

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL
DIA 9 D'OCTUBRE DE 2019****Identificació de la sessió**

Caràcter: SESSIÓ ORDINÀRIA

Data: 9 d'octubre de 2019

Hora d'inici: 18:30 hores

Hora d'acabament: 19:00 hores

Lloc: Ajuntament de Porqueres

Hi assisteixen:

Francesc Castañer Campolier, Alcalde

Elisa Teixidor Planella, 1r Tinent Alcalde

Enric Silva Moreno, 2n Tinent Alcalde

Marta Port Sabater, 3r Tinent Alcalde

Maria Carmen Solis Ferrer, Secretària

Excusa la seva absència:**Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Proposta d'acord ratificació Decret de la compra de la finca del carrer Balmes, 22
- 3.- Proposta d'aprovació dels Preus Públics.
- 4.- Proposta d'acord d'aprovació conveni de col·laboració entre Ajuntament i Departament d'educació programa auxiliar de conversa.
- 5.- Proposta d'acord aprovació 1^a addenda conveni col·laboració Projecte Som-hi.
- 6.- Proposta d'acord aprovació acord col·laboració Projecte Som-hi.
- 7.- Proposta d'acord aprovació acord col·laboració Ajuntament de Banyoles i Ajuntament de Porqueres Projecte Drac.
- 8.- Proposta d'acord aprovació de la prorroga d'adhesió al Pla de polítiques de dones del Pla de l'Estany
- 9.- Propostes d'urgència

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, el President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que la Comissió acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat dels assistents s'acorda aprovar l'acta de la sessió de data 12/09/2019.

SIGNATURES

1.- Francesc Castañer Campolier - DNI 40336212P (SIG) (Alcalde), 15/10/2019 10:49
2.- Maria Carmen Solis Ferrer - DNI 77604175J (SIG) (Secretària), 15/10/2019 11:01



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

2.-PROPOSTA D'ACORD RATIFICACIÓ DECRET DE LA COMPRA DE LA FINCA DEL CARRER BALMES, 22

Per unanimitat dels assistents LA JUNTA DE GOVERN ACORDA:

PRIMER I ÚNIC.- Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2019DECR000795 de 8 d'octubre de 2019 que es transcriu a continuació:

"Vist l'expedient instruït per a l'adquisició directa a títol oneros del bé immoble situat al carrer Balmes número 22, propietat de la Senyora Josefa Dalmau Nou.

Vista la certificació registral de la finca lliurada en data 25 de setembre de 2019 per la Registradora del Registre de la Propietat de Banyoles i la seva demarcació hipotecària, segons la qual la finca consta inscrita al referit Registre de la Propietat de Banyoles, al volum 4.202, llibre 120 de Porqueres, foli 116, finca 1565 de Porqueres, codi únic de finca registral: 17012000539046, a nom de la Sra. Josefa Dalmau Nou.

Vist l'estudi econòmic de valoració de la referida finca efectuat pel Sr. Joan Marqués Palomeras, arquitecte tècnic-economista de data 13 d'abril de 2019, l'informe de ratificació de la valoració signat per l'arquitecta tècnica municipal, senyora Gabriela Orden Anglada, de data 2 d'agost de 2019 i l'informe de compatibilitat urbanística signat per la senyora Rosa Maria Busquets Grabulosa, arquitecte del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, de data 1 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de la secretària interventora de l'Ajuntament de data 1 d'octubre de 2019.

Vist l'informe subscrit per la Directora general d'Administració Local de data 3 d'octubre de 2019 en el qual hi consten les següents conclusions:

"Ateses les consideracions precedents, basades en la documentació aportada per l'Ajuntament de Porqueres per justificar l'excepcionalitat del procediment i d'acord amb la normativa que és d'aplicació en aquest cas, s'informa favorablement l'adquisició directa, per part de l'Ajuntament de Porqueres, de la finca, inscrita al Registre de la Propietat de Porqueres, com a finca núm. 1565, volum 4202, llibre 120, foli 116, constant actualment com a propietària en ple domini la senyora Josefa Dalmau Nou i amb referència cadastral 1514607DG8611S001QW sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe."

