



Ajuntament
d'**Hostalric**

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 17 d'octubre de 2018

Horari: de les 13:05 h a les 13:30 h.

Lloc: Sala de regidors de la casa consistorial

Número de la sessió: JGL2018/37

ASSISTENTS

JOSEP ANTONI FRIAS MOLINA, alcalde

FERRAN BONJOCH VILA, regidor

JOSEP COLL JULIÀ, regidor

RITA SAURÍ CANALETA, regidora

HI SÓN CONVIDATS

JORDI MASSAGUER CARLES, regidor

ANNA SALAMÓ AVELLANEDA, regidora

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

SÒNIA BARO FERRIZ, regidora

SECRETÀRIA ACCIDENTAL

MARTA GARCIA GARCÉS

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx ordinari.
3. Atorgament llicència obra menor a Tintes Orient SA, per a dur a terme la instal·lació solar fotovoltaica de 99,825 kwp per autoconsum a la coberta de l'edifici del c. Via Romana s/n, expedient F118/62-2018.
4. Atorgament llicència obra menor al Sr. J___ D___ C___, per a canviar la ceràmica i marbre de la cuina i posar terra al garatge al c. La Selva núm. __, expedient F118/70-2018.
5. Atorgament llicència obra major al Sr. J___ B___ P___, per a la rehabilitació de la coberta, construcció d'un pati interior i la caixa per un ascensor al c. Major núm. __-__, expedient F117/7-2018.
6. Sol·licitud A___ K___ condonació deute municipal per treballs en benefici de la comunitat deute d'aigua quart trimestre 2017, primer i segon trimestre 2018, expedient I102/6-2018
7. Sol·licitud Sra. A___ P___ A___ condonació deute municipal per treballs en benefici de la comunitat deute d'aigua tercer trimestre 2018, expedient I102/7-2018.
8. Examen i aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Hostalric i Adamo per al compartiment de l'ús d'infraestructures de telecomunicacions i el desplegament d'una xarxa de fibra òptica al municipi, expedient F103/1-2018.



9. Adjudicació contracte menor a Construccions i Reformes Mullera pels treballs realitzats als patis de la plaça de Can Llensa, pel preu de 2.418,50 euros, IVA exclòs, expedient F113/5-2018.
10. Adjudicació contracte menor M____ R_____ P____ pels treballs de pintura a la comissaria d'Hostalric, pel preu de 3.173 euros, IVA exclòs, expedient F114/7- 2018.
11. Participació ingressos bruts Bassols Energia Comercial, SL, tercer trimestre 2018, expedient C102/12-2018.
12. Participació ingressos bruts Endesa Distribución Eléctrica, SLU, tercer trimestre 2018, expedient C102/30-2018.

Seguidament es procedeix a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia.

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 10 d'octubre de 2018, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2. DESPATX ORDINARI

La secretària accidental dóna compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

3. ATORGAMENT LICÈNCIA OBRA MENOR A TINTES ORIENT SA, PER A DUR A TERME LA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 99,825 kWp PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DE L'EDIFICI DEL C. VIA ROMANA S/N, EXPEDIENT F118/62-2018

Vista la sol·licitud formulada per TINTES ORIENT SA el dia 13/09/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/4943 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a la INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 99,825 kWp PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DE L'EDIFICI del c. Via Romana s/n d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en X____ R____ i V____, de data 17/10/2018, el contingut literal del qual és el següent:

“En X____ R____ V____, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud de la societat TINTES ORIENT SA (Exp. núm. F118/62-2018, de 13 de setembre de 2018), per a la concessió de llicència d'obres menors a Hostalric.

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en la INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 99,825 kWp PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DE L'EDIFICI.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.



D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra menor o comunicació per escrit a l'ajuntament.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra menor amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres, aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- Per a la retirada de la llicència caldrà presentar justificació del contractista de l'obra d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei



d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística a TINTES ORIENT SA, per a la INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 99,825 kWp PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DE L'EDIFICI emplaçat al c. Via Romana s/n d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 2.186,02 €.

