

DOCUMENT D'ACOMPANYAMENT AL PLÀNOL DE
DELIMITACIÓ DE SANT ANDREU SALOU SEGONS EL
QUE ESTABLEIX LA LLEI 5/2003, DE MESURES DE
PREVENCIÓ DELS INCENDIS FORESTALS EN LES
URBANITZACIONS, ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, LES
EDIFICACIONS I LES INSTAL·LACIONS SITUATS EN
TERRENYS FORESTALS

Girona, 15 de Setembre del 2.015

INDEX

OBJECTIUS	2
MARC NORMATIU	2
PROCEDIMENT PER A L'APROVACIÓ DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ.....	3
TAULES.....	3
CARTOGRAFIA.....	8

OBJECTIUS

La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Aquesta llei preveu la realització d'un plànol de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta.

L'objectiu d'aquest document és l'elaboració del plànol de delimitació que ha de determinar les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions situades en el terme municipal de SANT ANDREU SALOU . Així com determinar les fases d'execució dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la Llei 5/2003, tant pel termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

MARC NORMATIU

- La llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, on es determina que les entitats locals situades en zones d'alt risc han de disposar d'un pla de prevenció.
- El Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures per a la prevenció d'incendis.
- La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, el qual desplega aquesta llei. Amb aquesta normativa es defineixen les zones on s'ha d'aplicar la normativa i les mesures de prevenció que s'han d'adoptar.
- Resolució núm. 1278 de l'1 de juliol de 2014 per oferir assistència tècnica als ajuntaments de municipis de menys de 20.000 habitants per a la redacció o actualització dels plànols de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions afectades per la Llei 5/2003.

PROCEDIMENT PER A L'APROVACIÓ DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ

Segons el que estableix la Llei 5/2003, el procediment per l'aprovació del plànol de delimitació un cop aquest ha estat realitzat, és el següent:

1. Realització per part de la Diputació de Girona de la versió 0 del plànol de delimitació, d'un protocol d'elaboració del plànol i d'un model de document d'acompanyament del plànol.
2. Encàrrec dels plànols de delimitació als municipis, consells comarcals o equips redactors. Assessorament tècnic per part de la Diputació de Girona.
3. Un cop l'ajuntament tingui elaborat el seu plànol de delimitació, aquest ha de seguir el següent procediment:
 - Aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament.
 - Tramesa a la Diputació de Girona de l'acord
 - Informació pública i audiència als interessats si és necessari.
 - Demanar informe al Servei de Prevenció d'Incendis de la Direcció General de Medi Natural.
 - Aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament.
 - Tramesa a la Diputació de Girona i al Servei de Prevenció d'Incendis de la Direcció General de Medi Natural.

TAULES

Segons la Llei 5/2003, el document d'acompanyament al plànol de delimitació ha d'incloure una relació numerada dels **subjectes obligats**.

En la taula següent, es detallen els subjectes obligats, així com es determina la necessitat d'actuació o no en cada franja i si s'han realitzat o no actuacions prèvies en les zones forestals delimitades. També es determinen la prioritització i fases d'execució.

Número	Nom	Tipus d'element	Necessitat d'obertura o manteniment de la franja	Franja realitzada?	Any de realització	Priorització	Fases d'execució
001	Can Ramionet	Masia	SI	NO	-	2	1
002	Can Gelabert	Masia	SI	NO	-	2	1
003	Casa	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
004	Can Badia	Masia	SI	NO	-	2	1
005	Can Mates	Masia	-	NO	-	-	-
006	Mas Llop	Masia	-	NO	-	-	-
007	Can Rusques	Masia	-	NO	-	-	-
008	Cobert	Granja	SI	NO	-	3	2
009	Can Mercader	Masia	-	NO	-	-	-

