

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA  
18 DE JULIOL DE 2017**

**Número: 14/2017**

**Data: 18 de juliol de 2017**

**Hora: 12.00 h.**

A Sant Cugat Sesgarrigues, a 18 de juliol de 2017, essent les 12:00 hores; es reuneix la Junta de Govern Local a la Casa Consistorial, als efectes de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència dels següents membres:

Sra. Montserrat Albet i Noya, Alcaldessa-Presidenta.

Sr. Ciso de la Cruz Muñoz, Regidor membre.

Sra. Eva Trias Via, Regidora membre.

Assistits del Sr. Secretari accidental de la corporació, senyor Arcadi Corominas Baig.

Oberta la sessió, i un cop comprovada pel Secretari l'existència de quòrum d'assistència necessari perquè es pugui ser iniciada, la Sra. Alcaldessa disposa que es procedeixi a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (Junta de Govern Local de 4 de juliol de 2017).
2. Aprovació, si escau, del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues per a l'organització de la 15a edició de l'Eco-fira Sant Cugat.
3. Aprovació, si escau, de la Liquidació d'importos corresponents als serveis de concessió de l'agrobotiga.
4. Aprovació, si escau, de la classificació de les ofertes del Procediment obert de la contractació de subministrament del càtering pel servei de menjador de la Llar d'Infants municipal La Balena pels cursos escolars 2017-18, 2018-19, 2019-20 i 2020-21.
5. Aprovació, si escau, de l'inici de l'expedient licitatori del contracte d'obra del Pont sobre la Riera de Sant Marçal i arranjamnt dels accessos a Can Suriol
6. Serveis Socials.
7. Aprovació, si escau, de diferents pressupostos.
8. Aprovació, si escau, de la relació de factures.
9. Actuacions urbanístiques.
10. Llicències ambientals.
11. Sol·licituds varies.
12. Despatx d'ofici.
13. Precs i Preguntes.

## **1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 4 DE JULIOL DE 2017)**

Vist l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de 4 de juliol de 2017, que ha estat distribuït juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, sense necessitat de ser llegit en donar-se el supòsit previst en l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és aprovat per assentiment dels membres presents sense esmenes ni correccions i, en conseqüència es converteix en acta a tots els efectes.

## **2.- APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I L'AJUNTAMENT DE SANT CUGAT SESGARRIGUES PER A L'ORGANITZACIÓ DE LA 15a EDICIÓ DE L'ECO-FIRA SANT CUGAT**

Atès que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues organitza el proper mes setembre la 15a edició de l'Eco-Fira Sant Cugat 2017.

Atès que aquesta fira és d'àmbit comarcal, de petit format i enfocada a tots els públics.

Atès que és un punt de trobada i de promoció de les institucions públiques, les empreses privades, els professionals i els agents socials que ajuden a avançar cap al desenvolupament sostenible mitjançant les pràctiques respectuoses amb la protecció del medi ambient.

Vist el que disposen els articles 308 i 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, per la 15a edició de l'Eco-Fira Sant Cugat, el qual es transcriu literalment a continuació:

**“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I L'AJUNTAMENT DE SANT CUGAT SESGARRIGUES PER A L'ORGANITZACIÓ I CESSIÓ D'ESP AIS DE LA 15a EDICIÓ DE L'ECO-FIRA SANT CUGAT 2017**

### **REUNTIS**

Reunits d'una banda el senyor Francesc Olivella i Pastallé, el qual actua en nom i representació del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS**, en ús de les facultats de representació concedides per l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya, i les expressament facultades per la Junta de Govern en sessió de 15 de juny de 2017.

D'altra banda, l'alcaldeessa, l'Il·lma. Sra. Montserrat Albet i Noya, la qual actua en nom i representació de **L'AJUNTAMENT DE SANT CUGAT SESGARRIGUES** (Alt Penedès) en ús de les facultats de representació conferides per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I, el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, i el senyor Arcadi Corominas Baig, secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, per tal de donar fe de la signatura del present conveni, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Les parts es reconeixen plena capacitat per subscriure el present conveni de col·laboració i

## **MANIFESTEN**

I- Que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues organitza la 15a edició de l'Eco-Fira Sant Cugat que és portarà a terme el dia 24 de setembre de 2017. Una edició més que pretén reunir la major i millor oferta en la gestió medioambiental.

II- Que en aquesta Fira d'àmbit comarcal, de petit format, enfocada a tots els públics, hi participen una seixantena d'expositors i compta, any rere any, amb un nombrós públic visitant.

III- Que l'Eco-Fira és un punt de trobada i de promoció de les institucions públiques, les empreses, els professionals i els agents socials que ajuden a avançar cap al desenvolupament sostenible mitjançant les pràctiques respectuoses amb la protecció del medi ambient. Igualment, potencien la comercialització dels productes artesans agroalimentaris.

IV- Que la Fira apropa al públic una important mostra de temes i productes vinculats al medi ambient, el consum responsable, l'estalvi energètic i de recursos, la sostenibilitat i els productes agroalimentaris ecològics i de proximitat. Aquests temes i productes es distribueixen en diferents àmbits: les energies renovables, la bioconstrucció sostenible, el reciclatge de residus, l'educació ambiental, la mobilitat sostenible, el turisme verd, els productes ecològics, el comerç just, etc.

V- Que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès participarà en la 15a edició de l'Eco-Fira mitjançant uns espais propis cedits per l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.

VI- Que la Junta de Govern de data 15 de juny de 2017 va aprovar el conveni amb l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues per a l'organització de la 15a Edició de l'Ecofira Sant Cugat.

En conseqüència i de conformitat amb l'exposat, les parts creuen convenient formalitzar aquest conveni amb subjecció als següents:

## **ACORDS**

Primer - És objecte d'aquest conveni establir les condicions de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, per a la celebració de la 15a edició de l'Eco-Fira Sant Cugat, que tindrà lloc el dia 24 de setembre de 2017.

Segon - L'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues posarà a disposició del Consell Comarcal de l'Alt Penedès la cessió de cinc estands perquè els productors de l'Associació de Productors Artesans Agroalimentaris de l'Alt Penedès hi puguin participar.

Tercer - El Consell Comarcal de l'Alt Penedès farà una aportació de 500€ a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues en concepte de contribució a les despeses d'organització i el cost dels estands cedits amb l'objectiu de promocionar i potenciar la comercialització dels productes artesanals agroalimentaris, obligació econòmica incorporada a l'aplicació pressupostària 241.48051 del pressupost vigent de la corporació per a enguany.

Quart - L'Ajuntament es compromet a presentar al Consell Comarcal de l'Alt Penedès una memòria de l'activitat i a fer present la col·laboració del CCAP i de la Diputació de Barcelona, mitjançant la impressió del seu logotip, en qualsevol publicitat impresa o digital relacionada amb la 15a edició de l'Eco-Fira Sant Cugat i, a lliurar un exemplar original d'aquest material al CCAP, en el termini màxim d'un mes després de la finalització de l'activitat.

Cinquè - Les parts signants estan obligades al compliment del que estableix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (arts. 11.5 i 21), i en aquest sentit, es podran tractar les dades personals facilitades per a la realització de les activitats objecte del present conveni en els termes que en ell s'estableixen i d'acord amb les instruccions facilitades pels responsables del seu seguiment.

Així mateix, es comprometen a no aplicar ni utilitzar les esmentades dades personals per a una finalitat diferent que no sigui la prestació del servei objecte del conveni i a establir les mesures de seguretat de naturalesa tècnica i organitzativa necessàries per garantir la seguretat de les dades personals i evitar la seva alteració, tractament o accés no autoritzat d'acord amb el que estableix el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Mesures de Seguretat de Fitxers que contenen dades personals, en el nivell que li correspongui.

Sisè - La vigència d'aquest conveni és fins a la finalització del seu objecte, mantenint-se aquesta fins a la justificació documental establerta en el seu apartat quart, la qual tindrà com a límit temporal un mes des de la finalització de l'activitat.

Setè - Són causes de resolució del present conveni:

- La finalització del termini de vigència.
- La denúncia.
- El mutu acord de les parts.
- L'incompliment dels acords per part de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vuitè - Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment del conveni seran resoltes per acord de les parts i a falta d'aquest es podran sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.”

**Segon.-** *Notificar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès.*

**Tercer.-** *Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.*

### **3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LIQUIDACIÓ IMPORTS CORRESPONENTS ALS SERVEIS DE LA CONCESSIÓ DE L'AGROBOTIGA**

#### **ANTECEDENTS**

**PRIMER.-** Per acord del Ple de data 4 d'octubre de 2016, es va classificar per ordre decreixent les proposicions presentades en el procediment de contractació, mitjançant procediment obert, de la gestió del servei públic d'Agrobotiga i Punt d'Informació Turística que s'ubicarà a la Planta Baixa de l'equipament municipal La Gruta, de titularitat pública, mitjançant concessió administrativa. Sent l'oferta de la Sr. Ricard Colomer Prat la que ha obtingut una puntuació major.

Mitjançant Decret núm. 138/2016 de data 5 d'octubre de 2016, en compliment de l'acord del Ple de la Corporació de data 4 d'octubre de 2016 va adjudicar la contractació esmentada al Sr. Ricard Colomer Prat.

En data 6 d'octubre de 2016 es va signar el Contracte entre l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i el Sr. Ricard Colomer Prat per a la Gestió del servei públic d'Agrobotiga i Punt d'Informació Turística que s'ubicarà a la Planta Baixa de l'equipament municipal La Gruta, de titularitat pública.

**SEGON.-** La Clàusula 20.d.14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiren el Procediment de Contractació i que regeixen la concessió com a document contractual estableix que *Totes les despeses de llum, aigua, telèfon i calefacció aniran a càrrec exclusiu del concessionari.*

La Clàusula 4.b. 4 del Plec de Prescripcions Tècniques que regiren el Procediment de Contractació i que regeixen la concessió com a document contractual, relativa als Drets i Obligacions del contractista, estableix que *Aniran al seu càrrec les despeses de consum de la llum, aigua, telèfon, recollida de la brossa, i la resta de serveis.*

**TERCER.-** A data d'avui l'Ajuntament disposa de les factures corresponents al 2on. Trimestre de 2017 emesa per l'empresa subministradora Endesa, corresponent a l'Equipament Municipal La Gruta atès que el comptador existent és a nom de l'Ajuntament. El desgloss de la factura és:

Període	Lectura Inicial	Lectura Final	Consum Kwh	Dies Facturats	Energia consumida + Regularitzacions	Impost	Total
13/03/2017 a 31/03/2017	140681	141653	972	18	122,56€	25,74€	148,30€
31/03/2017 a 19/05/2017	141653	144299	2646	49	331,18€	69,55€	400,73€
19/05/2017 a 08/06/2017	144299	145322	1023	20	128,55€	27,00€	155,55€

**QUART.-** L'Equipament Municipal disposa d'un Comptador Intern que comptabilitza l'energia que consumeix l'Agrobotiga respecte a la globalitat de l'Equipament. D'aquest comptador se'n realitza una lectura mensual. Les darreres lectures han estat:

Març 2017	23 de Març 2017	31141
Abril 2017	27 d'Abril 2017	32434
Maig 2017	26 de Maig 2017	33488

L'energia consumida entre els mesos de març (des del 13 de març de 2017) i de juny ( fins 6 de juny de 2017) és de 2347kw.

Respecte al consum indicat en facturació per part d'Endesa a l'equipament La Gruta és de 4641kw, el consum de l'Agrobotiga representa el 50,57%.

En conseqüència, la Concessió de l'Agrobotiga li correspon assumir en concepte de consum energètic de la factura indicada a l'antecedent tercer la quantitat de 356,30€ (50,57% de 148,30+400,73+155,55€).

**CINQUÈ.-** A data d'avui l'Ajuntament disposa d'una factura del 2on Trimestre de 2017 emesa per l'empresa subministradora Sorea, corresponent a l'Equipament Municipal La Gruta atès que el comptador existent és a nom de l'Ajuntament. La factura és per valor 3,22€.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Liquidar al senyor Ricard Colomer Prat, la quantitat de **359,57 €**, corresponent al següent detall:

ENDESA Consum elèctric	Fres. Subministrament 13/03/2017 a 08/08/2017	356,30€
------------------------	---	---------

SOREA Consum aigua	Fra. Subministrament 13/03/2016 a 12/06/2017	3,27€
--------------------	--	-------

**Segon.-** Comunicar al senyor R. C. P., que aquest deute el pot pagar fraccionat amb quotes del mateix import entre els mesos d'agost i setembre de 2017.

**Tercer.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085/BSABESBB.

**Quart.-** Notificar aquest acord al Sr. R. C. P.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

**4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL PROCEDIMENT OBERT DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT DEL CÀTERING PEL SERVEI DE MENJADOR DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL LA BALENA PELS CURSOS ESCOLARS 2017-18, 2018-19, 2019-20 I 2020-21.**

**PRIMER.-** Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues de data 9 de maig de 2017, es va aprovar l'expedient de contractació del subministrament del càtering pel servei de menjador de la Llar d'Infants Municipal La Balena pels cursos escolars 2017-18, 2018-19, 2019-20 i 2020-21.

**SEGON.** Es va publicar anunci de la licitació en el Perfil del Contractant de la Corporació en data

25 de maig de 2017.

**TERCER.** El nombre d'ofertes rebudes en forma i termini són:

Data d'entrada	Núm. de Registre	Empresa
31/05/2017	2017-001366-1	Àgora Catering, SL

**QUART.** En data 28 de juny de 2017 el Secretari de la Mesa i el Secretari de la Corporació varen realitzar l'obertura del SOBRE A de l'oferta en compliment de la Clàusula 12a del **Plec de Clàusules Administratives Particulars**. De l'acte d'obertura se'n va redactar informe que es va posar a disposició dels membres de la Mesa de Contractació. L'informe recull el que es transcriu a continuació:

"(...)

**INFORMEM:**

- A) Que en data 28 de juny de 2017 hem procedit a l'obertura del Sobre A de l'oferta presentada en el Procediment de Contractació.
- B) Que el contingut de la documentació que conté el Sobre A és el que la Clàusula 11a del Plec de Clàusules Administratives estableix que s'ha de presentar.
- C) Que la Mesa de Contractació, si escau, pot declarar admesa l'Oferta presentada per Agora Catering SL."

**CINQUÈ.** En data 4 de juliol de 2017 a les 18hs es va constituir la Mesa de Contractació **en fase interna**, a l'efecte d'admetre o inadmetre l'oferta presentada en funció de la documentació administrativa obrant en el sobre A, d'acord amb la Clàusula 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. Examinat l'informe detallat en l'Antecedent Quart i la documentació la mesa va acordar:

1. Considerar Vàlida i formalment admesa l'oferta presentada per l'empresa que es detalla a continuació:

Empresa
Àgora Catering, SL

Així mateix, en el mateix acte de la Mesa de Contractació de data 4 de juliol de 2017 a les 18.15hs, **en fase pública**, es va procedir a l'obertura del sobre B de l'Oferta presentada. Un cop obert el sobre i atesa les Clàusules 12 a 15 del Plec de Clàusules Administratives i el Quadre de característiques del Contracte recollit en el Plec de Clàusules Administratives la Mesa va procedir a valorar les ofertes i va acordar:

**PRIMER.-** Proposar a l'Òrgan de Contractació que adjudiqui a l'empresa AGORA CATERING, SL, el contracte del subministrament del càtering pel servei de menjador de la Llar d'Infants Municipal La Balena pels cursos escolars 2017-18, 2018-19, 2019-20 i 2020-21, per ser l'oferta més avantatjosa econòmicament.

**SEGON.-** Remetre a l'Òrgan de Contractació les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració:

Ofertants	import preu unitari	Puntuació
Agora Catering, SL	3,20	100,00

**SISÈ.** En data 13 de juliol de 2017 l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues ha procedit a comprovar les dades del RELI de la Generalitat de Catalunya corresponents a l'empresa Agora Catering, SL. El certificat obtingut, el qual consta en l'expedient de la contractació, acredita que l'Empresa Agora Catering, SL, compleix amb tots els requisits de solvència econòmica i tècnica establerts en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, així com que es troba al corrent de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Comprovats aquests aspectes per part de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, no és pertinent requerir la documentació establerta en la Clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vist que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 151, 152 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.

Vista la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació.

Vist el que disposa la clàusula 15a del plec de clàusules administratives particulars.

Proposo a la Junta de Govern Local de la Corporació:

**Primer.-** Classificar, per ordre decreixent, la proposició presentada i que no ha estat declarada desproporcionada o anormal en la tramitació administrativa per a la concessió administrativa. La Classificació és la següent:

Ofertants	import preu unitari	Puntuació
Agora Catering, SL	3,20	100,00

**SEGON.-** Adjudicar a Agora Catering, SL, la contractació del subministrament del càtering pel servei de menjador de la Llar d'Infants Municipal La Balena pels cursos escolars 2017-18, 2018-19, 2019-20 i 2020-21, pel termini establerts en el Plec i per l'import anual que es detalla a continuació:

<b>IMPORT DEL PREU UNITARI DEL MENÚ</b>	3,20 €
<b>10% IVA</b>	0,32 €
<b>TOTAL (IVA INCLÒS)</b>	3,52 €

**TERCER.-** Notificar a Agora Catering, SL, empresa adjudicatària del contracte, la present resolució. I notificar a la resta d'empreses que es presentaren en el Procediment Obert de contractació.

**QUART.** Comunicar a l'adjudicatari que, dins el termini dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la recepció de la notificació de l'Adjudicació, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.

**CINQUÈ.** Publicar l'adjudicació del del subministrament del càtering pel servei de menjador de la Llar d'Infants Municipal La Balena pels cursos escolars 2017-18, 2018-19, 2019-20 i 2020-21, en el Perfil de Contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.

**SISÈ.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

### **5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INICI DE L'EXPEDIENT LICITATORI DEL CONTRACTE D'OBRA DEL PONT SOBRE LA RIERA DE SANT MARÇAL I ARRANJAMENT DELS ACCESSOS A CAN SURIOL**

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 13/2017, de 15 de febrer de 2017, es va resoldre aprovar inicialment el Modificat i actualització del Projecte de pont sobre la riera de Sant Marçal i arranjamant dels accessos a Can Suriol, redactat pel Sr. X. M. i O. (Enginyer de Camins, Canals i Ports Col·legiat núm. 8036), amb un pressupost d'execució per contracte de 93.593,96€ i 19.654,73€ d'IVA (Total IVA inclòs: 113.248,69€).

