



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000487

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: convocatòria Ple ordinari del dia 19/11/2025

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre,

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Ple de l'Ajuntament, el **19 de novembre de 2025 a les 19:00 hores** a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL PLE ORDINARI DEL DIA 22/10/2025
- 2.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU OBRA MILLORA TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL D'ESPONELLÀ
- 3.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOST EXERCICI 2026
- 4.- PROPOSTA DONAR COMPTE APROVACIÓ PLA ANUAL CONTROL FINANCER EXERCICI 2026
- 5.- PROPOSTA ACORD ADHESIÓ AL PACTE NACIONAL PER LA LLENGUA
- 6.- INFORMES D'ALCALDIA
- 7.- DONAR COMPTES DELS DECRETS D'ALCALDIA
- 8.- RATIFICAR DECRETS
- 9.- ASSUMPTES URGENTS
- 10.- PRECS I PREGUNTES

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,
L'Alcalde



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2022000442

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació final obra parcial del projecte d'obres a l'habitatge del Mas Carboner

Sol·licitant: [REDACTED]

1. Antecedents

Atès que en data 23 d'octubre de 2025, el [REDACTED] [REDACTED] representant del [REDACTED] [REDACTED] presenta el document certificat final parcial de la direcció d'obra (garatge) conforme l'edificació esmentada ha estat finalitzada en data 21/07/2025, d'acord amb el projecte i documentació tècnica que consta a l'expedient.

Atès que en data 29 d'octubre de 2025, els serveis tècnics han emès l'informe que es transcriu seguidament:

“INFORME: 83/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a **la presentació del final d'obra parcial de Cal Carboner (edifici del garatge) del veïnat de Brunsó, presentat per Josep Callís en representació de Holland-Gladwish**, entrat en aquest ajuntament el dia 23 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001507.

1. **Antecedents:**

- Es disposa de llicència municipal d'obres per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR000304 de data 22/11/2022. La llicència es va notificar en data 25 de novembre de 2022.
Pel que fa al termini per executar les obres, la llicència municipal d'obres concedida en data 22/11/2022, estableix:

“El termini d'inici de les obres serà de sis mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de vint-i-quatre mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.”
- Per Decret d'Alcaldia 2024DECR000287 de data 20/11/2024 es va concedir una pròrroga per a l'acabament de les obres de 12 mesos, que finalitzarà el pròxim 23 de novembre de 2025.



2. Fets:

En la instància presentada en data 23/10/2025 l'arquitecte exposa que les obres d'una part del projecte de reforma, les que són de l'edifici del garatge, han finalitzat. La instància s'acompanya del certificat final parcial de la direcció d'obra (garatge) conforme l'edificació esmentada ha estat finalitzada en data 21/07/2025, d'acord amb el projecte i documentació tècnica que consta a l'expedient.

S'exposa que els annexos A i B i el final d'obra total visat el presentaran un cop finalitzada tota l'obra.

Realitzada una visita a la finca es comprova que les obres de la part de l'edifici del garatge estan finalitzades.

3. Conclusió:

- S'informa favorablement el certificat final parcial de l'edifici del garatge de Cal Carboner.
- El termini màxim de finalització de la totalitat de les obres és el pròxim 23 de novembre de 2025. Transcorregut aquest termini caldrà sol·licitar nova llicència per la part de les obres que no estiguin executades.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

Vist l'informe urbanístic de l'arquitecta tècnica de l'ajuntament transcrit, pel qual s'informa favorablement el certificat final parcial de l'edifici del garatge de Cal Carboner, en el que hi consta que el termini màxim de finalització de la totalitat de les obres que és el pròxim 23 de novembre de 2025. Transcorregut aquest termini caldrà sol·licitar nova llicència per la part de les obres que no estiguin executades.

2. Normativa aplicable

- Llei 39/2019, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- DL 1/2010 del TRLUC, de 3 d'agost, articles que es regula la caducitat de les llicències urbanístiques
- Decret 64/2014, de 13 de maig, reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO

Primer.- Declarar-se assabentat i conforme en relació a la primera ocupació parcial d'acord amb el certificat final d'obra parcial, presentat pel [REDACTED] representació de [REDACTED], entrat en aquest ajuntament el dia 23 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001507, en el qual consta la direcció d'obra (garatge) conforme l'edificació esmentada ha estat finalitzada en data 21/07/2025.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon.- Aprovar la liquidació núm.: **049/2025** del tràmit de 1era ocupació parcial de la part del garatge, d'import 90,00 euros, d'acord amb la Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats en l'expedient administratiu amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.

L'alcalde,
David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2023000469

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació liquidació número 050/2025

Sol·licitant: S.A. TRANSFORMADORA SUIS

Vista la documentació presentada per l'empresa S.A. TRANSFORMADORA SUIS, els dies 27 de juny de 2025 (RGE Núm.:E2025000942), 23 de juliol de 2025, (RGE Núm.:E2025001090) i 15 de setembre de 2025, (RGE Núm.:E2025001263), en relació a la finalització parcial de les obres del Projecte executiu del desplaçament d'un tram del camí públic adjacent al Mas Mosquera.

Atès que per part dels serveis tècnics s'ha emès l'informe en relació a la documentació aportada, el qual es transcriu literalment a continuació:

"INFORME: 78/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **documentació complementària de l'expedient del Projecte executiu del desplaçament d'un tram del camí públic adjacent a l'habitatge de Mas Mosquera del terme municipal d'Espionellà, presentada per la raó social SA TRANSFORMADORA SUIS**, entrada en aquest ajuntament el dia 27 de juny de 2025, registre d'entrada E2025000942, el dia 23 de juliol de 2025, registre d'entrada E2025001090 i el dia 15 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025001263.

Antecedents:

- Per Decret d'Alcaldia núm. 2024DECR00095 del dia 24/07/2024, es va concedir llicència d'obres del Projecte executiu del desplaçament d'un tram del camí públic adjacent a l'habitatge de Mas Mosquera del terme municipal d'Espionellà, promogudes per la raó social SA TRANSFORMADORA SUIS. La llicència és en base al projecte executiu redactat i signat per l'arquitecte Jordi Camps Costa en data juny de 2024.

El pressupost d'execució material de les actuacions incloses en el projecte era de 14.051,90 €.

- En data 21 de gener de 2025 es comunica l'inici de les obres i es presenta la documentació requerida per a l'inici juntament amb l'acta de replanteig.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Fets:

- En data 27 de juny de 2025 el tècnic director del projecte en representació de la raó social SA TRANSFORMADORA SUIS presenta el certificat final de direcció d'obra parcial del projecte de desplaçament d'un tram del camí públic adjacent a l'habitatge de Mas Mosquera, en el que certifica:

“Que s’ha finalitzat la construcció del tram del vial desplaçat del camí públic, i com a director de les obres de referència s’han realitzat segons les especificacions del tècniques del projecte.

Falta per executar l’enderroc del tram del vial desplaçat. Aquesta part d’obra, es realitzarà un cop s’hagi fet la permuta amb l’ajuntament del nou vial amb l’antic vial, segons conveni signat amb l’Ajuntament.”

La data del certificat és de 27/06/2025.

- En data 15 de setembre de 2025 el tècnic director del projecte en representació de la raó social SA TRANSFORMADORA SUIS presenta la factura dels treballs realment executats per un import de 27.243,20 € (IVA exclòs). El pressupost inicial era de 14.051,90€ i el pressupost final ha estat de 27.243,20€, essent per tant el pressupost complementari de 13.191,30 €.

Conclusions:

- El pressupost complementari a liquidar és de 13.191,30 €.
- S’informa favorablement sobre la finalització d’obra parcial de les obres del projecte de desplaçament d’un tram del camí públic adjacent a l’habitatge de Mas Mosquera. De les obres incloses en el projecte de desplaçament del camí públic, resta pendent d’executar l’enderroc del tram del vial que ha estat objecte de desplaçament.

Espionellà, a la data de la signatura digital.
L’arquitecta tècnica”

Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d’urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d’Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d’abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d’Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d’abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d’Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Atès que l'actuació projectada reuneix els requisits legal i reglamentàriament establerts.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

RESOLC:

Primer. Aprovar la liquidació núm. **50/2025** de les obres d'acord amb el pressupost complementari presentat per S.A.TRANSFORMADORA SUIS el dia 15 de setembre de 2025, la qual s'adjunta en la notificació del present decret i es detalla seguidament:

BASE IMPOSABLE: **13.191,30 €**

<u>BASE IMPOSABLE</u>	13.191,30 €
TAXA 0,60%	79,15 €
ICIO 3,1%	408,93 €
SUBTOTAL	488,08 €
FIANÇA RESIDUS	0,00 €
FIANÇA OBERTURA RASES	0,00 €
TOTAL A INGRESSAR	488,08 €

Segon. Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels terminis disponibles per efectuar el pagament en període voluntari i dels recursos que contra la present liquidació es puguin interposar.

Esponellà, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde,
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000025

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Concessió pròrroga per la finalització de la construcció muret de pedra finca Mas Gifreu

Sol·licitant: [REDACTED]

1. Antecedents

Atès que en data 23 de maig de 2025, el [REDACTED] va presentar sol·licitud de pròrroga per a l'acabament de les obres de construcció de muret de pedra a la finca Mas Gifreu, (RGE núm.: E2025000772)

Atès que en data 27 de maig de 2025 els serveis tècnics han emès l'informe que es transcriu seguidament:

"INFORME: 52/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a **la sol·licitud de pròrroga per a l'acabament de les obres per construir un muret de pedra a la finca del Mas Gifreu de Centenys, presentada per Josep Ma Castellà Abella**, entrada en aquest ajuntament el dia 23 de maig de 2025, registre d'entrada E2025000772.

1. **Antecedents:**

- Es disposa de llicència municipal d'obres per Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000048 de data 20/02/2025. La llicència es va notificar en data 21/02/2025.

Pel que fa al termini per executar les obres, la llicència municipal d'obres concedida:

"El termini d'inici de les obres serà de tres mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de dotze mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent."

Fets:

En la instància presentada en data 23/05/2025, l'interessat exposa que les obres no s'han pogut acabar i sol·licita pròrroga per a l'acabament d'aquestes. En virtut del que preveu l'article 189 del TRLU, les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



La sol·licitud de la pròrroga d'acabament de les obres s'ha presentat dins el termini.

Conclusió:

L'informe per a la pròrroga és favorable. Es pot concedir la pròrroga de 6 mesos per a l'acabament de les obres a comptar des del dia 21 de febrer de 2026. El termini finalitzarà el 21 d'agost de 2026.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

Vist l'informe urbanístic de l'arquitecta tècnica de l'ajuntament transcrit, pel qual s'informa favorablement la pròrroga sol·licitada, en el que hi consta que es pot concedir una pròrroga per a l'acabament de les obres de 6 mesos. El termini màxim per finalitzar les obres serà el 21 d'agost de 2026.

2. Normativa aplicable

L'art. 32 de la Llei 39/2019, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;

L'art. 189, DL 1/2010 del TRLUC, de 3 d'agost, regula la caducitat de les llicències urbanístiques:

“- Art.189.1, Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

- Art.189.2 La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

- Art. 189.3, Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

- Art. 189.4, Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

- Art. 189.5, Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

- Arts. 37 i 38 decret 64/2014, de 13 de maig, reglament sobre protecció de la legalitat urbanística”



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO

Primer.- Concedir una pròrroga del termini per a l'acabament de les obres per construir un muret de pedra a la finca del Mas Gifreu de Centenys, presentada per Josep Ma Castellà Abella, propietari de l'habitatge, de fins el dia 21 d'agost de 2026.

