

**ACTA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 42/2025
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 22 d'octubre de 2025
Horari: de les 12.00 hores a les 12.45 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12.00 hores del dia 22 d'octubre de 2025, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Ester Busquets Fernández, 2a Tinenta Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Anna Maria Tarafa Guell, 4a Tinent Alcalde
Albert Tubert Yani, Regidor
Gemma Feixas Mir, Regidora
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Ariadna Llop Busó, Regidora
Josep M. teixidor Boadas, Regidor

Secretària

Rosa M. Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2025.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 13 d'octubre de 2025, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA REFORMA PER SUBSTITUCIÓ DE COBERTA AL CARRER DE MATA, 40 (expedient X2024014019).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 1 de novembre de 2024 (E2024019004) el Sr. C.J.P, en representació del Sr. A.A.E.H, sol·licita llicència d'obres per la reforma per la substitució d'una coberta d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer Mata, 40. Aporta la següent documentació:

- "Projecte Bàsic de substitució de coberta", al carrer Mata 40, signat per tècnic competent.
- Assumeix del director de l'obra signat per tècnic competent.
- Document de representació signat.

Segon.- En data 11 de novembre de 2024 (S2024017358) es requereix al Sr. A.A.E.H, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Tercer.- En data 30 de novembre de 2024 es procedeix al pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Quart.- En data 28 de febrer de 2025 l'arquitecte municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

Cinquè.- En data 3 de març de 2025 (S2025003273), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

" (...)

1. S'han d'esmenar les deficiències següents:



- Cal corregir/modificar de l'apartat de la memòria MD 1.3 i MD 2.2 PGOM per POUM segons el planejament vigent.
 - Cal justificar tan a la memòria com als plànols el CTE SI 2.
 - Cal incorporar el Pla de Control de Qualitat.
2. S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:
- Designació del coordinador de seguretat i salut, signat per tècnic competent.
 - Cal el full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades. El document presentat no està signat pel promotor.
 - S'ha de presentar, segons correspongui, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut o l'Estudi de Seguretat i Salut d'acord amb l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, signat per tècnic competent.
3. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."

Sisè.- En data 12 d'agost de 2025 (E2025016015) el Sr. C.J.P, en representació del Sr. A.A.E.H, presenta la següent documentació complementària:

- Projecte Bàsic de substitució de coberta", al carrer Mata 40, modificat i signat per tècnic competent.
- Document escrit a on es detallin els canvis realitzats del projecte, signat per tècnic competent.
- L'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, visat i signat per tècnic competent.
- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.
- Designació de coordinador de seguretat i salut visat i signat per tècnic competent.
- Programa de control de qualitat, signat per tècnic competent.

Setè.- En data 17 d'octubre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte Bàsic de substitució de coberta", al carrer Mata 40, amb les següents conclusions i condicionants:

4. Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent, pel que s'informa favorablement.



Condicions específiques:

- *El tractament de les façanes i el tractament de les mitgeres que quedin vistes, tan dels paraments com de les obertures, seguiran la carta de colors fixada pel nucli antic.*

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- *Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).*
- *Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat i signat per tècnic competent.*
- *Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat i signat per tècnic competent.*
- *Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.*
- *Condicionada a reposar el paviment de la vorera.*
- *Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.*

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- *Certificat final de les obres.*
- *Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).*

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en sis mesos i en un any i mig per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 19.679,52 €.

Vuitè.- En data 17 d'octubre de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.
-

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. A.A.E.H, per la reforma per substitució de coberta al Carrer Mata, 40, de referència cadastral 1423703DG8612S0001UL, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024014019, amb les següents

Condicions específiques:

- El tractament de les façanes i el tractament de les mitgeres que quedin vistes, tan dels paraments com de les obertures, seguiran la carta de colors fixada pel nucli antic.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 18 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El projecte executiu visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- El full d'assumeix del director de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- El full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat i signat per tècnic competent.
- El nomenament del constructor abans de començar les obres.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les seqüents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de



clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.



5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:



1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PEL CANVI D'ÚS D'UN LOCAL A 4 HABITATGES A L'AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS,1 (expedient X2025004652).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 28 de març de 2025 (E2025005840) la Sra. M.J.P.L, en representació de KIND HOSPITALITY, S.L., sol·licita llicència d'obres per el canvi d'ús d'un local a 4 habitatges a l'avinguda dels Països Catalans, 1. Aporta la següent documentació:

- Projecte bàsic de canvi d'ús d'oficina a 4 habitatges amb serveis comuns a la planta primera de l'edifici situat a l'avinguda dels Països Catalans, 1, signat per l'arquitecta M.J.P.L.
- Estudi de seguretat i salut, signat per l'arquitecta M.J.P.L.
- Autorització de representació signat per el Sr. J.S.M, en representació de Kind Hospitality, s.l. a favor de la Sra. M.J.P.L.

Segon.- En data 9 d'abril de 2025 (S2025005676) es requereix a KIND HOSPITALITY, S.L. el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Tercer.- En data 23 d'abril de 2025 (E2025007513) la Sra. M.J.P.L, en representació de KIND HOSPITALITY, S.L. presenta la següent documentació complementària:

- Justificant de pagament de la taxa.

Quart.- En data 17 de juliol de 2025 (E2025014317) la Sra. M.J.P.L, en representació de KIND HOSPITALITY, S.L. presenta la següent documentació complementària:

- Projecte bàsic de canvi d'ús d'oficina a 4 habitatges amb serveis comuns a la planta primera de l'edifici situat a l'avinguda dels Països Catalans, 1, de data juliol 2025, signat per l'arquitecta M.J.P.L.

Cinquè.- En data 5 d'agost de 2025 l'arquitecte municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

Sisè.- En data 14 d'agost de 2025 (S2025013404), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"...

2. S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:

- *D'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció del director de l'obra.*



- *Compromís per part del promotor de reposar els desperfectes que s'ocasionin a la via pública en motiu de les obres esmentades.*
- *D'acord amb el Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat en l'edificació, que és d'aplicació a totes les obres d'edificació, cal aportar el corresponent programa de control de qualitat.*
- *D'acord amb la Disposició final primera del Reial decret 210/2018 de 6 d'abril el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que modifica l'article 15 del Decret 89/2010 de 29 de juny; cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.*
- *D'acord amb Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, cal aportar designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (CSS).*
- *A la memòria del projecte s'esmenta la instal·lació de bomba de calor aerotèrmica per a la producció d'ACS i climatització. Tant la memòria com a la documentació gràfica cal justificar el compliment dels articles relacionats amb aquest aspecte del Modificació del Text Refós de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.*
- *A la memòria i documentació gràfica del projecte s'esmenta la instal·lació d'una barana a la terrassa de la primera planta de l'edifici. Tant la memòria com a la documentació gràfica cal justificar el compliment de l'article 59 Baranes de les NNUU del PENAB i l'Ordenança reguladora de la carta de colors del Nucli Antic de Banyoles.*

3. Al projecte tècnic s'han d'esmenar les deficiències següents:

- *Cal corregir el plànol d'ordenació del PENAB que apareix a la pàgina 16 de document atès que no es correspon amb el vigent.*
- *A la mateixa pàgina cal corregir la referència a l'article 65 de les NNUU del PENAB atès que no es correspon amb el vigent.*
- *A la pàgina 17 es fa referència al plànol I-6 "Nombre d'habitatges" del PENAB. Aquest plànol forma part del grup de plànols informatius del pla esmentat i reflecteix el nombre d'habitatges existents o que permetia el TRPGOU 2000 en cadascuna de les parcel·les de l'àmbit.*



No és cap plànol normatiu (identificats amb la lletra O dins el document), i en cap cas indica la densitat d'habitatges que el PENAB permet. La densitat d'habitatges del PENAB està regulada al vigent article 65 de les seves NNUU.

- *Cal esmenar la justificació de la densitat d'habitatges a l'apartat MD2.2 de la memòria del projecte.*
- *Cal corregir a la memòria i al plànol U-0.01 la referència a "Casc antic" atès que aquest terme no es correspon amb cap zonificació ni del POUM ni del PENAB.*

4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."

