



Ajuntament
d'**Hostalric**

Carles Mitjà i Sarvisé, secretari de l'Ajuntament d'Hostalric,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió Extraordinària de data 10 d'octubre de 2018, va acordar:

EXAMEN I APROVACIÓ PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE TRANSFORMACIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS AL TERME MUNICIPAL D'HOSTALRIC, F104/1-2018

Vist i trobat conforme el Pla Especial Urbanístic de transformació d'ús d'equipaments al terme municipal d'Hostalric, redactat i formulat per l'empresa Vertical Proxer, SL, amb data d'octubre de 2018.

Atès que el present Pla Especial Urbanístic (PEU) es redacta amb l'objectiu de poder establir el nou Centre d'Atenció Primària (CAP) d'Hostalric en un terreny situat al carrer de Sieira Sanmartín, amb qualificació d'equipament comunitari.

Atès que el present Pla Especial Urbanístic regula i ordena les condicions d'edificació del nou CAP d'acord a la proposta funcional del document "PROGRAMA FUNCIONAL DEL NOU CAP D'HOSTALRIC", del Servei Català de la Salut, que preveu un edifici amb una superfície construïda de 873 metres quadrats.

Atès que la parcel·la del carrer Sieira Sanmartín, de superfície registral 1.980 metres quadrats, d'acord als paràmetres d'ordenació regulats en el present pla, garanteix el desenvolupament del programa funcional indicat.

Atès allò que es disposa al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 6 de novembre de 2015 (DOGC 24/12/2015).

Atès allò que es disposa al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès allò que es disposa a la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Atès allò que es disposa al Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès allò que es disposa al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès allò que es disposa al Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, aprovat pel Govern de Catalunya en data 14 de setembre de 2010 i publicat en el DOGC núm. 5735 en data 15 d'octubre de 2010.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Mitjà i Sarvisé	11/10/2018	SECRETARI	Josep Antoni Frias i Molina	11/10/2018	ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	995ca4c0bb5040a5a97cd7b214320b87001
Uri de validació	http://validador.hostalric.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





Ajuntament
d'Hostalric

El Ple de la corporació acorda per unanimitat dels onze regidors assistents dels onze que componen el nombre de dret de la corporació municipal:

Primer. Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic de transformació d'ús d'equipaments al terme municipal d'Hostalric, redactat i formulat per l'empresa Vertical Proxer, SL.

Segon. Iniciar el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci al BOP, al DOGC i publicar anunci a un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereix el projecte en tramitació a fi que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

Tercer. Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Cinquè. Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se al portal de transparència de l'ajuntament (www.hostalric.cat)

I, perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde, Josep Antoni Frias i Molina

Hostalric, 11 d'octubre de 2018

Certifico
El Secretari,

Carles Mitjà Sarvisé



Vist i plau,
L'alcalde

Josep Antoni Frias i Molina

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Mitjà i Sarvisé	11/10/2018	SECRETARI	Josep Antoni Frias i Molina	11/10/2018	ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	995ca4c0bb5040a5a97cd7b214320b87001
Uri de validació	http://validador.hostalric.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -

