



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 14/2021
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 29 de març de 2021
Horari: de 9:30 hores a les 10:15 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 9:30 hores del dia 29 de març de 2021, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernandez, 2na Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Miquel Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde,
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Convidats

Gemma Feixas Mir, Regidora
Clàudia Massó Fontàs, Regidora, que s'incorpora en el punt quinze de l'ordre del dia.

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé

Absent

Albert Tubert Yani, Regidor convidat, que excusa la seva assistència.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 22 de març de 2021

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 22 de març de 2021, la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

2. Incoació d'expedient sancionador per infraccions en matèria de gossos potencialment perillosos (Exp. X2021001024).

En data 30 de juliol de 2020 (E2020010969) el Sr. R.LL.M, presenta sol·licitud d'inscripció d'un gos de raça potencialment perillosa al registre censal d'animals de companyia, sense aportar tota la documentació necessària per poder procedir a la seva inscripció en el cens municipal.

En data 21 de setembre de 2020 (S2020008755) es requereix al Sr. LL la presentació de la documentació, concretament:

- Declaració responsable del sol·licitant de no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus amb la imposició de sancions accessòries de l'article 13.3 de la Llei 50/1999, ni per infraccions greus o molt greus que hagin comportat comís de l'animal, d'acord amb la Llei 10/99, de 30 de juliol. (Model que se li va facilitar des de l'Ajuntament per la seva signatura)
- Certificat de capacitat física i psicològica en vigor, obtingut en un centre de reconeixement autoritat (document original)
- Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers per una cobertura no inferior a 150.253 €.
-

Vista l'acta numero 29/2021 emesa per la Policia Local en data 18 de gener de 2021, d'acord amb la qual els agents es van personar a casa del Sr. LL, per comprovar si encara disposa del gos i demanar-li la documentació del mateix, presentant el següent:

- Assegurança de responsabilitat civil a nom del Sr. R.LL, amb cobertura de 150.000 € en vigor fins al 17/04/2021.
- Certificat d'identificació xip amb nº 941000024520979.
- Cartilla de vacunació.



No presenta la documentació obligatòria següent:

- Declaració responsable que autoritza la llicència municipal per la tinença de gossos potencialment perillosos.
- Certificat de capacitat física i aptitud psicològica
- Certificat d'antecedents penals.

Atès que els fets descrits anteriorment poden ser constitutius d'una infracció tipificada i sancionada a la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats perillosos i a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

Vist el que disposen la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos el Reial decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desplega la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del sector Públic.

Atès que l'article 13 de la Llei 10/99 modificada per l'article 49 de la Llei 7/2004 de mesures fiscals i administratives de la Generalitat de Catalunya, disposa que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per l'imposició de sancions per infraccions de caràcter greu i molt greu i l'Alcalde per la imposició de sancions per infraccions de caràcter lleu.

Atès que el Ple, en sessió extraordinària de data 4 de juliol de 2019, acorda delegar a la Junta de Govern Local, entre d'altres, la competència per a la imposició de sancions per la comissió d'infraccions de caràcter greu i molt greu tipificades a la Llei 10/99, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i a Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- INCOAR expedient sancionador pels fets i contra la persona que a continuació s'indica, com a presumpte responsable d'una infracció tipificada a la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats perillosos i la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, **amb subjecció a les determinacions següents:**

Identificació de la persona presumptament responsable: Sr. R.L.L.M, amb DNI 41578742D.



Fets que motiven la incoació del procediment, qualificació provisional dels fets i sancions aplicables: Tenir un gos de raça potencialment perillosa sense llicència.

Els fets descrits anteriorment poden ser constitutius de les següents infraccions, sancionades d'acord amb el que s'indica a continuació, sense perjudici del que resulti de la instrucció del procediment :

- **Tenir gossos o animals potencialment perillosos sense llicència** : **Infracció administrativa MOLT GREU** tipificada a l'article 13.1 b) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i sancionada amb multa de 2.404,06 a 15.025,30 Euros, d'acord amb l'article 13.5 de l'esmentada Llei 50/1999, de 23 de desembre. Atès que no concorren circumstàncies agreujants la sanció aplicable és de **2.404,06 Euros**.

Mesures de caràcter provisional: No se n'adopten.

SEGON.- NOMENAR instructor de l'expedient a la Sra. I.P.M, i com a secretari del mateix el Sr. D.L.E, amb indicació al presumpte responsable que pot promoure recusació contra el seu nomenament en qualsevol moment de la tramitació del procediment, en els termes i amb les condicions que es desprenen dels articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del sector Públic.

TERCER.- Indicar a l'interessat el dret que li assisteix a formular al·legacions i a l'audiència en el procediment, d'acord al que disposen els articles 76 i 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUART.- Atorgar al presumpte responsable un termini de 15 dies, comptats a partir del següent a la notificació del present acord, per tal que pugui **formular les al·legacions, aportar els documents o informacions** que estimi convenients per a la defensa dels seus drets i interessos i, en el seu cas, **proposar prova**, concretant els mitjans de què pretengui valer-se.

CINQUÈ.- Informar al presumpte responsable que pot reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, en aquest cas, es resoldrà el procediment amb la imposició de la sanció que correspongui, d'acord al que estableix l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb l'aplicació d'una **reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada**.

D'acord amb el mateix article **el pagament voluntari, en qualsevol moment anterior a la resolució, implicarà la terminació del procediment i s'aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada**.



L'efectivitat d'aquestes reduccions, que són acumulables entre si, resta condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

El reconeixement de responsabilitat i / o la sol·licitud de pagament voluntari s'han d'efectuar mitjançant el model de declaració corresponent, d'entre els que s'acompanyen, que cal emplenar i presentar dins del termini per presentar al·legacions.

