

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLN/2026/3	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Motiu: «modificació poum i altres»

Data:

21 / d'abril / 2026

Durada:

Des de les 19:00 fins a les 19:10

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Marta Comitre Sala

Secretari:

Paula Vilaginés Brichs

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
18413987A	Antonio Felix Marquez Macarro	SÍ
78152061Q	Jordi Erola Agut	NO
78100380Q	Laura Closa Valero	SÍ
41085981T	Marta Comitre Sala	SÍ
39354912A	Miriam Garcia Sala	SÍ
39369123T	Pere Serral Soler	SÍ
52305505D	Sara Fernández Colom	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) ASSUMPTE DE LA CONVOCATÒRIA



Aprovació del conveni amb el Bisbat per la gestió de la subvenció i elaboració del pla director del Castellvell (Exp. Núm. 137/2026)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

FETS

Enguany ha sortit la Resolució CLT/917/2025, de 12 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits.

Que l'Ajuntament d'Olius és la titular del Castellvell de Solsona.

Que amb data de l'any 1999 es va formalitzar un conveni entre la Parròquia de Solsona i l'Ajuntament d'Olius per a la gestió del conjunt del Castellvell de Solsona, amb una durada de trenta (30) anys, amb vigència fins a l'any 2029.

Que el conjunt està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

Que cal realitzar actuacions per la preservació, conservació, restauració i posada en valor del conjunt monumental, per la qual cosa es feia avinent sol·licitar la subvenció per l'elaboració del pla director.

Per la qual cosa s'ha considerat adient que fos el Bisbat que sol·licités la subvenció i gestionés l'elaboració del pla.

Que consta a l'expedient informe favorable de secretaria i intervenció.

FONAMENTS JURIDICS

PRIMER. La normativa aplicable és:

- Llei 7/1985, de 4 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (arts. 47-53 LRJSP).
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (art. 14 LTAIBG-CAT).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya.

SEGON. El títol preliminar de la LRJSP (articles 47 a 53, ambdós inclosos) regula els convenis administratius, desenvolupant-se un règim complet dels convenis on es determina el seu contingut mínim, classes, durada, extinció i mesures de control.



D'acord amb el que disposa l'article 47.1 de la LRJSP, els convenis són acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna, així mateix, els convenis no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes doncs, de ser així, la seva naturalesa i règim jurídic s'hauria d'ajustar al que preveu la legislació de contractes del sector públic.

En aquest sentit, l'article 6.2 LCSP exclou de la seva aplicació els convenis que subscriguin les entitats del sector públic amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu contingut no estigui comprès en el dels contractes regulats en aquesta llei o en normes administratives especials.

D'acord amb el que disposa l'article 47.2 c) LRJSP, les administracions públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculades o dependents i les universitats públiques, poden formalitzar un conveni amb un subjecte de dret privat.

TERCER. Els convenis que subscrigui l'ens local han de comprendre el següent contingut mínim (art. 49 de la LRJSP):

- Subjectes signataris i la seva capacitat jurídica, representació i competència,
- Competència en la que es fonamenta l'actuació de l'ens local,
- Objecte i actuacions a realitzar per cada part, indicant la titularitat dels resultats obtinguts,
- Obligacions econòmiques assumides per cadascuna de les parts, amb referència a la seva

distribució temporal i imputació concreta al pressupost corresponent i conseqüències en cas d'incompliment.

- Termini de vigència i règim de modificació del conveni.
- Mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni.

QUART. L'article 48 LRJSP, als seus apartats 3 a 6, diu:

“3. La suscripción de convenios deberá mejorar la eficiencia de la gestión pública, facilitar la utilización conjunta de medios y servicios públicos, contribuir a la realización de actividades de utilidad pública y cumplir con la legislación de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

4. La gestión, justificación y resto de actuaciones relacionadas con los gastos derivados de los convenios que incluyan compromisos financieros para la Administración Pública o cualquiera de sus organismos públicos o entidades de derecho público vinculados o dependientes que lo suscriban, así como con los fondos comprometidos en virtud de dichos convenios, se ajustarán a lo dispuesto en la legislación presupuestaria.

5. Los convenios que incluyan compromisos financieros deberán ser financieramente sostenibles, debiendo quienes los suscriban tener capacidad para financiar los asumidos durante la vigencia del convenio.

6. Las aportaciones financieras que se comprometan a realizar los firmantes no podrán ser superiores a los gastos derivados de la ejecución del convenio.”