010	Can Pere Quim	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
011	Can Freixa	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
012	Can Masnou/ Can Boada	Masia	-	NO	-	-	-
013	Can Roca	Casa aïllada	-	NO	-	-	-
014	Can Ponet	Masia	-	NO	-	-	-
015	Les Bosques	Masia	-	NO	-	-	-
016	Can Miquel Batlle	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
017	Can Cabra	Masia	SI	NO	-	2	1
018	casa	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
019	Ca l'Anima	Masia	-	NO	-	-	-
020	Can Faixes nou	Casa aïllada	-	NO	-	-	-
021	Can Canyet Nou	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
022	Can Cabanyes	Masia	SI	NO	-	2	1
023	Can Mallo	Masia	SI	NO	-	2	1
024	Can Faixes	Masia	SI	NO	-	2	1
025	Cal Borni / Can Raset	Masia	SI	NO	-	2	1
026	Can Canyet	Masia	SI	NO	-	2	1
027	Can Mas	Masia	SI	NO	-	2	1
028	Can Grau	Casa aïllada		NO	-	-	-
029	Cementiri	Equipaments		NO	-	-	-
030	Can Sendo	Masia	SI	NO	-	2	1
031	Cal Fuster/Cal Ganso	Masia	SI	NO	-	2	1
032	Can Marçal	Masia	SI	NO	-	2	1
033	Can Beller/ Can Mai/ Can Pitu	Masia	SI	NO	-	2	1
034	Can Conill	Casa aïllada	SI	NO	-	2	1
035	Mas Calçada	Masia	SI	NO	-	2	1
036	Can Ralet/ Can Bebo / granja	Masia /granja	SI	NO	-	1	1
037	Can Gelats	Masia	SI	NO	-	2	1
038	Can Deu / Can Deu nou	Cases allades	-	NO	-	-	-
039	Can Magre	Casa aïllada	-	NO	-	-	-
040	Can Bota	Masia	-	NO	-	-	-
041	Can Postaler	Masia	SI	NO	-	2	1
042	Can Punxo	Masia	SI	NO	-	2	1
043	Can Marregues / Can Català	Masia	-	NO	-	-	-
044	La Torre	Masia	SI	NO	-	2	1
045	Can Vila/Granges Buadas	Masia/granja	SI	NO	-	1	1

046	Mas Revell/granja	Masia/granja	SI	NO	-	1	1
047	Can Dansa	Masia	SI	NO	-	2	1
048	cobert Can Vidal	Cobert	SI	NO	-	3	2
049	Can Rabassedes	Masia	SI	NO	-	2	1
050	Sant Andreu Salou	Nucli urbà	SI	NO	-	1	1
051	Can Mallol	Casa de colònies	SI	NO	-	1	1
052	Naus Can Batlle	Nau industrial	-	NO	-	-	-
053	Mas Garriga	Masia turisme rural	SI	NO	-	1	1
054	Can Morell	Masia	SI	NO	-	2	1
055	Can Rosinyol	Masia	SI	NO	-	2	1
056	Camp de plaques solars	Equiaments	SI	NO	-	1	1

S'han dividit les actuacions en tres prioritats, que normalment corresponen a tres fases d'execució.

Les fases d'execució corresponen a la capacitat de l'ajuntament de realitzar els treballs.

CARTOGRAFIA

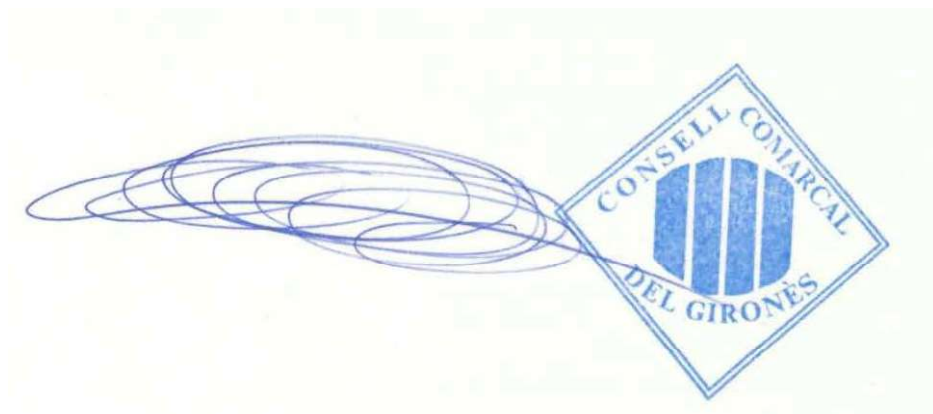
En aquests documents es delimiten tots els nuclis de població, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions del municipi, i identifica les zones on s'han de fer les franges exteriors de protecció de 25 metres com a mesures de prevenció d'incendis, d'acord amb la Llei 5/2003.

El traçat dels polígons obligats així com el traçat de la franja exterior de protecció poden estar subjectes a revisió i modificació mitjançant projectes executius o qualsevol altre tipus de document aprovat per l'ajuntament.

S'adjunta:

- Relació numerada de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:50.000.
- Mapa de detall de les urbanitzacions i nuclis de població amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5000.

El tècnic redactor,



Ferran de Toro Perpinyà.
Arquitecte tècnic del Consell Comarcal del Gironès