



## IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 15/2024  
Caràcter: sessió ordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 15 d'abril de 2024  
Horari: de 9.00 hores a les 9.40 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 9:00 del dia 15 d'abril de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

### **Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President  
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde  
Esther Busquets Fernández, 2na Tinenta Alcalde  
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde  
Anna Tarafa Güell, 4ta Tinenta Alcalde  
Albert Tuber Yani, Regidor  
Gemma Feixas Mir, Regidora  
Jordi Carretero Navarro, Regidor

### **Convidats**

Josep M. Teixidor Boadas, Regidor  
Ariadna Llop Busó, Regidora  
Nani Comalat Roca, Regidora

### **Secretària municipal**

Rosa M. Melero Agea

### **Interventora**

Anna Puig Puigcorbé



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

### **1. APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 8 D'ABRIL DE 2024.**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 8 d'abril de 2024, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

## EN MATÈRIA D'URBANISME

### **2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES I UN LOCAL AL CARRER MATA, 12 (expedient X2023010231).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 26 de juliol de 2023 (E2023014321) el Sr. J.C.F., en representació del Sr. J.P.M. sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local al Carrer Mata, 12. Aporta la següent documentació:

- "Projecte Bàsic d'edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local", al carrer Mata, 12, signat per tècnic competent.
- Document de representació signat.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, signat per tècnic competent.

**Segon.-** En data 31 de juliol de 2023 (E2023014573) el Sr. J.C.F. presenta la següent documentació complementària:

- "Projecte Bàsic d'edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local", al carrer Mata, 12, signat per tècnic competent.

**Tercer.-** Consta a l'expedient el pagament efectuat corresponent a la taxa per la tramitació de la llicència urbanística sol·licitada.

**Quart.-** En data 4 d'agost de 2023 (S2023011961) es requereix al Sr. J.P.M. la presentació de la pre-sol·licitud d'autorització a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea, atès que la totalitat del municipi de Banyoles està afectat per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona-Costa Brava.

**Cinquè.-** En data 10 d'agost de 2023 (E2023015139) el Sr. J.C.F. aporta pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques.

**Sisè.-** En data 24 d'agost de 2023 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.



**Setè.-** Mitjançant acord de data 10 d'octubre de 2023 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 520/2023, de 13 de juny, per el que es modifiquen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona (BOE num. 141 de 14 de juny de 2023), condicionant la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 172,00 msnm per a l'habitatge, i de 184,20 msnm per els mitjans auxiliars, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

**Vuitè.-** En data 16 d'octubre de 2023 (S2023015124), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

*"... S'han d'esmenar les deficiències següents:*

- *Per tal d'acreditar la condició de solar de la parcel·la cal indicar per on discorren els serveis generals de llum, aigua, clavegueram i aigües plujanes, especificant a més el punt per on es preveu entroncar amb aquestes xarxes.*
- *Justificació de la previsió mínima de places d'aparcament obligatòries segons l'article 309 de les NN.UU. del POUM.*
- *Les distàncies mínimes a les parets mitgeres de la terrassa de la coberta no compleixen els requisits segons l'article 272 de les NN.UU. del POUM: "Per a l'edificació principal o aquella dins el fons edificable, cas de cobertes inclinades solament es podrà construir un 20% de la superfície de la coberta plana, **situant-se obligatòriament a partir de 1,5 metres des del punt de partida de qualsevol de les façanes de l'edifici i a 1,5 metres de les parets mitgeres.**"*
- *A l'apartat de la memòria cal justificar tots els apartats del CTE-DB-SI.*
- *Cal marcar el recorregut d'evacuació i sectors d'incendis als plànols justificatius CTE DB SI.*

*S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:*

- *Assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent.*
- *Assumeix del director executiu de l'obra, signat per tècnic competent.*
- *Designació del coordinador de seguretat i salut, signat per tècnic competent.*
- *Programa de control de qualitat, signat per tècnic competent.*
- *S'ha de presentar, segons correspongui, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut o l'Estudi de Seguretat i Salut d'acord amb l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.*
- ***Cal sol·licitar la llicència d'enderroc de l'edificació existent, que es tramitarà com a llicència d'obres independent, presentant el projecte d'enderroc corresponent, signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. Així, abans de prosseguir amb la tramitació de l'expedient, cal obtenir la llicència d'enderroc corresponent, ja que l'atorgament de la llicència d'enderroc és condició necessària i***



***prèvia a la concessió de la llicència d'obres de nova planta o ampliació.***

4. *La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."*

**Nové.-** En data 13 de desembre de 2023 (E2023022924) el Sr. J.C.F., en representació del Sr. J.P.M. presenta la següent documentació complementària:

- "Projecte Bàsic d'edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local", al carrer Mata, 12. Incorpora escrit amb les modificacions realitzades segons els requeriments, signat per tècnic competent.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, signat per tècnic competent.

**Desè.-** En data 17 de desembre de 2023 (E2023023151) el Sr. J.C.F., en representació del Sr. J.P.M. presenta la següent documentació complementària:

- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.