Finalment, tal com disposa l'article 50.1 LRJSP, és un tràmit preceptiu per a la subscripció d'un conveni l'elaboració d'una memòria, que s'acompanyarà al conveni, on s'analitzi la necessitat i oportunitat, el seu impacte econòmic i el caràcter no contractual de l'activitat objecte del conveni, així com el compliment de l'establert a la LRJSP.

CINQUÈ. L'òrgan competent per aprovar el conveni que es proposa serà el ple per majoria simple si suposa un cost econòmic de caràcter plurianual per l'Ajuntament, d'acord amb l'article 88 del Reial Decret 500/1990, en cas contrari, es competent alcaldia de conformitat amb la clàusula residual de l'article 21.1s) de la Llei 7/1985, de bases del règim local que assigna a l'Alcaldia "aquellas (competencias) que la legislación (...) de las comunidades autónomas asignen al municipio y no atribuyan a otros órganos municipales".

SISÈ. En matèria de transparència l'article 14 de LTAIBGCat, estableix que la transparència en l'àmbit dels convenis de cooperació és aplicable a tots els convenis i encàrrecs de gestió subscrits entre els subjectes obligats i les persones privades i públiques, i en el seu apartat segon assenyala que la informació pública relativa als convenis de cooperació ha d'incloure, com a mínim:

"a) La relació dels convenis vigents, amb la indicació de la data, les parts que els signen, l'objecte, els drets i les obligacions de qualsevol mena que generin i el període de vigència. b) Les eventuais modificacions de qualsevol dels paràmetres a què fa referència la lletra a, i la data i la forma en què s'hagin produït.

c) La informació relativa al compliment i l'execució dels convenis."

Per tot l'anterior, es proposa adoptar el següent **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar l'addenda al conveni entre la Parròquia de Solsona i l'Ajuntament d'Olius per a la gestió del conjunt del Castellvell de Solsona, amb una durada de trenta (30) anys, amb vigència fins a l'any 2029 per a que el Bisbat de Solsona sol·liciti la subvenció per a l'elaboració de plans directores, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits (Resolució CLT/917/2025, de 12 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell l'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural) i si l'atorguen elabori el pla.

SEGON.- Notificar-ho, acompanyat de l'esborrany del conveni aprovat, a la Parròquia de Solsona.

TERCER.- Facultar l'Alcaldia- Presidència per la signatura del conveni i per dur a terme les actuacions que calguin per donar compliment als presents acords.

QUART.- Actualitzar, un cop es formalitzi el conveni, la relació de convenis vigents publicats al portal de transparència, amb el detall assenyalat al fonament jurídic sisè.

CINQUÈ.- Trametre el conveni al Registre de Convenis de Cooperació i Cooperació del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència de la Generalitat, per mitjans electrònics, dins dels tres mesos següents a la seva formalització, via EACAT.

El present acord s'adopta per unanimitat dels membres presents una vegada debatut el punt, en el qual, el regidor Antoni Marquez, demana si s'ha calculat o sabem quant pot costar tot això (els serveis de gestió de la subvenció i elaboració del pla director)?



L'Alcaldeessa respon que no ho recorda, primer van demanar quant costava la restauració, i després va sortir la subvenció. Des del Bisbat es gestionarà el pla director, i l'ajuntament n'assumirà un cost. Concretament, el Carles Freixes assumirà la gestió i ajudarà amb tots els tràmits administratius.

Aprovació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament d'Olius (Exp. Núm. 5/2026)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

ANTECEDENTS

Vist l'expedient tramitat en relació amb la proposta sobre la relació de llocs de treball per a l'exercici 2026.

Vist l'informe de secretària i intervenció de la corporació amb sentit favorable.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Totes aquestes propostes han estat negociades amb tots els treballadors del consistori, a través de reunions periòdiques, contingut de les quals, consta recollit en actes incorporades en el present procediment. Aquesta ha estat la mesura que s'ha adoptat en substitució del tràmit de negociació amb les representacions sindicals, en els termes de l'art. 34 i 37 c) del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, tal com, la mercantil que ha elaborat l'estudi, ens ha assessorat, per no disposar d'aquest òrgan i garantir, igualment, amb aquets tràmit, la transparència i la contradicció del procediment.

SEGON.- Les creacions de llocs de treball, amortitzacions i redistribucions, així com les adscripcions de places a llocs de treball, sense perjudici de la motivació i justificació que a cada cas correspongui, representen un clar exercici de les potestats d'acte organització que a aquesta Administració Local atorga l'art. 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 69 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic.

