

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 1 DE MARÇ DE 2016  
(MINUTA 3/16)**

**Í N D E X**

Pag.

<b>1</b>	<b>Aprovació acta de la sessió anterior</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Contractes i convenis</b>	
2.1	RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA 108/16 DE DATA 23 DE FEBRER DE 2016 PEL QUAL ES FORMULA REQUERIMENT PREVI PREVIST A L'ARTICLE 151.2 DEL TRLCSP (Exp. 57/15)	2
<b>3</b>	<b>Subvencions atorgades a l'Ajuntament</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Sol·licituds</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>Factures</b>	<b>6</b>
<b>6</b>	<b>Subvencions a entitats o particulars</b>	
6.1	PROPOSTA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA COLÒNIA GOMIS D'ACORD AMB EL CONVENI SUSCRIT AMB L'AJUNTAMENT QUE TÉ PER OBJECTE REGULAR LA COL·LABORACIÓ EN EL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC. Exp. 55/13	7
<b>7</b>	<b>Urbanisme</b>	
7.1	PROPOSTA PER ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES PROVISIONAL AL POLÍGON INDUSTRIAL EL MAS (EXP. OBMEN/10/0087)	8
<b>8</b>	<b>Personal</b>	<b>10</b>
<b>9</b>	<b>Patrimoni</b>	
9.1	PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU A MERCERIZADOS GUASCH PEL PAS D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES SOTA LA VIA PÚBLICA AL POLÍGON INDUSTRIAL EL MAS (Exp. OBMEN/10/0087)	10
<b>10</b>	<b>Despatx de correspondència</b>	<b>12</b>

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 1 DE MARÇ DE 2016 (Minuta 3/16)**

**ASSISTENTS:**

- SR. JOAN MIGUEL I RODRÍGUEZ, Alcalde President.
- Sra. FRANCESCA SANCRISTÒFUL MARTÍ
- Sra. CARMEN MARIA PINEDA CASTRO
- Sr. JOSE ANTONIO MARTINEZ MOLEDO

-SRA. BELEN ROCA BACH Secretària

Excusen l'assistència: -

Caràcter: Ordinària

Data 1 DE MARÇ DE 2016

Lloc: Despatx de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat.

Començament: 10:30 hores

Acabament: 12:40 hores

S'obre la sessió, prèvia comprovació per part de la secretària. del quòrum d'assistència que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia:

**1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

No hi ha assumptes a tractar.

**2.- CONSTRUCTES I CONVENIS**

---

**2.1 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA 108/16 DE DATA 23 DE FEBRER DE 2016 PEL QUAL ES FORMULA REQUERIMENT PREVI PREVIST A L'ARTICLE 151.2 DEL TRLCSP (Exp. 57/15)**

---

La Sra. Secretària dóna compte del decret d'alcaldia 108/16 que transcrit literalment diu el següent:

**Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 3 d'agost de 2015 va iniciar l'expedient de contractació per a la celebració d'un contracte d'obres per l'execució de les obres descrites en el projecte "Urbanització dels carrers Sant Ramon i Santa Anna de Monistrol de Montserrat".
2. El 9 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i s'aprovà el plec de clàusules administratives particulars, sotmetent-se els plecs a informació pública per un termini de 20 dies hàbils.

3. Per resolució d'Alcaldia de data 9 de desembre de 2015 es va elevar a definitiva l'aprovació inicial dels plecs i es va acordar l'inici de la licitació.

4. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOPB de 16/12/2015 i al perfil del contractant. En el termini habilitat a l'efecte s'han presentat les ofertes següents:

1. -RE 103/2016 (10:27h.) de 13/01/2016 VILA VILA
2. -RE 104/2016 (11:42 h.) de 13/01/2016 VINAL GROUP INDUSTRIAL SL
3. -RE 105/2016 (11:50 h.) de 13/01/2016 HIDRÀULICA Y OBRAS SA
4. -RE 106/2016 (12:11 h.) de 13/01/2016 CONSTRUCCIONS ISEOVA SL
5. -RE 110/2016 (13:01 h) de 13/01/2016 ASFALTATS RIBA SA
6. -RE 111/2016 (13:04 h) de 13/01/2016 INFRAESTRUCTURAS TRADE SL
7. -RE 86/2016 (10:43 h.) de 12/01/2016 COVAN
8. -RE 108/2016 (11:12 h.) de 13/01/2016 CIVIL STONE SL
9. -RE 109/2016 (10:50 h) de 13/01/2016 CONSTRUCTORA OBRA PÚBLICA DEL CADÍ I CONSTRUCCIONS BERA VI
10. -RE 112/2016 (09:35 h) de 13/01/2016 HERCAL DIGGERS SL
11. -RE 113/2016 (11:53 h) de 13/01/2016 GRUP MAS CONSTRUCTORS SLU
12. -RE 114/2016 (11:33 h) de 13/01/2016 HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA
13. -RE 115/2016 (13:10 h) de 13/01/2016 GRUPO SOLER CANO 2007 SL
14. -RE 116/2016 (13:17 h) de 13/01/2016 GRUPO TECNO-CONRAD SL
15. -RE 117/2016 (12:00 h) de 13/01/2016 SALVADOR SERRA SA
16. -RE 118/2016 (11:57 h) de 13/01/2016 VORACYS SL
17. -RE 119/2016 (11:36 h) de 13/01/2016 CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES SL
18. -RE 124/2016 (10:11 h) de 13/01/2016 CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU
19. -RE 125/2016 (10:29 h) de 13/01/2016 NATUR GRUP INTEGRAL S.L.
20. -RE 126/2016 (10:21 h) de 13/01/2016 CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU
21. -RE 123/2016 (11:58 h.) de 13/01/2016 ICMAN
22. -RE 127/2016 (11:53 h) de 13/01/2016 NOVES OPORTUNITATS D'INVERSIÓ I SERVEIS SL
23. -RE 128/2016 (12:26 h) de 13/01/2016 GICSA

5. En data 22 de febrer de 2016, la Mesa de Contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació, realitzar el requeriment previ previst a la clàusula 20a del plec a l'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES SL per ésser la seva oferta la més avantatjosa econòmicament.

#### **Fonaments de dret**

1. En l'article 151.1 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plecs.

2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acrediti que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat i amb la Seguretat Social, i constitueixi la garantia definitiva que sigui procedent i també acrediti la solvència requerida en els plecs.

3. L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local d'acord amb la Disposició Addicional Segona del TRLCSP, al no superar el preu del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal i a l'haver estat delegada aquesta competència per resolució d'Alcaldia 321 de 19 de juny . Si bé l'Alcaldia pot realitzar actes o acords en cas

d'urgència donant-ne compte a l'òrgan competent per a la seva ratificació de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.-** Classificar les propostions presentades per l'ordre decreixent següent:

NOM EMPRESA	PUNTUACIÓ OFERTA	PUNTUACIÓ MILLORES	PUNTUACIÓ TERMINI	PUNTUACIÓ GARANTIA	PUNTUACIÓ TOTAL
1. CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES SL	38,02	30,98	10,00	9,00	<b>88,00</b>
2.COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L	31,95	40,00	10,00	5,00	<b>86,95</b>
3.CONSTRUCTORA OBRA PÚBLICA DEL CADÍ I CONSTRUCCIONS BERA VI	31,95	40,00	10,00	4,00	<b>85,95</b>
4.NOVES OPORTUNITATS D'INVERSIÓ I SERVEIS SL	31.05	40.00	10.00	3.00	<b>84.05</b>
5.CIVIL STONE SL	23.46	40.00	10.00	5.00	<b>78.46</b>
6.CONSTRUCCIONS ISEOVA SL	20.54	40.00	10.00	2.00	<b>72.54</b>
7.CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	13.16	40.00	10.00	4.00	<b>67.16</b>
8.HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA	11.06	40.00	10.00	6.00	<b>67.06</b>
9.SALVADOR SERRA SA	26.76	23.16	10.00	5.00	<b>64.92</b>
10.INFRAESTRUCTURAS TRADE SL	9.87	40.00	10.00	5.00	<b>64.87</b>
11. VORACYS SL	4.36	40.00	10.00	10.00	<b>64.36</b>
12.HERCAL DIGGERS SL	15.02	30.98	10.00	5.00	<b>61.00</b>
13.NATUR GRUP INTEGRAL S.L.	16.04	28.57	10.00	6.00	<b>60.61</b>
14.GRUPO TECNO-CONRAD SL	22.87	19.55	10.00	5.00	<b>57.42</b>
15.INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA S.L	2.16	40.00	10.00	5.00	<b>57.16</b>