**Onzè.-** En data 6 de març de 2024 (S2024004255), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

*" ... L'interessat ha presentat documentació per tal de donar compliment als requeriments que es van notificar amb NR S2023015124. Vista la documentació presentada, i per tal de continuar amb la tramitació, caldrà donar compliment a les següents esmenes:*

- *Pel que fa a la justificació de la previsió mínima de places d'aparcament obligatòries sol·licitada prèviament, cal:*
  - *Manca un plànol en planta i secció dels garatges proposats.*
  - *Justificar les condicions generals de l'art. 307 i la superfície d'aparcament de l'art. 308.*
  - *Cal definir i justificar com es realitzarà l'accés des de la finca veïna al garatge, característiques d'aquest i establiment de les servituds que corresponguin.*
  - *Cal justificar com es farà l'accés pels usuaris des dels habitatges a les places d'aparcament.**Indicar que, pel local sense ús, s'haurà de valorar la necessitat o no de plaça d'aparcament en el moment que es defineixi l'activitat.*
- *Pel que fa a la justificació del compliment del DB-SI:*
  - *Les mitgeres en planta baixa del local han de donar compliment R90.*
  - *Justificació dels elements separadors del garatge i del local comercial.*



- Resistència al foc de l'estructura del garatge i justificació d'altres requeriments, donat que es tracta d'una zona de risc especial.
- Justificació de l'evacuació del garatge.
- 
- S'observa que en el pressupost i plànols d'estat actual presentats, no s'ha extret la part que fa referència a l'enderroc de l'edifici existent.
- S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:
  - Assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent.
  - Assumeix del director executiu de l'obra, signat per tècnic competent.
  - Designació del coordinador de seguretat i salut, signat per tècnic competent.
  - Programa de control de qualitat, signat per tècnic competent."

**Dotzè.**- En data 27 de març de 2024 (E2024005222) el Sr. J.C.F., en representació del Sr. J.P.M. presenta la següent documentació complementària:

- "Projecte Bàsic d'edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local", al carrer Mata, 12. Conformat per memòria, plànols i estudi de la gestió de residus. Incorpora escrit amb les modificacions realitzades segons els requeriments, signat per tècnic competent.

**Tretzè.**- En data 11 d'abril de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte Bàsic d'edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local al carrer Mata, 12, amb els següents conclusions i condicionants:

#### **Conclusions:**

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent, pel que s'informa favorablement.

#### **Condicions específiques:**

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.
- Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea:
  - Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 184,20m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta. Si és necessària la utilització de mitjans auxiliars que superin l'altura i l'elevació autoritzades, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització



de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència en aquest expedient.

- El tractament de les façanes i el tractament de les mitgeres que quedin vistes, tant dels paraments com de les obertures, seguiran la carta de colors fixades pel nucli antic.

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Justificació de la infraestructura mínima que possibiliti la recàrrega dels vehicles elèctrics, segons el CTE DB HE6.
- Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Cal disposar del full d'assumeix del director executiu de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat i signat per tècnic competent.
- Cal disposar del programa de control de qualitat visat i signat per tècnic competent.
- Caldrà dipositar una garantia per garantir la correcte execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. **L'import de la garantia es fixa en 1.500€** (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:



- Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

### **Terminis:**

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 286.843,38 €.

**Catorzè.-** En data 11 d'abril de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

### **FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.



- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**PRIMER.- ATORGAR** llicència al Sr. J.P.M. per la construcció d'un edifici plurifamiliar de dos habitatges i un local al carrer Mata, 12, de referència cadastral 1323505DG8612S0001WL, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023010231, amb la següent condició específica:

- Caldrà reposar el paviment de la vorera.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Justificació de la infraestructura mínima que possibiliti la recàrrega dels vehicles elèctrics, segons el CTE DB HE6.
- Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat i signat per tècnic competent.



- Cal disposar del full d'assumeix del director executiu de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat i signat per tècnic competent.
- Cal disposar del programa de control de qualitat visat i signat per tècnic competent.
- Caldrà dipositar una garantia per garantir la correcte execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. L'import de la garantia es fixa en 1.500€ (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
  - Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### **CONDICIONS GENERALS**

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.



2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.



11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
  3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.



7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi qual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
  18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
  19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
    1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)  
**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**
      - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
      - (2) quota provincial de la província de Girona.
      - (3) quota nacional
    2. **Subjectes Passius exempts**
      - (1) Persones físiques.



(2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

**DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA**

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

**DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:**

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

**3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER CANVI D'ÚS I REFORMA DE LOCAL COMERCIAL AMB DEGUSTACIÓ AL CARRER MAS GUÈMOL, 2 (expedient X2024002917).**

**ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 26 de febrer de 2024 (E2024003166) el Sr. M.D.L., en representació de PASTA FRESCA 17820, S.L. sol·licita llicència d'obres per el canvi d'ús i reforma de local comercial amb degustació al Carrer Mas Guemol, 2. Aporta la següent documentació:



- Projecte bàsic i executiu, signat per l'arquitecte M.D.L.
- Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra, signat per l'arquitecte M.D.L.
- Full d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut, signat per l'arquitecte M.D.L.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecte M.D.L.
- Autorització de representació.

