




Unitat / Àrea Secretaria U186		
Codi de verificació  6A31345R554Y5N020YL3		
Document SEC19I20R	Expedient TUR/13/2024	Data 26-06-2025

Interessat/ada de l'expedient

Localització de l'activitat

Assumpte

APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS USOS I SERVEIS DE L'ÀREA D'ESTACIONAMENT D'AUTOCARAVANES I CAMPERS DE SANT SADURNÍ D'ANOIA - Expedient TUR/13/2024

**NICOLÁS GALLARDO ZAMORA, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA,****CERTIFICO:**

Que el PLE MUNICIPAL, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 25 de juny de 2025, va adoptar, entre d'altres, l'acord que es transcriu a continuació:

**6 - APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS USOS I SERVEIS DE L'ÀREA D'ESTACIONAMENT D'AUTOCARAVANES I CAMPERS DE SANT SADURNÍ D'ANOIA - Expedient TUR/13/2024**

**Assumpte:** aprovació de l'ordenança reguladora dels usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes i campers de sant sadurní d'anoia - Expedient TUR/13/2024

**Antecedents de fet**

L'any 2018, l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia es va adherir a la xarxa RV Penedès Sites & Vineyards, la xarxa d'àrees d'estacionament RV (Recreational Vehicles, vehicles recreatius com ara autocaravanes, campers, furgonetes) del Penedès, a través del Consorci de Promoció Turística del Penedès. En aquell moment es va habilitar una àrea especial per l'estacionament d'aquest tipus de vehicles a la zona delimitada i senyalitzada a tal efecte situada al carrer de les Flors, s/n de Sant Sadurní d'Anoia (Barri Vilarnau), per això es fa necessari la regulació de l'activitat.

Atès que en data 18 de desembre de 2024, l'alcalde-president va dictar el decret número 4.097/2024 que resolvia incoar expedient per a l'aprovació de l'esmentada ordenança.

Atès que, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 13/2025, de 08 de gener de 2025, es va sotmetre la iniciativa al tràmit de consulta pública prèvia, donant compliment a allò que disposa l'article 133 LPAC, per un termini de vint (20) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació a l'e-Tauler municipal, d'acord amb la memòria que consta a l'expedient que justifica la necessitat de la elaboració de l'Ordenança reguladora dels usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes i campers de Sant Sadurní d'Anoia.

No hi ha hagut aportacions a la consulta pública prèvia, segons consta en certificat del Secretari de data 10 de març de 2025.

Atès que, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 990/2025, de 24 de març es crea la Comissió d'Estudi per a l'aprovació de l'Ordenança reguladora dels usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes i campers de Sant Sadurní d'Anoia.

Atès que en data 29 d'abril de 2025 es reuneixen els membres de la Comissió d'estudi per a l'aprovació de la citada

Ordenança, i es vota per unanimitat un redactat d'ordenança reguladora definitiva.

Vist l'informe jurídic favorable de data 9 de juny de 2025, on es fan unes aportacions que cal modificar en la redacció final de l'ordenança, que s'annexa a aquesta proposta.

#### Legislació aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. Articles 4, 22.2.d), 25.2.a), 25.2.j) 49 i 70.2.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. Articles 6, 8, 52, 66, 178 i 237.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques (LPAC). Articles 127 al 133.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL).
- Reial Decret 256/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).
- Els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS).
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG)

Per tot l'anterior, es proposa l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.**- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora dels usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes i campers de Sant Sadurní d'Anoia, que figura com annex al present acord.

**SEGON.**- Sotmetre l'acord d'aprovació inicial, juntament amb el projecte de la norma a informació pública i audiència als interessats pel termini de 30 dies hàbils per a la presentació de reclamacions i suggeriments, mitjançant publicació d'aquest acord al tauler d'edictes electrònic (E-tauler), al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i a uns dels mitjans de comunicació escrita diària.

**TERCER.**- Establir que si no hi ha cap al·legació a l'aprovació inicial d'aquesta ordenança, quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap altre tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació íntegra del seu contingut al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, una vegada hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de règim local.

**QUART.**- Disposar que el text de la ordenança una vegada aprovada definitivament es faci pública a la pagina web municipal als efectes de donar compliment a la normativa vigent en matèria de transparència.

**CINQUÈ.**- Donar trasllat d'aquest acord al Servei de Turisme, Policia Local i Transparència, als efectes oportuns.

## **ANNEX**

### **ORDENANÇA REGULADORA DELS USOS I SERVEIS DE L'ÀREA D'ESTACIONAMENT D'AUTOCARAVANES I CAMPERS**

#### **PREÀMBUL**

L'autocaravanisme en sentit ampli és una modalitat de desplaçament i de turisme que s'està estenent i cada vegada hi ha més vehicles adaptats per utilitzar-los com habitatge temporal en circulació. Així i tot, no existeix una normativa específica que reguli l'ús d'aquests singulars vehicles.

L'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia ha habilitat una àrea especial per l'aparcament i pernocta per autocaravanes que inclou els campers, per això es fa necessari la regulació de l'activitat.

L'Ajuntament facilitarà accés senzill, universal i actualitzat a la normativa en vigor. Per a l'elaboració d'aquesta norma, s'ha fet una consulta preliminar per a possibilitar als destinataris, tenir participació activa en l'elaboració d'aquesta.

Aquesta iniciativa evita càrregues administratives innecessàries o accessòries i racionalitza la gestió dels recursos públics.

