



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2026/23 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1^a convocatòria el dia 9 de juny de 2026.

Alcalde-President

Sr. Oriol Ribalta Pineda

Tinències d'Alcaldia

Sra. Sílvia Tardà Serrano

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sra. Carme Escamez Coll

Sr. Marc Prat Roca

Càrrecs electes

Sra. Neus Solà Martínez

Sr. Diego Miranda Morales

Sr. Joan Caballero Cornet

Sr. Ivan Alonso Clota

Secretari acctal.

Sr. Josep Fernandes Rodriguez

L'Alcalde obre la sessió, a les 17:30h es debaten els punts de l'ordre del dia i s'adopten els següents acords:

A C O R D S

1- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 2 DE JUNY DE 2026

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 2 de juny de 2026, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

2- CM-50/2026: PLA DIRECTOR ESTUDI PREVI URBANÍSTIC DEL CASC ANTIC DE SALLENT

Antecedents

1. L'Ajuntament de Sallent té la necessitat de contractar uns serveis per a la redacció d'un Pla director i uns estudis previs urbanístics del Nucli antic de Sallent per tal de començar a treballar en una rehabilitació urbana d'aquest nucli en el marc del projecte "Sallent, un Salt endavant".

Segons l'informe d'aquest contracte la redacció dels estudis previs urbanístics del Nucli antic ha d'incloure el següent:

- Reducció del pas de vehicles motoritzats, creant una illa de vianants
- Implicacions en la circulació d'aquestes restriccions.
- Estudiar esponjaments puntuals, per tal de poder materialitzar aquesta illa de vianants i millorar les circulacions i al mateix temps millorar l'espai públic existent
- Introducció del verd urbà i creació de SUDs.
- Catàleg tipològic de paviments, tan pel que fa als carrers i espais peatonalitzats com als que quedin per circulació.

2. L'Ajuntament de Sallent ha sol·licitat dos pressupostos per a la realització de la redacció:

FEU I GODOY ARQUITECTES SLP – 14.800€ (IVA exclòs)

TERRITORI XLM SL – 14.900 € (IVA exclòs)

S'opta per l'empresa Feu i Godoy Arquitectes SLP atenent a una oferta amb menor preu i atenent a que l'oferta s'ajusta millor a les necessitats del contracte, ja que engloba la totalitat de l'àmbit del casc antic i no tan sols a l'illa de vianants.

3. El pressupost amb el número PR 26/395 del mes de maig de 2026 presentat per l'empresa Feu i Godoy Arquitectes SLP ascendeix a la quantitat total de DISSET MIL NOU-CENTS VUIT EUROS (17.908,00 €) d'acord amb el desglossament següent:

PRESSUPOST	21% IVA	IVA INCLÒS
14.800,00 €	3.108,00 €	17.908,00 €

4. Consta a l'expedient document comptable de retenció de crèdit per import de 17.908,00 € euros a l'aplicació 150 22706 del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1. Article 17 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.



Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

Acords

1. Aprovar la contractació menor de serveis per a la redacció del Pla director i estudis previs urbanístics del Nucli antic de Sallent .
Adjudicar els treballs a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP amb C.I.F: B25665613.
2. Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat per un import total de DISSET MIL NOU-CENTS VUIT EUROS (17.908,00 €), de conformitat amb el desglossament següent: 14.800,00 € de pressupost, 3.108,00 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal vigent número: 150 22706.
3. Notificar els presents acords a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP.

3- SUBMINISTRAMENT D'UNIFORMITAT POLICIAL A TRAVÉS DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'UNIFORMITAT PER A LA POLICIA LOCAL I VESTUARI DE BRIGADA MUNICIPAL I D'ALTRE PERSONAL AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. NÚM. 2023.08) DE L'ACM.

Antecedents

- 1.- L'Ajuntament de Sallent amb NIF P0819000A en data 12 de maig de 2014 , va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.
- 2.- El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant, CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i comarques (en endavant, ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.



3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2025/23, de data 26 de març de 2025 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió ordinària, de data 2 de desembre de 2025, va acordar adjudicar els Lots 03 a 06 de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Lot 03: Subministrament d'aparells electrònics per a la policia local

MASVIAL GLOBAL

TRADESEGUR, SA

INSTITUTO y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL

Lot 04: Subministrament de vestuari per a la brigada municipal i altres serveis

CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL

Lot 05: Subministrament de complements de vestuari per a la brigada municipal i altres serveis

PERES SPORT, SL

INSTITUTO y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL

Lot 06: Subministrament de vestuari per als agents de protecció civil

SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL

CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL

SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL

SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL

TOTTEX UNIFORMES, SL

INSIGNA UNIFORMES, SL

En aquest moment procedimental, els Lots 01 i 02 van quedar suspesos com a conseqüència de la interposició de tres recursos especials en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (expedients núm. N-2025-568, N-2025-0572 i N-2025-0576).





5.- En data 17 de març de 2026, la Comissió Executiva del CCDL va aprovar la cessió definitiva dels Lots 03 a 06 de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat policial i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08). Es procedeix a la formalització.

6.- En la mateixa, i davant la resolució dels recursos especials en matèria de contractació i cop aixecada la suspensió dels Lots 01 i 02, prèvia tramitació a l'efecte, la Comissió Executiva del CCDL, en sessió ordinària, va adoptar l'acord d'adjudicació dels referenciats Lots de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que seguidament es relacionen, amb el següent ordre classificatori:

Lot 01: Subministrament d'uniformitat per a la policia local i serveis associats

- 1- CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL
- 2- SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL
- 3- CREA UNIFORMES, SL
- 4- SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL
- 5- INSIGNA UNIFORMES, SL
- 6- SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL
- 7- SATARA SEGURIDAD, SL
- 8- TOTTEX UNIFORMES, SL

Lot 02: Subministrament de complements per a la policia local

- 1- CREA UNIFORMES, SL
- 2- SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL
- 3- ARMERIA RAVELL, SL
- 4- PERES SPORT, SL
- 5- TOTTEX UNIFORMES, SL



6- SATARA SEGURIDAD, SL

7- SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL

8- SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL

7.- Els funcionaris del cos de la Policia Local de Sallent necessiten adquirir i restituir uniformitat i accessoris durant tot l'any. Aquesta és una necessitat recurrent que varia segons els anys depenent del tipus de peces d'uniformitat que es necessitin o del número de funcionaris que ingressin o abandonin el cos. Segons informe emès pel Cap de la Policia Local és necessari formalitzar una comanda d'elements.

La contractació a través de la central de compres de l'Associació Catalana de Municipis permet als Ajuntaments adoptar compromisos contractuals de caràcter recurrent.

Es pot escollir adjudicatari per contractes que no superin els 15.000 €.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2025/23, de data 26 de març de 2025, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

El departament d'intervenció ha fiscalitzat l'expedient i ha informat de l'existència de crèdit suficient al pressupost municipal per a la contractació del subministrament.

L'òrgan de contractació que actua en nom de l'Ajuntament és, d'acord amb allò establert a la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

Pàgina web de validació de signatura:	
Codi Segur de Validació	40f86983baff4ac1ae89b61f6be62a1a001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Signatura 1 de 2			
Oriol Ribalta Pineda	17/06/2026	Alcalde	
Signatura 2 de 2			
Josep Ferrnandes Rodriguez	17/06/2026	Secretari actcal.	

Acords

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sallent amb NIF P0819000A a l'Acord marc de subministrament d'uniformitat per a la policia local i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08)

Segon. Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària **INSIGNA UNIFORMES, S.L** dels bens següents:

Pàgina web de validació de signatura:	
Codi Segur de Validació	40f86983baff4ac1ae89b61f6be62a1a001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LOT	Peça, aparell o complement	Mida	Unitats	Import Unitat (sense IVA)	Import Total (sense IVA)
Núm.		Talla/Núm.			
1	Pantaló operatiu estiu	36	1	78,68 €	78,68 €
1	Pantaló operatiu estiu	38	2	78,68 €	157,36 €
1	Pantaló operatiu estiu	40	1	78,68 €	78,68 €
1	Pantaló operatiu estiu	44	2	78,68 €	157,36 €
1	Pantaló operatiu estiu	46	4	78,68 €	314,72 €
1	Camisola UBAS Catalunya	XXS	2	102,98 €	205,96 €
1	Camisola UBAS Catalunya	XS	2	102,98 €	205,96 €
1	Camisola UBAS Catalunya	S	1	102,98 €	102,98 €
1	Camisola UBAS Catalunya	L	5	102,98 €	514,90 €
1	Jersei cremallera Catalunya nou decreto Tèrmic bicolor	XS	2	64,42 €	128,84 €
1	Jersei cremallera Catalunya nou decreto Tèrmic bicolor	S	1	64,42 €	64,42 €
1	Jersei cremallera Catalunya nou decreto Tèrmic bicolor	M	4	64,42 €	257,68 €
1	Jersei cremallera Catalunya nou decreto Tèrmic bicolor	L	5	64,42 €	322,10 €
1	Jersei cremallera Catalunya nou decreto Tèrmic bicolor	XL	2	64,42 €	128,84 €
1	Jaqueta BEARSHELL Catalunya nou decret	S	2	137,49 €	274,98 €
1	Jaqueta BEARSHELL Catalunya nou decret	M	3	137,49 €	412,47 €
1	Jaqueta BEARSHELL Catalunya nou decret	L	6	137,49 €	824,94 €
1	Jaqueta BEARSHELL Catalunya nou decret	XL	4	137,49 €	549,96 €
TOTAL					4.780,83 €
TOTAL AMB IVA					5.784,80 €



Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.784,80 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 130 22104.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària **INSIGNA UNIFORMES, S.L.** i l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

4- APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: ARRANJAMENT DELS TRAMS DE CAMINS DESCRITS EN EL PPI 2026

Antecedents

1. L'Oficina de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona (OTPMIFDA), l'ADF Tres branques i l'Ajuntament de Sallent, i en funció de l'establert en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals, han concretat els camins que seran objecte d'arranjament per aquest 2026.
2. Consta en l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP) que han de regir la licitació i posterior adjudicació del contracte. Les Prescripcions Tècniques consten consignades en el document denominat "plec de condicions tècniques" elaborat per la Diputació de Barcelona.
3. La Secretaria general ha emès informe jurídic als efectes d'informar sobre la legalitat de l'aprovació de l'expedient de contractació.
4. L'expedient s'ha tramitat conforme preveuen els articles 116 i següents de la LCSP de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).
5. S'opta per tramitar el present expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb el previst en l'apartat 6 de l'article 159 de la LCSP.



- 6. Segons l'informe d'intervenció obrant a l'expedient hi ha partida suficient al pressupost municipal vigent, per a la contractació de les obres: 454 21000.
- 7. Completat l'expedient de contractació, procedeix, de conformitat amb allò establert a l'article 117 de la LCSP, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com, l'aprovació de la despesa que ascendeix a la quantitat de 30.000,00 € de conformitat amb el desglossament següent: 24.793,39 € de pressupost net i 5.206,61 € d'IVA al tipus del 21 %.