Segon.- Aprovar la liquidació núm.: **048/2025** del tràmit per a concessió de pròrroga de la llicència d'obres per import **20,00€**, d'acord amb l'art.7 de la Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats en l'expedient administratiu amb indicació

Esponellà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Acceptació de la subvenció concedida als ajuntaments en llista d'espera línia 3 convocatòria subvencions actuacions en matèria forestal i prevenció incendis forestals 2025 – 2026

En data 31 d'octubre de 2025 (RGE núm.: E2025001549) ha tingut entrada la notificació del decret de presidència de la Diputació de Girona de data 30 d'octubre de 2025, en la qual es resol la ampliació dels crèdits de la convocatòria de subvencions per a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals anualitats 2025-2026 en 163.418,04 euros distribuïts en 93.381,78 euros per a l'any 2025 i en 70.036,26 euros per a l'any 2026.

Concretament en el llistat de subvencions concedides hi consta com a beneficiari la l'ampliació de la subvenció concedida a l'Ajuntament d'Espionellà amb el següent detall:

Objecte de la subvenció	Pressupost elegible	Import de subvenció	Import subvenció any 2025	Import subvenció any 2026
Manteniment de franges perimetrals de prevenció + ampliació subvenció (exp.núm: 2025/2585)	13.668,00€ 12.103,90€	1.066,87€ 8.255,83€	609,61€ 4.717,62€	457,26€ 3.538,21€

Vista la normativa aplicable, les bases reguladores de la subvenció, cal procedir a la realització d'un acte formal d'acceptació de l'esmentada ajuda, així com de les condicions generals i específiques.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la Llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO:

Primer. Acceptar la ampliació de la subvenció concedida per la DIPUTACIÓ DE GIRONA dins la convocatòria de subvencions per a actuacions en matèria forestal i prevenció d'incendis forestals 2025-2026 línia 3, actuació Manteniment de franges perimetrals de prevenció d'ESPONELLÀ.

Quadre detall dels imports amb la ampliació de la subvenció concedida:



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Objecte de la subvenció	Pressupost elegible	Import de subvenció	Import subvenció any 2025	Import subvenció any 2026
Manteniment de franges perimetrals de prevenció + ampliació subvenció (exp.núm: 2025/2585)	13.668,00€ 12.103,90€	1.066,87€ 8.255,83€	609,61€ 4.717,62€	457,26€ 3.538,21€

Segon. Notificar la present resolució, juntament amb la documentació i els models oficials aprovats per la Diputació de Girona, per mitjà de la plataforma de gestió de subvencions de la Diputació de Girona.

Esponellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

ASSUMPTE: Sol·licitud Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis.

Línia 8.a: *Assistència tècnica per a la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat*

Vist que el servei de Medi Ambient de la Diputació de Girona, porta a terme el Pla de serveis d'Assistència tècnica en la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat, en l'àmbit local, línia 8.a.

Atès que aquest ajuntament està interessat en aquest servei, i està d'acord amb el compliment dels compromisos del servei establerts per la Diputació de Girona.

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO:

Primer. Sol·licitar a la Diputació de Girona a l'Àrea de Medi Ambient i dins el Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis:

Línia 8.a. *Assistència tècnica per a la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat.*

Segon. Notificar la present resolució a la Diputació de Girona, mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte, i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitada i concedida l'assistència de serveis sol·licitada.

L'Alcalde,
David Juan Garganta
Espenellà a la data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000154

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: *Aprovació renúncia a la sol·licitud Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis.*

Línia 8.a: Assistència tècnica per a la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat

Exp. v. Ref. núm.: Medi Ambient / 014 2025/10780

En data 7 de novembre de 2025 (RGS núm:S2025000611) per part d'aquest ajuntament es va sol·licitar *la Línia 8.a: Assistència tècnica per a la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat*

Vistos els requeriments rebuts i davant la impossibilitat de poder complir a dia d'avui amb el que es requereix, aquest equip de govern ha considerat renunciar a la sol·licitud del pla de serveis detallada en l'assumpte.

D'acord amb les competències que em són conferides per la legislació vigent,

RESOLC

Primer. **RENUNCIAR** a la sol·licitud del Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis, concretament la "Línia 8.a: Assistència tècnica per a la redacció d'instruments d'ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal, que incorporin l'adaptació al canvi climàtic, la prevenció d'incendis i el potencial de biodiversitat"

Segon. **NOTIFICAR** la present resolució a la Diputació de Girona.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,
David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució d'alcaldia d'aprovació provisional de les sol·licituds rebudes a la participació a la comunitat energètica "+ ESPONELLÀ"

Amb data 30 de setembre de 2025 mitjançant decret d'alcaldia núm.:2025DECR000273, es va aprovar les Bases Reguladores i la convocatòria del concurs per a la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals d'Espenellà. Publicat al Bop de Girona núm. 190 del dia 6 d'octubre de 2025.

De conformitat amb l'article 11 de les Bases Reguladores del concurs per la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals "+Espenellà", es publicarà a la pàgina web una llista unificada amb identificació de totes les sol·licituds acceptades que inclourà informació amb el repartiment de quotes de participació.

Relació de sol·licituds de participació en la convocatòria concurs per la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals d'Espenellà "+Espenellà"

Classificació de la sol·licitud	Registre	Cognoms i nom	Data	Expedient Rel.	KW	Import TAXA
Grup B	E2025001388		08/10/2025	X2025000432	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001406		10/10/2025	X2025000434	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001431		13/10/2025	X2025000436	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001438		13/10/2025	X2025000437	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001444		14/10/2025	X2025000433	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001445		15/10/2025	X2025000438	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001450		15/10/2025	X2025000439	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001451		15/10/2025	X2025000440	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001453		15/10/2025	X2025000441	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001457		15/10/2025	X2025000442	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001461		16/10/2025	X2025000443	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001486		21/10/2025	X2025000445	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001491		22/10/2025	X2025000446	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001492		22/10/2025	X2025000447	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001497		23/10/2025	X2025000448	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001499		23/10/2025	X2025000449	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001500		23/10/2025	X2025000450	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001509		24/10/2025	X2025000464	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001517		24/10/2025	X2025000465	1Kw	80,00 €
Grup D	E2025001518		25/10/2025	X2025000466	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001522		27/10/2025	X2025000467	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001524		27/10/2025	X2025000468	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001526		27/10/2025	X2025000469	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001530		27/10/2025	X2025000470	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001531		28/10/2025	X2025000471	1Kw	80,00 €
Grup B	E2025001535		28/10/2025	X2025000472	1Kw	80,00 €



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Atès allò establert als articles 53 a 60 del Reglament de patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre i 201 i 218 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril;

RESOLC:

Primer.- Aprovar provisionalment la relació de sol·licituds de participació en la convocatòria concurs per la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals d'Espenellà "+Espenellà", anteriorment relacionada.

Segon.- Publicar a la pàgina web, pel termini de 15 dies, la llista unificada d'acord amb l'article 11 de les Bases reguladores aprovades.

Signat electrònicament,

L'Alcalde,

David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000265

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Baixa padró municipal d'habitants

En data 11 de juny de 2025 es va incoar l'expedient per procedir a la baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, de les persones que no compleixen amb el requisit de residència de l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 141/2024, de 6 de febrer.

Tramitat l'expedient, les propostes de baixa han estat comunicades a les persones interessades, les quals han disposat d'un termini de 15 dies per manifestar si estaven d'acord, o no, amb les baixes proposades.

Transcorregut aquest termini, les persones que no han manifestat res sobre la proposta de baixa del padró d'habitants que els havia estat comunicada, són les següents:

<u>Document</u>	<u>Nom i cognoms</u>
*****4197*	[REDACTED]

Es va trametre una còpia de l'expedient al Consell d'Empadronament per tal que emetés un informe sobre la procedència o no de les baixes.

Vist que s'ha rebut l'informe favorable del Consell d'empadronament de data 23 d'octubre de 2025.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació del Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer. Donar de baixa del padró d'habitants d'aquest municipi, per inscripció indeguda, les persones següents:

<u>Document</u>	<u>Nom i cognoms</u>
*****4197*	[REDACTED]

Segon. Determinar com a data efectiva de la baixa la corresponent a la de la resolució d'alcaldia posterior a l'emissió de l'informe favorable per part del Consell d'Empadronament.

Esponellà a 12 de novembre de 2025

L'Alcalde
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000344

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud de les obres per la formació de fossa sota slat en una nau ramadera de l'explotació Mas Carreter del Pi de les Caselles.

Sol·licitant: AGRÍCOLA RAMADERA LES CASELLES, SL

1. Antecedents

Primer. Amb document de registre d'entrada número E2025001096 del dia 24 de juliol de 2025, el [REDACTED] en nom i representació de l'empresa AGRÍCOLA RAMADERA LES CASELLES SL, sol·licita llicència d'obres per la formació de fossa sota slat en una nau ramadera de l'explotació Mas Carreter del Pi de les Caselles. Aporta a la sol·licitud una memòria valorada redactada per l'enginyer tècnic agrícola Joan Font i Turrats en data juliol de 2025.

Segon. Amb data 13 d'agost de 2025 els serveis tècnics municipals informen el següent:

“INFORME: 73/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de la memòria valorada per la formació de fossa sota slat en una nau ramadera de l'explotació Mas Carreter del Pi de les Caselles, presentada per l'entitat AGRÍCOLA RAMADERA LES CASELLAS SL**, entrada en aquest ajuntament el dia 24 de juliol de 2025, registre d'entrada E2025001096.

La sol·licitud es presenta acompanyada de la memòria valorada redactada per l'enginyer tècnic agrícola Joan Font i Turrats en data juliol de 2025.

1. Antecedents:

L'explotació ramadera del Mas Carreter del Pi, amb marca oficial 2700AZ, es troba en actiu des de fa anys, i es dedica a l'engreix de porcí i aviram. L'explotació es de règim intensiu per al porcí i amb certificació d'extensiu en galliner per a l'aviram i està formada per un conjunt d'edificis.

S'exposa que es té la intensió de poder ordenar l'explotació generant uns espais sanitaris separats del porcí i de l'aviram, per tal de donar compliment a noves exigències normatives en matèria d'ordenació de les explotacions ramaderes. Per aquest motiu una nau que es situa a la part oest de l'explotació, al costat oest de la carretera que va a Espinavessa, que



actualment està partida una part amb porcí i una altra part amb aviram, donat que és un aspecte que no s'ajusta als requeriments normatius, caldrà condicionar la part d'aviram per acollir bestiar porcí. En una primera fase d'adaptació es proposa executar les fosses sota slat per a la recollida dels purins que es generaran dins de la instal·lació. Amb posterioritat es portarà a terme el condicionament dels bens d'equip i el tràmit que li correspongui a l'activitat resultant en el marc de la Llei 20/2009 d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

2. Objecte i valoració:

El sòl on es projecten les obres es troba en una zona qualificada com a Sòl no urbanitzable de protecció agrícola (AG), segons el text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat per la Comissió d'urbanisme de Girona en sessió del dia 15 de març del 2007 del Terme Municipal d'Espenellà.

Actualment també és d'aplicació la Modificació nº 5 del POUM relativa als paràmetres urbanístics de les explotacions pecuàries, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 20 de març de 2024.

Base del projecte:

Les actuacions es proposen en una de les naus existents, concretament a la nau número 3 dels plànols.

Es projecte la formació de dues fosses cobertes amb peces d'slat de formigó armat, situades una a cada costat de la nau, tal com es recull en els plànols de la memòria, i es genera una fossa de comunicació entre elles i amb la fossa de purins exterior existent. Seran fosses totalment impermeables fetes de formigó armat i les seves dimensions seran de 59,20 m de longitud per 2 metres d'amplada i una fondària útil de 0,9 metres.

