



ASOLGROUP ENGINEERS, SLP

C/ Josep Maria Carandell i Robuster, 5
43206 Reus
Tel. 977 30 10 78

info@asolgrup.com
www.asolgrup.com

PROJECTE BÀSIC

Ampliació de l'explotació ramadera avícola
Granja Sendrós (Annex I) de marca oficial
0250DR

Polígon 14 Parcel·la 12 i polígon 15 parcel·la 135
del TM d'Alcover (Alt Camp)

Promotor

Sendrós Avícola, SCP

Redactor

Ferran Plana Pubill. Enginyer Agrònom Col. 1.222

Reus, maig 2026

PROJECTE BÀSIC

Ampliació de l'explotació ramadera avícola
 Granja Sendrós (Annex I) de marca oficial
 0250DR

Documents

Memòria

1	Objecte del document	1
2	Antecedents i motivacions	1
3	Dades del sol·licitant	2
3.1	Dades del promotor.....	2
3.2	Dades del representant.....	2
3.3	Dades de l'establiment.....	2
3.4	Dades del projectista	2
4	Normativa aplicable	3
4.1	Normativa urbanística	3
4.2	Aigua	3
4.3	Residus	3
4.4	Emissions atmosfèriques	3
4.5	Contaminació lumínica	3
4.6	Contaminació acústica	3
4.7	Laboral	4
4.8	Dejeccions ramaderes	4
4.9	Ordenació d'explotacions ramaderes i benestar animal	4
4.10	Benestar animal.....	4
5	Compatibilitat urbanística	4
5.1	Normativa urbanística municipal	4
5.2	Normativa urbanística (TRLUC art. 49).....	5
5.3	Normativa supramunicipal	5
5.4	Normes subsidiàries del planejament municipal.....	5
5.5	Normativa sectorial	6
5.5.1	Decret 153/2019, de gestió de la fertilització	6
6	Estudi d'alternatives d'emplaçament.....	6

6.1 Alternativa 1 (opció descartada)	7
6.2 Alternativa 2 (opció acceptada).....	7
7 Descripció General	8
7.1 Descripció de la parcel·la.....	8
7.2 Descripció de les construccions actuals	8
7.3 Superfície disponible i superfície construïda	9
7.4 Descripció de l'explotació	9
7.4.1 Situació proposada.....	9
7.5 Distàncies de l'explotació.....	10
7.6 Dades de l'activitat	10
8 Descripció i justificació del projecte	10
8.1 Descripció de les noves construccions	10
8.2 Serveis urbanístics.....	11
8.2.1 Subministrament d'aigua potable	11
8.2.2 Evacuació d'aigües residuals	11
8.2.3 Subministrament elèctric	11
8.2.4 Recollida de Residus	12
8.2.5 Residus veterinaris.....	12
8.2.6 Gestió de cadàvers	12
8.2.7 Gestió de dejeccions ramaderes	12
8.2.8 Emmagatzematge de les dejeccions ramaderes	12
8.2.9 Pla de gestió de les dejeccions ramaderes	13
9 Característiques de la construcció.....	13
9.1 Característiques generals	13
9.2 Descripció detallada de les edificacions	14
9.2.1 Moviments de terres.....	14
9.2.2 Fonamentació	14
9.2.3 Estructura portant.....	14
9.2.4 Sistema envoltant.....	14
9.2.5 Coberta.....	14
9.2.6 Pavimentació.....	14
9.2.7 Tancaments practicables.....	15
9.2.8 Sistema de ventilació i climatització.....	15
10 Seguretat en cas d'incendi	16
10.1 Protecció contra incendis d'establiments industrials.....	16
10.2 Protecció contra incendis en establiments no industrials.....	16
10.2.1 Compatibilitat dels elements d'evacuació	16

10.2.2 Instal·lació de mesures de protecció contra incendis.....	16
11 Estudi d'impacte i integració paisatgística	18
12 Sistema i termini d'execució	19
13 Pressupost aproximat	20

Documentació annexa

- Annex 1. Escriptura finca
- Annex 2 Tràmit Escomesa Elèctrica

Plànols



MEMÒRIA

PROJECTE BÀSIC

Ampliació de l'explotació ramadera avícola
Granja Sendrós (Annex I) de marca oficial
0250DR

Sendrós Avícola, SCP

Ferran Plana Pubill. Enginyer Agrònom Col.
1.222

Reus, maig 2026

1 Objecte del document

L'objecte d'aquest document és obtenir la llicència urbanística en sòl no urbanitzable per a la construcció de dues noves naus per a l'ampliació d'una explotació ramadera avícola ubicada al polígon 14, parcel·la 12, del TM d'Alcover (Alt Camp).

Amb aquesta memòria es pretén aportar la informació necessària per tal d'obtenir la resolució municipal, amb els informes preceptius corresponents, d'acord el Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

2 Antecedents i motivacions

L'explotació ramadera Granja Sendrós, de marca oficial 0250DR, ubicada al polígon 15, parcel·la 135 i polígon 14, parcel·la 12, del TM d'Alcover (Alt Camp), es dedica a l'activitat ramadera avícola d'engreix de pollastres.

En una primera ampliació, l'explotació ramadera va arribar a una capacitat de 55.000 pollastres d'engreix. Amb l'entrada en vigor de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i les posteriors modificacions, aquesta activitat es troba classificada en Règim de Comunicació Ambiental (Annex III, 11.1n).

Posteriorment, i amb la mateixa intenció amb la que es va efectuar l'anterior ampliació, es va augmentar la capacitat de l'explotació ramadera fins a 85.000 places, fet que va implicar un canvi en la classificació de l'activitat que va passar a estar classificada en Règim de Llicència ambiental (Annex II, 11.1n).

Actualment i continuant amb aquesta tendència es vol tornar a augmentar la capacitat de l'explotació ramadera en 93.600 places distribuïdes entre dues noves naus projectades al polígon 14, parcel·la 12, superant d'aquesta manera la capacitat màxima actual de fins a 85.000 places. Aquest fet implica un nou canvi en la classificació de l'activitat, que passaria a estar classificada en Règim d'Autorització ambiental (Annex I.1, 11.1n).

La tramitació de la llicència urbanística d'aquesta construcció en sòl no urbanitzable estarà subjecte al procediment establert a l'article 49 del Decret legislatiu 1/2010, text refós de la Llei d'urbanisme. En l'esmentat article s'estableix que el tràmit estarà subjecte a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme corresponent.

També s'inclourà un estudi d'impacte i integració paisatgística tal com estableix l'article 57 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. El seu contingut estarà regulat pel fixat a l'article 21 del Decret 343/2006.

És per això que el promotor encarrega la redacció del present document a l'Enginyer agrònom que el subscriu, per tal que es defineixi l'actuació a realitzar i la seva justificació urbanística i administrativa. L'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística, preceptiu en aquest tràmit, s'aportarà en un document a banda.

3 Dades del sol·licitant

3.1 Dades del promotor

Nom del titular	Sendrós Avícola, SCP
NIF	J02805562
Domicili fiscal	Plça. Cosme Vidal núm. 6, 2n pis
Codi Postal	43460
Població/Municipi (Comarca)	Alcover (Alt Camp)

3.2 Dades del representant

Nom del representant	
NIF	
Telèfon	
Correu electrònic	

3.3 Dades de l'establiment

Nom establiment	Granja Sendrós
Situació	Polígon 14, parcel·la 12 / Polígon 15, parcel·la 135
Població / Municipi	Alcover
Comarca	Alt Camp
Coord. UTM 31N ETRS89	X: 347.671; Y: 4.567.243 (naus noves)
Codi REGA	ES430050012366
Marca Oficial	0250DR
Referència Cadastral	43005A014000120000LH / 43005A015001350000LR

3.4 Dades del projectista

Nom	Ferran Plana Pubill
Titulació	Enginyer Agrònom
Núm. de col·legiat	1222
Empresa	Asolgroup Enginyers, SLP
Població	Reus

4 Normativa aplicable

La legislació més important que afecta als tràmits i autoritzacions que es pretenen iniciar amb aquest projecte, així com la seva posterior execució és la següent:

4.1 Normativa urbanística

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Pla territorial parcial del Camp de Tarragona.

Normes subsidiàries d'Alcover.

Normativa sectorial d'aplicació.

4.2 Aigua

Reial Decret Legislatiu 1/2001 Text refós de la Llei d'Aigües.

Reial Decret 849/1986, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic modificat pel Reial Decret 606/2003.

4.3 Residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

4.4 Emissions atmosfèriques

Decret 319/1998, de 15 de desembre, sobre límits d'emissió per a instal·lacions industrials de combustió de potència tèrmica inferior a 50 MWt.

Decret 139/18 sobre intervenció ambiental atmosfèrica en establiments on es desenvolupen activitats potencialment contaminants de l'atmosfera.

4.5 Contaminació lumínica

Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.

Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001.

4.6 Contaminació acústica

Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica.

Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002.

4.7 **Laboral**

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscs Laborals.

Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.

