



## CONVENI UTILITZACIÓ SOLAR PER APARCAMENT PÚBLIC

REUNITS a Navarces, essent les 12:00 hores del dia trenta-ú de maig de dos mil setze, d'una part en nom i representació de l'Ajuntament de Navarces amb CIF P08.....H, el Sr. Llorenç Ferrer i Alòs, Alcalde, facultat per aquest acte per l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2016, d'una altra el Sr. Jordi Oliveras Samitier, actuant en nom i representació de CASABELLA 2000 SL, amb CIF B61.....1, en qualitat de propietari del terreny objecte d'aquest conveni

### EXPOSEN

1.- CASABELLA 2000 S.L., és propietari en ple domini, segons s'acredita a la nota simple del Registre de la Propietat, d'un terreny situat al carrer Mossèn Àngel cantonada carrer sense nom, al costat de "La Bassa", amb referència cadastral 8629102DG0282N0001PG, i inscrit al registre de la propietat número 4 de Manresa, al Tom 2786, Llibre 104, Foli 142, Finca 767

2.- Que aquest solar donada la seva situació és utilitzat com a aparcament públic de cotxes, i l'Ajuntament als efectes de disposar d'una zona d'aparcament públic en una zona propera al centre del poble, formula amb CASABELLA 2000 S.L. els següents:

### PACTES

**PRIMER.-** CASABELLA 2000 S.L., cedeix a l'Ajuntament de Navarces, la utilització del solar de la seva propietat situat al carrer Mossèn Àngel cantonada carrer sense nom, al costat de "La Bassa", per destinar-lo a aparcament públic de cotxes.

**SEGON.-** L'Ajuntament pagarà als propietaris l'import de 1.093,86 euros anuals en concepte d'indemnització per ocupació temporal del terreny, aquest import es podrà revisar anualment prenent com a referència la quota d'IBI.

**TERCER.-** Aniran a càrrec de l'Ajuntament les despeses d'arranjament del solar, si fossin necessàries.

**QUART.-** La durada d'aquest conveni no s'especifica, si bé qualsevol de les dues parts podrà declarar-lo extingit, si ho necessita.

I en prova de conformitat signen aquest conveni en duplicat exemplar, davant meu la Secretària que en dono fe.

Davant meu  
La Secretària

Llorenç Ferrer i Alòs

Sr. Jordi Oliveras Samitier  
CASABELLA 2000 S.L.