



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT D'ALCOVER**

Núm.: 7

Caràcter: ordinari

Data: 15 d'abril de 2024

Horari: 18:00 h a 18:20 h

Lloc: Sala de reunions

Hi assisteixen:

Sr. Robert Figueras Roca, alcalde president

Sr. Josep Maria Girona Compte, regidor

Sra. Maria Roca Isern, regidora

Sra. Marta de Lucas Torrell, regidora

Sr. Josep Barberà Garcia, regidor

Sra. María Rosa Pérez López, secretària interventora

L'alcalde obre la sessió convocada per avui, amb el següent ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Una vegada el senyor alcalde ha donat lectura a aquest punt contingut a l'ordre del dia, pregunta als membres presents si desitgen realitzar cap al·legació a l'Acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 2 d'abril de 2024.

Queda aprovada per unanimitat.

2. ASSUMPTES ADMINISTRATIUS.

2.1. Proposta d'acord per aprovar la concessió de la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a l'Av. de les Comarques, parcel·la 16, de la Urbanització Mas Gassol. (exp. 602/2024)

Atesa la sol·licitud de llicència urbanística de Marc Arias Sancho, per a la construcció





d'un habitatge unifamiliar aïllat, a l'Av. de les Comarques, parcel·la 16, de la Urbanització Mas Gassol, i una vegada informada per l'arquitecte municipal i donat el vist i plau el regidor d'Urbanisme, se sotmet a aprovació,

OBRES DE NOVA PLANTA

NUM. EXP.	PROPIETARI	ADREÇA DE LES OBRES	
OBRES A REALITZAR		PRESSUPOST	IMPOST
Gest. 602/2024	Marc Arias Sancho	Av. de les Comarques núm. 2 (parc. 16)	
Exp. 5/24-N	Habitatge unifamiliar aïllat	Urbanització Mas Gassol	
		238.220,37	6.193,73

Vist l'informe del tècnic municipal, **S'ACORDA:**

PRIMER. APROVAR la sol·licitud presentada per Marc Arias Sancho, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a l'Av. de les Comarques, parcel·la 16, de la Urbanització Mas Gassol, i concedir el permís d'obres condicionat a les condicions tècniques generals, i a més a més:

- En base a l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, caldrà complir les següents condicions particulars:
 - Abans de l'inici de les obres caldrà aportar el topogràfic de la finca de referència i la justificació del compliment de l'article 21 del POUM que diu que "Les plataformes d'anivellament que toquen als límits de parcel·la no podran situar-se a més d'1,50 metres per damunt o a més de 2,20 metres per sota de la cota natural del límit" i que "Les plataformes d'anivellament a l'interior de parcel·la, tret dels soterranis, hauran de disposar-se de manera que no sobrepassin uns talussos ideals de pendent 1:3 (alçària:base) traçats des de les cotes, per damunt o per sota, possibles segons l'apartat anterior, a les llindes".

També caldrà justificar la posició del nivell de la planta baixa respecte del terreny i les alçades de les tanques.

En qualsevol cas, pel que fa als moviments de terres, caldrà donar compliment a l'article 21 del POUM.

En qualsevol cas, d'acord amb l'article 65 i 66 del POUM, el sostre de la planta soterrani haurà de tenir el sostre a menys d'un metre per sota o per sobre de la cota definitiva del terreny.
 - Abans de l'inici de les obres caldrà aportar el Document d'acceptació d'un gestor de residus autoritzat, el qual garanteix la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
 - En qualsevol cas, pel que fa a les tanques, caldrà donar compliment a l'article 123.4 del POUM que diu que "Les de separació de partions entre veïns s'amidaran des de la cota natural del terreny en aquest límit. L'alçada màxima de les tanques serà 1,80 m, es podran fer amb material massís fins una cota





màxima de 0,90 metres per damunt de la vorera o del terreny i s'acabarà amb reixes, tela metàl·lica o preferentment, amb vegetació d'arbust viu".

4. En qualsevol cas caldrà donar compliment al Reglament electrotècnic de baixa tensió.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la part interessada.

Sotmesa a **votació** dels assistents, queda aprovada per unanimitat.

2.2. Proposta d'acord d'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcover i l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover. (exp. 923/2024)

L'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover és una entitat cultural dedicada a difondre el fet geganter.

L'Ajuntament d'Alcover i l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover tenen objectius comuns i, per tant, es precisa una col·laboració estreta que permeti precisar el desenvolupament de l'activitat cultural d'aquesta entitat.

Per tal de facilitar els desplaçaments de l'Associació en les participacions d'esdeveniments culturals fora de la localitat d'Alcover, l'Ajuntament té la intenció de cedir l'ús de vehicles de titularitat municipal.

