



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 21/2024
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 27 de maig de 2024
Horari: de 12.00 hores a les 12.45 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12.00 hores del dia 27 de maig de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguera Planas, Alcalde-President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinenta Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 4ta Tinenta Alcalde
Albert Tuber Yani, Regidor
Gemma Feixas Mir, Regidora
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Josep M. Teixidor Boadas, Regidor
Ariadna Llop Busó, Regidora
Ana (Nani) Comalat Roca, Regidora

Secretària municipal

Rosa M. Melero Agea

Interventora accidental

Montse Serra Freixas



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 20 DE MAIG DE 2024.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 20 de maig de 2024, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

DICTAMEN COMISSIÓ INFORMATIVA ADMINISTRACIÓ I ECONOMIA

2. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS LLINDARS DE RENDA ANUAL MÀXIMA DE LA UNITAT FAMILIAR PER ACCEDIR A LES QUOTES BONIFICADES DEL PREU PÚBLIC DEL SERVEI DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL – ANNEX 14.12 – (expedient X2024005075).

ANTECEDENTS

1. El dia 29 d'abril de 2024 la Tècnica d'Educació de l'Àrea de Serveis a les persones emet informe pel qual presenta proposta de modificació dels llindars de renda anual màxima de la unitat familiar per accedir a les quotes bonificades del Preu públic del servei de l'Escola Bressol Municipal en motiu de l'increment de l'Indicador de Suficiència de Catalunya (IRSC) fixat per la Generalitat de Catalunya (Decret Llei 1/2024, de 13 de febrer, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya) i utilitzat per a calcular aquest llindar.

2. Consta en l'expedient informe favorable emès per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles.

FONAMENTS JURÍDICS

1. Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relatius a l'establiment i fixació de preus públics.

2. L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 22 de desembre de 2000.

Per tot això, la Junta de Govern Local, previ dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la següent modificació dels llindars de renda anual màxima de la unitat familiar que és una de les condicions d'accés a la quota mensual bonificada del Preu públic del servei de l'Escola Bressol Municipal (Annex 14.12):

Condicions d'accés a la quota mensual bonificada:

- a) (...)
- b) La unitat familiar ha d'acreditar un nivell de renda inferior als següents llindars econòmics:

Núm. membres computables	Renda ANUAL màxima unitat familiar (*)
2	14.148,95 €
3	19.590,85 €
4	22.856,00 €
5	26.121,14 €
6	29.386,28 €
7	32.651,42 €
8	35.916,57 €

(*) Llindars econòmics calculats a partir d'una fórmula que utilitza com a referent l'*Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya* (IRSC), fixat periòdicament per la Generalitat de Catalunya.

- c) (...)

Segon.- Aquesta modificació serà vigent a partir del curs 2024-2025, es farà pública en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindrà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.



DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I SEGURETAT PÚBLICA

3. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE BANYOLES (exp X2024002790).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Consta a l'expedient la memòria tècnica valorada per la substitució de la gespa del camp municipal de futbol de Banyoles (Camp Vell).

L'actuació implica la renovació de la capa de gespa (fibra i teixit base 'backing'), i no s'actua sobre la base d'aglomerat asfàltic que fa de suport al camp, a part de repassar-hi algun punt on la planimetria s'hagués perdut lleugerament degut a l'ús.

La memòria descriu les actuacions necessàries per retirar la gespa actual i substituir-la pel mateix sistema de gespa artificial, amb l'única diferència que es combinaran fils monofilaments amb fils fibril·lars que ajuden a contenir millor el cautxú que fa de reblert aconseguint una dispersió menor d'aquest. S'aprofitarà l'actuació per reposar les xarxes para-pilotes de darrera les porteries i allargar la del lateral sud-oest.

El pressupost d'execució per contracte és de **240.213,53 € (IVA inclòs)**

Segon.- En data 15 de maig de 2024 l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable.

Tercer.- En data 15 de maig de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

Atès que el projecte no està previst en el pressupost, l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 3 de juliol de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província numero 146 del dia 2 d'agost de 2023.

En tractar-se d'un assumpte que ha estat delegat pel Ple en favor de la Junta de Govern local cal el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord al que disposa l'article 123 del ROF. Aquest dictamen té caràcter preceptiu i no vinculant.

