

**ACTA DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Número: 38/2024  
Caràcter: sessió ordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 23 de setembre de 2024  
Horari: de 12:00 hores a les 12:55 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 del dia 23 de setembre de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

**Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President  
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde  
Ester Busquets Fernandez, 2a Tinenta Alcalde  
Miquel Cuenca Vallmajo, 3r Tinent Alcalde  
Anna Maria Tarafa Guell, 4a Tinent Alcalde  
Albert Tubert Yani, Regidor  
Gemma Feixas Mir, Regidora  
Jordi Carretero Navarro, Regidor

**Convidats**

Ariadna Llop Buso, Regidora  
Ana Comalat Roca, Regidora

**Secretària**

Rosa Maria Melero Agea

**Interventora**

Anna Puig Puigcorbé

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 16 DE SETEMBRE DE 2024.**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 16 de setembre de 2024, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

## EN MATÈRIA D'URBANISME

### **2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE AL CARRER LLIBERTAT, 160 ESCALA B3 4RT 1A (expedient X2024001142).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 19 de gener de 2024 amb RE2024001146, el Sr. A.F.V, en representació del Sr. R.D.M.R i M.N.G.P, presenta instància genèrica sol·licitant llicència d'obres per a la *Reforma de pis dúplex unifamiliar en edifici plurifamiliar*, al carrer Llibertat, 160, escala B3, 4t 1a, de Banyoles, i adjunt a la sol·licitud aporta:

- Sol·licitud de llicència d'obra major, degudament omplerta i firmada.
- Autorització de representació
- Projecte de *Reforma de pis dúplex unifamiliar en edifici plurifamiliar*, al carrer Llibertat, 160, escala B3, 4t 1a, de Banyoles, redactat pel Sr. À.F.V, Arquitecte tècnic, col·legiat ----- . El projecte està visat en data 18 de gener de 2024 amb núm. de visat V/W.24.0204. El projecte conté:
  - o Memòria descriptiva i constructiva
  - o Pressupost de les obres
  - o Fitxes compliment del CTE
  - o Estudi Bàsic de Seguretat i salut
  - o Estudi de gestió de residus
  - o Plànols i fotografies de l'estat actual
- Programa de control de qualitat, firmat per À.F.V, Arquitecte tècnic, col·legiat 17005791 i visat en data 18 de gener de 2024 amb núm. de visat V/W.24.0204.
- Assumeix de la direcció d'obra i la direcció d'execució de l'obra per À.F.V, Arquitecte tècnic, col·legiat ----- i visat en data 18 de gener de 2024 amb núm. de visat V/W.24.0204.
- Designació del coordinador de seguretat i salut, per À.F.V, Arquitecte tècnic, col·legiat ----- i visat en data 18 de gener de 2024 amb núm. de visat V/W.24.0204.

**Segon.-** En data 2 de febrer de 2024 (S2024002033) es requereix al Sr. R.D.M.R el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Tercer.-** En data 23 de febrer de 2024 amb RE2024003136, el Sr. A.F.V, en representació del Sr. R.D.N.R, aporta el justificant de pagament de la taxa.

**Quart.-** En data 7 de maig de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

**Cinquè.-** En data 9 de maig de 2024 (S2024007538), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

- *"(...)Justificació de l'apartat 3.8 de l'annex 1 del decret 141/2012, en el referent a la inscripció d'un quadrat de 2,0x2,0 m en les noves habitacions.*
- *Justificació escrita i gràfica del compliment del CTE-DB-SUA, pel que fa a l'amplada del tram de l'escala, així com de la "huella" i "contrahuella" dels graons d'acord amb l'apartat 4.1 del CTE-DB-SUA1-Seguretat davant el risc de caiguda.*
- *Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.*
- *Full de compromís de reparació de desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública durant les obres, signat pel promotor de les obres."*

**Sisè.-** En data 15 de maig de 2024 amb RE2024008824, el Sr. A.F.V, en representació del Sr. R.D.M.R i M.N.G.P presenta instància genèrica aportant documentació per completar l'expedient de la sol·licitud de llicència d'obres per a la *Reforma de pis dúplex unifamiliar en edifici plurifamiliar*, al carrer Llibertat, 160, escala B3, 4t 1a, de Banyoles, aporta:

- *Projecte de Reforma parcial d'un habitatge dúplex en edifici plurifamiliar entre mitgeres*, al carrer Llibertat, 160, escala B3, 4t 1a, de Banyoles, redactat pel Sr. A.F.V, Arquitecte tècnic, col·legiat 17005791. El projecte conté:
  - o Memòria descriptiva i constructiva
  - o Pressupost de les obres
  - o Fitxes compliment del CTE
  - o Estudi Bàsic de Seguretat i salut
  - o Estudi de gestió de residus
  - o Plànols i fotografies de l'estat actual
- Full de compromís de reparació de desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública durant les obres, signat pel promotor de les obres.

**Setè.-** En data 16 de setembre de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable en relació al Projecte de Reforma parcial d'un habitatge dúplex en edifici plurifamiliar entre mitgeres, al carrer Llibertat, 160, escala B3, 4t 1a, condicionat al compliment de la normativa urbanística municipal, les ordenances municipals vigents i la resta de normativa tècnic d'obligat compliment.



Prèviament a l'inici de qualsevol obra, si s'escau l'atorgament de llicència urbanística, cal l'aportació de:

- Assumeix del contractista executor, signat.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

Terminis:

D'acord amb l'article 37.1 del RPLU, s'atorga el termini de 1 any per iniciar les obres i de 2 anys per finalitzar-les. En total 36 mesos.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 48.433,45 €.

**Vuitè.-** En data 18 de setembre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

**FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat



al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.

- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**PRIMER.- ATORGAR** llicència als Srs. R.D.M.R i M.N.G.P, per la reforma interior d'un habitatge al Carrer Llibertat, 160 escala B3 4rt 1a, de referència cadastral 0537707DG8603N0393DY, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024001142.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Assumeix del contractista executor, signat.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació



l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
  1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
  2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
  3. L'acabament de la coberta



**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avis a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avis de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
  3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb



- materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
  18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
  19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:



1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

### **3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AL CARRER SANT MARTIRIÀ, 53-57 (expedient X2024007541).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 24 de maig de 2024 (E2024009471) el Sr. D.F.X, en representació de SALVADOR SERRA, S.A. sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Martíà, 53-57. Aporta la següent documentació:

- Projecte bàsic d'habitatge plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Martíà, 51-53-55-57, redactat per l'arquitecte D.F.X.
- Pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques
- Compromís de reparació dels desperfectes que es puguin ocasionar en bens de domini públic
- Autorització de representació signat pel promotor.

**Segon.-** En data 6 de juny de 2024 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

**Tercer.-** En data 7 de juny de 2024 (S2024009257) es requereix a SALVADOR SERRA, S.A. el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Quart.-** En data 13 de juny de 2024 es procedeix al pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Cinquè.-** Mitjançant acord de data 21 de juny de 2024 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 520/2023, de 13 de juny, per el que es modifiquen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona (BOE num. 141 de 14 de juny de 2023), amb els següents condicionants:

- No superar els valors d'altura i elevació indicats per l'edifici, per la grua torre i per la grua mòbil, inclosos tots els elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius (cartells, il·luminació, etc) o qualsevol afegit sobre les mateixes.
- Si es necessària la utilització d'altres mitjans auxiliars que superin l'altura i elevacions autoritzades, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a aquest expedient (E24-2119).

**Sisè.-** En data 1 d'agost de 2024 la Comissió Tècnica municipal de patrimoni de Banyoles va emetre informe favorable a l'atorgament de la llicència condicionada a:



- Diversificar de manera cromàtica i formal la composició de la façana posterior.
- Allargar les finestres de la planta baixa de l'antic edifici de Can Gou fins al forjat

**Setè.-** En data 9 d'agost de 2024 l'arquitecte municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

**Vuitè.-** En data 13 d'agost de 2024 (S2024012428), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

*"... S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:*

- *D'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció d'arquitecte signat.*
- *D'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció del director executiu de l'obra.*
- *D'acord amb Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, cal aportar designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (CSS).*
- *D'acord amb el Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat en l'edificació, que és d'aplicació a totes les obres d'edificació, cal aportar el corresponent programa de control de qualitat.*
- *S'ha de presentar, segons correspongui, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut o l'Estudi de Seguretat i Salut d'acord amb l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *D'acord amb la Disposició final primera del Reial decret 210/2018 de 6 d'abril el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que modifica l'article 15 del Decret 89/2010 de 29 de juny; cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.*

3. *Al projecte tècnic s'han d'esmenar les deficiències següents:*

- *Cal assenyalar al plànol "A-12 Decret 141/2012 i CTE-DB-SI" les dotacions contra incendis descrites en l'Annex 1 "Justificació contra incendis aparcament". De manera especial cal grafiar en aquest plànol i en els plànols de les plantes superiors el pas de l'extracció de fums de l'aparcament.*
- *En data 1/08/2024 es va reunir la Comissió tècnica municipal de patrimoni de Banyoles, que va acordar emetre informe favorable al projecte d'edifici plurifamiliar del C St. Martíà 53-57 condicionada a:*



- *Diversificar de manera cromàtica i formal la composició de la façana posterior.*
- *Allargar les finestres de la planta baixa fins al terra.*

*Caldrà incorporar aquestes dues condicions al projecte.*

*4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."*

**Novè.-** En data 17 de setembre de 2024 (E2024015964) el Sr. D.F.X, en representació de SALVADOR SERRA, S.A. aporta la següent documentació:

- Justificant de requeriment de requisits d'informació.
- Projecte bàsic d'habitatge plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Martirià, 51-53-55-57, amb data setembre 2024, signat per l'arquitecte D.F.X.
- Designació de coordinador de seguretat, signat per l'arquitecte tècnic J.M.C.F i visat pel col·legi de l'arquitectura tècnica de Girona.
- Assumeix de la Direcció facultativa de l'obra, signat per l'arquitecte D.F.X.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra.

