



Ajuntament
d'**Hostalric**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000039

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 20 d'octubre de 2025

Hora d'inici: 19:00 h

Hora de fi: 19:20 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Nil Papiol Champagne, Alcalde

Marta Roura Bohils, Regidora

Sergi Regàs Busquets, Regidor

Glòria Joaquim Nicolau, Regidora

Josep Carreras Fabrellas, Secretari

ORDRE DEL DIA:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- RECURSOS HUMANS

2.1.- Examen i aprovació de les bases del procés selectiu, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure, per cobrir una plaça d'administratiu C1 de Serveis Generals, adscrit al lloc de treball de serveis tècnics, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Hostalric i l'aprovació d'una borsa de treball per a possibles substitucions

2.2.- Convocatòria ordinària mesa general de negociació conjunta per a funcionaris i laborals

3.- INTERVENCIÓ

3.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions derivades dels pagaments menors de la primera quinzena del mes d'octubre de 2025

3.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions de primes d'assegurances

3.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa derivada del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Fogars de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric per a la utilització dels serveis del Centre de la gent gran de Fogars de la Selva

3.4.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa per actuacions de control i d'inspecció respecte de les activitats de prestació de serveis de comunicació audiovisual corresponent a l'exercici del 2025

3.5.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de la despesa de l'autoliquidació del cànon de l'aigua de l'exercici 2025

3.6.- Aprovació del reconeixement d'obligacions del XVII premi literari narrativa curta Modest Salse

3.7.- Aprovació del reconeixement de l'obligació de les arres d'una adquisició de terrenys

3.8.- Aprovació abonament fiança d'un arrendament



Ajuntament
d'Hostalric

- 3.9.- Devolució d'import per baixa del Casal d'estiu de ***
- 3.10.- Retorn ingrés indegut factura subministrament aigua 1TRIM 2025
- 3.11.- Convalidació de la contractació menor d'un servei
- 3.12.- Atorgament subvenció a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat
- 3.13.- Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a la Fundació Esclerosi Múltiple

4.- ASSUMPTES URGENTS

- 4.1.- Recursos Contenciosos Administratius (Asociación Impulso Ciudadano): Compareixença i Personació com a Administració demandada.
- 4.2.- Inventari Municipal de Béns Immobles (Finca Registral número 608): Aprovació de la Descripció Actualitzada.
- 4.3.- Aprovació de l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta d'un bé patrimonial
- 4.4.- Concessió llicència de gual permanent al C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d' Hostalric)
- 4.5.- Concessió llicència de gual al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric
- 4.6.- Canvi de titularitat de l'activitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA ubicada al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric, a favor del Sr. ***
- 4.7.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per la substitució de l'enrajolat de la terrassa, número expedient (X2025002971): Concessió.
- 4.8.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes, número expedient (X2025003168): Concessió.
- 4.9.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur, número expedient (X2025003216): Concessió.
- 4.10.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma i pintat de la façana, número expedient (X2025003506): Concessió.

5.- DESPATX ORDINARI

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 13/10/2025, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2.0.- RECURSOS HUMANS

2.1.- Examen i aprovació de les bases del procés selectiu, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure, per cobrir una plaça d'administratiu C1 de Serveis Generals, adscrit al lloc de treball de serveis tècnics, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Hostalric i l'aprovació d'una borsa de treball per a possibles substitucions



Ajuntament
d'**Hostalric**

Títol:

Examen i aprovació de les bases del procés selectiu, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure, per cobrir una plaça d'administratiu C1 de Serveis Generals, adscrit al lloc de treball de serveis tècnics, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Hostalric i l'aprovació d'una borsa de treball per a possibles substitucions

Text:

Antecedents de fet

Atesa la necessitat i conveniència de convocar un procés selectiu, mitjançant el sistema de concurs oposició lliure, d'una plaça de funcionari de carrera d'administratiu de serveis generals, categoria C1, de l'Ajuntament d'Hostalric i l'aprovació d'una borsa de treball per a cobrir possibles vacants, substitucions o altres necessitats conjunturals que es puguin generar.

Característiques:

Grup	C
Subgrup	C1
Escala	Administració General
Subescala	Administrativa
Règim	Funcionari/ària de carrera
Classe	Concurs-oposició lliure
Lloc de treball	Administratiu/va de Serveis Generals
Núm. de places	1 plaça + borsa de treball

Vistes i trobades conformes les bases de la convocatòria obrants a l'expedient.

Fonaments de dret

- Els articles 10, 55 a 62 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- El Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a què ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local.
- Els articles 15 a 27 del Reglament General d'Ingrés del Personal al Servei de l'Administració General de l'Estat i de Provisió de Llocs de treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat aprovat per Reial decret 364/1995, de 10 de març.



Ajuntament
d'**Hostalric**

— La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar les bases reguladores que han de regir el procés selectiu, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure, per cobrir una plaça d'administratiu C1 de Serveis Generals, adscrit a Serveis Tècnics, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Hostalric i l'aprovació d'una borsa de treball per a possibles vacants, substitucions o altres necessitats conjunturals que es puguin generar.

Segon. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://www.seu-e.cat/ca/web/hostalric/govern-obert-i-transparencia/informacio-institucional-i-organitzativa/empleats-publics/convocatories-de-personal>.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Convocatòria ordinària mesa general de negociació conjunta per a funcionaris i laborals

Títol:

Convocatòria ordinària mesa general de negociació conjunta per a funcionaris i laborals

Text:

Antecedents de fet

Vist el registre d'entrada E2025007057 de data 17 d'octubre de 2025 dels delegats sindicals laborals.

