



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA núm. JGL2026/20 de la Junta de Govern Local, que va tenir lloc en 1ª convocatòria el dia 19 de maig de 2026.

Alcalde-President/ta

Sr./Sra. Oriol Ribalta Pineda

Tinències d'Alcaldia

Sr. Miquel Estruch Capdevila

Sra. Carme Escamez Coll

Sr. Marc Prat Roca

Càrrecs electes

Sra. Neus Solà Martínez

Sr. Diego Miranda Morales

Sr. Joan Caballero Cornet

Sr. Ivan Alonso Clota

Secretari acctal.

Sr./Sra. Josep Ferrandes Rodriguez

L'Alcalde obre la sessió, a les 17:30h es debaten els punts de l'ordre del dia i s'adopten els següents acords:

A C O R D S

1- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 12 DE MAIG DE 2026

Examinada l'acta de la Junta de Govern Local del dia 12 de maig de 2026, s'acorda per unanimitat dels assistents la seva aprovació.

2- SUBMINISTRAMENT D'UNA LLICÈNCIA AUTOCAD BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT I SUBSCRIPCIONS DE PROGRAMARI DE DISSENY ASSISTIT PER

Pàgina web de validació de signatura:

Codi Segur de Validació

f815131637054874827007ad5d92aaaf001

Uri de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111>

Metadades

Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ORDINADOR (CAD), DE SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA (GIS) I DE PROGRAMARI DE GESTIÓ DE PROCESSOS CONSTRUCTIUS (EXP. 1431-0012/2022).

Antecedents

L'Ajuntament de Sallent amb CIF P0819000A està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret s'ha tramitat el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació s'ha inclòs com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament de Sallent.

Tenint coneixement que la Central de Contractació del Consorci Localret, ha adjudicat aquest acord marc, l'Ajuntament de Sallent està interessat en la contractació del subministrament de programari CAD a través del mateix.


L'acord marc ha estat adjudicat a les empreses següents: INTERGRAPH ESPAÑA SA, ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD SL (AISCAD), SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS SA, INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC), ESRI ESPAÑA SOLUCIONES GEOESPACIALES SL, CONSULTORÍA TÉCNICA NEXUS GEOGRAFICS SL, IMPLEMENTAL SYSTEMS SL, TELESPAZIO IBÉRICA SLU i INETUM ESPAÑA SA.

De conformitat amb l'assenyalat en l'article 28 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (d'ara en avant LCSP), l'adquisició d'una llicència d'AutoCAD Lt respon a una necessitat existent en l'Ajuntament de Sallent i concretament, en l'àrea de serveis tècnics, sent l'objecte i contingut descrit en l'acord marc idoni per a la seva satisfacció.

Per això, en primer lloc, l'Ajuntament de Sallent sol·licita adherir-se al citat acord marc adjudicat per Consorci Localret, conforme al que s'estableix en l'apartat 10 de la disposició addicional tercera LCSP, amb vista a adjudicar també en aquest acte un contracte basat en aquest.

L'única empresa homologada pel subministrament de programari de disseny per ordinador (CAD), que ofereix llicències AutoCAD, del fabricant Autodesk, és l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A (A08747388).

D'acord amb l'anterior i de conformitat amb l'apartat 2n.a de la clàusula 36a del PCAP de l'acord marc, en relació amb l'adjudicació del contracte basat quan el programari de fabricant s'hagi adjudicat a una única empresa (la mateixa empresa fabricant o un partner), caldrà seguir el

| | | |
|--|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



procediment d'adjudicació del contracte basat, sense nova licitació, que consta a l'apartat 36.1, a), el qual estableix:

" (...) a) Quan l'acord marc s'hagi subscrit amb una única empresa: L'adjudicació dels contractes que es basen en l'acord marc es pot efectuar sense nova licitació, a l'empresa adjudicatària de l'acord, o bé consultant per escrit l'empresa adjudicatària, i demanar-li, si és necessari, que completi la seva oferta."

Se li va fer petició d'oferta a l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A, d'una llicència AutoCAD per un termini de 3 anys, d'acord amb els preus publicats a la llista de preus i descomptes publicada en la web de Localret.

<https://www.localret.cat/contracte/programari-de-disseny-assistit-per-ordinador-cad-sistemes-dinformacio-geografica-gis-i-gestio-de-processos-constructius/>

En data 30 d'abril de 2026, l'empresa Semiconductores y Sistemas, SA (NIF A08747388) ha presentat la següent oferta econòmica:

| Pressupost | | No 261.539 | | | |
|-------------------------|-----|------------|--|-------------|------------|
| | | Unitats | Concepte | Preu Unitat | Total |
| software | CAD | 1 | AutoCAD LT 2026 Government New Single-user ELD 3-Year Subscription | 1.440,45 € | 1.440,45 € |
| suport | | 1 | SCA (Seys Costumer assistance/Help Desk Suport IT/usuari) 3 anys | 150,00 € | 150,00 € |
| total sense IVA | | | | | 1.590,45 € |
| 21% d'IVA | | | | | 333,99 € |
| total IVA inclòs | | | | | 1.924,44 € |

La proposta econòmica s'ajusta al preu fixat en l'acord marc.

Quant a la durada dels contractes basats, l'apartat 2 de la clàusula 11 del PCAP de l'acord marc, estableix: *"Els contractes basats podran tenir una durada màxima de cinc anys, incloses les possibles pròrrogues, en funció de les condicions de comercialització de les llicències"*.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



En el present cas el contracte basat tindrà una durada de 3 anys a comptar des del subministrament de les llicències.

Fonaments de dret

- 1. D'acord amb l'article 153.1 de la LCSP, en els contractes basats en un acord marc o en els contractes específics dins d'un sistema dinàmic d'adquisició, no és necessària la formalització del contracte.
- 2. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.
- 3. De conformitat amb el procediment d'adhesió als acords marc/sistemes dinàmics d'adquisició previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret, l'Ajuntament de Sallent, adopta els següents,

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

Primer.- Adherir-se a l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022), amb les següents condicions:

- a) L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament de Sallent.

Segon.- Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Sallent, es compromet a:

- a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això.
- b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui.
- c) Realitzar la recepció dels subministraments o serveis addicionals contractats i efectuar el seu pagament.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





Tercer.- Adjudicar el contracte de subministrament d'una llicència AutoCAD, basat en l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022), a l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A, amb les següents condicions:

- a) Total €/any (IVA inclòs): 641,48 € anuals.
- b) El contracte tindrà una durada de tres anys a comptar des del subministrament de la llicència.
- c) El contracte basat es podrà modificar fins a un màxim del 20% del pressupost base de licitació quan calgui incrementar el nombre de llicències a subministrar, de conformitat amb la clàusula 35.2 del PCAP de l'acord marc.

Quart.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec en l'aplicació pressupostària 920 21600 de les anualitats següents:

| ANUALITAT | IMPORT (IVA INCLÒS) |
|----------------------|---------------------|
| 2026 (7 mesos i mig) | 400,93 € |
| 2027 (12 mesos) | 641,48 € |
| 2028 (12 mesos) | 641,48 € |
| 2029 (4 mesos i mig) | 240,56 € |

Cinquè.- El pagament del preu del contracte es farà anualment contra factura, expedida d'acord amb la normativa.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Als efectes de la factura electrònica, s'informen els codis DIR:

Unitat tramitadora: L01081918

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



Òrgan gestor: L01081918
Oficina comptable: L01081918

Sisè.- Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc al Sr. Jordi Sànchez Guàrdia, coordinador de l'àrea TIC.

Setè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

Vuitè.- Notificar igualment el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT).

3- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'UN GUAL PERMANENT PEL GARATGE DEL C/ SANTPEDOR, 13

Antecedents

1. Atesa la instància presentada pel Sr. F.B.A. sol·licitant la concessió d'un gual permanent pel garatge del C/ Santpedor, 13.
2. Vist l'informe emès per la Policia Local en el que consta que es pot concedir l'autorització del gual peticionat amb subjecció al coneixement per part de l'interessat de la normativa aplicable al respecte.

