

**ACTA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 41/2024
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 14 d'octubre de 2024
Horari: de 12.00 hores a les 13.00 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12.00 hores del dia 14 d'octubre de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Albert Tubert Yani, Regidor
Gemma Feixas Mir, Regidora
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Ariadna Llop Busó, Regidora
Anna Comalat Roca, Regidora

Secretària municipal

Rosa Maria Melero Agea

Interventora accidental

Ester Gironés Alabau

Absents

Esther Busquets Fernández, qui excusa la seva assistència.
Anna Tarafa Güell, qui excusa la seva assistència.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2024.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE TANCA, PORTAL I MURS EXTERIORS AL CAMÍ DELS PRATS, 107 (expedient X2024008586).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 7 de juny de 2024 (E2024010487) el Sr. A.B.S, en representació del Sr. P.N.P, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una tanca, un portal i un mur al Camí dels Prats, 107. Aporta la següent documentació:

- Autorització de representació cap al representant signada pel promotor.
- Programa de control de qualitat, signat per l'arquitecte tècnic A.B.S, i visat pel Col·legi d'arquitectura tècnica de Girona.
- Sol·licitud de gestió col·legial / Nota d'encàrrec, signat per l'arquitecte tècnic A.B.S, i visat pel Col·legi d'arquitectura tècnica de Girona.
- Projecte tècnic + Estudi bàsic de seguretat i salut per la construcció de tanca mitgera, portal i murs exteriors d'un habitatge situat al Camí dels Prats, 107, signat per l'arquitecte tècnic A.B.S, i visat pel Col·legi d'arquitectura tècnica de Girona.
- Designació de coordinador de seguretat, signat per l'arquitecte tècnic A.B.S, i visat pel Col·legi d'arquitectura tècnica de Girona.

Segon.- En data 27 de juny de 2024 (S2024010283) es requereix al Sr. P.N.P, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Tercer.- En data 1 de juliol de 2024 es procedeix al pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Quart.- En data 29 d'agost de 2024 (E2024014914) el Sr. A.B.S, en representació del Sr. P.N.P, presenta la següent documentació complementària:

- Compromís de reposició dels danys causats al domini públic, signat pel promotor de les obres.



Cinquè.- En data 9 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte tècnic per la construcció de tanca mitgera, portal i murs exteriors d'un habitatge situat al Camí dels Prats, 107,, amb els següents condicionants i conclusions:

Condicions específiques:

Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.

Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 20.061,85 €.

Sisè.- En data 10 d'octubre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).



- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. P.N.P, per la construcció d'una tanca, un portal i un mur al Camí dels Prats, 107, de referència cadastral 0126147DG8602N, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024008586.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El nomenament del constructor abans de començar les obres.



- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa



- amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.



17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
 5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.



22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER SERINYÀ, 104 (expedient X2024010550).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 7 d'agost de 2024 (E2024013983) el Sr. D.F.X, en representació de la Sra. M.B.M, presenta documentació per sol·licitar la llicència d'obres corresponent a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Serinyà, 104. Aporta la següent documentació:

- "Projecte Bàsic d'un habitatge unifamiliar aïllat", al carrer Serinyà 104, signat per tècnic competent.
- Document de representació signat.
- L'Estudi de Seguretat i Salut, signat per tècnic competent.
- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.

Segon.- En data 20 d'agost de 2024 (S2024012648) es requereix ala Sra. M.B.M, la presentació de la pre-sol·licitud d'autorització a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea, atès que la totalitat del municipi de Banyoles està afectat per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona-Costa Brava.

Tercer.- En data 28 d'agost de 2024 (E2024014883) el Sr. D.F.X, en representació de la Sra. M.B.M, aporta pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques.

Quart.- En data 4 de setembre de 2024 (S2024013328) es requereix al Sr. M.B.M, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Cinquè.- En data 24 de setembre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe per tal que es requereixi documentació complementària.

Sisè.- En data 24 de setembre de 2024 (S2024014279), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"... S'han d'esmenar les deficiències següents:



- Cal aclarir i corregir els valors de les superfícies, alçada màxima reguladora i els quadres normatius ja que no coincideixen els de la memòria amb la dels plànols.
- Cal replantejar la tanca a l'espai públic ja que no compleix amb les NN.UU. del POUM. No podrà ser de rocalla. Caldrà justificar-ho de forma gràfica i caldrà un detall constructiu de la tanca a carrer a e:1/5, indicant les característiques, d'acord amb allò establert a l'art. 250 de les NN.UU. del POUM.
- Cal justificar la resistència al foc de les parets i sostres de l'habitatge segons el CTE-DB-SI1.
- Cal justificar el vol dels ràfecs segons l'article 276.4 de les NN.UU. del POUM.
- Segons el Decret 209/2023 (Codi d'accessibilitat), l'habitatge unifamiliar "han de tenir un itinerari, com a mínim, practicable que connecti l'accés a l'habitatge amb la via pública. No obstant això, s'admet que la practicabilitat del conjunt de l'itinerari s'assoleixi mitjançant l'ús de plataformes elevadores verticals o inclinades, sempre que compleixin les condicions de l'apartat 7 de l'annex 3c, així com la substitució d'aquests aparells per una previsió d'espai suficient que permeti instal·lar-los més endavant sense efectuar obres estructurals, d'acord amb les condicions que indica el punt 7.1 de l'annex 3c."

1. S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:

- Assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent.
- Assumeix del director executiu de l'obra, signat per tècnic competent.
- Designació del coordinador de seguretat i salut, signat per tècnic competent.
- Programa de control de qualitat, signat per tècnic competent.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.

4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."

Setè.- En data 1 d'octubre de 2024 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

Vuitè.- En data 7 d'octubre de 2024 (E2024017343) el Sr. D.F.X, en representació de la Sra. M.B.M, presenta la següent documentació complementària:



- "Projecte Bàsic d'un habitatge unifamiliar aïllat", al carrer Serinyà 104, amb la incorporació d'un escrit i la documentació de les justificacions del requeriment, signat per tècnic competent. Incorpora memòria, plànols i estudi de gestió de residus, signat per tècnic competent.
- Full d'assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent.
- Full d'assumeix del director d'execució de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Designació de coordinador de seguretat i salut visat i signat per tècnic competent.
- Programa de control de qualitat visat i signat per tècnic competent.

Novè.- En data 8 d'octubre de 2024 la Sra. M.B.M, ha procedit al pagament de la taxa.

Desè.- Mitjançant acord de data 9 d'octubre de 2024 l'Agència Estatal de Seguridad Aérea autoritza la realització de la referida obra, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 520/2023, de 13 de juny, per el que es modifiquen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona (BOE num. 141 de 14 de juny de 2023), condicionant la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 219,11 m sobre el nivell del mar pels habitatges de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 228,56 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades. Si és necessària la utilització d'altres mitjans auxiliars que superin la altura i l'altitud autoritzades, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència en aquest expedient.

Onzè.- En data 10 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte Bàsic d'un habitatge unifamiliar aïllat", al carrer Serinyà 104 amb les següents conclusions i condicionants:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent, pel que s'informa favorablement.

Condicions específiques:

- *Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.*
- *Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea:*



- *Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 219,11 m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 228,56 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades. Si és necessària la utilització d'altres mitjans auxiliars que superin la altura i l'altitud autoritzades, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència en aquest expedient.*

- El projecte preveu la instal·lació i col·locació de plaques solar. D'acord amb l'article 9 bis del DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme: '(...)1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:

a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.(...)"

- Caldrà executar les obres d'urbanització pendents perquè la parcel·la adquireixi la condició de solar de forma prèvia o simultània a l'edificació, i dipositar una garantia del 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució, per import de 6.000,00€ d'acord amb allò establert a l'art. 40 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Abans de l'inici des les esmentades obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- *Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).*
- *Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat.*
- *Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.*
- *Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge*



A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - o Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 244.020,62 €.

Dotzè.- En data 10 d'octubre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).



- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la Sra. M.B.M, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Serinyà, 104, de referència cadastral 0356201DG8605N0001GS, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024010550, amb les següents

Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.
- Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea:
 - Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 219,11 m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire



condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 228,56 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades. Si és necessària la utilització d'altres mitjans auxiliars que superin la altura i l'altitud autoritzades, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència en aquest expedient.

- El projecte preveu la instal·lació i col·locació de plaques solar. D'acord amb l'article 9 bis del DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme: "(...)1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:
 - a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.(...)"
- Caldrà executar les obres d'urbanització pendents perquè la parcel·la adquireixi la condició de solar de forma prèvia o simultània a l'edificació, i dipositar una garantia del 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució, per import de 6.000,00€ d'acord amb allò establert a l'art. 40 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Abans de l'inici de les esmentades obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat.



- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.



8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:



1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.



5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PISCINA A LA CARRETERA DE CAMÓS, 96 (expedient X2024009328).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 9 de juliol de 2024 (E2024012271) la Sra. L.P.C, en representació de la Sra. J.C.X, sol·licita llicència d'obres per la instal·lació d'una piscina prefabricada a la Carretera de Camós, 96, de Banyoles, i adjunt a la sol·licitud aporta:

- Sol·licitud de llicència d'obra major firmada
- Autorització de representació firmada.
- Projecte tècnic (1) per la instal·lació d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles, redactat i firmat per la Sra. L.P.C, Arquitecta Tècnica, col·legiat -----, amb data 8 de juliol de 2024. El projecte no està visat. El projecte conté la memòria descriptiva i constructiva, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'estudi de gestió de residus, amidaments i pressupost, fotos i plànols.
- Full de assumeix de la direcció d'obra i d'execució d'obra (2) per la construcció d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles, per part de la Sra. L.P.C, Arquitecte Tècnica, col·legiat -----. El document no està firmat ni visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut (3) per la construcció d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles, per part de la Sra. L.P.C, Arquitecte Tècnica, col·legiat -----. El document no està firmat ni visat.

Segon.- En data 25 de juliol de 2024 (S2024011481) es requereix a la Sra. J.C.X, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.