Atès que és necessari convocar mesa de negociació per modificar la jornada d'un lloc de treball previst a la RLT.

Atès que, com cada any, resulta necessari negociar el calendari laboral del personal públic de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2026.

Fonaments de dret

- L'article 32 i següents del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- La Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost, de Llibertat Sindical.
- L'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Convocar sessió ordinària de la Mesa General de Negociació d'aquest Ajuntament amb els representants sindicals de personal funcionari i laboral, per al dia 27 d'octubre de 2025, a les 18:00 h, a la Sala de Plens, amb el següent ordre del dia:



Ajuntament
d'**Hostalric**

- Examen i aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 1/2025, de data 7 de maig de 2025.
- Modificació de la jornada del lloc de treball "Tècnic auxiliar de biblioteca"
- Aprovació del calendari laboral de l'exercici 2026.

Segon. Notificar la present resolució als representants sindicals i delegats de personal per al seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- INTERVENCIÓ

3.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions derivades dels pagaments menors de la primera quinzena del mes d'octubre de 2025

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions derivades dels pagaments menors de la primera quinzena del mes d'octubre de 2025

Text:

Antecedents de fet

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/280, corresponent a les despeses dels pagaments menors de la primera quinzena del mes d'octubre de 2025.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que



Ajuntament
d'**Hostalric**

la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) de les despeses dels pagaments menors de la primera quinzena del mes d'octubre de 2025 inclosos a la relació número O/2025/280, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	IVA deduïble	Descomptes	Import líquid
O/2025/280	20/10/2025	32.121,34 €	616,76 €	190,40 €	32.547,70 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions de primes d'assegurances

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions de primes d'assegurances

Text:

Antecedents de fet

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/279, corresponent a despeses derivades de primes d'assegurances.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.



Ajuntament
d'**Hostalric**

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) de la despesa d'assegurances inclosa a la relació número O/2025/279, que s'annexa a aquesta resolució amb el següent detall, i ordenar el seu pagament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/279	17/10/2025	159,00 €	0,00 €	159,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa derivada del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Fogars de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric per a la utilització dels serveis del Centre de la gent gran de Fogars de la Selva

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa derivada del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Fogars de la Selva i l'Ajuntament d'Hostalric per a la utilització dels serveis del Centre de la gent gran de Fogars de la Selva

Text:

Antecedents de fet

Vist que en data 19 de maig de 2011 es va signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Fogars de la Selva i el d'Hostalric per a la utilització dels serveis del Centre per a gent gran de Fogars de la Selva.

Vist que en data 10 de setembre de 2025 es va registrar d'entrada l'escrit de l'ajuntament de Fogars de la Selva, amb el detall de liquidació dels exercicis 2023 i 2024.

Vist que en data 13 d'octubre de 2025, en resposta a l'esmentada liquidació, es registra de sortida la notificació amb certificat de no empadronament d'una usuària no empadronada al municipi d'Hostalric inclosa al detall d'usuaris.

Fonaments de dret

— Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, les Administracions Públiques



Ajuntament
d'**Hostalric**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local
- Els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, relatius a les característiques dels convenis de col·laboració.
- L'article 14 de la llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern, relatiu a la transparència en els convenis de col·laboració.
- L'article 48 i següents, relatius als convenis i l'article 141 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP), relatiu al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa per import total de 14.933,52 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 94202 46200 (Centre de dia Fogars de la Selva) de l'exercici 2025 i fer el seu pagament segons el detall següent:

Exercici	Import
2023	6.200,07 euros
2024	8.733,45 euros

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa per actuacions de control i d'inspecció respecte de les activitats de prestació de serveis de comunicació audiovisual corresponent a l'exercici del 2025

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la taxa per actuacions de control i d'inspecció respecte de les activitats de prestació de serveis de comunicació audiovisual corresponent a l'exercici del 2025

Text:

Antecedents de fet

Vist l'acord 99/2025, d'1 d'octubre, del Ple del Consell de l'Audiovisual de Catalunya, d'aprovació de la liquidació de la taxa per actuacions de control i d'inspecció respecte de les activitats de prestació de serveis de comunicació audiovisual corresponent a l'exercici del 2025, que han d'abonar les persones físiques i jurídiques que presten els serveis de comunicació audiovisual.

Vista la quota de la taxa de l'Ajuntament d'Hostalric per import de 61,00 euros.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'autorització i disposició, a favor del Consell de l'Audiovisual de Catalunya, de la taxa per actuacions de control i d'inspecció respecte de les activitats de prestació de serveis de comunicació audiovisual corresponent de l'exercici 2025, per import de 61,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 92400 22210 (Despeses de la ràdio municipal) de l'exercici 2025.

Segon. Reconèixer l'obligació de la despesa per import de 61,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 92400 22210 (Despeses de la ràdio municipal) del pressupost vigent, i ordenar el seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de la despesa de l'autoliquidació del cànon de l'aigua de l'exercici 2025

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de la despesa de l'autoliquidació del cànon de l'aigua de l'exercici 2025

Text:

Antecedents de fet

Vist que el servei de gestió d'aigua municipal ha presentat el model T3 d'autoliquidació



Ajuntament
d'**Hostalric**

per a l'abastament a tercers de l'Agència Catalana de l'Aigua, relatiu al cànon de l'aigua del tercer trimestre de l'exercici 2025, amb un total de l'import a autoliquidar de 38.490,21 euros.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 20 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'autorització i disposició, a favor l'Agència Catalana de l'Aigua, del model T3 d'autoliquidació, per a l'abastament a tercers del primer trimestre de l'exercici 2025 per import de 38.490,21 euros.