Atès que l'actuació objecte del Projecte està ubicada a la Riera de Sant Marçal, riera que actua de límit de terme entre els municipis de Sant Cugat Sesgarrigues i d'Olèrdola.

Atès que els ajuntaments respectius van considerar necessària l'execució de l'obra i ambdós van sol·licitar i obtenir, de la Diputació de Barcelona, una subvenció, per a cada ajuntament dins del Programa Complementari de millora de camins locals (a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues de 49.779,09€ (16/X/230415) i a l'Ajuntament d'Olèrdola de 49.728,60€ (16/X/230410)). La justificació s'ha de presentar, com a màxim, fins el 15 d'octubre de 2017. En conseqüència, cal endegar, a la major brevetat, les actuacions administratives necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

Atès que es tracta d'una obra completa no susceptible de ser contractada en parts, i en conseqüència, ha de ser contractada per un dels 2 ajuntaments intervinents mitjançant l'encomanda de gestió, per part de l'altre ajuntament, de les seves atribucions.

Atès que el Ple de Sant Cugat Sesgarrigues, en sessió de 6 de juny de 2017, va aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Olèrdola i l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues per dur a terme l'obra municipal del projecte de pont sobre la riera de Sant Marçal i arranjamant dels accessos a Can Suriol.

Atès que a data 10 de juliol de 2017 s'ha procedit a la formalització del conveni pel qual l'Ajuntament d'Olèrdola encomana a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues la licitació de l'obra.

Atesa la necessitat d'iniciar els tràmits necessaris per a la licitació i execució de l'obra del projecte del *Pont sobre la riera de Sant Marçal i arranjamant dels accessos a Can Suriol*.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particular que ha de regir la licitació, que consten a l'expedient de contractació.

Vist el que disposen els 109 i 110 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic.

Vist que s'han emès els informes jurídic, econòmic i tècnic del secretari-interventor.

Vista l'existència de consignació pressupostària suficient a l'aplicació 459/60900 del pressupost de 2017.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** *Aprovar l'inici de l'expedient de contractació de l'obra del projecte del Pont sobre la riera de Sant Marçal i arranament dels accessos a Can Suriol.*

**Segon.-** *Aprovar el plec de clàusules administratives que regirà la contractació de l'obra esmentada. La contractació es tramitarà de forma ordinària i es durà a terme mitjançant procediment obert i aplicant mesures de gestió eficient, en virtut d'allò que estableix l'article 138 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig.*

*El valor estimat del contracte és el següent: 93.593,96 € més l'IVA al 21% 19.654,73 €. Total 113.248,69 €. La despesa anirà a càrrec a l'aplicació pressupostària 459/60900 del pressupost vigent.*

**Tercer.-** *Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues atesa l'aplicació de mesures de gestió eficient contingudes en el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.*

## **6.- SERVEIS SOCIALS**

### **6.1.- Deixar sense efectes un ajut econòmic per a la realització d'un curs d'informàtica amb motiu de refús de la persona interessada**

Vist que per Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2017, es va concedir a la senyora B.S.C., un ajut econòmic pel pagament d'un curs d'informàtica de programació en visual bàsic, per tal de millorar el seu currículum i així tenir èxit en la recerca activa de feina que està duent a terme, segons detall:

- Cost total del Curs = 1.332,00 € (IVA exempt)
- Ajut per part de l'Ajuntament de St. Cugat Sesgarrigues = 799,20 € (60% cost total)
- Pagament per part de la Sra. B.S.C. = 532,80 € (40% cost total)

Vist l'informe emès pels serveis socials bàsics de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en data 6 de juliol de 2017, (RE 1734) de 6 de juliol de 2017, on es comunica que la senyora B.S.C. a refusat l'ajut concedit en la Junta de Govern Local de 6 de juny de 2017, ja que no sap si podrà

assumir el cost del 40 % del curs i també perquè ha trobat una feina i no és veu capaç de sostenir les dues activitats alhora.

Vist l'acord de Ple de 23 de juny de 2015, sobre les atribucions expressament delegades pel Ple a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Comunicar a la senyora B.S.C. que es deixa sense efectes l'acord de concessió d'ajut de la Junta de Govern Local de 6 de juny de 2017 i que si més endavant està interessada en rebre un ajut per a fer aquest curs, caldrà valorar novament la necessitat mitjançant els Serveis Socials del municipi.*

**Segon.-** *Notificar aquest acord a la interessada.*

## **6.2.- Accions orientades a la prevenció i la superació de les situacions de risc i vulnerabilitat en la infància i adolescència (AJUTS MATERIAL ESCOLAR)**

Atès que entre les finalitats d'aquest Ajuntament hi ha la d'impulsar accions orientades a la prevenció i la superació de les situacions de risc i vulnerabilitat en la infància i adolescència, actuant de forma prioritària amb infants i adolescents vulnerables, per mitjà de l'acció educativa.

Atès que entre aquells infants del poble que puguin presentar un perfil vulnerable, l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en determinats supòsits, assumeix les despeses que suposa l'organització de determinades activitats escolars a les quals la família, no pot fer-hi front.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en data 6 de juliol de 2017, on es proposa la concessió d'ajut econòmic per als menors A.M, M.M i Y.M., segons detall:

<b>Infants beneficiaris</b>	<b>Destinació ajut</b>	<b>Cost total despesa</b>	<b>Quantia a abonar per la família (60%)</b>	<b>Quantia a abonar per l'Ajuntament (40%)</b>
A.M M.M Y.M.,	Material Escolar Curs 2016-2017	285,00 €	171,00 €	114,00 €

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Promoure accions necessàries per mitjà de l'acció educativa com potser el material els llibres de text escolar i les quotes de l'AMAPA, per al curs 2016-2017.*

**Segon.-** Satisfer per part de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, la quantia de 114,00 € corresponent al 40 % del cost dels llibres de text escolars del curs 2016-2017 dels infants A.M, M.M i Y.M., que assisteixen a l'escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues, fent constar que per part de la família s'assumirà un 60 % dels esmentats costos que ascendeix a un import de 171,00 €.

**Tercer.-** Comunicar que aquest ajut serà satisfet directament a l'AMPA de l'escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues.

**Quart.-** Imputar aquest despesa a la partida pressupostària 231/48926 del pressupost vigent.

**Cinquè.-** Traslladar aquest acord als interessats i als serveis d'intervenció i tresoreria d'aquest Ajuntament.

## **7.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIFERENTS PRESSUPOSTOS**

### **7.1.- Pressupostos varis**

Atès que és necessària la contractació de diferents tipus de contractes menors, perquè es tracta d'importos inferiors a 50.000€ pels contractes d'obres, o a 18.000€ en la resta com poden ser els de serveis o els de subministraments.

Atès que aquests contractes, segons estableix la normativa vigent, podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària.

No obstant l'exposat anteriorment, l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, amb la finalitat de poder valorar adequadament a qui cal contractar, per les necessitats que es recullen a continuació ha sol·licitat més d'un pressupost:

### **PRESSUPOST PEL SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU BÀSIC ANUAL PEL CAMP DE FUTBOL DE GESPA ARTIFICIAL**

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Red Integral Service 2002 SL	(...)	Pressupost núm. 17EST149VO RE 1813 de 12 de juliol de 2017	Manteniment correctiu de la gespa artificial per al camp de futbol	825,00 €	173,25 €	998,25 €
Limonta Sport Iberica, SLU	(...)	RE 1814 de 12 de juliol de 2017	Manteniment de gespa artificial camp de futbol	1.200,00 €	252,00 €	1.452,00 €
Garden Ton SL	(...)	RE 1815 de 12 de juliol de 2017	Manteniment agost del 2017 del camp	950,00 €	199,50 €	1.149,50 €

			municipal de Sant Cugat Sesgarrigues			
--	--	--	--	--	--	--

### PRESSUPOST PEL SERVEI DE LLOGUER DE MATERIAL PER L'ECO SANT CUGAT 2017

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Ferret Casulleras, SL	(...)	Pressupost núm. A062623  RE 1817 de 12 de juliol de 2017	Lloguer tanques mòbils	364,21 €	76,48 €	440,69 €
Catalonia Unic	(...)	Pressupost núm. P00016292  RE 1818 de 12 de juliol de 2017	Lloguer tanques mòbils	425,00 €	89,25 €	514,25 €

### PRESSUPOST PEL SERVEI DE LLOGUER D'EQUIP DE SO PER L'ECO SANT CUGAT 2017

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
F. P. C. (Nenaltaveu)	(....)	Pressupost data 07/06/17  RE 1819 de 12 de juliol de 2017	Lloguer equip de so	520,00 €	109,20 €	629,20 €
J. S. R. (Jbd so i il·luminació)	(...)	Pressupost núm. 7159  RE 1821 de 12 de juliol de 2017	Lloguer equip de so	500,00 €	105,00 €	605,00 €
FIF Domont SL	(...)	Pressupost núm. 339  RE 1820 de 12 de juliol de 2017	Lloguer equip de so	430,00 €	90,30 €	520,30 €

**PRESSUPOST PEL SERVEI EDICIÓ ELEMENTS DIVULGATIUS PER L'ECO SANT CUGAT  
2017**

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Gràfiques Voisin Mateu, SL	(...)	Pressupost núm. 1825  RE 1820 de 12 de juliol de 2017	Quadríptics i flyers	593,00 €	124,53 €	717,53 €
Gràfiques del Foix SL	(...)	Pressupost núms. 19116/1 i 120617  RE 1824 de 12 de juliol de 2017	Quadríptics i fulletons	558,00 €	117,18 €	675,18€
Gràfiques Imprès Ràpid SL	(...)	Pressupost núms. 54865 i 54866	Quadríptics i flyers	557,50 €	117,08 €	674,58 €

**PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT DE 50 BANDEROLES I INSTAL·LACIÓ I RETIRADA  
ECO SANT CUGAT 2017**

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Nivell Publicitari Digital SL	(...)	Pressupost núm. P43408  RE 1829 de 12 de juliol de 2017	Subministrament 50 banderoles, instal·lació i retirada	913,25 €	191,78 €	1.105,03 €
Publicitatat SL	(...)	Pressupost núm. PVU172002  RE 1827 de 12 de juliol de 2017	Subministrament 50 banderoles, instal·lació i retirada	1.425,00 €	299,25 €	1.724,25 €
Pellisa Ràfols, SL	(...)	Pressupost núm. 17-000603  RE 1826 de 12 de juliol de 2017	Subministrament 50 banderoles, instal·lació i retirada	482,00 €	101,22 €	583,22 €

L'Art de la Llum	(...)	Pressupost núm. 212  RE 1830 de 12 de juliol de 2017	Subministrament 50 banderoles, instal·lació i retirada	750,00€	157,50 €	907,50 €
------------------	-------	--	--	---------	----------	----------

### PRESSUPOST PER SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MIRALLS DE VIA PÚBLICA

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Proseñal	(...)	Pressupost núm. 2017/01520  RE 1850 de 14 de juliol de 2017	Subministrament i instal·lació de 2 miralls de via pública	455,60 €	95,68 €	551,28 €
Serveis Vials del Vallès, SL	(...)	Pressupost núm. 174252  RE 1851 de 14 de juliol de 2017	Subministrament i instal·lació de 2 miralls de via pública	203,42 €	42,72 €	246,14 €

### PRESSUPOST PEL SERVEI DE JOCS INFANTILS AMB MOTIU DE CELEBRACIÓ DE L'ECO SANT CUGAT

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Medirflash, SL	(...)	RE 1874 de 18 de juliol de 2017	Carrusel sostenible (pneumàtics reciclats)	900,00	189,00 €	1.089,00 €
Festes Infantils Mòbilparc, SL	(...)	RE 1875 de 18 de juliol de 2017	Ecocavallets	680,00 €	142,80 €	822,80 €

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Acceptar els pressupostos següents i aprovar la despesa que s'imputa en les aplicacions pressupostàries que correspongui del pressupost vigent, segons detall:

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Red Integral Service 2002 SL	(...)	Pressupost núm. 17EST149VO RE 1813 de 12 de juliol de 2017	Manteniment correctiu de la gespa artificial per al camp de futbol	825,00 €	173,25 €	998,25 €
Pressupost pel servei de manteniment correctiu bàsic anual pel camp de futbol de gespa artificial						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 342.21201 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Ferret Casulleras, SL	(...)	Pressupost núm. A062623 RE 1817 de 12 de juliol de 2017	Lloguer tanques mòbils	364,21 €	76,48 €	440,69 €
Pressupost pel servei de lloguer de material per l'Eco Sant Cugat 2017						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
FIF Domont SL	(...)	Pressupost núm. 339 RE 1820 de 12 de juliol de 2017	Lloguer equip de so	430,00 €	90,30 €	520,30 €
Pressupost pel servei de lloguer d'equip de so per l'Eco Sant Cugat 2017						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Gràfiques Imprès Ràpid SL	(...)	Pressupost nús. 54865 i 54866	Quadríptics i flyers	557,50 €	117,08 €	674,58 €
Pressupost pel servei edició elements divulgatius per l'Eco Sant Cugat 2017						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
L'Art de la Llum	(...)	Pressupost núm. 212 RE 1830 de 12 de juliol de 2017	Subministrament 50 banderoles, instal·lació i retirada	750,00€	157,50 €	907,50 €
Pressupost pel subministrament de 50 banderoles i instal·lació i retirada Eco Sant Cugat 2017						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Serveis Vials del Vallès, SL	(...)	Pressupost núm. 174252 RE 1851 de 14 de juliol de 2017	Subministrament i instal·lació de 2 miralls de via pública	203,42 €	42,72 €	246,14 €
Pressupost per subministrament i instal·lació de dos miralls de via pública.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 920.21201 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Festes Infantils Mòbilparc, SL	(...)	RE 1875 de 18 de juliol de 2017	Ecocavallets	680,00 €	142,80 €	822,80 €
Pressupost pel servei de jocs infantils amb motiu de celebració de l'Eco Sant Cugat.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
L'Art de la Llum	(...)	Pressupost núm. 397 RE 1830 de 12 de juliol de 2017	Lona reforç + Ulletes 100x400	150,00 €	31,50 €	181,50 €
Pressupost pel servei d'edició de dues pancartes de 4m x 1m per l'espai gastronòmic de l'Eco Sant Cugat.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Ferret Casulleras, SL	(...)	Pressupost núm. A062623  RE 1816 de 12 de juliol de 2017	8 Carpes plegables automàtiques	415,84 €	87,33 €	503,17 €
Pressupost pel subministrament de carpes plegables automàtiques						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338.22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Hermex Iberica SL	(...)	Pressupost núm. 108324	6 bates professora sense mànigues	110,40 €	23,18 €	133,58 €
Pressupost pel subministrament de 6 bates per les treballadors de la llar d'infants municipal La Balena.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 920.22104 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Cruz Roja Española	(...)	1706/09/08/00148	Servei ambulància cercavila	72,42 €	15,21 €	87,63 €
Cruz Roja Española	(...)	1706/09/08/00150	Servei ambulància correfoc divendres	36,21 €	7,60 €	43,81 €
Cruz Roja Española	(...)	1706/09/08/00149	Servei ambulància correfoc infantil	54,32 €	11,41 €	65,73 €
Pressupost pel servei d'ambulància per la festa major						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
X llogar-hi Kdires D. M. L.	(...)	RE 1835 de 13 de juliol de 2017	Lloguer taules i cadires sopar a la fresca	341,35 €	71,68 €	413,03 €
Pressupost pel servei de lloguer de 250 cadires i 41 taules amb motiu de celebració del sopar a la fresca dins els actes de la Festa Major.						

Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Heliexport, SL	(...)	Pressupost núm. 2284 RE 1842 de 14 de juliol de 2017	Subministrament de roba de seguretat	285,31 €	59,92 €	345,23 €
Pressupost per subministrament de 6 pantalons d'estiu, 6 polos amb antireflectant, 3 parells de botes pel personal de brigada de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 920/22104 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Construccions i excavacions J. Tarrida	(...)	RE 1842 de 14 de juliol de 2017	Servei de moviment de terres pel Trial Fang	200,00 €	42,00 €	242,00 €
Pressupost per servei de moviment de terres amb motiu de celebració del Trial Fang dins els actes de la Festa Major.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Cruz Roja Española	(...)	RE 1845 de 14 de juliol de 2017	Servei amb vehicle medicalitzat	90,54 €	19,01 €	109,55 €
Pressupost per servei preventiu amb vehicle medicalitzat per l'activitat de Trial Fang dins els actes de la Festa Major.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
dVITAE Sr. J. V. C.	(...)	Pressupost núm. 0596 RE 1847 de 14 de juliol de 2017	reparació de l'alarma de la llar d'infants	323,86 €	68,01 €	391,87 €
Pressupost per subministrament de mòdul GSM per reparació del sistema d'alarma de la llar d'infants degut a la substitució de línia telefònica a la fibra òptica.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 450.21400 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Proseñal, SL	(...)	Pressupost núm. 2017/01520 RE 1852 de 14 de juliol de 2017	Subministrament de senyalització viària	252,00 €	52,92 €	304,92 €
Pressupost per subministrament de 2 senyals de via pública per indicació d'aparcament.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 1532.21006 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Karma Films, SL	(...)	RE 1857 de 17 de juliol de 2017	Drets de productora per reproducció de pel·lícula	300,00 €	63,00 €	363,00 €
Pressupost per liquidació de drets de la productora Karma Films, SL, per reproducció de la pel·lícula Mañana dins els actes de la Eco Fira.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22610 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
L'Art de la Llum	(...)	Pressupost núm. 412 RE 1867 de 17 de juliol de 2017	Lones ignifugues	180,00 €	37,80 €	217,80 €
Pressupost per subministrament de lones ignifugues per tancar la porta i les finestres de l'Ajuntament amb motiu de correfochs.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.						

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Grupo Freixenet	(...)	RE 1877 de 18 de juliol de 2017	10 caixes de cava Elyssia	592,80 €	124,49 €	717,29 €
Pressupost per subministrament de 10 caixes de cava Elyssia amb motiu de celebració de la Festa Major.						
Càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 338/22611 del pressupost vigent.						

