



Ajuntament
d'**Hostalric**

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 26 de setembre de 2018

Horari: de les 13:14 h a les 14:09 h.

Lloc: Sala de regidors de la casa consistorial

Número de la sessió: JGL2018/34

ASSISTENTS

JOSEP ANTONI FRIAS MOLINA, alcalde

FERRAN BONJOCH VILA, regidor

RITA SAURÍ CANALETA, regidora

HI SÓN CONVIDATS

SÒNIA BARO FERRIZ, regidora

JORDI MASSAGUER CARLES, regidor

ANNA SALAMÓ AVELLANEDA, regidora

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

JOSEP COLL I JULIA, regidor

SECRETARI

Carles Mitjà i Sarvisé

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx ordinari.
3. Atorgament llicència obra menor Sr. _____, per treure rajoles i lliscar parets de bany, expedient F118/61-2018.
4. Atorgament llicència obra menor Sr. _____, per pintar façana, expedient F118/60-2018.
5. Desestimació petició responsabilitat patrimonial Sr. _____, expedient B121/13-2018.
6. Concessió de subvenció esportistes hostalriquencs, expedient O102/3-2018.
7. Sol·licitud Dipsalut programa PT14 d'assessorament i suport tècnic a polítiques municipals de protecció de la salut, expedient B116/1-2018.
8. Acceptació subvenció 47.070,50 euros Generalitat de Catalunya per a la instal·lació d'un punt d'accés públic de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics, expedient B115/6-2018.
9. Examen i aprovació pla de seguretat i salut reparació i millora coberta vestidors poliesportiu, expedient B116/9-2018.
10. Adjudicació del contracte menor de les obres de millora xarxa de pluvials dels jardins del carrer Poeta Ruyra a l'empresa Excavacions, Transport i Obra Pública Tarrés SL per un import de 19.384,36 euros, iva exclòs, expedient F113/3-2018.



11. Interposició recurs contenciós administratiu contra l'acord del Ple de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de data 15 de maig de 2002 pel qual es va aprovar el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV, expedient B123/2-2018.
12. Interposició recurs contenciós administratiu contra l'acord del Ple de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de data 31 d'octubre de 2002 i modificat per l'acord del Ple en data 9 d'agost de 2007 pel qual es va aprovar el Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV, expedient B123/3-2018.
13. Interposició recurs contenciós administratiu contra l'acord del Ple de Sant Feliu de Buixalleu de data 27 de març de 2008 pel qual es va aprovar l'Estudi de Detall per a l'agrupació de parcel·les 4 i 5 del Sector Industrial IV, expedient B123/4-2018.
14. Interposició recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia núm. 272 de data 2 d'agost de 2017 de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu pel qual es dictà l'expedient d'obres 43/2017 i atorgà llicència d'obres a Concerto Developpement Iberica, SLU, Expedient B123/5-2018.
15. Acord amb motiu del primer aniversari de l'1 d'octubre, expedient B123/9-2018.

Seguidament es procedeix a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia.

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 19 de setembre de 2018, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2. DESPATX ORDINARI

El secretari dóna compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

3. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR SR. _____, PER TREURE RAJOLES I LLISCAR PARETS DE BANY, EXPEDIENT F118/61-2018.

Vista la sol·licitud formulada per _____ el dia 10 de setembre de 2018, registrada d'entrada amb el número 2018/4899, per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a _____, al carrer _____ d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 26 de setembre de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

“En _____, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. _____ (Exp. nº F118. /61-2018 de 26 de setembre de 2018) per a la concessió de llicència d'obres al carrer Sant Jordi nº ____ d'Hostalric .

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en traure rajoles i lliscar les parets d'un bany.



El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199) aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència comunicació per escrit a l'ajuntament. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per medi ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent."

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:



Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr./a. _____, per TREURE RAJOLES I LLISCAR LES PARETS D'UN BANY DEL CARRER SANT JORDI NÚM. __, d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de les taxes per un import de 53 € per expedició de les llicències i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents.

**4. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR SR. _____,
PER PINTAR FAÇANA, EXPEDIENT F118/60-2018.**

Vista la sol·licitud formulada per _____ el dia 26 de setembre de 2018, registrada d'entrada amb el número 2018/5213 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a Pintar façana, al carrer Ravalet núm. __, d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 26 de setembre de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

"En _____, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. _____ (Exp. nº F118. /60-2018 de 26 de setembre de 2018) per a la concessió de llicència d'obres menors a c/Ravalet __ d'Hostalric .

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en Pintar façana.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199) aquesta tipologia d'obra està subjecte a comunicació per escrit a l'ajuntament. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per medi ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.



4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes."

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr./a. _____, per PINTAR FAÇANA AL CARRER AL CARRER RAVALET NÚM. ____, d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de les taxes per un import de 53 € per expedició de les llicències i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents.

5. DESESTIMACIÓ PETICIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL SR. ____ _____, EXPEDIENT B121/13-2018

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 8 d'agost de 2018, va acordar:

Primer. Instruir expedient per a la determinació de la possible responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament d'Hostalric per la despesa que suposa polir el cotxe propietat del Sr. _____, en haver-se tacat de resina al Depòsit municipal de Vehicles.



Segon. Nomenar instructor de l'expedient al Sr. _____, arquitecte municipal, i al Secretari de la corporació, el senyor _____.

Tercer. De conformitat amb allò que es disposa en els articles 84 i concordants de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, donar tràmit d'audiència al Sr. _____ perquè pugui comparèixer i al·legar el que estimi oportú i convenient.

Quart. Comunicar al reclamant que el seu escrit ha de reunir tots els requisits establerts a l'article 6 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions en matèria de responsabilitat patrimonial i que són els següents:

1. Presumpta relació de la causalitat entre el depòsit municipal de Vehicles i els danys produïts al seu patrimoni.
2. Proposició de prova que concreti els mitjans dels que es vulgui valer.
3. Quantificació econòmica de la indemnització que es demana.

Cinquè. Atorgar-li, en compliment del que s'estableix en l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, un termini de deu dies, a comptar des de la recepció de la notificació del present acord, per a resoldre les mancances, amb indicació que s'entendrà per desistit de la seva pretensió si no el complimenta en aquest període.

Atès que, en data 10 d'agost de 2018, es va comunicar aquest acord a l'interessat via notificació electrònica sense que hagi donat resposta al requeriment d'aquest Ajuntament a hores d'ara.

Atès allò que es disposa a l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sobre la caducitat en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Declarar caducada la petició de responsabilitat patrimonial instada pel Sr. _____, en no haver donat resposta al requeriment d'aquest Ajuntament.

Segon. Comunicar aquest acord al interessat fent-li avinent que en ser definitiu en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.



En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

6. CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ ESPORTISTES HOSTALRIQUENCS, EXPEDIENT O102/3-2018

Atès que hi ha esportistes i atletes empadronats al municipi d'Hostalric que han demanat el suport i col·laboració econòmica a aquesta corporació per assolir diferents reptes esportius durant aquest any 2018.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 31 de juliol de 1998, va acordar aprovar inicialment les bases reguladores de sol·licitud i atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Hostalric, preveient-se en l'article 11 d'aquestes bases els terminis de presentació de les sol·licituds i en l'article 13 la documentació que han de presentar els sol·licitants.

Atès allò que es disposa en els articles 240 i 241 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en els articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS) aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Únic. Concedir las següent ajuda econòmica:

- _____ (...396C): 300 euros

7. SOL·LICITUD DIPSALUT PROGRAMA PT14 D'ASSESSORAMENT I SERVEI TÈCNIC A POLÍTIQUES MUNICIPALS DE PROTECCIÓ DE LA SALUT, EXPEDIENT B116/1-2018

Atès que la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública, estableix que els ens locals són competents per prestar els serveis mínims següents en l'àmbit de la protecció de la salut:

- La gestió del risc per a la salut derivat de la contaminació del medi.
- La gestió del risc per a la salut pel que fa a les aigües de consum públic.
- La gestió del risc per a la salut en els equipament públics i els indrets habitats, incloses les piscines.
- La gestió del risc per a la salut derivat dels productes alimentaris en les activitats del comerç minorista, la restauració, la producció d'àmbit local i el transport urbà d'aliments.
- La gestió del risc per a la salut derivat dels animals domèstics, peridomèstics i de les plagues.
- La policia sanitària mortuòria en l'àmbit de les competències locals.

-Qualsevol altra activitat de competència local relacionada amb la gestió en matèria de protecció de la salut, de conformitat amb la legislació vigent.

Atès que els programes, de l'1 al 13, d'aquest catàleg tenen com a objectiu donar el suport necessari als ajuntaments en gran part de les competències de l'àmbit de la protecció de la salut. Dipsalut ha considerat oportú oferir-ne un catorzè per tal de complementar-los i oferir suport i assessorament davant d'altres riscos de naturalesa diversa que puguin afectar els municipis. Aquest programa s'emmarca en la línia d'activitats d'assistència tècnica als ajuntaments.

Atès que l'any 2017 Dipsalut va rebre 35 sol·licituds d'aquest servei, que han recollit una important diversitat de situacions relacionades amb la salubritat pública municipal i que han estat ateses en la seva totalitat.

Atès que l'objectiu d'aquest programa és dotar els ajuntaments del suport i assessorament tècnic necessari per fer front a qualsevol situació de risc en protecció de la salut que hagin de gestionar en l'àmbit de les seves competències.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Sol·licitar a l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona, assessorament i suport tècnic a polítiques municipals de protecció de la salut (Pt14) inclòs en el catàleg de serveis de Dipsalut.

Segon. Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament d'Hostalric per signar els documents que siguin necessaris amb relació a aquest acord.

8. ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ 47.070,50 EUROS GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN PUNT D'ACCÉS PÚBLIC DE RECÀRREGA RÀPIDA PER A VEHICLES ELÈCTRICS, EXPEDIENT B115/6-2018

Vista la RESOLUCIÓ EMC/1626/2018, de 6 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per al 2018 per a la concessió de subvencions per a la instal·lació d'infraestructures de recàrrega per al vehicle elèctric en el marc del Pla d'Acció per al desplegament d'infraestructures de recàrrega per als vehicles elèctrics a Catalunya (PIRVEC 2016-2019).

Atès que les línies d'actuació són les següents:

- EdRRA - Estacions d'accés públic de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics sol·licitades per administracions públiques.

Vista i trobada conforme la memòria redactada per l'enginyer municipal _____ pel que considera necessari i convenient la instal·lació d'un punt de càrrega ràpida per a vehicles elèctric EdRRA a l'aparcament municipal de Can LLensa.



