

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 1 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE DESEMBRE DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000047
 Caràcter: Sessió Ordinària
 Data: 15 de desembre de 2025
 Hora d'inici: 19:00 h
 Hora de fi: 19:30 h
 Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Nil Papiol Champagne, Alcalde
 Marta Roura Bohills, Regidora
 Sergi Regàs Busquets, Regidor
 Glòria Joaquim Nicolau, Regidora
 Josep Carreras Fabrellas, Secretari

ORDRE DEL DIA:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- SERVEIS TÈCNICS

- 2.1.- Aprovació del Pla de seguretat i salut de les obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa al municipi
- 2.2.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per neteja i recol.locació de teules a la coberta de l'església d'Hostalric, número expedient (X2025003832): Concessió
- 2.3.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reparació de la coberta, dels baixants i la reforma integral de lavabos y cuina C. Major, *, número expedient (X2025001872): Concessió
- 2.4.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats consistents en obres interiors en una nau per a congelats de productes alimentaris al Carrer Tordera, s/n, d'Hostalric, número expedient (X2025003363): Concessió

3.- CONTRACTACIÓ

- 3.1.- Pròrroga contracte d'arrendament zona d'aparcament de l'hort de Can Llensa

4.- INTERVENCIÓ

- 4.1.- Aprovació de la fixació del calendari fiscal presentat pel Consell Comarcal de la Selva per a l'exercici 2026
- 4.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa pel curs de sergent/a de policia
- 4.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i/o el reconeixement d'obligacions derivades d'arrendaments





Ajuntament
d'Hostalric

- 4.4.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les taxes per actuació de control sanitari
- 4.5.- Aprovació de la despesa relativa a l'increment segons IPC d'un lloguer
- 4.6.- Examen i aprovació de la justificació presentada per la Fundació Emys
- 4.7.- Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat
- 4.8.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004053
- 4.9.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004054
- 4.10.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004055
- 4.11.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004056
- 4.12.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004057
- 4.13.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004091
- 4.14.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004089
- 4.15.- Concessió bonificació 10% subministrament aigua per discapacitat, exp. X2025004120
- 4.16.- Concessió bonificació 10% subministrament aigua per família nombrosa, exp. X2025004049

5.- ASSUMPTE URGENTS

6.- DESPATX ORDINARI

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 10/12/2025, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2.0.- SERVEIS TÈCNICS

2.1.- Aprovació del Pla de seguretat i salut de les obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa al municipi

Títol:

Aprovació del Pla de seguretat i salut de les obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa al municipi



	 Ajuntament d'Hostalric Text: Antecedents de fet Per acord de la Junta de Govern Local, de data dia 1 d'octubre 2024, es va acordar, entre d'altres, adjudicar el LOT 1 del contracte d'obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa al municipi, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària a l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES S.L., amb NIF B17220419, pel preu de cinquanta-set mil sis-cents vuitanta euros i seixanta cèntims (57.680,60 €), de les quals quaranta-set mil sis-cents seixanta-nou euros amb noranta-dos cèntims (47.669,92 €) es corresponen al preu del contracte, i deu mil deu euros amb seixanta-vuit cèntims (10.010,68 €) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En el mateix acord es va adjudicar el LOT 2 del contracte d'obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa al municipi, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, a l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES S.L., amb NIF B17220419, pel preu de cent sis mil dos-cents trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims (106.236,76 €), de les quals vuitanta-set mil set-cents noranta-vuit euros amb noranta-set cèntims (87.798,97 €) es corresponen al preu del contracte, i divuit mil quatre-cents trenta-set euros amb setanta-vuit cèntims (18.437,78 €) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat el projecte del Pla de seguretat i salut en el treball. Atès que el Pla ha estat informat favorablement per la coordinació de seguretat i salut, en data 9 de desembre de 2025. Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Fonaments de dret — L'article 233.1.g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; — Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres. La Junta de Govern Local ACORDA: Primer. Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres del Projecte executiu d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en
---	--

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 4 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

baixa al municipi, presentat per l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES S.L.

Segon. Autoritzar a l'empresa contractista per a què iniciï les obres.

Tercer. Que es doni trasllat d'aquesta Resolució a l'empresa contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè procedeixi a la seva comunicació a l'autoritat laboral.