Reial Decret 1622/1997, de 24 d'octubre, disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

4.8 **Dejeccions ramaderes**

Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes.

4.9 **Ordenació d'explotacions ramaderes i benestar animal**

Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

Reial decret 637/2021, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les normes bàsiques d'ordenació de les granges avícoles.

4.10 **Benestar animal**

Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

Reial decret 637/2021, de 27 de juliol, normes bàsiques d'ordenació de les granges avícoles.

Reial Decret 692/2010, de 20 de maig, normes mínimes per a la protecció dels pollastres destinats a la producció de carn.

5 **Compatibilitat urbanística**

5.1 **Normativa urbanística municipal**

Segons la normativa urbanística aplicable, la finca on es durà a terme l'actuació es troba situada en Sòl No Urbanitzable:

Paràmetre	Valor
Classificació (Codi Ajuntament)	SNU Sòl No Urbanitzable
Classificació (Codi MUC)	SNU Sòl no urbanitzable
Qualificació (Codi Ajuntament)	SR Sòl Rústic
Qualificació (Codi MUC)	N1 No urbanitzable, Ordinari

D'acord amb les Normes Subsidiàries d'Alcover, la construcció que es projecta és una construcció agropecuària destinada a la cria i tinença d'animals. En cap cas les construccions agropecuàries formen part dels usos prohibits en sòl no urbanitzable, i per tant s'entenen com un ús admès.

Les dues naus estaran compactades per tal d'evitar la dispersió de construccions i s'ocuparà la mínima part possible per tal de poder desenvolupar l'activitat ramadera.

Les construccions projectades seran en planta baixa i per tant queden admeses en la normativa.

Les tanca perimetral és d'obligada instal·lació tal com indica el Decret 40/2014, d'ordenació de les explotacions ramaderes i envoltarà el conjunt de les construccions juntament amb els patis.

5.2 Normativa urbanística (TRLUC art. 49)

D'acord amb l'article 49.2 del TRLU, els projectes de noves construccions pròpies d'una activitat ramadera, si superen una ocupació en planta de 5.000 m², s'han de sotmetre a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui.

Al tractar-se d'una ampliació d'una activitat ramadera, s'ha de sotmetre a informació pública per un termini de vint dies i a l'informe del departament competent en matèria de ramaderia relatiu al compliment dels requisits de distàncies i de les limitacions a la densitat ramadera.

CONCLUSIÓ

D'acord amb l'article 49.2 del TRLU, el present projecte supera els llindars establerts i s'ha de sotmetre a l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent, així com a informació pública i informe del departament competent en matèria de ramaderia.

5.3 Normativa supramunicipal

La zona es troba afectada pel Pla territorial parcial del Camp de Tarragona. D'acord amb el plànol de proposta de les àrees d'ordenació territorial, qualifica la zona objecte d'estudi com a "Sòl de protecció preventiva" dins del sistema d'espais oberts.

CONCLUSIÓ

D'acord amb la zonificació del Pla territorial parcial del Camp de Tarragona, la finca on es realitzarà l'activitat es troba en sòl de protecció preventiva, i l'actuació és compatible en aquest tipus de sòl.

5.4 Normes subsidiàries del planejament municipal

D'acord amb les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Alcover, la finca està situada en Sòl No Urbanitzable. La construcció que es projecta és una construcció agropecuària destinada a la cria i tinença d'animals, ús que no està prohibit en sòl no urbanitzable.

Normativa	Projecte	Compliment
Pendent < 20%	< 20%	COMPLEIX
Distància línia d'edificació > 25 m a la calçada	> 25 m	COMPLEIX
Distància a veí > alçada del magatzem	> alçada naus	COMPLEIX
Distància a partions de la finca ≥ 5 m	> 5 metres	COMPLEIX
Situació instal·lacions > 500 m del sòl urbà	> 500 metres	COMPLEIX
Alçada reguladora màxima en cria i tinença d'animals ≤ 7 m	4,62 metres	COMPLEIX

CONCLUSIÓ

D'acord amb les Normes subsidiàries de planejament, la implantació de l'activitat ramadera i les construccions que en aquest document es detallen són compatibles en Sòl No Urbanitzable.

5.5 Normativa sectorial

5.5.1 Decret 153/2019, de gestió de la fertilització

Amb l'entrada en vigor del Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes, totes les explotacions ramaderes avícoles estan obligades a disposar d'un sistema d'emmagatzematge per les dejeccions ramaderes.

L'explotació disposa de Pla de Gestió de dejeccions ramaderes núm. PGDR IN-001117. D'acord amb l'Annex 2.1 del Decret, per a gallinassa a la comarca de l'Alt Camp, el temps mínim d'emmagatzematge s'estableix en 6 mesos. L'explotació compta amb dos femers amb una capacitat total d'emmagatzematge de 1.750 m³, que donen compliment a aquest requisit.

6 Estudi d'alternatives d'emplaçament

En el marc de la tramitació del present projecte bàsic per a la construcció de les noves naus ramaderes, s'ha realitzat un estudi d'alternatives d'emplaçament per tal d'identificar la localització òptima que minimitzi l'impacte sobre el medi i el paisatge, d'acord amb l'article 21 del Decret 343/2006, que regula el contingut de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística.

6.1 Alternativa 1 (opció descartada)

La primera alternativa analitzada contemplava la construcció de les dues noves naus ramaderes en una posició més propera al nucli d'explotació actual, al polígon 14, parcel·la 12, amb una orientació paral·lela a les naus existents i adossades al límit nord de la parcel·la.

Aquesta alternativa presentava els inconvenients següents:

Major visibilitat des de la carretera TV-7222 (Alcover—Vilallonga del Camp), des de la qual les naus haurien quedat exposades directament a la vista des dels punts d'observació principals.

Necessitat d'una explanació més important del terreny, amb major volum de moviment de terres i creació de desmunts de considerable altura al costat nord. Proximitat excessiva a la zona d'arbrat existent, que hauria requerit la tala d'un nombre significatiu d'arbres fruiters.

Pitjor integració paisatgística per la ruptura de la continuïtat visual de les parcel·les agrícoles circumdants.

Per tots aquests motius, l'Alternativa 1 va ser descartada en favor d'una solució de menor impacte.

6.2 Alternativa 2 (opció acceptada)

La segona alternativa, que és la que es desenvolupa en el present projecte, situa les dues noves naus al sector centre-nord de la parcel·la del polígon 14, parcel·la 12, amb una orientació lleugerament girada respecte a les naus existents i aprofitant la topografia natural del terreny per reduir al màxim la necessitat d'explanació.

Les avantatges d'aquesta alternativa són les següents:

Menor visibilitat des de la carretera TV-7222 i des dels punts d'observació principals identificats en l'estudi paisatgístic, gràcies a la interposició de la vegetació existent com a barrera visual.

Adequació més favorable a la topografia existent, amb moviments de terres mínims i sense necessitat de grans desmunts o terraplens.

Preservació de l'arbrat fruiter existent i de la vegetació de ribera associada als elements hidràulics de la zona.

Compactació del conjunt edificat amb el nucli d'explotació existent, minimitzant la seva presència en el paisatge agroforestal circumdant i evitant la dispersió de les construccions.

Compliment íntegre de les distàncies mínimes a límits de propietat, camins, torrents i nuclis habitats establertes per la normativa urbanística i sectorial.

CONCLUSIÓ

D'entre les alternatives analitzades, l'Alternativa 2 és la que ofereix millors condicions d'integració paisatgística, menor impacte ambiental i major adequació a la topografia existent, per la qual cosa ha estat l'opció seleccionada per al present projecte.

7 Descripció General

7.1 Descripció de la parcel·la

Les construccions per tal de poder ampliar l'explotació avícola es localitzen al polígon 14, parcel·la 12, del TM d'Alcover (Alt Camp). Les dades cadastrals es mostren a continuació:

Terme municipal	Pol.	Parc.	Sup. Cadastral (m ²)
43005	14	12	34.943
43005	15	135	18.383
TOTAL			53.326

L'accés a l'explotació es realitza des de la carretera d'Alcover a Vilallonga del Camp (TV-7222), abans d'arribar al km 2. Es tracta bàsicament d'una finca agrícola, ocupada en bona part de la seva extensió per arbres fruiters en regadiu, principalment avellaners.

7.2 Descripció de les construccions actuals

En les parcel·les indicades es troben construïdes les naus denominades Nau A, Nau B, Nau C, Nau D i Nau E, que formen part de l'explotació avícola Granja Sendrós de MO 0250DR.

Nau	Ús/destinació	Mides (m x m)	Superfície construïda (m ²)
Nau A	Pollastres engreix	14,00 x 70,00	1.008,00
Nau B	Pollastres engreix	42,10 x 8,14	382,50
Nau C	Pollastres engreix	54,60 x 5,60	330,00
Nau D	Pollastres engreix	109,9 x 17,90	1.967,21
Nau E	Pollastres engreix	90,00 x 18,00	1.620,00
Caseta bombes	Instal·lació bomba pou	—	6,00
Caseta electrificació	Instal·lació transformador	—	16,00
Magatzem i vestuaris	Magatzem i vestuaris	—	144,84
TOTAL			6.027,34

7.3 Superfície disponible i superfície construïda

La superfície disponible per a la construcció de les noves naus correspon a la parcel·la del polígon 14, parcel·la 12, de 34.943 m² de superfície cadastral. Juntament amb la parcel·la del polígon 15, parcel·la 135, la superfície total de l'explotació és de 53.326 m².

