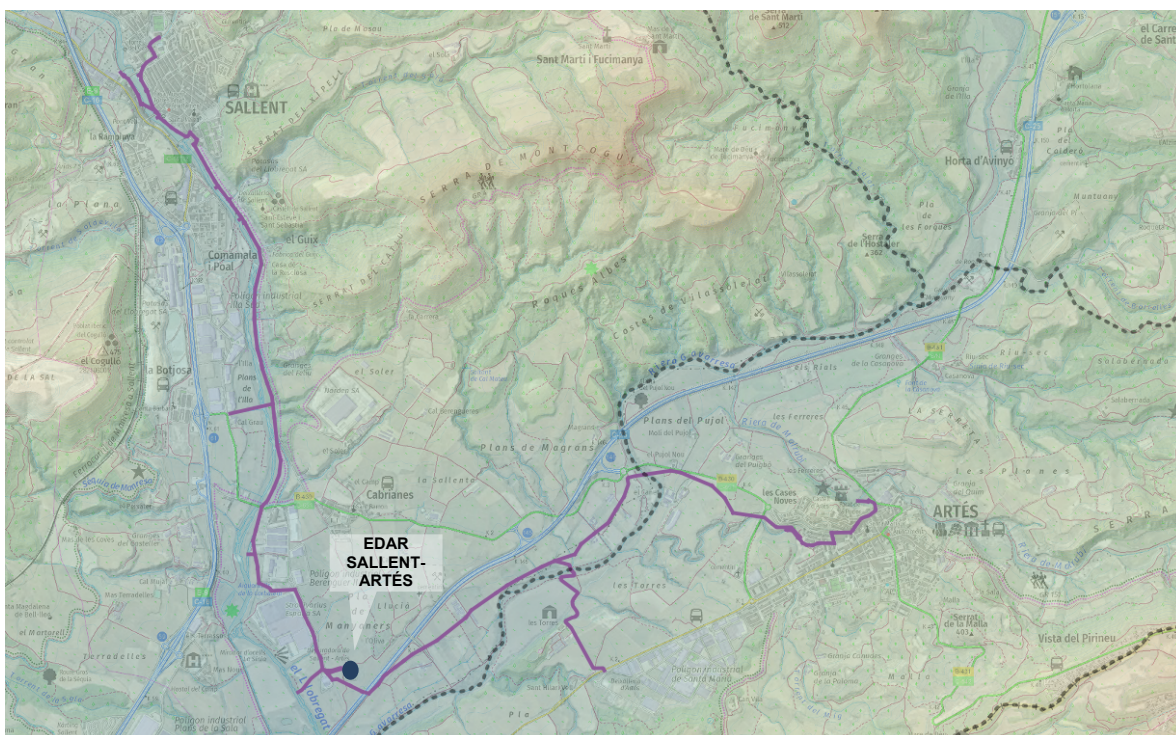


Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

- Sistema de col·lectors en alta d'Artés

- EDAR Sallent-Artés



Les tasques de gestió i manteniment les realitza la **SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A**, en qualitat de societat absorbent de **SOREA, SAU**. Aquest contracte contempla bàsicament les despeses de personal, energia, reactius i altres elements auxiliars per al correcte funcionament del sistema.


Els recursos econòmics per al sosteniment del servei s'obtenen directament de l'Agència Catalana de l'Aigua. D'acord a la "RESOLUCIÓ D'ATRIBUCIÓ DE RECURSOS A COMPTE" (expedient AF21000058, actualment es disposa d'una bestreta –corresponent a l'annualitat 2021- d'un import de 386.648,76 € (IVA no inclòs) en concepte de despeses directes i de 26.726,87€ (IVA no inclòs) en concepte de despeses indirectes. Resta pendent sol·licitar el fons definitiu d'acord amb la condició 1era de dita resolució:

1a.- L'atorgament de fons definitiu s'efectuarà prèvia sol·licitud d'atribució de recursos per part de l'administració competent.

Així doncs, l'objecte del present informe és sol·licitar, per part de l'Ajuntament de Sallent, els recursos econòmics necessaris per a liquidar la gestió corresponent a l'any 2021.