Quart. El Pla de seguretat i salut estarà a l'obra a disposició permanent dels qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o els òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en aquesta i els representants dels treballadors de conformitat amb l'indicat en l'article 7.4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per neteja i recol·locació de teules a la coberta de l'església d'Hostalric, número expedient (X2025003832): Concessió

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per neteja i recol·locació de teules a la coberta de l'església d'Hostalric, número expedient (X2025003832): Concessió

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per la execució d'obres consistents en la neteja i recol·locació de teules a la coberta de l'església d'Hostalric, amb número d'expedient X2025003832 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 10 de desembre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada sense condicions especials.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 5 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors, a la part interessada, la PARRÒQUIA D'HOSTALRIC per la execució d'obres consistents en la neteja i recol·locació de teules a la coberta de l'església d'Hostalric, sense condicions especials i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Ordenança 3.2 per cada llicència
Quota: 45,00 €

Quota total: 45,00 €.

Cinquè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reparació de la coberta, dels baixants i la reforma integral de lavabos y cuina C. Major, *, número expedient (X2025001872): Concessió

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reparació de la coberta, dels baixants i la reforma integral de lavabos y cuina C. Major, *, número expedient (X2025001872): Concessió

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per la execució d'obres consistents en la reparació de la coberta, dels baixants i la reforma integral de lavabos i cuina al Carrer Major, *, d'Hostalric, amb número d'expedient X2025001870 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 10 de desembre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada amb les següents consideracions tècniques:

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 6 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

1.- Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en LA REPARACIÓ DE LA COBERTA, DELS BAIXANTS I LA REFORMA INTEGRAL DE LAVABOS Y CUINA.

2.- D'acord al Text Refós de la Llei d'Urbanisme, segons l'article 187bis, és un acte subjecte a comunicació prèvia.

3.- La finca està subjecte a les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 6 de novembre de 2015. La finca objecte de l'informe està situada en clau urbanística 1B, Zona nucli antic.

4.- En data 5 de desembre de 2025 es va constituir una servitud de pas indefinida a favor de l'Ajuntament d'Hostalric en una franja paral·lela a la muralla de cent centímetres d'amplada des de la cara interior, d'acord amb l'article 82.2 del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.

5.- La comunicació prèvia d'execució d'obres menors reuneix els requisits previstos legalment i no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 1.4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 24, reguladora de la Taxa de gestió de residus.
- Ordenança Fiscal número 3.2, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors, a la part interessada, al Sr. *** per la execució d'obres consistents en la reparació de la coberta, dels baixants i la reforma integral de lavabos i cuina al C. Major, *, d'Hostalric, amb un pressupost de 95.000 €, amb les condicions tècniques especificades a la part expositiva del present acord i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 7 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

Base imposable: 95.000 €
 Tipus impositiu: 4,00 %.
 Bonificació: 70 %
 Quota: 1.140,00 €

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Ordenança 3.2 per cada llicència
 Quota: 45,00 €

Sisè. Aprovar les liquidacions de la fiança de reposició d'urbanització:

Codi de taxa: Ordenança 24, article 12è:
 Quota: 950 €

Quota total: 2.135,00 €.

Setè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats consistents en obres interiors en una nau per a congelats de productes alimentaris al Carrer Tordera, s/n, d'Hostalric, número expedient (X2025003363): Concessió

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats consistents en obres interiors en una nau per a congelats de productes alimentaris al Carrer Tordera, s/n, d'Hostalric, número expedient (X2025003363): Concessió

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per la execució d'obres consistents en obres interiors en una nau per a congelats de productes alimentaris al Carrer Tordera, s/n, d'Hostalric, amb número d'expedient X2025003363 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 10 de desembre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada amb les següents consideracions tècniques:

1.- Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en OBRES INTERIORS EN UNA NAU PER A CONGELATS DE PRODUCTES ALIMENTARIS.

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 8 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

2.- D'acord al Text Refós de la Llei d'Urbanisme, segons l'article 187bis, és un acte subjecte a comunicació prèvia.

3.- La finca està subjecte a les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 6 de novembre de 2015. La finca objecte de l'informe està situada en clau urbanística 7A, Industrial, indústria aïllada.

4.- La comunicació prèvia d'execució d'obres menors reuneix els requisits previstos legalment i no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors, a la part interessada, a GATROGREEN representada per el Sr. *** per la execució d'obres consistents en obres interiors en una nau per a congelats de productes alimentaris al Carrer Tordera, s/n, d'Hostalric, amb un pressupost de 84.000 €, amb les consideracions tècniques previstes a la part expositives del present acord i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a què li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base imposable: 84.000 €
 Tipus impositiu: 4,00 %
 Quota: 3.360,00 €

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Ordenança 3.2 per cada llicència
 Quota: 45,00 €

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 9 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

Quota total: 3.405,00 €.