**Segon.-** Fer constar que per l'edició de pancartes per l'espai gastronòmic de l'Eco Sant Cugat, es van demanar pressupostos a varies empreses, però només es va obtenir resposta per part d'una d'elles.

*Terçer.- Aprovar els contractes menors segons la relació de pressupostos esmentada en el primer punt.*

**Quart.-** Incorporar la factura corresponent i, en la contractació d'obres, també s'adjuntarà el pressupost o projecte.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a les empreses contractades.

**Sisè.-** Donar trasllat d'aquest acord a intervenció i tresoreria d'aquest Ajuntament.

## **7.2.- Aprovació, si escau, de contracte menor per servei de neteja dels vestuaris i serveis de la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues**

Atès que es necessari efectuar treballs de neteja dels vestidors i serveis de la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues, de dilluns a divendres de 07:00 a 09:00 hores, durant el període del 24 de juliol al 25 d'agost de 2017, per part de dos operaris.

Atès que mitjançant provisió de l'alcaldia de data 17 de juliol de 2017, s'acredità la necessitat d'aquest ajuntament de contractar el servei descrit anteriorment.

Atès que tractant-se d'un contracte de serveis d'import inferior a 18.000€, es podrà adjudicar mitjançant contracte menor.

Atès que aquests contractes, segons estableix la normativa vigent, podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària.

Atès que prèviament a efectuar la contractació s'ha sol·licitat pressupost que inclou les tasques detallades anteriorment, segons detall:

Proveïdor	CIF/NIF	Núm. R. Entrada o pressupost	Descripció	Base imposable	IVA	total+ IVA
Nou Set Empresa d'Inserció, SCCL	(...)	Pressupost núm. 50/17  RE 1729 de 6 de juliol de 2017	Servei de neteja dels vestuaris i serveis de la piscina	1.248,00 €	262,08 €	1.510,08 €

Vist l'informe d'intervenció de 17 de juliol de 2017.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la disposició addicional segona del Reial Decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Atès que la despesa no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost vigent.

Vistos els arts. 5, 10, 111, i 138.3 del Reial Decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, acorda la següent resolució:

**PRIMER.** Adjudicar el contracte menor de servei de neteja dels vestidors i serveis de la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues, de dilluns a divendres de 07:00 a 09:00 hores, durant el període del 24 de juliol al 25 d'agost de 2017, per part de dos operaris, descrits en la part dispositiva d'aquest acord a Nou Set Empresa d'Inserció, SCCL, amb NIF núm. F61457313, per un import de 1.248,00 + 262,08 = 1.510,08 € (IVA 21% inclòs).

**SEGON.** Incorporar la factura, una vegada realitzada la prestació, i s'incorpori i es tramiti el pagament si s'escau.

**TERCER.** Imputar l'import total de 1.510,08 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 342/21201, del Pressupost Vigent.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'empresa interessada, posant a la seva disposició el servei de facturació electrònica, donant compliment a la Llei 25/2013 d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures al Sector Públic.

**CINQUÈ.-** Donar trasllat d'aquest acord a intervenció i tresoreria d'aquest Ajuntament.

## **8.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES**

### **RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 14/17**

### **QUE ES PORTA A L'APROVACIÓ DE LA**

### **JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 18 DE JULIOL DE 2017**

Vista la relació de factures d'import 63.147,42€ (seixanta-tres mil euros cent quaranta-set amb quaranta-dos cèntims), corresponent a les que s'han entrat en registre d'entrada de factures durant el mes juny i juliol de 2017, que comença per una de Novacolor, SL d'import 202,59€ i acaba per una de Freeautonomos, S.COOP d'import 101,64€.

RESOLC:

#### **Primer,-**

Aprovar la següent relació de factures que ascendeix a l'import 63.147,42€:

<b>Nº FACTURA</b>	<b>NOM/RAÓ SOCIAL</b>	<b>NIF/CIF</b>	<b>IMPORT</b>
F/2017/645	NOVACOLOR, SL	(...)	202,59€
F/2017/646	AGORA CATERING, SL	(...)	770,88€
F/2017/648	SERRALLERIA CARBÓ, SL	(...)	159,12€
F/2017/649	ABACUS, SCCL	(...)	37,57€

F/2017/650	LYRECO ESPAÑA, SA	(...)	423,19€
F/2017/652	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	59,45€
F/2017/653	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	218,36€
F/2017/654	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	174,24€
F/2017/655	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	285,20€
F/2017/656	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	405,76€
F/2017/657	LAMPISTERIA SALVADOR, SL	(...)	78,65€
F/2017/659	RIBES PRECKLER, JAVIER	(...)	994,28
F/2017/660	INTERCLIMA PENEDÈS, SL	(...)	2.937,34€
F/2017/662	VODAFONE ESPAÑA, SAU	(...)	139,63€
F/2017/663	TELEVIDA SERVICIOSOCIOSANITARIOS, SLU	(...)	208,11€
F/2017/669	FRED VILAFRANCA, SL	(...)	756,15€
F/2017/670	TEMPO INDUSTRIAS METALÚRGICAS, SLU	(...)	5.715,19€
F/2017/671	TEMPO INDUSTRIAS METALÚRGICAS, SLU	(...)	1.870,51€
F/2017/672	GESTINET INTERNET INFORMÁTICA, SL	(...)	86,79€
F/2017/673	GESTINET INTERNET INFORMÁTICA, SL	(...)	363,00€
F/2017/680	FUNDACIÓ PRIVADA MAS ALBORNÀ	(...)	191,40€
F/2017/681	FUNDACIÓ PRIVADA MAS ALBORNÀ	(...)	920,70€
F/2017/682	FUNDACIÓ PRIVADA MAS ALBORNÀ	(...)	171,60€
F/2017/683	BULLDOG, SL	(...)	294,13€
F/2017/684	CAL VICENTÓ, SL	(...)	185,81€
F/2017/685	TELEFONICA DE ESPAÑA, SA	(...)	1,21€
F/2017/685	TELEFONICA DE ESPAÑA, SA	(...)	128,14€
F/2017/688	DIGITTECNIC, SL	(...)	35,09€
F/2017/689	MULTISERVEIS NDAVANT, SL	(...)	699,90€
F/2017/690	GISBERT TORRENTS, JOAN JOSEP	(...)	1.445,05€
F/2017/691	GISBERT TORRENTS, JOAN JOSEP	(...)	1.445,05€
F/2017/692	PARQUES Y JARDINES FÁBREGAS, SAU	(...)	99,83
F/2017/693	LLEIXA MASANA, MIQUEL	(...)	1.638,95€
F/2017/694	LLEIXA MASANA, MIQUEL	(...)	208,12€
F/2017/695	MAS I BOLDÚ, PASQUAL	(...)	3.397,96€
F/2017/696	FUSTERIA OLLÉ, SL	(...)	464,64€
F/2017/698	SERRALLERIA CARBÓ, SL	(...)	216,82€
F/2017/699	M.A.C.O.P. MORATO, SL	(...)	218,80€
F/2017/700	NETEGES I SERVEIS VALNET, SL	(...)	435,60€
F/2017/701	NETEGES I SERVEIS VALENT, SL	(...)	287,38€
F/2017/702	LLEIXA MASANA, MIQUEL	(...)	5.775,33€
F/2017/705	FERRETERIA BADIA, SA	(...)	84,68€
F/2017/706	GRAFQUES DEL FOIX, SL	(...)	208,28€
F/2017/707	FERRET CASULLERAS, SL	(...)	15,65€
F/2017/708	ASCENSORES ENINTER, SLU	(...)	87,73€
F/2017/709	BOLET SOLER, MONTSERRAT	(...)	166,98€
F/2017/710	INDOOR CLIMATE MANAGEMENT, SL	(...)	456,59€
F/2017/711	FUSTERIA I EBENISTERIA JOSEP M. FARRÉ	(...)	772,29€
F/2017/712	CONSELL ESPORTIU ALT PENEDÈS	(...)	1.325,33€
F/2017/713	PUYAL SILVESTRE, MARTA	(...)	246,67€
F/2017/714	LLEIXA MASANA, MIQUEL	(...)	364,21€
F/2017/715	SISTEMES D'OFICINA DEL PENEDÈS, SA	(...)	268,61€
F/2017/717	MENSURTECH, SL	(...)	24.533,71€
F/2017/718	CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS CONDAL, SA	(...)	117,98€
F/2017/732	JOUNOU, SA	(...)	69,55€
F/2017/733	MOIX MARÍN, MARCEL	(...)	180,00€
F/2017/734	FREEAUTONOMOS, S. COOP	(...)	101,64€
		<b>TOTAL</b>	<b>63.147,42€</b>

**Segon**, - Fer efectives les esmentades factures amb càrrec al pressupost de 2017 atesa l'existència de consignació pressupostària suficient, fent efectiu el pagament dins del termini que estableix la normativa vigent, quedant autoritzada la despesa. El pagament es realitzarà d'acord amb les bases d'execució del pressupost.

**Tercer**, - Facultar a l'Alcaldia i Tresorer per la plena execució de l'acord adoptat.

## **9.- ACTUACIONS URBANÍSTIQUES**

### **9.1.- Llicències d'obres**

#### **9.1.1.- Comunicació prèvia, expedient núm. 32/17**

Atès que en data 28 de juny de 2017, el/la senyor/a A. A. G., que actua en nom de l'empresa Gas Natural Catalunya SDG, SA, va presentar comunicació prèvia (RE 1636), per a realitzar les obres consistents en realitzar escomesa de connexió tub PE d.32mm, des de la canonada general amb tub PE d.110mm, amb una longitud total de 1,50 ml, per donar servei a la finca situada al c/ Milà i Fontanals, 10, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable de l'Arquitecte que presta els seus servei en aquest Ajuntament, emès en data 17 de juliol de 2017.

Vist l'art. 37 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vistos els arts.71 a 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vistos els arts.7 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres. Els arts. 5 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer**, - Manifestar que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues es dóna per assabentat que l'empresa Gas Natural Catalunya SDG, SA, realitza les obres consistents en realitzar escomesa de connexió tub PE d.32mm, des de la canonada general amb tub PE d.110mm, amb una longitud total de 1,50 ml, per donar servei a la finca situada al c/ Milà i Fontanals, 10, d'aquest municipi, fent constar que ha de tenir en compte els criteris generals següents:

*1r. Les obres a la via pública, es senyalitzaran adequadament perquè no suposin cap perill pels vehicles i vianants.*

*2n. Els paviments, es reposaran d'acord amb els materials i qualitats del paviment existent.*

3r. Les obres tindran una durada màxima de catorze dies, segons sol·licitud, des de l'obertura de la rasa fins a la reposició del paviment.

4t. L'inici de les obres es comunicarà a l'Ajuntament set dies abans de que comencin, així com, el seu acabament. Segons la present sol·licitud, està previst iniciar-les el 15 de març de 2017.

5e. No es permet instal·lar contenidors de runa o material a la vorera o zona prevista pel pas de vianants.

**Segon.-** Indicar a l'empresa Gas Natural Catalunya SDG, SA, que queda legitimada per a executar l'obra comunicada sempre que sigui conforme amb la normativa aplicable.

**Tercer.-** Informar a la interessada que haurà de realitzar les obres de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada per la pròpia interessada, sense perjudici del dret de propietat i llevat del de tercers i sense que pugui ser invocat per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular i sense perjudici d'altres competències concurrents i essent vàlida únicament per a l'àmbit a que es refereix la comunicació prèvia, no eximint, per tant, al/la sol·licitant del compliment dels demés requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.

**Quart.-** Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a) **TRES MESOS** per a començar les obres.
- b) **SIS MESOS** per acabar-les

En tots dos casos, els terminis es comptaran des del moment de la presentació de la comunicació prèvia.

**Cinquè.-** Aprovar la liquidació corresponent a l'impost de construccions, instal·lacions i obres per import de 7,36 € i la Taxa per atorgament de llicències urbanístiques per import de 43,25 €, (total 50,61 €).

**Sisè.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085.

**Setè.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

**Vuitè.-** Notificar aquest acord als interessats.

### **9.1.2.- Llicència d'obres majors, expedient núm. 33/17**

Atesa la instància presentada pels senyors R. C. P. i M. N. G. S., que actuen en nom propi (RE 1714) de 5 de juliol de 2017, en base a la qual demana llicència d'obres majors per construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres e PB+P1 amb garatge, a la finca situada al carrer La Masia, 6, d'aquest municipi.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte que presta els seus serveis en aquest Ajuntament, emès en data 17 de juliol de 2017.

Vist l'informe de secretaria emès en data 17 de juliol de 2017.

Vistos els arts. 44 i 48.B.c) del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vistos els arts. 12.a i 75.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els arts.4,12,13,14,33,34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vistos els arts.7 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Vistos els arts. 5 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Concedir llicència d'obres majors (expedient núm. 33/2017) als senyors R. C. P. i M. N. G. S., que actuen en nom propi, per executar els treballs consistents en construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres e PB+P1 amb garatge, a la finca situada al carrer La Masia, 6, d'aquest municipi, amb les condicions establertes en l'informe tècnic i que són les següents:*

1. Amb entrada núm. 1714 de 5 juliol 2017 i segons l'expedient 33/2017, es demana llicència d'obres per construir habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+P1, aportant els següents documents:
  - Sol·licitud de llicència d'obres majors, signada pel promotor i pendent signar contractista.
  - 2 ex. Projecte bàsic i executiu, visats i signats pel tècnic competent i la propietat.
  - 2 ex. Estudi bàsic de seguretat i salut, visats i signats.
  - Assumeix direcció d'obres, visat i signat pel tècnic.
  - Fitxa d'estadística de l'edificació, model clàssic.
  
2. **Per a iniciar les obres de construcció de l'habitatge, cal completar expedient amb els següents documents:**
  - Assumeix direcció execució material de l'obra, visat i signat per tècnic competent.
  - Designació coordinador de seguretat i salut, visat i signat.
  - Programa de control de qualitat, visat i signat.
  - Certificat IAE contractista.
  
3. **Al final de l'obra per sol·licitar la llicència de 1a ocupació, caldrà aportar:**
  - Certificat gestor de residus de la construcció segons Decret 89/2010, RD. 105/2008 i D. 161/2001, de 2 de juny i D. 21/2006, de 14 de febrer, per l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència.
  - Certificació energètica de l'edificació, amb registre a l'ICAEN.
  - Model 902-N inscripció del nou edifici al Cadastre d'urbana per l'IBI.
  - Certificat final d'obres, signat i visat per l'arquitecte.
  - Annex A i B al certificat final d'obres.

- Fotocòpia de la llicència d'obres.
  - Fotografies de la façana.
4. Les obres sol·licitades són per la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+P1, amb garatge, format per les següents peces i superfícies:
- PB** amb entrada, escala, estar menjador cuina, pas, bany 1 practicable i dormitori senzill 1 practicable, amb una superfície útil total de 49,44 m<sup>2</sup>, amb garatge de 14,33 m<sup>2</sup> útils i porxo exterior de 11,20 m<sup>2</sup> útils (50%), amb una superfície construïda total de 91,65 m<sup>2</sup>, dels quals, 62,92 m<sup>2</sup> són d'habitatge entre mitgeres, 17,53 m<sup>2</sup> són de garatge i 11,20 m<sup>2</sup> són de porxo exterior (50%) vinculat a l'habitatge.

**P1** amb pas distribuïdor, bany 3, dos dormitoris senzills 3 i 4, dormitori doble 2 amb bany 2 i estudi, amb una superfície útil total de 59,21 m<sup>2</sup> i construïda total de 75,73 m<sup>2</sup>, amb terrassa de 27,22 m<sup>2</sup>.

La finca resultant tindrà una superfície construïda total de 167,38 m<sup>2</sup>, dels quals, 138,65 m<sup>2</sup> són d'habitatge en PB+P1, 11,20 m<sup>2</sup> (50%) són de porxo en PB vinculat a l'habitatge i 17,53 m<sup>2</sup> són de garatge en PB.

5. Aquesta llicència d'obres es dona a efectes administratius.  
Per obtenir la llicència per a iniciar les obres, caldrà completar la documentació segons el punt 2 d'aquest informe, amb la justificació del RITE i l'ordenança municipal referent a les instal·lacions de plaques solars per a l'aigua calenta sanitària.

**Segon.-** Aprovar la liquidació corresponent a l'impost de construccions, instal·lacions i obres per import de 3.770,01 € i a la Taxa per atorgament de llicències urbanístiques per import de 989,63 €, (total 4.759,64 €).

**Tercer.-** Liquidar un import de 420,03 €, (39,00 € x 10,77 metres lineals de façana) en concepte de fiança a l'efecte de respondre de l'obligació de fer la vorera, tal com estableix l'Ordenança Fiscal número 5 que regula l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

**Quart.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a les persones interessades **fent constar que podran passar a recollir la llicència per l'Ajuntament, un cop efectuat l'ingrés de la liquidació.**

### **9.1.3.- Comunicació prèvia, expedient núm. 34/17**

Atès que en data 9 de juliol de 2017, el/la senyor/a O. R. S., va presentar comunicació prèvia (RE 1744), per a realitzar les obres consistents en pintar façana i sostre a la finca situada al c/ Pau Casals, 6, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable de l'Arquitecte que presta els seus servei en aquest Ajuntament, emès en data 17 de juliol de 2017.

Vist l'art. 37 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vistos els arts.71 a 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vistos els arts.7 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres. Els arts. 5 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la Taxa per Licències Urbanístiques.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** Manifestar que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues es dona per assabentat que el/la senyor/a O. R. S., realitza les obres consistents en pintar façana i sostre a la finca situada al c/ Pau Casals, 6, d'aquest municipi, fent constar que ha de tenir en compte els criteris generals següents:

1. Les obres estaran senyalitzades perquè no suposin cap perill pels vehicles i vianants de la via pública, en cas d'intervenir-hi.
2. La vorera sempre estarà lliure de runes, contenidors o estris emprats en les obres.

**Segon.-** Indicar al/la senyor/a O. R. S., que queda legitimada per a executar l'obra comunicada sempre que sigui conforme amb la normativa aplicable.

