



DECRET D'ALCALDIA

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Convocatòria Consell de Govern Local dia 9 d'abril de 2025

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, **RESOLC:**

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de la Comissió de Coordinació de Govern de l'Ajuntament, el **9 d'abril de 2025 a les 19:00 hores** a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 19/2/2025
- 2.- Proposta informacions activitats bimensuals al municipi
- 3.- Proposta informacions de l'estat obres municipals i via pública
- 4.- Informes de l'alcaldia
- 5.- Precs i preguntes

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors de la Comissió de Coordinació de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

L'Acalde

David Juan Garganta

Signat electrònicament,



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Autorització obtenció dades personals dels contribuents del padró fiscal de la taxa d'escombraries exercici 2025

Vist el conveni de delegació de competències de l'ajuntament d'Esponellà a favor del Consell Comarcal per la prestació del servei en matèria de recollida i tractament de residus municipals en la clàusula núm. 9.

Atès que mitjançant ofici de data 11 de març de 2025 (NRE: 416/25) per part del Consell Comarcal del Pla de l'Estany se sol·licita a aquest ajuntament el padró de recollida d'escombraries del municipi per tal d'actualitzar les dades dels contribuents, per la gestió de la recollida de residus d'acord amb la Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa justa basada en el sistema de pagament per participació per la prestació del servei de recollida, transport i gestió dels residus domèstics municipals, vigent al municipi d'Esponellà.

Atès allò establert a:

- Art. 16.3 Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Art. 53.2 RD 1690/1986, d'11 de juliol, del reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (art. 93, 94 i 95) –LGT–.
- LO 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals art.8 (LOPD).

Atès que la comunicació de dades personals a efectes d'exercici de competències de les administracions queda emparada per normativa abans esmentada.

Ateses les atribucions que em confereix la legislació local vigent (art. 21 Llei 7/1985);

RESOLC:



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

PRIMER.- Autoritzar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany a l'obtenció de les dades personals i adreces postals de les persones contribuents que consten al padró de la taxa de recollida d'escombraries per l'any 2025.

SEGON.- Notificar la present resolució al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i adjuntar el padró de recollida d'escombraries per l'any 2025

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació reintegrament de l'import rebut de la subvenció renunciada pel finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de noves places del 1er cicle d'educació infantil en centre públics, Exp. EDU124/23/000057

Relació de fets

1. En data 14 de juny de 2024 per decret d'alcaldia núm.: 2024DECR000148, es va aprovar la renúncia de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya pel finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del 1er cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 15 de setembre de 2024, -Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea- Next Generation EU.
2. En data 22 d'abril de 2025 RGE NÚM.: E2025000636, el Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, envia resolució d'acceptació de la renúncia de la totalitat de l'import 2.435,52 euros.
3. En la mateixa sol·licitud es requereix el pagament de l'import ingressat de la meitat de l'import de la subvenció concedida de 1.217,76 euros i els interessos de demora d'import 45,69 euros, total import 1.263,45 euros.

Fonaments de dret

D'acord amb la resolució rebuda d'acceptació de la renúncia de la subvenció atorgada a l'Ajuntament d'Espenellà, destinada al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 15 de setembre de 2024, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU (Exp. EDU124/23/000057), durant el



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

tercer període de presentació de sol·licituds, mitjançant la Resolució de 29 de novembre de 2023, del director general de Centres Públics

D'acord amb l'exposat, i atès que procedeix la devolució de l'import ingressat en excés,

DECRETO

Primer. ACORDAR el reintegrament i la devolució de la part de la subvenció rebuda, corresponent a 1.217,76 euros i els interessos de demora d'import 45,69 euros, total import 1.263,45 euros.

Segon. APROVAR el pagament de la part dels interessos de demora per import de 45,69 euros .

Tercer. NOTIFICAR la resolució al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya.

Quart. ORDENAR a la tresoreria municipal per tal que dugui a terme les actuacions oportunes per fer efectiu el present acord.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica.

David Juan Garganta

Alcalde



Expedient núm. X2025000014

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Comunicació obres de manteniment i neteja de les cobertes i del campanar de l'església parroquial de Santa Maria de Vilert.

FETS

I.- Atesa la comunicació prèvia d'obres formulada amb registre d'entrada E2025000022 i documentació complementària del dia 13 de gener, registre d'entrada E2025000081, mitjançant la qual la [REDACTED] Ribas, en nom i representació del Bisbat de Girona, amb NIF.núm.: R1700002G comunica l'execució de les obres consistents en el manteniment i neteja de les cobertes i el campanar de l'església parroquial de Vilert, terme municipal d'Espenellà.

II.- Vist que la documentació aportada és la correcta.

III.- Vist l'informe emès per la tècnica municipal de data 30 de gener de 2025, en relació a les obres que es descriuen a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

“INFORME: 05/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

INFORME :

En relació a la **sol·licitud de llicència d'obres de manteniment i neteja de les cobertes i del campanar de l'església parroquial de Santa Maria de Vilert, presentada pel Bisbat de Girona**, entrada en aquest ajuntament el dia 7 de gener de 2025, registre d'entrada E2025000022 i documentació complementària del dia 13 de gener, registre d'entrada E2025000081.

1. Documentació aportada:



La sol·licitud es presenta acompanyada del pressupost de les actuacions, plànol de situació i fotografies de l'estat actual.

2. Fonaments de dret:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espionellà, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 25 d'abril de 2007, i modificacions posteriors.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

3. Fets i valoració:

D'acord amb la documentació presentada les obres consisteixen en el repàs de les teulades recol·locant o canviant les teules necessàries, neteja de les canals i baixants pluvials, arranament d'un forat de la punta del campanar i de la barana, i neteja de la vegetació de parets i sostres.

Les obres són d'arranjament de l'església parroquial de Santa Maria de Vilert, situada en sòl urbà, clau E2, d'equipament religiós.

Es considera que són obres de reparació i manteniment que no requereixen de projecte tècnic, i subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres.

El pressupost és de 5.800,00 €.

4. Conclusions:

L'informe urbanístic és favorable, **condicionat a:**

- a. Si cal la instal·lació de bastida prèviament a l'inici de les obres caldrà presentar la documentació de certificació vigent.
- b. Es recorda el compliment de la legislació vigent referent a la correcta gestió dels residus generats per l'obra.

Observacions:

En cas que s'hagin de substituir o reparar elements estructurals, aquests treballs seran objecte d'una nova llicència d'obra i serà necessari presentar un



projecte tècnic redactat per un tècnic competent i els fulls d'assumeix de direcció i coordinació de seguretat i salut.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

FONAMENTS DE DRET

- Ordenança municipal reguladora del règim de comunicació prèvia d'obres.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007 així com les modificacions.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent,

RESOLC:

PRIMER.- Prendre en coneixement de la comunicació de les obres per al manteniment i la neteja de les cobertes i el campanar de l'església parroquial de Vilert, terme municipal d'Espenellà, sol·licitat per la [REDACTED] [REDACTED] en nom i representació del Bisbat de Girona, amb NIF.núm.: R1700002G, el dia 7 de gener de 2025.

SEGON.- Aprovar la liquidació núm. **015/2025** de l'impost de construccions instal·lacions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre, i que s'adjunta en la notificació d'aquesta resolució:



AJUNTAMENT D'ESPOÑELLÀ
CENTENYS · ESPOÑELLÀ · VILERT

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	5.800,00 €	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	34,80 €
ICIO 3,1%	.....	179,80 €
<hr/>		
SUBTOTAL		214,60 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		214,60 €
<hr/>		

TERCER.- Condicionar l'execució de les obres a l'establert en el punt 4 (conclusions) de l'informe emès per la tècnica municipal transcrit anteriorment.

QUART.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Esponellà, a la data de la signatura electrònica
David Juan Garganta
L'Alcalde



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució expedient obres de reparació del mur de pedra de la finca entre la Rectoria i l'església parroquial de Centenys, presentada pel Bisbat de Girona

Sol·licitant: BISBAT DE GIRONA

1. Antecedents

Primer. Amb document de registre d'entrada RGE.Núm.:E2025000027 i E2025000054 del dia 9 de gener de 2025, la [REDACTED] en nom i representació del Bisbat de Girona presenta sol·licitud de llicència d'obres de reparació del mur de pedra de la finca entre la Rectoria i l'església parroquial de Centenys.

Segon. En data 11 de febrer de 2025 RGE.Núm.: E2025000264, el [REDACTED] Virosta, en nom i representació del Bisbat de Girona, presenta documentació complementària per tal de continuar amb el tràmit per a l'obtenció de la llicència d'obres sol·licitada.

Tercer. Amb data 14 de febrer de 2025 els serveis tècnics municipals informen el següent en relació a les obres detallades al projecte:

“INFORME: 12/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

INFORME :

En relació a la **documentació complementària de les obres de reparació del mur de pedra de la finca entre la Rectoria i l'església parroquial de Centenys, presentada pel Bisbat de Girona**, entrada en aquest ajuntament el dia 9 de gener de



2025, registre d'entrada E2025000027 i E2025000054, i documentació complementària del dia 11 de febrer de 2025, registre d'entrada E2025000264.

