



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2026/32 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1ª convocatòria el dia 11 d'agost de 2026.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinències d'Alcaldia

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sra. Carme Escamez Coll

Sr. Marc Prat Roca

Càrrecs electes

Sra. Neus Solà Martínez

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

El Sr. Marc Prat Roca participa de manera telemàtica a una sessió presencial de la Junta de Govern Local.

L'Alcalde obre la sessió, a les 09:00h es debaten els punts de l'ordre del dia i s'adopten els següents acords:

A C O R D S

1- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 4 D'AGOST DE 2026

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 4 d'agost de 2026, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

2- CM-68/2026: READAPTACIÓ D' UNA ZONA CATALOGADA COM A VERDA, POLÍCON INDUSTRIAL PLA DEL MAS

Antecedents

1.

L'Ajuntament de Sallent preveu desbrossar amb mitjans mecànics i manuals una zona catalogada com a verda, entre dos vials, sense ús específic, amb la finalitat de fer l'espai compatible amb l'aparcament, a la illeta central del polígon industrial Pla del Mas de Sallent.
2.

L'Ajuntament de Sallent ha sol·licitat pressupost per a la realització dels treballs

Excavacions Miralles SL	12.391,40 (IVA exclòs)
Abinsa Constructora Tècnica	12.964,00 (IVA exclòs)
Excavacions Marsol SA	13.491,80 (IVA exclòs)

3.

El pressupost de data 6 de juliol de 2026 presentat per **Excavacions Miralles, S.L.**, ascendeix a la quantitat total de CATORZE MIL NOU CENTS NOURANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (14.993,59€), d'acord amb el desglossament següent:

Pressupost	21%IVA	IVA inclòs
12.391,40€	2.602,19€	14.993,59€

4.

Consta a l'expedient document comptable de retenció de crèdit per import de 14.993,59 € a l'aplicació 1532 61966 del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1.

Article 13 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2.

L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:





Acords

1. Aprovar la contractació de les obres de readaptació d'una zona catalogada com a verda, entre dos vials, sense ús específic, amb la finalitat de fer l'espai compatible amb l'aparcament, a la illeta central del polígon industrial Pla del Mas.
2. Adjudicar els treballs a **Excavacions Miralles, S.L** amb C.I.F: B66439076.
3. Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat per un import total de CATORZE MIL NOU CENTS NOURANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (14.993,59€), de conformitat amb el desglossament següent: 12.993,59€ de pressupost, 2.602,19€ en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal vigent número: 1532 61966.
4. Notificar els presents acords a **Excavacions Miralles, S.L**

3- PROPOSTA D'ACORD DE JGL PER ACCEPTAR LA CONCESSIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ "ACTUACIONS EN L'ÀMBIT LGTBI+"

Antecedents

1. Vist que La convocatòria del Catàleg 2026 inclou el fons de prestació "Actuacions en l'àmbit LGTBI+" el qual consisteix en reforçar als municipis petits i mitjans en les seves accions de suport a la diversitat sexual, afectiva i de gènere, oferint suport econòmic per desenvolupar actuacions en l'àmbit LGTBI+. Els seus destinataris són els ajuntaments de municipis de fins a 20.000 habitants.
2. Vist que El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 25 de juny de 2026, va aprovar la inclusió d'un nou recurs en la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, consistent en el fons de prestació "Actuacions en l'àmbit LGTBI+", per un import total de 439.000,00 euros (AP núm. 80/2026). Aquest acord s'ha publicat al BOPB en data 29 de juny de 2026.
3. Vist que a l'Ajuntament de Sallent se li ha concedit un import de 2.402,80 euros.

Fonaments de dret

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
2. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.



- 3. Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre.
- 4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- 5. Règim de la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, aprovat per l'acord del Ple de la Diputació de Barcelona núm. 158/25, de 30 d'octubre de 2025.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1. Acceptar la concessió atorgada per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Sallent, per import de 2.402,80 euros, corresponent al fons de prestació "Actuacions en l'àmbit LGTBI+".
- 2. Instar el Departament de Serveis Econòmics a tramitar l'expedient de generació de crèdit necessari per disposar del crèdit corresponent i executar l'actuació subvencionada.