**Segon.-** Consta a l'expedient el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Tercer.- En data 8 d'abril de 2024 el Sr. M.D.L., en representació de PASTA FRESCA 17820, S.L. presenta la següent documentació:

- Plànol annexe numero 5.

**Tercer.-** En data 11 d'abril de 2024 (E2024006346) el Sr. M.D.L., en representació de PASTA FRESCA 17820, S.L. presenta la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu, signat per l'arquitecte M.D.L.

**Quart.-** En data 11 d'abril de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte bàsic i executiu per el canvi d'ús i reforma de local comercial amb degustació al Carrer Mas Guemol, 2, amb els següents condicionants i conclusions:

#### **Condicions:**

- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.
- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

#### **Terminis:**

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les



llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

### **Conclusions:**

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 48.716,00 €.

**Cinquè-** En data 11 d'abril de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

### **FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.



- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.- ATORGAR** llicència a PASTA FRESCA 17820, S.L. per canvi d'ús i reforma de local comercial amb degustació al Carrer Mas Guemol, 2, de referència cadastral

0424613DG8602S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024002917, amb les següents condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de



constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament



del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa



- autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta



sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.

18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera



amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

## EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

---

### **4. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA FASE 1 DE LA REFORMA DE L'EDIFICI DE CAN TEIXIDOR A LA PLAÇA MAJOR, 39 (expedient X2023005398).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 11 de juliol de 2022 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar definitivament el Projecte d'obra ordinària titulat **Projecte de Fase 1ª de la reforma de l'edifici de Can Teixidor a la Plaça Major, 39 del municipi de Banyoles**, redactat per BRAMON SITJA I ASSOCIATS, SLP, amb un pressupost per contracte de 214.943,52 € (IVA inclòs). (Exp. número X2020008031)
2. Per Decret d'alcaldia 2023DECR002831, de data 7 de juny de 2023, es varen adjudicar les obres de la Fase 1ª de la reforma de l'edifici Can Tomàs Teixidor a l'empresa EDL ORIGINAL BUILDING S.L.U. amb NIF -----, per un import de 206.817,01€. L'acta de comprovació del replanteig es va signar el dia 14 de setembre de 2023.
- 3.- En data 21/12/2023 la direcció de les obres redacta un Modificat de projecte per a reformar els sostre actual de planta primera amb una llosa de formigó armat (HA-25/B20/XC1 d'11 cm. de cantell, armada inferior i superiorment amb acer B500 S de □ cada 10 cm.
- 4.- En data 21 de març de 2024 registre d'entrada E2024004816 el Sr A.B.S. presenta escrit signat pel contractista adjudicatari de l'obra, EDL ORIGINAL BUILDING, S.L.U, en el que accepta la referida modificació i que està d'acord amb la rescissió del contracte de la part de les obres que es deixaran de realitzar sense res a reclamar.
- 5.- L'arquitecte municipal director de l'obra ha emès informe signat en data 26 de març de 2023 en el que esmenta que durant les obres es posa al descobert que el sostre de la planta primera format per un forjat amb cairats de fusta presenta insuficiències estructurals per al compliment dels requeriments d'ús exigits, pel fet que els cairats de fusta tenen una secció insuficient i que els recolzaments a les parets es troben malmesos, i per aquests motius s'ha redactat un modificat de projecte que incorpora noves partides d'obra, que responen a les necessitats anteriors, i supressió de partides que no s'han executat i diferències en els amidaments d'unitats previstes. L'informe esmenta expressament:

"(...)

**INFORME:**



*A l'inici de les obres es posa al descobert que el sostre de la planta primera format per un forjat amb cairats de fusta presenta insuficiències estructurals per al compliment dels requeriments d'ús exigits, pel fet que els cairats de fusta tenen una secció insuficient i que els recolzaments a les parets es troben malmesos.*

*Per aquests motius es realitza el present Modificat de projecte per a reformar els sostre actual de planta primera amb una llosa de formigó armat (HA-25/B20/XC1 d'11 cm. de cantell, armada inferior i superiorment amb acer B500 S de Ø cada 10 cm.*

*Que el contracte ja preveu modificacions de contracte i aquesta situació encaixa de manera explícita en la Modificació 2 "Intervencions addicionals per patologies a les estructures, verticals i/o horitzontals, del conjunt de l'edifici, que es puguin descobrir en fase d'execució" de les modificacions previstes en el punt 3.7. Modificació del contracte del Plec de clàusules administratives particulars per la contractació de les obres de la fase 1ª de la reforma de l'edifici Can Tomàs Teixidor. (X2023005398).*