La relació de llocs de treball (RLT) és l'instrument a través del qual es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, i es precisen els requisits per a l'acompliment dels diferents llocs.

La RLT és, doncs, l'instrument tècnic jurídic al qual correspon l'organització de recursos humans, en lloc de la plantilla pressupostària, que es limita a assumir en l'econòmic l'organització prèviament fixada per la RLT. A més, "al personal se li adscriu a les places per mitjà dels decrets de nomenament, reingrés i trasllat, que és el que conté la plantilla, mai la RLT" (STSJ Madrid de 26 d'abril de 2003).

Si el lloc és l'estructura bàsica de la funció pública, ha de garantir-se el seu contingut objectiu, prou determinat en les relacions que els aproven o modifiquen, en anticipar les seves característiques essencials, protegint-se amb vigor i seguretat jurídica les expectatives dels funcionaris públics (STS 23 de setembre de 2003), impeding que "quedin sempre a la més pura discrecionalitat administrativa en els processos de provisió la determinació dels caràcters intrínsecs del lloc, conseqüència totalment contrària a dret" (Sentències Tribunal Superior de Justícia de Navarra, de 20 setembre de



2002, Tribunal Superior de Justícia de Madrid, de 26 d'abril de 2004 i Tribunal Superior de Justícia de Múrcia de 2 de juny de 1999 Múrcia).

En aquest sentit, la present relació de llocs de treball conté la indicació de la denominació i característiques essencials d'aquests, els requisits exigits per al seu acompliment, el grup de classificació professional, els cossos i escales als quals estan adscrits, sistemes de provisió, nivell de complement de destí i el complement específic assignat a cada lloc de treball, de manera que quant al seu contingut es consideren complertes les normes previstes en els arts. 74 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic i 90.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en tant que es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis.

També una proposta a futur de nous llocs de creació però que actualment es troben vacants, d'acord amb les necessitats de servei i la capacitat econòmica de l'Ajuntament, es considerarà ofertar-les.

La RLT ha d'aprovar-se amb el Pressupost (encara que pot fer-se ulteriorment) i els tràmits si s'aprova amb aquest i comporta increment de retribucions a conseqüència de reclassificacions en el nivell de destí i/o complement específic serien els mateixos d'aprovació inicial, exposició pública durant quinze dies i aprovació definitiva (perquè s'aproven en el si d'un únic procediment: el del Pressupost, al qual va vinculat la nova RLT, quant a previsió de nous crèdits) i a l'eficàcia dels quals està sotmesa. Si no suposa alteració de complements retributius, és suficient amb l'acord del Ple. L'acord d'aprovació de RLT es notifica als interessats a l'efecte de recurs.

TERCER.- Tant a la plantilla com a la relació de llocs de treball haurà de donar-se'ls la publicitat legalment establerta (art. 70.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local), remetent-se còpia de les mateixes tant a l'Administració de l'Estat com a la de la Comunitat Autònoma. Entrant en vigor amb la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i el transcurs dels quinze dies que estableix l'art. 65.2 en relació amb l'art. 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La RLT, en la mesura en què regula el règim jurídic, organitzatiu, econòmic, etc. dels llocs de treball, i aquest règim s'estableix amb vocació de permanència, es considera que és una disposició de caràcter general, per la qual cosa el seu coneixement jurisdiccional correspon al Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Autònoma.

QUART.- Correspon al Ple de la Corporació adoptar aquests acords conforme al que es disposa en l'art. 22.2 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot l'anterior, es proposa **ACORDAR:**

PRIMER.- Aprovar la relació de llocs de treball del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Olius, que s'adjunta com a annex al present Acord.

SEGON.- Publicar al BOP de Lleida, a l'efecte del seu coneixement i entrada en vigor i, remetre una còpia de la mateixa a l'Administració de l'Estat i al Departament de la Generalitat, en el termini de trenta (30) dies.

S'adopta per unanimitat dels membres presents, una vegada debatut el punt, en els següents termes: "El regidor Antoni Marquez demana si els llocs de treball inclosos en la RLT, però que de moment no estan coberts, és a causa de falta de pressupost?



L'Alcaldeessa li respon que si, que és per falta de pressupost que no es poden convocar, de moment, aquestes places.”