Setè.- En data 3 de setembre de 2025 (E2025017174) la Sra. M.J.P.L, en representació de KIND HOSPITALITY, S.L. presenta la següent documentació complementària:

- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecta M.J.P.L i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Projecte executiu per la reforma de la planta primera d'un edifici d'oficines amb canvi d'ús a habitatge plurifamiliar i divisió horitzontal, emplaçat a l'Avinguda dels Països Catalans, 1, signat per l'arquitecta M.J.P.L i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Compromís de reparació dels mals que es puguin ocasionar en bens de domini públic, signat per el Sr. J.S, en representació de KIND HOSPITALITY, S.L.
- Full d'assumeix de la direcció de les obres, signat per l'arquitecta M.J.P.L, i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Vuité.- En data 16 d'octubre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte executiu per la reforma de la planta primera d'un edifici d'oficines amb canvi d'ús a habitatge plurifamiliar i divisió horitzontal, emplaçat a l'Avinguda dels Països Catalans, 1 amb els següents condicionants i conclusions:

Condicions específiques:

Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita



amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.

Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.

Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- *Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).*
- *La comunicació de primera ocupació, acompanyada del Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 339.121,78 €.

Nové.- En data 17 d'octubre de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.
- Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles, aprovat definitivament en sessió de 13 d'abril de 2016 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicat al DOGC núm. 7286, de 13 de gener de 2017, als efectes de la seva executivitat (PENAB)

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la reforma de la planta primera d'un edifici d'oficines amb canvi d'ús a 4 habitatges a l'Avinguda dels Països Catalans, 1, de referència cadastral 0630425DG8603S0004KS, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2025004652, amb les següents



Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Projecte executiu visat pel col·legi professional juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada del Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les seqüents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de



clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.



5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:



1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

4. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE TÈCNIC PER A L'ADEQUACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA ESPORTIVA DE L'ESTANY DE BANYOLES (expedient X2025013150).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Per resolució de l'Alcaldia 2024DECR005251 de data 14 de novembre de 2024 es va disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Banyoles a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya i es va aprovar la contractació a l'empresa MEDIS, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP pels serveis de redacció d'un projecte tècnic per a l'actuació número 14. Millora zona esportiva estany (camp regates, mota i sortida triatló), de l'eix 4. (Competitivitat), del Pla de Sostenibilitat Turística en Destí de l'Ajuntament de Banyoles, finançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Next Generation EU, que pertany al projecte C14.I01.P02-Planes de Sostenibilidad Turística PRTR que forma part de la mesura C14.I01 – Transformación del modelo turístico hacia la sostenibilidad, que s'integra en el Component C14 – Plan de Modernización y Competitividad del sector turístico.

Segon.- En data 26 de setembre de 2025 (E2025018932) el Sr. J.F.S, en representació de MEDIS ENGINYERIA AMBIENTAL I AGROINDUSTRIAL SLP presenta el projecte tècnic d'adequació d'infraestructura esportiva de l'Estany (camp regates, mota i sortida triatló).

Tercer.- En data 15 d'octubre de 2025 l'arquitecte tècnic emet informe favorable per a l'aprovació del projecte de referència.

El pressupost d'execució per contracte és de 113.812,55 € (IVA INCLÓS).

Tercer.- En data 17 d'octubre de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

La despesa es farà de la partida *2025.00.43900.61900.ROM23 FMRRRC14I01. COMPETITIVITAT. MILLORA ZONA ESPORTIVA*. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (8RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220250017699.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva; sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023 de 20 de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 de 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el **projecte tècnic per a l'adequació de la infraestructura esportiva de l'Estany**, PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ (PSTD) Banyoles, Ciutat de l'Aigua, Convocatòria Extraordinària 2022, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU Actuació 14. Millora zona esportiva estany (camp regates, mota i sortida triatló), redactat per MEDIS ENGINYERIA AMBIENTAL I AGROINDUSTRIAL SLP, amb un pressupost per contracte de 113.812,55 € (IVA INCLÓS), d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

SEGON.- DISPOSAR la submissió del projecte esmentat a informació pública per un període de **trenta** dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la Corporació.

TERCER.- SOL-LICITAR els següents informes sectorials :

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona
- Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.



5. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA DE LA REDISTRIBUCIÓ DE LA ZONA DE SERVEIS PER A VESTIDORS DEL PAVELLÓ DEL PLA DE L'AMETLLER (expedient X2023003212).

ANTECEDENTS DE FET

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 27 de març de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar la memòria tècnica de la redistribució de la zona de serveis per a vestidors del Pavelló del Pla de l'Ametller, redactada per l'arquitecte tècnic A.B.S, amb un pressupost de 128.015,06 € (IVA inclòs).
2. El dia 14 de març de 2024 es va notificar a Bramon Sitja Associats S.L.P. el decret 2024DECR001410 d'adjudicació del contracte menor del servei de redacció del primer modificat de projecte de la redistribució de la zona de serveis a vestidors del pavelló del Pla de l'Ametller.
3. El dia 15 de maig de 2024 i amb nº de registre E2024008840, Bramon Sitja Associats S.L.P. entren a l'ajuntament la memòria tècnica modificada.
4. El dia 28 de maig de 2024 i amb nº de registre E2024009678, Bramon Sitja Associats S.L.P. entren a l'ajuntament la memòria tècnica modificada, corregida, i un informe tècnic sobre els motius que han fet necessari aquesta modificació.
5. El dia 05 de març de 2025 es va notificar a Bramon Sitja Associats S.L.P. el decret 2025DECR001072 d'adjudicació del contracte menor del servei de redacció del segon modificat de projecte de la redistribució de la zona de serveis a vestidors del pavelló del Pla de l'Ametller.
6. El dia 03 de juny de 2025 i amb núm. de registre E2025010851, Bramon Sitja Associats S.L.P. entren a l'ajuntament la segona modificació de la memòria tècnica, amb un pressupost d'execució per contracte de 135.618,60€ IVA inclòs.
7. El dia 04 de juny de 2025 i amb núm. de registre E2025010904 Bramon Sitja Associats S.L.P. entren a l'ajuntament l'informe tècnic sobre els motius que han fet necessari aquesta modificació.
8. En data 11 de juny de 2025 l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable a l'aprovació del segon modificat de la memòria tècnica en els termes següents:

"(...)

En projecte original estava previst la col·locació d'un paviment de cautxú (paviment industrial polimèric) com a terra dels vestidors. Quan aquest es va aplicar a obra, al cap d'un temps van aparèixer zones pelades, on la pintura començava a saltar.



Després de les comprovacions tècniques oportunes, es va concloure que la base de formigó existent al pavelló tenia en aquesta zona un grau d'humitat massa elevat, i en veure que amb el pas de les setmanes no disminuïa, es va decidir fer un canvi en el sistema de paviment, optant per una solució més tradicional i sense problemes amb la humitat com és un paviment de gres.

D'acord amb la direcció facultativa i el constructor, es va decidir que el cost de la partida del paviment de cautxú ja executada seria assumida a mitges per l'ajuntament i la constructora.

S'aprofita l'actuació del canvi de paviment per millorar i optimitzar el sanejament de les dutxes dels vestidors, afavorint la fluïdesa d'evacuació de les canonades i evitant així embussaments.

Aquests canvis han provocat variacions en els amidaments de projecte i l'aparició de noves partides, i per això s'ha vist necessari fer un segon modificat de la memòria tècnica que els reflectís.

El segon modificat de la memòria tècnica que Bramon i Sitja Associats S.L.P. presenta, descriu aquests canvis.

...

Primer mod: 7.967,34, que suposa un 6.70%

Segon mod: 8.688,40 que suposa un 7.30%

Així, l'increment total dels modificats (1r i 2n) respecte del projecte original és del 14%.

(...)"

Cinquè.- El projecte està previst al vigent pressupost municipal a l'aplicació pressupostària 45.34226.62201. PISTA COBERTA PLA AMETLLER. CONSTRUCCIÓ VESTIDORS .

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents i l'art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.



- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

L'òrgan competent per aprovar aquest acord és la Junta de Govern Local (delegació conferida, en el moment d'aprovació de l'expedient de contractació administrativa, per l'Alcaldia mitjançant Decret 2019DECR003113, de 19 de juny de 2019).

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la segona modificació de la memòria tècnica per la redistribució de la zona de serveis per a vestidors del Pavelló del Pla de l'Ametller, redactat per l'arquitecte tècnic A.B.S, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 11 de juny de 2025 per un import total de 8.688,40 € (IVA inclòs). Per tant, l'import total del projecte (PEC) serà de 135.618,60 € IVA inclòs.