Fonaments de dret

1. Vist el que disposa la normativa sobre guals permanents i d'horari limitat de l'Ajuntament de Sallent.
2. Vista l'Ordenança Fiscal núm. 27 de la Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar la concessió d'un gual permanent pel garatge del C/ Santpedor, 13, sol·licitat pel Sr. F.B.A. per l'any 2026 i successius, amb subjecció al coneixement per part de l'interessat de la normativa aplicable sobre guals i previ pagament de la taxa municipal establerta.
2. Notificar aquest acord a l'interessat, a l'Organisme de Gestió Tributària i al departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





4- CONCESSIÓ D'UNA BESTRETA M.L.C.G (EXP. 2026/888)

Antecedents

1. Vista la instància presentada per la Sra. M.L.C.G. treballadora de l'Ajuntament amb registre d'entrada 2026/5565 de data 13 de maig de 2026, mitjançant la qual sol·licita la concessió d'una bestreta del seu sou per un import de dues mensualitats de sou brut (4.100€) per atendre assumptes de caire personal.
2. Atès que amb la nòmina del mes de maig quedarà liquidada la bestreta anterior.
3. Atès que l'import sol·licitat no supera el les dues mensualitat i que actualment no disposa de cap bestreta vigent.
4. Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans de data 14 de maig de 2026.
5. Vist l'informe de de serveis econòmics fiscalitzat de conformitat de data 14 de maig de 2026.

Fonaments de dret

1. Els Article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.
2. D'acord amb l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local, la competència és de l'alcalde qui ha delegat en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia 296/2023.
3. Article 28 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Sallent

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

- 1.- Concedir a la treballadora d'aquest Ajuntament (M.L.C.G..) una bestreta del seu sou per un import de 4.100€ a retornar en 14 mensualitats, deduïbles de la seva nòmina a partir del mes de juliol de 2026.
- 2.- En cas de finalitzar la seva relació laboral la Bestreta aquesta serà descomptada en la darrera nòmina i si no hi hagués import suficient la treballadora es compromet a fer l'ingrés per la diferència.
- 3.- Traslladar el present acord la persona interessada, al departament de 'Intervenció, Tresoreria i Recursos Humans de l'Ajuntament.



5- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DE 125€ PER LA UTILITZACIÓ DE LA SALA CONTRAMESTRES EL DIA 25 D'ABRIL DE 2026 A J.R.C.

Antecedents

1. La Sra. J.R.C. va dipositar una fiança de 125€ per la utilització de la Sala Contramestres el dia 25 d'abril de 2026.
2. S'ha comprovat l'esmentat equipament municipal i aquest no presenta cap desperfecte que no hi hagués abans de la seva utilització.
3. La Sra. J.R.C. ha sol·licitat la devolució d'aquesta fiança mitjançant el Registre d'Entrada 2026/5425 de 08 de maig

Fonaments de dret

1. L'epígraf I de l'Ordenança Fiscal número 6 de la Taxa per serveis generals en l'epígraf II acorda una fiança de 125€ per la utilització de la Sala Contramestres.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar la devolució de la fiança de 125€ per la utilització de la Sala Contramestres el dia 25 d'abril de 2026 i que es farà mitjançant transferència bancària.
2. Traslladar aquest acord als interessats i comunicar-ho al departament de Tresoreria.

6- APROVACIÓ DELS AJUTS EN CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2026/842)

Antecedents

- 1 - A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.
- 2 - Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





"Article 3 Finalitat dels serveis socials.

1. *Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*

2. *Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.*

3. *Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.*

4. *La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.*

Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes."

D'altra banda:

"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. *Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.*

2. *Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."*

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

3 - Vistos els informes socials emesos per les tècniques de l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

4 - Vista la relació número 2026/842 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de quaranta-set euros amb vint-i-quatre cèntims (47,24€).

Fonaments de dret

1 - Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

2 - Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

Acords

1. Aprovar els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 47,24€, segons la relació número 2026/842.
2. Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de la relació número 2026/842 per un import total de 47,24€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311.48000 Ajuts econòmics-social.
3. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Socials i Serveis Econòmics de l'ajuntament de Sallent.

7- APROVACIÓ DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2026/876)

Antecedents

1 - A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

2 - Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

"Article 3 Finalitat dels serveis socials.

1. *Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.*

2. *Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.*

3. *Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.*

4. *La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.*

Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes."

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





D'altra banda:

"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

3 - Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de despeses diverses i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

4 - Vista la relació número **2026/876** emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de mil dos-cents seixanta-sis euros amb noranta-cinc cèntims (1266,95€).

Fonaments de dret

1 - Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

2 - Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

Acords

1. Aprovar els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 1266,95€, segons la relació número **2026/876**.
2. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació per un import total de 1266,95€ de la relació número **2026/876** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311 48000 Ajuts econòmics-social.
3. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Socials i Serveis Econòmics de l'ajuntament de Sallent.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

8- APROVACIÓ DELS IMPORTS DELS AJUTS PEL CONCEPTE DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'URGÈNCIA SOCIAL (2026/218) - APATS CASAL ABRIL

Antecedents

1 - A l'empara de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels Serveis Socials Bàsics.

2 - Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones:

"Article 3 Finalitat dels serveis socials.

1. Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones.

2. Són necessitats socials, als efectes del que estableix l'apartat 1, les que repercuteixen en l'autonomia personal i el suport a la dependència, en una millor qualitat de vida personal, familiar i de grup, en les relacions interpersonals i socials i en el benestar de la col·lectivitat. Les necessitats personals bàsiques són les pròpies de la subsistència i la qualitat de vida de cada persona.

3. Els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de llur vida.

4. La finalitat dels serveis socials s'aconsegueix mitjançant les actuacions, els programes transversals, els projectes comunitaris i les prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques que estableixi la Cartera de serveis socials.

Article 17 de la llei, dins de les seves funcions recull que s'ha de gestionar la tramitació de les prestacions econòmiques d'àmbit municipal i comarcal i les altres que li siguin atribuïdes."

D'altra banda:


"Article 20 Prestacions del sistema públic de serveis socials

1. Són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3.

2. Les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ésser de servei, econòmiques o tecnològiques."

Segons el Reglament Municipal de Prestacions Socials de Caràcter Econòmic aprovat pel Ple d'aquest ajuntament el dia 8 de juliol de 2020 i d'acord amb els requisits que s'exposen en aquest reglament per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic.

3 - Vistos els informes socials emesos pels tècnics de l'Àrea de serveis socials de l'Ajuntament de Sallent, en què s'informa favorablement l'import dels ajuts pel concepte de targetes per alimentació bàsica i en el que s'estableix la forma de pagament d'aquests ajuts.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



4 - Vista la relació número 2026/218 emesa pel departament de Serveis Socials per autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de mil cinc-cents quaranta-dos euros amb set cèntims (1.542,07€).

Fonaments de dret

1 - Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials on recull la definició, competències i marc legislatiu dels serveis socials.

2 - Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic aprovat pel Ple el dia 8 de juliol de 2020.

Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

Acords

1. Aprovar els ajuts pel concepte de prestacions econòmiques d'urgència social, per un import total de 1.542,07€, segons la relació número 2026/218.
2. Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació per un import total de 1.542,07€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311 48000 Ajuts econòmics-socials.
3. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Socials i Serveis Econòmics de l'ajuntament de Sallent.

9- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ NÚMERO 18 DE FACTURES

Antecedents

1. El departament de Serveis Econòmics ha emès la relació número 18 de factures per autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per un import total de vint-i-cinc mil cinc-cents setanta tres euros amb quaranta-nou cèntims (25.573,49€).

Fonaments de dret

1. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
2. Real decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.



| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

3. Bases d'execució número 20, 21 i 22 del pressupost per a l'exercici 2026.
4. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la relació número 18 de factures per un import total de 25.573,49€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents.
2. Traslladar aquest acord al departament de Serveis Econòmics.

10- APROVACIÓ DEL COMPTE JUSTIFICATIU DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR DE CULTURA I FESTES

Antecedents

1. La decret d'Alcaldia número 248 de data 11/05/2026 resol efectuar el pagament a Rubén Picañol Sánchez per un import de cent euros (100,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3381 21400 en concepte de despeses a justificar per la inspecció ITV del vehicle de Cultura i Festes, regulat a l'article 40 de les bases d'execució del pressupost vigent i que haurà de justificar en el termini de tres mesos.
2. El 12/05/2026 el Rubén Picañol Sánchez presenta la justificació per un import total de 47,35 euros mitjançant la factura número D10003097 emesa per Grupo Itevelesa, SL i retorna els 52,65 euros sobrants.

Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març pel qual el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa la LRHL en matèria de pressupostos.
3. Base d'execució 40 del pressupost vigent.
4. Article 13, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.
5. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





Acords

1. Aprovar l'esmentat compte justificatiu per un import de 47,35 euros en concepte de despeses per la inspecció ITV del vehicle de Cultura i Festes.
2. Aprovar el reintegrament de pagament per un import de 52,65 euros.

11- APROVACIÓ DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR DE SERVEIS SOCIALS (SIAF)

Antecedents

1. El 13/05/2026, la regidora d'Educació, Infància, Adolescència i Joventut, Recursos Humans, Benestar Social i Família i Coordinació de Polítiques d'Igualtat emet la proposta del servei on manifesta la necessitat de construir un pagament a justificar a fi d'atendre la despesa per la sortida dels infants dels SIAF al parc d'atraccions El Tibidabo de Barcelona el dia 2 de juliol de 2026 per import de sis-cents euros (600,00 €).
2. El 13/05/2026, l'alcalde emet la corresponent provisió d'Alcaldia.
3. El 14/05/2026, la interventora acctal. emet l'informe d'Intervenció.

Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març pel qual el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa la LRHL en matèria de pressupostos.
3. Base d'execució 40 del pressupost vigent.
4. Article 13, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.
5. Decret 296/2023 de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords



1. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació del pagament a justificar per import de sis-cents euros (600,00 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311 22610 del pressupost vigent, en concepte de despeses a justificar derivades de la sortida dels infants del SIAF al parc d'atraccions El Tibidabo de Barcelona el 2 de juliol de 2026 a l'habilitada Núria Batanero Muñoz.

12- PROPOSTA D'ACORD DE JGL PER APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL I L'AJUNTAMENT DE SALLENT EN RELACIÓ AMB EL PROJECTE DE SERVEI COMUNITARI


Antecedents

1. Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional, es fa ressò de la necessitat de promoure entre l'alumnat el compromís cívic i impulsa el Projecte de Servei Comunitari per a l'alumnat de secundària obligatòria, com un instrument per desenvolupar la competència social i ciutadana. El Servei Comunitari esdevé un model, en el qual l'aprenentatge millora el servei a la comunitat i el servei dona sentit a l'aprenentatge. El Servei Comunitari permet a l'alumnat analitzar el seu entorn i comprometre's a millorar-lo, amb la qual cosa es promou l'educació en valors i el compromís cívic.
2. Atès que el Servei Comunitari esdevé un model, en el qual l'aprenentatge millora el servei a la comunitat i el servei dona sentit a l'aprenentatge. El Servei Comunitari permet l'alumnat analitzar el seu entorn i comprometre's a millorar-lo, amb la qual cosa es promou l'educació en valors i el compromís cívic.
3. Atès que tant el Departament d'Educació i Formació Professional com l'Ajuntament de Sallent, volen afavorir la realització d'accions de servei comunitari amb la finalitat de facilitar que l'alumnat de secundària obligatòria, al llarg de la seva trajectòria escolar, experimenti i protagonitzi accions de compromís cívic, aprengui en l'exercici actiu de la ciutadania i posi en joc els seus coneixements i capacitats al servei de la comunitat.
4. Atès que el Servei Comunitari utilitza la metodologia d'Aprenentatge Servei, proposta educativa que combina processos d'aprenentatge i de servei a la comunitat en un sol projecte ben articulat.

Fonaments de dret

1. Que en el punt 1 de l'article 11 del Decret 175/2022, de 27 de setembre, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació secundària obligatòria, disposa que el Servei Comunitari és de caràcter obligatori.
2. Que aquest conveni té naturalesa administrativa, i li és aplicable el capítol II del títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i el Decret 52/2005, de 5 d'abril, de creació i regulació del Registre de convenis de col·laboració i cooperació.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Sallent en relació amb el Projecte de Servei Comunitari.
2. Traslladar aquest acord al Departament d'Educació i Formació Professional

13- INICIAR EXPEDIENT DE CADUCITAT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. OMA 11/2017

Antecedents

1- Vist l'expedient d'obres majors 11/2017, iniciat el 28 de juny de 2017 pel Sr. J. F. B., en representació de CONTAINERS DEL BERGUEDÀ, S.L., per a la construcció de nau industrial sense ús específic al carrer Caseta d'en Camp, 28-34 del Polígon Berenguer de Sallent.

2- La Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2017 va concedir l'esmentada llicència per una durada de 3 anys, prorrogable a un any i mig si ho sol·licita l'interessat abans d'acabar el termini dels 3 anys. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, conforme art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.

3- La Junta de Govern Local del 12 de març de 2019 va aprovar una modificació de la llicència per afegir alçada a la nau i un mur de contenció.

4- En data 27 d'octubre de 2023, es va enviar requeriment al titular informant-lo que el termini per a executar les obres havia finalitzat el març de 2022, i calia que ens fes arribar el Certificat Final d'Obra o, en cas contrari, la llicència es declararia caducada.

5- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular. (art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.), sens perjudici de l'establert en la disposició transitòria primera de la Llei



3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

6- Vist que ha transcorregut amb escreix el termini per a respondre el requeriment enviat, es proposa caducar l'expedient núm.OMA 11/2017.

Fonaments de dret

1. Vist l'article núm.189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, que regula la caducitat de les llicències urbanístiques, en el seu punt 2 disposa que:


"2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent".
2. Vist l'article 189.5. del TRLU disposa que:

"5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular."
3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. (TRLUC)
4. Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,
5. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (RJAPPAC)
7. El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sallent aprovat definitivament el text refós el 19 de maig de 2010 per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, i publicat al DOGC el dia 16 de juliol de 2010.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1- Iniciar expedient de caducitat de la llicència d'obres majors núm. OMA 11/2017, atorgada a nom de la societat CONTAINERS DEL BERGUEDÀ, S.L, per a la construcció de nau industrial sense

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



ús específic al carrer Caseta d'en Camp, 28-34 del Polígon Berenguer, i la posterior modificació, i l'arxivament de les actuacions d'ofici segons previst en l'article 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, atès que s'ha exhaurit el termini que fixava la llicència atorgada.

2- Atorgar un termini de deu dies d'audiència a favor del titular de la llicència per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès.

3- Comunicar que si la llicència urbanística caduca, les obres no es poden prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

4- Traslladar aquest acord al propietari de la finca, pel seu coneixement i als oportuns efectes.

14- INICIAR EXPEDIENT DE CADUCITAT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS 12/2021

Antecedents

1- Vist l'expedient d'obres majors 12/2021, iniciat el 20 de novembre de 2021 per la Sra. E. G. V., en representació d'INOXFORMA, S.L., per a l'ampliació de nau industrial sense ús específic de planta baixa i altell a l'avinguda dels Països Catalans, 3-11 del municipi de Sallent.

2- La Junta de Govern Local de l'11 de gener de 2022 va concedir l'esmentada llicència per una durada de 3 anys, prorrogable a un any i mig si ho sol·licita l'interessat abans d'acabar el termini dels 3 anys. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, conforme art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.

3- En data 18 de març de 2025, es va enviar requeriment al titular informant-lo que el termini per a executar les obres havia finalitzat el gener de 2025 i calia que ens fes arribar el Certificat Final d'Obra o, en cas contrari, la llicència es declararia caducada.

4- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular. (art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.), sens perjudici de l'establert en la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



5- Vist que ha transcorregut amb escreix el termini per a respondre el requeriment enviat, es proposa caducar l'expedient núm.OMA 12/2021

Fonaments de dret

1. Vist l'article núm.189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, que regula la caducitat de les llicències urbanístiques, en el seu punt 2 disposa que:


"2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent".
2. Vist l'article 189.5. del TRLU disposa que:

"5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular."
3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. (TRLUC)
4. Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,
5. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (RJAPPAC)
7. El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sallent aprovat definitivament el text refós el 19 de maig de 2010 per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, i publicat al DOGC el dia 16 de juliol de 2010.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1- Iniciar expedient de caducitat de la llicència d'obres majors núm. OMA 12/2021, atorgada a nom de la societat INOXFORMA S.L, per a l'ampliació de nau industrial sense ús específic de planta baixa i altell a l'avinguda dels Països Catalans, 3-11, i l'arxivament de les actuacions d'ofici

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



segons previst en l'article 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, atès que s'ha exhaurit el termini que fixava la llicència atorgada.