Aprovació provisional de la modificació puntual del POUM per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable (Exp. Núm. 293/2024)

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

Resolució:

ANTECEDENTS

Vist el projecte de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, redactat per l'arquitecta Sergi Tabueña Fernández (col. 83726-1 COAC), per iniciativa d'aquest consistori amb la finalitat d'establir els criteris normatius i d'ordenació així com els paràmetres tècnics i les condicions per a la implantació de plantes d'energia renovable (fotovoltaica, eòlica, etc.) dins l'àmbit territorial del municipi, amb l'objectiu de fomentar la transició energètica cap a fonts més sostenibles, assegurant alhora la protecció del paisatge, el medi ambient i els interessos dels ciutadans.

El dia 22 de maig de 2024 per provisió d'alcaldia es va disposar que: *“Que per part dels serveis tècnics es redacti informe sobre la modificació puntual del POUM de l'Ajuntament d'Olius en la regulació de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, en especial, per a les actuacions esmentades als articles 34.5 bis, 47.4. d i a totes aquelles a les quals es refereix l'article 48 bis, totsells del Decret Legislatiu 1/2010. I, que per secretaria s'emeti informe sobre el procediment a seguir.”*

L'informe de secretaria es va emetre el mateix dia 22 i el de l'arquitecta municipal també, aquest últim amb les següents conclusions:

“CONCLUSIONS

Es fa necessari un anàlisi i adaptació de règim del sòl no urbanitzable al terme municipal d'Olius, per preservar els valors naturals i paisatgístics de l'entorn municipal i garantir una ordenació i criteris d'implantació i obres de serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic que sigui acord amb les singularitats i preexistències del municipi d'Olius, i dotar-lo de les eines necessàries per vetllar per l'ordenació del seu territori i paisatge.

D'acord amb el què s'ha exposat, i en compliment amb l'establert a l'article 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es proposa la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres en l'àmbit del sòl classificat com a sòl no urbanitzable del terme municipal d'Olius, per aquelles instal·lacions fotovoltaiques, situades sobre el terreny, que excedeixen la potència de 2000kw i que no sigui justificat la seva destinació com a autoconsum.”

1.3. El següent dia 28 de maig de 2024, en sessió plenària de caràcter ordinari, es va acordar:

“3.1. Iniciar el procediment per modificar el Pla d'Ordenació urbanística municipal d'Olius per a la regulació d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica, en especial, per a les actuacions



esmentades als articles 34.5bis, 47.4.d i a totes aquelles a les quals es refereix l'article 48bis, tots ells del Decret legislatiu 1/2010.

3.2. Suspendre potestativament en tot el sòl no urbanitzable del terme municipal d'Olius (d'acord amb el plànol unit a l'expedient), l'atorgament de llicències urbanístiques, incloent els projectes d'actuació específica en sòl no urbanitzable, per a la implantació i construcció de noves activitats vinculades a la producció d'energia elèctrica que excedeixin de 2.000 kW i que no sigui justificat la seva destinació per autoconsum, durant el termini màxim d'un any, tot establint que aquesta suspensió restarà substituïda per la preceptiva derivada de l'aprovació inicial de la modificació que en resulti, una vegada sigui efectiva aquesta posterior suspensió.

3.3. Publicar aquesta suspensió al Butlletí Oficial de la Província, al diari Segre, a la seu electrònica municipal i al tauler municipal d'edictes.

3.4. Comunicar aquesta suspensió a la Direcció General d'Urbanisme i als seus serveis territorials, i a l'Oficina de Gestió empresarial de la Generalitat de Catalunya referida a l'article 14 de la Llei 16 /2019, als efectes d'una coordinació interadministrativa adequada i eficaç.

3.5. Declarar que aquest és un acte de tràmit dins del procediment d'aprovació d'una disposició administrativa general, i no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament."

1.4. Mitjançant edicte es publica la suspensió potestativa de tramitacions i llicències urbanístiques en el BOP de Lleida 114/2024 de 12 de juny de 2024 i, també es publica a l'etauler. Igualment, en el mateix dia, en el diari Segre.

1.5. Per alcaldia es va encarregar la redacció del document ambiental estratègic i el d'afectacions agràries a La Llena Ambiental, SCP i la redacció del document Avanç de modificació puntual al tècnic municipal, Sergi Tabueña Fernández.

1.6. Es va notificar l'aprovació inicial de la present modificació a la:

- Oficina de Gestió empresarial el dia 31/05/2024
- Direcció general d'urbanisme el dia 31/05/2024

1.7. El 28 d'octubre de 2024 es va sol·licitar l'inici d'avaluació ambiental simplificada de la modificació puntual del POUM d'Olius.