**Tercer.-** Informar a la interessada que haurà de realitzar les obres de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada per la pròpia interessada, sense perjudici del dret de propietat i llevat del de tercers i sense que pugui ser invocat per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular i sense perjudici d'altres competències concurrents i essent vàlida únicament per a l'àmbit a que es refereix la comunicació prèvia, no eximint, per tant, al/la sol·licitant del compliment dels demés requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.

**Quart.-** Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a) **TRES MESOS** per a començar les obres.
- b) **SIS MESOS** per acabar-les

En tots dos casos, els terminis es comptaran des del moment de la presentació de la comunicació prèvia.

**Cinquè.-** Aprovar la liquidació corresponent a l'impost de construccions, instal·lacions i obres per import de 12,80 € i la Taxa per atorgament de licències urbanístiques per import de 43,25 €, (total 56,05 €).

**Sisè.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085.

**Setè.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

**Vuitè.-** *Notificar aquest acord als interessats.*

#### **9.1.4.- Comunicació prèvia, expedient núm. 37/17**

Atès que en data 13 de juliol de 2017, el/la senyor/a J. J. G. C., va presentar comunicació prèvia (RE 1836), per a realitzar les obres consistents en canviar porta d'entrada de l'habitatge a la finca situada al c/ Cases Roges, 1, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable de l'Arquitecte que presta els seus servei en aquest Ajuntament, emès en data 17 de juliol de 2017.

Vist l'art. 37 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vistos els arts.71 a 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vistos els arts.7 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres. Els arts. 5 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Manifestar que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues es dona per assabentat que el/la senyor/a J. J. G. C., realitza les obres consistents en canviar porta d'entrada de l'habitatge a la finca situada al c/ Cases Roges, 1, fent constar que ha de tenir en compte els criteris generals següents:*

1. *Les obres estaran senyalitzades perquè no suposin cap perill pels vehicles i vianants de la via pública, en cas d'intervenir-hi.*
2. *La vorera sempre estarà lliure de runes, contenidors o estris emprats en les obres.*

**Segon.-** *Indicar al/la senyor/a Joan J. G. C., que queda legitimada per a executar l'obra comunicada sempre que sigui conforme amb la normativa aplicable.*

**Tercer.-** *Informar a la interessada que haurà de realitzar les obres de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada per la pròpia interessada, sense perjudici del dret de propietat i llevat del de tercers i sense que pugui ser invocat per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular i sense perjudici d'altres competències concurrents i essent vàlida únicament per a l'àmbit a que es refereix la comunicació prèvia, no eximint, per tant, al/la sol·licitant del compliment dels demés requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.*

**Quart.-** *Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:*

- a) **TRES MESOS** per a començar les obres.
- b) **SIS MESOS** per acabar-les

*En tots dos casos, els terminis es comptaran des del moment de la presentació de la comunicació prèvia.*

**Cinquè.-** Aprovar la liquidació corresponent a l'impost de construccions, instal·lacions i obres per import de 60,68 € i la Taxa per atorgament de llicències urbanístiques per import de 43,25 €, (total 103,93 €).

**Sisè.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085.

**Setè.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

**Vuitè.-** Notificar aquest acord als interessats.

### **9.1.5.- Pròrroga de llicència d'obres expedient núm. 45/12, (Salvador Tetas Sánchez)**

#### **ANTECEDENTS**

1. Vist que la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2012, va acordar concedir al senyor S. T. S., llicència d'obres per a la "rehabilitació de magatzem en planta baixa, consistent en canvi de forjat inclinat de bigues de fusta, rastrells i teula ceràmica corba, per forjat pla per a terrassa practicable, amb una superfície construïda de 50,55 m2.", a la finca del carrer de les Creus, 40, d'aquest municipi, objecte de l'expedient núm. 45/12.

2. Vist que en el Pla d'Ordenació Urbanística municipal Títol 1, article 51 Terminis i tràmits s'estableix que:

"En els casos d'obres majors, els terminis per començar i acabar les obres són, respectivament, d'un i tres anys. El titular de la llicència té dret a una pròrroga d'aquests terminis per la meitat del termini de què es tracti, sempre que ho sol·liciti de forma justificada abans del seu exhauriment. Aquests terminis es redueixen a la meitat en actuacions de caràcter menor.

3. Vistos els arts. 5 a 9 de l'Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

Vist que per Junta de Govern Local de 29 de setembre de 2015, es va concedir al Sr. S. T. S., una pròrroga pel període d'un any i 6 mesos, a comptar de la recepció de la present notificació, per finalitzar les obres de rehabilitació de magatzem en planta baixa, consistent en canvi de forjat inclinat de bigues de fusta, rastrells i teula ceràmica corba, per forjat pla per a terrassa practicable, amb una superfície construïda de 50,55 m2.", a la finca del carrer de les Creus, 40, d'aquest municipi, objecte de l'expedient núm. 45/12.

Vista la instància presentada pel senyor S. T. S. (RE 814) de 20 de març de 2017, on demana una segona pròrroga per llicència d'obres de rehabilitació de magatzem en planta baixa, consistent en canvi de forjat inclinat de bigues de fusta, rastrells i teula ceràmica corba, per forjat pla per a terrassa practicable, amb una superfície construïda de 50,55 m2.", a la finca del carrer de les Creus, 40, d'aquest municipi, objecte de l'expedient núm. 45/12.

Vist l'informe emès per l'arquitecte que presta els seus serveis a aquest Ajuntament, emès en data 17 de juliol de 2017, el qual es transcriu literalment a continuació:

## “INFORME TÈCNIC

### EXPEDIENT

Emplaçament: Carrer de les Creus, 40

Sol·licitant: Salvador Tetas Sánchez

Referència: Exp. 12045”. Ent. n. 0814 de 20-03-2017, n. 2300 de 14-09-2015 i n. 1954 de 04-09-2012.

### ANTECEDENTS

1r. Sol·licitud segona prorroga llicència d'obres per la rehabilitació de magatzem en planta baixa, consistent en canvi de forjat inclinat de bigues de fusta, rastrells i teula ceràmica corba, per forjat pla per a terrassa practicable, amb una superfície construïda de 50,55 m2.

2n. Amb entrada núm. 1954 de 4 setembre 2012, s'ha aportat la següent documentació:

- Sol·licitud de llicència d'obres, amb un PEM estimat de 13.177,37 €.
- 2 exemplars Projecte executiu de les obres a realitzar amb justificació de pressupost i plànols, signats i visats,
- 2 exemplars de l'Estudi de Seguretat i salut, signats i visats.
- Full assumeix direcció d'obres, signat i visat.
- Programa de Control de Qualitat, signat i visat.

3r. Amb entrada núm. 2300 de 14 setembre 2015, s'aporta:

- Sol·licitud de prorroga de llicència d'obres per un pressupost de 11.800,00 €.

4t. Amb entrada núm. 0814 de 20 març 2017, s'aporta:

- Sol·licitud de segona prorroga de llicència d'obres per l'expedient 45/2012.
- Full de renúncia d'en Jordi Amell Soler, aparellador, de les tasques de direcció facultativa de l'obra, direcció de l'execució material de l'obra, coordinador de seguretat i salut en fase de projecte i en fase d'execució d'obra. En aquest full, certifica que l'obra està executada en un 20% sobre el total.
- Full assumeix de la direcció d'obra i direcció execució material de l'obra, signat per en Martí Alcalà Ferran, aparellador i Full del programa de control de qualitat, signat pel mateix tècnic.

### FONAMENTS DE DRET

1r. Atès que des de la llicència d'obres, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 4 setembre 2012 i d'acord amb la Llei de Règim Local, s'han exhaurit els terminis establerts per iniciar i acabar les obres així com les prorrogues establertes, no és possible concedir una segona prorroga d'obres.

El que sí és possible, és concedir una nova llicència d'obres per la part que queda pendent d'executar, amb els terminis previstos per iniciar i acabar les obres a comptar des de zero.

2n. Al final d'obra, cal aportar Certificat gestor de residus de la construcció segons Decret 89/2010, RD. 105/2008, D. 161/2001, de 2 de juny i D. 21/2006, de 14 de febrer, per l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència.

Les obres consisteixen en:

- Enderroc del forjat actual de coberta inclinada, amb bigues de fusta, rastrells, maó de quart i teula ceràmica corba, sanejament dels fonaments actuals amb nova rasa per a sabata correguda i consolidació fonaments pilars d'obra de fàbrica existents del magatzem. Construcció de nou forjat

unidireccional amb bigues auto-resistents de formigó pretensat, full d'encadellat ceràmic i xapa de compressió, per a coberta plana de terrat accessible, amb una superfície de 50,55 m<sup>2</sup>.

- No s'altera la superfície del magatzem actual i sí es dona una reducció del volum al passar de coberta inclinada a coberta plana.

El pressupost de l'obra pendent d'executar, s'estima en el 80% del pressupost inicial de 13.177,37 €:  
 $13.177,37 * 0,80 = 10.541,60$  €

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local decidirà en el seu més ampli criteri.

D'acord amb això, aquest Arquitecte proposa al Ple / Junta de Govern Local, adoptar la resolució següent:  
Primer: \_NO\_ concedir l'autorització demanada, segons la documentació aportada.

Sant Cugat Sesgarrigues, 17 de juliol de 2017  
El tècnic Assessor Municipal

Tècnic: Arquitecte. Nom i cognom: Joan Josep Gisbert Torrents. Col·legiat: 25812-1"

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Comunicar al senyor Salvador T. S. que no és possible la concessió d'una segona pròrroga de la llicència d'obres per rehabilitació de magatzem en planta baixa, consistent en carvi de forjat inclinat de bigues de fusta, rastrells i teula ceràmica corba, per forjat pla per a terrassa practicable, amb una superfície construïda de 50,55 m<sup>2</sup>.", a la finca del carrer de les Creus, 40, d'aquest municipi, objecte de l'expedient núm. 45/12, ja que s'han exhaurit els terminis establerts per iniciar i acabar les obres així com els terminis de la pròrroga.*

**Segon.-** *Comunicar al senyor Salvador T. S., que si està interessat en executar el 80% que resta pendent de l'obra esmentada haurà de demanar una nova llicència d'obres.*

**Tercer.-** *Notificar aquest acord a l'interessat.*

#### **9.1.6.- Devolució de fiança dipositada amb motiu de possibles desperfectes en la vorera en la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i en cantonada en PB+PP1, a la finca de la Pl. de les Eres, 1, expedient núm. 29/13**

Atès que la Junta de Govern Local de data 3 de setembre de 2013 va concedir llicència d'obres als Srs. E. C. P. i N. R. S., per la "construcció d'un habitatge unifamiliar en cantonada (3 façanes) de PB i P1 amb terrat", a la finca situada a la Plaça de les Eres, 1, d'aquest municipi. (Exp. 29/13).

Atès que la Junta de Govern Local de data 20 de juny de 2017, va concedir al senyor E. C. P., la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ de l'habitatge unifamiliar construït en cantonada (3 façanes) de PB i P1 amb terrat, a la finca situada a la Plaça de les Eres, 1, d'aquest municipi. (Exp. 29/13).

Vist l'informe desfavorable emès per l'arquitecte que presta els seus serveis a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, emès en data 17 de juliol de 2017, el qual es transcriu a continuació:

#### “INFORME TÈCNIC

#### EXPEDIENT

Emplaçament: Plaça de les Eres, 1

Sol·licitant: E. C. P.

Referència: 16-ent2369” 17-ent1484”, Entrades núm. 2369 de 8 set. 2016 i núm. 1484 de 13 juny 2017

#### ANTECEDENTS

1r. Sol·licitud devolució fiança per les obres de construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, en cantonada, de PB+PP1, segons l'expedient núm. 29/2013.

#### FONAMENTS DE DRET

Amb entrada núm. 1484 de 13 juny 2017, es completa documentació i es sol·licita devolució fiança.

Efectuada en data 17 juliol 2017, la comprovació “in situ”, de possibles desperfectes a la via pública, com a resultat de les obres per la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, en cantonada, de PB+PP1, segons l'expedient núm. 29/2013, es constata el següent:

- S'ha arranjat el tram de vorera que queda sota la caixa del comptador de l'aigua, segons el sol·licitant, pendent de que Sorea com a empresa concessionària del servei d'aigües, realitzi la corresponent connexió i instal·lació del comptador.
- S'ha arranjat la part del paviment de formigó de la calçada que s'havia després, en el formigó de reposició de l'obertura de rasa per l'escomesa de connexió a la xarxa de sanejament municipal, que s'ha realitzat pel carrer del Pont.

Excepte vici ocult o causa sobrevinguda, es considera adient procedir a la devolució de la fiança d'obres, en concepte de possibles desperfectes a la via pública.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local decidirà en el seu més ampli criteri.

Nota: S'adjunten fotos

D'acord amb això, aquest Arquitecte proposa al Ple / Junta de Govern Local, l'adopció de la resolució: Primer. \_SI\_ concedir l'autorització demanada segons la sol·licitud presentada.

Sant Cugat Sesgarrigues, 17 de juliol de 2017  
El tècnic Assessor Municipal

Tècnic: Arquitecte. Nom i cognom: Joan Josep Gisbert Torrents. Col·legiat: 25812-1”

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

[www.santcugatsesgarrigues.cat](http://www.santcugatsesgarrigues.cat)

**Primer.-** Retornar als senyors E. C. P. i N. R. S., la fiança dipositada per import 1.225,12 €, a l'efecte de respondre dels desperfectes que es poguessin ocasionar a la via pública i a les voreres durant l'execució de les obres vist que s'han acomplert els requisits legals perquè la mateixa pugui ésser retornada.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats.

## **10.- LLICÈNCIES AMBIENTALS**

No n'hi hagueren.

## **11.- SOL-LICITUDS VARIES**

### **11.1.- Sol·licituds varies**

#### **11.1.1.- Document núm. 1646, de 29 de juny de 2017**

Vista la instància presentada pel senyor F. C. F., (RE 1646) on comunica que per Sant Joan ha estat fora de casa i que al tornar ha detectat que casi han incendiat la casa amb petards i per això demana la possibilitat de que per l'any vinent s'habiliti una zona per tirar els petards y que així no hi hagi risc en els habitatges.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Comunicar al senyor F. C. F. que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, estudiarà la proposta efectuada i l'any vinent realitzarà una campanya de conscienciació envers les revetlles de Sant Joan i Sant Pere.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

#### **11.1.2.- Document núm. 1725 de 6 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada pel senyor R. C. P., (RE 1725) de 6 de juliol de 2017, on demana poder fer un canvi a horari d'estiu durant els mesos de juliol i agost de 2017 i proposa que sigui el següent:

Dilluns: tancat (excepte el dilluns 24/7 que és festa major).

[www.santcugatsesgarrigues.cat](http://www.santcugatsesgarrigues.cat)

Dimarts i dimecres: de 9:00 a 16:00 hores (amb la possibilitat d'obrir en horari de tarda-nit si s'escau algun esdeveniment especial de festa major o altres).

Dijous, divendres i dissabte: de 9:00 a 16:00 i de 19:00 a 01:00 hores.

Diumenge: de 9:00 a 16:00 hores.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Aprovar els horaris d'estiu pels mesos de juliol i d'agost que es relacionen a continuació:*

- *Dilluns: tancat (excepte el dilluns 24/7 que és festa major).*
- *Dimarts i dimecres: de 9:00 a 16:00 hores (amb la possibilitat d'obrir en horari de tarda-nit si s'escau algun esdeveniment especial de festa major o altres).*
- *Dijous: de 9:00 a 16:00 i de 19:00 a 00:00 hores (A la zona de la terrassa no es pot causar soroll que pugui molestar el descans del veïnat a partir de les 23hs)*
- *Divendres i dissabte: de 9:00 a 16:00 i de 19:00 a 01:00 hores (A la zona de la terrassa no es pot causar soroll que pugui molestar el descans del veïnat a partir de les 23hs).*
- *Diumenge: de 9:00 a 16:00 hores.*

*En horari nocturn i a partir de les 23hs no es pot causar soroll que pugui molestar el descans del veïnat, tal i com preveu l'Annex 5 de l'Ordenança Municipal reguladora del soroll i les vibracions. Concretament, s'han de respectar els límits de soroll permesos que són els que es recullen en l'Ordenança Municipal.*

**Segon.-** *Notificar aquest acord a l'interessat.*

### **11.1.3.- Document núm. 1733, de 6 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada per la senyora N. A. B., (RE 1733) de 6 de juliol de 2017, que representa als pares i mares de les nenes que realitzen l'activitat de rítmica que volen demanar que aquesta activitat pugui passar a realitzar-se dos dies a la setmana per exemple els dimecres i divendres, ja que un dia és poc i els seus fills no volen realitzar cap altre activitat esportiva de les que s'ofereixen i al mateix temps també sol·liciten que es recalculin els preus i informen que han parlat amb la professora i aquesta els ha comunicat que els divendres està disponible per fer el servei.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

[www.santcugatsesgarrigues.cat](http://www.santcugatsesgarrigues.cat)

**Primer.-** Comunicar a la senyora N. A. B., que representa als pares i mares de les nenes que realitzen l'activitat de rítmica, que en mesura del possible pel curs 2017-2018 s'ampliarà aquesta activitat a dos dies a la setmana.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la senyora N. A. B., sol·licitant-li que la faci extensiva a als pares i mares que representa.

#### **11.1.4.- Document núm. 1737, de 6 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada per la senyora R. M. S. E., ( RE 1737) de 6 de juliol de 2017, on comunica que quan plou molt en el carrer Pau Casals s'acumula aigua i que com que l'asfalt està a l'alçada de la vorera li entra aigua a casa seva i a aquesta aigua li costa marxar perquè el solar del costat de la casa s'ha anat omplint de terra i no té gaire pendent i per això demana que passi la màquina per rebaixar i fer més pendent al solar del costat de la finca del número 2 del carrer Pau Casals.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Comunicar a la senyora R. M. S. E., que l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, realitzarà les tasques sol·licitades per tal de solucionar el fet exposat.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la interessada.

#### **11.1.5.- Document núm. 1751, de 10 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada pel senyor S. P. R. (RE 1751) de 10 de juliol de 2017, on comunica que el dia 11 de juliol de 2017, es va tallar el carrer Sant Antoni, per descarrega de mobles en el número 10.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

#### **11.1.6.- Document núm. 1865, de 17 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada per la senyora A. M. A. D., (RE 1865) de 17 de juliol de 2017, on comunica que durant el període del 19 al 25 de juliol de 2017, ocuparà la via pública amb un contenidor de runa de 4m2 a la finca situada al c/ Les Pellisses, 1, casa C de Sant Cugat Sesgarrigues.