4- RETORN TAXA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSISTENCIALS DE LA RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA SANT BERNAT

Antecedents

- 1. Vist l'informe de la directora de la Residència Municipal Sant Bernat amb data 17 de juliol de 2026, on informa favorablement la devolució de la taxa per errada en el registre d'assistència del titular de la plaça al centre de dia.
- 2. Vist que l'informe de Tresoreria és favorable, atès que s'ha comprovat l'existència del pagament indegut, així com, la inexistència de deutes amb l'Ajuntament.

Fonaments de dret

- 1. Vist el Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa, els articles 14 a 20 del qual regulen el procediment de devolució d'ingressos indeguts.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:





Acords

1. Aprovar la devolució de la taxa per errada en el registre d'assistència al centre de dia per un import de 72,78' euros a favor de la Sra. E.V.M. amb DNI..... 537-Z.
2. Notificar a la persona interessada aquest acord de devolució degut a una errada de registre en l'assistència al centre de dia (els dies 6 i 7 de juny no va assistir).

5- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 44/2026

Antecedents

1. En data 15/06/2026 amb RE 2026/7224 la Sra. D.C.C., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al carrer Concepció, 14, del terme municipal de Sallent, per:
 - Treballs puntuals d'arranjament d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres (substitució de 2 portes interiors i reforma de lavabo, col·locació aïllament per l'interior, substitució canal de recollida de pluvials, retirada suport antena, sanejament de mitgera i paviment terrassa).
2. Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 44/2026, juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 22/07/2026 en el que informa següent:

"Que després de revisar l'expedient, constata:

- Que es compleixen els requisits que s'exigeixen al POUM, les Ordenances Municipals i en totes les normes d'aplicació.



- Que el pressupost d'execució material provisional de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de 963,33€.

Pel que s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia d'obres CPOU 46/2026 amb les CONDICIONS següents:

1. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."

4. Vist que en data 04/08/2026 es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

Exp. Núm. CPOU 44/2026	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
	37,08 €	30,00€
<u>Import total pagat: 67,08€</u>		

Fonaments de dret

1. Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística,

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Donar-se per assabentada la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 44/2026 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions del tècnic municipal anteriorment exposats.
- 2.- Comunicar-ho als interessats i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Condicions particulars

1. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

Condicions generals

2. INICI OBRES: Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia. Si en el



termini d'un mes a comptar des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament no ha manifestat de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada queda legitimada i podrà realitzar-se, sempre que sigui conforme a la normativa aplicable, i que no comporti ocupació de la via pública (en cas d'ocupar la via pública caldrà emplenar també el formulari d'ocupació de la via pública). D'acord amb els articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que s'aprova el Reglament de obres, activitats i serveis dels ens locals.

3. Les obres o instal·lacions s'han d'ajustar estrictament a les que s'han esmentat. En cas d'incompliment s'incorrerà en infracció que és objecte de les sancions previstes a les disposicions aplicables
4. TERMINIS: El termini per començar les obres sotmeses a comunicació prèvia és de 6 mesos i 12 mesos per finalitzar-les, comptat des de la data de registre del present document. Si transcorre aquest termini sense que hagin estat iniciades o finalitzades, la persona interessada resta inhabilitada per començar-les o continuar-les, segons correspongui, sens perjudici que pugui presentar una nova comunicació prèvia. La persona sol·licitant està obligada tenir el COMUNICAT en tot moment durant l'execució de les obres.
5. CADUCITAT: Aquesta comunicació prèvia per l'execució total de les obres caducarà a l'any, sense possibilitat de pròrroga, comptats des del dia següent al del transcurs del termini a què fa referència el punt 3 de les condicions generals. Transcorregut aquest termini de 12 mesos es produirà la caducitat de la comunicació, sense necessitat de notificar-ho expressament a l'interessat. En cas que en l'esmentat termini no s'haguessin executat totalment les obres, es requerirà una nova comunicació amb els mateixos requisits i condicions que l'originària.
6. CONDICIONS JURÍDIQUES: La present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no cal acreditar la titularitat de l'immoble davant l'Ajuntament, tret que es pugui afectar la protecció i la garantia de béns de titularitat pública.
7. HORARIS: L'horari de treball estarà comprés entre les 8:00 i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. Els límits sonors i demés conceptes s'ajustaran als establerts per la normativa vigent.
8. SEURETAT A L'OBRA: En el transcurs de la realització dels treballs s' hauran d'adoptar les mesures de precaució que per aquests casos preveuen les disposicions sanitàries vigents, les contingudes dins de la legislació vigent en relació amb la matèria i aquelles que aconsellin les bones pràctiques de la construcció.
9. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA: El present COMUNICAT no autoritza cap ocupació ni afectació de la via pública, que en el cas d'elements auxiliars (contenedor, sacs, sitges...), talls de carrer i