#### **Article 1.- Objecte**

La present ordenança té per objecte regular els usos i serveis de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes de Sant Sadurní d'Anoia, ubicada a carrer de les Flors, s/n de Sant Sadurní d'Anoia (Barri Vilarnau)

#### **Article 2.- Definicions**

A l'efecte d'aplicació de la present Ordenança, es tindran en compte les següents definicions de tipologia de vehicle que pot estacionar en aquesta àrea delimitada:

- **Autocaravana:** Vehicle automòbil especial dedicat al transport de persones i en el qual a partir d'un xassis i motor

se li ha aplicat una cèdula habitable i ha estat homologada per a ser usada com a habitatge, contenint el següent equipament mínim: seients i taula, llits, cuina i armaris.

- **Camper:** Vehicles derivats d'una furgoneta per a ús acampador, condicionat per a, com a mínim, pernoctar en el seu interior.

Aquests són els únics vehicles que es podran estacionar a l'àrea. La resta de vehicles tenen prohibit l'accés a l'àrea d'autocaravanes (amb excepció dels autoritzats per l'Ajuntament).

La mida màxima dels dos tipus de vehicle autoritzat serà de: 10 (deu) metres de llarg i 2,5 (dos i mig) metres d'amplada.

### **Article 3.- Circulació d'autocaravanes pel municipi**

Les autocaravanes podran circular per Sant Sadurn d'Anoia amb els mateixos criteris que la resta de vehicles conforme la normativa de trànsit i seguretat viària. La pernocta només serà permesa dins l'àrea d'estacionament habilitada.

### **Article 4.- Normes per a l'ús de l'àrea d'estacionament d'autocaravanes**

- a) El temps màxim d'estacionament es limita a 48 hores dins de l'àrea.
- b) L'espai queda limitat a l'ús exclusiu a autocaravanes i campers. Excloent en aquest cas, a les caravanes i altres vehicles.
- c) L'àrea no disposa de servei de vigilància. L'ajuntament no es fa responsable dels incidents, robatoris o similars que es puguin produir als vehicles estacionats.
- d) Els usuaris estan obligats a respectar i preservar la zona d'estacionament i complir les normes de convivència i de bon veïnatge amb la resta d'usuaris, respectant el descans dels veïns.
- e) Els vehicles estacionats podran obrir finestres respectant en tot moment les delimitacions de l'espai de cada plaça, abstenint-se en tot cas de treure a l'exterior cadires, taules, tendals, para-sols i altres estris.
- f) No està permès fer foc.
- g) L'Ajuntament podrà disposar puntualment de les zones destinades a l'àrea per a altres usos sense que això impliqui cap mena d'indemnització pels usuaris.
- h) Només els usuaris d'autocaravanes i campers tenen permès l'ús del servei per l'evacuació d'aigües grises i aigües negres, així com el punt d'aigua potable. Cadascun dels serveis esmentats s'utilitzarà exclusivament per la finalitat expressada. Els usuaris han de mantenir la higiene de l'espai i ser responsables del consum d'aigua.
- i) No es permet el rentat de vehicles.

### **Article 5.- Règim sancionador**

Es considerarà infracció lleu amb multes de **fins a 100 €**:

- L'acampada lliure en l'àrea d'autocaravanes.
- La neteja de vehicles en l'àrea d'autocaravanes.
- L'aparcament de qualsevol tipus de vehicle diferent a l'autocaravana dins de l'àrea.
- L'estacionament durant més de 48 hores.
- L'ús del punt d'aigua potable per a altres usos no especificats en aquesta ordenança reguladora.

Es considerarà infracció greu amb multes de **fins a 300 €**:

- L'acampada lliure fora de l'àrea d'autocaravanes.
- L'emissió de sorolls fora dels horaris establerts, que contravinguin el que s'estableix en aquesta ordenança o que provinquin d'aparells de so.
- L'abocament de residus fora de les zones assenyalades.
- El mal ús de l'àrea contravenint la present ordenança, la manca d'higiene, les molèsties al veïnat o als altres usuaris.

Es considerarà infracció molt greu amb multes de **fins a 600 €**:

- El deteriorament dels equipaments de l'àrea, el mobiliari urbà, la jardineria i la senyalització.
- El mal ús de l'àrea que provoqui danys irreversibles al servei.
- La total obstaculització del trànsit amb el vehicle sempre que no hi concorrin causes de força major.

### **Article 6. Termini pagament multes**

El termini pel pagament de les multes: podran abonar -se en el termini de 20 dies naturals la qual cosa comportarà un descompte del 50% sobre el total de l'import, fet que estarà subjecte a que l'infractor reconegui la seva responsabilitat, procedeixi al pagament voluntari i desisteixi i/o renunciï a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció, en els termes de la legislació de procediment administratiu comú.

### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

Única

Queden sense efecte totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al contingut d'aquesta Ordenança.

### **DISPOSICIONS FINALS**

Primera

En tot allò que no es reguli en aquesta Ordenança, s'estarà al que disposin les normes en matèria de trànsit i altra normativa del mateix Ajuntament i/o d'àmbit superior.

**VOTACIÓ** : L'acord és aprovat per unanimitat dels membres presents.

I perquè així consti, fent expressa l'advertència de l'article 206 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, als efectes oportuns lliuro la present certificació d'ordre i amb el vistiplau del senyor Pere Vernet Caldú, alcalde d'aquest Ajuntament, a Sant Sadurní d'Anoia, 26 de juny de 2025.

Vist-i-plau,