Les obres es realitzen a l'interior d'una de les naus existents i no es modifica cap paràmetre urbanístic

Les obres es consideren menors.

El pressupost de les obres és de 25.909,77 €.

3. Conclusió:

L'informe urbanístic és favorable.

CONDICIONS:

- **Abans de l'inici de les obres s'ha de presentar el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.**
- **Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament."**

Terçer. Vist l'informe jurídic de secretaria, que consta a l'expedient, pel qual s'informa favorablement l'atorgament de la llicència urbanística.



1. Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.

Atès que l'actuació projectada reuneix els requisits legal i reglamentàriament establerts.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres al [REDACTED] en nom i representació de l'empresa AGRÍCOLA RAMADERA LES CASELLES SL, per les obres incloses a la memòria valorada per la formació de fossa sota slat en una nau ramadera de l'explotació Mas Carreter del Pi de les Caselles.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. **044/2025** de l'impost de construccions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre:

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	25.909,77	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	155,46 €
ICIO 3,1%	.....	803,20 €
<hr/>		
SUBTOTAL		958,66 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		958,66 €



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Tercer.- La present llicència, que s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, queda sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. En cas que es modifiqués l'actuació o es realitzés una altra obra no especificada en la instància i en el projecte seria motiu d'una altra llicència.
2. Que es compleixin les condicions generals de la llicència.
3. El termini d'inici de les obres serà de sis mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de vint-i-quatre mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.
4. La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions a atorgar per altres administracions.
5. Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
6. En el cas que sigui necessària l'ocupació de via pública per a l'execució de les presents obres, caldrà que se sol·liciti i s'autoritzi expressament per l'ajuntament.
7. **Condicions:**
 - **Abans de l'inici de les obres s'ha de presentar el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.**
 - **Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament.**

Quart. Notificar la present resolució als interessats.

CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

a).- Una vegada acabades les obres, i en un termini màxim de 15 dies, el titular haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i presentar, si s'escau, el certificat final d'obra.

b).- Durant la fase d'execució de l'actuació, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament podran inspeccionar-la sempre que es consideri oportú, i una vegada acabada, disposaran de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la presentació de l'escrit o certificat final d'obra, per comprovar-la.

c).- En el supòsit que l'actuació no es pugui acabar per causes imprevistes dins el termini fixat a la llicència, d'acord amb allò que disposa l'art. 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, el titular de la llicència podrà sol·licitar pròrroga en els terminis i condicions fixats en la legislació vigent.

d).- L'actuació no es podrà considerar acabada fins que l'aspecte exterior i la via pública no estigui en perfecte estat. El titular de la llicència disposarà d'una setmana per netejar i deixar la via pública en bon estat, cosa que es fa extensiva a l'edifici en el qual es practiqui l'actuació.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

- e).- La llicència caducarà si l'actuació no s'inicia dins el termini assenyalat, si hi ha una interrupció de més de sis mesos o bé si l'actuació no s'ajusta a la llicència atorgada.
- f).- El titular podrà renunciar a la llicència per mitjà d'escrit adreçat a l'Alcaldia.
- g).- Els titulars estan obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornamet públic. Conservaran en bon estat totes les parets exteriors, practicant obres de neteja, pintura o estucat, sempre que sigui necessari.
- h).- De les infraccions que es cometin en l'ús d'aquesta llicència, en seran solidàriament responsables el titular, el contractista i el tècnic director de les obres.
- i).- L'actuació haurà d'executar-se d'acord amb la llicència, amb subjecció al Pla d'ordenació urbanística municipal i a la legislació vigent.
- j).- Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà invocar-se per a excloure o minorar responsabilitats.
- k) No es podrà introduir cap modificació en el projecte sense prèvia obtenció de la llicència municipal que ho autoritzi.
- l) Obligacions durant l'execució de l'actuació: Construir, prèvia llicència, el corresponent gual quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per les voreres; Retirar els enderrocs i materials de la via pública.
- ll) L'actuació haurà de realitzar-se sota direcció facultativa.
- m) Abans de començar l'actuació, l'empresa executora haurà d'acreditar documentalment que està en situació d'alta de l'I.A.E., en el municipi d'Espenellà.”

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000350

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació requeriment expedient sol·licitud compatibilitat urbanística del PROJECTE DE CANVI D'ORIENTACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ CAN PASQUAL

Sol·licitant: [REDACTED]

FETS

I.- Atesa la instància formulada amb RGE. núm.: E2025001109 del dia 30 de juliol de 2025 i aportació documentació RGE núm.: E2025001434 del dia 13 d'octubre de 2025, en la que se sol·licita compatibilitat urbanística del projecte de canvi d'orientació de l'explotació "Can Pasqual" de Veinat de Martís, Espenellà, presentada pel [REDACTED]

II.- Vist l'informe emès pel tècnic municipal en relació a les obres que es descriuen a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

"INFORME: 82/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **compatibilitat urbanística del PROJECTE DE CANVI D'ORIENTACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ CAN PASQUAL, AMB MARCA OFICIAL 2700CE**, presentada per **Joaquim Rigall Reixach**, entrada en aquest ajuntament el dia 13 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001434.

Documentació aportada:

La sol·licitud es presenta acompanyada de:

- PROJECTE DE CANVI D'ORIENTACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ CAN PASQUAL, AMB MARCA OFICIAL 2700CE, redactat per l'enginyer tècnic agrícola Jordi Pedragós Puigvehí, de data octubre 2025.
- La certificació tècnica signada per l'enginyer tècnic agrícola Jordi Pedragós Puigvehí, de data octubre 2025.
- Full d'assumeix del responsable tècnic d'executar el projecte, signat per l'enginyer tècnic agrícola Jordi Pedragós Puigvehí.

Fonaments de dret:

Normativa urbanística aplicable:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del terme municipal d'Espenellà de l'any 2006 (Text refós), aprovat definitivament per la Comissió Territorial



- d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 15 de març de 2007 i publicat al DOGC núm. 4869 de 16 d'abril de 2007, i modificacions posteriors.
- Modificació puntual núm. 1 del POUM d'Espionellà, que modifica els articles del 184 al 193 i de l'art. 207 al 222.
 - Modificació nº 5 del POUM relativa als paràmetres urbanístics de les explotacions pecuàries, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 20 de març de 2024.
 - Pla director urbanístic del Pla de l'Estany, publicat el 22/04/2010.
 - Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, publicat el 15/10/2010.
 - DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
 - DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents urbanístics i d'activitat:

- Expedient AA-01/2007, de la llicència ambiental de l'activitat d'explotació bovina de llet i porcí a Mas Pasqual (annex II.1, apartat 11, subapartat 1.j). Per Decret d'Alcaldia 55/2008, de 21 d'abril de 2008, s'atorga llicència ambiental per l'adequació de l'activitat d'explotació bovina de llet i porcí, amb una capacitat productiva de 44,25 URPs, d'acord amb l'informe integrat de l'OGAU emès amb data 26 de febrer de 2007. La llicència estava condicionada a la realització del control inicial. Es disposava de tres mesos per a la realització d'aquest control. Per Decret d'Alcaldia 156/2009, de 15 de setembre de 2009, es va tornar a requerir el control inicial, atorgant un nou termini d'un mes. No consta en l'expedient que es realitzés el control inicial.
- Expedient 26/2013, de la sol·licitud de la memòria valorada de delimitació i pavimentació del passadís de sortida de la sala de munyir de l'explotació Mas Can Pascual al veïnat de Martís, presentada pel [REDACTED] [REDACTED]. Es va requerir al titular de l'explotació: *"que presenti l'acta favorable del control inicial de l'activitat. S'ha de recordar que no es poden executar les obres fins que es faci efectiu el compliment d'aquest requeriment. El fet de no efectuar aquest tràmit suposa incórrer en una infracció tipificada com a greu, segons l'article 82, de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats."*

Descripció de la proposta

En el projecte s'exposa:

"L'esmentada explotació té llicència d'activitats i és troba adequada a la llei 3/98 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental per l'Ajuntament d'Espionellà, té una capacitat ramadera actual de 38 vaques de llet, 10 vedelles de cria i 9 vedelles de cria. El que es pretén amb aquest projecte és el canvi d'orientació i canvi no substancial de l'explotació Can Pasqual, per tal d'assolir una capacitat en projecte de 120 bovins d'engreix d'aptitud carn".



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Es sol·licita:

“La llicència d’activitats i la comunicació ambiental (Annex III) per el canvi d’orientació ramadera de l’explotació Can Pasqual amb marca oficial 2700CE per tal d’assolir una capacitat de 120 bovins d’engreix d’aptitud carn, a l’Excm. Ajuntament d’Espenellà.”

L’explotació està situada al polígon 6 parcel·la 229 del cadastre de rústica d’Espenellà.

La capacitat inicial (abans del canvi d’orientació) és:

	Femelles	Mascles	Cria	Recria	Engreix	Altres
Vaquí de llet	38	----	9	10	---	---

<i>Espècie productiva</i>	<i>Capacitat total</i>	<i>UB/plaça*</i>	<i>UB</i>	<i>URM/plaça*</i>	<i>URM</i>
Reproductors vaquí de llet	38	1,00	38,00	1,00	38,00
Reposició vaquí de llet	9	0,50	5,00	0,70	7,00
Cria vaquí de llet	10	0,071	0,639	0,40	3,60
TOTAL			43,639		48,60

**Equivalència en UB de les diferents espècies i tipus d’animals segons el Decret 40/2014, de 25 de març d’Ordenació de les explotacions ramaderes. Equivalències URM segons el Reial Decret 1053/2022, d’ordenació del boví, que inclou noves equivalències en UGM (URM) per a determinats tipus de bestiar.*

La capacitat final que es sol·licita amb el canvi d’orientació projectat és:

	Femelles	Mascles	Cria	Recria	Engreix	Altres
Boví de carn	---	---	---	---	120	---

<i>Espècie productiva</i>	<i>Capacitat total</i>	<i>UB/plaça*</i>	<i>UB</i>	<i>URM/plaça*</i>	<i>URM</i>
Boví de carn engreix	120	0,36	43,20	0,40	48,00

**Equivalència en UB de les diferents espècies i tipus d’animals segons el Decret 40/2014, de 25 de març d’Ordenació de les explotacions ramaderes. Equivalències URM segons el Reial Decret 1053/2022, d’ordenació del boví, que inclou noves equivalències en UGM (URM) per a determinats tipus de bestiar.*

La capacitat inicial del projecte no concorda amb la capacitat que consta a la llicència ambiental.

Tampoc consten antecedents urbanístics de la nau 2 del projecte.

S’exposa en el projecte:

“El present projecte no suposarà en cap cas ampliació ni modificació de construccions existents ni construcció de noves edificacions. La motivació principal rau en la necessitat d’augmentar la rendibilitat i sostenibilitat econòmica de l’explotació mitjançant la reorientació de l’activitat cap a un sistema productiu més eficient i



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

competitiu, basat en l'engreix i comercialització d'animals de carn. Al mateix temps, el canvi respon a la modernització del model productiu, ja que les explotacions de vaquí de llet de dimensions reduïdes presenten actualment una viabilitat molt limitada dins del sistema productiu actual. D'aquesta manera, es pretén donar una nova vida a les instal·lacions existents, mantenint l'activitat ramadera i evitant-ne l'abandonament."

L'explotació existent està situada en sòl urbà, zona 4a de nucli rural, al nucli del veïnat de Martís de Dalt.

En aquesta zona, l'ús ramader intensiu no és un ús admès.