CONSIDERACIONS

Atès el quadre econòmic presentat pel contractista (ANNEX I i II), i la facturació corresponent a l'any 2021, es dedueix que els preus unitaris a aplicar corresponen als l'actualització corresponent a l'any 2012:


Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idi/ax/idi/ax/verificador/firma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
URL de validació
Metadades
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	

ANNEX I: DESGLÒS DE LES DESPESES FIXES

PERSONAL					
FUNCIÓ	CATEGORIA	NÚMERC	DEDICACIÓ (%)	PREU UNITARI (eur/any)	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/any)
Cap de zona	Titulat	1	25%	33.055,67	10.528,83
Cap de manteniment	Oficial	1	50%	26.477,59	16.867,20
Administratiu	Aux adminis	1	25%	13.622,13	4.339,28
Cap d'organització	Estudis 2ª	1	100%	24.070,53	30.667,62
Cap de laboratori	Titulat	1	50%	20.058,78	12.778,18
Operadors	peons	2,5	100%	16.448,20	52.390,53
TOTAL PERSONAL					127.571,64

ENERGIA ELÈCTRICA			
CONCEPTE	Potencia Contractada	TARIFA	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/any)
Planta	170 Kw	3.1A (AT)	5.393,18
Bombament 1	15 Kw	2.1DHA	559,99
Bombament 2	25 Kw	3.0A	827,97
Bombament 4	17 Kw	3.0A	563,02
Bombament 5	15 Kw	2.1DHA	496,79
Cambra descàrrega	2,2 Kw	2.0A	50,63
impost	1,051113		
TOTAL ENERGIA ELÈCTRICA			7.891,58

MANTENIMENT I CONSERVACIÓ D'OBRA CIVIL I EQUIPS D'EDAR I BOMBAMENTS	
CONCEPTE	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/any)
Manteniment electromecànic	9.035,66
Obra civil	3.139,51
TOTAL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ	12.175,17

MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE COL.LECTORS	
CONCEPTE	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/any)
Col.lectors	1.837,76
Estacions de bombament	3.062,93
Manteniment normatiu i revisió centrífugues	8.078,58
TOTAL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE COL.LECTORS	12.979,28



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadofirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Signatura 1 de 2
Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde	Signatura 2 de 2



PRODUCTES, MATERIALS I SERVEIS

CONCEPTE	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/any)
Equipament de personal (vestuari, material seguretat ...)	3.177,79
Material oficina	1.148,60
Comunicacions (correus, telèfon, fax ...)	4.594,40
Desplaçaments	3.828,66
Neteja edificis i vials	3.185,45
Reactius i material fungible de laboratori	1.117,98
Taxes, impostos	765,73
Assegurances	689,15
Control analític	4.977,27
TOTAL PRODUCTES, MATERIALS I SERVEIS	23.485,04

TOTAL DESPESA FIXA (EXECUCIÓ MATERIAL)		184.102,70	eur/any
PREU UNITARI FIX (A) 16 % D.G. I B.I. Inclòs		583,50	eur/dia
(Aproximat fins al segon decimal)			

Font: SOREA, SAU

ANNEX II: DESGLÒS DE LES DESPESES VARIABLES

ENERGIA ELÈCTRICA

CONCEPTE	TARIFA kw-h/dia	PREU (eur/kwh)	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/dam ³)
Planta	3.1A (AT)		69,28
Bombament 1	2.1DHA		0,99
Bombament 2	3.0A		1,74
Bombament 4	3.0A		2,96
Bombament 5	2.1DHA		2,24
Cambra descàrrega	2.0A		0,07
TOTAL			77,28

PRODUCTES QUÍMICS I EVACUACIÓ DE RESIDUS

CONCEPTE	CONSUM/ PRODUCCIÓ (Kg/m ³)	PREU UNITARI (eur/Kg)	PREU TOTAL juliol 2012 (eur/dam ³)
Residus	0,0273	0,0721	4,16
Fangs (sequedat 9%) ⁽¹⁾	0,3340	0,0400	103,06
Poli Catiònic	0,0018		14,04
Clorur fèrric	0,0855		19,49
Aigua potable			1,91
TOTAL			142,66

TOTAL DESP. VARIABLE (EXECUCIÓ MATERIAL)	73,76	219,94	€/dam³
PREU UNITARI FIX (B) 16 % D.G. I B.I. Inclòs	85,57	255,13	€/dam³
(Aproximat fins al segon decimal)			

Font: SOREA, SAU"

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Signatura 1 de 2
Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde	Signatura 2 de 2

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

First.- APROVAR L'INFORME tècnic per a la **sol·licitud d'atribució definitiva de fons ordinaris** per a la "PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SANEJAMENT A L'ÀMBIT DEL SISTEMA DE SANEJAMENT DE L'AJUNTAMENT DE SALLENT (2021) per obtenir l'atorgament del fons definitiu d'atribució de recursos. Pel manteniment del sanejament amb alta del sistema Sallent-Artés.