1.8. El 8 de gener de 2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central va emetre informe sobre la Consulta simplificada sobre l'Avanç de la Modificació puntual del POUM per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, al terme municipal d'Olius.

1.9. El 29 d'abril de 2025 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va trametre la resolució per la qual s'emet informe ambiental estratègic de la Modificació Puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, al TM d'Olius (exp. OTAAOC20240080) així com els informes rebuts en el marc de les consultes realitzades per a l'emissió de l'informe ambiental estratègic.



1.10. S'han atès les consideracions i les recomanacions dels informes sectorials així com les del informe ambiental estratègic i s'han redactat pels tècnics els documents que s'han de sotmetre a aprovació inicial pel Ple:

- Document ambiental estratègic de modificació puntual del POUM d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, de maig de 2025, redactat i signat pel tècnica ambiental Ramon Xavier Queralt Boldu.
- Memòria de la modificació puntual del POUM d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, de maig de 2025, redactat i signat per l'arquitecte municipal Sergi Tabueña Fernández.
- Document compresiu de la modificació puntual del POUM d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable, de maig de 2025, redactat i signat per l'arquitecte municipal Sergi Tabueña Fernández.

1.11. Que a la sessió plenària celebrada el passat 27 de maig de 2025 es va acordar:

"3.1. APROVAR INICIALMENT la modificació del POUM d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable..

3.2. SUSPENDRE la tramitació de plans en tot el sòl no urbanitzable del terme municipal d'Olius (d'acord amb el plànol unit a l'expedient), l'atorgament de llicències urbanístiques, incloent els projectes d'actuació específica en sòl no urbanitzable, per a la implantació i construcció de noves activitats vinculades a la producció d'energia elèctrica que excedeixin de 2.000 kW i que no sigui justificat la seva destinació per autoconsum, durant el termini màxim d'un any i en els termes previstos a l'article 74.1 del TRLUC.

3.3. SOTMETRE la modificació puntual a informació pública durant el termini d'un mes des de la seva publicació mitjançant edictes al Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, i al web municipal, per tal que es puguin presentar les reclamacions i/o al·legacions que es considerin pertinents.

3.4. SOL·LICITAR informe, simultàniament al tràmit d'informació pública, als organismes, afectats per raó de les seves competències sectorials, el qual s'haurà d'emetre en el termini d'un mes, tret que una disposició autoritzi un més llarg:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Cartogràfic de Catalunya
- Protecció Civil
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Boscos

I la resta d'informes que estimi l'arquitecte municipal.



3.5. DONAR AUDIÈNCIA als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limita amb el municipi d'Olius, si s'escau.

***1.12. ***Que a data 29 de maig de 2025 es va enviar ofici donant audiència als següents municipis:

- Castellar de la Ribera
- Clariana
- Lladurs
- Llobera
- Navés
- Pinell
- Riner
- Solsona

***1.13. ***El dia 30 de maig de 2025, es va sol·licitar l'emissió dels informes tècnics, dels quals la seva recepció i resultat es resumeix a continuació, a dia de la signatura electrònica d'aquesta proposta:

Direcció general de canvi climàtic: informe favorable amb consideracions en data 04/07/2025

Institut Cartogràfic de Catalunya: informe favorable en data 22/07/2025

Turisme: informe favorable en data 23/07/2025

Desenvolupament rural: informe favorable amb consideracions en data 04/09/2025 Informes pendents de rebre: Avaluació ambiental, aigües, geològic, biodiversitat, energia i protecció civil

1.14. Que en data 3 de juliol de 2025 i número de registre d'entrada 2025-E-RC-618, el Sr. David Albareda Vilalta amb DNI 78150992M, va presentar al·legacions a la modificació de POUM. I en data de 4 de juliol de 2025 i número de registre d'entrada 2025-E-RE-9, l'empresa Energia Inagotable de Apus SL (B88370028) mitjançant el seu representant, presenten també al·legacions.

1.15. Que en el ple celebrat el dia 23 de setembre de 2025 es va acordar desestimar les al·legacions.

1.16. Que en data 4 de novembre de 2025 l'arquitecte municipal Sergi Tabueña Fernández (col. 83726-1 COAC), ha elaborat:

- Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable.
- Document Compensiu de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable.