16.VINAL GROUP INDUSTRIAL SL	3.64	40.00	10.00	1.00	<b>54.64</b>
17.HIDRÀULICA Y OBRAS SA	40.00	0.00	10.00	4.00	<b>54.00</b>
18.GRUP MAS CONSTRUCTORS SLU	21.27	17.14	10.00	5.00	<b>53.41</b>
19.GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A	23.63	11.73	10.00	5.00	<b>50.36</b>
20.EXCAVACIONS VILA VILA S.A	32.73	0.00	10.00	4.00	<b>46.73</b>
21.ASFALTATS RIBA SA	0.02	23.16	10.00	1.00	<b>34.18</b>
22.CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU	0.00	0.00	10.00	5.00	<b>15.00</b>
23.GRUPO SOLER CANO 2007 SL	0.00	0.00	10.00	3.00	<b>13.00</b>

**SEGON.** Requerir a l'empresa **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L.**, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP i clàusula 20a del plec, perquè, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presentin els documents següents (original o còpia autèntica o acarada) pel cas de no haver-ho presentat amb anterioritat:

- a. Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- b. La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notaria per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en que consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentad inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si escau, en el corresponent registre oficial.
- c. La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com al documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 10a d'aquest plec (responsable de les obres).

- d. La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en les declaracions responsables aportades.
- e. Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar exempt.
- f. La documentació acreditativa de disposar de l'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00€. Caldrà aportar pòlissa i còpia rebut acreditatiu d'estar al corrent del seu pagament.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, restaran eximides de presentar la documentació referida- a excepció de la referida a la garantia definitiva, a l'habilitació professional, la solvència econòmica i tècnica i assegurança si no consta en el registre de Licitadors, **sempre i quan aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable de què les circumstàncies reflectides a la diligència no han experimentat cap variació.** Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes assenyalats a l'article 151 del TRLCSP.

**TERCER.** Requerir a l'empresa **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L.**, per a què constitueixi, en el mateix termini, la garantia definitiva per un import de cinc mil tres-cents setanta-vuit euros amb vuitanta cèntims d'euro (5.378,80€). Aquesta garantia definitiva es podrà dipositar mitjançant efectiu (transferència bancària), aval bancari o assegurança de caució, tal com disposa l'article 96.1 del TRLCSP.

**QUART.-** Advertir a l'empresa que, si no es complimenta de manera adequada el present requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà, en aquest cas, a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, el licitador que no compleixi aquest requeriment amb concurrència de dol, culpa o negligència, podrà ser declarat en prohibició de contractar segons el que preveu l'article 60.2.a) del TRLCSP.

**CINQUÈ.-** Donar compte de la present resolució a la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.

No havent –hi més intervencions i sotmès l'assumpte a votació per unanimitat dels assistents **ACORDA:**

Ratificar el decret d'alcaldia 108/16

### **3.- SUBVENCIONS ATORGADES A L'AJUNTAMENT**

No hi ha assumptes a tractar.

### **4.- SOL·LICITUDS**

No hi ha assumptes a tractar.

### **5.- FACTURES**

No hi ha assumptes a tractar.

## **6.- SUBVENCIONS A ENTITATS O PARTICULARS**

---

### **6.1 PROPOSTA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA COLÒNIA GOMIS D'ACORD AMB EL CONVENI SUSCRIT AMB L'AJUNTAMENT QUE TÉ PER OBJECTE REGULAR LA COL·LABORACIÓ EN EL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC. Exp. 55/13**

---

La Sra. Secretària dóna lectura a la següent proposta d'alcaldia:

#### **Antecedents**

1.- La Junta de Govern Local en sessió de data 12 de setembre de 2013 va aprovar el conveni de col·laboració entre la comunitat de propietaris de la Colònia Gomis i l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat que té per objecte la col·laboració de l'Ajuntament de Monistrol en la despesa que assumeix la Comunitat de Propietaris de Can Gomis pel concepte de subministrament d'energia destinada a l'enllumenat públic del barri.