SISÈ.- L'òrgan competent per imposar sancions greus i molt greus és la Junta de Govern Local i per imposar sancions lleus l'Alcalde, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 10/99, modificada per l'article 49 de la Llei 7/2004 de mesures fiscals i administratives de la Generalitat de Catalunya i l'acord del Ple de l'Ajuntament, de data 4 de juliol de 2019, de delegació a la Junta de Govern Local de la competència per a la imposició de sancions per la comissió d'infraccions de caràcter greu i molt greu en matèria de gossos potencialment perillosos.

SETÈ.- Comunicar aquest acord a l'instructor i al secretari i notificar-ho al presumpte responsable als efectes abans transcrits, amb l'avertiment a aquest últim que, **en cas que no s'efectuïn al·legacions en el termini previst sobre el contingut del present acord d'iniciació, aquest serà considerat proposta de resolució**, en contenir un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada, d'acord amb l'article 64 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

VUITÈ.- Recordar a l'interessat l'obligació de sol·licitar LLICÈNCIA MUNICIPAL d'acord amb Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos. En cas contrari es podrà acordar el **COMÍS** dels animals d'acord amb l'article 14.1 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos, essent al seu càrrec totes les despeses que aquest ocasió.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

3. Aprovació del reconeixement de compatibilitat, amb una activitat privada, a favor d'un empleat públic (exp. X2021002698).

ANTECEDENTS DE FET

I. Per resolució de l'Alcaldia de la Corporació 2020DECR005001, de 2 de desembre de 2020 es va nomenar el Sr. O.B.T, com a funcionari interí, en la plaça d'Arquitecte Municipal, vacant a la plantilla de personal, amb efectes del dia 7 de desembre de 2020 i fins a la provisió definitiva d'aquesta plaça per funcionari de carrera.



II. El Sr. O-B-T, personal de la corporació, ha sol·licitat en data 11/12/2020, E2020018285, la compatibilitat de la seva activitat pública a Ajuntament amb l'activitat privada d'Arquitecte i Enginyer per compte propi.

En la seva sol·licitud el Sr. B. fa constar que l'activitat privada es realitza fora de l'àmbit territorial de Banyoles i no requereix la seva presència efectiva durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària de feina a l'Ajuntament.

III. La jornada ordinària del personal de l'Ajuntament de Banyoles és de 37,5 hores setmanals. En el cas del Senyor B. com a Arquitecte municipal, L'horari de treball és 7,5 hores diàries, de dilluns a divendres, de 08:00 a les 15:30.

IV. D'acord amb la valoració dels llocs de treball i nova relació de llocs aprovada per acord del ple de la Corporació de data 13 de novembre de 2017, el lloc de treball d'Arquitecte municipal no té el factor d'incompatibilitat associat a aquest.

V. Consta en l'expedient l'informe emès pel servei de Recursos humans, de data 4 de març de 2021.

FONAMENTS DE DRET

I. Legislació aplicable.

La legislació aplicable al règim d'incompatibilitat del personal al servei de les Entitats locals ve establerta bàsicament en la següent normativa:

- a) Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques.
- b) En la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- c) Reial Decret 214/1990 del Reglament del personal al servei de les Entitats Locals, articles 321 a 344.

II. D'acord amb l'article 321 del Decret 214/1990, del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el Règim d'incompatibilitats del personal al servei de les Entitats locals comprès en l'àmbit del Decret 214/1990, és el que estableix amb caràcter general per la funció pública la Llei 53/1984, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques i la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

III. D'acord amb l'article 11.1 de la Llei 53/1984 són supòsits d'incompatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, entre altres, les activitats privades incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o el servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb les que desenvolupi el Departament, organisme o Entitat on s'estigüés destinat. Els articles 12 i 13 d'aquesta norma, enumeren un seguit d'activitats que el personal al servei de



l'administració no podria prestar. Entre aquestes no es troba la sol·licitud del treballador.

IV. L'article 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, disposa que l'exercici de les activitats professionals, laborals, mercantils o industrials, fora de les administracions públiques requereix el previ reconeixement de la compatibilitat. S'haurà de dictar resolució motivada i els reconeixement de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en el supòsit de canvi de lloc de treball en el sector públic.

V. L'article 12 de la Llei 21/1987, d'aplicació al personal de l'administració local, es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades en els següents casos:

- a) Si hom ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària, sempre que la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no superi la jornada ordinària de l'administració incrementada en un 50%.
- b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec té la consideració de prestació a temps parcial.
- c) Si és autoritzada la compatibilitat d'un segon lloc o activitat i superen entre els dos la jornada màxima que tingui establerta l'entitat local.

VI. Tanmateix i d'acord amb l'article 16 de la Llei 53/1984 no es podrà reconèixer compatibilitat al personal quan les retribucions complementàries que tingui dret a percebre incloguin el factor d'incompatibilitat. El lloc de treball d'Arquitecte municipal no té el factor d'incompatibilitat associat a aquest.

VII. La resolució motivada d'atorgament o denegació d'acord amb l'article 14 de la Llei 53/1984, correspon al Ple de la Corporació Local. No obstant això, per acord plenari de data 4 de juliol de 2019 es va acordar la delegació a la Junta de Govern local de l'autorització o denegació de la compatibilitat als funcionaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Reconèixer al Sr. O.B.T, la compatibilitat de l'activitat pública com a Arquitecte municipal amb l'activitat privada d'Arquitecte i Enginyer, condicionada al compliment dels següents requisits:

- 1. Que l'activitat privada es desenvolupi fora del terme municipal de Banyoles.
- 2. Que els projectes i activitats que realitzi no tinguin relació directa amb les que desenvolupa en el seu lloc de treball com a arquitecte municipal, sense



- que es pugui menyscar el compliment estricte dels seus deures i comprometre la seva imparcialitat o independència.
3. Que l'activitat privada no requereixi la coincidència horària o la presència física de l'interessat respecte a la que té atribuïda a l'Ajuntament. Per tant, s'ha de desenvolupar fora de l'horari que té assignat a l'Ajuntament de Banyoles.
 4. Incompatibilitat amb realització d'activitat privades en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els darrers dos anys o en les que hagi de intervenir per raó del lloc públic.