1.17. Que consta en l'expedient el:

- El document ambiental estratègic elaborat pel Sr. Ramon Queralt Boldú (Col.00297) i de data 8 de maig de 2025.



- El document d'anàlisi d'afectacions agràries elaborat pel Sr. Ramon Queralt Boldú (Col. 00297) i de data 30 d'octubre de 2025.

1.18. Que en el ple de data 27 de novembre de 2025 es va aprovar provisionalment la modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable.

1.19. Que s'ha detectat que cal introduir canvis a la documentació proposada per tal de garantir la seva coherència interna, la seva qualitat tècnica, la seva aplicabilitat pràctica, sense que això impliqui alterar l'objecte essencial de la modificació, que continua essent l'ordenació i regulació de la implantació d'instal·lacions d'energies renovables en sòl no urbanitzable. Els canvis responen a la necessitat de:

- Precisar determinacions normatives que, en la seva redacció anterior, podien generar dubtes interpretatius;
- Reforçar la correspondència entre memòria, normativa i documentació gràfica;
- Integrar dins del cos normatiu criteris ambientals i paisatgístics que, per la seva rellevància, convé que tinguin eficàcia directa en l'aplicació del planejament;
- Ajustar determinades condicions d'implantació per tal que la seva aplicació sigui proporcionada, motivada i territorialment coherent.
- Incorporar les respostes de les al·legacions que es van realitzar contra l'aprovació inicial i que es van resoldre en el ple del dia 23 de setembre de 2025.

1.20. Que en data 1 d'abril de 2026 i número de registre d'entrada ENTR.2026-E-RE-15 s'ha presentat recurs de reposició de l'empresa ENERGIA INAGOTABLE DE APUS, S.L

FONAMENTS DE DRET I PROCEDIMENT

1. Normativa.

Els articles 57 a 59 i 73 a 100, 112 , 117 i ss. del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

• Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol

• La disposició addicional vuitena, apartat 6.e), de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

• L'article 6.1.d) de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

• L'article 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Finalitat i objecte. La modificació puntual regularà en el sòl no urbanitzable d'Olius, la implantació i ús de sistemes d'energia renovable.



3. Instrument. La modificació puntual dels instruments de planejament s'ha de tramitar de la mateixa manera que la seva aprovació, tot i que la documentació i les determinacions s'han d'ajustar a la naturalesa de la modificació, tal com estableixen els articles 96-100 del TRLUC i 117 i 118 del RLUC.

4. Requisits materials de la MP.

- Justificació de la necessitat de llur formulació i llur compatibilitat amb el planejament urbanístic.

5. Requisits documentals. Es dona compliment a l'article 69 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'article 94 del Decret 305/2006, al contenir la modificació puntual del Pla Especial la memòria informativa descriptiva i justificativa de la necessitat o conveniència de la modificació puntual del pla.

6. Iniciativa i formació de la MP. La present modificació ha estat elaborada pels serveis tècnics municipals.

7. Competència. De conformitat amb els articles 80 i 81 del Decret Legislatiu 1/2010, la competència es distribueix entre l'Ajuntament i la Comissió Territorial d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat.

- **Ajuntament**, és competent per acordar les aprovacions inicial i provisional.
- **Comissió Territorial d'Urbanisme**, és competent per acordar l'aprovació definitiva.

8. Procediment. La tramitació dels plans especials així com la seva modificació s'ha d'ajustar al procediment establert en l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010:

- a. Aprovació inicial.
- b. Informació pública pel termini d'un mes a partir de la publicació de l'aprovació inicial al DOG i/o BOP. També s'ha de publicar en la premsa periòdica i en la web de l'Ajuntament. Els edictes de publicació s'han de trametre en el termini de 10 dies des de la data de l'acord de l'aprovació inicial.
- c. Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llur competències sectorials que l'han d'emetre en un mes: Avaluació ambiental, Transports i Mobilitat, Boscos, Bombers, Protecció civil, Ensenyament, Esports i la resta d'informes preceptius.
- d. Informe sobre el resultat de la informació pública.
- e. Aprovació provisional.
- f. Tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent.
- g. Aprovació definitiva.
- h. Publicació.
- i. Entrada en vigor a partir de la seva publicació.

9. Atribució i quòrum. Correspon:



· A l'Alcaldesa acordar l'aprovació inicial, d'acord amb l'establert a l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

· Al Ple de l'Ajuntament, acordar les aprovacions provisionals amb el vot favorable de la majoria absoluta legal dels seus membres, per aplicació dels articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

· A la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central acordar les aprovacions definitives, de conformitat amb el que es disposa a l'article 80.c) del Decret legislatiu 1/2010.

