



ACTA DE LA SESSIÓ DEL CONSELL GENERAL DEL CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA

Identificació de la sessió

Caràcter de la sessió: ordinària (segona convocatòria)

Data: 25 de maig de 2022

Horari: de les 13:00h a les 14:44h

Lloc: Sistemes electrònics via teams.

Hi assisteixen:

Representants Ajuntament de Lleida:

S. Sa. Jaume Rutllant Casas

S. Sa. Antoni Postius Terrado

S. Sa. Francesc Josep Cerdà Esteve

Representants del departament de la Generalitat competent en matèria de cultura:

Sra. Sònia Hernández Almodóvar, directora general de la Direcció General del Patrimoni Cultural

Sr. Bernat Solé i Barril, Delegat del Govern a Lleida.

Sr. Albert Turull Rubinat, Director dels serveis territorials a Lleida del Departament de Cultura

Sr. Jordi Foz i Dalmau, Secretari general de Cultura

En representació del Consell Cívic i Social:

Sr. Joan Ramon González Pérez

Sr. Joan Baigol i Guilanyà (Director)

Sr. Jordi Sanuy Vallés (Interventor)

Sra. Elisenda Sas Serra (Secretària)

Excusen l'assistència:

l'Il·lm. Sr. Miquel Pueyo París qui delega la representació, el vot i la presidència en el regidor de Cultura, Ciutat i Transició Ecològica de la corporació, senyor Jaume Rutllant Casas.

S. Sa Fèlix Larrosa i Piqué qui delega la representació i el vot en el regidor de Cultura, Ciutat i Transició Ecològica de la corporació, senyor Jaume Rutllant Casas.

Hble. Sra. Natalia Garriga Ibañez, Consellera de Cultura París qui delega la representació i el vot en el secretari general de cultura, señor Jordi Foz i Dalmau

S.Sa. Elena Ferre Toldrà, representant Ajuntament de Lleida

Sr. Joan Josep Busqueta i Riu, representant del Consell Científic

Amb el suport de



ACORDS ADOPTATS:

0 – APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DATA 4 DE NOVEMBRE DE 2021 I 28 DE FEBRER DE 2022.

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió de data 4 novembre de 2021.

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió de data 28 de febrer de 2022, esmenant en el punt 3 relatiu a la proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres del Projecte bàsic i d'execució de restauració i arranament de l'espai anomenat "Baluard del rei" de la fortalesa d'època moderna del Turó de la Seu vella de Lleida amb recuperació per l'ús públic, tramitació ordinària i anticipada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, la intervenció del Sr. González, en el següent:

"(...), i per altra banda, el mur de mamposteria, que hi ha al mig correspon a 'l'espaldón', un element defensiu que és l'únic que hi ha a Catalunya d'aquestes característiques, i s'hauria d'intervenir en la protecció de la tàpia que es conserva. També comenta que la solució final de les troneres no és la més adequada al substituir la terra, element posat per absorbir els impactes dels projectils, per còdols. És el millor baluard que es conserva i caldria actuar el més fidelment possible, per tal de mantenir l'original, com exemple de la fortificació moderna."

1.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL 2021.

Havent-se aprovat per resolució de la presidència de data 25 de febrer de 2022, la liquidació del Pressupost del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, corresponent a l'exercici de 2021, es dona compte al Consell General, fent constar el següent:

a)	-Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-21	73.346,32
	-Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-21	38.154,32
b)	-Resultat pressupostari de l'exercici	109.542,37

Amb el suport de



-Resultat pressupostari ajustat	23.915,70
c) -Romanent de Tresoreria:	
-Fons líquids a 31-12-21	234.044,58
-Drets pendents de cobrament a 31-12-21	81.469,71
-Obligacions pendents de pagament a 31-12-21	59.374,32
-Partides pendents d'aplicació	0,00
-Romanent de Tresoreria total	256.139,97
- Saldos de dubtós cobrament	28.879,50
-Excés de finançament afectat	86.827,42
-Romanent de Tresoreria per a despeses generals	140.433,05

2.- COMPTES ANUALS 2021

Vist l'informe del Comitè Executiu del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, per unanimitat s'acorda:

Primer. Aprovar els Comptes Anuals del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida corresponent a l'exercici econòmic de 2021, que són els següents:

1) Balanç de situació a 31-12-2021

2) Compte de Resultat Econòmic-patrimonial

3) Estat de canvis en el patrimoni net

3

Amb el suport de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura



LA PAERIA
Ajuntament de Lleida

Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida

NIF:Q2500423E / Turó de la Seu Vella s/n. 25002. Lleida 973 230 653 turoseuvella@turoseuvella.cat



4) Estat de fluxos d'efectiu

5) Estat de Liquidació del Pressupost

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III- Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici 109.542,37

-Resultat pressupostari ajustat 23.915,70

6) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en els altres documents que integren els comptes anuals i inclou el Romanent de Tresoreria del qual es desprèn un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 140.433,05€.