Tercer.- En data 30 de juliol de 2024 la Sra. J.C.X, procedeix al pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Quart.- En data 9 d'octubre de 2024 amb RE2024017643, la Sra. L.P.C, en representació de la Sra. J.C.X, aporta documentació que completa l'expedient, i adjunt a la sol·licitud aporta:

- Full de assumeix de la direcció d'obra i d'execució d'obra (2) per la construcció d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles, per part de la Sra. L.P.C, Arquitecte Tècnic, col·legiat -----. El document està firmat però no visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut (3) per la construcció d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles, per part de la Sra. Laia Pla Capella, Arquitecte Tècnic, col·legiat -----. El document està firmat però no visat.
- Compromís firmat pel promotor de les obres de reparació dels desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública (4)

Cinquè.- En data 10 d'octubre de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable en relació al Projecte tècnic per la instal·lació d'una piscina a la Carretera de Camós, núm. 90-98, de Banyoles amb els següents condicionants i conclusions:

"... a falta que, prèviament a l'inici de l'obra, si s'escau l'atorgament de llicència, s'aporti la següent documentació:

- *Full d'assumeix del contractista, signat.*
- *Document d'acceptació de residus on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.*

Condicionants específics:

- 1- La piscina haurà de desaiugar, amb els conductes soterrats pertinents, a la xarxa de desaiuga municipal (aigües negres).*

Terminis:

D'acord amb l'article 37.1 del RPLU, s'atorga el termini de 6 mesos per iniciar les obres i, el termini de finalització no serà superior a 12 mesos.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 16.054,88 €.

Sisè.- En data 10 d'octubre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la Sra. J.C.X, per la instal·lació d'una piscina a la Carretera de Camós, 96, de referència cadastral 0824105DG8602S0001UG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024009328, amb les següents



Condicions específiques:

- La piscina haurà de desaiguar, amb els conductes soterrats pertinents, a la xarxa de desaigna municipal (aigües negres).

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 12 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- Full d'assumeix del contractista, signat.
- Document d'acceptació de residus on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.



6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat



urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.

14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.

15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:

1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals



determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.

16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.



3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
 5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

5. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 3 DEL PLA ESPECIAL DEL NUCLI ANTIC DE BANYOLES (expedient X2024012638).

ANTECEDENTS DE FET

1. El **Pla especial del nucli antic de Banyoles** (en endavant **PENAB**) va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió del 13/04/2016. El text refós va obtenir la conformitat de la CTUG en la sessió del 7/10/2016 i va ser publicat al DOGC núm. 7286 de 13/01/2017 juntament amb la seva normativa.

El Pla Especial del nucli antic de Banyoles es va formular d'acord amb el que establia el planejament general vigent del moment:

- El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona en data 18 de gener de 1984
- El Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (TRPGOU) aprovat per la CTU de Girona en data 18 de desembre de 2001 (DOGC núm. 3603 de 26/03/2003). Recull en un sòl document el Pla General i diverses modificacions tramitades.



- La Modificació puntual del Text Refós del Pla general a l'entorn del Nucli Antic aprovada definitivament per la CTU en sessió de 18/01/2009 (DOGC 5483 de 14/10/2009). Modifica el límit de l'àmbit del PENAB per ajustar-lo a modificacions introduïdes en el TRPGOU i l'adapta a les parts de la ciutat amb valors reals de patrimoni històric.
- La Modificació del Pla general a l'àmbit del Pla especial del Nucli Antic (PENAB) aprovada definitivament per la CTU en sessió de 22/07/2016 (DOGC 7229 de 19/10/2016). Modifica el límit del sector de PMU Servites i elimina el PAU Passatge Llibertat, ambdós inclosos en l'àmbit del PENAB.

El planejament general vigent al municipi de Banyoles és el **Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)**; que va ser aprovat de manera definitiva per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya en sessió del 22/12/2020 i que es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8340 del 12/02/2021.

El POUM manté la vigència del PENAB i les seves determinacions. Tot i així introdueix unes correccions que deriven d'una lectura d'aquest àmbit amb el conjunt urbà amb el que confina. Aquestes correccions generaven un seguit d'incongruències entre el planejament urbanístic general i derivat que s'havien de corregir. Per un altre costat la continuada aplicació del PENAB en les llicències d'obres, nous estudis sobre les edificacions situades dins l'àmbit del nucli antic i la possibilitat d'una informació de l'àmbit més acurada van provocar l'aparició de nou patrimoni arquitectònic i van fer aflorar un seguit de desajustos, tant de la normativa com dels plànols d'ordenació, que també s'havien de corregir. Tot plegat es va resoldre amb la tramitació i aprovació del document **Modificació del PENAB – adaptació al POUM-2020**, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 08/06/2022 (publicat al DOGC número 8753, de data 15/09/2022).

Malgrat aquest extensiu treball, varen quedar dos desajustos que es volen corregir amb el present document

2. Amb l'objectiu d'arreglar aquests desajustos l'arquitecte municipal ha redactat la modificació puntual del Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles, que es concreta en dos aspectes:
 - 1- Corregir l'alçada reguladora màxima de les finques situades al carrer Sant Roc, que figura grafiada al plànol d'ordenació "Alçat O-2.23 Illa 09333".
 - 2- Corregir les condicions de parcel·lació que figuren a l'article 35 de les seves normes urbanístiques i que limita l'amplada de les finques del seu àmbit a 15m.
 - 3- Completar l'apartat 7 de l'article 58 "Fusteria, tancaments d'obertures i serralleria" per incorporar la tipologia de seccionals a les portes de garatge permeses.



3. En data 10 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable el qual consta a l'expedient.
4. En data 10 d'octubre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme s'emet informe jurídic, amb nota de conformitat signada per la Secretaria Municipal.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa d'aplicació al present expedient ve determinada per:

- Articles 8, 67 a 69, 73, 74, 78, 80, 81, 85, 89 i 96 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC).
- Articles 22, 23, 92 a 94, 101, ss i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLUC), en tot el que no s'oposi al que es disposa en el TRLUC.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que es manté en vigor d'acord al que estableix la disposició derogatòria de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya, en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735, de 15 d'octubre de 2010).
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 (DOGC 6513, de 22 d'abril de 2010).
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de bens protegits del municipi de Banyoles) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 22/06/2016, es dona conformitat al seu text refós en data 16 de desembre de 2016 i publicat al DOGC número 7326, de data 10 de març de 2017, a efectes de la seva executivitat.
- Llei 9/1993, del patrimoni cultural català.
- Llei 6/2022, del 7 d'abril, de modificació de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, per a la preservació dels establiments emblemàtics.
- Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (Directiva de serveis).
- Articles 21.1.j), 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).



- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (en relació a l'apartat 3 d) 7.º: " Aprobación, modificación o derogación de convenios e instrumentos de planeamiento y gestión urbanística ").

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual numero 3 del Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles, redactat per l'arquitecte municipal J.M.D, d'acord amb els informes obrants a l'expedient.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió, i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL·LICITAR informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials. L'organisme a consultar és:

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona

QUART.- Suspendre de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT I ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT D'OBRES DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE BUTAQUES A LA SALA D'ACTES/TEATRE DE L'ESCOLA BALDIRI REIXACH "LA VILA" (expedient X2024010802).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu mixt d'obres de manteniment i subministrament i instal·lació de butaques a la sala d'actes/teatre de l'escola Baldiri Reixach "La Vila", en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 4148/2024 de data 19 de setembre de 2024.

2.- S'ha redactat els plecs de clàusules administratives particulars i la memòria tècnica valorada que han de regir aquesta contractació administrativa.

Aquest contracte es divideix en dos lots i el pressupost base de licitació pe a cada lot és el següent:

LOT 1: Obres per import de 16.931,81 €

LOT 2: Subministrament i instal·lació de butaques per import de 31.204,07 €

TOTAL: 48.135,89 €

3.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar les obres de manteniment i subministrament i instal·lació de butaques a la sala d'actes/teatre de l'escola Baldiri Reixach "La Vila", l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, i la retenció de crèdit (amb el número d'operació 220240012450, de data 23.08.2024) acreditativa de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa prevista derivada d'aquest contracte per l'annualitat 2024, d'acord amb el que preveu l'art. 116 de la LCSP.

4.- També consten l'informe de la Secretària Municipal i informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2.- Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, i més concretament l'art. 159.6 de la LCSP que regula el procediment obert simplificat abreujat.

3.- Estem davant un contracte mixt d'obra i subministrament, als efectes del que disposa l'article 18 de la LCSP, i atenent al caràcter de la prestació principal (subministrament) per determinar les normes per l'adjudicació, aquest contracte es tramitarà com a contracte de subministrament.

4.- I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP- ; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu mixt d'obres de manteniment i subministrament i instal·lació de butaques a la sala d'actes/teatre de l'escola Baldiri Reixach "La Vila", per import de 48.135,89 € IVA inclòs, amb el següent repartiment per lots:

LOT 1: Obres per import de 16.931,81 €

LOT 2: Subministrament i instal·lació de butaques per import de 31.204,07 €

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació mixta de les obres de manteniment i subministrament i instal·lació de butaques a la sala d'actes/teatre de l'escola Baldiri Reixach "La Vila".

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 10 dies hàbils es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar una despesa de 48.135,89 € per finançar les despeses derivades del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42.32000.62207 *Educació Inversions ensenyament*.

CINQUÈ.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal, al servei d'educació i al servei d'urbanisme, als efectes pertinents.

EN MATÈRIA DE FOMENT

7. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES DESTINATS A POLÍTIQUES SOCIALS (expedient X2024003517).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2024017308, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 24.480,-€ per a l'adquisició d'habitatges destinats a polítiques socials.