Fonaments de dret

- 1. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.
- 2. Article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1. Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del contracte administratiu d'obres d'arranjament dels trams de camins descrits en el PPI, per a l'anualitat 2026.
- 2. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP) i el Plec de condicions tècniques, elaborat per la Diputació de Barcelona, que han de regir la contractació dels treballs i la seva execució.
- 3. Aprovar la despesa del contracte que ascendeix a la quantitat de 30.000,00 € de conformitat amb el desglossament següent: 24.793,39 € de pressupost net i 5.206,61 € d'IVA al tipus del 21 % que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 454 21000 del vigent pressupost municipal.
- 4. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert simplificat abreujat, i anunciar-ne la licitació en el Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament, per a què en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir del següent a la seva publicació, es puguin presentar propostes.

5- CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA ERM (EXP. 2026/1026)

Antecedents



1. Vista la instància presentada per la Sra. E.R.M.. treballadora de l'Ajuntament amb registre d'entrada 2026/663 de data 3 de juny de 2026, mitjançant la qual sol·licita una bestreta per un import de 400€.
2. Atès que l'import sol·licitat no supera dues mensualitat i que actualment no disposa de cap bestreta vigent.
3. Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans de data 5 de juny de 2026.
4. Vist l'informe emès pel Departament d'Intervenció de conformitat de data 5 de juny de 2026

Fonaments de dret

1. Els Article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.
2. D'acord amb l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local, la competència és de l'alcalde qui ha delegat en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia 296/2023.
3. Article 28 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Sallent

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Concedir una bestreta del seu sou per un import de 400€€ a la treballadora (ERV.) a retornar amb la nòmina del mes de juny de 2026.
- 2.- En cas de finalitzar el seu nomenament abans de finalitzar la Bestreta aquesta serà descomptada en la darrera nòmina i si no hi hagués import suficient el treballador es compromet a fer l'ingrés per la diferència.
3. Traslladar el present acord la persona interessada, al departament d'Intervenció, Tresoreria i Recursos Humans de l'Ajuntament.

6- LIQUIDACIONS RESIDÈNCIA (JUNY 2026) I CENTRE DE DIA (MAIG 2026)

Antecedents

1. L'Ajuntament de Sallent presta el servei de llar residència, residència assistida i centre de dia per a

gent gran mitjançant la Residència Municipal i Centre de dia Sant Bernat.

2. Atesa la relació de liquidacions proposades per la Regidora de la Residència, corresponents a les quotes mensuals de les persones usuàries de la Residència del mes de juny de 2026 i del Centre de Dia del mes de maig de 2026.

Fonaments de dret

1. Vista l’ Ordenança fiscal núm. 8 Reguladora de la taxa per la prestació dels serveis assistencials de la residència d’avis i centre de dia.
2. L’article 21 de la Llei 7/85, de 2 d’ abril, reguladora de les bases de règim local i 53 del Reial decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’ abril, pel qual s’ aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 55f) del decret 214/1990, de 30 de juliol i, segons Decret 296/2023 de delegació de competències de l’Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1- Aprovar les liquidacions corresponents a les quotes mensuals de les persones usuàries de la Residència del mes de juny de 2026 i del Centre de Dia del mes de maig de 2026, segons el detall següent:

Liquidacions		
Concepte	Residència juny 2026 (96 rebuts a generar)	Centre de dia maig 2026 (6 rebuts a generar)
Quotes i variables Residència	89.100,35€	
Variables Centre de Dia	326,12€	
Àpats a domicili	1.022,16€	
Variables àpats domicili	0,00€	
Quotes Centre de dia		2.569,21€
TOTAL	90.448,63€	2.569,21€

- 2- Donar trasllat a la Tresoreria municipal.



7- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL SERVEIS D'ATENCIÓ A L'ENTORN DOMICILIARI DEL MES DE MAIG

Antecedents

1. Atès que l'ajuntament de Sallent presta el servei d'atenció a l'entorn domiciliari (SAED), que inclou els serveis de SAD i LLAR i altres serveis assistencials, i que aquests tenen un cost associat..
2. S'ha verificat les altes, baixes i variacions produïdes el mes de MAIG.

Fonaments de dret

1. Article 41 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).
2. Article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.
3. Article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.
4. Article 6è de l'Ordenança Fiscal número 38 recull el preu públic exigible, i es determina segons la capacitat econòmica de cada persona.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Disposicions

1. Aprovar la liquidació corresponent al preu públic del servei bàsic d'ajuda a domicili per un import total al mes de MAIG de 2802,09€.
2. Traslladar aquest acord al Departament de Serveis econòmics i Tresoreria de l'Ajuntament

8- APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES PER A LA SOL·LICITUD A LA CONVOCATÒRIA TREBALL I FORMACIÓ 2026

Antecedents



- 1.- S'ha publicat la Resolució EMT/4794/2025, de 19 de desembre, per la qual s'obre la convocatòria anticipada de subvencions per a l'any 2026 en relació amb les actuacions del programa Treball i Formació, per a la participació de les entitats locals (SOC-TRFO EELL) (ref. BDNS 877088). D'ara endavant, la Resolució de la convocatòria.
- 2.- Les parts es reconeixen les facultats representatives que ostenten, així com la capacitat legal necessària per a la signatura del present conveni i manifesten la seva voluntat de presentar una sol·licitud de subvenció i executar conjuntament un projecte en la convocatòria esmentada en el marc del Programa Treball i Formació.
- 3.- Les parts compleixen els requisits per obtenir la condició d'entitat beneficiària, previstos a la base 4 de l'Ordre de bases.
- 4.- L'objecte d'aquest conveni és la constitució d'una agrupació d'entitats amb la finalitat de poder presentar una sol·licitud de subvenció i executar, de manera conjunta, un projecte ocupacional en el marc de la convocatòria indicada al punt 1, d'acord amb la base 3 de l'Ordre de bases.
- 5.- Els terminis d'execució del programa són els indicats a la Resolució de la convocatòria. Per a l'actuació laboral el termini màxim d'inici és l'1 de novembre de 2026 i el termini màxim de finalització és el 31 d'octubre de 2027.
- 6.- Sol·licitud amb lloc de treball preassignat:
- 1 contracte de Suport de manteniment i jardineria.
- Grup de cotització 8-11. Import sol·licitat: 26.443,80 €
- 7.- Sol·licituds contractes no preassignat:
- 2 contractes de Suport auxiliar administratiu.
- Grup de cotització 3-7. Import sol·licitat: 66.913,68 €
- 8.- Vist l'informe de fiscalització prèvia.

Fonaments de dret

1. La Resolució EMT/4794/2025, de 19 de desembre, per la qual s'obre la convocatòria anticipada de subvencions per a l'any 2026 en relació amb les actuacions del programa Treball i Formació, per a la participació de les entitats locals (SOC-TRFO EELL) (ref. BDNS 877088). D'ara endavant, la Resolució de la convocatòria.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

Pàgina web de validació de signatura:	
Codi Segur de Validació	40f86983baff4ac1ae89b61f6be62a1a001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1.- Aprovar el Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Bages per la presentació d'una sol·licitud a la convocatòria 2026 del Programa Treball i Formació mitjançant una agrupació d'entitats.

2.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura d'aquest conveni.

3.- Notificar aquest acord al Departament d'Intervenció municipal.

4.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Bages.

9- APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL PER A L'EXECUCIÓ CONJUNTA DE L'ACTUACIÓ "OCUPACIÓ DE QUALITAT AL BAGES"

Antecedents

El present Conveni té per objecte l'establiment del marc de relacions i compromisos entre el Consell comarcal del Bages i els Ajuntaments participants en l'execució conjunta de l'actuació "Ocupació de qualitat al Bages", d'acord amb els compromisos derivats de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona.

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona ha atorgat a una subvenció que inclou l'ajut a l'Ajuntament Sallent per un import de 5.759,61 euros, per a portar a terme l'actuació "Ocupació de qualitat al Bages".

Ajut concedit: 5.759,61 €

Cofinançament: 3.839,74 €

Pressupost: 9.599,35 €

Vist el Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments participants en l'execució conjunta de l'actuació "Ocupació de qualitat al Bages 2026".

Vist l'informe de fiscalització prèvia.

Fonaments de dret

Convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, per la qual s'aprovava el règim de la convocatòria.



Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell comarcal del Bages en l'execució conjunta de l'actuació "Ocupació de qualitat al Bages 2026"
- 2.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura d'aquest conveni.
- 3.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal i al departament d'Intervenció municipal.

10- APROVACIÓ DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, L'AJUNTAMENT DE SALLENTI I ALTRES MUNICIPIS DEL BAGES EXECUTAR CONJUNTAMENT L'ACTUACIÓ "PROMOCIÓ, DINAMITZACIÓ I MILLORA DEL PAE DEL BAGES 2026-2027"

Antecedents

En data 30 de març de 2026 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va resoldre la concessió d'ajuts econòmics en el marc de la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027 i va aprovar l'actuació conjunta "Promoció, dinamització i millora dels PAE del Bages 2026-2027".

L'Ajuntament de Sallent participa en aquesta actuació com a ens coexecutor amb un ajut de la Diputació de 6.051,17 euros.

Vist el conveni interadministratiu entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments d'Artés, Avinyó, Cardona, Castellbell i el Vilar, Manresa, Navarcles, Navàs, Sallent, Santpedor, Sant Fruitós de Bages, Sant Joan de Vilatorrada, Sant Vicenç de Castellet i Súria, per executar conjuntament l'actuació "Promoció, dinamització i millora dels PAE del Bages 2026-2027".

Vist que en aquest conveni es detallen les accions a desenvolupar relacionades amb els següents àmbits:

- Àmbit 1: millora dels sistemes d'informació i serveis als PAE
- Àmbit 2: millora física dels PAE
- Àmbit 3: suport i foment de l'associacionisme
- Àmbit 4: seguretat en els PAE
- Àmbit 4: coordinació tècnica i governança

Vist l'informe de fiscalització prèvia d'intervenció.



Fonaments de dret

1. La convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, per la que s'aprovava el règim de la convocatòria.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Aprovar el conveni interadministratiu entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments d'Artés, Avinyó, Cardona, Castellbell i el Vilar, Manresa, Navarcles, Navàs, Sallent, Santpedor, Sant Fruitós de Bages, Sant Joan de Vilatorrada, Sant Vicenç de Castellet i Súria, per executar conjuntament l'actuació "Promoció, dinamització i millora dels PAE del Bages 2026-2027".
- 2.- Facultar el Sr. alcalde-president per a la signatura d'aquest conveni.
3. Traslladar aquest acord al Consell Comarcal del Bages i als Serveis econòmics Municipals.

11- APROVACIÓ DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, L'AJUNTAMENT DE SALLENT I ALTRES MUNICIPIS DEL BAGES PER EXECUTAR CONJUNTAMENT L'ACTUACIÓ "TEIXIT INDUSTRIAL DEL BAGES, MÉS SOSTENIBLE I COMPETITIU"

Antecedents

En data 30 de març de 2026 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va resoldre la concessió d'ajuts econòmics en el marc de la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027 i va aprovar l'actuació conjunta "Teixit industrial del Bages, més sostenible i competitiu" per executar en el transcurs dels anys 2026 i 2027.