És d'aplicació la disposició transitòria segona de la modificació puntual núm. 5 del text refós del POUM:

Usos disconformes i fora d'ordenació

Pels titulars d'activitats existents en sòl no urbanitzable i que no tinguin la llicència d'activitat degudament legalitzada en el moment de l'aprovació inicial d'aquestes Normes, es permetrà la continuació de l'activitat, sempre i quan aquesta compleixi amb la resta de normativa, per un període màxim de deu anys. Estarà permeses obres, únicament per compliment amb la normativa mediambiental i la sectorial, i sempre sense augmentar la capacitat.

Les explotacions ramaderes existents abans de l'entrada en vigor del POUM (acreditat l'existència de llibre d'explotació ramadera no donat de baixa prèviament a l'aprovació inicial del POUM), se'ls aplicarà el següent règim transitori.

- a) Ubicades a una distància entre 0 i 130 metres del sòl urbà, urbanitzable o equipaments, així com aquelles que es trobin en zones d'especial protecció: podran continuar la seva activitat i només podran realitzar obres de consolidació i augment de volum quan sigui indispensable per adequar-se a les exigències de la normativa de benestar animal sense que això suposi incrementar la seva capacitat productiva ni càrrega ramadera. S'hi podran realitzar les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones i la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions. En cap cas les obres que s'hi autoritzin incrementaran el seu valor expropiatori.

Conclusions:

Per poder emetre l'informe de compatibilitat urbanística cal completar i esmenar el següent:

- La llicència ambiental de l'activitat estava condicionada a la realització del control inicial. Per tal que aquesta llicència sigui efectiva cal acreditar que es disposa de l'acta favorable del control inicial. El fet de no efectuar aquest tràmit suposa incórrer en una infracció tipificada com a greu, segons l'article 82, de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- En el projecte es diu que l'explotació té el nucli urbà més pròxim a 890 m. de distància i que està en un entorn rural. Cal corregir aquest punt ja que l'explotació ramadera està situada en sòl urbà.
- No consten antecedents urbanístics de la nau 2 del projecte ni tampoc consta en els expedients d'activitat. Cal acreditar la legal implantació d'aquesta nau.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

- La capacitat inicial del projecte presentat no concorda amb la capacitat que consta en l'expedient de llicència ambiental. En la llicència ambiental consta com a explotació porcina i de vaquí, amb un total de 44,25 URPs. En cap cas la proposta presentada pot incrementar la capacitat productiva ni càrrega ramadera.

Observacions: al tractar-se d'una explotació situada en sòl urbà, només es poden realitzar les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones i la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, així com les actuacions indispensable per adequar-se a les exigències de la normativa de benestar animal. En cap cas les obres que s'hi autoritzin incrementaran el seu valor expropiatori.

Espenellà, a la data de la signatura digital

L'arquitecta tècnica,"

FONAMENTS DE DRET

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir al [REDACTED] [REDACTED] per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la present, presenti instància genèrica amb la documentació requerida a l'informe tècnic. En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà desistit de la seva pretensió.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

L'Alcalde,
David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000358

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació requeriment expedient comunicació tinença de gallines a l'explotació "Mas Pou"

Sol·licitant: [REDACTED]

FETS

I.- Atesa la instància formulada amb R.G.E. núm.: E2025001157 del dia 17 de setembre de 2025, en la que es comunica la tinença de 12 gallines i 5 conills per autoconsum a la granja Fontanet, explotació agrària del "Mas Pou" d'Espionellà.

II.- Vist l'informe emès pel tècnic municipal en relació a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

"INFORME: 76/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **comunicació de la tinença de 12 gallines ponedores i 5 conills per autoconsum a la finca del polígon 3 parcel·la 11 d'Espionellà, presentada pel [REDACTED]** entrada en aquest ajuntament el dia 17 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025001157.

1. Segons la comunicació es preveu la tinença 12 gallines ponedores i 5 conills per autoconsum a la finca del polígon 3 parcel·la 11 del cadastre d'Espionellà, finca de la Granja Fontanet. La finca està situada en sòl no urbanitzable de protecció agrícola, clau AG.
No es presenta cap tipus de documentació.

2. Conclusions:

Cal completar la documentació aportant el següent:

- Plànol de situació de la zona on es preveu ubicar els animals.
- La declaració responsable signada pel titular en la que declara que es compleixen amb tots els requisits legals.

Observacions:

- El titular haurà de sol·licitar la inscripció al Registre d'explotacions ramaderes del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

- Si per a la tinença dels animals cal la realització d'algun tipus d'obra (aixopluc, tanca, etc), prèviament caldrà sol.licitar i obtenir la llicència d'obres.

Esponellà, a la data de la signatura digital”

FONAMENTS DE DRET

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir al [REDACTED] [REDACTED] per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la present, presenti instància genèrica amb la documentació requerida a l'informe tècnic. En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà desistit de la seva pretensió.

SEGON.- Notificar la present resolució a l'interessat.

L'Alcalde,
David Juan Garganta

Esponellà a la data de la signatura electrònica.



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud de retirada de les teules i elements solts de la coberta de l'edifici Les Escoles de Centenys.

Sol·licitant: [REDACTED]

1. Antecedents

Primer. E2025001317 del dia 25 de setembre de 2025, el [REDACTED] propietari de la finca Les Escoles de Centenys, sol·licita llicència d'obres per la retirada de les teules i elements solts de la coberta de la finca Les Escoles de Centenys.

Aporta a la sol·licitud fotografies de l'estat actual de la finca i el pressupost de les obres.

Segon. Amb data 30 de setembre de 2025 els serveis tècnics municipals informen el següent:

“INFORME: 79/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de les obres de retirada de les teules i elements solts de la coberta de la finca Les Escoles de Centenys**, presentada per **Josep Maria Castellà Abella**, entrada en aquest ajuntament el dia 25 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025001317.

La sol·licitud es presenta acompanyada de les fotografies de l'estat actual de la finca i el pressupost de les obres.

1. Segons la sol·licitud i documentació presentada, les obres són per a dur a terme la retirada de les teules existents de la coberta i d'altres elements solts i que amenacen de despendre's. S'exposa que la finca actualment està molt deteriorada i que aquests treballs són previs a posteriors intervencions de rehabilitació.
2. La normativa urbanística vigent és:
 - Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) que a ser aprovat definitivament el 15 de març de 2007 i publicat al DOGC núm. 4869 de 25 d'abril de 2007. La normativa vigent per la zona de sòl rústic, clau RG, són els articles 237 a 242.
 - Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi d'Espionellà.



3. La finca de Les Escoles o Ca l'Escola està situada en zona de sòl no urbanitzable, en zona de sòl rústic, clau RG. L'habitatge es correspon a la fitxa CR-05 del Catàleg de masies i cases rurals del municipi d'Espionellà.
4. Aquests treballs previs no suposen cap enderroc i només consistiran en la retirada dels elements solts de la part més malmesa de la coberta. Les obres proposades es consideren menors.
5. El pressupost de les obres és de 585,00 €.
6. L'informe urbanístic és favorable.

CONDICIONS:

- **Per a l'execució de qualsevol actuació que afecti a elements estructurals caldrà sol·licitar una nova llicència i presentar el corresponent projecte tècnic i fulls d'assumeix.**
- **En el cas que per a l'execució de les obres calgui la instal·lació de bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent).**
- **Es recorda que s'haurà de realitzar la correcta gestió dels residus generats a l'obra.**
- **S'ha de complir amb les mesures necessàries de seguretat i salut per a l'execució de les obres.**
- **Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament.**

Tercer. Vist l'informe jurídic de secretaria, que consta a l'expedient, pel qual s'informa favorablement l'atorgament de la llicència urbanística.

2. Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.

Atès que l'actuació projectada reuneix els requisits legal i reglamentàriament establerts.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres al [REDACTED] propietari de la finca Les Escoles de Centenys, per les obres de retirada de les teules i elements solts de la coberta de la finca Les Escoles de Centenys.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. **045/2025** de l'impost de construccions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre:

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	585	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	3,51 €
ICIO 3,1%	.....	18,14 €
<hr/>		
SUBTOTAL		21,65 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		21,65 €

Tercer.- La present llicència, que s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, queda sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. En cas que es modifiqués l'actuació o es realitzés una altra obra no especificada en la instància i en el projecte seria motiu d'una altra llicència.
2. Que es compleixin les condicions generals de la llicència.
3. El termini d'inici de les obres serà de sis mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de vint-i-quatre mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les prorroques que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.
4. La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions a atorgar per altres administracions.
5. Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
6. En el cas que sigui necessària l'ocupació de via pública per a l'execució de les presents obres, caldrà que se sol·liciti i s'autoritzi expressament per l'ajuntament.



7. Condicions:

- **Per a l'execució de qualsevol actuació que afecti a elements estructurals caldrà sol·licitar una nova llicència i presentar el corresponent projecte tècnic i fulls d'assumeix.**
- **En el cas que per a l'execució de les obres calgui la instal·lació de bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per a la instal·lació de la bastida (projecte de bastida o documentació equivalent).**
- **Es recorda que s'haurà de realitzar la correcta gestió dels residus generats a l'obra.**
- **S'ha de complir amb les mesures necessàries de seguretat i salut per a l'execució de les obres.**
- **Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament.**

Quart. Notificar la present resolució als interessats.

CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

a).- Una vegada acabades les obres, i en un termini màxim de 15 dies, el titular haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i presentar, si s'escau, el certificat final d'obra.

b).- Durant la fase d'execució de l'actuació, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament podran inspeccionar-la sempre que es consideri oportú, i una vegada acabada, disposaran de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la presentació de l'escrit o certificat final d'obra, per comprovar-la.

c).- En el supòsit que l'actuació no es pugui acabar per causes imprevistes dins el termini fixat a la llicència, d'acord amb allò que disposa l'art. 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, el titular de la llicència podrà sol·licitar pròrroga en els terminis i condicions fixats en la legislació vigent.

d).- L'actuació no es podrà considerar acabada fins que l'aspecte exterior i la via pública no estigui en perfecte estat. El titular de la llicència disposarà d'una setmana per netejar i deixar la via pública en bon estat, cosa que es fa extensiva a l'edifici en el qual es practiqui l'actuació.

e).- La llicència caducarà si l'actuació no s'inicia dins el termini assenyalat, si hi ha una interrupció de més de sis mesos o bé si l'actuació no s'ajusta a la llicència atorgada.

f).- El titular podrà renunciar a la llicència per mitjà d'escrit adreçat a l'Alcaldia.

g).- Els titulars estan obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornament públic. Conservaran en bon estat totes les parets exteriors, practicant obres de neteja, pintura o estucat, sempre que sigui necessari.

h).- De les infraccions que es cometin en l'ús d'aquesta llicència, en seran solidàriament responsables el titular, el contractista i el tècnic director de les obres.

i).- L'actuació haurà d'executar-se d'acord amb la llicència, amb subjecció al Pla d'ordenació urbanística municipal i a la legislació vigent.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

j).- Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà invocar-se per a excloure o minorar responsabilitats.

k) No es podrà introduir cap modificació en el projecte sense prèvia obtenció de la llicència municipal que ho autoritzi.

l) Obligacions durant l'execució de l'actuació: Construir, prèvia llicència, el corresponent gual quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per les voreres; Retirar els enderrocs i materials de la via pública.

ll) L'actuació haurà de realitzar-se sota direcció facultativa.

m) Abans de començar l'actuació, l'empresa executora haurà d'acreditar documentalment que està en situació d'alta de l'I.A.E., en el municipi d'Espenellà.

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000417

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud de les obres del Projecte de reforma de la coberta del Mas Baix del veïnat de les Anglades.