1. Antecedents:

Informe 04/2025 de data 31 de gener de 2025. Es requereix:

“Per continuar la tramitació de l'expedient cal presentar: memòria tècnica redactada i signada per un tècnic competent amb el corresponent full d'assumeix de direcció.

Observacions:

El mal estat de conservació d'aquest mur pot afectar a la seguretat de les persones ja que està situat en una zona verda accessible. Per aquest motiu, mentre no s'hagin executat les actuacions de reparació del mur, caldrà mantenir la zona degudament protegida per tal d'evitar que qualsevol persona hi pugui accedir.”

2. Documentació aportada:

En data 11/02/2025 es presenta la documentació requerida: memòria tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Xavier Gifra i Darné i el full d'assumeix de direcció signat.

3. Fonaments de dret:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espionellà, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 25 d'abril de 2007, i modificacions posteriors.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

4. Fets i valoració:

D'acord amb la documentació presentada, es proposa la reforma d'un mur de pedra existent situat entre la Rectoria i l'església parroquial de Centenys. Segons les fotografies part d'aquest mur està esfondrat.

La finca on es preveu la reconstrucció i reparació del muret caigut està situada en sòl urbà, en una zona verda clau 5, al nucli de Centenys.



Les actuacions són: neteja de les runes actuals, formació de fonament, i reconstrucció del mur de pedra vista reforçat amb formigó armat per la part en contacte amb el terreny.

El mur a refer té una longitud aproximada de 4 metres lineals i una alçada de 1,20 metres. Les obres es consideren menors.

El pressupost és de 3.005,00 €.

5. Conclusions:

L'informe urbanístic és favorable, condicionat a:

- a. Es recorda el compliment de la legislació vigent referent a la correcta gestió dels residus generats per l'obra.

Observacions:

El mal estat de conservació d'aquest mur pot afectar a la seguretat de les persones ja que està situat en una zona verda accessible. Per aquest motiu, mentre no s'hagin executat les actuacions de reparació del mur, caldrà mantenir la zona degudament protegida per tal d'evitar que qualsevol persona hi pugui accedir.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

Quart. Vist l'informe jurídic de secretaria, que consta a l'expedient, pel qual s'informa favorablement l'atorgament de la llicència urbanística.

2. **Normativa aplicable**

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.



- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.

Atès que l'actuació projectada reuneix els requisits legal i reglamentàriament establerts.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de les competències que em són conferides per l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres al Bisbat de Girona, per les obres de reparació del mur de pedra de la finca entre la Rectoria i l'església parroquial de Centenys.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. **016/2025** de l'impost de construccions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre:

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	3.005,00	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	18,03 €
ICIO 3,1%	.....	93,16 €

SUBTOTAL		111,19 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		111,19 €

Tercer.- La present llicència, que s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, queda sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. En cas que es modifiqués l'actuació o es realitzés una altra obra no especificada en la instància i en el projecte seria motiu d'una altra llicència.



2. Que es compleixin les condicions generals de la llicència.
3. El termini d'inici de les obres serà de sis mesos a comptar de l'endemà de la notificació del present acord, i de vint-i-quatre mesos per finalitzar-les a comptar del dia d'inici de les obres. L'incompliment dels terminis indicats implicaran la caducitat de la llicència, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin atorgar d'acord amb la legislació vigent.
4. La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions a atorgar per altres administracions.
5. Que una vegada finalitzada l'obra, es comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.
6. En el cas que sigui necessària l'ocupació de via pública per a l'execució de les presents obres, caldrà que se sol·liciti i s'autoritzi expressament per l'ajuntament.

Quart. Notificar la present resolució als interessats.

CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

- a).- Una vegada acabades les obres, i en un termini màxim de 15 dies, el titular haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament i presentar, si s'escau, el certificat final d'obra.
- b).- Durant la fase d'execució de l'actuació, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament podran inspeccionar-la sempre que es consideri oportú, i una vegada acabada, disposaran de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la presentació de l'escrit o certificat final d'obra, per comprovar-la.
- c).- En el supòsit que l'actuació no es pugui acabar per causes imprevistes dins el termini fixat a la llicència, d'acord amb allò que disposa l'art. 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, el titular de la llicència podrà sol·licitar pròrroga en els terminis i condicions fixats en la legislació vigent.
- d).- L'actuació no es podrà considerar acabada fins que l'aspecte exterior i la via pública no estigui en perfecte estat. El titular de la llicència disposarà d'una setmana per netejar i deixar la via pública en bon estat, cosa que es fa extensiva a l'edifici en el qual es practiqui l'actuació.
- e).- La llicència caducarà si l'actuació no s'inicia dins el termini assenyalat, si hi ha una interrupció de més de sis mesos o bé si l'actuació no s'ajusta a la llicència atorgada.
- f).- El titular podrà renunciar a la llicència per mitjà d'escrit adreçat a l'Alcaldia.
- g).- Els titulars estan obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat,



salubritat i ornament públic. Conservaran en bon estat totes les parets exteriors, practicant obres de neteja, pintura o estucat, sempre que sigui necessari.

h).- De les infraccions que es cometin en l'ús d'aquesta llicència, en seran solidàriament responsables el titular, el contractista i el tècnic director de les obres.

i).- L'actuació haurà d'executar-se d'acord amb la llicència, amb subjecció al Pla d'ordenació urbanística municipal i a la legislació vigent.

j).- Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà invocar-se per a excloure o minorar responsabilitats.

k) No es podrà introduir cap modificació en el projecte sense prèvia obtenció de la llicència municipal que ho autoritzi.

l) Obligacions durant l'execució de l'actuació: Construir, prèvia llicència, el corresponent qual quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per les voreres; Retirar els enderrocs i materials de la via pública.

ll) L'actuació haurà de realitzar-se sota direcció facultativa.

m) Abans de començar l'actuació, l'empresa executora haurà d'acreditar documentalment que està en situació d'alta de l'I.A.E., en el municipi d'Espenellà.”

Espenellà a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Assabentat baixa activitat de l'habitatge d'ús turístic del C/DEL NORD, NÚM. 6

Interessat: [REDACTED]

Per mitjà del Canal Empresa del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, el senyor Joan Terradas Comas, propietari de l'habitatge d'ús turístic situat al C/del Nord, 6 "Can Cleda" d'Espionellà amb referència cadastral núm.: 3398712DG8639N0001BM, amb registre d'entrada número E2025000267 i E2025000268 del dia 11 de febrer de 2025, presenta sol·licitud de baixa de l'activitat d'Habitatge d'ús turístic atorgat per part d'aquest ajuntament el dia 28/08/2015, amb el núm. d'inscripció: **HUTG-020309**

Per part del serveis tècnics municipals s'emet informe favorable, de data 26 de febrer de 2025, que consta a l'expedient electrònic.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'ordenança municipal reguladora dels habitatges d'ús turístic d'Espionellà

RESOLC:

Primer. L'Ajuntament d'Espionellà es dona per assabentat de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic situat al C/del Nord, 6 anomenat "Can Cleda" d'Espionellà amb referència cadastral núm.: [REDACTED] amb el número d'inscripció **HUTG-020309**, propietat del [REDACTED] amb DNI núm.: [REDACTED].

Segon. Donar de baixa la inscripció de l'activitat en el Registre Municipal d'activitats.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Tercer. Comunicar la present resolució als interessats i a l'Oficina de Gestió Empresarial, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Esponellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació sol·licitud subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029

Actuació: Projecte Sanejament del Veïnat de Les Anglades

Per part del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, s'han aprovat les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, Decret 1/2025, de 7 de gener, així com la resolució de convocatòria PRE/381/2025, de 6 de febrer.

Atès que l'Ajuntament d'Espionellà està interessat en sol·licitar ajut econòmic per l'actuació que es detalla seguidament:

- Títol actuació: "Projecte de Sanejament del Veïnat de Les Anglades"
- Anualitat: 2025
- Prioritat: 1
- Cost total de l'actuació: 302.705,57€
- Sol·licitud del 95% subvenció: 287.570,29€

Vist l'actuació descrita en el projecte redactat per l'enginyer dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, la qual és susceptible de ser subvencionada.

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

RESOLC:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, així com tots els documents tramesos per mitjà de la



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

plataforma Eacat i sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció per l'import i actuació que es detalla seguidament:

- **Títol actuació: “Projecte de Sanejament del Veïnat de Les Anglades”**
- **Anualitat: 2025**
- **Prioritat: 1**
- **Cost total de l'actuació: 302.705,57€**
- **Sol·licitud del 95% subvenció: 287.570,29€**

Segon.- Notificar la present resolució al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte, i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitada i concedida l'ajuda sol·licitada.

Tercer.- Donar compte d'aquest decret al Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri.

