Codi Segur de Verificació: [redacted]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170486_2021_873799
Data d'impressió: 23/02/2021 14:04:15
Pàgina 1 de 25
SIGNATURES
1.- TCAT P Tomàs Soler Navarro - DNI [redacted] (Secretari), 12/01/2021 11:44

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2020

Identificació de la sessió:
Núm. PLE2020000010
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 25 de novembre de 2020
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 21:45 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Sr. Maurici Jiménez Ruiz, alcalde, regidor delegat d'Hisenda, Comunicació, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil (PSC-PMC)

Sra. Mònica Ríos García, regidora delegada de Dinamització Comunitària, Participació Ciutadana i Recursos Humans (PSC-PMC)

Sr. Carles Méndez López, 2n tinent d'alcalde, regidor delegat de Serveis i Medi Ambient (PSC-PMC)

Sra. Pilar Ferrero Fresno, regidora delegada de Benestar Social, Salut Pública i Noves Tecnologies (PSC-PMC)

Sr. Josep Amat Calvet, 4rt tinent d'alcalde, regidor delegat de Cultura i Ensenyament (PSC-PMC)

Sra. Montserrat Rovira Ramos, 1a tinenta d'alcalde, regidora delegada d'Acció Territorial i Urbanisme (ERC-AM)

Sr. Joan Barceló Marull, 5è tinent d'alcalde, regidor delegat de Promoció Econòmica, Activitats Econòmiques i Via Pública (ERC-AM)

Sra. Jenny Xufré Marcé, regidora delegada de Turisme (ERC-AM)

Sr. Pedro Torres López, 3r tinent d'alcalde, regidor delegat d'Infància, Joventut i Esports (VAeC-ECG)

Sr. Joan Giraut Cot, regidor (J x Cat)

Sr. Christian Prat Galceran, regidor (J x Cat)

Sra. Pilar Rojas Molina, regidora (J x Cat)

Sr. Joel Masdeu Plana, regidor (J x Cat)

Sra. Mònica Mir Cruañas, regidora (J x Cat)

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Sr. Adrià Tauler Bona, regidor (SOM-TE)

Sra. Sònia Sànchez Ruart, regidora (SOM-TE)

Sr. José Luís Villa Montava, regidor (C's)

Secretari

Sr. Tomàs Soler Navarro, assistit de la funcionària Sra. Margarita Casanovas Mercadé

Interventor

Sr. Josep Serra Oliveras

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

2.- Control dels òrgans de govern - Informació de l'alcaldia.

2.1.- Moviments plantilla octubre-novembre 2020.

2.2.- Subvencions.

2.3.- Relació de decrets

2.4.- Resolucions Judicials

3.- Dictàmens.

3.1.- Secretaria. Acceptació usdefruit parcial de l'edifici propietat del Centre Avenir Fanalenc.

3.2.- Taula Local habitatge PDA

3.3.- Turisme. Renovació conveni de cessió de la nau municipal pel període d'un any fins novembre 2021 a l'associació del Pessebre Vivent de Castell d'Aro.

3.4.- Turisme. Cessió de les naus municipals de carnaval a les colles locals de Castell - Platja d'Aro.

3.5.- Acció Territorial. Aprovar una reducció de la sanció urbanística imposada per acord del Ple de 14 de novembre de 2018, per restauració voluntària parcial de la mesura de restauració ordenada.

3.6.- Acció Territorial. Aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana PMU 1 Doctor Trueta.

3.7.- Acció Territorial. Assumir la iniciativa pública per formular una modificació puntual del POUM al carrer Corrons.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

3.8.- Intervenció. Aprovació pressupost 2021.

4.- Mocions

4.1.- Moció en suport a la petició dels Consell Esportius de Catalunya per declarar l'activitat física "Be Essencial".

5.- Assumptes urgents.

6.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

El **Sr. Adrià Tauler** demana que es concreti la seva intervenció recollida a la pàgina 14 sobre la implantació del servei d'aparcament d'autocaravanes, ja que el que va preguntar és si legalment és correcte ampliar l'horari d'aparcament a l'hivern que fixa la normativa.

El Sr. Pedro Torres diu que a la pàgina 31 on diu *Consell escolar* ha de dir *Consell esportiu*.

Amb aquestes esmenes, que s'ha comprovat prèviament s'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament l'acta de la sessió celebrada el dia 21 d'octubre de 2020.

2.- Control dels òrgans de govern - Informació de l'alcaldia.

El **Sr. alcalde**, abans d'entrar en aquest punt, felicita i agraeix els serveis prestats a la corporació per dos empleats públics que s'han jubilat recentment, el Sr. Jaume Clot i la Sra. Marta Juyà i els hi desitja lo millor en aquesta nova etapa seva de jubilació.

El **Sr. Adrià Tauler** s'afegeix a la felicitació i agraïment del Sr. alcalde.

El **Sr. Joan Giraut** diu, en relació a la subvenció de l'ACA, que entén els motius perquè s'ha renunciat i no s'ha fet l'obra i que hi ha una nova convocatòria -que ha entrat per registre- i està segur que l'equip de govern farà tots els tràmits addients.

L'alcalde diu que tothom sap els motius de la renuncia i que l'equip de govern té present la nova convocatòria.

3.0.- Dictàmens.

3.1.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Recursos Humans, Comunicació, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil del dia 19 de novembre de 2020.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Acceptació usdefruit parcial de l'edifici propietat del Centre Avenir Fanalenc.

DICTAMEN:

ACCEPTACIÓ D'USDEFRUIT PARCIAL PROPOSAT PEL CENTRE L'AVENIR FANALENC

ANTECEDENTS

I. Mitjançant escrit de data 01.04.2019, E2019005001, l'associació Centre l'Avenir Fanalenc proposa a l'ajuntament la cessió de les dues plantes superiors de l'edifici de la seva propietat situat a l'avinguda Cavall Bernat, 47-49, per destinar-lo a activitats físiques, culturals i d'arts escèniques, a canvi de que l'ajuntament es fes càrrec de certes despeses de manteniment i adequació de l'espai a la normativa vigent. Acompanyava a l'escrit esmentat acord de la Junta de l'associació de data 27 de febrer de 2019, en aquest sentit.