*En data 21/12/2023 la direcció i la direcció executiva de l'obra han redactat una modificació del referit projecte per tal de reparar les patologies detectades. Aquest modificat del projecte incorpora noves partides d'obra, que responen a les necessitats anteriors, supressió de partides d'obra previstes en el projecte que no s'han executat i diferències en els amidaments d'unitats previstes.*

*L'objectiu del present projecte modificat és variar el "Projecte de Fase 1ª de la reforma de l'edifici de Can Teixidor a la Plaça Major, 39 del municipi de Banyoles" aprovat anteriorment amb les obres necessàries per reparar les patologies detectades durant l'execució de les obres.*

*A continuació es detallen les modificacions incloses en aquest projecte modificat. Així el projecte modificat correspon principalment en reforçar el sostre actual de la planta primera, ja que aquest, format per cairats de fusta i revoltos ceràmics, presenta insuficiències estructurals per al compliment dels requisits d'ús exigits, ja que els cairats de fusta tenen una secció insuficient i que els recolzaments a les parets es troben malmesos. El recolzament del forjat es realitzarà en base una llosa de formigó armat de 11 cm de cantell unida a través de connectadors metàl·lics als cairats i així augmenta les seves prestacions amb una sobrecàrrega d'ús de 300 kg/m².*

*També es posa amb ordre el canvi de la façana interior de la volta per preservar millor l'existent, ja que, les expectatives inicials no s'han complert i passem a una solució no tant "agressiva" com estava pensat.*

*Tot seguit es detalla la valoració de les obres que es volen incorporar i que pugen a un total de 29.757,29€:*

- Reforçar el sostre actual de la planta primera. Aquest presenta insuficiències estructurals per al compliment dels requisits d'ús exigits, ja que els cairats de fusta tenen una secció insuficient i els recolzaments a les parets es troben malmesos. El recolzament del forjat es realitzarà en base una llosa de formigó armat de 11cm de cantell unida a través de connectadors metàl·lics als cairats i així augmentar les seves prestacions amb una sobrecàrrega d'ús de 300 kg/m²: 15.990,14€*



- Canvi de la façana interior de la volta de la planta baixa. Modificació a nivell de la façana i el tancament d'alumini d'accés a la sala polivalent: 4.443,40€
- Pintat façana posterior i façana principal amb plataformes elevadores: 3.867,46€
- Ajudes als diferents industrials que intervindran a l'obra: 5.456,29€

La proposta de modificació no representa cap increment respecte del preu d'adjudicació del contracte i tampoc comporta una variació essencial del seu objecte o de les seves característiques bàsiques. Així el projecte modificat elimina partides d'instal·lacions de Baixa Tensió, Climatització, Ventilació, Telecomunicacions, Enllumenat i Contra Incendis de la Planta Baixa.

Aquestes partides d'instal·lacions no es pretenen executar en aquesta fase per què l'Ajuntament s'està replantejant els usos i està valorant la possibilitat d'ubicar la col·lecció Gimferrer en aquest espai per tal que abans del 31 de desembre de 2025 es pugui exposar la col·lecció d'acord amb el conveni signat amb la propietat, el que comporta replantejar les instal·lacions adequades i necessàries per aquest ús.

Tot seguit es detalla la valoració de les obres que es deixaran de realitzar i que pugen a un total de 29.757,29€:

S'han eliminat del projecte les instal·lacions previstes a la sala polivalent de planta baixa:

- Baixa Tensió, - 9.986,50€
- Climatització, - 10.344,67€
- Ventilació, -5.255,11€
- Telecomunicacions, -1.358,85€
- Il·luminació, - 2.198,76€
- Sistemes contra incendis: - 613,40€

El projecte modificat conté un pressupost estructurat amb els següents capítols:

## RESUM DE PRESSUPOST

Pág.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	27.537,41
Capítol	01.02	ESTRUCTURA	31.970,10
Capítol	01.03	COBERTES I TERRASSES	12.592,74
Capítol	01.04	FAÇANES	9.109,74
Capítol	01.05	ELEMENTS DIVISORIS I PALETERIA	2.246,53
Capítol	01.06	PAVIMENTS	9.393,53
Capítol	01.07	REVESTIMENTS	11.769,36
Capítol	01.08	FUSTERIA EXTERIOR I INTERIOR	28.866,58
Capítol	01.09	INSTAL·LACIONS	3.466,57
Capítol	01.10	GESTIÓ DE RESIDUS	5.367,85
Capítol	01.11	SEGURETAT I SALUT	1.500,00
Capítol	01.12	AJUDES	5.456,29
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost 036-2020M1 REFORMA EDIFICI</b>	<b>149.276,70</b>



**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	149.276,70
13 % Despeses Generals SOBRE 149.276,70.....	19.405,97
6 % Benefici Industrial SOBRE 149.276,70.....	8.956,60
<b>Subtotal</b>	177.639,27
21 % IVA SOBRE 177.639,27.....	37.304,25
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>€ 214.943,52</b>

*El pressupost per contracte del projecte aprovat pujava a la mateixa quantitat de 214.943,52 €.*