**Desè.-** En data 19 de setembre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte bàsic d'habitatge plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Martirià, 51-53-55-57, amb data setembre 2024, signat per l'arquitecte D.F.X, amb els següents condicionants i conclusions:

**Condicions específiques:**

*Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els Serveis Tècnics Municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.*

*Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 187,95 msnm per a l'habitatge, 207,95 msnm per la grua torre i 222,95 msnm per la grua mòbil; inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.*

*Abans de l'inici des les obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.*



*La recuperació de la façana de l'edifici existent en la part sud de la finca es realitzarà sot la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals per tal de planificar i verificar la seva correcta execució.*

*El projecte recupera la façana de l'edifici existent en la part sud de la finca i conegut com a Can Gou*

*Condicionada a reposar el paviment de la vorera.*

*Abans de l'inici de les obres cal aportar la següent documentació:*

*-Projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014). També haurà d'incloure la justificació dels aspectes indicats a la nota aclaridora sobre la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la GENCAT.*

*-Estudi de Seguretat i Salut, visat pel col·legi professional corresponent.*

*-Nomenament del constructor.*

*-Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.*

*A la finalització de les obres caldrà presentar:*

*-Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).*

*- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació: o Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

### **Terminis:**

*L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.*

### **Conclusions:**

*El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.*

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:  
SEGONS INFORME TÈCNIC: 1.790.903,02 €.

**Onzè.-** En data 19 de setembre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

### **FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**PRIMER.- ATORGAR** llicència a SALVADOR SERRA, S.A. per la construcció d'un edifici plurifamiliar al Carrer Sant Martíria, 51-53-55-57, de referència cadastral 0633203DG8603S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024007541, amb les següents

Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els Serveis Tècnics Municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 187,95 msnm per a l'habitatge, 207,95 msnm per la grua torre i 222,95 msnm per la grua mòbil; inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.
- Abans de l'inici des les obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.
- La recuperació de la façana de l'edifici existent en la part sud de la finca es realitzarà sot la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals per tal de planificar i verificar la seva correcta execució.
- El projecte recupera la façana de l'edifici existent en la part sud de la finca i conegut com a Can Gou
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- caldrà garantir la servitud de pas de persones i vehicles a favor de l'Ajuntament de Banyoles i el seu personal depenent o autoritzat en la totalitat de la planta Baixa de la finca de cinc metres i vint-i-tres decímetres d'ample per la totalitat de la llargada ( 25,66 metres lineals) d'acord amb l'establert a l'escriptura de constitució de servitud i compravenda autoritzada pel Notari Sr. José M<sup>a</sup> Martínez Palmer de data 31 de juliol de 2024 número de protocol 250.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.



**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014). També haurà d'incloure la justificació dels aspectes indicats a la nota aclaridora sobre la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la GENCAT.
- L'Estudi de Seguretat i Salut abans de començar les obres, visat pel col·legi professional corresponent.
- Nomenament del constructor.
- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
  - Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.



5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
  6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
  7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
  8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
  9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
    1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
    2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
    3. L'acabament de la coberta
- En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
  11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.



12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
  3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de rebllir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i



- vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)  
**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**
    - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
    - (2) quota provincial de la província de Girona.
    - (3) quota nacional
  2. **Subjectes Passius exempts**
    - (1) Persones físiques.
    - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:



**DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA**

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

**DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:**

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
  5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

**4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A CANVI DE COBERTA I REDISTRIBUCIÓ D'UN MAGATZEM EXISTENT ANNEX A UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA CARRETERA DE CAMOS, 155-157 (expedient X2022012298).**

**ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.**- En data 9 de novembre de 2022 (E2022018706) el Sr. J.M.A.B, en representació del Sr. A.C.C sol·licita llicència d'obres per el canvi de coberta i redistribució de magatzem existent annex a un habitatge unifamiliar a la Carretera de Camós, 155-157. Aporta la següent documentació:

- Full d'assumeix de la direcció d'obra i direcció d'execució d'obra, signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Designació de coordinador de seguretat, signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.



- Programa de control de qualitat, signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Projecte de canvi de coberta i redistribució de magatzem existent annex a un habitatge unifamiliar a la Carretera de Camos, 155-157.

**Segon.-** En data 18 de novembre de 2022 (S20220012506) es requereix al Sr. A.C.C, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Tercer.-** En data 21 de novembre de 2022 l'arquitecte municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

**Quart.-** En data 22 de novembre de 2022 (S2022012650), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix documentació.

**Cinquè.-** En data 5 de desembre de 2022 (E2022020887) el Sr. J.M.A.B, en representació del Sr. A.C.C presenta la següent documentació:

- Annex al projecte
- Full de representació

**Sisè.-** Consta a l'expedient el justificant de pagament de la taxa.

**Setè.-** En data 29 de desembre de 2023 (E2023023912) el Sr. J.M.A.B, en representació del Sr. A.C.C presenta la següent documentació:

- Annex II al projecte
- Acord signat amb el veí per adossar-se a la partió.

**Vuitè.-** En data 16 d'agost de 2024 (E2024014369) el Sr. J.M.A.B, en representació del Sr. A.C.C presenta la següent documentació:

- Projecte de canvi de coberta i redistribució de magatzem existent annex a un habitatge unifamiliar a la Carretera de Camos, 155-157, visat i redactat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Programa de control de qualitat, visat i signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Designació de coordinador de seguretat, visat i signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Full d'assumeix de la direcció d'obra i direcció d'execució d'obra, visat i signat per l'arquitecte tècnic J.M.A.B.
- Full d'autorització signat pel promotor

**Novè.-** En data 18 de setembre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte de canvi de coberta i redistribució de magatzem existent annex a un habitatge unifamiliar a la Carretera de Camos, 155-157 amb la següent conclusió i condicionants:

**Conclusió:**

*Examinat tot el projecte i la normativa aplicable, les obres proposades són autoritzables.*



**Condicions específiques:**

– *Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.*

– *Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.*

**Terminis:**

*L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en mig any i en un any i mig per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.*

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 60.971,71 €.

**Desè.-** En data 19 de setembre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

**FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).



- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.- ATORGAR** llicència al SR. A.C.C per el canvi de coberta i redistribució de magatzem existent annex a un habitatge unifamiliar a la Carretera de Camos, 155-157, de referència cadastral 0820516DG8602S0001YG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2022012298.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 18 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El nomenament del constructor abans de començar les obres.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.



**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
  1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.



2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el



- mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.



18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
- 1. Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)  
**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**
    - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
    - (2) quota provincial de la província de Girona.
    - (3) quota nacional
  - 2. Subjectes Passius exempts**
    - (1) Persones físiques.
    - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
  5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera



amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

## **5. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CONVENI URBANÍSTIC PER A LA OCUPACIÓ DIRECTA DE TERRENYS DESTINATS A VIALITAT DEL SECTOR SUD 03 HORTES SOTA MONESTIR 2 AMB RECONeixEMENT D'APROFITAMENT A FAVOR DELS CEDENTS I CESSIÓ D'ÚS DE FINQUES (expedient X2024006999).**

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data de 5 de juny de 2024, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el conveni urbanístic per a la ocupació directa de terrenys destinats a vialitat del sector SUD 03 Hortes Sota Monestir 2 amb reconeixement d'aprofitament a favor dels cedents i cessió d'ús de finques a subscriure entre l'Ajuntament de Banyoles i la família D.P i el Sr. A.B.D.
2. L'acord es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província numero 127 de 2 de juliol de 2024, en el diari el Punt del dia 27 de juny de 2024 i a l'e\_tauler de l'Ajuntament de Banyoles. El termini d'informació pública va finalitzar el dia 2 de setembre de 2024. Durant aquest termini no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.
3. En data 5 de juliol de 2024 es va sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal de poder destinar les finques cedides a ús provisional d'aparcament. En data 30 de juliol de 2024 (E2024013437) la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona comunica l'acord adoptat en sessió de 24 de juliol de 2024 d'acord amb el qual emet informe favorable sobre la sol·licitud d'ús provisional d'aparcament públic al solar de Can Durall.

### **FONAMENTS JURÍDICS**

#### Legislació aplicable

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP), articles 47 a 53 i Disposició Addicional vuitena.
- Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC), arts. 108 a 112.



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), article 6.
- RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRLRL), art. 111.
- Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), art. 191.
- Decret 179/1995 del 13 de juny pel què s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya (ROAS) arts. 303 a 311.
- Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), arts 22.1.c), a sensu contrari 21.1 j) i 70.ter.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU), articles 4, 9.8, 25.1 i 61.
- Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), arts. 8.3, 104, i D.T. 12a. i cc.
- Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC), arts. 25 i 26.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat (POUM).
- Pla especial de protecció del patrimoni (Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 16/12/2017 i publicat al DOGC número 7326, de data 10/03/2017 (Catàleg de Patrimoni de Banyoles).