10. Contingut dels acords municipals.

· **Aprovació inicial.** No es preveu la suspensió de llicències. L'aprovació inicial se sotmetrà a informació pública pel termini d'un mes a partir de la publicació de l'aprovació inicial al DOGC i/o BOP. També s'ha de publicar en la premsa periòdica i en la web de l'Ajuntament.

· **Sol·licitud d'informes sectorials** que pertoquin, simultàniament amb la **informació pública** que han d'emetre'ls en el termini d'un mes. Transcorregut el termini sense haver rebut informe, es continuarà amb la tramitació. L'audiència als municipis limítrofs només es obligatòria en el supòsit de planejament general (art. 85).

· **Aprovació provisional.** Amb l'aprovació provisional s'acordarà també la **tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme** de la Catalunya Central per a l'aprovació definitiva.

Per tot el que s'exposa es **PROPOSA ACORDAR:**

PRIMER.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olius per a la regulació de les energies renovables en sòl no urbanitzable.

SEGON.- Declarar la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del recurs de reposició presentat el passat dia 1 d'abril de 2026 i número de registre d'entrada ENTR.2026-E-RE-15 per l'empresa ENERGIA INAGOTABLE DE APUS, S.L, a causa de la nova aprovació provisional.

TERCER.- Remetre el text refós i la documentació completa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- Publicar l'acord d'aprovació provisional al BOP de Lleida i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

QUART.- Notificar l'acord als interessats.

S'adopta el present acord per quatre (4) vots a favor del grup COMPROMÍS MUNICIPAL (CM) i 2 abstencions dels regidors AM i MG. Quedant aprovat per majoria abojouta del nombre legal de membres. Una vegada s'hagi debatut el punt com segueix: "L'Alcaldesa explica que revisant la documentació que havíem anat aprovant anteriorment, i que s'havia de trametre ara a la CTUCC per a la seva aprovació definitiva, ens vam adonar que hi havia alguns punts que no eren prou clars, per això s'han clarificat aquests punts, que en tot cas no modifiquen cap dels punts ni normativa ja aprovada.



La documentació que s'enviarà a CTUCC inclourà també la resolució motivada de les al·legacions.

Informaran que s'ha presentat un recurs també per part de l'empresa Energia Inagotable de Apus, SL.”

ANNEX

ADDENDA AL CONVENI DE CESSIÓ I GESTIÓ DEL CASTELLVELL DE SOLSONA, entre la

Parròquia de Solsona i l'Ajuntament d'Olius, per la realització del Pla director del conjunt del Castellvell de Solsona, dins el terme municipal d'Olius.

REUNITS

D'una banda, la Parròquia de Solsona, titular del conjunt del Castellvell de Solsona. I representat en aquest acte per Mn. Joan Casals, rector de Solsona.

I de l'altra, l'Ajuntament d'Olius, ens local competent en el municipi on s'ubica el bé cultural d'interès nacional, la Sra. Marta Comitre, alcaldessa d'Olius.

Ambdues parts, reconeixent-se mútuament capacitat legal suficient per formalitzar la present addenda,

MANIFESTEN

I. Que amb data de l'any 1999 es va formalitzar un conveni entre la Parròquia de Solsona i l'Ajuntament d'Olius per a la gestió del conjunt del Castellvell de Solsona, amb una durada de trenta (30) anys, amb vigència fins a l'any 2029.

II. Que el Castellvell de Solsona es troba situat a la Parròquia de la Mare de Déu de la Mercè de Solsona, dins el terme municipal d'Olius, i està format pel Santuari de la Mare de Déu del Remei del Castellvell i l'antiga parròquia de Sant Miquel del Castellvell.

III. Que el conjunt està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), en la categoria de monument històric, amb número de registre 1134-MH i inscripció al Registre General de Béns d'Interès Cultural de l'Estat amb codi R-I-51-6412, d'acord amb el Decret de 22 d'abril de 1949 (BOE de 5 de maig de 1949), i forma part del Catàleg de béns a protegir del municipi d'Olius (juny de 2010).

IV. Que des de l'any 2000 s'han dut a terme actuacions puntuals que no han estat suficients per evitar el deteriorament progressiu del conjunt.

V. Que ambdues parts consideren necessari impulsar un procés de planificació integral que permeti la preservació, conservació, restauració i posada en valor del conjunt monumental.