Vist l'informe emès al respecte per Serveis Territorials i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 24.480,- € atorgada per resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 1 d'octubre de 2024, per a l'adquisició d'habitatges destinats a polítiques socials amb el següent detall:

Habitatges objecte de la subvenció	Import atorgat
Pça. Mare de Déu del Mont, 1 bloc 6,4-2	24.480,00
Total	24.480,00

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 31 d'octubre de 2024.**

Setè.- Aplicar **els 24.480,-€.** a la partida **23.76160 SD. HABITATGE.**



EN MATÈRIA DE SERVEIS

8. APROVACIÓ DE LES ACTIVITATS DE LA FESTA MAJOR DE SANT MARTIRIÀ 2024 (expedient X 2024012161).

ANTECEDENTS

La programació de la Festa Major d'enguany està prevista pels dies 17 a 21 d'octubre.

S'incorporen a l'expedient X2024012161 - APROVACIÓ FESTA MAJOR 2024 la següent documentació:

1. Informe favorable emès per l'**Àrea de Seguretat Pública de l'Ajuntament de Banyoles.**
2. Informe favorable emès per l'**Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Banyoles.**
3. Informe favorable emès per l'**Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Banyoles.**
4. Les instàncies presentades per les diverses entitats organitzadores d'actes, totes elles demanant permís per a portar a terme diverses activitats de la Festes de Sant Martíà 2024.
5. La **Memòria d'activitat extraordinària recreativa** per al desenvolupament de l'activitat musical al recinte de Barraques, signat per l'Agrupació d'entitats culturals de Banyoles.
6. La **Memòria d'activitat extraordinària recreativa** per al desenvolupament de l'activitat musical al passeig Indústria, signat per l'Associació Massa Fressa.

Pel que fa a les pòlisses de Responsabilitat Civil, figuren als expedients dels convenis de l'Associació Foment de la sardana de Banyoles, Associació Ttela, Colla Castellera Esperxats de l'Estany la Colla Gegantera de Banyoles, l'Agrupació d'Entitats Culturals de Banyoles, Centre Excursionista de Banyoles, Associació Musical Projecte Sonora, Associació juvenil Massa Fressa i Gàrgoles de Foc.

FONAMENTS DE DRET

La Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

El Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

El Reial decret 563/2010, de 7 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria, regula l'ús d'artificis de pirotècnia i la CMC/3659/2010, de 3 de novembre, de reconeixement del caràcter religiós, cultural o tradicional de les manifestacions festives amb ús d'artificis de pirotècnica que se celebren a Catalunya, pels quals es regulen les actuacions dels grups de foc en les celebracions populars i tradicionals així com les mesures de seguretat que han de seguir els integrants dels grups de foc.

Atès que l'article 21.3 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, als efectes de la regulació municipal en matèria de soroll, estableix que les ordenances poden tenir en compte les singularitats pròpies del municipi, com ara les activitats festives i culturals i les que tenen un interès social sempre que tinguin un cert arrelament.

Atès que l'article 9 de la Llei estatal 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, preveu la possibilitat de deixar en suspens temporalment el compliment dels objectius de qualitat acústica amb motiu de l'organització d'actes d'especial projecció oficial, cultural, religiosa o de naturalesa anàloga.

Atès que l'article 16 Ordenança municipal del soroll i les vibracions estableix que amb motiu de l'organització d'actes d'especial projecció oficial, cultural, o de naturalesa anàloga, l'Ajuntament podrà adoptar, en determinades zones o àrees acústiques, amb una valoració prèvia de la incidència acústica, les mesures necessàries que deixin en suspens temporalment el compliment dels objectius de qualitat acústica que hi siguin d'aplicació i que les activitats públiques que utilitzin sistemes electroamplificats de so han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana mes exposada

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar el programa d'actes de la **Festa Major de Sant Martírià** d'enguany, d'acord amb la programació que es transcriu a continuació:

Dissabte, 12 d'octubre

- 16h. Plaça Major. **CAMPIONAT COMARCAL D'ESCACS DEL PLA DE L'ESTANY**

Diumenge, 13 d'octubre

- 12h. Teatre Municipal. **PREGÓ DE SANT MARTIRIÀ** a càrrec de **Josep Miàs i Gifré**.
El pregó es traduirà simultàniament en llengua de signes. Aquest acte es podrà seguir a través de Ràdio Banyoles 107.3FM i Banyoles TV.
- 18h. Carrer Sant Esteve, 53. **75 ANYS DE LA SARDANA "LA MARIA DE LES TRENES"**
A càrrec de la Coral Veus de l'Estany, amb acompanyament instrumental d'Esteve Palet, Salvador Parés i Jordi Puigdomènech.

Dimecres, 16 d'octubre



- 20h. Ajuntament de Banyoles. **ASSAIG ESPECIAL DE FMB**
Assaig especial amb els castells que portarem el diumenge a plaça.
Organitza: Colla Castellera Esperxats de l'Estany
En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

Dijous, 17 d'octubre

- A partir de 17h. Zona d'atraccions. **DIA D'ATRACCIONS A 2€.**
Gaudeix del primer dia d'atraccions i aprofita el preu especial de serveis a 2€ que oferirà la majoria d'elles.
- 22h. Recinte de Barraques. **CONCERTS**
97 ONZAS // THE TOASTERS
Organitza: Agrupació de Barraques de Banyoles
En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

Divendres, 18 d'octubre

- De 17h a 22h. Zona d'atraccions. **DIA DE FIRES SENSE SOROLL.**
Franja horària per afavorir l'ús de les atraccions a les persones amb hipersensibilitat auditiva.
- 19h. Plaça Miquel Boix. **CORREFOC TXIQUI, L'ESCLAT DE LA PIULA.**
A càrrec de la colla txiqui de les Gàrgoles de Foc
Recorregut: Plaça Miquel Boix, c/ Servites, c/ Llibertat, C/Sant Esteve - C/Doctor Hysern - C/Carmelites Velles - C/del Pou - Passeig de la Indústria - Final a l'Ajuntament.
Organitza: Les Gàrgoles de Foc // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles
- 19:45h. Ajuntament de Banyoles. **SEGON TRUC.**
Les **TABALERES**, el **PREGONER**, els **CAVALLETS** i els **DRAGONETS** seran els encarregats de despertar el **DRAC**, els **GEGANTS** i els **CAPGROSSOS**, per demanar-los que comenci la Festa Major de Banyoles!
Tot seguit. **CERCAVILA DEL SEGUICI DE BANYOLES.**
Recorregut: Ajuntament, c/ Dr. Hysern, plaça Turers, c/ Porta dels Turers i plaça Major.
Organitza: Comissió FMB
- 20h. Teatre Municipal de Banyoles. **COMÈDIA/TEATRE.**
A LES PALPENTES //Preu: 15 €
- 20:15h. Plaça Major. **ENCESA DE LA TEIERA i BALL DEL DRAC**



Música d'**Ultano Gómez Ponsetí** i **Esteve Palet Mir**

Coreografia de **Xavier Rodoreda Pasturet**

Cobla: **La Bisbal Jove** i **La Banda de l'Ateneu**.

Organitza: Comissió FMB

- 20:30h. Plaça Major. **TRONADA**. Amb la participació de **Cor de Teatre** interpretant "**Te Deum Laudamus**" amb direcció de David Costa.

A càrrec de **Cre-València, Colla de Recuperacions Extraordinàries de València, Amics de la Pólvora de València, les Gàrgoles de Foc** i la **pirotècnia del Mediterraneu**.

S'aconsella que el públic no es quedi sota les voltes de la plaça, ja que és el punt on les vibracions són més fortes. Llegiu la resta de mesures de seguretat per a més informació.

Organitza: Comissió FMB

- 20:45h. Plaça Major. **BALL DE PASSADA**.

Interpreta: **Cobla Bisbal Jove** i **La Banda de l'Ateneu**.

Adaptacions: **Ultano Gómez Ponsetí** i **Esteve Palet Mir**.

Direcció: **Esteve Palet Mir**

Organitza: Comissió FMB

- Tot seguit. Plaça Major. **TANCADA DE BÈSTIES**.

El Monestir de Sant Esteve empararà la faràndula banyolina perquè agafi forces i participi a la cercavila de l'endemà.

Recorregut: Plaça Major, c/ Mercadal, c/ Santa Maria, pl/Santa Maria, c/Nou i plaça del Monestir.

Al mateix temps **CORREFOC GRAN** de les **Gàrgoles de Foc**.

Recorregut correfoc: Plaça Major, c/ Girona, c/ Muralla, c/ Porta del Forn, pl. Teatre, c/ Puig i plaça del Monestir.

- 21:15h. Passeig de la Indústria. **FRESSA MAJOR**. Concerts de Fressa Major amb:

MCMILLAN (rock banyolí) // **NOGATO** (emo/punk madrileny)

Organitza: Massa Fressa // **Col·labora:** Ajuntament de Banyoles



- 23:15h. Recinte de Barraques. **CONCERTS**

FETUS // JOSETXU PIPERRAK & THE RIBER ROCK BAND // BOOM BOOM FIGHTERS & COOKAH P

Organitza: Agrupació de Barraques de Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

Dissabte, 19 d'octubre

- **PORTES OBERTES ALS MUSEUS DE BANYOLES.**

Horari: de 10:30h a 13:30h i de 17h a 19:30h

Organitza: Museus de Banyoles, Ajuntament de Banyoles.

- 8h. Plaça de la Font. **DIANES.**

Cercavila matinal amb gralles i tabalers per fer la crida a la Festa Major.

Recorregut: pl Font, c/ Major, pl. Major, c/ Angel Guimerà, pg. Indústria (parada a l'Ajuntament), c/ Dr. Hysern, c/ Jacint Verdaguer, c/ Vallespirans, pl. Rodes, c/ Rambla, pl. Turers, c/ Porta dels Turers, pl. Major, c/ Mercadal, pl. Estudis, c/ St. Martirià, pl. d'en Ges, c/ St. Antoni, pl. sta. Maria, c/ Església i pl Teatre.

Organitza: Grallers i Tabalers de la Colla Gegantera de Banyoles

Col·labora: Can Japet, Can Magrill, Can Maula, Can Pons, carnisseria Vila - Rubirola, forn de pa Figueres i AAVV de la plaça del Teatre.