- Als comptes anuals s'ha afegit la següent documentació:

- 1) Acta d'arqueig de les existències en caixa, referides a 31/12/2021.
- 2) Certificació de cada entitat bancària dels saldos existents en cadascuna a favor del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida.

Segon. Aquests comptes anuals s'han de trametre a l'Ajuntament de Lleida per integrar-los en el seu Compte General d'acord amb l'establert a l'article 122.4 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

3 –INFORME DE PRESIDÈNCIA/DIRECCIÓ PERÍODE NOVEMBRE 2021-MAIG 2022

Amb el suport de



El Director del Consorci, a requeriment de la Presidència, informa sobre les qüestions següents:

1 – Estadístiques de visitants/usuaris i marxa general del conjunt monumental

		Entrades						
		2019	2020	2021	var (2019)	2022	var (2019)	var (2021)
visitants	mesos							
	GENER	2.220	2.031	374	-83%	1.797	-19%	380%
	FEBRER	2.733	2.438	1.006	-63%	3.042	11%	202%
	MARÇ	6.304	1.439	2.305	-63%	3.787	-40%	64%
	ABRIL	6.922		2.982	-57%	6.836	-1%	129%
	MAIG	10.286		4.553	-56%			
	JUNY	5.639	847	3.270	-42%			
	JULIOL	5.234	319	3.881	-26%			
	AGOST	7.729	1.089	6.385	-17%			
	SETEMBRE	7.161	1.463	5.300	-26%			
	OCTUBRE	6.354	1.678	7.100	12%			
	NOVEMBRE	4.487	309	4.074	-9%			
	DESEMBRE	2.545	599	3.805	50%			
	Totals	67.614	12.212	45.035	-33%	15.462	-15%	132%
		Actes						
usuaris	mesos							
	GENER	93	258	60	-35%	310	233%	417%
	FEBRER	5.358	6.003	10	-100%	190	-96%	1800%
	MARÇ	345	421	127	-63%	6.018	1644%	4639%
	ABRIL	1.131		337	-70%	4.192	271%	1144%
	MAIG	4.044		1.169	-71%			
	JUNY	3.520	50	2.386	-32%			
	JULIOL	2.723		1.733	-36%			
	AGOST	25	200	140	460%			
	SETEMBRE	2.170	420	12.053	455%			
	OCTUBRE	1.440	559	2.464	71%			
	NOVEMBRE	1.490	14	1.477	-1%			
	DESEMBRE	670	190	1.010	51%			
	Totals	23.009	8.115	22.966	-0,19%	10.710	55%	1906%
ENTRADES + USUARIS		90.623	20.327	68.001	-25%	26.172	-71%	-62%

Estadístiques de visitants/usuaris i marxa general del conjunt monumental maig 2021 a setembre 2021

- 2021 va tancar amb 68.001 visitants i usuaris, el que suposa un 75% del darrer any "normal" 2019 amb un comportament diferenciat i millor a partir de juny/juliol.

Amb el suport de



- Per tipologia, en visitants es va tancar amb 45.035 un 67 % de la dada de 2019 i pel que fa a usuaris es va tancar amb 22.966 una xifra igual a la de 2019. destacant la bona activitat d'actes el darrer semestre.
- Els mesos de gener a abril de 2022, en visitants es segueix la tendència dels darrers mesos de 2021, amb la rebuda de 15.462 visitants, el que suposa un 85% dels rebuts al 2019 i una xifra d'un 232% respecte 2021
- En actes i usuaris ens trobem amb xifres clarament a l'alça que superen també les dades de 2019 s'han rebut de gener a abril 10.710 usuaris un 45% més que al 2019 i un 2.000 % més que al 2021

2 – Seguiment dels eixos del Pla operatiu

L1P1 – Obres de restauració (1)

- Projecte de restauració amb reobertura de l'espai al públic del Baluard del Rei (Feder)
 - Realitzat estudi geotècnic al novembre 2021
 - Aprovat definitivament el projecte desembre 2021
 - Realitzant-se la licitació, amb una oferta rebuda, falta l'obertura del sobre C
- Conveni de restauració de les muralles
 - Per 2021 és previst que l'Ajuntament de Lleida i el Departament de Cultura signin un conveni de restauració de les muralles de la fortificació a 3 anys amb aportacions totals de 600.000 €

L1P1 – Obres de restauració (2)

A7 -Restauració de la Campana Mònica

- La campana va marxar al març de 2022 i actualment està a Austria
- Arribada prevista després d'estiu

L1P1 – Obres de restauració (3)

Restauració d'emergència de l'esllavissada d'un tram de muralla entre el Baluard de Louigny i el Baluard de la Reina.