2.- En data 9 de setembre de 2015 (RE 2530) el Sr. A.B.M. presenta instància davant l'Ajuntament sol·licitant l'atorgament de la subvenció corresponent en base al conveni de col·laboració de referència aportant còpia de les factures emeses per Endesa relatives al 1er. Semestre de l'any 2015.

3.- Figura a l'expedient informe de l'enginyer municipal de data 9 de novembre de 2015 en el que s'exposa que, en base a les dades objectives de les instal·lacions i el consum acreditat per la comunitat, es considera que l'enllumenat públic del barri es correspon als 13 punts d'enllumenat del comptador amb número de CUPS ES0031408249811001SGOF. L'informe fa un càlcul del cost de les diferents factures conclouent que l'import total de les mateixes és de 624 euros i que el cost total aplicable a l'Ajuntament en funció de les factures aportades es de 430,56 euros (69 % de l'import total) d'acord amb el conveni aprovat.

4.- En data 9/11/2015 la Junta de Govern Local va acordar requerir a l'interessat per a que, en el termini de 10 dies hàbils, esmenés la documentació lliurada presentant el comprovant de pagament de les factures i declaració responsable del tesorero de la comunitat de propietaris acreditant que aquesta es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

#### **Consideracions jurídiques**

L'article 122 del Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS d'ara en endavant), faculta als ens locals per poder atorgar subvencions i ajuts a ens, organismes o particulars, les activitats dels quals supleixin o complementin els serveis atribuïts a la competència local o siguin d'interès local. Per altra banda, l'article 26 de la Llei reguladora de les bases del règim local, estableix que el municipi té l'obligació de prestar el servei d'enllumenat públic als nuclis urbans de la població.

L'Article 125.2 del ROAS permet que les subvencions puguin atorgar-se directament en aquells casos en que estiguin previstes singularment en el pressupost de l'ens concedent, com és el cas que ens ocupa.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels presents ACORDS:

**PRIMER.-** Declarar complert el requeriment efectuat a la comunitat de propietaris de la Colònia Gomis i aprovar l'atorgament d'una subvenció de 430,56€ corresponent als consums d'energia elèctrica de l'enllumenat públic de la Colònia Gomis corresponents al 1er semestre de 2015.

**SEGON.-** Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 430,56€ (quatre-cents amb trenta euros amb cinquanta-sis cèntims d'euro) a càrrec de la partida 165.48000 del pressupost vigent.

**TERCER.-** Notificar la present resolució a la persona interessada i al Departament d'intervenció per al seu coneixement i als efectes pertinents.

No havent –hi més intervencions i sotmès l'assumpte a votació, la Junta de Govern Local , per unanimitat dels assistents ACORDA:

APROVAR la proposta en tot el seu contingut.

## **7.- URBANISME**

---

### **7.1 PROPOSTA PER ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES PROVISIONAL AL POLÍGON INDUSTRIAL EL MAS (EXP. OBMEN/10/0087)**

---

La Sra. Secretària dóna lectura a la següent proposta d'alcaldia:

#### **Antecedents**

En data 1 d'agost de 2012 (RE 2026) la societat MERCERIZADOS GUASCH S.A, va presentar la sol·licitud de Llicència d'Obra provisional per a la realització d'obres consistents en l'excavació d'una rasa i col·locació d'un tub flexible de PVC de diàmetre 125mm per al pas d'instal·lacions elèctriques entre naus de la seva propietat al Polígon Industrial El Mas.

En compliment d'allò que estableix l'article 54.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va sol·licitar informe de Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya central, que es va emetre en sessió del dia 21 de gener de 2016 en sentit favorable.

L'ús provisional, a l'empra de l'article 53 és admissible per quan part està sota un sistema viari, clau V i part en sistema viari en sòl urbanitzable.

L'expedient s'ha sotmès a informació pública pel termini de vint dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 30 de setembre de 2015, sense que s'hi hagin formulat al·legacions.