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT** en tots els seus termes el conveni urbanístic per a la ocupació directa de terrenys destinats a vialitat del sector SUD 03 Hortes Sota Monestir 2 amb reconeixement d'aprofitament a favor dels cedents i cessió d'ús de finques a subscriure entre l'Ajuntament de Banyoles i la família D.P i el Sr. A.B.D.

**SEGON.- TRAMETRE** una còpia del conveni al Departament de Política Territorial en el termini d'un mes des de llur aprovació, perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

**TERCER.- PUBLICAR** el present conveni al BOP de Girona, d'acord amb el que disposa l'article 26.1 del RLUC, a la seu electrònica i al Portal de Transparència de l'ajuntament.

**QUART.- NOTIFICAR** el present acord als interessats.

**CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord al Registre de la Propietat als efectes de inscripció oportuns.

**6. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER A L'ARRANJAMENT DE LA COBERTA DEL CENTRE CATALÀ DE REM, COBERTA NUM. 5 DEL PAVELLÓ DE LA DRAGA (expedient X2024010558).**

**ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** Consta a l'expedient X2024010558 la memòria tècnica per a l'arranjament de la coberta del Centre Català de Rem, coberta num. 5 del Pavelló de la Draga, redactada per l'arquitecte tècnic municipal Sr G.D.C i signada en data 28 d'agost de 2024.

El pressupost d'execució per contracte és de **47.733,52 € (IVA inclòs)**

**Segon.-** En data 12 de setembre de 2024 l'arquitecte tècnic municipal Sr G.D.C emet informe favorable en el que proposa l'aprovació de la Memòria tècnica valorada.

**Tercer.-** En data 19 de setembre de 2024 la Cap de Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida 45.34210.62212 ESPORTS. INVERSIONS ESPORTS. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220240013337.

**FONAMENTS DE DRET**

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.



- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

El Pavelló de la Draga, es troba ordenat pel Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn immediat de l'estany de Banyoles (PEPOR), aprovat definitivament per la CTU de Girona en data de 22 de juny de 2016. Concretament l'àmbit es troba al Sector de la Draga (sector 6), zona d'equipaments, regulat per l'article 48, de la normativa urbanística del PEPOR.

D'acord amb l'article 46 del PEPOR una franja paral·lela a l'estany d'aquest sector queda inclosa dins de l'àmbit del BCIN del Jardí Històric i la resta queda dins de l'entorn de protecció del BCIN.

La zona d'equipaments es troba dins de l'entorn de protecció de l'àmbit declarat com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), en la categoria de Jardí Històric, "a favor de les pesqueres i els passeigs de Banyoles amb delimitació del seu entorn de protecció" (Acord del Govern de la Generalitat de 12/11/1996). Conjuntament es va delimitar l'entorn de protecció per tal de preservar la correcta visualització del BCIN en que també inclou el Parc de la Draga. D'acord amb l'article 34 de la Llei 9/1993 del Patrimoni cultural català, qualsevol intervenció que es pretengui realitzar ha d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura. L'article 2.1.b del Decret 276/2005, de 27 de desembre, de les comissions territorials del patrimoni cultural, preveu entre les funcions de l'òrgan la d'autoritzar les intervencions en conjunts històrics, llocs històrics i zones d'interès etnològic d'interès nacional i en tots els entorns de protecció si no tenen aprovat l'instrument urbanístic de protecció corresponent, en aplicació de l'article 34.2 de la Llei 9/1993, de 30 setembre, del patrimoni cultural català.

Segons la Memòria signada per l'arquitecte tècnic en data 28 d'agost de 2024 a l'apartat 1.1 Antecedents s'esmenta que cal executar les obres de manera urgent ja que l'estat de la coberta s'ha anat agreujant i provoca una situació d'insalubritat tal a l'interior del local que demana una actuació d'urgència, concretament s'esmenta que les planxes d'aïllament tèrmic s'han deteriorat parcialment i la làmina ha perdut estanqueïtat provocant filtracions d'aigua a l'interior de l'equipament . Així mateix l'informe tècnic signat per l'arquitecte tècnic en data 12 de setembre de 2024 esmenta que es tracta d'obres de conservació i manteniment que no alteren ni la configuració ni l'aspecte de l'edifici de manera que no tenen cap afectació en l'entorn de protecció del BCIN.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023 de 20

de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.- APROVAR la memòria tècnica valorada per a l'arranjament de la coberta del Centre Català de Rem, coberta num. 5 del Pavelló de la Draga** redactat per els Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de 47.733,52 € (IVA inclòs), d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, atès que cal executar els treballs de **manera urgent** per l'agreuiment de la situació de l'edifici

**Segon.- Donar compte** del present acord a la Comissió Territorial del patrimoni cultural de Girona atès que l'edifici es troba dins l'entorn de protecció del bé cultural d'interès nacional "Pesqueres de l'Estany".

### EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

---

#### **7. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DIPOSITADA PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE PROTECCIÓ ESCOLAR AL MUNICIPI DE BANYOLES (Expedient X2020000240).**

##### **ANTECEDENTS**

I.- La Junta de Govern Local en Sessió Ordinària del dia 1 de juny de 2020 va adjudicar el contracte de serveis de protecció viària per les escoles de Banyoles, a l'empresa ACTIESCOLA SLU, amb NIF ----- per durada de 2 anys del 02.07.2020 fins el 01.07.2022 i amb possibilitat de prorrogar-se per un període de dos anys més.

Els contractes es va formalitzar en data 2.07.2020.

A aquests efectes, l'empresari contractista va ingressar en la tresoreria municipal un garantia definitiva per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte per import de 3.772,98 €.

II.- La Junta de Govern Local, en sessió del dia 4 de juliol de 2022 va acordar prorrogar l'esmentat contracte, des del 02.07.2022 fins el 01.07.2024.

III. En data 09.09.2024 el Tresorer municipal emet informe constatant que en el compte extra pressupostari 70600 "Valors en dipòsit" hi ha dipositat un aval bancari a favor de l'empresa ACTIESCOLA SLU, amb NIF ----- en concepte d' "Aval definitiu obligacions derivades del contracte de serveis socials i de salut" per un import de 3.772,98 € i amb número d'operació comptable 3200003791.

IV.- En data 10.09.2024 l'Inspector Cap de la Policia Local i responsable del l'esmentat contracte, emet un informe fent constar que una cop analitzats els serveis efectuats, s'informa favorablement el retorn de la garantia constituïda a la Tresoreria municipal per part de l'empresa ACTIESCOLA SLU.

## FONAMENTS

-La clàusula 3.17. *Termini de garantia del contracte*, del plec de clàusules administratives particulars que regula, estableix el següent:

*"El termini de garantia del contracte es fixa en 2 mesos a comptar des de la data de l'acta formal de recepció del contracte i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'Ajuntament quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sens perjudici de les responsabilitats que es puguin derivar d'acord amb les disposicions generals sobres responsabilitat.*

*D'acord amb el que estableix l'article 210.4 de la LCSP l'òrgan de contractació acordarà la liquidació del contracte dins del termini del trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció del contracte Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no se'n deriven responsabilitats, l'òrgan de contractació acordarà el retorn la garantia constituïda. L'acord haurà de notificar-se a l'empresa contractista en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Si no es fa efectiva la devolució dins aquest termini, per causes imputables a l'Ajuntament, aquest haurà d'abonar a l'empresa contractista l'import de l'increment de l'interès legal del diner que correspongui al període comprés entre el venciment de l'esmentat termini i la data efectiva de devolució, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP."*

-L'article 111 *Devolució i cancel·lació de les garanties definitives* de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret 3113/2019 del dia 19.06.2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.** Retornar a l'empresa ACTIESCOLA SLU SL amb NIF ----- l'aval bancari d'import 3.772,98 €, dipositada mitjançant un aval bancari a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de serveis de protecció escolar al municipi de Banyoles.

**Segon.** Comunicar a l'empresa ACTIESCOLA SLU que aquest aval bancari serà retornada únicament a la persona que acrediti estar especialment habilitada en representació seva, per a retirar-la.

**Tercer.-** Traslladar aquest acord a l'interessat i a la tresoreria municipal als efectes pertinents.

**8. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DELS SERVEIS POSTALS DEL JUTJAT DE PAU I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (Expedient X2024006281).**

## **ANTECEDENTS DE FET**

I.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de juny de 2024 va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques particulars, que regeixen el contracte administratiu dels serveis postals del Jutjat de Pau i l'Ajuntament de Banyoles, amb diversos criteris d'adjudicació, i per import de 90.266,00 € IVA inclòs.

II.- En data 19 de juliol de 2024, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es va reunir la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura dels sobres digitals presentats per les empreses licitadores, i avaluar les propostes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 2.6 del PCAP tot classificant les ofertes presentades amb el resultat següent:

Núm.	Licitador	Total
1	REPARTIRB,SL	100,00
2	RECUNPOST	97,10
3	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A. S-M.E	86,34
4	ANEM ADVANCED LOGISTICS,S.L.U	85,84

També es va acordar que es requerís a l'empresa REPARTIRB, SL, amb NIF -----, com empresa classificada en primer lloc, per tal que presentés la documentació corresponent per dur a terme l'adjudicació del contracte.

L'acta de la Mesa està publicada en el perfil del contractant de la licitació.