Tercer. Aprovar la taxa per a la prestació de serveis urbanístics per un import de 42,00€.

Quart. Aprovar la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 150,00 €.

4. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR AL SR. J____ D____ C____, PER A CANVIAR LA CERÀMICA I MARBRE DE LA CUINA I POSAR TERRA AL GARATGE AL C. LA SELVA NÚM. __, EXPEDIENT F118/70-2018

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. J____ D____ C____ el dia 16/10/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/5724 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a CANVIAR LA CERÀMICA I MARBRE DE LA CUINA I POSAR TERRA AL GARATGE, al carrer La Selva núm. __ d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en X____ R____ i V____, de data 17/10/2018, el contingut literal del qual és el següent:

“En X____ R____ V____, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. J____ D____ C____ (Exp. núm. F118/70-2018, de 16 d'octubre de 2018) per a la concessió de llicència d'obres al c. La Selva núm. __ d'Hostalric.

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en CANVIAR LA CERÀMICA I MARBRE DE LA CUINA I POSAR TERRA AL GARATGE.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a comunicació per escrit a l'Ajuntament.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència amb les condicions especials següents:



Ajuntament
d'**Hostalric**

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. J ____ D ____ C ____ per CANVIAR LA CERÀMICA I MARBRE DE LA CUINA I POSAR TERRA AL GARATGE de l'habitatge emplaçat al c. La Selva núm. __ d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.



Ajuntament
d'Hostalric

Segon. Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €.

5. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MAJOR AL SR. J____ B____ P____, PER A LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA, CONSTRUCCIÓ D'UN PATI INTERIOR I LA CAIXA PER UN ASCENSOR AL C. MAJOR NÚM. __-__, EXPEDIENT F117/7-2018

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. J____ B____ P____ el dia 09/10/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/5585 per a que se li autoritzi la concessió de llicència d'obra major per a les obres de REHABILITACIÓ DE LA COBERTA, CONSTRUCCIÓ D'UN PATI INTERIOR I LA CAIXA PER UN ASCENSOR AL C. MAJOR NÚM. __-__ d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en X____ R____ i V____, de data 17/10/2018, el contingut literal del qual és el següent:

“En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. J____ B____ P____ (Exp. núm. F117/7-2018, de 16 d'octubre de 2018), per a la concessió de llicència d'obres majors al c. Major núm. __-__ d'Hostalric.

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en la REHABILITACIÓ DE LA COBERTA, CONSTRUCCIÓ D'UN PATI INTERIOR I LA CAIXA PER UN ASCENSOR AL C. MAJOR NÚM. __-__ SENSE TOCAR LA MURALLA.

Normativa aplicable:

Text refós de la Llei d'urbanisme , aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer;

Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme;

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 6 de novembre de 2015 (DOGC 24/12/2015);

Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica aprovada pel Ple del Parlament el 9 de juliol de 2015.

Informe:

En document anterior s'informava favorablement l'actuació però es condicionava aquesta a l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.



Es sol·licita ara autorització per a l'inici de les obres que no afecten a la muralla atès la urgència de l'actuació pel que fa a l'estabilitat de l'edifici .

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades sempre i quan no s'afecti la muralla. En aquest indret no es podrà actuar fins a obtenir l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra major per escrit a l'ajuntament.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.

5.- Les obres s'executaran per contractista o mestre d'obra degudament matriculat, el qual haurà de disposar d'IAE vigent per a treballar en el municipi.

6.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la immediata i total paralització d'aquesta i no es podrà reiniciar sense complimentar-se les mateixes condicions que inicialment foren precisas.

7.- Queda així mateix prohibit :

Fer sortir els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes pel teulat i a una altura de menys d'un metre sobre la coberta de l'edifici.

Instal·lar portes que s'obrin amb projecció a l'exterior de la via pública, de forma que siguin un obstacle per el trànsit.



