



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 5/2023
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 30 de gener de 2023
Horari: de 12:00 hores a les 12:30 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 hores del dia 30 de gener de 2023, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Convidats

Albert Tubert Yani, Regidor
Clàudia Massó Fontàs, Regidora
Gemma Feixas Mir, Regidora

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 23 DE GENER DE 2023.

Es dona per llegida l'acta de les sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 23 de gener de 2023, la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

2. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DELS SERVEIS PREVENTIUS D'AMBULÀNCIES AMB PERSONAL SANITARI PELS ESDEVENIMENTS ESPORTIUS, CULTURALS I FESTIUS DEL MUNICIPI DE BANYOLES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (expedient X2022007936).

ANTECEDENTS DE FET

I.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 19 de desembre de 2022, va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, pels serveis preventius d'ambulàncies amb personal sanitari pels esdeveniments esportius, culturals i festius del municipi de Banyoles.

II.- En data 11 de gener de 2023, un cop finalitzat el termini per la presentació de proposicions, es va reunir la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres digitals i la valoració de les propostes de les empreses presentades.

El resum de puntuació i l'ordre de classificació de les empreses licitadores és el següent:

Núm.	Licitador	Oferta econòmica SVB	Oferta econòmica SVA	Oferta econòmica SVA + Metge	Oferta econòmica PMA	Oferta econòmica Motocicleta	Millora 1: Bossa d'hores	Millora 2: Vehicles Eco o Zero	Total
1	CTSC	45,00	10,00	15,00	2,87	3,11	15,00	1,00	91,97
2	BLUE MOBILITY	20,98	5,29	8,26	5,00	5,00	0,00	5,00	49,52

En aquesta sessió la Mesa va formular la proposta d'adjudicació de l'esmentat contracte a favor de CONSORCI DEL TRANSPORT SANITARI REGIÓ GIRONA (CTSC) amb NIF A17447061 i va acordar, d'acord amb el que disposa la clàusula 2.10 del Plec de clàusules administratives que regeixen la licitació, que la unitat de contractació requerís a l'esmentada empresa per tal que en el termini màxim de 7



dies hàbils presentés la documentació corresponent per dur a terme l'adjudicació del contracte.

L'acta de la Mesa de contractació està publicada en el perfil del contractant de la licitació esmentada.

III.- En data 12 de gener 2023 es va notificar el requeriment a CTSC, i en data 20 de gener de 2023, registre d'entrada E2023001458 i E2023001486 va presentar la documentació requerida, que consta a l'expedient.

Entre la documentació presentada consta l'acreditació de la constitució d'una garantia per import de 2.880,86 €, d'acord amb el que estableix la clàusula 2.11 del Plec de clàusules administratives particulars. (Número d'operació comptable 320230000081).

IV.- En data 20 de gener de 2023 el tècnic de contractació emet un informe qualificant la documentació presentada com a correcta i informa favorablement la proposta d'adjudicació del contracte dels serveis preventius d'ambulàncies amb personal sanitari pels esdeveniments esportius, culturals i festius del municipi de Banyoles a favor de l'empresa CTSC, amb NIF A17447061 tal i com consta en els acords de la Mesa de contractació en la sessió de data 11 de gener de 2023.

Aquest informe consta en l'expedient.

V.- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte dels serveis preventius d'ambulàncies amb personal sanitari pels esdeveniments esportius, culturals i festius del municipi de Banyoles. Clàusula 2.12 Adjudicació.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector Públic.
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, no es podrà formalitzar el corresponent contracte fins transcorreguts 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació d'adjudicació als licitadors.



- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019DECR003113 de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Classificar en primer lloc la proposta presentada per l'empresa CONSORCI DEL TRANSPORT SANITARI REGIÓ GIRONA amb NIF A17447061 i adjudicar-li el contracte dels serveis preventius d'ambulàncies amb personal sanitari pels esdeveniments esportius, culturals i festius del municipi de Banyoles, tal i com s'estableix en els acords de l'acta de la Mesa de contractació del dia 11 de gener de 2023, i d'acord amb la proposició que es detalla a continuació:

1.- Oferta econòmica:

Tipologia de servei preventiu	Preu unitari: preu/hora ofertat
Servei Vital Bàsic (ambulància classe B)	70,78 €
Servei Vital Avançat (ambulància classe C)	80,72 €
Servei Vital Avançat + Metge/essa (ambulància classe C)	108,14 €
Punt mèdic avançat (PMA) - Hospital de campanya	39,60 €
Motocicleta d'assistència mèdica	37,22 €

2.- Millores:

- Borsa de 44.5 hores de SVB.
- Utilització de vehicles amb distintiu C per la prestació del servei.



SEGON.- Disposar la despesa plurianual derivada del contracte per import de **57.617,16 €** (IVA exempt), amb càrrec a la partida 45.31250.22799. *Esports. Contracte prestació serveis preventius* d'acord amb el següent quadre:

Anualitat	Org.	Programa	Econ.	Import
Març a desembre 2023	45	31250	22799	22.262,56 €
2024	45	31250	22799	28.808,58 €
Gener i febrer 2025	45	31250	22799	6.546,02 €
TOTAL				57.617,16 €

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

D'acord amb la previsió de la DA 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base, es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte.

TERCER.- Designar com a responsable del contracte el Sr. Antoni Grima Migueles, tècnic d'Esports de l'Ajuntament de Banyoles.

QUART.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i al Servei d'Esports.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.

SISÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de conformitat amb el estableix l'article 151.1 de la LCSP.

SETÈ.- Citar el representant de l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim de 5 dies a comptar de la recepció del corresponent requeriment, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació, en els termes que disposa la DA 15^a de la LCSP.

VUITÈ.- Inscriure les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.



EN MATÈRIA DE PERSONAL

3. APROVACIÓ DE LES BASES I DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECCIÓ PER A LA CONSTITUCIÓ DE BORSSES DE TREBALL D'EDUCADORS/ES SOCIALS, TREBALLADORS/ES SOCIALS, I TÈCNICS/QUES PROGRAMES SOCIALS A L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (expedient X2023001479).

ANTECEDENTS DE FET

1. El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió del dia 28 de desembre de 2022 adoptà l'acord d'establir els Serveis Públic de Serveis Socials municipals, i va aprovar el reglament regulador d'aquest servei i els reglaments associats.

L'anunci s'ha publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm.6 de data 10 de gener de 2023.

2. Tanmateix en virtut del Conveni de col·laboració interadministrativa entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la segregació de l'Ajuntament de Banyoles de l'Àrea Bàsica de serveis socials del Pla de l'Estany i creació de l'Àrea Bàsica de serveis socials de Banyoles, l'Ajuntament s'ha subrogat en la posició del Consell, en el conjunt de relacions estatutàries i laborals del personal funcionari i laboral que estava funcionalment adscrit a la prestació dels serveis en el municipi de Banyoles, en el moment de l'assumpció efectiva de la prestació dels diferents serveis per part de l'Ajuntament de Banyoles.

Els Serveis socials municipals van començar a prestar-se el dia 1 de gener de 2023.

3. Els ens locals tenen vinculades les seves competències i obligacions amb el nivell dels serveis socials bàsics. Aquests són el primer nivell del sistema públic de serveis socials i la garantia de més proximitat als usuaris i als àmbits familiar i social.

L'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim local estableix com una competència obligatòria pels Municipis de més de 20.000 habitants la prestació de serveis socials, concretament, d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Ateses les característiques d'aquest servei, i la necessitat de prestació continuada s'entén necessària la creació de Borses de treball d'Educadors/es socials, Treballadors/es socials, i Tècnics/ques de Programes Socials, per tal de poder fer substitucions àgils i ràpides d'aquests professionals en els cas que sigui necessari per a la prestació del servei.

