



Ajuntament
d'Hostalric

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària

Data: 13 de juny de 2018

Horari: de les 13:26 h a les 14:46 h.

Lloc: Sala de regidors de la casa consistorial

Número de la sessió: JGL2018/21

ASSISTENTS

JOSEP ANTONI FRIAS MOLINA, alcalde

FERRAN BONJOCH VILA, regidor

JOSEP COLL JULIÀ, regidor

RITA SAURÍ CANALETA, regidora

HI SÓN CONVIDATS

SÒNIA BARO FERRIZ, regidora

JORDI MASSAGUER CARLES, regidor

ANNA SALAMÓ AVELLANEDA, regidora

SECRETARI

Carles Mitjà i Sarvisé

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx ordinari.
3. Incoació expedient disciplina urbanística per l'execució d'obres que envaeixen el terme municipal d'Hostalric, efectuades per l'empresa ITS Serveis Logístic, expedient F122/2-2018.
4. Paralització cautelar obres enderroc de la nau industrial ubicada c. Ignasi Sagnier – c. Germans Valls i Forné, expedient F117/2018.
5. Atorgament targeta d'aparcament titular no conductor a la Sra. _____, expedient i105/4-2018.
6. Atorgament targeta d'aparcament titular no conductor a _____ expedient i105/5-2018.
7. Atorgament llicència obra menor al Sr. _____ per a netejar la façana amb màquina d'aigua a pressió, sanejar esquerdes, repicar i sanejar l'arrebossat amb morter adhesiu i pintar la façana de l'habitatge del c. _____ 4, expedient F118/39-2018.
8. Atorgament llicència obra menor a la Sra. _____ per a reformar el bany del c. _____ expedient F118/42-2018.
9. Atorgament llicència obra major al Sr. _____ per a la rehabilitació parcial de la coberta del c _____ expedient F117/3-2018.
10. Atorgament llicència obra menor a la Societat Petrosuport sl, per a l'obertura de rases i sondatges amb instal·lació de piezòmetre a l'avinguda Coronel Estrada núm. 136, expedient F118/43-2018.



Ajuntament
d'Hostalric

11. Aprovació despesa professorat de l'Escola de Música d'Hostalric durant el curs 2017-2018, expedient J103/1-2017.
12. Examen i aprovació relació d'admesos convocatòria Brigada Jove d'Hostalric 2018, expedient D102/12-2018.
13. Contractació laboral temporal com a monitor de reforç per les classes d'estiu a l'IES Vescomtat de Cabrera i l'Escola Mare de Deu dels Socors. expedient D102/15-2018.
14. Contractació com a personal de reforç a la Domus Sent Sovi i Castell, expedient D102/14-18.
15. Sol·licitud subvenció diputació de Girona 12.500 euros exclosa de concurrència per la implantació d'un paquet de mesures per al desenvolupament del teixit comercial i turístic, expedient B116/15-18.
16. Resolució expedient responsabilitat patrimonial Sra. reparació danys causats per les obres del pàrquing de Can Llensa, expedient B121/5-2018.
17. Resolució expedient responsabilitat patrimonial Sra. per les humitats causades per les obres pàrquing Can Llensa, expedient B108/4-2018.
18. Examen i aprovació avantprojecte de l'enllumenat exterior municipi d'Hostalric, expedient M102 /2-2017.
19. Examen i aprovació relació de factures 13 de juny 2018, expedient C114/7-2018.
20. Examen i aprovació relació de despeses 13 de juny 2018, expedient C114/7-2018.

Seguidament es procedeix a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia.

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 6 de juny de 2018, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2. DESPATX ORDINARI

El secretari dóna compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

3. INCOACIÓ EXPEDIENT DISCIPLINA URBANÍSTICA PER L'EXECUCIÓ D'OBRES QUE ENVAEIXEN EL TERME MUNICIPAL D'HOSTALRIC EFECTUADES PER L'EMPRESA ITS SERVEIS LOGÍSTICS

Vistos els diferents escrits de denuncia presentats pel Sr. referent a unes obres en el terme municipal d'Hostalric en els terrenys de la seva propietat sense el seu permís.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 11 de juny de 2018, el contingut literal del qual és el següent:



Ajuntament
d'Hostalric

"Antecedents:

Trucada telefònica i missatge de data 03/06/2018 del Sr. C. al Secretari de l'ajuntament on informa que l'empresa ITS Serveis logístics executava obres d'urbanització en uns terrenys que presumiblement estan dins del terme municipal d'Hostalric.

Missatge electrònic del Sr. on de nou es posa de manifest el fet de que CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL està duent a terme unes obres dins del terme municipal d'Hostalric. consistents en moviments de terres i altres, i que ahora afecten la propietat dels S'adjunta una fotografia on es poden apreciar aquestes, les notes del Registre de la Propietat referent a les finques de CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL on s'indica que el límit d'aquestes coincideix amb el límit del terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu i també un plànol cadastral on s'aprecia l'espai on s'estan duent a terme les obres dins del terme municipal d'Hostalric.

Informe:

Es realitza inspecció de la finca i es comprova que entre el límit de terme i la parcel·la industrial del municipi d'Hostalric s'estan realitzant obres de moviment de terres. També s'observa que s'ha executat un mur de contenció de terres del qual no es té constància registral de permís municipal d'obres en el terme municipal d'Hostalric. Les obres realitzades no tenen la corresponent llicència, es tracta d'un sòl qualificat com urbà sense qualificar. Atès l'exposat i d'acord amb la legislació vigent en matèria urbanística (DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística) i les normes urbanístiques del POUM d'Hostalric, caldrà obrir el corresponent expedient de disciplina urbanística i donar audiència a la propietat de la finca (CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL)".