L'Ajuntament de Sallent participa en aquesta actuació com a ens coexecutor amb un ajut de la Diputació de 7.309,72 euros

Vist el conveni interadministratiu entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments d'Avinyó, Cardona, Castellbell i el Vilar, Navarcles, Sallent, Sant Fruitós de Bages, Sant Vicenç de Castellet i Santpedor per executar conjuntament l'actuació "Teixit industrial del Bages, més sostenible i competitiu".

Pàgina web de validació de signatura:	
Codi Segur de Validació	40f86983baff4ac1ae89b61f6be62a1a001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist que en aquest conveni es detallen les accions a desenvolupar relacionades amb els següents àmbits:

Àmbit 1: transició energètica, economia circular i gestió sostenible de recursos

Àmbit 2: mobilitat sostenible a les empreses

Àmbit 3: transició digital i ciberseguretat

Àmbit 4: coordinació tècnica i governança

Fonaments de dret

- 1. La convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, per la que s'aprovava el règim de la convocatòria.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Aprovar el conveni interadministratiu entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments d'Avinyó, Cardona, Castellbell i el Vilar, Navarcles, Sallent, Sant Fruitós de Bages, Sant Vicenç de Castellet i Santpedor per executar conjuntament l'actuació "Teixit industrial del Bages, més sostenible i competitiu".
- 2.- Facultar el Sr. alcalde-president per a la signatura d'aquest conveni.
- 3.- Traslladar aquest acord al Consell Comarcal del Bages i als Serveis econòmics Municipals.

12- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 20 DE FACTURES

Antecedents

- 1. El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació número 20 de factures per autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per un import total de cent setanta mil dos-cents seixanta-set euros amb setanta-set cèntims (70.267,77€).

Fonaments de dret

- 1. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- 2. Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.





3. Bases d'execució número 20, 21 i 22 del pressupost per a l'exercici 2026.
4. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la relació número 20 de factures per un import total de 70.267,77€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents.
2. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

13- RELACIÓ FRES. DE ELECTRICITAT DE MARÇ DE 2026 DE FACTOR ENERGIA I E. CALDENSE

Antecedents

1. El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació F/2026/30 de factures de consums municipals d'electricitat del mes de març de 2026, presentades per Electra Caldense Energia S.A. i Factor Energia, S.A. per autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per un import total de tretze mil vuit-cents seixanta-nou euros amb quaranta-tres cèntims (13.869,43€).

Fonaments de dret

1. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
2. Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.
3. Bases d'execució número 20, 21 i 22 del pressupost per a l'exercici 2026.
4. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la relació F/2026/30 de factures de consums municipals d'electricitat del mes de març de 2026, presentades per Electra Caldense Energia S.A. i Factor Energia, S.A. per autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per un import total de 13.869,43€.
- 2. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

14- APROVACIÓ RELACIÓ NÚMERO 1 DE FACTURES JUSTIFICATIVES DE LA BESTRETA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS

Antecedents

- 1. Vista la relació número 1 de factures justificatives de la bestreta presentada pel Director del pavelló municipal d'esports de Sallent.

Bestreta caixa fixa.....3.000,00€

Justificació de factures..... 2.958,27€

Fonaments de dret

- 1. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- 2. Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.
- 3. Bases d'execució número 20, 21, 22 i 41 del pressupost per a l'exercici 2026.
- 4. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1. Aprovar la relació número 1 de factures justificatives presentades pel Director del pavelló d'esports per un import de **2.958,27€** amb càrrec a la partida de despeses 341 22608 del vigent pressupost municipal.



2. Aprovar la reposició de la bestreta del pavelló municipal d'esports per un import total de 2.958,27€.

15- APROVACIÓ DE LA FACTURA I CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE LES OBRES MUNICIPALS D'UN AMFITEATRE A L'AIRE LLIURE AL CARRER MOLÍ DE SALLENT

Antecedents

1. En data 11/05/2026 RE 5462, s'ha entrat en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de les obres municipals d'un amfiteatre a l'aire lliure al carrer Molí de Sallent, i la corresponent factura, núm. 20260439 del 29/05/2026, presentada per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., d'un import de 32.050,64€.
2. Aquesta certificació ha estat signada per la direcció facultativa en prova de conformitat.
3. La interventora acctal. signa l'informe de fiscalització prèvia en data 03/06/2026.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'empresa per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., adjudicatària de les obres municipals d'un amfiteatre a l'aire lliure al carrer Molí de Sallent per l'import de 32.050,64€.
2. Traslladar el present acord a l'Empresa per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L. i al Departament d'Intervenció municipal.

16- APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS PER TANCAMENT DE VIA PÚBLICA - EXPEDIENTS TVP 10/2026 AL 17/2026

Antecedents

1. Ateses les sol·licituds de tancament la de via pública, expedients núm. TPV 10/2026 al TVP 17/2026.



- Comprovats els dies i les hores de tancament efectiu segons consta a l'acta de la Policia local de Sallent .
- S'ha verificat que la determinació de les quanties de les quotes tributàries s'adeqüen a l'ordenança fiscal vigent. Concretament a l'article 6 , epígraf 3, apartat A) estableix que les reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública, per cada hora de reserva té un cost de 12,00 €
- Vistes les liquidacions per ocupació de la via pública per un import de 439,00€.

Liquidació TVP núm.	Via objecte de Tancament	Dia de tancament	Durada tancament (minuts)	Preu hora €/h	Objecte del tall de carrer	Senyalització Policia	Total a pagar
10/2026	C/ SECRETARI BONET	31/03/2026	30	12,00 €	CPOU 18/2026	- €	12,00 €
11/2026	C/ SANT ESTEVE, 22	30/03/2026	60	12,00 €	CPOU 15/2026	- €	12,00 €
12/2026	C/ÀNGEL GUIMERÀ, 18	21/04/2026	195	12,00 €	Mudança	20,00 €	59,00 €
13/2026	C/ CÓS, 21	18/04/2026	180	12,00 €	Mudança	- €	36,00 €
14/2026	C/ SANTA CRISTINA, 47		300	12,00 €	Mudança	- €	60,00 €
15/2026	C/ CÓS, 36	08/05/2026	50	12,00 €	CPOU 27/2026	- €	12,00 €
16/2026	C/ ESGLÉSIA, 6	18/05/2026	280	12,00 €	Reparació antena TV	- €	56,00 €
17/2026	C/ SECRETARI BONET	29/05/2026 i 01/06/2026	960	12,00 €	CPOU 26/2026	- €	192,00 €
						TOTAL	439,00 €

Fonaments de dret

- L'article 20 a 27 i 57 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 35.4, 101 y 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Els articles 21 a 23 de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.
- Els articles 21.1 f) i s), i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.



5. L'Ordenança fiscal número 27 reguladora de la taxa reguladora per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar les liquidacions per les reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública, per un import total de 439,00€
2. Traslladar la liquidació corresponent als subjectes passius afectats i al Departament de Serveis Econòmics i Tresoreria de l'Ajuntament.

17- APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS PER TANCAMENT DE VIA PÚBLICA (ACTES OBERTES) -EXPEDIENTS TVP 18/2026 I 19/2026

Antecedents

1. Ateses les sol·licituds de tancament la de via pública, expedients núm. TPV 18/2026 I 19/2026.
2. Comprovats els dies i les hores de tancament efectiu segons consta a l'acta de la Policia local de Sallent .
3. S'ha verificat que la determinació de les quanties de les quotes tributàries s'adeqüen a l'ordenança fiscal vigent. Concretament a l'article 6 , epígraf 3, apartat A) estableix que les reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública, per cada hora de reserva té un cost de 12,00 €
4. Vistes les liquidacions per ocupació de la via pública per un import de 177,00€.

Liquidació TVP núm.	Via objecte de Tancament	Període tancament	Durada tancament	Preu hora €/h	Objecte del tall carrer	Total a pagar
18/2026	C/ ÀNGEL GUIMERÀ, 35	Gener-Maig	10 hores 30 minuts	12,00 €	Càrrega i descàrrega	126,00 €



19/2026	C/ CÓS, 42-48	Gener-Maig	4 hores 15 minuts	12,00 €	Càrrega i descàrrega	51,00 €
					TOTAL	177,00€

Fonaments de dret

1. L'article 20 a 27 i 57 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. Els articles 35.4, 101 y 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
3. Els articles 21 a 23 de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.
4. Els articles 21.1 f) i s), i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
5. L'Ordenança fiscal número 27 reguladora de la taxa reguladora per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar les liquidacions per les reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública, per un import total de 177,00€
2. Traslladar la liquidació corresponent als subjectes passius afectats i al Departament de Serveis Econòmics i Tresoreria de l'Ajuntament.

18- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICI ENTRE MITGERES SITUAT AL C/ SANT ESTEVE, 30 DE SALLENT

Antecedents

1. Vist l'expedient d'aprovació del projecte d'enderroc de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Sant Esteve, 30 de Sallent, redactat per C. B. V., de BESORA ENGINYERIA-ARQUITECTURA TÈCNICA, que va ser aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 24 de març de 2026, i que el mateix es va sotmetre a informació pública per termini de 30 dies, amb publicació al Tauler d'Anuncis d'aquest





Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, concedint-se tràmit d'audiència als interessats pel mateix termini.

2. Durant el termini d'exposició pública, el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya en data 30 d'abril de 2026 amb registre d'entrada 2026/5065 va presentar una al·legació al respecte.

3. Vist l'informe tècnic de l'arquitecta d'aquest Ajuntament, lliurat en data 05 de juny de 2026, que figura a l'expedient i on s'informa que:

"ANTECEDENTS i OBJECTE

L'Ajuntament disposa del 50% de la finca situada al Carrer Sant Esteve, 30. L'altre 50% és propietat de la Generalitat de Catalunya.

L'edifici actualment disposa d'una sola planta i restes de les façanes principals i posterior. La planta baixa està coberta per una volta de pedra que es troba apuntalada atenent el seu baix estat de conservació i l'interior es troba ocupat per diversos elements i material, inclòs un vehicle.

La Junta de Govern Local de 24-03-2026 va aprovar inicialment el projecte i el va posar en exposició pública per un termini de 30 dies.

Durant aquest termini el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya ha presentat al·legacions.

El projecte l'ha redactat l'arquitecte tècnic Cristian Besora, col·legiat núm. 13594 del CATEB, juntament amb l'enginyeria ACCE Servicios Técnicos de Ingeniería, SL, qui ha redactat els annexes estructurals.

El projecte que es presenta té la següent documentació:

Memòria

Normativa

Estudi bàsic de seguretat i salut

Plec de condicions

Estudi de gestió de residus

Amidaments i pressupost

Plànols

Annexes estructurals:

Estudi tècnic de l'estabilització i control estructural de l'edifici

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

El projecte es planteja en una sola fase d'execució, que inclou les següents actuacions:

1. Neteja i desmuntatge interior provisional
2. Desmuntatge d'instal·lacions
3. Preparació de l'àmbit i buidat del farciment superior
4. Implantació del sistema d'estabilització
5. Enderroc progressiu de la volta
6. Condicionament final de la parcel·la

La superfície total construïda és de 137,09m2 i el volum d'enderroc és de 391,59m3.