4. El Servei de Recursos humans ha emès informe en data 25 de gener de 2023, i consta l'informe de conformitat de la Intervenció municipal a l'expedient administratiu.



FONAMENTS DE DRET

I. L'article 55 del Real Decret Legislatiu 5/2015, del TREBEP disposa que les administracions públiques seleccionaran el seu personal funcionari i laboral mitjançant el procediments que garanteixin els principis constitucionals de Igualtat, mèrit i capacitat, a més dels de publicitat en de les convocatòries i de les seves bases, transparència, imparcialitat i professionalitat dels òrgans de selecció i independència i discrecionalitat tècnica d'aquest.

II. D'acord amb els articles 10.2, 11 i 55 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre del Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, la selecció del personal interí haurà de realitzar-se mitjançant procediments àgils que respectaran en tot cas els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat. Per a la tramitació del procés selectiu cal la tramitació de les bases reguladores del procés de selecció i de la Convocatòria corresponent.

III. L'article 20.Cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, disposa que no es podrà contractar personal temporal ni realitzar nomenaments de personal estatutari ni de funcionaris interins excepte en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i que no es puguin aplaçar.

IV. D'acord amb el que disposa l'article 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el procediment de selecció s'ha d'iniciar amb la convocatòria, que correspon fer-la al President de la Corporació i que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el Diari Oficial de la Generalitat conjuntament amb les bases.

V. D'acord amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985 LBBRL, en concordança amb l'article 53.1,h) del Decret Legislatiu 2/2003, TRLMRLC , correspon a l'Alcalde l'aprovació de les bases de les proves de selecció de personal, no obstant, Per resolució de l'Alcaldia 20119DECR003113, de 19 de juny, es va acordar delegar a la Junta de Govern local l'aprovació de les bases i convocatòries dels processos de selecció.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria que han de regir les proves selectives, pel sistema de concurs-oposició, per a la constitució de les Borses de treball d'Educadors/es socials, Treballadors/es Socials, i Tècnics/ques de Programes Socials a l'Ajuntament de Banyoles.

Segon.- Convocar el concurs-oposició per a la constitució de les Borses de treball d'Educadors/es socials, Treballadors/es Socials, i Tècnics/ques de Programes Socials a l'Ajuntament de Banyoles.



Tercer.- Disposar la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la província de Girona, i extracte de la convocatòria al DOGC i al BOP de Girona. Així mateix també es publicarà a la Seu electrònica de la Corporació.

ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de dos assumptes no compresos dins l'ordre del dia i que corresponen a l'aprovació de la sol·licitud d'ampliació de places a l'escola bressol pública de titularitat municipal La Balca i a la Concessió de la llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Marià Vidal, 16.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació d'aquests dos assumptes, que s'aproven per unanimitat.

4. APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DE PLACES A L'ESCOLA BRESSOL PÚBLICA DE TITULARITAT MUNICIPAL LA BALCA (expedient X2023001362).

ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament de Banyoles va crear el Servei públic d'Escola bressol l'any 2004, mitjançant acord del Ple municipal el dia 16 de març de 2004. Aquell curs es va posar en funcionament La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3 que, a més del servei d'escola bressol pròpiament dit, ofereix altres serveis psicoeducatius d'atenció a la petita infància i la família.

La Balca va obrir l'any 2004 amb 61 places d'escola bressol autoritzades. Atesa la demanda de places era molt superior a l'oferta es va ampliar l'any 2006 fins a 74 places.

L'Ajuntament de Banyoles es proposa ampliar La Balca amb una nova unitat d'12 i, d'acord amb el procediment establert per la Generalitat, vol sol·licitar l'autorització de 20 places més a La Balca i la corresponent modificació del conveni.

El Departament d'Educació demana que la sol·licitud s'acompanyi del certificat de l'acord de la corporació local, juntament amb la memòria descriptiva i els plànols de la llar d'infants, amb la signatura electrònica del tècnic responsable corresponent

L'Àrea d'Urbanisme ha elaborat els plànols i memòria descriptiva, tal com figuren a l'expedient X2023001271, indicant la ubicació i la descripció dels espais.