Sisè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- CONTRACTACIÓ

3.1.- Pròrroga contracte d'arrendament zona d'aparcament de l'hort de Can Llensa

Títol:

Pròrroga contracte d'arrendament zona d'aparcament de l'hort de Can Llensa

Text:

Antecedents de fet

El Consistori va procedir a l'obertura del Camí dels Ollers que va permetre connectar la Plaça dels Bous amb el Portal de les Hortes, disposant els veïns i visitants d'un nou camí d'accés al nucli de la vila.

El Consistori va considerar com a indret idoni per a ubicar una zona d'aparcament la finca que limita amb el Portal de les Hortes, propietat del senyor ***.

En data 02/09/2008, es va formalitzar el contracte d'arrendament dels terrenys amb el Senyor *** que va entrar en vigor el 01/10/2008 per un període de tres anys.

Que la Junta de Govern Local ha acordat diverses pròrrogues del contracte des de l'any 2011 i que l'última d'elles finalitza el dia 31/12/2025, per la qual cosa resulta convenient procedir a una nova pròrroga.

Vist l'expedient administratiu de les pròrrogues del contracte.

Fonaments de dret

- Article 21 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció que hi ha donat la Llei 11/1999, de 21 d'abril
- Decret 336/1988, de 17 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Prorrogar, a partir de l'1 de gener de 2026, el contracte d'arrendament amb el Sr. *** de les terres de la seva propietat que limiten al Portal de les Hortes per tal d'usar-les com a pàrquing per un termini de 12 mesos.

Segon. Fixar la contraprestació econòmica a abonar al propietari per aquest arrendament en 325,90 euros mensuals per l'any 2026.



Ajuntament
d'Hostalric

Tercer. Autoritzar i disposar la despesa per un import de 3.910,80 euros a la partida 92000 - 20000 (Arrendaments de solars) en el pressupost de l'exercici 2026. El contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.

Quart. Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- INTERVENCIÓ

4.1.- Aprovació de la fixació del calendari fiscal presentat pel Consell Comarcal de la Selva per a l'exercici 2026

Títol:

Aprovació de la fixació del calendari fiscal presentat pel Consell Comarcal de la Selva per a l'exercici 2026

Text:

Antecedents de fet

Atès que el Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva ha elaborat el calendari fiscal per a l'exercici 2026 dels diferents ingressos de dret públic de venciment periòdic de l'Ajuntament d'Hostalric.

Vista la proposta presentada amb registre d'entrada E2025008349, en data 09/12/2025, relativa al calendari fiscal per a l'exercici de 2026 dels diferents ingressos de dret públic del municipi, amb els períodes i els dies de cobrament que es detallen a continuació:

"Atenció ciutadana en el propi Ajuntament: Tercer dimecres de cada mes (excepte festius)

Període: De febrer a novembre

Horari: De 9:00 h a 13:30 h"

D'acord amb la modificació prevista de l'article 4.4.3 de l'ordenança fiscal núm. T-09 relativa a la prestació de Serveis de gestió cadastral, gestió tributària, recaptació i inspecció per part del Consell Comarcal de la Selva per a l'exercici 2026, s'informa a aquest consistori que la quantia per la prestació del servei d'assistència i atenció a la ciutadania en matèria de gestió tributària i de recaptació, serà el preu fixat en l'ordenança T-06 (taxa per la prestació del servei d'assistència i assessorament dels serveis tècnics):

- Preu hora assistència OAC de recaptació al municipi 30 €/hora
- Desplaçament: 0,35 €/km

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases i Règim Local



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 11 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals
- Reial Decret 1694/90, de 20 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar el calendari del contribuent per a l'exercici 2026 dels diferents ingressos públics de venciment periòdic del municipi d'Hostalric elaborat pel Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, tal com es detalla a continuació:

- Atenció ciutadana en el propi Ajuntament: Tercer dimecres de cada mes (excepte festius)
- Període: De febrer a novembre
- Horari: De 9:00 h. a 13:30 h.

