



Ajuntament  
d'Hostalric

## ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: Ordinària  
Data: 7 de març de 2018  
Horari: de les 13:14 h a les 14:06 h.  
Lloc: Sala de regidors de la casa consistorial  
Número de la sessió: JGL2018/9

### ASSISTENTS

JOSEP ANTONI FRIAS MOLINA, alcalde  
FERRAN BONJOCH VILA, regidor  
JOSEP COLL JULIÀ, regidor  
RITA SAURÍ CANALETA, regidora

### HI SÓN CONVIDATS

SÒNIA BARO FERRIZ, regidora  
JORDI MASSAGUER CARLES, regidor  
ANNA SALAMÓ AVELLANEDA, regidora

### SECRETARI

Carles Mitjà i Sarvisé

### ORDRE DEL DIA

1. Examen i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx ordinari.
3. Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'assessoria i assegurances a favor de la Sra. Emma Garcia de la Fuente.
4. Concessió llicència primera ocupació al Sr. , c. Turó de l'Home
5. Atorgament llicència obra menor a la Sra. , per a treure un tros de paviment i posar-hi gres, c. Pau Casals
6. Atorgament llicència obra menor al Sr. , per a dur a canviar teules, reparar la canal i canviar la tela asfàltica de la cantonada a la granja "La Trobada", Via Romana
7. Atorgament llicència obra menor a , per a canviar els sanitaris i pintar el bany al c. Puigmal r 1.
8. Atorgament llicència obra major al Sr. s, per a la instal·lació d'un ascensor de la planta baixa (garatge) a la planta primera de l'habitatge del c. Agudes
9. Examen i aprovació de les bases corresponents a la creació d'una borsa de treball a la regidoria de joventut relacionades amb el món del lleure.
10. Examen i aprovació de les bases de la convocatòria del/la responsable de l'aula d'estudi de l'IES Vescomtat de Cabrera.
11. Sol·licitud L.T.B. d'una bestreta.



Ajuntament  
d'Hostalric

12. Delegació signatura secretari dels certificats d'empadronament i les compulses de documents.
13. Incoació expedients sancionadors infraccions de trànsit.
14. Participació ingressos bruts Adamo Telecom Iberia SAU quart trimestre 2017.
15. Examen i aprovació relació de factures.

Seguidament es procedeix a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia.

### **1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 28 de febrer de 2018, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

### **2. DESPATX ORDINARI**

El secretari dóna compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

### **3. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'ASSESSORIA I ASSEGURANCES A FAVOR DE LA SRA.**

Vist l'expedient incoat per autoritzar l'activitat d'assessoria i assegurances a favor de la Sra. \_\_\_\_\_ a l'avinguda Coronel Estrada \_\_\_\_\_ d'Hostalric.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, el Sr. Joan Bastida i Laplaza, de data 6 de març de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

*"D. Juan Bastida Laplaza, Enginyer Tècnic de l'Ajuntament de Hostalric.*

*Revisada la documentació presentada per \_\_\_\_\_, en representació PRÒPIA, per tal de tramitar la DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA de l'activitat d'ASSESSORIA I ASSEGURANCES, ubicada a l'avinguda Coronel Estrada \_\_\_\_\_ d'Hostalric.*

*Revisada la documentació aportada, emet el següent:*

#### **INFORME DE CONTROL**

*S'ha presentat la següent documentació:*

- *Format Declaració responsable d'obertura d'activitat innòcua.*

*Es considera una activitat innòcua en regim de Declaració responsable inclosa dins el Annex I de la Llei 16/2015 de simplificació administrativa*

*S'informa FAVORABLEMENT a la Declaració responsable d'obertura de l'activitat, CONDICIONADA a la aportació de les dades que manquen per omplir en el formulari presentat (ref. Cadastral, superfícies, descripció del local, maquinaria, ocupació, etc...). Això, sens perjudici de posteriors visites de comprovació.*