Atès que l'excepcionalitat que justifica que l'adquisició no es tramiti pel procediment de pública concurrència sinó mitjançant l'adquisició directa de la finca descrita, ve motivada, de conformitat amb la Resolució d'Alcaldia núm.2019DECR000627 de data 2 d'agost de 2019, pel fet de que l'ajuntament té l'obligació d'afavorir el dret d'accés de la ciutadania a un habitatge digne i adequat, la qual cosa es concreta en la promoció d'habitatges de protecció pública com la que es preveu dur a terme en aquella finca i en d'altres de l'entorn. Amb aquesta idea l'ajuntament ja va adquirir la finca ubicada al carrer Balmes número 20 de la població, adjacent amb la de la senyora Dalmau. La finca que l'Ajuntament pretén adquirir està classificada pel POUM vigent del municipi

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

com sòl urbà i qualificada com clau 10, zona de dotacions amb l'ús d'habitatge de protecció pública.

Atès que consta acreditat en l'expedient que existeix dotació pressupostària suficient per atendre el pagament del preu del contracte a l'aplicació 11 231 621 del pressupost 2019.

Fonaments de dret

L'expedient s'ha tramitat conforme al procediment establert als articles 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, reglament de patrimoni dels ens locals, i 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que la competència per adoptar l'acord d'adquisició correspon a l'Alcalde ja que la valoració del bé no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en tot cas els 3.000.000€, de conformitat amb el que disposa la DA 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.

PRIMER.- ADQUIRIR a títol de compravenda i pel preu de 172.153,40€, el següent immoble:

DESCRIPCIO

URBANA: SOLAR edificable situat al terme municipal de Porqueres, barri de Mata, avui carrer Balmes, número 22, format per la parcel·la número trenta-sis del plànol en que s'ha parcel·lat la finca matriu, de superfície sis-cents metres quadrats. Confina: Nord front carrer Balmes; dreta entrant Oest, finca del senyor Viñas, avui Ajuntament de Porqueres; a l'esquerra Est, finca de Narcís Lavila; i al fons Sud, finca dels Senyors Figueras-Giró.

PROCEDENCIA: SEGREGACIÓ de la finca 14 al foli del tom 1074, llibre 11 de Porqueres. REFERENCIA CADASTRAL NÚMERO 1514607DG8611S0001QW.

TÍTOL DE PROPIETAT

En ple domini A FAVOR DE Josefa Dalmau Nou, amb NIF 4015431E, major d'edat, vídua, amb domicili al carrer Mossèn Baldiri Reixach n°284, de Banyoles, per títols de:

- COMPRAVENDA, quan a una meitat indivisa, en virtut d'una escriptura autoritzada el 28 de desembre de 1985 per Eladi Crehuet Serra, notari de Banyoles, que va motivar la seva inscripció 3ª de data 28 de febrer de 1986;
- SOBREVIVENCIA, quan a l'altra meitat indivisa, en virtut d'una escriptura autoritzada el 29 de març de 2018 per Pelayo Garcia Ceca Benito, notari a Banyoles, protocol 356, que va motivar la seva inscripció 4a, de data 18 d'abril de 2018.

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**CÀRREGUES:**

La liquidació de l'impost, per termini de CINC anys, de data 18-04-2018, resultant de nota al marge de la inscripció

Té per referència cadastral el número el 1514607DG8611S0001QW del cadastre d'urbana de Porqueres i es correspon a la finca ubicada al carrer Balmes, 22 d'aquesta població

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR del crèdit de 172.153,40 €, amb càrrec a la partida 11 231 621 del pressupost municipal vigent per atendre el pagament del preu de la compravenda acordada. Aquesta disposició i autorització es ratificarà per la propera Junta de Govern Local.

TERCER.- FACULTAR al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a la senyora Josefa Dalmau Nou, com a venedora, i requerir-la alhora perquè compareguin davant del notari que es designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

CINQUÈ.- PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Resultat: aprovat per unanimitat

3.-PROPOSTA D'APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS

L'Ordenança General núm. 16 dels preus públics municipals inclou en l'Àrea de cultura el preu públic per espectacles, així mateix es preveu la creació en l'annex de l'àrea de Medi Ambient. Ara es proposa aprovar un nou espectacle per capacitat reduïda, i la compra d'un contenidor ambivalent.