- 09h. Plaça del Teatre. **ESMORZAR DE CAMPIONES.**

A la plaça del Teatre hi haurà carn a la brasa, all i oli i vi a preus populars.

Preu de l'activitat: 6€ (pa+carn+beguda) 4€ (pasta+xocolata)

Organitza: Associació de veïnes i veïns de la plaça del teatre i carrers adjacents

- 10h a 13h. Espai familiar La Muralla
KINCAKAU amb l'espai de joc Món de contes

Edat recomanada: tots els públics

Durada: 3 hores

Organitza: T Tela Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- 10h. Plaça del Teatre. **TALLER DE CAPGROSSOS**

En Berruga? En Patufet? la Marieta? en Blauet?... Quin tries? Vine a fer el teu capgròs de Festa Major.

Organitza: Escola de Natura

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles



- 10:30h i 12h. Auditori de l'Ateneu. **LA MENUDA PRODUCCIONS MADAME LUMIÈRE**
Preu de l'activitat: 5 €
Organitza: Joventuts Musicals de Banyoles
En conveni amb: Ajuntament de Banyoles
- 11h. Carrers de la ciutat. **BICICLETADA DE FESTA MAJOR**
Cercavila amb bici i música per tots els barris de Banyoles. ruta de 8 km. aprox.

Inici a la plaça del Teatre i final a la plaça del Carme.
Organitza: MOU-TE EN BICI, PLATAFORMA D'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA I LIMNOS
- 11h. Local d'El Foment (Carrer Abeurador). **INAUGURACIÓ DE L'EXPOSICIÓ DE PUNTES DE COIXÍ**
Inauguració de l'exposició de puntes de coixí preparada per **LES PUNTAIRES DE BANYOLES** que es podrà seguir també tots els altres dies de la Festa.
Organitza: El Foment de Banyoles
En conveni amb: Ajuntament de Banyoles
Més informació: www.elfoment.cat
- 11h. Monestir de Sant Esteve. **OFICI SOLEMNE DE LA FESTA DE SANT MARTIRIÀ.**
Presidit per el Bisbe de Girona, **Fra Octavi i Vilà.**
- 11:30h. Parc Neolític de la Draga. **VISITA AL PARC NEOLÍTIC DE LA DRAGA**
Preu de l'activitat: 4€; més de 65 anys, 2'50€; menors de 6 anys, gratuïta
Organitza: Museu Arqueològic de Banyoles, Ajuntament de Banyoles
- 11:45h. Plaça Major. **SARDANES I DANSA**
Ballada de sardanes amb les cobles **Selvatana i Sol de Banyuls** dedicada a **compositors banyolins.** A la mitja part **l'Esbart Fontcoberta** interpretarà la dansa **LA FILOSA DE BANYOLES.**
Organitza: El Foment de Banyoles
En conveni amb: Ajuntament de Banyoles
Més informació: www.elfoment.cat
En cas de mal temps: Sota les voltes de la Plaça Major
- 12h. Espai familiar La Muralla. **EMBOLIC, de Cia Pau Palaus**
Edat recomanada: tots públics
Durada: 40 minuts



Organitza: T tela Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

Més informació: www.ttela.cat

- 12h. Claustre del Monestir. Presentació del llibre **“UNA NIT I TRENTA ANYS”**

Organitza: MMV Edicions

Col·labora: Museus de Banyoles

- 12:30h. Plaça del Carme. **SESSIÓ VERMUT** amb Lluís Costabella (Kitsch)

Organitza: Projecte Sonora

Col·labora: Restaurant Can Xabanet, Ajuntament de Banyoles

- 13h. Sala de plens de l’Ajuntament de Banyoles

ACTE DE LLIURAMENT DE LA MEDALLA D’OR DE LA CIUTAT, a Josep Maria Massip i Gibert.

- 13:30h. Plaça del Teatre. **DINAR POPULAR DE LA FESTA MAJOR 2024**
GRAN DINAR DE FESTA MAJOR

Preu de l’activitat: 10€ tiquet.

Menú: Arròs de Muntanya (opció vegetariana), amanida, aigua, vi i postres.

Cal portar Plat got i coberts.

Venda de Tiquets al Centre Excursionista de Banyoles, la Local i a Can Pons fins el divendres abans o fins que s’acabin els tiquets.

Organitza: Centre Excursionista de Banyoles.

Col·labora: Ajuntament de Banyoles.

- 17h. Plaça del Monestir. **CERCAVILA DE FESTA MAJOR**
Recorregut:

Tram 1: Plaça del Monestir, c/ Nou, c/ Església, pl. Teatre, c/ Escrivanies, pl. de la Font, c/Major c/ Mercadal, plaça Major

Tram 2: Plaça Major

Tram 3: c/ Àngel Guimerà, c/ Llibertat, pl. Turers, c/ Dr. Hysern i final a l’Ajuntament

Les Tabaleres.

Colla Gegantera de Banyoles; la **MARIA** i en **MARTIRIÀ**, en **DARDER**, els **capgrossos**, els **grallers** i els **cavallins**.

Comparsa dels cavallets: CAIRUTS i RODONS



El DRAC de Banyoles.

Les **Gàrgoles de Foc**, amb els sis **DRAGONETS**, en SENY, la RAUXA, la RUDULETA, en MER, en MORGAT i la JANA.

Colla Castellera Esperxats de l'Estany.

Amics del Rem.

L'Esbart Fontcoberta

Colla Bastonera Pal- Trucs de Banyoles

Acompanyats per la cobla La Principal de Banyoles, Cobla principal de Cassà, la Cobla Sol de Banyuls, grallers del Campanar, Afrodjembe, la banda de les Gàrgoles de Foc, la Bufant Fort Street Band, l'Escola de música de Banyoles.

- A la mitja part de la cercavila, plaça Major. **MOSTRA DE CULTURA POPULAR I ENTREMÈS DE LLUÏMENT**
Balls d'oferiment de la faràndula banyolina. Interpreta: **Cobla Bisbal Jove i La banda de l'Ateneu**. Adaptacions: **Ultano Gómez Ponsetí i Esteve Palet Mir**. Direcció: **Esteve Palet Mir**.

!!!Per motius de seguretat es recomana no entrar amb cotxets a la plaça Major.

Hi haurà dos aparcaments gratuïts de cotxets: a la placeta Sant Pere i a la plaça de les Monges.

- Acabat l'entremès de lluïment. **BALL DE PASSADA**
Aquest precursor de la cercavila es va recuperar el 2018 com a patrimoni popular de Banyoles.
- Quan finalitzi la cercavila, davant de l'Ajuntament.
PILAR VIP (Very Important Plaestanyí) i PILAR AL BALCÓ, de la Colla Castellera Esperxats de l'Estany.

EL MAGNÍFIC AL BALCÓ

Interpretació de El Magnífic de Joan Carreras Dagas des del balcó de l'Ajuntament per part de les cobles Bisbal Jove, Principal de Banyoles, Principal de Cassà, Sol de Banyuls i l'Escola de música de Banyoles amb direcció **Maria de Palol**.

- 17:30h a 21h. Plaça del Teatre. **Tarda de Reggae i Sound System amb els del Centre**

Un cop hagi passat la Cercavila per la plaça del teatre, els amics del Centre endollarem els nostres aparells de música per tal de fer moure tots els esquelets haguts i per haver.

Hi haurà servei de Bar ininterromput dels del dinar.

Preu de l'activitat: gratuït

Organitza: Centre Excursionista de Banyoles



- 17:30h. Pavelló de la Draga. **CONCERT: COMPETÈNCIA D'ORQUESTRES Extraordinari Concert de Festa Major** actuant alternant-se:

- **ORQUESTRA SELVATANA**, dirigida per **Eliseu Quintana**
- **ORQUESTRA MARAVELLA**, dirigida per **Juanjo Rocha**

Preu de l'activitat:

Seients a la pista amb entrades numerades: 18€

Seients a la graderia sense numerar: 15€

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

- 19h i 21h. Espai familiar La Muralla. **ZLOTY, de Cia Pau Palaus Premi Millor Espectacle de Pallassos Premios Zirkólka 2023**

Preu de l'activitat: 10€ (aforament limitat)

Organitza: T tela Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

Més informació i entrades: www.ttela.cat i <https://cultura.banyoles.cat/>

20h. Teatre Municipal de Banyoles. **COMÈDIA/TEATRE.**

A LES PALPENTES

Preu: 15 €

- A les 20:45h. Passeig de la Indústria. **CONCERT DE FESTA MAJOR: JAMBOREE GANG**

Organitza: Comissió de FMB

- 23h. Recinte de Barraques. **CONCERTS PREGÓ I ESPECTACLE AMB BUFANT FORT STREET BAND // QUERALT LAHOZ //MAINLINE MAGIC ORCHESTRA**

Organitza: Agrupació de Barraques de Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- 23:30h. Pavelló de la Draga. **Gran Ball de Festa Major amb l'ORQUESTRA SELVATANA, i l'ORQUESTRA MARAVELLA.**

Preu de l'activitat: gratuït

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

Diumenge, 20 d'octubre

- **PORTES OBERTES AL MUSEU DARDER**

Horari: de 10:30h a 13:30h i de 17h a 19:30h

Organitza: Museus de Banyoles, Ajuntament de Banyoles.



- 10h a 12h Espai familiar La Muralla - Taller de circ

CONTAMINANDO SONRISAS

Organitza: T Tela

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- D'11h a 13h i de 17h a 20h. Local d'El Foment (Carrer Abeurador).

EXPOSICIÓ DE PUNTES DE COIXÍ

- 11h i 12h. Museu Arqueològic

EN TRÀNSIT. PORTES OBERTES AL NOU EDIFICI DEL MACB

Preu de l'activitat: gratuït

Organitza: Museus de Banyoles

- 11h. Plaça Major. **CONCURS DE COLLES SARDANISTES**

Final del Campionat de Catalunya sènior i colles lliures, amb la sardana de germanor "Ireneta" de Martirià Font.