Segon. Donar-se per assabentat que la quantia per la prestació del servei d'assistència i atenció a la ciutadania en matèria de gestió tributària i de recaptació, serà el preu fixat en l'ordenança T-06 (taxa per la prestació del servei d'assistència i assessorament dels serveis tècnics):

- Preu hora assistència OAC de recaptació al municipi 30 €/hora
- Desplaçament: 0,35 €/km

Tercer. Notificar el present acord al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa pel curs de sergent/a de policia

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa pel curs de sergent/a de policia

Text:

Antecedents de fet

Vist el registre d'entrada de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, amb número E2025007770, pel que es comunica a l'Ajuntament d'Hostalric la liquidació de la taxa pel curs de sergent/a de policia.



Ajuntament
d'Hostalric

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació a favor l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, de la taxa pel curs de sergent/a de policia, per import de 1.764,20 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 92000 - 16200 de l'exercici 2025.

Segon. Notificar el present als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i/o el reconeixement d'obligacions derivades d'arrendaments

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i/o el reconeixement d'obligacions derivades d'arrendaments

Text:

Antecedents de fet

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/350, corresponent a les despeses derivades de diversos arrendaments.







Ajuntament
d'Hostalric

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i/o el reconeixement d'obligacions derivades d'arrendaments (Fase ADO/O) incloses a la relació número O/2025/350, que s'annexa a aquesta resolució amb el següent detall, i ordenar el seu pagament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/350	15/12/2025	1.040,48 €	163,38 €	877,10 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.4.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les taxes per actuació de control sanitari

Títol:
Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les taxes per actuació de control sanitari

AJUNTAMENT D'HOSTALRIC
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://hostalric.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera



Ajuntament
d'Hostalric

Text:

Antecedents de fet

Vistos els registres d'entrada de la Subdirecció Regional a Girona del Departament de Salut, amb números E2025008017, E2025008309 i E2025008376 pel que es comunica a l'Ajuntament d'Hostalric la liquidació de la taxa següent:

- Art.21.1.5-2.a Per actuació de control sanitari o inspecció periòdica planificada derivada dels programes de control oficial.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació a favor del Departament de Salut, de la taxa per actuació de control sanitari o inspecció periòdica planificada derivada dels programes de control oficial del control d'aigües, per import de 123,80 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16100 - 21300 de l'exercici 2025 i del programa de control oficial del control alimentari, per import de 61,90 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32310 - 21200 de l'exercici 2025.

Segon. Notificar el present als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat





Ajuntament
d'Hostalric

4.5.- Aprovació de la despesa relativa a l'increment segons IPC d'un lloguer

Títol:
Aprovació de la despesa relativa a l'increment segons IPC d'un lloguer

Text:

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de setembre de 2024, va acordar el següent:

Primer.** Aprovar l'arrendament del local situat al C. Major, 69, Baixos esquerra, d'Hostalric, amb referència cadastral **01DG6*****002W*, propietat de Finques Ollé SL, per destinar-lo com a magatzem d'acord amb les condicions establertes en el contracte d'arrendament que consta a l'expedient.*

***Segon.** Fixar la contraprestació econòmica a abonar a la propietat per aquest arrendament en 300,00 € mensuals, més IVA, amb efectes de l'1 d'octubre de 2024 fins el 30 de setembre de 2026.*

***Tercer.** Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'arrendament del local situat al C. Major, 69, Baixos esquerra, d'acord amb el detall següent:*

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2024	23100-20200 (Arrendaments d'edificis)	1.089,00 €
2025	23100-20200 (Arrendaments d'edificis)	4.356,00 €
2026	23100-20200 (Arrendaments d'edificis)	3.267,00 €

***Quart.** Fixar la contraprestació econòmica a abonar a la propietat l'import de 600,00 en concepte de fiança en la signatura del contracte d'arrendament.*

***Cinquè.** Autoritzar i disposar de la despesa per import de 435,60 € en concepte d'honoraris a càrrec de l'aplicació pressupostària 23100-20200 (arrendament edificis) del pressupost de l'exercici 2024.*

***Sisè.** Facultar l'Alcalde President per signar els documents que siguin necessaris en relació al present acord."*

Vist que la clàusula 16ª del contracte d'arrendament estableix un preu de lloguer de 300,00 € mensuals, revisable anualment segons l'Índex de Preus de Consum amb referència el mes d'octubre.

Atès que, un cop consultat l'Índex General Nacional del Sistema d'Índex de Preus al Consum, que fixa l'Institut Nacional d'Estadística, s'observa que l'increment és efectivament del 3%.
(Variació del l'Índex General Nacional segons el sistema IPC base 2021 des d'octubre de 2024 fins octubre de 2025).