Ajuntament  
d'**Hostalric**

*Correspondrà una Taxa de 475,00 €, segons L'Ordenança Fiscal núm. 8 – Article 6, punt 7. Procediment de comunicació prèvia de les activitats i les instal·lacions innòcues.*

*I per que així consti als efectes oportuns, aquest tècnic emet el present informe a Hostalric, a 6 de març de 2018.”*

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que disposa la Llei 3/1998, d'intervenció integral de l'administració ambiental, així com allò que es disposa en l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Autoritzar l'exercici d'activitat d'assessoria i assegurances a favor de la Sra. [nom] l'avinguda Coronel Estrada [número] d'Hostalric.

**Segon.** Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 7 de març de 2018, la Sra. Emma Garcia de la Fuente començarà a exercir l'activitat d'assessoria i assegurances a l'avinguda Coronel Estrada [número] d'Hostalric.

**Tercer.** Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

**Quart.** Aprovar la liquidació de les taxes acreditades, que són de 475,00 €.

**Cinquè.** Notificar a l'interessat que contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

#### **4. CONCESSIÓ LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ AL SR. [nom] C. TURÓ DE L'HOME [número]**

Atès que el Sr. [nom], en data 20 de novembre de 2017, va presentar una sol·licitud per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al c. Turó de l'Home [número].

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 06 de març de 2018, el contingut literal del qual és el següent:

*“En Juan Bastida Laplaza, Enginyer municipal, en relació amb la sol·licitud de [nom] (F119/30-2017), de 20 de novembre de 2017, per a la devolució de la fiança i llicència de d'ocupació i utilització corresponent a les obres del carrer Turó de l'Home [número] d'Hostalric.*



Ajuntament  
d'Hostalric

## INFORMA

*Revisada la documentació aportada, realitzada la visita de comprovació.*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que es pot tornar l'import total de 1.983,33 €, corresponents a la fiança garantia de reposició de serveis urbanístics (1.144,08 €) i garantia de residus i ocupació de via pública (839,25 €), segons llicència urbanística per a construccions i obres (exp. 44/2003) concedida per comissió de govern el 26 de maig de 2003.*

*S'informa FAVORABLEMENT la Llicència d'ocupació i utilització.*

*Correspondrà una taxa de 114,57 €, segons l'Ordenança Fiscal 22 – Taxa per la prestació de Serveis Urbanístics. Epígraf 2 – Llicències primera ocupació, punt 2.3. (0,33 €/m<sup>2</sup> x 347,2 m<sup>2</sup>).*

*Es redacta aquest informe als efectes escaients.”*

Atès allò que disposa l'article 187.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com els articles 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Atorgar la llicència de primera ocupació al Sr. \_\_\_\_\_, de l'habitatge situat al c. Turó de l'Home \_\_\_\_\_ d'Hostalric, amb les condicions que consten en l'informe emès per l'enginyer municipal

**Segon.** Aprovar la liquidació de les taxes per un import de 114,57 €.

### **5. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR A LA SRA. \_\_\_\_\_ PER A TREURE UN TROS DE PAVIMENT I POSAR-HI GRES, C. PAU CASALS N° \_\_\_\_\_**

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_ el dia 28/02/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/1133 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a TREURE UN TROS DE PAVIMENT I POSAR-HI GRES, al carrer Pau Casals \_\_\_\_\_ d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 28/02/2018, el contingut literal del qual és el següent:

*“En Xavier Roman Viñas Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud de la Sra. \_\_\_\_\_ (Exp. núm. F118/16-2018 de 28 de febrer de 2018), per a la concessió de llicència d'obres menors a Hostalric.*



## INFORMA

*Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en TREURE UN TROS DE PAVIMENT I POSAR-HI GRES.*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.*

*D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra menor o comunicació per escrit a l'Ajuntament. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra menor amb les condicions especials següents:*

*1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*

*2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.*

*3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.*

*4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.*

*Es redacta aquest informe als efectes escaients."*

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les,



en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Atorgar la llicència urbanística a la Sra. I [redacted], per a TREURE UN TROS DE PAVIMENT I POSAR-HI GRES, a l'habitatge emplaçat al c. Pau Casals [redacted] d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €.