Segon. Reconèixer l'obligació a favor l'Agència Catalana de l'Aigua, del model T2 d'autoliquidació, per a l'abastament a tercers del tercer trimestre de l'exercici 2025 per import de 38.490,21 euros, i ordenar el seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.6.- Aprovació del reconeixement d'obligacions del XVII premi literari narrativa curta Modest Salse

Títol:

Aprovació del reconeixement d'obligacions del XVII premi literari narrativa curta Modest Salse



Ajuntament
d'**Hostalric**

Text:

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de maig de 2025, va resoldre el XVII premi literari narrativa curta Modest Salse.

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/276, corresponent als premis literaris.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Aprovar el reconeixement d'obligacions (Fase O) dels premis literaris Modest Salse incloses a la relació número O/2025/276, que s'annexa a aquesta resolució amb el següent detall, i ordenar al seu pagament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/276	15/10/2025	160,00 €	0,00 €	160,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
d'**Hostalric**

3.7.- Aprovació del reconeixement de l'obligació de les arres d'una adquisició de terrenys

Títol:

Aprovació del reconeixement de l'obligació de les arres d'una adquisició de terrenys

Text:

Antecedents de fet.

El Ple de l'Ajuntament d'Hostalric, en sessió de data 30 de setembre de 2025, va acordar adquirir les finques adjacents a la Plaça de la Vila per a ús públic, així com autoritzar i disposar la despesa del contracte per import total de 210.000,00 euros.

Atès que la clàusula segona del contracte estableix el pagament de l'import de 10.000,00 euros en el termini de deu dies naturals des de la data de signatura del contracte, com a arres confirmatòries.

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/278, corresponent a la despesa de les arres confirmatòries de l'adquisició de les finques aprovades per acord del Ple municipal en sessió de data 30 de setembre de 2025.

Vist que la Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe, si s'escau.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:



Ajuntament
d'Hostalric

Únic. Aprovar el reconeixement d'obligacions (Fase O) de la despesa de les arres confirmatòries de l'adquisició de les finques incloses a la relació número O/2025/278, que s'annexa a aquesta resolució amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/278	17/10/2025	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.8.- Aprovació abonament fiança d'un arrendament

Títol:

Aprovació abonament fiança d'un arrendament

Text:

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió de data 07/04/2025, va acordar aprovar el nou contracte d'arrendament de la finca urbana industrial edificada amb referència cadastral 8711802DG6281S0007UG, amb la nova propietat MNA GRUP IMMOBILIARI 2019 SL, per destinar-la com a nau de la brigada municipal d'obres amb les condicions establertes al contracte d'arrendament que consta a l'expedient.

Vist que el contracte d'arrendament signat fixa una fiança de mil quatre-cents noranta (1.490,00) euros equivalent a dues mensualitats de la renda mensual inicial.

Vist que els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat la relació número O/2025/277, corresponent a la fiança mencionada.

D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per a l'exercici 2024.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei



Ajuntament
d'**Hostalric**

municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10 % dels recursos ordinaris, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Aprovar la fiança inclosa a la relació número O/2025/277, que s'annexa a aquesta resolució amb el següent detall, i ordenar al seu pagament:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/277	16/10/2025	1.490,00 €	0,00 €	1.490,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.9.- Devolució d'import per baixa del Casal d'estiu de ***

Títol:

Devolució d'import per baixa del Casal d'estiu de ***

Text:

Atès que l'Ajuntament d'Hostalric ha organitzat l'activitat Casal d'Estiu, adreçada a infants i joves que durant el curs 2024-2025 hagin cursat des de 13 fins a 3r d'ESO. El període d'execució de l'activitat és del 25 de juny fins al 30 de juliol de 2025.

Atès que la participació en tot el Casal té un cost de 210 € (dos-cents deu euros), i la participació per setmanes és de 55 € (cinquanta-cinc euros). En el cas de famílies nombroses o monoparentals i/o infants amb una discapacitat superior al 33%, s'aplica una bonificació del 10%.

Atès que la família d'en *** va inscriure i abonar l'import complet del casal corresponent a 210 € (dos-cents deu euros).

Atès que el dia 27 de juny el participant *** va patir un accident durant l'horari del casal i que per aquesta causa no va poder participar del casal durant unes dues setmanes.

Vist l'informe amb data de 15 d'octubre del 2025, emès per la tècnica auxiliar de joventut referent a la justificació de la devolució de l'import dels dies de baixa del participant del Casal d'Estiu, i en compliment del que estableix els articles 43, 44 i 46 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Autoritzar la devolució de 85 euros (vuitanta-cinc euros) corresponent l'import proporcional per les dues setmanes de baixa, al compte bancari **** * 0027 *** de *** amb DNI **53**18*.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Segon. Informar a la tresoreria de l'Ajuntament per fer efectiu el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.10.- Retorn ingress indegut factura subministrament aigua 1TRIM 2025

Títol:

Retorn ingrés indegut factura subministrament aigua 1TRIM 2025

Text:

Antecedents de fet

Vist el registre d'entrada número E2025005928, relatiu a la devolució de l'import de 169,14 euros, pagat per duplicat, de la factura pel subministrament d'aigua corresponent al 1r trimestre de 2025.

Vista la comprovació efectuada pel departament d'intervenció.