Descripció	import (€)	unitats	total
Projecte de legalització de la instal·lació	845,00	1	845,00
Quadre de comandaments i proteccion elèctriques. Subministrament i instal·lació de quadre de comandament i proteccions amb il·luminació interior amb IGA 100A. Inclou protector de sobretensions permanents i transitòries. Magnetotermic de sortida per estació de recarrega VEd de 100 A regulable amb protecció diferencial amb toroidal classe A. i tots els elements necessaris segons normatives vigents pel seu correcte funcionament.	3.056,74	1	3.056,74
Cablejat elèctric punt de recàrrega – quadre de comandament i proteccions. Cable tetrapolar de 4x70mm ² + 1x35mm ² dins de tub corrugat de polietilè en rasa. S'inclou banda senyalitzadora.	845,54	1	845,54
Punt de recàrrega ràpida 50kW (CC)+43kW (CA) . RVE-QPC-CH-CCS-AC63 50 targetes proximitat RFID. Instal·lació i posada en servei.	28.183,96	1	28.183,96
Sistema de protecció a terra. Instal·lació posada a terra segons normativa vigent.	370,00	1	370,00
Ampliació escomesa (Empresa distribuïdora)	800,00	1	800,00
Obra civil associada al punt de carrega. Demolicions, pavimentacions i senyalització. Nou armari escomesa.	4.800,00	1	4.800,00
TOTAL			38.901,24
IVA (21%)			8.169,26
TOTAL amb IVA			47.070,50

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 8 d'agost de 2018, va acordar sol·licitar a l'Institut Català de l'Energia del Departament d'empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 47.050,50 euros per finançar l'adquisició i instal·lació d'un punt de càrrega públic per a vehicles elèctrics de càrrega ràpida a l'aparcament municipal de Can Llensa.

Vista la resolució de la convocatòria d'ajudes a la implantació de infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (Plan Movalt), pel que s'atorga a l'ajuntament d'Hostalric l'import de 47.070,50 euros per finançar la instal·lació d'un punt d'accés públic de recàrrega elèctrica a l'aparcament de Can Llensa.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Acceptar la subvenció de 47.070,50 euros de la Generalitat de Catalunya per finançar l'adquisició i instal·lació d'un punt de càrrega públic per a vehicles elèctrics de càrrega ràpida a l'aparcament municipal de Can Llensa.



Ajuntament
d'Hostalric

Segon. Facultar a l'alcalde president de l'ajuntament d'Hostalric per signar quants documents siguin necessaris per donar compliment a aquest acord.

9. EXAMEN I APROVACIÓ PLA DE SEGURETAT I SALUT REPARACIÓ I MILLORA COBERTA VESTIDORS, EXPEDIENT B116/9-20185

Atès que l'Ajuntament va adjudicar a l'empresa Construccions Llové-Puigtió, SL, les obres de reparació i millora de la coberta dels vestidors al poliesportiu municipal d'Hostalric.

Atès que l'empresa Construccions Llové-Puigtió, SL, ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball i que aquest Pla disposa de l'informe favorable del coordinador de seguretat en fase d'execució de l'obra.

Atès el que estableix el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de reparació i millora de la coberta dels vestidors al Poliesportiu d'Hostalric.

Segon. Autoritzar al contractista per a que iniciï les obres.

Tercer. Facultar l'alcalde per a que firmi qualsevol document que sigui necessari per a fer efectius els acords precedents.

10. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE MILLORA XARXA DE PLUVIALS DELS JARDINS DEL CARRER POETA RUYRA L'EMPRESA EXCAVACIONS, TRANSPORT I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL PER UN IMPORT DE 19.384,36 EUROS, IVA EXCLÒS, EXPEDIENT F113/3-2018

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió de data 29 d'agost de 2018, va acordar:

“**Primer.** Convidar a un mínim de tres empreses a que presentin l'oferta econòmica per l'execució de les obres de millora de pluvials dels jardins del carrer Poeta Ruyra.

Segon. Aprovar la despesa de 25.897,61 euros, més IVA, corresponent a l'adjudicació de l'execució de l'obra amb càrrec a la partida 2018-0-1522-619-01 del vigent Pressupost.”

Vista la consulta efectuada a 6 empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vista i trobada conforme la proposta presentada per l'empresa Excavacions, Transport i Obra Pública Tarrés SL, la qual és la següent:



Ajuntament
d'Hostalric

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		21.762,70 €
Despeses Generals	13%	2.829,15 €
Benefici Industrial	6%	<u>1.305,76 €</u>
BASE IMPOSABLE		25.897,61 €
BAIXA 25,15%		<u>- 6.513,25 €</u>
TOTAL		19.384,36 €
I.V.A.	21%	4.070,71 €
PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB I.V.A.		23.455,07 €

Atès allò que es disposa en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i de conformitat amb la competència que la Junta de Govern te atribuïda segons la Disposició Addicional 2^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de les obres de millora de pluvials dels jardins del carrer Poeta Ruyra a l'empresa Excavacions, Transport i Obra Pública Tarrés SL per un import de 19.384,36 euros, IVA exclòs.

Segon. Fer constar expressament que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors durant el 2019 que, individual o conjuntament, superin la xifra que consta a l'apartat primer de l'article 118 LCSP (40.000 euros, IVA exclòs).

Tercer. Notificar la resolució a l'adjudicatari i a la resta d'empreses que han presentat la seva oferta econòmica.

11. INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU DE DATA 15 DE MAIG DE 2002 PEL QUAL ES VA APROVAR EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR INDUSTRIAL IV, EXPEDIENT B123/2-2018

Vistos els diferents escrits de denuncia presentats pel Sr. _____, referents a unes obres en el terme municipal d'Hostalric en els terrenys de la seva propietat sense el seu permís.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 11 de juny de 2018, el contingut literal del qual és el següent:



“Antecedents:

Trucada telefònica i missatge de data 03/06/2018 del Sr. _____ al Secretari de l'Ajuntament on informa que l'empresa ITS Serveis logístics executava obres d'urbanització en uns terrenys que presumiblement estan dins del terme municipal d'Hostalric.

Missatge electrònic del Sr. _____ on de nou es posa de manifest el fet de que CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL està duent a terme unes obres dins del terme municipal d'Hostalric, consistents en moviments de terres i altres, i que alhora afecten la propietat dels Srs. _____. S'adjunta una fotografia on es poden apreciar aquestes, les notes del Registre de la Propietat referent a les finques de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL on s'indica que el límit d'aquestes coincideix amb el límit del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu i també un plànol cadastral on s'aprecia l'espai on s'estan duent a terme les obres dins del terme municipal d'Hostalric.

Informe:

Es realitza inspecció de la finca i es comprova que entre el límit de terme i la parcel·la industrial del municipi d'Hostalric s'estan realitzant obres de moviment de terres. També s'observa que s'ha executat un mur de contenció de terres del qual no es té constància registral de permís municipal d'obres en el terme municipal d'Hostalric. Les obres realitzades no tenen la corresponent llicència, es tracta d'un sòl qualificat com urbà sense qualificar. Atès l'exposat i d'acord amb la legislació vigent en matèria urbanística (DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística) i les normes urbanístiques del POUM d'Hostalric, caldrà obrir el corresponent expedient de disciplina urbanística i donar audiència a la propietat de la finca (CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL)”.

Atès que la Junta de Govern Local, de data 13 de juny de 2018, va acordar:

“Primer. Requerir a l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL, perquè suspenguin immediatament els moviments de terres al terme municipal d'Hostalric per no disposar de la preceptiva llicència d'obres de l'execució.

Segon. Incoar l'expedient per l'enderroc del mur de contenció de terres, en haver-se executat sense permís municipal dins el terme municipal d'Hostalric

Tercer. Obrir un termini d'audiència de quinze dies a les parts per a formular totes les al·legacions que creguin convenients.

Quart. Notificar el contingut de la present resolució a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en l'expedient”.

Vist l'escrit de data 20 de juny de 2018 i registre d'entrada 3429, presentat pel Sr. _____ actuant en nom i representació de l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., on es demana la revocació de l'acord de la Junta de Govern Local en considerar que la parcel·la de la seva propietat no està



ubicada ni total, ni parcialment al terme municipal d'Hostalric i, per tant, aquest Ajuntament no té competència per incoar expedients que estan fora del seu terme municipal; que part de les obres es van executar fa més de 9 anys i que les altres que s'estan executant disposen dels permisos i les autoritzacions pertinents de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Vist l'escrit del Sr. _____, de data 4 de juliol de 2018, a l'expositiu segon del qual diu el següent:

"Segona.- CONCERTO DEVELOPEMENT IBERICA, SLU, a fi de combatre els fets esmentats aporta un conjunt de documentació relativa a la reparcel·lació duta a terme per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i informes dels seus Serveis Tècnics que qüestionen i pretenen posar en dubte la delimitació territorial entre ambdós municipis.

En relació a aquesta qüestió el criteri del Tribunal Suprem i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recollit entre d'altres en la seva sentència de la Secció 5a. del TSJC de data 17 de desembre de 2008, rec. 541/2006, és que en matèria de delimitació de termes municipals cal estar, en primer lloc a la línia de terme que resulti de delimitacions anteriors reconegudes en document públic i consentides pels Ajuntaments interessats. En aquest sentit, la sentència referida estableix el següent:

<<QUINTO.- Tal como pone de manifiesto la STS, Sala 3ª, de 20 de septiembre de 2006 (LA LEY 106051/2006), rec. 5994/03, en su FJ 5º (y en el mismo sentido, STS, Sala 3ª, de 3 de julio de 2007 (LA LEY 79359/2007), rec. 11.148/04, FJ 1º; y 12 de diciembre de 2007, rec. 1.367/05, FJ 3º):

"En materia de deslindes de términos municipales, la doctrina jurisprudencial ha sido uniforme a lo largo del tiempo (manifestada, entre otras, en sentencias del Tribunal Supremo de 23 de octubre de 1902, 20 de marzo de 1928, 2 de octubre de 1936, 4 de junio de 1941, 10 de diciembre de 1958, 8 de abril de 1967 y 10 de diciembre de 1984), pudiendo sintetizarse su línea argumental de la siguiente forma:

- Son prevalentes los deslindes anteriores consentidos.*
- Cuando no existen deslindes anteriores en que apoyar una solución al trazado de la línea discutida, habrá que atender a los actos reveladores del ejercicio de potestades administrativas en la zona controvertida.*
- Por último, en defecto de los anteriores datos, habrá de acudir a los documentos referentes a fincas o heredades que se encuentren enclavadas en el terreno litigioso, y demás pruebas que contribuyan a formar un juicio sobre la cuestión planteada y de las que pueda deducirse con certeza a cuál de las partes favorece la posesión de hecho." La Sentencia del Tribunal Supremo de 8 de abril de 1967 refiere "que las Reales Órdenes de 11 de mayo de 1898 y 4 de enero de 1906 habían reconocido ya que era jurisprudencia constante que los deslindes consignados en un documento público no pueden modificarse por un nuevo deslinde que carecería de finalidad y que no pueden suscitarse cuestiones sobre límites jurisdiccionales en pueblos limítrofes cuando dichos límites hayan sido fijados y reconocidos de común*



Ajuntament
d'Hostalric

acuerdo entre los representantes de los pueblos interesados, lo que reiteraron las SSTs de 26 de abril, 30 de mayo y 13 de diciembre de 1930 y 7 de marzo de 1932 ", estableciendo la doctrina de que, en materia de deslindes de términos municipales, hay que estar "en primer término a la línea que resulta de deslindes anteriores consentidos por los Ayuntamientos interesados", añadiendo que "los acuerdos administrativos firmes no caducan por el transcurso del tiempo">>

Per tant, hem de concloure que de conformitat amb la doctrina esmentada els documents de planejament i gestió aprovats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu presentats per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU son absolutament intranscendents i no serveixen per qüestionar la delimitació territorial històrica existent i consentida, -en aquest sector-, entre els límits dels termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu.