Els serveis tècnics municipals ha informat favorablement la sol·licitud pel que fa a les competències municipals, si bé adverteixen la necessitat que l'empresa disposi de llicència d'ocupació del domini públic.

Els propietaris de les finques (RATIO 60 S.L) i els titulars de l'activitat (MERCERIZADOS GUASCH S.L), han manifestat el compromís d'enderrocar i reposar al seu estat original l'obra consistent en el pas d'instal·lacions entre dues naus



del polígon industrial El Mas, en el moment que l'ajuntament ho requereixi sense dret a percebre indemnització per aquest concepte.

La competència per a la resolució d'aquest procediment correspon a l'Alcalde de conformitat amb l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, competència que fou delegada a la Junta de Govern Local per resolució de data 19 de juny de 2015.

Pels fets i fonaments exposats,

#### **RESOLC:**

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres provisional a MERCERIZADOS GUASCH S.L, per a la realització d'obres consistents en l'excavació d'una rasa i col·locació d'un tub flexible de PVC de diàmetre 125mm per al pas d'instal·lacions elèctriques entre dues naus al Polígon Industrial El Mas subjecta a les següents condicions:

a) La constitució, per qualsevol de les formes permeses per la Llei de contractes del sector públic, d'una garantia per **import de 4.000,00 euros**, per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat original. Aquesta garantia ha d'estar disponible a l'administració, dins el termini de 15 dies a comptar des de l'endemà de rebre la present notificació.

b) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats i pels propietaris de la finca puguin ser inscrits en el Registre de la propietat. Aquesta inscripció es farà d'ofici per part de l'ajuntament en base a la documentació facilitada pels interessats en tràmit de llicència.

c) El titular de la llicència queda obligat a advertir per escrit del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzen i dels seus efectes quan formalitzi qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmeti els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzen amb aquesta llicència. S'estableix com a condició resolutòria expressa, que l'acceptació i el compromís esmentats siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

**SEGON.** Remetre la Resolució al Registre de la Propietat perquè, d'acord amb l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 70.1 del decret 64/2014, 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es faci constar les condicions de la llicència atorgada en les finques registrals números 1380 (inscrita al tom 3544, llibre 99, foli 166) i 2568 (inscrita al tom 2940, llibre 76, foli 97) del terme municipal de Monistrol de Montserrat.

**TERCER.** Aprovar la liquidació de l'impost de construccions i la taxa per llicències urbanístiques que importen la quantitat de 535,15€, segons el següent detall.

<b>Subjecte passiu</b>	<b>I.C.I.O.</b>	<b>Taxa per llicències urbanístiques</b>	<b>Placa Informativa</b>
MERCERIZADOS GUASCH S.A NIF: A08799066	488,43€	39,07€	7,65€

No havent –hi més intervencions i sotmès l'assumpte a votació, la Junta de Govern Local , per unanimitat dels assistents ACORDA:

APROVAR la proposta en tot el seu contingut.

## **8.- PERSONAL**

No hi ha assumptes a tractar

## **9.- PATRIMONI**

---

### **9.1 PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU A MERCERIZADOS GUASCH PEL PAS D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES SOTA LA VIA PÚBLICA AL POLÍGON INDUSTRIAL EL MAS (Exp. OBMEN/10/0087)**

---

La Sra. Secretària dóna lectura a la següent proposta d'alcaldia:

#### **Antecedents**

En data 1 d'agost de 2012 (RE 2026) la societat MERCERIZADOS GUASCH S.A, va presentar la sol·licitud de Llicència d'Obra provisional per a la realització d'obres consistents en l'excavació d'una rasa i col·locació d'un tub flexible de PVC de diàmetre 125mm per al pas d'instal·lacions elèctriques entre naus de la seva propietat al Polígon Industrial El Mas.

En compliment d'allò que estableix l'article 54.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va sol·licitar informe de Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya central, que es va emetre en sessió del dia 21 de gener de 2016 en sentit favorable.

Els serveis tècnics municipals ha informat favorablement la sol·licitud pel que fa a les competències municipals sempre i quan, prèvia o simultàniament a l'atorgament de la llicència d'obres provisionals, s'atorgui a l'empresa llicència d'ocupació del domini públic local.