Fonaments de dret

- Article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya;
- Acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Únic. Ordenar al departament d'intervenció que realitzi la devolució de l'import de 169,14 euros, en concepte de devolució d'ingrés.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.11.- Convalidació de la contractació menor d'un servei

Títol:

Convalidació de la contractació menor d'un servei

Text:

Antecedents de fet

Vist que s'ha tramitat la despesa per la neteja de diverses zones de l'escola municipal, mitjançant procediment de contractació menor, sense que s'hagi realitzat la corresponent aprovació prèvia de la mateixa, ni la consegüent aprovació i disposició de la despesa.

Atès que l'empresa Grupo BN Facility Services, S.A., amb NIF A08401895, ha presentat la factura número 2025008146, per import de 4.726,80 euros més 992,63 euros d'IVA, i que ha estat conformada, la qual cosa implica la realització del servei esmentat.



Ajuntament
d'Hostalric

Vist l'informe de secretaria intervenció.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

Fonaments de dret

- Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;
- Acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, i fent ús de les potestats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Convalidar la contractació menor a favor l'empresa Grupo BN Facility Services, S.A., amb NIF A08401895, per import de 5.719,43 euros, IVA inclòs.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.719,43 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació 32300 22700 (Neteja) del pressupost vigent.

Tercer. Reconèixer l'obligació de la despesa per import de 4 de 5.719,43 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació 32300 22700 (Neteja) del pressupost de l'exercici 2025, a favor de Grupo BN Facility Services, S.A., i ordenar el seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.12.- Atorgament subvenció a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat

Títol:

Atorgament subvenció a l'AMPA CEE Ventijol pel casal d'estiu adaptat

Text:

Antecedents de fet

Vista la petició registrada d'entrada amb el número E2025006744, mitjançant la qual l'AMPA CEE Ventijol sol·licita una ajuda de 550,00 € euros per cobrir part de les despeses d'un infant del municipi, usuari del casal d'estiu Adaptat Ventijol.

Vista la proposta de la Regidora d'Afers Socials, de data 17/10/2025.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Vist l'informe favorable de emès pel Secretari-Interventor, de data 17/10/2025.

Atès que en el pressupost de l'Ajuntament d'Hostalric per l'exercici 2025 hi figura una subvenció nominativa per import de 500,00 € a favor CEE Ventijol amb allò disposat a l'article 22.2.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de Subvencions.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei general de Subvencions
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la subvenció nominativa a l'AMPA CEE Ventijol amb el següent detall:

- Expedient: X2025003442
- Objecte de la subvenció: La subvenció de la concessió té caràcter singular i està destinada exclusivament per finançar part de l'assistència d'un infant del municipi d'Hostalric al casal d'estiu adaptat Ventijol l'any 2025
- Cost total de l'objecte subvencionat: 550,00 €
- Import de la subvenció: 500,00 €
- Import a justificar: 550,00 €
- Termini de justificació: 30/11/2025

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 500,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 32660-48001 (Subvenció al Centre Educatiu Ventijol) del pressupost 2025.

Tercer. Concedir bestreta del 100% de l'import subvencionat, per tal que l'AMPA CEE Ventijol pugui cobrir part de les despeses d'un infant del municipi d'Hostalric usuari del casal d'estiu de l'any 2025.

Quart. Aprovar el conveni regulador de la subvenció que s'adjunta a l'expedient i facultar a l'Alcalde-president de la Corporació per executar les obligacions que se'n derivin.

Cinquè. Notificar el present acord a l'AMPA CEE Ventijol i als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.13.- Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a la Fundació Esclerosi Múltiple

Títol:

Examen i aprovació de la justificació de la subvenció nominativa a la Fundació Esclerosi Múltiple



Ajuntament
d'**Hostalric**

Text:

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió de data 24/02/2025, va acordar, entre d'altres, aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directe a l'entitat sense ànim de lucre Fundació Esclerosi Múltiple, per un import de sis-cents euros (600,00 €), destinada a l'adquisició de material publicitari per dur a terme la campanya "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple", així com aprovar el conveni regulador de la subvenció.

En data 14/03/2025 es va realitzar l'abonament d'una bestreta per l'import de sis-cents euros (600,00 €).

Vist que a l'apartat cinquè del conveni regulador s'estableix el mètode de justificació de les despeses per part l'entitat beneficiària.

Vistos i examinats els documents justificatius aportats per l'entitat amb registre d'entrada E2025006676, de data 02/10/2025.

Fonaments de dret

- Article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Articles 71 i 88 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció presentada per la Fundació Esclerosi Múltiple per l'import de sis-cents euros (600,00 €).

Segon. Notificar el present acord a l'entitat beneficiària.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- ASSUMPTES URGENTS

L'Alcalde informa al secretari de l'Ajuntament de la necessitat de debatre a la present sessió de la Junta de Govern Local deu propostes d'acord i, si escau, aprovar-les, ja que els afers no es poden demorar fins a la propera sessió.

Les propostes d'acord abans referides són les següents:

- Recursos Contenciosos Administratius (Asociación Impulso Ciudadano): Compareixença i Personació com a Administració demandada.
- Inventari Municipal de Béns Immobles (Finca Registral número 608): Aprovació de la Descripció Actualitzada.
- Aprovació de l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta d'un bé patrimonial
- Concessió llicència de gual permanent al C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d' Hostalric)



Ajuntament
d'Hostalric

- Concessió llicència de gual al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric
- Canvi de titularitat de l'activitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA ubicada al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric, a favor del Sr. ***
- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per la substitució de l'enrajolat de la terrassa, número expedient (X2025002971): Concessió.
- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes, número expedient (X2025003168): Concessió.
- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur, número expedient (X2025003216): Concessió.
- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma i pintat de la façana, número expedient (X2025003506): Concessió.