SEGON.- Comunicar aquest acord al director de les obres i responsable del contracte Sr. A.B.S.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

6. APROVACIÓ LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE GESTIÓ INTEGRAL DE TASQUES ESPECIALITZADES DE TIPUS TÈCNIC I D'ACOLLIDA EN L'EXECUCIÓ DE LA PROGRAMACIÓ MUNICIPAL EN DIVERSOS EQUIPAMENTS D'ARTS ESCÈNIQUES DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (expedient X2019001088).

ANTECEDENTS

I.La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 11 de maig de 2015 va adjudicar el contracte de serveis de gestió integral de tasques especialitzades de tipus tècnic i d'acollida en l'execució de la programació municipal en diversos equipaments d'arts escèniques a l'empresa PUNT DE FUGA LOGÍSTICA TÈCNICA D'ESPECTACLES SL amb CIF ----- amb una durada de 4 anys i amb possibilitat de prorrogar-se per períodes anuals fins un màxim de dos anys més.

A aquests efectes, l'empresari contractista va ingressar en la tresoreria municipal un aval bancari per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte per import de 32.231,40 €.

II.La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 11 de març de 2019 va acordar la primera pròrroga de l'esmentat contracte, des del dia 16.05.2019 fins el 15.05.2020.

III. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 9 de març de 2020, va acordar la segona pròrroga de l'esmentat contracte, des del dia 16.05.2020 fins el 15.05.2021.

IV. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, del dia 17 de maig de 2021, va acordar la continuïtat del contracte fins a la data de formalització d'un nou contracte.

III. En data 6 d'octubre de 2025 el tesorero de l'Ajuntament de Banyoles emet informe constatant que en el compte extra pressupostari 70600 "Valors en dipòsit" consta dipositada un aval bancari a favor de PUNT DE FUGA LOGÍSTICA TÈCNICA D'ESPECTACLES amb CIF ----- en concepte d' "Aval definitiu serveis gestió arts escèniques" per un import de 32.231,40 € i amb número d'operació comptable 320150000025.

V. En data 6 d'octubre de 2025 la Cap de l'Àrea de Serveis a les Persones i responsable del contracte de l'Ajuntament de Banyoles emet un informe constatant que s'ha els serveis efectuats s'han executat de forma molt satisfactòria sense incidències ni incompliments i per tant procedeix el retorn de la devolució de la finança definitiva dipositada a la Tresoreria municipal.

V. També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS

- La clàusula 27. Termini *de garantia*, del plec de clàusules administratives particulars que regula, estableix el següent:

"El termini de garantia del contracte es fixa en 2 mesos a comptar des de la data de l'acta formal de recepció del contracte i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'Ajuntament quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, sens perjudici de les responsabilitats que es puguin derivar d'acord amb les disposicions generals sobre responsabilitat "

- L'article 111 *Devolució i cancel·lació de les garanties definitives* de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2011.1926 del dia 20 de juny de 2011.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer. Retornar a l'empresa PUNT DE FUGA LOGÍSTICA TÈCNICA D'ESPECTACLES SL amb CIF ----- la garantia definitiva d'import 32.231,40 €, dipositada mitjançant un aval bancari a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de serveis de gestió integral de tasques especialitzades de tipus tècnic i d'acollida

en l'execució de la programació municipal en diversos equipaments d'arts escèniques.

Segon. Comunicar a l'empresa PUNT DE FUGA LOGÍSTICA TÈCNICA D'ESPECTACLES SL que aquest aval bancari serà retornat únicament a la persona que acreditati estar especialment habilitada en representació seva, per a retirar-la.

Tercer.- Traslladar aquest acord a l'interessat, a SIC i a la tresoreria municipal als efectes pertinents.

7. APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES MICROSOFT, BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES MICROSOFT DEL CONSORCI LOCALRET LOT 1 - CONTRACTES MICROSOFT PER A PETITS COMPTES - (expedient X2024009490).

ANTECEDENTS DE FET

1 - La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 13 d'agost de 2024, va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Banyoles a l'Acord marc de subministrament de llicències de Microsoft del Consorci Localret -Lot 1 "*Contractes Microsoft per a petits comptes*"- (exp. 1431-0019/2023).

2.- La Junta de Govern, en sessió de data 29.09.2025 va acordar iniciar el procediment de contractació del subministrament de llicències Microsoft, basat en el lot 1 del referit acord marc, amb un pressupost màxim de 50.069,90 € (inclòs l'IVA) i una durada d'un any (des de l'1 d'octubre de 2025 a 30 de setembre de 2026), i, d'acord amb el procediment que estableix la clàusula trenta-setena del PCAP que regeix aquest acord marc, convidar les empreses adjudicatàries del lot 1 del referit l'acord marc concedint-les un termini de 3 dies hàbils per tal que presentessin oferta.

3.- Consta a l'expedient certificat de l'Eina Sobre Digital, d'acord amb el qual, dins del termini atorgat, van presentar oferta totes les empreses que van resultar adjudicatàries del lot 1 del referit acord marc de subministrament de llicències de Microsoft del Consorci Localret:

- OffshoreTech, SL
- ICOT, S.A
- ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.
- INFORDISA 2.0 SL
- ORANGE ESPAGNE SAU

4.- En data 8 d'octubre de 2025, els serveis TIC emeten informe de valoració de les ofertes presentades per a l'adjudicació del contracte de subministrament de llicències Microsoft basat en l'acord marc esmentat. Aquest informe consta a l'expedient.

5 - També consta a l'expedient l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

I. La Disposició addicional tercera, apartat 10è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) estableix que les entitats locals, sense perjudici de la possibilitat d'adherir-se al sistema estatal de contractació centralitzada i a les centrals de contractació de les comunitats autònomes i d'altres entitats locals, es podran adherir també a les centrals de contractació que creïn conforme a aquesta Llei les associacions d'entitats locals a les quals es refereix la disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), així com a les creades per l'Administració General de l'Estat.

II. Els articles 219 a 222, 227 i 228 de la LCSP preveuen el règim jurídic dels acords marc i del sistema de contractació centralitzada respectivament, així com dels acords marc celebrats en el sí d'aquesta, de les adhesions al mateix, i dels contractes basats en l'acord marc, de conformitat amb les previsions de la disposició addicional cinquena de la LRBRL.

Dels referits preceptes resulta que els acords marcs són un sistema per a la racionalització i ordenació de la contractació de les administracions previst expressament per la normativa aplicable en matèria de contractació pública.

Els contractes basats en aquest acord marc tenen el caràcter d'administratius i es tipifiquen com a subministrament, segons el que estableix l'article 16 de la LCSP,

IV. L'article 36 de la LCSP pel que fa a la perfecció dels contractes basats en un acord marc estableix que es perfeccionen amb la seva adjudicació. L'article 153.1 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes en document administratiu, disposa que en els contractes basats en un acord marc no resultarà necessària la formalització del contracte. En aquest mateix sentit, la clàusula trenta-novena del PCAP.

V. L'article 219 de la LCSP regula la durada dels acords marc i dels contractes basats, la durada dels quals és independent a la durada de l'acord marc, regint-se pel que preveu l'article 29 de la LCSP, relatiu al termini de durada dels contractes i la clàusula onzena del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord Marc.

VI. L'article 151 de la LCSP estableix que l'acord d'adjudicació s'ha de notificar als candidats i licitadors, i l'article 154.4 de la mateixa norma estableix que l'adjudicació dels contractes basats en un acord marc, ja perfeccionats en virtut del que estableix l'article 36.3, l'ha de publicar trimestralment l'òrgan de contractació dins dels 30 dies següents al final de cada trimestre, en la forma que preveu el mateix precepte.