Disposar i/o dipositar a la via pública materials de construcció o les runes i els residus procedents d'enderroc.

8.- Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lacions de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

9.- La concessió d'aquesta llicència no suposa, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats o establiments.

10.- D'acord amb el que disposa la Normativa Urbanística del POUM no es podrà ocupar ni utilitzar l'obra i/o edifici, ni tampoc contractar el subministrament de serveis, fins que s'hagi concedit la llicència d'ocupació i utilització, la qual haurà de sol·licitar el titular de la llicència urbanística adjuntant còpia del certificat de final d'obra.

11.- La placa de la llicència es col·locarà en un lloc ben visible des de la via pública.

12.- Aquesta obra podrà ésser supervisada i controlada urbanísticament, en la seva realització, pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament i la concessió de la llicència d'ús o de primera ocupació quedarà supeditada a l'informe tècnic final que expediran els esmentats serveis municipals.

13.- La devolució de la fiança en concepte de millora i protecció del Medi Ambient, exigida per a la correcta gestió de runes segons el Decret 201/1994, quedarà supeditada a la presentació dels albarans de l'abocador municipal o d'altre legalment autoritzat i aprovat per la Junta de Residus. En el supòsit que el transport de terres, residus, i runes sigui inferior al previst en el projecte, haurà de presentar-se al respecte un informe visat del Director de l'obra.

14.- Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en dret, la quantitat, que consta a la liquidació que més avall s'especifica, en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de voreres i béns públics, i la quantitat corresponent en concepte de fiança per a la millora i protecció del Medi Ambient segons Decret 201/1994, per a la correcta gestió de runes i residus.

15.- A la inscripció en el Registre de la Propietat corresponent de l'obra nova (o modificació) de la mateixa segons la llicència i plànols o projectes aprovats.

16.- No es podran executar les obres que afecten a la muralla. En aquest indret no es podrà actuar fins a obtenir l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.”

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix



l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. J____ B____ P____, per a la REHABILITACIÓ DE LA COBERTA, CONSTRUCCIÓ D'UN PATI INTERIOR I LA CAIXA PER UN ASCENSOR AL C. MAJOR NÚM. ____ d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions i obres per un import de 1.515,32 €.

Tercer. Aprovar la liquidació de la fiança per a la reposició de serveis urbanístics i voreres per un import de 398,77 €.

Quart. Aprovar la liquidació de la fiança de garantia de runa per un import de 329,09 €.

6. SOL-LICITUD A__ K____ CONDONACIÓ DEUTE MUNICIPAL, PER TREBALLS EN BENEFICI DE LA COMUNITAT DEUTE D'AIGUA QUART TRIMESTRE 2017, PRIMER I SEGON TRIMESTRE 2018, EXPEDIENT I102/6-2018

Comprovada la relació de deutes compensables i el seu estat, i vist l'informe de l'equip de Serveis Socials, de data 16 d'octubre de 2018, on demanen, després de fer les intervencions oportunes i revisar la documentació que l'interessat ha aportat, que el Sr. A__ K____, amb NIE ____486E, es pugui acollir al projecte de condonació del deute municipal a canvi de treball comunitari donat que es troba en una situació socioeconòmica desfavorida.

Vist el que disposen els articles 3, 4 i 5 sobre aplicabilitat i procediment, de l'Ordenança reguladora de l'execució alternativa al pagament de deutes amb la



Ajuntament
d'**Hostalric**

hisenda municipal de l'Ajuntament d'Hostalric mitjançant la realització de treballs en benefici de la comunitat.