Ajuntament
d'Hostalric

Vis l'informe emès per la intervenció, en data 12 de desembre de 2025.

Fonaments de dret

- Article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte d'arrendament està exclòs de l'aplicació estricta de la LCSP.
- Article 21 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció que hi ha donat la Llei 11/1999, de 21 d'abril.
- Decret 336/1988, de 17 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Acordar l'increment del 3% del preu de l'arrendament del local situat al C. Major, 69, Baixos esquerra, d'Hostalric.

Segon. Aprovar l'increment de l'autorització i disposició de la despesa per import de 119,81 euros amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2025	23100-20200 (Arrendaments d'edificis)	21,79 €
2026	23100-20200 (Arrendaments d'edificis)	98,02 €

El contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'àrea de comptabilitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.6.- Examen i aprovació de la justificació presentada per la Fundació Emys

Títol:
Examen i aprovació de la justificació presentada per la Fundació Emys

Text:

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió de data 10/02/2025, va acordar, entre d'altres, aprovar el *"conveni regulador de la col·laboració entre l'Ajuntament d'Hostalric i la Fundació Emys per a la conservació i dinamització del patrimoni natural del municipi"* i autoritzar i disposar de la despesa a favor la Fundació Emys per import de 3.000,00 € a càrrec de l'aplicació partida pressupostària 17200 48002 (Conveni Fundació Emys) del Pressupost de l'exercici 2025.

AJUNTAMENT D'HOSTALRIC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://hostalric.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera



Ajuntament
d'Hostalric

Vist que en data 19/02/2025 es va procedir al pagament de 3.000,00 € a favor de la Fundació Emys.

Vist que l'apartat sisè del conveni s'estableix el mètode de justificació de les despeses per part de la Fundació Emys.

Vistos i examinats els documents justificatius aportats per l'entitat en data 10/12/2025, amb registre d'entrada E2025008399.

Fonaments de dret

- Article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Articles 11 i 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.65.3 del - Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar la justificació presentada per la Fundació Emys per import de 3.000,00€.

Segon. Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.7.- Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat

Títol:

Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat

Text:

Antecedents de fet

Que la Junta de Govern Local, de data 20/10/2025, va acordar, entre d'altres, aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'entitat sense ànim de lucre AMPA CEE Ventijol, per un import de cinc cents euros (500,00 €), destinada a finançar part de l'assistència d'un infant del municipi d'Hostalric al casal d'estiu adaptat Ventijol l'any 2025, així com el conveni regulador de la subvenció.

Que en data 05/12/2025 es va realitzar la transferència per import de cinc-cents euros (500,00 €).

Vist que a l'apartat cinquè del conveni regulador s'estableix el mètode de justificació de les despeses per part de l'entitat beneficiària.

Vistos i examinats els documents justificatius aportats per l'entitat en data 01/12/2025.



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 18 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

Fonaments de dret

- Article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Articles 71 i 88 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Conveni regulador per a la concessió de subvenció nominativa a l'AMPA CEE Ventijol

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció presentada per l'AMPA CEE Ventijol, per import de cinc-cents euros (500,00 €).

Segon. Notificar el present acord a l'entitat beneficiària.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.8.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004053

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004053

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 14/11/2025 i registre d'entrada E2025007718, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la senyora ***, amb DNI ****8363*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Raval, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****14DG7*****001W*.

Vist i revisat l'expedient, es constata que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 04/07/2022, mitjançant el registre electrònic del XALOC de la Diputació de Girona i que, posteriorment, es va remetre al Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 19 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

“Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre.”

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a la interessada i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- L'adreça tributària: C. Raval, *
- La referència cadastral: *****14DG7*****001W*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI *****8363*
- Causant: ***, amb DNI *****6114*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 04/07/2022

Resultat: Aprovat per unanimitat





Ajuntament
d'Hostalric

4.9.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004054

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004054

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 14/11/2025 i registre d'entrada E2025007717, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la senyora ***, amb DNI ****0837*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Montseny, *, *, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****31DG6*****010E*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 26/06/2025, mitjançant el registre electrònic de l'Ajuntament i que posteriorment es va remetre al Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

"Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre."

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 21 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a la interessada i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- L'adreça tributària: C. Montseny, *, Esc. *, *, *
- La referència cadastral: *****31DG6*****010E*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI *****0837*
- Causant: ***, amb DNI *****8748*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 26/06/2025

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.10.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004055

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004055

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.