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Assabentat baixa activitat d'habitatge d'ús turístic del C/DEL RIU, NÚM. 6 de Vilert

Interessat: ██████████

Per mitjà del Canal Empresa del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, el senyor Roger Soler Nualart, propietari de l'habitatge d'ús turístic situat al C/del Riu, 6 del nucli de Vilert, Esponellà amb referència cadastral núm.: 5393807DG8659S0001UH, amb registre d'entrada número E2025000445 i E2025000502 dels dies 13 i 26 de març de 2025, presenta sol·licitud de baixa de l'activitat d'Habitatge d'ús turístic atorgat per part d'aquest ajuntament el dia 1 de juliol de 2020, amb el núm. d'inscripció: **HUTG-054473-24**

Per part del serveis tècnics municipals s'emet informe favorable, de data 2 d'abril de 2025, que consta a l'expedient electrònic.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'ordenança municipal reguladora dels habitatges d'ús turístic d'Esponellà

RESOLC:

Primer. L'Ajuntament d'Esponellà es dona per assabentat de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic situat al C/del Riu, 6 anomenat de Vilert Esponellà amb referència cadastral núm.: ██████████ amb el número d'inscripció **HUTG-054473-24**, propietat del ██████████ Nualart, amb DNI núm.: ██████████ en data d'avui.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon. Donar de baixa la inscripció de l'activitat en el Registre Municipal d'activitats .

Tercer. Comunicar la present resolució als interessats i a l'Oficina de Gestió Empresarial, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Espenellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació del Projecte tècnic per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit situada a l'edifici de Les Escoles d'Espionellà

Per part d'Agri Energia Serveis, SL, s'ha redactat el document "Projecte tècnic per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit situada a l'edifici de Les Escoles" que signa l'enginyer Col.núm.:26732, Sr.Raul Sánchez Chamizo, de l'empresa Agri-Energia Serveis, SL.

Aquest projecte preveu fer la instal·lació fotovoltaica sobre la coberta de l'Escola Municipal. L'objecte d'aquesta instal·lació és reduir el consum elèctric a més de contribuir al canvi energètic que s'està vivint en aquest moment. Per aquest motiu es proposa aquesta instal·lació com a ampliació de la comunitat energètica "Espionellà +", per donar servei als consums del mateix espai, com també d'altres equipaments municipals i veïns del municipi, el pressupost d'execució per contracte és de 36.263,80€ (iva inclòs)

Vist l'informe tècnic emès per la tècnica municipal de data 11 d'abril de 2025.

Vist l'article 21 a 23 i el 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

D'acord amb l'anterior,

RESOLC:

Primer.- Aprovar inicialment el document "Projecte tècnic per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum compartit situada a l'edifici de Les Escoles", amb un pressupost d'execució per contracte de 36.263,80€ (iva inclòs)



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon.- Sotmetre el projecte a informació pública pel període de 30 dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler electrònic del web municipal, per tal que les persones interessades puguin formular-hi, si és el cas, al·legacions

Esponellà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació inicial del “Projecte executiu d’obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d’incendis, de les parcel·les interiors i zones verdes d’Espenellà” març 2025

Antecedents

Atès que es va sol·licitar a l'àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona, dins dels serveis del Pla d'assistència en matèria de prevenció d'incendis -Línia 3- la redacció del projecte executiu per a la realització de les franges exteriors de protecció per a la prevenció d'incendis en nuclis urbans i urbanitzacions de conformitat a allò establert a la Llei 5/2003, de 22 d'abril.

Atès que s'ha entregat, en data 25 de març de 2025, per part de la Diputació de Girona, el “Projecte executiu d’obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes del T.M.d’Espenellà” (NRE: E2025/493), que ha estat redactat pel tècnic [REDACTED] de l'empresa Vigué Subirà.

Atès que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que el projecte ha estat elaborat per la Diputació de Girona no cal informe del tècnic municipal (art. 36 ROAS).

Examinada la documentació que l'acompanya i en virtut de les facultats que em confereix l'art. 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS) i la D.A. 2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, Llei 9/2017 de 8 de novembre.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

RESOLC:

PRIMER. Aprovar inicialment el “Projecte executiu d’obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes d’Espenellà” de data febrer 2025.

SEGON. Sotmetre el projecte a informació pública pel període de 30 dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler electrònic del web municipal, per tal que les persones interessades puguin formular-hi, si és el cas, al·legacions.

TERCER. Sol·licitar informe a l’Agència Catalana de l’Aigua i al Departament d’Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.

Espenellà, a data de la signatura electrònica.

David Juan Garganta

L’Alcalde



DECRET DE L'ALCALDIA

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) DE LES FACTURES REBUDES DEL 28/03/2025 AL 30/04/2025, APROVACIÓ PAGAMENT TRANSFERÈNCIA

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació núm.: O-2025-24 (23 factures serveis) O-2025-25 (39 fac.subminist.), corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, de serveis, subministraments i obres.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *ajuntament* d'ESPONELLÀ per a l'exercici 2025



D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relacions que es detallen en el quadre adjunt:

Nº Relació	Data	Import brut	Retenció	Import líquid
O-2025-24	30/04/2025	13.822,25€	-117.13€	13.705,12€
O-2025-25	30/04/2025	5.407,61€	-€	5.407,61€

SEGON.- Aprovar la proposta de pagament i de transferència de les relacions comptable que es detallen seguidament amb càrrec al banc el **dia 30/04/2025**

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes (retenc./t.prepag.)	Import líquid
P-2025-23	30/04/2025	19.229,86€	-117,13€	19.112,73€
T-2025-19	30/04/2025	-	-	18.885,48€

TERCER.- Acceptar el càrrec de les factures domiciliades i les pagades a través de la Caixa Corporació, i targeta prepagament, si s'escau

L'Alcalde
David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica



DECRET D'ALCALDIA

ASSUMPTE: Sol·licitud Pla de serveis d'Assistència als Ajuntaments en matèria de prevenció d'incendis forestals

Sol·licitud redacció/actualització del Pla de Prevenció d'incendis forestals d'Espenellà – línia 9

Vist que el servei de Medi Ambient de la Diputació de Girona, porta a terme el Pla de Serveis d'Assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis.

Atès que aquest ajuntament disposa del document Pla de prevenció d'incendis forestals d'Espenellà, Centenys i Vilert, redactat l'any 2009, i que està interessat en redacció/actualització del Pla de prevenció d'incendis forestals municipal.

Atès que d'acord amb l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, el municipi d'Espenellà està declarat d'Alt Risc d'Incendi Forestal. D'acord amb el que estableix l'article 40.1 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, les entitats locals situades en zones d'alt risc d'incendis **forestals han de disposar d'un pla de prevenció d'incendis forestals per a llur àmbit territorial**, el qual ha de ser tramès al departament d'agricultura, ramaderia i pesca per ser aprovat.

Atès que la Diputació de Girona per mitjà del Pla d'Assistència tècnica que ofereix als ajuntaments de la província de Girona sol·licitar la Línia 9 Pla de Serveis per la redacció o actualització del Pla de Prevenció d'Incendis forestals municipal.

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

DECRETO:

Primer. Sol·licitar a la Diputació de Girona a l'Àrea de Medi Ambient i dins el Pla de Serveis d'Assistència en Matèria de Gestió Forestals i Prevenció d'Incendis forestals, els següents serveis:

- Línia 9. Redacció o actualització del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals d'àmbit municipal, segons el que estableix la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.**

Segon. Notificar la present resolució a la Diputació de Girona, mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte, i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitada i concedida l'assistència de serveis sol·licitada.

L'Alcalde,

David Juan Garganta

Espenellà, a la data de la signatura electrònica



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: APROVACIÓ I PAGAMENT DE LIQUIDACIONS REBUDES DE DIFERENTS SERVEIS PRESTATS PEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY SEGONS CONVENIS MESOS DE FEBRER, MARÇ, ABRIL

Relació de fets

1. S'han presentat a aquesta Intervenció liquidacions corresponents a diverses despeses de serveis segons convenis amb el Consell Comarcal, amb càrrec al pressupost de 2025, REL.COMPTABLE NÚM. O-2025-23
2. El Departament d'Intervenció acredita l'aplicació i consegüent consignació de cada una d'elles dins el pressupost de 2025 per atendre-les.

Fonaments de dret

Article 184 i 185 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refòs de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes locals.

Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

Ordre EHA/3565/2008 de 3 de desembre.

Bases d'execució del pressupost de 2025.

RESOLC:

PRIMER. Aprovar i autoritzar el pagament de les liquidacions del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i de Dipsalut, segons la relació comptable O-2025-23 que consta a l'exp. electrònic, d'import 24.439,90 euros, amb càrrec al pressupost de 2025.

SEGON. Procedir al pagament per transferència de les liquidacions segons relació comptable annex P-2025-22 i les relacions comptables de transferència és la número T-2025-18 d'import 24.439,90 euros per mitjà de tramesa fitxer al servei de línia oberta de Caixabank.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,

Esponellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Assabentat baixa activitat d'habitatge d'ús turístic de la Plaça Major de Vilert

Interessat: ██████████

Per mitjà del Canal Empresa del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, el senyor ██████████ ██████████ ██████████ propietari de l'habitatge d'ús turístic situat a la Plaça Major de Vilert, 2 al nucli de Vilert, Esponellà amb referència cadastral núm.: ██████████ amb registre d'entrada número E2025000456 i E2025000469 dels dies 14 i 18 de març de 2025, presenta sol·licitud de baixa de l'activitat d'Habitatge d'ús turístic atorgat per part d'aquest ajuntament en data gener de 2017, amb el núm. d'inscripció: **HUTG-25832**.