Vist el que disposa l'article 53 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, sobre l'acumulació de procediments.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Únic. Aprovar la realització de treballs en benefici de la comunitat per a la condonació dels deutes del subministrament d'aigua, amb les condicions previstes en el protocol operatiu de l'Ordenança reguladora de l'execució alternativa al pagament de deutes amb la hisenda municipal de l'Ajuntament d'Hostalric mitjançant la realització de treballs en benefici de la comunitat, de la persona sol·licitant, segons el detall següent:

- Senyor A__ K_____, amb NIE ____486E, per un deute del subministrament d'aigua d'un import total de 182,09 euros, corresponent al quart trimestre de l'any 2017 i al primer i segon trimestre de l'any 2018, equivalent a vint hores i quinze minuts de treballs en benefici de la comunitat, a iniciar a partir del dia 18 d'octubre de 2018 i que finalitzarà en el termini màxim de vuit mesos.

7. SOL-LICITUD A__ P____ A_____ CONDONACIÓ DEUTE MUNICIPAL PER TREBALLS EN BENEFICI DE LA COMUNITAT DEUTE D'AIGUA TERCER TRIMESTRE 2018, EXPEDIENT I102/7-2018

Comprovada la relació de deutes compensables i el seu estat, i vist l'informe de l'equip de Serveis Socials on demanen, després de fer les intervencions oportunes i revisar la documentació que la interessada ha aportat, que la Sra. A__ P____ A_____, amb NIE ____978E, es pugui acollir al projecte de condonació del deute municipal a canvi de treball comunitari donat que es troba en una situació socioeconòmica desfavorida.

Vist el que disposen els articles 3, 4 i 5 sobre aplicabilitat i procediment, de l'Ordenança reguladora de l'execució alternativa al pagament de deutes amb la hisenda municipal de l'Ajuntament d'Hostalric mitjançant la realització de treballs en benefici de la comunitat.

Vist el que disposa l'article 53 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, sobre l'acumulació de procediments.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Únic. Aprovar la realització de treballs en benefici de la comunitat per a la condonació dels deutes del subministrament d'aigua, amb les condicions previstes en el protocol operatiu de l'Ordenança reguladora de l'execució alternativa al pagament de deutes amb la hisenda municipal de l'Ajuntament d'Hostalric mitjançant la realització de treballs en benefici de la comunitat, de la persona sol·licitant, segons el detall següent:



- Senyora A__ P_____ A_____, amb NIE núm. _____978E, per un deute del subministrament d'aigua d'un import total de 113,18 euros, corresponent al tercer trimestre de l'any 2018, equivalent a dotze i mitja de treballs en benefici de la comunitat, a iniciar a partir del dia 18 d'octubre de 2018 i que finalitzarà en el termini màxim de vuit mesos.

8. EXAMEN I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'HOSTALRIC I ADAMO PER AL COMPARTIMENT DE L'ÚS D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS I EL DESPLEGAMENT D'UNA XARXA DE FIBRA ÒPTICA AL MUNICIPI, EXPEDIENT F103/1-2018

Atès que Adamo està inscrita al Registre d'operadors de la CNMC amb el nº 837. Aquesta inscripció li permet l'explotació d'una xarxa pública de comunicacions electròniques i/o per a la prestació de serveis de comunicacions electròniques disponibles al públic. I com a operador té interès en desplegar la seva xarxa de fibra òptica al municipi de Hostalric.

Atès que Adamo està desplegant una moderna xarxa de fibra òptica a nivell nacional que permetrà donar serveis d'última generació als habitants i empreses del municipi d'Hostalric.

Atès que el desplegament de la xarxa de fibra òptica es desenvoluparà seguint les xarxes existents actuals, i s'utilitzarà, sempre que sigui possible, conductes i infraestructures existents i vacants.

Atès que l'article 30 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions (LGTel) disposa que "*los operadores tendrán derecho, en los términos de este capítulo, a la ocupación del dominio público en la medida en que ello sea necesario para el establecimiento de la red pública de comunicaciones electrónicas de que se trate (...)*", i que aquest reconeixement genèric, precisa d'autorització d'ocupació concreta del domini públic, atorgada per l'Administració titular.