Vist l'article 6 de la Ordenança Fiscal núm. 15, per la qual es regula la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals estíntols,

bastides i altres instal·lacions anàlogues, i per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Liquidar a la senyora A. M. A. D., un import de 33,60 €, amb motiu d'ocupació de la via pública, amb un contenidor de de runa de 4m2, davant la finca situada al c/ Pallisses, 1, casa B de Sant Cugat Sesgarrigues, durant el període del 19 al 25 de juliol de 2017, **fent constar que aquest s'ha de col·locar de manera que no obstaculitzi la circulació dels vehicles i dels veïns.**

**Segon.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085/BSABESBB.

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'Aquest Ajuntament.

## 11.2.- Sol·licitud d'espais i estris municipals

### 11.2.1.- Document núm. 1774, de 11 de juliol de 2017

Vista la instància presentada pel senyor J. C. F., concessionari de la gestió del bar de la piscina municipal, (RE 1774) de 11 de juliol de 2017, on demana autorització per realitzar l'activitat de bany nocturn a la piscina tots els dijous de 21:30 a 23:30 hores.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Concedir al senyor J. C. F., autorització per realitzar l'activitat de bany nocturn a la piscina tots els dijous de 21:30 a 23:30 hores (exceptuant el dia 27 de juliol de 2017 ja que hi ha programats actes de celebració de la Festa Major), fent constar que la contractació i el cost del servei de socorrista d'aquesta activitat hauran d'anar al seu càrrec.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

## 11.3.- Sol·licituds del personal

### 11.3.1.- Document núm. 1772, de 10 de juliol de 2017

Vista la instància presentada pel senyor J. M. M. M. (RE 1772) de 10 de juliol de 2017, on demana autorització per gaudir de permís per assumptes propis durant el dia 4 d'agost de 2017.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Concedir al senyor J. M. M. M., autorització per gaudir de permís per assumptes propis durant el dia 4 d'agost de 2017.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat.

### **11.3.2.- Document núm. 1869, de 17 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada per la senyora N. G. D., (RE 1869) de 17 de juliol de 2017, on demana autorització per gaudir de permís retribuït durant els dies 4 i 5 de juliol de 2017, amb motiu d'intervenció quirúrgica del seu fill.

Vist que la senyora N. G. D. , va gaudir d'aquest permís, amb conformitat amb el que s'estableix en l'article 23è del conveni de treballadors de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues el qual es transcriu literalment a continuació:

#### **“Article 23è.- Llicències i permisos retribuïts.**

Pel naixement d'un fill o mort, malaltia greu o intervenció quirúrgica que suposi hospitalització de familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, 2 dies si es produeix a la mateixa localitat i de quatre dies si és a una altra, amb una distància mínima de 200 quilòmetres a la rodona. Fora d'aquestes distàncies pertocaran 5 dies. En el cas de malaltia terminal o malaltia molt greu, 5 dies independentment de la distància.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

### **11.3.3.- Document núm. 1870, de 17 de juliol de 2017**

Vista la instància presentada per la senyora V. S. R, (RE 1870) de 17 de juliol de 2017, on demana autorització per gaudir de permís retribuït durant els dies 11, 12, 13 i 14 de juliol de 2017, amb motiu d'hospitalització i defunció del seu pare.

Vist que la senyora V. S. R., va gaudir d'aquest permís, amb conformitat amb el que s'estableix en l'article 23è del conveni de treballadors de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues el qual es transcriu literalment a continuació:

#### **“Article 23è.- Llicències i permisos retribuïts.**

Pel naixement d'un fill o mort, malaltia greu o intervenció quirúrgica que suposi hospitalització de familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, 2 dies si es produeix a la mateixa localitat i de quatre dies si és a una altra, amb una distància mínima de 200 quilòmetres a la rodona. Fora

d'aquestes distàncies pertocaràn 5 dies. En el cas de malaltia terminal o malaltia molt greu, 5 dies independentment de la distància.”

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## **12.- DESPATX D'OFICI**

### **12.1.- AJUT ECONÒMIC CAMPANYA MULLA'T PER A L'ESCLEROSI MÚLTIPLE, EXERCICI 2017**

Atès que la Funció Esclerosi Múltiple treballa per donar suport a la rehabilitació de malalts d'esclerosi múltiple i aporta recursos a la recerca i investigació d'aquesta malaltia.

Atès que la Fundació Esclerosi Múltiple, va demanar col·laboració a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, per a la realització de la campanya Mulla't per l'esclerosi múltiple, així com, un ajut econòmic per import de 100,00, per tal de continuar amb la lluita contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials, Campanya exercici 2017.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Fer efectiu un ajut econòmic per import de 300,00 €, a la Fundació Esclerosi Múltiple, que correspon a l'ajut de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, juntament amb l'import recaptat en l'acta de la campanya que es va realitzar a la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues, el dia 9 de juliol de 2017 per tal de continuar amb la lluita contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials, Campanya exercici 2017.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent a aquesta actuació amb càrrec a la partida 922/489.26 del vigent pressupost.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Fundació Esclerosi Múltiple.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

### **12.2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LIQUIDACIÓ DELS MESOS DE MAIG I JUNY DE 2017 DEL CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT Penedès I L'AJUNTAMENT DE SANT CUGAT SESGARRIGUES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN MATÈRIA DE SECRETARIA**

**PRIMER.-** Mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 9/2016 de 14 de gener de 2016 es va aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i el Consell Comarcal de l'Alt Penedès que es transcriu a continuació:

**SEGON.-** La realització de la prestació del servei durant el mes de maig de 2017 ha estat dels dies: 2, 3, 9, 10, 17, 23, 24, 30 i 31, resultant un total de 27 hores.

**TERCER.-** La realització de la prestació del servei durant el mes de juny de 2017 ha estat dels dies: 6, 7, 13, 20, 21, 27 i 28, resultant un total de 21 hores.

Atès el que estableix el pacte cinquè del conveni en relació al preu de la prestació del servei que és de 34€/hora, correspon liquidar al Consell Comarcal de l'Alt Penedès la quantitat de 918,00 €, corresponents al mes de maig i 714 € corresponents al mes de juny, per les hores realitzades a l'Ajuntament.

Vista l'existència de consignació suficient a l'aplicació 920/465.13 del pressupost de 2017.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Aprovar l'import de 918,00 € corresponent les hores efectuades durant el mes de maig de 2017 i 714,00€ de les hores efectuades durant el mes de juny de 2017 per a la prestació del servei en matèria de suport tècnic a la Secretaria de l'Ajuntament.*

**Segon.-** *Pagar al Consell Comarcal de l'Alt Penedès la quantitat de 918,00€ i 714,00€ i imputar la despesa a l'aplicació.*

**Tercer.-** *Traslladar el present acord a Intervenció de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, per tal de dur a terme el pagament.*

**Quart.-** *Notificar al Consell Comarcal de l'Alt Penedès el present acord, als efectes escaients.*

### **12.3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CALENDARI LABORAL I DEL CALENDARI ESCOLAR DE LA LLAR D'INFANTS LA BALENA PEL CURS 2017-18**

Vistos els documents presentats per la Llar d'infants Municipal La Balena, representada per la seva directora la Sra. M. Dolors Balagué Serena, on fa entrega de la proposta de calendari laboral i escolar de la llar d'infants municipal La Balena pel curs 2017-2018.

Vist que l'Ajuntament ha consensuat amb les treballadores de la llar d'infants, adaptant la proposta presentada a fi d'ampliar i millorar el servei que es presta a les famílies amb fills matriculats a la llar d'infants per al proper curs escolar.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Aprovar el calendari escolar de la llar d'infants municipal La Balena pel curs 2017-2018.*

### **CALENDARI ESCOLAR LLAR D'INFANTS LA BALENA CURS 2017-2018**

- **Dies especials d'adaptació amb les famílies:**
  - 7 i 8 de setembre (de 9h. a 11 h.)
  
- **Inici del curs:**
  - 12 de setembre de 2017
  
- **Acabament del curs:**
  - 20 de juliol de 2018
  
- **Vacances de Nadal:**
  - Del 23 de desembre de 2017 al 7 de gener de 2018 (ambdós inclosos)
  
- **Vacances de Setmana Santa:**
  - del 24 de març al 2 d'abril de 2018 (ambdós inclosos)
  
- **Festes de lliure disposició**
  - 13 d'octubre de 2017
  - 7 de desembre de 2017
  - 30 d'abril de 2018
  
- **Horari intensiu d'estiu:**
  - Del 25 de juny al 20 de juliol de 2018

**Segon.-** Aprovar el calendari laboral de la llar d'infants municipal La Balena pel curs 2017-2018.

## CALENDARI LABORAL DE LES TREBALLADORES DE LA LLAR D'INFANTS LA BALENA PEL CURS 2017/18

### SETEMBRE 2017

1	Assumptes propis
4, 5 i 6	Treball de preparació de les aules i curs
7 i 8	Dies especials d'adaptació amb les famílies
12	Inici de les classes, donant cobertura a la llar des de les 8 del matí fins les 5 de la tarda

### OCTUBRE 2017

12	Festiu Nacional
13	Assumptes propis

**NOVEMBRE 2017**

1	Festiu Nacional
---	-----------------

**DESEMBRE 2017**

6	Festiu Nacional
8	Festiu Nacional
7	Assumptes Propis
23 al 31	Vacances Nadal-Reis

**GENER 2018**

1 al 7	Vacances Nadal-Reis
--------	---------------------

**MARÇ 2018**

24 al 31	Vacances Setmana Santa
----------	------------------------

**ABRIL 2018**

1-2	Vacances Setmana Santa
-----	------------------------

**MAIG 2018**

1	Festiu Nacional
---	-----------------

**JUNY 2018**

24	Festiu Nacional
----	-----------------

**JULIOL 2018**

27-30	Festa Local
-------	-------------

**AGOST 2018**

1-31	Vacances per calendari escolar
------	--------------------------------

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Llar d'infants municipal "La Balena".

**12.4.- LIQUIDACIÓ IMPORTS CORRESPONENTS ALS SERVEIS DEL CAFÈ-BAR DE LA SOCIETAT**

Atès que a data d'avui ja disposem de les factures del 1r i 2n.. Trimestre de 2017, emeses per les empresa subministradora Endesa, corresponents al subministrament d'energia elèctrica, respecte a la concessió administrativa del Cafè del Centre Recreatiu Municipal i que han estat abonades per aquest Ajuntament.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Liquidar al senyor Jesús Cardenete Fernández, la quantitat de **3.626,43 €**, corresponent al següent detall:

ENDESA Consum elèctric	Fra. Subm. 22/11/16 – 16/01/2017	1.173,17
	Fra. Subm. 16/01/2017 – 13/03/2017	1.092,05
	Fra. Subm. 13/03/2017 - 31/03/2017	367,55
	Fra. Subm. 31/03/2017 – 19/05/2017	993,66
	<b>TOTAL</b>	<b>3.626,43</b>

**Segon.-** Comunicar que l'esmentada liquidació s'haurà de fer efectiva en els terminis establerts, mitjançant ingrés bancari en el número de compte ES39/0081/0046/1600/0179/3085.

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Sr. J. C. F.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

## **12.5.- JUSTIFICACIÓ DEL BALL DE DIABLES SEXES FOC DE SANT CUGAT, DE LA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA EXERCICI 2017**

Atès que per Junta de Govern Local de data 9 de maig de 2017, es va aprovar atorgar al Ball de Diables Sexes Foc de Sant Cugat un total de 2000€ en concepte de subvenció extraordinària per a l'any 2017

Atès que en data 24 de maig de 2017 s'ha abonat al Ball de Diables Sexes Foc de Sant Cugat Sesgarrigues un total de 1000€ en concepte de 1a part de la subvenció extraordinària per a l'any 2017.

Vista la instància presentada pel Ball de Diables Sexes Foc de Sant Cugat, representat pel seu president Sr. M. S. C. (RE 1727-2017) de 6 de juliol de 2017, on presenten factures justificatives per a la subvenció extraordinària atorgada l'any 2017 per un import de 2632,27€, i on sol·liciten que es doni per justificada aquesta subvenció i se'ls aboni la part restant de la subvenció per un import de 1000€.

Vist que tota la documentació aportada per justificar aquesta subvenció és correcta, i que les factures presentades tenen un valor superior a la quantitat subvencionada.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern per Resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar per justificada la subvenció extraordinària atorgada al Ball de Diables Sexes Foc de Sant Cugat exercici 2017 i abonar la part restant de la subvenció per un import de 1000€.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats.

## **12.6.- DONAR COMPTE DEL RECORREGUT DEL CORREFOC DE LA FESTA MAJOR DE SANT CUGAT SESGARRIGUES 2017**

Vist que el dia 28 de juliol de 2017, es farà un correfoc dins dels actes de la Festa Major, segons detall:

### **RECORREGUT CORREFOC FESTA MAJOR**

**Divendres 28 de juliol 2017**

- Plaça de l'Església
- C/ Sant Joan
- C/ Àngel Guimerà
- C/ Creus
- C/ St. Antoni
- C/ Ponent
- C/ Milà i Fontanals
- Avda. Catalunya
- Plaça de les Eres

### **Consells per als veïns/es**

- Perquè no hi hagi accidents, hem de treure del carrer qualsevol obstacle que pugui destorbar el recorregut del correfoc, com, per exemple, els testos amb plantes, les bosses d'escombraries, les taules, les cadires, etc.
- Hem d'enretirar els nostres vehicles de la zona per on passarà la cercavila de foc, perquè la gent no hi pugui prendre mal i perquè no es produeixin desperfectes als cotxes.
- Hem de tancar les portes, les finestres i els balcons i protegir les obertures per impedir que ens entrin coets i guspines, que podrien causar un incendi.

- Hem de recollir la roba estesa i plegar els tendals per prevenir que es puguin encendre.
- Per més que els assistents al correfoc ens demanin aigua per mitigar la calor, no n'hem de llançar. Així evitarem que la pólvora es mulli i exploti o que surti en direcció inesperada en lloc de cremar-se.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## **12.7.- DONAR COMPTE DEL RECORREGUT DEL CORREFOC INFANTIL I CERCAVILA PETITA DE LA FESTA MAJOR DE SANT CUGAT SESGARRIGUES 2015**

Vist que el dia 29 de juliol de 2017, es farà un correfoc infantil i cercavila petita dins dels actes de la Festa Major, segons detall:

### **RECORREGUT CORREFOC INFANTIL I CERCAVILA PETITA FESTA MAJOR**

**Dissabte 29 de Juliol 2017**

- Plaça Església
- C/ St. Joan
- C/ Àngel Guimerà
- C/ Les Creus
- C/ St. Antoni
- C/ Ponent
- Plaça Ajuntament

### **Consells per als veïns**

- Perquè no hi hagi accidents, hem de treure del carrer qualsevol obstacle que pugui destorbar el recorregut del correfoc, com, per exemple, els testos amb plantes, les bosses d'escombraries, les taules, les cadires, etc.
- Hem d'enretirar els nostres vehicles de la zona per on passarà la cercavila de foc, perquè la gent no hi pugui prendre mal i perquè no es produeixin desperfectes als cotxes.

- Hem de tancar les portes, les finestres i els balcons i protegir les obertures per impedir que ens entrin coets i guspines, que podrien causar un incendi.
- Hem de recollir la roba estesa i plegar els tendals per prevenir que es puguin encendre.
- Per més que els assistents al correfoc ens demanin aigua per mitigar la calor, no n'hem de llançar. Així evitarem que la pólvora es mulli i exploti o que surti en direcció inesperada en lloc de cremar-se.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## **12.8.- DONAR COMPTE DEL RECORREGUT DE LA CERCAVILA DE LA FESTA MAJOR DE SANT CUGAT SESGARRIGUES 2017**

Vist que el dia 30 de juliol de 2017, es farà una cercavila dins dels actes de la Festa Major, segons detall:

### **RECORREGUT CERCAVILA FESTA MAJOR**

**Diumenge 30 de juliol 2017**

- Plaça de l'Església
- C/ St. Joan
- C/ Angel Guimerà
- C/ Les Creus
- C/ St. Antoni
- C/ St. Isidre
- C/ Dr. Robert
- C/ Milà i Fontanals
- Avda. Catalunya
- Plaça de les Eres

### **Consells per als veïns/es**

- Perquè no hi hagi accidents, hem de treure del carrer qualsevol obstacle que pugui destorbar el recorregut del correfoc, com, per exemple, els testos amb plantes, les bosses d'escombraries, les taules, les cadires, etc.

- Hem d'enretirar els nostres vehicles de la zona per on passarà la cercavila de foc, perquè la gent no hi pugui prendre mal i perquè no es produeixin desperfectes als cotxes.
- Hem de tancar les portes, les finestres i els balcons i protegir les obertures per impedir que ens entrin coets i guspines, que podrien causar un incendi.
- Hem de recollir la roba estesa i plegar els tendals per prevenir que es puguin encendre.
- Per més que els assistents al correfoc ens demanin aigua per mitigar la calor, no n'hem de llançar. Així evitarem que la pólvora es mulli i exploti o que surti en direcció inesperada en lloc de cremar-se.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## **12.9.- ACCEPTACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ DEL RECURS TÈCNIC PER REALITZAR L'ACTUACIÓ "PLA INTERN D'IGUALTAT DE GÈNERE" EN EL MARC DEL CATÀLEG DE SERVEIS DE L'ANY 2017 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019 DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA**

Atès que la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona, en sessió de 22 de desembre de 2016, va aprovar, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" el Catàleg de Serveis de l'any 2016, el seu règim i la convocatòria per a la concessió de recursos.

Atès que els municipis destinataris han sol·licitat a la Diputació de Barcelona a través de l'aplicatiu Portal Municipal de Tràmits (PMT) la seva cooperació per a diferents actuacions.

Atès que la vicepresidenta quarta i presidenta delegada de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, en data 1 de juny de 2017, van dictar un decret (registre de resolucions 5612/2017) pel qual s'aprova la proposta de la Gerència de Serveis d'Igualtat i Ciutadania.