Cobla: **Montgrins**

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles // **En cas de mal temps:** Pavelló de la Draga

- 12h. Ajuntament de Banyoles. **DIADA CASTELLERA**

Diada Castellera de Festa Major amb la Colla Castellera Esperxats de l'Estany, Marrecs de Salt, i Colla Castellera de Figueres.

Organitza: Colla Castellera Esperxats de l'Estany

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- 12h. Espai familiar La Muralla. **EMBOLIC, de Cia Pau Palau**

Edat recomanada: tots públics

Durada: 40 minuts

Organitza: T tela Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

- 14:30h. Ajuntament de Banyoles. **DINAR POPULAR**

Dinar popular de Festa Major i concurs de flams. Menú: amanida i arròs (mar i muntanya o vegà), pa, aigua i vi + postres. Porta el teu got, plat i cobert!

Preu de l'activitat: 13€ adults, 10€ infants

Punts de venda de tiquets: Tecnicopi, local dels Esperxats. Fins el 15 d'octubre.



Organitza: Colla Castellera Esperxats de l'Estany // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

- 16h. Casal Cívic i Comunitari. **CONCERT**
Selecció de **sardanes i música per a cobla**

Cobla: **Selvatana**, dirigida per Eliseu Quintana

Preu de l'activitat: gratuït

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

- 17h. Ajuntament de Banyoles. **CONCERT AMB PELUKASS**
Organitza: Colla Castellera Esperxats de l'Estany

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- 17h. Monestir de Sant Esteve. **TRESORS DEL MONESTIR**
Organitza: Museu Arqueològic de Banyoles, Ajuntament de Banyoles

- 17h. Plaça Major. **SARDANES: COMPETÈNCIA DE COBLES (CoCo)**
Sardanes de 7 tirades. Competiran les cobles:

Montgrins, La Principal de La Bisbal, La Principal del Llobregat i Selvatana

1a ronda: sardanes **per escoltar**

2a ronda: **40 anys dels premis Céret-Banyoles**

3a ronda: sardanes d'estrena "**L'estrena més votada guanya 1000€**"

4a ronda: sardanes **obligades o de lluïment**

5a ronda: sardanes més **balladores**

6a ronda: sardana estereofònica **SOMNI** (a les 20:30h)

Hi haurà votació popular a través de la web www.elfoment.cat per escollir la millor sardana de cada ronda i se sortejaran **COCOS i TORTADES** entre tots els votants.

La cobla amb més COCOS es proclamarà guanyadora de la Competència de Cobles i rebrà el guardó del **COCO D'OR**

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

En cas de mal temps: Pavelló de la Draga

- 18h. Teatre Municipal de Banyoles. **COMÈDIA/TEATRE.**
A LES PALPENTES

Preu: 15 €

- 19:15h. Ajuntament de Banyoles – Recinte de Barraques. **CERCAVILA AMB BUFANT FORT**



Cercavila de baixada des de l'Ajuntament fins el Recinte de Barraques, amb la música de Bufant Fort, que anirà de l'Ajuntament al Recinte de Barraques.

Organitza: Colla Castellera Esperxats de l'Estany i Comissió de FMB

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles

- 20:30h. Plaça Major. **SOMNI ESTEREOFÒNIC**
Els llums apagats i les bengales que es reparteixen al públic assistent creen una màgia única amb les 4 cobles a cada costat de plaça i un director al centre.

A la repetició s'apagaran els llums de la plaça i s'encendran les bengales repartides a tot el públic assistent. Director convidat enguany: Mestre **Claude-Henry Joubert**

Cobles: **Montgrins, La Principal de La Bisbal, La Principal**

- 21:30h. Recinte de Barraques. **CONCERTS LA FÚMIGA**

BALL DE PASSADA.

DRAC i DRAGONETS, GEGANTS, CAPGROSSOS i CAVALLETS es repartiran a les quatre cantonades del recinte de Barraques.

Interpreta: **Cobla Bisbal Jove i la big band de l'Escola de Música de Banyoles.** // Direcció: **Pol Soler Mitjavila**

PD TRAPELLA

Organitza: Agrupació de Barraques de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles

Dilluns, 21 d'octubre

- **PORTES OBERTES ALS MUSEUS DE BANYOLES.**

Els Museus de Banyoles també estan de festa i el Museu Darder obre les seves portes a tothom que els vulgui visitar en horari d'obertura especial.

(Museu Arqueològic Comarcal tancat per obres)

Horari: de 10:30h a 14h

Organitza: Museus de Banyoles, Ajuntament de Banyoles.

- 11h i 12h. Museu Arqueològic

EN TRÀNSIT. PORTES OBERTES AL NOU EDIFICI DEL MACB

Preu de l'activitat: gratuït

Organitza: Museus de Banyoles

- De 11h a 13h i de 17h a 20h. Local d'El Foment (Carrer Abeurador).



EXPOSICIÓ DE PUNTES DE COIXÍ

- De 11h a 14h. Espai familiar La Muralla. **TOMATA I XOCOLATA, UN MATÍ DE JOCS AMB FAMÍLIA.**

Organitzat per les entitats: AFA La Balca, T tela, Centre Excursionista de Banyoles, Grup d'Autogestors, Ludic3, Legki Yakaru, Associació Xinesa SIWEI, Creu Roja PLa de l'Estany, Colla de gegants, capgrossos i grallers, Grup Dones de les Saques, Kincakau, Bibliomòbil, Canaan

- De 11h a 14h. Espai familiar La Muralla. **LILLIPUT, JUGUEM A CONTES DE TOMBS CREATIUS, companyia d'arts de carrer Organitza:** T tela Banyoles **en conveni amb:** Ajuntament de Banyoles.
- 11:30h. Pavelló de la Draga. **CONCERT: FESTA DE LA MÚSICA PER A COBLA.**

Amb les cobles: **Ciutat de Girona**, dirigida per Esteve Molero. **La Principal de la Bisbal**, dirigida per Francesc Cassú. **Montgrins**, dirigida per Jordi Molina.

Preu de l'activitat:

Seients a la pista amb entrades numerades: 16€

Seients a la graderia sense numerar: 12€

Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntaments de Banyoles i Céret

Col·labora: Diputació de Girona, Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, Societat d'Artistes Intèrprets o Executants.

Amb el suport de: Escola Municipal de Música de Banyoles, Foment de la Sardana de Céret, Banyoles Televisió, Ràdio Banyoles i Som Sardana.

- 17h. Plaça Major. **SARDANES.**
Organitza: El Foment de Banyoles // **En conveni amb:** Ajuntament de Banyoles // **En cas de mal temps:** Pavelló de la Draga
- 18h. Teatre Municipal de Banyoles. **COMÈDIA/TEATRE. A LES PALPENTES. Preu: 15 €**
- 20:30h. Parc de la Draga (darrere del pavelló). **BALL DEL DRAC, L'ÚLTIM TRUC**. Direcció: **Pau Vila Elvira**
- Tot seguit. Parc de la Draga (darrere del pavelló). **CASTELL DE FOCS ARTIFICIALS** a càrrec de **Pirotècnia Tomàs**
- Després dels focs, a les 21h. **BALL DE FI DE FESTA**
Per acabar la festa, després dels focs, sessió de ballables a càrrec de **La Principal de la Bisbal.**

Preu de l'activitat: gratuïta

Organitza: El Foment de Banyoles

En conveni amb: Ajuntament de Banyoles



Més informació: www.elfoment.cat

- 21:30. Recinte de Barraques. **CONCERTS**

AL·LÈRGIQUES AL POL·LEN

Organitza: Agrupació de Barraques de Banyoles

Segon.- Autoritzar la col·laboració de la **Policia Local** per als serveis següents:

DEL 4 D'OCTUBRE A L'1 DE NOVEMBRE

1. MUNTATGE I DESMUNTATGE DE LES BARRAQUES: del 4 d'octubre a les 15h fins a l'1 de novembre:

- a. Prohibir l'aparcament a la zona de Barraques durant tots els dies, reservat per entitats de les Barraques.

DISSABTE 5 D'OCTUBRE

2. CERCAVILA DE GEGANTS I ARRIBADA DEL DRAC. 5 D'OCTUBRE

- 10:30h. Parc Joan XXIII. CERCAVILA DE LA BERNARDA.
 - Recorregut: Parc Joan XXIII. c/ Lluís Torrent, c/ Cervantes, ronda Fortià, c/ Sant Roc i plaça del Monestir
- 11h. Monestir de Sant Esteve. INICI CERCAVILA GEGANTS
Recorregut: Monestir de Sant Esteve, c/ del Puig, pl. Teatre, C/ Escrivanies, pl. Font, c/ Major, plaça Major, c/ Porta dels Turers, plaça Turers, c/ Dr. Hysern i final davant l'ajuntament.
- 13h. Ajuntament de Banyoles. ARRIBADA DEL DRAC DE BANYOLES I PRIMER TRUC
 1. Tallar totalment la circulació a la pl. Monestir de 9h a 11h.
 2. Seguiment de la cercavila de la Bernarda i controlar la circulació.
 3. Seguiment de la cercavila de gegants i controlar la circulació a les zones que no són de vianants.
 - Prohibir aparcar durant el recorregut.
 4. Prohibir aparcar al passeig Indústria, des de pl. Dr. Rovira fins a c/del Pou (perquè puguin aparcar els remolcs del geganters).
 5. Tallar la circulació al passeig Indústria de 12h a 14h (també Pere Alsius i Dr. Hysern)

12 D'OCTUBRE

3. FESTA DEL MUNTATGE A BARRAQUES

- a. Faran un concert petit acústic abans de sopar (màx 150 persones)
- b. Es farà un sopar i posaran música ambient, per la gent de les mateixes Barraques que han estat muntant.

DIUMENGE 13 D'OCTUBRE

1. PREGÓ. 13 D'OCTUBRE. Teatre Municipal. 12h:

- a. Prohibir aparcar davant del teatre de 9h a 13 h el dia del pregó. Un agent que controli el trànsit durant l'acte.