II. La descripció registral de la finca esmentada és la següent:

"**URBANA.-** EDIFICI social de la Asociación "El Provenir Fanalense", en l'actualitat anomenada "CENTRE L'AVENIR FANALENC", situat a l'Avinguda de Cavall Bernat, número quaranta-set-quaranta-nou, en terme municipal de Castell-Platja d'Aro. Es desenvolupa en planta baixa, planta primera i planta segona, comunicades interiorment per dos escales, una principal i una altra d'emergència i un ascensor. Té una superfície total construïda de set-cents noranta metres cinquanta decímetres quadrats i útil de sis-cents dotze metres seixanta-sis decímetres quadrats. La **planta baixa** té una superfície construïda de dos-cents seixanta-tres metres cinquanta decímetres quadrats i una superfície útil de dos-cents un metres quaranta decímetres quadrats i es distribueix interiorment en una sala, escales d'accés a les plantes superiors i ascensor. La **planta primera** té una superfície construïda de dos-cents seixanta-tres metres cinquanta decímetres quadrats i útil de dos-cents cinc metres seixanta-tres decímetres quadrats, i es distribueix interiorment en una sala, escales d'accés a les plantes superior i inferior i ascensor. I la **planta segona** té una superfície construïda de dos-cents seixanta-tres metres cinquanta decímetres quadrats i útil de dos-cents cinc metres seixanta-tres decímetres quadrats, i es distribueix interiorment en una sala, escales d'accés a las plantes inferiors i ascensor. Està construït sobre una parcel·la de terreny de tres-cents cinquanta-cinc metres cinquanta decímetres quadrats de superfície, de forma rectangular, dels que l'edifici ocupa dos-cents seixanta-tres metres cinquanta decímetres quadrats, estant destinada la resta a patis. Limita la total parcel·la: al front, est, amb la carretera de Sant Feliu de Guíxols, en l'actualitat Avinguda Cavall Bernat, número 47-49; per la dreta entrant, en línia de façana de quinze metres i cinquanta-cinc centímetres, amb carrer sense nom; per l'esquerra, amb finca de Marcelino Cuañas Barnés, avui Ramon Bassó Albertí; i al fons, en una línia de set metres i mig amb el mateix Sr. Cruañas.

INSCRIPCIÓ.- Inscrita al Registre de la Propietat de Sant Feliu de Guíxols, al Tomo [redacted], Llibre [redacted] de Castell-Platja d'Aro, foli [redacted], finca número [redacted], inscripció1a i 3a.

REFERÈNCIA CADASTRAL. [redacted]

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

III. En data 23.10.2019, l'arquitecte cap de la unitat d'urbanisme i obres, emet informe sobre el cost econòmic per adequar la planta primera i segona de l'edifici esmentat per a usos municipals. El cost estimat és de 205.000.-€, amb l'IVA inclòs.

IV. Mitjançant decret d'alcaldia número 2019DECR000674 de data 30.10.2019, s'inicien els tràmits per a la redacció d'un conveni de cessió de l'espai situat a les dues plantes superiors de l'edifici del Centre L'Avenir Fanalenc per destinar-lo als esmentats usos municipals, alhora sol·licita informe per determinar el cost econòmic d'adequar l'espai a usos municipals, el qual ja s'havia emés amb anterioritat i també sol·licita informe de secretaria sobre la viabilitat jurídica de la proposta .

V. Mitjançant escrit de data 01.10.2020, E2020013691, el Centre l'Avenir Fanalenc aporta còpia de l'acta de la sessió de l'assemblea general de socis celebrada el dia 02.08.2020, en la que es va acordar la constitució d'un dret d'usdefruit a favor de l'ajuntament, sobre les dues plantes superiors del tant esmentat edifici per una durada de 14 anys, reservant-se l'associació el dret d'utilitzar els divendres a la tarda la planta superior i establint que l'ajuntament es farà càrrec de totes les despeses ordinàries i extraordinàries que afectin a la finca (s'ha d'entendre a la part objecte d'usdefruit) i a la seva conservació, manteniment, reparació, adaptació i adequació ala normativa aplicable en cada moment, sense dret a poder reclamar imports ni interessos al nu propietari, inclosa l'assegurança de continent i contingut i l'impost sobre béns immobles d'aquestes dues plantes que aniran a càrrec de l'ajuntament. Respecte a l'assegurança del continent aquesta haurà de tenir com a beneficiari al Centre L'Avenir Fanalenc.

VI. A requeriment de l'ajuntament l'associació aporta certificació de l'acta de la sessió anterior, mitjançant escrit de data 14.10.2020, E2020014220.

Vist l'informe del secretari de l'ajuntament de data 16 de novembre de 2020, en el que formula la proposta de resolució que recull aquest dictamen.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament,

ACORDA

Primer.- Acceptar la proposta formulada per l'Associació l'Avenir Fanalenc, consistent en la constitució, a favor de l'ajuntament, d'un usdefruit parcial sobre les dues plantes superiors de l'edifici de la seva propietat situat a l'avinguda Cavall Bernat, 47-49, descrit a l'Antecedent d'aquest acord, per destinar-lo a activitats físiques, culturals i d'arts escèniques de la competència municipal o qualsevol altra d'anàloga naturalesa.

Segon.- S'accepten les condicions aprovades per l'assemblea general de socis de l'Associació L'Avenir Fanalenc, celebrada el dia 2 d'agost de 2020, en el termes que consten a l'acta de dita sessió.

Tercer.- La constitució de l'usdefruit es farà mitjançant escriptura pública i es procedirà a la seva inscripció en el Registre de la Propietat, a càrrec de l'ajuntament.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Quart.- Es faculta al Sr. alcalde a realitzar tos els tràmits necessaris, així com a la firma de quants documents es precisin per a l'execució d'aquest acord.

****

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

L'alcalde exposa la proposta consistent en fer un us de les dues plantes superiors de l'edifici per activitats municipals durant 14 anys, reservant un espai per l'associació durant unes hores concretes.

Intervencions:

Tots els grups es manifesten a favor i el **Sr. Giraut** celebra la proposta de l'associació que qualifica de generosa, i l'acceptació per part de l'ajuntament, el qual considera, que ha estat a l'alçada de les circumstàncies. També es manifesta d'acord amb les activitats que l'alcalde ha dit que s'hi faran.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.2. Dictamen de la Comissió Informativa d'Atenció a les Persones, Participació Ciutadana i Noves Tecnologies del dia 16 de novembre de 2020.

Taula Local de l'habitatge.

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

La **Sra. Pilar Ferrero** explica que s'aprova una normativa en aquesta acte, de la taula de l'habitatge, i n'explica l'objectiu i el funcionament.

Seguidament **l'alcalde,** previ assessorament del secretari, diu que hi ha un error en la part dispositiva del dictamen la redacció de la qual no és correcte ja que s'ha d'aprovar la taula i el reglament inicialment i seguir amb informació pública la tramitació pertinent. Demana el vot favorable de tots els grups com si es tractes d'una esmena ja que l'assumpte s'ha tractat a la comissió informativa corresponent amb el plàcet de tos els grups.

L'acord que adopta el Ple per unanimitat queda redactat de la següent manera:

ACORD

Primer. Constituir el Consell Local de la Taula de l'Habitatge de Castell-Platja d'Aro, com a òrgan de participació del municipi que neix amb l'objectiu de coordinar l'actuació de les diferents administracions públiques i entitats i associacions de caràcter privat amb l'objectiu de donar una resposta conjunta a les situacions d'exclusió en temes d'habitatge que puguin patir els les ciutadans i ciutadanes de Castell-Platja d'Aro.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Segon. Aprovar inicialment el Reglament del Consell Local de la Taula de l'Habitatge de Castell-Platja d'Aro Local esmentat en el punt anterior.

Tercer. Sotmetre el present acord a informació pública i audiència dels interessats si és el cas, per un període de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat, en un diari dels de major difusió de la Província i en el Tauler d'Anuncis d'aquesta Corporació i web municipal.