El secretari dona lectura a l'article 83 del Reglament d' Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, que diu:

“Seran nuls els acords adoptats en sessions extraordinàries sobre afers no compresos a la seva convocatòria, així com els que s'adopten en sessions Ordinàries sobre matèries no incloses al respecte l'Ordre del dia, llevat d'especial i prèvia declaració d'urgència feta per l'òrgan corresponent, amb el vot favorable de la majoria prevista a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.”

L'Alcalde proposa la seva declaració d'urgència i la seva inclusió en l'Ordre del dia.

Resultat: S'aprova per unanimitat la urgència dels afers i es procedeix a debatre'ls:

4.1.- Recursos Contenciosos Administratius (Asociación Impulso Ciudadano): Compareixença i Personació com a Administració demandada.

Títol:

Recursos Contenciosos Administratius (Asociación Impulso Ciudadano): Compareixença i Personació com a Administració demandada.

Text:

Vist l'ofici de 17 de setembre proppassat de la Lletrada de l'Administració de Justícia del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona comunicant a aquesta Corporació la incoació de les actuacions Procediment Ordinari número 225/2025-B per la interposició per part de l'Asociación Impulso Ciudadano de recurs contenciós administratiu contra la desestimació tàcita per silenci administratiu de la sol·licitud presentada el dia 23 de juny del 2025 interessant la retirada d'un llaç groc de plàstic situat en el turó del Castell;

atès que no existeixen d'altres interessats identificats individualment en aquest expedient;

atès que no consta a aquesta Corporació l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els que concorrin els requisits necessaris per a la seva acumulació amb les actuacions judicials referides; i

vista la Llei reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa;



Ajuntament
d'**Hostalric**

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. La compareixença i personació de l'Ajuntament d'Hostalric, com a Administració demandada, en les actuacions Procediment Ordinari número 225/2025-B del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona.

Segon. Conferir apoderament, tan ampli com en dret sigui possible, per a la defensa jurídica d'aquesta Corporació en les actuacions referides i en totes les actuacions, incidents i recursos que se'n puguin derivar a favor del Secretari-Interventor Lletrat d'aquesta Corporació J.C.F..

Tercer. Conferir apoderament, tan ampli com en dret sigui possible, per a la representació d'aquesta Corporació en les actuacions referides i en totes les actuacions, incidents i recursos que se'n puguin derivar a favor dels Procuradors dels Tribunals següents:

Girona: C.P.F.

Barcelona: A.B.C.

Madrid: L.A.G.M.

Quart. Comunicar al Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona que no existeixen d'altres interessats identificats individualment a l'expedient objecte de les actuacions Procediment Ordinari número 225/2025-B.

Cinquè. Comunicar al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona que no consta a aquesta Corporació l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els que concorrin els requisits necessaris per a la seva acumulació amb les actuacions Procediment Ordinari número 225/2025-B.

Sisè. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona còpia autèntica de l'expedient objecte de les actuacions Procediment Ordinari número 225/2025-B, complet, foliat i indexat, per a la seva incorporació a les actuacions de Procediment Ordinari número 225/2025-B.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Inventari Municipal de Béns Immobles (Finca Registral número 608): Aprovació de la Descripció Actualitzada.

Títol:

Inventari Municipal de Béns Immobles (Finca Registral número 608): Aprovació de la Descripció Actualitzada.

Text:

Atès que la finca registral número 608 d'Hostalric, de referència cadastral 9616208DG6291N0001IT, inscrita a l'Inventari Municipal de Béns Immobles, amb el codi 3.1.001, de naturalesa patrimonial, té encara la descripció registral que consta a la seva inscripció registral primera, practicada el dia 22 de febrer del 1950;



Ajuntament
d'Hostalric

atès que actualment aquesta Corporació disposa de planimetria molt detallada de totes les edificacions, construccions i elements defensius que la componen;

vistos els articles 108 i 119 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals; i

vista la Llei Hipotecària i el seu Reglament;

La Junta de Govern local ACORDA:

Primer. Aprovar la descripció actualitzada de la finca registral número 608 d'Hostalric, de referència cadastral 9616208DG6291N0001IT, inscrita a l'Inventari Municipal de Béns Immobles, amb el codi 3.1.001, de naturalesa patrimonial, següent:

"Finca coneguda per "Castell o Fortalesa d'Hostalric", situada a Hostalric, en el turó del mateix nom, accessible des del portal de la Vila i des del portal dels Carros, de superfície cinc hectàrees, una àrea, trenta-quatre centiàrees (50.134,00 m²), aproximadament, de forma molt irregular i allargada en el seu eix nord-sud. Limita; pel nord, amb el carrer de la Via Romana i amb finques de l'Ajuntament d'Hostalric; pel sud, amb els germans M. i J.C.F.; per l'est, amb finques de l'Ajuntament d'Hostalric i amb finca dels hereus de J.F.T.; i per l'oest, amb el carrer de la Via Romana.

