

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0510900A**JOAN CARLES NONELL I SENDRÓS, Llicenciat en Dret, Secretari de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.****CERTIFICO:**

Que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 9 de maig de 2019 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, on en el seu article 100 es determina l'obligació dels ens locals de dur un inventari general, per consolidar íntegrament, mitjançant els epígrafs i subepígrafs, els béns, drets i obligacions de l'ens local.

l'article 102 del referit reglament, disposa que l'inventari ha de ser un instrument d'actualització contínua, sens perjudici de la seva rectificació o comprovació. Anualment s'ha de procedir a la seva rectificació (art. 103) i aprovació per part del Ple de l'Ajuntament (art. 105).

L'article 105.3 del referit reglament disposa que l'inventari general ha de ser autoritzat pel secretari de l'Ajuntament, amb el vist-i-plau del seu alcalde - president. Una còpia d'aquest, amb les seves rectificacions, s'ha de lliurar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Acord del Ple de l'Ajuntament de 07.03.2019, d'aprovació de la modificació de l'Inventari de Béns, Drets i Obligacions de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a 31.12.2018.

RD 209/2019, d'1 d'abril, de convocatòria d'eleccions locals, pel proper 26.04.2019 (BOE núm. 79, de 26.05.2019).

Legislació aplicable al Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i amb la necessitat d'aprovar la modificació dels Béns i Drets de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en cada exercici i en aquells supòsits de canvi dels membres del consistori.

Vistes les gestions realitzades per a la rectificació de l'inventari de béns, a 30 d'abril de 2019 Així com les tasques realitzades de comprovació, investigació i recerca de dades per a la determinació de l'inventari municipal, a la referida data.

Així, l'inventari de béns de l'Ajuntament, en base al que s'aprovà a la data referida, cal tenir present les següents modificacions, en cadascun dels següents epígrafs:

IMMOBLES. ÚS PÚBLIC. Epígraf 1.1.a)

Pel poc període de temps (inferior a l'any), no s'han aplicat amortitzacions de les estructures constructives i edificis.

A més cal tenir present el següent:

- MODIFICACIÓ de la finca núm. 9. (Terreny a la platja. Pista de la petanca). Sentència 168/18, de 18.10.2018, del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 7, del procediment de Judici Ordinari núm. 718/2013, on afecta la superfície del terreny propietat de l'Ajuntament, amb un resultat de 610,52 m2.

Si bé està recorreguda en segona instància, es creu oportú establir la nova.
S'estableix una valoració de 28.918,36 €

.- MODIFICACIÓ de la finca núm. 82. Plaça de Catalunya. Per acord de la JGL de 28.12.2018 s'acordà l'adjudicació de les obres incloses a la memòria "Remodelació de la Pl. Catalunya", a favor de l'empresa, a favor de l'empresa MOIX SERVEIS I OBRES, SL, per un import de 34.728,85 €.. **El valor total de l'immoble es de 67.032,66 €.**

.- MODIFICACIÓ de la finca núm. 91. (Aparcament) Placeta de Ca l'Arnau. Per acord de la Junta de Govern Local, de 18.12.2019 s'adjudicaren les obres incloses a la memòria valorada "Remodelació de la plaça de Ca L'Arnau", a favor de l'empresari Miquel Molas Puigferrer, per un import de 116.890,50 €. **L'import total de l'immoble és de 134.546,87 €.**

.- ALTA de la fina núm. 275. Arranjament de les voreres dels carrers municipals de Final del C. Llibertat cantonada amb C. Sant Pere, C. Carme, entre el Camí Nou i el C. Blanch i el C. Blanch, entre el C. Carme i el C. Ramon Turró. Per acord de la JGL de 18.12.2019s'adjudicaren les obres de referència, a favor del l'empresa OBRES I PAVIMENTS BROSSA, SA, per un import de 36.713,19 €. **S'assigna el valor o cost de les obres 36.713,19 €.**

La valoració total dels béns Epígraf 1.1.- Ús Públic. Immobles, a 30.04.2019 és de 36.267.095,02 €.

IMMOBLES. PATRIMONIAL. Epígraf 1.2.A)

Pel poc període de temps (inferior a l'any), no s'han aplicat amortitzacions de les estructures constructives i edificis.

A més cal tenir present el següent:

.- MODIFICACIÓ de la Finca núm. 44. (Immoble al Ptge. del Castell). Per acord de la Junta de Govern Local, de 18.12.2019 s'encarregà a l'empresari Albert Ferri Serra el contracte menor per a l'enderroc de l'immoble, per un import de 29.812,02 €. Aquest encàrrec entra dins del pla d'esponjament del Barri del castell. Pel valor de l'immoble, a l'eliminar l'edificació sols cal aplicar el valor del solar. **Se li assigna un valor de 19.436,07 €**

La valoració total dels béns Epígraf 3.1.A.- Immobles. Patrimonial, a 30.04.2019 és de 5.205.729,32 €.

IMMOBLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.A)

Pel poc període de temps (inferior a l'any), no s'han aplicat amortitzacions de les estructures constructives i edificis.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0510900A

A més cal tenir present el següent:

MODIFICACIÓ de la finca núm. 5 - Cementiri municipal. Per acord de la Junta de Govern Local, de 28.12.2018 s'han encarregat les obres de Construcció de nínxols, 2ª Fase", a favor d'empresa CONSTE 3.0, SL, per un import de 66.771,11 €, es valora l'immoble en **1.055.807,95 €**.