Quart. Entendre aprovat definitivament el Reglament del Consell Local de la Taula de l'Habitatge de Castell-Platja d'Aro de forma automàtica i sense necessitat de nou acord, si durant el període d'exposició pública a que s'ha fet referència anteriorment, no es produeix cap reclamació o suggeriment; en aquest cas entrarà en vigor, de conformitat amb lo disposat per l'article 70 de la LRBRL, un cop hagin transcorregut 15 dies a comptar des de la publicació del text íntegre del Reglament en el BOP.

Cinquè. Tan aviat es produeixi la seva aprovació definitiva, enviar, dins del termini dels quinze dies següents, una còpia íntegra i fefaent del Reglament a la Administració de l'Estat, a través de la Subdelegació del Govern a Girona i al Departament corresponent de la Generalitat, als efectes que procedeixin en dret.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament

3.3.- Dictamen de la Comissió Informativa de Turisme, Promoció Econòmica, Esports, Cultura i Ensenyament de 2 de novembre de 2020.

Renovació conveni de cessió de la nau municipal pel període d'un any fins novembre 2021 a l'associació del Pessebre Vivent de Castell d'Aro.

En el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 15 d'abril de 2015, per majoria absoluta dels seus membres es va acordar la cessió en precari de la nau municipal núm. 10 a l'Associació del Pessebre Vivent de Castell d'Aro per un període inicial d'un any.

El conveni de cessió de Bens Patrimonials signat entre l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i l'Associació contempla en l'article segon, tot seguit detallat, la prorroga d'ús de la nau per un any.

"***Segon.*** *Aquesta cessió d'ús en precari es pacta per un termini d'un any, prorrogable d'any en any, a comptar des de la data d'avui, a discreció de l'Ajuntament.*

No obstant això, la cessió s'extingirà anticipadament per alguna de les següents causes:

a) Per reclamació del bé feta i lliurement decidida en qualsevol moment pel cedent, amb un requeriment previ al precarista amb un mes d'antelació.

b) Per devolució del precarista.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

c) Pel fet de destinar el precarista el bé a una finalitat diferent d'aquella per a la que s'ha cedit l'ús."

A proposta de la Regidora de Turisme Sra. Jenny Xufré i Marcé es considera adient renovar pel període d'un any més la cessió d'ús en precari d'aquesta nau a l'Associació del Pessebre Vivent de Castell d'Aro.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament,

ACORDA

Prorrogar per un any, fins el 26 de novembre de 2021, la cessió en precari de la nau núm. 10 de propietat municipal a l'Associació del Pessebre Vivent de Castell d'Aro, la qual es troba situada al recinte de naus de la brigada municipal, qualificada com a bé patrimonial, amb la finalitat de destinar-la a emmagatzemar tot el material que comporta el decorat dels quadres del pessebre vivent i les infraestructures de l' esmentada associació, durant un termini d'un any prorrogable d'any en any, amb plena subjecció al que disposen els articles 75 i 76 del Reglament de Patrimoni dels ens locals.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.4.- Dictamen de la Comissió Informativa de Turisme, Promoció Econòmica, Esports, Cultura i Ensenyament de 2 de novembre de 2020.

Cessió de les naus municipals de carnaval a les colles locals de Castell - Platja d'Aro.

En el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 15 d'abril de 2015, per majoria absoluta dels seus membres es va acordar la cessió en precari de 12 naus municipals per un període inicial d'un any segons la relació següent:

Nau número. Colla.

Nau núm. 1 - Colla 4 Gats
Nau núm. 2 - Colla Sense Límits
Nau núm. 3 - Colla Pim Pons
Nau núm. 4 - Colla Els Descarrilats
Nau núm. 5 - Colla Vas Dat
Nau núm. 6 - Colla I a tu què t'importa
Nau núm. 7 - Colla Els Pipas
Nau núm. 8 - Colla Qui ens ha enredat
Nau núm. 9 - Colla Collonuts
Nau núm.11 - Colla Somos los que somos
Nau núm.12 - Colla Anem de Conya
Nau núm.13 - Colla La Xalana del Port

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El conveni de cessió de Bens Patrimonials signat entre l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i cadascuna de les Colles de Carnaval contempla en l'article segon, tot seguit detallat, la prorroga d'ús de les naus per un any,

"*Segon.* *Aquesta cessió d'ús en precari es pacta per un termini d'un any, prorrogable d'any en any, a comptar des de la data d'avui, a discreció de l'Ajuntament i sempre que es compleixin els requisits que s'indiquen seguidament:*

1.- Les colles han de tindre un 25 % dels membres empadronats en el municipi.

2.- És obligació de tenir la nau neta i ordenada en tot moment.

3.- És obligatori a participar a tots els actes de Carnaval.

4.- És obligatori anar sempre amb escolta policial en els desplaçaments.

No obstant això, la cessió s'extingirà anticipadament per alguna de les següents causes:

a) Per reclamació del bé feta i lliurement decidida en qualsevol moment pel cedent, amb un requeriment previ al precarista amb un mes d'antelació.

b) Per devolució del precarista.

*c) Pel fet de destinar el precarista el bé a una finalitat diferent d'aquella per a la que s'ha cedit l'ús.***"**

A proposta de la Regidora de Turisme Jenny Xufré i Marcé es considera adient no prorrogar els convenis de cessió de les naus municipals les Colles de Carnaval fins a modificar alguns dels requisits i condicions que figuren als convenis, previ consens amb les Colles de Carnaval.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament,

ACORDA

No prorrogar els convenis signats amb cadascuna de les Colles de Carnaval i deixar-los sense efecte fins que s'aprovin, si és el cas els nous convenis .

Mentrestant però s'autoritza a les Colles de Carnaval a que segueixin ocupant les naus municipals, les quals es troben situades al recinte de naus de la brigada municipal, qualificades com a béns patrimonials, amb la finalitat de destinar-les a que les Colles de Carnaval del municipi puguin construir, muntar i emmagatzemar les carrosses de Carnaval , amb plena subjecció al que disposen els articles 75 i 76 del Reglament de Patrimoni dels ens locals:

Nau número. Colla.

Nau núm. 1 - Colla 4 Gats
Nau núm. 2 - Colla Sense Límits

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Nau núm. 3 - Colla Pim Pons
Nau núm. 4 - Colla Els Descarrilats
Nau núm. 5 - Colla Vas Dat
Nau núm. 6 - Colla I a tu què t'importa
Nau núm. 7 - Colla Els Pipas
Nau núm. 8 - Colla Qui ens ha enredat
Nau núm. 9 - Colla Collonuts
Nau núm.11 - Colla Somos los que somos
Nau núm.12 - Colla Anem de Conya
Nau núm.13 - Colla La Xalana del Port

****

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

La **Sra. Jenny Xufré** explica que hi ha converses pendents amb les colles per tal de modificar algunes de les condicions de les cessions, però a causa de la pandèmia no s'han pogut trobar, per aquesta raó es proposa no prorrogar les cessions sense perjudici d'autoritzar la ocupació de les naus fins que s'acordi un nou text de conveni.

El **Sr. Adrià Tauler** insisteix, diu, en dir que entre la nau 1 i la 11 hi cabrien dues colles més, compartint el passadís que hi ha entre les naus.

La **Sra. Xufré** li contesta que el que es pretén és reordenar les naus i que totes les colles puguin disposar d'una nau en les mateixes condicions.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.5.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 12 de novembre de 2020.