Segon.- Comunicar a l'interessat que el reconeixement de compatibilitat no pot modificar la seva jornada de treball ni el seu l'horari laboral i restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic o de modificació de les condicions de treball. La compatibilitat està condicionada a l'estricta compliment de la jornada i horaris en els llocs de caràcter públic.

Tercer.- L'interessat està obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat privada declarada.

Quart.- Notificar aquets acord a l'interessat.

4. . Aprovació del reconeixement de compatibilitat, amb una activitat privada, a favor d'un empleat públic (exp. X2021002699).

ANTECEDENTS DE FET

I. Per resolució de l'Alcaldia de la Corporació 2020DECR005239, de 16 de desembre de 2020 es va acordar nomenar el Sr. J.M.D, com a funcionari interí, en la plaça d'Arquitecte Municipal, vacant a la plantilla de personal, amb efectes del dia 21 de desembre de 2020 i fins a la provisió definitiva d'aquesta plaça per funcionari de carrera.

II. El Sr. J.M.D, personal de la corporació, ha sol·licitat en data 04 de febrer de 2021, E2021001743, la compatibilitat de la seva activitat pública a Ajuntament amb l'activitat privada d'Arquitecte, amb despatx professional, i amb una dedicació fora de la jornada i horari de l'Ajuntament, així mateix manifesta que no entrarà en conflicte de interessos ni realitzarà serveis a persones relacionades amb el seu lloc de treball.

III. La jornada ordinària del personal de l'Ajuntament de Banyoles és de 37,5 hores setmanals. En el cas de l'interessat com a Arquitecte municipal, l'horari de treball és 7,5 hores diàries, de dilluns a divendres, de 08:00 a les 15:30.

IV. D'acord amb la valoració dels llocs de treball i nova relació de llocs aprovada per acord del ple de la Corporació de data 13 de novembre de 2017, el lloc de treball d'Arquitecte municipal no té el factor d' incompatibilitat associat a aquest.



V. Consta en l'expedient l'informe emès pel servei de Recursos humans, de data 4 de març de 2021.

FONAMENTS DE DRET

I.- Legislació aplicable.

La legislació aplicable al règim d'incompatibilitat del personal al servei de les Entitats locals ve establerta bàsicament en la següent normativa:

- d) Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques.
- e) En la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- f) Reial Decret 214/1990 del Reglament del personal al servei de les Entitats Locals, articles 321 a 344.

II.- D'acord amb l'article 321 del Decret 214/1990, del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el Règim d'incompatibilitats del personal al servei de les Entitats locals comprès en l'àmbit del Decret 214/1990, és el que estableix amb caràcter general per la funció pública la Llei 53/1984, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques i la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

III.- D'acord amb l'article 11.1 de la Llei 53/1984 són supòsits d'incompatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, entre altres, les activitats privades incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o el servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb les que desenvolupi el Departament, organisme o Entitat on s'estigués destinat. Els articles 12 i 13 d'aquesta norma, enumeren un seguit d'activitats que el personal al servei de l'administració no podria prestar. Entre aquestes no es troba la sol·licitud del treballador.

IV.- L'article 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, disposa que l'exercici de les activitats professionals, laborals, mercantils o industrials, fora de les administracions públiques requereix el previ reconeixement de la compatibilitat. S'haurà de dictar resolució motivada i els reconeixement de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en el supòsit de canvi de lloc de treball en el sector públic.

V.- L'article 12 de la Llei 21/1987, d'aplicació al personal de l'administració local, es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades en els següents casos:

- a) Si hom ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària, sempre que la suma de jornades de l'activitat pública principal i



- l'activitat privada no superi la jornada ordinària de l'administració incrementada en un 50%.
- b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec té la consideració de prestació a temps parcial.
 - c) Si és autoritzada la compatibilitat d'un segon lloc o activitat i superen entre els dos la jornada màxima que tingui establerta l'entitat local.

VI.- Tanmateix i d'acord amb l'article 16 de la Llei 53/1984 no es podrà reconèixer compatibilitat al personal quan les retribucions complementàries que tingui dret a percebre incloguin el factor d'incompatibilitat. El lloc de treball d'Arquitecte municipal no té el factor d'incompatibilitat associat a aquest.

VII.- La resolució motivada d'atorgament o denegació d'acord amb l'article 14 de la Llei 53/1984, correspon al Ple de la Corporació Local. No obstant això, per acord plenari de data 4 de juliol de 2019 es va acordar la delegació a la Junta de Govern local de l'autorització o denegació de la compatibilitat als funcionaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Reconèixer al Sr. **J.M.D.**, la compatibilitat de l'activitat pública com a Arquitecte municipal amb l'activitat privada d'Arquitecte, condicionada al compliment dels següents requisits:

- 5. Que l'activitat privada es desenvolupi fora del terme municipal de Banyoles.
- 6. Que els projectes i activitats que realitzi no tinguin relació directa amb les que desenvolupa en el seu lloc de treball com a arquitecte municipal, sense que es pugui menyscar el compliment estricte dels seus deures i comprometre la seva imparcialitat o independència.
- 7. Que l'activitat privada no requereixi la coincidència horària o la presència física de l'interessat respecte a la que té atribuïda a l'Ajuntament. Per tant, s'ha de desenvolupar fora de l'horari que té assignat a l'Ajuntament de Banyoles.
- 8. Incompatibilitat amb realització d'activitat privades en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els darrers dos anys o en les que hagi de intervenir per raó del lloc públic.

Segon.- Comunicar a l'interessat que el reconeixement de compatibilitat no pot modificar la seva jornada de treball ni el seu l'horari laboral i restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic o de modificació de les condicions de treball. La compatibilitat està condicionada a l'estricta compliment de la jornada i horaris en els llocs de caràcter públic.



Tercer.- L'interessat està obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat privada declarada.

Quart.- Notificar aquets acord a l'interessat.

5. . Aprovació del reconeixement de compatibilitat, amb una activitat privada, a favor d'un empleat públic (exp. X2021002701).