Per tot això, la Junta de Govern Local, previ dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Seguretat Pública, aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

APROVAR la memòria tècnica valorada per la substitució de la gespa del camp municipal de futbol de Banyoles (Camp Vell) redactada per els Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de 240.213,53 € (IVA inclòs), d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny.]

4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER NOU, 21 (expedient X2024000454).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 4 de gener de 2024 (E2024000274) la Sra. L.M.M., en representació de la Sra. M.T.N., sol·licita llicència d'obres per la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Nou, 21. Aporta la següent documentació:

- Projecte bàsic visat i executiu signat per tècnic competent i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut

Segon.- En data 15 de gener de 2024 (E2024000860) la Sra. L.M.M., en representació de la Sra. M.T.N., presenta la següent documentació complementària:

- Full d'autorització de representació de la Sra. M.T.N. a favor de la Sra. L.M.M.



Tercer.- En data 18 de gener de 2024 (S2024000814) es requereix a la Sra. M.T.N. el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada. Consta el pagament efectuat en data 22 de gener de 2024.

Quart.- En data 18 d'abril de 2024 (S2024006379), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"... S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:

- *D'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció d'arquitecte signat.*
- *D'acord amb Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, cal aportar designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (CSS).*
- *D'acord amb el Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat en l'edificació, que és d'aplicació a totes les obres d'edificació, cal aportar el corresponent programa de control de qualitat.*
- *Compromís per part del promotor de reposar els desperfectes que s'ocasionin a la via pública en motiu de les obres esmentades.*
- *Plànol de les plantes habitables on es justifiqui de manera gràfica el compliment del Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges (art. 4). Cal indicar les condicions i les superfícies de cada estança.*

3. *Al projecte tècnic s'han d'esmenar les deficiències següents:*

- *El projecte presentat incompleix el Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges. En concret l'habitació de la planta primera incorpora un wàter i una dutxa a l'habitació, incomplint l'apartat 3.11 de l'Annex 1 del decret esmentat.*
- *En el mateix sentit cal esmenar la fitxa justificativa del Decret 141/2012.*

4. *La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."*

Cinquè.- En data 29 d'abril de 2024 (E2024007471) la Sra. L.M.M., en representació de la Sra. M.T.N., presenta la següent documentació complementària:

- Assumeix de l'arquitecte, signat.
- Programa de control de qualitat, signat.
- Compromís del promotor de reposar els desperfectes que s'ocasionin a la via pública en motiu de les obres esmentades.
- Plànol de compliment del Decret 141/2012.
- Projecte refós per adaptar-se a la normativa.



Sisè.- En data 2 de maig de 2024 (E2024007677) la Sra. L.M.M., en representació de la Sra. M.T.N., presenta la següent documentació complementària:

- Designació del coordinador de seguretat i salut

Setè.- En data 14 de maig de 2024 (E2024008803) la Sra. L.M.M., en representació de la Sra. M.T.N., presenta la següent documentació complementària:

- Projecte refós que substitueix el presentat en data 29/04/2024.

Vuitè.- En data 20 de maig de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte de reforma d'un habitatge unifamiliar adossat al Carrer Nou, 21, presentat en data 14 de maig de 2024, amb els següents condicionants i conclusions:

Condicions específiques:

Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.

Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.

Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 83.984,85 €.



Novè.- En data 20 de maig de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.
- Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles, aprovat definitivament en sessió de 13 d'abril de 2016 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicat al DOGC núm. 7286, de 13 de gener de 2017, als efectes de la seva executivitat (PENAB)

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística a la Sra. M.T.N. per la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Nou, 21, de referència cadastral 0933315DG8603S0001IO, d'acord amb el projecte bàsic i executiu visat núm. 2023402806 de data 4/01/2024 i la documentació tècnica presentada el 14 de maig de 2024 (RE E2024008803) i els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024000454, amb les següents

Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El nomenament del constructor abans de començar les obres.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de



clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. **Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.**
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la



- modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.