Atès que segons disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 118.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quan els actes d'edificació o usos del sòl o subsòl es facin sense llicència o ordre d'execució, o sense ajustar-se a les condicions prescrites en les corresponents llicències, l'alcalde decretarà la suspensió provisional i immediata dels actes esmenats.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Requerir a l'empresa CONCERTO DEVELOPPEMENT IBERICA, SL, perquè suspenguin immediatament els moviments de terres al terme municipal d'Hostalric per no disposar de la preceptiva llicència d'obres de l'execució.

Segon. Incoar l'expedient per l'enderroc del mur de contenció de terres, en haver-se executat sense permís municipal dins el terme municipal d'Hostalric.



Ajuntament
d'Hostalric

Tercer. Obrir un termini d'audiència de quinze dies per a formular totes les al·legacions que creguin convenients.

Quart. Notificar el contingut de la present resolució a totes aquelles persones que apareguin com a interessades en l'expedient.

4. PARALITZACIÓ CAUTELAR OBRES ENDERROC DE LA NAU INDUSTRIAL UBICADA AL C. IGNASI SAGNIER - C. GERMANS VALLS I FORNÉ

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de maig de 2018, va concedir llicència urbanística al _____ per l'enderroc de la nau industrial ubicada als carrers Ignasi Sagnier i Germans Valls i Forné.

Vistos els dos escrits presentats davant aquest Ajuntament, via correu electrònic, pel Sr. _____ i el Sr. _____ on aporten denúncies presentades davant els Mossos d'Esquadra i la Guàrdia Civil conforme són propietaris de la nau industrial que està en procés d'enderroc sense que hagin donat el seu consentiment al Sr. _____ l'empresa Chatarras R. Garcia, S.A.U., per executar aquests treballs.

Atès que, si bé les llicències d'obres es concedeixen llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, en existir dubtes raonables sobre l'atorgament dels corresponents permisos per part de la propietat per procedir al seu enderroc, es considera necessari i convenient adoptar mesures cautelars i preventives de paralització dels treballs de desconstrucció en procés d'execució.

Atès el que es disposa a l'article 79 del Reglament d'Obres i Activitats dels ens locals de Catalunya, en relació a l'article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Ordenar la suspensió immediata dels treballs d'enderroc de la nau industrial ubicada als carrers Ignasi Sagnier i Germans Valls i Forné, en existir dubtes raonables sobre l'autorització del propietari per l'execució d'aquests treballs.

Segon. Comunicar aquest acord a les parts denunciats i denunciades, així com a la que s'ha atorgat la llicència d'obres, el Sr. _____ l'empresa Chatarras R. Garcia, S.A.U., i a la societat Instituto de Desarrollo y Gestión de Empresas, perquè, en un termini de 10 dies, puguin fer al·legacions i presentar la documentació que estimin convenient.

Tercer. Convocar les parts a una reunió el proper dia 20 de juny a les 11:00 hores del matí a l'Ajuntament d'Hostalric.

5. ATORGAMENT TARGETA D'APARCAMENT TITULAR NO CONDUCTOR A LA SRA. _____ EXPEDIENT I105/4-2018



Ajuntament
d'Hostalric

Vist el Decret 97/2002, de 5 de març de 2002 (DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002) sobre les targetes d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda pel qual es torna a atribuir la competència per a la gestió i resolució de les diferents modalitats de targeta d'aparcament als ens locals competents en matèria d'ordenació del trànsit.

Vista la resolució de reconeixement de grau de discapacitat emesa pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la qual es qualifica el grau de discapacitat de la senyora

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar a la senyora _____ targeta d'aparcament individual titular no conductor, per a persones amb disminució, en reunir els requisits establerts en el Decret 97/2002.

Segon. Notificar a l'interessat aquest acord, fent-li avinent que contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. Igualment podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

6 ATORGAMENT TARGETA D'APARCAMENT TITULAR NO CONDUCTOR A EXPEDIENT I105/5-2018

Vist el Decret 97/2002, de 5 de març de 2002 (DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002) sobre les targetes d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda pel qual es torna a atribuir la competència per a la gestió i resolució de les diferents modalitats de targeta d'aparcament als ens locals competents en matèria d'ordenació del trànsit.

Vista la targeta acreditativa de grau de discapacitat emesa pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la qual es qualifica el grau de discapacitat de la senyora

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar a _____ targeta d'aparcament individual titular no conductor, per a persones amb disminució, en reunir els requisits establerts en el Decret 97/2002.

Segon. Notificar a l'interessat aquest acord, fent-li avinent que contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha



Ajuntament
d'Hostalric

dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. Igualment podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

**7. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR AL SR.
PER A NETEJAR LA FAÇANA AMB MÀQUINA D'AIGUA A PRESSIÓ, SANEJAR
ESQUERDES, REPICAR I SANEJAR L'ARREBOSSAT AMB MORTER ADHESIU I
PINTAR LA FAÇANA DE L'HABITATGE DEL C.
EXPEDIENT F118/39-2018**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. el dia 30/05/2018,
registrada d'entrada amb el número 2018/2957, per què se li concedeixi llicència
d'obra menor per a NETEJAR LA FAÇANA AMB MÀQUINA D'AIGUA A PRESSIÓ,
SANEJAR ESQUERDES, REPICAR I SANEJAR L'ARREBOSSAT AMB MORTER
ADHESIU I PINTAR LA FAÇANA, al carrer

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data
06/06/2018, el contingut literal del qual és el següent:

*"En Xavier Roman Viñas. Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr.
(Exp. núm. F118/39-2018 de 30 de maig de 2018), per a la
concessió de llicència d'obres menors a Hostalric.*