III. En data 23.07.2024 registre de sortida S2024011376 es va notificar el requeriment per tal que presentes la documentació per l'adjudicació del contracte i la constitució de la garantia definitiva a l'empresa REPARTIRB,SL.

Un cop revisada la documentació es torna a requerir a l'empresa per tal que acrediti la solvència econòmica i financera, d'acord amb la clàusula 2.2.2.A), mitjançant els seus comptes anuals.

En data 7.08.2024 registre d'entrada E2024014007 l'empresa presenta justificant del dipòsit dels comptes al Registre. Els comptes anuals consten a l'expedient.

IV.- En data 12.08.2024 es requereix a l'empresa per tal que justifiqui en relació amb el servei de notificacions administratives, que l'empresa disposa d'un sistema, que supleixi la falta de feiaença que es pressuposa a l'operador designat per a la prestació del servei postal universal, que garanteixi la constància, per qualsevol del mitjans admesos en dret, de la distribució, lliurament, recepció, i, particularment, el refús o impossibilitat de lliurament de les notificacions administratives, amb les degudes garanties legals.

En data 20.08.2024, registre d'entrada E2024014487, l'empresa presenta la justificació requerida, que es valora amb l'informe tècnic de data 6.09.2024, on es conclou que *el programari Notypost utilitzat per la gestió postal per l'empresa RepartirB SL, segons l'explicació i presentació de l'empresa compleix amb les exigències fixades a l'article 41 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú les Administracions Públiques.*



V.- En data 6.09.2024 es torna a reunir la Mesa de contractació i qualifica com a correcta la documentació presentada per l'adjudicació del contracte i en aquesta mateixa sessió acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte dels serveis postals de l'Ajuntament i el Jutjat de pau de Banyoles a favor de l'empresa REPARTIRB SL.

VI. Consta en l'expedient document acreditatiu de la constitució d'una garantia per import de 3.730,00 € (núm. document 320240011226).

VII. També consta a l'expedient l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte administratiu dels serveis postals del Jutjat de Pau i l'Ajuntament de Banyoles. Clàusula 2.12. Adjudicació.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.
- La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, no es podrà formalitzar el corresponent contracte fins transcorreguts 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació d'adjudicació als licitadors.
- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Classificar les ofertes segons l'ordre de puntuació obtinguda i adjudicar el contracte administratiu dels serveis postals del Jutjat de Pau i l'Ajuntament de

Banyoles a l'empresa, REPARTIRB,SL, amb NIF ----- d'acord amb la oferta següent:

1.- Oferta econòmica preus unitaris:

- carta ordinària nacional: 0,49 €
- carta certificada nacional: 2,98 €
- Valor afegit Carta certificada ES PEE: 0,55 €
- Valor afegit carta certificada GE: 1,26 €

2.- Criteris qualitatius:

- Ampliació de dies de recollida: Diari
- Notificació en horari de tarda: SÍ
- Ampliació dels intents de lliurament domiciliari: SÍ

**SEGON.-** Disposar una despesa plurianual total per import de per finançar les despeses derivades del contracte per l'import total de 90.266,00 € IVA inclòs, a favor de l'empresa REPARTIRB,SL, amb NIF ----- pel contracte administratiu dels serveis postals del Jutjat de Pau i de l'Ajuntament de Banyoles, amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pel imports següents:

Any	Org.	Prog.	Ec.	Import net	%IVA	Import Total
2024 (1.10 - 31.12)	12	92000	22201	8.800,00 €	1.848,00 €	10.648,00 €
2025	12	92000	22201	35.200,00 €	7.392,00 €	42.592,00 €
2026 (1.01 - 30.09)	12	92000	22201	26.400,00 €	5.544,00 €	31.944,00 €
<b>TOTAL AJUNTAMENT</b>						<b>85.184,00 €</b>
2024 (1.10 - 31.12)	12	92900	22201	525,00 €	110,25 €	635,25 €
2025	12	92900	22201	2.100,00 €	441,00 €	2.541,00 €
2026 (1.01 - 30.09)	12	92900	22201	1.575,00 €	330,75 €	1.905,75 €
<b>TOTAL JUTJAT</b>						<b>5.082,00 €</b>
						<b>90.266,00 €</b>

En tractar-se d'un despesa plurianual, quedarà condicionada a l'efectiva existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents.

**TERCER.** Designar com a responsable del contracte la Sra. C.P.P i notificar-li la present resolució.

**QUART.-** Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària.

**CINQUÈ.-** Traslladar aquesta resolució a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Generals.

**SISÈ.-** Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de conformitat amb el que estableix l'article 151.1 de la LCSP.

**SETÈ.-** Citar el representant de l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim de 2 dies hàbils a comptar de la recepció del corresponent requeriment, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació i en els termes que disposa la DA 15a de la LCSP.

**VUITÈ.-** Inscriure les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

## **EN MATÈRIA DE FOMENT**

---

### **9. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRA L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I AECC - CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER, PER A FOMENT D'ACCIONS COMUNITÀRIES, D'INTEGRACIÓ I COHESIÓ SOCIALS (Expedient X2024004844).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 7 de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials. - Prevenció i acompanyament malalts oncològics.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER, mitjançant habilitació de la partida 2024.80.23200.48969 - SERVEIS SOCIALS. AECC-CAT.PREV. MALALTIES ONCOLÒGIQUES.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:



- **AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER** (E2024013356, de 27-07-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, que consta en l'expedient número SUBN2024000019- CONVENI 2024 SERVEIS SOCIALS AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER per import de 1.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és Actuacions de prevenció, detecció i acompanyament en malalties oncològiques.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 1.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240002809) a favor de AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER, amb càrrec a la partida 2024.80.23200.48969 - SERVEIS SOCIALS. AECC-CAT.PREV. MALALTIES ONCOLÒGIQUES del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a AECC - CATALUNYA CONTRA EL CANCER.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**10. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CLUB CICLISTA BANYOLES PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT) I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (expedient X2024011350).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el

Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Promoció pràctica ciclisme.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CLUB CICLISTA BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2024.45.34000.48998 - ESPORTS. SUBV. CLUB CICLISTA BANYOLES-PROM I PRAC.CICLISME.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CLUB CICLISTA BANYOLES** (E2024015635, de 11-09-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000077- CONVENI 2024 CLUB CICLISTA BANYOLES, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CLUB CICLISTA BANYOLES per import de 4.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre CLUB CICLISTA BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és la promoció i divulgació del ciclisme i la BTT, organitzant proves esportives tan a nivell social com de competició, nacionals i internacionals i col·laborant amb l'Ajuntament de Banyoles en l'organització i suport en l'esdeveniment Copa Catalana Internacional de BTT.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 4.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240003126) a favor de CLUB CICLISTA BANYOLES, amb càrrec a la partida 2024.45.34000.48998 - ESPORTS. SUBV. CLUB CICLISTA BANYOLES-PROM I PRAC.CICLISME del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a CLUB CICLISTA BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**11. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CLUB BÀSQUET BANYOLES PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (Expedient X2024008531)**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Iniciació al bàsquet.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CLUB BASQUET BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2024.45.34000.48985 - ESPORTS. SUBV. CLUB BÀSQUET BANYOLES-PROM. INICIACIÓ BÀSQUET.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CLUB BASQUET BANYOLES** (E2024012325, de 10-07-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000059- CONVENI 2024 CLUB BÀSQUET BANYOLES, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

## ACORD

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CLUB BASQUET BANYOLES per import de 12.400,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre CLUB BASQUET BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és promoció i el foment de la pràctica del bàsquet, la col·laboració econòmica per a la contractació del personal de monitoratge, les despeses federatives i d'arbitratge, material esportius i d'altres proveïdors relacionats amb l'activitat vinculada a l'objecte de la subvenció que s'atorga.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 12.400,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240003195) a favor de CLUB BASQUET BANYOLES, amb càrrec a la partida 2024.45.34000.48985 - ESPORTS. SUBV. CLUB BÀSQUET BANYOLES-PROM. INICIACIÓ BÀSQUET del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a CLUB BASQUET BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

## EN MATÈRIA DE SERVEIS

---

### **12. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'EMPRESA BETTERFLY OPERATING ESPAÑA SLU PER L'ADMISSIÓ DEL SISTEMA DE PAGAMENT VIRTUAL D'ESCOLA BRESSOL PER APLICAR-LO AL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL A BANYOLES PEL CURSOS 24-25 A 27-28 (expedient X2024011378).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Amb data 11 de setembre de 2024 i número E2024015622 al registre d'entrada de documents de l'Ajuntament de Banyoles, l'empresa Betterfly Operating España SLU ha presentat sol·licitud per establir un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Banyoles per l'admissió del sistema de "pagament virtual d'escola bressol" per aplicar-lo al servei d'escola bressol municipal, amb la finalitat de promoure l'escolarització dels infants a la primera etapa de l'educació infantil.
2. L'Ajuntament de Banyoles va establir el servei d'escola bressol municipal per acord del Ple reunit en sessió ordinària del dia 16 de març de 2004 i, en data 25 de febrer, de 2005 va signar un conveni de col·laboració amb la



- Generalitat de Catalunya per la creació de l'escola bressol pública La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3 amb codi de centre 17008742.
3. L'Ajuntament de Banyoles, en el seu marc d'actuacions a desenvolupar, coneix les dificultats que presenten aquests alumnes i continua recolzant el desenvolupament d'aquest projecte.
  4. L'Ajuntament de Banyoles té interès en promoure l'escolarització dels infants des de la primera etapa de l'educació infantil (0-3 anys), conscient de la importància que té aquesta etapa pel desenvolupament harmònic i integral de i, alhora, té interès en vetllar per la igualtat d'oportunitats educatives i garantir una atenció educativa de qualitat a la ciutat en l'exercici de les seves competències.
  5. Consta en l'expedient memòria justificativa, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

### FONAMENTS DE DRET

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local en el seu article 27 diu que "(...) Amb l'objecte d'evitar duplicitats administratives, millorar la transparència dels serveis públics i el servei a la ciutadania i, en general, contribuir als processos de racionalització administrativa, generant un estalvi net de recursos, l'Administració de l'Estat i les de les comunitats autònomes poden delegar, seguint criteris homogenis, entre d'altres, les competències (...)” en la “creació, manteniment i gestió de les escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle d'educació infantil.”