Del que s'ha exposat se'n desprèn que si bé la parcel·la de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU no s'ubica ni total ni parcialment dins el terme municipal d'Hostalric, part dels treballs que desenvolupen es realitzen en terreny que forma part del terme municipal d'Hostalric i que afecten a la finca propietat dels Srs.

Reiterem doncs que l'afirmació recollida a la pàgina 2 de l'escrit d'al·legacions de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU de què la ubicació de la seva parcel·la ha estat assumida, acceptada i acollida sense discussió per part de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu no pot ser atesa ni acceptada, doncs parteix de la base absurda i errònia de què l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu pot modificar la delimitació territorial existent amb l'aprovació dels seus instruments urbanístics".

Atès que el Sr. _____ en el seu escrit, de data 4 de juliol de 2018, demana el següent:

"Que d'acord amb el que s'ha exposat, es tingui per presentat el present escrit, amb els documents acompanyats, per fetes les al·legacions contingudes en el mateix i es mantingui l'acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data 13/06/2018, adoptant les mesures que siguin necessàries per aturar les obres que està duent a terme CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU."

Vist l'escrit de l'Alcalde de Sant Feliu de Buixalleu, de data 6 de juliol de 2018, on demana el següent:

"Tingui per presentat aquest escrit amb els documents que en el mateix s'acompanyen, per formulades en temps i forma AL·LEGACIONS D'OPOSICIÓ contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics", i previs els tràmits oportuns,



RESOLGUI:

Primer. Tenir a l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per comparegut i part expressament personada i interessada en qualitat d'administració pública amb les competències que té legalment assignades directament afectades en l'expedient "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logístics", notificant-li tots els actes administratius i de tràmit que es dictin en el mateix

Segon. Deixar sense efectes i declarar la nul·litat de ple dret de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logístics", procedint al seu arxiu.

PRIMER ALTRESSÍ DIC: En el supòsit que l'Ajuntament d'Hostalric inadmeti a tràmit el present escrit d'al·legacions, a l'empara del que disposa l'article 44 de la Llei de Jurisdicció Contenciosa Administrativa, tingui per interposat REQUERIMENT PREVI a la interposició de recurs contenciós administratiu contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logístics", pels mateixos motius que consten al cos del present escrit, i sol·licitant els mateixos extrems indicats en el seu "petitum".

SEGON ALTRESSÍ DIC: Que a l'empara dels articles 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, i en concret, d'acord amb el disposat en els articles 117 i 108 de l'esmentada Llei, es sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logístics", per quan, d'executar-se el referit acord, es causaran perjudicis d'impossible reparació al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, doncs amb vulneració del principi general en dret de la seguretat jurídica, l'Ajuntament d'Hostalric està impugnant una llicència d'obres atorgada correctament per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu dins dels límits del seu terme municipal, ajustada al planejament municipal vigent, i concedida seguint el procediment legalment establert.

En conseqüència, es compleixen els requisits exigits en l'article 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Primer; que l'execució de l'acte impugnat pot causar perjudicis d'impossible o molt difícil reparació; i segon; que la impugnació es fonamenta en les causes de nul·litat de ple dret previstes en l'article 47 de la Llei 39/2015, per procedir a la suspensió de l'executivitat de l'acte impugnat.

SOL·LICITA: Acordi la suspensió de l'executivitat de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logístics".



TERCER ALTRESSÍ DIC: Als efectes previstos a l'article 20 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

SOL·LICITA: Expedeixi certificat dels funcionaris i personal laboral que han intervingut i intervenen en la tramitació de l'expedient administratiu anomenat "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics"."

Atès que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya, de 27 de juliol de 2007, resta palès que s'han construït diferents edificis dins el terme municipal d'Hostalric sense permís d'aquesta corporació municipal.

Atès que aquest replantejament de línia s'ha fet en base al següent mètode de treball:

"Aquest document correspon a l'estudi realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya sobre la definició de la línia de límit entre aquests municipis. El present treball s'ha realitzat a partir de la seva acta d'atermenament de 30 de juny de 1923.

MÈTODE DE TREBALL

Per tal de tenir una primera aproximació de la localització de les fites descrites a l'acta, s'han calculat les dades numèriques dels quaderns topogràfics de la zona, obtenint-se així coordenades relatives del conjunt. Realitzant el gràfic digital resultant d'aquests càlculs, s'ha encaixat sobre els mapes topogràfics en format digital, a escala 1:5 000, de la zona. Aquest encaix s'ha realitzat a partir dels punts singulars continguts en els quaderns de camp i de les coordenades dels vèrtex geodèsics i topogràfics de les antigues triangulacions municipals.

Amb aquesta primera aproximació a la localització de les fites i al reconegut de la línia de límit s'ha anat al camp, on s'ha procedit a la localització de cada fita. A les fites que s'han pogut localitzar se'ls ha donat coordenades UTM mitjançant GPS (Sistema de Posicionament Global). També s'ha donat coordenades a altres punts singulars representats al quadern de camp i que ens poden ser d'utilitat a l'hora de georeferenciar la poligonal topogràfica.

La posició d'aquelles fites que no s'han trobat monumentades, s'ha calculat a partir del corresponent tram de la poligonal topogràfica. Bé sigui a partir del càlcul i compensació entre punts amb coordenades conegudes, o bé per la radiació des d'un dels punts localitzats. Les coordenades de les fites reals, en aquells casos en què existeix fita auxiliar, s'han donat analíticament sobre cartografia digital a partir de les descripcions de l'acte d'atermenament.

Un cop obtingudes les coordenades de les fites, tant de les que encara són monumentades, com d'aquelles ressituades per càlcul, s'ha procedit a determinar el

recorregut de la línia de límit entre cada fita a partir de les dades del quadern de camp i de les descripcions de l'acta.

Finalment, coneguda la localització de les fites i del traçat de la línia, s'ha traspassat la informació als fulls de l'Ortofotomapa de Catalunya d'escala 1:5 000 corresponents."

Atès que no hi ha cap mena de dubte que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya i la Direcció General d'Administració Local, on es recull l'acta d'atermenament de 30 de juny de 1923, el mur construït fa més de 6 anys, el moviment de terres i la nau que s'està construint envaeixen el terme municipal d'Hostalric i, per tant, s'està urbanitzant i edificant en el terme municipal d'Hostalric sense disposar de les preceptives autoritzacions i permisos municipals.

Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu ha envaït i ordenat urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric, essent alguns d'aquests instruments d'ordenament i gestió que planifiquen sobre el territori del municipi d'Hostalric els següents:

- Revisió de les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en les sessions de 31 de gener de 2001 i 31 d'octubre de 2001, modificades puntualment per acord de data 21/12/2006.
- Pla Parcial del Sector Industrial IV amb aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de 31 d'octubre de 2001.
- Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 15 de maig de 2002, amb "l'entrant" de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 21 de juny de 2002.
- Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 31 d'octubre de 2002 y modificat per l'acord del Ple de l'Ajuntament de 9 d'agost de 2007.
- Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 27 de març de 2008.
- Llicència d'obres atorgada a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dictat a l'expedient d'obres 43/2017 atorgada per Decret núm. ____ de data 2 d'agost de 2017.

Atès que aquests acords són nuls de ple dret per incompetència manifesta de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a poder ordenar urbanísticament el terme municipal d'Hostalric.

Atès que la Junta de Govern, de data 11 de juliol de 2018, va acordar:

Primer. Confirmar l'ordre de suspensió de qualsevol moviment de terres i/o construcció de naus que la empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA,

S.L.U., dugui al terme municipal d'Hostalric per no disposar de les autoritzacions i permisos necessaris.

Segon. Instar a la Comissió de Territori i Urbanisme de Girona que procedeixi a la revisió d'ofici dels acords de 31 d'octubre de 2001 pels quals es van aprovar les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu i el Pla Parcial del Sector Industrial IV per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Tercer. Instar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que procedeixi a revisar d'ofici el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 15 de maig de 2002, el Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 31 d'octubre de 2002 i modificat per l'acord del Ple de data de 9 d'agost de 2007 i l' Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de data 27 de març de 2008 i de la llicència d'obres 43/2017 per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Quart. Demanar als topògrafs de l'Institut Cartogràfic de Catalunya que, amb màxima urgència, vinguin a replantejar la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu en base a l'atermenament de l'acta de 30 de juny de 1923 que consta grafiat i explicat al document de 27 de juliol de 2007.

Cinquè. Comunicar aquest acord als interessats així com a la Direcció General d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya als efectes legals oportuns.

Sisè. Contra aquest acord els interessats poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podran interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.

Ates que l'article 12 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) Precepte modificat per la Llei 4/1996, de 10 de gener, i, posteriorment, redactat per l'article primer de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local estableix que el terme municipal és el territori en el qual l'Ajuntament exerceix les seves competències.

Ates allò que disposa l'article 10 del Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (RPDTEL), aprovat per Real Decreto 1690/1986, de 11 de juliol, així com el Decret de 23 de desembre de 1870, sobre Delimitació de Termes Municipals, en tot allò que no



hagi estat derogat.

Atès que l'article 210 del Text refós de la Llei d'urbanisme diu que són nuls de ple dret les llicències que es donin vulnerant l'ordenament urbanístic, establint-se a l'article 106 de la Llei 39/2018, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques el procediment a seguir per revisar les llicències nul·les de ple dret.

Atès que segons disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 118.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quan els actes d'edificació o usos del sòl o subsòl es facin sense llicència o ordre d'execució, o sense ajustar-se a les condicions prescrites en les corresponents llicències, l'alcalde decretarà la suspensió provisional i immediata dels actes esmenats.

Fonaments de dret:

- Article 11 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
- Article 47.1.b) de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Atès el que es regula a l'article 22.2.j) de la Llei 7/1985, reguladora de Bases de Règim Local (en la seva redacció modificada per la Llei 57/2003), de mesures per la modernització del govern local), i l'art. 52.2.k) del Decret Legislatiu 2/2003.
- Atès el que es regula en els articles 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.
- Atès el que disposa l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Girona, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de data 15 de maig de 2002, pel qual es va aprovar el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV.

Segon. Designar com a Lletrat director de l'assumpte a l'advocat _____.

12. INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU DE DATA 31



D'OCTUBRE DE 2002 I MODIFICAT PER L'ACORD DEL PLE EN DATA 9 D'AGOST DE 2007 PEL QUAL ES VA APROVAR EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR INDUSTRIAL IV, EXPEDIENT B123/3-2018

Vistos els diferents escrits de denuncia presentats pel Sr. _____, referents a unes obres en el terme municipal d'Hostalric en els terrenys de la seva propietat sense el seu permís.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 11 de juny de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

“Antecedents:

Trucada telefònica i missatge de data 03/06/2018 del Sr. _____ al Secretari de l'Ajuntament on informa que l'empresa ITS Serveis logístics executava obres d'urbanització en uns terrenys que presumiblement estan dins del terme municipal d'Hostalric.