*Així la proposta de modificació no representa cap variació respecte del preu d'adjudicació del contracte.*

*La modificació proposada que consisteix en el reforçament del sostre de la planta primera, obeeix a que en fase d'obra s'ha detectat que presenta insuficiències estructurals per al compliment dels requeriments d'ús exigits, ja que els cairats de fusta tenen una secció insuficient i que els recolzaments a les parets es troben malmesos. Aquest fet s'ha fet visible al desmuntatge del paviment de la planta segona i no es podia detectar en el moment de la redacció del projecte, per la qual cosa s'han de considerar com a causes sobrevingudes.*

**CONCLUSIONS:**

*La modificació del contracte proposada no altera la naturalesa global del contracte, entra dins del supòsit de modificació de contractes previst per l'article 212 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i no altera el seu preu inicial, IVA exclòs.*

*Per tot l'anterior recomano l'aprovació de la modificació del Projecte de Fase 1ª de la reforma de l'edifici de Can Teixidor a la Plaça Major, 39 del municipi de Banyoles de mutu acord i extinció del contracte per la part que queda per executar consistent en les instal·lacions de baixa tensió, climatització, ventilació, telecomunicacions, il·luminació i sistemes contra incendis. "*

6. En data 27 de març de 2024 la Secretària municipal i la Cap del Servei d'Urbanisme emeten informe jurídic, en el qual es conclou, a mode de resum que es tracta d'un supòsit de modificació de projecte i del contracte per una modificació prevista als plecs i resolució del contracte de mutu acord amb el contractista, derivat de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles, que no comporta alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques.

7. En data 10 d'abril de 2024 l'arquitecte municipal emet informe complementari en relació a la modificació de projecte.

8. Consta a l'expedient informe de conformitat amb observacions de la Intervenció municipal.



## FONAMENTS JURÍDICS

1. Art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment per aprovar les modificacions de projecte.

2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP, art. 205.2 b) pel que fa a la modificació de contractes i l'article 242 en relació a les modificacions dels contractes d'obres.

3. Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres de la fase 1ª de la reforma de l'edifici de Can Tomàs Teixidor.

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de modificació del projecte així com la modificació del contracte és el mateix òrgan que ho fou per la seva aprovació, la Junta de Govern Local, segons delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**PRIMER.-** Aprovar la modificació del projecte constructiu de la fase 1 de la reforma de l'edifici de Can Teixidor a la Plaça Major, 39, d'acord amb les modificacions proposades per la direcció d'obra en data 21/12/2023, que no suposa un augment del pressupost del projecte.

**SEGON.-** Aprovar la modificació del contracte d'obres del projecte constructiu de la fase 1 de la reforma de l'edifici de Can Teixidor a la Plaça Major, 39, adjudicat per decret d'alcaldia numero 2023DECR002831 de 7 de juny de 2023 a l'empresa EDL ORIGINAL BUILDING, S.L.U. amb NIF -----, per introduir les modificacions proposades per la direcció d'obra, per incloure les noves necessitats aparegudes d'import 29.757,29€ i la rescissió de mutu acord del contracte per un import de 29.757,29€ per la part d'obra que resta per executar. Aquesta modificació no comporta un increment de despesa ni del pressupost, per la qual cosa no cal anul·lar el saldo pendent de la disposició de crèdit ni incloure la nova disposició del crèdit pendent d'executar d'acord amb el projecte modificat i que ha motivat la modificació del contracte.

**TERCER.-** Requerir al contractista per tal que en un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació procedeixi a la formalització de l'addenda de modificació del contracte i a la rescissió de mutu acord del contracte per la part de les obres que resten per executar.

**QUART.-** Comunicar aquest acord al director de les obres Sr. J.M.D. i coordinador de seguretat i salut Sr. A.B.S.

**CINQUÈ.-** Publicar aquest acord mitjançant un anunci en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, s'hagin sol·licitat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos els aportats pels adjudicataris o els emesos pel mateix òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

## **5. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS D'ADEQUACIÓ DE L'ORGANIGRAMA I RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (expedient X2024002720).**

### **ANTECEDENTS DE FET**

I.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 18 de març de 2024 va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regeixen el contracte administratiu consistent en el servei d'adequació de l'organigrama i RLT de l'Ajuntament de Banyoles, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i amb diversos criteris d'adjudicació, per import de 2.802,78 € IVA inclòs.

Així mateix es va disposar l'obertura del procediment de licitació amb la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 10 dies hàbils es presentessin les proposicions pertinents. L'esmentat termini va finalitzar el dia 8 d'abril de 2024.

II.- En data 9 d'abril es procedeix a l'obertura i valoració de la proposta presentada per l'única empresa licitadora, CONSULTORS DE GESTIÓ PÚBLICA SL, mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes de la Plataforma del Servei de Contractació Pública, en la licitació del servei d'adequació de l'organigrama i RLT de l'Ajuntament de Banyoles.

El document de registre d'obertura de la oferta, creat per Plataforma de contractació, consta en l'expedient administratiu X2024002720.