càrregues i descàrregues puntuals, moviment o implantació de maquinària lleugera o pesada, i actuacions similars inherents a l'obra sol·licitada, requerirà la sol·licitud d'Ocupació de la Via Pública i de Tancament de via pública presentada a la Policia Local, per tal de liquidar les taxes que en corresponguin i de coordinar, si s'escau, el trànsit del sector.

- 10. GENÈRIQUES: En cas de reformes de cuina, no es poden anul·lar els espais destinats a safareig i a estenedor; els fums de la cuina no poden treure'ls a l'exterior de façanes o patis mitjançant extractors, sinó que s' han d'enviar a la coberta de l'edifici mitjançant conductes d'extracció. D'altra banda, no es poden fer regates en elements estructurals com parets de càrrega, pilars o sostres per encastar canonades i/o conductes d'instal·lacions.
- 11. DESPERFECTES: D'acord amb el que preveu l'article 24.5 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, quan per causes dels aprofitaments regulats en aquest grup III, es produïssin desperfectes en el paviment, voreres o altres instal·lacions de la via pública, els titulars de les llicències hauran de procedir al pagament total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquests desperfectes o reparar els danys causats, que seran en qualsevol cas, independents dels drets liquidats pels aprofitaments realitzats.
- 12. L'Ajuntament podrà portar a terme, conforme a l'establert a la legislació vigent, mitjançant el seu personal tècnic, inspeccions per comprovar l'estat de les instal·lacions i la realització de les obres conforme a les condicions establertes en el document de comunicació prèvia.

L'eficàcia d'aquesta comunicació queda condicionada al pagament previ de la taxa en règim d'autoliquidació, que s'ha d'efectuar una transferència bancària al núm. de compte corrent d'aquest Ajuntament. (I adjuntar una còpia del comprovant de pagament i del model d'Autoliquidació juntament amb aquesta comunicació).

6- DONAR PER ASSABENTADA LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 54/2026

Antecedents

- 1. En data 04 d'agost de 2026, amb registre d'entrada núm. 9190, el Sr. A. F. C. va presentar en aquest Ajuntament la comunicació d'obres per a una intervenció d'urgència al carrer Jordi Küng, 6-8, del terme municipal de Sallent, per:
 - Connexió amb el clavegueram municipal.
- 2. Examinat l'informe lliurat per l'interessat d'afectacions a la xarxa de clavegueram, juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



3. Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 07 d'agost de 2026, en el que informa el següent:

"OBJECTE

Comunicació d'actuacions d'urgència per causa d'una obstrucció del sistema d'evacuació de l'edifici. Els treballs consisteixen en l'obertura d'una cata a carrer per localitzar l'escomesa d'aigües residuals de l'edifici al col·lector públic per tal d'avaluar l'estat, desembussar o bé substituir les canonades, per restituir la composició del ferm, calçada o vorera afectats.