Missatge electrònic del Sr. _____ on de nou es posa de manifest el fet de que CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL està duent a terme unes obres dins del terme municipal d'Hostalric, consistents en moviments de terres i altres, i que alhora afecten la propietat dels Srs. _____. S'adjunta una fotografia on es poden apreciar aquestes, les notes del Registre de la Propietat referent a les finques de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL on s'indica que el límit d'aquestes coincideix amb el límit del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu i també un plànol cadastral on s'aprecia l'espai on s'estan duent a terme les obres dins del terme municipal d'Hostalric.

Informe:

Es realitza inspecció de la finca i es comprova que entre el límit de terme i la parcel·la industrial del municipi d'Hostalric s'estan realitzant obres de moviment de terres. També s'observa que s'ha executat un mur de contenció de terres del qual no es té constància registral de permís municipal d'obres en el terme municipal d'Hostalric. Les obres realitzades no tenen la corresponent llicència, es tracta d'un sòl qualificat com urbà sense qualificar. Atès l'exposat i d'acord amb la legislació vigent en matèria urbanística (DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística) i les normes urbanístiques del POUM d'Hostalric, caldrà obrir el corresponent expedient de disciplina urbanística i donar audiència a la propietat de la finca (CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL)”.

Atès que la Junta de Govern Local, de data 13 de juny de 2018, va acordar:

“Primer. Requerir a l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL, perquè suspenguin immediatament els moviments de terres al terme municipal d'Hostalric per no disposar de la preceptiva llicència d'obres de l'execució.

Segon. Incoar l'expedient per l'enderroc del mur de contenció de terres, en haver-se executat sense permís municipal dins el terme municipal d'Hostalric



Tercer. Obrir un termini d'audiència de quinze dies a les parts per a formular totes les al·legacions que creguin convenients.

Quart. Notificar el contingut de la present resolució a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en l'expedient”.

Vist l'escrit de data 20 de juny de 2018 i registre d'entrada 3429, presentat pel Sr. _____ actuant en nom i representació de l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBÉRICA, S.L.U., on es demana la revocació de l'acord de la Junta de Govern Local en considerar que la parcel·la de la seva propietat no està ubicada ni total, ni parcialment al terme municipal d'Hostalric i, per tant, aquest Ajuntament no té competència per incoar expedients que estan fora del seu terme municipal; que part de les obres es van executar fa més de 9 anys i que les altres que s'estan executant disposen dels permisos i les autoritzacions pertinents de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Vist l'escrit del Sr. _____, de data 4 de juliol de 2018, a l'expositiu segon del qual diu el següent:

“Segona.- CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU, a fi de combatre els fets esmentats aporta un conjunt de documentació relativa a la reparcel·lació duta a terme per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i informes dels seus Serveis Tècnics que qüestionen i pretenen posar en dubte la delimitació territorial entre ambdós municipis.

En relació a aquesta qüestió el criteri del Tribunal Suprem i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recollit entre d'altres en la seva sentència de la Secció 5a. del TSJC de data 17 de desembre de 2008, rec. 541/2006, és que en matèria de delimitació de termes municipals cal estar, en primer lloc a la línia de terme que resulti de delimitacions anteriors reconegudes en document públic i consentides pels Ajuntaments interessats. En aquest sentit, la sentència referida estableix el següent:

<<QUINTO.- Tal como pone de manifiesto la STS, Sala 3ª, de 20 de septiembre de 2006 (LA LEY 106051/2006), rec. 5994/03, en su FJ 5º (y en el mismo sentido, STS, Sala 3ª, de 3 de julio de 2007 (LA LEY 79359/2007), rec. 11.148/04, FJ 1º; y 12 de diciembre de 2007, rec. 1.367/05, FJ 3º):

"En materia de deslindes de términos municipales, la doctrina jurisprudencial ha sido uniforme a lo largo del tiempo (manifestada, entre otras, en sentencias del Tribunal Supremo de 23 de octubre de 1902, 20 de marzo de 1928, 2 de octubre de 1936, 4 de junio de 1941, 10 de diciembre de 1958, 8 de abril de 1967 y 10 de diciembre de 1984), pudiendo sintetizarse su línea argumental de la siguiente forma:

- Son prevalentes los deslindes anteriores consentidos.*
- Cuando no existen deslindes anteriores en que apoyar una solución al trazado de la línea discutida, habrá que atender a los actos reveladores del ejercicio de potestades administrativas en la zona controvertida.*
- Por último, en defecto de los anteriores datos, habrá de acudir a los*



documentos referentes a fincas o heredades que se encuentren enclavadas en el terreno litigioso, y demás pruebas que contribuyan a formar un juicio sobre la cuestión planteada y de las que pueda deducirse con certeza a cuál de las partes favorece la posesión de hecho.". La Sentencia del Tribunal Supremo de 8 de abril de 1967 refiere "que las Reales Órdenes de 11 de mayo de 1898 y 4 de enero de 1906 habían reconocido ya que era jurisprudencia constante que los deslindes consignados en un documento público no pueden modificarse por un nuevo deslinde que carecería de finalidad y que no pueden suscitarse cuestiones sobre límites jurisdiccionales en pueblos limítrofes cuando dichos límites hayan sido fijados y reconocidos de común acuerdo entre los representantes de los pueblos interesados, lo que reiteraron las SSTs de 26 de abril, 30 de mayo y 13 de diciembre de 1930 y 7 de marzo de 1932 ", estableciendo la doctrina de que, en materia de deslindes de términos municipales, hay que estar "en primer término a la línea que resulta de deslindes anteriores consentidos por los Ayuntamientos interesados", añadiendo que "los acuerdos administrativos firmes no caducan por el transcurso del tiempo">>

Per tant, hem de concloure que de conformitat amb la doctrina esmentada els documents de planejament i gestió aprovats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu presentats per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU son absolutament intranscendents i no serveixen per qüestionar la delimitació territorial històrica existent i consentida, -en aquest sector- , entre els límits dels termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu.

Del que s'ha exposat se'n desprèn que si bé la parcel·la de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU no s'ubica ni total ni parcialment dins el terme municipal d'Hostalric, part dels treballs que desenvolupen es realitzen en terreny que forma part del terme municipal d'Hostalric i que afecten a la finca propietat dels Srs.

_____.

Reiterem doncs que l'afirmació recollida a la pàgina 2 de l'escrit d'al·legacions de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU de què la ubicació de la seva parcel·la ha estat assumida, acceptada i acollida sense discussió per part de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu no pot ser atesa ni acceptada, doncs parteix de la base absurda i errònia de què l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu pot modificar la delimitació territorial existent amb l'aprovació dels seus instruments urbanístics".

Atès que el Sr. _____ en el seu escrit, de data 4 de juliol de 2018, demana el següent:

"Que d'acord amb el que s'ha exposat, es tingui per presentat el present escrit, amb els documents acompanyats, per fetes les al·legacions contingudes en el mateix i es mantingui l'acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data



13/06/2018, adoptant les mesures que siguin necessàries per aturar les obres que està duent a terme CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU.”

Vist l'escrit de l'Alcalde de Sant Feliu de Buixalleu, de data 6 de juliol de 2018, on demana el següent:

“Tingui per presentat aquest escrit amb els documents que en el mateix s'acompanyen, per formulades en temps i forma AL·LEGACIONS D'OPOSICIÓ contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, i previs els tràmits oportuns,

RESOLGUI:

Primer. Tenir a l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per comparegut i part expressament personada i interessada en qualitat d'administració pública amb les competències que té legalment assignades directament afectades en l'expedient ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, notificant-li tots els actes administratius i de tràmit que es dictin en el mateix

Segon. Deixar sense efectes i declarar la nul·litat de ple dret de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, procedint al seu arxiu.

PRIMER ALTRESSÍ DIC: En el supòsit que l'Ajuntament d'Hostalric inadmeti a tràmit el present escrit d'al·legacions, a l'empara del que disposa l'article 44 de la Llei de Jurisdicció Contenciosa Administrativa, tingui per interposat REQUERIMENT PREVI a la interposició de recurs contenciós administratiu contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, pels mateixos motius que consten al cos del present escrit, i sol·licitant els mateixos extrems indicats en el seu “petitum”.

SEGON ALTRESSÍ DIC: Que a l'empara dels articles 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, i en concret, d'acord amb el disposat en els articles 117 i 108 de l'esmentada Llei, es sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, per quan, d'executar-se el referit acord, es causaran perjudicis d'impossible reparació al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, doncs amb vulneració del principi general en dret de la seguretat jurídica, l'Ajuntament d'Hostalric està impugnant una llicència d'obres atorgada correctament per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu dins dels límits del seu terme municipal,



ajustada al planejament municipal vigent, i concedida seguint el procediment legalment establert.

En conseqüència, es compleixen els requisits exigits en l'article 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Primer; que l'execució de l'acte impugnat pot causar perjudicis d'impossible o molt difícil reparació; i segon; que la impugnació es fonamenta en les causes de nul·litat de ple dret previstes en l'article 47 de la Llei 39/2015, per procedir a la suspensió de l'executivitat de l'acte impugnat.

SOL·LICITA: Acordi la suspensió de l'executivitat de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

TERCER ALTRESSÍ DIC: Als efectes previstos a l'article 20 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

SOL·LICITA: Expedeixi certificat dels funcionaris i personal laboral que han intervingut i intervenen en la tramitació de l'expedient administratiu anomenat "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

Atès que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya, de 27 de juliol de 2007, resta palès que s'han construït diferents edificis dins el terme municipal d'Hostalric sense permís d'aquesta corporació municipal.

Atès que aquest replantejament de línia s'ha fet en base al següent mètode de treball:

"Aquest document correspon a l'estudi realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya sobre la definició de la línia de límit entre aquests municipis. El present treball s'ha realitzat a partir de la seva acta d'atermenament de 30 de juny de 1923.

MÈTODE DE TREBALL

Per tal de tenir una primera aproximació de la localització de les fites descrites a l'acta, s'han calculat les dades numèriques dels quaderns topogràfics de la zona, obtenint-se així coordenades relatives del conjunt. Realitzant el gràfic digital resultant d'aquests càlculs, s'ha encaixat sobre els mapes topogràfics en format digital, a escala 1:5 000, de la zona. Aquest encaix s'ha realitzat a partir dels punts singulars continguts en els quaderns de camp i de les coordenades dels vèrtex geodèsics i topogràfics de les antigues triangulacions municipals.

Amb aquesta primera aproximació a la localització de les fites i al reconegut de la línia de límit s'ha anat al camp, on s'ha procedit a la localització de cada fita. A les fites que s'han pogut localitzar se'ls ha donat coordenades UTM mitjançant GPS (Sistema de



Posicionament Global). També s'ha donat coordenades a altres punts singulars representats al quadern de camp i que ens poden ser d'utilitat a l'hora de georreferenciar la poligonal topogràfica.