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (2006), en el seu article 84.2 estableix els governs locals de Catalunya tenen competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre la “planificació, ordenació i gestió de l'educació infantil de primer cicle”.

La Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el seu article 159 estableix que els ens locals poden crear centres propis per mitjà de convenis amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la programació de l'oferta educativa.

La Llei 40/2015, de 3 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en el seu article 47 i següents estableix que les entitats locals poden establir convenis amb subjectes de dret privat per una finalitat comuna i el procediment per tramitar-los.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.-** Subscriure un conveni de col·laboració entre Betterfly Operating España SLU i l'Ajuntament de Banyoles per l'admissió del sistema de “pagament virtual

d'escola bressol" per aplicar-lo al servei d'escola bressol municipal a Banyoles pel cursos 24-25 a 27-28, que s'adjunta com annex a aquest acord.

**Segon.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a Betterfly Operating España SLU, a La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3, a Suara Cooperativa, a l'àrea de Tresoreria i a l'àrea d'Intervenció de l'Ajuntament de Banyoles.

**Quart.-** Fer públic aquest conveni a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, de conformitat amb el que disposa l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

## **ANNEX 1**

---

### **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'EMPRESA BETTERFLY OPERATING ESPAÑA SLU PER L'ADMISSIÓ DEL SISTEMA DE PAGAMENT VIRTUAL D'ESCOLA BRESSOL PER APLICAR-LO AL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL A BANYOLES**

#### **COMPAREIXEN**

---

D'una part, el Sr. Miquel Noguer Planas, major d'edat, amb domicili a efectes de notificació a Banyoles (17820), Pg. Indústria, 25, assistit per la Secretària municipal, Sra. Rosa M. Melero Agea, i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I d'una altra, el Sr. J.D.R.F, amb adreça a efectes de notificació Rua dos Lusíadas 614, 2775, Caravelos, Cascais, Portugal.

#### **INTERVENEN**

---

El Sr. Miquel Noguer i Planas, alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de Banyoles, NIF -----, d'acord amb l'acta de la sessió plenària de constitució de l'Ajuntament de data 17 de juny de 2023 i les competències que li atorga l'art 53.1 del decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'altra part, el Sr. J.D.D.R.F, en nom i representació de la societat Betterfly Operating España SLU, amb CIF ----- i amb domicili social a Carrer de Mexico, 20 Planta 3a C Edificio Marsamar, 03008 Alicante, inscrita al Registre Mercantil Alicante, i en virtut d'escriptura de poder de data 04 de gener de 2023 atorgada davant l'Il·lustre Notari de Madrid, el Sr. Andrés Domínguez Nafria.

Tots ells amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i ambdues parts

## MANIFESTEN

---

- I. És interès de l'Ajuntament de Banyoles promoure l'escolarització dels infants des de la primera etapa de l'educació infantil (0-3 anys), conscient de la importància que té en el desenvolupament harmònic i integral de l'infant i, alhora, per tal de vetllar per la igualtat d'oportunitats educatives i garantir una atenció educativa de qualitat a la ciutat en l'exercici de la competència pròpia del municipi "Planificació, ordenació i gestió de l'educació infantil" establert a l'article 84.2 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i la competència de "Creació, manteniment i gestió d'escoles d'educació infantil de titularitat pública" establerta a l'article 27 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- II. És interès de Betterfly Operating España SLU col·laborar amb l'Ajuntament de Banyoles i amb les famílies ateses al servei d'escola bressol municipal per tal d'afavorir aquesta escolarització primerenca.
- III. Que Betterfly Operating España SLU, mitjançant el seu servei "Pagament virtual d'escola bressol", ofereix servei a determinades empreses gestionant el pagament de les despeses d'escolarització en el primer cicle d'educació infantil (0-3 anys) corresponents als fills i a les filles dels empleats i les empleades d'aquestes empreses.
- IV. Que Betterfly Operating España SLU acorda amb l'Ajuntament de Banyoles un sistema per facilitar el pagament total o parcial dels preus públics que corresponguin als/les fills/es del personal d'empreses on tenen establert el "Pagament virtual d'escola bressol", quan siguin usuaris del servei d'escola bressol municipal de l'Ajuntament de Banyoles a La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3.
- V. Per dur a terme aquestes voluntats s'articulen els següents:

## PACTES

### PRIMER.- Objecte

L'objecte del present Acord és possibilitar l'ús del denominat "Pagament virtual d'escola bressol" com a mitjà de pagament dels preus públics mensuals corresponents als/les usuaris/es del servei d'escola bressol que ofereix l'Ajuntament de Banyoles, a La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3, que siguin fills i filles dels empleats i de les empleades que treballin en empreses que tenen establert aquest instrument.

Així mateix, aquest acord també té per objecte l'afiliació de La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3, que ofereix el servei d'escola bressol municipal de l'Ajuntament de Banyoles, al sistema de "Pagament virtual d'escola bressol".

## **SEGON.- Descripció del servei de "Pagament virtual d'escola bressol"**

Betterfly Operating España SLU realitza en la seva activitat habitual pagaments a escoles bressol, llars d'infants i similars, ordenades pels empleats/des de les seves empreses clients, com a pagament de les quotes o preus públics mensuals corresponents a l'escolarització dels seus respectius infants beneficiaris. El servei "Pagament virtual d'escola bressol", pel que fa a cada escola bressol o organisme que la dirigeix, consisteix en:

1. Rebre abonaments individuals en concepte de quota mensual d'escolarització, via transferència bancària ordenada de forma mensual o trimestral pel pare, mare, tutor o tutora de l'infant beneficiari escolaritzat.

2. Rebre un correu electrònic individual amb el detall de la informació de cada pagament: nom de l'escola bressol, nom de l'infant, nom del pare, mare, tutor o tutora, empresa on treballa, mes de l'any i import de la mensualitat.

## **TERCER.- Reemborsament del "Pagament virtual d'escola bressol". Forma i terminis de pagament**

El procediment per fer efectiu el pagament a través del "Pagament virtual d'escola bressol" serà el següent:

L'Ajuntament de Banyoles rebrà mitjançant transferència bancària, entre els 10 primers dies de cada mes, al compte bancari indicat per aquest ajuntament, el pagament de "Pagament virtual d'escola bressol" per Betterfly Operating España SLU qui, al seu torn, remetrà, mensualment, una llista amb el desglossament per cada infant de les quantitats abonades.

## **QUART.- Obligacions de l'Ajuntament de Banyoles**

L'Ajuntament de Banyoles es compromet a complir amb les següents obligacions:

- a) Complir amb els requisits legals exigits per exercir la seva activitat.
- b) Aplicar als usuaris i usuàries de "Pagament virtual d'escola bressol" els mateixos preus i condicions que a la resta d'infants escolaritzats a La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3.
- c) Acceptar les assignacions de saldos realitzades en concepte de "Pagament virtual d'escola bressol", en pagament total o parcial dels serveis prestats pel valor que en aquests figuri.
- d) Comprovar que l'assignant de saldo, i el nom de l'infant indicat en la pròpia assignació, coincideix amb el beneficiari o beneficiària final del servei. Així mateix, en el supòsit que l'Ajuntament de Banyoles rebi una assignació de saldos errònia per part d'un beneficiari o beneficiària i, per tant, que no correspongui a un infant matriculat a La Balca – Centre Educatiu Municipal

0-3, s'haurà de subsanar l'error, retornant el pagament a Betterfly Operating España SLU.

### **CINQUÈ.- Obligacions de Betterfly Operating España SLU**

Betterfly Operating España SLU es compromet a complir amb les següents obligacions:

- a) Proporcionar als seus clients el nom i la localització de La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3 de l'Ajuntament de Banyoles a les xarxes de "Pagament virtual d'escola bressol".
- b) Complir amb el termini i manera de pagament acordats amb l'Ajuntament de Banyoles.
- c) Fer efectius el pagament de "Pagament virtual d'escola bressol" entre els 10 primers dies de cada mes, al compte bancari indicat per l'Ajuntament de Banyoles.

### **SISÈ.- Gratuïtat del Servei**

L'Ajuntament de Banyoles no abonarà cap quantia en concepte de contraprestació econòmica a l'empresa Betterfly Operating España SLU pel servei o impost aplicables.