Sol·licitant: [REDACTAT]

1. Antecedents

Primer. Amb document de registre d'entrada número E2025001340 del dia 1 d'octubre de 2025, el [REDACTAT] propietari de l'habitatge Mas Baix del Veïnat de les Anglades, s/n, sol·licita llicència d'obres de les obres del Projecte de reforma de la coberta del Mas Baix del Veïnat de les Anglades.

Aporta a la sol·licitud el document Projecte tècnic de reforma de la coberta del Mas Baix redactat i visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu, visat V/W.25.3397, de data 01/10/2025, el full d'assumeix de direcció visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu, el full de designació de coordinació de seguretat i salut visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu, el Programa de control de qualitat visat i l'Autorització de representació.

Segon. Amb data 29 d'octubre de 2025 els serveis tècnics municipals informen el següent:

"INFORME: 84/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud del "Projecte tècnic de reforma de la coberta del Mas Baix del veïnat de les Anglades"**, presentada per **Jordi Olivé Garcia**, entrada en aquest ajuntament el dia 1 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001340.

Documentació presentada:

La sol·licitud es presenta acompanyada de:

- Projecte tècnic de de reforma de la coberta del Mas Baix redactat i visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu, visat V/W.25.3397, de data 01/10/2025.
- Full d'assumeix de direcció visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu.
- Full de designació de coordinació de seguretat i salut visat per l'arquitecte tècnic Jordi Serra Gifreu.
- Programa de control de qualitat visat.
-
- Autorització de representació.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Valoració:

La finca del Mas Baix està situada en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general, clau RG, a la zona del veïnat de les Anglades, referència cadastral

La normativa urbanística vigent és:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) que a ser aprovat definitivament el 15 de març de 2007 i publicat al DOGC núm. 4869 de 25 d'abril de 2007. La normativa vigent per la zona de rústic general, clau RG, són els articles 237 a 242.

- El Mas Baix es troba catalogat al Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi d'Espionellà, és la fitxa número 27 (a la fitxa s'anomena Mas Baig)

Estat actual:

Es tracta d'una finca rústica on hi ha edificat el mas destinat a habitatge familiar format per planta baixa i planta primera. La coberta actual presenta una disposició a dues aigües, amb el carener central. Està formada per una estructura de bigues autorresistents de formigó pretensat, solera de rajola ceràmica enguixada i/o vista per la cara interior i teula àrab d'acaba.

A la banda est de la masia hi ha una part de la coberta que actualment està enderrocada i que amb la intervenció proposada es reconstruirà de nou.

A la banda oest hi ha una terrassa que s'hi accedeix a través d'una escala exterior. Amb la intervenció s'enderrocarà l'escala i a la terrassa s'hi formarà un format inclinat, seguint el que ja hi ha actualment a continuació de la terrassa.

Proposta:

Es proposa la substitució de la coberta actual, la reconstrucció de la coberta de la banda est (actualment enderrocada), l'enderroc de l'escala exterior d'accés a la terrassa i la substitució de la terrassa per una coberta inclinada seguint la coberta que hi ha actualment a continuació de la mateixa.

Tota la coberta tindrà la mateixa disposició a dues aigües que té actualment, amb una pendent del 28%. La coberta es formarà damunt del forjat inclinat, mitjançant la col·locació d'una barrera de vapor, l'aïllament tèrmic de 12 cm de gruix, una capa de compressió de 5cm i la teula àrab d'acabat. La superfície de reforma afectada de projecte és de 167,60 m².

Les obres es consideren majors.

Les obres projectades s'adeqüen a l'establert en la normativa urbanística, al CTE i a les determinacions del catàleg de masies i cases rurals d'Espionellà.

El pressupost de les obres és de 31.091,76 €.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Conclusions:

L'informe urbanístic és favorable.

CONDICIONS

- a. Abans de l'inici de les obres s'ha de presentar el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
- b. En el cas que per a l'execució de les obres calgui la instal·lació de bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent).
- c. Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament i presentar el certificat final d'obres visat."

Tercer. Vist l'informe jurídic de secretaria, que consta a l'expedient, pel qual s'informa favorablement l'atorgament de la llicència urbanística.

2. Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.

Atès que l'actuació projectada reuneix els requisits legal i reglamentàriament establerts.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres al [REDACTED] [REDACTED] propietari de l'habitatge Mas Baix del Veïnat de les Anglades,s/n per les obres incloses al projecte titulat "Projecte tècnic de reforma de la coberta del Mas Baix del veïnat de les Anglades".

Segon.- Aprovar la liquidació núm. **046/2025** de l'impost de construccions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre:



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

BASE IMPOSABLE:	31.091,76	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	186,55 €
ICIO 3,1%	.....	963,84 €

SUBTOTAL		1.150,40 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		1.150,40 €

Tercer.- La present llicència, que s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, queda sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. En cas que es modifiqués l'actuació o es realitzés una altra obra no especificada en la instància i en el projecte seria motiu d'una altra llicència.
2. Que es compleixin les condicions generals de la llicència.
3. El termini d'inici de les obres serà de sis mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de vint-i-quatre mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les prorroques que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.
4. La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions a atorgar per altres administracions.
5. Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
6. En el cas que sigui necessària l'ocupació de via pública per a l'execució de les presents obres, caldrà que se sol·liciti i s'autoritzi expressament per l'ajuntament.
7. Condicions:
 - Abans de l'inici de les obres s'ha de presentar el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - En el cas que per a l'execució de les obres calgui la instal·lació de bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent).
 - Una vegada finalitzades les obres s'haurà de comunicar a l'ajuntament i presentar el certificat final d'obres visat."

Quart. Notificar la present resolució als interessats.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

- a).- Una vegada acabades les obres, i en un termini màxim de 15 dies, el titular haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i presentar, si s'escau, el certificat final d'obra.
- b).- Durant la fase d'execució de l'actuació, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament podran inspeccionar-la sempre que es consideri oportú, i una vegada acabada, disposaran de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la presentació de l'escrit o certificat final d'obra, per comprovar-la.
- c).- En el supòsit que l'actuació no es pugui acabar per causes imprevistes dins el termini fixat a la llicència, d'acord amb allò que disposa l'art. 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, el titular de la llicència podrà sol·licitar pròrroga en els terminis i condicions fixats en la legislació vigent.
- d).- L'actuació no es podrà considerar acabada fins que l'aspecte exterior i la via pública no estigui en perfecte estat. El titular de la llicència disposarà d'una setmana per netejar i deixar la via pública en bon estat, cosa que es fa extensiva a l'edifici en el qual es practiqui l'actuació.
- e).- La llicència caducarà si l'actuació no s'inicia dins el termini assenyalat, si hi ha una interrupció de més de sis mesos o bé si l'actuació no s'ajusta a la llicència atorgada.
- f).- El titular podrà renunciar a la llicència per mitjà d'escrit adreçat a l'Alcaldia.
- g).- Els titulars estan obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornament públic. Conservaran en bon estat totes les parets exteriors, practicant obres de neteja, pintura o estucat, sempre que sigui necessari.
- h).- De les infraccions que es cometin en l'ús d'aquesta llicència, en seran solidàriament responsables el titular, el contractista i el tècnic director de les obres.
- i).- L'actuació haurà d'executar-se d'acord amb la llicència, amb subjecció al Pla d'ordenació urbanística municipal i a la legislació vigent.
- j).- Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà invocar-se per a excloure o minorar responsabilitats.
- k) No es podrà introduir cap modificació en el projecte sense prèvia obtenció de la llicència municipal que ho autoritzi.
- l) Obligacions durant l'execució de l'actuació: Construir, prèvia llicència, el corresponent gual quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per les voreres; Retirar els enderrocs i materials de la via pública.
- ll) L'actuació haurà de realitzar-se sota direcció facultativa.
- m) Abans de començar l'actuació, l'empresa executora haurà d'acreditar documentalment que està en situació d'alta de l'I.A.E., en el municipi d'Espenellà.

Esponellà a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde,
David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: aprovació inicial del PEU relatiu al "Mas Rostoll"

Sol·licitant: [REDACTED]

1. ANTECEDENTS

En data 17 d'octubre de 2025 (NRE: 1469/2025) el [REDACTED] [REDACTED] presenta escrit mitjançant el qual sol·licita s'admeti a tràmit un Pla especial urbanístic (PEU) relatiu al Mas Rostoll que té per objecte l'ús de turisme rural i ampliació dels usos de turisme rural en construccions auxiliars de la finca del Mas Rostoll, situada en sòl no urbanitzable.

En data 5 de novembre de 2025 s'emet informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal a la tramitació del PEU.

En data 20 de novembre de 2025 s'emet informe del secretari en relació al tràmit de l'expedient del Pla Especial Urbanístic.

Atesa la Declaració de no-subjecció del PEU a avaluació ambiental estratègica emesa per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona en data 26 de novembre de 2025 (NRE: E2025001682).

2. LEGISLACIÓ APLICABLE

- Arts. 47.4.a i 48 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Arts. 49 a 56 del decret 64/2014, de 13 de maig, del reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Arts. 23de Decret 305/2006, de 18 de juliol, del reglament de la llei d'urbanisme.

Ateses les facultats que em confereix l'art. 21.1.j de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de la Llei reguladora de bases de règim local;

RESOLC

PRIMER.- Admetre a tràmit i aprovar inicialment el Projecte Pla especial urbanístic (PEU) relatiu al Mas Rostoll que té per objecte l'ús de turisme rural i ampliació dels usos de turisme rural en construccions auxiliars de la finca del Mas Rostoll, presentat pel [REDACTED] [REDACTED]

SEGON.- Sotmetre el projecte a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edictes al BOP de Girona, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, tauler d'edictes i web municipal.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

TERCER.- Sol·licitar els informes sectorials següents:

Els informes sectorials escaients, al ser un Pla Especial en SNU i en tant que son organismes que podrien resultar afectats per raó de llurs competències sectorial:

- Secció Biodiversitat i Medi Natural,
- Departament d'Acció climàtica, Alimentació i Agenda Rural
- Servei Geològic de Catalunya, (ICC)
- Departament de Cultura
- Departament de l'ACA
- Informe de Medi Ambient

QUART.- Notificar la present resolució als interessats.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000457

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud de comunicació de les obres de reparació de la terrassa de l'habitatge situat a l'av. Carles de Fortuny núm. 1

Sol·licitant: ██████████

FETS

I.- Atesa la comunicació prèvia d'obres formulada amb registre d'entrada número E2025001529 del dia 27 d'octubre de 2025, mitjançant la qual la ██████████ amb DNI núm.: ██████████ exposa que degut a unes filtracions d'aigua s'ha de reparar la terrassa del primer pis que dona al carrer Curt de l'habitatge situat a l'avinguda Carles de Fortuny núm. 1, amb referència cadastral ██████████ S'adjunta pressupost i plànol de situació.

II.- Vist que la documentació aportada és la correcta.