INFORMA

*Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en NETEJAR LA FAÇANA
AMB MÀQUINA D'AIGUA A PRESSIÓ, SANEJAR ESQUERDES, REPICAR I
SANEJAR L'ARREBOSSAT AMB MORTER ADHESIU I PINTAR LA FAÇANA.*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap
inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.*

*D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article
199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra menor o comunicació per
escrit a l'ajuntament.*

*De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra menor amb les
condicions especials següents:*

*1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import
de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a
l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*

*2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon
desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els
treballs amb la policia local si fos necessari.*

*3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present
informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres*



Ajuntament
d'Hostalric

aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- Previ a l'inici dels treballs s'haurà de sol·licitar i obtenir autorització per ocupació de via pública i presentar documentació acreditativa d'estar al corrent de pagament dels impostos del contractista.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme– llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. _____ per a NETEJAR LA FAÇANA AMB MÀQUINA D'AIGUA A PRESSIÓ, SANEJAR ESQUERDES, REPICAR I SANEJAR L'ARREBOSSAT AMB MORTER ADHESIU I PINTAR LA FAÇANA de l'habitatge emplaçat a la plaça _____ "Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 133,48 €.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per a la prestació de serveis urbanístics per un import de 42,00 €.



Ajuntament
d'Hostalric

Quart. Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €.

**8. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR A LA SRA.
PER A REFORMAR EL BANY DEL C. GIRONA NÚM. 10 B, EXPEDIENT
F118/42-2018**

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. _____ el dia 12/06/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/3219 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a REFORMAR EL BANY DEL d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 13/06/2018, el contingut literal del qual és el següent:

"En Xavier Roman Viñas. Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud de la Sra. (Exp. núm. F118/42-2018, de 12 de juny de 2018) per a la concessió de llicència d'obres a Hostalric.

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en REFORMAR EL BANY DEL C

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a comunicació per escrit a l'ajuntament.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

Es redacta aquest informe als efectes escaients."



Ajuntament
d'Hostalric

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística a la Sra. _____ per a REFORMAR EL BANY DEL C. _____ Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €.

**9. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MAJOR AL SR.
PER A LA REHABILITACIÓ PARCIAL DE LA COBERTA DEL C.
EXPEDIENT F117/3-2018**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. _____ el dia 07/04/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/1978, perquè se li concedeixi llicència d'obra menor per a dur a terme les OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE LA COBERTA PER TROBAR-SE EN MAL ESTAT, al carrer _____ Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 04/06/2018, el contingut literal del qual és el següent:

"En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. _____ (Exp. núm. F117/3-2018 de 7 d'abril de 2018), per a la concessió de llicència d'obres majors a Hostalric.



Ajuntament
d'Hostalric

Normativa aplicable

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012, de 22 de febrer;

Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme;

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 6 de novembre de 2015 (DOGC 24/12/2015);

Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica aprovada pel Ple del Parlament el 9 de juliol de 2015.

Informa

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en OBRES DE REHABILITZACIÓ PARCIAL DE LA COBERTA PER TROBAR-SE EN MAL ESTAT, amb la substitució de tres bigues de fusta.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra major.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra major amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.



5.- Les obres s'executaran per contractista o mestre d'obra degudament matriculat, el qual haurà de disposar d'IAE vigent per a treballar en el municipi.

6.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la immediata i total paralització d'aquesta i no es podrà reiniciar sense complimentar-se les mateixes condicions que inicialment foren precises.

7.- Queda així mateix prohibit:

- Fer sortir els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes pel teulat i a una altura de menys d'un metre sobre la coberta de l'edifici.
- Instal·lar portes que s'obrin amb projecció a l'exterior de la via pública, de forma que siguin un obstacle per el trànsit.
- Disposar i/o dipositar a la via pública materials de construcció o les runes i els residus procedents d'enderroc.

8.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lacions de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

9.- La concessió d'aquesta llicència no suposa, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats o establiments.

10.- D'acord amb el que disposa la Normativa Urbanística del POUM no es podrà ocupar ni utilitzar l'obra i/o edifici, ni tampoc contractar el subministrament de serveis, fins que s'hagi concedit la llicència d'ocupació i utilització, la qual haurà de sol·licitar el titular de la llicència urbanística adjuntant còpia del certificat de final d'obra.

11.- La placa de la llicència es col·locarà en un lloc ben visible des de la via pública.

12.- Aquesta obra podrà ésser supervisada i controlada urbanísticament, en la seva realització, pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament i la concessió de la llicència d'ús o de primera ocupació quedarà supeditada a l'informe tècnic final que expediran els esmentats serveis municipals.

13.- La devolució de la fiança en concepte de millora i protecció del Medi Ambient, exigida per a la correcta gestió de runes segons el Decret 201/1994, quedarà supeditada a la presentació dels albarans de l'abocador municipal o d'altre legalment autoritzat i aprovat per la Junta de Residus. En el supòsit que el transport de terres, residus, i runes sigui inferior al previst en el projecte, haurà de presentar-se al respecte un informe visat del Director de l'obra.

14.- Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en dret, la quantitat., que consta a la liquidació que més avall s'especifica, en concepte de fiança per a



Ajuntament
d'Hostalric

respondre del possible deteriorament de voreres i béns públics, i la quantitat corresponent en concepte de fiança per a la millora i protecció del Medi Ambient segons Decret 201/1994, per a la correcta gestió de runes i residus.

15.- A la inscripció en el Registre de la Propietat corresponent de l'obra nova (o modificació) de la mateixa segons la llicència i plànols o projectes aprovats.