En data 15 de Febrer de 2016 els serveis tècnics municipals han elaborat un plànol amb el traçat de la conducció executada i s'ha amidat la seva longitud en la part que afecta al sòl qualificat com a sistema viari, resultant un total de 287 metres lineals.

Tot i que els terrenys que ocupen els vials del polígon no han estat objecte d'una cessió formal, es pot considerar que aquesta s'ha produït de forma tàcita per quan l'Ajuntament realitza la neteja d'aquests espais i es fa càrrec del seu manteniment.

#### **Consideracions jurídiques**

1. Utilització de béns de domini públic. La utilització del bé de domini públic adopta la modalitat d'ús privatiu, ja que de conformitat amb l'article 57.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, constitueix una utilització directa o immediata d'un bé de domini públic, de manera que limita o exclou la utilització per part d'altres particulars.

De conformitat amb l'article 57.2 del mateix reglament, l'ús privatiu que no comporta la transformació o modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència. Aquesta llicència origina una situació de

possessió precària, la qual justifica la revocabilitat de la llicència per part de l'Ajuntament, per raons d'interès públic.

2. Principis de publicitat i concurrència. Donat que l'interessat en aquest cas solament és un, l'Ajuntament no està obligat a tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, a la vista de l'article 57.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

3. Òrgan competent. L'òrgan competent per autoritzar l'ús privatiu mitjançant l'atorgament d'una llicència és l'alcalde president, de conformitat amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i, específicament, l'article 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, si bé aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local en virtut de resolució de data 19 de juny de 2015.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

**PRIMER.-** Atorgar a MERCERIZADOS GUASCH S.A (CIF A08799066), una llicència d'ús privatiu per a la instal·lació d'un pas d'instal·lacions elèctriques entre dues naus de la seva propietat per sòl qualificat de sistema viari d'acord amb el plànol elaborat pels serveis tècnics municipals i que forma part integrant de la proposta.

**SEGON.** - Fixar el règim de prescripcions que s'indiquen a continuació, en relació amb l'ús privatiu autoritzat en el punt anterior d'aquesta resolució:

- a) Destí. La llicència d'ús privatiu s'atorga única i exclusivament pel pas d'instal·lacions elèctriques d'acord amb la descripció que se'n fa en el projecte d'obres menors OBMEN/10/0087.
- b) Règim de responsabilitats. Limitació municipal de responsabilitats Quant al règim de responsabilitats, l'ús privatiu comporta que MERCERIZADOS GUASCH S.A queda responsabilitzat a:
  - Donar compliment a les condicions fixades en la llicència d'obres provisionals corresponent a l'expedient OBMEN/10/0087.
  - Assumir de forma exclusiva qualsevol responsabilitat que es pugui produir derivada del funcionament de l'esmentada instal·lació.
  - Tenir cura del domini públic, així com de la seva reparació cas que es produeixi un deteriorament greu del mateix.
  - Disposar del personal tècnic adequat pel desenvolupament de les activitats i per a cada tipus d'activitat.

Termini de la llicència d'ús privatiu. Atès el caràcter d'ús en règim de precari que té el present atorgament, la llicència s'extingirà per la reclamació feta per l'Ajuntament previ requeriment amb un mes d'antelació, així com pel cessament de l'ús privatiu realitzat per l'empresa.

- c) Cànon per la utilització privativa. La present llicència meritarà la taxa que es prevegi en la corresponent ordenança fiscal.

**TERCER.-** Aprovar la següent liquidació de la taxa per l'ocupació del domini públic amb cables de conducció elèctrica corresponent al present exercici 2016 d'acord amb el que estableix l'article 7.3 de l'ordenança fiscal número 26:

<u>Subjecte passiu</u>	<u>Epígraf</u>	<u>Preu unitari</u> <u>(m2)</u>	<u>Longitud</u>	<u>Amplada</u>	<u>Quota a</u> <u>ingressar</u>
MERCERIZADOS GUASCH S.A	Cables de conducció elèctrica, subterrània o aèria col·locats a la via pública	9,79€/m2	287,00 metres	0,30	842,92€/any

No havent –hi més intervencions i sotmès l'assumpte a votació, la Junta de Govern Local , per unanimitat dels assistents ACORDA:

APROVAR la proposta en tot el seu contingut.

