

ACTA DE LA REUNIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA MUNICIPAL "SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS, S.A", DE DATA 10 DE DESEMBRE DE 2020.

Reunit el Consell d'Administració de l'empresa municipal "Serveis Ambientals de Castelldefels, SA" el dia 10 de desembre de 2020, a les 10:30 hores en primera convocatòria, de manera excepcional a la Sala Virtual (<https://8x8.vc/consellsacjarfels/fcosta>), per poder garantir les mesures de distància social vigents a causa de la crisi sanitària. Assisteixen, set dels nou consellers i conselleres que ho constitueixen, senyores/s, María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich, Francisco Javier Amate Paz, Candela López Tagliafico i Ramón Morera Castell.

Assisteixen també el Gerent de la societat, senyor Fernando Costa Vilarrasa, la Directora dels serveis jurídics, Sra. Maria Dolores Ferrándiz Berna, el Director financer, Sr. Oscar Stoyou i el Sr. Jose Luis Irazo, interventor municipal.

No assisteixen prèvia excusa, els senyors David Solé Gimeno i Guillermo Massana Romero.

Actuen com a Presidenta de la sessió, la Sra. Maria Miranda Cuervas i com a Secretària tècnica no consellera, la Sra. Maria Dolores Ferrándiz Berna.

Constatada l'exigència del quòrum legal, la Presidenta donà inici al desenvolupament de l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió anterior.

Un cop llegida l'acta de la sessió de 30 d'octubre de 2020 es procedeix a la votació i s'aprova per unanimitat dels 7 consellers/es assistents, Sras/es María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich, Francisco Javier Amate Paz, Ramón Morera Castell i Candela López Tagliafico.

2n.- Aprovació i inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte de serveis de recollida, transport i gestió de residus.(Exp. OH-06/20).

La Presidenta del Consell dona la paraula al Gerent de la societat qui fa un resum de les principals característiques de l'expedient indicat:

L'objecte del contracte consisteix en la prestació de diferents serveis relacionats amb recollida, transport i gestió de residus per a la societat que complementaran l'activitat que aquesta desenvolupa en virtut de l'encàrrec de gestió adoptat pel Ple de l'ajuntament en data 30 de gener de 2020.

Les condicions dels serveis que es pretenen contractar amb la present licitació s'especifiquen a clàusula 3 del plec de prescripcions tècniques particulars.

Es procedeix a la **divisió del objecte del contracte en 3 lots** diferents,

LOT 1	Servei de recollida, transport i gestió dels residus amb base de fibrociment del terme municipal de Castelldefels a instància del departament de Neteja Viària i Recollida de Residus de SAC.
--------------	---

LOT 2	Servei de retirada i transport de contenidors i sacs per a runes, voluminosos i residus banals del terme municipal de Castelldefels a instància del departament de Neteja Viària i Recollida de Residus de SAC.
LOT 3	Servei de recollida, transport, buidat i retorn de caixes (obertes i compactadores amb ganxo amb capacitats de 20 i 30 m3) omplertes amb residus municipals – paper, cartró, vidre, voluminosos, fusta i resta – des de les instal·lacions de SAC en Castelldefels als diferents centres de tractament de residus a instància del departament de Recollida de Residus de SAC

Pel que fa a la **durada**, s'ha previst una durada inicial de de 2 anys comptadors a partir de la data de formalització del contracte, o, en el seu cas des de la data que consti en el propi contracte; durada que es podrà prorrogar, per períodes anuals i fins a un màxim de 2 anys més, per acord de l'òrgan de contractació.

L'expedient de contractació serà objecte de **tramitació ordinària** i el procediment d'adjudicació és el **procediment obert**, previst a l'article 156 LCSP, i s'ha establert diversos criteris d'adjudicació, basats en la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb el que disposen els articles 145.1 de la LCSP.

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantitat de 452.000,00 €, d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP, es troba subjecte a **regulació harmonitzada**.

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 5 vots a favor dels senyors/es, María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich i Francisco Javier Amate Paz i dues abstencions del senyor Ramón Morera Castell i de la senyora Candela López Tagliafico. **ACORDEN**, l'aprovació i inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte

3r. Facultar al Gerent de l'empresa, Fernando Costa Vilarrasa, per a què, en relació als expedient de contractació indicat al punt 2n de l'ordre del dia i seguint el procediment indicat als plecs, pugui acordar la seva adjudicació a l'empresa que la Mesa de Contractació proposi com adjudicatària així com les modificacions i pròrrogues dels contractes què es puguin produir dintre dels límits legalment establerts i les possibles rectificacions no substancials dels documents preparatoris de l'expedient.