La posició d'aquelles fites que no s'han trobat monumentades, s'ha calculat a partir del corresponent tram de la poligonal topogràfica. Bé sigui a partir del càlcul i compensació entre punts amb coordenades conegudes, o bé per la radiació des d'un dels punts localitzats. Les coordenades de les fites reals, en aquells casos en què existeix fita auxiliar, s'han donat analíticament sobre cartografia digital a partir de les descripcions de l'acte d'atermenament.

Un cop obtingudes les coordenades de les fites, tant de les que encara són monumentades, com d'aquelles ressituades per càlcul, s'ha procedit a determinar el recorregut de la línia de límit entre cada fita a partir de les dades del quadern de camp i de les descripcions de l'acta.

Finalment, coneguda la localització de les fites i del traçat de la línia, s'ha traspassat la informació als fulls de l'Ortofotomapa de Catalunya d'escala 1:5 000 corresponents."

Atès que no hi ha cap mena de dubte que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya i la Direcció General d'Administració Local, on es recull l'acta d'atermenament de 30 de juny de 1923, el mur construït fa més de 6 anys, el moviment de terres i la nau que s'està construint envaeixen el terme municipal d'Hostalric i, per tant, s'està urbanitzant i edificant en el terme municipal d'Hostalric sense disposar de les preceptives autoritzacions i permisos municipals.

Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu ha envaït i ordenat urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric, essent alguns d'aquests instruments d'ordenament i gestió que planifiquen sobre el territori del municipi d'Hostalric els següents:

- Revisió de les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en les sessions de 31 de gener de 2001 i 31 d'octubre de 2001, modificades puntualment per acord de data 21/12/2006.
- Pla Parcial del Sector Industrial IV amb aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de 31 d'octubre de 2001.
- Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 15 de maig de 2002, amb "l'entrat" de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 21 de juny de 2002.
- Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 31 d'octubre de 2002 y modificat per l'acord del Ple de l'Ajuntament de 9 d'agost de 2007.
- Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 27 de març de 2008.



- Llicència d'obres atorgada a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dictat a l'expedient d'obres 43/2017 atorgada per Decret núm. 272 de data 2 d'agost de 2017.

Atès que aquests acords són nuls de ple dret per incompetència manifesta de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a poder ordenar urbanísticament el terme municipal d'Hostalric.

Atès que la Junta de Govern, de data 11 de juliol de 2018, va acordar:

Primer. Confirmar l'ordre de suspensió de qualsevol moviment de terres i/o construcció de naus que la empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dugui al terme municipal d'Hostalric per no disposar de les autoritzacions i permisos necessaris.

Segon. Instar a la Comissió de Territori i Urbanisme de Girona que procedeixi a la revisió d'ofici dels acords de 31 d'octubre de 2001 pels quals es van aprovar les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu i el Pla Parcial del Sector Industrial IV per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Tercer. Instar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que procedeixi a revisar d'ofici el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 15 de maig de 2002, el Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 31 d'octubre de 2002 i modificat per l'acord del Ple de data de 9 d'agost de 2007 i l' Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de data 27 de març de 2008 i de la llicència d'obres 43/2017 per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Quart. Demanar als topògrafs de l'Institut Cartogràfic de Catalunya que, amb màxima urgència, vinguin a replantejar la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu en base a l'atermenament de l'acta de 30 de juny de 1923 que consta grafiat i explicat al document de 27 de juliol de 2007.

Cinquè. Comunicar aquest acord als interessats així com a la Direcció General d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya als efectes legals oportuns.

Sisè. Contra aquest acord els interessats poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podran interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.



Atès que l'article 12 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) Precepte modificat per la Llei 4/1996, de 10 de gener, i, posteriorment, redactat per l'article primer de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local estableix que el terme municipal és el territori en el qual l'Ajuntament exerceix les seves competències.

Atès allò que disposa l'article 10 del Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (RPDTEL), aprovat per Real Decreto 1690/1986, de 11 de juliol, així com el Decret de 23 de desembre de 1870, sobre Delimitació de Termes Municipals, en tot allò que no hagi estat derogat.

Atès que l'article 210 del Text refós de la Llei d'urbanisme diu que són nuls de ple dret les llicències que es donin vulnerant l'ordenament urbanístic, establint-se a l'article 106 de la Llei 39/2018, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques el procediment a seguir per revisar les llicències nul·les de ple dret.

Atès que segons disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 118.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quan els actes d'edificació o usos del sòl o subsòl es facin sense llicència o ordre d'execució, o sense ajustar-se a les condicions prescrites en les corresponents llicències, l'alcalde decretarà la suspensió provisional i immediata dels actes esmenats.

Fonaments de dret:

- Article 11 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
- Article 47.1.b) de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Atès el que es regula a l'article 22.2.j) de la Llei 7/1985, reguladora de Bases de Règim Local (en la seva redacció modificada per la Llei 57/2003), de mesures per la modernització del govern local), i l'art. 52.2.k) del Decret Legislatiu 2/2003.
- Atès el que es regula en els articles 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.
- Atès el que disposa l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:



Primer. Interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Girona, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de data 31 d'octubre de 2002, i modificat per l'acord del Ple, de data 9 d'agost de 2007, pel qual es va aprovar el Projecte de d'Urbanització del Sector Industrial IV.

Segon. Designar com a Lletrat director de l'assumpte a l'advocat _____

13. INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA L'ACORD DEL PLE DE SANT FELIU DE BUIXALLEU DE DATA 27 DE MARÇ DE 2008 PEL QUAL ES VA APROVAR L'ESTUDI DE DETALL PER A L'AGRUPACIÓ DE PARCEL·LES 4 I 5 DEL SECTOR INDUSTRIAL IV , EXPEDIENT B123/4-2018

Vistos els diferents escrits de denuncia presentats pel Sr. _____, referents a unes obres en el terme municipal d'Hostalric en els terrenys de la seva propietat sense el seu permís.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 11 de juny de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

“Antecedents:

Trucada telefònica i missatge de data 03/06/2018 del Sr. _____ al Secretari de l'Ajuntament on informa que l'empresa ITS Serveis logístics executava obres d'urbanització en uns terrenys que presumiblement estan dins del terme municipal d'Hostalric.

Missatge electrònic del Sr. _____ on de nou es posa de manifest el fet de que CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL està duent a terme unes obres dins del terme municipal d'Hostalric, consistents en moviments de terres i altres, i que ahora afecten la propietat dels Srs. _____. S'adjunta una fotografia on es poden apreciar aquestes, les notes del Registre de la Propietat referent a les finques de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL on s'indica que el límit d'aquestes coincideix amb el límit del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu i també un plànol cadastral on s'aprecia l'espai on s'estan duent a terme les obres dins del terme municipal d'Hostalric.

Informe:

Es realitza inspecció de la finca i es comprova que entre el límit de terme i la parcel·la industrial del municipi d'Hostalric s'estan realitzant obres de moviment de terres. També s'observa que s'ha executat un mur de contenció de terres del qual no es té constància registral de permís municipal d'obres en el terme municipal d'Hostalric. Les obres realitzades no tenen la corresponent llicència, es tracta d'un sòl qualificat com urbà sense qualificar. Atès l'exposat i d'acord amb la legislació vigent en matèria urbanística (DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística) i les normes urbanístiques del POUM d'Hostalric,

caldrà obrir el corresponent expedient de disciplina urbanística i donar audiència a la propietat de la finca (CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL)”.

Atès que la Junta de Govern Local, de data 13 de juny de 2018, va acordar:

“Primer. Requerir a l’empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL, perquè suspenguin immediatament els moviments de terres al terme municipal d’Hostalric per no disposar de la preceptiva llicència d’obres de l’execució.

Segon. Incoar l’expedient per l’enderroc del mur de contenció de terres, en haver-se executat sense permís municipal dins el terme municipal d’Hostalric

Tercer. Obrir un termini d’audiència de quinze dies a les parts per a formular totes les al·legacions que creguin convenients.

Quart. Notificar el contingut de la present resolució a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en l’expedient”.

Vist l’escrit de data 20 de juny de 2018 i registre d’entrada 3429, presentat pel Sr. _____ actuant en nom i representació de l’empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBÉRICA, S.L.U., on es demana la revocació de l’acord de la Junta de Govern Local en considerar que la parcel·la de la seva propietat no està ubicada ni total, ni parcialment al terme municipal d’Hostalric i, per tant, aquest Ajuntament no té competència per incoar expedients que estan fora del seu terme municipal; que part de les obres es van executar fa més de 9 anys i que les altres que s’estan executant disposen dels permisos i les autoritzacions pertinents de l’Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Vist l’escrit del Sr. _____, de data 4 de juliol de 2018, a l’expositiu segon del qual diu el següent:

“Segona.- CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU, a fi de combatre els fets esmentats aporta un conjunt de documentació relativa a la reparcel·lació duta a terme per l’Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i informes dels seus Serveis Tècnics que qüestionen i pretenen posar en dubte la delimitació territorial entre ambdós municipis.

En relació a aquesta qüestió el criteri del Tribunal Suprem i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recollit entre d’altres en la seva sentència de la Secció 5a. del TSJC de data 17 de desembre de 2008, rec. 541/2006, és que en matèria de delimitació de termes municipals cal estar, en primer lloc a la línia de terme que resulti de delimitacions anteriors reconegudes en document públic i consentides pels Ajuntaments interessats. En aquest sentit, la sentència referida estableix el següent:

<<QUINTO.- Tal como pone de manifiesto la STS, Sala 3ª, de 20 de septiembre de 2006 (LA LEY 106051/2006), rec. 5994/03, en su FJ 5º (y en el mismo sentido, STS, Sala 3ª, de 3 de julio de 2007 (LA LEY 79359/2007), rec. 11.148/04, FJ 1º; y 12 de diciembre de 2007, rec. 1.367/05, FJ 3º):



"En materia de deslindes de términos municipales, la doctrina jurisprudencial ha sido uniforme a lo largo del tiempo (manifestada, entre otras, en sentencias del Tribunal Supremo de 23 de octubre de 1902, 20 de marzo de 1928, 2 de octubre de 1936, 4 de junio de 1941, 10 de diciembre de 1958, 8 de abril de 1967 y 10 de diciembre de 1984), pudiendo sintetizarse su línea argumental de la siguiente forma:

- Son prevalentes los deslindes anteriores consentidos.*
- Cuando no existen deslindes anteriores en que apoyar una solución al trazado de la línea discutida, habrá que atender a los actos reveladores del ejercicio de potestades administrativas en la zona controvertida.*
- Por último, en defecto de los anteriores datos, habrá de acudir a los documentos referentes a fincas o heredades que se encuentren enclavadas en el terreno litigioso, y demás pruebas que contribuyan a formar un juicio sobre la cuestión planteada y de las que pueda deducirse con certeza a cuál de las partes favorece la posesión de hecho.". La Sentencia del Tribunal Supremo de 8 de abril de 1967 refiere "que las Reales Órdenes de 11 de mayo de 1898 y 4 de enero de 1906 habían reconocido ya que era jurisprudencia constante que los deslindes consignados en un documento público no pueden modificarse por un nuevo deslinde que carecería de finalidad y que no pueden suscitarse cuestiones sobre límites jurisdiccionales en pueblos limítrofes cuando dichos límites hayan sido fijados y reconocidos de común acuerdo entre los representantes de los pueblos interesados, lo que reiteraron las SSTs de 26 de abril, 30 de mayo y 13 de diciembre de 1930 y 7 de marzo de 1932 ", estableciendo la doctrina de que, en materia de deslindes de términos municipales, hay que estar "en primer término a la línea que resulta de deslindes anteriores consentidos por los Ayuntamientos interesados", añadiendo que "los acuerdos administrativos firmes no caducan por el transcurso del tiempo">>*

Per tant, hem de concloure que de conformitat amb la doctrina esmentada els documents de planejament i gestió aprovats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu presentats per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU son absolutament intranscendents i no serveixen per qüestionar la delimitació territorial històrica existent i consentida, -en aquest sector- , entre els límits dels termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu.