- Està previst pels serveis municipals que el projecte estigui enllestit aquest mes
- Tindrà el finançament disponible (conveni entre Generalitat i Ajuntament)

L1P2 – Conservació i manteniment dels espais del conjunt monumental

A2 -Manteniment d'equipaments (Consorti)

- Ampliació de fibra al castell del rei. Comunicació centralitzada amb la Seu Vella.
- Centralització alarmes (de dos central receptores a una)
- Instal·lació de càmeres amb sistema conta persones + càmera als pisos del campanar
- Revisió nocturna punts d'il·luminació amb informe a responsables



A3 -Sega i retirada de massa vegetal (Consorti)

- realitzada una retirada de biomassa de la Catedral al novembre
- Prevista pel juny una retirada completa (muralles i catedral)

I1P4 – Creació i difusió de coneixement científic

A1 – Creació de la càtedra d'Estudis del turó de la Seu Vella de Lleida amb la Universitat de Lleida.

- La càtedra continua treballant
- Les dues línies de treball són
 - Promoció de treballs científics sobre el Turó
 - Primers treballs en l'organització del Congrés de la Seu Vella previst per 2023
 - Prevista jornada tècnica sobre la Porta dels Apòstols al novembre de 2022

L3P1 – Programa d'atenció al visitant (Consorti) (1)

- Edició d'un programa de primavera, global amb 19 activitats de març a juny i una nova imatge

L3P1 – Programa d'atenció al visitant (Consorti) (2)

Actes i lloguers

- Durant aquest període s'ha acollit diferents actes com
 - Exposició escultura "El poema de l'home" amb el col·legi d'arquitectes al Claustre
 - Posat la Gorra – AFANOC
 - Pregó de Setmana Santa
 - Celebració del mercat professional de la fira de titelles i acte inaugural
 - Festes de Moros i Cristians (pregó i desfilada)
 - Concerts del festival Simfònic
 - Magnífic Fest

L3P2 – Programa d'activitats educatives





turó seu vella

CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA



L3P3 – Programa cultural

- Col·laboració en l'organització del proper festival d'estiu "Magnífic Fest" els dies 16 a 19 de juny que es celebrarà al Turó

L3P4 – Programa de comunicació

- Gravacions
 - Marató de TV3
 - Final de la Batalla Monumental

L3P5 – Programa de governança.

- Presentat el nou organigrama a la representació dels treballadors i negociades modificacions fins acordar un nou organigrama.
- Realitzats els treballs de la comissió negociadora del canvi de conveni.
- Formalització de contractes amb concurs i central de compres
 - Manteniment ascensors, assegurances, auditoria, compra projectors

Amb el suport de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida





turó seu vella

CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA

- Community manager, serveis de LPD; Impressió materials, control accessos, etc.
 - Treballs per la publicació de l'oferta pública d'estabilització del personal
 - Concurs per proveir la plaça de director/a
- L3P7 – Candidatura a Patrimoni Mundial Unesco
- Prevista visita a la Direcció general de Patrimonio per presentar la Candidatura.
 - Pendent dels treballs de la Càtedra d'Estudis per incorporar més coneixemet
- L3P5 – Programa de governança.
- Presentat el nou organigrama a la representació dels treballadors i negociades modificacions fins acordar un nou organigrama.
 - Realitzats els treballs de la comissió negociadora del canvi de conveni.
 - Formalització de contractes amb concurs i central de compres
 - Manteniment ascensors, assegurances, auditoria, compra projectors
 - Community manager, serveis de LPD; Impressió materials, control accessos, etc.
 - Treballs per la publicació de l'oferta pública d'estabilització del personal
 - Concurs per proveir la plaça de director/a
- L3P7 – Candidatura a Patrimoni Mundial Unesco
- Prevista visita a la Direcció general de Patrimonio per presentar la Candidatura.
 - Pendent dels treballs de la Càtedra d'Estudis per incorporar més coneixemet
- Next Generation
- S'ha col·laborat amb Turisme de Lleida de l'Ajuntament en la sol·licitud de fons Next Generation que contemplen diferents accions al Turó
 - Mapping a la Porta dels Apòstols
 - Instal·lacions de realitat augmentada (campanar, església i castell del rei)
 - Monitorització permanent d'esquerdes i humitats.
 - Càmeres i il·luminació monumental
 - Restauració mediambiental