VII. Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i prescripcions tècniques (PPT) que regeixen l'Acord marc del servei de subministrament de llicències de Microsoft i els seus contractes basats, i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.- La disposició addicional tercera apartat 10è de la LCSP, en relació a la Disposició addicional cinquena de la LRBRL.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del que estableix la Disposició addicional segona de la LCSP i de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament de llicències Microsoft, basat en l'acord marc de subministrament i manteniment de programari de llicències de Microsoft i VMware del Consorci Localret - Lot 1 *Contractes Microsoft per a petits comptes* - (Exp. 1431-0019/2023) a l'empresa ORANGE ESPAGNE SAU, NIF -----, en ser l'oferta més avantatjosa, per un import de 42.692,85 € IVA inclòs, amb el següent detall:

ORANGE ESPAGNE SAU										
Unitats	Productes amb preus de referència del mes de maig 2024	Període subscripció	Preu unitat, exclòs IVA	Pagament mensual/ anual	Durada contracte	Preu total exclòs IVA	% de Descompte a	Preu unitari ofert	Preu total ofert exclòs IVA	Preu total ofert IVA
20	Exchange Online Kiosk	Anual	1,96 €	Mensual	12	470,40 €	20,00%	1,57 €	376,32 €	455,35 €
135	Microsoft 365 Business Standard	Anual	12,29 €	Mensual	12	19.909,80 €	30,00%	8,60 €	13.936,86 €	16.863,60 €
6	Microsoft 365 F1	Anual	2,21 €	Mensual	12	159,12 €	24,00%	1,68 €	120,93 €	146,33 €
10	Microsoft 365 F3	Anual	7,88 €	Mensual	12	945,60 €	23,80%	6,00 €	720,55 €	871,86 €
2	Microsoft 365 Apps for business	Anual	10,29 €	Mensual	12	246,96 €	14,00%	8,85 €	212,39 €	256,99 €
5	Exchange Online (Plan 1)	Anual	3,89 €	Mensual	12	233,40 €	20,00%	3,11 €	186,72 €	225,93 €
10	Windows 10/11 Enterprise E3 VDA	Anual	15,12 €	Mensual	12	1.814,40 €	14,00%	13,00 €	1.560,38 €	1.888,06 €
100	Microsoft 365 Business Premium	Anual	21,63 €	Mensual	12	25.956,00 €	30,00%	15,14 €	18.169,20 €	21.984,73 €
						0,00 €		0,00 €	0,00 €	- €
						49.735,68 €	29,06%		35.283,35 €	42.692,85 €

Segon.- Disposar la despesa plurianual de 42.692,85 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 53.92300.21900 - INFORMÀTICA. CONTRACTE MANTENIMENT PROGRAMARI a favor de l'empresa ORANGE ESPAGNE SAU, corresponent al contracte de subministrament de llicències Microsoft, basat en el referit l'acord marc de subministrament i manteniment de programari de llicències de Microsoft i VMware del Consorci Localret - Lot 1 -, tot anul·lant la despesa autoritzada sobrant corresponent, d'acord amb el següent quadre:

EXERCICI	2025(1.10 - 31.12)	-	2026 (01.01 - 30.09)	TOTAL
	10.673,21 €		32.019,64 €	
TOTAL A/	-1.844,27 €		-5.532,79 €	-7.377,06 €

Aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual caldrà consignar crèdit adequat i suficient per atendre les despeses derivades dels contractes en l'exercici pressupostari 2026.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com a la resta d'empreses licitadores.

Quart.- Publicar aquesta adjudicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

8. INCAUTAR PARCIALMENT LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES I SUBMINISTRAMENT DEL PROJECTE DE CLIMATITZACIÓ DEL

CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES LA FACTORIA DE BANYOLES (expedient X2025006339).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Per acord de La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 1 de setembre de 2025, es va acordar incoar l'expedient per l'incautació parcial de la garantia definitiva per import de 696,91 €, dipositada per l'empresa COMET MARTINEZ BOIX, SL, per tal de respondre de les despeses derivades de l'execució subsidiària al seu càrrec de la reparació de l'averia.

2.- En data 4 de setembre de 2025 mitjançant registre de sortida (S2025014149) es va posar a disposició de l'empresa COMET MARTINEZ BOIX, SL la notificació de l'acord abans esmentat, atorgant un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils.

3.- En data 15 de setembre de 2025, transcorreguts els 10 dies naturals per accedir a la notificació de l'acord, consta evidència que l'interessat no hi hagi accedit, aquesta s'entén rebutjada, i per tant practicada, data a partir de la qual s'inicia el tràmit d'audiència de 10 dies hàbils (del 16 al 29 de setembre de 2025, ambdós inclosos).

Aquest tràmit d'audiència que va finalitzar el dia 29 de setembre de 2025 sense que l'empresa COMET MARTINEZ BOIX, SL s'hagi manifestat als efectes pertinents, tal i com consta a l'informe emès per la cap de Serveis Jurídics de data 3 d'octubre de 2025 i que consta a l'expedient.

4.- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS

- L'article 110 c) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- *Art. 110 Responsabilitats a què estan afectes les garanties.*

c) De la correcta execució de les prestacions previstes en el contracte incloses les millores que ofertes pel contractista hagin estat acceptades per l'òrgan de contractació, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no ho faci.

- La clàusula 3.16 Termini de garantia del contracte, del plec de clàusules administratives particulars que regula aquest contracte, estableix el següent:

"S'estableix un termini mínim de garantia d'un any a comptar des de la signatura de l'acta de recepció de l'obra. Sens perjudici de la garantia addicional que pugui ofertar el contractista.

Un cop transcorregut aquest termini sense objeccions per part de l'òrgan de contractació, quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, llevat que es trobi en el supòsit establert a l'art. 244 de la LCSP. (...)."

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Incautar parcialment la garantia definitiva per import de 696,91 €, dipositada per l'empresa COMET MARTINEZ BOIX, SL, per tal de respondre de les despeses derivades de l'execució subsidiària al seu càrrec de la reparació de l'averia, d'acord amb l'informe tècnic de data 12 de maig de 2025.

Segon.- Aplicar l'import de la incautació parcial de la garantia definitiva a la partida 11.39903 INGRESSOS IMPREVISTOS.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al contractista.

Quart.- traslladar aquesta resolució a la Tresoreria municipal, a la Intervenció municipal i al Servei de cultura, als efectes pertinents.

9. APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ CONJUNTA ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'AJUNTAMENT DE PORQUERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICANT I ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DEL CONTRACTE RELATIU A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER L'ARRANJAMENT I REFORÇ DEL PAVIMENT DEL CARRER SANT GALDERIC I EL CARRER CERDANYA AMB ASFALT SOSTENIBLE (expedient X2025014077).

ANTECEDENTS DE FET

1.- El Ple de l'Ajuntament, en Sessió Ordinària del dia 22 de setembre de 2025, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Ajuntament de Porqueres per a la contractació conjunta esporàdica de les obres per la contractació conjunta de les obres d'arranjament i reforç del paviment del Carrer Sant Galderic i el Carrer Cerdanya amb asfalt sostenible.

El pacte tercer de l'esmentat conveni estableix que l'ajuntament de Banyoles serà l'encarregat d'impulsar, tramitar i gestionar de forma íntegra el procediment de contractació corresponent a l'execució de les referides obres, en nom propi i de l'Ajuntament de Porqueres, assumint totes les competències que la normativa de contractació del sector públic atorga a l'òrgan de contractació.

El conveni es va formalitzar en data 17 d'octubre de 2025.

2.- D'acord amb el que s'estableix al punt tercer de l'esmentat conveni i als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic - LCSP-, l'alcaldia d'aquest Ajuntament, en la seva condició d'òrgan de

contractació, dicta el Decret d'alcaldia 2025DECR005505, de data 13 d'octubre de 2025, mitjançant el qual s'incoa l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació d'aquest contracte administratiu.

La Memòria tècnica valorada per a l'execució d'aquestes obres es va aprovar per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Banyoles en sessió ordinària del dia 13 d'octubre de 2025, i per Decret d'alcaldia 2025DECR001002 de 30.09.2025 de l'Ajuntament de Porqueres, tal i com estableix el punt 3a) del conveni.

3.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar les obres esmentades, el Plec de clàusules administratives particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària municipal i informe de conformitat de la Intervenció municipal.

També consten els documents de retenció de crèdit de l'Ajuntament de Banyoles amb el número d'operació 220250015595, de data 15 de setembre de 2025, i de l'Ajuntament de Porqueres amb el número d'operació 220250009189, de data 29 de setembre de 2025, acreditatius de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa prevista derivada d'aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'art. 116 de la LCSP.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, no sotmès a regulació harmonitzada atès que el seu VEC és de 165.233,82 € i per tant no supera el límit establert a l'art. 20.1, i d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, concretament l'art. 159 que regula el procediment obert simplificat.