A continuació es justifica la superfície construïda de la situació proposada:

Nau	Ús/destinació	Mides (m x m)	Superfície construïda (m ²)
Nau A	Pollastres engreix	14,00 x 70,00	1.008,00
Nau B	Pollastres engreix	42,10 x 8,14	382,50
Nau C	Pollastres engreix	54,60 x 5,60	330,00
Nau D	Pollastres engreix	109,90 x 17,90	1.967,21
Nau E	Pollastres engreix	90,00 x 18,00	1.620,00
Nau F (nova)	Pollastres engreix	130,00 x 20,00	2.600,00
Nau G (nova)	Pollastres engreix	130,00 x 20,00	2.600,00
Construcció auxiliar existent	Magatzem i serveis	—	166,84
TOTAL			11.227,34

7.4 Descripció de l'explotació

Actualment l'explotació compta amb construccions per albergar un total de 85.000 pollastres d'engreix, distribuïts entre les naus A, B, C, D i E.

Espècie	Aptitud	Capacitat (caps)
Avícola	Pollastres Engreix	85.000
TOTAL		85.000

7.4.1 Situació proposada

Amb la construcció de les dues noves naus (Nau F i Nau G), hi haurà una modificació de la capacitat ramadera de l'explotació, tal i com es mostra a la següent taula:

Espècie	Aptitud	Capacitat proposada (caps)
Avícola	Pollastres Engreix	178.600
TOTAL		178.600

La capacitat de les noves naus F i G s'ha calculat tenint en compte la densitat màxima de 33 kg de pes viu/m² que estableix el Reial Decret 692/2010. Cada nau de 130 x 20

m presenta una superfície útil d'ocupació d'animals de 2.600 m² i una capacitat màxima de 46.800 caps.

Pel càlcul d'aquesta capacitat s'ha considerat que quan els pollastres arriben al pes de 1,80 kg, es fa una aclarida del 30-35 %, i la resta de pollastres s'engreixen fins a 2,40 kg de pes viu.

7.5 Distàncies de l'explotació

A la taula següent s'enumeren les distàncies principals de l'explotació:

Nom / Descripció	Distància
Nucli urbà més proper (Alcover)	2300 metres
Carretera TV-7222	25 metres
Torrent més proper	+100 metres
Explotació ramadera més propera	432 metres

7.6 Dades de l'activitat

Segons la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques 2009 (CCAIE-2009), l'activitat que durà a terme l'explotació es catalogarà de la següent manera:

Codi	0147 Avicultura
Descripció	Agricultura, ramaderia, silvicultura i pesca / Producció ramadera / Avicultura

D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat projectada quedarà sotmesa a l'Annex I.1, corresponent al règim d'Autorització ambiental integrada:

Règim	✓ Autorització ambiental (Annex I.1)
Grup	11. Activitats agroindustrials i ramaderes
Subgrup	1.n Places de pollastres d'engreix amb una capacitat de caps de bestiar > 85.000

8 Descripció i justificació del projecte

8.1 Descripció de les noves construccions

Sendrós Avícola, SCP disposa de diverses construccions per desenvolupar una activitat ramadera avícola situades al polígon 15, parcel·la 135 i polígon 14, parcel·la 12, del TM d'Alcover (Alt Camp).

Degut a les necessitats actuals i l'evolució del mercat, el titular de l'explotació ramadera vol ampliar la capacitat de l'explotació per tal de reduir els costos d'explotació i garantir la viabilitat econòmica de la mateixa. Aquesta ampliació, tindrà en compte a més de la normativa específica per a la construcció, la normativa referent a l'ordenació de les explotacions ramaderes, a les dejeccions ramaderes i al benestar animal.

L'ampliació de les construccions ramaderes implicarà un augment de la capacitat ramadera de 93.600 aus, per obtenir una capacitat final de 178.600 pollastres d'engreix.

8.2 Serveis urbanístics

8.2.1 Subministrament d'aigua potable

El subministrament d'aigua a l'explotació ramadera procedeix d'un pou comunitari ubicat a la població d'Alcolver de la comunitat de regants Vilasec-Cogoll

Per tal d'establir el consum d'aigua al global de l'explotació s'ha realitzat a partir de les dades reals de la granja, estimant un consum de 8,4 litres per pollastre i engreixada, amb 5 engreixades anuals. Aquest consum queda recollit al quadre següent:

Volum (m ³ /dia)	Volum (m ³ /any)	Proc.	Ús
20,55	7.501,20	Pou	Abeurament animals
2,46	899,25	Pou	Desinfecció instal·lacions
Total	8.400,45		

8.2.2 Evacuació d'aigües residuals

El desenvolupament de l'activitat no genera abocament d'aigües residuals, ja que les neteges es duren a terme en sec. Pel que fa a les aigües pluvials, aquestes són segregades cap a l'entorn de l'explotació. En relació a les aigües procedents dels vestidors, seran abocades a la fossa sèptica corresponent, que es buidarà a través d'un gestor autoritzat.

8.2.3 Subministrament elèctric

Les noves naus disposaran d'instal·lació elèctrica segons el que prescriu el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries. Es sol·licita amb el present projecte, permís per instal·lació armari prefabricat (senyalitzat en plànol) per a instal·lació de la nova escomesa elèctrica que es sol·licitarà a la companyia instal·ladora. S'adjunta el tràmit d'alta de l'escomesa elèctrica amb la companyia subministradora

8.2.4 Recollida de Residus

Els residus que es generin a l'explotació ramadera són els que mostren la taula següent:

Tipus de residu	Classe	Codi CER	Producció anual
Residus de teixits d'animals	No especial	020102	2 %
Excrements d'animals, orina i fems (inclosa palla podrida)	No especial	020106	1.786 t/any
Residus de recollida especial (prevenció infeccions)	Especial	180202	240 l/any

8.2.5 Residus veterinaris

L'explotació disposa d'un contracte amb un gestor autoritzat per a la gestió dels residus agroquímics, medicaments, vacunes i altres assimilables.

8.2.6 Gestió de cadàvers

Per a la gestió d'animals morts, l'explotació disposa de pòlissa d'assegurança i de contracte de recollida pels animals morts amb un gestor de residus autoritzat.

8.2.7 Gestió de dejeccions ramaderes

La producció de nitrogen i la generació de gallinassa corresponent a l'explotació ramadera, en la situació proposada, es recullen a la següent taula:

Tipus de bestiar	Fase productiva	Capacitat (núm.)	Gallinassa (t/any)
Avícola (gallus gallus)	Engreix	178.600	1.786
Total explotació			1.786

8.2.8 Emmagatzematge de les dejeccions ramaderes

L'explotació ramadera avícola disposa de capacitat d'emmagatzematge amb dos femers ubicats dins les mateixes instal·lacions:

Identificació	Dimensions (m)	Material impermeabilitzant	Capacitat (m ³)
Femer 1	7,2 x 45 x 1,6	Formigó	875
Femer 2	7,2 x 45 x 1,6	Formigó	875
TOTAL			1.750

8.2.9 Pla de gestió de les dejeccions ramaderes

La gestió de les dejeccions ramaderes es realitza d'acord al Pla de Gestió PGDR IN-001117. La totalitat de les dejeccions generades es gestionen: el 99,85% fora del marc agrari (3.572 m³/any) a través de dos gestors de residus autoritzats, i el 0,15% restant (5,2 m³/any) dins del marc agrari.

9 Característiques de la construcció

La instal·lació comptarà amb les mesures necessàries per tal de donar compliment als requeriments establerts a la normativa urbanística municipal i a la resta de normativa de referència.

9.1 Característiques generals

Es pretenen construir dues noves naus (Nau F i Nau G) amb una superfície construïda total de 5.200 m². Cada nau estarà formada per un cos principal amb unes dimensions exteriors de 130 x 20 m, una superfície construïda de 2.600 m² cadascuna i una alçada d'arrencada de coberta de 4,62 m. Ambdues naus seran de característiques constructives idèntiques.

Nau	Ús/destinació	Superfície construïda (m ²)
Nau F (nova)	Pollastres engreix	2.600,00
Nau G (nova)	Pollastres engreix	2.600,00
Total		5.200,00

9.2 Descripció detallada de les edificacions

A continuació es fa una descripció detallada dels diferents sistemes que defineixen les naus projectades (veure plànols):

9.2.1 Moviments de terres

Per tal d'implantar les dues naus projectades, caldrà realitzar moviments de terra previs, que no suposaran cap impacte substancial, ja que s'implantaràn de manera coherent amb la topografia de la finca i es compensaran al màxim els moviments de terres. Prèviament, s'haurà executat la neteja de la capa vegetal i de l'arbrat existent a la zona d'actuació. Posteriorment es procedirà al replanteig de l'obra i s'excavaràn amb mitjans mecànics els pous i les rases per construir la fonamentació.