Atès que l'article 37 LGTel disposa que les administracions públiques titulars d'infraestructures susceptibles de ser utilitzades per al desplegament de xarxes públiques de comunicacions electròniques, han de facilitar l'accés a aquestes infraestructures en condicions objectives, de transparència i no discriminació als operadors que instal·lin o explotin xarxes públiques de comunicacions electròniques i que en cap cas es poden establir drets preferents o exclusius, tot prohibint de forma expressa que l'accés a aquestes infraestructures s'atorgui mitjançant procediments de licitació.

Atès que aquest mateix art. 37 estableix que les parts poden negociar lliurement els acords d'accés, incloses les contraprestacions econòmiques, i que les administracions públiques titulars de les infraestructures tindran dret a establir les compensacions econòmiques que corresponguin.

Atès que el Reial Decret 330/2016, de 9 de setembre, relatiu a mesures per a reduir el cost del desplegament de les xarxes de comunicacions electròniques d'alta velocitat,



desenvolupa els arts. 35 a 38 LGTel en allò relatiu a l'accés a infraestructures físiques susceptibles d'allotjar xarxes públiques de comunicacions electròniques, coordinació d'obres civils i publicació d'informació sobre concessió de permisos.

Atès que l'Ajuntament està interessat en connectar els següents equipaments municipals amb una xarxa de fibra òptica aprofitant el desplegament de la xarxa d'Adamo mitjançant una xarxa pròpia construïda sobre les infraestructures pròpies o cedides per Adamo.

Relació d'equipaments a connectar des de Casa de la Vil·la

- Policia
- Can Sua
- Can Llença - Biblioteca
- Escola de Música
- Major 40 (es deixarà previsió)
- CAP (es deixarà previsió)

Relació d'equipaments a connectar des del Castell

- Zona Esportiva
- Edifici de la Brigada al Polígon
- Clorador (es deixarà previsió)
- CEIP Verge Socors / GUarderia Patufet (es deixarà previsió)

Atès que en data 16 de Març de 2017 i amb registre d'entrada nº E/000262-2017 Adamo va entrar al registre Municipal el Pla de Desplegament de la xarxa de comunicacions per fibra òptica d'Hostalric.

Atès que, de conformitat amb allò establert a l'Art. 34. de la LGTel i essent plenament vigent aquest Pla de desplegament, Adamo no requereix d'una autorització municipal expressa per a l'ús del domini pública, sempre que presenti declaració responsable sobre el compliment de les obligacions legals vigents.

Atès que, d'acord amb tot això exposat, de conformitat amb l'Art. 37. 6 de la LGTel que , com ja s'ha dit, possibilita que les parts puguin negociar lliurement els termes i les condicions de l'accés a les xarxes públiques; acomplint amb allò previst a l'Art. 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic dels sector públic i valorant, per analogia, la competència de l'Alcaldia per aprovar i subscriure el present expressada a l'Art. 60 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, ambdues parts han arribat a un acord que formalitzaran mitjançant el Conveni de Col·laboració, les clàusules del qual són les següents:

"PRIMERA.- OBJECTE

L'objecte del present conveni és fixar, de conformitat amb l'establert a l'article 37 LGTel, les condicions d'ús per part de l'operador, de la infraestructura municipal susceptible d'allotjar una xarxa pública de comunicacions electròniques, així com de futures ampliacions d'aquesta xarxa efectuades directament per Adamo o bé per la noves infraestructures públiques realitzades per l'ajuntament.



Aquest dret d'ús en cap cas implicarà un dret exclusiu o preferent, de forma que d'aquesta infraestructura en podran fer ús d'altres operadors de comunicacions electròniques, sempre que l'espai físic disponible ho faci possible i no es comprometi la continuïtat i seguretat del servei d'autoprestació de l'ajuntament en els trams que hi tingui servei.

SEGONA.- OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL. RÈGIM D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA.