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Immobles, a 30.04.2019 és de 24.708.923,84 €.

VEHICLES. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

Pel poc període de temps (inferior a l'any), no s'han aplicat amortitzacions dels vehicles de la flota municipal.

A més cal tenir present el següent:

ALTA del vehicle 66/18: Vehicle Camió ISUZU, amb bolquet i grua, segons acord de la Junta de Govern de 30.10.2018 a l'empresa GRUIVOL, SL, matrícula 6110KVY, per un preu de **35.950 €**.

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Vehicles, a 30.04.2019 és de 91.418,28 €.

MOBILIARI. SERVEI PÚBLIC. Epígraf 1.2.a)

No hi ha hagut canvis, es mantenen els imports de l'Inventari de Béns a 31.12.2018

La valoració total dels béns Epígraf 1.2,A.- Servei Públic. Mobiliari a 30.04.2019 és de 3.977.970 €

PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL. Epígraf PMS

No hi ha hagut canvis, es mantenen els imports de l'Inventari de Béns a 31.12.2018

La valoració total del Patrimoni Municipal del Sòl, a 30.04.2019 és de 3.091.879,74 €.

DRETS REALS. Epígraf 3.2

No hi ha hagut canvis, es mantenen els imports de l'Inventari de Béns a 31.12.2018

La valoració total dels Drets Reals, a 30.04.2019 és d'1.087.912,78 €.



CRÈDITS I DRETS DE CARÀCTER PERSONAL. Epígraf 3.6

No hi ha hagut canvis, es mantenen els imports de l'Inventari de Béns a 31.12.2018

La valoració total dels béns Epígraf 3.6.- Crèdits i Drets de caràcter Personal, a 30.04.2019 és d' 1.204.958,45 €.

BÉNS I DRET REVERTIBLES. Epígraf 4

No hi ha hagut canvis, es mantenen els imports de l'Inventari de Béns a 31.12.2018:

Finques núm. 1 i núm. 2 (Terrenys i/o immobles on s'ubiquen el CAP amb un valor de 155.231,43 € i Institut d'Ensenyament Secundari, amb un valor de 351.630,64 €).

.- Instal·lacions mancomunades de transvasament de deixalles (Finca núm. 3) S'aplica la mateixa valoració que a 31.12.2018, pel valor de la construcció (359.445,09 €), se li assigna un valor, a 31.12.2016 de 215.966,71 €.

La valoració total dels béns Epígraf 4.- Béns i Drets reversibles, a 30.04.2019 és de 715.629,72 €.

PASSIU. Epígraf 5

D'acord amb l'informe d'intervenció de fons, el deute financer (passiu o capital a amortitzar a favor d'entitats de crèdit), en data 30.04.2018 a causa d'operacions financeres a llarg termini, en general de préstecs i crèdits és d' 1.191.568,50 €. Del deute pendent a 31.12.2018 (1.063.675,71 €), durant aquest període (gener-2019/abril-2019) s'ha amortitzat un capital de 263.553,93 €, a més del pagament de 6.287,77 € pel concepte d'interessos. Sense que s'hagi incrementat amb un nou augment del crèdit.

S'ha inclòs dins d'aquest apartat el deute a favor de l'empresa Hermanos Alum, SL, que fins la present minvava l'import de la finca núm. 34 de l'epígraf 1.2. –Immobles. Servei Públic (anteriorment descrit). No obstant, a 30.04.2019 és el mateix deute que a 31.12.2018, de **184.385,08 €**

A més, hi ha el reintegrament de l'import corresponent de la Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2008, per un import, a 31.12.2018, de 100.288,91 €, dels quals se n'amortitzen 11.143,20 € (resten pendents a 30.04.2019, de 89.146,71€). La Participació dels Tributs de l'Estat de l'exercici 2009, per un import a 31.12.2018 de 246.833,57 €, dels quals se n'amortitzen 27.426,00 € (resten pendents a 30.04.2019, de 219.407,57 €). **La qual cosa fa un total de 308.553,28 €**

La valoració total del Passiu (Epígraf 5), a 30.04.2019 és d' 1.68.506,86 €.

OBLIGACIONS DE CARÀCTER PERSONAL. Epígraf 5.4

	30/04/2019	31/12/2018	VARIACIÓ	%
PASSIU				
Prèstecs i crèdits	1.684.506,86	1.948.061,69	-263.554,83	-13,53%
Obligacions de caràcter personal	47.940,03	47.940,03	0,00	0,00%
TOTAL	1.732.446,89 €	1.996.001,72 €	- 263.554,83 €	
	30/04/2019	31/12/2018	VARIACIÓ	%
PATRIMONI NET				
PN I (Actiu + B. Revertibles - Passiu)	74.616.070,26 €	74.201.015,16 €	415.055,10	0,56%
PN II (Actiu - Passiu)	73.900.440,54 €	73.485.385,44 €	415.055,10	0,56%

Segon. Notificar el present acord al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de l'Alcaldesa.

Vist i plau

M. Carmen Ponsa Monge
Alcaldesa