Aprovar una reducció de la sanció urbanística imposada per acord del Ple de 14 de novembre de 2018, per restauració voluntària parcial de la mesura de restauració ordenada.

Atès que per acord del Ple de 14 de novembre de 2018, es va imposar una sanció urbanística per import de 59.900 euros, per la comissió d'una infracció urbanística molt greu, tipificada a l'article 213 c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, per l'execució d'unes obres a la finca ubicada a l'avinguda S'Agaró, de referència cadastral [redacted], de caràcter il·legalitzable, consistents en la construcció d'un garatge soterrat sense ajustar-se a la llicència urbanística atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 de maig de 2014.

Atès que l'acord del Ple va ésser notificat a la persona interessada en data 30 de novembre de 2018.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Atès que en data 26 de novembre de 2019, amb registre d'entrada núm. E2019018638, la persona interessada va formular la petició d'acollir-se als beneficis de l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, conjuntament amb la sol·licitud d'aprovació del programa de restauració voluntària i la sol·licitud de llicència d'obres, sol·licitud que va donar lloc a l'expedient GENE2019008399 (X2019008544). Aquesta sol·licitud es va efectuar en el moment en el que la sanció era ferma en via administrativa però quan encara no s'havia ordenat la seva execució forçosa.

De conformitat amb l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, les persones que assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, tenen dret a una reducció del 60% de la multa que els pertocaria, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció. Si la restauració voluntària és només parcial, la reducció de la multa és proporcional al grau de restauració assolit.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local d'11 de desembre de 2019, es va aprovar el programa de restauració voluntària i es va atorgar la corresponent llicència urbanística, i es va suspendre el procediment de cobrament de la sanció urbanística imposada per acord del Ple de 14 de novembre de 2018 fins que es verifiqués el compliment voluntari de la mesura de restauració en els termes del programa de restauració voluntari aprovat i, en conseqüència, es determinés l'aplicació de l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, amb interrupció del termini de prescripció de la sanció imposada.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 16 de setembre de 2020, es va declarar l'incompliment del programa de restauració voluntària aprovat per acord de la Junta de Govern Local d'11 de desembre de 2019, en tant que les obres de restauració no s'havien executat totalment en els termes establerts en el projecte tècnic aprovat el 15 d'octubre de 2019.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 4 de novembre de 2020, i prèvia audiència a la persona interessada, es va declarar que amb les obres executades per l'interessat s'havia assolit un grau de restauració del 20,20% respecte de la mesura de restauració ordenada per Decret d'alcaldia 724/2014, de 5 de setembre, de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per la Junta de Govern Local en data 15 d'octubre de 2019 i el programa de restauració voluntària aprovat la Junta de Govern Local en data 11 de desembre de 2019, i es va aixecar la suspensió del procediment de cobrament de la sanció urbanística imposada per acord del Ple de 14 de novembre de 2018.

Vist l'informe jurídic de data 11 de novembre de 2020.

En exercici de les competències atorgades per l'article 222.1 b) *del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, el Ple de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro,

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

ACORDA

Primer. Aplicar una reducció del 60% de la sanció imposada per acord del Ple de 14 de novembre de 2018 per restauració voluntària, en un percentatge del 20,20% de la reducció, proporcional al grau de restauració assolit, en tant que la restauració voluntària ha estat parcial. La reducció es quantifica en un import de 7.259,88 €, de manera que la sanció resta amb un import de 52.640,12 €.

Segon. Deixar sense efectes la liquidació econòmica de la sanció urbanística SANC201900000000000006L.

Tercer. Notificar la resolució a les persones interessades.

****

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

La **Sra. Montserrat Rovira** exposa els antecedents de la infracció i sanció urbanística i explica que havent restaurat en part la infracció ara pertoca rebaixar l'equivalent en percentatge de la sanció imposada.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.6.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 12 de novembre de 2020.

Aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana PMU 1 Doctor Trueta.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 30 d'octubre de 2019 es va aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*", redactat i promogut per l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro.

Atès que el Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" ha estat sotmès a informació pública per un termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al BOP de Girona núm. 218, de 14 de novembre de 2019, al diari El Punt Avui de 14 de novembre de 2019, al tauler d'edictes electrònic i a la WEB municipal, i s'han citat personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys compresos en l'àmbit d'actuació.

Atès que durant el tràmit d'informació pública s'han presentat 4 al·legacions, totes elles amb idèntic contingut, amb registres d'entrada E2019019593, E2020000380, E2020000383 i E2020000384.

Vist l'informe dels Serveis tècnics municipals de 18 de novembre de 2020 respecte de les al·legacions presentades en el que es proposa estimar les al·legacions formulades en el sentit de modificar l'article 13.4, paràgraf segon, de la normativa del Pla de millora

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

urbana, reduint la superfície construïda mínima dels locals comercials de 300 m^2 a 200 m^2 i desestimar la resta d'al·legacions formulades.

Vist l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de data 14 de febrer de 2020, a l'efecte de l'article 87 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.

Vistos els següents informes sectorials emesos en la tramitació de l'expedient:

- Informe favorable de la Direcció General de Transports i Mobilitat de 19 de novembre de 2019.
- Informe favorable de la Direcció General de Comerç de 16 de desembre de 2019.
- Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya de 17 de desembre de 2019 en el que es considera que la tramitació del pla no requereix d'estudi de detall del riscos geològics.
- Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona de 18 de desembre de 2019 conforme la proposta no resta sotmesa a avaluació ambiental.
- Informes de l'Agència Catalana de l'Aigua de 9 de març de 2020 i de 6 d'octubre de 2020, amb limitacions als usos proposats en el pla de millora urbana de conformitat amb el Reglament de Domini Públic Hidràulic.

Vist l'informe dels Serveis tècnics de l'Ajuntament de data 18 de novembre de 2020 respecte de les observacions contingudes a l'informe de l'ACA.

Atès que per tal de donar compliment als informes de l'ACA s'han introduït les següents modificacions en el document del Pla de millora urbana aprovat inicialment:

Nou redactat de l'article 13.6 en relació amb els usos de la planta baixa.

Els usos permesos en la planta baixa són els següents:

- *Petit comerç, establiments comercials mitjans i grans establiments comercials, que queden subjectes, incloses les excepcions previstes, a allò que determina el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent.*

  No s'admeten establiments comercials col·lectius de tipus centre comercial, definits a l'article 5 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, que per raó de la seva superfície tinguin la consideració de grans establiments comercials (superfície de venda igual o inferior a 1.300 m^2 i inferior a 2.500 m^2) o de grans establiments comercials territorials (superfície de venda igual o superior a 2.500 m^2), en els termes definits a l'article 6 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials

  No s'admeten estacions de subministrament de carburants en aquestes establiments comercials.

- *Restauració.*

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

<u>Nou redactat de l'article 13.6 en relació amb els usos de la planta primera:</u>

Els usos permesos en la planta primera són els següents:

- *A més dels usos admesos en planta baixa, s'admeten els usos sanitari-sociosanitari, educatiu, esportiu i sociocultural, amb les següents especificacions:*

  En l'ús sanitari-sociosanitari només s'admeten establiments de petita escala del tipus consulta mèdica generalista, consulta mèdica especialitzada, clínica dental i establiments assimilables. No s'admeten centres de dia per a la gent gran, residències assistides, serveis comuns per a persones amb discapacitats i establiments assimilables.