ANTECEDENTS DE FET

I. Per resolució de l'Alcaldia de la Corporació 2020DECR004269, de 20 d'octubre de 2020 es va acordar nomenar el Sr. A.C.C, com a funcionari interí, en la plaça d'Enginyer superior Municipal, vacant a la plantilla de personal, amb efectes del dia 2 de novembre de 2020 i fins a la provisió definitiva d'aquesta plaça per funcionari de carrera.

II. El Sr. A.C.C, personal de la corporació ha sol·licitat en data 25 de febrer de 2021, E2021002792, la compatibilitat de la seva activitat pública a Ajuntament amb l'activitat privada d'Enginyer en el sector privat, i amb una dedicació fora de la jornada i horari de l'Ajuntament, així mateix manifesta que les tasques realitzades no interferiran amb les pròpies administratives municipals desenvolupades a l'Ajuntament

III. La jornada ordinària del personal de l'Ajuntament de Banyoles és de 37,5 hores setmanals. En el cas de l'interessat com a Enginyer municipal, l'horari de treball és 7,5 hores diàries, de dilluns a divendres, de 08:00 a les 15:30.

IV. D'acord amb la valoració dels llocs de treball i nova relació de llocs aprovada per acord del ple de la Corporació de data 13 de novembre de 2017, el lloc de treball d'Enginyer municipal no té el factor d'incompatibilitat associat a aquest.

V. Consta en l'expedient l'informe emès pel servei de Recursos humans, de data 4 de març de 2021.

FONAMENTS DE DRET

I.- Legislació aplicable.

La legislació aplicable al règim d'incompatibilitat del personal al servei de les Entitats locals ve establerta bàsicament en la següent normativa:

- g) Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques.
- h) En la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.



- i) Reial Decret 214/1990 del Reglament del personal al servei de les Entitats Locals, articles 321 a 344.

II.- D'acord amb l'article 321 del Decret 214/1990, del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el Règim d'incompatibilitats del personal al servei de les Entitats locals comprès en l'àmbit del Decret 214/1990, és el que estableix amb caràcter general per la funció pública la Llei 53/1984, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques i la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

III.- D'acord amb l'article 11.1 de la Llei 53/1984 són supòsits d'incompatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, entre altres, les activitats privades incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o el servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb les que desenvolupi el Departament, organisme o Entitat on s'estigui destinat. Els articles 12 i 13 d'aquesta norma, enumeren un seguit d'activitats que el personal al servei de l'administració no podria prestar. Entre aquestes no es troba la sol·licitud del treballador.

IV.- L'article 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, disposa que l'exercici de les activitats professionals, laborals, mercantils o industrials, fora de les administracions públiques requereix el previ reconeixement de la compatibilitat. S'haurà de dictar resolució motivada i els reconeixement de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en el supòsit de canvi de lloc de treball en el sector públic.

V.- L'article 12 de la Llei 21/1987, d'aplicació al personal de l'administració local, es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades en els següents casos:

- d) Si hom ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària, sempre que la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no superi la jornada ordinària de l'administració incrementada en un 50%.
- e) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec té la consideració de prestació a temps parcial.
- f) Si és autoritzada la compatibilitat d'un segon lloc o activitat i superen entre els dos la jornada màxima que tingui establerta l'entitat local.

VI.- Tanmateix i d'acord amb l'article 16 de la Llei 53/1984 no es podrà reconèixer compatibilitat al personal quan les retribucions complementàries que tingui dret a percebre incloguin el factor d'incompatibilitat. El lloc de treball d'Arquitecte municipal no té el factor d'incompatibilitat associat a aquest.



VII.- La resolució motivada d'atorgament o denegació d'acord amb l'article 14 de la Llei 53/1984, correspon al Ple de la Corporació Local. No obstant això, per acord plenari de data 4 de juliol de 2019 es va acordar la delegació a la Junta de Govern local de l'autorització o denegació de la compatibilitat als funcionaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Reconèixer al Sr. **A.C.C.**, la compatibilitat de l'activitat pública com a Enginyer municipal amb l'activitat privada d'Enginyer, condicionada al compliment dels següents requisits:

9. Que l'activitat privada es desenvolupi fora del terme municipal de Banyoles.
10. Que els projectes i activitats que realitzi no tinguin relació directa amb les que desenvolupa en el seu lloc de treball com a Enginyer municipal, sense que es pugui menyscar el compliment estricte dels seus deures i comprometre la seva imparcialitat o independència.
11. Que l'activitat privada no requereixi la coincidència horària o la presència física de l'interessat respecte a la que té atribuïda a l'Ajuntament. Per tant, s'ha de desenvolupar fora de l'horari que té assignat a l'Ajuntament de Banyoles.
12. Incompatibilitat amb realització d'activitat privades en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els darrers dos anys o en les que hagi de intervenir per raó del lloc públic.

Segon.- Comunicar a l'interessat que el reconeixement de compatibilitat no pot modificar la seva jornada de treball ni el seu l'horari laboral i restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic o de modificació de les condicions de treball. La compatibilitat està condicionada a l'estricta compliment de la jornada i horaris en els llocs de caràcter públic.

Tercer.- L'interessat està obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat privada declarada.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

EN MATÈRIA DE FOMENT

6. Acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a l'edició número 23 de la col·lecció Quadrens de Banyoles (exp. X2021000901)

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2021004034, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 3.000,-€ pel finançament per a la edició número 23 de la col·lecció Quadrens de Banyoles,



Vist l'informe emès al respecte per l'Àrea de Serveis a les persones i que s'adjunta a l'expedient.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 3.000,00,-€ atorgada per resolució de Vicepresidència de la Diputació de Girona de 17 de març de 2021, pel finançament de la edició número 23 de la col·lecció Quaderns de Banyoles.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 15 de novembre de 2021.**

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida **2021.40.46143 SD. Publicacions.**

7. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Fundació Club Barcelona per a foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil de lleure (exp X2021002666).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 5 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure, - Projecte Futbol Net.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al



pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIÓ FUTBOL CLUB BARCELONA, mitjançant habilitació de la partida 2021.43.23105.48961 - JOVENTUT. FUND FC BARCELONA IMP.FUTBOLNET.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIÓ FUTBOL CLUB BARCELONA** (E2021003237, de 05-03-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000012- Conveni FutbolNet, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIÓ FUTBOL CLUB BARCELONA per import de 5.000,00 €.