En aquest sentit, s'ha redactat el Conveni amb el contingut següent:

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE GEGANTERS I GRALLERS D'ALCOVER I L'AJUNTAMENT D'ALCOVER

A Alcover, a data de la signatura electrònica

REUNITS

*D'una part, l'**AJUNTAMENT D'ALCOVER**, representada en aquest acte pel Sr. Josep Maria Girona Compte, les circumstàncies personals del qual no es detallen per actuar en l'exercici del seu càrrec com a regidor de l'Ajuntament d'Alcover, CIF P4300500H, domicili a Plaça Nova núm. 3 d'Alcover (CP 43460). Es troba facultat per la signatura d'aquest contracte en virtut de l'acord adoptat pel Ple de data 17 de juny de 2023, assistit per la Secretària-Interventora de la Corporació, senyora M. Rosa Pérez López.*

*D'altra part, el senyor Jorge Garcia Martínez, amb NIF número 47.758.463K, en qualitat de president de l'**ASSOCIACIÓ DE GEGANTERS I GRALLERS D'ALCOVER**,*





CIF G55686695, i adreça electrònica a efectes de notifikacions: gegants.alcover@gmail.com.

Que l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover és una Entitat cultural dedicada a difondre el fet geganter.

Que tant l'Ajuntament d'Alcover com l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover tenen objectius comuns i que, per tant, és precisa una col·laboració estreta que permeti precisar el desenvolupament de l'activitat cultural d'aquesta entitat.

Les parts compareixents es reconeixen capacitat legal suficient per atorgar el present conveni de col·laboració, raó per la qual i com a antecedent bàsic de l'operació.

En virtut de l'exposat, les parts acorden celebrar el present conveni de col·laboració de conformitat amb les següents:

EXPOSEN

PRIMER. *Que aquest Ajuntament té l'objectiu de promoure la vida sociocultural en el municipi, fomentant les activitats de caràcter artístic i cultural, per la qual considera precís col·laborar amb les entitats locals.*

SEGON. *Que aquest Ajuntament, té competència per subscriure aquest conveni objecte de col·laboració.*

TERCER. *Que aquest Ajuntament i l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover concreten les seves actuacions en el marc del present conveni de col·laboració.*

A l'efecte de dur a terme l'acció que es pretén, les parts citades aproven les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. *El present conveni té per objecte plasmar les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre aquest Ajuntament i l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover.*

SEGONA. *Per dur a terme l'objecte del present conveni, les parts signatàries es comprometen al següent:*

- a) *Per tal de facilitar els desplaçaments de l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover, en les participacions d'esdeveniments culturals fora de la localitat d'Alcover, l'ajuntament cedirà l'ús dels vehicles de titularitat municipal amb matrícula 3165-DHR, 1919-FXR i 3005-HVY.*
- b) *L'ús del vehicle està limitat al transport del material de la colla i d'un màxim de tres ocupants.*
- c) *Caldrà comunicar prèviament a l'ajuntament, amb una antelació mínima de tres dies de la data de recollida i d'entrega del vehicle.*





AJUNTAMENT D'ALCOVER

- d) *El vehicle es recollirà i es tornarà a les instal·lacions de la Brigada Municipal, situades a la plaça de la Garriga núm. 5 d'Alcover.*
- e) *Les despeses de combustible del vehicle aniran a càrrec de l'ajuntament d'Alcover.*
- f) *Els conductors autoritzats del vehicle de titularitat municipal, amb matrícula 3165-DHR, 1919-FXR i 3005-HVY, seran els següents membres de l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover :*
- Jorge Garcia Martínez - DNI 47758463K
 - Anton Ribellas Manero - DNI 39896766T
 - Frederic Alonso Sans - DNI 39905179H
 - Joan Soler Maideu - DNI 39866656C

TERCERA. *L'òrgan encarregat d'orientar i fer el seguiment de les accions desenvolupades és l'Alcalde de l'Ajuntament d'Alcover i el regidor delegat de Cultura del mateix Ajuntament.*

QUARTA. *El present conveni tindrà una durada de quatre anys, podent ser prorrogat tàcitament, per igual període de temps, si cap de les parts procedeix a la seva denúncia.*

CINQUENA. *En tots aquells aspectes, legislatius i de funcionament, no continguts en el Conveni serà d'aplicació la legislació Civil a Catalunya.*

SISENA. *Les causes de resolució del present conveni seran :*

Per l'incompliment d'alguna de les parts.

- *De mutu acord.*
- *Per causes sobrevingudes que impossibilitin el compliment de les clàusules del conveni.*

SETENA. *Les parts que subscriuen es comprometen, en la mesura que els correspongui, a assumir les determinacions establertes en el present conveni.*

Ambdues parts sotmetran les qüestions litigioses que puguin plantejar-se a la competència de la Jurisdicció Civil.

I en prova de conformitat, se signa el present conveni, per duplicat, en el lloc i data a dalt indicat.

.../..."

Per això, **S'ACORDA:**

PRIMER. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcover i l'Associació de Geganters i Grallers d'Alcover.





AJUNTAMENT D'ALCOVER

SEGON. **FACULTAR** al regidor de Cultura, Sr. Josep Maria Girona Compte, per a la signatura del present conveni i de tot el que d'ells se'n derivi.

TERCER. **COMUNICAR** aquest acord als interessats.

Sotmesa a **votació** dels assistents, queda aprovada per unanimitat.

I, sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió i del seu contingut, com a secretària d'aquest òrgan en la sessió celebrada el dia d'avui, estenc aquesta acta amb el vistiplau de l'alcalde president.

Alcover, a la data de la signatura electrònica