16.- Les obres no inclouen cap actuació en la zona de coberta que està en volum disconforme (el tram corresponent a les dues bigues més properes al punt més alt de la coberta). No es podran iniciar les obres fins que es presenti la documentació del contractista que les executarà.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. _____ per dur a terme les OBRES DE REHABILITZACIÓ PARCIAL DE LA COBERTA PER TROBAR-SE EN MAL ESTAT, a l'habitatge emplaçat al c. _____, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions i obres per un import de 83,77 €.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Tercer. Aprovar la liquidació de la fiança garantia de reposició de serveis urbanístics i voreres per un import de 22,05 €.

Quart. Aprovar la liquidació de la fiança garantia de runa (segons projecte) per un import de 150,00 €.

10. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR A LA SOCIETAT PETROSUPPORT SL, PER A L'OBERTURA DE RASES I SONDATGES AMB INSTAL·LACIÓ DE PIEZÒMETRE A L'AVINGUDA CORONEL ESTRADA NÚM. 136, EXPEDIENT F118/43-2018

Vista la sol·licitud formulada per PETROSUPPORT SL el dia 13/06/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/3244 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a l'OBERTURA DE RASES I SONDATGES AMB INSTAL·LACIÓ DE PIEZÒMETRE A L'AVINGUDA CORONEL ESTRADA NÚM. 136 d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 13/06/2018, el contingut literal del qual és el següent:

"En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud de PETROSUPPORT SL (Exp. núm. F118/43-2018, de 13 de juny de 2018), per a la concessió de llicència d'obres menors a Hostalric.

INFORMA

Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en l'OBERTURA DE RASES I SONDATGES AMB INSTAL·LACIÓ DE PIEZÒMETRE A L'AVINGUDA CORONEL ESTRADA NÚM. 136.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra menor.

De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra menor amb les condicions especials següents:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.



Ajuntament
d'Hostalric

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

Es redacta aquest informe als efectes escaients.”

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística a la societat PETROSUPPORT SL, per a l'OBERTURA DE RASES I SONDATGES AMB INSTAL·LACIÓ DE PIEZÒMETRE A L'AVINGUDA CORONEL ESTRADA NÚM. 136 d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

Segon. Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 180,32 €.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per a la prestació de serveis urbanístics per un import de 42,00 €.



Ajuntament
d'Hostalric

Quart. Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 130,41 €.

11. APROVACIÓ DESPESA PROFESSORAT DE L'ESCOLA DE MÚSICA D'HOSTALRIC DURANT EL CURS 2017-2018

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 31 de maig, va acordar aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vidreres i l'Ajuntament d'Hostalric per a la creació i posada en funcionament de l'aulari de l'Escola Municipal de Música de Vidreres a la població d'Hostalric.

Atès que l'Ajuntament de Vidreres és titular de l'Escola Municipal de Vidreres, que és un centre d'educació musical reconegut i registrat pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament d'Hostalric contracta anualment a l'Ajuntament de Vidreres un conjunt d'hores perquè s'imparteixin a l'Escola de música d'Hostalric, el qual està reconegut pel Departament d'Ensenyament com un aulari extern de l'Escola Municipal de Música de Vidreres.

Atès que pel curs 2017-2018, en total, l'Ajuntament d'Hostalric va contractar una despesa de 23.108,57 euros corresponents a 872 hores professionals.

Atès que aquesta despesa pressupostada no s'ha executat en la seva totalitat sinó només fins a 19.225,75 euros. Per tant, s'ha deixat d'executar una despesa de 3.882,25 euros sobre els 23.108,00 euros pressupostats, que correspon a 146,5 hores professionals. Aquesta despesa no executada és conseqüència d'efectes d'hores inicialment previstes però que no s'han acabat impartint per motius de trasllats d'alumnes entre les dues seus, hores de reserva finalment no executades i altres circumstàncies lligades al calendari escolar.

Atès que, fins data d'avui, l'Ajuntament d'Hostalric ha satisfet un total de 2 pagaments de 6.658,12 euros i un altre de 2.219,37 fins arribar a un import de 8.877,50 euros, i manca abonar 10.345 euros del curs 2017-2018.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Aprovar la despesa de 19.225,75 euros, corresponents a l'Escola de Música d'Hostalric del curs 2017-2018, essent l'import dels ingressos dels alumnes de 10.345 euros, assumint el dèficit de 8.880.75 euros.

Segon. Ordenar el pagament a l'Ajuntament de Vidreres de l'import de 10.345 euros corresponents a l'import no liquidat dels honoraris professionals de l'Escola de Música d'Hostalric durant el curs 2017-2018



Ajuntament
d'Hostalric

12. EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ D'ADMESOS CONVOCATÒRIA BRIGADA JOVE D'HOSTALRIC 2018

La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de maig de 2018, va aprovar les bases de la convocatòria per a la selecció d'una plaça de dinamitzador/a bibliotecari/ària i tres places d'ajudant/a de la brigada municipal del 2 al 31 de juliol de 2018, de la brigada jove de l'Ajuntament d'Hostalric.

Atès que en data 10 de maig de 2018 es va publicar un Ban de l'alcaldia referent a la contractació laboral temporal de joves durant la temporada d'estiu "Brigada Jove 2018".