5. ASSABENTAT DEL CANVI DE NOM DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA REFORMA D'UN BLOC PLURIFAMILIAR AL CARRER MAJOR, 10-12 (expedient X2023012147).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per Decret d'Alcaldia numero 2024DECR01052 de 21 de febrer de 2024 es van avocar les competències delegades a la Junta de Govern Local, en matèria de llicències urbanístiques d'obra major, conferides per Resolució d'Alcaldia núm. 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, per raons d'urgència i únicament per a l'atorgament de la llicència d'obres per la reforma d'un bloc plurifamiliar al Carrer Major, 10-12 i es va atorgar llicència a la Sra. N.D.H. per la reforma d'un bloc plurifamiliar al Carrer Major, 10-12, de referència cadastral 0731934DG8603S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023012147.
2. En data 7 de maig de 2024 (E2024008143) s'ha sol·licitat el canvi de nom de la llicència d'obres referenciada a nom de ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, S.L., aportant documentació acreditativa del canvi de titular de la llicència.
3. En data 13 de maig de 2024 ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, S.L. ha procedit al pagament de l'autoliquidació numero 0000000107A d'import 103,50 € corresponent a la taxa per la tramitació del canvi de nom sol·licitat.

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- DONAR-SE per assabentat de la transmissió de la llicència d'obra major atorgada per decret d'Alcaldia numero 2024DECR01052 de 21 de febrer de 2024 a la Sra. N.D.H. per la reforma d'un bloc plurifamiliar al Carrer Major, 10-12, de referència cadastral 0731934DG8603S, a favor de ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, S.L., amb el benentès que el nou titular queda subjecte a les condicions establertes a la llicència d'obres concedida.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, S.L., a la Sra. Nuria Dalmau Homs i al servei de Gestió Tributària.

EN MATÈRIA DE FOMENT

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE REVOCACIÓ PARCIAL, DEVOLUCIÓ D'INGRÉS I PAGAMENT D'INTERESSOS DE DEMORA RELATIUS A LA SUBVENCIÓ PER DANYS EN INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS I XARXA VIÀRIA COM A CONSEQÜÈNCIA DEL GLÒRIA (expedient X2021003429).

Vistos els escrits amb Registres d'entrada números E2024007732 i E2024007733 on el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya notifica l'expedient de revocació parcial, devolució d'ingrés i pagament d'interessos de demora de la subvenció per danys en infraestructures municipals i xarxa viària com a conseqüència del Glòria (PRE113/21/000426 i PRE113/21/000308).

Vistos els informes d'interessos obrants a l'expedient i vistos els informes emesos de del Servei de Medi Ambient que es transcriuen tot seguit:

"Mitjançant l'Ordre PRE/38/2021, de 15 de febrer, es van aprovar les bases reguladores de les subvencions per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020 (DOGC núm. 8344, de 18 de febrer de 2021).

Mitjançant RESOLUCIÓ PRE/544/2021, de 22 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020 (ref. BDNS 551052).

En data 24 de novembre de 2021 es va publicar la Resolució de concessió de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020.



Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 27 de desembre de 2021 va adoptar, entre d'altres l'acord d'acceptació de les subvencions atorgades per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial Decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial Decret Llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020. (exp. 2021003429), per finançar els costos del següent projecte:

- Projecte per la reparació dels danys a la derivació del canal de regants i als safareig del riu Terri a Mas Riera: 39.870,60€.

En data 31 de gener 2022, es va efectuar el pagament de la bestreta del 100% als ens locals relacionats a l'annex. Aquestes subvenció es va aplicar a la següent partida d'ingressos:

- **21.75082 TGC. SUBV. PROJ. CANAL REGANT I SAFREIG RIU TERRI (GLÒRIA)**

En l'annex d'aquesta resolució es relacionen 24 expedients d'ens locals beneficiaris que han realitzat les actuacions dins del termini establert a l'Ordre PRE/38/2021, de 15 de febrer. D'acord amb els informes tècnics dels diversos serveis territorials de Cooperació Local de la Presidència s'ha comprovat que han complert amb l'objecte pel qual se'ls va concedir la subvenció i tant la documentació justificativa presentada en termini per aquests 24 ens locals com l'execució de la inversió es consideren correctes, però la quantitat finalment justificada és menor que la inicialment concedida i, per tant, cal reduir la subvenció per l'import no justificat.

L'import a revocar per l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària com a conseqüència del Glòria és de 3.994,10€ .