El Sr. Rutllant, exposa un tema recent ates que la notícia es va tenir la setmana passada, en que un subprojecte presentat dins de la convocatòria de subvencions segons la "Orden TED/1018/2021, de 20 de septiembre, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones de la Fundación Biodiversidad, F.S.P., para fomentar actuaciones dirigidas a la renaturalización y resiliencia de ciudades españolas, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, y se aprueba la convocatoria correspondiente al año 2021"; que es refereix a una intervenció que afavorirà la creació de 50.000 m2 d'hàbitats mediterranis, i un augment d'un 20% d'espècies, i per tant de treballar la biodiversitat; i dins del projecte general de

Amb el suport de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida



3,8 milions d'euros, 600.000€ s'han previst per realitzar una intervenció al Turó per executar la cobertura vegetal i també els camins perimetrals al voltant del Turó de la Seu Vella.

4.- PROPOSTA DE NOMENAMENT DIRECTOR DEL CONSORCI

En aquest punt s'absenta el Sr. Baigol.

El Sr. Rutllant exposa la tramitació de l'expedient del procés de selecció del Director del Consorci, i que es va donar compte al Comitè executiu del dia 24 de maig de 2022; i s'eleva la proposta de nomenament del Sr. Joan Baigol Guilanyà al Consell General.

El Sr. Turull, membre de la Comissió de valoració exposa resumidament el procés, en que de 8 persones aspirants, van quedar en el procés preseleccionades 3 persones, que eren les que reunien els requisits per disposar d'experiència en gestió o direcció d'equipaments culturals. Exposa que cal destacar que totes les persones seleccionades estan molt ben qualificades i amb un nivell molt elevat. També explica que la Comissió de valoració ha actuat amb total objectivitat i que amb la presentació de la memòria corresponent i l'entrevista realitzada a les persones seleccionades, es va determinar que es proposava el nomenament del Sr. Joan Baigol Guilanyà.

El Sr. Rutllant manifesta en nom de tot el Consell General, la total confiança dipositada en la Comissió de valoració i en el nomenament del Sr. Joan Baigol Guilanyà.

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda:

PRIMER. Designar al Sr. JOAN BAIGOL GUILANYÀ director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, d'acord amb la proposta efectuada per la Comissió de Valoració i pel Comitè Executiu i segons el previst en els estatuts de l'esmentat consorci.

Les condicions laborals i econòmiques són les fixades en les bases de la convocatòria, que són les següents:

Lloc 1: Director/a del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida

Grup:	A
Subgrup:	A1
Ens:	Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida

10

Amb el suport de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura



LA PAERIA
Ajuntament de Lleida





turó seu vella

CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA

Centre de treball: Seu Vella de Lleida
Turó de la Seu Vella, s/n,
25002 Lleida

Jornada: Ordinària

Horari: Especial

Forma de provisió: Contracte laboral d'alta direcció

Retribucions: 56.760,34 € (14 pagues)

A les bases de la convocatòria hi figura 55.647,34 € (14 pagues) aquest import s'ha 'actualitzat segons l'increment que marca la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generales del Estado per a l'any 2022.)

SEGON. Donar trasllat d'aquest acord al Sr. Joan Baigol Guilanyà i a la resta d'aspirants que s'han presentat al concurs, així com a la Presidència i Secretaria del consorci.

TERCER. Autoritzar al President del Consorci a la signatura del contracte laboral d'alta direcció i al desenvolupament de tots els actes necessaris per a l'execució d'aquest acord.

El Sr. Turull pregunta si es notificarà la resolució als tres aspirants seleccionats. El Sr. Rutllant exposa que es notificarà l'acord a tots els aspirants seleccionats.

El Sr. Foz manifesta que seria convenient explicar els motius del resultat del procés de selecció a la resta d'aspirants seleccionats.

S'incorpora el Sr. Baigol.

El Sr. Rutllant dona la benvinguda de nou al Sr. Baigol com a Director del Consorci, i manifesta l'enhonorabona i li desitja els millors èxits, tenint en compte que els seus èxits seran també els èxits del Consorci i de tots els membres.