## **6. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR AL SR. [redacted], PER A CANVIAR TEULES, REPARAR LA CANAL I CANVIAR LA TELA ASFÀLTICA DE LA CANTONADA A LA GRANJA "LA TROBADA", VIA ROMANA**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. [redacted] UIU el dia 21/02/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/1013 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a CANVIAR TEULES, REPARAR CANAL I CANVIAR LA TELA ASFÀLTICA DE LA CANTONADA A LA GRANJA "LA TROBADA", a la Via Romana d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 05/03/2018 el contingut literal del qual és el següent:

*"En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. [redacted] (Exp. nº F118. /13-2018 de 21 de febrer de 2018) per a la concessió de llicència d'obres menors a Hostalric.*

### **INFORMA**

*Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en CANVIAR TEULES, REPARAR CANAL I CANVIAR LA TELA ASFÀLTICA DE LA CANTONADA.*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.*

*D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199) aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra menor o comunicació per*



*escrit a l'ajuntament. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra menor amb les condicions especials següents:*

*1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per medi ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*

*2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.*

*3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.*

*4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.*

*Es redacta aquest informe als efectes escaients."*

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.



Ajuntament  
d'Hostalric

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Atorgar la llicència urbanística al Sr. *[REDACTED]* per CANVIAR TEULES, REPARAR CANAL I CANVIAR LA TELA ASFÀLTICA DE LA CANTONADA emplaçat a Hostalric salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions i obres per un import de 26,24 €.

**Tercer.** Aprovar la taxa per a la prestació de serveis urbanístics per un import de 42,00€.

**Quart.** Aprovar la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €

#### **7. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MENOR A *[REDACTED]* R A CANVIAR ELS SANITARIS I PINTAR EL BANY AL C. PUIGMAL I**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. *[REDACTED]* Z el dia 14/02/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/908 per a què se li concedeixi llicència d'obra menor per a CANVIAR SANITARIS I PINTAR BANY, al carrer Puigmal núm. 11 d'Hostalric.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 05/03/2018 el contingut literal del qual és el següent:

*En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. *[REDACTED]* (Exp. núm. F118/11-2018 de 14 de febrer de 2018) per a la concessió de llicència a Hostalric.*

#### **INFORMA**

*Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en CANVIAR SANITARIS I PINTAR BANY.*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.*

*D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a comunicació per escrit a l'ajuntament.*

*De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència amb les condicions especials següents:*

*1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*



*2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.*

*3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.*

*Es redacta aquest informe als efectes escaients.”*

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Atorgar la llicència urbanística al Sr. per CANVIAR  
SANITARIS I PINTAR BANY a l'habitatge emplaçat al c. Puigmal d'Hostalric,  
salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de  
construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la fiança per a la gestió de runes i terres per un import de 53,00 €.



**8. ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRA MAJOR AL SR. .  
PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR DE LA PLANTA BAIXA  
(GARATGE) A LA PLANTA PRIMERA DE L'HABITATGE DEL C. AGUDES**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. JOSEP ARMENGOL i VALLS el dia 01/02/2018, registrada d'entrada amb el número 2018/630, per a que se li autoritzi la concessió de llicència d'obra major per a les obres d'INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR DE LA PLANTA BAIXA (GARATGE) A LA PLANTA PRIMERA DE L'HABITATGE situat al c. Agudes 1 d'Hostalric

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, en Xavier Roman i Viñas, de data 28/02/2018, el contingut literal del qual és el següent:

*"En Xavier Roman Viñas, Arquitecte municipal, en relació amb la sol·licitud del Sr. (Exp. núm. F117/1-2018 d'1 de febrer de 2018) per a la concessió de llicència d'obres majors a Hostalric.*

**Normativa aplicable:**

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012, de 22 de febrer.*
- *Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 6 de novembre de 2015 (DOGC 24/12/2015).*
- *Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica aprovada pel Ple del Parlament el 9 de juliol de 2015.*

**INFORMA**

*Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en la INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR DE LA PLANTA BAIXA (GARATGE) A LA PLANTA PRIMERA DE L'HABITATGE .*

*El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.*

*D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199), aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra major o comunicació per escrit a l'ajuntament. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra major amb les condicions especials següents:*

*1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per Medi Ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*



2.- *Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.*

3.- *Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.*

4.- *En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.*

5.- *Les obres s'executaran per contractista o mestre d'obra degudament matriculat, el qual haurà de disposar d'IAE vigent per a treballar en el municipi.*

6.- *La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la immediata i total paralització d'aquesta i no es podrà reiniciar sense complimentar-se les mateixes condicions que inicialment foren precises.*

7.- *Queda així mateix prohibit :*

- *Fer sortir els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes pel teulat i a una altura de menys d'un metre sobre la coberta de l'edifici.*
- *Instal·lar portes que s'obrin amb projecció a l'exterior de la via pública, de forma que siguin un obstacle per el trànsit.*
- *Disposar i/o dipositar a la via pública materials de construcció o les runes i els residus procedents d'enderroc.*

8.- *Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lacions de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.*

9.- *La concessió d'aquesta llicència no suposa, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats o establiments.*

10.- *D'acord amb el que disposa la Normativa Urbanística del POUM no es podrà ocupar ni utilitzar l'obra i/o edifici, ni tampoc contractar el subministrament de serveis, fins que s'hagi concedit la llicència d'ocupació i utilització, la qual haurà de sol·licitar el titular de la llicència urbanística adjuntant còpia del certificat de final d'obra.*

11.- *La placa de la llicència es col·locarà en un lloc ben visible des de la via pública.*



12.- *Aquesta obra podrà ésser supervisada i controlada urbanísticament, en la seva realització, pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament i la concessió de la llicència d'ús o de primera ocupació quedarà supeditada a l'informe tècnic final que expediran els esmentats serveis municipals.*

13.- *La devolució de la fiança en concepte de millora i protecció del Medi Ambient, exigida per a la correcta gestió de runes segons el Decret 201/1994, quedarà supeditada a la presentació dels albarans de l'abocador municipal o d'altre legalment autoritzat i aprovat per la Junta de Residus. En el supòsit que el transport de terres, residus, i runes sigui inferior al previst en el projecte, haurà de presentar-se al respecte un informe visat del Director de l'obra.*

14.- *Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en dret, la quantitat., que consta a la liquidació que més avall s'especifica, en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de voreres i béns públics, i la quantitat corresponent. en concepte de fiança per a la millora i protecció del Medi Ambient segons Decret 201/1994, per a la correcta gestió de runes i residus.*

15.- *A la inscripció en el Registre de la Propietat corresponent de l'obra nova (o modificació) de la mateixa segons la llicència i plànols o projectes aprovats.*

*Es redacta aquest informe als efectes escaients."*

Atès que l'article 29 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, subjecta al tràmit de llicència municipal els projectes d'obra pública als quals és d'aplicació l'esmentada llei, o bé al control preventiu municipal que, d'acord amb la legislació sectorial aplicable, la substitueix en els casos establerts per la legislació urbanística –segons estableix l'article 190.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme- llevat que aquest tràmit sigui dispensat per una legislació sectorial.

Atès que l'expedient s'ha tramitat de conformitat amb el que disposa l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació amb el 75, que regula el procediment per a la concessió de llicències municipals.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la llicència per a executar les obres ha de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95, de 13 de juny citat i de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia.