Segon.- Aprovar l'adhesió al Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i la Fundació Futbol Club Barcelona per a la implementació del projecte FutbolNet a la demarcació de Girona. L'objecte d'aquest conveni és dur a terme el projecte FutbolNet durant el curs 20-21.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000650) a favor de FUNDACIÓ FUTBOL CLUB BARCELONA, amb càrrec a la partida 2021.43.23105.48961 - JOVENTUT. FUND FC BARCELONA IMP.FUTBOLNET del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquesta adhesió al conveni.

Cinquè.- Notificar a la FUNDACIÓ FUTBOL CLUB BARCELONA que la justificació estarà sotmesa al lliurament de la documentació següent:

- Còpia del Compte Justificatiu presentat per part de la Fundació FCB davant de la Diputació de Girona



- Còpia de l'acord d'acceptació de la Justificació presentada que emeti la Diputació de Girona
- Còpia del Reconeixement de l'Obligació de Pagament que emeti la Diputació de Girona

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni i la seva adhesió a la responsable del Portal de transparència.

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

8. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Associació Canaan – Pla de l'Estany per a foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió social (exp. X2021003184).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Suport a persones amb toxicomanie.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2021.44.23100.48967 - ACCIÓ SOCIAL. ASSOC. CANAAN PAL ESTANY SUPORT PERS. TOXICOMA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY** (E2021001887, de 08-02-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000019- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ CONVENI CANAAN, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY per import de 2.500,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és L'objectiu d'aquest conveni és el de donar suport a les **persones amb toxicomanies. Aquest suport es materialitzarà amb tota una sèrie d'activitats que promocionin el lleure, l'oci, la salut i el benestar físic entre aquestes persones.**

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000753) a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY, amb càrrec a la partida 2021.44.23100.48967 - ACCIÓ SOCIAL. ASSOC. CANAAN PAL ESTANY SUPORT PERS. TOXICOMA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

9. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Associació Colla castellera esperxats de l'estany per a foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional (exp. X2021003248).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Organització d'activitats castelleres.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2021.41.33800.48961 - FESTES POPULARS. SUBV. C.CASTELLERA ESPERXATS-ORG. ACT.CAST..



Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY**
(E2021002884, de 28-02-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000020- ST. SUBVENCIÓ CONVENI PER A COLLA CASTELLERA ESPERXATS, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY per import de 3.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és Organització, foment, difusió, realització i participació en activitats relacionades **amb la cultura popular i tradicional i, en concret, del món casteller.**

En cas d'anul·lació d'activitats o de canvis en les programacions degut al COVID-19, es pactarà amb l'àrea el format o dates alternatives segons l'evolució de la pandèmia..

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000766) a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY, amb càrrec a la partida 2021.41.33800.48961 - FESTES POPULARS. SUBV. C.CASTELLERA ESPERXATS-ORG. ACT.CAST. del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.



Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

10. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la fundació autisme Mas Casadevall per a foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió social (exp X2021001943).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Suport a persones amb discapacitat intel·lectual.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL, mitjançant habilitació de la partida 2021.44.23100.48970 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI FUND.AUT. MAS CASDEVALL SUPORT P **DISCA**.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL** (E2021002211, de 11-02-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000002- SOL·LICITUD DE CONVENI FUNDACIÓ AUTISME MAS CASADEVALL, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent



ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL per import de 2.500,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és Suport persones discapacitades intel·lectuals.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000675) a favor de FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL, amb càrrec a la partida 2021.44.23100.48970 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI FUND.AUT. MAS CASADEVALL SUPORT P **DISCA** del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a FUNDACIO AUTISME MAS CASADEVALL.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

11. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Escola de Natura de l'Estany de Banyoles per a l'Educació i sensibilització ambiental (exp. X2021002764).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 13 de l'Àrea SERVEIS TERRITORIALS, el Educació i sensibilització ambiental - Conveni amb l'Escola de Natura de Banyoles.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS TERRITORIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2021.21.17201.48931 - MILLORA MEDI AMBIENT. ESCOLA DE NATURA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:



- **ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES** (E2021002874, de 26-02-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS TERRITORIALS, que consta en l'expedient número SUBN2021000016- Subvenció per a l'educació i sensibilització ambiental-Escola Natura, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES per import de 3.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és Organització d'activitats d'interès públic local en l'àmbit de l'educació i la sensibilització ciutadana envers el medi ambient.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000763) a favor de **ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES**, amb càrrec a la partida 2021.21.17201.48931 - MILLORA MEDI AMBIENT. ESCOLA DE NATURA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ESCOLA DE NATURA DE L'ESTANY DE BANYOLES.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.



12. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i Escenaris Especials, Associació sense ànim de lucre per a foment de les arts en viu (exp. X2021003411).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Escenaris especials.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE, mitjançant habilitació de la partida 2021.40.33321.48951 - TEATRE. CONVENI ESCENARIS ESPECIALS.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE**
(E2021004200, de 23-03-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000024- Conveni Escenaris especials exercici 2021, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE per import de 7.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici



2021. L'objecte d'aquest conveni és Formació teatral per a col·lectius amb risc d'exclusió social.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 7.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000826) a favor de ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE, amb càrrec a la partida 2021.40.33321.48951 - TEATRE. CONVENI ESCENARIS ESPECIALS del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ESCENARIS ESPECIALS, ASSOCIACIÓ SENSE ÀNIM DE LUCRE.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