III.- Vist l'informe emès per la tècnica municipal de data 29 d'octubre de 2025, en relació a les obres que es descriuen a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

"INFORME: 85/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'ESPONELLÀ, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la comunicació de les obres de reparació de la terrassa de l'habitatge situat a l'avinguda Carles de Fortuny núm. 1, presentada per Maria Feliu Serra, entrada en aquest ajuntament el dia 27 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001529.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

1. *L'habitatge on es pretén dur a terme les obres està situat a l'avinguda Carles de Fortuny núm. 1, al nucli urbà d'Espenellà. La finca està classificada com a sòl urbà, zona 2 de creixement rural. Ve regulat pels articles 172 a 183 del POUM. La finca té la referència cadastral 3298401DG8639N0001DM.*
2. *Segons la sol.licitud i pressupost, s'exposa que degut a unes filtracions d'aigua s'ha de reparar la terrassa del primer pis que dona al carrer Curt. La reparació consistirà en sanejar, impermeabilitzar i enrajola la terrassa, en una superfície de 25 m2. Les obres es consideren subjectes al règim de comunicació d'obres.*
3. *El pressupost de les actuacions és de 3.780,00 €.*
4. *L'informe urbanístic és favorable, condicionat a: a. En cas que sigui necessari ocupar la via pública caldrà sol.licitar el permís d'ocupació de via pública i indicar la previsió dels dies en que s'executarà l'obra. b. Es recorda el compliment de la legislació vigent referent a la correcta gestió dels residus generats per l'obra."*

FONAMENTS DE DRET

- Ordenança municipal reguladora del règim de comunicació prèvia d'obres.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007 així com les modificacions.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent,

RESOLC:

PRIMER.- Prendre en coneixement de la comunicació prèvia d'obres consistents en la reparació de la terrassa de l'habitatge situat a l'av. Carles de Fortuny núm. 1, sol·licitades per la [REDACTED]



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

SEGON.- Aprovar la liquidació núm. 043/2025 de l'impost de construccions instal·lacions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre, i que s'adjunta en la notificació d'aquesta resolució:

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	3.780,00 €	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	22,68 €
ICIO 3,1%	.....	117,18 €
<hr/>		
SUBTOTAL		139,86 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		139,86 €
<hr/>		

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat.

L'Alcalde
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000458

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució autorització d'ús de l'edifici de Can Vila de Centenys

Sol·licitant: ██████████

Antecedents

Amb data 28 d'octubre de 2025 amb RGE núm. E2025001534 la ██████████ Sabastià amb DNI núm.: ██████████ en nom i representació de l'empresa VBT Bicycling Vacations – Xanterra Travel Collection, amb domicili fiscal a 426 Industrial Ave. Suite 120, Williston, VT 05495 (USA), sol·licita autorització per a utilitzar l'edifici de Can Vila de Centenys els dissabtes de les 10:30h a les 12:30h durant l'any 2026, com punt d'inici de ruta turística amb bicicleta, d'acord amb la llista que es detalla seguidament:

Mes	Dia
Abril	18, 25
Maig	2, 9, 16, 23, 30
Juny	6, 13
Setembre	12, 19, 26
Octubre	3, 10, 17

Atès que les activitats programades a l'edifici sol·licitat permeten aquest ús.

En virtut de les competències que em són conferides per la Llei 7/1985 de bases del règim local, i el Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals,

DECRETO

Primer. Autoritzar a la ██████████ ██████████ amb DNI núm.: ██████████ en nom i representació de l'empresa anomenada VBT Bicycling Vacations- Xanterra



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Travel Collection, amb domicili fiscal a 426 Industrial Ave. Suite 120, Williston, VT 05495 (USA), per a la utilització de l'edifici de Can Vila de Centenys els dissabtes des de les 10:30h a les 12:30h segons la taula detallada en els antecedents i durant l'any 2026, com a punt d'inici de ruta turística amb bicicleta.

Segon. Condicionar aquesta autorització al següent:

- Només es podrà fer ús de l'edifici de Can Vila els dies especificats a la sol·licitud (segons llista aportada).
- No es permetrà la realització d'una activitat diferent a la descrita a la sol·licitud.
- Tots els elements utilitzats per a dur a terme l'activitat han de ser retirats en acabar l'esdeveniment.
- La persona sol·licitant assumeix la responsabilitat de l'activitat i dels danys que es puguin ocasionar durant l'activitat.
- La persona sol·licitant ha de garantir la conservació de l'espai i mobiliari urbà, així com la recollida, ordenació i neteja de l'espai.
- Es farà entrega de les claus a la sol·licitant que, en cas de pèrdua s'haurà de fer càrrec de l'import de la seva reposició.
- L'espai interior de l'edifici de Can Vila de Centenys és lliure de fum.

Tercer. Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.

Esponellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000469

DECRET D'ALCALDIA

FETS

I.- Atesa la sol·licitud de participació en la comunitat energètica "+Espionellà" formulada amb registre d'entrada número E2025001526 del dia 27 d'octubre de 2025, mitjançant la qual la [REDACTED] amb DNI núm.: [REDACTED] exposa que està interessada en participar en la comunitat i declara reunir totes les condicions i requisits exigits en les bases aprovades per l'ajuntament.

II.- Vistes les Bases reguladores del concurs per la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals "d'Espionellà", art.8.2)

"... En cas que la persona sol·licitant de la cessió temporal de quotes de participació a "Espionellà +" no coincideixi amb la persona titular del CUPS, caldrà que aquesta autoritzi la persona sol·licitant per a realitzar els tràmits corresponents, per a poder completar el procés d'alta i/o baixa amb la comercialitzadora i adquirir la condició de beneficiari."

III.- Atès que pel procediment de l'expedient manca el document autorització del titular del CUPS. Vist que a l'art. 11.2, de les bases reguladores s'estableix que a la manca de documentació es requerirà al sol·licitant per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils des de la recepció de la notificació electrònica, esmeni la sol·licitud.

D'acord amb l'exposat anteriorment, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir a la [REDACTED] per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la notificació del present decret d'alcaldia, s'esmeni la sol·licitud. En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà per desistit de la seva sol·licitud i, prèvia resolució, s'arxivaran les actuacions sense més tràmit.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

L'Alcalde,

David Juan Garganta

Espionellà a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000472

DECRET D'ALCALDIA

FETS

I.- Atesa la sol·licitud de participació en la comunitat energètica "+Espionellà" formulada amb registre d'entrada número E2025001535 del dia 28 d'octubre de 2025, mitjançant la qual la [REDACTED] amb DNI núm.: [REDACTED] en la qual exposa que està interessada en participar en la comunitat i declara reunir totes les condicions i requisits exigits en les bases aprovades per l'ajuntament.

II.- Vistes les Bases reguladores del concurs per la cessió temporal de quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals "d'Espionellà", art.8.2)

"... En cas que la persona sol·licitant de la cessió temporal de quotes de participació a "Espionellà +" no coincideixi amb la persona titular del CUPS, caldrà que aquesta autoritzi la persona sol·licitant per a realitzar els tràmits corresponents, per a poder completar el procés d'alta i/o baixa amb la comercialitzadora i adquirir la condició de beneficiari."

III.- Atès que pel procediment de l'expedient manca el document autorització del titular del CUPS. Vist que a l'art. 11.2, de les bases reguladores s'estableix que a la manca de documentació es requerirà al sol·licitant per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils des de la recepció de la notificació electrònica, esmeni la sol·licitud.

D'acord amb l'exposat anteriorment, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir a la [REDACTED] per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la notificació del present decret d'alcaldia, s'esmeni la sol·licitud. En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà per desistit de la seva sol·licitud i, prèvia resolució, s'arxivaran les actuacions sense més tràmit.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

Espionellà a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000473

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació atorgament subvenció nominativa a Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany i conveni regulador per l'any 2025

Atès que és voluntat d'aquest ajuntament atorgar una subvenció nominativa directa a l'entitat Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany, per a la organització a Espionellà de l'activitat del Casal d'Estiu d'Espionellà del mes de juliol de 2025 i activitats formacions premonitors.

Atesos els informes emesos per part de secretaria –intervenció.

De conformitat amb l'article 21.1 f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC:

PRIMER. Atorgar la subvenció nominativa amb càrrec a l'aplicació 01.3370.47900 del pressupost de despeses de la Corporació 2025 per import de 2.000,00.€ a l'entitat Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany.

SEGON. Formalitzar el corresponent conveni, en el qual es detallin les obligacions i els compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la, que s'adjunta a aquesta resolució com annex, el qual tindrà el caràcter de bases reguladores de la subvenció.

TERCER. Notificar als interessats l'atorgament de la subvenció i subscriure el conveni, annex a aquesta resolució.

DOC.ANNEX text conveni

CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ I LA COORDINADORA DE LLEURE DEL PLA DE L'ESTANY PER L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS DE LLEURE A LA POBLACIÓ D'ESPONELLÀ, CASAL D'ESTIU JULIOL 2025

Esponellà, OCTUBRE de 2025

REUNITS

D'una banda el Sr. David Juan Garganta, amb DNI: 77.918.439M, en la seva condició d'Alcalde President de l'ajuntament d'Espionellà, amb domicili a C/Pere Ordis, 7 d'Espionellà



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

De l'altra, la [REDACTED], amb DNI: [REDACTED] com a Presidenta de la Federació d'Entitats COORDINADORA DE LLEURE DEL PLA DE L'ESTANY amb CIF: [REDACTED] i domicili a efectes de notificacions al Parc Pompeu Fabra, núm. 1, 17820- BANYOLES.

Els reunits, en la condició que ostenten,

MANIFESTEN

I.- Que la coordinadora de lleure està legalment constituïda, segons còpia dels seus estatuts aprovats i lliurats al Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya, amb el núm. 33, de la secció segona del registre de Girona.

II.- Que la Coordinadora té com a fins establir la coordinació entre alguna de les entitats del Pla de l'Estany; dignificar el lleure a Banyoles i comarca; organitzar globalment el lleure i tenir una visió global de la realitat social i de les actuacions del lleure de la comarca; dinamitzar nous espais de lleure; i donar cabuda a tots els nens i nenes facilitant al màxim la seva participació en les activitats organitzades per la coordinadora.

III.- Que és interès de l'ajuntament d'Espionellà que la Coordinadora porti a terme el desenvolupament i coordinació d'activitats de lleure al municipi, com poden ser activitats en el lleure, casal d'estiu, activitats per la formació de premonitors durant el mes de juliol de 2025..

D'acord amb lo anteriorment exposat ambdues parts subscriuen el present conveni de col·laboració amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del conveni

a.- És objecte d'aquest conveni la implementació i el foment de projectes de caràcter juvenil i de lleure entre l'ajuntament d'Espionellà i la Coordinadora de lleure.

L'objectiu del present conveni té el seu encaix a allò establert en el Pla Estratègic de Subvencions d'Espionellà, concretament en el seu objectiu estratègic núm. 3 "Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i del lleure d'Espionellà", aprovat per decret d'alcaldia núm. 22 de data 31 de gener de 2024 i modificat per decret d'alcaldia núm.: 57 del dia 15 de març de 2024.

b.- S'autoritza de forma provisional i a precari, per el desenvolupament de les activitats conveniades les instal·lacions de L'ESCOLA MUNICIPAL "Carles de Fortuny" ubicada a C/de les Escoles d'Espionellà, el LOCAL SOCIAL, ubicat a C/de les Escoles d'Espionellà, i l'edifici ANNEX A L'ESCOLA.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Els danys per la seva mala utilització o manca de cura i el seu conseqüent cost seran assumits per la coordinadora de lleure.

c.- La Coordinadora de lleure no mantindrà cap relació de dependència respecte de l'Ajuntament i per cobrir possibles responsabilitats civils i penals, formalitzarà al seu càrrec la deguda pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil.

Segona.- Termini i vigència

La vigència del present conveni s'estableix en 1 ANY.

Tercera.- Obligacions de la coordinadora de lleure del pla de l'Estany.

a.- Organitzar, gestionar i dur a terme totes les activitats que tot seguit es relacionen:

- Organitzar i executar un casal d'estiu a les instal·lacions de l'escola pública i local social durant el mes de juliol de 2025.*

b.- La Coordinadora del Lleure del Pla de l'Estany serà responsable de les activitats objecte del present conveni als efectes del que estableix el Decret 267/2016, de 5 de juliol, de regulació de les activitats en el temps lliure en les quals participen menors de 18 anys.