2- Atorgar un termini de deu dies d'audiència a favor del titular de la llicència per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès.

3- Comunicar que si la llicència urbanística caduca, les obres no es poden prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

4- Traslladar aquest acord al propietari de la finca, pel seu coneixement i als oportuns efectes.

15- INICIAR EXPEDIENT DE CADUCITAT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS 25/2022

Antecedents

1- Vist l'expedient d'obres majors 25/2022 iniciat el 20 d'octubre de 2022 pel Sr. P.L. H. Ch., en representació d'AUTOMATISMOS PUJOL, S.L., per a la reforma d'una nau industrial al carrer Independència, 8 Nau C del Polígon Plans de la Sala de Sallent.

2- La Junta de Govern Local del 03 de gener de 2023 va concedir l'esmentada llicència per una durada de 3 anys, prorrogable a un any i mig si ho sol·licita l'interessat abans d'acabar el termini dels 3 anys. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, conforme art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.

3- En data 05 de febrer de 2026, es va enviar requeriment al titular informant-lo que el termini per a executar les obres havia finalitzat el gener de 2026 i calia que ens fes arribar el Certificat Final d'Obra o, en cas contrari, la llicència es declararia caducada.

4- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular. (art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost.), sens perjudici de l'establert en la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

5- Vist que ha transcorregut amb escreix el termini per a respondre el requeriment enviat, es proposa caducar l'expedient núm.OMA 25/2022

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



Fonaments de dret

1. Vist l'article núm.189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, que regula la caducitat de les llicències urbanístiques, en el seu punt 2 disposa que:

"2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent".

2. Vist l'article 189.5. del TRLU disposa que:


"5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular."

3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. (TRLUC)
4. Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,
5. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (RJAPPAC)
7. El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sallent aprovat definitivament el text refós el 19 de maig de 2010 per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, i publicat al DOGC el dia 16 de juliol de 2010.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1- Iniciar expedient de caducitat de la llicència d'obres majors núm. OMA 25/2022 atorgada a nom de la societat AUTOMATISMOS PUJOL, S.L, per a la reforma d'una nau industrial al carrer Independència, 8 Nau C del Polígon Plans de la Sala, i l'arxivament de les actuacions d'ofici segons previst en l'article 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, atès que s'ha exhaurit el termini que fixava la llicència atorgada.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



2- **Atorgar un termini de deu dies d'audiència** a favor del titular de la llicència per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès.

3- Comunicar que si la llicència urbanística caduca, les obres no es poden prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

4- Traslladar aquest acord al propietari de la finca, pel seu coneixement i als oportuns efectes.

16- APROVACIÓ PRÒRROGA L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 54/2025

Antecedents

1. Vist l'expedient d'obres menors núm OME 54/2025, instat per NEDGIA CATALUNYA, S.A. sol·licitant llicència d'obres a realitzar al carrer Sant Ramon, 1 al TM de Sallent, per reparació de base de formigó existent malmesa per pal TP de gas canalitzat. (REF - ACT 250800183716).

2. Vist que en la Junta de Govern Local en data 25 de novembre de 2025, es va concedir aprovar la llicència d'obres menors 54/2025, amb la condició general quarta que establia que:

- "Les obres hauran d'estar acabades en el termini d'**UN ANY**. Hauran de començar en 6 mesos, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència i acabar-les es un any. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis abans de un mes del finiment dels terminis previstos per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini que es tracti, en el cas en què no s'especifiqui."

3. Vist que en data 07/05/2026 i RE 2026/5389 el Sr. M.C.G. en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A., sol·licita una ampliació del termini per iniciar i finalitzar les obres sol·licitades.

Fonaments de dret

1. L'article 189.1 del Text Refós de la Llei d'urbanisme disposa:

"Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys".

2. L'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'urbanisme disposa:



| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

“Les persones titulars d’una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d’acabament de les obres, i l’obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d’una manera justificada abans d’exhaurir-se els terminis establerts”.

3. La condició general 4ª de la llicència disposa:
“Les obres hauran d’estar acabades en el termini d’UN ANY. Hauran de començar en 6 mesos, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència i acabar-les es un any. L’esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s’escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d’ambdós terminis abans de un mes del finiment dels terminis previstos per al començament i per a l’acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s’entén concedida per la meitat del termini que es tracti, en el cas en què no s’especifiqui”.


4. D’acord amb el termini concedit en la condició quarta de la llicència i en base amb el que disposa l’article 189.4 del Text Refós de la Llei d’urbanisme, si en la sol·licitud no s’especifica el termini sol·licitat, s’hauria de concedir las pròrroga per la meitat del termini concedit en la llicència per a finalitzar les obres, es a dir, 6 mesos més.

5. Vist l’article 6.4 de l’ordenança fiscal núm. 12 de la taxa per llicències o la comprovació d’activitats en matèria d’urbanisme, estableix que la quota tributària, en el cas de tramitació de pròrrogues, serà el 0’275 per cent del cost real i efectiu de l’obra civil, de l’habitatge, local, o instal·lació.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1. Atorgar a Nedgia Catalunya, S.A. la pròrroga de la llicència municipal d’obres menors 54/2025 per a les obres a realitzar al carrer Sant Ramon, 1 de Sallent, per una durada de 6 mesos, comptadors des de l’endemà de la finalització del termini inicial de vigència de la llicència, condicionada al compliment del que establia la llicència original, amb reserva dels drets de tercers i previ pagament de la liquidació corresponent.
2. Posar de manifest al titular de la llicència que els terminis de vigència indicats poden ser prorrogats per meitats respectivament de cadascun d’ells, sempre que la pròrroga es demani abans que finalitzi el respectiu període.
3. Aprovar la liquidació de la pròrroga, per import de 0,56 € corresponent a la taxa del 0,275% del cost real i efectiu de l’obra, tal com estableix l’article 6.4 de l’ordenança fiscal número 12 per les taxes de llicències urbanístiques.
4. Manifestar que aquesta llicència de pròrroga resta supeditada al pagament de l’esmentada liquidació, trobant-se a disposició de l’interessat a les oficines d’Intervenció Tresoreria.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original | |



17- ATORGAMENT L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 23/2026

Antecedents

1. Vist l'expedient d'obres menors núm 23/2026, instat per el Sr. F.D.G. en representació de Productos Químicos del Bages, S.A., sol·licitant l·licència d'obres a realitzar a l'Avda. Pompeu Fabra, 1, del P. I. Pla. del Mas, TM de Sallent, per:

- Instal·lació de rètol corporatiu en façana de nau industrial

2. Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la l·licència en el sentit següent:

OBJECTE

L'objecte de l'actuació és la instal·lació d'un rètol corporatiu a la façana de la nau de Proquibsa situada a l'avinguda Pompeu Fabra, 1 del Polígon Industrial Pla del Mas. El rètol proposat és d'alumini pintat i amb sistema d'il·luminació incorporat, de 65m de longitud i 2,80m d'alçada aproximadament.

DOCUMENTACIÓ

- *Sol·licitud de l·licència d'obres menors*
- *Descripció i croquis del rètol, acotat*
- *Pressupost*
- *Declaració responsable de no generació de residus*

CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES

1.- D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sallent (POUM), aprovat definitivament el 19 de maig de 2010 i publicat al DOGC el 16 de juliol de 2010, el règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:

Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat

Qualificació del sòl: Clau 6c5. Zona d'activitats econòmiques. Polígon Industrial del Pla del Mas

2.- D'acord amb l'article 42 del DECRET LEGISLATIU 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, els rètols indicatius d'establiments industrials requereixen l'autorització prèvia del departament competent en matèria de carreteres.



CONCLUSIONS

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que es disposa a les **CONSIDERACIONS LEGALS URBANÍSTIQUES** del present informe, al **POUM**, les **Ordenances Municipals vigents** i en totes les normes d'aplicació, s'informa **FAVORABLEMENT** la llicència d'obres menors **OME 23/2026** amb les següents **CONDICIONS**:

1. Cal sol·licitar i obtenir l'autorització prèvia de carreters. No es podrà iniciar l'execució de les obres fins a disposar de autorització favorable.


Així mateix s'informa de les següents **CONDICIONS**:

1. La llicència d'obres s'atorgarà sens perjudici de la necessitat de sol·licitar o modificar la llicència d'activitats corresponent, així com de les actuacions o modificacions de la construcció que es derivin de la tramitació ambiental de l'activitat. En tot cas la present autorització només tindrà com a objecte les obres i construccions presents en el projecte informat.
2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.
3. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra.
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor."