9.2.2 Fonamentació

Donades les característiques geotècniques del terreny, la situació del nivell freàtic i les característiques de l'edificació a construir, els fonaments es resolen amb sabates aïllades fetes in situ amb formigó armat HA-25/B/30/IIa i connectades a la resta de l'estructura a través de riostres. Les dimensions de les sabates i riostres són les que consten als plànols de fonamentació.

9.2.3 Estructura portant

L'estructura portant es resoldrà amb pilars metàl·lics IPE-270 situats cada 5 metres, amb una distància entre pòrtics de 5,00 m. Les jàsseres són de perfil IPE-240. L'estructura es completarà amb corretges superiors de perfil C PLF-C-250x2 i els corresponents arriostaments per garantir l'estabilitat longitudinal. La qualitat de l'acer serà S275.

9.2.4 Sistema envolvent

El sistema envolvent disposarà de 4 façanes que es resoldran amb panell sandvitx prelacat de 50 mm de gruix, formats per dues xapes metàl·liques prelacades de color RAL 3004 (o similar) i ànima aïllant de poliuretà injectat. Els panells es fixaran mitjançant cargols autoperforants amb junta.

9.2.5 Coberta

La coberta serà a dues aigües amb un pendent del 22% i estarà resolta a base de panells de xapa metàl·lica de 30 mm de gruix, prelacats de color RAL 3004 (o similar). Es disposarà d'un aïllament adequat incorporat al sistema de coberta per garantir les condicions tèrmiques i d'humitat necessàries per al benestar dels animals.

9.2.6 Pavimentació

El paviment interior serà de formigó armat HA-25/B/20/IIa amb malla electrosoldada 15x15 cm Ø6 mm, sobre base de tot-ú artificial compactat al 98% PM, i presentarà un acabat fratassat fi. El gruix de la llosa serà de 15 cm mínim.

9.2.7 Tancaments practicables

Als plànols es poden veure les obertures que es preveuen al projecte. Cada nau disposarà de portes d'accés a les façanes principals i de portes de servei a les façanes laterals. Es disposarà així mateix de finestres laterals practicables repartides al llarg de les façanes laterals, equipades amb malla antiocells.

9.2.8 Sistema de ventilació i climatització

Es disposarà d'un sistema de ventilació forçat format per 12 ventiladors amb una capacitat de renovació de 38.000 m³/h cadascun i 2 ventiladors addicionals de 20.500 m³/h. La capacitat total de ventilació de cada nau serà de 58.500 m³/h. L'admissió d'aire es realitzarà mitjançant finestres de doble efecte situades a les façanes laterals, equipades amb malla antiocells i accionament centralitzat.

El sistema de refrigeració serà de tipus "hidrocooling", format per panells d'humidificació. El sistema de calefacció estarà constituït per 4 escalfadors d'aire forçat de propà, distribuïts uniformement al llarg de cada nau, per garantir les condicions de temperatura idònia als pollets en la primera fase de creixement.

10 Seguretat en cas d'incendi

A continuació es fa l'anàlisi sobre la protecció contra incendis.

10.1 Protecció contra incendis d'establiments industrials

Les activitats agropecuàries queden excloses del compliment del "Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials" tal com s'especifica en l'àmbit d'aplicació del Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre:

Article 2.3: "Queden excloses de l'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament les activitats en establiments o instal·lacions nuclears, radioactives, les d'extracció de minerals, les activitats agropecuàries i les instal·lacions per a usos militars."

Per tant, no li és d'aplicació l'esmentat Decret.

10.2 Protecció contra incendis en establiments no industrials

L'objectiu de les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi s'indica en l'article 11 del Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. Tal com s'indica en els criteris d'interpretació i aplicació del document bàsic DB SI, l'aplicació de les condicions del DB SI és exigible en la mesura que existeixi risc per les persones i voluntària si únicament existeix risc a béns.

Per tractar-se de naus per allotjar aviram, s'aplicaran les condicions d'evacuació que s'indiquen a la secció 3 referent a l'evacuació d'ocupants.

10.2.1 Compatibilitat dels elements d'evacuació

Es disposa de diverses sortides d'evacuació, totes elles donen a l'espai exterior segur (veure plànol). L'ocupació de les naus és zero persones, d'acord amb la Taula 2.1 del DB SI, ja que es tracten de zones d'ocupació ocasional, accessibles únicament a efectes de manteniment (0 m²/persona).

Paràmetre DB SI 3	Resultat
Longitud dels recorreguts d'evacuació	No excedeix de 50 m (COMPLEIX)
Portes i passos $A \geq P/200 \geq 0,8$ m	COMPLEIX
Amplada de tota fulla de porta $0,6 < x > 1,2$ m	COMPLEIX
Escales interiors	NO PERTOCA (no n'hi ha)

10.2.2 Instal·lació de mesures de protecció contra incendis

Les naus disposaran de les mesures corresponents de protecció contra incendis: s'instal·larà enllumenat d'emergència en les portes de sortida cap a l'exterior.

Exteriorment es disposaran extintors polivalents ABC situats en cadascun dels accessos a les naus.

11 Estudi d'impacte i integració paisatgística

D'acord amb l'article 57 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i la resta de normativa urbanística de referència, és preceptiu un estudi d'impacte i integració paisatgístic en la sol·licitud de la llicència urbanística en sòl no urbanitzable. El contingut d'aquest estudi s'aportà en un document específic.

12 Sistema i termini d'execució

El sistema d'execució de les obres serà per Contracte i s'estableix un termini de dotze mesos per l'inici de les obres a partir de l'obtenció de la Llicència Municipal corresponent.

13 Pressupost aproximat

CAPÍTOL 1 – OBRA CIVIL

CAPÍTOL 1.- OBRA CIVIL

Subcapítol 1.01.- Moviments de terra	33.050,20 Euros
Subcapítol 1.02.- Fonamentació	67.958,47 Euros
Subcapítol 1.03.- Estructures	175.849,11 Euros
Subcapítol 1.04.- Tancaments	67.230,45 Euros
Subcapítol 1.05.- Coberta	64.023,62 Euros
Subcapítol 1.06.- Paviments	104.277,33 Euros
Subcapítol 1.07.- Pluvials i sanejament	29.832,60 Euros
Subcapítol 1.08.- Tancaments practicables	16.336,25 Euros
Subcapítol 1.09.- Gestió de residus	3.997,74 Euros
Subcapítol 1.10.- Control de qualitat	1.468,26 Euros
Subcapítol 1.11.- Seguretat i salut	9.526,59 Euros

Total Capítol 1 573.550,62 Euros

El Pressupost d'Execució Material del Projecte bàsic per a la Construcció de dues naus ramaderes per a l'ampliació de l'explotació Avícola Sendrós de MO 0250DR ascendeix a la quantitat de Cinc-cents setanta-tres mil cinc-cents cinquanta euros amb seixanta-dos cèntims

Reus, maig de 2026

Ferran Plana Pubill

Enginyer agrònom.

Col·legiat núm. 1.222

ANNEXOS

PROJECTE BÀSIC
Ampliació de l'explotació ramadera avícola
Granja Sendrós (Annex I) de marca oficial
0250DR