Per part del serveis tècnics municipals s'emet informe favorable, de data 2 d'abril de 2025, que consta a l'expedient electrònic.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'ordenança municipal reguladora dels habitatges d'ús turístic d'Esponellà

RESOLC:

Primer. L'Ajuntament d'Esponellà es dona per assabentat de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic situat al Plaça Major de Vilert, 2 al nucli de Vilert, Esponellà amb referència cadastral núm.: ██████████ amb el número d'inscripció **HUTG-25832**, propietat del ██████████ ██████████ amb DNI núm.: ██████████ en data d'avui.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon. Donar de baixa la inscripció de l'activitat en el Registre Municipal d'activitats.

Tercer. Comunicar la present resolució als interessats i a l'Oficina de Gestió Empresarial, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya

Esponellà a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Comunicació prèvia d'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca de Can Cantiprim, al municipi d'Espenellà, promoguda per David Comas Mora.

Antecedents

Primer. En data 26/03/2025 (NRE:E2025000500), l'Ajuntament rep requeriment del Departament d'Empresa i Treball d'aportació del document de dades inscriptibles, expedient FUE-2025-04430889, amb el número provisional d'inscripció al RTC R26MBSHMT per inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca de "Can Prim".

Segon. En data 16 d'abril de 2025 els serveis tècnics emeten el següent informe:

"Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'ESPONELLÀ, emeto el següent

INFORME :

En relació a la comunicació prèvia d'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca de Can Cantiprim, al municipi d'Espenellà, promoguda per David Comas Mora i tramesa pel Departament d'Empresa i Treball, entrada en aquest ajuntament el dia 26 de març de 2025, registre d'entrada E2025000500 i E2025000501.

Antecedents urbanístics:

- *Expedient X2024000406, del projecte bàsic de reforma de Can Cantiprim, promogut per David Comas Mora. Es disposa de llicència d'obres per Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000046, de data 20/02/2025. Les obres són per a destinar la masia a l'ús d'habitatge unifamiliar. Les obres no s'han iniciat.*

Fets i valoració:

- *En data 26/03/2025, l'Ajuntament rep requeriment del Departament d'Empresa i Treball d'aportació del document de dades inscriptibles, expedient FUE-2025-04430889, amb el número provisional d'inscripció al RTC que és R26MBSHMT.*



- *La finca de Can Cantiprim està situada en sòl no urbanitzable, en zona de protecció agrícola clau AG, a la zona del veïnat de Batllori, al polígon 6 parcel.la 98 del cadastre de rústica.*
- *La legislació vigent a Catalunya que regula el règim d'utilització dels habitatges com a habitatges d'ús turístic, és el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.*
- *Per decret de l'alcaldia número 2024DECR000243 de data 8 d'octubre de 2024, es va resoldre el següent:*
 - “Primer.- Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències d'allotjaments de caràcter turístics, pel termini d'un any, en tot l'àmbit del terme municipal d'Espenellà amb la finalitat d'estudiar una nova regulació urbanística d'aquests allotjaments mitjançant modificació del POUM d'Espenellà.*
 - Segon.- Publicar l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències en el butlletí Oficial de la província.”*
- *L'edicte de suspensió temporal de llicències d'allotjaments de caràcter turístic al municipi d'Espenellà s'ha publicat al BOP núm. 198 en data 14/10/2024.*

Conclusió:

En aplicació de la suspensió temporal de llicències d'allotjaments de caràcter turístic al municipi d'Espenellà publicada al BOP núm. 198 en data 14/10/2024, s'informa desfavorablement la comunicació de l'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca de” Can Cantiprim”

Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 305/2006 del reglament de la llei d'urbanisme de Catalunya
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007.
- Modificació puntual del POUM núm. 1, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115, de 25 d'abril de 2012.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

- Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.
- Ordenança reguladora dels habitatges d'ús turístic del municipi d'Espenellà (BOP de Girona del dia 6.4.2021).
- Decret de l'alcaldia número 2024DECR000243 de data 8 d'octubre.

D'acord amb les atribucions que m'atorga l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

DECRETO:

PRIMER. Informar desfavorablement la comunicació de l'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca de "Can Cantiprim" feta pel Departament d'Empresa i Treball, expedient FUE-2025-04430889, amb el número provisional d'inscripció al RTC R26MBSHMT, en base a les consideracions contingudes en l'informe dels serveis tècnics municipals de 16 d'abril de 2025.

SEGON. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament d'Empresa i d'Ocupació, Secció de Turisme, als efectes corresponents.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació de la sol·licitud de subvenció per a despeses del lloc de secretaria-intervenció ANY 2025

Havent estat publicada al BOP núm. 58, de 25 de març de 2025, l'anunci d'aprovació definitiva de les bases específiques reguladores de subvencions als ajuntaments per a despeses del lloc de secretaria-intervenció.

Vist l'acord de la Junta de Govern de la Diputació en la sessió ordinària del dia 4 de març de 2025 en el qual s'apròva la convocatòria per a la concessió de subvencions per a despeses del lloc de secretaria-intervenció, any 2025 de la Diputació de Girona.

Atès que:

Primer. Aquest Ajuntament està interessat en sol·licitar ajut econòmic per a sufragar les despeses de retribució de lloc de treball de secretari-interventor de l'Ajuntament.

Segon. Aquest ajuntament d'Espionellà compleix tots el requisits per a concórrer a la convocatòria d'aquesta subvenció.

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

RESOLC:

Primer. Aprovar la sol·licitud de subvenció, per l'import màxim, per a sufragar les despeses de retribució de lloc de treball de secretari-interventor de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon. Notificar la present resolució a la Diputació de Girona mitjançant els canals i models normalitzats facilitats a l'efecte així com la resta de la documentació necessària per tal que sigui formalitzada i acceptada la sol·licitud de concurrència a la convocatòria.

Tercer. Donar compte del present acord al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució d'expedient de sol·licitud d'acolliment a la part bàsica reduïda de la taxa d'escombraries.

Atès que el [REDACTED] mitjançant instància de data 15 d'abril de 2025 (NRE: E2025000626) sol·licita acollir-se a la tarifa reduïda de la part bàsica de la taxa per la recollida de residus en relació a l'habitatge ubicat al C/ Nord amb referència cadastral: 3398707DG8639N0001WM en base a que no és un habitatge generador de residus.

Atès que l'art. 6.3.a de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa justa basada en el sistema de pagament per participació per la prestació del servei de recollida, transport i gestió dels residus domèstics municipals estableix que la tarifa reduïda s'aplicarà **EXCLUSIVAMENT** als habitatges no generadors de residus sempre que **no disposin de cuina**.

En el seu 6.3.d s'estableix que cal formular la sol·licitud de l'aplicació de la tarifa reduïda mitjançant el model normalitzat tot adjuntant una **declaració responsable** d'inexistència de cuina, la qual cosa serà **comprovada**, amb caràcter previ a la resolució, pels serveis tècnics de l'ajuntament.

Atès que no s'aporta l'abans esmentada declaració responsable d'inexistència de cuina la qual cosa a més a més hauria de ser comprovada pels serveis tècnics de l'ajuntament.

Ateses les facultats que em confereix l'art. 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de la Llei reguladora de les bases de règim local.

RESOLC

PRIMER.- Denegar al [REDACTED] acollir-se a la tarifa reduïda de la part bàsica de la taxa per la recollida de residus en relació a l'habitatge ubicat al C/ Nord amb referència cadastral: [REDACTED] per no acreditar que l'habitatge no disposa de cuina.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

SEGON.- Notificar la present resolució al [REDACTED] juntament amb els recursos que procedeixin.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde



Expedient núm. X2025000168

DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Resolució d'expedients de sol·licituds d'acolliment a la part bàsica reduïda de la taxa d'escombraries.

Atès que s'han presentat tres sol·licituds per acollir-se a la tarifa reduïda de la part bàsica de la taxa per la recollida de residus, les quals es relacionen següentment:

Núm. Registre	Data Registre	Assumpte	Nom	Observacions
E2025000466	17/03/2025	SOL.LICITUD		Sol·licitud d'acolliment a la part bàsica reduïda de la taxa d'escombraries
E2025000409	09/03/2025	SOL.LICITUD		SOL·LICITUD ACOLLIMENT PART BÀSICA REDUÏDA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES PER A NEGOCI INNOCU
E2025000349	26/02/2025	SOL.LICITUD		SOL·LICITUD D'ACOLLIMENT A LA PART BÀSICA REDUÏDA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES

Atès que l'art. 6.3.a de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa justa basada en el sistema de pagament per participació per la prestació del servei de recollida, transport i gestió dels residus domèstics municipals estableix que la tarifa reduïda s'aplicarà **EXCLUSIVAMENT** als habitatges no generadors de residus sempre que no disposin de cuina.

En el seu 6.3.d s'estableix que cal formular la sol·licitud de l'aplicació de la tarifa reduïda mitjançant el model normalitzat tot adjuntant una **declaració responsable** d'inexistència de cuina, la qual cosa serà **comprovada**, amb caràcter previ a la resolució, pels serveis tècnics de l'ajuntament.