Del que s'ha exposat se'n desprèn que si bé la parcel·la de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU no s'ubica ni total ni parcialment dins el terme municipal d'Hostalric, part dels treballs que desenvolupen es realitzen en terreny que forma part del terme municipal d'Hostalric i que afecten a la finca propietat dels Srs.

Reiterem doncs que l'afirmació recollida a la pàgina 2 de l'escrit d'al·legacions de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU de què la ubicació de la seva parcel·la ha estat assumida, acceptada i acollida sense discussió per part de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu no pot ser atesa ni acceptada, doncs parteix



de la base absurda i errònia de què l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu pot modificar la delimitació territorial existent amb l'aprovació dels seus instruments urbanístics”.

Atès que el Sr _____ en el seu escrit, de data 4 de juliol de 2018, demana el següent:

“Que d'acord amb el que s'ha exposat, es tingui per presentat el present escrit, amb els documents acompanyats, per fetes les al·legacions contingudes en el mateix i es mantingui l'acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data 13/06/2018, adoptant les mesures que siguin necessàries per aturar les obres que està duent a terme CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU.”

Vist l'escrit de l'Alcalde de Sant Feliu de Buixalleu, de data 6 de juliol de 2018, on demana el següent:

“Tingui per presentat aquest escrit amb els documents que en el mateix s'acompanyen, per formulades en temps i forma AL·LEGACIONS D'OPOSICIÓ contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, i previs els tràmits oportuns,

RESOLGUI:

Primer. Tenir a l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per comparegut i part expressament personada i interessada en qualitat d'administració pública amb les competències que té legalment assignades directament afectades en l'expedient ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, notificant-li tots els actes administratius i de tràmit que es dictin en el mateix

Segon. Deixar sense efectes i declarar la nul·litat de ple dret de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, procedint al seu arxiu.

PRIMER ALTRESSÍ DIC: En el supòsit que l'Ajuntament d'Hostalric inadmeti a tràmit el present escrit d'al·legacions, a l'empara del que disposa l'article 44 de la Llei de Jurisdicció Contenciosa Administrativa, tingui per interposat REQUERIMENT PREVI a la interposició de recurs contenciós administratiu contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, pels mateixos motius que consten al cos del present escrit, i sol·licitant els mateixos extrems indicats en el seu “petitum”.

SEGON ALTRESSÍ DIC: Que a l'empara dels articles 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions



Públiques, i en concret, d'acord amb el disposat en els articles 117 i 108 de l'esmentada Llei, es sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics", per quan, d'executar-se el referit acord, es causaran perjudicis d'impossible reparació al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, doncs amb vulneració del principi general en dret de la seguretat jurídica, l'Ajuntament d'Hostalric està impugnant una llicència d'obres atorgada correctament per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu dins dels límits del seu terme municipal, ajustada al planejament municipal vigent, i concedida seguint el procediment legalment establert.

En conseqüència, es compleixen els requisits exigits en l'article 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Primer; que l'execució de l'acte impugnat pot causar perjudicis d'impossible o molt difícil reparació; i segon; que la impugnació es fonamenta en les causes de nul·litat de ple dret previstes en l'article 47 de la Llei 39/2015, per procedir a la suspensió de l'executivitat de l'acte impugnat.

SOL·LICITA: Acordi la suspensió de l'executivitat de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

TERCER ALTRESSÍ DIC: Als efectes previstos a l'article 20 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

SOL·LICITA: Expedeixi certificat dels funcionaris i personal laboral que han intervingut i intervenen en la tramitació de l'expedient administratiu anomenat "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

Atès que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya, de 27 de juliol de 2007, resta palès que s'han construït diferents edificis dins el terme municipal d'Hostalric sense permís d'aquesta corporació municipal.

Atès que aquest replantejament de línia s'ha fet en base al següent mètode de treball:

"Aquest document correspon a l'estudi realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya sobre la definició de la línia de límit entre aquests municipis. El present treball s'ha realitzat a partir de la seva acta d'atermenament de 30 de juny de 1923.

MÈTODE DE TREBALL

Per tal de tenir una primera aproximació de la localització de les fites descrites a l'acta, s'han calculat les dades numèriques dels quaderns topogràfics de la zona, obtenint-se



així coordenades relatives del conjunt. Realitzant el gràfic digital resultant d'aquests càlculs, s'ha encaixat sobre els mapes topogràfics en format digital, a escala 1:5 000, de la zona. Aquest encaix s'ha realitzat a partir dels punts singulars continguts en els quaderns de camp i de les coordenades dels vèrtex geodèsics i topogràfics de les antigues triangulacions municipals.

Amb aquesta primera aproximació a la localització de les fites i al reconegut de la línia de límit s'ha anat al camp, on s'ha procedit a la localització de cada fita. A les fites que s'han pogut localitzar se'ls ha donat coordenades UTM mitjançant GPS (Sistema de Posicionament Global). També s'ha donat coordenades a altres punts singulars representats al quadern de camp i que ens poden ser d'utilitat a l'hora de georeferenciar la poligonal topogràfica.

La posició d'aquelles fites que no s'han trobat monumentades, s'ha calculat a partir del corresponent tram de la poligonal topogràfica. Bé sigui a partir del càlcul i compensació entre punts amb coordenades conegudes, o bé per la radiació des d'un dels punts localitzats. Les coordenades de les fites reals, en aquells casos en què existeix fita auxiliar, s'han donat analíticament sobre cartografia digital a partir de les descripcions de l'acte d'atermenament.

Un cop obtingudes les coordenades de les fites, tant de les que encara són monumentades, com d'aquelles ressituades per càlcul, s'ha procedit a determinar el recorregut de la línia de límit entre cada fita a partir de les dades del quadern de camp i de les descripcions de l'acta.

Finalment, coneguda la localització de les fites i del traçat de la línia, s'ha traspassat la informació als fulls de l'Ortofotomapa de Catalunya d'escala 1:5 000 corresponents."

Atès que no hi ha cap mena de dubte que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya i la Direcció General d'Administració Local, on es recull l'acta d'atermenament de 30 de juny de 1923, el mur construït fa més de 6 anys, el moviment de terres i la nau que s'està construint envaeixen el terme municipal d'Hostalric i, per tant, s'està urbanitzant i edificant en el terme municipal d'Hostalric sense disposar de les preceptives autoritzacions i permisos municipals.

Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu ha envaït i ordenat urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric, essent alguns d'aquests instruments d'ordenament i gestió que planifiquen sobre el territori del municipi d'Hostalric els següents:

- Revisió de les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en les sessions de 31 de gener de 2001 i 31 d'octubre de 2001, modificades puntualment per acord de data 21/12/2006.
- Pla Parcial del Sector Industrial IV amb aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de 31 d'octubre de 2001.



- Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 15 de maig de 2002, amb "l'entrat" de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 21 de juny de 2002.
- Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 31 d'octubre de 2002 y modificat per l'acord del Ple de l'Ajuntament de 9 d'agost de 2007.
- Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 27 de març de 2008.
- Llicència d'obres atorgada a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dictat a l'expedient d'obres 43/2017 atorgada per Decret núm. 272 de data 2 d'agost de 2017.

Atès que aquests acords són nuls de ple dret per incompetència manifesta de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a poder ordenar urbanísticament el terme municipal d'Hostalric.

Atès que la Junta de Govern, de data 11 de juliol de 2018, va acordar:

Primer. Confirmar l'ordre de suspensió de qualsevol moviment de terres i/o construcció de naus que la empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dugui al terme municipal d'Hostalric per no disposar de les autoritzacions i permisos necessaris.

Segon. Instar a la Comissió de Territori i Urbanisme de Girona que procedeixi a la revisió d'ofici dels acords de 31 d'octubre de 2001 pels quals es van aprovar les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu i el Pla Parcial del Sector Industrial IV per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Tercer. Instar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que procedeixi a revisar d'ofici el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 15 de maig de 2002, el Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 31 d'octubre de 2002 i modificat per l'acord del Ple de data de 9 d'agost de 2007 i l' Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les ____ del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de data 27 de març de 2008 i de la llicència d'obres 43/2017 per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Quart. Demanar als topògrafs de l'Institut Cartogràfic de Catalunya que, amb màxima urgència, vinguin a replantejar la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu en base a l'atermenament de l'acta de 30 de juny de 1923 que consta grafiat i explicat al document de 27 de juliol de 2007.

Cinquè. Comunicar aquest acord als interessats així com a la Direcció General d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya als efectes legals oportuns.



Sisè. Contra aquest acord els interessats poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podran interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.

Atès que l'article 12 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) Precepte modificat per la Llei 4/1996, de 10 de gener, i, posteriorment, redactat per l'article primer de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local estableix que el terme municipal és el territori en el qual l'Ajuntament exerceix les seves competències.

Atès allò que disposa l'article 10 del Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (RPDTEL), aprovat per Real Decreto 1690/1986, de 11 de juliol, així com el Decret de 23 de desembre de 1870, sobre Delimitació de Termes Municipals, en tot allò que no hagi estat derogat.

Atès que l'article 210 del Text refós de la Llei d'urbanisme diu que són nuls de ple dret les llicències que es donin vulnerant l'ordenament urbanístic, establint-se a l'article 106 de la Llei 39/2018, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques el procediment a seguir per revisar les llicències nul·les de ple dret.

Atès que segons disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 118.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quan els actes d'edificació o usos del sòl o subsòl es facin sense llicència o ordre d'execució, o sense ajustar-se a les condicions prescrites en les corresponents llicències, l'alcalde decretarà la suspensió provisional i immediata dels actes esmenats.

Fonaments de dret:

- Article 11 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
- Article 47.1.b) de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament
d'**Hostalric**

- Atès el que es regula a l'article 22.2.j) de la Llei 7/1985, reguladora de Bases de Règim Local (en la seva redacció modificada per la Llei 57/2003), de mesures per la modernització del govern local), i l'art. 52.2.k) del Decret Legislatiu 2/2003.
- Atès el que es regula en els articles 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.
- Atès el que disposa l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Girona, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de data 27 de març de 2008, pel qual es va aprovar l'Estudi de Detall per a l'agrupació de les parcel·les _____ del Sector Industrial IV.