13. Aprovació del conveni de col·laboració ente l'Ajuntament de Banyoles i la Fundació Young Life per a foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure (exp. X2021003387).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 5 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure. - Street Summer basquet.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIÓN YOUNG LIFE, mitjançant habilitació de la partida 2021.43.23105.48954 - JOVENTUT. SUBV. ASSOC. YOUNG LIFE-STREET SUMMER BÀSQUET.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIÓN YOUNG LIFE** (E2021004025, de 18-03-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000023- Conveni YoungLife 2021, que informa favorablement



l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIÓN YOUNG LIFE per import de 3.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre FUNDACIÓN YOUNG LIFE i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és Foment d'activitats de caràcter juvenil i de lleure, i l'activitat d'acompanyament escolar de joves de la ciutat.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210000821) a favor de FUNDACIÓN YOUNG LIFE, amb càrrec a la partida 2021.43.23105.48954 - JOVENTUT. SUBV. ASSOC. YOUNG LIFE-STREET SUMMER BÀSQUET del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a FUNDACIÓN YOUNG LIFE.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

EN MATÈRIA DE PATRIMONI

14. Aprovació de l'autorització de la transmissió a tercers per actes intervius del 50% d'una parcel·la (parcel·la resultant núm 3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7 – Finca registral 18.495) objecte d'alineació mitjançant concurs públic. (exp. X2018005100).

ANTECEDENTS DE FET

Primer. Per acord de Junta de Govern Local, de data 17 d'agost de 2020, s'aprova el Plec de Clàusules Administratives, Econòmiques i tècniques que han de regir l'alienació de dues parcel·les de titularitat municipal procedents de les finques



resultants del Projecte de reparcel·lació voluntària del sector UP7 de Banyoles i l'expedient de la referida contractació.

Segon.- Per Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2020, s'adoptà el següent acord:

" (...) **PRIMER.-** Adjudicar el contracte d'alienació de la parcel·la núm.3 del Sector UP7 (finca 18.495) corresponent al Lot 1 a favor del Sr. À.M.S, amb DNI 40.343.750W, en resultar econòmicament la més avantatjosa per a la Corporació, ajustar-se al que disposa el plec de clàusules particulars d'aquesta contractació i d'acord amb la proposició que es detalla:

- Oferta econòmica:
 - Preu sense IVA: 60.101,00 €
 - IVA: 12.621,21€
 - TOTAL: 72.722,21€
- Termini d'execució de l'edificació en 2,5 anys.
- Proposta de criteris de sostenibilitat i d'estalvi energètic addicionals als que fixa el codi tècnic de l'edificació:
 - Instal·lació de panells fotovoltaics per a la producció d'energia elèctrica per cobrir com a mínim el 50% de la demanda energètica elèctrica.
 - Recuperació de l'aigua de pluja per a regar el jardí, amb la instal·lació d'un dipòsit.

TERCER.- D'acord amb el que estableix la clàusula 10 del PCAP, condicions especials derivades de la consideració del bé com a patrimoni municipal de sòl i habitatge, s'hauran de fer constar en el document públic de transmissió (escriptura pública de compravenda) les **CONDICIONS RESOLUTÒRIES** següents:

1ª. L'adjudicatari està obligat a destinar el bé adquirit als usos permesos i previstos pel planejament municipal i la normativa urbanística vigent. El terreny s'ha de destinar a l'edificació, d'acord amb el que estableix el planejament vigent, la qual s'haurà de completar en el termini màxim de 5 anys des de l'adjudicació.

La persona adquirent, mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar a destinar el bé transmès a la finalitat establerta en els terminis fixats i a no transmetre el bé adquirit a terceres persones per actes inter vivos mentre no els destini a aquesta finalitat, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi, d'acord al que disposa l'article 170 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Si la persona adquirent incompleix els terminis fixats per a destinar el bé a la finalitat establerta, l'administració o entitat transmetent pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos i amb una penalització per l'adjudicatari consistent en el 5% del preu del



contracte. Tanmateix, l'administració o entitat transmetent pot prorrogar els terminis fixats per a complir l'obligació esmentada.

2ª. El fet que en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Aquestes condicions s'han de fer constar en la inscripció de la transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix.

(...)

Tercer.- En data 10/12/2020, amb registre d'entrada E2020018283, el Sr. À.M.S, i la Sra. C.L.M, presenten sol·licitud en la que exposen que en referència a l'expedient d'alienació de dues parcel·les de titularitat municipal procedents de les finques resultants del projecte de reparcel·lació voluntària del sector UP7, de Banyoles i havent estat el Sr. À.M.S, adjudicatari del lot 1 referent a a la parcel·la número 3 del sector UP7, demana "Que l'adjudicació del lot va ser el 100 % a nom d'À.M.S, i que volen que l'adjudicació es realitzi a nom de l'À.M.S, en un 50 % i de la C.L. en un 50 %, i que es modifiquin el s percentatges d'adjudicació.

Quart.- Per acord de la Junta de Govern Local del dia 18 de gener de 2021, entre d'altres, es va comunicar al Sr. À.M.S, i a la Sra. C.L.M, que la sol·licitud presentada en què es demana que l'escriptura pública de la parcel·la consti en el 50% a nom d'una altra persona, suposa una transmissió del bé adquirit a terceres persones per actes inter vivos. Un cop formalitzada l'escriptura de compravenda el i Sr. Samuel Florensa, podrà sol·licitar autorització a l'Ajuntament de Banyoles per tal de poder transmetre les parcel·les a terceres persones per actes inter vivos, d'acord amb el que disposa l'article 170 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Cinquè.- En data 27 de gener de 2021 s'atorga escriptura pública de compravenda de la referida parcel·la núm.3 del Sector UP7 (finca 18.495, corresponent al Lot 1, a favor del Sr. À.M.S.

Sisè .-En data 3 de febrer de 2021 (E2021001710) el Sr. À.M.S, sol·licita autorització per realitzar donació del 50% de la parcel·la 3 del sector UP7 (registral 18496, lot 1) a la Sra. C.L.M.