Ateses les facultats que em confereix l'art. 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de la Llei reguladora de les bases de règim local.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar les sol·licituds presentades que es detallen per complir amb l'art. 6.3.a) i d) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa justa basada en el sistema de pagament per participació per la prestació del servei de recollida, transport i gestió dels residus domèstics municipals



Núm. Registre	Data Registre	Assumpte	Nom	Observacions
E2025000466	17/03/2025	SOL·LICITUD	[REDACTED]	Sol·licitud d'acolliment a la part bàsica reduïda de la taxa d'escombraries
E2025000409	09/03/2025	SOL·LICITUD	[REDACTED]	SOL·LICITUD ACOLLIMENT PART BÀSICA REDUÏDA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES PER A NEGOCI INNOCU
E2025000349	26/02/2025	SOL·LICITUD	[REDACTED]	SOL·LICITUD D'ACOLLIMENT A LA PART BÀSICA REDUÏDA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats juntament amb els recursos que procedeixin.

L'alcalde,
David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació sol·licitud subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029

Actuació: Memòria Valorada pel canvi de les fusteries i portes d'emergència del Local Social d'Espenellà.

Per part del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, s'han aprovat les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, Decret 1/2025, de 7 de gener, així com la resolució de convocatòria PRE/381/2025, de 6 de febrer.

Atès que l'Ajuntament d'Espenellà està interessat en sol·licitar ajut econòmic per l'actuació que es detalla seguidament:

- Títol actuació: "Memòria valorada pel canvi de les fusteries i portes d'emergència del Local Social d'Espenellà"
- Anualitat: 2026
- Prioritat: 1
- Cost total de l'actuació: 152.218,00€
- Sol·licitud del 95% subvenció: 144.607,10€

Vist l'actuació descrita en la memòria valorada redactada pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, la qual és susceptible de ser subvencionada.

Vista la normativa aplicable.

D'acord amb l'anterior, i en virtut de la competència que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985 de bases del règim local,

RESOLC:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, així com tots els documents tramesos per mitjà de la



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

plataforma Eacat i sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció d'acord amb el detall següent:

- **Títol actuació: “Memòria valorada pel canvi de les fusteries i portes d'emergència del Local Social d'Espenellà”**
- **Anualitat: 2026**
- **Prioritat: 1**
- **Cost total de l'actuació: 152.218,00€**
- **Sol·licitud del 95% subvenció: 144.607,10€**

Segon.- Notificar la present resolució al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant els models normalitzats facilitats a l'efecte, i la resta de la documentació necessària per tal que sigui tramitada i concedida l'ajuda sol·licitada.

Tercer.- Donar compte d'aquest decret al Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri.

Espenellà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Comunicació de l'inici d'activitat de turisme rural a la finca de "Can Cantiprim", al municipi d'Esponellà, promoguda per **TEXCO EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL**

Antecedents

Primer. En data 08/04/2025 (NRE:E2025000583), l'Ajuntament rep requeriment del Departament d'Empresa i Treball d'aportació del document de dades inscripcions, expedient FUE-2025-04430905, amb el número provisional d'inscripció al RTC que és 6CLS2ZCNY.

Segon. En data 16 d'abril de 2025 els serveis tècnics emeten el següent informe:

"Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'ESPONELLÀ, emeto el següent

INFORME :

*En relació a la comunicació de l'inici d'activitat de turisme rural a la finca de "Can Cantiprim", al municipi d'Esponellà, promoguda per **TEXCO EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL** i tramesa pel Departament d'Empresa i Treball, entrada en aquest ajuntament el dia 8 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025000583 i E2025000584.*

Antecedents urbanístics:

- *Expedient X2024000406, del projecte bàsic de reforma de "Can Cantiprim", promogut per David Comas Mora. Es disposa de llicència d'obres per Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000046, de data 20/02/2025. Les obres són per a destinar la masia a l'ús d'habitatge unifamiliar. Les obres no s'han iniciat.*



Fets i valoració:

- En data 08/04/2025, l'Ajuntament rep requeriment del Departament d'Empresa i Treball d'aportació del document de dades inscriptibles, expedient FUE-2025-04430905, amb el número provisional d'inscripció al RTC que és 6CLS2ZCNY. Les dades tècniques són de casa de pagès modalitat masia.
- La finca de Can Cantiprim està situada en sòl no urbanitzable, en zona de protecció agrícola clau AG, a la zona del veïnat de Batllori, al polígon 6 parcel.la 98 del cadastre de rústica.
- La legislació vigent a Catalunya que regula les activitats de turisme rural, és el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
- Per decret de l'alcaldia número 2024DECR000243 de data 8 d'octubre de 2024, es va resoldre el següent:
“Primer.- Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències d'allotjaments de caràcter turístics, pel termini d'un any, en tot l'àmbit del terme municipal d'Espionellà amb la finalitat d'estudiar una nova regulació urbanística d'aquests allotjaments mitjançant modificació del POUM d'Espionellà.
Segon.- Publicar l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències en el butlletí Oficial de la província.”
- L'edicte de suspensió temporal de llicències d'allotjaments de caràcter turístic al municipi d'Espionellà s'ha publicat al BOP núm. 198 en data 14/10/2024.

Conclusió:

En aplicació de la suspensió temporal de llicències d'allotjaments de caràcter turístic al municipi d'Espionellà publicada al BOP núm. 198 en data 14/10/2024, s'informa desfavorablement la comunicació de l'inici d'activitat de turisme rural a la finca de “Can Cantiprim.”

Normativa aplicable

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 305/2006 del reglament de la llei d'urbanisme de Catalunya
- POUM del municipi d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007.



- Modificació puntual del POUM núm. 1, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115, de 25 d'abril de 2012.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.
- Ordenança reguladora dels habitatges d'ús turístic del municipi d'Esponellà (BOP de Girona del dia 6.4.2021).
- Decret de l'alcaldia número 2024DECR000243 de data 8 d'octubre.

D'acord amb les atribucions que m'atorga l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

DECRETO:

PRIMER. Informar desfavorablement la comunicació de l'inici d'activitat de turisme rural a la finca de "Can Cantiprim" feta pel Departament d'Empresa i Treball, expedient FUE-2025-04430905, amb el número provisional d'inscripció al RTC 6CLS2ZCNY en base a les consideracions contingudes en l'informe dels serveis tècnics municipals de 16 d'abril de 2025.

SEGON. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament d'Empresa i d'Ocupació, Secció de Turisme, als efectes corresponents.

Esponellà, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde,

David Juan Garganta



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Aprovació del conveni amb el Consell Esportiu del Pla de l'Estany per a dur a terme les actuacions de la Oficina Comarcal d'Esports i autorització del pagament per actuacions de desplegament de la Oficina comarcal d'esports ANY 2025

En data 15 d'abril de 2025 per part d'aquesta alcaldia es va manifestar l'interès per la continuació de la Oficina Comarcal d'Esports per l'any 2025.

Vist el conveni titulat "Conveni amb el Consell Esportiu del Pla de l'Estany per dur a terme les actuacions de desplegament de l'Oficina Comarcal d'Esports anys 2025", en que s'hi estableix en la clàusula tercera, import i forma de pagament. (adjunt a aquesta resolució)

Atès que en el pressupost existeix partida pressupostària per aquest concepte (01/3410/46500) on s'estableix una subvenció nominativa per import de 900,00€ per aquest any 2025.

Vist l'anterior, i en virtut de les facultats que m'atorga la legislació vigent:

- Els articles 21 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 10.4, 22.2 i 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Els articles 55, 65 i 67 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol

RESOLC:

Primer.- Aprovar el conveni titulat "Conveni amb el Consell Esportiu del Pla de l'Estany per dur a terme les actuacions de desplegament de l'Oficina Comarcal d'Esports any 2025" que s'adjunta com annex en la present resolució.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Segon.- Autoritzar el pagament corresponent a l'exercici 2025 de 900,00€, amb càrrec a la partida pressupostària 01/3410/46500, a l'entitat Consell Esportiu del Pla de l'Estany, amb NIF: G17243221, per a dur a terme les actuacions de desplegament de l'Oficina Comarcal d'Esports, d'acord amb l'establert al conveni.

Tercer.- El destí de la subvenció s'haurà de justificar com a molt tard el dia 30 de novembre de 2025.

Quart.- Notificar la present resolució al Consell Esportiu del Pla de l'Estany.



Document annex:

Conveni amb el Consell Esportiu del Pla de l'Estany per dur a terme les actuacions de desplegament de l'Oficina Comarcal d'Esports any 2025

REUNITS

D'una banda, el Sr. David Juan Garganta Alcalde de l'Ajuntament d'Espionellà, assistit pel Secretari de la Corporació, Sr. Martí Lluansí Sastre

I, de l'altra, el Sr. Jordi Tarridas Grau, President del Consell Esportiu del Pla de l'Estany, amb domicili social Centre de Tecnificació la Farga, carrer Del Noc, 42, 17820-Banyoles i amb NIF G17243221.

MANIFESTEN:

El Consell Esportiu del Pla de l'Estany és una entitat privada sense ànim de lucre amb personalitat jurídica que té com a finalitat desenvolupar els diferents programes i activitats de foment i promoció de l'esport entre els infants i joves de la comarca del Pla de l'Estany.