### **SETÈ.- Protecció de dades**

L'Ajuntament de Banyoles tractarà de manera confidencial qualsevol dada i informació de caràcter personal que li sigui revelada amb motiu de la relació d'afiliació mantinguda amb Betterfly Operating España SLU, i es compromet a tractar-les segons les seves instruccions, a no aplicar-les ni utilitzar-les amb una finalitat diferent de la que es deriva de la relació d'afiliació i a no comunicar-les, complint amb les disposicions contingudes a la LOPD i el RGPD.

L'obligació de confidencialitat pel centre serà aplicable durant la vigència del present acord i posteriorment a la seva finalització. Així mateix, l'Ajuntament de Banyoles serà responsable del compliment de les obligacions de confidencialitat per part del seu personal amb relació a l'execució de la relació d'afiliació mantinguda entre les parts.

L'Ajuntament de Banyoles garanteix la seguretat de les dades de caràcter personal mitjançant les corresponents mesures de caràcter tècnic i organitzatiu, i aplicarà les mesures de seguretat que corresponguin d'acord amb el nivell de les dades, segons el Reglament de protecció de dades de caràcter personal.

Betterfly Operating España SLU posa en coneixement que, d'acord amb la LOPD i el RGPD, les dades de caràcter personal relatives a les persones de contacte seran incorporades en un fitxer automatitzat amb dades de caràcter personal, del qual és titular, així com d'un arxiu documental, amb la finalitat d'administració i gestió de la relació existent entre les parts, dins de les legítimes finalitats de la política de l'entitat.

Les seves dades seran tractades segons la política de confidencialitat de l'entitat, i d'acord amb la LOPD i RGPD en vigor.

Únicament tindran accés a aquestes dades els empleats o departaments de Betterfly Operating España SLU, en cas de ser necessari per al desenvolupament de les seves funcions.

Igualment s'informa que el titular de les dades de caràcter personal té dret a exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i/o oposició contactant per correu electrònic a [info@flexoh.com](mailto:info@flexoh.com) o per correu ordinari a Betterfly Operating España SLU, domicili Carrer de Mexico, 20 Planta 3a C Edifici Marsamar, 03008 Alacant.

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest conveni no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Banyoles.

En el cas que el personal vinculat a l'empresa tingui accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la vigència d'aquest conveni, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Banyoles.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals, l'empresa i l'Ajuntament de Banyoles establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

#### **VUITÈ.- Modificacions del conveni**

En qualsevol moment de la vigència d'aquest conveni, a iniciativa de qualsevol de les parts signants i amb la conformitat d'aquestes, es pot modificar el contingut d'aquest conveni mitjançant addenda formalitzada, sempre que aquestes modificacions no suposin una alteració substancial del conveni, ja que en aquest cas escauria signar un nou conveni i resoldre l'anterior.

#### **NOVÈ.- Comissió de seguiment**

Per vetllar pel seguiment, interpretació, vigilància i control del conveni i pel seu acompliment es crea una comissió de seguiment formada per representants de l'Ajuntament de Banyoles i de l'empresa de forma paritària, que ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se.

Aquesta comissió es reunirà a petició de qualsevol de les parts.

#### **DESÈ.- Vigència i pròrroga**

Aquest conveni és vigent des de la data de la seva signatura i amb una durada de 4 anys, amb possibilitat de pròrroga. La pròrroga es materialitza per mitjà d'addenda

prèviament a la finalització de la vigència d'aquest conveni i per un període de 4 anys addicionals.

### **ONZÈ.- Causes de resolució**

Les causes de resolució del conveni són les que recull l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

### **DOTZÈ.- Naturalesa i jurisdicció**

Aquest conveni té naturalesa administrativa, i li és aplicable el capítol II del títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i el Decret 52/2005, de 5 d'abril, de creació i regulació del Registre de convenis de col·laboració i cooperació.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest conveni, que no es puguin resoldre d'acord amb el que determina la comissió de seguiment que es crea en la clàusula desena, les ha de resoldre la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en aquests termes les parts formalitzen i signen aquest conveni, sense que hagin formulat cap observació, com a prova i testimoni de la seva conformitat, del que en dono fe del seu contingut com a Secretària de la Corporació de l'Ajuntament de Banyoles.

### **13. APROVAR LES CONDICIONS BÀSIQUES D'UTILITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS I D'INFORMACIÓ TÈCNICA QUE HA DE REGIR EL MERCAT D'ARTESANIA QUE COMPLEMENTA A LA FIRA RAMADERA DE SANT MARTIRIÀ QUE ES DURÀ A TERME ELS DIES 16 I 17 DE NOVEMBRE DE 2024 (expedient X2024011451).**

Està previst que els dies 15, 16 i 17 de novembre de 2024 es celebri la Fira de Sant Martíà a la zona del Parc de la Draga de la nostra ciutat. Una fira que es caracteritza per oferir **activitats per a grans i petits** relacionades amb el món del cavall, el bestiar i les races autòctones dels Països Catalans. Una fira arrelada al comerç i la cultura local i que projecta el futur del **sector ramader i agrícola d'aquest país**.

Com cada any s'estableixen quines són les condicions bàsiques d'utilització d'espais públics i d'informació tècnica que han de regir aquesta fira.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

## ACORD

**Primer.** Aprovar les condicions bàsiques d'utilització d'espais públics i d'informació tècnica que ha de regir el mercat d'artesanía que complementa a la Fira ramadera de Sant Martírià que es durà a terme els dies 16 i 17 de novembre de 2024, i que s'adjunten com annex a aquest acord.

**Segon-** Comunicar aquest acord als serveis de Via Pública, Medi Ambient, Recaptació, Policia Local.

## ANNEX

FIRA DE SANT MARTIRIÀ – 2024

MERCAT D'ARTESANIA

**16 I 17 de novembre de 2024**

Condicions bàsiques d'utilització d'espais públics i informació tècnica

---

### Situació

Entorn del Parc de la Draga, Banyoles, segons situació en el plànol adjunt.

### Calendari i horari

- En el marc de la Fira de Sant Martírià 2024 es troba inclòs el Mercat d'Artesania que tindrà lloc els dies 16 i 17 de novembre de 2024.
- Enguany es celebrarà la 46a edició de la versió moderna de la fira.
- L'horari de muntatge de les parades serà des de les 7 fins a 2/4 de 10 del matí del dissabte dia 16 de novembre. A les 10 del matí totes les parades han d'estar muntades i no serà permesa l'entrada amb vehicle en el recinte. Així mateix i amb l'objectiu de no deixar espais buits durant el transcurs de del mercat d'artesanía, qui no hagi ocupat l'espai reservat abans de les 9h del matí del dissabte 16 de novembre, perdrà la ubicació reservada i quan arribi serà redistribuït en un altre espai.
- L'horari d'obertura al públic serà de **10 del matí a 8 de la tarda**. Aquest horari podrà patir modificacions en qualsevol moment per l'organització de la fira, sempre hi quan es donin situacions i/o circumstàncies imprevistes, alienes o no a l'organització de l'esdeveniment.
- L'horari de desmuntatge serà de **8 a 2/4 de 10 del vespre** del diumenge dia 17 de novembre.

### Tarifes

Les taxes per participar en aquesta fira es diferencien segons el tipus de parada:

- Les parades de productes d'alimentació: **37,25 €** el metre lineal / dia.
- La resta de parades d'artesanía: **18,60 €** el metre lineal / dia.
-



### Inscripcions i permisos de parada

1. Per poder participar al Mercat d'Artesania de la Fira de Sant Martirià hi haurà un termini de preinscripcions que s'obrirà **el 24 de setembre i finalitzarà el 18 d'octubre de 2024**.
  - Per tal de formalitzar la preinscripció al Mercat d'Artesania podeu trobar tota la informació necessària, a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles:  
<https://seu.banyoles.cat> (Fira de Sant Martirià)
  - Caldrà retornar la preinscripció i la documentació tramitant-ho on-line a través de la mateixa seu electrònica o en el cas de les persones físiques també ho podran fer de manera presencial a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (caldrà tenir cita prèvia). La documentació a presentar serà la següent:
    - Sol·licitud de preinscripció segons model normalitzat.
    - Fotocòpia del DNI de la persona que presenta la sol·licitud.
    - Fotocòpia del carnet d'artesà si s'escau.
    - Justificant d'estar al corrent de pagament de la quota d'autònoms o butlletins de cotització a la Seguretat Social, si s'escau.
    - Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
    - Justificant d'estar al corrent de pagament de la quota de l'assegurança de responsabilitat civil.
    - En cas de no haver participat mai, catàleg o fotografies de mostra de la línia de producte.
    - Si s'escau, fotocòpia de la inscripció al Registre Sanitari d'Indústries i Productes Alimentaris de Catalunya o al Registre General Sanitari.
    - Una fotografia de la parada
    - Si es disposa, Carnet d'artesà expedit pel Departament d'Indústria i Comerç de la Generalitat de Catalunya, certificat de la Cambra Agrària o qualsevol altre document que els puguin substituir (factures i/o albarans), que permetin acreditar que els productes que es vendran a la parada son de fabricació pròpia o artesanal.
    - En el cas de sol·licitud de venda de productes alimentaris, cal aportar una còpia del certificat de formació en manipulació d'aliments de tots els membres de la parada.

Es preveu que la distribució i distància entre les parades ha de ser la que eviti aglomeracions, i per tant el procediment de selecció serà el següent:

- a) El mercat d'artesania s'ubicarà en dos lineals: El primer, entre la zona de races autòctones fins a tocar al Club Natació Banyoles (paral·lel al Passeig de la Draga), i el segon, el carrer interior que travessa el Parc de la Draga fins a l'altura de la tercera cubeta (el lineal se situarà mirant a pistes de cavalls) segons el plànol que consta aquest document.