11

Amb el suport de


Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura


Ajuntament de Lleida

Consorti del Turó de la Seu Vella de Lleida

NIF:Q2500423E / Turó de la Seu Vella s/n. 25002. Lleida 973 230 653 turoseuvella@turoseuvella.cat



El Sr. Baigol agraeix la confiança dipositada a tots els membres, esperant que aquest període sigui el màxim de productiu; i també manifesta la conveniència que els consellers del Consorci disposin de la Memòria que va elaborar, que preveu el tancament d'aspectes iniciats i també la planificació de grans projectes que han de guiar la Seu Vella en els propers trenta anys; i que amb tots es pugui arribar a la màxima eficàcia, ajudant-se de les experteses corresponents.

El Sr. González felicita al Sr. Baigol pel seu nomenament, tan a nivell personal, com a nivell del Consell Cívic i Social i de l'Associació dels amics de la Seu Vella.

5.-PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA PLANTILLA DEL CONSORCI

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda els següents acords:

PRIMER: Aprovar la Memòria Tècnica: Anàlisi de la plantilla, disponibilitat d'efectius i necessitats detectades de personal en nombre i perfil professional, del director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida de data 23 de maig de 2022 que inclou la creació de les places estructurals necessàries pel compliment dels objectius dels diferents àmbits i esmentades a la mateixa.

SEGON: Aprovar i publicar la plantilla de personal del Consorci del Turó de la Seu vella de Lleida amb la inclusió de les places assenyalades en l'annex 1.

TERCER: Sotmetre aquesta aprovació a informació pública, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al tauler d'edictes de la Paeria, pel termini de quinze dies, per tal que les persones interessades puguin presentar al·legacions i reclamacions que considerin adients. En el cas que no es presentin al·legacions ni reclamacions, l'expedient quedarà aprovat definitivament.

QUART: Aprovat definitivament l'expedient, es procedirà a la publicació de l'aprovació de la plantilla al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ: Proposar al president l'aprovació i publicació abans de l'1 de juny de l'oferta d'estabilització corresponent oferta pública d'ocupació.



ANNEX I

Nom de la plaça	Dotacions	Grup	Relació laboral
Director/a	1	A1	Laboral
Tèctic/a superior d'administració econòmica	1	A1	Funcionari
Tèctic/a superior de gestió de monuments	1	A1	Laboral
Tèctic/a mitjà de gestió de monuments	3	A2	Laboral
Tèctic/a auxiliar comunicació	1	C1	Laboral
Recepcionista	1	C2	Laboral
Vigilant/a	1	AP	Laboral
Operari/ària obres i serveis	1	AP	Laboral
Total	10		

Per altra banda es dona compte al Consell General de l'informe del director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida de data 25 de maig de 2022 en relació a l'oferta pública d'ocupació en el que proposa al president l'adopció del següent acord:

“Primer.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació 2022 per l'estabilització de l'ocupació temporal de conformitat amb les disposicions establertes en la Llei 20/2021 de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública amb el contingut següent: Sistema selectiu: Concurs D.A. 6 ena de la Llei 20/2021

Amb el suport de



Nom de la plaça	Dotacions	Grup
Tècnic/a superior de gestió de monuments	1	A1
Tècnic/a mitjà de gestió de monuments	3	A2
Tècnic/a auxiliar comunicació	1	C1
Vigilant/a	1	AP
Operari/ària obres i serveis	1	AP
Total	7	

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida per a general coneixement, abans de l'1 de juny de 2022. “

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS DEL CONSORCI I INICI DE LA LICITACIÓ.

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'informe previ justificatiu del director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida de data 24 de maig de 2022, per a la licitació del contracte de servei de neteja dels edificis del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació amb un pressupost de **128.751,44€ + 27.037,80€ d'IVA (Total: 155.789,24€)**.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el plec de prescripcions tècniques del contracte de servei de neteja dels edificis del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació amb un pressupost de **128.751,44€ + 27.037,80€ d'IVA (Total: 155.789,24€)** i una durada de 4 anys amb el següent desglossament per anualitats:

Amb el suport de



PERÍODE	Base	Iva	TOTAL
16 de juliol de 2022 a 31 de desembre de 2022	14.752,77€	3.098,08€	17.850,85€
1 de gener de 2023 a 31 de desembre de 2023	32.187,86€	6.759,45€	38.947,31€
1 de gener de 2024 a 31 de desembre de 2024	32.187,86€	6.759,45€	38.947,31€
1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025	32.187,86€	6.759,45€	38.947,31€
1 de gener de 2026 a 15 de juliol de 2026	17.435,09€	3.661,37€	21.096,46€
TOTAL	128.751,44€	27.037,80€	155.789,24€

Tercer.- -Iniciar procediment licitatori mitjançant tramitació ordinària, procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb allò establert a l'art.116.3 i 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- Que per Presidència es realitzin tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, incloent la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix.