VI. Que amb data febrer de 2026 el Bisbat de Solsona ha sol·licitat al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la redacció del Pla Director del Castellvell de Solsona, en el marc de la línia de Subvenció per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics (CLT085).



VII. Que aquesta subvenció preveu el finançament d'un percentatge del cost total del Pla Director per part de la Generalitat de Catalunya, i que la part no subvencionada serà assumida a parts iguals entre l'Ajuntament d'Olius, el Bisbat de Solsona i la Parròquia de Solsona.

Per tot l'exposat,

ACORDEN

Primera. Objecte La present addenda té per objecte incorporar al conveni de 1999 els acords relatius a la redacció, finançament i impuls del Pla Director del Castellvell de Solsona, com a instrument bàsic de planificació per a la seva conservació i posada en valor.

Segona. Impuls del Pla Director Les parts manifesten el seu suport a la redacció del Pla Director del Castellvell de Solsona, promogut pel Bisbat de Solsona, i es comprometen a facilitar tota la informació tècnica, jurídica i històrica necessària per a la seva correcta elaboració.

Tercera. Finançament El cost del Pla Director serà finançat en el percentatge que determini la resolució de concessió, per la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria CLT085.

La part no subvencionada serà assumida a parts iguals entre, l'Ajuntament d'Olius, el Bisbat de Solsona i la Parròquia de Solsona. Cada part es compromet a consignar pressupostàriament la seva aportació, condicionada a l'atorgament efectiu de la subvenció.

Quarta. Desenvolupament posterior. Les parts acorden que, un cop redactat i aprovat el Pla Director, aquest esdevindrà el document marc per a la planificació de les actuacions futures, i servirà de base per a la formalització, si escau, de nous acords específics o modificacions del conveni vigent.

Cinquena. Vigència. La present addenda s'incorpora al conveni signat l'any 1999 i mantindrà la seva vigència fins a la finalització del mateix, prevista per a l'any 2029, sense perjudici de les obligacions derivades de l'execució del Pla Director.

Sisena. Règim jurídic. La present addenda té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposa el codi de dret canònic, la normativa de règim local, la legislació sobre patrimoni cultural català aplicable als béns declarats BCIN i la resta de normativa que sigui d'aplicació.

I en prova de conformitat, les parts signen la present addenda, per duplicat exemplar, en el lloc i data que s'indiquin.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA PLN/2026/3

A) ASSUMPTE DE LA CONVOCATÒRIA

1. Expedient 5/2026. Contractacions

- Annex 1. RLT - Aj. Olius



RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT D'OLÍUS

DENOMINACIÓ DEL LLOC DE TREBALL	DOTACIÓ	TIPUS	GRUP	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE	RÈGIM JURÍDIC	FORMACIÓ ESPECÍFICA	REQUERIMENTS ESPECÍFICS	FORMA DE PROVISIÓ	NIVELL CD	PUNTS VLT CE	CE	OBSERVACIONS
ADMINISTRATIU/VA DE GESTIÓ	1	NS	C2*/C1	Adm. Gral.	Administ.		Funcionarial			Concurs	16	300	502,44 €	(*) Grup a extingir quan quedi vacant
ARQUITECTE/A	1	NS	A1	Adm. Esp.	Tècnica	Superior	Funcionarial	Grau en Arquitectura i/o titulació acadèmica que habiliti per a l'exercici de la professió o titulació equivalent.	Temps parcial	Concurs	22	570	954,64 €	
OFICIAL VIA PÚBLICA	1	NS	C2				Laboral	Permis de conduir B. Carnet d'aplicador i manipulador de productes filosanitaris bàsic.		Concurs	16	400	669,92 €	
OPERARI/A DE NETEJA	1	NS	AP				Laboral		Temps parcial	Concurs	12	200	334,96 €	
OPERARI/A POLIVALENT	2*	NS	AP				Laboral	Permis de conduir B		Concurs	12	300	502,44 €	*1 dotació a extingir quan quedi vacant
SECRETARIA/VA - INTERVENTOR/A	1	S	A1	Habilitació Nacional			Funcionarial		Dedicació exclusiva	Concurs	28	1001	1.676,47 €	
TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ	1	NS	A1	Adm. Gral.	Tècnica		Funcionarial	Grau en Dret, Economia, Ciències Polítiques i Administració o titulació equivalent.		Concurs	22	550	921,14 €	

PP 2026= 1,6748