1.- Adamo es compromet en el termini màxim d'un mes a partir de la signatura d'aquest conveni a presentar al registre municipal una declaració responsable del compliment de les previsions legals vigents. Amb el compliment d'aquesta obligació i amb la firma del present conveni es fixen les condicions d'accés d'Adamo al domini públic municipal que pensa utilitzar.

2.- L'operador es compromet a respectar la normativa municipal pel que fa a les actuacions, obres i ocupacions de via pública i a tramitar totes les comunicacions i/o llicències necessàries a aquests efectes.

En concret, l'operador haurà de sol·licitar les corresponents llicències d'obres per aquelles intervencions en domini públic que així ho requereixin, d'acord amb la normativa corresponent.

Aquestes llicències hauran de ser expresses i en cap cas es consideraran adquirides per silenci administratiu, en atorgar facultats relatives al domini públic. En elles, s'establiran les condicions tècniques i jurídiques per a la seva execució.

TERCERA.- CESSIÓ DEL DRET DE PAS I CONTRAPRESTACIONS EXIGIBLES

Adamo i l'Ajuntament podran compartir o cedir l'ús de les seves respectives canalitzacions en el municipi d'Hostalric, sempre prèvia formalització dels corresponents annexes a aquest conveni entre ambdues parts.

L'Ajuntament cedirà a Adamo el dret de pas a través de les seves canalitzacions existents per a l'estesa dels cables de fibra òptica, en cas que existeixi disponibilitat de canalització d'acord amb el que disposa l'article 37 de la LGTel.

La cessió de l'ocupació o reserva especial de canalitzacions titularitat de l'Ajuntament es regularà en base al següent càlcul,

$$B = A \times 0,9 \text{ €/ml}$$

A = número de ml d'infraestructura canalitzada municipal cedida

B = contraprestació econòmica anual en €

L'Ajuntament cedirà un espai a la Casa de la Vil·la amb un punt de corrent per l'ubicació de l'equipament de la xarxa d'Adamo i cedirà un emplaçament amb un punt



Ajuntament
d'**Hostalric**

de corrent a l'antic dipòsit d'aigua junt al pavelló per l'ubicació d'una antena durant el període de vigència del present conveni (4 anys) garantint-ne l'accés pel manteniment de la xarxa.

Adamo cedirà una fibra fosca de la seva xarxa entre la Casa de la Vil·la i Can Sua i entre Casa de la Vil·la i l'Escola de Música, subministrarà 150 ml de cable de 12 fo i en connectarà totes les fibres en dos repartidors, un a l'armari d'Adamo i l'altre a l'armari de comunicacions de l'Ajuntament.

Adamo aprofitant el desplegament de la seva xarxa, construirà una xarxa de fibra òptica sobre les infraestructures de l'Ajuntament o cedides per Adamo als següents equipaments:

Relació d'equipaments a connectar des de Casa de la Vil·la

- Policia*
- Can Sua*
- Can Llença - Biblioteca*
- Escola de Música*
- Major 40 (es deixarà previsió)*
- CAP (es deixarà previsió)*

Relació d'equipaments a connectar des del Castell

- Zona Esportiva*
- Edifici de la Brigada al Polígon*
- Clorador (es deixarà previsió)*
- CEIP Verge Socors / Guarderia Patufet (es deixarà previsió)*

Previ acord d'ambdues parts es podran modificar la relació dels equipaments a connectar.

Adamo cedirà el dret de pas a través de les seves canalitzacions existents per a l'estesa dels cables de fibra òptica de l'Ajuntament, en cas que existeixi disponibilitat de canalització i sigui d'interès per l'Ajuntament, durant la vigència d'aquest conveni.

Ambdues parts, prèvia petició, hauran de facilitar anualment un mapa de la seva estesa en el Municipi d'Hostalric, per tal que les parts disposin de la informació el més actualitzada possible.