Consta de diversos elements defensius construïts l'any 1795: el baluard major de Sant Francesc de Paula, sota el qual existeix un dipòsit de 800 m³ i vàlvules de maniobra del servei municipal d'abastament d'aigua, el frontal tenallat, el baluard de la Contraguàrdia, el baluard de Santa Tecla, el baluard menor del Polvorí o de Santa Bàrbara, el baluard de la Dent de Serra, el parapet, el revellí, el pati d'armes, el camí cobert (actualment en ruïnes), el fossat, l'escarpa, la contraescarpa, el glacis, una torre de telegrafia òptica, tres cisternes, la galeria d'accés a una de les cisternes, amb els seus terraplens, goles, garites de guàrdia, ponts, poternes, tambors, caponeres, merlets, troneres, espitlleres, banquetes i parapets, i la Muralla, amb els seus merlets, espitlleres, talussos i fonaments, que envolta el nucli antic i el primer raval d'Hostalric, d'unes mesures aproximades de deu metres d'alçada, un metre d'amplada, mil cinc-cents metres de longitud i una superfície construïda de mil cinc-cents metres quadrats (1.500,00 m²), que consta de sis portals: el portal de la Vila (actualment en ruïnes), el portal de les Hortes, el portal de Girona (actualment desaparegut i que estava situat entre el carrer Major i la plaça dels Bous), el portal del Raval (actualment desaparegut i que estava situat entre la torre dels Frares i la torre del Convent), el portal de les Vinyes i el portal de Barcelona i dotze torres, d'entre quinze i trenta-tres metres d'alçada. Limita, des de la torre est del portal de la Vila (actualment en ruïnes); amb les finques amb façana al carrer de la Verge dels Socors i del Forn fins al portal de les Hortes; amb les finques amb façana al carrer Major fins a la plaça dels Bous; amb el camí dels Ollers fins a la torre dels Frares; amb la torre del Convent; amb l'avinguda del Coronel Estrada, que inclou la torre d'en Riera o dels Bous, la torre dels Cabrera, la torre d'Arenas, el portal de les Vinyes, la torre Bailina, la torre d'en Caís, la torre de les Tuies Negres i la torre de l'Ararà; amb la baixada de l'Ararà, amb el portal de Barcelona, amb la torre de Barcelona i amb la torre oest del portal de la Vila (actualment en ruïnes).

Consta de les dotze edificacions principals, de superfície construïda total cinc mil set-cents seixanta-dos amb seixanta dos metres quadrats (5.762,62 m²), aproximadament, construïdes l'any 1795: l'edifici del Cavaller, situat a la part més alta, accessible des de



Ajuntament
d'Hostalric

totes les façanes, amb l'accés principal pel pati d'armes, de planta baixa, dues plantes soterrànies i set contraforts, de superfície construïda dos mil cent noranta-sis metres quadrats (2.196,00 m²); la Rampa del Cavaller, de planta baixa i una planta soterrània, de superfície construïda tres-cents trenta-dos amb cinquanta metres quadrats (332,50 m²); la Casa del Governador, d'una sola planta, de superfície construïda tres-cents quaranta-vuit metres quadrats (348,00 m²); el Polvorí del Baluard Major o de Sant Francesc de Paula, d'una sola planta, de superfície construïda cinquanta-sis amb noranta-quatre metres quadrats (56,94 m²); el Polvorí Principal, d'una sola planta, de superfície construïda vuitanta-nou metres quadrats (89,00 m²); el Laboratori de Mixtos, d'una sola planta, de superfície construïda vuitanta-dos metres quadrats (82,00 m²); el Cos de Guàrdia, d'una sola planta, de superfície construïda tres-cents dotze metres quadrats (312,00 m²); l'Edifici del Revellí, d'una sola planta i superfície construïda setanta-sis metres quadrats (76,00 m²); la Galeria a Prova de Bomba, d'una sola planta i superfície construïda cinc-cents vint-i-nou amb divuit metres quadrats (529,18 m²); un magatzem, d'una sola planta i superfície construïda dos-cents un metres quadrats (201,00 m²), a l'interior del qual existeix un dipòsit de 500 m³ del servei municipal d'abastament d'aigua; i un edifici de serveis, d'una sola planta i superfície construïda quaranta metres quadrats (40,00 m²)."

Segon. Reconèixer que la muralla i les dotze torres de la finca registral número 608 d'Hostalric, de referència cadastral 9616208DG6291N0001IT, inscrita a l'Inventari Municipal de Béns Immobles, amb el codi 3.1.001, de naturalesa patrimonial, es troben únicament gravades amb dues servituds atípiques; una, constituïda l'any 1903, per a la construcció d'habitatges adossats al seu pla interior i l'altra, constituïda l'any 1918, per a l'obertura de portes i finestres a favor de les finques interiors confrontants.

Tercer. Inscriure aquests acords a l'Inventari Municipal de Béns Immobles.

Quart. Sol·licitar a la Sra. Registradora de la Propietat de Santa Coloma de Farnés la inscripció registral d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.3.- Aprovació de l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta d'un bé patrimonial

Títol:

Aprovació de l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta d'un bé patrimonial

Text:

Antecedents de fet

Vist l'informe de valoració del tècnic municipal, en relació a la valoració de la venda per subhasta de la plaça d'aparcament, senyalada amb el número dos (2), situada al carrer cap d'Estopa, número 15, del municipi d'Hostalric.

Vist l'informe jurídic, de data 6 d'octubre de 2025.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Atès el valor d'alienació del bé objecte del present contracte, i d'acord amb l'article 209.2.d) del TRLLMRLC, no és necessari l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local.

Fonaments de dret

- Els articles 52.2.p), 53.1.q), 199, 200, 203, 209, 214 i 215 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLLMRLC).
- Els articles 1, 2, 8, 40 al 48 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 110 a 114 i 131 a 144 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Els articles 91 a 108, 121 i 122 del Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost.
- Els articles 47.2.m), 79 i 80 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 76, 79, 80, 85, i disposició final setena del Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Acord del Ple de la corporació de data 28 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta de la plaça d'aparcament, senyalada amb el número dos (2), situada al carrer cap d'Estopa, número 15, convocant la seva licitació.

Segon. Aprovar el Plec de condicions Particulars que ha de regir la subhasta, en els termes que figura en l'expedient.