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

Fonaments de dret

1. La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.
2. L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.
3. L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



4. L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.
5. Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,85 per 100 sobre el pressupost.
6. Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la taxa serà un 0,5% sobre el pressupost.
7. Vist l'epígraf 6.2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, taxa per expedició de documents administratius, que regula la taxa de la placa de llicència urbanística en 18,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1. Atorgar a PRODUCTOS QUÍMICOS DEL BAGES S.A. la llicència municipal d'obres menors 23/2026 per la instal·lació de rètol corporatiu en façana de nau industrial, a l'Avda. Pompeu Fabra, 1, TM Sallent, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocuin a tercers i previ el pagament de la liquidació.
2. Aprovar la següent liquidació:

| | | | | |
|-------------------------|---------------|-------------|--------------|--|
| * Expt. Núm 23/2026-OME | <u>Impost</u> | <u>Taxa</u> | <u>Placa</u> | |
| | 462,00 € | 60,00 € | 18,00 € | |

3. Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:


1. Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **540,00 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

2. Cal sol·licitar i obtenir l'autorització prèvia de carreters. No es podrà iniciar l'execució de les obres fins a disposar de autorització favorable.
3. La llicència d'obres s'atorgarà sens perjudici de la necessitat de sol·licitar o modificar la llicència d'activitats corresponent, així com de les actuacions o modificacions de la construcció que es derivin de la tramitació ambiental de l'activitat. En tot cas la present autorització només tindrà com a objecte les obres i construccions presents en el projecte informat.
4. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.
5. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar:
 - Certificat final d'obres, signat pel tècnic director d'obra.
 - Declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor.

Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de 6 MESOS i s'hauran de finalitzar en el termini d'UN ANY, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



- 7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.
- 8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent autorització d'ocupació de la via pública. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació. **Cal tenir present que durant la setmana de la Festa de les Enramades, que tindrà lloc del 4 al 8 de juny, no es permetrà l'ocupació de la via pública**
- 9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les condicions i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
- 10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
- 11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
- 12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
- 13. La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
- 14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
- 15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Signatura 1 de 2
 Josep Ferrandes Rodriguez
 27/05/2026
 Secretari accial.
 Signatura 2 de 2
 Oriol Ribalta Pineda
 27/05/2026
 Alcalde


| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.
18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

18- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS OME 24/2026

Antecedents

1. Vist l'expedient d'obres menors núm 24/2026, instat per el Sr. M.C.G. en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A., sol·licitant llicència d'obres a realitzar al carrer Mestre Vilà, 21, de Sallent, per:

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



- RENOVACIÓ D'ESCOMESSES DE GAS CANALITZAT (REF - ACT260300074366)

2. Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal que es pronuncia favorablement a la concessió de la llicència en el sentit següent:

"Que després de revisar l'expedient, constata:

- *Que es compleixen els requisits que s'exigeixen al POUM, les Ordenances Municipals i en totes les normes d'aplicació.*
- *Que el pressupost d'execució material provisional de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **144,00 €**.*

Pel que s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obres menors OME 24/2026 amb les següents CONDICIONS:

- 1. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.*
- 2. Les obres s'hauran d'executar segons les condicions tècniques per l'execució de rases en via pública, adjuntes a la llicències.*
- 3. No s'admet la col·locació d'elements que empitjorin les condicions d'accessibilitat existents.*
- 4. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor."*

3. S'han emès els preceptius informes tècnic i jurídic, del resultat del qual se'n desprèn que les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa urbanística i/o sectorial d'aplicació, sense perjudici de les condicions o mesures específiques que s'indiquen, si s'escau, a la part resolutiva.

Fonaments de dret

1.- La llicència urbanística d'obres constitueix un acte reglat que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, s'ha d'atorgar o denegar únicament i exclusiva en relació a la seva adequació a la normativa urbanística, al planejament vigent i les ordenances municipals.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



2.- L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el procediment previst als articles 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis els ens locals.

3.- L'informe s'emet per prescripció de l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

4.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència urbanística és l'Alcalde, de conformitat amb el que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, sense perjudici que per la seva incidència, repercussió o oportunitat de l'expedient, l'Alcalde cregui oportú sotmetre-ho a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

5.- Vist l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 5 sobre l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que estipula que el tipus de gravamen serà el 3,85 per 100 sobre el pressupost.

6.- Vist l'article 6.1.a de l'Ordenança fiscal núm. 12 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, que estipula que la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la TARIFA MINIMA SERÀ DE 30,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

1. Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A la llicència municipal d'obres menors 24/2026 per renovació d'escomeses de gas canalitzat al carrer Mestre Vilà, 1, condicionada a l'acompliment del que indica la Tècnica Municipal en el seu informe, i reservats els drets que pertocin a tercers i previ el pagament de la liquidació.

2. Aprovar la següent liquidació:

| | | | |
|-------------------------|---------------|-------------|--|
| * Expt. Núm 24/2026-OME | <u>Impost</u> | <u>Taxa</u> | |
| | 5,54 € | 30,00 € | |

3. Traslladar aquesta resolució al subjecte passiu i al departament d'intervenció.

Condicions particulars:

- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Dipositaria Municipal, la quantitat de **35,54 €**, en concepte de taxes administratives, en compliment del que disposa l'article 7 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 5 sobre impost sobre construccions instal·lacions i obres, i l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 12 que regula la taxa per llicències. Del pagament d'aquesta quantitat, es lliurarà el resguard acreditatiu .
- D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present



Llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

3. Les obres s'hauran d'executar segons les condicions tècniques per l'execució de rases en via pública, adjuntes a la llicències.
4. No s'admet la col·locació d'elements que empitjorin les condicions d'accessibilitat existents.
5. Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar declaració responsable del cost real i efectiu de les obres, signada pel promotor


Condicions generals:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.
3. Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.
4. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les normes legals i reglamentàries en vigor, i als plans aprovats. Tota variació ulterior que hom proposi d'introduir en els mateixos plans aprovats no es podrà dur a terme sense obtenir la conformitat de l'Administració Municipal.
5. La infracció d'allò convingut en la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot hom podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb el termini autoritzat.
6. Les obres s'hauran d'iniciar en el termini de **6 MESOS** i s'hauran de finalitzar en el termini **d'UN ANY**, a comptar a partir de la data en què ha estat notificada la llicència. L'esgotament dels dos terminis sense haver començat o acabat les obres -segons s'escaigui- produeix la caducitat de la llicència. Hom pot sol·licitar pròrroga d'ambdós terminis, si es sol·licita d'un a manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts per al començament i per a l'acabament de les obres, respectivament. La pròrroga s'entén concedida per la meitat del termini de què es tracti, d'acord amb l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
7. Un cop acabades les obres, immediatament es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



8. Si és necessària l'ocupació de la via pública amb materials, bastida, contenidors i/o maquinària..., es sol·licitarà la corresponent **autorització d'ocupació de la via pública**. Aquesta s'ha de sol·licitar amb un mínim de 48 hores laborables prèvies a l'ocupació. Cal tenir present que durant la setmana de la Festa de les Enramades, que tindrà lloc del 4 al 8 de juny, no es permetrà l'ocupació de la via pública
9. En cap cas es pot ocupar la via pública si prèviament no es disposa de la corresponent autorització: informe emès pels vigilants i els tècnics municipals, a on s'especifiquen les **condicions** i els requisits per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública.
10. Les obres s'executaran per contractista o mestre paleta matriculat degudament.
11. La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.
12. També queda prohibit:
 - a. Treure el fum de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i elevar-se com a mínim un metre per sobre de la coberta de l'edifici.
 - b. Col·locar baixant de desguàs d'aigües pluvials que aboquin l'aigua a la via pública.
 - c. Establir portes que s'obrin cap a l'exterior de la via pública, de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d. Dipositar a la via pública materials de la construcció o procedents de l'enderroc.
13. La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.
14. Es prendran les mesures pertinents per evitar lesions a les finques confrontants i per garantir la seguretat i lliure circulació per la via pública.
15. Se li recorda l'obligatorietat de llençar la runa en un abocador legalment autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió del residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
16. Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. I Si fos necessària una ocupació temporal de sòl públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
17. En el cas que sigui necessària la instal·lació d'una grua, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís municipal. Acompanyant aquesta sol·licitud d'instal·lació de grua, es

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



presentarà un certificat emès per una EIC segons model que s'acompanya, referent a les condicions de seguretat de la grua.

18. Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part, hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.
19. Serà a càrrec del titular de la llicència, tot desperfecte que ocasioni a la via pública, voreres, serveis d'enllumenat, d'aigua, o d'altres existents, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.
20. Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.
21. D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixen en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.
22. L'efectivitat de la present llicència resta supeditada a l'acompliment de les condicions imposades pels Serveis Tècnics Municipals en el seu informe, que es transcriu, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment hagi de sol·licitar l'interessat, i dels possibles drets de tercers.

19- DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES CPOU 24/2026

Antecedents

1. En data 16/04/2026 i RE 2026/4399 la Sra. T.P.P., va presentar en aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per realitzar al carrer París, 19, del terme municipal de Sallent, per:
 - Arranjament de paviment de pati d'habitatge unifamiliar entre mitgeres

Signatura 1 de 2
Josep Ferrandes Rodriguez | 27/05/2026 | Secretari accial.
Signatura 2 de 2
Oriol Ribalta Pineda | 27/05/2026 | Alcalde

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



- Examinada la comunicació prèvia d'obres CPOU 24/2026, juntament amb el corresponent informe dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14/05/2026 en el que informa el següent:

"Que després de revisar l'expedient, constata:

- *Que es compleixen els requisits que s'exigeixen al POUM, les Ordenances Municipals i en totes les normes d'aplicació.*
- *Que el **pressupost d'execució material provisional** de les obres declarat a la sol·licitud ascendeix la quantitat de **7.250,00 €**.*

Pel que s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia d'obres CPOU 24/2026 amb les CONDICIONS següents:


- Abans de l'inici de l'obra, cal aportar l'autorització signada del propietari de la parcel·la adjacent amb referència cadastral 08190A007001460000PQ, per permetre l'accés temporal al pati de la finca mentre durin les obres objecte de la present comunicació, a través de la seva parcel·la.*
 - D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament."*
- Vist que en data 16/04/2026 es va pagar per autoliquidació els imports de la comunicació prèvia següents:

| Exp. Núm. CPOU 24/2026 | <u>Impost</u> | <u>Taxa</u> |
|------------------------------------|---------------|-------------|
| | 279,12 € | 36,25€ |
| <u>Import total pagat: 315.37€</u> | | |

Fonaments de dret

- Vist l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística,

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



Acords

1.- Donar-se per assabentada la comunicació prèvia d'obres núm. CPOU 24/2026 efectuada per la peticionaria i donar-ne la conformitat per realitzar les obres esmentades, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional, i condicionat a les condicions del tècnic municipal anteriorment exposats.

2.- Comunicar-ho als interessats i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Condicions particulars


1. Abans de l'inici de l'obra, cal aportar l'autorització signada del propietari de la parcel·la adjacent amb referència cadastral 08190A007001460000PQ, per permetre l'accés temporal al pati de la finca mentre durin les obres objecte de la present comunicació, a través de la seva parcel·la.
2. D'acord amb el previst en el decret 210/2018 de 6 d'abril, que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició el promotor de les obres motiu de la present llicència té la consideració de productor i posseïdor dels residus generats, per la qual cosa és responsable directe del seu tractament i abocament.

Condicions generals

1. INICI OBRES: Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia. Si en el termini d'un mes a comptar des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament no ha manifestat de manera motivada la disconformitat, l'actuació comunicada queda legitimada i podrà realitzar-se, sempre que sigui conforme a la normativa aplicable, i que no comporti ocupació de la via pública (en cas d'ocupar la via pública caldrà emplenar també el formulari d'ocupació de la via pública). D'acord amb els articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que s'aprova el Reglament de obres, activitats i serveis dels ens locals.
2. Les obres o instal·lacions s'han d'ajustar estrictament a les que s'han esmentat. En cas d'incompliment s'incorrerà en infracció que és objecte de les sancions previstes a les disposicions aplicables
3. TERMINIS: El termini per començar les obres sotmeses a comunicació prèvia és de 6 mesos i 12 mesos per finalitzar-les, comptat des de la data de registre del present document. Si transcorre aquest termini sense que hagin estat iniciades o finalitzades, la persona interessada resta inhabilitada per començar-les o continuar-les, segons correspongui, sens perjudici que pugui presentar una nova comunicació prèvia. La persona sol·licitant està obligada tenir el COMUNICAT en tot moment durant l'execució de les obres.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

4. CADUCITAT: Aquesta comunicació prèvia per l'execució total de les obres caducarà a l'any, sense possibilitat de pròrroga, comptats des del dia següent al del transcurs del termini a què fa referència el punt 3 de les condicions generals. Transcorregut aquest termini de 12 mesos es produirà la caducitat de la comunicació, sense necessitat de notificar-ho expressament a l'interessat. En cas que en l'esmentat termini no s'haguessin executat totalment les obres, es requerirà una nova comunicació amb els mateixos requisits i condicions que l'originària.
5. CONDICIONS JURÍDIQUES: La present autorització s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i no cal acreditar la titularitat de l'immoble davant l'Ajuntament, tret que es pugui afectar la protecció i la garantia de béns de titularitat pública.
6. HORARIS: L'horari de treball estarà comprés entre les 8:00 i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. Els límits sonors i demés conceptes s'ajustaran als establerts per la normativa vigent.
7. SEGURETAT A L'OBRA: En el transcurs de la realització dels treballs s' hauran d'adoptar les mesures de precaució que per aquests casos preveuen les disposicions sanitàries vigents, les contingudes dins de la legislació vigent en relació amb la matèria i aquelles que aconsellin les bones pràctiques de la construcció.
8. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA: El present COMUNICAT no autoritza cap ocupació ni afectació de la via pública, que en el cas d'elements auxiliars (contenedor, sacs, sitges...), talls de carrer i càrregues i descàrregues puntuals, moviment o implantació de maquinària lleugera o pesada, i actuacions similars inherents a l'obra sol·licitada, requerirà la sol·licitud d'Ocupació de la Via Pública i de Tancament de via pública presentada a la Policia Local, per tal de liquidar les taxes que en corresponguin i de coordinar, si s'escau, el trànsit del sector.
Cal tenir present que durant la setmana de la Festa de les Enramades, que tindrà lloc del 4 al 8 de juny, no es permetrà l'ocupació de la via pública.
9. GENÈRIQUES: En cas de reformes de cuina, no es poden anul·lar els espais destinats a safareig i a estenedor; els fums de la cuina no poden treure'ls a l'exterior de façanes o patis mitjançant extractors, sinó que s' han d'enviar a la coberta de l'edifici mitjançant conductes d'extracció. D'altra banda, no es poden fer regates en elements estructurals com parets de càrrega, pilars o sostres per encastar canonades i/o conductes d'instal·lacions.
10. DESPERFECTES: D'acord amb el que preveu l'article 24.5 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, quan per causes dels aprofitaments regulats en aquest grup III, es produïssin desperfectes en el paviment, voreres o altres instal·lacions de la via pública, els titulars de les llicències hauran de procedir al pagament total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquests desperfectes o reparar els danys causats, que seran en qualsevol cas, independents dels drets liquidats pels aprofitaments realitzats.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



11. L'Ajuntament podrà portar a terme, conforme a l'establert a la legislació vigent, mitjançant el seu personal tècnic, inspeccions per comprovar l'estat de les instal·lacions i la realització de les obres conforme a les condicions establertes en el document de comunicació prèvia.

L'eficàcia d'aquesta comunicació queda condicionada al pagament previ de la taxa en règim d'autoliquidació, que s'ha d'efectuar una transferència bancària al núm. de compte corrent d'aquest Ajuntament. (I adjuntar una còpia del comprovant de pagament i del model d'Autoliquidació juntament amb aquesta comunicació).

