

## **ACTA DE LA REUNIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA MUNICIPAL "SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS, S.A", DE DATA 18 DE GENER DE 2024**

Reunit el Consell d'Administració de l'empresa municipal "Serveis Ambientals de Castelldefels, SA" en sessió celebrada el dia 18 de gener de 2024, a les 9:05 hores en primera convocatòria, a la seu social de la empresa sita en Castelldefels, Passatge de les Caramelles, 2. Assisteixen, presents o representants, vuit dels nou consellers i conselleres que ho constitueixen, senyors/es, David Solé Gimeno. Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, Lourdes Armengol i Aymerich i Eva López Giménez.

Assisteixen també el Gerent de la societat, senyor Fernando Costa Vilarrasa i la directora de serveis jurídics de la societat, senyora Maria Dolores Ferrándiz Berna.

Abans de que s'iniciï l'exposició del punt 3r, s'incorpora a la sessió el senyor Ramón Morera Castell. No assisteixen la interventora municipal, senyora Lidia Ruiz Ordoñez ni tampoc la delegada de personal de la resta de àrees de l'empresa, senyora Josefina Benito López ni el president del comitè d'empresa de l'àrea de Neteja, Sr. Carlos Galán Galera.

Actuen com a President de la sessió, el senyor David Solé Gimeno, President del Consell i com a Secretaria tècnica no consellera, la Sra. Maria Dolores Ferrándiz Berna, directora dels serveis jurídics i habitatge de la societat municipal.

Constatada l'exigència del quòrum legal, el President donà inici al desenvolupament de l'ordre del dia

### **1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

Un cop llegida, l'acta del 14-12-2023, es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat de tots els assistents a la sessió, presents o representats, senyors/es David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, Lourdes Armengol i Aymerich i Eva López Giménez

### **2n.- Proposta per procedir a l'acceptació per part de la societat dels encàrrecs de gestió per l'exercici 2024 acordats pe Ple municipal en data 22 de desembre de 2023 relatius als serveis de les àrees de Neteja, Habitatge i Mobilitat.**

El President dona la paraula al Gerent de la societat qui informa als membres del Consell que tal i com ja coneixen el Ple municipal del passat 22 de desembre de 2023, va aprovar l'encàrrec de gestió a la societat dels serveis indicats per un import global de **12.050.830,61€**; import que segons l'acord adoptat, serà abonat mensualment per l'Ajuntament a la societat, prèvia presentació de les factures corresponents.

De l'import total, corresponen 9.215.641,00€ als encàrrecs associats a l'Àrea de Neteja viària i recollida de residus; 2.146.947,61 € als encàrrecs de l'Àrea d'Aparcaments (que inclouen el servei de grua municipal i senyalització horitzontal) i 688.242€ als encàrrecs de l'Àrea d'Habitatge (Oficina Local, servei d'eficiència energètica, unitat antiocupacions i pel dret a l'habitatge digne i gestió patrimoni públic).

La prestació dels serveis i les actuacions municipals encarregades s'hauran de realitzar d'acord amb la documentació elaborada al respecte pels Serveis tècnics municipals.

Entre d'altres requisits, per donar compliment al que disposa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic (article 11) i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (article 32), es necessària l'acceptació, per part de la Societat de l'encàrrec de gestió indicat.

En conseqüència amb tot l'exposat, el Consell d'Administració per 6 vots favorables dels senyors/es David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, i Ramón Amador Ramos i 2 desfavorables de les senyores , Lourdes Armengol i Aymerich i Eva López Giménez, **ACORDA** acceptar, als efectes escaients, l'encàrrec de gestió acordat pel Ple municipal en data 22 de desembre de 2023 a Serveis Ambientals de Castelldefels, SA, dels serveis següents: Servei públic municipal de recollida de residus municipals (domiciliaris i grans generadors), deixalleria municipal i serveis de neteja viària; la gestió del patrimoni immobiliari de l'ajuntament destinat a lloguer; la gestió de l'Oficina local d'Habitatge, la unitat antiocupacions i pel dret a l'habitatge digne, el servei d'eficiència energètica; els serveis generals de logística municipal de l'Ajuntament de Castelldefels; el serveis de control, gestió i explotació de l'estacionament regulat en superfície al centre i a la platja de Castelldefels, el servei de grua municipal i la senyalització horitzontal.