- b) Es reservaran les places més properes a la zona de races autòctones del primer lineal, a les parades de producte alimentari d'elaboració pròpia i/o de proximitat, així com de productes o serveis relacionats amb el món de les races autòctones o del cavall; amb l'objectiu de fomentar l'essència de la Fira de Sant Martíà i donar més visibilitat al món de les races autòctones i el món del cavall.
- c) Hi haurà una capacitat aproximada per unes 100 parades.
- d) La retolació de les parades ha d'estar com a mínim en català.
- e) Una vegada tancat el període de preinscripció, si el nombre de parades sol·licitades supera l'espai disponible, es donarà prioritat a les parades que hagin presentat el Carnet d'Artesà o altre document acreditatiu de productes d'elaboració pròpia així com de productes i/o serveis relacionats directament amb el món de les races autòctones i/o del cavall. Amb les restants, es realitzarà un sorteig per categories de productes per tal de poder oferir una oferta equitativa al públic. Les categories seran les següents:
- Alimentació – Embotits i formatges
  - Alimentació – Xurreries, creps i castanyes
  - Alimentació – Altres (caramels, mel, torrons, bolets, fruita deshidratada, infusions.....)
  - Artesania – Bijuteria
  - Artesania – Roba infantil
  - Artesania – Moda i complements
  - Artesania – Equipament de la llar
  - Artesania – Altres
- f) En cas que el nombre de sol·licituds superi l'espai habilitat, cada propietari només tindrà dret a instal·lar un màxim d'una parada.
- g) En el cas de ser admès com a participant al Mercat d'Artesania, l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Banyoles es posarà en contacte amb els admesos per a **poder formalitzar l'ingrés de la taxa establerta.**
- h) Es considerarà formalitzada la inscripció un cop l'Ajuntament de Banyoles rebí **el rebut de pagament** corresponent, a la següent adreça: Ajuntament de Banyoles, Passeig de la Indústria, 25, 17820 Banyoles o per fax al número 972 57 49 17 o bé per correu electrònic a [promocio@ajbanyoles.org](mailto:promocio@ajbanyoles.org).
- i) **El termini per fer el pagament serà abans del 13 de novembre de 2024.**
- j) L'Ajuntament es reserva el dret a excloure el sol·licitant el mateix dia del Mercat d'Artesania si el producte que exposa no es considera artesania, no coincideix amb les fotografies facilitades durant la preinscripció o la retolació de la parada no està en català.
- k) L'artesà que una vegada satisfet l'import de l'espai reservat, renunciï a participar al mercat d'artesania, haurà de comunicar-ho per escrit a



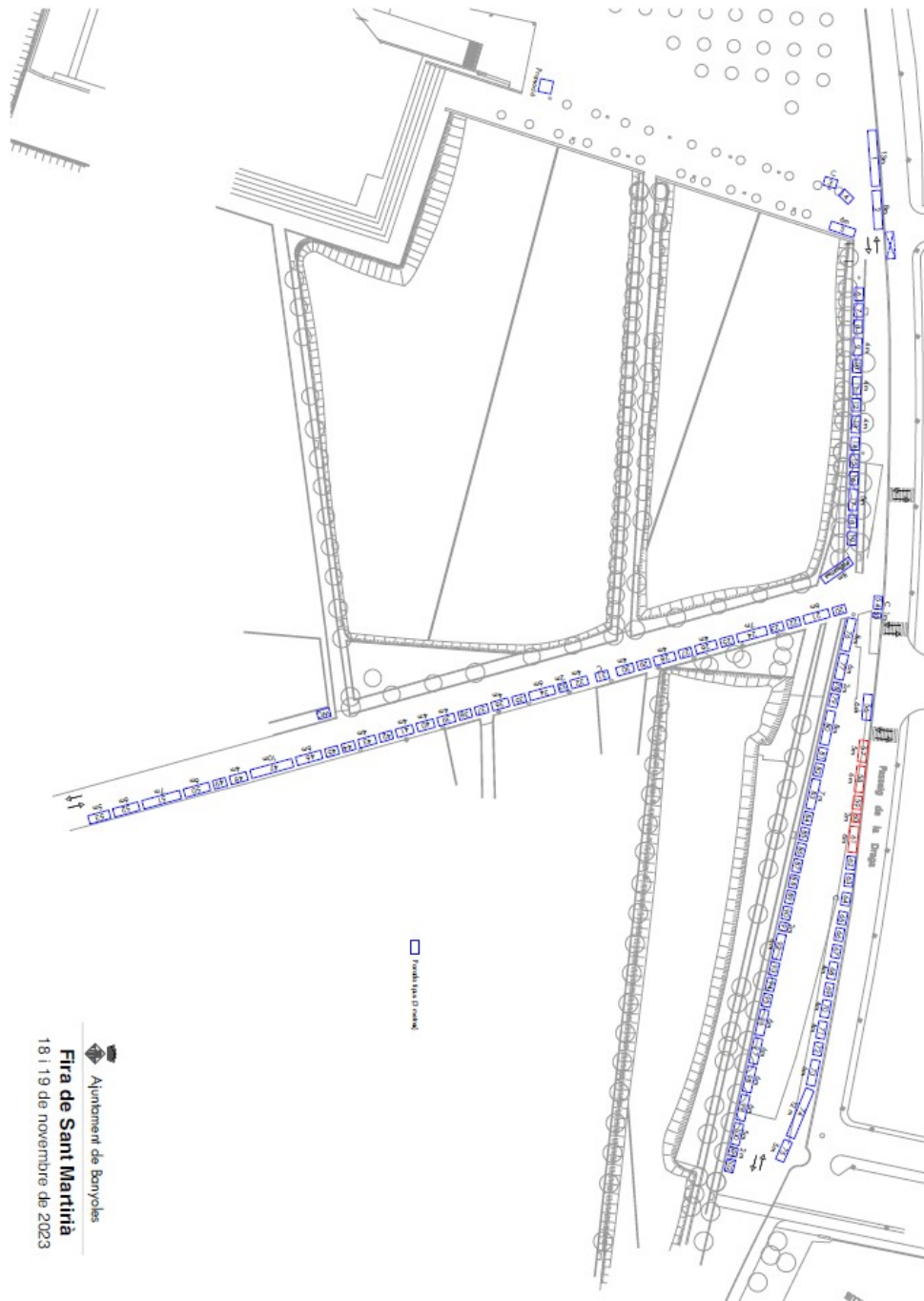
l'Ajuntament de Banyoles, com a **mínim set** dies abans de la seva inauguració, tenint dret així a la devolució del pagament.

- l) Per a complir el reglament d'ús de la llengua catalana que va entrar en vigor l'11 de juliol de 2005 a l'Ajuntament de Banyoles, i que pretén impulsar l'ús del català per part de l'Ajuntament de Banyoles i de tots els seus organismes; i d'acord amb l'article 9 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, caldrà que els marxants compleixin el reglament en quant a l'ús del català, utilitzant el català com a llengua vehicular i en tota la impressió de material gràfic (cartells, rètols, etc.)
- m) L'artesà que presenti aquesta sol·licitud es compromet a exposar tots els dies del mercat d'Artesania. En cas que l'espai reservat no sigui ocupat abans de les 9 del matí del primer dia de la Fira, i no avisi a l'organització, aquesta podrà cedir l'espai a un altre artesà i no s'indemnitzarà o retornarà l'import de la contractació.
- n) Els paradistes que hagin rebut la confirmació de l'espai sol·licitat i hagin abonat l'import corresponent, podran trucar a l'Àrea de Promoció Econòmica, al Tel. 972 58 40 73, dos dies abans del inici del Mercat d'Artesania, per confirmar el número de parcel·la que els ha estat assignada.
- o) Els artesans disposen d'un espai d'aparcament reservat proper a la fira. L'organització facilitarà el dissabte 19 de novembre les targetes d'aparcament, les quals s'hauran de posar en el vehicle en una zona visible.
- p) Els artesans han de dur els seus propis equips d'il·luminació, l'Ajuntament proporciona el punt de corrent on poder connectar els equips, i la senyalització del lloc assignat.
- q) Tota instal·lació elèctrica instal·lada en una parada independentment de si s'alimenta d'un grup generador aïllat o no, haurà de disposar d'un quadre elèctric (amb grau de protecció mínima IP-45). Aquest haurà de disposar com a mínim de protecció contra els contactes indirectes (aparell diferencial de 30 mA), de protecció contra les sobreintensitats (aparell magnetotèrmic adequat a la intensitat màxima del cablejat elèctric 10 o 16 A), amb cablejat i lluminàries adequades a la normativa electrotècnica vigent i connexió equipotencial a terra de tots els elements metàl·lics de la parada (estructura, equips, motors, etc) mitjançant piqueta de coure de 2 metres.
- r) L'Ajuntament es reserva el dret de modificar aquestes normes o dictar-ne d'altres si ho creu necessari, així com el dret d'acceptar les sol·licituds presentades.
- s) El Parc de la Draga, parc on se celebra la fira de Sant Martíà, és un espai inclòs dins el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN). s'haurà de tenir cura de l'entorn, no circular amb vehicles fora de la zona habilitada, respectar els elements naturals, no encendre foc i fer ús de les papereres.