L'import d'execució de l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària (com a conseqüència del Glòria), va ser inferior a conseqüència de la baixa en l'adjudicació de l'obra.

És per tot això que, **s'informa favorablement** acceptar la revocació parcial de de l'actuació d'acompanyament de l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària.

Així doncs, a judici del sotasignat, s'hauria de procedir a **reintegrar un import total de 4.345,26€** corresponents a **3.994,10€ de la bestreta i 351,16€ corresponents als interessos de demora** de l'actuació esmentada anteriorment."

"Mitjançant l'Ordre PRE/38/2021, de 15 de febrer, es van aprovar les bases reguladores de les subvencions per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020 (DOGC núm. 8344, de 18 de febrer de 2021).

Mitjançant RESOLUCIÓ PRE/544/2021, de 22 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions per danys en infraestructures



municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020 (ref. BDNS 551052).

En data 24 de novembre de 2021 es va publicar la Resolució de concessió de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 27 de desembre de 2021 va adoptar, entre d'altres l'acord d'acceptació de les subvencions atorgades per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial Decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial Decret Llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020. (exp. 2021003429), per finançar els costos del següent projecte:

- Projecte per la reparació dels danys ocasionats pel temporal Glòria a un tram de la riera Vella: 34.337,40 €.

En data 31 de gener 2022, es va efectuar el pagament de la bestreta del 100% als ens locals relacionats a l'annex. Aquestes subvenció es va aplicar a la següent partida d'ingressos:

- **21.75085 TGC. SUBV. PROJ. RIERA VELLA (GLÒRIA)**

En l'annex d'aquesta resolució es relacionen 24 expedients d'ens locals beneficiaris que han realitzat les actuacions dins del termini establert a l'Ordre PRE/38/2021, de 15 de febrer. D'acord amb els informes tècnics dels diversos serveis territorials de Cooperació Local de la Presidència s'ha comprovat que han complert amb l'objecte pel qual se'ls va concedir la subvenció i tant la documentació justificativa presentada en termini per aquests 24 ens locals com l'execució de la inversió es consideren correctes, però la quantitat finalment justificada és menor que la inicialment concedida i, per tant, cal reduir la subvenció per l'import no justificat.

L'import a revocar per l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària com a conseqüència del Glòria és de 6.900,66€ .

L'import d'execució de l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària (com a conseqüència del Glòria), va ser inferior a conseqüència de la baixa en l'adjudicació de l'obra.

És per tot això que, **s'informa favorablement** acceptar la revocació parcial de de l'actuació d'acompanyament de l'actuació per danys en infraestructures municipals i xarxa viària.

Així doncs, a judici del sotasignat, s'hauria de procedir a **reintegrar un import total de 7.507,36€** corresponents a **6.900,66€ de la bestreta i 606,70€**



corresponents als interessos de demora de l'actuació esmentada anteriorment."

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la revocació parcial de les quantitats de **3.994,10€ i 6.900,66€**. de la subvenció atorgada per danys en infraestructures municipals i xarxa viària com a conseqüència del Glòria (PRE113/21/000426 i PRE113/21/000308).

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a favor de la Generalitat de Catalunya – Departament de Presidència- per import de **3.994,10€**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024/21.75082 "TCG. SUBV. PROJ. CANAL REGANT I SAFAREIG RIU TERRI (GLÒRIA)", i **6.900,66€**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024/21.75085 "TCG. SUBV. PROJ. PROJECTE RIERA VELLA (GLÒRIA)", **en concepte de bestreta** de la subvenció atorgada per danys en infraestructures municipals i xarxa viària com a conseqüència del Glòria (PRE113/21/000426 i PRE113/21/000308).

Tercer.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer les obligacions dels imports de **351,16€ i 606,70€** a favor de la Generalitat de Catalunya - Departament de Presidència- corresponents als interessos de demora meritats (*números d'operació prèvia 920240001506 I 920240001505*) amb càrrec a la partida pressupostària 2024/11.01100.35200. "Deute Públic. Interessos de demora".

Quart.- Ordenar el pagament formal i material de la devolució dels ingressos indeguts i dels interessos de demora per imports totals de **4.345,26€ i 7.507,36€** aprovats mitjançant carta de pagament adjunta a la resolució.

7. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER AL FOMENT DE LA PARTICIPACIÓ CIUTADÀ – "PROCÉS DE PARTICIPACIÓ PER A L'ELABORACIÓ DEL PLA LOCAL DE JOVENTUT DE BANYOLES 2024-2027" (expedient X2024001526).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2024008532, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 5.000,-€ per a foment de la participació ciutadà – "Procés de participació per a l'elaboració del Pla Local de joventut de Banyoles 2024-2027".

Vist l'informe emès al respecte des de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient.



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 5.000,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 30 d'abril d'enguany, per a foment de la participació ciutadana - "Procés de participació per a l'elaboració del Pla Local de joventut de Banyoles 2024-2027".

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la subvenció abans de 15 de novembre de 2024.

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida 43.46152 SD. SUBV. PLA LOCAL DE JOVENTUT.

8. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES PER A FOMENT DE LA CULTURA, EL PATRIMONI CULTURAL I LES ARTS VISUALS (expedient X2024005263).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 2 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la cultura, el patrimoni cultural i les arts visuals - Organització activitats culturals i de divulgació de la natura.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2024.40.33000.48931 - CULTURA. SUBV. C.EXC.BANYOLES- ORG.ACT.CUTURALS I DIV.NATURA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES** (E2024006368, de 11-04-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000030- AS: subvenció exclosa de concurrència. cultura, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES per import de 6.300,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és Organització de tallers d'arts plàstiques + Fires del Cop d'Ull + Mostra Bonsais + Sant Aniol d'Aguja.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.300,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001583) a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2024.40.33000.48931 - CULTURA. SUBV. C.EXC.BANYOLES-ORG.ACT.CUTURALS I DIV.NATURA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

9. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA-AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY PER A FOMENT DELS PROJECTES O ACTIVITATS DE CARÀCTER JUVENIL I DE LLEURE (expedient X2024007085).



Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 5de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure. - Foment de projectes de caràcter juvenil i de lleure.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2024.43.23105.48955 - JOVENTUT. SUBV. MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI. FOM. PROJ. JUV.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY** (E2024008584, de 11-05-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000046- Conveni AEIG_24, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY per import de 500,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és És objecte d'aquest conveni el foment dels següents projectes de caràcter juvenil i de lleure, entre l'AJUNTAMENT DE BANYOLES i l'AGRUPACIÓ ESCOLTA I GUIA DEL PLA DE L'ESTANY.

- Activitat de Setmana Santa
- Activitat de St. Jordi
- Activitat d'estiu
- Divulgació el llibret informatiu.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001666) a favor de MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY, amb càrrec a la partida 2024.43.23105.48955 - JOVENTUT. SUBV. MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI. FOM.PROJ.JUV del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a MINYONS ESCOLTES GUIES ST. JORDI CATALUNYA - AGRUP. ESCOLTA PLA ESTANY.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

10. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC PER A FOMENT DE LES FESTES POPULARS I LA CULTURA POPULAR I TRADICIONAL (expedient X2024007087).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Foment de la cultura del món del foc.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC, mitjançant habilitació de la partida 2024.41.33800.48941 - FESTES POP. ASS.C.DIA. GARGOLES DE FOC-FOMENT CULT. MÓN FOC.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC** (E2024008278, de 08-05-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000047- AS: CONVENI DE COL-LABORACIÓ 2024 GÀRGOLES DE FOC, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC per import de 14.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és Foment de la cultura popular i tradicional, en concret amb la realització, foment i difusió d'activitats relacionades amb el món del foc. Manteniment de la infraestructura pròpia de l'entitat, així com instruments de la banda i local de l'entitat..

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 14.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001691) a favor de ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC, amb càrrec a la partida 2024.41.33800.48941 - FESTES POP. ASS.C.DIA. GARGOLES DE FOC-FOMENT CULT. MÓN FOC del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ COLLA DE DIABLES GÀRGOLES DE FOC.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local d'un assumpte no compres dins l'ordre del dia i que correspon l'aprovació de la segona modificació del projecte i contracte administratiu de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de banyoles MACB.

L'Alcalde sotmet la urgència d'aquest assumpte a votació, que s'aprova per unanimitat.