Ajuntament  
d'Hostalric

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Atorgar la llicència urbanística al Sr. XXXXXXXXXX, per a la INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR DE LA PLANTA BAIXA (GARATGE) A LA PLANTA PRIMERA DE L'HABITATGE emplaçat al c. Agudes XXXXXXXXXX d'Hostalric, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de l'impost de construcció, en aplicació de les vigents ordenances fiscals.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'obertura d'expedient d'obra major (reforma) per un import de 102,23 €.

**Tercer.** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions i obres per un import de 747,06 €.

**Quart.** Aprovar la liquidació de la fiança garantia de reposició de serveis urbanístics i voreres per un import de 196,60 €.

**Cinquè.** Aprovar la liquidació de la fiança garantia de runa (segons projecte) per un import de 150,00 €.

#### **9. EXAMEN I APROVACIÓ DE LES BASES CORRESPONENTS A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL A LA REGIDORIA DE JOVENTUT RELACIONADES AMB EL MÓN DEL LLEURE**

Atesa la necessitat i conveniència de garantir, principalment, el bon desenvolupament del Casal d'estiu i Casal Jove i, secundàriament, altres activitats relacionades amb el món del lleure i vinculades a la regidoria de Joventut, per la qual cosa és menester crear una borsa de treball de personal laboral per a cobrir temporalment les necessitats de personal que puguin esdevenir en les activitats que planifiqui la regidoria.

Vistes i trobades conformes les bases corresponents a la creació d'una borsa de treball a la regidoria de joventut relacionades amb el món del lleure.

Atès allò que es disposa als articles 54.1 i 70 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, els articles 286 i 287 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la Llei 7/2007 de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i normativa complementària.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Aprovar les bases reguladores per a la creació d'una borsa de treball a la regidoria de joventut relacionades amb el món del lleure.

**Segon.** Publicar aquestes bases al BOP, essent el termini per la presentació de sol·licituds de 20 dies naturals comptadors a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria.



## **10. EXAMEN I APROVACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA DEL/LA RESPONSABLE DE L'AULA D'ESTUDI DE L'IES VESCOMTAT DE CABRERA**

Atesa la necessitat i conveniència de contractar un/a responsable de l'aula d'estudi de l'IES Vescomtat de Cabrera, mitjançant concurs. La plaça referida està adscrita a l'àrea d'Educació, i les tasques encomanades són la cura de l'espai d'estudi i l'acompanyament als alumnes que facin ús d'aquest espai.

Vistes i trobades conformes les bases corresponents a la convocatòria del responsable de l'aula d'estudi de l'IES Vescomtat de Cabrera.

Atès allò que es disposa als articles 54.1 i 70 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, els articles 286 i 287 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la Llei 7/2007 de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i normativa complementària.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Aprovar les bases de la convocatòria per a la selecció del/la responsable de l'aula d'estudi de l'IES Vescomtat de Cabrera.

**Segon.** Publicar aquestes bases a la pàgina web i fer un BAN de l'Alcaldia avisant a la població perquè les persones interessades a cobrir aquesta plaça puguin presentar, a les oficines municipals, la petició per a participar en el procés selectiu.

**Tercer.** Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents necessaris en relació a aquest acord.

## **11. SOL·LICITUD L.T.B. BESTRETA**

Examinada la sol·licitud de bestreta reintegrable presentada en data 5 de març de 2018 pel Sr. L.T.B., empleat laboral fix d'aquest ajuntament.

La concessió de bestretes es regula en el Reial Decret-Llei de 16 de desembre de 1929, en la Reial Ordre de 25 de gener de 1930. A l'article 24,d) del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i en els articles 41.14 i 173 del Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre).

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Concedir al Sr. L.T.B., empleat laboral fix d'aquest ajuntament, una bestreta reintegrable per un import equivalent a 1.398,99 euros, corresponents a una mensualitat íntegra de les seves retribucions bàsiques, que haurà de reintegrar al llarg dels 6 mesos posteriors a la concessió, fins a la seva total cancel·lació.