Sendrós Avícola, SCP

Ferran Plana Pubill. Enginyer agrònom Col.
1.222

Reus, maig 2026

ANNEX 1 Escriptura Parcel·la

ANNEX 2

Tràmit Escomesa Elèctrica

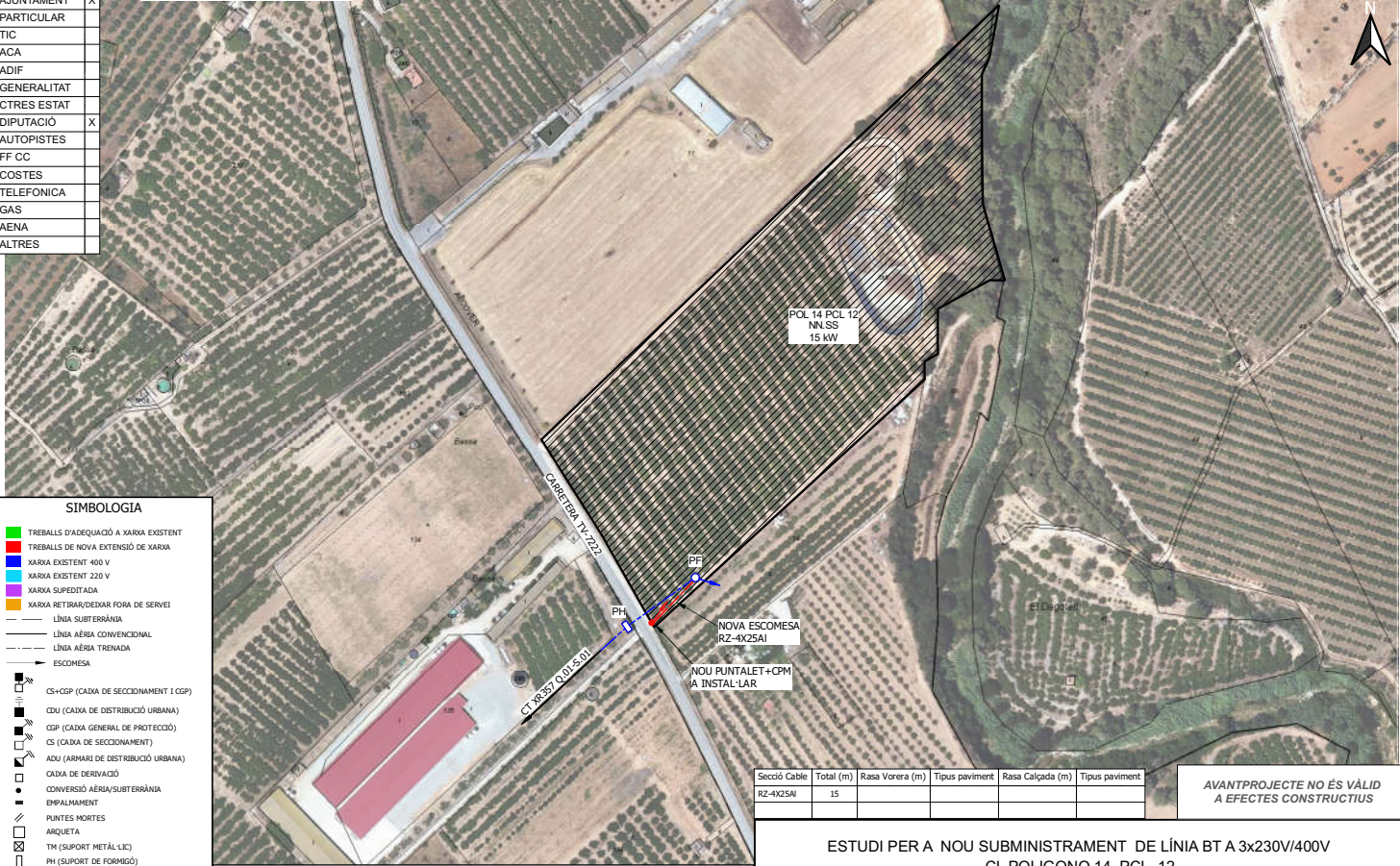
	CONDICIONADO TÉCNICO DE CONEXIÓN RECOMENDADO	Solicitud n°:
	SUMINISTROS INDIVIDUALES EN BAJA TENSIÓN	NUEVO SUMINISTRO

CLIENTE:	AVICOLA SCP
DIRECCIÓN DEL SUMINISTRO:	CL. POLIGONO 14, PCL, 12, 43460, ALCOVER, TARRAGONA
FECHA DE EMISIÓN:	16 de enero de 2026

RED DE DISTRIBUCIÓN 400/230 V													
SUMINISTRO		MONOFÁSICO / TRIFÁSICO	TRIFÁSICO					TABLA I					
POT. SOLICITADA (múltiplo de 0,1 kW o según la tabla de potencias activas normalizadas indicadas en la Resolución de 8 de septiembre de 2006, de la DGPEM)		P≤15 kW	15<P≤20 kW	20<P≤50 kW	50<P≤75 kW	75<P≤100 kW	100<P≤173,2 kW	Sección derivación individual	Calibre máximo de fusible recomendado (A) ⁽⁴⁾				
		X											
ACOMETIDA	AÉREA	RZ-4x25 Al 0,6/1kV		RZ-3x50 Al 54,6 Alm 0,6/1kV	RZ-3x95 Al 54,6 Alm 0,6/1kV	RZ-3x150 Al 80 Alm 0,6/1kV			Cables de cobre y aislamiento PVC	6	25		
	SUBTERRÁNEA	XZ1-4x50 Al 0,6/1kV			XZ1-3x95+1x50 Al 0,6/1kV	XZ1-3x150+1x95 Al 0,6/1kV	XZ1-3x240+1x150 Al 0,6/1kV			10	32		
CGP/CPM:	INTENSIDAD MÍNIMA	CGP 100 A (esquema7) CPM 63A CGP 160 A (esquema 9)		CGP 100 A (esquema 7) CGP 160 A (esquema 9)	CGP 160A	CGP 250A	CGP 400A	16		50			
	FUSIBLE Gg	NH 00 - Calibre s/tabla I ⁽¹⁾		NH 00 - Calibre s/tabla I ⁽¹⁾	NH 00 - Calibre s/tabla I ⁽¹⁾	NH 1 - Calibre s/tabla I ⁽¹⁾	NH 2 - Calibre s/tabla I ⁽¹⁾	25		63			
EQUIPO DE MEDIDA	ACTIVA ⁽²⁾	MULTIFUNCIÓN TG TIPO V CLASE A		MULTIFUNCIÓN TIPO IV CLASE B		MULTIFUNCIÓN TIPO III CLASE B				35	80		
	REACTIVA	MULTIFUNCIÓN TG TIPO V CLASE 3		MULTIFUNCIÓN TIPO IV CLASE 2		MULTIFUNCIÓN TIPO III CLASE 2				50	100		
	TRANSF.DE INTENSIDAD	NO ⁽³⁾			SI - CLASE 0,5S: 100/5: 32 kW a 103 kW 200/5: 63 kW a 173,2kW					70	125		
	REGL. VERIF.	NO ⁽³⁾			NECESARIA (ALTA SEGURIDAD)					95	160		
											120	160	
(1) SE DEBERÁ ASEGURAR SELECTIVIDAD CON EL IGA DE LA INSTALACIÓN INTERIOR.											Cables de cobre y aislamiento XLPE	150	250
(2) CONTADOR ESTÁTICO MULTIFUNCIÓN. SE PODRÁN INSTALAR EQUIPOS DE CLASE SUPERIOR A LA INDICADA.												185	250 (*)
(3) MEDIDA INDIRECTA OBLIGATORIA A PARTIR DE 63A O 43,648 kW EN RED 3x230/400V.												240	250 (*)
(4) CALIBRE CALCULADO, DE ACUERDO CON LA NORMA UNE-HD 60364-4-43, PARA ASEGURAR LA PROTECCIÓN FRENTE A SOBRECARGAS DE UNA DERIVACIÓN INDIVIDUAL DE LAS CARACTERÍSTICAS Y SECCIONES INDICADAS. ADICIONALMENTE EL PROYECTISTA/INSTALADOR DEBERÁ VERIFICAR QUE EL FUSIBLE SELECCIONADO GARANTIZA UNA ADECUADA PROTECCIÓN FRENTE A CORTOCIRCUITOS. SE CONSIDERA QUE LA SECCIÓN DE LAS PLETINAS EN EQUIPOS DE MEDIDA INDIRECTOS Y/O MODULARES PERMITE UNA INTENSIDAD MÁXIMA ADMISIBLE EQUIVALENTE A LA DE LA DERIVACIÓN INDIVIDUAL DE LA TABLA I.											Intensidades máximas admisibles de los cables de acuerdo con la tabla C.52.1. bis de la norma UNE-HD 60364-4-52, considerando un tipo de instalación B1. El proyectista/instalador calculará el calibre de los fusibles en otras condiciones (conductor, aislamiento o tipo de instalación distintos). (*) Calibre limitado para asegurar selectividad con los fusibles de la red de distribución de BT.		
LAS NUEVAS INSTALACIONES RECEPTORAS (Y LAS INSTALACIONES DE ENLACE A LAS QUE PUEDAN CONECTARSE) CUMPLIRÁN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE E-DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSION Y EL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSION (PARA LA POTENCIA TOTAL DEPENDIENTE DE ESTAS).													
	PARA CADA SUMINISTRO INDIVIDUAL SE DEBE POSICIONAR LA POTENCIA A CONTRATAR A FIN DE CONOCER LOS DATOS TÉCNICOS DE LOS COMPONENTES DE LA INSTALACIÓN PRIVADA RECOMENDADOS.												