11. APROVACIÓ DE LA SEGONA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE I CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL DE BANYOLES MACB (exp. projecte X2021005391 i exp. contractació X2021009453).



ANTECEDENTS DE FET

I.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 27 d'octubre de 2021, va adoptar entre d'altres l'acord d'aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles (MACB), redactat per l'arquitecte F.C.S. (BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP), amb un pressupost d'execució per contracte de 1.781.416,52€ (IVA inclòs).

II.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 24 de gener de 2022, va adjudicar el contracte administratiu de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles (MACB) a l'empresa VESTA REHABILITACIÓN SL, amb NIF B64892839, per un import de 1.777.602,65 €, IVA inclòs (1.469.093,10 €, IVA exclòs), i en data 15 de febrer de 2022 es va formalitzar el contracte administratiu.

III.- La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 8 de febrer de 2023, va acordar l'ampliació del termini inicial per a l'execució del contracte administratiu de les obres del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles (MACB), concretament fins el 22 de desembre de 2023.

IV.- La Junta de Govern, en sessió de data 28 de juliol de 2023 va aprovar la primera modificació del contracte, per introduir les modificacions proposades per la direcció d'obra, per incloure les noves necessitats aparegudes, que va incrementar el preu del contracte en 25.436,78 € (sense IVA) 30.778,49€ IVA inclòs, una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació (0,21%).

Aquesta modificació, juntament amb la incorporació d'excessos d'amidaments va suposar un increment del total del preu d'adjudicació de les obres d'un 1,73%, i la incorporació de l'excés de mesuraments un 7,73%.

V.- En data 27 de juliol de 2023 (E2023014399), el Sr. J.L.L.O., en nom i representació de VESTA REHABILITACIÓN SL, i la Sra. S.V.F., en representació de CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL, presenten un document de sol·licitud de cessió del contracte d'obres del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del museu arqueològic MACB, signada per l'adjudicatària VESTA REHABILITACIÓN SL i la mercantil CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL, que pretén ser la cessionària del contracte, subrogant-se en la posició contractual de VESTA REHABILITACIÓN SL i sol·liciten l'autorització de la referida cessió del contracte. Aquesta cessió es va autoritzar per Decret d'Alcaldia 3605/2023 de data 28 de juliol de 2023 (exp. Administratiu X2023010162).

VI.- Durant l'execució de les obres sorgeix la necessitat d'incorporar modificacions al projecte derivades de les excavacions arqueològiques que l'Ajuntament de Banyoles va presentar a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona (CTPCG).

En data 09/02/2023 la CTPCG emet informe favorable per dur a terme les modificacions proposades, i acorda per unanimitat, autoritzar la reforma i ampliació del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles en allò que fa referència a la conservació de la muralla i la seva relació amb l'exterior, atès que la nova proposta presentada no malmetrà els valors del bé protegit.

A aquests efectes en data 21 de març de 2024 (RGE E2024004845) el director facultatiu de l'obra i responsable del contracte Sr. F.C.S. presenta el redactat de la

segona modificació del referit projecte per tal d'adequar el projecte amb les modificacions previstes exposades.

MODIFICACIÓ 2 DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL DE BANYOLES.

VII.- El pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) de la modificació 2 del Projecte Bàsic i Executiu de la reforma i ampliació del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles puja a 189.378,44 € (CENT VUITANTA-NOU MIL TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS). Que l'import de l'anterior modificació va suposar un increment del 1,73% i que juntament amb la present modificació que suposa un increment del 10,66% suposa un increment global del 12,39% respecte el pressupost inicial del projecte.

VII.- Consta en l'expedient l'acceptació de la referida modificació del contracte per part de l'empresa contractista CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL, Registre d'entrada E2024005573 de data 3 d'abril de 2024.

IX.- En data 6 de maig de 2024, s'ha emès informe tècnico-jurídic emès pel Director executiu de l'obra i per la Cap d'urbanisme, en el qual es conclou, a mode de resum que es tracta d'un supòsit de modificació de projecte, previst en el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, concretament a la clàusula 3.7 Modificacions previstes, i que la proposta de modificació representa una modificació respecte del preu d'adjudicació del contracte del 10,66% que juntament amb la primera modificació de l'1,73%, suposa un increment global del contracte del 12,39%.