DOCUMENTACIÓ

- *Instància genèrica*
- *Informe tècnic sense signar.*

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1.- D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent (POUM), aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat

Qualificació del sòl: Clau 2a - Zona d'edificació residencial entre mitgeres - Eixample

CONCLUSIONS

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, s'informa FAVORABLEMENT amb la CPOU 54/2026, amb les CONDICIONS següents:

- 1. La presentació de la comunicació d'actuacions d'urgència, faculta a la persona interessada per a iniciar les obres de forma immediata. Amb aquest tràmit es pot comunicar l'execució d'obres amb caràcter urgent i inajornable.*

Abans de l'inici de l'actuació d'urgència cal presentar:

- *Assumeix de la direcció d'obres, signat per un tècnic competent*
- *Autorització de la comunitat de veïns o propietaris de l'immoble.*

Es disposa d'un termini d'UN MES per a presentar la següent documentació:

- *Pressupost*
- *Autoliquidació i justificant de pagament*
- *Fotografia de l'estat final de la calçada, en el que s'hagi restituit a l'estat original*



2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.
3. Les obres s'hauran d'executar segons les condicions tècniques per l'execució de rases en via pública, adjuntes a la llicències.
4. No s'admet la col·locació d'elements que empitjorin les condicions d'accessibilitat existents.
5. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor."

Fonaments de dret

1. Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Donar per assabentada la comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient CPOU 54/2026 efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, amb les condicions del tècnic municipal anteriorment exposades.
- 2.- Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Condicions particulars

1. La presentació de la comunicació d'actuacions d'urgència, faculta a la persona interessada per a iniciar les obres de forma immediata. Amb aquest tràmit es pot comunicar l'execució d'obres amb caràcter urgent i inajornable.

Abans de l'inici de l'actuació d'urgència cal presentar:

- Assumeix de la direcció d'obres, signat per un tècnic competent
- Autorització de la comunitat de veïns o propietaris de l'immoble.

Es disposa d'un termini d'UN MES per a presentar la següent documentació:

- Pressupost



- Autoliquidació i justificant de pagament
 - Fotografia de l'estat final de la calçada, en el que s'hagi restituït a l'estat original
2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.
 3. Les obres s'hauran d'executar segons les condicions tècniques per l'execució de rases en via pública, adjuntes a la llicències.
 4. No s'admet la col·locació d'elements que empitjorin les condicions d'accessibilitat existents.
 5. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor

Condicions generals

1. **INICI OBRES:** Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia. Si en el termini d'un mes a comptar des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament no ha manifestat de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada queda legitimada i podrà realitzar-se, sempre que sigui conforme a la normativa aplicable, i que no comporti ocupació de la via pública (en cas d'ocupar la via pública caldrà emplenar també el formulari d'ocupació de la via pública). D'acord amb els articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que s'aprova el Reglament de obres, activitats i serveis dels ens locals.
2. Les obres o instal·lacions s'han d'ajustar estrictament a les que s'han esmentat. En cas d'incompliment s'incorrerà en infracció que és objecte de les sancions previstes a les disposicions aplicables
3. **TERMINIS:** El termini per començar les obres sotmeses a comunicació prèvia és de 6 mesos i 12 mesos per finalitzar-les, comptat des de la data de registre del present document. Si

Signatura 1 de 2	Josep Ferrnandes Rodriguez	09/09/2026	Secretari accial.
Signatura 2 de 2	Oriol Ribalta Pineda	09/09/2026	Alcalde



transcorre aquest termini sense que hagin estat iniciades o finalitzades, la persona interessada resta inhabilitada per començar-les o continuar-les, segons correspongui, sens perjudici que pugui presentar una nova comunicació prèvia. La persona sol·licitant està obligada tenir el COMUNICAT en tot moment durant l'execució de les obres.