#### **10.- DESPATX DE CORRESPONDÈNCIA**

La Sra. Secretària dóna compte dels següents escrits registrats d'entrada a l'Ajuntament:

1.- Escrit enviat pel Departament de Benestar i Família , registrat d'entrada el dia 8 d'octubre de 2015 (RE 2937) en el que comunica les resolucions emeses per la DGI relatives als informes d'estrangeria corresponents a Monistrol de Montserrat.

2.- Escrit enviat pel Consorci del Bages per la Gestió de Residus , registrat d'entrada el dia 9 de desembre de 2015 (RE 3595) en el que notifica l'aprovació dels imports de les aportacions municipals amb efectes des de l'1 de gener de 2016.

3.- Escrit enviat per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona , registrat d'entrada el dia 10 de desembre de 2015 (RE 3606) en el que comunica l'aprovació de la liquidació de bestretes concedides a compte d'ela recaptació de l'IBI i l'IAE de 2015.

4.- Escrit enviat pel Consell Comarcal del Bages, registrat d'entrada en data 10 de desembre de 2015, RE 3607, relatiu a l'elaboració d'un informe sobre incentius i bonificacions existents per atraure empreses al Bages.

5.- Escrit enviat pels Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, registrat d'entrada en data 14 de desembre de 2015, RE 3624, en el que comunica l'arxiu d'actuacions per desistiment de la sol·licitud d'autorització administrativa per la reparació del servei de xarxa de clavegueram presentada per l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat.

6.- Escrit enviat per l'empresa Constructora de Calaf, registrat d'entrada en data 15 de desembre de 2015, RE 3656, en resposta a la queixa presentada pel Sr. P. Estatuet en data 9 de desembre de 2015.

- 7.- Escrit enviat per la Direcció General de Qualitat Ambiental, registrat en data 15 de desembre de 2015, RE 3664, en resposta a la petició d'una unitat mòbil de vigilància de la contaminació atmosfèrica a Monistrol de Montserrat.
- 8.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 15 de desembre de 2015, RE 3667, en el que comunica el lliurament definitiu del recurs material consistent en l'execució del projecte de senyalització patrimonial urbana.
- 9.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 18 de desembre de 2015, RE 3731, en el que notifica l'acreditació de la concertació del recurs tècnic consistent en l'informe sobre mesures de soroll d'un bar al carrer del Pont.
10. Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 21 de desembre de 2015, RE 3757, en el que comunica la previsió de despeses del programa "Anem al Teatre"
11. Escrit enviat per l'Associació Catalana de Municipis , registrat d'entrada el 21 de desembre de 2015, RE 3758, en el que comunica la quota a satisfer per l'Ajuntament corresponent a l'any 2016.
12. Escrit enviat per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, registrat d'entrada el 22 de desembre de 2015, RE 3769, en el que notifica l'acord de desistiment respecte a l'inici d'expedient per sol·licitar l'adhesió al conveni de cooperació intermunicipal per la prestació conjunta del servei de taxi.
- 13.- Escrit enviat per la Gerència Regional del Cadastre, registrat d'entrada en data 24 de desembre de 2015, RE 3823, relatiu a l'inici del procediment simplificat de valoració de sòls urbanitzables afectats per la disposició transitòria setena del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.
- 14.- Escrit enviat pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, registrat d'entrada en data 29 de desembre de 2015, RE 3830, en el que comunica l'augment en un 10% la quantia destinada al Jutjat de Pau de Monistrol de Montserrat a partir del gener de 2016.
- 15.- Escrit enviat pel Síndic de Greuges de Catalunya, registrat d'entrada en data 29 de desembre de 2015, RE 3831, relatiu a la Llei 19/2014 de Transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- 16.- Escrit enviat pel Departament de Territori i Sostenibilitat, registrat d'entrada en data 29 de desembre de 2015, RE 3832, en el que notifica la resolució de desestimar el requeriment previ al recurs contenciós administratiu formulat per l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 30 d'abril de 2015 relatiu al Pla Especial urbanístic i Catàleg de masies i cases rurals.
- 17.- Escrit presentat per l'empresa SOREA, registrat en data 5 de gener de 2016, RE 5, en el que adjunta la relació d'abonats no domèstics amb una o més factures impagades.
- 18.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 7 de gener de 2015, RE 21, en el que comunica la concessió de pròrroga d'execució i justificació de la línia de suport a l'ocupació local del Programa complementari de foment de l'ocupació local.
- 19.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 11 de gener de 2015, RE 71, en el que comunica l'aprovació del Programa complementari de garantia de suficiència financera local i de suport a la prestació de serveis socials "