Ajuntament
d'Hostalric

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 12/12/2025 i registre d'entrada E2025008152, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la senyora ***, amb DNI ****9687*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Via Romana, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****03DG6*****001E*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 19/11/2025, al registre del Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

“Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre.”

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IVTNU).

Segon. Notificar el present acord a la interessada i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 23 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- L'adreça tributària: C. Via Romana, *
- La referència cadastral: *****03DG6*****001E*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI ****9687*
- Causant: ***, amb DNI ****8042*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 19/11/2025

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.11.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004056

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004056

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 14/11/2025 i registre d'entrada E2025007716, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la senyora ***, amb DNI ****5655*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Mallorca, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****03DG7*****001U*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 22/08/2025, mitjançant el registre electrònic del Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

“Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del





Ajuntament
d'Hostalric

Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre."

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a la interessada i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- L'adreça tributària: C. Mallorca, *
- La referència cadastral: *****03DG7*****001U*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI *****5655*
- Causant: ***, amb DNI *****9970*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 22/08/2025

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.12.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004057

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004057



Ajuntament
d'Hostalric

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 13/11/2025 i registre d'entrada E2025007695, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient del senyor ***, amb DNI ****0288*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Ravalet, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****04DG7*****001U*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que l'interessat va presentar la sol·licitud inicial en data 08/08/2025, mitjançant el registre electrònic del Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

“Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre.”

Vista i comprovada la documentació aportada per l'interessat, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 26 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada pel senyor *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a l'interessat i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- L'adreça tributària: C. Ravalet, *
- La referència cadastral: *****04DG7*****001U*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI ****0288*
- Causant: ***, amb DNI ****7740*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 08/08/2025

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.13.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004091

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004091

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 13/11/2025 i registre d'entrada E2025007682, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la ***, amb DNI ****1758*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Balmes, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****08DG6*****002A*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 31/12/2024, mitjançant el registre electrònic de l'Ajuntament d'Hostalric i posteriorment es va remetre al Consell Comarcal de la Selva.

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 27 de 31	SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05	



Ajuntament
d'Hostalric

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

“Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre.”

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a l'interessat i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- Adreça tributària: C. Balmes, *
- Referència cadastral: *****08DG6*****002A*
- Bonificació: 50 %
- Persona beneficiària: ***, amb DNI *****1758*
- Causant: ***, amb DNI *****0130*
- Data de la sol·licitud de la bonificació: 31/12/2024





Ajuntament
d'Hostalric

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.14.- Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004089

Títol:

Resolució de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), exp. X2025004089

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'Ajuntament d'Hostalric va delegar les competències al Consell Comarcal de la Selva en matèria de gestió i càlcul de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Vist que és competència de l'Ajuntament d'Hostalric resoldre les sol·licituds de bonificació d'aquest impost.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva, en data 13/11/2025 i registre d'entrada E2025007688, va traslladar a aquest Ajuntament l'expedient de la senyora ***, amb DNI ****9635*, de sol·licitud de la liquidació de l'impost amb la bonificació corresponent per l'adjudicació i acceptació com herència de la finca situada al C. Àngel Guimerà, *, d'Hostalric, amb referència cadastral *****07DG6*****001T*.

Vist i revisat l'expedient, es comprova que la interessada va presentar la sol·licitud inicial en data 22/05/2025, mitjançant el registre electrònic de l'Ajuntament d'Hostalric i posteriorment es va remetre al Consell Comarcal de la Selva.

Vist l'article 4.2. de la Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el text literal del qual és el següent:

"Es fixa una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost en les transmissions lucratives del dret de propietat i en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini per causa de mort de l'habitatge habitual del causant a favor dels descendents, adoptats, cònjuges, parelles de fet inscrites en el Registre de la Generalitat de Catalunya, ascendents i adoptants amb la resta de condicions i limitacions fixades pels articles 18 i 19 de la Llei 19/2010, de 7 de juny, de l'Impost sobre Successions i Donacions i pels articles 3, 4 i 6 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions, aprovat pel Decret 414/2011, de 13 de desembre."

Vista i comprovada la documentació aportada per la interessada, es constata que compleix amb els requisits establerts per l'Ordenança que permeten l'aplicació de la bonificació.