**Segon.** L'import de l'esmentada bestreta es farà efectiu amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

**Tercer.** L'interessat al qual se li concedeix la bestreta no podrà obtenir-ne cap més mentre duri el reintegrament de la mateixa.

**Quart.** Qualsevol canvi en la situació administrativa de l'interessat que impliqui la interrupció o cessació de la seva relació de serveis, requerirà prèviament la total cancel·lació de la bestreta concedida.

**Cinquè.** Notificar aquesta resolució a l'interessat i comunicar-la a intervenció i a tresoreria als efectes escaients.

## **12. DELEGACIÓ SIGNATURA SECRETARI DELS CERTIFICATS D'EMPADRONAMENT I LES COMPULSES DE DOCUMENTS**

Amb la finalitat de prestar un servei més àgil i directe als ciutadans i assolir una major eficàcia i eficiència en la realització dels diferents tràmits administratius, s'ha detectat la necessitat de delegar determinades funcions per part de la Secretaria de la Corporació amb la finalitat d'evitar tràmits innecessaris com són aquells en què es requereix la signatura material per el Secretari Interventor.

La necessitat de prestar serveis municipals com més aviat millor aconsellen la delegació de la signatura de la persona que ostenta el Secretari Interventor de l'Ajuntament en aquells actes de mer tràmit com poden ser els certificats d'empadronament, els quals poden ser comprovats directament pels propis funcionaris encarregats de la seva tramitació, sense necessitat de supervisió del responsable de Secretaria General, evitant amb això dilacions indegudes en la gestió d'aquests tràmits i el seu trasllat als interessats.

D'altra banda s'ha detectat la necessitat de facilitar el tràmit de compulsa de documents a les diverses àrees de l'Ajuntament, de conformitat amb els principis d'eficiència, eficàcia, autenticitat de documents i continguts dels expedients regulats en l'article 27.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'article 158 del ROF i l'article 8 del RD 772/1999 es refereixen als funcionaris del registre com els encarregats de compulsar. El que convé deixar clar és que només procedeix la compulsa, previ acarament, d'aquells documents que es presentin al registre d'entrada o sortida de l'Ajuntament com a oficina habilitada per a la seva recepció i posterior tramitació (inclosa la finestra única).

En l'exercici de les competències que atribueix a aquesta Alcaldia l'art. 13.2 del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, art. 24 del RDLeg. 781/1986, de 18 d'abril i art. 12 de la Llei 40/2015, de 1 de octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.



Ajuntament  
d'Hostalric

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Delegar la signatura que ostenta el Secretari Interventor de l'Ajuntament dels certificats d'empadronament a la funcionària na Marta Garcia Garcés.

**Segon.** Habilitar a na Marta Garcia Garcés per a la compulsa d'aquells documents, previ acarament, que es presentin al registre d'entrada o sortida de l'Ajuntament com a oficina habilitada per a la seva recepció i posterior tramitació.

**Tercer.** Aquesta delegació s'entén vigent en tant no siguin modificades o revocades lliurement per la persona autoritzant.

**Quart.** En cas d'absència, per diferents motius, de na Marta Garcia Garcés, es produirà l'avocació automàtica d'aquestes competències durant aquesta absència, a favor de la Secretaria de l'ajuntament.

**Cinquè.** Facultar al Secretari Interventor de la Corporació per a la preparació dels models i l'adopció de les decisions que siguin necessàries per a la seva efectivitat.

**Sisè.** Notificar a l'interessat l'acord que s'adopti i fer públic el mateix al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament per a la deguda constància i publicitat del mateix.