AFECCIONS	
AJUNTAMENT	X
PARTICULAR	
TIC	
ACA	
ADIF	
GENERALITAT	
CTRES ESTAT	
DIPUTACIÓ	X
AUTOPISTES	
FF CC	
COSTES	
TELEFONICA	
GAS	
AENA	
ALTRES	

TM DE ALCOVER



SIMBOLOGIA

- TREBALLS D'ADEQUACIÓ A XARXA EXISTENT
- TREBALLS DE NOVA EXTENSIÓ DE XARXA
- XARXA EXISTENT 400 V
- XARXA EXISTENT 220 V
- XARXA SUPEDITADA
- XARXA RETIRAR/DEIXAR FORA DE SERVEI
- LÍNEA SUBTERRÀNIA
- LÍNEA AÈRIA CONVENCIONAL
- LÍNEA AÈRIA TRENADA
- ESCOMESA
- CS+CGP (CAIXA DE SECCIONAMENT I CGP)
- CDU (CAIXA DE DISTRIBUCIÓ URBANA)
- CGP (CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ)
- CS (CAIXA DE SECCIONAMENT)
- ADU (ARMARI DE DISTRIBUCIÓ URBANA)
- CAIXA DE DERIVACIÓ
- CONVERSIÓ AÈRIA/SUBTERRÀNIA
- EMPALMAMENT
- PUNTES MORTES
- ARQUETA
- TM (SUPORT METÀL·LIC)
- PH (SUPORT DE FORMIGÓ)
- PF (SUPORT DE FUSTA)
- SUPORT DE FUSTA CASAT
- SUPORT DE FUSTA AMB TORNAPUNTES
- SUPORT DE FUSTA VENTAT
- CADRETA
- CT (CENTRE DE DISTRIBUCIÓ)
- CTI (CENTRE DISTRIBUCIÓ INTÈMPIRE)

OBSERVACIONS

*El sol·licitant aportarà i instal·larà Puntalet + CPM en lateral del camí de servitud de pròpia parcel·la permanentment accessibles des de via pública.

*Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals i d'organismes - diputació de Tarragona.

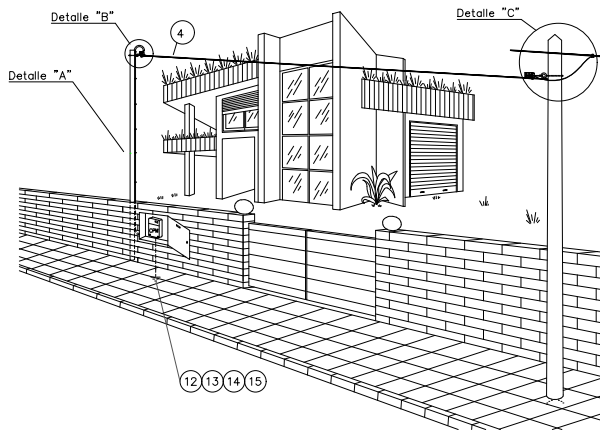
Secció Cable	Total (m)	Rasa Vorera (m)	Tipus paviment	Rasa Calçada (m)	Tipus paviment
RZ-4X25A	15				

AVANTPROJECTE NO ÉS VÀLID A EFECTES CONSTRUCTIUS

ESTUDI PER A NOU SUBMINISTRAMENT DE LÍNEA BT A 3x230V/400V CL POLIGONO 14, PCL, 12

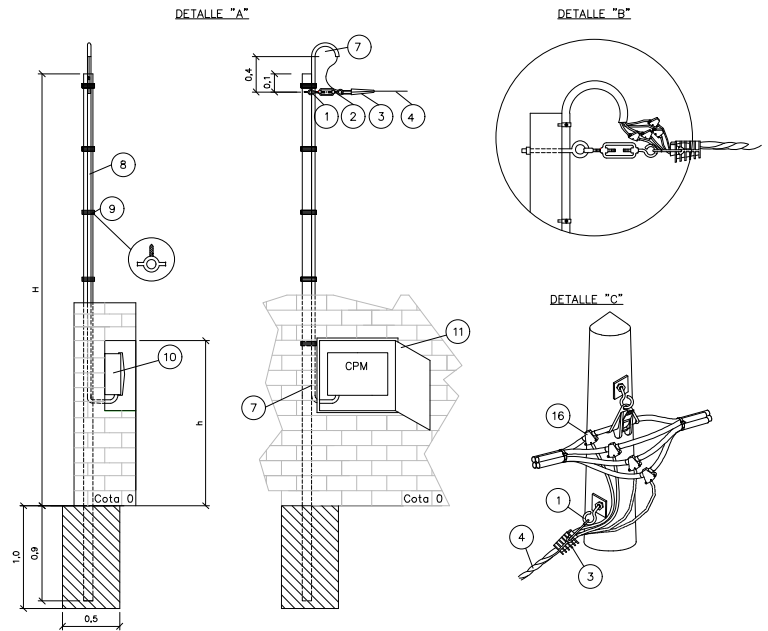
e-distribución

Núm. EXP: 1126243	ET:	Data: 13/01/2026
Potència: 15 kW	CT XR357 Q.01-S.01	
Client: AVICOLA SCP		Format: DIN-A3
TM DE ALCOVER		Escala: 1:2000
PLÀNOL DE PLANTA GENERAL BT		Nº Plànol: 1 de 1



POSICIÓN	MATERIALES
1	Gancho espiral acero (16x230 16x315 16x400)
2	Tensor M-10 con gancho y cáncamo 250 (RZ 4x25Al)
3	Pinza amarre acometidas (4x25mm ²)
4	Cable RZ 0,6/1kV (RZ 4x25)
5	Retención anclaje preformado
6	Guardacabos abierto 13 mm
7	Tubo de protección aislante de superficie. Resistencia al impacto fuerte y resistencia a la compresión fuerte. Tubo de protección aislante empotrado. Resistencia al impacto media y resistencia a la compresión media. Diámetro exterior tubo: Ø63mm.
8	Postelete metálico de 4"φ, y espesor de pared e>3,5 mm, galvanizado en caliente con tapa superior soldada. Altura útil H: la necesario para cumplir con las distancias mínimas al terreno de la acometida en su punto más desfavorable (6 metros en zonas de circulación rodada y 4 metros en el resto).
9	Grapas de sujeción del tubo de acero inoxidable o acero galvanizado (cada 35 cm)
10	Caja de Protección y Medida III (CPM)
11	Hornacina + puerta preferentemente metálica
12	Cable XZ1 0,6/1kV Cu 1x50 mm ²
13	Grapa para pica p. a t. Ac - Cu de 14,6 a 18,3 mm Ø
14	Pica cilíndrica Ac - Cu 14,6 mm Ø 2 m longitud
15	Cinta protección anticorrosiva
16	Conector bimetálico contacto o perforación de aislamiento

NOTA: En zonas de muy alta contaminación salina podrá sustituirse la pinza de amarre (3) por la retención preformada helicoidal para neutro fiador (5) con guardacabos (6).



Base de hormigón de 20N/mm²

h { Mínimo 1,50 m
Máximo 1,80 m

Cotas en metros

Plano modificado incluido en la guía de interpretación.

e-distribución

PROYECTO:	ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA INSTALACIONES DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN	FECHA:	ABRIL 2023
PLANO:	LÍNEAS AÉREAS DE BAJA TENSIÓN Acometida aérea a caja de protección y medida con postelete (II)	ESCALA:	-
		PLANO IV:	NR2002112
		HOLIA:	2 de 5

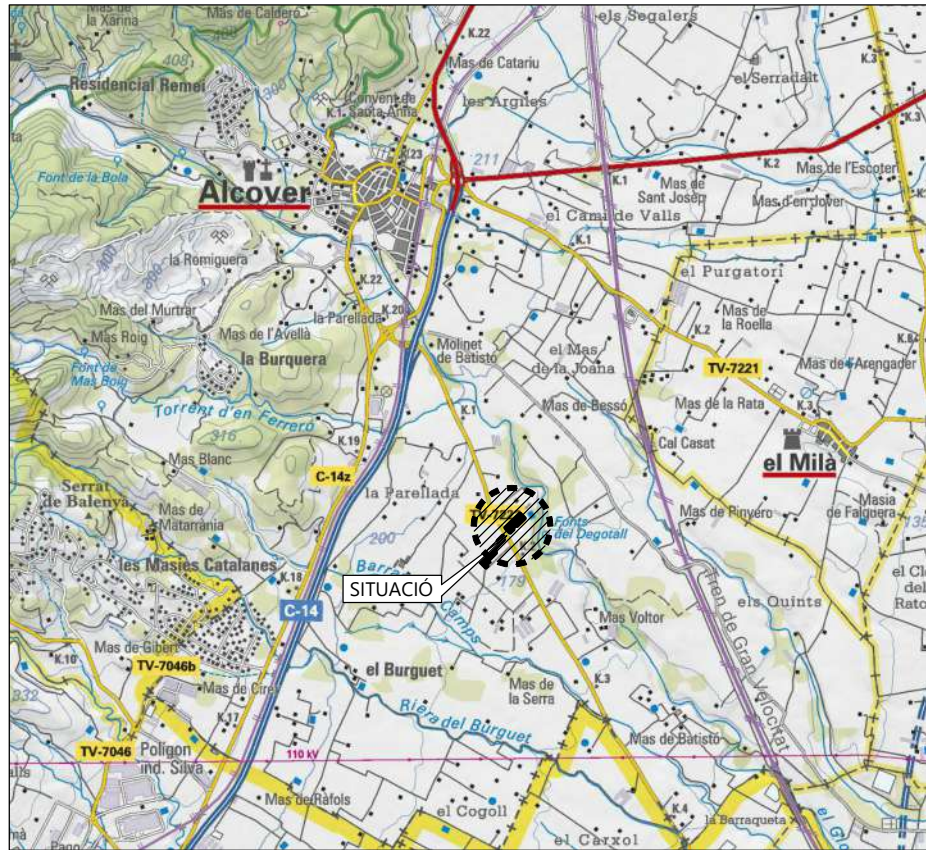
PLÀNOLS

PROJECTE BÀSIC
Ampliació de l'explotació ramadera avícola
Granja Sendrós (Annex I) de marca oficial
0250DR