Second.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua i al Departament d'Intervenció i de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament de Sallent.

14.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 21/2021.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 05/05/2021 RE 3092 el Sr. I.M.C. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al carrer Conrad Pujol 18 de Sallent:

- TREURE RAJOLA MALMESA, POSAR IMPERMEABILITZACIÓ I NOU ENRAJOLAT

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-21/2021 presentada per el Sr. I.M.C., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/06/2021 en el que informa el següent :

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **4.030,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."

Quart.- Vist que en data 29/04/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Fiança</u>
* Exp. Núm. 21/2021-CPOU			
Sr. I.M.C.	151,12 €	30,00 €	150,00 €

Import total pagat: 331,12 €



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accia	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.”

Quart.- Vist que en data 08/06/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 25/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sr. A.G.P	50,63 €	30,00 €

Import total pagat: 80,63 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-25/2021 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

16.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 26/2021.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 10/06/2021 RE 4481 el Sr. J.C.O. en representació de BON PREU SAU va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al carrer Estació 42, de Sallent:

- NETEJA INTERIOR I ENDERROC D'ELEMENTS NO ESTRUCTURALS

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-26/2021 presentada per el Sr. J.C.O. en representació de BON PREU SAU, juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/06/2021 en el que informa el següent :

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Codi Segur de Validació	
Url de validació	
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **40.905,70 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."

Quart.- Vist que en data 07/06/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 26/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
BON PREU SAU	183,36 €	30,00 €

Import total pagat: 212,36 €

Cinquè.- Vist que es comprova que el pressupost de les obres presentat es de **40.905,70 €** i en el model d'autoliquidació es fa contar un pressupost de **4.863,00 €** cal aprovar una nova liquidació complementària per la diferència amb els següents imports:

Exp. Núm. 26/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Placa</u>	
BON PREU SAU	1.533,96 €	204,53 €	18,00 €	= 1.756,49 €

Import total pagat en data 07/06/2021 **-212,36 €**

Resta a pagar _____ **1.544,13 €**

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-26/2021 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
----------------------------	------------	----------------------	----------------------	------------	---------

Segon.- Aprovar una liquidació complementària per import de 1.544,13 €.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat, al departament de Serveis Tècnics i al departament d'intervenció d'aquest Ajuntament.

17.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 28/2021.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 11/06/2021 RE 4594 el Sr. R.C.R. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar a la plaça de la Pau 4, 3r, de Sallent:

- CANVIAR RAJOLS DE LA CUINA

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-28/2021 presentada per el Sr. R.C.R., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/06/2021 en el que informa el següent :

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **2.200,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."

Quart.- Vist que en data 11/06/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 28/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sr. R.C.R.	82,50 €	30,00 €

Import total pagat: 112,50 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/id/arx/id/arxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Orlri Ribaika Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-28/2021 efectuada per el peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

18.- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 30/2021.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 18/06/2021 RE 4891 la Sra. A.G.C. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al carrer Carretera 83, 3r, de Sallent:

- SUBSTITUCIÓ D'UNA FINESTRA PER UNA PORTA (SENSE MODIFICACIÓ D'ESTRUCTURA)

Segon.- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU-30/2021 presentada per la Sra. A.G.C., juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25/06/2021 en el que informa el següent :

*"Que després de revisar l'expedient, **constata:***

*-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.*

*-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **3.028,00 €**.*

*Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:*

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde

Quart.- Vist que en data 18/06/2021, es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

* Exp. Núm. 30/2021-CPOU	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
Sra. A.G.C.	113,55 €	30,00 €

Import total pagat: 143,55 €

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU-28/2021 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions de la tècnica municipal anteriorment exposats.

Segon.- Comunicar-ho a l'interessada i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

19.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ AVAL DE RUNES CPOU 23/2020.

ANTECEDENTS DE FET

Vista la sol·licitud de devolució de la fiança dipositada amb motiu de l'execució d'obres al C. Pere Riera i Vidal, 43, expt. CPOU 23/2020.

Vist el comprovant de la gestió de residus de la construcció, de l'empresa Deixalleries del Consorci.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal, on manifesta el següent:

Primer.- Que es presenta la documentació següent:

- **Certificat de gestió de residus de la construcció de l'empresa DEIXALLERIES CONSORCI.**

Segon.- Que no hi ha cap impediment tècnic que aconselli o que obligui a la no devolució, pel que s'informa favorablement la seva devolució."

