



## ACTA DE LA SESSIÓ DEL CONSELL GENERAL DEL CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA

### Identificació de la sessió

Caràcter de la sessió: extraordinària (segona convocatòria)

Data: 28 de febrer de 2022

Horari: de 13:00 h. a les 13.43h.

### Hi assisteixen:

Representants Ajuntament de Lleida:

l'Il·lm. Sr. Miquel Pueyo París

S. Sa. Jaume Rutllant Casas

S. Sa. Francesc Josep Cerdà Esteve

S. Sa. Antoni Postius Terrado

S.Sa. Elena Ferre Toldrà

Representants del departament de la Generalitat competent en matèria de cultura:

Sr. Bernat Solé i Barril, Delegat del Govern a Lleida.

Sr. Albert Turull Rubinat, Director dels serveis territorials a Lleida del Departament de Cultura

En representació del Consell Científic:

Sr. Joan Josep Busqueta i Riu

En representació del Consell Cívic i Social:

Sr. Joan Ramon González Pérez

Sr. Joan Baigol i Guilanyà (Director)

Sr. Jordi Sanuy Vallés (Interventor)

Sra. Elisenda Sas Serra (Secretària)

Excusen l'assistència:

Hble.Sra. Natàlia Garriga Ibáñez, Consellera de Cultura

Sra. Elsa Ibar Torras, directora general de la Direcció General del Patrimoni Cultural

Sr. Jordi Foz Dalmau, Secretari general de Cultura

S. Sa Fèlix Larrosa i Piqué

### ACORDS ADOPTATS:

#### 1 – PRÒRROGA CONTRACTE DIRECTOR.

El Director s'absenta de la reunió, mentre es debat i es sotmet a votació el present assumpte.

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda:



**PRIMER.** Prorrogar el contracte d'alta direcció al Sr. JOAN BAIGOL GUILANYÀ com a director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida fins el 31 de maig de 2022 o fins la signatura del contracte derivat del procés selectiu del lloc de treball de director/a del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, en el cas que dita signatura es produeixi amb anterioritat a 31 de maig de 2022.

**SEGON.** Donar trasllat d'aquest acord al Sr. Joan Baigol Guilanyà i a la Presidència i Secretaria del Consorci.

**TERCER.** Autoritzar al President del Consorci a la signatura de la pròrroga del contracte laboral d'alta direcció i al desenvolupament de tots els actes necessaris per a l'execució d'aquest acord.

El Sr. Turull informa en relació al procediment del procés selectiu del lloc de treball de director/a del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida, que s'està en la fase d'elaboració per part dels aspirants de la Memòria i posteriorment l'entrevista; i és qüestió de setmanes que es disposi de la resolució del concurs.

## **2.- APROVAR LA COMPOSICIÓ DELS MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONSORCI DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA.**

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda l'adopció de la següent resolució:

**Primer.-** Aprovar la composició de la Mesa de contractació, quedant la composició de la Mesa de contractació de la forma següent:

- President: Il·lm. Sr. President, o per delegació, el conseller Sr. Jaume Rutllant.
- L'interventor/a de la Corporació o funcionari que el substitueixi.
- El/la secretari/a de la Corporació o funcionari que el substitueixi.
- El/la director/a del Consorci.

Secretaria: Tècnica administració econòmica del Consorci o el/la funcionari que el substitueixi.

**Segon.-** Notificar el contingut del present acord a totes les persones afectades, a la presidència i secretaria de la Mesa.

**Tercer.-** Publicar el contingut d'aquesta resolució en el Perfil del contractant i en el Butlletí Oficial de la Província.

## **3 –PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ I ARRANJAMENT DE L'ESPAI ANOMENAT "BALUARD DEL REI" DE LA FORTALESA D'ÈPOCA MODERNA DEL TURÓ DE LA SEU VELLA DE LLEIDA AMB RECUPERACIÓ PER L'ÚS PÚBLIC, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I ANTICIPADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda:



**Primer.-** Aprovar l'informe previ justificatiu del director del Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida de data 24 de febrer de 2022, per a la licitació del contracte d'obres del Projecte bàsic i d'execució per a la restauració i arranament de l'espai anomenat "Baluard del Rei" de la fortalesa d'època moderna del Turó de la Seu Vella de Lleida amb recuperació per l'ús públic, tramitació ordinària i anticipada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació amb un pressupost de **352.112,67€ + 73.943,66€ d'IVA (Total: 426.056,33€)**.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'obra del contracte d'obres del Projecte bàsic i d'execució per a la restauració i arranament de l'espai anomenat "Baluard del Rei" de la fortalesa d'època moderna del Turó de la Seu Vella de Lleida amb recuperació per l'ús públic, tramitació ordinària i anticipada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació amb un pressupost de **352.112,67€ + 73.943,66€ d'IVA (Total: 426.056,33€)** i una durada de 10 mesos, incorporant la esmena aprovada en relació a l'apartat 2 dels criteris avaluable de forma automàtica, amb el següent desglossament per anualitats:

ANY	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÒS
<b>2022</b>	<b>211.267,60 €</b>	<b>44.366,20 €</b>	<b>255.633,80 €</b>
<b>2023</b>	<b>140.845,07 €</b>	<b>29.577,46 €</b>	<b>170.422,53 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>352.112,67 €</b>	<b>73.943,66 €</b>	<b>426.056,33 €</b>

**Tercer.-** Atès que, d'acord amb l'establert a la DA 3a.2 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, aquest expedient és de tramitació anticipada, atenent a que una part del seu finançament depèn de la subvenció sol·licitada a la Diputació de Lleida, la seva adjudicació es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.

**Quart.-** Iniciar procediment licitatori mitjançant tramitació ordinària i anticipada, procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb allò establert a l'art.116.3 i 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**Cinquè.-** Que per Presidència es realitzin tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, incloent la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix.

El Sr. González manifesta la satisfacció per tal que es realitzi el projecte, tot i que considera que hagués estat millor conèixer el projecte amb anterioritat, i li sembla que s'hauria d'haver inclòs l'actuació la restauració del parament de muralla quan es passa la porta d'accés al baluard i que està per sobre del túnel que dona a la part de baix del baluard, i per altra banda, el mur de mamposteria, la tàpia (seria l'espaldon), que és l'únic que hi ha a Catalunya i s'hauria d'intervenir. També la solució final de les troneres, és un exemple de baluard d'època moderna,



i apostaria per mantenir l'original, si els gabions es poden canviar sobre la marxa, també es podria fer amb les troneres.

El Director exposa que quan es sol·licita una subvenció es posa el nom del projecte redactat i pel que fa a les preguntes sobre el projecte, recorda que és un projecte aprovat i exposat al públic. Pel que fa al mur de tàpia es conserva i les troneres es recuperen; i pel que fa a la porta dels Sars, creu que entra dins de l'àmbit però no ho pot assegurar. Exposa que aquest projecte té un pressupost limitat econòmicament per la subvenció atorgada per la Diputació (50% de les actuacions sense IVA), ates que s'ha fet optimitzant els recursos econòmics de que es disposa.

El Sr. Turull afegeix que avui estem per aprovar la licitació i no per comentar sobre el projecte, que correspondria fer-ho amb els tècnics. El Sr. Rutllant manifesta que està d'acord amb el Sr. Turull, i que si cal fer una discussió tècnica específica sobre el que en el seu moment es va determinar en aquest projecte, es pot emplaçar algun tècnic municipal (que no podrà ser el redactor, per que està jubilat), per fer una sessió explicativa més tècnica, per poder fer un anàlisi més concret.

La Secretària exposa que ha detectat una errada en el document del Plec de clàusules administratives particulars en l'apartat 2 dels criteris avaluable de forma automàtica, en que l'import correcte és de 400.000€, i proposa que s'aprovi el Plec de clàusules administratives particulars, incorporant l'esmena a l'errada detectada.

El Sr. Turull vol remarcar la importància de tirar endavant amb la licitació d'aquesta obra.

El Sr. González exposa que estaria bé que ates que el Comitè científic i el Consell Social no han tingut accés al projecte, que es pugui comentar tècnicament. El Director i el Sr. Busqueta comenten que el projecte si que s'havia sotmès a estudi del Comitè científic.

El Director exposa informació en relació al projecte de la muralla afectat per l'esllavissada, i que és que s'està redactant el projecte i mirant d'encabir dins del pressupost també la recuperació de l'espai del baluard de Louvigny, i també que es proposaven unes solucions tècniques, que podrien ser aplicables al Baluard del Rei amb les corresponents modificacions del projecte. El Sr. Rutllant també disposa de la mateixa informació exposada pel Director.

El President sol·licita que es miri d'obtenir la resposta i la informació, per tal que es pugui compartir, i també es pugui explicar el calendari. El Director exposa que farà la consulta i n'informarà els consellers.

I no havent més assumptes a tractar s'aixeca la sessió, en la data i hora indicades ut supra, la qual cosa, com a secretària, certifico.

La secretària