A continuació, intervé la Presidenta del Consell en aquest punt per manifestar, que, com bé ja coneixen els membres assistents i tenint en compte el volum de licitacions que s'han de continuar portant a terme, per tal de donar compliment a l'actual normativa de contractació pública, és necessari, en la mesura del possible, agilitzar la tramitació dels expedients.

És per aquest motiu, que es proposa facultar al Gerent de l'empresa, Fernando Costa Vilarrasa, per a que, en relació als expedients de contractació indicats al punt 2n punt de l'ordre del dia i seguint el procediment indicat als plecs, ACORDI:

- A) L'adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació al licitador/s que la Mesa de Contractació proposi/n com adjudicatari/s

- B) En el seu cas, les possibles rectificacions no substancials dels documents preparatoris dels expedients. les modificacions i les pròrrogues del/s contracte/s què es puguin produir dintre dels límits legalment establerts.

A continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, i per 5 vots a favor dels senyors/es, María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich, Francisco Javier Amate Paz i dues abstencions del senyor Ramón Morera Castell i de la senyora Candela López Tagliafico, **ACORDEN** facultar al Gerent de l'empresa, Fernando Costa Vilarrasa, per a què, en relació al expedien de contractació indicats al punt 2n de l'ordre del dia i seguint el procediment indicat als plecs, acordi l'adjudicació dels contractes objecte d'aquestes licitacions, al licitador que la Mesa de Contractació proposi com adjudicatari, i en el seu cas, pugui acordar, les possibles rectificacions no substancials dels documents preparatoris dels expedients així com les modificacions i pròrrogues del contracte què es puguin produir dintre dels límits legalment establerts.

4t.- Acord per prorrogar el contracte formalitzat en data 25 de març de 2019 amb la mercantil WATERFIRE pel subministrament de vestuari per a la plantilla de Serveis Ambientals de Castelldefels (Exp. O-01/19-S)

La Presidenta dona la paraula a la responsable des serveis Jurídics qui exposa, de manera resumida, el contingut de l'informe jurídic que s'ha fet arribar als membres del Consell juntament amb la convocatòria de la sessió on s'informa favorablement sobre la proposta de 2a pròrroga de data 3 de desembre de 2020 del responsable del contracte de subministrament de vestuari per a la plantilla de Serveis Ambientals de Castelldefels.

En data 25 de març de 2019 es va formalitzar el contracte de subministrament dels Lots 1 i 3, relatius al vestuari del personal de neteja, taller, manteniment i encarregats, i al vestuari dels agents controladors respectivament, amb l'empresa adjudicatària WATERFIRE S.L., que va entrar en vigor a l'endemà, amb una durada inicial d'un any i amb possibilitat d'acordar dues pròrrogues d'un any de durada cadascuna.

En data 22 de gener de 2020 es va acordar prorrogar el contracte de referència, per primera vegada, i pel període d'un any – des del 26 de març de 2020 fins al 25 de març de 2021 -

Atès que, la clàusula tercera del Plec de Clàusules Administratives Particulars i, igualment, la clàusula tercera del contracte subscrit, preveuen la possibilitat d'acordar una segona pròrroga, d'1 any de durada.

Vist que aquesta 1ª pròrroga finalitza el pròxim 25 de març de 2021 i que segons disposa l'article 29.2 LCSP la pròrroga s'ha d'acordar per l'òrgan de contractació i que és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Segon tot l'exposat, a continuació, s'inicia la votació i per unanimitat, els membres assistents, per 7 vots a favor dels senyors/es, María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich, Francisco Javier Amate Paz, Candela López Tagliafico i Ramón Morera Castell **ACORDEN:**

- Prorrogar, per un any mes i per última vegada, el contracte subscrit amb la mercantil WATERFIRE, SL; pròrroga que s'estendrà des de el 26 de març de 2021 fins al 25 de març de 2022 i que el preu de la qual s'haurà de fixar, tenint que compte que els preus oferts pels contractistes, s'han de mantenir inalterables.
- Notificar l'acord de pròrroga al contractista amb un preavís, d'almenys 2 mesos a la finalització dels contracte.

5è.- Proposta per l'aprovació dels pressupostos de Serveis Ambientals de Castelldefels, SA per l'exercici 2021.

El Gerent inicia l'exposició del punt per explicar que la proposta que es presenta i que s'ha fet arribar als membres del Consell juntament amb la convocatòria, contempla els pressupostos previstos pel proper 2021 on es reflecteixen els ingressos i despeses associats als encàrrecs de gestió de l'Ajuntament a SAC pel que fa als serveis de neteja viària i recollida de residus, Oficina Local d'habitatge, gestió de patrimoni municipal, eficiència energètica, rehabilitació, aparcaments, i brigada logística i oficina de desnonaments.