Atès allò que es disposa en els articles 72 i 78 del decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Aprovar definitivament la relació d'aspirants admesos, que són els següents:

Número	Nom complet interessat		
2.911	A	...759	B
2.912		...848	B
2.915		...531	F
3.003		...710	S
3.108		...301	W
3.112		...665	R
3.160		... 345	P
3164		...888	H
3171		...532	K
3172		...573	D
3168		...062	L

Segon. Excloure, per no complir els requisits de la convocatòria a:

Número	Nom complet interessat	dni	
2.997		...591C	No titulació ESO

Tercer. Nomenar els òrgans que formaran part del procediment de selecció per examinar el compliment dels requisits i el sorteig, que seran els següents:

Presidenta: Anna López i Sanuy
Vocal: Francesc Xavier Garcia i Valle
Vocal: Marta Gadea Soriano
Secretari: Carles Mitjà Sarvisé



Ajuntament
d'Hostalric

Quart. Fixar pel dia 26 de juny de 2018 a les 10.00 h del matí la data del sorteig, que tindrà lloc a la sala de plens, on hi podran assistir tots/es els joves inscrits o un representant.

Cinquè. Publicar aquest acord a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'edictes de la corporació municipal, als efectes d'esmenes d'errors, reclamacions o recusació de membres del tribunal.

13. CONTRACTACIÓ LABORAL TEMPORAL I COM A MONITOR DE REFORÇ PER LES CLASSES D'ESTIU A L'IES VESCOMTAT DE CABRERA I L'ESCOLA MARE DE DEU DELS SOCORS

Atesa la necessitat i conveniència de contractar un monitor per fer classes de reforç durant el període del 29 de juny al 20 de juliol de 2018 a l'IES Vescomtat de Cabrera i l'escola Mare de Déu dels Socors amb una dedicació diària de 4 hores.

Atès que na _____ (DNI ...845C), farà les classes del 29 de juny al 20 de juliol, de 10 a 14 hores.

Atès allò que es disposa en el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Contractar a _____ (DNI ...845C), com a monitor de reforç per a les classes d'estiu de l'IES Vescomtat de Cabrera i l'escola Mare de Déu dels Socors durant el període del 29 de juny al 20 de juliol de 2018, amb una dedicació total de 4 hores al dia.

Segon. Facultar l'alcalde president per a signar tots els documents necessaris en relació amb l'adopció del present acord.

14. CONTRACTACIÓ COM A PERSONAL DE REFORÇ A LA DOMUS SENT SOVÍ I CASTELL

Atès que del 12 de juny fins al 30 de setembre de 2018 és necessari contractar personal de reforç per atendre el punt d'informació turístic del Castell d'Hostalric i donar cobertura a l'ampliació de l'horari d'atenció al públic de l'oficina de turisme del Centre Gastronòmic Domus Sent Soví en motiu de la temporada turística, amb la dedicació següent:

- Eulàlia Martínez – 200 hores. Repartides en:
 - o Juny: 31 hores
 - o Juliol: 62 hores
 - o Agost: 40 hores
 - o Setembre: 67 hores
 - o Contracte de 12/06 a 30/09

- Marçal Illa Sendra – 320 hores. Repartides en:



Ajuntament
d'Hostalric

- Juny: 68 hores
 - Juliol: 86 hores
 - Agost: 94 hores
 - Setembre: 72 hores
 - Contracte de 12/06 a 30/09
- Adria Costa | 105 hores. Repartides en:
- Juny: 5 hores
 - Juliol: 35 hores
 - Agost: 40 hores
 - Setembre: 25 hores
 - Contracte de 29/06 a 15/09

Els horaris d'obertura al públic seran:

- Oficina Turisme/Domus.-
 - Dilluns – dissabte: 10-14h i 16-19h / Diumenge: 10-14h
- Punt Informació Castell.-
 - Dimarts – diumenge: 10-h-14h.

Atès allò que es disposa en el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Contractar a _____ com a personal de reforç a la Domus Sent Soví i al castell d'Hostalric amb el detall d'hores que constes a l'encapçalament del present acord.

Segon. Facultar a l'alcalde president per a signar tots els documents necessaris en relació amb l'adopció del present acord.

15. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ DE GIRONA 12.500 EUROS EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA PER LA IMPLANTACIÓ D'UN PAQUET DE MESURES PER AL DESENVOLUPAMENT DEL TEIXIT COMERCIAL I TURÍSTIC

Atès que, en els darrers anys, molts municipis han impulsat programes de dinamització comercial, econòmic i turístic amb resultats, no sempre, del tot satisfactoris. En general, moltes d'aquestes polítiques s'han centrat en la planificació i execució de campanyes de caràcter comercial, amb actuacions com les accions promocionals i d'imatge i comunicació, ajuts econòmics a les entitats comercials i un llarg etcètera d'activitats que, en molts casos, no han aportat resultats del tot satisfactoris.

Atès que en aquest marc de treball l'Ajuntament d'Hostalric vol fer un pas endavant i revisar el model de dinamització econòmic actual i de la seva vila. Tanmateix, i en vistes a realitzar aquest anàlisi, el propi consistori es planteja l'oportunitat que aquest sigui un treball realitzat amb la plena i màxima participació del seu equip polític i amb



Ajuntament
d'Hostalric

una destacada participació i implicació del teixit econòmic, comercial i turístic d'Hostalric.

Atesa la necessitat i conveniència de licitar i adjudicar la redacció de mesures d'un Pla d'enfortiment del teixit local, comercial i turístic a Hostalric, els objectius del qual són els següents:

- Elaborar un pla de mesures per a l'enfortiment i la dinamització del teixit econòmic i comercial a Hostalric.
- Inicia un procés de revisió i reflexió en relació al model econòmic i comercial d'Hostalric.
- Disposar d'un pla de treball amb els principals eixos, les polítiques i els programes per a la promoció econòmica i comercial a Hostalric.
- Promoure un cert treball d'implicació, suport i treball conjunt amb l'equip tècnic de promoció econòmica del municipi i l'associació de comerciants.