3. Estem davant un contracte d'obres, als efectes del que disposa l'article 13 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut del que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu consistent en l'execució de les obres de la Memòria Tècnica Valorada per l'arranjament i reforç del paviment del carrer Sant Galderic i el carrer Cerdanya amb asfalt sostenible, per import de 199.932,92 € IVA inclòs, i d'acord amb el següent desglossament:

Entitat	Aportació (50%)	IVA	Total
Ajuntament de Banyoles	82.616,91 €	17.349,55 €	99.966,46 €
Ajuntament de Porqueres	82.616,91 €	17.349,55 €	99.966,46 €

SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat d'aquest contracte d'obres.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 20 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar una despesa, pel que fa a l'aportació de l'ajuntament de Banyoles per finançar les despeses derivades del contracte (50%) per import de 99.966,46 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.22.15320.61903 *Vies públiques. Reposició asfalt C/St. Galderic*

CINQUÈ.- De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Jordi Carretero Navarro. Regidor de via pública.	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes.
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretària de la Corporació.	Sra. C.P.P, Cap de Serveis Jurídics.



	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació.	Sra. E.G.A, Tècnica de serveis econòmics.
	Sra. I.P.M, Cap de Serveis de contractació.	Sr. P.S.T, Arquitecte tècnic municipal.
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A, Tècnica de contractació.	Sr. D.S.G, Tècnic d'informàtica.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Porqueres.

SETÈ.- Traslladar aquest acord al SIC i al Servei de Via Pública, als efectes pertinents.

EN MATÈRIA DE FOMENT

10. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA, PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ PER A LA REDACCIÓ DE PLANS DE CIUTAT, PROGRAMES FUNCIONALS, PROJECTES DE MOBILIARI, SENYALITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ (BÀSICS I EXECUTIUS), PER A BIBLIOTEQUES DEL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA 2025 (expedient X2025010121).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2025020046, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 119.790,- € per a la redacció del projecte executiu de construcció de la nova Biblioteca de Banyoles.

Vist l'informe emès al respecte des de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 119.790,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 7 d'octubre d'enguany, per a la redacció del projecte executiu de construcció de la nova Biblioteca de Banyoles.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Aplicar l'ingrés a la partida **40.76101 TCD. PROJECTE EXECUTIU NOVA BIBLIOTECA.**

11. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA PARCIAL I LA DEVOLUCIÓ DE L'IMPORT CORRESPONENT A LA RESOLUCIÓ IFE/3715/2024, DE 17 D'OCTUBRE, DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER L'IMPULS DE LES POLÍTIQUES DE PROMOCIÓ DE LA IGUALTAT I EL FEMINISME PEL PERÍODE 2022-2025 (expedient X2024005543).

El Departament d'Igualtat i Feminismes i els ens locals, de conformitat amb la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, i la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, col·laboren en l'aplicació de les polítiques públiques de promoció de la igualtat i el feminisme, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local.

Aquesta col·laboració es concreta en un conveni interadministratiu de col·laboració per al període 2022-2025, que té per objecte garantir, en l'àmbit territorial corresponent, la corresponsabilitat en la promoció de les polítiques d'igualtat i el desplegament de serveis estables i de qualitat.

En el marc de la Resolució IFE/3715/2024, de 17 d'octubre, l'Ajuntament de Banyoles va rebre una transferència de fons per import total de 115.003,49 €, destinada a finançar l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i el feminisme per a l'annualitat 2024.

Vist que, mitjançant registre d'entrada núm. E2025020497, de data 13 d'octubre de 2025, l'Ajuntament de Banyoles ha rebut la resolució del Departament d'Igualtat i Feminismes per la qual s'acorda acceptar la renúncia parcial i reclamar el reintegrament de l'import de 4.700,00 €, corresponent a la línia Annex 2 – Sistema d'atenció i de resposta integral per a dones en situació de violència masclista i els seus fills i filles.

Vist l'informe emès en data 15/10/2025 per la cap d'àrea de Serveis Socials, Acció Comunitària, Polítiques d'Igualtat i Salut, inclòs en l'expedient del present acord.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la renúncia parcial a la transferència concedida en l'anualitat 2024 per import de 4.700,00 €, corresponent a la línia Sistema d'atenció i de resposta integral per a dones en situació de violència masclista i els seus fills i filles, d'acord amb la Resolució IFE/3715/2024 i el Conveni interadministratiu 2022-2025.

Segon.- Aprovar la devolució de l'import de 4.700,00 € a favor de la Generalitat de Catalunya - Departament d'Igualtat i Feminismes, mitjançant la carta de pagament adjunta a la resolució, amb càrrec a la partida pressupostària 2025/80.45006. SG. APORT.SS. CONTR. PROGRAMA POLÍTIQUES IGUALTAT.

Tercer.- Ordenar el pagament de l'import aprovat dins del termini establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en els termes previstos a la resolució rebuda.

12. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT PER A FOMENT D'ACCIONS COMUNITÀRIES, D'INTEGRACIÓ I COHESIÓ SOCIALS (expedient X2025011118).

El Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Banyoles vigent preveu com a objectiu estratègic núm. 7 de l'àrea/servei SERVEIS SOCIALS, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials. - Projecte inserció laboral persones amb discapacitats.

L'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT, mitjançant habilitació de la partida 2025.80.23200.48966 - SERVEIS SOCIALS. ASSOC. JUNTS I ENDAVANT. PROJ. INS.LAB.SOCI.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en què demana la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per dur a terme les seves actuacions:

- ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT (E2025015784, de 07-08-2025) pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **5.000,00 €**.

El/La Tècnic/a de l'àrea/servei SERVEIS SOCIALS ha emès un informe favorable, que consta a l'expedient número SUBN2025000084- CONVENI 2025 - ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT 2025 en relació amb l'atorgament d'aquesta subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT per import de 2.500,00 € pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **5.000,00 €**.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2025. L'objecte d'aquest conveni és Projecte d'inserció laboral de persones amb discapacitat intel·lectual "A la cuina som capaços" (el "Projecte"),.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.500,00 € (Núm. operació prèvia 920250003346 a la partida "2025.80.23200.48966" per vincular-hi la proposta) a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT, amb càrrec a la partida 2025.80.23200.48966 - SERVEIS SOCIALS. ASSOC. JUNTS I ENDAVANT. PROJ. INS.LAB.SOCI del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència.

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

13. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER DIPSALUT PER A LA VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LA ZONA DE BANY DE LA CASETA DE FUSTA (expedient X2025005743).

Vist l'escrit de DIPSALUT, amb registre d'entrada número E2025020683 de concessió d'una subvenció per import de **4.400,00,-€,-** per a la vigilància, salvament i socorrisme a la zona de bany de la de caseta de fusta.

Vist l'informe emès al respecte pels serveis de Medi Ambient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 4.400,00,-€ atorgada per resolució de 12 de setembre de 2025 de Presidència de DIPSALUT, per a la vigilància, salvament i socorrisme a la zona de bany de la de caseta de fusta.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent **abans de 30 d'octubre de 2025.**

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida **21.46152 SD. DIPSALUT MEDI AMBIENT.**

EN MATÈRIA DE SERVEIS

14. APROVACIÓ DEL PLA DE SENYALITZACIÓ TURÍSTICA INTEL·LIGENT CORRESPONENT A L'ACTUACIÓ 12 DE L'EIX 1. TRANSICIÓ DIGITAL DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ A BANYOLES CIUTAT DE L'AIGUA (expedient X2025014287).

Vistos els antecedents obrants a l'expedient X2025014287 en relació al **Pla de Senyalització Turística Intel·ligent** del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació, Banyoles Ciutat de l'aigua finançada en el marc de la Convocatòria Extraordinària 2022 Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Vist l'informe emès al respecte pel Servei de Promoció Econòmica i Turisme i que es transcriu tot seguit:

"La subvenció atorgada pel Pla de Sostenibilitat Turística de Banyoles en el marc de la convocatòria extraordinària de 2022 dels Plans de Sostenibilitat Turística de Destinacions (PSTD), preveu com a actuació 12 el "Pla de senyalització Turística Intel·ligent".

Per resolució d'Alcaldia 2024DECR004150 de 19 de setembre de 2024 es va contractar l'empresa SISMOTUR la redacció d'aquest Pla.