16 D'OCTUBRE

2. ASSAIG DE CASTELLS:

- a. Tallar totalment el trànsit davant l'ajuntament, de les 20 a les 22:30h.

DEL 17 AL 21 D'OCTUBRE

3. BARRAQUES DE BANYOLES. Del 17 al 21 d'octubre:

- b. Prohibir aparcar Bassa del Cànem, des de Telers fins a Mas Verdaguer. **Es posaran new jersey's per tancar.**



- c. Reservar els aparcaments del c/Concòrdia de les Aigües davant Mercadona:
 - Reservar 4 aparcaments per Mobilitat Reduïda (senyalitzar concretament)
 - Per a l'organització i músics, des del dijous a les 17h fins el dilluns a la 1h.
- d. Reservar un espai a l'Av. de la Farga, just abans dels Mossos d'Esquadra, perquè aparqui el Bus Nit el 18 i 19 d'octubre (serà el mateix reservat que el Trenpinxo).

HORARI BARRAQUES:

DIJOUS 17: de les 5 de la tarda fins a les 4 de la matinada

DIVENDRES 18, DISSABTE 19: de les 5 de la tarda fins a les 6 de la matinada.

DIUMENGE 20: de les 4 de la tarda fins a les 5 de la matinada.

DILLUNS 21: de les 4 de la tarda fins a la 1 de la matinada

ACORD DE REUNIÓ DE SEGURETAT:

- 1. Les Barraques hauran de tancar la música i deixar de vendre begudes alcohòliques a partir de les 5:30h.**
- 2. A les 6h totes les Barraques hauran de quedar totalment tancades i en silenci.**

La policia aixecarà a acte a totes aquelles entitats que no estiguin tancades a aquesta hora.

DEL 18 AL 21 D'OCTUBRE

4. ESCENARI PASSEIG INDÚSTRIA.

- e. Tallar el trànsit i prohibir aparcament des de les 07:30h del divendres 18, a les 9h del dilluns 21 d'octubre, des de l'Ajuntament fins a Dr. Rovira:
 - **El divendres a les 8h arribarà el camió escenari i s'instal·larà davant el pas zebra, de la plaça Dr. Rovira.**
 - Restringir el trànsit només per veïns, al passeig Indústria i als carrers que hi desemboquen.
- f. Reservar 4 aparcaments a la plaça Perpinyà per artistes.
- g. Reservar càrrega i descàrrega de davant la caixa per tècnics.
- h. Reservar 3 aparcaments davant Bar Europa pels taxis.

DIVENDRES 18 D'OCTUBRE

5. LA MURALLA. ESPAI FAMILIAR.

- a. Reservar aparcaments del c/ Muralla per artistes i organització, des del divendres a les 10h fins el dilluns a les 14h.

6. CORREFOC TXIQUI. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE, 19:00h:

- i. Acompanyament del correfoc Txiqui, prohibir aparcar en els carrers i tallar el trànsit durant la rua.
- j. Prohibir aparcar pl. Miquel Boix, a la zona de davant.
- k. **Prohibir aparcar en tot el recorregut:** Plaça Miquel Boix (part de davant a CCOO, c/ Servites, c/ Llibertat, C/ Sant Esteve - C/ Doctor Hyern - C/ Carmelites Velles - C/ del Pou - Passeig de la Indústria - Final a l'Ajuntament.



7. SEGON TRUC I CERCAVILA. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE. Ajuntament, 19:45h:

- i. Recorregut:** Ajuntament, c/ Dr. Hysern, plaça Turers, c/ Porta dels Turers i plaça Major.

8. TRONADA. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE. Plaça Major, 20:30h:

- m.** Creació del perímetre de seguretat (15m) al voltant del muntatge pirotècnic, a partir de les 16h.

9. TANCADA DE BÈSTIES. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE, 21h.

- n.** Plaça Major, c/ Mercadal, c/ Santa Maria, pl. Santa Maria, c/Nou i pl. del Monestir.

10. CORREFOC. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE, 21h.

- o. Recorregut:** Plaça Major, c/ Girona, c/ Muralla, c/ Porta del Forn, pl. Teatre, c/ Puig i plaça del Monestir.

- p.** Prohibir aparcar, seguiment de la rua i tallar trànsit quan sigui necessari.

11. CONCERT PASSEIG INDÚSTRIA. DIVENDRES 18 D'OCTUBRE

- a.** Reservar 4 aparcaments a la plaça Perpinyà pels artistes.

- b.** Reservar reservats davant antiga Caixa Catalunya pel camió dels equip de so.

- c.** Mantenir tota la zona tallada.

DISSABTE 19 D'OCTUBRE

12. DIANES (Cercavila amb gralles i percussió). DISSABTE 19 D'OCTUBRE. Pl. Font. 8:00h

- q.** Acompanyar la Cercavila i tallar el trànsit en el moment de passar (no cal buidar cotxes)

- a. Recorregut:** - pl Font, c/ Major, pl. Major, c/ Angel Guimerà, pg. Indústria (parada a l'Ajuntament), c/ Dr. Hysern, c/ Jacint Verdaguer, c/ Vallespirans, pl. Rodes, c/ Rambla, pl. Turers, c/ Porta dels Turers, pl. Major, c/ Mercadal, pl. Estudis, c/ St. Martíà, pl. d'en Ges, c/ St. Antoni, pl. sta. Maria, c/ Església i pl Teatre.

13. SESSIÓ VERMUT. DISSABTE 19, 12:30h. Plaça del Carme.

- r.** Tallar la circulació a la plaça del Carme, de 12:30h a 14h.

14. ESMORZAR DE CAMPIONES, TALLER DE CAPGROSSOS, DINAR POPULAR i MÚSICA ELECTRÒNICA. DISSABTE 19 D'OCTUBRE. Pl. Teatre, de 9h a 22h:

- s.** Tallar la circulació a la plaça del Teatre a partir de les 8h a les 22h.

- t.** Avisar al Tren Pinxo.

15. PEDALADA DE FESTA MAJOR. DISSABTE 19 D'OCTUBRE. 11h

- u.** Els organitzadors aniran amb petos a principi i final de la pedalada.

- v. Acompanyar la pedalada amb una moto.**

- w. RUTA:** pl. Teatre, c/Escrivanies, pl. de la Font, c/ Major, pl. Major (volta), c/Àngel Guimerà, avda Països Catalans, c/Llibertat, plaça Catalunya (volta), c/Cervantes, c/Lluís Torrent i Privat, c/ Joan XXIII, c/ Sant Narcís, plaça Canigó PARADA AVITUALLAMENT, c/Sant Narcís c/ Joan XXIII, c/Ausiàs March, c/Canaleta, plaça Mare de déu dels Àngels, c/dels Agraris, c/ Figueres, c/del Bosc, carretera de Vilavenut c/dels de Ametller, c/Muralla, c/Estricadors, c/ Torres i Bages, c/ Girona, c/Tarragona, plaça de la Pau (volta) c/Barcelona, c/Girona, plaça Països catalans, passeig Mossèn Lluís Constants, c/ Sardana, c/de la Barca i final pl. Carme.

- x.** Organitza: MOU-TE EN BICI AL PLA DE L' ESTANY, PLATAFORMA D'EMERGÈNCIA CLIMÀTICA I LIMNOS

- y.** Contacte: Concepció Riera i Plana 699 16 58 76



- 16. LA MURALLA. ESPAI FAMILIAR. DISSABTE 19 D'OCTUBRE**
- a. Reservar aparcaments del c/ Muralla per artistes i organització, des del divendres a les 10h fins el dilluns a les 14h.
 - b. Tallar l'accés a la Muralla durant els espectacles: De 10h a 14h i de 19h a 22h.
- 17. CERCAVILA DE FESTA MAJOR. DISSABTE 19 D'OCTUBRE. 17:00h:**
- z. Tallar la circulació al a zona del Monestir, a les 16:30h.
 - aa. Reservar aparcaments al Pg. Indústria perquè les colles puguin descarregar gegants i capgrossos un cop acabats (de l'Ajuntament al bar Europa i de 17h a 23h).
 - bb. Acompanyament de la cercavila de gegants, prohibir aparcar en els carrers i tallar el trànsit durant la rua.
 - cc. **Tallar el c/Llibertat, de pl. Perpinyà a c/ pl. Turers, de les 18:00h fins les 22h**, quan s'hagin acabat les activitats. Un cop passi la cercavila, s'obrirà el trànsit a Turers, direcció plaça de les Rodes, deixant tancat igualment c/ Llibertat fins a Pl. Perpinyà.
 - dd. **Avisar als taxis i TEISA.**
- Recorregut:** Plaça del Monestir, c/ Nou, c/ Església, pl. Teatre, c/ Escrivanies, Pl. Font, c/Major, pl. Major, c/ Àngel Guimerà, c/Llibertat, pl. Turers, c/ Dr. Hysern i final davant de l'Ajuntament.

18. ARRIBADA DE LA CERCAVILA I CONCERT PASSEIG INDÚSTRIA. DISSABTE 19 D'OCTUBRE

- ee. Ja tindrem tot tallat prèviament.
- d. Reservar aparcaments al Pg. Indústria també pels músics (de l'Ajuntament al bar Europa i de 17h a 23h).
- e. Mantenir c/Llibertat tallat mentre duri el concert.

DIUMENGE 20 D'OCTUBRE

19. DIADA CASTELLERA, DINAR I CONCERT. DIUMENGE 20 D'OCTUBRE. Pg. Indústria, de 10h a 19h:

- f. Reservar aparcaments al pg. Indústria perquè les colles castelleres i sardanistes puguin aparcar (de l'Ajuntament al bar Europa i de 10h a 19h).
- g. Durant el dinar, ocuparan des de l'ajuntament fins a baix.

20. LA MURALLA. ESPAI FAMILIAR. DIUMENGE 20 D'OCTUBRE. 12h i 13h:

- a. Reservar aparcaments del c/ Muralla per artistes i organització, des del divendres a les 10h fins el dilluns a les 14h.
- b. Tallar l'accés de vehicles a la Muralla durant els espectacles: De 10h a 14h.