Per tal d'evitar repeticions innecessàries, s'adjunta a aquest acta el certificat del punt emès pel Secretari municipal on es detallen les partides pressupostàries associades a cada un dels serveis encarregats. L'encàrrec tindrà efectes en tant en quan cada servei tingui consignació pressupostària, en tot cas, i una vegada exhaurida la dotació pressupostària actual, se hauran d'adoptar les mesures pressupostàries pertinents per a completar l'encàrrec en la seva totalitat.

### **3r.- Aprovació i inici de l'expedient de contractació pel subministrament de gas per a la flota de vehicles de la societat municipal Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. (Exp. OH-05/2024).**

A continuació, el Gerent de la societat, fa un resum de les principals característiques de l'expedient indicat que se ha fet arribar als membres del Consell, juntament amb la convocatòria de la sessió.

**L'objecte del contracte** que aquí ens ocupa és el subministrament de gas per a la flota de vehicles de la societat municipal Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A.

**No divisió en lots.**- Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte, considerant el previst a l'article 99.3 LCSP, no es considera convenient la divisió de l'objecte del contracte en lots, atès que l'adjudicació a una única licitadora facilitarà la correcta execució de la prestació des d'un punt de vista tècnic i organitzatiu

Pel que fa a **la durada del contracte**, s'ha previst, una durada de vint-i-quatre (24) mesos, amb possibilitat d'acordar dues pròrrogues d'un (1) any cadascuna.

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, **el valor estimat del contracte** es correspon amb la suma de l'import del pressupost de licitació exclòs IVA, de l'import de les possibles pròrrogues previstes, dels imports de les possibles modificacions i altres conceptes, i es fixa en la quantitat total de **1.204.576,00 €**, i que es correspon amb el desglossament següent:

PRESSUPOST	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
301.144,00 €	903.432,00 €		1.204.576,00 €

L'expedient de contractació serà objecte de **tramitació ordinària**, el contracte s'adjudicarà pel **procediment obert** i **es troba subjecte a regulació harmonitzada**, motiu pel qual l'anunci de la licitació es publica al perfil del contractant de la societat i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), segons l'article 135 de la LCSP.

L'òrgan de contractació és el Consell d'Administració de la societat, d'acord amb el previst a l'article 29 dels Estatuts.

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 8 vots favorables dels senyors David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, Lourdes Armengol i Aymerich i Eva López Giménez i 1 abstenció del senyor Ramón Morera Castell, **ACORDEN** l'aprovació i inici de l'expedient de contractació pel subministrament de gas per a la flota de vehicles de la societat municipal Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. (Exp. OH-05/2024).

#### **4t.- Aprovació i inici de l'expedient de contractació pel subministrament de vestuari laboral i calçat per a la plantilla de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. i Jarfels, S.A. (Exp. OH-07/2024).**

Com a consideracions prèvies, s'informa als membres del Consell que segons el previst a l'apartat 2 de la disposició Addicional segona de la Llei 2/2014 de 27 de gener de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i en concordança amb el que estableix l'article 31.2 LCSP, les societats municipals SAC i Jarfels han adoptat, en data 16/01/2024, acord de contractació conjunta previ a la tramitació de l'expedient.

Segons consta en l'acord abans esmentat SAC s'obliga a assumir l'impuls, la tramitació i la gestió de l'expedient de contractació, en nom propi i en el de JARFELS, fins a la fase d'adjudicació dels contractes; i un cop adjudicats, cada entitat, per si, assumirà la responsabilitat respecte la formalització, la publicació de la formalització, la comunicació i remissió del contracte als Registre Públic de contractes, inclosa la resolució de les incidències comunes que puguin sorgir durant l'execució del contracte, l'elaboració dels informes jurídics i tècnics preceptius per a procedir a la modificació del contracte, la seva resolució, la imposició de penalitats i la resolució sobre els recursos que es pugin presentar

A continuació, el Gerent de la societat, fa un resum de les principals característiques de l'expedient indicat que se ha fet arribar als membres del Consell, juntament amb la convocatòria de la sessió.