Vist el que estableixen el RDL de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals i la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació de Règim legal de les Taxes estatals i locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària de 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al BOPGI de data 7/08/2019.

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

PRIMER.-Incloure en l'Ordenança Fiscal núm. 16 els preus públics següents:

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

3.-Àrea de cultura

Espectacles per capacitat reduïda.....15 €

4. Àrea de Medi Ambient

Compra contenidor ambivalent.....17 €

SEGON.- Exposar al públic aquest acord, així com l'expedient administratiu durant el termini de trenta (30) dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat quedarà definitivament aprovat.

TERCER.- L'acord definitiu, inclòs el provisional elevat automàticament a aquesta categoria i el text de la modificació seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.-PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PROGRAMA AUXILIAR DE CONVERSA

Per Junta de Govern Local data 7 de febrer de 2019, es va aprovar l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament d'educació i l'Ajuntament de Porqueres en relació amb el Programa d'auxiliars de conversa, que finalment no es va formalitzar.

El Departament d'Educació ha tramès un nou esborrany de conveni, adaptat a les observacions de la seva assessoria jurídica.

L'Ajuntament de Porqueres té interès en establir una col·laboració a través del Programa d'auxiliars de conversa que impulsa el propi Ajuntament per millorar el coneixement de la llengua anglesa de l'alumnat dels centres educatius públics d'educació infantil i primària del municipi de Porqueres.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 7/08/2019

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament d'educació i l'Ajuntament de Porqueres en relació amb el Programa d'auxiliars de conversa.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

SEGON.- Facultar a l'Alcalde per la signatura del conveni.

TERCER.- Notificar aquets acord al Departament d'educació de la Generalitat de Catalunya i els centres educatius públics del municipi de Porqueres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.-PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ PRIMERA ADDENDA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT, I L'AJUNTAMENT DE PORQUERES PER AL PROJECTE SOM-HI, EN EL MARC DE LES MESURES ESPECÍFIQUES D'ATENCIÓ A LA DIVERSITAT DELS ALUMNES DE L'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA DEL MUNICIPI.

Que en data 09/06/2016 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Porqueres, per al projectes SOM-HI d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària obligatòria a l'Institut Pla de l'Estany.

Que aquest conveni de col·laboració ha estat vigent durant els cursos acadèmics 2016/2017 i 2017/2018.

Que tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament de Porqueres, valoren positivament el funcionament d'aquest projecte d'atenció a la diversitat a l'hora de donar suport als alumnes des del tercer curs de l'educació secundària obligatòria que presenten dificultat d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral.

Que l'Ajuntament manifesta donar continuïtat a les actuacions previstes en el marc d'aquest conveni, per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 7/08/2019.

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'addenda primera al conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament, i l'Ajuntament de Porqueres, per al projecte SOM-HI en el marc de les mesures específiques d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària obligatòria, per als cursos acadèmics 2018/2019 i 2019/2020.

SEGON.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada addenda.

TERCER.- Notificar aquest acord al Departament d'Educació i l'Institut Pla de l'Estany.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.-PROPOSTA D'ACORD DE COL-LABORACIÓ AMB AJUNTAMENT DE PORQUERES PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS D'APLICACIÓ PRÀCTICA RELACIONADES AMB EL PROJECE SOM-HI DE L'INSTITUT PLA DE L'ESTANY

Atès que l'Ajuntament de Porqueres i el Departament d'Ensenyament varen subscriure un conveni per a l'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària del municipi de, per impulsar el Projecte Som-hi de data 9 de juny de 2016, pels cursos 2016-2017 i 2017-2018.

Vista la primera addenda del conveni pels cursos 2018/2019 i 2019/2020.

D'acord amb la clàusula cinquena del conveni, l'Ajuntament de Porqueres formalitzarà un document de col·laboració amb les entitats col·laboradores, d'acord amb el model annex al conveni.