21. CERCAVILA FINS A BARRAQUES. DIUMENGE 20 D'OCTUBRE. 19:15h:

- h. Seguiment de la cercavila i control de circulació (no cal treure cotxes)
 - ff. **Avisar TEISA**
- Recorregut:** Passeig Indústria, av. Països Catalans, c/Blanquers, ronda Monestir, Recinte de Barraques.

DILLUNS 21 D'OCTUBRE

22. TOMATA I XOCOLATA. DILLUNS 21 D'OCTUBRE. Pl. Monestir, de 10h a 14h.

- i. Tallar totalment el trànsit a la pl. Monestir de 9:30h a 14:30h.

23. FOCs ARTIFICIALS. 21 D'OCTUBRE. Parc de la Draga, 20h:

- j. 1 agent durant el muntatge i el llançament dels focs.



- k. Muntatge i vigilància (conjuntament amb els vigilants de seguretat privada que es contractaran) del perímetre de seguretat, en el compliment del que s'especifica al pla d'actuació realitzat per l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Banyoles i segons la normativa vigent.
- l. Controlar els accessos al Parc de la Draga per evitar que ningú accedeixi a la zona de seguretat a partir de que arribi el camió de la Pirotècnia, a les 12h.

Tercer.- Autoritzar la col·laboració de la Brigada Municipal per als serveis següents:

1) Plaça del Teatre:

- a) 7 carros de cadires de fusta (diumenge han d'anar al Psg. Indústria)
- b) 60 taules (diumenge han d'anar al Psg. Indústria).

2) Monestir de Sant Esteve:

- a) 4 taules amb cavallets (deixar al Claustre a prop de la porta de l'església)
- b) 10 tanques baixes.
- c) 10 taules amb cavallets, al pati del capellans (el mando automàtic).
- d) 2 carros de cadires blanques, un a fora i un a dins.
- e) Deixar 2 taules plegables darrera el mostrador de l'entrada de l'arxiu, per la presentació del llibre el dissabte 19

3) Recinte de Barraques:

- a) Tanques altes tancant el backstage
- b) Tancar tota la part d'accés al rec i entre barraques (dilluns ho anem a mirar Mia), amb les tanques noves.
- c) 8 tarimes amb pota de 40cm.
- d) 8 tanques altes pel control tècnic
- e) Tanques altes davant l'escola Camins, esperar al muntatge dels WC per veure què falta tancar.
- f) 15 Tanques baixes.
- g) Carpa inflable, 3 motors i allargos de fusta.
- h) 2 carpes
- i) 10 taules.
- j) 1 carro de cadires blanques.
- k) 2 de pols ABC i un d'elèctric, al local de Gàrgoles.

4) Plaça del Carme.

- a) 3 carros de cadires blanques

5) Muralla.

- a) 1 carro de cadires blanques
- b) 15 taules amb cavallets (portar el divendres)
- c) 3 Carpes (portar el divendres)
- d) 45 tanques baixes

6) Pavelló de la Draga

- a) Escenari/tarima de 20x8.
- b) 1 carros de fusta



- c) 500 cadires verdes.
 - d) Portar 6 tarimes, amb 24 peus de 40cm (PORQUERES)
 - e) Catenàries amb corda blanca (Totes)
- 7) **Plaça Major:**
- a) 2 carros de cadires → d-TOT (Diumenge després del concurs les portaran ells al Casal Cívic)
 - b) 4 tarimes sardanes + 1 tarima per l'organització a la plaça Major, amb escales.
 - i) La tarima del costat de Can Duran, 12x2. Escala darrera i al costat.
 - ii) Deixar 4 tanques baixes al costat a cada entarimat.
 - c) 5 tarimes de 2x1, Can Xocolata, amb baranes, escala i 16 potes a 60cm i 20 potes de 40cm
 - d) 5 tarimes de 2x1, a sobre l'escenari de Can Duran amb pota de 40cm
 - e) 12 cadires a cada tarima de sardanes de la plaça Major (5 cadafals).
 - f) Senyeres als balcons de la plaça Major.
 - g) Aplanar el sauló de la plaça.
 - h) Altell quadrat del mig de la plaça (farola) pel diumenge vespre.
 - i) Descollar els bancs del *Catalan power*.
 - j) 10 tanques al *Catalan Power*.
- 8) **Casal Cívic (casal de la gent gran):**
- a) 2 carros de cadires → d-TOT (que venen de la plaça major)
- 9) **Parc de la Draga**
- 10) Tanques per delimitar l'espai i 190 blocs de formigó pel Castell de Focs al Parc de la draga.
- 11) **Passeig Indústria** (portar divendres matí a la Plaça Doctor Rovira)
- a) 1 carro de taules (20u)
 - b) 2 extintors.
 - c) 1 carpa amb laterals.
 - d) 2 carro extra de cadires de fusta
 - e) Portar els 7 carros de cadires i 3 carros de taules des de pl. Teatre, el diumenge matí, abans de les 11h
 - f) 15 tanques baixes + 12 tanques altes amb peus (de les bones).
- 12) **Ajuntament:**
- a) deixar 3 taules de les plegables, per l'esmorzar que munten els regidors. Deixar darrere la porta el divendres abans de plegar.
- 13) Deixar un camió i la camioneta tancada als Valls el divendres, per poder baixar el drac i cavallets a Barraques dilluns i després pujar el Drac al pavelló.
- 14) Recollir del Centre Cívic de Porqueres 6 tarimes de 2x1 i 24 potes de 40cm i portar-les al pavelló de la Draga.

Cinquè.- Notificar a l'empresa **TRACTAMENTS I SERVEIS AMBIENTALS VILA S.L** les següents necessitats:

1. Neteja dels espais abans i després de les activitats.



ESPECIAL ATENCIÓ:

DEL 17 AL 21 D'OCTUBRE. RECINTE DE BARRAQUES:

1. Netejar el recinte de Barraques durant el dijous migdia-tarda, abans de que s'obri al públic (claus, cargols, ampolles de vidre, trossos de fusta,...)
2. Netejar el recinte cada dia al matí. L'horari màxim de tancament de les barraques és les 6:00.
3. Neteja dels carrers adjacents, **especial atenció al c/ Bassa del Cànem que caldrà netejar cada matí les voreres i les entrades de les empreses.**
4. Netejar l'exterior de l'Escola Camins, al costat del recinte de Barraques, així com del pati interior, abans de l'obertura de l'escola el dimarts 22 a les 8:30 del matí.

DIVENDRES 18 D'OCTUBRE

5. Netejar la **plaça Major** el divendres 18 d'octubre a partir de les 21:30h, després de la Tronada i els altres actes.
6. Aplanar una mica aquelles zones afectades pels petards de la Tronada (es pot fer al matí aviat, abans de les sardanes de les 11h).
7. **CORREFOC TXIQUI**
 1. Divendres 18, de de 19h a 20h.
 2. Fer la neteja dels carrers un cop passi el correfoc.
 3. 19h. **Recorregut:** Plaça Miquel Boix, c/ Servites, c/ Llibertat, C/ Sant Esteve - C/ Doctor Hysern - C/ Carmelites Velles - C/ del Pou - Passeig de la Indústria - Final a l'Ajuntament.

8. TANCADA DE BESTIES I CORREFOC

4. Divendres 18, 21:30h.
5. Fer la neteja dels carrers un cop passi el correfoc.
6. **Recorregut:** Plaça Major, c/ Girona, c/ Muralla, c/ Porta del Forn, pl. Teatre, c/ Puig i plaça del Monestir.

DISSABTE 19 D'OCTUBRE

9. Fer el buidatge de les paperers de la **plaça Major:**
 1. Abans que hi arribi la cercavila a les 17:30h.
 2. Un cop acabat el Ball de passada, a les 19h.
10. **Passeig Indústria:**
 1. Netejar un cop s'acabi el concert a les 22h.
11. **Plaça del Teatre:**
 7. Es fan activitats durant tot el dia, de les 8h a les 22h. Fer una passada al vespre o diumenge al matí aviat.

DIUMENGE 20 D'OCTUBRE

12. **Passeig Indústria:** Fer una neteja del carrer després dels actes, a partir de les 19h (diada castellera, dinar i concert).

DILLUNS 21 D'OCTUBRE

13. Repassar els voltants del Parc de la Draga després dels Focs Artificials, el dimarts 22 a primera hora.

Sisè.- Autoritzar la col·laboració de l'empresa concessionària de la recollida selectiva **GBI SERVEIS** pels següents serveis:



BARRAQUES

1. Deixar contenidors grossos de recollida selectiva al recinte de Barraques a la cantonada de l'aparcament del Mercadona.
 - a. Aquests contenidors caldrà fer-ne **dues neteges diàries els dies 17, 18, 19, 20 i 21** a les 6:30h del matí, i a les 10 del matí.
2. Portar 11 contenidors petits de cada tipus (vidre, orgànica, rebuig, paper i envasos) a la zona de Barraques. Deixar-los a darrera la taula de so (al mig del recinte) el dijous 17, perquè cada barraca se'ls agafi.
3. Fer la recollida selectiva barraca a barraca, dijous, divendres, dissabte, diumenge i dilluns cada dia entre 14h i 15h.
4. Portar un contenidor gros metàl·lic per poder llançar les restes de fusta i altres material de construcció de les Barraques, des del divendres 11 al dimecres 16 d'octubre.

PAVELLÓ DE LA DRAGA

5. Porta 1 àrea de contenidors al pavelló de la Draga, del divendres al dilluns. Deixar al costat de la porta de consergeria.
6. Fer els buidatges.

PASSEIG INDÚSTRIA

7. Portar 2 àrees de contenidors petits de divendres a dissabte, deixar a la paret del costat de l'ajuntament (mirant a l'ajuntament a l'esquerre):
 - a. Fer un buidatge entre divendres nit i dissabte matí i un altre entre dissabte nit i diumenge matí.
 - b. Retirar a partir del diumenge a les 19h.