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió de data 18 d'abril de 2018, va acordar aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte de serveis de redacció de mesures d'un Pla d'enfortiment del teixit local, comercial i turístic a Hostalric amb una despesa del contracte que ascendeix a 13.000 euros, IVA no inclòs.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Sol·licitar una subvenció de 12.500,00 euros com a subvenció exclosa de concurrència pública, per finançar la implementació d'un paquet de mesures per al desenvolupament del teixit comercial i turístic, amb un pressupost de 13.000 euros més iva.

Segon. Facultar l'alcalde per signar els documents que siguin necessaris per formalitzar aquest acord.

16. RESOLUCIÓ EXPEDIENT RESPONSABILITAT PATRIMONIAL SRA. REPARACIÓ DANYS CAUSATS PER LES OBRES DEL PARQUING DE CAN LLENSA

Vistos els escrits presentats amb data 29 de març de 2018 i 22 d'abril de 2018, amb registres d'entrada número 2018/1801 i 2018/2254, respectivament, mitjançant els quals el Sr. J.J.V, en nom i representació de la Sra. F.V.V., sol·licita el pagament de les despeses de reparació dels danys causats a la seva propietat derivades de les obres de construcció del pàrquing de Can Llena.

Atès que l'empresa que, presumptament, va provocar els danys en la propietat de la Sra. F.V.V. és l'empresa Roma Infraestructures i Serveis SAU, la qual està realitzant els treballs d'urbanització del sector PAU 03 "Aparcament Can Llena".

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 23 d'abril de 2018, el text del qual és el següent:



Ajuntament
d'Hostalric

“Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en sol·licitud d'assumir la responsabilitat patrimonial per danys ocasionats a la façana del c. a causa de les obres de l'aparcament Can Llena.

El tècnic sotasignat comunica a la junta de Govern Local que un cop inspeccionats els danys, es detecten petites rascades en la façana pel pas de vehicles.

Atès l'exposat, donarà trasllat al contractista per a que procedeixi a la seva neteja un cop finalitzades les obres.”

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 25 d'abril, va acordar:
Primer. Donar trasllat de la petició de responsabilitat patrimonial instada per la Sra. F.V.V. a l'empresa Roma Infraestructures i Serveis SAU, amb domicili fiscal a l'av. Doctor Garcia Teixido, número 116, CP: 25252, Miralcamp, com a presumpte responsable dels danys als efectes legals oportuns.

Segon. Nomenar instructor de l'expedient al Sr. Xavier Román Viñas, arquitecte municipal, i al Secretari de la corporació, el senyor Carles Mitjà i Sarvisé.

Tercer. De conformitat amb allò que es disposa en els articles 84 i concordants de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, donar tràmit d'audiència al Sr. J.J.V. perquè pugui comparèixer i al·legar el que estimi oportú i convenient.

Quart. Comunicar el reclamant que el seu escrit ha de reunir tots els requisits establerts a l'article 6 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions en matèria de responsabilitat patrimonial i que són els següents:

1. Presumpta relació de la causalitat entre les obres i els danys produïts al seu patrimoni.
2. Proposició de prova que concreti els mitjans dels que es vulgui valer.
3. Quantificació econòmica de la indemnització que es demana.

Cinquè. Atorgar-li, en compliment del que s'estableix en l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, un termini de deu dies, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, per a resoldre les mancances, amb indicació que s'entendrà per desistit de la seva pretensió si no el complimenta en aquest període.

Vist l'escrit de data de data 18 de maig de 2018, pel que l'empresa Roma infraestructures i serveis, SAU, demana un informe pericial on es detalli les afectacions i que s'identifiquin els vehicles que han ocasionat els danys per saber si són de la seva propietat.

Atès que l'informe de l'arquitecte municipal, Xavier Roman Viñas, de data 23 d'abril de 2018, confirma que els danys han estat provocats per l'empresa que executava les



Ajuntament
d'Hostalric

feines de construcció del pàrquing Can Llena i que estava restringit el trànsit; només els vehicles i camions dels treballs constructius hi entraven per accedir a les obres.

Vist i trobat conforme el pressupost presentat pel Sr. J.J.V. per la reparació dels danys des la façana, que puja 423 euros, IVA inclòs.

Vist el correu electrònic de data 28 de maig de 2018 en el que, el reclamant, fa una extensa i detallada exposició dels danys ocasionats a la seva propietat patrimonial.

Atès que la institució de la responsabilitat patrimonial de l'Administració es troba recollida en l'article 106.2 de la Constitució, que disposa que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per qualsevol lesió que pateixin en llurs béns o drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics. El contingut i el règim d'indemnització es regula amb caràcter general en els articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), en la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i en el Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial (RPRP).

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Reconèixer la responsabilitat patrimonial instada per la Sra. F.V.V. dels danys provocats a la façana del seu immoble pels vehicles que accedien a les obres de construcció del pàrquing Can Llena i repercutir el pagament de l'import de 423 euros, IVA inclòs, dels desperfectes ocasionats a la façana de la casa del c. a l'empresa Roma Infraestructures i Serveis, SAU.

Segon. Comunicar aquest acord als interessats fent-los avinent que poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.

17. RESOLUCIÓ EXPEDIENT RESPONSABILITAT PATRIMONIAL SRA. I PER LES HUMITATS CAUSADES PER LES OBRES PARQUING CAN LLENSA

Vistos els escrits presentats amb data 29 de març de 2018 i 22 d'abril de 2018, amb registres d'entrada número 2018/1801 i 2018/2254, respectivament, mitjançant els quals el Sr. J.J.V, en nom i representació de la Sra. F.V.V., sol·licita el pagament de les despeses de reparació dels danys causats a la seva propietat derivades de les obres de construcció del pàrquing de Can Llena.