Segons la documentació presentada el pressupost total de les obres es desglossa de la següent manera:

Pressupost d'execució material..... 64.201,13 €

Pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs)..... 92.443,21 €

El termini d'execució de les obres és de 10 setmanes

El projecte no inclou classificació del contractista. Es proposa la següent classificació empresarial, d'acord amb el Reglament general de la Llei de contractes:

Grup C Edificacions

Subgrup 1 - Demolicions

Subgrup 3 - Estructures metàl·liques

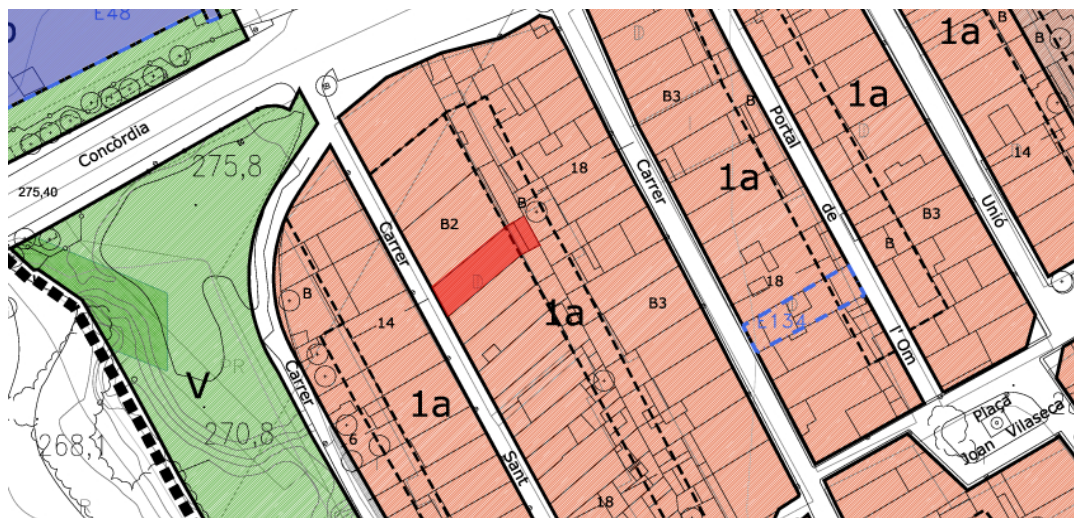
Categoria 1 (quantia inferior a 150.000€).

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent (POUM), aprovat definitivament en data 19 de maig de 2010, la parcel·la objecte de la present sol·licitud està classificada urbanísticament de sòl urbà concolidat i té la condició de solar.

Classificació: Sòl Urbà Consolidat

Qualificació: Clau 1a, Nucli antic. Centre urbà



2. La superfície total construïda és de 137,09m² i el volum d'enderroc és de 391,59m³.
3. El projecte dona compliment al planejament vigent.

ESMENES RESPECTE L'APROVACIÓ INICIAL

-Incloure la classificació empresarial d'acord amb l'exposat en el cos de l'informe tècnic.

S'ha inclòs.

-Incloure la valoració estructural de les finques, per tal de conèixer si escau reforç estructural posterior, un cop finalitzat l'enderroc.

S'ha inclòs un document annex respecte la valoració estructural i l'apuntament estructural que cal executar per l'enderroc controlat de la volta existent; així com els plànols, detalls i amidaments corresponents.

AL·LEGACIONS

Al·legació 1: Departament d'Economia i Finances

RE5065

30.04.2026

Resum de l'al·legació: Es reitera que el pressupost del projecte d'enderroc es considera elevat i manifesten propostes de modificació, eliminació o reducció de diverses partides, detallades en l'al·legació presentada.

Proposta de resolució: A continuació es respon la revisió de cada una de les partides sobre les quals es demana modificar, eliminar o reduir:



- *Partida 1.5 OMT021, retirada i transport amb camió de residus voluminosos acumulats a l'interior del local.*

Aquesta partida l'ha de pagar l'Ajuntament perquè tots els residus els ha deixat el propi Ajuntament. A mes, en el seu moment, ja es va advertir per part de la Generalitat de Catalunya, de que es deixés sense ús aquest espai que estava utilitzant una associació amb el permís de l'Ajuntament des de feia anys, perquè l'immoble estava en mal estat. La proposta era que es descomptés aquesta partida de l'import a pagar per part de la Generalitat.

Estimar parcialment. El projecte ha d'incloure totes les partides vinculades a l'actuació d'enderroc. No obstant això, en la fase de tramitació administrativa del corresponent copagament, es valorarà, si escau, la repercussió de l'import d'aquesta partida a qui correspongui.

- *Partida 1.6 ADL005.*

Partida elevada per la dificultat d'accedir a la coberta per poder esbrossar. Es proposa que si l'acumulació de terra i vegetació és poca, a l'enderrocar la volta per franges, aquesta anirà caient per gravetat i no caldrà fer l'esbrossat.

Desestimar. S'ha revisat la partida ADL005 i es considera correcte tècnicament l'amidament i preu proposat, tenint en compte les condicions de l'espai i forma d'execució. En cas que durant l'execució dels treballs es determini que es pot simplificar l'actuació, si els condicionants existents ho permeten, es certificarà proporcionalment la part que correspongui, a criteri de la direcció d'obra.

- *Partida 2.3 E000000A.*

Es proposa eliminar aquesta partida i deixar les façanes existents, tant la del davant com la del darrera per ajudar a enriostar les mitgeres.

Estimar parcialment. S'ha mantingut la partida E000000A però s'ha reduït l'amidament, atès que es proposa conservar les façanes fins a cota de planta baixa i enderrocar el tram superior existent.

- *Partida 2.5 DEF050, enderroc de la volta.*

Ja ens vau dir que estàveu revisant aquesta partida.

Desestimar. S'ha revisat la partida DEF050 i es considera correcte tècnicament, tenint en compte que caldrà realitzar l'enderroc de forma controlada i per fases, a mesura que s'estabilitzen les mitgeres, tal i com es defineix en l'annex d'estructures incorporat al projecte.

- *Partida 2.9 DNF010, retirada de l'aïllament de la façana.*

Si es manté la façana existent aquesta partida ja no tindrà sentit.

Estimar. S'ha eliminat la partida DNF010.

- *Partida 3.1 OFE11, muntatge i estabilització temporal de les mitgeres.*

Ja ens vau dir que estàveu revisant aquesta partida.

Estimar. La partida OFE011 de muntatge i estabilització temporal de les mitgeres era una partida en concepte de la previsió del conjunt de materials i treballs necessaris per a tal fi.

En el projecte modificat s'ha inclòs l'annex estructural en el qual es defineix i es detalla l'actuació a realitzar per estabilitzar les mitgeres, així com les partides unitàries corresponents, CO311, CO312, CO313, CO314, CO315, CO316, CO317, CO318.





- *Partida 3.9 RPE010, arrebossat de paraments verticals a l'alçada dels murs de pedra existents i formació de mitja canya. Revisar la partida.*

Estimar. S'ha revisat l'amidament de la partida, en el projecte modificat s'incorpora amidament desglossat, corresponent a l'arrebossat de les dues mitgeres la paret del pati posterior.

- *Partida 3.10 QRB010, vora lateral de coberta amb perfil escopidor d'alumini lacat, de 150 mm d'altura. Com que es tracta d'un acabat de les mitgeres compartides amb les finques confrontants, s'hauria repercutir la part que correspongui a la propietat de dites finques.*

Estimar parcialment. El projecte ha d'incloure totes les partides vinculades a l'actuació. Tanmateix, es repercutirà, si escau, la part proporcional del cost a les propietats confrontants corresponents.

- *El capítol 4 s'haurà d'eliminar si es decideix mantenir les façanes existents.*

Estimar parcialment. El projecte modificat preveu conservar els trams d'ambdues façanes en cota de planta baixa.

S'ha eliminat la partida FEA010, de formació de nou mur de càrrega de 14cm, atès que es conserven les façanes existents.

S'ha eliminat la partida UVO010, per la col·locació de cobremurs de formigó prefabricat, atès que es preveu rematar la part superior de les façanes amb acabat arrebossat.

S'ha mantingut la partida RPE010c d'arrebossat de façana, però s'ha variat l'amidament, s'inclou l'arrebossat del coronament de les dues façanes i de les mitgeres.

CONCLUSIONS:

Revisat el projecte municipal i d'acord amb les consideracions exposades, el POUM vigent i totes les normes que li són d'aplicació, s'informa:

1. *Que el PROJECTE D'ENDERROC D'UNA FINCA ENTRE MITGERES SITUADA AL CARRER SANT ESTEVE, 30 s'ADEQUA al planejament urbanístic i la documentació presentada es considera com a suficient per tal de procedir a la seva aprovació definitiva.*
2. *S'han inclòs les esmenes efectuades en l'aprovació inicial del projecte.*
3. *S'ha inclòs proposta de resolució de les al·legacions presentades i s'ha modificat el projecte en conseqüència. "*

Fonaments de dret

Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS) que disposa: "La tramitació dels projectes d'obres s'ha d'ajustar al procediment següent

- a) Acord d'aprovació inicial



- b) Informació pública
- c) Aprovació definitiva

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

- 1.- Resoldre les al·legacions presentades pel Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya en data 30 d'abril de 2026 amb registre d'entrada 2026/5065, d'acord amb l'informe tècnic transcrit en l'antecedent núm. 3.
- 2.- Aprovar definitivament el projecte d'enderroc de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Sant Esteve, 30 de Sallent, redactat per C. B. V., de BESORA ENGINYERIA-ARQUITECTURA TÈCNICA.
- 3.- Ordenar la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al DOGC, al tauler de la Corporació i la pàgina web de l'Ajuntament de Sallent, el present acord de la Junta de Govern Local d'aprovació definitiva tal i com disposa l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- 4.- Notificar els esmentats acords al redactor del projecte, als interessats i al Departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

19- ACORDAR EL DESISTIMENT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS 61/2025

Antecedents

1. Vist l'expedient de l·licència d'obres menors núm. 61/2025, instat pel Sr. R.S.V., en representació de GRANJA TORRE D'EN ROCA, S.L., mitjançant el qual sol·licita l·licència per a la realització d'obres a la Masia Torre d'en Roca, al terme municipal de Sallent, consistents en la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica.
2. Atès que en data 12 de febrer de 2026 es va notificar requeriment d'esmena de la sol·licitud, concedint un termini de deu dies per aportar la documentació requerida, amb l'avertiment exprés que, en cas d'incompliment, es podria declarar el desistiment de la petició.
3. Comprovat que, transcorregut el termini concedit, la documentació requerida no ha estat aportada.

Fonaments de dret

1. L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, preveu que en el cas que no s'esmenin les deficiències de les sol·licituds, després d'haver-se requerit als interessats amb l'avertiment exprés, se'ls tindrà per desistits de la seva petició.