20- DESISTIMENT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES I DEVOLUCIÓ DE L'ICIO, CPOU 04/2026

Antecedents

1. En data 17/01/2026 i registre d'entrada RE 2026/501, la Sra. R.C.G. va presentar davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia d'obres per la substitució de rajoles i mobiliari de cuina a l'immoble situat al carrer Mestre Vilà, 34, de Sallent, amb núm. exp. CPOU 04/2026.
2. En les dates 10/02/2026 i 18/02/2026 i registres de sortida RS 2026/649 i 2026/810, es va requerir a la interessada perquè, en el termini de deu dies, aportés diversa documentació necessària per a la tramitació de l'expedient, amb l'avertiment que, en cas de no presentarla, es consideraria desistida de la seva sol·licitud. A data d'avui, no consta presentada la documentació requerida.
3. Vist que en data 04/05/2026 i registre d'entrada RE 2026/5200, la interessada presenta instància manifestant que les actuacions previstes no s'han dut a terme i sol·licitant la devolució de l'import satisfet en concepte de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Fonaments

1. L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, preveu que en el cas que no s'esmenin les deficiències de les sol·licituds, després d'haver-se requerit als interessats amb l'avertiment exprés, se'ls tindrà per desistits de la seva petició.
2. La competència per resoldre aquest expedient correspon a l'Alcaldia, de conformitat amb el que disposen l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



local, i l'article 72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, o òrgan municipal en qui hagi estat delegada.

- 3. Vist l'article 6.3 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 12, reguladora de la quota tributària, segons el qual, en cas que la persona sol·licitant formuli desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o comunicació prèvia, les quotes a liquidar seran del 25 % de les previstes en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament, amb una quota mínima de 100 € i màxima de 200 €

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents

Acords

- 1. Declarar el desistiment de la comunicació prèvia d'obres expedient CPOU 04/2026, corresponent a les obres de substitució de rajoles i mobiliari de cuina a l'immoble situat al carrer Mestre Vilà, 34, de Sallent, promogudes per la Sra. R.C.G., pels motius exposats als antecedents.
- 2. Aprovar la liquidació definitiva de la taxa corresponent per import de 100,00 €, 'acord amb l'Ordenança fiscal municipal núm. 12..
- 3. Reconèixer el dret a la devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), per import de 219,37 €, atès que les actuacions previstes no s'han executat.
- 4. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació per import de 219,37 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 29000, corresponent a la devolució de l'ICIO.
- 5. Procedir a l'arxiu de l'expedient i notificar aquesta resolució a la persona interessada, així com als departaments d'Intervenció i Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

21- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ I DEL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE PAGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES I D'EDIFICIS D'ÚS RESIDENCIAL I EQUIPAMENTS EN SÒL URBÀ DE SALLENT (HAB-8/2025).

Antecedents

- 1. En data 23 de desembre de 2025, la Junta de Govern Local va acordar concedir una subvenció a favor de la Comunitat de Propietaris Cos 88 Sallent per un import màxim de 3.917,99€, per a la rehabilitació de l'edifici situat al carrer Cos número 88 de Sallent.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





2. En data 8 de gener de 2026 i en data 7 d'abril de 2026, amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 2026/166 i 2026/4002, la Comunitat de Propietaris Cos 88 Sallent presenta el compte justificatiu de la subvenció, amb la documentació acreditativa de les despeses efectuades.
3. En data 12 de maig de 2026 el Serveis Tècnics municipals han emès informe favorable un cop comprovades les actuacions realitzades a l'habitatge, en el qual es fa constar que la documentació justificativa presentada és correcta i s'ajusta al que estableixen les bases reguladores de la subvenció.
4. En data 14 de maig de 2026, la interventora accidental emet informe sobre el compliment dels requisits de la subvenció atorgada, obrant a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Bases reguladores per l'atorgament de subvencions per la rehabilitació d'habitatges i d'edificis d'ús residencial i equipaments de Sallent en sòl urbà, en règim de concurrència competitiva, aprovades inicialment per Ple municipal celebrat en data 14 de maig de 2025 i que van quedar aprovades definitivament sense presentació d'al·legacions ni suggeriments.
2. D'acord amb l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que la rendició del compte justificatiu constitueix un acte obligatori del beneficiari en la que s'ha d'incloure, sota responsabilitat del declarant, els justificants de despesa (factures com a regla general o en el seu cas altres documents de valor probatori equivalent amb validesa jurídica mercantil o amb eficàcia administrativa). El compte justificatiu ha d'incloure la declaració de les activitats que han estat finançades amb la subvenció i el seu cost, amb el desglossament de cadascuna de les despeses realitzades.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. APROVAR la justificació de la subvenció concedida per les despeses derivades de la rehabilitació de l'habitatge, en considerar que la documentació justificativa presentada s'ajusta al que estableixen les bases reguladores, i d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient.
2. APROVAR el reconeixement de l'obligació per un import total de tres mil nou-cents disset euros amb noranta-nou cèntims (3.917,99€) a favor de la Comunitat de Propietaris Cos 88 Sallent, amb CIF núm. H05297932, en concepte de rehabilitació al seu edifici d'ús residencial, amb càrrec a l'aplicació 1521 78008 del pressupost vigent.
3. TRASLLADAR aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipal als efectes de formalitzar el pagament de la subvenció.



4. NOTIFICAR els presents acords a la persona interessada.

Havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia a proposta del Sr. alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda la inclusió dels següents punts per **via d'urgència**:

22- CM-47/2026: SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES DELS POLÍGONS INDUSTRIALS

Antecedents

1. L'Ajuntament de Sallent té la necessitat de contractar serveis per realitzar treballs de manteniment de les zones verdes dels polígons industrials del municipi de Sallent.

2. L'Ajuntament de Sallent ha sol·licitat tres pressupostos per a la realització dels treballs:

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| · FUNDACIÓ AMPANS | 14.456,64 € (IVA exclòs) |
| · TALLER AURIA SERVEIS SCC | 14.990,00 € (IVA exclòs) |
| · AMBIENTALIA WORLD | No presenta oferta |

L'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per FUNDACIÓ AMPANS.

3. El pressupost de data 29 d'abril de 2026 presentat per l'empresa FUNDACIÓ AMPANS ascendeix a la quantitat total de DISSET MIL QUATRE-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (17.492,53 €) d'acord amb el desglossament següent:

| PRESSUPOST | 21% IVA | IVA INCLÒS |
|-------------|------------|-------------|
| 14.456,64 € | 3.035,89 € | 17.492,53 € |


4. Consta a l'expedient document comptable de retenció de crèdit per import de 17.492,53 € euros a l'aplicació 171 22709 del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1. Article 17 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.

Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

| | | |
|--|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



Acords

1. Aprovar la contractació menor de serveis per realitzar els treballs de manteniment de les zones verdes dels polígons industrials del municipi de Sallent.
2. Adjudicar els treballs a l'empresa FUNDACIÓ AMPANS amb C.I.F: G08444671.
3. Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat per un import total de DISSET MIL QUATRE-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (17.492,53 €), de conformitat amb el desglossament següent: 14.456,64 € de pressupost, 3.035,89 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal vigent número: 171 22709.
4. Notificar els presents acords al FUNDACIÓ AMPANS.

23- CM-48/2026: SERVEIS DE MANTENIMENT DE LA VEGETACIÓ A VORALS DE CARRETERES I VIALS MUNICIPALS

Antecedents

1. L'Ajuntament de Sallent té la necessitat de contractar serveis per realitzar treballs de manteniment de la vegetació a vorals de carreteres i vies municipals de Sallent.
2. L'Ajuntament de Sallent ha sol·licitat tres pressupostos per a la realització dels treballs:
 - CUNETAS HORMIGON S.L. No presenta oferta
 - TALLER AURIA SERVEIS SCC 14.990,00 € (IVA exclòs)
 - AMBIENTALIA WORLD No presenta oferta

L'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per TALLER AURIA SCC .

3. El pressupost de data 14 de maig de 2026 presentat per l'empresa TALLER AURIA SCC ascendeix a la quantitat total de DIVUIT MIL CENT TRENTA-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (18.137,90 €) d'acord amb el desglossament següent:

| PRESSUPOST | 21% IVA | IVA INCLÒS |
|-------------|------------|-------------|
| 14.990,00 € | 3.147,90 € | 18.137,90 € |

| | |
|--|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



4. Consta a l'expedient document comptable de retenció de crèdit per import de 18.137,90 € euros a l'aplicació 171 22709 del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1. Article 17 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.