- t) No es poden subministrar bosses de plàstic d'un sol ús que no s'ajustin a la normativa permesa. Des de l'1 de gener de 2021 d'acord amb el Reial Decret 293/2018, de 18 de maig, sobre la reducció del consum de bosses de plàstic. Només es permet de lliurar, previ pagament, les bosses compostables que compleixin els requisits de la norma UNE-EN 13432 i les de plàstic de més de 50 micres de gruix que continguin un mínim de 50% de plàstic reciclat.

## PLÀNOL



### ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de dos assumptes no compresos dins l'ordre del dia i que corresponen a l'aprovació de les bases i de la convocatòria pel procés de selecció d'una persona com a tècnic mig de serveis econòmics amb caràcter interí i constitució de borsa de treball, i, de l'aprovació de l'expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment obert simplificat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, de les obres del projecte constructiu per la millora de la xarxa de sanejament del carrer Mossèn Constans de Banyoles. El motiu de la urgència de l'aprovació de les bases i de la convocatòria del procés de selecció és per jubilació d'una empleada pública de serveis econòmics i el motiu de la urgència de l'aprovació de l'expedient de contractació administrativa és perquè cal iniciar els tràmits el més aviat possible.

L'Alcalde sotmet la urgència d'aquests dos assumptes a votació, que s'aprova per unanimitat.

### 14. APROVACIÓ DE LES BASES I DE LA CONVOCATÒRIA PEL PROCÉS DE SELECCIÓ D'UNA PERSONA COM A FUNCIONARI INTERÍ PER OCUPAR UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A MIG DE SERVEIS ECONÒMICS I CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (expedient X2024010881).

#### ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord del Ple de la Corporació de 27 de maig de 2024 es va aprovar una modificació de la Plantilla de personal de l'exercici 2024, amb la creació d'una plaça de Tècnic/a mig de Serveis Econòmics.

L'Edicte es va publicar en el Butlletí Oficial de la província de Girona n.133 de 10 de juliol de 2024 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya n. 9203 de 12 de juliol de 2024.

2. Per Informe de la Cap de l'Àrea de Serveis Econòmics i Interventora municipal de data 19 de setembre de 2024 es demana l'inici del procés de selecció per a la cobertura interina de la Plaça vacant ateses les necessitats de personal de l'Àrea.

3. La cobertura interina de la plaça per la durada del procés selectiu es preveu a partir de l'1 de novembre de 2024. L'import de les retribucions i quotes socials del període 01/11/2024 al 31/12/2024 és el següent:

TÈCNIC/A MIG SERVEIS ECONÒMICS (01/11/2024 A 31/12/2024)														
gener	febrer	març	abril	maig	juny	paga	juliol	agost	setembre	octubre	novembre	desembre	paga	TOTAL
											1.147,35	1.147,35	283,58	2.578,28
											610,00	610,00	206,72	1.426,72
											1.034,59	1.034,59	350,61	2.419,79
														<b>6.424,79</b>
											1.057,82	1.057,82		2.115,63
TOTAL COST ANUAL														<b>8.540,42</b>

I les partides a les quals correspon imputar la despesa són les següents:

<b>TÈCNIC/A MIG SERVEIS ECONÒMICS (01/11/2024 a 31/12/2024)</b>		
11.93100.12001	SERVEIS ECONÒMICS. SALARI BASE GRUP A2	2.580,00
11.93100.12100	SERVEIS ECONÒMICS. COMPLEMENT DESTI	1.428,00
11.93100.12101	SERVEIS ECONÒMICS. COMPLEMENT ESPECÍFIC	2.420,00
11.93100.16000	SERVEIS ECONÒMICS. QUOTES SOCIALS	2.116,00
<b>TOTAL</b>		<b>8.544,00</b>

Hi ha crèdit suficient per atendre la despesa per vinculació de partides en el vigent

4. El Servei de Recursos humans ha emès informe en data 19 de setembre de 2024, i consta l'informe de la Intervenció municipal a l'expedient administratiu.

### **FONAMENTS DE DRET**

I. L'article 55 del Real Decret Legislatiu 5/2015, del TREBEP disposa que les administracions públiques seleccionaran el seu personal funcionari i laboral mitjançant el procediments que garanteixin els principis constitucionals de Igualtat, mèrit i capacitat, a més dels de publicitat en de les convocatòries i de les seves bases, transparència, imparcialitat i professionalitat dels òrgans de selecció i independència i discrecionalitat tècnica d'aquest.

II. D'acord amb els articles 10.2, 11 i 55 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre del Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, la selecció del personal interí haurà de realitzar-se mitjançant procediments àgils que respectaran en tot cas els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat. Per a la tramitació del procés selectiu cal la tramitació de les bases reguladores del procés de selecció i de la Convocatòria corresponent.

III. L'article 20.Cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, disposa que no es podrà contractar personal temporal ni realitzar nomenaments de personal estatutari ni de funcionaris interins excepte en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i que no es puguin aplaçar.

IV. D'acord amb el que disposa l'article 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el procediment de selecció s'ha d'iniciar amb la convocatòria, que correspon fer-la al President de la Corporació i que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el Diari Oficial de la Generalitat conjuntament amb les bases.

V. D'acord amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985 LBBRL, en concordança amb l'article 53.1,h) del Decret Legislatiu 2/2003, TRLMRLC, correspon a l'Alcalde l'aprovació de les bases de les proves de selecció de personal, no obstant, Per resolució de l'Alcaldia 2023DECR003048 de 20 de juny de es va acordar delegar a la Junta de Govern local l'aprovació de les bases i convocatòries dels processos de selecció.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret

d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria** que han de regir el procés de selecció d'una persona com a funcionari/ària interí/na per ocupar, fins a la cobertura definitiva, la plaça de **Tècnic/a mig de Serveis Econòmics** corresponent al Subgrup A2 i vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Banyoles, i constitució de Borsa de treball.

**Segon.- Convocar el concurs-oposició per a la** selecció d'una persona com a funcionari/ària interí/na per ocupar fins a la cobertura definitiva la plaça de Tècnic/a mig de Serveis Econòmics, corresponent al Subgrup A2 i vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Banyoles.

**Tercer.-** Disposar la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la província de Girona, i extracte de la convocatòria al DOGC i al BOP de Girona. Així mateix també es publicarà a la Seu electrònica de la Corporació.

**Quart.-** Autoritzar la despesa corresponent a l'exercici 2024 del cost del nomenament d'un/a funcionari/ària interí/na per ocupar la plaça de Tècnic/a mig de Serveis Econòmics, d'acord amb el següent detall, amb arrodoniments dels imports:

<b>TÈCNIC/A MIG SERVEIS ECONÒMICS (01/11/2024 a 31/12/2024)</b>			<b>Op. Prèvia</b>
11.93100.12001	SERVEIS ECONÒMICS. SALARI BASE GRUP A2	2.580,00	920240003205
11.93100.12100	SERVEIS ECONÒMICS. COMPLEMENT DESTI	1.428,00	920240003197
11.93100.12101	SERVEIS ECONÒMICS. COMPLEMENT ESPECÍFIC	2.420,00	920240003198
11.93100.16000	SERVEIS ECONÒMICS. QUOTES SOCIALS	2.116,00	920240003199
<b>TOTAL</b>		<b>8.544,00</b>	

**15. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU PER LA MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT DEL CARRER MOSSÈN CONSTANS DE BANYOLES (expedient X2024011168).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu per l'execució de les obres del projecte per la millora de la xarxa de sanejament del carrer Mossèn Constans de Banyoles, en virtut del Decret d'alcaldia 2024DECR004056, de data 16 de setembre de 2024. El projecte es va aprovar per acord de la Junta de Govern local de data 16 de setembre de 2024.

2.- Consten en l'expedient, memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar les obres esmentades, el Plec de clàusules administratives particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte i la corresponent retenció de crèdit amb número d'operació 220240009956, l'informe de la Secretària municipal i informe de conformitat de la Intervenció municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, no sotmès a regulació harmonitzada atès que el seu VEC és de 456.216,60 € i per tant no supera el límit establert a l'art. 20.1, i d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, concretament l'art. 159 que regula el procediment obert simplificat.

3. Estem davant un contracte d'obres, als efectes del que disposa l'article 13 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut del que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu consistent en l'execució de les obres del projecte per la millora de la xarxa de sanejament del carrer Mossèn Constans de Banyoles, per import de 469.093,41 € IVA inclòs.

**SEGON.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat d'aquest contracte d'obres.

**TERCER.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 20 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

**QUART.-** Autoritzar una despesa per l'exercici 2024 per finançar les despeses derivades del contracte per import de 469.093,41 € amb càrrec a la partida pressupostària 2024.22.15320.61907 *Vies públiques. Millora xarxa sanejament C/ Mn. Constans.*

**CINQUÈ.-** De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Albert Tubert Yani, regidor de polítiques mediambientals.	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó, regidor de cultura i patrimoni cultural i de festes.
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretària de la Corporació	Sra. C.P.P Cap de Serveis Jurídics
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació.	Sra. M.S.F, Tècnica de serveis econòmics.
	Sra. I.P.M, Cap de Servei de Contractació	Sra. X.F.B, Cap de Servei de via pública
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A, Tècnica de contractació.	Sr. D.S.G, Tècnic d'informàtica.

**SISÈ.-** Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i al Servei de via pública

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12.50 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.