Segon. Designar com a Lletrat director de l'assumpte a l'advocat _____.

14. INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA EL DECRET DE L'ALCALDIA 272 DE DATA 2 D'AGOST DE 2017 DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU PEL QUAL ES DICTA L'EXPEDIENT D'OBRES 43/2017 I ATORGA LLICÈNCIA D'OBRES A CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU, EXPEDIENT B123/5-2018

Vistos els diferents escrits de denuncia presentats pel Sr. _____, referents a unes obres en el terme municipal d'Hostalric en els terrenys de la seva propietat sense el seu permís.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en _____, de data 11 de juny de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

“Antecedents:

Trucada telefònica i missatge de data 03/06/2018 del Sr. _____ al Secretari de l'Ajuntament on informa que l'empresa ITS Serveis logístics executava obres d'urbanització en uns terrenys que presumiblement estan dins del terme municipal d'Hostalric.

Missatge electrònic del Sr. _____ on de nou es posa de manifest el fet de que CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL està duent a terme unes obres dins del terme municipal d'Hostalric, consistents en moviments de terres i altres, i que ahora afecten la propietat dels Srs. _____. S'adjunta una fotografia on es poden apreciar aquestes, les notes del Registre de la Propietat referent a les finques de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL on s'indica que el límit d'aquestes coincideix amb el límit del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu i també un plànol cadastral on s'aprecia l'espai on s'estan duent a terme les obres dins del terme municipal d'Hostalric.



Informe:

Es realitza inspecció de la finca i es comprova que entre el límit de terme i la parcel·la industrial del municipi d'Hostalric s'estan realitzant obres de moviment de terres. També s'observa que s'ha executat un mur de contenció de terres del qual no es té constància registral de permís municipal d'obres en el terme municipal d'Hostalric. Les obres realitzades no tenen la corresponent llicència, es tracta d'un sòl qualificat com urbà sense qualificar. Atès l'exposat i d'acord amb la legislació vigent en matèria urbanística (DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística) i les normes urbanístiques del POUM d'Hostalric, caldrà obrir el corresponent expedient de disciplina urbanística i donar audiència a la propietat de la finca (CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL)".

Atès que la Junta de Govern Local, de data 13 de juny de 2018, va acordar:

"Primer. Requerir a l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL, perquè suspenguin immediatament els moviments de terres al terme municipal d'Hostalric per no disposar de la preceptiva llicència d'obres de l'execució.

Segon. Incoar l'expedient per l'enderroc del mur de contenció de terres, en haver-se executat sense permís municipal dins el terme municipal d'Hostalric

Tercer. Obrir un termini d'audiència de quinze dies a les parts per a formular totes les al·legacions que creguin convenients.

Quart. Notificar el contingut de la present resolució a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en l'expedient".

Vist l'escrit de data 20 de juny de 2018 i registre d'entrada 3429, presentat pel Sr. _____ actuant en nom i representació de l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., on es demana la revocació de l'acord de la Junta de Govern Local en considerar que la parcel·la de la seva propietat no està ubicada ni total, ni parcialment al terme municipal d'Hostalric i, per tant, aquest Ajuntament no té competència per incoar expedients que estan fora del seu terme municipal; que part de les obres es van executar fa més de 9 anys i que les altres que s'estan executant disposen dels permisos i les autoritzacions pertinents de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Vist l'escrit del Sr. _____, de data 4 de juliol de 2018, a l'expositiu segon del qual diu el següent:

"Segona.- CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU, a fi de combatre els fets esmentats aporta un conjunt de documentació relativa a la reparcel·lació duta a terme per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i informes dels seus Serveis Tècnics que qüestionen i pretenen posar en dubte la delimitació territorial entre ambdós municipis.



En relació a aquesta qüestió el criteri del Tribunal Suprem i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recollit entre d'altres en la seva sentència de la Secció 5a. del TSJC de data 17 de desembre de 2008, rec. 541/2006, és que en matèria de delimitació de termes municipals cal estar, en primer lloc a la línia de terme que resulti de delimitacions anteriors reconegudes en document públic i consentides pels Ajuntaments interessats. En aquest sentit, la sentència referida estableix el següent:

<<QUINTO.- Tal como pone de manifiesto la STS, Sala 3ª, de 20 de septiembre de 2006 (LA LEY 106051/2006), rec. 5994/03, en su FJ 5º (y en el mismo sentido, STS, Sala 3ª, de 3 de julio de 2007 (LA LEY 79359/2007), rec. 11.148/04, FJ 1º; y 12 de diciembre de 2007, rec. 1.367/05, FJ 3º):

"En materia de deslindes de términos municipales, la doctrina jurisprudencial ha sido uniforme a lo largo del tiempo (manifestada, entre otras, en sentencias del Tribunal Supremo de 23 de octubre de 1902, 20 de marzo de 1928, 2 de octubre de 1936, 4 de junio de 1941, 10 de diciembre de 1958, 8 de abril de 1967 y 10 de diciembre de 1984), pudiendo sintetizarse su línea argumental de la siguiente forma:

- Son prevalentes los deslindes anteriores consentidos.*
- Cuando no existen deslindes anteriores en que apoyar una solución al trazado de la línea discutida, habrá que atender a los actos reveladores del ejercicio de potestades administrativas en la zona controvertida.*
- Por último, en defecto de los anteriores datos, habrá de acudir a los documentos referentes a fincas o heredades que se encuentren enclavadas en el terreno litigioso, y demás pruebas que contribuyan a formar un juicio sobre la cuestión planteada y de las que pueda deducirse con certeza a cuál de las partes favorece la posesión de hecho." La Sentencia del Tribunal Supremo de 8 de abril de 1967 refiere "que las Reales Órdenes de 11 de mayo de 1898 y 4 de enero de 1906 habían reconocido ya que era jurisprudencia constante que los deslindes consignados en un documento público no pueden modificarse por un nuevo deslinde que carecería de finalidad y que no pueden suscitarse cuestiones sobre límites jurisdiccionales en pueblos limítrofes cuando dichos límites hayan sido fijados y reconocidos de común acuerdo entre los representantes de los pueblos interesados, lo que reiteraron las SSTS de 26 de abril, 30 de mayo y 13 de diciembre de 1930 y 7 de marzo de 1932 ", estableciendo la doctrina de que, en materia de deslindes de términos municipales, hay que estar "en primer término a la línea que resulta de deslindes anteriores consentidos por los Ayuntamientos interesados", añadiendo que "los acuerdos administrativos firmes no caducan por el transcurso del tiempo">>*

Per tant, hem de concloure que de conformitat amb la doctrina esmentada els documents de planejament i gestió aprovats per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu presentats per CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU son absolutament intrascendents i no serveixen per qüestionar la delimitació territorial històrica existent i consentida, -en aquest sector- , entre els límits dels termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu.



Ajuntament
d'Hostalric

Del que s'ha exposat se'n desprèn que si bé la parcel·la de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU no s'ubica ni total ni parcialment dins el terme municipal d'Hostalric, part dels treballs que desenvolupen es realitzen en terreny que forma part del terme municipal d'Hostalric i que afecten a la finca propietat dels Srs.

Reiterem doncs que l'afirmació recollida a la pàgina 2 de l'escrit d'al·legacions de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU de què la ubicació de la seva parcel·la ha estat assumida, acceptada i acollida sense discussió per part de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu no pot ser atesa ni acceptada, doncs parteix de la base absurda i errònia de què l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu pot modificar la delimitació territorial existent amb l'aprovació dels seus instruments urbanístics”.

Atès que el Sr _____ en el seu escrit, de data 4 de juliol de 2018, demana el següent:

“Que d'acord amb el que s'ha exposat, es tingui per presentat el present escrit, amb els documents acompanyats, per fetes les al·legacions contingudes en el mateix i es mantingui l'acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data 13/06/2018, adoptant les mesures que siguin necessàries per aturar les obres que està duent a terme CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU.”

Vist l'escrit de l'Alcalde de Sant Feliu de Buixalleu, de data 6 de juliol de 2018, on demana el següent:

“Tingui per presentat aquest escrit amb els documents que en el mateix s'acompanyen, per formulades en temps i forma AL·LEGACIONS D'OPOSICIÓ contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, i previs els tràmits oportuns,

RESOLGUI:

Primer. Tenir a l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per comparegut i part expressament personada i interessada en qualitat d'administració pública amb les competències que té legalment assignades directament afectades en l'expedient ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, notificant-li tots els actes administratius i de tràmit que es dictin en el mateix

Segon. Deixar sense efectes i declarar la nul·litat de ple dret de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de 13.06.2018, ”incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics”, procedint al seu arxiu.



PRIMER ALTRESSÍ DIC: En el supòsit que l'Ajuntament d'Hostalric inadmeti a tràmit el present escrit d'al·legacions, a l'empara del que disposa l'article 44 de la Llei de Jurisdicció Contenciosa Administrativa, tingui per interposat REQUERIMENT PREVI a la interposició de recurs contenciós administratiu contra l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics", pels mateixos motius que consten al cos del present escrit, i sol·licitant els mateixos extrems indicats en el seu "petitum".

SEGON ALTRESSÍ DIC: Que a l'empara dels articles 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, i en concret, d'acord amb el disposat en els articles 117 i 108 de l'esmentada Llei, es sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics", per quan, d'executar-se el referit acord, es causaran perjudicis d'impossible reparació al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, doncs amb vulneració del principi general en dret de la seguretat jurídica, l'Ajuntament d'Hostalric està impugnant una llicència d'obres atorgada correctament per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu dins dels límits del seu terme municipal, ajustada al planejament municipal vigent, i concedida seguint el procediment legalment establert.

En conseqüència, es compleixen els requisits exigits en l'article 117 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Primer; que l'execució de l'acte impugnat pot causar perjudicis d'impossible o molt difícil reparació; i segon; que la impugnació es fonamenta en les causes de nul·litat de ple dret previstes en l'article 47 de la Llei 39/2015, per procedir a la suspensió de l'executivitat de l'acte impugnat.

SOL·LICITA: Acordi la suspensió de l'executivitat de l'acord de Junta de Govern de l'Ajuntament d'Hostalric de data 13.06.2018, "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

TERCER ALTRESSÍ DIC: Als efectes previstos a l'article 20 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

SOL·LICITA: Expedeixi certificat dels funcionaris i personal laboral que han intervingut i intervenen en la tramitació de l'expedient administratiu anomenat "incoació d'expedient de disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric efectuades per l'empresa ITS Logistics".

Atès que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya, de 27 de juliol de 2007, resta palès que s'han construït diferents edificis dins el terme municipal d'Hostalric sense permís d'aquesta corporació municipal.



Atès que aquest replantejament de línia s'ha fet en base al següent mètode de treball:

“Aquest document correspon a l'estudi realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya sobre la definició de la línia de límit entre aquests municipis. El present treball s'ha realitzat a partir de la seva acta d'atermenament de 30 de juny de 1923.