Ajuntament
d'Hostalric

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, Xavier Roman Viñas, de data 13 de juny de 2018, el text del qual és el següent:

"Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en QUEIXA RELATIVA A UNA TACA D'HUMITAT SORGIDA A LA PARET DEL C. 2. El tècnic sotassignat comunica a la Junta de Govern Local que es tracta d'una paret semisoterrada en contacte amb el terreny que no disposa de la impermeabilització necessària.

En aquest indret, es va trencar l'escomesa de sanejament de la finca del carrer Ravalet 2 en data 9, 10 i 11 d'agost de 2017 provocant l'entrada d'humitat a la paret indicada.

Aquestes humitats, en major o menor mesura, es una problemàtica habitual en aquestes edificacions del casc antic i es lògic que continuïn en el futur mentre no es realitzi la impermeabilització necessària del mur.

Atès que en aquest cas, va ser provocada la humitat pel mal estat d'un servei municipal, es podrà autoritzar la seva restauració d'acord amb pressupost presentat.

No obstant, en el futur, no es podrà assumir cap mes restauració atès que les humitats de l'exterior no tindrien per que afectar la construcció si aquesta, estigués correctament executada".

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 25 d'abril, va acordar:

Primer. Donar trasllat de la petició de responsabilitat patrimonial instada per la Sra. F.V.V. a l'empresa Roma Infraestructures i Serveis SAU, amb domicili fiscal a l'av. Doctor Garcia Teixido, número 116, CP: 25252, Miralcamp, com a presumpte responsable dels danys als efectes legals oportuns.

Segon. Nomenar instructor de l'expedient al Sr. Xavier Román Viñas, arquitecte municipal, i al Secretari de la corporació, el senyor Carles Mitjà i Sarvisé.

Tercer. De conformitat amb allò que es disposa en els articles 84 i concordants de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, donar tràmit d'audiència al Sr. J.J.V. perquè pugui comparèixer i al·legar el que estimi oportú i convenient.

Quart. Comunicar el reclamant que el seu escrit ha de reunir tots els requisits establerts a l'article 6 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions en matèria de responsabilitat patrimonial i que són els següents:

1. Presumpta relació de la causalitat entre les obres i els danys produïts al seu patrimoni.
2. Proposició de prova que concreti els mitjans dels que es vulgui valer.



3. Quantificació econòmica de la indemnització que es demana.

Cinquè. Atorgar-li, en compliment del que s'estableix en l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, un termini de deu dies, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, per a resoldre les mancances, amb indicació que s'entendrà per desistit de la seva pretensió si no el complimenta en aquest període.

Vist i trobat conforme el pressupost presentat pel Sr. J.J.V. per la reparació dels danys des de la façana, que puja 897 euros, IVA inclòs.

Vist el correu electrònic de data 28 de maig de 2018 en el que, el reclamant, fa una extensa i detallada exposició dels danys ocasionats a la seva propietat patrimonial.

Atès que la institució de la responsabilitat patrimonial de l'Administració es troba recollida en l'article 106.2 de la Constitució, que disposa que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per qualsevol lesió que pateixin en llurs béns o drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics. El contingut i el règim d'indemnització es regula amb caràcter general en els articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), en la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i en el Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial (RPRP).

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Reconèixer la responsabilitat patrimonial instada per la Sra. per les humitats causades al seu immoble derivades del mal estat d'un servei municipal durant la construcció del pàrquing Can Llensa i assumir l'Ajuntament els 897 euros, IVA inclòs, per aquesta despesa.

Segon. Comunicar aquest acord als interessats fent-los avinent que poden interposar recurs de reposició, de caràcter potestatiu, davant l'òrgan que ha dictat i notificat en el termini d'un mes des del moment d'interposar-lo, s'entendrà produït l'acte presumpte de desestimació per silenci administratiu. En aquest cas podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà de la data de producció de l'acte presumpte de desestimació del recurs de reposició, o bé directament, recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Jutjat provincial del contenciós administratiu de Girona.

18. EXAMEN I APROVACIÓ AVANTPROJECTE DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR MUNICIPI D'HOSTALRIC

Atès que l'Ajuntament d'Hostalric en data 4 de maig de 2017 va sol·licitar el Pla de Serveis per al Foment de l'Eficiència Energètica i les Energies Renovables, i per a la Promoció de la Biomassa Forestal a les Comarques Gironines.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Atès que la Diputació ha externalitzat els serveis de redacció de l'avantprojecte de l'enllumenat exterior del municipi d'Hostalric a l'empresa Philae Enginyeria de Projectes S.L.

Atès que en data 13 de març de 2018 la Diputació de Girona va entregar per correu electrònic l'auditoria energètica de l'enllumenat exterior del municipi d'Hostalric a l'Ajuntament d'Hostalric.

Vista i trobada conforme l'avantprojecte de l'enllumenat exterior al municipi d'Hostalric, redactada per l'empresa Philae Enginyeria de Projectes S.L., amb un pressupost d'execució per contracte de 255.255,55 euros, IVA inclòs.

Atès que l'Ajuntament d'Hostalric, com a municipi signant del Pacte d'Alcaldes i havent aprovat el Pla d'Acció de l'Energia sostenible, té com a objectiu implantar instal·lacions d'energies renovables al municipi i fer front al canvi climàtic.