En aquest sentit caldrà que es contracti les assegurances establertes a l'art. 5 del Decret 267/2016.

c.- El personal destinat l'execució material del conveni caldrà que compleixin amb els requisits i ràtios de l'art. 4 i estar en possessió de la documentació establerta a l'art. 11 del Decret 267/2016.

d.- Complir la resta d'obligacions contingudes en el Decret 267/2016 i resta de normativa d'aplicació.

e.- S'haurà de presentar per part de la Coordinadora del Lleure del Pla de l'Estany declaració responsable signada pel seu representant legal en què es manifesti que es disposa de les certificacions legalment establertes que acreditin que totes les persones que s'adscriuen a l'execució de les activitats objecte del present conveni no han estat condemnades per sentència ferma per algun dels delictes establerts a la normativa aplicable en matèria de protecció al menor

Quarta.- Obligacions de l'ajuntament d'Espionellà.

a.- Habilitar una partida pressupostària en el pressupost 2025 on s'estableixi una subvenció nominativa a favor de la Coordinadora del Lleure del Pla de l'Estany per import de 2.000,00€ com a col·laboració econòmica pel desenvolupament de l'objecte del present conveni, destinats a l'organització i execució del casal infantil de 2025



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

b.- Fer efectiu l'import de la subvenció un cop finalitzada i degudament justificada cadascuna de les activitats objecte de subvenció.

Cinquena.- Normativa aplicable.

- *Decret 267/2016, de 5 de juliol, de regulació de les activitats en el temps lliure en les quals participen menors de 18 anys.*
- *Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).*
- *Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei general de subvencions.*
- *Pla estratègic de subvencions 2023-2025 de l'ajuntament d'Espionellà.*
- *Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor.*
- *Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i a la adolescència.*
- *Reial Decret 1110/2015, d'11 de desembre, del registre central de delinqüents sexuals.*

Sisena.- Justificació de la subvenció

D'acord amb el que estableixen els articles 14 i 30 de la LGS, el beneficiari haurà de justificar la subvenció rebuda, essent el seu termini límit el dia 31 de desembre de 2025, havent d'aportar la següent documentació:

- *Memòria d'activitats desenvolupades.*
- *Compte justificatiu que haurà d'incloure els justificants de la despesa efectuada (factures o altres documents amb valor provatori al tràfic mercantil) d'acord a allò establert a l'art. 30.3 LGS.*

Setena.- Resolució del conveni.

Seràn causes de resolució del present conveni:

- *El mutu acord de les parts.*
- *L'incompliment d'allò pactat en el conveni de conformitat a allò establert a l'art. 37 i ss de la LGS.*

I, en acord de conformitat, signen aquest conveni en el lloc i data que figuren a l'encapçalament.

L'Alcalde

David Juan Garganta

L'Alcalde

David Juan Garganta

La Presidenta

Teresa Cànovas Closa”

Esponellà a la data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000474

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Adjudicació del contracte de subministrament de radars pedagògics al municipi d'Espionellà.

L'Ajuntament està interessat en la col·locació en el municipi d'Espionellà de tres radars pedagògics.

Vist el pressupost presentat per l'empresa CENTRAL OPERATIVA COMERCIAL 3000, SLU. (RGE núm: E2025001616) de data 6 de novembre de 2025 per import 6.753,81 euros import total de l'actuació (iva inclòs)

Atès que en el pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025 hi ha crèdit suficient a la partida; 03/9200/62200 "Inversions".

El procediment i forma d'adjudicació, serà mitjançant un contracte menor d'acord amb el que estableixen els articles 23, 95, 111 i 138 TRLCSP i 34 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Vist l'anterior, i en virtut de les facultats que m'atorga la legislació vigent,

RESOLC:

Primer.- Aprovar la despesa i adjudicar el contracte menor de subministrament de tres radars pedagògics al municipi d'ESPONELLÀ a l'empresa CENTRAL OPERATIVA COMERCIAL 3000, SLU, per import de 6.753,81 euros , IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 03/9200/62200 "Inversions" del pressupost general de la corporació per l'exercici 2025

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Espionellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

David Juan Garganta



DECRET DE L'ALCALDIA

Assumpte: APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) DE LES FACTURES REBUDES DEL 27/10/2025 al 27/11/2025

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació núm.: O-2025-62 (30 factures subministraments) O-2025-61 (21 fac.serveis),corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, de serveis, subministraments i obres.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *ajuntament* d'ESPONELLÀ per a l'exercici 2025

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relacions que es detallen en el quadre adjunt:



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Nº Relació	Data	Import brut	Retenció	Import líquid
O-2025-61	27/11/2025	18.326,98€	-465,77€	17.861,21€
O-2025-62	27/11/2025	14.796,36€	-0,00€	14.796,36€

SEGON.- Aprovar la proposta de pagament i de transferència de les relacions comptable que es detallen seguidament amb càrrec al banc el **dia 28/10/2025**

Nº Relació	Data	Import líquid
P-2025-53	27/11/2025	32.657,57€
T-2025-49	27/11/2025	32.657,57€

TERCER.- Acceptar el càrrec de les factures domiciliades i les pagades a través de la Caixa Corporació, i targeta prepagament, si s'escau

QUART.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri

Document signat electrònicament,
L'Alcalde,

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000477

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud de comunicació de les obres per substituir les travesses de fusta en mal estat

Sol·licitant: [REDACTED]

FETS

I.- Atesa la comunicació prèvia d'obres formulada amb registre d'entrada número E2025001536 del dia 29 d'octubre de 2025, mitjançant la qual la [REDACTED] [REDACTED] exposa que es vol treure les travesses de fusta i substituir-les per vorada de jardí tipus Breinco degut al mal estat de les travesses, amb referència cadastral 3195001DG8639N0001DM. Adjunta pressupost.

II.- Vist que la documentació aportada és la correcta.

III.- Vist l'informe emès per la tècnica municipal de data 19 de novembre de 2025, en relació a les obres que es descriuen a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

"INFORME: 91/2025

***Rosa Ma Busquets i Grabulosa**, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent*

I N F O R M E :

*En relació a la comunicació de les obres per treure les travesses de fusta en mal estat i substituir-les per vorada de jardí a la finca de l'habitatge situat al carrer de les Escoles núm. 7, presentada per **Joana Fuentes Parrón**, entrada en aquest ajuntament el dia 29 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025001536.*

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost.

- 1. L'habitatge on es pretén dur a terme les obres està situat al carrer de les Escoles núm. 7, al nucli urbà d'Espionellà. La finca està classificada com a sòl urbà, zona 3 d'edificació aïllada. Ve regulat pels articles 184 a 193 del POUM. La finca té la referència cadastral 3195001DG8639N0001DM.*
- 2. Segons la sol·licitud i pressupost, s'exposa que es vol treure les travesses de fusta i substituir-les per vorada de jardí tipus Breinco degut al mal estat de les travesses. Les obres es consideren subjectes al règim de comunicació d'obres.*
- 3. El pressupost de les actuacions és de 1.580,00 €.*
- 4. La documentació aportada és suficient.*



5. *L'informe urbanístic és favorable*

CONDICIONS:

- *Es recorda que s'haurà de realitzar la correcta gestió dels residus generats a l'obra."*

FONAMENTS DE DRET

- Ordenança municipal reguladora del règim de comunicació prèvia d'obres.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- POUM del municipi d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007 així com les modificacions.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent,

RESOLC:

PRIMER.- Prendre en coneixement de la comunicació prèvia d'obres consistents en treure les travesses de fusta en mal estat i substituir-les per vorada de jardí a la finca de l'habitatge situat al carrer de les Escoles núm. 7, sol·licitades per la [REDACTED]

SEGON.- Aprovar la liquidació núm. 051/2025 de l'impost de construccions instal·lacions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre, i que s'adjunta en la notificació d'aquesta resolució:

BASE IMPOSABLE:	1.580,00 €	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	9,48 €
ICIO 3,1%	.....	48,98 €
<hr/>		
SUBTOTAL		58,46 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		58,46 €



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat.

L'Alcalde
David Juan Garganta

Esponellà a la data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000478

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient de sol·licitud llicència d'ocupació via pública al Veïnat de Les Caselles, s/n de Vilert

Sol·licitant: [REDACTED]

Antecedents.

Vista la sol·licitud presentada per la [REDACTED] [REDACTED] en nom i representació pròpia, del dia 10 de novembre i aportació documentació del dia 123 de novembre de 2025, amb RGE núm: E2025001614, i E2025001590 en la qual comunica la llicència per a la ocupació de la via pública del camí del Veïnat de Les Caselles, s/n d'Espionellà durant 1 dia, per a la realització de poda necessària d'arbrat, pel risc de la finca Mas Esclopater, o Mas El Molí nou.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 13 de novembre de 2025 que es transcriu seguidament:

“INFORME: 90/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud d'ocupació de via pública per a posar un camió grua per poder talar les branques dels arbres que ocupen l'espai de l'habitatge del Molí Nou, presentada per Ana Torrent Juanola**, entrada en aquest ajuntament el dia 10 de novembre de 2025, registre d'entrada E2025001590.

1. En la sol·licitud d'ocupació de via pública presentada s'exposa que és necessari posar un camió grua per a poder dur a terme la tala de les branques dels arbres del voltant de la casa. El camí que es necessita ocupar és un tram de la carretera que va des del passallís de Vilert fins al barri de les Caselles. El termini per a desenvolupar els treballs està previst d'un dia.
2. És d'aplicació l'ordenança fiscal núm. 23 reguladora de la taxa per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic local. La taxa per ocupació de terreny és de 0,3 euros/m2/dia. La superfície aproximada ocupada pel camió grua és de 25 m2 i la durada és de 1 dia.
3. L'informe és favorable condicionat a que es compleixin tots els requisits de seguretat i de senyalització per a l'execució dels treballs. En el cas que hi hagi algun canvi en el termini previst s'haurà de notificar a l'ajuntament.

Espionellà, a la data de la signatura digital.”

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, que consta a l'expedient electrònic, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

RESOLC:

PRIMER. ATORGAR llicència municipal a la [REDACTED] [REDACTED] per a la ocupació de la via pública durant 1 dia al camí de Veïnat de Les Caselles, s/n davant de "Ca l'Esclopater" d'Espionellà, per a la realització de poda d'arbrat que suposa risc per l'habitatge de CA l'Esclopater.

SEGON. Aprovar la liquidació núm. **047/2025**, de la taxa utilització privativa i aprofitament especial del domini públic local, que s'adjunta a la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. La present llicència, que s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, queda sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. En cas que es modifiqués l'actuació o es realitzés una altra obra no especificada en la instància i en el projecte seria motiu d'una altra llicència.
2. Que es compleixin les condicions generals de la llicència.
3. El termini d'inici de les obres serà de tres mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de dotze mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.
4. La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions a atorgar per altres administracions.
5. Que es compleixin tots els requisits de seguretat i de senyalització per a l'execució de l'actuació. En el cas que hi hagi algun canvi en el termini previst s'haurà de notificar a l'ajuntament

QUART. Notificar a l'interessat la resolució.

Espionellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

La finca està classificada com a sòl urbà, zona 3 d'edificació aïllada. Ve regulat pels articles 184 a 193 del POUM.

La finca limita amb la carretera de la Generalitat GIP-5121.

Estat actual:

L'edificació principal de planta baixa i planta primera ocupa part de la parcel·la.

En la planta baixa s'hi desenvolpa l'activitat de bar i restaurant i a la planta primera hi ha l'habitatge de la mateixa propietat.

El canvi de coberta correspon a part de la coberta existent de l'habitatge.

Actualment part de l'estructura de la coberta és amb cairats de fusta, entrebigat ceràmic i acabat amb teula àrab.