MÈTODE DE TREBALL

Per tal de tenir una primera aproximació de la localització de les fites descrites a l'acta, s'han calculat les dades numèriques dels quaderns topogràfics de la zona, obtenint-se així coordenades relatives del conjunt. Realitzant el gràfic digital resultant d'aquests càlculs, s'ha encaixat sobre els mapes topogràfics en format digital, a escala 1:5 000, de la zona. Aquest encaix s'ha realitzat a partir dels punts singulars continguts en els quaderns de camp i de les coordenades dels vèrtex geodèsics i topogràfics de les antigues triangulacions municipals.

Amb aquesta primera aproximació a la localització de les fites i al reconegut de la línia de límit s'ha anat al camp, on s'ha procedit a la localització de cada fita. A les fites que s'han pogut localitzar se'ls ha donat coordenades UTM mitjançant GPS (Sistema de Posicionament Global). També s'ha donat coordenades a altres punts singulars representats al quadern de camp i que ens poden ser d'utilitat a l'hora de georeferenciar la poligonal topogràfica.

La posició d'aquelles fites que no s'han trobat monumentades, s'ha calculat a partir del corresponent tram de la poligonal topogràfica. Bé sigui a partir del càlcul i compensació entre punts amb coordenades conegudes, o bé per la radiació des d'un dels punts localitzats. Les coordenades de les fites reals, en aquells casos en què existeix fita auxiliar, s'han donat analíticament sobre cartografia digital a partir de les descripcions de l'acte d'atermenament.

Un cop obtingudes les coordenades de les fites, tant de les que encara són monumentades, com d'aquelles ressituades per càlcul, s'ha procedit a determinar el recorregut de la línia de límit entre cada fita a partir de les dades del quadern de camp i de les descripcions de l'acta.

Finalment, coneguda la localització de les fites i del traçat de la línia, s'ha traspasat la informació als fulls de l'Ortofotomapa de Catalunya d'escala 1:5 000 corresponents.”

Atès que no hi ha cap mena de dubte que segons el replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu, facilitat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya i la Direcció General d'Administració Local, on es recull l'acta d'atermenament de 30 de juny de 1923, el mur construït fa més de 6 anys, el moviment de terres i la nau que s'està construint envaeixen el terme municipal d'Hostalric i, per tant, s'està urbanitzant i edificant en el terme municipal d'Hostalric sense disposar de les preceptives autoritzacions i permisos municipals.



Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu ha envaït i ordenat urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric, essent alguns d'aquests instruments d'ordenament i gestió que planifiquen sobre el territori del municipi d'Hostalric els següents:

- Revisió de les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en les sessions de 31 de gener de 2001 i 31 d'octubre de 2001, modificades puntualment per acord de data 21/12/2006.
- Pla Parcial del Sector Industrial IV amb aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de 31 d'octubre de 2001.
- Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 15 de maig de 2002, amb "l'entrant" de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 21 de juny de 2002.
- Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 31 d'octubre de 2002 y modificat per l'acord del Ple de l'Ajuntament de 9 d'agost de 2007.
- Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les ___ del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu de 27 de març de 2008.
- Llicència d'obres atorgada a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dictat a l'expedient d'obres 43/2017 atorgada per Decret núm. 272 de data 2 d'agost de 2017.

Atès que aquests acords són nuls de ple dret per incompetència manifesta de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu per a poder ordenar urbanísticament el terme municipal d'Hostalric.

Atès que la Junta de Govern, de data 11 de juliol de 2018, va acordar:

Primer. Confirmar l'ordre de suspensió de qualsevol moviment de terres i/o construcció de naus que la empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, S.L.U., dugui al terme municipal d'Hostalric per no disposar de les autoritzacions i permisos necessaris.

Segon. Instar a la Comissió de Territori i Urbanisme de Girona que procedeixi a la revisió d'ofici dels acords de 31 d'octubre de 2001 pels quals es van aprovar les Normes Subsidiàries de Sant Feliu de Buixalleu i el Pla Parcial del Sector Industrial IV per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Tercer. Instar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que procedeixi a revisar d'ofici el Projecte de Reparcel·lació del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 15 de maig de 2002, el Projecte d'Urbanització del Sector Industrial IV aprovat definitivament pel Ple de data 31 d'octubre de 2002 i modificat per l'acord del Ple de data de 9 d'agost de 2007 i l' Estudi de Detall per a la agrupació de les parcel·les 4 i 5 del Sector IV Industrial aprovat definitivament pel Ple de data 27 de març de 2008 i de

la llicència d'obres 43/2017 per ser actes nuls de ple dret en ordenar urbanísticament part del terme municipal d'Hostalric.

Quart. Demanar als topògrafs de l'Institut Cartogràfic de Catalunya que, amb màxima urgència, vinguin a replantejar la línia de delimitació entre els termes municipals d'Hostalric i Sant Feliu de Buixalleu en base a l'atermenament de l'acta de 30 de juny de 1923 que consta grafiat i explicat al document de 27 de juliol de 2007.

Cinquè. Comunicar aquest acord als interessats així com a la Direcció General d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya als efectes legals oportuns.

Sisè. Contra aquest acord els interessats poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podran interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.

Ates que l'article 12 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) Precepte modificat per la Llei 4/1996, de 10 de gener, i, posteriorment, redactat per l'article primer de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local estableix que el terme municipal és el territori en el qual l'Ajuntament exerceix les seves competències.

Ates allò que disposa l'article 10 del Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (RPDTEL), aprovat per Real Decreto 1690/1986, de 11 de juliol, així com el Decret de 23 de desembre de 1870, sobre Delimitació de Termes Municipals, en tot allò que no hagi estat derogat.

Atès que l'article 210 del Text refós de la Llei d'urbanisme diu que són nuls de ple dret les llicències que es donin vulnerant l'ordenament urbanístic, establint-se a l'article 106 de la Llei 39/2018, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques el procediment a seguir per revisar les llicències nul·les de ple dret.

Atès que segons disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 118.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quan els actes d'edificació o usos del sòl o subsòl es facin sense llicència o ordre d'execució, o sense ajustar-se a les condicions prescrites en les corresponents



llicències, l'alcalde decretarà la suspensió provisional i immediata dels actes esmenats.

Fonaments de dret:

- Article 11 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
- Article 47.1.b) de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Atès el que es regula a l'article 22.2.j) de la Llei 7/1985, reguladora de Bases de Règim Local (en la seva redacció modificada per la Llei 57/2003), de mesures per la modernització del govern local), i l'art. 52.2.k) del Decret Legislatiu 2/2003.
- Atès el que es regula en els articles 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.
- Atès el que disposa l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Girona, contra el Decret de l'Alcaldia núm. 272 de l'ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, de data 2 d'agost de 2017, en el qual es dictà l'expedient d'obres 43/2017 i s'atorgà Llicència d'obres a CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SLU.

Segon. Designar com a Lletrat director de l'assumpte a l'advocat _____.

15. MOCIÓ AMB MOTIU DEL PRIMER ANIVERSARI DE L'1 D'OCTUBRE

Atès que la data de l'1 d'octubre de 2017 perviurà per sempre en la memòria col·lectiva d'aquest país. Un any després i en seu primer aniversari, commemorem una fita històrica d'exercici democràtic i de defensa democràtica del dret a l'autodeterminació del poble, per tal que els ciutadans poguessin decidir lliurement el seu futur.

Atès que més de dos milions de persones van decidir participar activament en el referèndum, malgrat els intents previs d'aterrorir a la població per part del govern espanyol i a través dels seus braços judicials i policials. Dos milions de conciutadans i conciutadanes van defensar els col·legis electorals, dormint-hi el dia abans i també defensant les urnes i les paperetes davant dels atacs desproporcionats i bestials de la policia espanyola. Les forces de seguretat espanyoles van ferir a més de 1.000 veïns i veïnes i van carregar violenta i desproporcionalment contra un poble pacífic que



defensava la democràcia i el dret a votar. L'estat espanyol, lluny d'intentar buscar una solució acordada i pactada amb el govern català per tal que el poble de Catalunya pogués votar, tal i com es reclamava des del govern de la Generalitat, va decidir emprar la violència, la intolerància i la brutalitat com a resposta a una demanda de més i millor democràcia.

Atès que van ser molts els ciutadans que van rebre cops i garrotades per part de la policia, i la guàrdia civil, i que van defensar a ultrança que es pogués seguir votant. Avui és necessari recordar aquests fets i reivindicar la fortalesa, tenacitat i resiliència dels ciutadans i ciutadanes d'aquest país que van plantar cara a la repressió i van posar en evidència davant la comunitat internacional a un estat incapaç de transitar davant d'una demanda democràtica.

Atès que el dia 3 d'octubre el poble català, d'una manera molt transversal, va sortir al carrer com a acte de rebuig a la violència policial i per demandar, de nou, la llibertat per poder decidir el nostre futur com a poble. Aquest dia, el 3 d'octubre, és també una diada rellevant que mostra el denominador comú de la immensa majoria del poble català: tenim dret a decidir.

Atès que malgrat aquesta transversalitat majoritària en el si de la nostra societat a favor del dret a decidir, i les reiterades crides al diàleg, l'estat espanyol va seguir exercint un paper de repressió empresonant als líders de l'ANC i Òmnium, Jordi Sànchez i Jordi Cuixart, aplicant l'article 155 de manera arbitrària i il·legítima, desmantellant la sobirania popular, i posteriorment empresonant a diversos líders polítics, que encara avui són a la presó: el Vicepresident Oriol Junqueras, la Presidenta Carme Forcadell, els Consellers Jordi Turull, Joaquim Forn, Raül Romeva, Josep Rull, Dolors Bassa, i forçant l'exili del President Carles Puigdemont, els Consellers Lluís Puig, Meritxell Serret, Toni Comín, Clara Ponsatí, i de Marta Rovira i Anna Gabriel.

Atès que ells, el govern de Catalunya, juntament amb els ciutadans, van fer possible el referèndum de l'1 d'octubre, i van anteposar l'interès general i del país a qualsevol altre. Van corre un risc alt i n'han pagat un preu molt dur i injust: la presó o l'exili. Avui, indubtablement, el nostre pensament és amb ells i tornem a reclamar el seu immediat alliberament. Llibertat presos polítics i exiliats!

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Reivindicar i agrair a totes aquelles persones que van fer possible el referèndum d'autodeterminació del passat 1 d'octubre, malgrat les amenaces, l'ús il·legítim de la violència i la brutalitat policial per part del govern espanyol.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Segon. Reiterar la inapel·lable necessitat que el govern de l'estat espanyol s'assenti a negociar un referèndum acordat i a acceptar el resultat democràtic que s'obtingui del plebiscit. Sense descartar altres opcions o sistemes proposats que puguin fer-ho possible.

Tercer. Exigir la llibertat immediata i incondicional dels presos i preses polítics i el retorn dels exiliats.

Quart. Donar trasllat d'aquesta moció als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, al govern de la Generalitat, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, als grups parlamentaris del Parlament Europeu i a l'Oficina de l'Alt Comissionat de l'ONU per als Drets Humans (ACNUDH).

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari,



Carles Mitjà i Sarvisé