2. La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon legalment a l'Alcalde, per aplicació de l'art. 72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3. Vist l'article 6 de l'ordenança Fiscal municipal núm. 12 Quota tributària punt 3, en cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 25 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, amb una quota mínima de 100€ i una quota màxima de 200€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1. Declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres menors núm. 61/2025, promoguda per GRANJA TORRE D'EN ROCA, S.L., relativa a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica, pels motius exposats als antecedents i fonaments de dret d'aquesta resolució.
2. Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 100,00 euros, d'acord amb el que estableix l'article 6.5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 12.
3. Notificar aquest acord a la persona interessada i donar-ne trasllat al Departament d'Intervenció als efectes oportuns.

20- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 20/2026

Antecedents

1. Vist l'expedient d'obres menors núm 20/2026, instat per el Sr. M.C.F. en representació de l' ASSOCIACIÓ CULTURAL ROCAUS, sol·licitant llicència d'obres a realitzar al carrer Santa Llúcia, 2-4, de Sallent, per:

* OBERTURA DE 4 FINESTRES EN FAÇANA DE LOCAL EN PLANTA BAIXA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR



2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

"INFORME TÈCNIC

ANTECEDENTS

- 1.- La Junta de Govern Local del 25 de març de 2025 va acordar donar per assabentada la Comunicació Prèvia d'Obres CPOU 104/2024 per l'ENDERROC I FORMACIÓ DE NOUS ENVANS, ESCALES I RAMPA, I MILLORA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA del local situat a la planta baixa del Carrer Santa Llúcia, 2-4, sol·licitada per l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ROCAUS.
- 2.- La Junta de Govern Local del 17 de febrer de 2026 va acordar donar per assabentada la Comunicació Prèvia d'Obres CPOU 79/2025 per les OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER DESTINAR-LO A ACTIVITATS ASSOCIATIVES DIVERSES al local situat a la planta baixa del Carrer Santa Llúcia, 2-4, sol·licitada per l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ROCAUS.

OBJECTE

L'objecte del projecte és l'obertura de 4 noves finestres al local destinat a activitats associatives diverses existent situat en planta baixa de l'edifici plurifamiliar del Carrer Santa Llúcia, 2-4, dues finestres a la façana del Carrer Sant Víctor i dues a la del Carrer Santa Llúcia.

DOCUMENTACIÓ

- Sol·licitud de llicència d'obres menors
- Projecte tècnic, signat
- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat
- Assumeix de la direcció d'obra i direcció d'execució, signat
- Autorització de representació, signada
- Certificat d'acceptació de residus, signat per un gestor autoritzat
- Acord de la comunitat de propietaris per fer l'actuació proposada

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1.- D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent (POUM), aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

- Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat
- Qualificació del sòl: Clau 1a - Zona de nucli antic - Subzona centre urbà
- Clau 2a - Zona d'edificació residencial entre mitgeres - Subzona eixample

2.- L'actuació proposada es situa a la part de la finca qualificada amb clau 2a.

ESMENA DE DEFICIÈNCIES



Examinada la documentació presentada en primera instància, es van requerir les DEFICIÈNCIES ESMENABLES següents:

- 1. Aportar l'assumeix de la direcció d'obra i direcció d'execució, signat.*
S'aporta.
- 2. Aportar l'acord de la comunitat de propietaris per fer l'actuació proposada, atès que la façana és un element comunitari.*
S'aporta.

CONCLUSIONS

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES del present informe, al POUM, les Ordenances Municipals vigents i en totes les normes d'aplicació, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obres menors OME 20/2026 amb les CONDICIONS següents:

- 1. Atès que les finestres es situen per sota de 90cm sobre cota de paviment, caldrà que donin compliment a la classificació de prestacions X(Y)Z determinada segons la norma UNE-EN 12600:2003, d'acord amb l'establert al CTE DB SUA 2 - Seguretat d'utilització i accessibilitat - Seguretat front el risc d'impacte.*
- 2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.*
- 3. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:*
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra.*
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor."*

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

Fonaments de dret

- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme



de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

- 2. L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.
- 3. L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- 4. L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.
- 5. Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,85 per 100 sobre el pressupost.
- 6. Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

- 1.- Atorgar a l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ROCAUS, la llicència municipal d'obres menors 20/2026 per obertura de 4 finestres en façana de local en planta baixa d'edifici plurifamiliar al carrer Santa Llúcia, 2-4, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertoquin a tercers i previ el pagament de la liquidació.
- 2.- Aprovar la següent liquidació:

* Expt. Núm 20/2026-OME	<u>Impost</u>	<u>Taxa</u>
	192,50 €	30,00 €

- 3.- Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

- 1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **222,50€**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que



regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .

2. Atès que les finestres es situen per sota de 90cm sobre cota de paviment, caldrà que donin compliment a la classificació de prestacions X(Y)Z determinada segons la norma UNE-EN 12600:2003, d'acord amb l'establert al CTE DB SUA 2 - Seguretat d'utilització i accessibilitat - Seguretat front el risc d'impacte.
3. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.
4. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra.
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós

Signatura 1 de 2	
Oriol Ribalta Pineda	17/06/2026
Alcalde	
Signatura 2 de 2	
Josep Ferrnandes Rodriguez	17/06/2026
Secretari acctal.	



terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La prrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació.
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les **condicions** i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no perjudja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i



protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.
23. Horaris: L'horari de treball estarà comprès entre les 8:00 i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. Els límits sonors i demás conceptes s'ajustaran als establerts per la normativa vigent.

21- APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PROVISIONAL RELATIVA A LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL ACT 27/2014

Signatura 1 de 2	
Oriol Ribalta Pineda	17/06/2026
Alcalde	
Signatura 2 de 2	
Josep Ferrnandes Rodriguez	17/06/2026
Secretari acetal.	



Antecedents

- 1. En data 19/09/2014, amb registre d'entrada RE 2014/3584, el Sr. J.M.B. va presentar a l'Ajuntament de Sallent la comunicació ambiental d'Annex III, clau 11.1.k, relativa a una explotació ramadera a nom de PUIGVENTÓS, situada al Puigventós, s/n. Aquesta comunicació va ser resolta favorablement mitjançant decret d'alcaldia en data 15/11/2018.
- 2. En data 05/04/2019, amb registre d'entrada RE 2019/2138, el Sr. J.M.B. va presentar a l'Ajuntament de Sallent el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes (PGDR) individual de l'explotació ramadera PUIGVENTÓS, amb marca oficial 6480GT, emplaçada al Puigventós, s/n, de Sallent. Aquesta sol·licitud es presenta atès que l'explotació preveu una ampliació de la capacitat de porcs d'engreix, passant a ser una activitat inclosa a l'Annex II, amb la finalitat que l'Ajuntament efectuï la corresponent sol·licitud al DARP perquè emeti l'informe preceptiu sobre el PGDR.
- 3. En data 13/06/2019, amb registre d'entrada RE 2019/3957, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació va emetre informe tècnic favorable sobre el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes.
- 4. En data 09/11/2020, amb registre d'entrada RE 2020/7031, el Sr. J.M.B. va presentar a l'Ajuntament de Sallent la sol·licitud, amb la documentació annexa corresponent, de llicència ambiental d'Annex II per a una activitat ramadera consistent en l'ampliació de la capacitat de porcs d'engreix de l'explotació ramadera PUIGVENTÓS, emplaçada al Puigventós, s/n, del terme municipal de Sallent.
- 5. D'acord amb el procediment establert, es va donar trasllat de l'expedient al Consell Comarcal del Bages per a l'emissió de l'informe preceptiu. En data 02/09/2021, amb registre d'entrada, la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental va comunicar que l'expedient quedava suspès fins a la resolució favorable del tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

"D'acord al què recull el Decret 153/2019 en relació a l'increment de l'aportació de nitrogen en zones vulnerables, i atès que Sallent està classificat com a municipi vulnerable, per tal que es pugui autoritzar l'ampliació sol·licitada, caldrà justificar que l'activitat es troba en un dels supòsits d'exempció recollits en l'article 54 d'aquest mateix Decret.

En cas que es justifiqui trobar-se en algun d'aquests supòsits, cal tenir en compte el què recull l'annex II de la Llei 20/2009 en relació a aquest tipus d'activitats, que resten sotmeses a declaració d'impacte ambiental.

En conseqüència, caldrà dur a terme el tràmit d'avaluació d'impacte ambiental amb l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU), prèviament al tràmit d'atorgament de la llicència, d'acord al procediment establert per la Llei 20/2009.

Per tant, cal retornar l'expedient a l'Ajuntament de Sallent perquè pugui dur a terme aquest tràmit previ amb l'OGAU.

Finalment, mancarà disposar d'un informe o certificat en relació a la compatibilitat urbanística de l'activitat.



Es deixa l'expedient en suspens fins que es resolgui de forma favorable el tràmit de l'Avaluació d'Impacte Ambiental."

6. En data 16/03/2022, amb registre de sortida RS 2022/1406, es va efectuar requeriment a l'interessat en relació amb l'informe emès pel Consell Comarcal del Bages.
7. En data 18/03/2022, mitjançant registre de sortida RS 2022/1452, es va efectuar la corresponent sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU).
8. En data 18/03/2022, mitjançant registre d'entrada ENTRA-2022-2081, el titular va manifestar que:
 - a. *El Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes havia estat informat favorablement el dia 11/06/2019 i, per tant, no li era d'aplicació el Decret 153/2019.*
 - b. *Ja s'havia indicat la necessitat de sotmetre l'expedient a declaració d'impacte ambiental.*
 - c. *Sol·licitava a l'Ajuntament l'emissió d'un certificat de compatibilitat urbanística.*
9. En data 06/04/2022, amb registre d'entrada RE 2022/2706, l'OGAU va requerir la documentació següent:
 - a. *Informe urbanístic emès per l'Ajuntament.*
 - b. *Certificat del resultat de la informació pública i de les consultes i al·legacions presentades, d'acord amb l'article 34.2 de la Llei 20/2009.*
 - c. *Pla de gestió de dejeccions ramaderes de l'activitat.*
10. En data 11/04/2022, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística.
11. En data 12/04/2022, amb registre de sortida RS 2022/1800, es va trametre el PGDR a l'OGAU per al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.
12. En data 19/04/2022, es va iniciar el tràmit d'informació pública per un termini de trenta dies hàbils, sense que durant aquest període es presentés cap al·legació.
13. En data 08/06/2022, es va emetre certificat acreditatiu del resultat de la informació pública sense al·legacions.



14. En data 09/06/2022, amb registre de sortida RS 2022/2840, es va trametre a l'OGAU el certificat d'informació pública.

15. En data 15/11/2022, amb registre d'entrada RE 2022/9359, l'OGAU va sol·licitar informe municipal en l'àmbit de les competències pròpies.

16. Que, en data 05/12/2022, amb registre d'entrada RE 2022/10087, el Sr. LL.U.M., en representació de J.J. Marginet, S.L., va sol·licitar el canvi de titularitat de l'activitat i el corresponent canvi de denominació. Aquesta sol·licitud va ser resolta mitjançant Decret d'Alcaldia de data 30/01/2023, amb número de resolució 2023/25.