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrandes Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde

Vist que s'ha presentat el justificant corresponent a la gestió dels residus de la Deixalleries del Consorci.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal, on manifesta el següent:

Primer.- Que es presenta la documentació següent:

- **Certificat de gestió de residus de la construcció de l'empresa DEIXALLERIES CONSORCI.**

Segon.- Que no hi ha cap impediment tècnic que aconselli o que obligui a la no devolució, pel que s'informa favorablement la seva devolució.”

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

- 1.- Retornar la fiança de 150,00 €, corresponents a la gestió de runes de l'expedient d'obres CPOU 03/2021, per obres realitzades al C. Josep Potellas, 1.
- 2.- Traslladar el present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció municipal.

22.- PROPOSTA D'ATORGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 49/2021.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 49/2021-OME, instat pel Sr. J.M.B., sol·licitant llicència d'obres a realitzar fotovoltaiques a la Casa Puigventós (Cornet) S/N, per:

* INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“INFORME TÈCNIC

ANBTECEDENTS

- 1- En data 22/05 i RE3653 Carmen Maria Pineda Castro, en representació de Josep Marginet Barniol va presentar la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la implantació d'una instal·lació solar fotovoltaica a la casa Puigventós.
- 2- En data 26/05 i RE3795 Carmen Maria Pineda Castro, en representació de Josep Marginet Barniol va presentar el certificat de no generació de runes certificat per l'enginyer tècnic industrial Carlos Carrillo Romero.
- 3- En data 21/06 i RS3112 es sol·licita informe preceptiu per a l'atorgament de llicència urbanística en SNU a la Comissió Territorial d'Urbanisme.
- 4- En data 22/06 i RE5002 es rep l'informe de la CTUCC en que informe que no procedeix l'emissió de l'informe sol·licitat i es pot continuar amb el procediment d'atorgament de la llicència urbanística si escau.



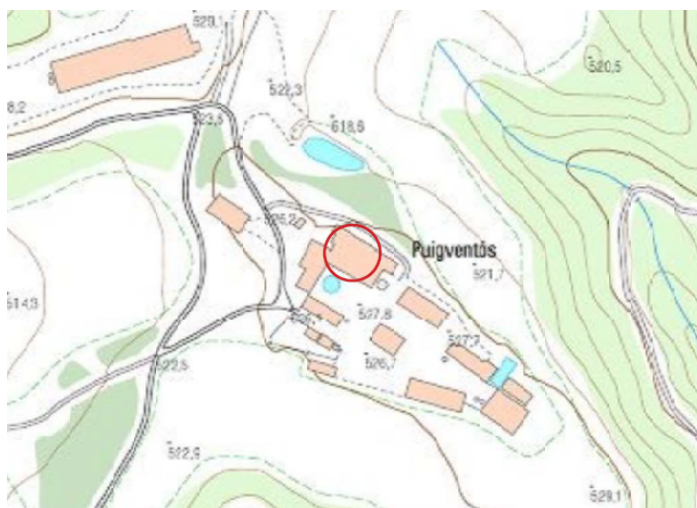
Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axr/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Orlri Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



OBJECTE

L'objecte del projecte és la definició de les obres per a la implantació d'una instal·lació solar fotovoltaica a la casa Puigventós de Cornet (Casa nova de Serarols).



Àmbit del projecte

DOCUMENTACIÓ

- Memòria descriptiva
- Memòria constructiva
- Pressupost
- Documentació gràfica
- Certificat justificant la no generació de runes
- Certificat de solidesa

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1.- D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent, aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: **Sòl no urbanitzable**

Qualificació del sòl: **Clau 15b. Zona agrícola en matriu forestal**

2. D'acord al Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions del municipi de Sallent aprovat definitivament el 29 de gener de 2020 i publicat al DOGT el 17 de Juny de 2020 l'edificació existent en la qual es proposa la implantació solar fotovoltaica forma part del conjunt de volums inclosos en la fitxa c-13, en concret, al volum secundari B, destinat a usos agrícoles i ramaders.