Vist el que disposa l'article 119.3 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

***Primer.-*** *Acceptar el recurs tècnic consistent en la redacció de plans, projectes i informes per a la realització de la següent actuació, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019:*

Ens	NIF	Actuació	Núm. Registre inicial PMT	Codi XGL	Tipus recurs	Aportació de la Diputació Import (EUR)
Ajuntament	(...)	Pla Intern	174007878	17/Y/237284	Recurs	3.509,00

de Sant Cugat Sesgarrigues		d'Igualtat de Gènere			tècnic	€
----------------------------	--	----------------------	--	--	--------	---

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord als serveis d'Intervenció i Tresoreria d'Aquest Ajuntament.

## 12.10.- DEVOLUCIÓ FIANÇA ESPAIS I ESTRIS MUNICIPALS

Vist que per acord de Junta de Govern Local i Decrets d'Alcaldia, s'ha concedit autorització per fer ús d'espais i estris municipals.

Vist que s'ha de procedir a la devolució de la fiança, dipositada per aquest concepte en cas que els espais i estris cedits es trobin en el mateix estat en que es van prestar.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Procedir a la devolució de les fiances dipositades en concepte d'ús d'espais i estris municipals, segons detall:

<b>Sol·licitant</b>	<b>Espai i material utilitzat</b>	<b>Dia d'ús</b>	<b>Atorgat per:</b>	<b>Fiança Dipositada</b>	<b>Import fiança a retornar</b>
Ajuntament de la Granada	pista poliesportiva	4, 7 i 11 de juliol de 2017	Junta de Govern Local de 20/06/2017	100,00 €	100,00 €
AMPA de l'Escola Cristòfor Mestre	Un espai del centre cívic per pernòctació	5 i 6 de juliol de 2017	Decret d'Alcaldia núm. 85/2017	100,00 €	100,00 €
A. B. U.	Auditori	7 i 8 de juliol de 2017	Junta de Govern Local de 06/06/2017	100,00 €	100,00 €
M. V. B.	Sala Polivalent del centre cívic 1 nevera 50 cadires 9 taules	9 de juliol de 2017	Junta de Govern Local de 23/05/2017	100,00 €	100,00 €
R. P. S.	Sala del Cafè 7 taules 40 cadires	9 de juliol de 2017	Junta de Govern Local de	100,00 €	100,00 €

			20/06/2017		
Correm per la Terra	zona esportiva municipal, 4 carpes 25 tanques 1 "allargo" 10 taules 50 cadires 6 cubells de brossa i bosses de brossa 4 taulons amb cavallets 1 cartellera blava 1 equip de sots reciclables	15 de juliol de 2017	Junta de Govern Local de 04/07/2017	100,00 €	100,00 €

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als interessats.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

## 12.11.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SÒL URBANITZABLE DELIMITAT NÚM.11 (SUD-11) ANOMENAT "AMPLIACIÓ MAGATZEMS DE LA N-340" I TRAMESA A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA I A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER A L'EMISSIÓ DE NOU INFORME

### **Antecedents**

1- El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Cugat Sesgarrigues va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 19 d'octubre de 2006, i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 22 de febrer de 2007, essent publicat en el DOGC núm. 4891, de data 25 de maig de 2007.

2- El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) desenvolupa el sòl urbanitzable delimitat per mitjà de plans parcials urbanístics, en aquest cas implica el desplegament del SUD-11 que es troba regulat en l'art.163 "Sector de sòl urbanitzable delimitat núm. 11 (SUD-11), industrial Ampliació magatzems N-340, amb una superfície total del sector de 41.333 m<sup>2</sup>, sent el sistema d'actuació el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

3- El Ple de 7 de maig de 2008 va aprovar inicialment el projecte de modificació de la modalitat de gestió del Sud 11 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues per tal que la seva modalitat de Gestió fos la de **Cooperació** (BOP núm. 124, de 23 de maig de 2008, al DOGC núm. 5138, de 26 de maig de 2008 i en el Diari El País de data 15 de gener de 2009, i també es va donar audiència personal als propietaris i propietàries afectats), quedant aprovat definitivament des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOP núm. 58, de 9 de març de 2009.

4- En la sessió de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2009 es va resoldre contractar la Redacció del Pla Parcial Urbanístic del SUD 11 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues a DOM Arquitectes SCP.

Amb posterioritat DOM Arquitectes SCP ha comunicat a aquest Ajuntament que la SCP ja no opera i que el contracte l'ha assumit l'Arquitecte superior Sr. Pasqual Mas Boldú, amb NIF 46316013Q, qui ja va signar el contracte en nom de DOM Arquitectes SCP..

5- El Ple de la Corporació, en sessió de data 15 de setembre de 2010 va aprovar inicialment, amb les consideracions que resultin dels informes tècnics, el **Pla parcial urbanístic del SUD 11, industrial "Ampliació de magatzems de la N-340"**, del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues, a executar mitjançant el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació en la modalitat de cooperació, de conformitat amb allò establert en els arts. 41 i 163 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues. L'acord es va sotmetre a informació pública per un període d'un mes, publicant-se l'anunci al BOPB de 20 d'octubre de 2010, al DOGC núm. 5736, de 18 d'octubre de 2010 i en el diari el Punt de 9 d'octubre de 2010, i donant audiència als propietaris/àries afectats següents:

L. M., M.
M. M., A.
M. M., M. C.
M. M., M. M.
M. B., J.
M. C., M.
N. G., M.
O. P., J.
R. R., M.
R. G., I.

6- Els organismes afectats per raó de les seves competències sectorials als quals es va sol·licitar informe sobre el Pla Parcial aprovat inicialment, han estat els següents:

Agència Catalana de l'Aigua
Ajuntament d'Avinyonet del Penedès
Ajuntament de La Granada
Ajuntament de Vilafranca del Penedès
ATLL
Diputació de Barcelona. Servei de Vies Locals
Endesa
Gas Natural
Generalitat de Catalunya. Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural
Generalitat de Catalunya. Departament d'Innovació Universitat i empresa. Direcció General de Comerç
Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació. Direcció General de Patrimoni Cultural.
Generalitat de Catalunya. Departament de Governació i Administracions Públiques. Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions
Generalitat de Catalunya. Departament de Medi Ambient i Habitatge
Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Direcció General de Carreteres.
Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Secretaria per a la Planificació Territorial. Programa de Planejament Territorial.
Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Comissió provincial d'Urbanisme de Barcelona.
Ministeri de Foment. Direcció General de Carreteres. Demarcació de carreteres de l'Estat de Catalunya
Ministerio de Industria, Turismo i Comercio. Secretaria del Estado de Telecomunicaciones y para la sociedad de la Información
SOREA
Telefónica

7- Atès que s'han citat personalment al tràmit d'informació pública cadascun dels propietaris de terrenys inclosos dins l'àmbit territorial del sector, i han presentat al·legacions els següents:

- Alfonso Macaya Miquel, en representació de M. Del Mar Macaya Miquel i Maria del Carme Macaya Miquel, amb registre d'entrada núm. 3162, de 23 de novembre de 2010.
- Joan Olivella Planas 16,55%, Joan Miret Casanovas 18,04%, Jaume Miret Boada 34,74%, Miquel Lleixà Masana 12,09%, amb registre d'entrada núm. 2.943, de 2 de novembre de 2011.

8- Els organismes afectats per raó de les seves competències sectorials als quals es va sol·licitar i han emès informe sobre el Pla Parcial aprovat inicialment, han estat els següents:

<b>Organisme/Institució</b>
<p><b>Diputació Barcelona</b> Registre d'entrada núm. 942, d'11 d'abril de 2011  <b>Oficina Tècnica de Gestió d'Infraestructures</b>                      Informe emès per l'enginyer tècnic d'obres públiques de l'Oficina Tècnica de gestió d'Infraestructures  <b>Informe favorable</b> amb condicions:</p> <p>“- Qualsevol possible accés al sector des de la carretera es farà a més de 50m de la intersecció amb la N-340 i de tal manera que quedin garantitzades totes les condicions de visibilitat, i per tant, de seguretat. A més, quedarà garantida la visibilitat de parada des de qualsevol punt de la calçada de la carretera en el tram afectat.</p> <p>- Totes les actuacions s'han d'adequar al Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la modalitat generada, de la Generalitat de Catalunya.</p> <p>- Totes les actuacions s'han d'adequar al Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, així com al Reglament General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel decret 293/2003, de 18 de novembre, en tot allò que no s'oposi al Text refós abans esmentat.</p> <p>- Tots els nous accessos o modificacions dels existents hauran d'anar acompanyats del seu projecte corresponent i signats per un tècnic competent, tal i com s'indica a l'article 29 de l'Ordenança d'ús i defensa de les carreteres de titularitat de la Diputació de Barcelona de 9 de maig de 1995.</p> <p>- Per últim, cal recordar l'obligatorietat de demanar autorització a aquesta Corporació de tots els projectes d'urbanització de les diferents unitats d'ordenació una vegada s'hagin redactat, els quals hauran de complir amb les condicions descrites en aquest</p>

informe.”

**Endesa** Registre d'entrada núm. 655, de 28 de març de 2012

“De la revisió de la documentació aportada, pot comprovar-se que la potència estimada pel desenvolupament del Pla Parcial urbanístic del SUD 11 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues és de 1.276 Kw, ja que s'ha tingut en compte una potència de 100 w/m<sup>2</sup> per les parcel·les qualificades com a sòl industrial i per les zones d'equipaments i una potència de 5 Kw per l'enllumenat públic.

Segons la reglamentació vigent, la previsió de potència per les parcel·les qualificades com a sòl industrial hauria de ser de 125 w/m<sup>2</sup>. Per aquest motiu i tenint en compte que a l'annex “Enllumenat del projecte presentant es parla d'una escomesa de 10 Kw per l'enllumenat públic i que EDE preveu una potència de 50 w/m<sup>2</sup> per les zones d'equipaments, la potència elèctrica necessària pel desenvolupament del Pla Parcial seria de 1.550,6Kw i no de 1.276 Kw. En cas que es consideri una previsió de potència menor a la necessària, el client haurà de presentar una exempció reglamentària.

Per tal de poder atendre el creixement energètic que representa el Pla Parcial urbanístic del SUD 11 podrà establir-se el punt de connexió a la línia de 25 Kw Canbas1, de la SE Subirats, sempre i quan es realitzin una sèrie d'actuacions a la xarxa d'Alta Tensió existent. Aquestes actuacions consistiran en un tancament d'anell de la línia esmentada amb el CD 59365 de la línia de 25 KV Girada1, de la SE Penedès.

A partir del punt de connexió, caldrà preveure tant les infraestructures a desenvolupar a l'interior del sector a urbanitzar per tal d'electricar-lo (Centres de Distribució, línies d'alta tensió, línies de baixa tensió,...) com les línies que hauran de construir-se entre aquest i el punt de connexió.

D'altra banda, a l'interior del sector que es preveu urbanitzar existeix actualment xarxa de Baixa Tensió, sobre la que caldrà realitzar modificacions per tal d'adaptar-la a la nova electrificació prevista. En aquest sentit, el client hauria d'adreçar a EDE la pertinent sol·licitud de desplaçament de les instal·lacions afectades.

Els promotors i urbanitzadors hauran de fer-se càrrec de les despeses derivades tant de la construcció de les línies entre el punt de connexió i el sector, com del desenvolupament de les infraestructures interiors al mateix i de les modificacions que siguin necessàries a la xarxa elèctrica existent.

Per tot el comentat, us hem de dir que serà necessari que es tinguin en compte les indicacions realitzades en el present informe a l'hora de redactar i aprovar definitivament el Pla Parcial Urbanístic del SUD 11 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues i que la previsió de les instal·lacions que ha de contemplar aquest Projecte es realitzi sempre amb l'assessorament i vist-i-plau dels tècnics d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU i donant compliment a la reglamentació tècnica vigent, tant la del propi Ajuntament com la d'altres Organismes i Administracions que puguin veure's afectats.”

**Agència Catalana de l'Aigua** Registre d'entrada núm. 369, de 15 de febrer de 2011  
L'Agència Catalana de l'Aigua sol·licita que s'aporti nova documentació i realitza els següents “**Comentaris Addicionals** :

Caldrà que mitjançant el corresponent certificat emès per l'empresa subministradora es realitzi una valoració del volum anual d'aigua potable que es precisa pel correcte

desenvolupament d'aquest sector, reflectint el volum anual de la concessió jurídic-administrativa de què disposa i la quantitat que en subministra actualment. Caldrà manifestar que d'acord amb l'exposat disposa d'un diferencial de volum anual suficient per garantir la disponibilitat de recursos per l'abastament necessari. En el cas que no es tingui actualitzada la concessió caldrà iniciar els tràmits de regularització de les concessions.

Segons la documentació adjunta es consideren dues opcions pel que fa al tractament de les aigües residuals, l'execució d'una nova depuradora o la connexió a l'EDAR de Vilafranca del Penedès. En aquest aspecte caldrà decidir quina solució es durà a terme i adjuntar la següent documentació segons el cas triat:

? Per a l'execució d'una nova depuradora caldrà presentar memòria i plànols de definició d'aquesta nova EDAR privada inclosa dins del Pla Parcial que s'informa indicant el punt de retorn de les aigües depurades.

? En cas de preveure la connexió a l'EDAR de Vilafranca del Penedès:

A. L'apartat 6.4 del PSARU 2005 (Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005, publicat en el DOGC núm. 4679, de data 19.7.2006), dintre del subapartat "Sanejament de creixement urbà", preveu la subscripció d'acords voluntaris entre l'Administració amb competències urbanístiques, l'Agència Catalana de l'Aigua i els propietaris per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics, amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser recepcionat per l'Ajuntament.

B. En tot cas, tant per als polígons industrials com residencials, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures de sanejament o bé ampliació de les ja existents corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització bàsiques.

C. Ateses les previsions del PSARU 2005 i el grau de saturació de l'EDAR del sistema de sanejament de Vilafranca del Penedès, al qual es connectarà el nou sector, a data d'avui no es pot admetre la connexió de la xarxa d'aigües residuals. En l'actualitat està en redacció el projecte d'ampliació de l'EDAR de Vilafranca del Penedès prevista en l'actualització 2007 del PSARU. D'acord amb el Departament d'Explotació de Sistemes de Sanejament de l'Àrea de Sanejament d'Aigües Residuals d'aquesta Agència un cop s'hagi executat l'ampliació de l'EDAR de Vilafranca del Penedès aquesta tindrà capacitat per assumir el nou cabal provinent del sector.

D. L'import estimat del conveni es calcula en funció del nombre d'habitatges del sector i la longitud dels col·lectors en alta que s'utilitzaran pel transport de l'efluent de les aigües residuals (cas d'industrial, en funció de la superfície industrial, distingint la terciària) i està sotmès a possibles variacions en funció del canvi dels dos paràmetres utilitzats pel càlcul.

E. Les condicions que obligaran a les parts es concretaran i formalitzaran en un conveni entre el promotor, l'Ajuntament i l'Agència Catalana de l'Aigua que s'incorporarà com a document annex al "Pla Parcial del Sector SUD-11, Ampliació Magatzems N-340" i que en formarà part.

F. D'acord amb el compromís assumit per la Direcció General d'Urbanisme en el conveni subscrit en data 6 d'octubre de 2010 entre aquesta entitat, l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Associació catalana de municipis i comarques, la Federació de municipis de Catalunya i la Federació catalana de promotors constructors d'edificis, conforme el qual la Direcció General d'Urbanisme proposarà als òrgans urbanístics competents que en l'aprovació definitiva del planejament derivat s'estableixi la condició que, previ a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització

De conformitat amb el que estableix l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, us

atorguem un termini de 15 dies hàbils per esmenar la vostra sol·licitud i per aportar-hi la documentació assenyalada, amb l'advertiment que, si no ho feu, la vostra petició quedarà desestimada, amb l'emissió de l'**informe desfavorable corresponent.**"

**Generalitat de Catalunya. Departament d'Empresa i Ocupació. Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació** Registre d'entrada núm. 350, de 14 de febrer de 2011

Informe **favorable** amb recomanacions

#### **CINQUÈ. RECOMANACIONS**

##### **2.5.1. Disseny i construcció de xarxes de telecomunicacions.**

En la Memòria es preveu la urbanització o reurbanització de determinades zones del municipi de Sant Cugat Sesgarrigues.

Al respecte, aquest Servei fa constar que el conseller de Governació i Administracions Públiques, a conseqüència de l'Acord de Govern de 10 de juny de 2008, de mesures per fomentar l'extensió d'infraestructures de telecomunicacions a Catalunya (MEITel), ha aprovat unes recomanacions tècniques relatives al dimensionament i construcció de xarxes de telecomunicacions que són exigibles en les obres que promou o participa la Generalitat, i que poden ser considerades per l'Ajuntament a l'hora de reclamar-ne també el compliment en el moment de l'execució de qualsevol nou projecte. Així,

- §1 - es recomana la consideració de les recomanacions tècniques de l'Acord de Govern de MEITel per a l'elaboració de l'àmbit de telecomunicacions en projectes de noves zones de planejament urbanístic, aprovades per resolució del conseller de Governació i Administracions Públiques en data 28 de maig de 2009, o les que les substitueixin.

Aquestes recomanacions estan disponibles a <http://www.gencat.cat/governacio-ap/stsi/urbanisme.htm>.

### 2.5.2. Anàlisi de les xarxes existents, dèficits i solucions

L'LU i l'RLU fan referència a les xarxes de telecomunicacions en diverses ocasions i expressament vinculades al contingut del Pla parcial. Concretament, la memòria del Pla parcial ha de fer referència a les xarxes existents, als dèficits i a esbossar-ne solucions. Així s'estableix a l'LU i es regula al seu reglament (RLU) en els seus articles 69.2.b.5è, 69.2.d.5è, 72.1.e i 73.3.c.

Als efectes concrets del municipi de Sant Cugat Sesgarrigues, el Pla parcial hauria d'indicar els serveis que actualment hi són disponibles i, especialment, els que no hi són disponibles, per tal de facilitar la seva disponibilitat. A la memòria del projecte esmenta la xarxa de telefonia però també caldria analitzar altres xarxes existents i, de manera concreta, els serveis de televisió, de telefonia mòbil i d'accés a serveis d'accés a Internet, siguin o no de banda ampla.