  En l'ús educatiu només s'admeten establiments de tipus acadèmia, centre de reforç, espais per a formacions no homologades i altres establiments anàlegs.

  En l'ús esportiu només s'admeten establiments de tipus gimnàs i altres activitats anàlogues.

- *No s'admeten establiments comercials independents en planta pis sinó que els usos comercials en planta pis hauran d'estar vinculats a establiments comercials ubicats en planta baixa.*

<u>Incorporació de l'article 13.12 en relació a les obligacions derivades de la gestió del risc d'inundabilitat:</u>

12. <u>Obligacions derivades de la gestió del risc d'inundabilitat</u>.

De conformitat amb els articles 9 ter.1.f) i 14 bis.1 a) del Reglament de Domini Públic Hidràulic, els nous usos residencials es situaran a una cota tal que no resultin afectats per l'avinguda de 500 anys de període de retorn i les edificacions es dissenyaran tenint en compte les sol·licitacions mecàniques derivades de la inundació. Podran disposar de garatges soterranis sempre que es garanteixi l'estanqueïtat del recinte per l'avinguda de 500 anys de període de retorn. S'haurà de tenir en compte l'accessibilitat en situació d'emergència per inundacions.

De conformitat amb l'article 14 bis. 3 i 4 del Reglament de Domini Públic Hidràulic, caldrà que promotor subscrigui una declaració responsable en la qual expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aquesta informació als possibles afectats, independentment de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció. Aquesta declaració responsable ha d'estar integrada, si s'escau, a la documentació de l'expedient d'autorització. En els casos en què no hagi estat inclosa en un expedient d'autorització de l'administració hidràulica, s'ha de presentar davant aqueta amb una antelació mínima d'un mes abans de l'inici de l'activitat.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor ha de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona inundable.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

De conformitat amb l'article 9 ter.3 del Reglament de Domini Públic Hidràulic, les administracions competents fomentaran l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot d'acord amb lo establert en la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil i la normativa de les comunitats autònomes".

Vist l'informe jurídic de 18 de novembre de 2020.

Atès que el Pla de millora urbana PMU-1 Doctor Trueta desenvolupa el sector de planejament derivat en sòl urbà delimitat en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castell-Platja d'Aro, aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicats en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, regulat a l'article 227 de la seva normativa.

Atès que el Pla de millora urbana PMU1 "Plaça Doctor Trueta" ha estat formulat per iniciativa pública de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, de conformitat amb l'article 78.1 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.

Atès que els canvis introduïts en l'instrument de planejament aprovat inicialment no es consideren substancials i no requereixen un nou tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 112 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per decret 305/2006, de 18 de juliol*.

Atès el que disposa l'article 102.4 del *Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol*, la tramitació de la figura de planejament derivat no es veu afectada per la suspensió de tramitacions derivada de l'aprovació inicial del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí.

Atès que de conformitat amb l'article 81.1 b) del *Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, és competència de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, un cop vist l'Informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, l'aprovació definitiva dels plans de millora urbana que afecten llur terme municipal i que són promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un programa d'actuació urbanística municipal.

Atès que de conformitat amb l'article 85.1 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, en el cas dels plans urbanístics derivats en què la competència d'aprovació definitiva correspongui a l'ajuntament, es pot adoptar directament l'acord d'aprovació definitiva, un cop complert el tràmit d'informació pública, prescindint de l'aprovació provisional.

Atès el que disposen els articles 88, 92.1 a), 107.1 a) i 107.5 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost* i l'article 17.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Atès que de conformitat amb l'article 52.2 c) del *Text refós de la Llei municipal i de règim local, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril*, la competència per a l'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" correspon al Ple de l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament,

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

ACORDA:

Primer. Aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" redactat i promogut per l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro.

Segon. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona la documentació administrativa i tècnica completa, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, de conformitat amb el que disposa l'article 88 del *Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*

Tercer. Publicar l'acord d'aprovació definitiva al DOGC i al BOP de la província de Girona, juntament a les normes urbanístiques del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta", a efectes d'executivitat i obligatorietat del planejament, indicant expressament el lloc i els mitjans adequats perquè es puguin exercir correctament els drets de consulta i informació. Aquesta publicació s'ha d'efectuar un cop s'efectuï el lliurament de la documentació tècnica i administrativa completa del Pla de Millora Urbana a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de conformitat amb els articles 88.1 a) i 107.5 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.

Quart. Un cop el Pla de Millora Urbana sigui executiu i vigent, publicar a la WEB municipal la memòria, la normativa i els plànols d'ordenació, com a mínim, per tal de garantir la seva consulta per mitjans telemàtics, i donar publicitat a l'acord d'aprovació definitiva per mitjans telemàtics.

Cinquè. Notificar l'acord d'aprovació definitiva a les persones propietàries de finques incloses en el sector.

****

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

La **Sra. Montserrat Rovira** explica els antecedents i objectiu del Pla Especial que se sotmet a aprovació del Ple. Explica també les al.legacions que s'hi ha formulat durant el període d'informació pública i la seva desestimació.

Intervencions:

El **Sr. Joan Giraut** diu que el seu grup hi està d'acord. Diu que el tràmit ha estat llarg - més d'un any- però que hi ha uns tràmits que s'han de complir. Planteja que si la situació econòmica ho permet serà un impuls per a l'economia del poble i es podrà lligar aquest pla amb tot un projecte que porta l'equip de govern i que el seu grup també hi està d'acord.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

3.7.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 12 de novembre de 2020.

Assumir la iniciativa pública per formular una modificació puntual del POUM al carrer Corrons.

Vist que en data 4 d'agost de 2020, el senyor Albert Beascoechea Pons va presentar sol·licitud d'incoació d'expedient de modificació puntual del POUM de Castell-Platja d'Aro. La sol·licitud s'acompanyava de document de proposta de modificació puntual en format word i sense signar.

Atès que la proposta de modificació puntual del POUM té com a únic objecte modificar la representació gràfica de l'apèndix del carrer Corrons.

De conformitat amb l'informe tècnic de data 17 de novembre de 2020, l'apèndix del carrer Corrons està asfaltat, disposa de voreres i enllumenat públic i senyalització i pel mateix discorren les canalitzacions municipals del servei de subministrament de gas, sanejament i recollida d'aigües pluvials. Les finques del carrer Corrons núms. 5 i 7 tenen entrada a través d'aquest apèndix, i en concret, la finca del carrer Corrons núm. 7, edificada amb un habitatge unifamiliar construït en base a la llicència urbanística atorgada pel Ple de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en data 30 de maig de 1962, només té accés a vial respecte d'aquest apèndix, a efectes de donar compliment als requisits per tenir la consideració de solar establerts a l'article 29 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.

Atès que el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castell Platja d'Aro (POUM) aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona adoptats en sessions de 26 de gener de 2017 i de 2 de març de 2017, publicats en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, no qualifica aquest espai com a sistema de comunicacions, subsistema viari (clau V), sinó que el qualifica amb la clau 8b "*Cases unifamiliars aïllades*", malgrat que el mateix està reconegut en el Cadastre com a vialitat.