Així mateix, la tècnica d'Educació ha elaborat l'informe de 27 de gener de 2023, adjunt en aquest mateix expedient X2023001362 (ambdós expedients relacionats), que analitza l'evolució de places d'escola bressol a La Balca al llarg dels cursos, la demanda i la cobertura de servei d'escola bressol al municipi, i la necessitat d'ampliar places del servei d'escola bressol pública.



En relació a la necessitat de places d'escola bressol, aquest informe exposa que:

- El municipi ofereix un % de places d'escola bressol de titularitat pública (32,03%) molt inferior a la mitjana de referència (més del 50% respecte de la totalitat de places del municipi). Per tant, s'evidencia la necessitat del municipi d'oferir més places de servei públic d'escola bressol a causa del baix percentatge de cobertura pública que té el municipi.
- La demanda de places a l'escola bressol municipal de Banyoles ha estat molt elevada al llarg dels anys, i s'observa un canvi de tendència en dos moments: obertura d'escoles bressol públiques als pobles de la comarca i davallada de natalitat conjuntament amb situació de crisi econòmica. Aquest segon element, la davallada de la natalitat conjuntament amb la crisi econòmica, no ha repercutit de manera significativa en la preinscripció a La Balca: en el moment de tancar la preinscripció pel curs 21-22 van quedar 4 places sense ocupar, i es van omplir abans de l'inici del curs escolar. A la preinscripció següent, pel curs 22-23, va entrar en joc un element nou, que és el canvi en el model de finançament de places a i2, que per les famílies representa una subvenció total de l'escolarització. Aquests dos elements (la davallada de natalitat i la subvenció de la plaça d'i2) interaccionen i decanten el balanç de la preinscripció cap a un augment de demanda. Per tant, aquesta situació reforça la necessitat d'incrementar places de servei públic d'escola bressol, amb la forma que es consideri més adequada. La decisió que ha pres l'Ajuntament és oferir 20 places més a l'actual escola bressol, la qual cosa representa incrementar un 40,7% de places d'escola bressol públiques al municipi dins el total de places d'escola bressol que ofereix la privada i la pública.

En aquest mateix informe, en relació a la proposta d'ampliar el servei d'escola bressol al municipi amb 20 places d'i2 a La Balca, s'exposa que és fonamental analitzar els efectes que comportarà aquest increment, amb la finalitat que aquesta ampliació s'acompanyi de les estratègies necessàries per tal que l'impacte sigui sostenible en relació amb el model pedagògic pel qual s'ha apostat, l'organització de l'equip educatiu, la gestió de la preinscripció i també amb relació a les dinàmiques que pot generar entre les famílies.

Entre aquestes dinàmiques destaca la important mobilitat que es pot produir entre les famílies i el que això pot representar pel seguiment del projecte educatiu, l'acollida i adaptació, i l'organització de l'equip, així com la percepció que es pot generar entre les famílies que vulguin optar a certa continuïtat en l'educació dels seus fills i filles. En aquest sentit, per una banda La Balca passarà d'oferir 48 places noves a oferir-ne 68 cada curs, de les quals 8 seran d'i0, 18 seran d'i1 i 42 seran d'i2, la qual cosa significa que 68 infants i famílies de La Balca seran nous cada curs (64%) i que únicament 26 famílies de La Balca podran tenir continuïtat més d'un curs a La Balca (36% de les famílies).

També exposa la conveniència d'analitzar les necessitats d'espai i la seva funcionalitat d'una forma global per tal de tenir en compte necessitats més immediates i també les que es poden produir a mig termini.

Amb data 23 de gener de 2023, l'Ajuntament de Banyoles va trametre al Departament d'Educació la documentació tècnica (plànols, memòria descriptiva i



certificat de titularitat del solar i l'immoble) i un ofici de sol·licitud, mitjançant EACAT.