Setè.- Consta a l'expedient informe de la Cap de Servei d'Urbanisme favorable a la transmissió del 50% de la parcel·la 3 del sector UP7 (registral 18495, lot 1) a favor de la Sra. C.L.M, amb les condicions que es transcriuen a la part resolutòria.



FONAMENTS DE DRET

1.- La normativa reguladora per a la transmissió de béns integrants del PMS es troba recollida, entre d'altres, en les disposicions següents:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sol i rehabilitació urbana (TRLSRU).
- Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).

2.- En aquest expedient en concret, s'ha de tenir en compte també el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars per a l'alienació, mitjançant concurs públic, pel procediment obert, de dues parcel·les de titularitat municipal, situades al sector UP7 de Banyoles i l'oferta presentada per l'adjudicatari.

3.- La parcel·la adjudicada tenia la qualificació de bé patrimonial, corresponen al 10% de l'aprofitament urbanístic del sector de cessió obligatòria, lliure de càrregues i gravàmens i, d'acord amb els articles 160, 163 i 164.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, formava part del Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge..

4- L'adjudicació de la referida parcel·la va quedar subjecta a les condicions resolutòries establertes a l'article 170 del RLUC per a les transmissions de béns integrants d'aquest patrimoni, entre d'altres, no transmetre els béns adquirits a terceres persones per actes inter vivos mentre no es destini a la finalitat prevista, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Autoritzar la transmissió del 50% de la parcel·la 4 del sector UP7 (registral 18495, lot 1), adjudicada al Sr. À.M.S, favor de la Sra. C.L.M. amb les següents condicions:

1.- La part compradora quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que corresponien al Sr. À.M.S, d'acord amb el Plec de clàusules particulars que va regir el concurs públic per a l'alienació del lot núm.1 parcel·la resultant núm. 3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7 – Finca registral 18.495- i l'oferta presentada per l'adjudicatari.



2.- Condicions resolutòries expresses de la transmissió a la Sra. C.L.M. :

El comprador està obligat a destinar el bé adquirit als usos permesos i previstos pel planejament municipal i la normativa urbanística vigent. El terreny s'ha de destinar a l'edificació, d'acord amb el que estableix el planejament vigent, la qual s'haurà de completar en el termini màxim de 23 mesos des de l'adjudicació i amb el compliment dels criteris de sostenibilitat i d'estalvi energètic addicionals als que fixa el codi tècnic de l'edificació següents, d'acord amb l'oferta presentada: La classificació energètica de l'edificació tipus "B".

El document públic en què consti la transmissió ha d'establir aquesta destinació final dels béns transmesos i el termini per a fer-la efectiva. La persona adquirent, mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar a destinar el bé transmès a la finalitat establerta en els terminis fixats i a no transmetre el bé adquirit a terceres persones per actes *inter vivos* mentre no els destini a aquesta finalitat, llevat que l'administració ho autoritzi, d'acord al que disposa l'article l'article 170 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

El compliment d'aquesta obligació s'ha de garantir mitjançant una condició resolutòria expressa del contracte de transmissió. Si la persona adquirent incompleix els terminis fixats per a destinar el bé a la finalitat establerta, l'administració pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos i amb una penalització per el comprador consistent en el 5% del preu del contracte. Tanmateix, l'administració pot prorrogar els terminis fixats per a complir l'obligació esmentada.

El document públic de transmissió també ha d'establir com a condició resolutòria expressa el fet que, en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

3.- Aquestes condicions s'han de fer constar en la inscripció de la transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix. S'ha d'acreditar la constància registral de les referides condicions en relació a la transmissió efectuada.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. À.M.S, i a la Sra. C.L.M.



EN MATÈRIA D'URBANISME

15. Concessió de llicència urbanística per la reforma i ampliació d'un garatge al Camí dels Prats, 169 (exp X2021002548).

Vist l'expedient **X2021002548** que inclou la sol·licitud del Sr. E.A.B, de data 2 de març de 2021 i número de registre general E2021002975 de llicència d'obra major per a l'ampliació de garatge en habitatge unifamiliar aïllat al Camí dels Prats, 169, de referència cadastral 0325606DG8602N0001SU.

Vist l'informe tècnic favorable emes per l'arquitecte municipal en data 25 de març de 2021 obrant a l'expedient.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Cap del serveis jurídics i comunicació en data 25 de març de 2021, obrant a l'expedient.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 19.228,84 €.

Vist que el Sr. E.A.B, ha procedit al pagament de l'autoliquidació numero 202103390122 d'import 350,00 € corresponent a la taxa per la tramitació de la llicència d'obra major.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles i les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis i activitats administratives.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 5 membres presents dels 6 que legalment la constitueixen (amb l'abstenció del Sr. Miquel Noguer Planas, Alcalde, en virtut del que disposen els articles 76 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic) l'adopció del següent



ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. E.A.B, per a l'ampliació de garatge en habitatge unifamiliar aïllat al Camí dels Prats, 169, de referència cadastral 0325606DG8602N0001SU, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 24 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Projecte executiu visat
- Full de designació del coordinador de seguretat, visat.
- Programa de control i qualitat, signat i visat per tècnic competent
- Assumeix del contractista executor, signat.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

Recordar que, segons l'article 5.1.3 del Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, les solucions que s'adoptin en matèria de fonamentació/contenció de terres, sense l'estudi geotècnic, es faran sota la responsabilitat del tècnic projectista i director de l'obra, prèvia conformitat del promotor.

ALTRES CONDICIONANTS

- El conjunt construït de dues cases aparellades és unitari i l'ampliació ha de complir amb la composició formal del conjunt edificat.

TERCER.- ADVERTIR al Sr. E.A.B, que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta



En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.



4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.



19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. Subjectes passius no exempts (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.



23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local dos assumptes no compresos dins de l'ordre del dia i que corresponen a la concessió de llicència urbanística per a la construcció de 4 habitatges aparellats al Carrer Pau Rodriguez Caixas i Passatge Pere Coll i concessió de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Odette Amigo i Grau, 26.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació dels dos assumptes, que s'aproven per unanimitat.