L'avantprojecte de l'enllumenat públic d'Hostalric és l'anàlisi de situació que ens permet conèixer el mètode d'explotació, funcionament i prestacions de les instal·lacions d'enllumenat, l'estat dels seus components, els seus consums energètics i els seus corresponents costos d'explotació. És l'eina que ha de permetre:

- Definir les característiques de les instal·lacions per assolir, en funció de les singularitats distintives de cada espai urbà, un nivell de servei adequat.
- Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions que integren l'enllumenat exterior
- Estalvi energètic mitjançant la reducció del consum i l'optimització de la contractació elèctrica.
- Adequació de les instal·lacions a la normativa vigent.
- Millorar les condicions de seguretat i qualitat de vida ciutadana.
- Plantejar propostes per afavorir la presa de decisions dels responsables públics, valorades econòmicament.
- Harmonitzar i equilibrar les diferents àrees per evitar desigualtats i greuges comparatius.
- Mantenir en el temps, la funcionalitat, la fiabilitat i la durabilitat de les instal·lacions.
- Optimitzar la rendibilitat dels recursos econòmics invertits.
- Reduir l'impacte mediambiental i limitar l'emissió de flux cap al cel i la contaminació lumínica.
- La definició d'un pla de manteniment una vegada estigui la instal·lació remodelada.
- Determinació dels paràmetres econòmics de la licitació per un contracte amb ESE.

Traduïda a objectius quantificables, l'aplicació del Pla Director d'Enllumenat Públic, representa els següents objectius:



Ajuntament
d'Hostalric

- Una elevada eficàcia lumínica de les làmpades (97 lm/W).
- Reducció del 76% en el *flux contaminant emès cap al cel* directament.
- Aquestes dues mesures permetran, sense afectar a la qualitat de la il·luminació, reduir en més d'un 50% la potència mitjana per punt de llum.
- D'aquesta forma, el *consum energètic* de l'enllumenat podrà apropar-se el màxim possible a l'objectiu de 75 kwh/habitant·any, objectiu marcat al *Plan de Acció de la Energia 2008-2012*.

Les actuacions que conduirien a aquests objectius, són de diferents tipus:

- Noves instal·lacions en la substitució d'instal·lacions amortitzades o obsoletes.
- Canvi d'elements d'enllumenat (lluminàries, làmpades...).
- Donar servei i bon funcionament a sistemes de reducció i encesa.
- Reforma o adequació d'instal·lacions existents (canvi de làmpada, reducció de nivell...)

Amb uns resultats finals, que són:

- Inversió total 210.955 €.
- Reducció del 63,2 % del consum energètic
- Estalvi de 44.149 €/any.
- Reducció de l'emissió de 167 Tn CO₂eq/any.

Atès allò que es disposa en el *Decret 179/1995*, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment l'avantprojecte de l'enllumenat exterior al municipi d'Hostalric, redactada per l'empresa Philae Enginyeria de Projectes S.L., amb un pressupost d'execució per contracte de 255.255,55 euros, IVA inclòs.

Segon. Sotmetre l'avantprojecte esmentada a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'Anunci corresponent al BOP i al tauler d'edictes de la casa consistorial.

19. EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES 13 DE JUNY 2018

Atès que l'article 185 RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) estableix que correspon al president de la corporació reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses legalment adquirides i que aquestes facultats es poden desconcentrar o delegar en els termes que preveu l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que per a cada exercici s'han de recollir a les bases d'execució del pressupost, competència que l'alcaldia té delegada en la Junta de Govern.

Atès que l'article 189.1 del TRLRHL estableix que s'ha d'acreditar documentalment, davant l'òrgan que hagi de reconèixer les obligacions, la realització de la prestació o el



Ajuntament
d'Hostalric

dret del creditor, d'acord amb els acords que en el seu moment van autoritzar i van comprometre la despesa.

El mateix article, al seu apartat segon, estableix que "els perceptors de subvencions concedides amb càrrec als pressupostos de les entitats locals i dels organismes autònoms estan obligats a acreditar, abans de percebre'ls, que estan al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'entitat, així com, posteriorment, a justificar l'aplicació dels fons rebuts".

Atès que els responsables dels diferents òrgans gestors s'han conformat les factures, certificacions i documents equivalents justificatius de les prestacions dels proveïdors o del dret dels tercers i s'han formalitzat comptablement les relacions d'obligacions que se sotmeten a aprovació.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Únic. Aprovar les relacions d'obligacions que formen aquest expedient per un import total de 38.098,34 euros.

20. EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES 13 DE JUNY 2018, EXPEDIENT C114/7-2018

Atès que l'article 185 RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que correspon al president de la corporació reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses legalment adquirides i que aquestes facultats es poden desconcentrar o delegar en els termes que preveu l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que per a cada exercici s'han de recollir a les bases d'execució del pressupost.

Atès que aquesta Alcaldia ha delegat a la Junta de Govern Local, entre d'altres, les competències referents a l'aprovació de la relació de despeses.

Atès que l'article 189.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que s'ha d'acreditar documentalment davant l'òrgan que hagi de reconèixer les obligacions, la realització de la prestació o el dret del creditor, d'acord amb els acords que al seu moment van autoritzar i van comprometre la despesa.

Atès que el mateix article, al seu apartat segon, estableix que "els perceptors de subvencions concedides amb càrrec als pressupostos de les entitats locals i dels organismes autònoms estan obligats a acreditar, abans de percebre'ls, que estan al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'entitat, així com, posteriorment, a justificar l'aplicació dels fons rebuts".

Atès que pels diferents òrgans gestors s'han conformat les factures, certificacions i documents equivalents justificatius de les prestacions dels proveïdors o del dret dels tercers i s'han formalitzat comptablement les relacions d'obligacions que se sotmeten a aprovació.



Ajuntament
d'**Hostalric**

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Únic. Aprovar les despeses ressenyades amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents per l'import de 132.324,45 euros.

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari,



Carles Mitjà i Sarvisé