III.- La tècnica de contractació emet informe de data 9 d'abril sobre l'obertura i valoració de la proposta presentada per CONSULTORS DE GESTIÓ PÚBLICA SL, tot proposant-la per l'adjudicació del contracte.

Aquest informe consta a l'expedient administratiu X2024002720.

IV.- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

- 1- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- 2- Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte administratiu del servei d'adequació de l'organigrama i RLT de l'Ajuntament de Banyoles.
- 3- A aquest expedient se li apliquen les mesures de tramitació simplificada previstes a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), d'acord amb les quals permet que la oferta es presenti mitjançant un únic sobre o arxiu electrònic que s'avaluarà d'acord amb criteris d'adjudicació



quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs. Aquesta avaluació es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació, garantint que la obertura de propostes no es fa fins que no hagi finalitzat el termini de presentació de proposicions, pel que no és necessària la constitució d'una mesa. No es requereix la constitució de garantia definitiva i la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense restricció des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.

- 4- Un cop adjudicat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- 5- Per tot l'exposat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, del dia 20 de juny de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte administratiu de servei d'adequació de l'organigrama i RLT de l'Ajuntament de Banyoles a l'única empresa licitadora, CONSULTORS DE GESTIÓ PÚBLICA SL, amb NIF -----, d'acord amb la proposició que a continuació es detalla:

- 1.- Preu: 2.783,00 € (IVA inclòs)
- 2.- Escurçament del termini de lliurament dels treballs en una setmana (termini d'entrega 3 setmanes com a màxim).

**SEGON.-** Disposar la despesa de 2.783,00 € (IVA inclòs) a favor de l'empresa CONSULTORS DE GESTIÓ PÚBLICA SL, amb NIF ----- i anul·lar la despesa autoritzada sobrant (19,78 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.92000.22706 *Administració General. Estudis i treballs tècnics*, del pressupost vigent.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i comunicar-li que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació d'aquest acord d'adjudicació i posterior retorn del document a l'administració contractant. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.



**QUART.-** Designar la Sra. C.V.P., cap de recursos humans de l'Ajuntament, com a responsable del contracte i notificar-li el present acord.

**CINQUÈ.-** Traslladar aquest acord al Servei d'Intervenció i Comptabilitat i al servei De Recursos Humans de l'Ajuntament de Banyoles.

**SISÈ.-** Publicar l'adjudicació del contracte i l'informe tècnic d'obertura i valoració de les ofertes en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Banyoles, en compliment de l'article 151.1 en relació a l'article 159.6.e) de la LCSP.

**SETÈ.-** Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

## EN MATÈRIA DE FOMENT

---

### **6. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA CORRESPONENT A LA XARXA DE SERVEIS LOCALS DE PROMOCIÓ ECONÒMICA XSLPE (expedient X2024000189).**

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2024005601, on notifica la resolució de Junta de Govern de 2 d'abril de 2024 per la qual es concedeix a aquest Ajuntament una subvenció de 4.000,-€. per a al programa JORNADES TECH DAY BNY en el marc de les subvencions per finançar projectes i accions de Promoció Econòmica dels membres de la XSLP 2024.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 4.000,-€** atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 2 d'abril de 2024, corresponents a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica XSLPE 2024.

**Segon.-** Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

**Tercer.-** Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

**Quart.-** Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

**Cinquè.-** Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.



**Sisè.- Justificar** la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 15 de novembre de 2024.**

**Setè.-** Aplicar l'ingrés a la partida **60.46163 SD. XARXES SERVEIS LOCALS.**

## **7. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PEL JUTJAT DE PAU (expedient X2024004599).**

Vist el DOGC número 9135 de 4 d'abril de 2024 on es publica la resolució JUS/1053/2024, de 28 de març, del Departament de Justícia de la Generalitat on s'atorga a aquest Ajuntament una subvenció de 6.120,-€. , per ajudar a sufragar parcialment les despeses de funcionament del Jutjat de Pau durant l'any 2024.

Vist l'informe emès al respecte per la Cap de Serveis Jurídics i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 6.120,-€** atorgada per resolució JUS/1053/2024, de 28 de març, del Departament de Justícia de la Generalitat per ajudar a sufragar parcialment les despeses de funcionament del Jutjat de Pau durant l'any 2024.

**Segon.-** Aplicar l'ingrés a la partida **12.45080 SG JUSTICIA. JUTJAT DE PAU.**  
Resultat: Aprovat per unanimitat

## **8. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2024003751).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Promoció i formació de les arts circenses.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC, mitjançant habilitació de la partida 2024.40.33521.48952 - TEATRE. ASS. CULT. UN SALT AL CIRC PROM. I FORM. ARTS I CIRC.



Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC** (E2024004133, de 11-03-2024 i E2024005955, de 5 d'abril)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000002- AS: Sol·licitud de Subvenció Exclosa de Concurrència Competitiva 2024, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC per import de 2.500,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és Promoció i formació de les arts circenses..