16. Concessió llicència urbanística per a la construcció de 4 habitatges aparellats al Carrer Pau Rodriguez Caixas i Passatge Pere Coll.

Vist l'expedient X2020012323 que inclou la sol·licitud de la Sra. M.R.F,V, en representació del Sr. Ll.M, en representació de PROMOCIONS IMMOBILIARIES BANYOLES, S.A., de data 24 de novembre de 2021 i número de registre general E2020017213 de llicència d'obra major per la construcció de 4 habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Pau Rodriguez Caixas i Passatge Pere Coll, de referència cadastral 1322521 i 1322522.

Vist l'informe tècnic favorable emes per l'arquitecte municipal en data 19 de març de 2021, obrant a l'expedient.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Cap del Departament d'Urbanisme en data 19 de març de 2021, obrant a l'expedient.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 430.742,38 €.

Vist que PROMOCIONS IMMOBILIARIES BANYOLES, S.A. ha procedit al pagament de l'autoliquidació numero 202003390557 d'import 350,00 € corresponent a la taxa per la tramitació de la llicència d'obra major.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles i les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis i activitats administratives.



ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a PROMOCIONS IMMOBILIARIES BANYOLES, S.A. per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Pau Rodríguez Caixas i Passatge Pere Coll, de referència cadastral 1322521 i 1322522, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014). També haurà d'incloure la justificació dels aspectes indicats a la nota aclaridora sobre la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la GENCAT.
- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.
- Nomenament del constructor.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.



- Reposició del paviment de la vorera.

TERCER.- ADVERTIR a PROMOCIONS IMMOBILIARIES BANYOLES, S.A. que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.

11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.

12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.

13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.

14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.

15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:

1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.



2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. Subjectes passius no exempts (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. Subjectes Passius exempts
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.



5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

17. Concessió llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Odette Amigo i Grau, 26

Vist l'expedient X2021003185 que inclou la sol·licitud del Srs. S.F.P, i O.C.M, de dates 16 i 25 de març de 2021 i número de registre general E2021003841 i E2021004315 de llicència d'obra major per la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Odette Amigo i Grau, 26, de referència cadastral 0723202DG8602S0001PG.

Vist l'informe tècnic favorable emes per l'arquitecte municipal en data 25 de març de 2021 obrant a l'expedient.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Cap del jurídics i comunicació en data 25 de març de 2021 obrant a l'expedient.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 248.786,00 €.

Vist que el Sr. S.F.P, ha procedit al pagament de l'autoliquidació numero 201803390139 d'import 350,00 € corresponent a la taxa per la tramitació de la llicència d'obra major.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles i les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis i activitats administratives.



ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència als Srs. S.F.P, i O.C.M, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Odette Amigo i Grau, 26, de referència cadastral 0723202DG8602S0001PG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

Les obres han de finalitzar en el termini de 2 anys des de l'adjudicació del contracte d'alineació (02/11/2020), és a dir, han d'haver finalitzat el dia 2 de novembre de 2022.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Projecte executiu, signat i visat, que haurà d'incloure la justificació dels aspectes indicats a la nota aclaridora sobre la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la GENCAT, segons el procediment de l'IDAE al document reconegut RITE, subscrit per tècnic competent i, a més, caldrà garantir les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles per a la instal·lació d'aparells condicionadors d'aire, visibles des de la via pública o instal·lats a l'aire lliure i per als conductes de fums. A banda de la resta de documentació exigible en un projecte executiu, aquest haurà de contenir tot allò relatiu a la justificació de les característiques del sòl i paràmetres a considerar per al càlcul de la part del sistema estructural corresponent a la fonamentació i la resta d'informació geotècnica exigible. En tot cas la fonamentació s'haurà de resoldre dins els límits de la pròpia parcel·la.
- Certificat del tècnic redactor del projecte executiu conforme s'ajusta a la documentació obrant a l'expedient relativa al projecte bàsic i les consideracions del punt anterior.
- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat
- Programa de control de qualitat, signat i visat
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra, visat
- Full de designació de la coordinació de seguretat i salut, visat
- Assumeix del contractista executor, signat.



- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

1. Caldrà garantir tot allò que estableix l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 2 de novembre de 2020 i de 1 de febrer de 2021, especialment pel que fa als terminis d'execució de l'edificació i de la classificació energètica de l'edificació.
2. El tractament amb monocapa de les façanes ho serà tan per la façana a carrer com per la façana a pati, i la tonalitat terrós que s'esculli serà coherent i integrada amb l'entorn i el paisatge urbà tal i com estableix l'art. 224.4 del POUM i caldrà estendre el tractament de façana a les mitgeres que puguin quedar descobertes si l'actuació d'edificació de les parcel·les veïnes no les cobreixen, tal i com estableix l'art. 257 del POUM.
3. Es limitaran les àrees pavimentades de l'espai lliure d'edificació a un màxim del 40% de la parcel·la d'acord amb l'art. 247 del POUM
4. En el disseny dels espais lliure de parcel·la, s'atendrà per a l'elecció d'espècies, al que s'indica en l'annex 2 del POUM.
5. S'hauran d'adoptar les mesures pertinents per garantir que el balcó al pati interior (vol que sobresurt de façana) es situï a una alçada de 2,10 m. o que quedi fora de zones de circulació, d'acord amb el DB SUA.
6. Caldrà garantir que la cambra higiènica practicable de la planta primera admet el cercle de maniobra de 1,20 m. lliure de l'afectació dels equipaments fixos de fins a 0,70 m, d'acord amb l'apartat 3.4 de l'annex I del Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
7. Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.

TERCER.- ADVERTIR als Srs. S.F.P. i O.C.M. que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació



l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
6. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
7. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
8. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta



En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

9. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
10. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
11. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
12. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
13. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
14. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.



4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
15. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
16. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
17. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.



18. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. Subjectes passius no exempts (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

19. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

20. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

21. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.



22. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 10:15 hores de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.