**L'objecte del contracte** que aquí ens ocupa és el subministrament de vestuari laboral per a la plantilla de Serveis ambientals de Castelldefels S.A. i Jarfels, S.A.

Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte, considerant el previst a l'article 99.3 LCSP, es considera convenient **la divisió de l'objecte del contracte en els següents 6 lots:**

Lot 1: Vestuari SAC neteja

Lot 2: Vestuari JARFELS

Lot 3: Vestuari SAC aparcaments

Lot 4: Jaquetes SAC

Lot 5: Jaquetes JARFELS

Lot 6: Calçat JARFELS.

Pel que fa a la **durada del contracte**, s'ha previst, que atesa la naturalesa del contracte i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització del seu objecte, s'ha previst una durada de dos (2) anys, amb possibilitat de dues pròrrogues més, d'un (1) any cadascuna.

D'acord amb el previst al pacte tercer de l'acord subscrit per les societats municipals en data 16/01/2024, les pròrrogues seran acordades per l'òrgan de contractació de SAC o JARFELS, segons correspongui, o per l'òrgan col·legiat o unipersonal en què aquest delegui.

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el **valor estimat del contracte** es correspon amb la suma de l'import del pressupost de licitació exclòs IVA, de l'import de les possibles pròrrogues previstes, dels imports de les possibles modificacions i altres conceptes, i es fixa en la quantitat total de **399.357,01 €**, i que es correspon amb el desglossament següent:

Lot	PRESSUPOST NET	PRÒRROGUES	MODIFICACIONS	ALTRES	VALOR ESTIMAT
1	61.511,10 €	61.511,10 €	12.302,22 €	6.151,11 €	<b>141.475,53 €</b>
2	28.696,80 €	28.696,80 €	5.739,36 €	2.869,68 €	<b>66.002,64 €</b>
3	49.980,39 €	49.980,39 €	9.996,08 €	4.998,04 €	<b>114.954,91 €</b>
4	21.753,18 €	0,00 €	4.350,64 €	2.175,32 €	<b>28.279,14 €</b>
5	8.800,00 €	0,00 €	1.760,00 €	880,00 €	<b>11.440,00 €</b>
6	16.176,00 €	16.176,00 €	3.235,20 €	1.617,60 €	<b>37.204,80 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>186.917,48 €</b>	<b>156.364,29 €</b>	<b>37.383,50 €</b>	<b>18.691,75 €</b>	<b>399.357,01 €</b>

L'expedient de contractació serà objecte de **tramitació ordinària**, el contracte s'adjudicarà pel **procediment obert i es troba subjecte a regulació harmonitzada**, motiu pel qual l'anunci de la licitació es publica al perfil del contractant de la societat i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), segons l'article 135 de la LCSP.

L'òrgan de contractació és el Consell d'Administració de la societat, d'acord amb el previst a l'article 29 dels Estatuts.

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 8 vots favorables dels senyors David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, Lourdes Armengol i Aymerich i Eva López Giménez i 1 abstenció del senyor Ramón Morera Castell, **ACORDEN** l'aprovació i inici de l'expedient de contractació pel subministrament de vestuari laboral i calçat per a la plantilla de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. i Jarfels, S.A. (Exp. OH-07/2024).