Fonaments de dret

— Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local





Ajuntament
d'Hostalric

- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Local
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de hisendes locals
- L'Ordenança Fiscal 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana de l'Ajuntament d'Hostalric
- Conveni regulador de la delegació de competències per a la prestació del servei de gestió tributària i cadastral, d'inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la senyora *** de liquidació i bonificació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).

Segon. Notificar el present acord a l'interessat i al Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva per a què faci efectiva l'aplicació de la bonificació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana d'acord a les següents dades:

- Adreça tributària: C. Àngel Guimerà, *
- Referència cadastral: *****07DG6*****001T*
- Bonificació: 50 %
- Persones beneficiàries***, amb DNI ****9635*
- Causant: ***, amb DNI ****7820*
- La data de la sol·licitud de la bonificació: 22/05/2025

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.15.- Concessió bonificació 10% subministrament aigua per discapacitat, exp. X2025004120

Títol:

Concessió bonificació 10% subministrament aigua per discapacitat, exp. X2025004120

Text:

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025008364, de data 09/12/2025, presentada pel senyor ***, per la qual demana la bonificació de la tarifa de l'aigua per tenir una discapacitat reconeguda del 33%.

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió de data 29 de gener de 2024, va aprovar la modificació de la tarifa del servei de subministrament d'aigua potable del municipi d'Hostalric, i va ser publicat al BOP número 83, de data 29 d'abril de 2024.



Ajuntament
d'Hostalric

Vist que es va acordar que s'aplicarà una bonificació del 10% sobre el preu del subministrament d'aigua a persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%, prèvia petició i presentació de la documentació pertinent.

Vista la documentació que adjunta l'interessat i comprovades les dades del padró d'habitants.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Atorgar al senyor ***, la bonificació del 10% sobre el preu del subministrament d'aigua, a partir del quart trimestre de 2025, en complir el requisit de grau de discapacitat igual o superior al 33%

Segon. La bonificació de la tarifa de l'aigua tindrà una durada d'un any. Vençut aquest termini caldrà sol·licitar la bonificació de nou per part de la interessada i acreditar que es segueixen complint els requisits.

Tercer. Comunicar aquest acord al servei de facturació de l'aigua municipal.

Quart. Comunicar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.16.- Concessió bonificació 10% subministrament aigua per família nombrosa, exp. X2025004049

Títol:

Concessió bonificació 10% subministrament aigua per família nombrosa, exp. X2025004049

Text:

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025008297, de data 05/12/2025, presentada per la senyora ***, per la qual demana la bonificació de la tarifa de l'aigua per família nombrosa.

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió de data 29 de gener de 2024, va aprovar la modificació de la tarifa del servei de subministrament d'aigua potable del municipi d'Hostalric, i va ser publicat al BOP número 83, de data 29 d'abril de 2024.

Vist que es va acordar que s'aplicarà una bonificació del 10% sobre el preu del subministrament d'aigua a les famílies nombroses prèvia petició i presentació de la documentació pertinent.

Vista la documentació que adjunta la interessada i comprovades les dades del padró d'habitants.

La Junta de Govern Local ACORDA:

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004080
Codi Segur de Verificació: 3a4245b8-949d-4aa8-b81e-44e2b5fe490a Origen: Administració Identificador document: ES_L01170834_2025_33793514 Data d'impressió: 13/07/2026 11:10:25 Pàgina 31 de 31		SIGNATURES 1.- JOSEP CARRERAS FABRELLAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 30/12/2025 12:12 2.- NIL PAPIOL CHAMPAGNE (TCAT) (Alcalde), 07/01/2026 12:05



Ajuntament
d'Hostalric

Primer. Atorgar a la senyora ***, la bonificació del 10% sobre el preu del subministrament d'aigua, a partir del quart trimestre de 2025, en complir el requisit de família nombrosa.

Segon. La bonificació de la tarifa de l'aigua tindrà una durada d'un any. Vençut aquest termini caldrà sol·licitar la bonificació de nou per part de la interessada i acreditar que es segueixen complint els requisits.

Tercer. Comunicar aquest acord al servei de facturació de l'aigua municipal.

Quart. Comunicar aquest acord a la interessada.

Resultat: Aprobat per unanimitat

5.0.- ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha cap

El secretari informa favorablement de tots els acords adoptats en la present sessió.

6.0.- DESPATX ORDINARI

El secretari dona compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa electrònicament el president amb mi.

Josep Carreras Fabrellas
Secretari-interventor

Nil Papiol Champagne
Alcalde