- 4. **CADUCITAT:** Aquesta comunicació prèvia per l'execució total de les obres caducarà a l'any, sense possibilitat de pròrroga, comptats des del dia següent al del transcurs del termini a què fa referència el punt 3 de les condicions generals. Transcorregut aquest termini de 12 mesos es produirà la caducitat de la comunicació, sense necessitat de notificar-ho expressament a l'interessat. En cas que en l'esmentat termini no s'haguessin executat totalment les obres, es requerirà una nova comunicació amb els mateixos requisits i condicions que l'originària.
- 5. **CONDICIONS JURÍDIQUES:** La present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no cal acreditar la titularitat de l'immoble davant l'Ajuntament, tret que es pugui afectar la protecció i la garantia de béns de titularitat pública.
- 6. **HORARIS:** L'horari de treball estarà comprés entre les 8:00 i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. Els límits sonors i demés conceptes s'ajustaran als establerts per la normativa vigent.
- 7. **SEGURETAT A L'OBRA:** En el transcurs de la realització dels treballs s' hauran d'adoptar les mesures de precaució que per aquests casos preveuen les disposicions sanitàries vigents, les contingudes dins de la legislació vigent en relació amb la matèria i aquelles que aconsellin les bones pràctiques de la construcció.
- 8. **OCUPACIÓ VIA PÚBLICA:** El present COMUNICAT no autoritza cap ocupació ni afectació de la via pública, que en el cas d'elements auxiliars (contenedor, sacs, sitges...), talls de carrer i càrregues i descàrregues puntuals, moviment o implantació de maquinària lleugera o pesada, i actuacions similars inherents a l'obra sol·licitada, requerirà la sol·licitud d'Ocupació de la Via Pública i de Tancament de via pública presentada a la Policia Local, per tal de liquidar les taxes que en corresponguin i de coordinar, si s'escau, el trànsit del sector. Cal tenir present que durant la setmana de celebració de la **Festa de les Enramades** que es celebrarà entre el 18 al 23 de juny no es podrà ocupar la via pública.
- 9. **GENÈRIQUES:** En cas de reformes de cuina, no es poden anul·lar els espais destinats a safareig i a estenedor; els fums de la cuina no poden treure'ls a l'exterior de façanes o patis mitjançant extractors, sinó que s' han d'enviar a la coberta de l'edifici mitjançant conductes d'extracció. D'altra banda, no es poden fer regates en elements estructurals com parets de càrrega, pilars o sostres per encastar canonades i/o conductes d'instal·lacions.
- 10. **DESPERFECTES:** D'acord amb el que preveu l'article 24.5 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, quan per causes dels aprofitaments regulats en aquest grup III, es produïssin desperfectes en el paviment, voreres o altres instal·lacions de la via pública, els titulars de les llicències hauran de procedir al pagament total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquests





desperfectes o reparar els danys causats, que seran en qualsevol cas, independents dels drets liquidats pels aprofitaments realitzats.

11. L'Ajuntament podrà portar a terme, conforme a l'establert a la legislació vigent, mitjançant el seu personal tècnic, inspeccions per comprovar l'estat de les instal·lacions i la realització de les obres conforme a les condicions establertes en el document de comunicació prèvia.

L'eficàcia d'aquesta comunicació queda condicionada al pagament previ de la taxa en règim d'autoliquidació, que s'ha d'efectuar una transferència bancària al núm. de compte corrent d'aquest Ajuntament. (l adjuntar una còpia del comprovant de pagament i del model d'Autoliquidació juntament amb aquesta comunicació).

7- APROVACIÓ DE LA FACTURA I CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE LES OBRES MUNICIPALS D'UN AMFITEATRE A L'AIRE LLIURE AL CARRER MOLÍ DE SALLENT.

Antecedents

1. En data 24/07/2026 RE 8768, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 3 de les obres municipals d'un amfiteatre a l'aire lliure al carrer Molí de Sallent, i la corresponent factura, núm. 20260692 del 31/07/2026, presentada per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., d'un import de 10.715,40€.
2. Aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.
3. La interventora acctal. signa l'informe de fiscalització prèvia en data 05/08/2026

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar la certificació núm. 3 i la corresponent factura de l'empresa per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., adjudicatària de les obres municipals d'un amfiteatre a l'aire lliure al carrer Molí de Sallent per l'import de 10.715,40€.
2. Traslladar el present acord a l'Empresa per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L. i al Departament d'Intervenció municipal.



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Josep Ferrnandes Rodriguez	09/09/2026	Secretari acctal.	Oriol Ribalta Pineda
		09/09/2026	Alcalde

L'Alcalde aixeca la sessió, a les 09:40h de la qual, com a Secretari acctal.Secretària acctal., estenc aquesta acta.

Secretari acctal.

Pàgina web de validació de signatura:		
Codi Segur de Validació	096e25c28b9345179ad7ce701d0be56b001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	