Per aquesta raó,

- §2 - Cal incloure una descripció de les xarxes o serveis de comunicacions electròniques disponibles al municipi i, molt especialment, les d'ús més generalitzat, com són la televisió, la telefonia fixa i mòbil i l'accés a Internet,
- §3 - cal acompanyar l'esmentada descripció amb els plànols d'informació corresponents.

La Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació disposa del lloc web <http://www.catalunyaconnecta.cat>, que incorpora un cercador de cobertura dels principals serveis de comunicacions electròniques. Aquest cercador permet, per mitjà de simulacions per ordinador, disposar de la cobertura teòrica en tots els municipis, nuclis de població i polígons industrials de Catalunya. En concret, el cercador proporciona informació relativa als serveis de:

- a) Accés a Internet de banda ampla, ja sigui a través de la xarxa Banda ampla rural (BAR) de la Generalitat de Catalunya, a través de tecnologies ADSL o d'altres.
- b) Telefonia mòbil (TM).
- c) Televisió digital terrestre (TDT).

Aquesta informació només ha de servir a nivell orientatiu i cal que l'Ajuntament la contrasti amb informació real, bé obtinguda sobre el terreny o bé a través d'informació recollida dels operadors de telecomunicacions.

**Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat. Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.** Registre d'entrada núm. 240, de 2 de febrer de 2011

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 27 de gener de 2011 ha emès Informe **favorable** amb condicions:

-1 Emetre informe favorable, a l'efecte de l'article 87 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sobre el Pla parcial urbanístic de l'àmbit del sector urbanístic delimitat 11 (SUD 11) del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Cugat Sesgarrigues, promogut i tramès per l'Ajuntament, condicionat a les prescripcions següents:

1.1 Cal fixar en la regulació dels paràmetres de la Zona de Gran Parcel·la industrial clau 5e que únicament es permet una activitat per parcel·la.

1.2 Cal eliminar la possibilitat de fer el semi-soterrani, i definir la cota a partir de la qual la planta baixa té la consideració de planta soterrani.

1.3. Cal modificar el quadre comparatiu de superfícies i estàndars de la pàgina 65 del document, atès que la columna sota el títol de Planejament vigent, hauria de ser de Reserves mínimes. Així mateix, en relació amb el quadre de característiques dels solars edificables, cal suprimir la columna sota el títol de Llei d'Urbanisme.

1.3. Cal completar la memòria de sostenibilitat econòmica amb un informe que ponderi l'impacte en les finances públiques, d'acord amb l'article 66.1.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

-2 Indicar a l'Ajuntament que, si al llarg de la tramitació d'aquest Pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe d'aquesta Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat. Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.** Registre d'entrada núm. 291, de 13 de febrer de 2012

Informe amb consideracions:

- Caldrà recaptar informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, en referència a les matèries relatives al cicle integral de l'aigua, i incorporar les seves prescripcions, si s'escau, de conformitat amb l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

- Es recomana preveure la creació d'una franja perimetral de vegetació també al límit oest del sector, per tal de mitigar l'impacte visual i minimitzar les possibles perturbacions derivades de la futura implantació industrial cap a les vinyes existents.

- Caldrà mantenir ordenat i net de qualsevol residu l'entorn del sector, per tal de no afectar els espais agrícoles adjacents.

- En el desenvolupament de la proposta caldrà donar compliment a les mesures de protecció ambiental previstes en l'apartat 6 de l'informe ambiental aportat.

**Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura. Serveis Territorials a Barcelona.** Registre d'entrada núm. 195, de 27 de gener de 2011

Informe **favorable** amb consideracions:

- Caldrà encomanar a un tècnic especialitzat el control arqueològic dels moviments de terres que afectin el subsòl que es derivin de l'execució del Pla Parcial SUD-11 de Sant Cugat Sesgarrigues, especialment a les vuit naus disposades perpendicularment en relació amb la N-340.
- Per a la realització d'aquest control arqueològic s'haurà de sol·licitar autorització a la Direcció General del Patrimoni Cultural, d'acord amb el que disposen la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

**Ministerio de Fomento. Dirección General de Carreteras. Demarcación de carreteras del Estado en Cataluña.** Registre d'entrada núm. 167, de 24 de gener de 2011

**Informe desfavorable**

Registre d'entrada núm. 195, de 27 de gener de 2011

**1. Con respecto al planeamiento:**

- El Plan Parcial limita al Oeste con una reserva de suelo para una alternativa de la Autovía A-7: Tramo Vilafranca del Penedés – Abrera que se estudia en el Estudio Informativo con clave EI-4-B-18. Esta alternativa no es la que se recomendará en dicho Estudio Informativo y será poco probable que sea construida. Por tanto si dicha alternativa fuera rechazada podrá ser suprimida la reserva de suelo del planeamiento.

**2. Con respecto a las intersecciones:**

- En los planos adjuntos a dicha documentación se observa la modificación de una intersección en el p.k. 1216+100 de la carretera N-340. La intersección deberá ser proyectada solamente con giros a la derecha, los giros a la izquierda serán canalizados por las rotondas situadas en los p.k. 1215+600 y 1217+200. La primera de las cuales actualmente está siendo ejecutada por el Ministerio de Fomento, estando prevista la construcción de la siguiente este año con cargo al Ayuntamiento de Sant Cugat Sesgarrigues. (Se adjunta plano de las glorietas a continuación).

Los correspondientes planos de proyecto de esta intersección deberán ser presentados en esta Demarcación de Carreteras del Estado en Barcelona para obtener su conformidad.

**3. Con respecto a las zonas de protección de la carretera N-340:**

- Los límites del Plan Parcial se han situado dentro del dominio público de la carretera N-340, y por tanto debe ser situados fuera del mismo.

Se informa que son de dominio público los terrenos ocupados por las carreteras estatales y sus elementos funcionales, y una franja de terreno de **3 metros** a cada lado de la vía, medidas en horizontal y perpendicularmente al eje de la misma, desde la arista exterior de la explanación (art. 21 de la Ley de Carreteras y art. 74 del Reglamento).

- A su vez, La Línea límite de Edificación se sitúa a **25 metros** de la arista exterior de la calzada más próxima, medidas horizontalmente a partir de la mencionada arista. Se entiende que la arista exterior de la calzada es el borde exterior de la parte de la carretera destinada a la circulación de vehículos en general. Dichas limitaciones zonales, junto con la zona de servidumbre, deberán grafarse en todos los planos de los distintos instrumentos de planeamiento que desarrollen y/o modifiquen el que aquí se informa.

**Ministerio de Industria, Turismo y Comercio. Seretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información. Dirección general de Telecomunicaciones y tecnologías de la Información. Subdirección General de Infraestructuras y normativa técnica. Registre d'entrada núm. 10, de 4 de gener de 2011**

**1.- OBSERVACIONES AL PLAN:**

La Memoria presentada, en su apartado 5.5 TELECOMUNICACIONES dice que la instalación se dimensionará para dar servicio según indicaciones de las compañías suministradoras del servicio y los servicios municipales correspondiente.

A este respecto conviene señalar que dicha disposición deberá estar dentro del marco legal recogido en el artículo 26 de la Ley General de Telecomunicaciones, donde se establece que los instrumentos de planificación territorial o urbanística deberán recoger las necesidades de redes públicas de comunicaciones electrónicas y garantizarán la no discriminación entre los operadores y el mantenimiento de condiciones de competencia efectiva en el sector, para lo cual, en su diseño, tendrán que preverse las necesidades de los diferentes operadores que puedan estar interesados en establecer sus redes y ofrecer sus servicios en el ámbito territorial de que se trate. En el punto 4 de este informe se encuentra recogida la legislación al respecto y las normas UNE de AENOR que pueden aplicarse a las infraestructuras de redes públicas de comunicaciones electrónicas.

**2.- DERECHO DE LOS OPERADORES A LA OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO Y NORMATIVA APLICABLE**

La Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones (en adelante, Ley General de Telecomunicaciones), establece que la explotación de las redes y la prestación de los servicios

de comunicaciones electrónicas se realizará en régimen de libre competencia. Los interesados en la explotación de una determinada red o en la prestación de un determinado servicio de comunicaciones electrónicas deberán notificarlo, con anterioridad al inicio de la actividad y en los términos de lo establecido en el Reglamento sobre las condiciones para la prestación de servicios de comunicaciones electrónicas, el servicio universal y la protección de los usuarios aprobado por el Real Decreto 424/2005, de 15 de abril, a la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones para su inscripción en el Registro de operadores.

Los operadores inscritos en el mencionado Registro tendrán derecho, en los términos de lo establecido en el Capítulo II del Título III de la Ley General de Telecomunicaciones y en el Título IV del también mencionado Reglamento aprobado por el Real Decreto 424/2005, a la ocupación del dominio público y de la propiedad privada en la medida en que ello sea necesario para el establecimiento de la red pública de comunicaciones electrónicas de que se trate.

El citado Registro de operadores de telecomunicaciones puede consultarse en la web de la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones [www.cmt.es](http://www.cmt.es).

Para que los operadores que exploten redes o presten servicios de comunicaciones electrónicas puedan ejercer el derecho a la ocupación del dominio público de que son acreedores, tendrán que obtener la autorización de ocupación de dominio público de la Administración titular del mismo.

En la ocupación del dominio público además de lo previsto en la repetida Ley General de Telecomunicaciones, será de aplicación:

- La normativa específica relativa a la gestión del dominio público concreto que se pretenda ocupar.
- La regulación dictada por el titular del dominio público en aspectos relativos a su protección y gestión.
- La normativa específica dictada por las Administraciones públicas con competencias en medio ambiente, salud pública, seguridad pública, defensa nacional, ordenación urbana o territorial y tributación por ocupación del dominio público.

En todo caso, la normativa mencionada deberá reconocer el derecho de ocupación del dominio público para el despliegue de las redes públicas de comunicaciones electrónicas. Se podrán imponer, no obstante, condiciones al ejercicio de ese derecho de ocupación de los operadores cuanto estén justificadas por razones de protección del medio ambiente, la salud pública, la seguridad pública, la defensa nacional o la ordenación urbana y territorial, sin obviar que tales condiciones o límites deben de resultar proporcionadas en relación con el concreto interés público que se trata de salvaguardar y no podrá imponerse la restricción absoluta al derecho de ocupación de los operadores. En tal sentido, cuando una condición pudiera implicar la imposibilidad, por falta de alternativas, de llevar a cabo la ocupación del dominio público, el establecimiento de dicha condición deberá ir acompañado de las medidas necesarias, entre ellas el uso compartido de infraestructuras, para garantizar el derecho de ocupación de los operadores y su ejercicio en igualdad de condiciones.



Las normas que se dicten por las Administraciones Públicas que puedan incidir, en cualquier aspecto, sobre las autorizaciones de ocupación de dominio público para el tendido de redes públicas de comunicaciones electrónicas, deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Ser objeto de difusión pública a través de su publicación en un diario oficial de ámbito correspondiente a la Administración competente y a través de la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones, en los términos establecidos en el artículo 29.2. apartado a) de la Ley General de Telecomunicaciones.
- Incluir un procedimiento rápido y no discriminatorio de resolución de las solicitudes de ocupación.
- Garantizar la transparencia de los procedimientos y que las normas aplicables fomenten una competencia leal y efectiva entre los operadores.
- Garantizar el respeto de los límites impuestos a la intervención administrativa en la Ley General de Telecomunicaciones, en protección de los derechos de los operadores. En particular, las solicitudes de información que se realicen a los operadores deberán ser motivadas, tener una justificación objetiva, ser proporcionales al fin perseguido y limitarse a lo estrictamente necesario.

Además, desde el punto de vista de acceso a la infraestructura, deberá preverse que los operadores de comunicaciones electrónicas puedan utilizarlas en condiciones transparentes, no discriminatorias y garantizando las condiciones de competencia efectiva. Estas condiciones de acceso a la infraestructura deberán ser proporcionadas al grado de ocupación que cada operador pretenda y orientadas a costes. También, en los diseños de los trazados de las redes de telecomunicación se deberá tener en cuenta la instalación de canalizaciones suficientes para más de un operador de telecomunicaciones y la previsión de reservas para futuros operadores interesados en dar el servicio o deterioros.

### **3.- USO COMPARTIDO DE LA PROPIEDAD PÚBLICA O PRIVADA**

El artículo 30 de la Ley General de Telecomunicaciones y el artículo 59 del Reglamento aprobado por el Real Decreto 424/2005 de 15 de abril, establecen que las Administraciones públicas fomentarán la celebración de acuerdos voluntarios entre operadores para la ubicación compartida y el uso compartido de infraestructuras situadas en bienes de titularidad pública o privada.

De esta manera, cuando los operadores que tienen reconocido el derecho de ocupación no puedan ejercitar por separado dichos derechos, por no existir alternativas por motivos justificados en razones de medio ambiente, salud pública, seguridad pública u ordenación urbana y territorial, la Administración competente en dichas materias, previo trámite de información pública, acordará la utilización compartida del dominio público o la propiedad privada en que se van a establecer las redes públicas de comunicaciones electrónicas o el uso compartido de las infraestructuras en que se vayan a apoyar tales redes, según resulte necesario.

Este uso compartido se debe articular mediante acuerdos entre los operadores interesados, teniendo en cuenta que, a falta de acuerdo, las condiciones del uso compartido se establecerán previo informe preceptivo de la citada Administración competente, mediante Resolución de la

Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones. Dicha resolución deberá incorporar, en su caso, los contenidos del informe emitido por la Administración competente interesada que ésta califique como esenciales para la salvaguarda de los intereses públicos cuya tutela tenga encomendados.

#### **4.- REDES PÚBLICAS DE COMUNICACIONES ELECTRÓNICAS EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA: CARACTERÍSTICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS**

La planificación territorial implica la previsión de todas las infraestructuras necesarias para la prestación de los servicios necesarios en los núcleos de población y, por tanto, también de las absolutamente imprescindibles infraestructuras de telecomunicaciones que facilitan el acceso de los ciudadanos a las nuevas tecnologías y a la sociedad de la información.

Las diversas legislaciones urbanísticas de las Comunidades Autónomas, a la hora de contemplar la ordenación del territorio, han ido introduciendo la necesidad de establecer como uno de los elementos integrantes de los planes territoriales las grandes redes de telecomunicaciones, debiendo contemplar los planes de ordenación municipal, asimismo, las infraestructuras necesarias para el despliegue de las redes que permitan el acceso de los ciudadanos a los servicios de comunicaciones electrónicas.

Las infraestructuras de redes públicas de comunicaciones electrónicas que se diseñen en los instrumentos de planificación urbanística, deberán garantizar la no discriminación entre los operadores y el mantenimiento de condiciones de competencia efectiva en el sector, para lo cual, en su diseño, tendrán que preverse las necesidades de los diferentes operadores que puedan estar interesados en establecer sus redes y ofrecer sus servicios en el ámbito territorial de que se trate.

Por lo que se refiere a las características de estas infraestructuras para redes de comunicaciones electrónicas, excepto lo que se refiere a las infraestructuras en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones que se menciona más adelante, no existe legislación específica. No obstante, pueden usarse como referencia las 5 normas UNE aprobadas por el Comité Técnico de Normalización 133 (Telecomunicaciones) de la Asociación Española de Normalización y Certificación (AENOR). Para su obtención, en el caso de estar interesado, deberá dirigirse a la Asociación Española de Normalización y Certificación (AENOR), c/ Génova, n.º 6 – 28004 Madrid (<http://www.aenor.es/>, dirección de INTERNET). Las referencias y contenido de dichas normas son:

- **UNE 133100-1:2002 Infraestructuras para redes de telecomunicaciones.**

##### **Parte 1: Canalizaciones subterráneas**

Esta norma técnica define las características generales de los sistemas de construcción de canalizaciones subterráneas para la instalación de redes de telecomunicaciones, contemplando las precauciones, condiciones constructivas y modos de instalación de dichos sistemas, así como los materiales y comprobaciones de obra ejecutada precisos. La norma es aplicable a las canalizaciones que deben alojar redes constituidas por pares de fibra óptica o de pares de cobre, simétricos o coaxiales, para redes de telecomunicaciones.



Asimismo, hay que tener en cuenta que las infraestructuras comunes de telecomunicaciones, de las que deben dotarse los edificios de acuerdo con la normativa que se describe en el apartado siguiente, tendrán que conectar con las infraestructuras para redes de telecomunicaciones que se contemplan en los proyectos de urbanización. Este aspecto debe ser tenido en cuenta en el diseño de los proyectos de actuación urbanística.

### **5.- INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES EN LOS EDIFICIOS**

La normativa específica sobre acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios está constituida por el Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación, modificado por el artículo 5 de la Ley 10/2005, de 14 de junio, de Medidas urgentes para el Impulso de la Televisión Digital Terrestre, de Liberalización de la Televisión por Cable y de Fomento del Pluralismo, su Reglamento, aprobado mediante Real Decreto 401/2003, de 4 de abril, y la Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo; normativa a la que remite la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación que, en su Disposición Adicional Sexta, ha dado una nueva redacción al artículo 2 apartado a) del citado Real Decreto-ley.

De acuerdo con lo establecido en esta normativa, no se puede conceder autorización para la construcción o rehabilitación integral de ningún edificio de los incluidos en su ámbito de aplicación, si al correspondiente proyecto arquitectónico no se acompaña el que prevé la instalación de una infraestructura común de telecomunicación propia. La adecuada ejecución de esta infraestructura se garantiza mediante la obligación de presentar el correspondiente certificado o boletín de fin de obra, requisito sin el cual no se puede conceder la correspondiente licencia de primera ocupación. Asimismo, en la citada normativa se incluyen las disposiciones relativas a la instalación de esta infraestructura en edificios ya construidos.

Otros aspectos a resaltar de la repetida legislación, son las disposiciones relativas a los proyectos técnicos, que deben acompañar de manera separada al proyecto arquitectónico y que deben garantizar que las redes de telecomunicaciones en los edificios cumplan con las normas técnicas establecidas, y las disposiciones relativas a las empresas instaladoras de telecomunicaciones.

### **6.- ALCANCE DEL INFORME**

El presente informe se emite únicamente a los efectos de lo previsto en el artículo 26.2 de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones.