Tercer. Publicar l'anunci al Perfil del contractant perquè durant el termini de deu dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació, es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

Quart. Facultar l'alcalde per signar els documents que siguin necessaris per formalitzar aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.4.- Concessió llicència de gual permanent al C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d'Hostalric)



Ajuntament
d'Hostalric

Títol:

Concessió llicència de gual permanent al C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d'Hostalric)

Text:

Vista la sol·licitud de la Sra. ***, de data 04/07/2025 i registrada amb el número E2025004777, per la qual demana que se li concedeixi llicència de gual, corresponent a la façana de l'immoble situat a C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d'Hostalric).

Vistos els informes emès per la Policia Local en data 06/07/2025 i l'arquitecte municipal en data 16/10/2025, que consideren pertinent lliurar una placa de senyalització de gual.

Fonaments de dret

- Ordenança Fiscal núm. 45 de l'Ajuntament d'Hostalric, per a la Taxa per l'Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb Elements de Caràcter Permanent

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir llicència de Gual a la Sra. *** a la façana de l'immoble situat al C. Sieira Sanmartin, S/N, d'Hostalric (nou CAP d'Hostalric) i contra gual amb una línia groga a la vorera del davant d'un total de 8m de llarg (s'adjunten fotografies a l'informe policial)

Segon. Liquidació sobre construccions, instal·lacions i obres:

Ordenança Fiscal	45	Taxa per l'Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb Elements de Caràcter Permanent	
Article	5		
1. Els codis i les tarifes de la taxa per la tramitació d'expedients de concessió de llicències o de concessió de llicències de legalització per ocupació sense llicència o de denegació de llicències de legalització per ocupació sense llicència.			
2.3.1.01 Concessió, pròrroga, traspàs o renúncia de llicència	25,00 €	1	25,00 €
2.3.1.04 Suplement senyalització horitzontal de reserva d'aparcament o gual	100,00 €	1	100,00 €
2.3.1.06 Suplement senyalització vertical de guals	50,00 €	1	50,00 €
2. Els codis i les tarifes anuals de la taxa, segons la naturalesa de l'ocupació			
2.3.2.14 Gual fins a 3 metres d'amplada i fins a 3 vehicles, per unitat	75,00 €		75,00 €
2.3.2.16 Suplement gual per cada vehicle addicional			
TOTAL			250,00 €



Ajuntament
d'Hostalric

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals i al Consell Comarcal de la selva.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.5.- Concessió llicència de gual al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric

Títol:

Concessió llicència de gual al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric

Text:

Antecedents de fet

Vista la sol·licitud del Sr. ***, de data 07/10/2025 i registrada amb el número E2025006777, per la qual demana que se li concedeixi llicència de gual, corresponent a la façana de l'immoble situat al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric.

Vistos els informes emès per la Policia Local en data 13/10/2025 i l'arquitecte municipal en data 16/10/2025, que consideren pertinent lliurar una placa de senyalització de gual.

Fonaments de dret

- Ordenança Fiscal núm. 45 de l'Ajuntament d'Hostalric, per a la Taxa per l'Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb Elements de Caràcter Permanent

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir llicència de Gual al Sr. *** a la façana de l'immoble situat al C. Casanovas, núm. *, d'Hostalric.

Segon. Aprovar la liquidació de les taxes acreditades d'acord amb els càlculs següents:

Ordenança Fiscal	45	Taxa per l'Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb Elements de Caràcter Permanent	
Article	5		
1. Els codis i les tarifes de la taxa per la tramitació d'expedients de concessió de llicències o de concessió de llicències de legalització per ocupació sense llicència o de denegació de llicències de legalització per ocupació sense llicència.			
2.3.1.01 Concessió, pròrroga, traspàs o renúncia de llicència	25,00 €	1	25,00 €



Ajuntament
d'Hostalric

2.3.1.04 Suplement senyalització horitzontal de reserva d'aparcament o gual	100,00 €	1	100,00 €
2.3.1.06 Suplement senyalització vertical de guals	50,00 €	1	50,00 €
2. Els codis i les tarifes anuals de la taxa, segons la naturalesa de l'ocupació			
2.3.2.14 Gual fins a 3 metres d'amplada i fins a 3 vehicles, per unitat	75,00 €		75,00 €
2.3.2.16 Suplement gual per cada vehicle addicional			
TOTAL			250,00 €

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals i al Consell Comarcal de la Selva

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.6.- Canvi de titularitat de l'activitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA ubicada al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric, a favor del Sr. ***

Títol:

Canvi de titularitat de l'activitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA ubicada al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric, a favor del Sr. ***.

Text:

Vist l'expedient incoat per autoritzar el canvi de titularitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA, ubicat al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric.

Atès que aquest establiment disposava d'una llicència ambiental per exercir l'activitat de bar restaurant, i que l'antic titular ha manifestat la seva conformitat que el nou titular d'aquest establiment sigui la Sr. ***.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, el Sr. F.R.P., de data 16/10/2025, el contingut literal del qual és el següent:

"F.R.P., com a Enginyer Tècnic de l'Ajuntament de Hostalric.

*Revisada la documentació presentada per *** amb NIE ****1752* en representació PROPIA, per tal de tramitar el canvi de titularitat de l'activitat de BAR restaurant DINOS DONER KEBAB PIZZERIA. Ubicada a carrer Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric. Emet el següent:*

INFORME DE CONTROL

S'ha presentat la següent documentació:

*Sol·licitud comunicació canvi de titular.
Declaració responsable en salut alimentària.
Contracte de lloguer*

Segons consta a l'arxiu municipal, l'anterior titular es :



Ajuntament
d'**Hostalric**

*Antic titular: ****

S'informa FAVORABLE al canvi de titularitat de l'activitat.