QUARTA.- OBLIGACIONS D'INFORMACIÓ

1.- Després que l'operador hagi presentat ja el Pla de desplegament, l'ajuntament assumeix l'obligació d'informar a l'operador d'altres infraestructures disponibles susceptibles d'allotjar una xarxa pública de comunicacions electròniques al seu terme municipal, així com de les actuacions municipals previstes que impliquin obra civil.

2.- L'operador s'obliga a comunicar a l'ajuntament i mentre duri la vigència del present conveni, les empreses distribuïdores i comercialitzadores de serveis de comunicacions electròniques que, en virtut d'un dret d'accés o interconnexió, compartiran la infraestructura cedida o faran ús de la xarxa instal·lada en la infraestructura municipal.



Ajuntament
d'**Hostalric**

3.- L'operador comunicarà a l'ajuntament, amb caràcter previ, les actuacions a realitzar en la via pública. Aquestes es duran a terme d'acord amb la planificació consensuada amb l'Ajuntament.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

Als efectes de coordinació i seguiment de les obres i instal·lacions derivades del compliment del present conveni, s'establirà una comissió de seguiment formada per un representant de l'Ajuntament i un de l'operador.

Aquesta comissió es reunirà amb caràcter previ a l'inici de la instal·lació, així com a petició expressa d'una de les parts.

SISENA.- RESPONSABILITAT PER DANYS I PERJUDICIS

L'operador assumeix totes les responsabilitats pels danys ocasionats a les persones i a les coses que es poguessin derivar en favor de tercers aliens al present conveni, i que tinguin la seva causa en la implantació de la xarxa de comunicacions electròniques.

SETENA.- VIGÈNCIA

Aquest conveni tindrà una durada de 4 anys a partir de la seva signatura, prorrogables per 4 anys més per mutu acord de les parts.

NOVENA.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució anticipada del present conveni l'incompliment d'alguna de les seves clàusules i, en concret, la destinació de les infraestructures a una finalitat no establerta en aquest conveni o si Adamo perd la seva condició com a operador de comunicacions electròniques.

DESENA.- JURISDICCIÓ

La naturalesa jurídica del present conveni és administrativa i per tant correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa la resolució de les divergències i interpretacions que puguin ocasionar-se.

No obstant, qualsevol de les parts podrà presentar un conflicte davant la Comissió Nacional de Mercats i Competència (CNMC).

ONZENA.- PUBLICITAT i TRANSPARÈNCIA.-

L'ajuntament assumeix l'obligació de donar compliment a les prescripcions de publicitat i transparència que fixen els Arts. 8 i 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:



Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Hostalric i Adamo per al compartiment de l'ús d'infraestructures de telecomunicacions i el desplegament d'una xarxa de fibra òptica al municipi.

Segon. Facultar a l'alcalde president de la corporació per signar tots els documents necessaris en relació amb el present acord.

9. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR A CONSTRUCCIONS I REFORMES MULLERA PELS TREBALLS REALITZATS ALS PATIS DE LA PLAÇA DE CAN LLENSA PEL PREU DE 2.418,50 EUROS, IVA EXCLÒS, EXPEDIENT F113/5-2018
Atès que és necessari i menester desmuntar el filat metàl·lic deteriorat a la divisòria dels patis situats a Can Llena així com arranjar part dels murs.

Vista i trobada conforme la proposta econòmica presentada per l'empresa Construccions i Reformes Mullera, que puja a un import de 2.418,50 euros, IVA exclòs, pels treballs d'arranjament dels patis de Can Llena.

Atès allò que es disposa en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com els articles 13 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de conformitat amb la competència que la Junta de Govern té atribuïda segons la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Adjudicar a l'empresa Construccions i Reformes Mullera, pel preu de 2.418,50 euros, IVA exclòs, els treballs d'arranjament dels patis de Can Llena.

Segon. Aprovar la despesa de l'adjudicació del contracte amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

10. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR M_____ R_____ P_____ PELS TREBALLS DE PINTURA A LA COMISSARIA D'HOSTALRIC, PEL PREU DE 3.173 EUROS, IVA EXCLÒS, EXPEDIENT F114/7-2018

Atès que és necessari i menester pintar l'edifici i logotipar les portes interiors de l'edifici seu de la Policia Local d'Hostalric.