3. El volum secundari B es classifica com a volum catalogat amb les següents condicions:



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.apsisccloud.com/absis/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

Signatura 1 de 2 Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2 Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
--	------------	----------------------	---	------------	---------

Cal preservar la volumetria i l'estructura bàsica de l'edificació principal, sense alterar la composició de la façana principal i el pendent de les cobertes i qualsevol intervenció s'ha de realitzar d'acord amb les especificacions dels articles 16 a 21 de la normativa del Pla especial. Es cataloga com a volum principal la masia i com a volums secundaris els volums adossats a la mateixa, volums B i C. Cal el condicionament exterior dels volums secundaris. No s'admeten ampliacions, amb les excepcions previstes a l'article 22 de la normativa del PEM.



4. S'haurà de donar compliment a l'article 20 del Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions del municipi de Sallent:

Article 20. Tractament de les cobertes

[...]

S'admet la implantació de plaques solars o fotovoltaïques en els volums secundaris catalogats sempre i quan es destini únicament al servei del conjunt catalogat.

Qualsevol element ubicat sobre la coberta quedarà ocult o integrat a la composició general de l'edifici.

Es tindran en compte les especificacions de l'article 113 de les NNUU del vigent POUM de Sallent referides al tractament de les cobertes o, en el seu cas, les noves disposicions que puguin substituir-lo.


Objecte i contingut del projecte

L'objecte del projecte és la definició de les obres necessàries per a la instal·lació solar fotovoltaica en el volum secundari B de la Casa Puigventós.

La nova instal·lació estarà formada per un sistema generador de panells fotovoltaïcs, amb la seva estructura de suport sobre la coberta, un inversor, que és l'encarregat de convertir el corrent obtingut als panells fotovoltaïcs i d'injectar-lo a la xarxa elèctrica i el conjunt d'elements complementaris (conduccions, proteccions elèctriques, elements de mesura) tal i com s'estableix en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

El sistema estructural es basa en un sistema coplanar a la coberta amb bigues carril horitzontals en el sentit del faldó i plaques verticals de manera que la subjecció de la placa es faci pel costat llarg del marc. El sistema triat respecta la integració de la instal·lació en la volumetria existent de la coberta.

El pressupost d'execució material és de **13.389,55 €**

	
Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
URL de validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandós Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde



INFORME

Vist la memòria valorada presentada i d'acord amb el POUM vigent i en totes les normes que li son d'aplicació, així com el Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions del municipi de Sallent, el projecte s'informa favorablement amb les següents CONDICIONS:

1. El projecte presentat s'adequa a la normativa urbanística del POUM, i a les directrius funcionals. Així doncs el projecte s'informa favorablement. Cal donar compliment a l'article 20 del Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions del municipi de Sallent, en especial al que fa referència a la integració de la instal·lació en la volumetria de l'edificació existent.“

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 % sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) estableix que gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum, excepte les instal·lacions que el Codi Tècnic de l'Edificació estableix com obligatòries. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accia.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament.

La bonificació esmentada s'aprovarà per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu que haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.

7.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar al Sr. J.M.B. la llicència municipal d'obres menors 49/2021 per INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM a la Casa Puigventós (Cornet), s/n, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació amb la bonificació respectiva per plaques solars:

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
* Expt. Núm 49/2021-OME		
Sr. J.M.B.	502,11 €	Exempt
* Bonificació 50% sobre l'ICIO.....	- 251,05 €	

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.


Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **251,06 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

2.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.


Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 Codi Segur de Validació URL de validació Metadades
https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021		Alcalde



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idiarx/idiarxabasweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	

d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.

13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Codi Segur de Validació	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Url de validació	
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Orlri Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) estableix que gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum.

6.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a al Sr. E.S.R. la llicència municipal d'obres menors 51/2021 per INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM A LA COBERTA , condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació :

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
* Expt. Núm 51/2021-OME		
SR. E.S.R.	98,67 €	EXEMPTA
Bonificació Impost	- 49,33 €	

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **49,34 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplificao1.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axrabsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Codi Segur de Validació	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Url de validació	
Metadades	

4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	

13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idi/ax/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Codi Segur de Validació	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Url de validació	
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Signatura 1 de 2
Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde	Signatura 2 de 2

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00 €.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 53/2021 per realitzar les obres d'escomesa directe 1,50 mt al C. Londres, 2 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertoquin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 53/2021-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
NEDGIA CATALUNYA, S.A	5,40 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'ajuntament, la quantitat de **35,40 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Signatura 1 de 2	Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axr/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	

6.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar al Sr. C.P.R. la llicència municipal d'obres menors 54/2021 per INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A LA COBERTA D'AUTOCONSUM (INCLINACIÓ AMB EL MATEIX PENDENT DE LA COBERTA), al C. Bell.lloc, 19, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació :

	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
* Expt. Núm 54/2021-OME		
SR. C.P.R.	108,87 €	EXEMPTA
<u>Bonificació Impost 50%</u>	-54,43 €	

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **54,44 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

2.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Codi Segur de Validació	
Url de validació	
Metadades	

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 1 de 2
Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde	Signatura 2 de 2



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axr/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	



“Que després de revisar l’expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s’exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES** del PLA GENERAL D’ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d’execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **5.124,86 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D’acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d’abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.”

3. S’han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se’n desprèn que les obres sol·licitades s’ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d’aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s’indiquen, si s’escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d’obres constitueix un acte reglat que d’acord amb l’article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, s’ha d’atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L’expedient s’ha tramitat d’acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s’aprova el reglament d’obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L’informe s’emet per prescripció de l’art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya.

4.- L’òrgan competent per a l’atorgament de la llicència urbanística és l’**Alcalde**, de conformitat amb el que disposa l’art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l’expedient, l’Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l’aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l’article 6.3 de l’ordenança fiscal núm. 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) estableix que gaudiran d’una bonificació del 50% de la quota de l’impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s’incorporin sistemes per l’aprofitament tèrmic o elèctric de l’energia solar per a autoconsum.

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

6.- Vist l'article 7.1.c sobre beneficis fiscals regulats a l'ordenança fiscal núm. 12 estableix que estaran exemptes de la taxa: Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

7.- Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

Primer.- Atorgar a l'ELÈCTRICA PINTÓ, S.L. la llicència municipal d'obres menors 55/2021 per INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A LA COBERTA D'AUTOCONSUM (INCLINACIÓ AMB EL MATEIX PENDENT DE LA COBERTA), al C. Bell.lloc, 21, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

Segon.- Aprovar la següent liquidació :

* Expt. Núm 55/2021-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>	<u>Placa</u>
ELÈCTRICA PINTÓ S.L.	192,18 €	EXEMPTA	18,00 €
Bonificació Impost 50%	-96,09 €		

Tercer.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

1.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'Ajuntament, la quantitat de **114,09 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

2.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/di/arx/idlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2
Josep Ferrandós Rodríguez
08/09/2021
El Secretari accial.
Signatura 2 de 2
Oriol Ribalta Pineda
09/09/2021
Alcalde



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/axr/idi/axr/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Codi Segur de Validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Url de validació	
Metadades	

4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.

Signatura 1 de 2	08/09/2021	El Secretari accial.	Signatura 2 de 2
Josep Ferrnandes Rodriguez			Oriol Ribalta Pineda
	09/09/2021	Alcalde	

13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

27.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 56/2021.

ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'expedient d'obres menors núm. 56/2021-OME, instat per NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licitant llicència d'obres a realitzar al C. Camp de la Bóta,13, per:



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
URL de validació	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades	

Josep Ferrnandes Rodriguez	08/09/2021	El Secretari acciai.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		



- **AMPLIACIÓ DE XARXA DE 20,40 METRES (REF – GDEC41210600012001)**

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

“Que després de revisar l'expedient, **constata:**

-Que es compleixen els requisits que s'exigeixen en les **NORMES URBANÍSTIQUES del PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE SALLENT** aprovat el 19 de maig de 2010.

-Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **1.251,60 €**.

Pel que considero **que no hi ha objeccions a la concessió de la llicència**, especificant les següents condicions:

1.- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

2.- Què les obres s'hauran d'executar segons **informe tècnic adjunt** “

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

FONAMENTS DE DRET

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'**Alcalde**, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.



Pàgina web de validació de signatura:	cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001
Codi Segur de Validació	https://sede.simplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Url de validació	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,75 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00 €.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

ACORDS

1.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 56/2021 per realitzar les obres ampliació de xarxa de 20,40 metres al C. Camp de la Bóta, 13 de Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 56/2021-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
NEDGIA CATALUNYA, S.A	46,94 €	30,00 €

3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta per transferència bancària al núm. de compte de l'ajuntament, la quantitat de **76,94 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde



Pàgina web de validació de signatura: cc25b2fa8ee245d5ba8521b5ff820161001 https://sedesimplifica01.abisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabasweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.

Signatura 1 de 2	Josep Ferrandès Rodríguez	08/09/2021	El Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2021	Alcalde