**Generalitat de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Programa de Planejament Territorial.** Registre d'entrada núm. 3450, de 28 de desembre de 2010

Informe amb consideracions:

#### **Consideracions de caràcter territorial sobre l'adequació Pla Parcial Sector urbanitzable delimitat 11 (SUD-11) de Sant Cugat Sesgarrigues al planejament territorial vigent al planejament territorial vigent**

##### **Sistema d'espais oberts**

El sector situat a banda i banda de la N-340, al sud del nucli de Sant Cugat Sesgarrigues, s'adequa a la normativa del PTDAP i del PTMB, ja que no incrementa la superfície del sector

delimitat pel planejament vigent. En tot cas, el desviament de la línia elèctrica que es proposa afectaria la zona de protecció especial de la vinya i s'haurà de tenir en compte els articles següents: *art. 2.19.d. Recomanacions complementàries per a una millor planificació i gestió dels espais oberts del PTDAP; art. 2.7.5 Infraestructures lineals i; art. 10. Coordinació per a la implantació d'infraestructures lineals de serveis del PTMB.*

#### **Sistema d'assentaments**

L'estratègia del nucli de Sant Cugat Sesgarrigues és de **creixement moderat**. L'estratègia permetria una extensió màxima de 14,85 hectàrees de creixement residencial i industrial. En canvi les extensions del POUM que no estan consolidades sumen 45,42 hectàrees. Per tant, hi ha un excés de 30,57 hectàrees aproximadament. El POUM actual no estaria dins dels límits de creixements establerts per la normativa del PDTAP segons l'*art. 3.7 Creixement moderat*.

El sector SUD-11 (4,1 ha) forma part de l'**àrea especialitzada industrial a consolidar** segons el PTDAP. En aquest cas, fins que no es faci una revisió del POUM del municipi, el planejament territorial permet desenvolupar els sectors delimitats pel planejament urbanístic vigent.

#### **Sistema d'infraestructures de mobilitat**

El Pla Parcial proposa enderrocar l'edificació existent situada al límit del sector amb la N-340, i deixar un espai lliure entre la infraestructura i l'edificació de la nova indústria, que es destina a aparcament. L'edificació proposada queda fora del límit d'edificació de 30m als costats de la carretera, mentre que l'aparcament es troba dins de la franja de protecció viària.

El pla parcial presenta una variant de la N-340 que no apareix al PTMB ni al PDT de l'Alt Penedès. Per tant, la reserva d'aquest espai per a la variant, no exigeix de reservar l'espai per l'ampliació de la carretera en el seu corredor actual, tal i com està previst al planejament territorial.

La configuració proposada respecta una distància entre la línia d'edificació i la carretera N-340 que permet l'ampliació de la carretera, i per tant és compatible amb la millora de la N-340 proposada pel planejament territorial. El límit d'edificació s'ha de mantenir a banda i banda de la carretera i, l'espai d'aparcament haurà de formar part de la protecció viària.

**Generalitat de Catalunya. Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural. Direcció General de Desenvolupament Rural. Subdirecció General d'Infraestructures.** Registre d'entrada núm. 3375, de 17 de desembre de 2010  
Al tractar-se de sòl urbanitzable delimitat, no és preceptiu l'informe d'aquest departament, per la qual cosa considerem que no és procedent emetre'l.

**Generalitat de Catalunya. Departament d'Innovació, Universitats i Empresa.**

Registre d'entrada núm. 3247, de 3 de desembre de 2010

Informe amb prescripcions:

- Que s'afegeixin les referències de la legislació vigent, el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, o normativa sectorial que el substitueixi.

- Que a la zona industrial (claus 5e), li són d'aplicació els articles 6 i 9 del Decret Llei 1/2009, i es podran implantar establiments comercials singulars (ECS), que comprenen els establiments de venda a l'engròs i, els dedicats, essencialment, a la venda d'automoció i carburants, d'embarcacions i altres vehicles, de maquinària, de materials per a la construcció i articles de sanejament, i els centres de jardineria i vivers, quals es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial.

- Pel que fa l'aparcament, si s'escau, prevista per als grans establiments comercials singulars, s'haurà d'ajustar al que disposa l'article 12 del Decret 378/2006, fins a l'entrada en vigor del desplegament reglamentari d'aquest Decret Llei 1/2009.

**Gas Natural.** Registre d'entrada núm. 3092, de 17 de novembre de 2010

Pla que afecta a la xarxa de distribució de gas i les seves instal·lacions auxiliars, protegides jurídicament per les corresponents servituds de pas i autoritzacions administratives, de les quals és titular GAS NATURAL DISTTICUIÓ SDG, SA, i que s'han de tenir en compte a tots els efectes.

D'acord amb el Reglament de Xarxes, s'ha de posar en coneixement de la Unitat de Serveis Tècnics Garraf la data de l'inici de les obres, així com els aclariments que es considerin adients.

(trameten plànols de les xarxes existents a la zona)

**Sorea.** Registre d'entrada núm. 2931, de 4 de novembre de 2010

La xarxa actual, al marge esquerra de la N-340, i que subministra aigua a Cases Roges, es de diàmetre 110mm, en el tram nou, però que ve d'una canonada de FC 50mm, pel que s'hauria de pensar en substituir aquest tub de 50mm, per poder garantir, el subministrament al nou Sector, i reforçar la xarxa existent.

En el marge dret de la N-340, direcció Avinyonet del Penedès, el Server Municipal, no disposa de xarxa d'aigua. La benzina es subministra de fonts pròpies.

Per tant s'hauria de preveure un creuament de la N-340, de Cases Roges, cap a l'altre costat de la carretera, amb un tub de com a mínim 125 mm FU, envainat.

En quan als consums previstos, no hi ha cap problema en garantir aquests subministrament.

En quan als hidrants contra incendis, s'ha de tenir en compte que la Legislació Vigent obliga a que el diàmetre de les canonades de on pengin aquests hidrants, soterrats o de columna, ha de ser com a mínim de 100mm interior.

**Sorea.** Registre d'entrada núm. 431, de 18 de febrer de 2011

**Emissió de certificat**

Que el municipi de Sant Cugat Sesgarrigues, té una font principal de d'abastament, Aigües Ter Llobregat amb 138.000 m<sup>3</sup>/any, i una altra futura que serà del Pou del Polígon, pendent de fer una Torre de Stripping, que li dóna dret a cabals suficients per a garantir el subministrament d'aigua al municipi en general, i en particular al Pla SUD 11 de Sant Cugat Sesgarrigues.

Que per tal de garantir el cabal demandat de 821.25 m<sup>3</sup>/any, i essent la dotació anual resultant de 75.612 m<sup>3</sup>/any, es disposa d'una reserva d'aigua suficient, tenint en compte que el cabals que es subministra actualment al municipi de Sant Cugat Sesgarrigues es de 62.388 m<sup>3</sup>/any.

Tot ell sense perjudici de què l'Ajuntament en l'esmentat Pla hagi de dotar-ho de les infraestructures adients per tal de rebre els cabals que el Servei Municipal d'Aigua potable els pot subministrar, i en les condicions estipulades en el Reglament del Servei establert a l'efecte.

**ATLL (Aigües Ter Llobregat).** Registre d'entrada núm. 2991, de 8 de novembre de 2010

No informe al respecte.

**9- L'Arquitecte Municipal va emetre informe favorable amb les consideracions següents:**

**QUART.** La documentació del projecte del Pla Parcial si és conforme als articles 66 i 97 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

*Això no obstant, caldria completar i/o considerar els següents punts:*

Memòria:

- En l'apartat 6 'Parcel·lari' de les finques aportades, la superfície de la finca 9 referent a camins públics, no coincideixen els de 838 m<sup>2</sup> de la memòria, amb els 803 m<sup>2</sup> que consten al plànol I.4a 'Parcel·lari'.

Normativa:

- A l'art. 16 'Gran parcel·la, magatzem industrial' de les Ordenances reguladores, consta la clau 5e, mentre que en el plànol 0.1a 'Ordenació' a escala 1/1000, consta la clau 5a.  
- Incloure l'ús de magatzem en els usos permesos per aquesta clau 5a, (art. 16.4 'Condicions d'ús' de les Ordenances reguladores), atès que en altres apartats es contempla.  
- Eliminar la pàgina 91 de la memòria, corresponent a l'última pàgina de les Normes urbanístiques, atès que està repetida.

Plànols:

- Es troba a faltar el plànol d'ordenació a escala 1/500, pel costat nord de la carretera N-340, amb el mateix grau de definició que en el plànol 0.1b, corresponent al costat sud de la carretera N-340.  
- En els plànols de perfils, sèrie 0.3, es troben a faltar les acotacions referents a amplades de vials, voreres i les indicacions de la relació 'amplada/alçada' per als talussos, segons la Carta de paisatge de l'Alt Penedès.

- Es considera adient disposar una vorera mínima de 4 metres d'amplada, en el front a la carretera N-340, de la parcel·la d'equipaments públics, igual que en el front de la parcel·la industrial.

**10-** S'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el del municipi objecte del pla, sense que s'hagi presentat cap al·legació ni cap informe sobre el Pla Parcial:

Ajuntament d'Avinyonet del Penedès

Ajuntament de La Granada

Ajuntament de Vilafranca del Penedès

**11-** En una reunió mantinguda el 5 de novembre de 2015 a les oficines del Ministeri de Foment entre tècnics de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i tècnics de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya es va informar a l'Ajuntament que la variant de la Ctra. N-340 que es va incloure en el POUM del Municipi de Sant Cugat Sesgarrigues per indicació del Ministeri, ha estat desestimada i no es contempla com a una possibilitat real que es pugui materialitzar.

A instàncies de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues es va demanar a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya que comuniqués per escrit a l'Ajuntament aquest extrem.

En data 23 de desembre de 2015 i Rtre. d'Entrades núm. 3253 va entrar a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, carta de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya en el qual es feia constar:

Con fecha 11 de Diciembre de 2015 tiene entrada en el registro de esta demarcación, solicitud presentada por el Ayuntamiento de Sant Cugat Sesgarrigues, en relación a la situación administrativa del Estudio Informativo "Continuidad de la Autovía A7 Algeciras-Barcelona, Tramo Vilafranca del Penedés – Abrera", a su paso por el término municipal de Sant Cugat Sesgarrigues. Al respecto informar los siguientes:

- La Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento a través de esta Demarcación de carreteras en Cataluña, está redactando el Estudio Informativo "Continuidad de la Autovía A7 Algeciras-Barcelona, Tramo Vilafranca del Penedés – Abrera", con clave administrativa EI.4-B-18.
- Este Estudio Informativo recoge diferentes alternativas de trazado, entre las que ninguna afecta a la carretera N-340 a su paso por el término municipal de Sant Cugat Sesgarrigues.
- Se ha detectado en diversos planeamientos urbanísticos del municipio presentados a este servicio, la reserva de suelo en forma de variante de la carretera N-340. No parece razonable mantener tal reserva de suelo incorporada en forma de variante de la carretera N-340; aspecto éste, que ya fue indicado en el informe emitido por este servicio con motivo de la tramitación del POUM del municipio, así como del Plan Parcial en el ámbito SUD 11, con fecha de salida 22/06/2006 y 21/01/2011 respectivamente.

Respecte aquest tema l'Ajuntament de **Sant Cugat Sesgarrigues** ha tramitat Modificació Puntual del del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Cugat Sesgarrigues per a la Supressió de la traça de l'Alternativa a l'Autovia A-7. L'Acord d'Aprovació Definitiva el va adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 8 de juny de 2017. Així mateix, es va publicar l'acord en el DOGC núm. 7425 de 2 d'agost de 2017.

Atès que l'arquitecte superior Sr. P. M. B. ha tramès el text modificat del **Pla Parcial Urbanístic del Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 11 (SUD-11) industrial "Ampliació magatzems N-340"** amb la incorporació de les prescripcions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i dels informes de la resta d'organismes.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la sessió de 27 de gener de 2011 va emetre Informe **favorable** amb condicions, tot indicant que és vinculant pel que fa a les prescripcions fonamentades en motius de legalitat contemplats en l'art.87.4 del Decret 1/2010, de 3 d'agost.

Atès que en aquest mateix informe la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona estableix que si al llarg de la tramitació d'aquest del Pla Parcial s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'haurà de sotmetre novament a informe de la Comissió.

Atès que l'Arquitecte Superior que presta els seus serveis a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues va emetre en data 12 de juliol de 2017 l'informe que es transcriu a continuació:

#### "INFORME TÈCNIC

#### EXPEDIENT

*Emplaçament: SUD-11 del POUM*

*Títular: Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues*

*Referència: 17-inf12jul. 17-ent1781. Exp. 17036. Entrada núm. 1781, en data 11 juliol 2017  
10-inf08set. 10-ent2190. Entrada núm. 2190, en data 3 agost 2010*

#### ANTECEDENTS

*1r. En data 3 agost 2010, s'aporta el document del Pla parcial urbanístic industrial, SUD-11, 'Ampliació magatzems N-340', que desenvolupa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal pel sector urbanitzable delimitat industrial núm. 11 (SUD-11), per a la seva aprovació inicial.*

*2n. En data 11 juliol 2017, s'aporta el Text refós per l'aprovació definitiva del Pla parcial urbanístic industrial, SUD-11, 'Ampliació magatzems N-340', que desenvolupa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal pel sector urbanitzable delimitat industrial núm. 11 (SUD-11).*

*3r. Entre l'aprovació inicial i el Text refós per l'aprovació definitiva del Pla parcial urbanístic industrial, SUD-11, es tramita la Modificació puntual del POUM per a eliminar la traça de la variant Alternativa a l'Autovia A-7, (actual carretera N-340), que consta en el POUM. Aquesta Modificació puntual del POUM, s'aprova inicialment en data 10 maig 2016, provisionalment en data 20 desembre 2016 i definitivament en sessió del Ple municipal en data 11 abril 2017.*

*4t. Com a resultat d'eliminar la traça de la variant Alternativa a l'Autovia A-7, la part adjacent al SUD-11 'Industrial ampliació magatzems N-340', s'integra en aquest sector modificant el seu àmbit.*

*1r. Atesa la proposta presentada per en Pasqual Mas i Boldú, arquitecte del Text refós per l'aprovació definitiva del Pla parcial urbanístic industrial, SUD-11, 'Ampliació magatzems N-340', que desenvolupa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal pel sector urbanitzable delimitat industrial núm. 11 i examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb el que disposa la Providència d'Alcaldia, emeto el següent informe:*

#### INFORME

**PRIMER.** El projecte de Pla parcial urbanístic presentat, sí conté les determinacions pertinents per a l'ordenació urbanística detallada del sector que abasta, de conformitat amb el règim de sòl urbanitzable.

**SEGON.** Atès la Modificació puntual del POUM per a eliminar la traça de la variant Alternativa a l'Autovia A-7,

*l'àmbit del sector industrial SUD-11 queda modificat resultant una superfície de 44.274 m<sup>2</sup>, així com les reserves de sòl per a zones verdes i espais lliures públics, concretament 9.577 m<sup>2</sup> corresponent al 21,63% del sector i també les reserves per a equipaments de titularitat pública amb un total de 4.672 m<sup>2</sup>, corresponent al 10,55% del sector. S'ha previst reserva del sòl destinat a serveis tècnics, amb una superfície de 777 m<sup>2</sup>, corresponent al 1,75% de l'àmbit total, adjunt a la Zona verda situada al sud del sector.*

*Així mateix, també s'ha vist modificada la superfície per a sistema viari, amb un total de 3.952 m<sup>2</sup>, corresponent al 8,93% del sector. No s'han previst àrees de protecció de sistemes amb finalitats de separació d'usos.*

**TERCER.** *No s'han concretat les característiques del mobiliari urbà, l'arbrat, el paviment de les voreres, el tipus de vorades i d'enllumenat i la senyalització, d'acord amb les prescripcions municipals pertinents, a fi de possibilitar-ne la valoració i el cost ulterior a càrrec de les persones propietàries afectades.*

**QUART.** *La documentació del projecte del Pla Parcial si és conforme als articles 66 i 97 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 1/2012, de 22 de febrer.*

**CINQUÈ.** *La documentació del Text refós del Pla Parcial incorpora en la seva totalitat, la Modificació puntual del POUM per a eliminar la traça de la variant Alternativa a l'Autovia A-7.*

*Així mateix, també incorpora les prescripcions del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de la Direcció General de Comerç, de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, del Departament de Cultura, de la Secretaria de l'Estat de Telecomunicacions i per a la Societat de la Informació i de la Direcció General de Desenvolupament Rural.*

*Per últim, es recullen les consideracions de l'informe tècnic municipal, emès en data 8 setembre 2010, en el tràmit de l'aprovació inicial i, es recullen en part les al·legacions presentades en el tràmit de l'exposició pública posterior a l'aprovació inicial.*

*Això no obstant, caldria completar i/o considerar els següents punts:*

*- En el plànol 0.1a 'Ordenació' a escala 1/1000 format A-1, cal situar la línia de distància de l'edificació al límit sud del sector (espai lliure, clau V), a 5 metres d'acord amb el text que sí és correcte.*

*- En cas que en el temps transcorregut entre l'aprovació inicial amb data 17 setembre 2010 i el Text refós presentat per l'aprovació definitiva, hagi canviat alguna normativa sectorial, per a l'aprovació definitiva caldrà demanar l'informe preceptiu al organisme afectat pel canvi de normativa."*

Atès que l'arquitecte superior Sr. P. M. B. ha tramès el text modificat del **Pla Parcial Urbanístic del Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 11 (SUD-11) industrial "Ampliació magatzems N-340"** amb la incorporació de l'error detectat en l'informe de l'Arquitecte Municipal de 12 de juliol de 2017.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny de 2015.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

**Primer.-** *Aprovar el text refós del **Pla parcial urbanístic sector industrial SUD 11, "Ampliació de magatzems de la N-340"**, del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues, a executar mitjançant el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació en la modalitat de cooperació, de conformitat amb allò establert en els arts. 41 i 163 del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues.*

**Segon.-** *Trametre el text refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i a l'Agència Catalana de l'Aigua per tal que n'emetin l'informe corresponent.*

### **13.- PRECS I PREGUNTES**

No n'hagueren.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldesa-Presidenta, aixeca la sessió a les 14:00 hores, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa l'Alcaldesa, i que certifico jo, el secretari accidental, amb la meva signatura.

L'Alcaldesa

El Secretari Acc,