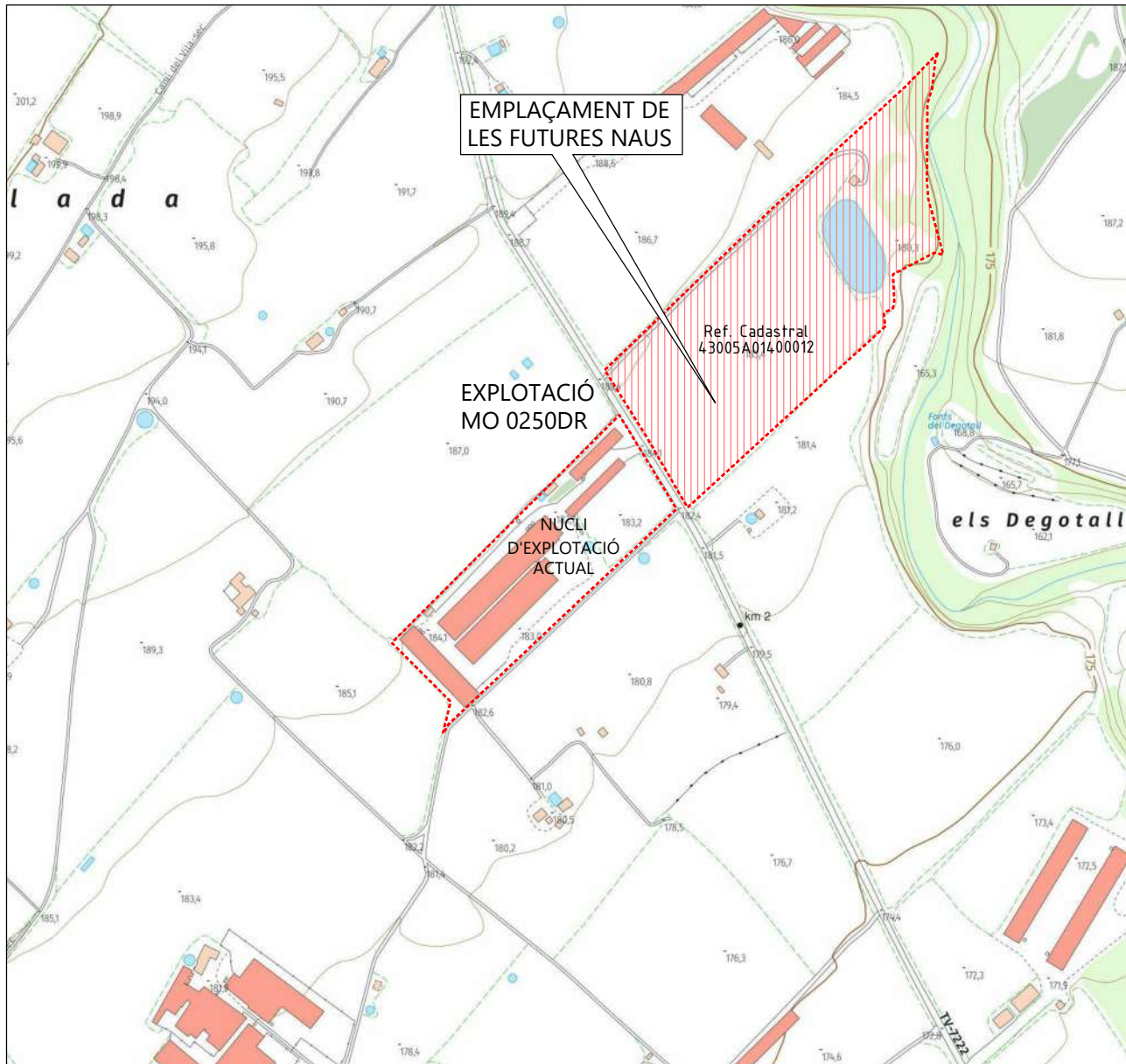
Sendrós Avícola, SCP

Ferran Plana Pubill. Enginyer agrònom Col.
1.222

Reus, maig 2026

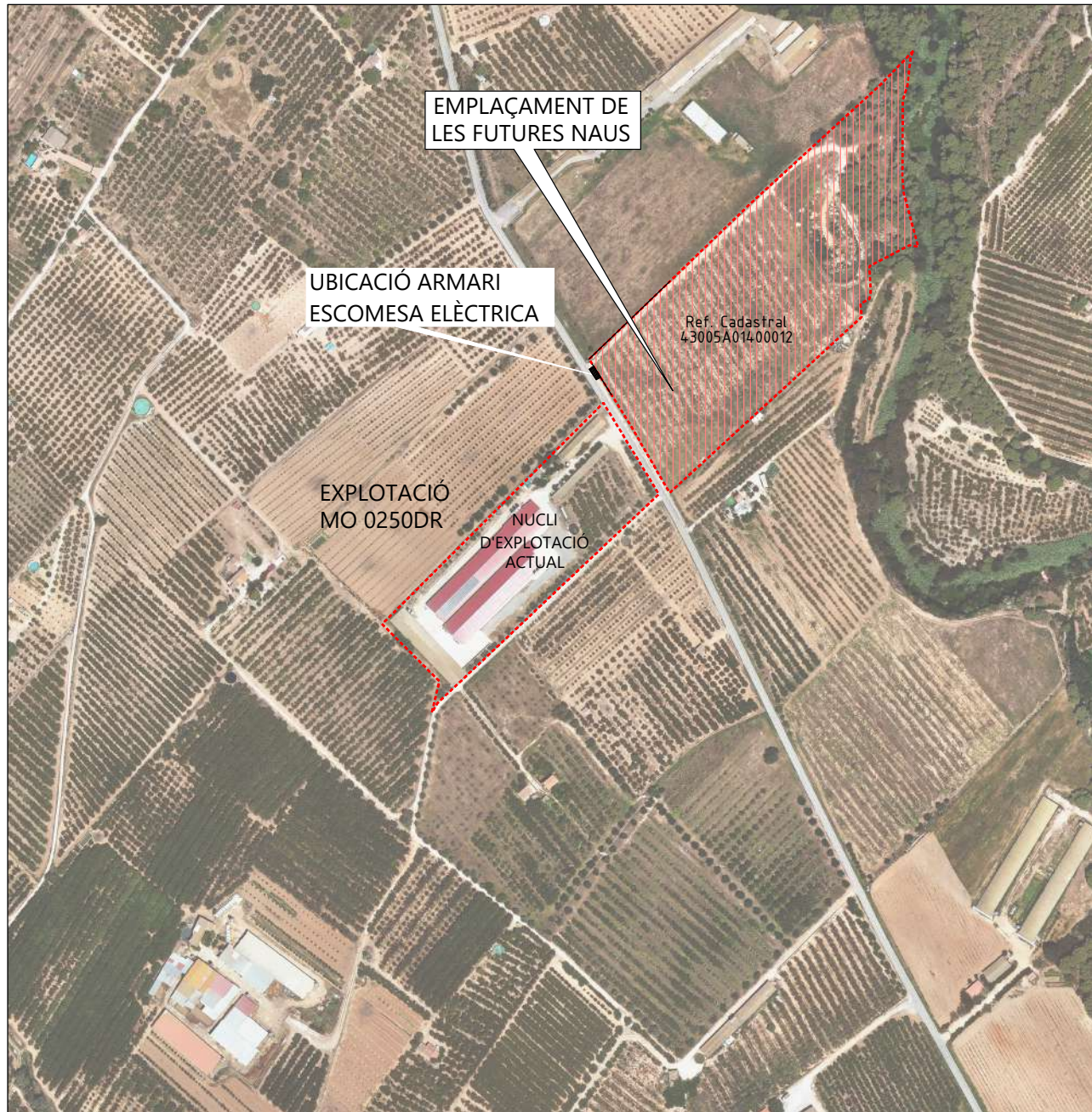


SITUACIÓ
E:1/50.000



TOPOGRÀFIC DE CATALUNYA
E:1/5.000

Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya



ORTOFOTOMAPA DE CATALUNYA
E:1/5.000

Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Projecte bàsic de la construcció de dues naus ramaderes per a l'ampliació de l'explotació avícola Sendrós de MO 0250DR situada al polígon 15, parcel·la 135 (nucli existent) i polígon 14, parcel·la 12 (nucli futur)

PROMOTOR
SENDRÓS AVÍCOLA, SCP
Situació
Alcover, (Alt Camp)
TÍTOL PLÀNOL

Situació i emplaçament.
Número Plànol
1
Full 1 de 1
Escales
Indicades
COMPROVAT
JCC
DIBUIXAT
PPB
Data Projecte
Març de 2026



ORTOFOTOMAPA DE CATALUNYA
E:1/2.500
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

ALTERNATIVA 1
(opció descartada)



ORTOFOTOMAPA DE CATALUNYA
E:1/2.500
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

ALTERNATIVA 2
(opció acceptada)

EMPLAÇAMENT DE LES NOVES NAUS

Polígon 14, parcel·la 12
TM d'Alcover (Alt Camp)

Explotació avícola Sendrós
Marca oficial 0250DR

Projecte bàsic de la construcció de dues naus ramaderes per a
l'ampliació de l'explotació avícola Sendrós de MO 0250DR
situada al polígon 15, parcel·la 135 (nucli existent) i polígon 14,
parcel·la 12 (nucli futur)

PROMOTOR
**SENDRÓS
AVÍCOLA, SCP**

Situació
Alcover.
(Alt Camp)

TÍTOL PLÀNOL

Emplaçament de les
noves naus.
Alternatives.