**5è.- Facultar al Gerent de l'empresa, Fernando Costa Vilarrasa, per a què, en relació als expedients de contractació OH -19/2023, OH-20/2023, OH-21/2023, OH-05/2024) i OH-07/2024 i seguint el procediment indicat als plecs, pugui acordar la seva adjudicació a l'empresa que la Mesa de Contractació proposi com adjudicatària així com les modificacions i pròrrogues del contracte què es puguin produir dintre dels límits legalment establerts, les possibles rectificacions no substancials dels documents preparatoris de l'expedient i la devolució, total o parcial, de les garanties constituïdes, segons correspongui.**

El President dona la paraula al Gerent de l'empresa qui explica als membres del Consell que, com en anteriors ocasions, la proposta pretén facilitar, un cop adjudicat, la gestió dels expedients de contractació dels subministrament indicats als punts 3r i 4t de l'ordre del dia, expedients OH-05/2024) i OH-07/2024 . A més, també dels expedients OH -19/2023, OH-20/2023, OH-21/2023, que van ser aprovats pel Consell d'Administració de 14/12/2023.

Un cop finalitzat el torn de preguntes, a continuació, s'inicia la votació i els membres assistents, per 6 vots favorables dels senyors/es, David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, i 3 abstencions de Lourdes Armengol i Aymerich, Eva López Giménez i Ramón Morera Castell , **ACORDEN** facultar al Gerent de l'empresa, Fernando Costa Vilarrasa, per a què, en relació al expedients de contractació OH -19/2023, OH-20/2023, OH-21/2023, OH-05/2024) i OH-07/2024 pugui acordar la seva adjudicació a l'empresa que la Mesa de Contractació proposi com adjudicatària així com les modificacions i pròrrogues del contracte què es puguin produir dintre dels límits legalment establerts, les possibles rectificacions no substancials dels documents preparatoris de l'expedient i la devolució, total o parcial, de les garanties constituïdes, segons correspongui.

El gerent informará i donará compte en el Consell d'Administració que correspongui de les actuacions indicades que es portin a terme en els procediments indicats.

#### **6è.- Definició objectius del personal directiu per l'exercici 2024. Proposta aprovació.**

El President del Consell dona la paraula al Gerent qui explica el contingut dels documents dels que disposen els membres del Consell relatius la proposta dels objectius per l'exercici 2024 amb 3 grans àmbits :

- L'avaluació del compliment dels objectius econòmics: 30%
- L'avaluació del compliment de l'encàrrec de l'Ajuntament: 40%
- I l'avaluació del compliment de la gestió de l'àrea: 30% .

El Sr. Costa fa esment de què per la definició dels objectius de 2024, el procediment s'ajusta al protocol d'actuació aprovat pels membres del Consell en la seva sessió de 30 d'octubre de 2020 i que s'ha inclòs també els indicadors que fan referència a la qualitat del servei, on s'evaluarà el volum i resolució de les queixes i disconformitats ciutadanes.

En conseqüència amb tot l'exposat, el Consell d'Administració , per 6 vots favorables dels senyors/es, David Solé Gimeno, Fernando Cerpa Fernández, Marian Ortega García, María Cristina Corona Guijarro, Ramón Escola Marco, Ramón Amador Ramos, i 3 abstencions de Lourdes Armengol i Aymerich, Eva López Giménez i Ramón Morera Castell , **ACORDA** aprovar la proposta d'objectius presentada per l'exercici 2024, segons s'indica als documents annexos que s'adjunten a la present acta.

**7è- Assumptes de tràmit i els que es considerin d'urgència.**

No es presenta cap assumpte de tràmit ni de d'urgència.

**8è.- Precs i Preguntes**

No va haver cap intervenció per part dels assistents

I sense més assumptes de què tractar, el President aixeca la reunió a les 9:15 hores de la qual s'estén, per mi la Secretaria, la present acta, de la qual dono fe, amb el vistiplau de President i que, una vegada llegida, es aprovada per unanimitat dels assistents .

Vist-i-plau

David Solé  
Gimeno - DNI [REDACTED]  
(TCAT)

Firmado digitalmente  
por David Solé Gimeno  
- DNI [REDACTED]  
(TCAT)  
Fecha: 2024.02.12  
10:28:26 +01'00'

El President

María Dolores  
Ferrándiz  
Berna - DNI [REDACTED]  
(TCAT)

Firmado  
digitalmente por  
María Dolores  
Ferrándiz Berna - DNI  
[REDACTED] (TCAT)  
Fecha: 2024.02.12  
10:17:20 +01'00'

La Secretaria