La documentació lliurada per l'empresa inclou els següents documents:

- 1) Memòria, programació i pressupostos del "Pla Director de Senyalització Turística Intel·ligent dins del PSTD de Banyoles – Ciutat de l'aigua."*
- 2) Definició i Manual del Pla Director de Senyalització Turística Intel·ligent dins del PSTD de Banyoles – Ciutat de l'aigua."*
- 3) Annex de Senyalització Cicloturística.*
- 4) Proposta de comunicació i difusió.*

A més, d'acord amb la proposta presentada el contractista ha cedit a l'ajuntament la llicència d'ús del servei SIGNIN i ha procedit a donar-li d'alta en el servei.

SIGNIN és una plataforma cloud dissenyada per a la planificació i gestió de la senyalització física i els connectors tecnològics (beacons, geobalizas i QR).

SISMOTUR ha ofert el manteniment i suport informàtic durant 3 anys.

Incorpora un anàlisi de la senyalització turística actual (inclou un inventari), analitzant visibilitat, llegibilitat, intel·ligibilitat, etc, plànols de localització, reportatge fotogràfic i fitxes de diagnòstic.

Incorpora u estudi dels "polos" que inclou definició (ajuntament, oficina de turisme, Museu Darder....etc.), nomenclàtor i jerarquització per ordre d'importància.

Defineix els itineraris de senyalització, manual de senyalització i un pla de connectors digitals i pressupost.

El Pla ha tingut el compte els criteris de disseny del manual de la marca "De Banyoles".

El Pla presentat s'ajusta, pel que fa a prioritització de llocs, nomenclàtors, manual de la marca.. etc. a les indicacions del personal de Turisme.

El Pla ha estat revisat per la Policia Local, Servei d'Informàtica i Servei de Medi Ambient.

Des del Servei de Medi s'ha detectat que alguna senyalització no s'adequa a les instruccions que es van donar des del Consorci de l'Estany i per tant, aquestes deficiències s'hauran de corregir en el projecte executiu.

A judici del sotasignat aquest Pla és més que un pla de senyalització turística intel·ligent, és un pla de senyalització turística (incorpora senyalització vehicular, cicloturística, etc.) per això, a l'hora de redactar el projecte executiu, s'haurà de

tenir en compte que aquest només hauria d'incloure aquelles actuacions subvencionables pel PSTD, que segons la fitxa d'actuació són:

"DESCRIPCION DE LA ACTUACION:

Una correcta señalización de los recursos visitables, productos y servicios turísticos es clave para desarrollar una eficiente y eficaz canalización de los flujos turísticos, así como medida para la incorporación de los mismos al consumo turístico.

En este sentido, las nuevas tecnologías nos abren un nuevo escenario en cuanto a la señalización turística. La idea es ofrecer información turística actualizada en una oficina siempre abierta, en varios idiomas, que proporcione datos estemos donde estemos, siempre que nos encontremos a menos de 60 metros del punto turístico que estamos visitando.

Desarrollo de un plan de señalización inteligente a través de una red global basada en tecnología Beacons (dispositivos electrónicos conectados por Bluetooth que ayudan a la ubicación en los terminales móviles), tarjetas NFC, códigos QR, .etc... que permite consultar la oferta turística, reservar, construir viajes a medida y compartirlos en las redes sociales a través de smartphones. El plan de señalización se desarrollará a nivel orientativo, direccional y identificativo de la oferta turística de Banyoles.

El Plan de señalización turística inteligente integra lo siguiente:

1.- Señalización inteligente con puntos estratégicos que conecten a una webapp

- A través de beacons que emiten unas señales móviles vía bluetooth a una distancia de 60 metros del palo, chapa en la pared de la OIT...*
- O también a través de códigos QR que te permitan conectar a la web app (esto complementaría la señalización inteligente)*

2.- Una plataforma web/app que conecte la señalización con los contenidos de información."

RESULTADOS PREVISTOS:

- Crear un sistema de comunicación interactivo que arroje datos, pero que también se conecte con los diferentes servicios turísticos publico-privados*
- Fomentar interactividad con el potencial turista para atraerlo y fomentar la fidelidad*
- Contar con puntos de información y señalización turística repartidos por el destino, abiertos las 24 horas y en permanente actualización.*
- Identificados con el icono universal de señal turística, los beacons permiten acceder a través de bluetooth, sin necesidad de tener conexión a Internet y sin gastar tarifa de datos, a toda la información que el visitante necesite para disfrutar al máximo de su estancia en la zona. Además, este sistema permite gestionar de forma interna información sobre recursos turísticos, actividades o establecimientos adheridos o asociados a ella.*

INDICADORES PARA SU EVALUACION:

- *Número de paneles orientativos instalados*
- *Numero de recursos, productos y servicios integrados en el sistema de información inteligente*
- *Número de beacons instalados*
- *Número de APP's generadas*
- *Número de descargas de la APP."*

Així mateix el projecte executiu s'haurà d'ajustar a les indicacions del Pla que es porta a aprovació.

*Amb les consideracions a dalt esmentades **S'INFORMA FAVORABLEMENT** l'aprovació del Pla de Senyalització Turística Intel·ligent que s'adjunta a l'expedient."*

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Aprovar el Pla de Senyalització Turística Intel·ligent corresponent a l'actuació 12. Pla de Senyalització Turística Intel·ligent de l'eix 1. Transició Digital, del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació, Banyoles Ciutat de l'aigua finançada en el marc de la Convocatòria Extraordinària 2022 Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

15. APROVACIÓ DE L'ADDENDA D'INCORPORACIÓ AL CONVENI DE COOPERACIÓ HORITZONTAL ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES, SUMAR (SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA MP, SL I EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY, PER A LA UTILITZACIÓ DE LA PLATAFORMA ELECTRÒNICA DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS DE SERVEIS SOCIALS (GESS) (expedient X2025013280).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 9 de juliol de 2020 es va signar el conveni de cooperació horitzontal entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, per disposar de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS). Atenent a l'àmbit territorial del Consell Comarcal, aquest incorporava el municipi de Banyoles.
2. En data 28 de desembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament de Banyoles va aprovar l'establiment de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Banyoles, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2023, en assumir aquesta competència en superar els 20.000 habitants, tal com preveu la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.



3. Posteriorment, en data 29 de desembre de 2022, es va signar el Conveni de col·laboració interadministrativa entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la segregació de l'Ajuntament de Banyoles de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials del Pla de l'Estany i la creació de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Banyoles.
4. D'acord amb l'esmentat conveni, i concretament amb el pacte 6.1 (àmbit tecnològic), fins que l'Ajuntament de Banyoles no disposés del seu propi conveni de cooperació horitzontal amb SUMAR, faria front a la despesa de la part corresponent a la plataforma GESS, prèvia liquidació del Consell Comarcal.
5. En data 17 de gener de 2023, l'Ajuntament de Banyoles va adquirir una participació social de SUMAR, passant així a ser-ne soci i podent subscriure acords de col·laboració directes amb l'entitat.
6. En data 28 d'agost de 2024, es va signar l'addenda de pròrroga al conveni de cooperació entre el Consell Comarcal i SUMAR, amb efectes des del 9 de juliol de 2024 i fins al 8 de juliol de 2026.
7. El Ple de l'Ajuntament de Banyoles, en sessió de data 19 de desembre de 2024, va aprovar l'adquisició de vuit participacions socials de l'empresa pública SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, propietat de la Diputació de Girona, pel seu valor teòric total de 9.917,28 € (1.239,66 € cadascuna), autoritzant la corresponent despesa a la partida 2024.80.23100.85090 "Serveis Socials. Adquisició participacions SUMAR" i preveient la formalització pròxima de l'escriptura pública d'adquisició.
8. Atès que l'Ajuntament de Banyoles ja és ens titular d'una Àrea Bàsica de Serveis Socials i soci de SUMAR, les tres parts (SUMAR, el Consell Comarcal i l'Ajuntament) han considerat oportú formalitzar una addenda d'incorporació de l'Ajuntament de Banyoles al conveni vigent, per regular la seva participació en la utilització de la plataforma electrònica de gestió d'expedients (GESS).
9. L'objecte de l'addenda és regular la prestació del servei de la plataforma GESS per part de SUMAR a favor del Consell Comarcal i de l'Ajuntament, i establir que ambdues entitats abonaran la seva part de manera individualitzada, amb la corresponent assignació pressupostària i distribució de costos.
10. La despesa per a l'exercici 2025 s'estableix en 22.000 euros, dels quals 7.200 euros corresponen a l'Ajuntament de Banyoles, 14.800 euros al Consell Comarcal del Pla de l'Estany (dels quals 10.000 euros subvencionats per la Diputació de Girona), d'acord amb la clàusula cinquena de l'addenda.