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001014) a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC, amb càrrec a la partida 2024.40.33521.48952 - TEATRE. ASS. CULT. UN SALT AL CIRC PROM. I\_FORM. ARTS I CIRC del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.



## **9. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2024003756).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Activitats de promoció del cant coral.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2024.40.33000.48933 - CULTURA. SUBV.AGRUP.CORAL VEUS ESTANY-ACT.PROMO.CANT CORAL.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES**  
(E2024004220, de 12-03-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000003- Conveni Coral "Veus de l'estany", que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES per import de 1.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és organització, foment i difusió de la música coral i la potenciació de la catalanitat.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 1.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001016) a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2024.40.33000.48933 - CULTURA.

SUBV.AGRUP.CORAL VEUS ESTANY-ACT.PROMO.CANT CORAL del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**10. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I LA FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA DE L'ESTANY PER A FOMENT DELS PROJECTES O ACTIVITATS DE CARÀCTER JUVENIL I DE LLEURE (expedient X2024004492).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 5 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure. - Projectes formatius i assessorament en l'àmbit de la gestió de menors amb discapacitat.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2024.43.23105.48956 - JOVENTUT. SUBV. FUNDACIÓ ESTANY - PROJ.FORM.MENORS DISCAP..

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY** (E2024005523, de 03-04-2024)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2024000016- Conveni F.Estany, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY per import de 15.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2024. L'objecte d'aquest conveni és És objecte d'aquest conveni entre l'AJUNTAMENT DE BANYOLES i la FUNDACIÓ ESTANY, assessorar i formar a les entitats partícips del projecte municipal LLEURE PER A TOTHOM en els següents aspectes:

- a. Ajudar a les entitats a desenvolupar una metodologia inclusiva i d'atenció a la diversitat (adaptació de la planificació de les activitats, canvi d'estructuració de les planificacions, etc)
- b. Dotar d'estratègies i d'eines inclusives al personal de les entitats per dur a terme les seves propostes de lleure anuals
- c. Assessorar als tècnics/ques de l'Ajuntament en matèria d'inclusió en el món del lleure
- d. Dotar de personal qualificat als casals amb nens i nenes que ho necessitin.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 15.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920240001111) a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY, amb càrrec a la partida 2024.43.23105.48956 - JOVENTUT. SUBV. FUNDACIÓ ESTANY - PROJ.FORM.MENORS DISCAP. del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència.

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**11. APROVACIÓ DE LA REVOCACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA FITXA 35 D'ACCESSIBILITAT 2022 DEL CONVENI QUADRIENNAL DEL CONTRACTE PROGRAMA 2022-2025 PER A LA COORDINACIÓ, LA COOPERACIÓ I LA COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS A LA PROTECCIÓ SOCIAL (expedient X2023002608).**



El Departament de Drets Socials i els ens locals, de conformitat amb la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local.

Aquesta col·laboració es concreta en un conveni quadriennal de coordinació i cooperació interadministrativa, per tal de garantir, en l'àmbit territorial corresponent, la corresponsabilitat en la prestació dels serveis socials i l'estabilitat dels serveis i de llurs professionals. Es tracta del Contracte Programa 2022-2025 on s'estableix que al final de cada exercici anual s'ha d'avaluar l'assoliment de les fites indicades.

Vist l'escrit amb registre d'entrada número E2024005115, de data 26 de març de 2024 el Departament de Drets Socials comunica a l'Ajuntament de Banyoles la Resolució de revocació total de l'import atorgat per al finançament de la línia d'actuació de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat d'acord amb el que estableixen els annexos 1 i 2 del Contracte Programa 2022-2025, anualitat 2022, exp. CP0004/22/000002.

Vist l'informe de 2 de març de 2024 emès al respecte de la cap d'àrea de Serveis socials, Acció Comunitària, Polítiques d'Igualtat i Salut que es transcriu tot seguit:

*"El Departament de Drets Socials i els ens locals, de conformitat amb la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local.*

*Aquesta col·laboració es concreta en un conveni quadriennal de coordinació i cooperació interadministrativa, per tal de garantir, en l'àmbit territorial corresponent, la corresponsabilitat en la prestació dels serveis socials i l'estabilitat dels serveis i de llurs professionals. Es tracta del Contracte Programa 2022-2025 on s'estableix que al final de cada exercici anual s'ha d'avaluar l'assoliment de les fites indicades.*

*El Contracte-Programa malgrat es va signar per part del DSO el 25/10/2022, té efectes des de l'1/01/2022. Aquest acord vincula aquest Ajuntament i el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, a efectes de prestació i co-finançament dels serveis.*

*Pel que fa a la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat, segons el Contracte programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Ajuntament de Banyoles en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, l'import atorgat per a l'any 2022 fou el següent:*

<b>Descripció Fitxa CP 2022</b>	<b>Pressupostat 2022</b>	<b>Atorgat 2022</b>
Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en	500,00 €	400,00 €