L'Ajuntament d'Espionellà dins l'àmbit de les seves competències està interessat en col·laborar amb la finalitat de desenvolupar, fomentar i practicar l'activitat física a la comarca del Pla de l'Estany.

El pressupost anual de 2025 aprovat definitivament preveu l'aportació al Consell Esportiu del Pla de l'Estany a la partida 01.3410.46500 d'import 900,00 euros.

Es voluntat d'ambdues entitats de col·laborar amb l'objectiu d'impulsar una plataforma que donarà resposta a les necessitats i/o objectius dels diferents organismes que formen part de la comunitat esportiva local, comarcal i territorials per arribar finalment al destinatarifinal, la ciutadania, i amb la consecució dels següents objectius:

- a. organitzar un model i estructura que doni suport a organismes i persones del Plade l'Estany des de l'àmbit de l'activitat física i l'esport.*
- b. consolidar un equip per donar respostes de gestió, coordinació, organització i execució d'iniciatives de promoció de l'activitat física i l'esport.*



- c. *procurar una oferta d'activitat que contribueixi a la promoció de la salut i el benestar de les persones mitjançant l'activitat física i l'esport com a recurs metodològic, accessible i amb igualtat d'oportunitats per a organismes i persones.*
- d. *definir un model de treball i finançament compartit que garanteixi l'estabilitat i continuïtat del projecte.*

Que de comú acord, ambdues parts convenen la subscripció d'aquest Conveni com a instrument canalitzador de la subvenció prevista a l'antecedent anterior, la qual es requerirà amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

Primera. Objecte de la subvenció

El beneficiari de la subvenció descrita als antecedents portarà a terme el desenvolupament de la Oficina Comarcal d'Esports del Pla de l'Estany, d'acord amb la Memòria explicativa redactada pel Consell Esportiu del Pla de l'Estany que s'adjunta, i de conformitat amb el següent marc normatiu:

L'article 66 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns. Així mateix concreta que els ens locals té competències pròpies en matèria d'activitats i instal·lacions i esportives

El Decret 267/1990, de 8 d'octubre, de regulació dels consells esportius, atribueix a aquestes agrupacions esportives entre d'altres funcions les següents:

1. *Assessorar els ajuntaments i consells comarcals, i també als clubs, les escoles i altres entitats esportives de la seva demarcació, en l'activitat esportiva a càrrec seu, i si s'escau, col·laborar en la seva execució.*
2. *Col·laborar amb les administracions i les entitats titulars per tal d'impulsar la millor utilització de les instal·lacions esportives de la comarca o àmbit territorial corresponent.*



3. *Executar les activitats esportives que puguin encomanar els òrgans esportius de la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments i els consells comarcals, i altres entitats públiques o privades competents, d'acord amb els convenis que puguin establir-se.*

Així mateix, l'esmentat Decret preveu en el capítol 3, article 20.2 el següent:

“ Els consells esportius tindran el suport de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Secretaria General de l'Esport, dels consells comarcals i dels ajuntaments del seu territori. També podran tenir el suport d'altres entitats amb què aquest es pugui establir per conveni, per a la consecució de les finalitats esportives previstes i l'execució dels programes aprovats o recomanats pels òrgans esportius de la Generalitat.

Segona. Despeses Subvencionables

Es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció o acord de concessió, i es realitzin el termini establert.

En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

No seran objecte de subvenció les activitats amb caràcter lucratiu, ni les despeses destinades a inversions.

Quan l'import de la despesa subvencionable superi les quanties establertes en la Llei de contractes del sector públic, pel que fa al contracte menor, el beneficiari haurà de sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contractació, tret que per les característiques especials del contracte no existeixi en el mercat un nombre suficient d'entitats que el realitzin, o tret que la despesa s'hagi efectuat anteriorment a la sol·licitud de la subvenció. L'elecció entre les ofertes presentades, que haurien d'aportar-se en la justificació, o bé en la sol·licitud de subvenció, es farà conforme a criteris d'eficiència i economia. Quan l'elecció no recaigui en la proposta econòmica més avantatjosa, s'haurà de justificar expressament en una memòria.

Tercera. Import i forma de pagament

L'ajuntament d'Espenellà, es compromet a col·laborar econòmicament amb el beneficiari



de la subvenció perquè pugui acomplir l'objecte d'aquest Conveni, mitjançant una aportació econòmica de 900,00 euros/any.

El pagament de la subvenció es realitzarà en un únic pagament per l'any 2025.

- *Per l'exercici 2025, un únic pagament de la totalitat de l'import un cop signat del Conveni.*

Aquesta subvenció serà compatible amb qualsevol altra subvenció concedida per altres administracions o ens públic o privat, sempre i quan no se superi el cost del projecte subvencionat.

Quarta. Durada del conveni

La durada del conveni, amb una aportació de 900,00 euros l'annualitat 2025. Finalitza a 31 d'agost de 2025.

Cinquena. Justificació

Un cop realitzat el projecte o activitat, el beneficiari haurà de justificar davant l'ajuntament que l'import de la subvenció s'ha destinat a les activitats per a les quals s'ha concedit i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

El beneficiari haurà de justificar la realització efectiva del total del pressupost de les activitats o projectes realitzats que van determinar la concessió de la subvenció.

La justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat i que estarà integrat per :

- a) Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiario per la persona que actua en la seva representació.*
- b) El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.*
- c) La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte subvencionat.*
- d) Certificacions positives de trobar-se al corrent de les obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.*



Sisena. Obligacions del beneficiari

El beneficiari de la subvenció assumeix les obligacions que estableix l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament, les següents:

- a) Realitzar l'activitat objecte de la subvenció en el període establert.*
- b) Justificar la realització de l'activitat davant del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en els termes previstos.*
- c) Sotmetre's a les actuacions de comprovació que corresponguin a l'Ajuntament d'Espenellà, i a les de control financer que corresponguin a la intervenció general de la Corporació, a la Sindicatura de Comptes o d'altres òrgans competents.*
- d) Comunicar a l'ajuntament d'Espenellà l'obtenció d'altres subvencions, ajuts i ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.*
- e) Disposar dels comptes anuals aprovats, d'acord amb la legislació que, en cada cas, li sigui d'aplicació al beneficiari.*
- f) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebut, inclosos els documents electrònics, que puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.*
- g) Fer constar expressament el suport econòmic de l'ajuntament d'Espenellà, en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.*
- h) Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.*

Setena . Revocació

En el supòsit d'incompliment de les obligacions del beneficiari es procedirà a la revocació i, si s'escau, al reintegrament de la subvenció en les condicions establertes a la normativa que regula les subvencions públiques.

Vuitena. Acceptació

El beneficiari d'aquesta subvenció accepta de forma expressa la subvenció en els termes i les condicions que es recullen en aquest Conveni.

Novena. Naturalesa jurídica del conveni

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es reconeix la competència dels tribunals de jurisdicció contenciosa administrativa de Girona per tal de resoldre les qüestions litigioses que puguin suscitar-se entre les parts.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest conveni.

Banyoles, a la data de la signatura electrònica.

Per part de l'Ajuntament

*Per part del Consell Esportiu del Pla
de l'Estany*

L'Alcalde

El president

En dono fe: El Secretari

L'Alcalde,

David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica



DECRET D'ALCALDIA

FETS

I.- Atesa la comunicació prèvia d'obres formulada amb registre d'entrada número E2025000577 de data 7 d'abril de 2025 mitjançant la qual la [REDACTED] [REDACTED] amb DNI núm.: [REDACTED] comunica l'execució de les obres per a pintar la façana de l'habitatge situat al carrer Carles de Fortuny núm. 1 d'Espionellà.

II.- Vist que la documentació aportada és la correcta.

III.- Vist l'informe emès per la tècnica municipal de data 16 d'abril de 2025, en relació a les obres que es descriuen a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació: "INFORME: 39/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

INFORME :

En relació a la **comunicació prèvia d'obra per a pintar la façana de l'habitatge situat al carrer Carles de Fortuny núm. 1 d'Espionellà**, presentada per la [REDACTED] [REDACTED] entrada en aquest ajuntament el dia 7 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025000577.

1. La finca objecte d'aquest informe, del carrer Carles de Fortuny núm. 1 d'Espionellà, està situada en sòl urbà, zona 2 de creixement rural, al nucli d'Espionellà. Ve regulat pels art. 172 a 183 del POUM. Les obres que es proposen són per a pintar una façana. Les obres es consideren subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres.
2. El pressupost és de 1.600,00 €.
3. La documentació aportada és suficient.
4. L'informe urbanístic és favorable, condicionat:
 - a. El color dels paraments haurà de ser de la gamma dels terres, prohibint-se el color blanc.
 - b. Al compliment de la legislació vigent referent a la correcta gestió dels residus generats per l'obra.