Vista i trobada conforme la proposta econòmica presentada pel Sr. M_____ R_____ P_____, que puja a un import de 3.173 euros, IVA exclòs, pels treballs de pintura i logotipar les portes interiors de l'edifici seu de la Policia Local d'Hostalric

Atès allò que es disposa en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com els articles 13 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de conformitat amb la competència que la Junta de



Ajuntament
d'**Hostalric**

Govern te atribuïda segons la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Adjudicar al Sr. M_____ R_____ P_____, pel preu de 3.173 euros, IVA exclòs, pels treballs de pintura i logotipar les portes interiors de l'edifici seu de la Policia Local d'Hostalric

Segon. Aprovar la despesa de l'adjudicació del contracte amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

11. PARTICIPACIÓ INGRESSOS BRUTS BASSOLS ENERGIA COMERCIAL, SL, TERCER TRIMESTRE 2018, EXPEDIENT C102/12-2018

Atès que aquest Ajuntament té aprovada l'ordenança fiscal núm. 26 sobre la taxa per aprofitament especials a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general o que afectin a la generalitat o a una part important del veïnat.

Atès que l'article 3 de la referida ordenança estableix el següent:

"1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i d'altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la present taxa, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores que es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través dels quals s'efectuin els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de dret ús, accés o interconnexió a les mateixes."

Vist l'escrit de Bassols Energia Comercial SL, de data 15 d'octubre de 2018, en el que certifica que durant el tercer trimestre de l'any 2018 aquesta societat ha obtingut en aquest terme municipal per ingressos procedents de la facturació de subministrament d'energia elèctrica l'import de 23.836,28 euros, un cop descomptats els peatges satisfets, i tenint en compte allò que es disposa a l'article 24.1 lletra c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:



Primer. Fixar en 357,54 euros la participació en metàl·lic corresponent a l'1,5% dels ingressos bruts obtinguts per la companyia Bassols Energia Comercial SL durant el tercer trimestre de l'exercici 2018 en la facturació de subministraments en el terme municipal d'Hostalric.

Segon. Notificar a l'interessat el present acord, fent-li avinent que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

12.PARTICIPACIÓ INGRESSOS BRUTS ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU, TERCER TRIMESTRE 2018, EXPEDIENT C102/30-2018

Atès que aquest ajuntament té aprovada l'ordenança fiscal núm. 26 sobre la taxa per aprofitament especials a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general o que afectin a la generalitat o a una part important del veïnat.

Atès que l'article 3 de la referida ordenança estableix el següent:

"1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i d'altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la present taxa, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores que es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través dels quals s'efectuin els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de dret ús, accés o interconnexió a les mateixes."

Vist l'escrit d'Endesa Distribución Eléctrica, SLU, amb data 16 d'octubre de 2018, en el que certifica que, durant el tercer trimestre de 2018, aquesta societat ha obtingut en aquest terme municipal per ingressos procedents de l'ocupació del domini públic local l'import de 400.787,73 euros per concepte d'electricitat.

Atès que l'esmentada empresa ha declarat que el total dels seus ingressos bruts corresponents al tercer trimestre de 2018 pugen l'import de 395.452,77 euros d'electricitat un cop descomptats els peatges satisfets, i tenint en compte allò que es disposa a l'article 24.1 lletra c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



Ajuntament
d'**Hostalric**

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Fixar en 5.931,80 euros la participació en metàl·lic corresponent a l'1,5% dels ingressos bruts obtinguts per la companyia Endesa Distribución Eléctrica, SLU, durant el tercer trimestre de l'exercici 2018 en la facturació de subministrament d'electricitat .

Segon. Notificar a l'interessat el present acord, fent-li avinent que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

Secretària accidental,



Marta Garcia Garcés