17. En data 27/02/2023, amb registre d'entrada RE 2023/1768, l'OGAU va informar desfavorablement l'expedient, en el sentit següent:

" S'informa desfavorablement l'expedient de Josep Marginet Barniol (Casa Puigventós) a Sallent, atès que el projecte d'ampliació comporta l'increment de la quantitat de nitrogen anual generat i de la base territorial en zona vulnerable associada al PGDR, respecte a la llicència ambiental anterior.

- Tampoc es compleix el supòsit d) del Decret 153/2019:

"d) quan la totalitat de les terres en zona vulnerable on s'apliquen les dejeccions són cultivades per la persona titular de l'explotació ramadera, en règim de propietat o en règim d'arrendament rústic amb durada mínima de 7 anys de que es presenta el pla de gestió de dejeccions ramaderes o la seva modificació i constin en la seva declaració única agrària."

18. En data 01/03/2023, amb registre de sortida RS 2023/983, es va traslladar requeriment a l'interessat en relació amb l'informe desfavorable emès per l'OGAU.

19. En data 13/03/2023, amb registre d'entrada RE 2023/2314, el titular va presentar al·legacions, en el sentit següent:

Que el PGDR 4561 v11 de l'explotació ramadera PUIGVENTÓS amb marca oficial 6480GT es va presentar al març del 2019, abans de la publicació del Decret 153/2019, vigent a partir del 25 de juliol del 2019 , essent d'aplicació el Decret 136/2009.

Que el PGDR 4561 v11 compleix el Decret 136/2009 (amb l'art. 20 supòsit d (*)) vigent a la data esmentada de publicació del pla.

() En cas que es tracti bé d'una explotació agrària catalogada com a prioritària, o bé de la primera instal·lació d'una persona agricultora jove en una explotació agrària prioritària d'acord amb la normativa aplicable a Catalunya, sempre que l'explotació agrària que en resulti mantingui la qualificació de prioritària.*

Que El DACC, que és l'administració que avalua i si s'escau aprova el PGDR, va emetre un informe de caràcter favorable del PGDR 4561 v11

Que adjuntem l'informe tècnic del PGDR núm P03138 (GDN núm MI 0004561 V11) rebut el 11/06/2019 on s'informa favorablement el pla.

20. En data 15/03/2023, amb registre de sortida RS 2023/1221, es van trametre les al·legacions presentades a l'OGAU i es va sol·licitar nou informe.



21. En data 02/02/2024, amb registre d'entrada RE 2024/936, l'OGAU va efectuar requeriment de modificació del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes en base a informe desfavorable de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 07/11/2023.

22. En data 13/02/2024, amb registre de sortida RS 2024/744, es trasllada el nou informe emès per l'OGAU a l'interessat.

23. En data 25/06/2024, amb registre d'entrada RE 2024/6072, l'interessat va aportar justificació sobre el compliment del supòsit previst a l'article 5.d) del Decret 153/2019.

"d) Quan la totalitat de les terres en zona vulnerable on s'apliquen les dejeccions són cultivades per la persona titular de l'explotació ramadera, en règim de propietat o en règim d'arrendament rústic amb durada mínima de 7 anys des que es presenta el pla de gestió de dejeccions ramaderes o la seva modificació i constin en la seva declaració única agrària."

24. En data 01/07/2024, amb registre de sortida RS 2024/3289, es va trametre la justificació presentada a l'OGAU.

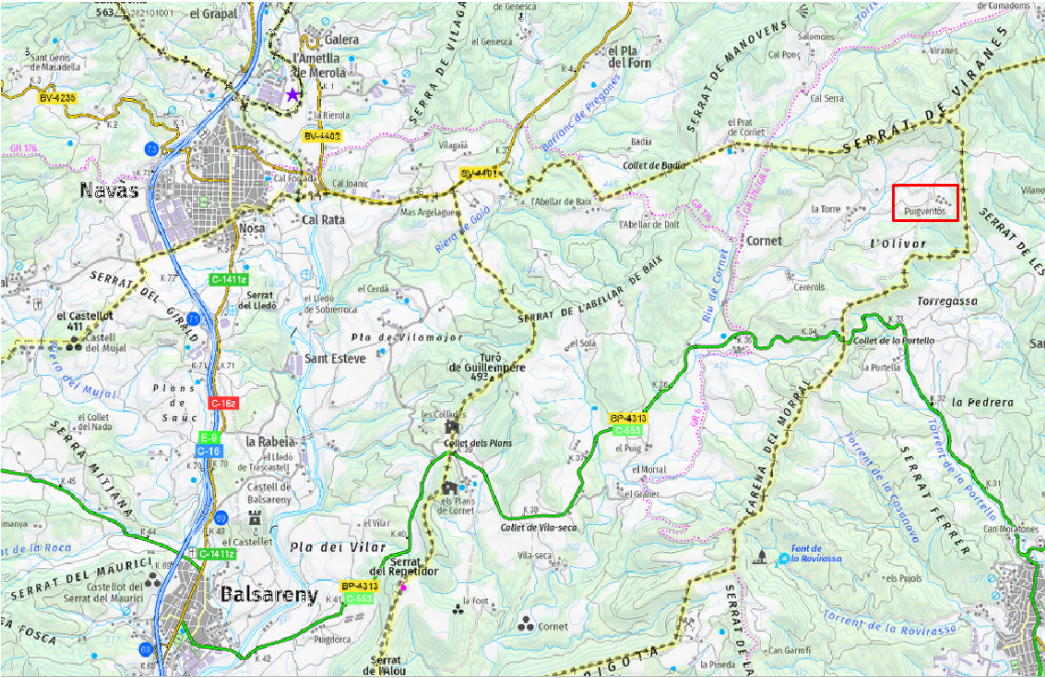
25. En data 19/11/2024, amb registre d'entrada RE 2024/11197, l'OGAU va sol·licitar informe municipal.

26. En data 04/12/2024, l'enginyer municipal va emetre informe favorable en l'àmbit de les competències municipals, en el sentit següent:

"CONSIDERACIONS

L'activitat es troba emplaçada al mas de Puigventós, situat a l'extrem nord-est del terme municipal de Sallent:

Pàgina web de validació de signatura:		
Codi Segur de Validació	40f86983baff4ac1ae89b61f6be62a1a001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Les principals característiques de l'activitat són:

Codi CCAE:	0146 - Explotació de bestiar de porcí.	
Referència cadastral:	08190A001700007	
Superfície:	4031,16	m2
Horari:	N/D	
Nombre de treballadors:	N/D	P
Aforament (usuaris):	N/D	P
Potència elèctrica instal·lada:	(contractat) 14	kW
Consum elèctric anual:	N/D	kWh/any
Energia procés:	N/D	
Climatització:	No n'hi ha	
Producció estimada:	N/D	Tn/any
Consum aigua:	(xarxa municipal) 5.210	m3/any
Connexió clavegueram:	NO	

El resum de superfícies:

a) Edificis existents



EDIFICI	ÚS	SUP.(M2)
1	NAU PORCINA (TRUGES/GARRINS TRANSICIÓ)	420
2	NAU PORCINA (GARRINS DE TRANSICIÓ)	150,5
3	COBERT AGRÍCOLA	63
4	NAU AVICOLA / MAGATZEM	70
5	PALLER	250
6	MAGATZEM AGRICOLA	150
7	NAU PORCINA (TRUGES PARIDORES)	201,25
8	NAU PORCINA (TRUGES GESTANTS / GARRINS T	280
9	NAU PORCINA (TRUGES GESTACIÓ)	281,79
10	NAU PORCINA (TRUGES)	211,22
11	NAU PORCINA (TRUGES)	92,92
12	NAU PORCINA (GARRINS DE TRANSICIÓ)	82,65
13	MAGATZEM AGRICOLA	200
14	NAU PORCINA (PORCS ENGREIX)	1115,71
TOTAL		3569,04

b) Noves edificacions

EDIFICI	ÚS	SUP.(M2)
15	NOVA NAU PORCS D'ENGREIX	462,12

El resum de la capacitat:

Tipus bestiar i fase productiva	Places actuals	Places amb l'ampliació
TRUJA	293	293
TRUJA REPOSICIÓ	25	25
GARRINS DE 6-20 KG	1100	1100
PORCS D'ENGREIX (20-100 KG)	1200	1660
VERRO	3	3
AVICULTURA DE POSTA	30	30
ÀNECS (Reproductors)	12	12
ENGREIX D'ÀNECS	50	50
CONILL (Gàbia de conilla)	5	5
Total	2.718,00	3.178,00

ENLLUMENAT EXTERIOR

D'acord amb la memòria:

Làmpades

S'instal·laran un focus LED de 50 W, 5.500 lumens i 4.000 K al moll de càrrega, a una alçada de 3 metres del sòl, a 20 cm de la paret i ubicat al centre del passadís del moll de càrrega: Làmpades de vapor de sodi a baixa pressió. El comandament d'obertura i tancament serà manual.



Pàmpols

Cada làmpada portarà un pàmpol metàl·lic que garantirà un percentatge de Flux d'hemisferi superior, inferior a 1%.

Il·luminació

La il·luminació intrusa que rebrà cada façana, serà com a màxim de 2 lux.

Les finestres són de polièster translúcid, que deixa passar molt poca llum de l'interior cap a l'exterior, i es compleix que la luminància màxima que s'emet de l'interior cap a l'exterior, es inferior a 20 cd.m-2..”

PRODUCCIÓ DE RESIDUS

Els purins produïts s'emmagatzemaran en fosses i bassa externa amb suficient capacitat per a emmagatzemar la producció durant 6 mesos:

Tipus de dejeccions	Capacitat d'emmagatzematge disponible (m3)		Capacitat d'emmagatzematge necessària (m3)
	Interior naus	Exterior naus	
Purins / FI	1772,86	779,67	1771,58
Fems / Gallinasa	0,0	132,14	8,65

D'altra banda, també es preveu la generació de residus d'envasos de medicaments i dels serveis veterinaris:

CODI LER	DESCRIPCIÓ	Kg/any
15 01 01	Envasos de paper i cartró.	20
15 01 02	Envasos de plàstic.	
15 01 08	Residus d'envasos que contenen restes de substancies perilloses	15
18 02 (18 02 01 al 18 02 08)	Residus de la investigació, diagnòstic, tractament o prevenció de malalties dels animals	20

Els cadàvers es recolliran mitjançant gestor autoritzat.

SOROLL

D'acord amb la memòria:

“3. Avaluació de l'impacte acústic

3.1. Els nivells d'immissió acústica de l'activitat estimats no incrementen els nivells de les zones de sensibilitat acústica de la capacitat del territori, l'impacte acústic és compatible amb el seu entorn.



3.2. No fa falta un projecte d'aïllament que assegurí els objectius establerts pel Mapa de capacitat acústica."

Atesa la distància de l'explotació respecte a habitatges, no es preveuen problemàtiques causades pel soroll.

OLORS

Atesa la distància de l'explotació respecte a habitatges, no es preveuen problemàtiques causades per olors.

PRODUCCIÓ D'AIGÜES RESIDUALS

A la memòria no s'especifica la destinació de les aigües residuals produïdes al lavabo.