FONAMENTS DE DRET

La normativa a considerar és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 101/2010, de 3 d'agost, d'ordenació dels ensenyament del primer cicle de l'educació infantil.
- Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació.
- Creació del Servei d'Escola Bressol Municipal pel Ple de l'Ajuntament el dia 16 de març de 2004.
- Conveni entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles per crear una llar d'infants de titularitat municipal, de 25 de febrer de 2005.
- Resolució de la Generalitat de Catalunya, de 5 de desembre de 2006, d'ampliació de la llar d'infants municipal La Balca.
- Addenda al conveni entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles, de 25 de setembre de 2007.
- Reglament de Règim Intern de La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3, en vigor des del 20 de gener de 2012.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'ampliació d'una aula d'educació infantil de segon any (i2) al servei d'escola bressol públic de titularitat municipal La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3, amb número de centre 17008742 i ubicat al c/ Maria Montessori número 20 de Banyoles, de manera que s'autoritzi la disponibilitat de:

- 1 unitat de nadons (8 places)
- 2 unitats d'educació infantil (26 places)
- 3 unitats d'educació (60 places)

Segon.- Trametre aquest acord al Servei de Règim Econòmic i Administratiu de Centres Públics dels Serveis Territorials de Girona per tal que s'incorpori a la documentació tècnica anteriorment presentada.

Tercer.- Sol·licitar al Departament d'Educació de la Generalitat la modificació del vigent conveni i addenda, de 25 de febrer de 2007, i que estableix per La Balca una capacitat màxima de 74 llocs escolars, amb la corresponent distribució equilibrada per trams d'edat.



5. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL PASSEIG LLUIS MARIA VIDAL, 16, (expedient X2021012752).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 7 de desembre de 2021 (registre d'entrada E2021018847) la Sra. N.P, sol·licita llicència d'obres per la construcció **d'habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Maria Vidal, 16.**

Segon.- En dia 23 de desembre de 2021 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Tercer.- En data 16 de març de 2022 es requereix la presentació de documentació d'acord amb l'informe per l'arquitecte.

Quart.- En data 5 d'abril de 2022 es requereix novament la presentació de documentació d'acord amb l'informe per l'arquitecte.

Cinquè.- Mitjançant acord de data 13 d'abril de 2022 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria amb una sèrie de condicionants.

Sisè.- En data 26 de juliol de 2023 es requereix la presentació de la següent documentació d'acord amb l'informe per l'arquitecte.

Setè.- En data 13 de gener de 2023, s'emet informe favorable de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Girona, ambles consideracions obrants a l'autorització i que també es transcriuen a l'informe de l'arquitecte municipal.

Vuitè.- En data 30 de gener de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable amb les següents conclusions:

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 957.206,68 €.

Nové.- En data 30 de gener de 2023 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).



- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla de Millora urbana d'ordenació de volums al Passeig de la Draga, aprovat definitivament per acord del Ple de data 27 de juny de 2022 i publicat als efectes de la seva executivitat al BOP de Girona núm. 141, de data 26 de juliol de 2022.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la Sra. N.P, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Marià Vidal, 16, de referència cadastral 0133810DG8603S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2021012752.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.



SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- El projecte executiu visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- D'acord amb Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, cal aportar full d'assumpció del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (CSS), visat.
- Nomenament del constructor
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Seguint l'acord de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Girona, la llicència està condicionada a:
 - o Que la tanca segueixi les característiques formals de les tanques de les finques veïnes, això és, amb una part inferior massissa de 60cm, tal i com exigeix la normativa urbanística municipal, i una part superior amb acabat vegetal, en comptes de l'acabat proposat, de perfils d'acer lacats, per considerar-lo d'excessiva presència i opacitat.
 - o Que es realitzi control arqueològic de les obres que afectin els subsòl, atesa l'expectativa arqueològica d'aquest àmbit.
- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici des les obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.



10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.



6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
-
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
 5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12:30 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.