Espionellà, a la data de la signatura digital.
L'arquitecta tècnica,"

FONAMENTS DE DRET

- Ordenança municipal reguladora del règim de comunicació prèvia d'obres.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espionellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya



- Llei 7/1985 de bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent,

RESOLC:

PRIMER.- Prendre en coneixement de la comunicació prèvia d'obres consistents en pintar la façana de l'habitatge situat al carrer Carles de Fortuny núm. 1 d'Espionellà, presentada per la [REDACTED]

SEGON.- Aprovar la liquidació núm. 017/2025 de l'impost de construccions instal·lacions i obres, i de la taxa de prestació dels serveis urbanístics del present expedient, que es concreten en el següent quadre, i que s'adjunta en la notificació d'aquesta resolució:

<u>BASE IMPOSABLE:</u>	1.600,00 €	
TAXA LLI.OBRES 0,60%	.....	9,60 €
ICIO 3,1%	.....	49,60 €
<hr/>		
SUBTOTAL		59,20 €
PAGAMENT REALITZAT		- €
FIANÇA RESIDUS		- €
FIANÇA OBERTURA RASES		- €
TOTAL A INGRESSAR		59,20 €
<hr/>		

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Espionellà, a la data de la signatura electrònica
David Juan Garganta
L'Alcalde



DECRET

INFORME: 43/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de divisió horitzontal o segregació d'un terreny urbà de les finques situades al veïnat de Les Anglades, anomenades Can Pascol i Cal Curt, amb referència cadastral [REDACTED] presentada per [REDACTED]**, entrada en aquest ajuntament en data 7 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025000578.

Documentació presentada:

La instància no es presenta acompanyada de cap tipus de documentació.

Situació i informació cadastral:

- La finca amb referència cadastral [REDACTED] i [REDACTED] està situada una part en zona de sòl urbà, al nucli del veïnat de les Anglades, i una part en zona de sòl no urbanitzable, qualificada com a rústic general, clau RG, i de protecció forestal, clau PF.

La totalitat de la finca té una superfície segons cadastre de 51.426 m2.

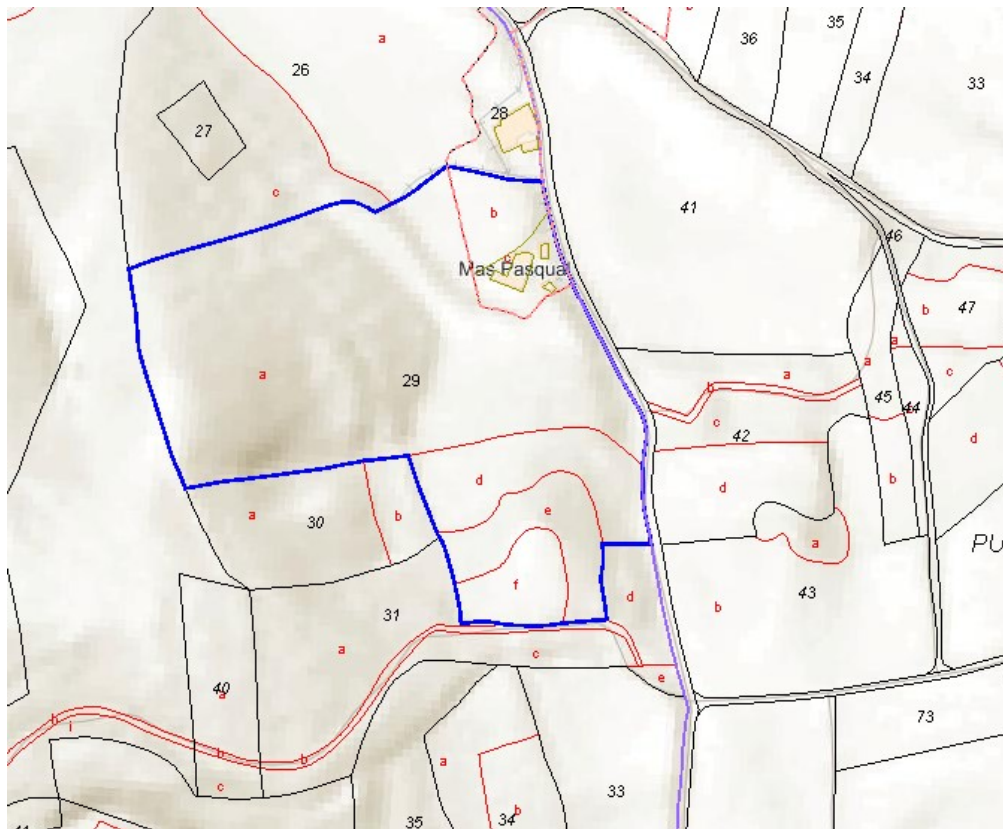
Segons la fitxa cadastral, de la part que és sòl no urbanitzable ref. cad. [REDACTED] (rústica), les subparcel·les d i f tenen la qualificació de protecció forestal PF, i les subparcel·les a i e tenen la qualificació de rústic general RG.



La subparcel·la b i c, es correspondria amb la part de la finca que té la consideració de zona urbana, ref. cad. [REDACTED] (urbana). Segons cadastre la superfície d'aquesta zona és de 3.848 m².

Hi consta una superfície construïda de 859 m² amb usos d'habitatge i magatzem, any de construcció 1960 i data de reforma any 2000.

- La situació de la finca sobre la cartografia del cadastre és la següent:



Classificació urbanística i normativa urbanística aplicable:

- Normativa urbanística aplicable:
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espionellà, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 25 d'abril de 2007, i modificacions posteriors.



La normativa urbanística aplicable a la zona urbana qualificada amb la clau 4a són els articles 194 a 203 del POUM.

D'acord amb la normativa del POUM, en aquesta zona no s'admeten la creació de nous habitatges i les parcel·les són les existents no admetent-se noves parcel·lacions.

Sí que s'admet la divisió horitzontal dels habitatges existents, amb el condicionant de que la superfície dels habitatges resultants sigui superior a 200 m².

Valoració i conclusions:

La documentació necessària per a l'obtenció de la llicència de segregació de la part urbana de la zona de sòl no urbanitzable és la que estableix l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:



Article 28

Documentació necessària

Les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació o de declaració de la seva innecessarietat s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

Per a la segregació de la zona urbana de la part rústica, cal presentar un projecte de segregació redactat i signat per un tècnic competent. Aquest projecte haurà de tenir el contingut mínim establert en l'article 28 del Decret 64/2014, exposat anteriorment.

La documentació necessària per a l'obtenció de la llicència de divisió horitzontal de la finca de la zona urbana (Can Pascol i Cal Curt) és la que estableix l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 31

Documentació necessària

Les sol·licituds de llicència urbanística per a l'autorització de les operacions a què fa referència l'article 30 s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicables.
- b) Plànols a escala adequada en què constin el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic.
- c) Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació.
- d) Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
CENTENYS · ESPONELLÀ · VILERT

Per a la divisió horitzontal de la finca urbana de Cal Curt i Can Pascol, cal presentar un projecte de divisió horitzontal redactat i signat per un tècnic competent. El projecte haurà de contenir: la memòria descriptiva, dades de la finca original, objecte i finalitat del projecte, descripció de les entitats resultants, descripció dels elements comuns, superfícies útils i construïdes de cada entitat (200 m² mínim de superfície de cada entitat), càlcul i assignació de quotes de participació, plànols (de situació i de les plantes amb delimitació de cada entitat), nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació, i la proforma del document públic pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges.

Espenellà, a la data de la signatura digital



DECRET D'ALCALDIA

Assumpte: Requeriment documentació, pel tràmit de sol·licitud de divisió horitzontal o sol·licitud segregació d'un terreny a V.de Les Anglades de Vilert

Sol·licitant: Mercè Geli Casas

FETS

I.- Atesa la instància formulada amb R.G.E. núm.: E2025000578 del dia 7 d'abril de 2025, mitjançant la qual la ██████████ Casas, representada pel ██████████ Bret, sol·licita la divisió horitzontal o la segregació d'un terreny urbà de les finques situades al veïnat de Les Anglades, anomenades Can Pascol i Cal Curt, amb referència cadastral ██████████

II.- Vist l'informe emès per la tècnica municipal en relació a la sol·licitud, el qual es transcriu literalment a continuació:

“INFORME: 43/2025

Rosa Ma Busquets i Grabulosa, arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i com a arquitecta tècnica municipal d'**ESPONELLÀ**, emeto el següent

I N F O R M E :

En relació a la **sol·licitud de divisió horitzontal o segregació d'un terreny urbà de les finques situades al veïnat de Les Anglades, anomenades Can Pascol i Cal Curt, amb referència cadastral ██████████ presentada per ██████████** entrada en aquest ajuntament en data 7 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025000578.

Documentació presentada:

La instància no es presenta acompanyada de cap tipus de documentació.

Situació i informació cadastral:

- La finca amb referència cadastral 17071A007000290001FF i 17071A007000290000DD, està situada una part en zona de sòl urbà, al nucli del



veïnat de les Anglades, i una part en zona de sòl no urbanitzable, qualificada com a rústic general, clau RG, i de protecció forestal, clau PF.

La totalitat de la finca té una superfície segons cadastre de 51.426 m².