Número Plànol

Full
1 de 1

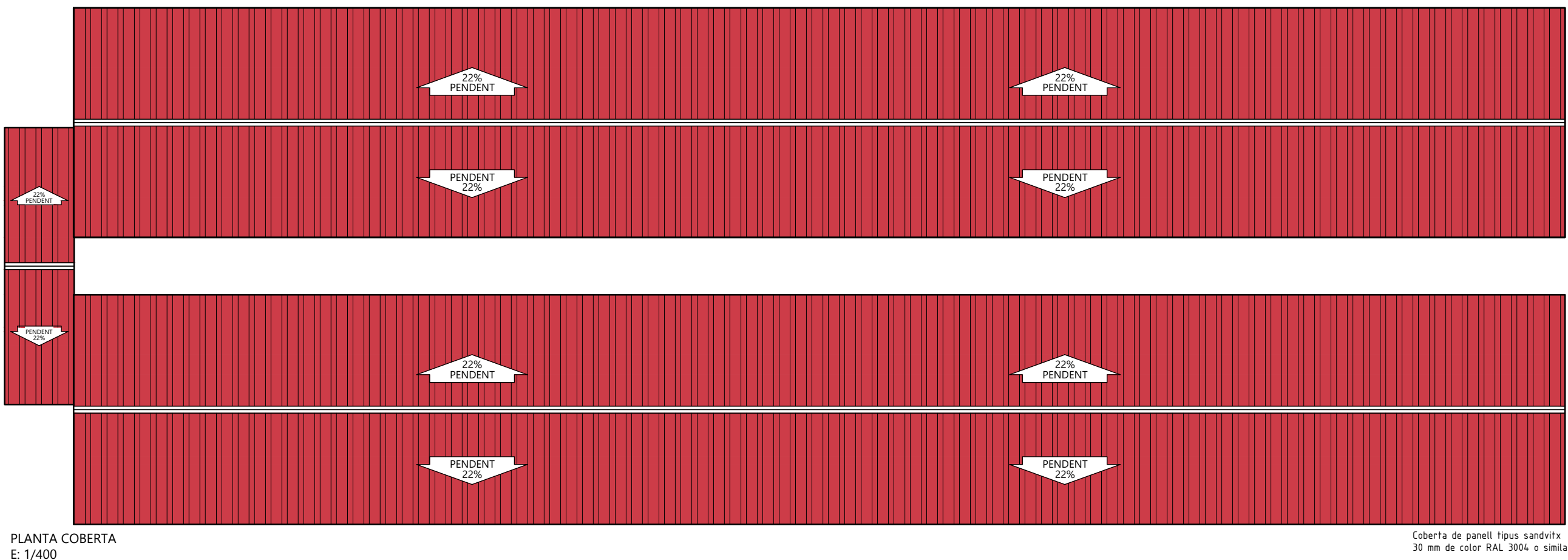
Escala
1/2.500

COMPROVAT
DIBUIXAT

Data Projecte
Març de 2026

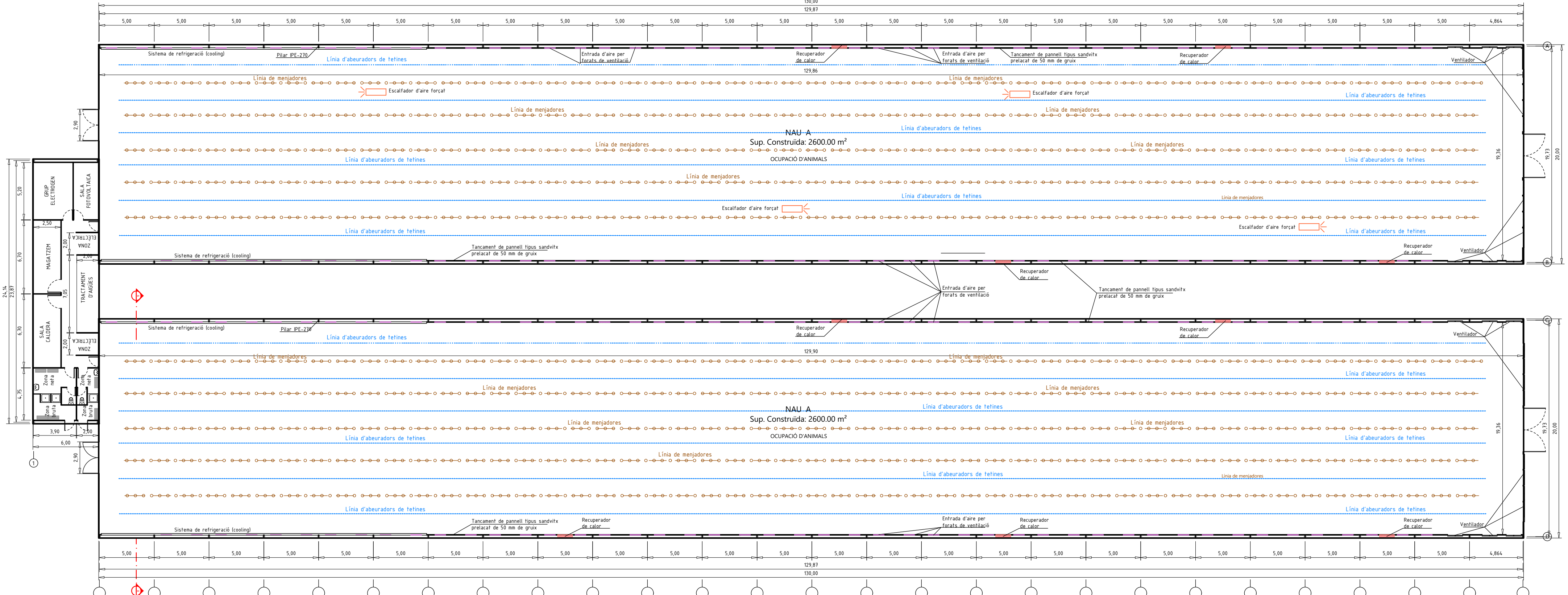
REDACTOR DEL PROJECTE

Ferran Plana Pubill
Enginyer Agrònom Col. 1222

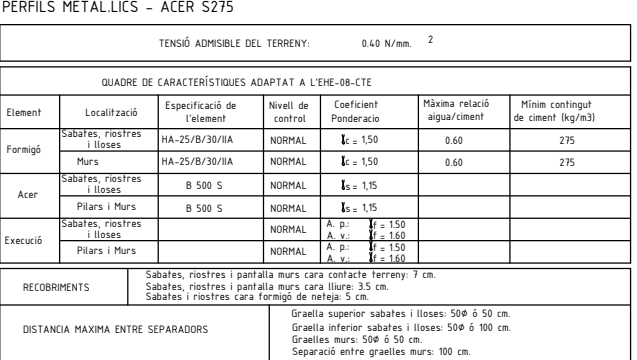


PLANTA COBERTA
E: 1/400

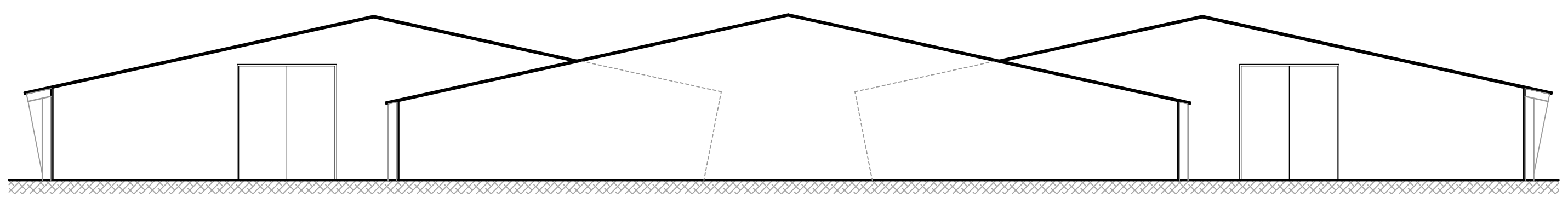
Coberta de panell tipus sandvitx
30 mm de color RAL 3004 o similar



PLANTA DISTRIBUCIÓ
E: 1/250



FAÇANES LATERAL
E: 1/250



FAÇANA PRINCIPAL
E: 1/150