Discapacitat		
--------------	--	--

*En data 23 de desembre de 2022, el Departament de Drets Socials (DSO) va fer efectiu un pagament per import de 380,00 euros en concepte de bestreta corresponent al 95 % de l'import atorgat per a la Fitxa 35:*

*En data 28 de març de 2023, l'Ajuntament de Banyoles envia al DSO el compte justificatiu de la Fitxa 35 en blanc indicant que "No s'ha produït despesa a l'exercici 2022".*

*En data 26 de març de 2024 (RE núm. E2024005115), el DSO comunica a l'Ajuntament de Banyoles la Resolució de revocació total de l'import atorgat per al finançament de la línia d'actuació de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat d'acord amb el que estableixen els annexos 1 i 2 del Contracte Programa 2022-2025, anualitat 2022, exp. CP0004/22/000002.*

*L'import a revocar la línia d'actuació de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat és de 400,00 € i l'import a reintegrar és de 380,00 € corresponent a l'import de la bestreta de la Fitxa 35 Accessibilitat.*

*Durant l'any 2022 no es van portar a terme actuacions o programes cofinançats per la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat i en conseqüència no es van generar despeses.*

*És per tot això que, **s'informa favorablement** acceptar la revocació total de de l'actuació de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat d'acord amb el que estableixen els annexos 1 i 2 del Contracte Programa 2022-2025, anualitat 2022, exp. CP0004/22/000002.*

*Així doncs, a judici del sotasignat, s'hauria de procedir a **reintegrar un import total de 397,94 €** corresponents a **380,00 € de la bestreta i 17,94 € corresponents als interessos de demora** de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat.*

*I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest informe. "*

Vist l'informe de 8 d'abril de 2024 emès, al respecte la validació del càlcul dels interessos de demora, pel tesorer de l'Ajuntament de Banyoles.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la revocació total** de la quantitat de **400,00 €** de la subvenció atorgada de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat



d'acord amb el que estableixen els annexos 1 i 2 del Contracte Programa 2022-2025, anualitat 2022, exp. CP0004/22/000002.

**Segon.- Aprova la baixa** per anul·lació de l'import de **20,00 €** de la subvenció atorgada de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat d'acord amb el que estableixen els annexos 1 i 2 del Contracte Programa 2022-2025, anualitat 2022, exp. CP0004/22/000002. amb càrrec a la partida 44.45003 SG. *APORTACIÓ SERVEIS SOCIALS CONTRACTE PROGRAMA 2022/2025.*

**Tercer.- Aprovar la devolució d'ingressos** indeguts a favor del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per import de **380,00 € en concepte de bestreta** de la de la subvenció atorgada de la Fitxa 35 Accessibilitat Fitxa 35.1 Formació en Discapacitat.

**Quart.- Autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació** de l'import de **17,94 €** a favor del Servei Públic d'ocupació de Catalunya corresponents als interessos de demora meritats (número d'operació prèvia 920240001110) amb càrrec a la partida pressupostària 2024/11.01100.35200. "Deute Públic. Interessos de demora".

**Cinquè.- Ordenar el pagament de la devolució dels ingressos indeguts i dels interessos de demora** aprovats mitjançant carta de pagament adjunta a la resolució.

#### **ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local d'un assumpte no compres dins l'ordre del dia i que correspon a l'aprovació del preu públic per la venda de productes de marxandatge de la Festa Major de Banyoles -Annex 14.23-.

#### **12. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER LA VENDA DE PRODUCTES DE MARXANDATGE DE LA FESTA MAJOR DE BANYOLES -ANNEX 14.23- (expedient X2024005038).**

#### **ANTECEDENTS**

1. El dia 11 d'abril de 2024 el Tècnic de festes de l'Àrea de Serveis a les Persones emet informe relatiu a la necessitat d'aprovació del preu públic per a la venda d'un nou producte de marxandatge de la Festa Major de Banyoles, un recull d'il·lustracions sobre els actes de la Festa Major fetes per artistes banyolins, sota el nom de "**Sant Martíà il·lustrat**".

2. Consta en l'expedient informe favorable emès per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

1. Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relatius a l'establiment i fixació de preus públics.

2. L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local,



en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 22 de desembre de 2000.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.** Aprovar l'establiment del preu públic per a la venda de productes de marxandatge de la Festa Major de Banyoles, que quedarà redactat de la següent manera:

#### **14.23. PREU PÚBLIC PER A LA VENDA MARXANDATGE FESTA MAJOR**

<b><u>Número</u></b>	<b><u>Producte marxandatge Festa Major</u></b>	<b><u>Preu unitari (IVA inclòs)</u></b>
(...)	(...)	(...)
4.	Sant Martirià il·lustrat	20,00 €

**Segon.** Aquest preu serà vigent des de la seva aprovació, es farà públic en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindrà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.

**Tercer.-** Donar compte d'aquest acord, adoptat per raons d'urgència, a la Comissió Informativa d'Administració i Economia de la propera sessió que celebri, d'acord amb el que s'estableix a l'article 126 del ROF.

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 9.40 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.