Correspondrà un taxa de 160,00 € segons l'Ordenança Fiscal vigent que ja ha estat abonada.

I per que així consti a als efectes oportuns aquest tècnic emet el present informe a Hostalric, a 16 d'octubre de 2025."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que es disposa en l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis locals i en l'article 13 del Reglament de serveis de les corporacions locals.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Autoritzar el canvi de titularitat del BAR RESTAURANT DINOS DONER KEBAB PIZZERIA ubicada al C. Sant Jordi, 4 BXS, d'Hostalric, a favor del Sr. ***.

Segon. Aprovar la liquidació de les taxes acreditades, que són de 160,00 €, les quals ja han estat abonades en el moment de la comunicació.

Tercer. Comunicar-ho a l'interessat i al Departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.7.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per la substitució de l'enrajolat de la terrassa, número expedient (X2025002971): Concessió.

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per la substitució de l'enrajolat de la terrassa, número expedient (X2025002971): Concessió.

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per la substitució de l'enrajolat de la terrassa amb número d'expedient X2025002971 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 16 d'octubre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada sense condicions especials.



Ajuntament
d'Hostalric

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors a la part interessada, la Sra. ***, amb NIF ****0931*, per la substitució de l'enrajolat de la terrassa, al carrer Raval, *, d'Hostalric amb un pressupost de 2.050,00 euros sense condicions especials i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base imposable: 2.050,00 €
Tipus impositiu: 4,00 %
Quota: 82,00 €

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Annex, epígraf 2n Ordenança 22 per cada llicència
Quota: 45,00 €

Quota total: 127,00 €

Sisè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.8.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes, número expedient (X2025003168): Concessió.



Ajuntament
d'Hostalric

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes, número expedient (X2025003168): Concessió.

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes amb número d'expedient X2025003168 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 16 d'octubre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada sense condicions especials.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors, a la part interessada, al Sr. *** amb NIF ****9906*, per netejada i retirada d'elements, canvi de mobles cuina, pintar i col·locació de parquet i portes, a la Av. coronel Estrada, *, d'Hostalric amb un pressupost de 4.500,00 € (a efectes de llicència) , sense condicions especials i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base imposable: 4.500,00 € (a efectes de llicència)

Tipus impositiu: 4,00 %

Quota: 180,00 €



Ajuntament
d'**Hostalric**

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Annex, epígraf 2n Ordenança 22 per cada llicència
Quota: 45,00 €

Sisè. Fiança per la Gestió de runes i terres
Codi de taxa: ordenança fiscal 24
Quota: 150,00 €

Quota total: 375,00 €

Sisè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.9.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur, número expedient (X2025003216): Concessió.

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur, número expedient (X2025003216): Concessió.

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per extracció de del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur amb número d'expedient X2025003216 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 16 d'octubre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada sense condicions especials.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:



Ajuntament
d'**Hostalric**

Primer. Concedir la llicència d'obres menors a la part interessada, al Sr. ***, amb NIF ****8551*, del bany i cuina, falç sostre i paret de pladur, a l'Avinguda Coronel Estrada, * * *, d'Hostalric amb un pressupost de 8.450,00 € (efectes de la llicència), sense condicions especials i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base imposable: 8.450,00 € (efectes de la llicència)

Tipus impositiu: 4,00 %

Quota: 338,00 €

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Annex, epígraf 2n Ordenança 22 per cada llicència

Quota: 45,00 €

Quota total: 383,00 €

Sisè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.10.- Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma i pintat de la façana, número expedient (X2025003506): Concessió.

Títol:

Expedient de llicències d'obres. Servei Municipal de Llicències d'Obres i Activitats per reforma i pintat de la façana, número expedient (X2025003506): Concessió.

Text:

Antecedents de fet

Vist l'expedient de llicència d'obres per extracció de revestiment de la paret amb número d'expedient X2025003506 tramitat a l'efecte.

Vist l'informe favorable emès el dia 16 d'octubre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals.



Ajuntament
d'Hostalric

Atès que d'aquest informe es desprèn que es pot concedir la llicència interessada sense condicions especials.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Hostalric.
- Articles 4 a 6 i 33 a 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Concedir la llicència d'obres menors, a la part interessada a la COM. PROP PERE IV N°7 amb NIF H17224700, per reforma i pintat de la façana, al carrer Pere IV d'Hostalric amb un pressupost de 27.925,70 €, sense condicions especials i amb les condicions generals aplicables a les llicències d'obres menors.

Segon. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

Tercer. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres, com a termini per a l'acabament total de les obres.

Quart. Aprovar la liquidació provisional per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base imposable: 27.925,70 €

Tipus impositiu: 4,00 %

Quota: 1.117,02 €

Cinquè. Aprovar les liquidacions de taxes següents:

Codi de taxa: Annex, epígraf 2n Ordenança 22 per cada llicència

Quota: 45,00 €

Sisè. Fiança per la Gestió de runes i terres

Codi de taxa: ordenança fiscal 24

Quota: 150,00 €

Quota total: 1.312,02 €

Setè. Comunicar-ho a l'interessat i al departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
d'**Hostalric**

El secretari informa favorablement de tots els acords adoptats en la present sessió.

5.0.- DESPATX ORDINARI

El secretari dona compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa electrònicament el president amb mi.

Josep Carreras Fabrellas
Secretari-interventor

Nil Papiol Champagne
Alcalde