



Ajuntament de Banyoles

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 35/2021
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 17 d'agost de 2021
Horari: de 09:30 hores a les 10:00 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 09:30 hores del dia 17 d'agost de 2021, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Miquel Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde,
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Convidats

Albert Tubert Yani, Regidor

Secretària

Interventora

Excusa la seva assistència

Esther Busquets Fernandez, 2na Tinent Alcalde



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 6 D'AGOST DE 2021 I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 9 D'AGOST DE 2021.

Es donen per llegides les actes de la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 6 d'agost de 2021 i de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 9 d'agost de 2021, les quals han estat trameses a tots els membres, i s'aproven per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. Aprovació de la llicència per a la reforma de la planta baixa d'un habitatge al Passatge Ventura, 7, sol·licitat per la Sra. N.C.J. (EXP X2021001258)

ANTECEDENTS DEL FET

Primer.- En data 26 de gener de 2021 (E2021001323) el Sr. P.S.F., en nom i representació de la Sra. N.C.J., sol·licità llicència urbanística per a la reforma de la planta baixa d'un habitatge al Passatge ventura, 7.

S'acompanya projecte tècnic visat (2020402505) signat per l'arquitecte C.T.G. i P.S.F. i l'assumeix de direcció d'obra i designació de coordinador de seguretat i salut.

Segon.- En data 1 de març s'adjunta justificant d'autoliquidació de la taxa urbanística per tramitació de la llicència d'obres.

Tercer.- En data 11 d'agost de 2021 (E2021012216) es presenta projecte bàsic que modifica la documentació aportada anteriorment.

Quart.- En data 11 d'agost de 2021 s'emet informe favorable per l'arquitecte municipal.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 46.618,10 €.

En data 11 d'agost de 2021 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en atenció als antecedents exposats, havent revisat la sol·licitud i documentació presentada per la persona interessada, i prenent compte dels pronunciaments tècnics de referència



FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la Sra. N.C.J. per a la reforma de la planta baixa d'un habitatge al Passatge ventura, 7, de referència cadastral 0723304DG8602S0001OG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient. La llicència es concedeix d'acord amb el projecte signat pels arquitectes P.S. i C.T. presentat en data 11/08/2021 (E2021012216).



El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Nomenament del constructor.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Caldrà reposar el paviment de la vorera.

TERCER.- ADVERTIR a la Sra. N.C.J. que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.



15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:

1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.



21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. Aprovació de la llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al Carrer Serinyà, 29, sol·licitat per R.M.O. (EXP X2020013100)

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El 8 de desembre de 2020 (E2020018139), el Sr. X.C.M., en nom i representació del Sr. R.M.O. sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al carrer Serinyà, 29.

En data 10 de desembre de 2020 (E2020018288), el Sr. R.M.O. aporta documentació.

En data 17 de març de 2021 (E2021003971), l'interessat esmena la documentació aportada inicialment.

En data 25 de març de 2021 (E2021004342) l'interessat aporta tota la documentació necessària per a sol·licitud de llicència, corresponentment signada (signatura que no constava al document anterior)

En data 19 d'abril de 2021 (E2021005347) l'interessat aporta una esmena en la ubicació de la piscina.

En data 14 de maig de 2021 (E2021007279), i posteriorment el dia 05/07/2021 (E2021010289) l'interessat ajusta el projecte als paràmetres del POUM, i el dia 15 de juliol de 2021 (E2021010961) aporta el projecte modificat.

Segon.- En data 15 de desembre de 2020 es justifica l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Tercer.- En data 11 d'agost de 2021 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al document "*Modificat de projecte bàsic 20/P0124 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al C/Serinyà, 29, de Banyoles (8) – signat el 05 de juliol de 2021 pel Sr. X.C.M., Arquitecte, col·legiat 44342/5.*"



aportat amb RE2021010289, condicionat al compliment del POUM, les ordenances municipals vigents i la resta de normativa tècnica d'obligat compliment.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 232.931,50 €.