A continuació, el Director financer de l'empresa realitza un resum detallat dels pressupostos, amb un total d'ingressos previstos de 9.457.000,30 € i un total de despeses previstes de 9.452.375,61€; per tant un resultat positiu de 4.624,69 € i amb el següent desglossament , per encàrrecs:

Servei de neteja viària i recollida de residus:

Ingressos: 7.062.861€

Despeses: 7.061.658€

Oficina Local d' Habitatge:

Ingressos: 352.577,87€

Despeses: 391.186,21€

Gestió de Patrimoni municipal (habitatges, oficinas, pàrquings):

Ingressos: 151.106,70,€

Despeses: 150.784,50.€

Eficiència Energètica:

Ingressos: 75.000,00€

Despeses. 77.885,86€

Rehabilitació (Conservació del parc edificat):

Ingressos: 15.150,00€

Despeses: 15.056,95€

Servei d'Aparcament (zona blava centre i platja):

Ingressos: 1.483.931,75€

Despeses: 1.439.750,28€

Brigada Logística:

Ingressos: 231.818,99€

Despeses: 231.173,17€

El increment respecte als pressupostos de 2020 resulta fonamentalment de l'aplicació a les despeses de personal de l'increment salarial del 0,9% previst a la LGPE i de l'increment de l'encàrrec de neteja per la consolidació del servei de porta a porta.

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 5 vots a favor dels senyors/es, María Miranda Cuervas, Fernando Cerpa Fernández, Clara Quirante Soriano, Lourdes Armengol i Aymerich i Francisco Javier Amate Paz i dues abstencions del senyor Ramón Morera Castell i de la senyora Candela López Tagliafico.

ACORDEN,:

Elevar a l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament la proposta de projecte de pressupost de la societat Serveis Ambientals de Castelldefels SA per l'exercici 2021, a fi de que pugui ser integrat en el projecte conjunt del Pressupost general consolidat de l'ens local, per a la seva aprovació posterior pel Ple municipal, conforme el que disposen l'article 166 i concordants del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El resum de la proposta és el següent:

TOTAL INGRESOS PREVISTOS:	9.457.000,30 €
TOTAL DESPESAS PREVISTES:	9.452.375,61€
RESULTAT PREVIST:	4.624,69 €

6è.- Informar de la tramitació de l'expedient corresponent per modificar l'acord de Ple de data 22/02/18 pel qual l'Ajuntament va aprovar la cessió a a SAC de l'ús de la parcel·la situada a la Carretera de la Sentiu, 17, on actualment es troben les instal·lacions de l'àrea de neteja viària i recollida de residus de SAC, les de JARFELS i també les de diversos serveis municipals.

La Presidenta dona la paraula a la directora de serveis jurídics qui explica a títol informatiu que s'està treballant amb la Secretaria municipal i amb l'Àrea de Serveis Territorials per tramitar el corresponent expedient per modificar l'acord de Ple indicat a l'enunciat.

La finca l'ús de la qual es va cedir a SAC no és de propietat municipal sinó que la titularitat correspon a Jarfels ; per tant, l'acord de Ple s'hauria de deixar sense efectes i regularitzar aquest cessió d'ús entre Jarfels (qui és el propietari registral) i SAC. S'estan també analitzant altres conseqüències que es puguin derivar també respecte a les instal·lacions existents en la parcel·la cedida que fan servir diferents serveis municipals pel que fa al seu estat de conservació i manteniment. A mesura que disposem de més informació, es donarà compte als membres del consell .

7è.- Assumptes de tràmit i els que es considerin d'urgència.

No es va produir cap intervenció per part dels assistents.

8è.-. Precs i Preguntes

Respecte a la petició que es va transmetre per tal que els representants dels treballadors poguessin participar en les sessions dels Consells d'Administració de les empreses, , s'informa que no existeix cap impediment de caire jurídic en què puguin assistir com oients a les properes sessions que es celebrin.

I sense més assumptes de què tractar, la Presidenta aixeca la reunió a les 11:10 hores de la qual s'estén, per mi la Secretaria, la present acta, de la qual dono fe, i que, una vegada llegida, es aprovada per unanimitat dels assistents .

Vist-i-plau

TCAT P MARIA
ASUNCION
MIRANDA
CUERVAS -

Firmado digitalmente
por TCAT P MARIA
ASUNCION MIRANDA
CUERVAS - DNI

Fecha: 2021.03.01
12:57:03 +01'00'

La Presidenta

Maria Dolores Ferrándiz
Berna -

Firmado
digitalmente por
Maria Dolores
Ferrándiz Berna -

(TCAT)

Fecha: 2021.03.01
07:53:35 +01'00'

La Secretaria