Proposta:

Es proposa la substitució de part de la coberta per millorar la solidesa d'aquesta, així com la transmissió i confort en la planta primera.

La coberta estarà formada per bigues autoportants de formigó armat, entrebigat ceràmic, aïllament xapa de compressió i acabat amb teula àrab.

Per mantenir l'aspecte original i el volum actual de la construcció la coberta a substituir mantindrà la tipologia i característiques de la original; coberta de configuració simple a dues vessants, amb pendent igual a l'existent (30%), amb carener central i paral·lel a la façana principal, acabada amb teula àrab comuna envellida i un ràfec similar a l'existent.

No hi ha modificació de l'alçada existent de l'edificació, ni variació del volum actual, així com tampoc es modifiquen les superfícies de la planta.

La superfície construïda total de la intervenció, pel canvi de part de la coberta és de;

Coberta 1 56,85 m².

Coberta 2 83,00 m².

Essent el total de la intervenció de 139,85 m².

Les obres projectades s'adeqüen a l'establert en la normativa urbanística.

Part de les obres estan situades en zona de domini públic de la carretera GIP-5121.

Per a dur a terme obres/actuacions en zona de domini públic exterior a la calçada, en els trams urbans i les travesseres de les carreteres, cal informe previ favorable del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Servei Territorial de Carreteres a Girona de la Generalitat de Catalunya.

Conclusions:

L'informe urbanístic està condicionat a obtenir informe previ favorable del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Servei Territorial de Carreteres a Girona



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

de la Generalitat de Catalunya, per estar una part de les obres situades en zona de domini públic de la carretera GIP-5121.

Observacions:

- L'inici de les obres estarà condicionat a presentar:
 - a. Fulls d'assumeix de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut.
 - b. Certificat de la fiança depositada a l'empresa gestora de residus.
(segons REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya).
 - c. En el cas que per a l'execució de les obres calgui la instal·lació de bastida s'haurà de presentar la documentació necessària per a la seva instal·lació (projecte de bastida o documentació equivalent). En cas que la bastida ocupi part de via pública, caldrà sol·licitar el permís d'ocupació de via pública i autorització del departament de carreteres.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

FONAMENTS DE DRET

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir a Ester Pagès Roca, per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la present, presenti instància genèrica amb la documentació requerida a l'informe tècnic, o la justificació d'haver demanat informe previ al ST. De Carreteres a Girona del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya. En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà desistit de la seva pretensió.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000485

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Adjudicació del contracte de subministrament d'un multijoc Eco Diamant per al parc infantil de Vilert.

L'Ajuntament està interessat en la col·locació d'un multijoc Eco Diamant per al parc infantil de Vilert, en el municipi d'Espionellà.

Vist el pressupost presentat per l'empresa HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L. (RGE núm: E2025001585) de dia 7.11.2025 per import 7.852,90 € import total de l'actuació .

Atès que en el pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025 hi ha crèdit suficient a la partida; 03/9200/62200 " Inversions".

El procediment i forma d'adjudicació, serà mitjançant un contracte menor d'acord amb el que estableixen els articles 23, 95, 111 i 138 TRLCSP i 34 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Vist l'anterior, i en virtut de les facultats que m'atorga la legislació vigent, **HE RESOLT:**

Primer.- Aprovar la despesa i adjudicar el contracte menor de subministrament d'un multijoc Eco Diamant per al parc infantil de Vilert, al municipi d'ESPONELLÀ a l'empresa HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L., per import de 7.852,90 €, IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 03/9200/62200 " Inversions" del pressupost general de la corporació per l'exercici 2025

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Espionellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000486

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Adjudicació del contracte de subministrament d'un gronxador i d'un joc de dues porteries pel parc infantil del local "Can Vila" de Centenys.

L'Ajuntament està interessat en la col·locació d'un gronxador i d'un joc de dues porteries pel parc infantil del local "Can Vila" de Centenys, en el municipi d'Espionellà.

Vist el pressupost presentat per l'empresa HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L. (RGE núm: E2025001584) del dia 7 de novembre de 2025 per import 4.042,01 € import total de l'actuació .

Atès que en el pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025 hi ha crèdit suficient a la partida; 03/9200/62200 " Inversions".

El procediment i forma d'adjudicació, serà mitjançant un contracte menor d'acord amb el que estableixen els articles 23, 95, 111 i 138 TRLCSP i 34 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Vist l'anterior, i en virtut de les facultats que m'atorga la legislació vigent, **HE RESOLT:**

Primer.- Aprovar la despesa i adjudicar el contracte menor de subministrament d'un gronxador i d'un joc de dues porteries pel parc infantil del local "Can Vila" de Centenys, al municipi d'Espionellà a l'empresa HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L., per import de 4.042,01 euros , IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 03/9200/62200 " Inversions" del pressupost general de la corporació per l'exercici 2025

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Espionellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000490

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució ordre execució subsidiària finca urbana a Centenys Espenellà

Atès que per part dels serveis tècnics municipals s'informa, en data 19 de novembre 2025, sobre l'estat de conservació de la finca amb referència cadastral [REDACTED] titularitat del [REDACTED] i la [REDACTED] [REDACTED] Peracaula, així com les actuacions de conservació i manteniment que s'haurien de portar a terme, el seu cost i termini d'execució.

Atès l'informe de Secretaria i de conformitat amb l'article 53.1 u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, emeto la proposta d'ordre d'execució següent,

PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ

PRIMER. Ordenar la realització de les actuacions que es descriuran més endavant a la finca amb referència cadastral [REDACTED] titularitat del [REDACTED] i la [REDACTED]

“Neteja de l'exterior de la finca, retirant els residus acumulats a abocador autoritzat i neteja i desbrossada de la vegetació”.

SEGON. Fixar un termini per a l'execució de les obres és de 10 dies amb un cost estimat total de 300,00€.

TERCER. Notificar aquesta proposta d'ordre d'execució a la propietat, que tindrà un termini de 10 dies per presentar les al·legacions, justificacions i documents que consideri necessaris.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

David Juan Garganta

**DECRET D'ALCALDIA****ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)****Despesa: Assistències al ple ordinari de 19/11/2025****Relació de fets**

1. S'han presentat a aquesta Intervenció la relació d'assistències dels membres electes de la corporació corresponent al Ple de 19/11/2025
2. El Departament d'Intervenció acredita l'aplicació i consegüent consignació de cada una d'elles dins el pressupost de 2025 per atendre-les.

Fonaments de dret

1. Article 184 i 185 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refòs de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes locals.
2. Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.
3. Ordre del 20 de setembre de 1989.
4. Bases d'execució del pressupost de 2025

RESOLC:

Primer. Reconèixer les obligacions derivades dels compromisos que en el seu moment foren adquirits, mitjançant l'aprovació de la relació que s'adjunta a l'expedient electrònic, amb el detall i per imports que es detallen:

Membres	Assistència al Ple: 19/11/2025 Ordinari	Import Assistència	TOTAL brut percebre	Retenció 2 %	TOTAL NET
DAVID JUAN GARGANTA		-	-	-	-
ROSA MA. QUINTANA FIGUERAS	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
FRANCESC DARNES JUNCA	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
ÓRIA BUSQUETS CASADEVALL	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
JESUS MARCE GENIS	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
MA. ANGELS MASSAFONT SOLER	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
MAGDALENA MENCIÓN SITJA	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
			600,00€	-12,00€	588,00€

Segon. Ordenar a la tresoreria-intervenció de l'Ajuntament per tal que s'adoptin les mesures oportunes per al seu pagament.

Esponellà a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde,
David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000509

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: *Aprovació de la sol·licitud del programa Pm01 Activitat física del Catàleg de serveis de DIPSALUT ANY 2026*

Atès que

Primer. L'organisme autònom de la Diputació de Girona, DIPSALUT, ha fet arribar el *Catàleg de Serveis any 2026* a aquest Ajuntament on apareixen els diferents programes que s'ofereixen.

Segon. Aquest Ajuntament cada any sol·licita alguns d'aquest programes.

Tercer. Tal com s'estableixen en les seves normatives, l'Ajuntament d'Espionellà reuneix els requisits per tal de poder sol·licitar diferents programes del catàleg.

Quart. És d'interès demanar el programa següent:

- *Pm01: Programa d'Activitat Física de Dipsalut*

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC:

Primer. Aprovar sol·licitar el programa "*Pm01: Programa d'Activitat Física de Dipsalut*" que ofereix DIPSALUT als ajuntaments de la província per l'any 2026, per mitjà de la plataforma "Simsap"

Segon. Notificar la present resolució a DIPSALUT mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitat i concedit el suport d'aquest programa.

Espionellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000510

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: *Aprovació de la sol·licitud del programa Pt02 del Catàleg de serveis de DIPSALUT ANY 2026*

Atès que

Primer. L'organisme autònom de la Diputació de Girona, DIPSALUT, ha fet arribar el *Catàleg de Serveis any 2026* a aquest Ajuntament on apareixen els diferents programes que s'ofereixen.

Segon. Aquest Ajuntament cada any sol·licita alguns d'aquest programes.

Tercer. Tal com s'estableixen en les seves normatives, l'Ajuntament d'Espenellà reuneix els requisits per tal de poder sol·licitar diferents programes del catàleg.

Quart. És d'interès demanar el programa següent:

- *Pt02: Suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi*

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC:

Primer. Aprovar sol·licitar el programa "Pt02: Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi" que ofereix DIPSALUT als ajuntaments de la província per l'any 2026.

Segon. Notificar la present resolució a DIPSALUT mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitat i concedit el suport d'aquest programa.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

David Juan Garganta



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Expedient núm. X2025000513

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Autorització accés dades subvencions atorgades per l'ajuntament l'any 2024

En data 20 de novembre de 2025 (NRE: E2025000513) la [REDACTED] Youness, entra una sol·licitud en la qual demana els ajuts o subvencions atorgades per l'ajuntament d'ESPONELLÀ l'any 2024 indicant l'import total i àmbit al què fa referència.

Atès que la informació sol·licitada no conté dades de caràcter personal que facin primar el dret de protecció de dades de caràcter personal sobre el dret de transparència i accés a la informació.

Atès allò establert a l'art. 5 i 13 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, art. 18 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals

En virtut de les facultats que em confereix la legislació local vigent (art. 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL),

RESOLC:

Primer.- Autoritzar a la [REDACTED] a obtenir la informació sobre els ajuts o subvencions atorgades per l'ajuntament d'ESPONELLÀ l'any 2024 indicant l'import total i àmbit al què fa referència.

Segon.- Notificar la present resolució als serveis municipals per tal que s'elabori el document que contingui la informació sol·licitada.

Tercer.- Notificar la present resolució a la interessada juntament amb el document informatiu elaborat.

Esponellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET DE L'ALCALDIA

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I PAGAMENT NÒMINES NOVEMBRE DE 2025

Antecedents

S'han presentat a aquesta Intervenció les nòmines corresponents al mes d'octubre de 2025; Relació COMP **O-2025-58**

El Departament d'Intervenció acredita l'aplicació i consegüent consignació de cada una d'elles dins el pressupost de 2025 per atendre-les.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'ESPONELLÀ per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) de les despeses de personal incloses a la relació NÚM.COMPTABLE O-2025-50, que s'adjunta a l'expedient electrònic, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O-2025-58	28/11/2025	6.827,04€	1.564,40€	5.262,64€



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ

CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

SEGON.- Aprovar la proposta de pagament i de transferència de les relacions comptable número que es detallen seguidament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
P-2025-50	28/11/2025	6.827,04€	1.564,40€	5.262,64€

TERCER.- Ordenar el pagament en data **28 de novembre de 2025**, relació comptable de transferència núm.: T-2025-46

QUART.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.