X.- En data 16 de maig emet informe preceptiu la secretaria municipal sobre la modificació del contracte de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles (MACB).

També s'ha emès informe d'aclariments per la Cap de servei de medi ambient i via pública i Cap de servei d'urbanisme i habitatge en data 22 de maig de 2024, i a petició de la Intervenció s'ha emès informe complementari de l'arquitecte municipal i Director d'execució de l'obra i coordinador de seguretat i salut de les obres del MACB, en data 23 de maig de 2024.

XI.- També consta en l'expedient informe amb observacions de la Intervenció municipal.

FONAMENTS JURÍDICS

1. Art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment per aprovar les modificacions de projecte.

2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP, art. 205.2 b) pel que fa a la modificació de contractes i l'article 242 en relació a les modificacions dels contractes d'obres.

3. L'article 160 del Reial Decret 1098/2001, de data 12 d'octubre, estableix que:



"las variaciones, respetando en todo caso el límite previsto en el mismo, se irán incorporando a las relaciones valoradas mensuales y deberán ser recogidas y abonadas en las certificaciones mensuales, conforme a lo prescrito en el artículo 145 de la Ley, o con cargo al crédito adicional del 10 por 100 a que alude la disposición adicional decimocuarta de la Ley, en la certificación final a que se refiere el artículo 147.1 de la Ley, una vez cumplidos los trámites señalados en el artículo 166 de este Reglamento. No obstante, cuando con posterioridad a las mismas hubiere necesidad de introducir en el proyecto modificaciones de las previstas en el artículo 146 de la Ley, habrán de ser recogidas tales variaciones en la propuesta a elaborar, sin necesidad de esperar para hacerlo a la certificación final citada".

4. Base 26èna de les Bases d'execució del pressupost (BEP).

5. Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles MACB).

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de modificació del projecte així com la modificació del contracte és la Junta de Govern Local, segons delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la modificació del projecte de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles MACB), d'acord amb les modificacions proposades per la direcció d'obra en data 21.03.2024 i l'informe emès pel Director executiu de l'obra i la Cap d'Urbanisme en data 6.05.2024, amb un pressupost de modificació de projecte de **189.784,75 €** (IVA inclòs).

SEGON.- Determinar que aquesta modificació del contracte suposa un increment del 10,66%, i juntament amb l'anterior modificació que va suposar un increment del 1,73% , suposa un increment global del 12,39% respecte el pressupost inicial del projecte.

TERCER.- Aprovar la modificació del contracte administratiu de les obres de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles MACB), adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en data 24 de gener de 2022 i autoritzada la cessió per Decret d'Alcaldia 3605/2023 de data 28 de juliol de 2023 a l'empresa CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL, per introduir les modificacions proposades per la direcció d'obra, per incloure les noves necessitats aparegudes, que incrementa el preu del contracte en 189.378,44 € IVA inclòs, una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació (0,21%).

QUART.- Anul·lar el saldo pendent de la despesa compromesa de -81.528,12 € a nom de CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL.

CINQUÈ.- Autoritzar i disposar una despesa total de 270.906,56 € a nom de CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL corresponent a la suma del saldo restant de l'adjudicació del contracte més els imports derivats de l'aprovació de la modificació del contracte, amb càrrec a la partida 2023/40.33301.62246 MACB obres restauració final.



SISÈ.- Requerir al contractista per tal que un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació, aporti el document acreditatiu d'haver suplementat la garantia del contracte en 7.825,56 €, corresponent al 5% de l'increment del preu, exclòs l'IVA, ocasionat per la modificació derivada de les modificacions previstes en el contracte, mitjançant qualsevol de les formes admeses a l'article 108 de la LCSP.

SETÈ.- Requerir al contractista per tal que e un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació, procedeixi a la formalització de l'addenda de modificació del contracte.

VUITÈ.- Notificar aquest acord al contractista de les obres CONSTRUCCIÓ I RESTAURACIÓ VIÑAS SL.

NOVÈ.- Comunicar aquest acord aquest acord al director de les obres i responsable del contracte Sr. F.C.S. de BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP.

DESÈ.- Publicar l'anunci de modificació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, s'hagin sol·licitat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos els aportats pels adjudicatariis o els emesos pel mateix òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12.45 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.