### **13. INCOACIÓ EXPEDIENTS SANCIONADORS INFRACCIONS DE TRÀNSIT**

Atès que d'acord amb el que disposa el Reglament del procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, aprovat pel Reial decret 320/1994, de 25 de febrer, com a conseqüència d'haver-se formulat una denúncia, s'ha acordat incoar procediment sancionador a les persones amb el número d'expedient i les dades que a continuació es relacionen:

<u>Número expedient</u>	<u>DNI</u>	<u>Import multa €</u>
2018/0002826	79350309	80,00 €
2018/0002866	E1758781	50,00 €
2018/0002871	36965418	80,00 €
2018/0002876	43442961	80,00 €
2018/0003028	B6169572	80,00 €
2018/0003119	36530656	80,00 €

Atès que a conseqüència de la incoació de l'expedient, l'alcalde de l'Ajuntament d'Hostalric ha resolt notificar l'inici de l'expedient i conferir tràmit d'al·legacions segons està previst legalment.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Únic.** Nomenar instructor del procediment sancionador el Sr. Ferran Bonjoch i Vila, regidor d'hisenda de l'Ajuntament d'Hostalric, informant-lo que el seu règim de recusació és l'establert en l'art. 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



#### **14. PARTICIPACIÓ INGRESSOS BRUTS ADAMO TELECOM IBERIA SAU QUART TRIMESTRE 2017**

Atès que aquest ajuntament té aprovada l'ordenança fiscal núm. 26 sobre la taxa per aprofitament especials a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general o que afectin a la Generalitat o a una part important del veïnat.

Atès que l'article 3 de la referida ordenança estableix el següent:

“1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i d'altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la present taxa, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través dels quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de dret ús, accés o interconnexió a les mateixes.”

Vist l'escrit d'Adamo Telecom Iberia SAU, de data 28 de febrer de 2018, en el que certifica que durant el quart trimestre de 2017 aquesta societat ha obtingut en aquest terme municipal per ingressos procedents de l'ocupació del domini públic local l'import de 27.567,20 euros.

Atès que l'esmentada empresa ha declarat que el total dels seus ingressos bruts corresponents al quart trimestre de 2017 pugen l'import de 25.475,21 euros, un cop descomptats els peatges satisfets, i tenint en compte allò que es disposa a l'article 24.1 lletra c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Primer.** Fixar en 382,13 euros la participació en metàl·lic corresponent a l'1,5% dels ingressos bruts obtinguts per la companyia Adamo Telecom Iberia SAU durant el quart trimestre de 2017 en la facturació de subministraments en el terme municipal d'Hostalric.

**Segon.** Notificar a l'interessat el present acord, fent-li avinent que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i



Ajuntament  
d'**Hostalric**

de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

### **15. EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES**

Atès que l'article 185 RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) estableix que correspon al president de la corporació reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses legalment adquirides i que aquestes facultats es poden desconcentrar o delegar en els termes que preveu l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que per a cada exercici s'han de recollir a les bases d'execució del pressupost, competència que l'alcaldia té delegada en la Junta de Govern.

Atès que l'article 189.1 del TRLRHL estableix que s'ha d'acreditar documentalment, davant l'òrgan que hagi de reconèixer les obligacions, la realització de la prestació o el dret del creditor, d'acord amb els acords que en el seu moment van autoritzar i van comprometre la despesa.

El mateix article, al seu apartat segon, estableix que "els perceptors de subvencions concedides amb càrrec als pressupostos de les entitats locals i dels organismes autònoms estan obligats a acreditar, abans percebre'ls, que estan al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'entitat, així com, posteriorment, a justificar l'aplicació dels fons rebuts".

Atès que els responsables dels diferents òrgans gestors s'han conformat les factures, certificacions i documents equivalents justificatius de les prestacions dels proveïdors o del dret dels tercers i s'han formalitzat comptablement les relacions d'obligacions que se sotmeten a aprovació.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

**Únic.** Aprovar les relacions d'obligacions que formen aquest expedient per un import total de 88.661,69 euros.

El president aixeca la sessió, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari,



Carles Mitjà i Sarvisé