Per tot això, proposem a la Junta de Govern Local que acordi:

Acords

1. Aprovar la contractació menor de serveis per realitzar treballs de manteniment de la vegetació a vorals de carreteres i vies municipals de Sallent.
2. Adjudicar els treballs al TALLER AURIA SCC amb C.I.F: F0860077.
3. Aprovar la despesa dels treballs d'acord amb el pressupost presentat per un import total de DIVUIT MIL CENT TRENTA-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (18.137,90 €), de conformitat amb el desglossament següent: 14.990,00 € de pressupost, 3.147,90 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% amb càrrec a la partida del pressupost municipal vigent número: 171 22709.
4. Notificar els presents acords a l'empresa TALLER AURIA SCC.

24- APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL MOBILIARI DE LA NOVA RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA A SALLENT

Antecedents

Les obres de construcció de la nova Residència i Centre de dia a Sallent han finalitzat. Per a que l'equipament serveixi per a l'ús pretès, ha de disposar de l'equipament de mobiliari de tot l'edifici, així com els paraments i utensilis necessaris.

Per això, es procedeix a la contractació del **subministrament i instal·lació del mobiliari de la nova Residència i centre de dia a Sallent.**

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |





- Lot 1 - Mobiliari comercial. Aquest lot comprèn el mobiliari per a les habitacions, per a les zones comunes, les sales i els despatxos, així com els elements de psicomotricitat, de perruqueria i podologia i banys.
- Lot 2 - Mobiliari fet a mida. En aquest lot s'inclouen aquells mobles que complementen mobles de la construcció original com són prestatgeries vàries, taulells amb pica de consultes i sales d'atenció, nuclis de serveis i també els dormitoris dels usuaris.
- Lot 3 - Tèxtil. En aquest lot s'inclouen tots aquells elements necessaris per a fer còmoda l'estància dels usuaris: llençols, coixins, cobrellits, tovalloles, cortines, etc.
- Lot 4 - Equipament mèdic. En aquest lot s'inclouen tots aquells aparells de fisioteràpia, de rehabilitació i estris sanitaris d'exploració que són necessaris per al funcionament dia a dia del centre.
- Lot 5 - Informàtica i electrodomèstics. En aquest lot s'inclouen els electrodomèstics i aparells electrònics fora de la cuina i bugaderia industrials. També suports de TV, televisions i altres aparells demanats per la direcció de la residència.
- Lot 6 - Senyalística. En aquest lot s'inclouen totes les imatges, noms, logotips i elements per a una senyalització correcta de l'edifici.

Consta en l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT) que han de regir la licitació i posterior adjudicació del contracte.

La Secretaria general ha emès informe jurídic als efectes d'informar sobre la legalitat de l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'expedient s'ha tramitat conforme preveuen els articles 116 i següents de la LCSP de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

La contractació es tramitarà de forma ordinària, està subjecte a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. Així mateix, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

L'expedient ha estat objecte de fiscalització prèvia amb resultat favorable.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |

Completat l'expedient de contractació, procedeix, de conformitat amb allò establert a l'article 117 de la LCSP, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com, l'aprovació de la despesa, en aquest cas, plurianual, que ascendeix a la quantitat de **1.017.766,02 €**, IVA inclòs, de conformitat amb el desglossament següent:

| LOT | PBL (IVA exclòs) | IVA (21%) | PBL (IVA inclòs) |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 - Mobiliari comercial | 463.445,09 € | 97.323,47 € | 560.768,56 € |
| 2 - Mobiliari fet a mida | 234.582,00 € | 49.262,22 € | 283.844,22 € |
| 3 - Tèxtil | 52.679,05 € | 11.062,60 € | 63.741,65 € |
| 4 - Equipament mèdic | 32.728,35 € | 6.872,95 € | 39.601,30 € |
| 5 - Informàtica i electrodomèstics | 35.955,70 € | 7.550,70 € | 43.506,40 € |
| 6 - Senyalística | 21.738,75 € | 4.565,14 € | 26.303,89 € |
| TOTAL | 841.128,94 € | 176.637,08 € | 1.017.766,02 € |


Fonaments de dret

1. El present contracte es qualifica com a contracte de subministrament d'acord amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. L'òrgan competent per a contractar, a tenor del previst en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde, qui ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia número 296, de 19 de juny de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del **subministrament i instal·lació del mobiliari de la nova Residència i centre de dia a Sallent**.
2. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de condicions tècniques (PPT) que han de regir la contractació dels treballs i la seva execució.

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |  |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



3. Aprovar la despesa plurianual -anticipada- del contracte que ascendeix a la quantitat de 1.017.766,02 €, IVA inclòs, supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost municipal corresponent i en tot cas, si s'escau, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2313 62500.

| ANUALITAT | LOT | IMPORT |
|-----------|-----------------------|-----------------|
| 2026 | LOT 1, 2, 3, 4, 5 i 6 | 968.434,32 € |
| 2027 | LOT 1* (Segons taula) | 49.331,70 € |

4. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament i en el DOUE, per a què en el termini de 30 dies, es presentin proposicions.

25- APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: OBRES DE MILLORA DE LA XARXA DEL CAMÍ DEL PAL

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025 va aprovar definitivament el projecte tècnic relatiu a les obres de renovació de la canonada de subministrament d'aigua en baixa al municipi de Sallent.

En data 17 de març de 2026, la Junta de Govern Local va acordar aprovar l'expedient de contractació per procediment obert simplificat del contracte d'obres, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP) i la despesa corresponent.

L'anunci de licitació es va publicar al Perfil del Contractant en data 25 de març de 2026. El termini de presentació de proposicions va finalitzar el 14 d'abril de 2026.

| | |
|---------------------------------------|---|
| Pàgina web de validació de signatura: | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 |
| Url de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



Les empreses que han concorregut a la licitació són les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres de millora de la xarxa del camí del Pal" amb el codi d'expedient "2026/432" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/04/2026, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

| Denominació social | NIF | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|---|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL | B67560029 | 08/04/2026 | 15:21:00 | ENTRA-2026-4067 |
| Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU | A08000234 | 09/04/2026 | 11:37:00 | ENTRA-2026-4089 |
| IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L. | B25323809 | 14/04/2026 | 18:32:00 | ENTRA-2026-4320 |
| ICART OBRA PÚBLICA SL | B66355090 | 14/04/2026 | 21:35:00 | ENTRA-2026-4323 |

En data 17 d'abril de 2026, la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura dels sobres i valora les proposicions presentades per les empreses. Els resultats (puntuació i classificació per ordre decreixent) consten consignats en l'acta de la Mesa de Contractació signada en data 24 d'abril de 2026.

Segons la mateixa, es proposa a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte d'obres de renovació de la canonada de subministrament d'aigua en baixa al municipi de Sallent a l'empresa ICART OBRA PÚBLICA, S.L, per ser la millora oferta en relació qualitat-preu.

Es comprova en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que no incorre en prohibició de contractar, que el firmant de la proposició té poder suficient per a formular l'oferta i que disposa de classificació empresarial, com a mitjà per acreditar la solvència.

En data 24 d'abril de 2026 (RS: 2026/2037) es requereix a l'empresa ICART OBRA PÚBLICA, S.L, per a que constitueixi garantia definitiva.

Dins del termini conferit a l'efecte, l'empresa constitueix garantia definitiva, mitjançant aval bancari.

Fonaments de dret

1. Article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Clàusula 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |



3. L'òrgan competent per a contractar, a tenor de la previsió de la DA 2a de la LCSP, és l'Alcaldia, qui en virtut de Decret número 296, de 19 de juny de 2023, ha delegat aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents:

Acords

1. Adjudicar a ICART OBRA PÚBLICA, S.L, el contracte d'obres de renovació de la canonada de subministrament d'aigua en baixa al municipi de Sallent, tramitat mitjançant procediment obert simplificat, per tractar-se la millora oferta en relació qualitat-preu.
2. El preu total del contracte és de 123.904,00€, de conformitat amb el desglossament següent: 102.400,00€ € de pressupost net i 21.504,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21 %.
3. Comprometre aquesta despesa com a preu del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161.62338 del vigent pressupost municipal.
4. Notificar la present resolució als licitadors.
5. Formalitzar el contracte en document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de la seva adjudicació.
6. Publicar la present resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sallent.

L'Alcalde aixeca la sessió, a les 18:30h de la qual, com a Secretari acctal., estenc aquesta acta.

Secretari acctal.

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Pàgina web de validació de signatura: | | |
| Codi Segur de Validació | f815131637054874827007ad5d92aaaf001 | |
| Uri de validació | https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=111 | |
| Metadades | Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original | |