FONAMENTS DE DRET

- I. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- II. Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- III. Articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

IV. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

V. Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

VI. L'article 49.g) de la Llei 40/2015, que estableix que la modificació del contingut d'un conveni requerirà l'acord unànim de les parts signants.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar l'Addenda d'incorporació de l'Ajuntament de Banyoles al conveni de cooperació horitzontal entre SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, per a la utilització de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS), annexada en la present proposta.

Segon. Autoritzar, disposar i comprometre la despesa a nom de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL (NIF B55023832), amb càrrec a la partida **80.23100.21600** "SERVEIS SOCIALS. CONTRACTACIÓ PRESTACIÓ SERVEIS PLATAFORMA ELECTRÒNICA GESS", pels imports i anualitats següents:

PERÍODE	IMPORT	NÚM. OP. PRÈVIA
01/01/2025 - 31/12/2025	7.200,00 €	920250004117
01/01/2026- 08/07/2026	3.760,00 €	

En tractar-se d'una despesa plurianual, quedarà condicionada a l'efectiva existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents.

Tercer. Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada addenda i de tots els documents que siguin necessaris per a la seva plena efectivitat.

Quart. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i a SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.

ANNEX

ADDENDA AL CONVENI DE COOPERACIÓ HORITZONTAL PER DISPOSAR DE LA PLATAFORMA ELECTRÒNICA DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS DE SERVEIS SOCIALS (GESS) ENTRE SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA MP, SL I EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER A LA INCORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES



ES REUNEIXEN

D'una part, el senyor Àlex Esteba Soldado, president de l'Àrea de Serveis a les Persones del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, amb CIF -----, que actua en nom i representació d'aquesta administració en ús de les facultats que li estan atribuïdes per delegació efectuada per la Presidència, mitjançant Decret 2025PRES000644, de data 11 de juliol de 2025.

Per altra part, el Sr. Miquel Noguer i Planas, alcalde de l'Ajuntament de Banyoles, amb CIF -----, en ús de les facultats que li estan atribuïdes per l'article 53.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I de l'altra, el senyor Josep Maria Vidal Vidal, president de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, amb NIF ----- i domicili al Parc de Recerca i Innovació de la UdG, Edifici Narcís Monturiol, Carrer Emili Grahit, núm. 91, bloc B, 3a planta de 17003 Girona, que actua en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut de les facultats que li són atribuïdes i que li atorga l'article 30 dels Estatuts Socials de SUMAR, modificats i degudament aprovats per acord de la Junta General en la sessió del 6 de maig de 2021.

Les parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal suficient i necessària per la formalització d'aquest acte i a aquest efecte

EXPOSEN

PRIMER.- Que SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL és una empresa de capital íntegrament públic participada per diversos governs locals i comarcals de Catalunya, entre ells la Diputació de Girona, com a soci majoritari, i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles.

SEGON.- Que l'objecte de SUMAR és la prestació de serveis socials i l'exercici d'activitats econòmiques d'interès públic d'aquest àmbit a Catalunya. I, amb base a la *Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya*, ha desenvolupat i posat en funcionament la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials, GESS, per als governs locals.

TERCER.- Que la Plataforma de Gestió d'Expedients de Serveis Socials, GESS, és una plataforma tecnològica segura des del punt de vista tecnològic i jurídic que permet la gestió de dades i documentació digital relacionada amb els usuaris dels serveis socials dels ens locals a través d'un portal web.

QUART.- Que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, a través d'Acció Social i Igualtat i Feminismes, promou i vetlla per afavorir la promoció i la integració de les persones i col·lectius a la societat, posar a l'abast de les persones els recursos per millorar la seva qualitat de vida, reduir la desigualtat i augmentar la seva autonomia, valorar i ajudar-los a resoldre les seves possibles dificultats socials i prevenir i intervenir sobre les causes que condueixen a l'exclusió social.

CINQUÈ.- Que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany és competent en matèria de serveis socials, en virtut de l'article 25, apartat 1.c), del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya (TRLOCC) i els articles 31.2 i 32 de la LSS.

SISÈ.- Que en data 9 de juliol de 2020 es va signar el conveni de cooperació entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, per disposar de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS). Atenent a l'àmbit territorial del Consell Comarcal, aquest incorporava el municipi de Banyoles.

SETÈ.- Que en data 28 de desembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament de Banyoles va aprovar establir l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Banyoles, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2023, en assumir aquesta competència en superar el 20.000 habitants, tal com preveu la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials.

VUITÈ.- Que en data 29 de desembre de 2022, es signa el Conveni de col·laboració interadministrativa entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la segregació de l'Ajuntament de Banyoles de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials el Pla de l'Estany i creació de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Banyoles. D'acord amb el pacte 6.1 Àmbit tecnològic, de l'esmentat conveni, diu que fins que l'Ajuntament de Banyoles no aprovi el seu conveni de cooperació horitzontal per disposar de la plataforma electrònica de gestió d'expedients (GESS) i sigui soci de l'entitat SUMAR, farà front a la despesa de la part corresponent, prèvia liquidació del Consell Comarcal.

Atès que en data 17 de gener de 2023, l'Ajuntament de Banyoles adquireix una (1) participació social de SUMAR i, posteriorment, en data 19 de desembre de 2024, vuit (8) participacions socials més, passant així a ser soci amb un total de nou (9) participacions socials.

NOVÈ.- En data 28 d'agost de 2024 es va signar l'Addenda de pròrroga al Conveni de cooperació entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, per disposar de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS) amb data d'efectes 9 de juliol de 2024 i fins el dia 8 de juliol de 2026. Atenent a l'àmbit territorial del Consell Comarcal, aquest incorporava el municipi de Banyoles.

DESÈ.- Que per tot l'esmentat anteriorment, SUMAR, el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Banyoles manifesten interès en que SUMAR gestioni les dades en matèria de serveis socials, amb la finalitat de que les mateixes es duguin a terme amb major eficàcia i eficiència, i en benefici dels ciutadans, en tant que entitat especialitzada i creadora de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS).

D'acord amb aquestes premisses, les parts acorden les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE

1.1 L'objecte d'aquesta addenda és regular la prestació del servei de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS) per part de SUMAR a favor del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i de l'Ajuntament de Banyoles i **concretament la facultat que ambdues entitats abonin la seva part de manera individualitzada.**

Les activitats que es duren a terme per part de SUMAR a favor del Consell Comarcal i l'Ajuntament es detallen a continuació:

- Prestació del servei de gestió d'expedients d'Acció Social i Igualtat i Feminismes del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de l'Ajuntament de Banyoles a través de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS) als usuaris.
- Operació del servei de gestió d'expedients d'Acció Social i Igualtat i Feminismes del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de l'Ajuntament de Banyoles a través de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS).
- Manteniment, actualització i evolució del programari de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS).
- Formació i suport als usuaris de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS).

1.2. Les raons que justifiquen la formalització de la present addenda són les següents:

- a) Es pretén garantir un servei de gestió d'expedients de serveis socials homogeni i tècnicament segur, en benefici dels usuaris finals dels serveis socials del Consell Comarcal i de l'Ajuntament.
- b) Té per finalitat evitar o eliminar duplicitats administratives, procurar una gestió pública més eficient, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics i contribuir a la realització d'activitats d'utilitat pública, de conformitat amb allò establert als articles 57 de la LRBRL i 48.3 de la LRJSP.

SEGONA.- COMPETÈNCIA

D'acord amb allò establert a les manifestacions anteriors la competència en la que es fonamenta l'actuació duta a terme per les Parts s'engloba dins de l'àmbit competencial de les mateixes.

TERCERA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

Per a l'assoliment dels objectius del Conveni signat entre SUMAR i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, les Parts signants de l'addenda es comprometen a cooperar, assumint les següents obligacions:

Obligacions del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles

Sens perjudici d'altres obligacions previstes en el cos del present Conveni, el Consell Comarcal i l'Ajuntament assumeixen les següents:

- a) Facilitar a SUMAR aquelles dades que siguin necessàries per a l'òptima consecució de l'objecte del present Conveni.
- b) Per contribuir a l'acompliment dels objectius de la present addenda durant la seva vigència, el Consell Comarcal i l'Ajuntament aportaran a SUMAR la quantitat detallada a la clàusula cinquena.
- c) Complir totes les altres obligacions que resultin d'aquesta addenda.