El Sr. González celebra la incorporació en aquesta licitació de l'ascensor de Santa Cecília, i pregunta si l'ascensor del canyeret va per una altra via, i exposa que en la resta d'espais del Turó, s'han detectat brutícies com a la porta del Lleó, les restes de la muralla romana, en que algun soci ha fet neteges particularment.

El Sr. Baigol, exposa que l'ascensor del Canyeret no correspon al Consorci, sinó a l'Ajuntament. Per altra banda, en relació a les restes romanes, s'ha optat per instal·lar una línia de vida per tal que els operaris d'ILNET puguin dur a terme la neteja corresponent; ates que és la forma segura de fer la neteja perquè hi ha un desnivell a la zona, que posa en perill la vida de les persones; i per part de l'Associació dels amics de la Seu Vella cal evitar que es realitzin actuacions en zones que comporten un perill per les persones.

El Sr Rutllant es compromet a revisar la planificació de les actuacions per tenir un manteniment adequat del Turó; i també manifesta que des de la bona voluntat algun cop es poden fer accions no coherents i cal estar vigilants per part de tothom.

7.-INFORMACIÓ I RATIFICACIÓ DE CONTRACTACIONS, CONVENIS, ACORDS I ALTRES QÜESTIONS SI S'ESCAU

El Director dona compte dels diferents convenis i contractes adoptats.

Amb el suport de



. Relació de convenis d'octubre del 2021 fins al maig del 2022:

CONSELL COMARCAL DEL SEGRIÀ Celebració d'un concert del cor del Segrià 07/11/21 Cost reduït de taxa de 300€+IVA (Nau central+Cadires)

CARLOS ESTREMER MARTÍN Sesió taichi Solidari amb La Palma (28/11/21) Cessió sense cap cost (Castell del Rei, matí)

ESBART ARRELS DE LLEIDA Presentació Ball de Valencians (18/12/21) Cessió sense cap cost Nau central (2 hores)

CLUB ESPORTIU SEGRITÀ Pujada a la Seu Vella (19/12/21) Cessió sense cap cost (Plaça de la Sardana, matí)

CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA La marató de TV3 (19/12/21) Cessió sense cap cost (Espais per la marató)

CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, S.A. La final del programa "Batalla Monumental" (17/02/22) Cessió sense cap cost (Espais del Turó)

Associació Lleidatana de pessebristes Acte de lliurament de guardons campanya Nadal Cessió sense cap cost Nau Central

GERARD PAMPLONA MOLINA la presentació del seu llibre " EL PASSAT FOSC DEL TURÓ" (5/3/22) Cessió sense cap cost (Casa de la Volta, 2 hores)

SANT JOAN DE DEU Caminada popular (20/03/22) Cessió sense cap cost (plaça de la Sardana, 5 hores)

AFANOC Posa't la gorra (27/03/22) Cessió sense cap cost (espais Turó Seu Vella)

MOROS I CRISTIANS Pregò concert, I festa desfilada Abril imaug Cessió sense cap cost (espais Turó Seu Vella)

ASSOCIACIÓ LIMFELLEIDA Desfilada benèfica (30/04/22) Cessió sense cap cost (galeria del claustre)



ASSOCIACIÓ DOWN LLEIDA Masterclass de zomba (08/05/22) Cessió sense cap cost (Foso del Turó)

ATENEU POPULAR Concert de música (11/05/22) Cessió sense cap cost (Nau Central, 4 hores)

CENTRE DE TITELLES LLEIDA Fira de Titelles (29/04/22) Excepció parcial (25% dte) del total del lloguer d'espais

Festival Simfònic de Catalunya Concerts dins del festival els dies 9 i 10 de juny Cessió sense cap cost (espais Turó Seu Vella)

MAGNIFIC FEST S.L. Festival de música Lleida (16,17,18 i 19/04/22) Excepció sense cap cost de la plaça de la Sardana i Llengua de Serp

Relació de contractes menors:

Número de l'expedient	Exercici de l'expedient	Objecte del contracte	Import d'adjudicació amb IVA	Data inici execució	Data fi execució	Denominació empresa adjudicatària
SER_MENOR_2022_0001	2022	Servei de desratització	435,60	20/01/2022	31/12/2022	PLAGUES URBANES SL
SER_MENOR_2022_0002	2022	Servei de prevenció de rics laborals	1.124,28	21/2/2022	20/02/2023	PREVENEACTIVA SLU
SER_MENOR_2022_0003	2022	Servei d'impressió desplegable turístic	3.350,49	18/03/2022	01/04/2022	ANFIGRAF SA
SER_MENOR_2022_0004	2022	Servei monitoratge visites escolars	DESERT			
SER_MENOR_2022_0006	2022	Serveis online Microsoft 365	1.738,92	25/03/2022	25/03/2023	SERVICIOS MICROINFORMATICA SA
SER_MENOR_2022_0007	2022	Serveis integrals d'assessoria àrea laboral, tecnològica i fiscal	1.584,01	01/01/2022	30/06/2022	CENTRE GESTOR SA
SER_MENOR_2022_0008	2022	Servei de monitoratge teatral escolar "Roc el picapedrer"	1.905,75 €	30/03/2022	30/09/2022	JORGE SENAR POY
SER_MENOR_2022_0009	2022	Servei de monitoratge teatral escolar "CONTACONTES SEU VELLA"	1.905,00 €	30/03/2022	30/09/2022	Mireia Freixas Torras
SER_MENOR_2022_0010	2022	Servei de monitoratge teatral escolar "Reis i Reines"	1.179,75 €	30/03/2022	30/09/2022	Antonio Vilchez Mateos
SER_MENOR_2022_0011	2022	Servei representació jurídica	3.993,00 €	08/04/2022	31/12/2022	Despatx Simeó Miquel advocats

El director exposa la relació de contractes menors que s'han adjudicat mitjançant l'adhesió del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida a l'Acord marc de l'Associació Catalana de Municipis:

Amb el suport de



Número d'expedient	Objecte del contracte	Data inici executió	Data fi executió	Data adjudicació	Denominació empresa adjudicatària	NIF empresa adjudicatària	Import d'adjudicació sense IVA	Import adjudicació amb IVA
SER_ACORD MARC 2022_0001	Adhesió acord marc ACM servei mant.ascensor Castell del Rei	15/02/2022	14/02/2023	11/02/2022	ASCENSORES GALO SLU	B08261265	900,00	1.161,60
SER_ACORD MARC 2022_0002	Adhesió acord marc ACM servei mant.ascensor EDIFICI LA CANONJA	15/02/2022	14/02/2023	11/02/2022	ZARDOYA OTIS, S.A.	A28011153	772,80	935,09
SER_ACORD MARC 2022_0003	Adhesió acord marc ACM servei assessorament i mediació d'assegurances, Assegurança vehicles terrestres	21/05/2022	20/05/2023	14/03/2022	FERRER&OJEDA ASOCIADOS CORREDURIA DE SEGUROS SL	B58265240		
SER_ACORD MARC 2022_0004	Adhesió acord marc ACM servei assessorament i mediació d'assegurances, Assegurança responsabilitat civil i patrimonial	01/04/2022	31/03/2023	14/03/2022	FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS	G08171407	326,36	326,36
SER_ACORD MARC 2022_0005	Adhesió acord marc ACM servei assessorament i mediació d'assegurances, Assegurança danys a edificis i instal·lacions	01/07/2022	30/06/2023	14/03/2022	FERRER&OJEDA ASOCIADOS CORREDURIA DE SEGUROS SL	B58265240		
SER_ACORD MARC 2022_0006	Adhesió acord marc ACM servei mant.ascensor Parc de Santa Cecília	01/04/2022	31/03/2023	30/03/2022	SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA	A28119220	695,00	695,00
					ZARDOYA OTIS, S.A.	A28011153	916,32	1.108,75

El director explica que s'està licitant les Obres de restauració del Baluard del Rei, expedient OBR_OBE_2022_0001 amb un import de licitació de 352.112,67€+73.943,66€ d'IVA 21% (Total pressupost 426.056,33€).

El Sr. González exposa que mancaria en la memòria, les activitats promogudes per l'Associació dels amics de la Seu Vella, que són la visita a la restauració de la escultura Vilamur, i la recuperació de les visites nocturnes prèvies al castell de focs de la Festa Major. El Sr. Baigol exposa que s'havia deixat d'incorporar-ho a la memòria.

El Sr. Solé exposa que agraeix al Consorci, que per part de la Generalitat s'hagin pogut organitzar diversos actes a la Seu Vella, com la diada de l'11 de setembre, reunions d'educació, el dia de les esquadres, etc., i manifesta que tothom queda meravellat de l'espai de la Seu Vella. El Sr. Baigol agraeix que es pensi en la Seu Vella per fer els actes.

El Sr. Rullant exposa que s'ha fet una aposta decidida per portar el màxim d'esdeveniments al Turó de la Seu Vella, i com administracions hem de ser exemplars en aquest sentit i la ciutadania ho ha agraït molt perquè s'ha fet més seu l'espai.