Atès que la l'Ajuntament de Porqueres accepta col·laborar en la formació acadèmica dels diferents alumnes de l'Institut Pla de l'Estany.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 7/08/2019

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

Primer.- Aprovar els acords de col·laboració subscrits en data 16/07/2019 i 16/09/2019 per l'Ajuntament de Porqueres, l'Institut Pla de l'Estany i les entitats col·laboradores, i ratificar-ne la signatura.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Institut Pla de l'Estany.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- PROPOSTA D'ACORD DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'AJUNTAMENT DE PORQUERES – LLAR D'INFANTS ELS TRAPELLES PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS D'APLICACIÓ PRÀCTICA RELACIONADES AMB EL PROJECTE DRAC DE L'INSTITUT PERE ALSIUS

Atès que l'Ajuntament de Banyoles i el Departament d'Ensenyament varen subscriure un conveni per a l'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària del municipi de Banyoles i Comarca, per impulsar el Projecte Drac (des del curs 2011-2012) en el marc dels programes de diversificació curricular amb les següents dates:

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- Conveni Projecte Drac, amb data 9 de juny de 2016, aprovat per la Junta de Govern Local del dia 13 de juny de 2016 pels cursos 16-17 i 17-18.
- Primera addenda al conveni, aprovada per Decret del dia 2 de juliol de 2018, pels cursos 18-19 a 19-20.

D'acord amb la clàusula cinquena del conveni, l'Ajuntament de Banyoles formalitzarà un document de col·laboració amb les entitats col·laboradores, entre les que es troba la llar d'infants municipal Els Trapelles de l'Ajuntament de Porqueres.

Atès que en data 17 de setembre de 2019, l'Ajuntament de Banyoles, l'Ajuntament de Porqueres i la Direcció de l'Institut Pere Alsius de Banyoles, varen formalitzar l'acord de col·laboració per la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Drac de l'Institut Pere Alsius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 7/08/2019.

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'acord de col·laboració subscrit en data 17 de setembre de 2019 per l'Ajuntament de Banyoles, l'Institut Pere Alsius i l'Ajuntament de Porqueres, i ratificar-ne la signatura.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Banyoles.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.-PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ DE LA PRORROGA D'ADHESIÓ AL PLA DE POLÍTQUES DE DONES DEL PLA DE L'ESTANY

Atès que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, a través del Consorci de Benestar Social del Pla de l'Estany – Banyoles, va elaborar un Pla de Polítiques de Dones del Pla de l'Estany, per als anys 2015-2018, on es contempla el marc d'actuació de les polítiques de dones a la comarca del Pla de l'estany per aquest període, aprovada en Ple en sessió celebrada el 9 de març de 2015.

Atès que el Pla Comarcal de Polítiques de Dones del Pla de l'Estany té un caràcter integral, en el sentit que pretén donar abast, de forma transversal, a tot els àmbits i àrees d'intervenció comarcal i actua com a instrument per a l'aplicació de l'enfocament integral de gènere com a garantia de l'aplicació del principi d'igualtat, així com a garantir la implicació d'altres agents que tenen incidència en la qualitat de vida de les dones de la comarca.

Atès que el Pla contempla la participació dels ajuntaments des diferents municipis que conformen la comarca del Pla de l'Estany, ja que per treballar per a la plena igualtat entre les dones i els homes de la nostra comarca el treball comú entre totes les parts



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

implicades per poder fer realitat aquest fet: administració, associacions, agents econòmics, agents socials i ciutadania.

L'Ajuntament de Porqueres va aprova l'adhesió al Pla Comarcal pel Ple en sessió extraordinària de 5 de maig de 2015.

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany aprova la pròrroga de la vigència del Pla de Polítiques de Dones del Pla de l'Estany fins a 31 de desembre de 2020.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 7/08/2019

LA JUNTA DE GOVERN ACORDA

PRIMER.- Aprovar la prorroga d'adhesió de l'Ajuntament de Porqueres al Pla de Polítiques de Dones del Pla de l'Estany 2015-2018 fins a 31 de desembre de 2020.

SEGON.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.-Propostes d'urgència

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència aixeca la sessió, essent les 19:00 hores, de la qual s'estén aquesta acta que signen el President, i la Secretària que certifica.

El President,

La Secretària,