Obligacions de SUMAR:

Sens perjudici d'altres obligacions previstes en el cos del Conveni, SUMAR assumeix les següents:

- a) Dur a terme les activitats descrites a la clàusula primera amb la deguda diligència.
- b) Col·laborar i participar amb el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Banyoles en tot allò que se'ls requereixi en relació amb l'encomana objecte del present Conveni.
- c) Complir totes les altres obligacions que resultin d'aquest conveni.

QUARTA.- DURADA

Aquesta Addenda entrarà en vigor a la data de la seva signatura i tindrà la mateixa vigència que el Conveni signat entre SUMAR i el Consell Comarcal, que finalitza el dia 8 de juliol de 2026.

CINQUENA.- CONTRAPRESTACIÓ ECONÒMICA

SUMAR presta els serveis de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS), per un import en concepte de contraprestació calculat en funció de criteris objectius.

Que en data 11 de febrer de 2025, SUMAR tramet al Consell Comarcal del Pla de l'Estany, l'Addenda al Conveni de cooperació horitzontal per disposar de la

plataforma electrònica GESS en relació a l'aportació anual per a l'exercici 2025, per un import de 22.000 euros. A partir de la signatura de la present addenda, SUMAR haurà de presentar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i a l'Ajuntament de Banyoles, l'import per la prestació del servei de manera individualitzada.

Aquest import resta condicionat a la seva modificació anual d'acord al que estableixin cada any els òrgans de govern de SUMAR i no inclou els serveis addicionals de suport a la migració, la implantació, la formació o les millores, no coberts en la prestació bàsica del servei i es concreta amb una addenda.

La Diputació de Girona, mitjançant el Programa del Fons de Cooperació Econòmica Municipal als ajuntaments i consells comarcals en el finançament de les seves activitats, serveis i inversions, finança al Consell Comarcal del Pla de l'Estany, prèvia sol·licitud d'aquest i entre d'altres, amb 10.000 euros en relació a la plataforma electrònica GESS.

Els imports

per l'exercici 2025 queden distribuïts d'acord amb el detall següent:

ENS	IMPORT ABONAR SUMAR	A	IMPORT SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ GIRONA	IMPORT ABONAR PER CADA ENS
Consell Comarcal del Pla de l'Estany	14.800,00		10.000,00	4.800,00 (40%)
Ajuntament de Banyoles	7.200,00		0,00	7.200,00 (60%)
TOTAL	22.000,00		10.000,00	12.000,00(100%)

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles abonaran cadascun l'import corresponent directament a SUMAR.

SISENA.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

- 6.1. Les obligacions econòmiques derivades de l'aplicació de la present addenda en l'exercici en curs es carregaran a la següents partides pressupostàries:

ENS	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
Consell Comarcal del Pla de l'Estany	10.92210.21600
Ajuntament de Banyoles	80.23100.21600

- 6.2. La despesa corresponent a cada un dels següents exercicis en que es mantingui en vigor la present addenda queda condicionada a l'existència del corresponent crèdit adequat o suficient.

SETENA.- SEGUIMENT, VIGILÀNCIA I CONTROL

7.1. Per al seguiment, vigilància i control de l'execució del Conveni es crea una Comissió de seguiment, que tindrà per finalitat vetllar pel compliment dels objectius d'aquell, efectuar un seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i dels compromisos adquirits per cadascuna de les Parts, així com resoldre els dubtes i/o discrepàncies que puguin sorgir en l'aplicació, la interpretació i el compliment d'aquest Conveni.

7.2. La citada Comissió estarà formada per dues persona/es representant/s de cada una de les Parts, designada per les presidències, direccions o gerències respectives.

7.3. Aquesta Comissió es reunirà com a mínim dues vegades l'any i es regirà pel que estableixi la LRJPAPC.

7.4. En particular, la Comissió serà l'encarregada de:

- a) La coordinació i gestió del present Conveni als efectes d'allò establert a l'article 110 de la LRJPAPC.
- b) El seguiment dels objectius establerts en aquest Conveni.
- c) La coordinació, intercanvi, informació i seguiment tècnic de la programació de les activitats que es porten a terme en matèria de gestió d'expedients de l'Àrea de Benestar Social del CCPE a través de la Plataforma Electrònica de Gestió d'Expedients de Serveis Socials (GESS).
- d) L'anàlisi de la realitat social del territori, les demandes, les noves necessitats, el funcionament i l'organització.
- e) Resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest Conveni.

D'acord amb aquestes premisses, les parts

ACORDEN

Primer. Incorporar a l'Ajuntament de Banyoles, mitjançant aquesta Addenda, al Conveni de cooperació horitzontal per disposar de plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS), entre SUMAR i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en el transcurs de la vigència del conveni.

Segon. Modificar les clàusules cinquena i sisena, contraprestació econòmica i aplicació pressupostària del Conveni signat entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, per disposar de la plataforma electrònica de gestió d'expedients de serveis socials (GESS) i aplicar per l'exercici 2025 i següents, la tarifa de prestació del servei de plataforma electrònica de gestió d'expedients (GESS), en el termes següents:

ENS	IMPORT PAGAR SUMAR	A A IMPORT SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ GIRONA	IMPORT PAGAR A PER CADA ENS	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
Consell Comarcal del Pla de l'Estany	14.800,00	10.000,00	4.800,00 (40%)	2025.10.92210.21600
Ajuntament de Banyoles	7.200,00	0,00	7.200,00 (60%)	2025.80.23100.21600
TOTAL	22.000,00	10.000,00	12.000,00 (100%)	

Tercer. Mantenir la resta de clàusules previstes al conveni inicial entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.

ALTRES ASSUMPTE DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local d'un assumpte no compres dins l'ordre del dia i que correspon a l'aprovació definitiva del projecte executiu per la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior del municipi de Banyoles.

L'alcalde justifica la urgència d'aquest assumpte pel fet que aquest projecte s'ha d'aprovar definitivament, donat que va finalitzar el termini d'informació pública un cop convocada la Junta de Govern Local (17 d'octubre) i cal la seva aprovació definitiva per poder tramitar, amb caràcter d'urgència, l'expedient de contractació administrativa de l'obra corresponent a la seva execució - Actuació que està subjecte als ajuts per a Projectes Singulares de renovació d'instal·lacions d'enllumenat exterior municipal convocat per l'IDAE-.

L'Alcalde sotmet la urgència d'aquest assumpte a votació, que s'aprova per unanimitat.



16. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA RENOVACIÓ I MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR DEL MUNICIPI DE BANYOLES (expedient X2025010888).

ANTECEDENTS DE FET

1. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 15 de setembre de 2025 va adoptar l'acord d'aprovar la tramitació d'urgència en el procediment d'aprovació del Projecte executiu per la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior del municipi de Banyoles i es va aprovar inicialment el Projecte, redactat per l'enginyeria GESA, S.L., amb un pressupost per contracte de 2.653.151,03 € (IVA inclòs).
2. Es va disposar sotmetre a informació pública durant el període de 20 dies mitjançant publicació al BOP de Girona núm. 177 del dia 17 de setembre de 2025, en el Diari Oficial de la Generalitat nº 9503 del dia 19 de setembre de 2025 i a l'e-tauler de la Corporació, període que ha finalitzat en data 17 d'octubre de 2025 sense que s'hagin presentat al·legacions.
3. En data 17 d'octubre de 2025 (E2025020936) GESTIO D'ENGINYERIA SERVEIS I ARQUITECTURA GESA, S.L. presenta actualització del Projecte executiu per la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior del municipi de Banyoles.
4. En data 21 d'octubre de 2025 l'enginyer municipal informa que es pot procedir a l'aprovació definitiva del projecte amb les correccions lumíniques no substancials incorporades.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament,



mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de 20 de juny, que va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 del dia 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte executiu per la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior del municipi de Banyoles, redactat per l'enginyeria GESA, S.L., presentat en data 17 d'octubre de 2025 (E2025020936) i amb un pressupost per contracte de 2.653.151,03 € (Iva Inclòs)

SEGON.- PUBLICAR l'acord d'aprovació definitiva en el BOP de Girona, en el DOGC i a l'e-tauler de la Corporació, d'acord amb allò establert en l'article 38 del ROAS.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12.45 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.