En data 11 d'agost de 2021 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en atenció als antecedents exposats, havent revisat la sol·licitud i documentació presentada per la persona interessada, i prenent compte dels pronunciaments tècnics.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Normativa aplicable

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.



ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. R.M.O. per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al Carrer Serinyà, 29, de referència cadastral 0356508DG8605n0001ZS d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una prorroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut signat i visat pel col·legi oficial, d'acord amb la documentació aportada amb RE.2021010961, amb inclusió dels condicionants específics que s'indiquen.
- Certificat del tècnic redactor del projecte executiu conforme aquest s'ajusta a la documentació bàsica aportada amb RE.2021010961, amb inclusió dels condicionants específics que s'indiquen.
- Full d'assumeix de la direcció de l'obra, visat
- Programa de control de qualitat pel projecte executiu, signat i visat.
- Assumeix del contractista executor, signat.
- Dipositar una garantia del 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució de la vorera, per import de 2.249,61 €, d'acord amb allò establert a l'art. 40 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Els elements de tanca es situaran al límit de la parcel·la entre espais públic i privat, d'acord amb l'art. 250.1 del POUM i per a les parts permeables, caldrà garantir i justificar-ne la permeabilitat del 40%.
- La modificació topogràfica de la parcel·la a la franja de separació obligatòria haurà de garantir allò disposat a l'art. 249.3 del POUM, inclòs



la franja de separació de 1 m. lliure d'ocupació de la instal·lació de la piscina.

- Caldrà disposar baranes de protecció d'acord amb les característiques que estableix el DB SUA, a l'edifici i a l'interior de la parcel·la afectada, allí on el desnivell sigui superior a 0,55 m. i acotar-les convenientment a la documentació gràfica del projecte.
- Les obres d'urbanització de la vorera hauran de garantir les condicions d'accessibilitat exigibles i preservar les rasants existents de la vorada executada.
- Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, i la extensió de la línia de clavegueram general i pou de registre, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.

TERCER.- ADVERTIR al Sr. R.M.O. que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 - a. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 - b. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 - c. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avis a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avis de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:



- a. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
- b. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
- c. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
- d. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
- e. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
- f. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
- g. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
- h. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
- i. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 - a. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 - b. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

- a. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
- b. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
- c. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

- d. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
- e. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.



21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

EN MATERIA DE SERVEIS A LES PERSONES I PROMOCIÓ ECONÒMICA

4. Aprovació del conveni de col·laboració amb el club esportiu Artsport per foment de la promoció de les activitats esportives (EXP X2021008448)

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 8 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Promoció iniciació al ciclisme.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CLUB ESPORTIU ARTSPORT, mitjançant habilitació de la partida 2021.45.34000.48989 - ESPORTS. SUBV. CLUB ARTSPORTS BIKE-PROM INICIACIÓ AL CICLISME.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CLUB ESPORTIU ARTSPORT** (E2021012024, de 05-08-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000070- CONVENI CLUB ESPORTIU ARTSPORT 2021, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CLUB ESPORTIU ARTSPORT per import de 800,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre CLUB ESPORTIU ARTSPORT i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és organització de l'Escola d'Iniciació al Ciclisme al nostre municipi.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 800,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210002286) a favor de CLUB ESPORTIU ARTSPORT, amb càrrec a la partida 2021.45.34000.48989 - ESPORTS. SUBV. CLUB ART SPORTS BIKE-PROM INICACIÓ AL CICLISM del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a CLUB ESPORTIU ARTSPORT.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència.

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

5. Aprovació del conveni de col·laboració amb l'Associació Casal de la Gent Gran per foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials (EXP X2021007579)

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Activitats per a la gent gran.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ CASAL DE LA GENT GRAN, mitjançant habilitació de la partida 2021.44.23100.48948 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI CASAL GENT GRAN-ACTIV.PER LA GENT GRAN.



Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIO CASAL DE LA GENT GRAN** (E2021010527, de 09-07-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000066- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA (CONVENIS), que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO CASAL DE LA GENT GRAN per import de 3.400,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO CASAL DE LA GENT GRAN i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és Fer possible tot un seguit d'activitats per a la gent gran. Activitats que cobreixen els àmbits de l'educació, el lleure, les activitats festives, la salut, la difusió de la informàtica o els esports. I tot amb l'objectiu de donar sentit al temps lliure de les persones grans.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.400,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210002225) a favor de ASSOCIACIO CASAL DE LA GENT GRAN, amb càrrec a la partida 2021.44.23100.48948 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI CASAL GENT GRAN-ACTIV.PER LA GENT GRAN del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIO CASAL DE LA GENT GRAN.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.



6. Aprovació del conveni de col·laboració amb Associació Juvenil Tenim Poca Feina per a foment de les festes populars i la cultura popular tradicional (EXP X2021007788)

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Organització Festival de màgia.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA, mitjançant habilitació de la partida 2021.41.33800.48952 - FESTES POPULARS. SUBV. AS. TENIM POCA FEINA-ORG. FEST. MÀGIA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA** (E2021011430, de 26-07-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000068- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA (CONVENIS) **Tenim poca Feina Festival de Màgia, Troba'm**, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA per import de 6.500,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és l'organització, difusió i realització de "Troba'm", el Festival de Màgia de Banyoles.



En cas d'anul·lació d'activitats o de canvis en les programacions degut al COVID-19, es pactarà amb l'àrea el format o dates alternatives segons l'evolució de la pandèmia.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210002159) a favor de ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA, amb càrrec a la partida 2021.41.33800.48952 - FESTES POPULARS. SUBV. AS. TENIM POCA FEINA-ORG. FEST. MÀGIA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIO JUVENIL TENIM POCA FEINA.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

EN MATÈRIA DE FOMENT

7. Acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a inversions en habitatges destinats a polítiques socials (EXP X2021000133)

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2021011239, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 68.037,41€ per al Pla per a inversions en habitatges destinats a polítiques socials.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 68.037,41€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 20 de juliol de 2021, per a inversions en habitatges destinats a polítiques socials amb el següent detall:



Habitatges objecte subvenció	Import sol·licitat	Import subvencionat
C/Mare de Déu dels Àngels, 6, ESC 1, 4-1	15.000,00	13.453,00
C/Lleida, 22, 2-4	15.000,00	10.433,38
C/Sardana 103, baixos	15.000,00	15.000,00
C/Sardana 103, 1er	15.000,00	15.000,00
C/Sardana 103, 2on	15.000,00	14.151,03
Total	75.000,00	68.037,41

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 15 de novembre de 2021.**

Setè.- Aplicar **els 68.037,41€.** a la partida **2021.23.46160 SD. HABITATGE.**

8. Acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a l'adquisició d'habitatges destinats a polítiques socials (EXP X2021000135)

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2021011279, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 60.000,-€ per a l'adquisició d'habitatges destinats a polítiques socials.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels 6 membres que legalment la constitueixen l'adopció del següent



ACORD:

Primer.- Acceptar la subvenció de 60.000,- € atorgada per resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 20 de juliol de 2021, per a l'adquisició d'habitatges destinats a polítiques socials amb el següent detall:

Habitatges objecte de la subvenció	Import sol·licitat	Import atorgat
C/Lleida, 22, 2-4	30.000,00	30.000,00
C/Mare de Déu del Mont, 1, Bloc 6, 4-1	30.000,00	30.000,00
C/Barcelona, 74, Esc H, 3-1	11.376,09	0,00
Total	71.376,09	60.000,00

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 31 d'octubre de 2021.**

Setè.- Aplicar **els 60.000,-€.** a la partida **2021.23.46160 SD. HABITATGE.**

ASSUMPTE SOBREVINGUTS

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 10:00 hores del matí, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretària per a la seva constància i efectes, certifico.

L'Alcalde,

La Secretària,