8.- TORN OBERT DE PARAULA.

El Sr. González voldria conèixer més a fons el projecte inclòs en el pla de renaturalització. En relació a la Memòria del Sr. Baigol, el Pla especial del turó està caducat i caldria fer-ne un altre, en canvi el Pla director si que funciona.

També exposa que estan molt contents amb el procés de restauració de la campana Mònica, però que per part de l'Associació dels amics de la Seu Vella es va trobar a faltar la realització d'un petit acte en el moment de la marxa de la campana Mònica. I també recorda que una empresa s'havia compromès a fer-se càrrec de les despeses del viatge, i que quan el Departament de Cultura sàpigues l'import, es faria arribar a l'Associació per transmetre-ho a l'empresa. També aquesta quantitat s'incorporaria al pla general d'instal·lació de les campanes al seu lloc històric, del qual es té pendent de tancar el conveni amb la Diputació en relació a la subvenció.

Amb el suport de



També en relació al Baluard del Rei, hi va haver un compromís per comentar el tema dels acabats de terra i no en còdols; i el Sr. Rutllant va dir que es faria reunió tècnica sobre aquest aspecte; i exposa que s'ha rebut resposta per part de la Generalitat; sol·licita que es faci la petita modificació dels còdols pels acabats de terra.

Per altra banda exposa que en un especial de la Trinca en el programa Sense ficció de TV3 en que la cançó del canonge de la Seu tenia com a teló imatges de la Seu Vella.

El Sr. Rutllant exposa que la Comissió de patrimoni és qui decideix en relació als aspectes tècnics de l'obra del Baluard del Rei, i a més cal tenir en compte que es tracta d'una obra ja licitada.

El Sr. Baigol recorda que es tracta d'un projecte aprovat per les Comissions de patrimoni de l'ajuntament i de la Generalitat i aquest projecte és el que s'ha licitat, i per tant, les modificacions previstes en la mateixa es refereix als gabions i no a l'aspecte dels còdols.

El Sr. González exposa la resposta donada per la Generalitat, i el Sr. Baigol sol·licita si li pot facilitar.

La Sra. Hernández exposa que desconeix aquest tema, i considera que en primer lloc cal mirar si aquest projecte pot ser objecte de modificació, i caldria tornar-ho a passar per les Comissions de patrimoni.

El Sr. Foz exposa que cal mirar en quin punt està aquest projecte, i també tenir en compte l'impacte sobre el termini i els costos corresponents.

El Sr. González exposa que no seria una intervenció important, sinó que és l'acabat del remat dels merlons, i es podria mirar si es pot millorar l'obra.

El Sr. Postius exposa que si tècnicament procedís, caldria realitzar una modificació del projecte i una modificació del contracte, i veure si això es podria fer sense posar en perill l'ajut o la subvenció.

El Sr. Rutllant exposa que es podria agafar el compromís de mirar si es podria realitzar aquesta modificació, però sempre qualsevol canvi hauria de passar per les Comissions de patrimoni i també pel Comitè executiu del Consorci.

El Sr. Postius exposa que es podria parlar amb l'arquitecte Jaume Terés per analitzar si seria possible el que proposa el Sr. González.

El Sr. Turull exposa la carta de la Generalitat en relació a la proposta del Sr. González sobre l'obra del Baluard del Rei, i manifesta que de la mateixa no se'n desprèn que s'hagi de canviar sinó, que ho deixa damunt la taula per tal que es pugui prendre la decisió correcta.

El Sr. González exposa que la decisió de posar còdols enlloc de terra, era pel manteniment que suposa amb la terra en que cal netejar les herbes; però considera que es pot fer una solució intermitja, que ara es podria valorar.

El Sr. Postius exposa que aquest matí s'ha dut a terme la inspecció del dipòsit de la plaça de la sardana, i s'ha conclòs que des del punt de vista estructural està molt bé, i conté un espai molt





turó seu vella

CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA

gran, i que en un termini curt es pot deixar d'utilitzar com a dipòsit, i es podria determinar la seva utilització per part del Consorci. L'arranjament del dipòsit per a que sigui visitable, seria econòmic perquè està en bon estat de conservació; i a més exposa que té molt de joc per poder-li donar una utilitat com a sala d'actes, espai de museïtzació, etc.. El Sr. Rutllant manifesta que és una bona notícia, que es pugui utilitzar aquest espai.

I no havent més assumptes a tractar s'aixeca la sessió, en la data i hora indicades ut supra, la qual cosa, com a secretària, certifico.

La secretària

Amb el suport de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura



Ajuntament de Lleida