De conformitat amb l'article 101.3 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

De conformitat amb l'article 107.4 *del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol*, en el cas de propostes referides a modificacions dels instruments de planejament municipal general presentades per persones particulars, només se'n pot iniciar la tramitació si l'ajuntament assumeix la iniciativa de la proposta. Si en el termini de dos mesos des de la presentació de la proposta, l'ajuntament no notifica la resolució adoptada al respecte, s'entén que l'ajuntament no assumeix la iniciativa.

De conformitat amb la Disposició Addicional Tretzena del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, ha de constar en l'expedient de tramitació de la modificació puntual del POUM la identitat i la titulació dels

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

professionals que intervenen en la preparació i la redacció de les figures de planejament urbanístic, els quals han de tenir la titulació i les facultats adequades, d'acord amb la legislació aplicable, per acomplir les tasques encomanades.

De conformitat amb les competències previstes a l'article 52.2 c) del *Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003*, de 28 d'abril, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA

Primer. Assumir la iniciativa pública per formular una modificació puntual del POUM de Castell-Platja d'Aro, amb l'objecte de qualificar l'apèndix del carrer Corrons com a subsistema viari (clau V).

Segon. Requerir als Serveis tècnics municipals la redacció del document de la modificació puntual del POUM.

Tercer. Notificar la resolució a les persones interessades.

****

El **secretari** llegeix la part dispositiva del dictamen.

La **Sra. Montserrat Rovira** explica l'objecte d'iniciar una modificació del POUM en aquest àmbit. Diu que en el POUM apareix amb aprofitament urbanístic un apèndix del carrer Corrons i que la proposta consisteix en assumir la iniciativa pública en l'actuació urbanística. Explica l'estat del carrer.

Intervencions:

El **Sr. José Luis Villa** es manifesta a favor.

El **Sr. Adrià Tauler** també i aprofita per recordar que hi ha noms de carrer repetits i proposa la creació d'una comissió de nomenclàtor que ho estudiï i proposi noms als carrers.

El **Sr. Joan Giraut** diu que el seu grup votarà a favor.

La **Sra. Rovira** contesta al Sr. Tauler que té previst revisar els noms dels carrers però que aquesta no té res a veure amb la proposta que es tracta.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.8.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Recursos Humans, Comunicació, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil de 19 de novembre de 2020.

Aprovació pressupost 2021.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

2400.- PRESSUPOST 2021
Expedient : GENE2020006094 (X2020006266)
Data: 18-11-2021
Tema: Aprovació inicial del Pressupost municipal

Dictamen de la Comissió Informativa de Governació-Hisenda de: 9 i 19 de novembre, proposant l´aprovació del Pressupost per a l´exercici 2021.

Vista la iniciativa impulsada per l´Alcaldia, proposant l´aprovació del Pressupost de l´exercici 2021.

Vist l´informe emès pel Secretari i per l´Interventor Municipal

Atès allò que disposen els art.166 i ss., del Real Decret Legislatiu 2/04, en matèria de contingut i aprovació del Pressupost de les Entitats Locals

El Ple de la Corporació, a proposta de la Comissió Informativa d´Hisenda, en exercici de la competència que té atribuïda:

ACORDA:

1. Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici 2021, el qual, resumit per capítols és el següent:

PRESSUPOST AJUNTAMENT DE PLATJA D´ARO - EXERCICI 2021 (ORDRE EHA/3565/08) -

DESPESES

A) OPERACIONS NO FINANCERES

A-1) Operacions corrents

CAPÍTOL I	Remuneració del personal	12.461.300,00
CAPÍTOL II	Compres de bens i serveis	14.892.624,65
CAPÍTOL III	Interessos	73.100,00
CAPÍTOL IV	Transferències corrents	1.201.560,00
CAPÍTOL V	Fons de contingència	0,00
	Total A-1) op.corrents:	*28.628.584,65*

A-2) Operacions de capital

CAPÍTOL VI	Inversions reals	41.906.656,03
CAPÍTOL VII	Transferències de capital	0,00

INGRESSOS

A) OPERACIONS NO FINANCERES

A-1) Operacions corrents

CAPÍTOL I	Impostos directes	20.001.100,00
CAPÍTOL II	Impostos Indirectes	1.681.000,00
CAPÍTOL III	Taxes i altres ingressos	42.724.980,68
CAPÍTOL IV	Transferències corrents	3.483.300,00
CAPÍTOL V	Ingressos patrimonials	90.800,00
	Total A-1) op.corrents:	67.981.180,68

A-2) Operacions de capital

CAPÍTOL VI	Alienació d'inversions reals	5.473.800,00
CAPÍTOL VII	Transferències de capital	94.500,00

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

	Total A-2) op.de capital:	*41.906.656,03*		*Total A-2) op.de capital:*	*5.568.300,00*
	Total A) op.no financeres:	**70.535.240,68**		**Total A) op.no financeres:**	**73.549.480,68**
B) OPERACIONS FINANCERES			**B) OPERACIONS FINANCERES**		
CAPÍTOL IX	Variació passius financers	3.014.240,00	CAPÍTOL IX	Variació passius financers	0,00
	Total B) op.financeres:	**3.014.240,00**		**Total B) op.financeres:**	**0,00**
TOTAL PRESSUPOST		**73.549.480,68**	**TOTAL PRESSUPOST**		**73.549.480,68**

2. Aprovar la plantilla orgànica de personal detallada en l´annex del pressupost.
3. Aprovar les bases d'execució del pressupost.
4. Esposar-lo al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, durant el termini de quinze dies hàbils durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions
5. Aquest acord es considerarà definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85, de 02 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

****

L'interventor llegeix la part dispositiva del dictamen amb el recull del resum per capítols del pressupost.

L'alcalde defensa la proposta dient que es tracta d'un pressupost equilibrat i el desgrana detallant el programa d'inversions; les despeses corrents i els préstecs vius. Diu que es fa una racionalització de la despesa en aquest temps de pandèmia i que es preveuen inversions per millorar les infraestructures i els serveis municipals. També es congela i es redueix en alguns casos la pressió fiscal als ciutadans i a les empreses, com és el cas de l'IBI i de la taxa per la recollida d'escombraries i això obliga a justar les despeses. Segueix el seu discurs amb un extracte de la Memòria de l'alcaldia que acompanya el pressupost per a 2021.

Seguidament convida a cada regidor de l'equip de govern a que exposi la part del pressupost que gestionarà la seva regidoria.

Comença l'exposició el **Sr. Joan Barceló** explicant els programes realitzats durant aquest any 2020 i la proposta per a 2021 consistent en promoure l'activitat econòmica i l'ocupació amb una sèrie d'activitats programades que detalla.

El **Sr. Josep Amat** diu que se segueix consolidant el projecte educatiu de la llar d'infants; que s'intentarà diferenciar la biblioteca municipal de la resta de la comarca amb un fons audiovisual que serà un segell de distinció i que seguirà el recolzament a les AMPES i

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

escoles durant el proper exercici. Explica també el projecte *Reciclatext* i les inversions en jocs previstes a les escoles Valldaro i Estanys.