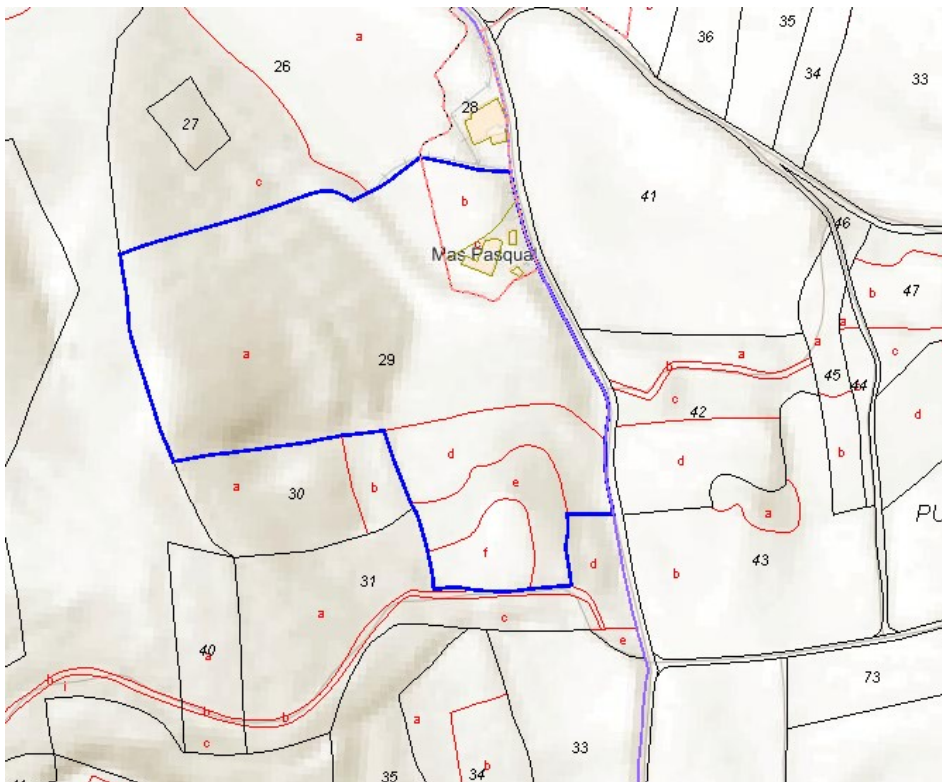
Segons la fitxa cadastral, de la part que és sòl no urbanitzable ref. cad. [REDACTED] (rústica), les subparcel·les d i f tenen la qualificació de protecció forestal PF, i les subparcel·les a i e tenen la qualificació de rústic general RG.

La subparcel·la b i c, es correspondria amb la part de la finca que té la consideració de zona urbana, ref. cad. [REDACTED] (urbana). Segons cadastre la superfície d'aquesta zona és de 3.848 m².

Hi consta una superfície construïda de 859 m² amb usos d'habitatge i magatzem, any de construcció 1960 i data de reforma any 2000.

- La situació de la finca sobre la cartografia del cadastre és la següent:

-





Classificació urbanística i normativa urbanística aplicable:

- Normativa urbanística aplicable:
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espenellà, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 25 d'abril de 2007, i modificacions posteriors.
- La finca de ref. cad. [REDACTED] (urbana) objecte de la present sol.licitud, està classificada com a **sòl urbà** i qualificada com a nucli rural, zona 4a.
- La situació de la parcel.la urbana sobre la cartografia del POUM és la següent:



- La resta de finca amb ref. cad. [REDACTED] (rústica), està classificada com a **sòl no urbanitzable** i qualificada una part com a zona de rústic general, clau RG i una part com a zona de protecció forestal, clau PF.
- La situació de la finca no urbanitzable sobre la cartografia del POUM és la següent:



La normativa urbanística aplicable a la zona urbana qualificada amb la clau 4a són els articles 194 a 203 del POUM.

D'acord amb la normativa del POUM, en aquesta zona no s'admeten la creació de nous habitatges i les parcel·les són les existents no admetent-se noves parcel·lacions.

Sí que s'admet la divisió horitzontal dels habitatges existents, amb el condicionant de que la superfície dels habitatges resultants sigui superior a 200 m².

Valoració i conclusions:

La documentació necessària per a l'obtenció de la llicència de segregació de la part urbana de la zona de sòl no urbanitzable és la que estableix l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 28

Documentació necessària



Les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació o de declaració de la seva innecessarietat s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

Per a la segregació de la zona urbana de la part rústica, cal presentar un projecte de segregació redactat i signat per un tècnic competent. Aquest projecte haurà de tenir el contingut mínim establert en l'article 28 del Decret 64/2014, exposat anteriorment.

La documentació necessària per a l'obtenció de la llicència de divisió horitzontal de la finca de la zona urbana (Can Pascol i Cal Curt) és la que estableix l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 31

Documentació necessària

Les sol·licituds de llicència urbanística per a l'autorització de les operacions a què fa referència l'article 30 s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicables.
- b) Plànols a escala adequada en què constin el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic.
- c) Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació.
- d) Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.



Per a la divisió horitzontal de la finca urbana de Cal Curt i Can Pascol, cal presentar un projecte de divisió horitzontal redactat i signat per un tècnic competent. El projecte haurà de contenir: la memòria descriptiva, dades de la finca original, objecte i finalitat del projecte, descripció de les entitats resultants, descripció dels elements comuns, superfícies útils i construïdes de cada entitat (200 m² mínim de superfície de cada entitat), càlcul i assignació de quotes de participació, plànols (de situació i de les plantes amb delimitació de cada entitat), nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació, i la proforma del document públic pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges.

Espenellà, a la data de la signatura digital.”

FONAMENTS DE DRET

- DL 1/2010 del text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya
- Decret 64/2014 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- POUM del municipi d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 4369, de 25 d'abril de 2007
- Modificació núm.1 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 6115 del dia 25 d'abril de 2012
- Modificació núm.4 del POUM d'Espenellà, aprovat definitivament i publicat al DOGC 7421 del dia 27 de juliol de 2017.
- Decret 179/1995 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya
- Llei 7/1985 de bases del règim local.

De conformitat amb la exposició fàctica i jurídica precedent, **RESOLC:**

PRIMER.- Requerir a la [REDACTED] representada pel [REDACTED] per tal que, en el termini de **10 dies hàbils** a comptar de la recepció de la notificació d'aquest requeriment, presenti instància genèrica amb la documentació requerida a l'informe tècnic transcrit.

En cas que no es presenti la documentació en termini se'l tindrà desistit de la seva pretensió.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

L'Alcalde,
David Juan Garganta

Espenellà a la data de la signatura electrònica.



DECRET D'ALCALDIA

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Despesa: Assistències al Consell Govern Local DEL DIA 9.4.2025

Relació de fets

1. S'han presentat a aquesta Intervenció la relació d'assistències dels membres electes de la corporació corresponent al Consell de Govern Local del dia 9 d'abril de 2025.
2. El Departament d'Intervenció acredita l'aplicació i consegüent consignació de cada una d'elles dins el pressupost de 2025 per atendre-les.

Fonaments de dret

1. Article 184 i 185 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refòs de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes locals.
2. Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.
3. Ordre del 20 de setembre de 1989.
4. Bases d'execució del pressupost de 2025

RESOLC:

Primer. Reconèixer les obligacions derivades dels compromisos que en el seu moment foren adquirits, mitjançant l'aprovació de la relació que s'adjunta a l'expedient electrònic, amb el detall i per imports que es detallen:



Relació de les assistències al Consell de Govern Local del dia 9 d'abril de 2025:

RELACIÓ D'ASSISTÈNCIES DELS MEMBRES ELECTES AL CONSELL DE GOVERN LOCAL DE 9 D'ABRIL DE 2025

Membres	Assistència CGL: 9/4/2025 Ordinari	Import Assistència	TOTAL brut percebre	Retenció 2 %	TOTAL NET
DAVID JUAN GARGANTA		-	-	-	-
ROSA MA. QUINTANA FIGUERAS	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
FRANCESC DARNÉS JUNCA	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
ÓRIA BUSQUETS CASADEVALL	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
JESÚS MARCÉ GENÍS	X	1x100,00€	100,00€	-2,00€	98,00€
			400,00€	-8,00€	392,00€

TOTAL 392,00 €

Segon. Ordenar a la tresoreria-intervenció de l'Ajuntament per tal que s'adoptin les mesures oportunes per al seu pagament.

Esponellà a la data de la signatura electrònica

David Juan Garganta
L'Alcalde



DECRET DE L'ALCALDIA

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I PAGAMENT NÒMINES ABRIL 2025

Antecedents

S'han presentat a aquesta Intervenció les nòmines corresponents al mes de ABRIL DE 2025; Relació COMP **O-2025-22**

El Departament d'Intervenció acredita l'aplicació i consegüent consignació de cada una d'elles dins el pressupost de 2025 per atendre-les.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'ESPONELLÀ per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris



RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) de les despeses de personal incloses a la relació NÚM.COMPTABLE O-2025-XXX, que s'adjunta a l'expedient electrònic, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O-2025-22	30/04/2025	5.831,09€	1.417,03€	4.414,06€

SEGON.- Aprovar la proposta de pagament i de transferència de les relacions comptable número que es detallen seguidament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
P-2025-21	30/04/2025	5.831,09€	1.417,03€	4.414,06€

TERCER.- Ordenar el pagament en data **30 D'ABRIL 2025**, relació comptable de transferència núm.: T-2025-17

Espenellà, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde,
David Juan Garganta