- 20.- Escrit enviat per la Direcció General de Turisme, registrat en data 14 de gener de 2016, RE 134, relatiu a la distribució del Fons per al foment del turisme resultant de la recaptació de l'impost sobre estades en establiments turístics realitzada durant el tercer trimestre de 2015 a Monistrol de Montserrat
- 21.- Escrit enviat per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, registrat en data 14 de gener de 2016, RE 155, en el que informa dels càlculs per a la determinació de la bestreta a compte dels padrons d'IBI i IAE.
- 22.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 21 de gener de 2016, RE 226, en el que comunica que dóna per finalitzat l'expedient d'assistència jurídica en al defensa judicial del recurs contenciós administratiu 362/2014-A.
- 23.- Escrit enviat pel Consorci AOC, registrat en data 25 de gener de 2016, RE 235, en el que comunica l'aprovació dels preus públics per a 2016 del Servei de Certificació Digital.
- 24.- Escrit presentat per l'empresa SOREA, registrat en data 25 de gener de 2016, RE 238, relatiu als resultats dels anàlisis bacteriològics realitzats a la Xarxa General el 30 de novembre de 2015.
- 25.- Escrit enviat pel Departament de Territori i Sostenibilitat, registrat en data 26 de gener de 2016, RE 292, en el que comunica la resolució relativa a la modificació substancial de l'autorització ambiental atorgada a l'empresa Acabats del Bages SA.
- 26.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 29 de gener de 2016, RE 325, en el que comunica l'aprovació de la liquidació definitiva dels ajuts econòmics del Catàleg de serveis de XGL 2012-2015
- 27.- Escrit enviat per la Diputació de Barcelona, registrat en data 29 de gener de 2016, RE 326, en el que comunica l'aprovació de pròrroques d'ajuts econòmics atorgats en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2015.
- 28.- Escrit enviat pel Consell Comarcal del Bages, registrat en data 3 de febrer de 2016, RE 385, en el que comunica la resolució d'aprovació de la despesa corresponent a la subvenció dels serveis d'atenció domiciliària.
- 29.- Escrit enviat pel Consorci AOC, registrat en data 3 de febrer de 2016, RE 389, relatiu a l'automatització de diferents tràmits electrònics associats a la tramitació d'activitats empresarials.
- 30.- Escrit enviat pel Departament de Benestar i Família, registrat d'entrada el dia 11 de febrer de 2016 (RE 500) en el que comunica les resolucions emeses per la DGI relatives als informes d'estrangeria corresponents a Monistrol de Montserrat.
- 31.- Escrit enviat pel Consorci AOC, registrat en data 19 de febrer de 2016, RE 606, relatiu al compliment de la Llei de simplificació de l'activitat administrativa i la Finestreta Única Empresarial.
- 32.- Escrit presentat per l'empresa SOREA, registrat en data 22 de febrer de 2016, RE 611, en el que adjunta la relació d'abonats no domèstics amb una o més factures impagades.

33.- Escrit enviat per la Gerència Regional del Cadastre, registrat d'entrada en data 25 de febrer de 2016, RE 641, en el que comunica el manteniment dels valors cadastrals de 2015 en el padró d'IBI de 2016 de les finques afectades per la nova redacció de l'article 7 del Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari

I no havent-hi més assumptes a tractar quan són les dotze hores i quaranta minuts s'aixeca la sessió per ordre de la Presidència i s'estén la present acta de la qual jo, la secretària en dono fe.

Monistrol de Montserrat, 1 de març de 2016

Belén Roca Bach  
Secretària

Vist-i-plau  
L'Alcalde