DICTAMEN

El tècnic que subscriu informa favorablement la concessió de la llicència ambiental, amb els següents condicionants:

- A fi de garantir el compliment del DECRET 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn en qualsevol hora, l'enllumenat exterior haurà d'estar dotat de làmpades de 3000K com a màxim (D.190/2015, ANNEX 2, zona E2, horari de nit)
- D'acord al punts 2.e) i 2.f) de l'article 5 del Real Decreto 306/2020, de 11 de febrero, por el que se establecen normas básicas de ordenación de las granjas porcinas intensivas, y se modifica la normativa básica de ordenación de las explotaciones de ganado porcino extensivo, caldrà disposar de vestidors, almenys amb rentamans, així com WC i dutxa. A la memòria s'esmenta la instal·lació d'aquests elements però no apareixen grafats als plànols. Als vestidors, caldrà instal·lar llum d'emergència i un extintor d'eficàcia mínima 21A-113B. Al control inicial, caldrà verificar l'existència d'aquests elements.
- Al control inicial caldrà verificar la correcta gestió de les aigües residuals generades al lavabo, WC i dutxa."

27. En data 29/01/2025, amb registre de sortida RS 2025/429, es va trametre a l'OGAU, l'informe tècnic municipal emès en relació amb les competències municipals.

28. En data 05/05/2025, amb registre d'entrada RE 2025/4638, l'Oficina de Medi Ambient de la Catalunya Central va trametre informe de suficiència i idoneïtat emès per la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental relatiu a la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental ordinària, en el que diu el següent:

*" En relació a la documentació presentada en data 18 de març de 2022 relativa a la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental ordinaria del "Projecte d'ampliació de l'explotació ramadera porcina situada a la finca Cal Puigventós al polígon 17 i la parcel·la 7 del terme municipal de Sallent ", s'ha fet l'anàlisi de la suficiència i la idoneïtat de la documentació presentada per part de la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, on informa el següent:
De manera general, l'estudi d'impacte ambiental no calcula les emissions de gasos d'efecte hivernacle i no avalua els aspectes relatius a la vulnerabilitat de la instal·lació i l'afectació a l'estoc de carboni i la capacitat embornal, mancances que haurien d'esmenar-se:*

1. Pel que fa al compliment de de l'article 21.2.b) de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic referit a l'avaluació de la seva contribució a les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, inclòs el seu impacte sobre l'estoc de carboni i la capacitat d'embornal del territori afectat.. En el cas dels projectes constructius de noves infraestructures, aquesta avaluació ha de tenir en compte tant la fase de construcció com la d'explotació.

- Emissions de gasos d'efecte hivernacle
Cal calcular els gasos amb efecte hivernacle generats per motiu del seu procés productiu (fermentació entèrica i gestió de les dejeccions ramaderes), així com les emissions generades pel consum de combustibles fòssils i electricitat, si escau.
indicant els càlculs realitzats i els factors d'emissió emprats per a les emissions de gasos per fermentació entèrica i gestió de les dejeccions. Es recomana emprar la Guia per estimar el càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle en els estudis d'impacte ambiental d'activitats (Guia càlcul emissions GEH EIA)
https://canviclimatic.gencat.cat/web/content/03_AMBITS/avaluacio-ambiental/enllacos/Guia-itigacio-AIA-activitats_2306.pdf

- Estoc de carboni i capacitat embornal
En general, cal fer una anàlisi sobre si la construcció de les noves instal·lacions d'un projecte implica la realització d'actuacions que comportin una pèrdua de massa forestal o de conreu, i en cas afirmatiu, calcular-ne la pèrdua i plantejar les corresponents mesures compensatòries.
Per a la incorporació d'aspectes relacionats amb l'estoc de carboni i la capacitat d'embornal es recomana la utilització de l'Eina de càlcul d'emissions de CO2 provinents de l'afectació de masses forestals i conreus.
https://canviclimatic.gencat.cat/web/content/03_AMBITS/avaluacio-ambiental/enllacos/Manual_Eina_calcul_embornals_v2207.pdf

2. Quant al compliment de l'article 21.2.a) de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic referit a l'anàlisi de la seva vulnerabilitat davant els impactes del canvi climàtic d'acord amb el coneixement científic actual, l'impacte sobre la nova infraestructura de l'increment de la freqüència de fenòmens meteorològics extrems i, en cas que sigui pertinent -segons la tipologia d'infraestructura-, de la manca de subministraments... preveure, quan així ho determini l'anàlisi de vulnerabilitat efectuat, les mesures d'adaptació als impactes del canvi climàtic així com el seu seguiment i monitoratge,

- Vulnerabilitat i adaptació
Per a la incorporació d'aspectes relacionats amb l'adaptació al canvi climàtic es recomana la utilització del Manual de consideracions d'adaptació al canvi climàtic en els projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental (Manual d'adaptació al CC).



https://canviclimatic.gencat.cat/web/content/03_AMBITS/avaluacio-ambiental/enllacos/Manual_adaptacio_activitats_amb_tapa.pdf

Cal fer una anàlisi detallada sobre quines variables climàtiques poden afectar al projecte, considerant les projeccions d'aquestes variables per a l'horitzó temporal del projecte, i l'anàlisi de la viabilitat d'aquest en aquestes condicions. Es recomana emprar el document Escenaris climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020) Projeccions estadístiques regionalitzades a 1 km de resolució espacial (1971-2050) per fer una l'anàlisi dels escenaris previstos i determinar unes conclusions coherents a les dades analitzades i pronunciar-se sobre la viabilitat de l'explotació en les condicions futures.

https://canviclimatic.gencat.cat/web/content/03_AMBITS/adaptacio/ESCACC_2021_2030/Projeccions_ESCAT_2020_FINAL.pdf

Per tant, caldrà aportar l'anàlisi sobre quines variables climàtiques poden afectar al projecte, considerant les projeccions d'aquestes per a l'horitzó temporal del projecte, i l'anàlisi de la seva viabilitat en aquestes condicions.

D'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposeu d'un mes per aportar la documentació requerida. Un cop transcorregut aquest termini, en cas de no presentar la documentació sol·licitada, s'acordarà l'arxiu de l'expedient."

29. En data 08/05/2025, amb registre de sortida RS 2025/2191, es va traslladar a l'interessat l'informe d'insuficiència de dades.
30. En data 21/05/2025, amb registre d'entrada RE 2025/5493, l'interessat va aportar nova documentació relativa a l'informe d'insuficiència de dades, la qual va ser traslladada a l'OGAU en data 23/05/2025, amb registre de sortida RS 2025/2554.
31. En data 23/09/2025, amb registre d'entrada RE 2025/10665, la Ponència Ambiental del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va trametre la Declaració d'Impacte Ambiental favorable aprovada en sessió de data 16/09/2025.
32. En data 26/09/2025, amb registre de sortida RS 2025/4674, es va trametre la Declaració d'Impacte Ambiental favorable al Consell Comarcal del Bages.
33. En data 29/04/2026, amb registre de sortida RS 2025/2110, es va trametre al Consell Comarcal del Bages l'informe tècnic municipal emès en relació amb les competències municipals.
34. En data 04/05/2026, amb registre de sortida RS 2025/2144, es va trametre al Consell Comarcal del Bages el certificat de compatibilitat urbanística vigent i els informes relatius al PGDR.



35. En data 14/05/2026, amb registre d'entrada RE 2026/5631, el Consell Comarcal del Bages va trametre l'acord favorable adoptat per la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental en sessió de data 11/05/2026, en el sentit d'informar favorablement l'expedient amb condicions.

" Un cop examinat l'expedient de referència, s'informa FAVORABLEMENT però amb condicions:

- Les recollides al projecte i demés documentació tècnica de l'expedient
- Les recollides a l'Informe emès per l'OGAU (ANNEX: PRESCRIPCIONS A **INCORPORAR A LA LLICÈNCIA AMBIENTAL**)
- Les recollides a l'informe del tècnic municipal en data 04/12/2024
- Les recollides al PGDR i a l'informe emès pel DARPA
- Les instal·lacions i l'establiment s'ajustaran en tot moment a les condicions indicades en el projecte presentats, així com les que estableixi la normativa aplicable en cada moment.
- Caldrà disposar en l'establiment de les corresponents inscripcions al Registre d'Instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya, de les instal·lacions subjectes a Normativa de Seguretat Industrial.
- Caldrà disposar en l'establiment de qualsevol autorització, certificació i/o revisió periòdica que en el seu cas fos preceptiva en funció de la normativa sectorial aplicable".

36. Així mateix es va sotmetre l'expedient a informació veïnal sense que es formulés cap al·legació.

37. Del contingut dels informes tècnics i sectorials incorporats a l'expedient es desprèn que no existeix cap obstacle legal per a l'atorgament de la llicència ambiental per a l'activitat d'ampliació de l'explotació ramadera PUIGVENTÓS, situada al polígon 17 parcel·la 7 del terme municipal de Sallent, amb subjecció a les determinacions i condicions establertes als informes emesos.

Fonaments de dret

1. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
3. Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
5. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
6. Vist l'article 6.1.1.3 de l'ordenança fiscal núm. 31 de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del





sotmetiment llicència ambiental, estipula que la quota tributària per les activitats de l'Annex II amb superfície superior als 500 m², fins als 5.000 m² serà de 7.107,00 €.

Consideracions:

D'acord amb l'article 45 de la Llei 20/2009 i l'article 47 del Reglament que la desenvolupa, procedeix formular proposta de resolució provisional favorable en relació amb la sol·licitud de llicència ambiental per a l'ampliació d'una explotació ramadera de porcí d'engreix inclosa a l'Annex II de la Llei 20/2009.

Vista la documentació tècnica aportada, els informes sectorials i municipals incorporats a l'expedient, així com la Declaració d'Impacte Ambiental favorable emesa per la Ponència Ambiental del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.

Atès que:

- La Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Bages ha informat favorablement l'expedient amb condicions.
- Consta informe favorable de compatibilitat urbanística.
- Consta informe favorable del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes.
- S'han efectuat els tràmits d'informació pública i audiència sense al·legacions.
- Els serveis tècnics municipals han informat favorablement la continuació del procediment.

La competència per resoldre correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 181, de 21 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar provisionalment la concessió de la llicència ambiental (Annex II de la Llei 20/2009) a favor de J.J.MARGINET, S.L., en representació de l'explotació ramadera PUIGVENTÓS, per a l'activitat d'ampliació d'una explotació ramadera de porcí d'engreix situada al polígon 17 parcel·la 7 del terme municipal de Sallent.
2. Condicionar l'eficàcia de la llicència al compliment de totes les determinacions establertes.
3. Advertir al titular que, d'acord amb l'article 70 de la Llei 20/2009, disposa del termini d'un mes des de l'atorgament definitiu de la llicència per efectuar el control ambiental inicial mitjançant una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental habilitada i presentar-ne el resultat davant l'Ajuntament.



- 4. Informar que el control ambiental periòdic s'haurà d'efectuar cada sis anys, d'acord amb l'article 71 de la Llei 20/2009.
- 5. Donar trasllat de la present resolució provisional a l'interessat i al Consell Comarcal del Bages, atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies hàbils per formular les al·legacions que considerin oportunes, amb caràcter previ a l'adopció de la resolució definitiva.
- 6. Notificar aquest acord a les persones interessades i als organismes corresponents als efectes oportuns.

22- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES CONTRA L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 DE GENER DE 2026 RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'INICI DE TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT AMB NÚMERO SNU-1/2026

Antecedents

- 1. La Junta de Govern Local celebrada en data 27 de gener de 2026, va adoptar l'acord d'aprovar l'inici de tramitació de l'expedient, amb núm. SNU-1/2026, d'una actuació específica en sòl no urbanitzable promoguda per la mercantil ÀRIDS SOLESTANY, S.A., per a la legalització de la modificació del camí de la Carrerada a la Pedrera Busquets, del terme municipal de Sallent.
- 2. En data 12 de febrer de 2026 es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, el projecte de referència, mitjançant la publicació del corresponent anunci al tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal (e-tauler), al diari Regió7 i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.
- 3. En data 10 de març de 2026, amb registre d'entrada a l'Ajuntament de Sallent número 2026/2724, el representant de l'Associació de Veïns Sant Antoni del Barri de la Rampinya, presenta al·legacions contra l'acord d'inici de la tramitació de l'expedient de referència i sol·licitant que s'acordi l'arxiu de l'expedient i la denegació del projecte d'actuació específica. Les al·legacions presentades es detallen a continuació:
 - a. Primera.- Antecedents i oposició històrica de l'Associació a les actuacions materials il·lícites.
 - b. Segona.- Incompliment fragant per part de l'Ajuntament de les seves pròpies resolucions fermes i executives.
 - c. Tercera.- Existència d'un procediment contenciós-administratiu per inactivitat de l'administració.
 - d. Quarta.- Pretensió de legalització d'una actuació il·lícita i desviació de poder.
- 4. En data 15 de maig de 2026, l'arquitecta municipal emet el següent informe per la resolució de les al·legacions presentades:

"ANTECEDENTS

- 1. *El 04/04/2023, per Decret d'Alcaldia número 135, es va incoar procediment de protecció a la legalitat urbanística, per la modificació del tram de camí que uneix el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana sense disposar de l'autorització municipal corresponent i per la col·locació d'una tanca metàl·lica situada en un camí rural de tercer ordre, d'acord amb el POUM de Sallent.*



2. El 04/10/2023 per Decret d'Alcaldia núm.508 es va ordenar a la propietat el següent:
 - a) Atorgar un termini d'un mes per sol·licitar la llicència urbanística per legalitzar la modificació del tram de camí que uneix el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana.
 - b) Ordenar que, en el termini d'un mes, es retiri la tanca metàl·lica i els suports laterals de roca per tal de restaurar de la realitat física alterada, atesa la seva execució sense títol i amb disconformitat manifesta amb el planejament urbanístic.
3. A novembre de 2025 es va retirar la tanca metàl·lica i els suports laterals de roca i, d'altra banda, es va presentar el projecte d'actuació específica per legalitzar la modificació del camí existent.
4. El 27/01/2026 es va aprovar l'inici del tràmit d'expedient en sòl no urbanitzable i es va exposar el projecte d'actuació específica durant el termini d'un mes. Tanmateix es van sol·licitar els informes sectorials corresponents al tràmit.
5. Durant aquest termini es va presentar una al·legació.
6. A data actual, s'ha rebut l'informe de cultura i l'informe geològic. Falten els informes següents:
 - a. Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia.
 - b. Agència Catalana de l'Aigua
 - c. Departament de Medi ambient

AL·LEGACIONS

Al·legació 1

RE2724/2026

Data: 10.03.2026

Resum de l'al·legació presentada:

L'al·legació manifesta l'oposició de l'associació de veïns a les actuacions materials presumptament il·lícites dutes a terme al paratge de la Plana.

S'exposa que, en el marc d'un procediment de protecció de la legalitat urbanística, l'Ajuntament va ordenar tant la legalització de la modificació del tram de camí com la restauració de la realitat física alterada. Així mateix, s'indica que la segona part d'aquesta resolució no s'hauria complert, atès que el camí continuaria obstaculitzat.

L'al·legació també denuncia una presumpta inactivitat per part de l'Ajuntament de Sallent per no haver executat l'ordre de restauració i, paral·lelament, tramitar un projecte destinat a consolidar i legalitzar l'alteració efectuada.

Finalment, se sol·licita l'arxivament de l'expedient relatiu al projecte d'actuació específica per a la legalització de la modificació del tram de camí desviat.

Proposta de resolució:

El Decret d'Alcaldia 508 de 04/10/2023 ordenava el següent:



- a) Atorgar un termini d'un mes per sol·licitar la llicència urbanística per legalitzar la modificació del tram de camí que uneix el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana.
- b) Ordenar que, en el termini d'un mes, es retiri la tanca metàl·lica i els suports laterals de roca per tal de restaurar de la realitat física alterada, atesa la seva execució sense títol i amb disconformitat manifesta amb el planejament urbanístic.

El present projecte d'actuació específica té per objecte exclusivament la legalització del tram de camí desviat, d'acord amb el punt primer del Decret 508/2023. Es tracta d'una actuació presumptament legalitzable i, per aquest motiu, en el marc del procediment de protecció de la legalitat urbanística, es va requerir la corresponent tramitació de legalització, que és precisament l'objecte del present expedient.

En canvi, el projecte no inclou les actuacions descrites al punt segon del Decret 508/2023, relatives a la tanca metàl·lica i als suports laterals de roca, atès que es tracta d'actuacions no legalitzables, respecte de les quals es va ordenar la seva retirada en el marc del procediment de protecció de la legalitat urbanística.

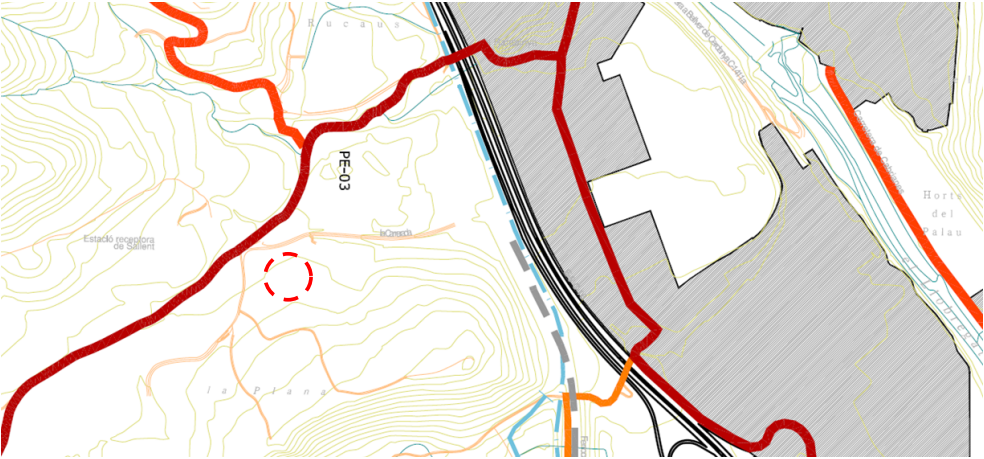
Les actuacions manifestament no legalitzables objecte de l'ordre de restauració continguda al Decret 508/2023 van quedar executades durant el mes de novembre de 2025.

Pel que fa a les actuacions susceptibles de legalització, corresponents al desviament del camí, aquestes s'estan tramitant mitjançant el present projecte d'actuació específica, actualment en curs.

El camí objecte de modificació és de titularitat privada i està inclòs dins la finca amb referència cadastral 08190A007000030000PJ.

Aquest tram de camí, que connecta el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana, no forma part de l'àmbit de l'activitat extractiva de la pedrera. Tot i que dona accés a aquesta activitat, no es tracta d'un vial d'ús exclusiu de la pedrera, ja que manté la seva continuïtat fins al paratge de la Plana i al mirador existent.

Així mateix, el camí està classificat com a camí de tercer ordre d'acord amb el plànol d'ordenació O-04T "Estructura Territorial" del POUM de Sallent.



D'acord amb l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals constitueixen actes subjectes a llicència urbanística.

Igualment, d'acord amb l'article 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per poder atorgar llicència urbanística en sòl no urbanitzable quan les actuacions facin referència a



l'obertura o recuperació de vies d'accés, camins o dreceres, sempre que aquestes no estiguin emparades per un projecte d'actuació aprovat d'acord amb la legislació sectorial.

Conclusions

Es proposa desestimar les al·legacions presentades, atès que el projecte d'actuació específica objecte del present expedient té per finalitat la legalització de la modificació del tram de camí que uneix el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana, actuació considerada presumptament legalitzable d'acord amb l'apartat a) del Decret 508/2023.

El projecte no inclou cap actuació no legalitzable. Aquestes actuacions, relatives a la tanca metàl·lica i als suports laterals de roca, ja han estat retirades en execució de l'ordre de restauració dictada."

5. Atès que, a data d'avui, encara no s'han rebut la totalitat dels informes sectorials preceptius sol·licitats en el marc de la tramitació de l'expedient, no és possible procedir a l'aprovació prèvia del projecte en aquesta fase procedimental. No obstant això, havent finalitzat el període d'informació pública i havent estat presentades al·legacions, es considera procedent resoldre-les en aquest moment.

Fonaments de dret

1. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
2. Article 48 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. **Desestimar** les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns Sant Antoni del Barri de la Rampinya, presentades en data 10 de març de 2026 (RE-2026/2724), atès que el projecte d'actuació específica objecte del present expedient té per finalitat la legalització de la modificació del tram de camí que uneix el camí de la Carrerada amb el paratge de la Plana, actuació considerada presumptament legalitzable d'acord amb l'apartat a) del Decret 508/2023; així com de conformitat amb l'informe tècnic transcrit en l'últim antecedent.
2. **Notificar** aquest acord als interessats.

Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

23- APROVACIÓ DEL REBUTS DEL MES DE JUNY DE 2026, CORRESPONENTS AL CURS 2025-2026 DELS SERVEIS D'ENSENYAMENT A L'ESCOLA DE MÚSICA CAL MOLINER. (EXP. 2025/ 1282)

Antecedents

1. La relació dels rebuts corresponents al mes de juny de 2026 proposades per la Directora de l'escola municipal de música i que es cobrarà el mateix mes de juny de 2026:

Escola de música Rebutj juny 25-26	Rebutj a generar
16.561,26€	273

2. Vist l'informe emès per la direcció del centre amb data 8 de juny de 2026.

Fonaments de dret

1. Ordenança fiscal de preus públics núm. 33 annex 15 reguladora del servei de l'Escola municipal de música del municipi de Sallent.
2. En ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d' abril, reguladora de les bases de règim local, 53 del Reial decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 55f) del decret 214/1990, de 30 juliol.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar la liquidació corresponent a l'import dels rebuts del mes de juny de 2026, que es cobrarà el mateix mes de juny de 2026, de l'alumnat assistent a l'escola de música per un import total de 16.561,26€.

L'Alcalde aixeca la sessió, a les 18:30h de la qual, com a Secretari acctal., estenc aquesta acta.

Secretari acctal.