La **Sra. Jenny Xufré** explica que a Turisme s'ha hagut de fer reajustaments degut a la pandèmia, s'han mantingut les activitats però s'ha hagut de garantir la seguretat. Resumeix les principals activitats que s'organitzen cada any i diu que espera poder-les organitzar l'any 2021. Comenta que s'està treballant en un pla estratègic de turisme i la creació de l'àrea d'aparcament d'autocaravanes, entre d'altres programes.

El **Sr. Carles Méndez** diu que el pressupost de la seva regidoria és molt igual al del present any 2020. Puja quasi un milió més degut al nou contracte de recollida d'escombraries. Destaca algunes de les inversions previstes per l'any vinent com una nova i més potent màquina per aspirar fulles.

La **Sra. Pilar Ferrero** diu que el pressupost de Benestar Social s'incrementa en un 8,11% en relació al pressupost d'enguany. Diu que la preocupació de l'equip de govern és el benestar de la gent. Explica la col·laboració amb el Consell Comarcal i l'Agència de l'Habitatge. Es reforcen serveis que ja es presten com l'ajuda domiciliària i resumeix altres programes. Comenta la previsió d'adaptació de la administració electrònica al temps actual i acaba agraint als empleats de l'ajuntament, especialment el de l'àrea d'atenció a les persones per la seva dedicació durant aquests mesos tan durs que hem viscut.

El **Sr. Pedro Torres** diu que el pressupost per a 2021 suposa una consolidació de les activitats de l'àrea d'infància i joventut. Comenta alguns programes que es gestionen des de la seva regidoria així com les inversions previstes, entre les que destaca la renovació de la Casa Lila. Sobre el Pla Local de Joventut encaminat entre d'altres a la ocupació, la inserció laboral i ara amb l'aprovació de la Taula d'habitatge. Explica dos nous projectes el Programa de garantia juvenil i Estiu Jove i l'aposta entre d'altres pel programa Fem Poble. Des de la unitat d'esports es prioritza el recolzament a les entitats locals.

La **Sra. Mònica Ríos** explica breument els projectes que penjen de l'àrea de Dinamització Comunitària. Informa sobre el centre de formació d'adults; diu que seguiran fomentant hàbits saludables. Indica algunes partides que s'han reduït com els balls al Centre Cívic degut a la pandèmia, però espera que més endavant es puguin recuperar. Parla del Projecte d'Igualtat que serà presentat a la ciutadania properament. Sobre els tallers de la memòria. Sobre la implementació del Valor Humà a diferents àrees de l'ajuntament Quant a participació ciutadana, explica que la previsió és de organitzar una participació en el pressupost de caràcter bianual que es farà el 20221 per consell dels tècnics i n'explica el motiu.

La **Sra. Montserrat Rovira** diu que és el pressupost que necessita el municipi en per la situació actual. Diu que s'ha buscat un equilibri amb les inversions. Diferencia aquestes entres les que es financen amb aportacions dels particulars i les que finança l'ajuntament amb els propis fons. Destaca les obres més importants, com la del Mas Nou. Detalla algunes partides com les obres de l'Oest de Sant Pol o les de Ciutat de Palol. També comenta partides per la redacció de projectes, com la Pineda de Ridaura; ampliació de la zona esportiva de Castell d'Aro; Av. Cavall Bernat, Banc d'aliments; cobriment riera C/ Grèvol, etc.

Intervencions:

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El **Sr. Adrià Tauler** considera que fa falta més inversió en l'enllumenat públic, en turisme i promoció econòmica, però que el seu grup hi votarà a favor atès que estem en una pandèmia i atorguen la seva confiança a l'equip de govern.

El **Sr. Joan Giraut** pregunta perquè els interessos dels préstecs pugen 66.100.-€. per el 2021 quan per 2020 pugen 129.000.-€.

L'interventor li explica que el motiu principal és el baix tipus de la Euríbor i que encara hi ha un préstec amb carença.

Segueix el **Sr. Giraut** amb la seva intervenció dient que el pressupost presentat és, en general, molt ambiciós i felicita l'equip de govern en aquesta difícil situació i creu que és un pressupost versemblant i es pot realitzar. En quant als ingressos diu que sempre s'han calculat de la mateixa manera i al final sempre es donen unes diferències que són semblants. Posa l'exemple de les plusvàlues i de l'ICIO. Diu que el seu grup votarà a favor perquè l'accepten i volen ser col·laboradors per l'èxit d'aquest pressupost, però que s'haurà d'estar amatent i proposa fer controls periòdics, cada tres o quatre mesos i tractar-los a la comissió informativa. Respecta els criteris de prioritats de l'equip de govern. Referent a les inversions, diu que celebra la recuperació d'alguns projectes, i comenta que en quant a les aportacions municipals per venda de patrimoni s'haurà de valorar, considera que l'aplicació dels romanents cap el pressupost ordinari hauria de ser el mínim.

L'alcalde agraeix el suport dels grups de l'oposició que entén que és de fiscalització.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

4.0.- Mocions

4.1.- Moció informada a la Junta de Portaveus del dia 18 de novembre de 2020.

Moció en suport a la petició dels Consell Esportius de Catalunya per declarar l'activitat física "Be Essencial".

MOCIÓ DE SUPORT A LA PETICIÓ DELS CONSELLS ESPORTIUS DE CATALUNYA PER DECLARAR L'ACTIVITAT FÍSICA "BÉ ESSENCIAL".

Els Consells Esportius de Catalunya considerem que l'activitat física és un bé essencial equiparable a altres elements de l'estat del benestar com són la salut, l'educació, els serveis socials i la cultura. Per aquest motiu exposem i manifestem:

▪ Que l'activitat física és segura i cal protegir i assegurar el seu accés a tothom, especialment als infants i joves en edat escolar de tot Catalunya.

▪ Que la declaració de l'activitat física com bé essencial hauria de garantir, seguint tots els protocols necessaris, el manteniment dels programes d'esport escolar del Consell Català de l'Esport, els entrenaments esportius i les activitats físiques en gimnasos i piscines climatitzades.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

▪ Que l'activitat física ajuda a la socialització en aquests moments d'aïllament per les restriccions imposades per la pandèmia i és també que des d'aquest punt de vista que la declaració de l'activitat física com a bé essencial hauria de contemplar mesures per garantir l'accés de la ciutadania a les activitats fisicoesportives, especialment en el marc de les entitats sense ànim de lucre.

▪ Que cal que el Govern de la Generalitat activi el Pla de Xoc de l'esport a l'escola que la Unió de Consells Esportius de Catalunya va proposar al Consell Català de l'Esport amb l'objectiu d'assegurar l'activitat escolar de Catalunya.

▪ Que un cop aprovada la declaració de l'activitat física com a bé essencial, el govern cal que aprovi i desenvolupi els canvis normatius necessaris per tal de garantir la continuïtat de les activitats físiques malgrat les restriccions que es puguin derivar de la situació de pandèmia.

▪ Que el tancament de l'activitat física està tenint un fort impacte econòmic en el sector esportiu on valorem positivament les primeres ajudes anunciades per la Secretaria General de l'Esport i l'Activitat Física. I que pels consells esportius, s'haurien de diferenciar en tres grans blocs: el sector empresarial, les entitats sense ànim de lucre i les administracions locals que són les principals prestadores de serveis esportius a la població.

