

PREGUNTA 1 (15 punts)

La nova via verda d'Olot a Serinyà té una longitud de 34 km amb un acabat de ferm amb sauló. El Consorci de les Vies Verdes de Girona rep la ruta i té la missió de fer-ne el manteniment a partir de l'any vinent. La ruta inclou els elements de senyalització i seguretat pertinents, no s'hi han disposat papereres i és completament segregada del trànsit motoritzat.

- 1- Quines actuacions s'han de realitzar dins aquest manteniment ordinari anual? Descrueu-les. (8 punts)
- 2- Amb el temps es detecta que a la baixada de Besalú a Fares hi apareixen recurrentment problemes al ferm. Quines actuacions es podrien contemplar per mirar de solucionar-ho definitivament. (4 punts)
- 3- Suposant que s'ha de licitar el manteniment, quines condicions especials d'execució es podrien contemplar en els plecs de prescripcions d'aquest tipus de contracte? (3 punts)

RESPOSTA

- 1- Explicar totes les tasques de manteniment ordinari d'una via verda: Segues, renovació dels pals de fusta de tanques i senyals, manteniment del ferm, de les cunetes i actuacions de retirada d'arbres o incidències sobrevingudes. Valorar seccions transversals de la plataforma.
- 2- Contemplar l'estabilització del ferm en el tram de baixada o bé realitzar un paviment de formigó. Explicar els avantatges de cadascú com per exemple la bona integració visual del ferm estabilitzat o la durabilitat i resistència del formigó. Valorar si es dibuixa com seria una secció del ferm estabilitzat o de formigó.
- 3- Subcontractar feines a CET o EI. Compensació voluntària d'emissions de CO2. Utilització de maquinaria o vehicles elèctrics. Altres possibilitats obertes...

PREGUNTA 2 (15 punts)

El departament de contractació acaba d'adjudicar l'obra de construcció d'una nova passera sobre una riera per un import de 341.250,00€ a l'empresa ZZZ i Fills S.L.. Et comuniquen que també s'ha contractat a un coordinador de Seguretat i Salut extern i que tu faràs les tasques de direcció de les obres i seràs la persona responsable del contracte.

- 1- Quins documents són necessaris abans de poder començar les obres? Quin termini es disposa per fer-los? (3 punts).
- 2- Les obres es desenvolupen correctament fins que observes que el pressupost es desvia un 18,5% respecte al preu inicial del contracte (IVA exclòs). De quin tipus de modificació es tracta? Com a directora de les obres com procediries en aquest cas? (6 punts)
- 3- Si finalment la desviació del pressupost és del 27%, quines accions pot realitzar el promotor respecte al redactor del projecte? (4 punts)
- 4- Hi podrien haver nous preus unitaris no previstos? (2 punts)

RESPOSTA

- 1- Cal que el contractista elabori el pla de seguretat i salut i que el coordinador l'aprovi. Posteriorment l'aprova el promotor. Abans d'un mes des de la data de formalització del contracte s'ha de signar l'acta de comprovació del replanteig.

- 2- Es tracta d'una modificació convencional, i per poder realitzar-se ha d'estar prevista en els plecs. Com a director de les obres hauria d'informar de les modificacions a introduir al contracte. El redactor del projecte o un altre tècnic que designi el promotor ha de redactar una memòria que expliqui les causes o noves necessitats que justifiquen tècnicament la modificació. Aquesta memòria ha d'anar acompanyada del pressupost d'execució així com tota la documentació tècnica necessària. Tot seguit cal donar audiència al contractista en el termini de deu dies, si bé aquesta modificació és obligatòria per ell. S'ha d'autoritzar i fiscalitzar la despesa i finalment aprovar l'expedient de modificació. L'òrgan competent per fer-ho és el que va aprovar el projecte.
- 3- Si els errors en el projecte provoquen desviacions de més del 20% en l'execució de les obres i aquestes són imputables al redactor del projecte, aquest haurà d'indemnitzar a l'administració segons la desviació que es produeixi. En el cas que ens ocupa, es tractaria d'una indemnització del 30% del preu d'adjudicació iva exclòs.
- 4- No, la modificació convencional no pot provocar l'establiment de nous preus unitaris.

PREGUNTA 3 (15 punts)

El Consorci de les Vies Verdes de Girona ha rebut un projecte per executar una via verda entre Begur i Palafrugell, redactat i aprovat definitivament pels dos ajuntaments. L'import del projecte és de 864.300,00€

- 1- Quina documentació han d'aportar els ajuntaments juntament amb el projecte aprovat?(4 punts)
- 2- Quins són els documents que haurà d'elaborar el tècnic responsable del contracte per tal d'iniciar la licitació. (4 punts)
- 3- Quins documents comptables cal realitzar en tot el procés de contractació. (2 punts)
- 4- Quins són els punts a seguir per iniciar la licitació i arribar a la formalització del contracte. (2 punts)
- 5- Finalment l'obra ja s'ha executat, i l'endemà d'haver-se acabat les obres, els ajuntaments decideixen fer una pedalada popular sense avisar al contractista ni al promotor. Si has actuat com a director de les obres, quina actuació creus que caldria portar a terme per esmenar la situació.

RESPOSTA

- 1- Segons import ha d'haver passat el tràmit de l'oficina de supervisió de projectes.
Informe dels serveis afectats
Autoritzacions de les entitats pertinents (ACA, Carreteres, Medi Natural, etc.).
Acta de replanteig previ
Certificat de disponibilitat de terrenys (incloure expropiacions o cessions dels terrenys).
Delegació de competències al Consorci per poder actuar com a entitat promotora de l'obra.
- 2- Informe motivant la necessitat, no divisió per lots i manca de mitjans propis.
Decret d'inici
Informe sobre el compliment de la normativa i les prescripcions reguladores

Redacció PCAP.

- 3- RC, AD, O i P
- 4- Licitació. Publicar la licitació en el perfil del contractant (durant un mínim 20 dies)
Adjudicació. Formalitzar mesa. Comprovació d'ofertes. Verificar ofertes correctes, sense baixa desproporcionada. Requerir documentació i pagament fiança 5% a l'empresa proposada.
Formalització del contracte. Signatura del contracte.
- 5- Si per raons excepcionals d'interés públic, l'organ de contractació acorda l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per l'ús públic, abans d'haver fet l'acta de recepció, es produeix l'efecte i la conseqüència de l'acta de recepció. Caldria motivar-ho a l'expedient. (article 243.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014)