▪ Que cal que el Govern de la Generalitat arbitri els mecanismes necessaris en les bases de subvencions de les entitats sense ànim de lucre per assegurar el manteniment de les mateixes malgrat les aturades de les activitats que es puguin produir.

És per tot l'exposat, que per unanimitat de tots el Grups municipals, el Ple de l'ajuntament

ACORDA

PRIMER. Donar ple suport al manifestat pels Consells Esportius de Catalunya i a la petició al Govern de la Generalitat perquè declari l'activitat física com a bé essencial a Catalunya.

SEGON. Traslladar el present al Govern de la Generalitat de Catalunya, concretament a la conselleria de Presidència, responsable de la secretaria general de l'Esport i l'Activitat Física i a la Unió de Consells Esportius de Catalunya.

El secretari llegeix la part dispositiva de la moció.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

5.0.- Assumptes urgents.

6.0.- Precs i preguntes.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La **Sra. Sònia Sánchez** formula els següents precs i preguntes:
- Sobre les faroles solars del Estanys, diu que estan danyades i pregunta si està previst la seva restitució. Afegeix que a l'Av. Paris n'hi ha que no funcionen.
- Trasllada la queixa d'una comunitat de propietaris del C/ M. Verdaguer, 21, perquè l'ajuntament ha instal·lat un cablejat a la façana de l'edifici sense autorització de la comunitat.
- Arrel de la seva intervenció en el darrer ple, relativa a la nova normativa sobre residus de la construcció i el dipòsit de fiances al respecte,, proposa que es modifiquin els models de comunicació d'obres i que s'actualitzin a la web municipal.
- Proposa el trasllat de dos bancs que hi ha davant el supermercat Spar, perquè s'ocupen per persones que increpen als clients d'aquest.
- Proposa instal·lar pilones al centre de la via, davant l'Art i Flora, per evitar que els vehicles canviïn de sentit incomplint la prohibició de la línia continua.

La **Sra. Mònica Mir** formula els següents precs i preguntes:
- Quant es farà el soterrament del cables elèctrics de Mont d'Aro, l'Av. Fanals d'Aro i de la plaça de la Sardana.
- Proposa senyalitzar un tram del camí que va a l'institut passant per sota de l'autovia, perquè hi ha un punt molt perillós.

El **Sr. Joel Masdeu** formula els següents precs i preguntes:
- Proposa que es demani a l'empresa de recollida d'escombraries un reforç per la neteja de la via pública perquè el poble és brut.
- Prega que s'indiqui a l'empresa que fa el manteniment de l'enllumenat públic que ajusti els rellotges d'encesa i apagada a l'horari d'hivern, ja que encara estan en l'horari d'estiu.

La **Sra. Pilar Rojas** formula els següents precs i preguntes:
- Prega que es reparin les escales de troncs del C/ Vicens Bou que estan malmeses.
- Sobre la inundabilitat del C/ Punta Prima quan plou molt. Diu que els embornals no engoleixen bé i demana que s'arrangin.
- Tampoc engoleixen be els del C/ Verona Terol, i els veïns es queixen.

El **Sr. Christian Prat** formula els següents precs i preguntes:
- Sobre el problema de convivència entre veïns i circulació de vehicles al C/ València, prega una solució.
- Proposa connectar el carril bici amb Sant Feliu de Guíxols i adequar-lo perquè sigui més permanent.

El **Sr. Joan Giraut** demana trobar una solució al desmillorament i decadència de l'aparcament de la plaça Europa i es posa a disposició de l'alcalde quant aquest problema.

El **Sr. Carles Méndez** contesta el següent sobre les qüestions plantejades relacionades amb la seva regidoria:
- Quants als fanals solars malmesos dels Estanys, diu que l'empresa que els va instal·lar presentarà un pressupost i si el cost és molt alt se'n posaran de normals.
- Sobre el banc de davant l'Spar, diu que segurament el traslladaran a un altre lloc.
- No està d'acord amb que no es fa be la neteja de la via pública: diu que el que hi ha són fulles i això no és brutícia és natura. Reconeix que els contenidors són vells.
- Quant al canvi dels rellotges de l'enllumenat públic a l'horari d'hivern, diu que se'n va fer algun però que insistirà a l'empresa de manteniment que els faci tots.
- Quant a la plaça Europa, diu que s'està escombrant bastant.

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La **Sra. Montserrat Rovira** contesta el següent sobre les qüestions plantejades relacionades amb la seva regidoria:
- Quant als models de comunicació d'obres, diu que es renovaran si fa falta, també els de la web que és previst renovar-la.
- Sobre la proposta d'aprovar una ordenança de comunicació d'obres, emplaça a la Sra. Sánchez a que presenti una proposta a la comissió informativa.
- Quant al soterrament de línies, diu que Ensesa ha dit que ho farà de forma immediata.
- Sobre el perill del pas sota la rotonda dels xais, diu que hi ha una partida al pressupost per arranjar la part que ve del C/ Amadeu Vives, però intentarà fer una intervenció perquè no està ben resolt.
. Quant a les escales del c/ Vicens Bou, diu que es mirarà si els troncs estan descalçats i se repararan.
- Sobre el poc engoliment dels embornals del C/ Punta Prima i C/ Verona Terol, diu que n'és conscient i a més a més hi ha altres problemes diu. El seu compromís és d'estudiar-ho.
- Sobre els problemes de circulació al C/ València, explica que s'ha reunit amb els veïns per tractar el problema motivat pels canvis de circulació pel covid. Diu que el pla de mobilitat ens donarà el camí i demana una mica der paciència.
- Quant al carril bici de l'11 de setembre diu que és com si no hi fos. Es remet al pla de mobilitat perquè pensa que s'ha de fer un replantejament.

L'alcalde afegeix les següents consideracions a la informació donada en els intervencions anteriors i contesta qüestions plantejades de la seva competència:
- Sobre els fanals solars dels Estanys explica que la última vegada que es van canviar van durar un mes perquè els trenquen. Diu que s'ha de veure quin cost té portar una línia elèctrica per subministrar energia corrent.
- Sobre el cablejat instal·lat sense autorització de la comunitat a l'edifici esmentat diu que va ser una urgència per la manca d'enllumenat al passeig malmès pel temporal Glòria. Diu que està d'acord en que s'hauria d'haver demanat.
- Quant a la col·locació de pilones a la via pública davant l'Art i Flora diu que ho troba interessant i que traslladarà la proposta a la policia local perquè la estudiï.
- Quant al problema al camí reial sota la rotonda dels xais, amb Amadeu Vives, diu que la policia estudiarà de col·locar un mirall.
- En relació al banc del davant de l'Spar diu que no és partidari de moure bancs -pensa el mateix dels contenidors-, diu que van activar una medicació però no s'ha aconseguit res de moment.
- Quant a l'adequació dels rellotges de l'enllumenat públic a l'horari d'hivern explica que a la nova plica es preveu la instal·lació de sensors i suprimir aquests rellotges.
Diu al Sr. Giraut, en relació a l'aparcament de la plaça Europa, que estan en negociacions i que a final d'any s'ha quedat en fer un calendari de cara a 2021.

Vist i plau
L'alcalde

El secretari

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.