PLAÇA DEL CARME.

8. Portar 1 àrea de contenidors petits abans del dissabte a les 12h.

PLAÇA DEL TEATRE

9. Portar 1 àrea de contenidors petits a la plaça el Teatre, pel diversos actes del dissabte.

LA MURALLA

10. Portar 1 àrea de contenidors del divendres al dilluns. Fer els diversos buidatges.

PLAÇA MAJOR.

11. Portar 2 àrea de contenidors del divendres al dilluns. Deixar una àrea darrera a cadascuna de les caixes metàl·liques de dins la plaça Major.
12. Fer els diversos buidatges.

MONESTIR DE SANT ESTEVE

13. Portar 2 contenidors de rebuig, del divendres al diumenge, deixar al costat de la porta de l'arxiu.
14. Recollir el dilluns.

Setè.- Comunicar a l'empresa **SECE** de les següents necessitats:

1. Recinte de Barraques:

1. **Instal·lar un quadre amb una potència de 40 kW** darrera l'escenari de Barraques, instal·lat i amb **corrent pel dimarts 15 d'octubre fins el dilluns 21 d'octubre (desconnectar el 24 matí)**:

1. Instal·lar les següents connexions:
 1. 1x CTAC 32A 15m.
 2. 1x CTAC 32A 25m.
 3. 1x CTAC 63A 30m.
 4. 2x CTAC 63A 20m.
2. Caixa de 4 shucos de 16A, 25m.



3. 1 endoll shuco 16A, nevera del gel.
4. Connectar el mòdul de les dutxes (darrera l'escenari).
2. **Instal·lar un quadre amb una potència de 12,5kw**, des d'on es faran diverses connexions, des dimecres 17 a dilluns 21 d'octubre per:
 1. 3 Mòduls WC (davant tanques Escola Camins)
 2. 1 Mòdul Ambulància (davant tanques Escola Camins)
 3. Punt Lila (davant tanques Escola Camins)
3. Posar reforços de llum al c/ de la Bassa del Cànem (Carns Trias): 3 focus, un farola sí, una no.
2. **Plaça Major:**
 1. Donar d'alta els dos quadre fixes de la plaça, nord i sud, amb una potència de **10 kW** cadascuna, **del dimecres 16 d'octubre al dilluns 21 d'octubre.**
 1. Deixar caixes d'endolls, darrera cada un dels escenaris de les 4 cobles i autoritats.
 2. Posar un llum darrere els 4 escenaris i l'escenari d'autoritats, que es puguin apagar i encendre.
 3. Instal·lar un cTac, 32 A, darrere escenari La Caixa (230V entre línia i fase)
 4. Instal·lar una caixa d'endolls al Catalan Power.
 5. Instal·lar una caixa d'endolls a la farola del mig de la plaça.
 6. Engegar l'enllumenat públic de la Plaça Major els tres dies de la festa major, una hora abans del que és l'horari habitual.
 7. **Tots els cables volats han d'estar mínim a 4,5m, perquè puguin passar els gegants.**
3. **Muralla:**
 1. Del divendres 18 d'octubre al dilluns 21 d'octubre. Connexió de 10kw al quadre fixe:
 1. Muntar un cable de 25m, amb connexió c-tac 32A.
4. **Plaça del Teatre:**
 1. Divendres 18 d'octubre. Instal·lar un quadre amb una potència de 3,5kw, amb una caixa de 4 shucos.
5. **Plaça del Carme:**
 1. Divendres 18 d'octubre. Instal·lar un quadre amb una potència de 3,5kw, amb una caixa de 4 shucos.
6. **Pavelló de la Draga, del divendres 18 d'octubre al dilluns 21 d'octubre:**
 1. Donar d'alta el quadre de llums al pavelló de la Draga amb una potència de **30 kW**, del 18 al 21 d'octubre.
 2. Treure dues connexions fins a l'escenari. 32A (a l'esquerra mirant l'escenari) i una de 63A (a la dreta mirant l'escenari).
 3. Deixar dues caixa de shucos amb un allargo de 30m cada una al costat del quadre (han d'aguantar cadascuna 16A).
7. **Passeig Indústria. Del dijous 17 d'octubre al diumenge 20 d'octubre:**
 1. Instal·lar una caixa amb **una potència de 17kw** a prop de la plaça Doctor Rovira, amb connexions c-Tac de 32A i c-Tac 63A.
 1. Connectar el mòdul que hi haurà darrera l'escenari.
 2. Instal·lar una caixa amb un potència de 5kw per la barra:
 1. Connectar el mòdul de barra.

2. **Connectar i instal·lar** de 40m de garlandes, de la barra al balcó de l'Ajuntament.
3. Enfocar els dos focus de la farola de davant l'ajuntament cap al balcó.
 1. Posar un endoll perquè es pugui apagar i encendre sola, que no vagi amb la resta de l'enllumenat o si és més fàcil, instal·lar un altre focus il·luminant aquesta zona, que vagi independent de l'enllumenat públic.

Vuitè.- Comunicar al **CONSORCI DEL TRANSPORT SANITARI CATALÀ** actual adjudicatària del contracte de serveis preventius d'ambulàncies amb personal sanitari per als esdeveniments culturals, festius i esportius del municipi de Banyoles, les següents necessitats:

OCTUBRE	ACTIVITAT	LLOC DE TROBADA	AFORAMENT	ENTITAT RESP.	HORARI	HORES	SERVEI
Dijous 17	Barraques de Banyoles	Recinte Barraques	>500;<1000	Barraques	de 22:00 a 3:00h.	5	1 SVB
Divendres 18	Correfoc Txiki	Pl. Miquel Boix (Correus)	<500	Aj. Banyoles	De 19h a 20h	1	1 SVB
Divendres 18	Tronada i Ball de passada	Pl. Major Després CORREFOC fins al Monestir.	>500;<1000	Aj. Banyoles	De 20h a 22:30h	2.5	1 SVB
Divendres 18	CONCERT MASSA FRESSA	Passeig Indústria	<500	Aj. Banyoles	21:15 a 23:15	2	1 SVB
Divendres 18	Barraques de Banyoles	Recinte Barraques	1500-3000	Barraques	de 23:30h a 6:00 h.	6,5	1 SVB
						6,5	1 SVAi
Dissabte 19	Cercavila i concerts	1r plaça Major (castells) Després, Ajuntament de Banyoles (concert)	2500-3000	Aj. Banyoles	de 17h a 22h.	5h	1 SVB
Dissabte 19	Barraques de Banyoles	Recinte Barraques	2500-3000	Barraques	de 23:30h a 6:00 h.	6,5	1 SVB
						6,5	1 SVAi
Diumenge 20	Actuació <i>Castellera</i>	Ajuntament de Banyoles	500	Colla Castellera Esperxats	de 11:30 a 14:30 h.	2x3h	2 SVB
Diumenge 20	CONCERT PELUKASS	Passeig Indústria	>500;<1000	Aj. Banyoles	17h a 19h	2	1 SVB
Diumenge 20	Barraques de Banyoles	Recinte Barraques	>500;<1000	Barraques	de 21:30 a 4:30 h.	7	1 SVB



Dilluns 21	Castell de Focs	Parc de la Draga (darrere al pavelló)		Aj. Banyoles	de 20:30h a 21h	0,5	1 SVB
Dilluns 21	Barraques de Banyoles	Recinte Barraques	>500;<1000	Barraques	de 21:30 a 23:30 h.	2	1 SVB

Novè.- Notificar a la concessionària del servei de neteja del parc de la Draga, **EL PUIG** perquè del dimarts al matí, porti a terme una neteja exhaustiva del parc, després de la celebració dels Focs Artificials del dia anterior.

Onzè.- Suspendre temporalment els objectius de qualitat a les diferents zones de Banyoles, en els dies per motiu de la Festa Major de Banyoles.

Plaça Major i carrers circumdants:

Durant la Tronada, el divendres 18 d'octubre.

Passeig de la Indústria i carrers circumdants:

Del 18 al 20 d'octubre.

En tot el recorregut dels correfocs, mentre hi passin els correfocs

Al Parc de la Draga i barri de la Vila Olímpica:

El dilluns 21 d'octubre, durant els Focs Artificials.

A la plaça del Teatre i carrers adjacents:

El dissabte 19 d'octubre.

Als carrers adjacents al recinte firal i de Barraques i als barris circumdants:

Del 17 al 21 d'octubre.

Les activitats públiques que utilitzin sistemes electroamplificats de so han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada, d'acord amb el que estableix l'article 16.2 de l'Ordenança municipal del soroll i les vibracions.

Dotzè.- Notificar aquest acord a les següents instàncies:

1. Generalitat de Catalunya. Al responsable de Serveis Territorials de Governació i Administracions Públiques. Pl. Pompeu Fabra,1.17002-GIRONA
2. Direcció General de Seguretat Ciutadana. Policia-Mossos d'Esquadra. Pg. de la Farga, s/n. CIUTAT.
3. Direcció General de Prevenció, extinció d'incendis i salvaments. Cap de regió de Girona. C/ Dr. Joan Torró, 15, 17005 – GIRONA
4. Parc de Bombers de Banyoles. Puigpalter s/n. CIUTAT
5. CONSORCI DEL TRANSPORT SANITARI CATALÀ
6. GBI SERVEIS.



7. TRACTAMENTS I SERVEIS AMBIENTALS VILA S.L. Paratge Can Vinardell, s/n.
8. EL TREN PINXO, S.L.
9. COIET EL PUIG.
10. SECE, c/ Trull Vell, s/n. CIUTAT.
11. Policia Municipal. Cap de la Policia.
12. Brigada Municipal. Sr. M.M.
13. Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Banyoles..
14. Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Banyoles.
15. Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament Banyoles.
16. Àrea de Serveis a les Persones. Esports de l'Ajuntament de Banyoles.
17. Àrea de Serveis a les Persones. Educació de l'Ajuntament de Banyoles.

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de quatre assumptes no compresos dins l'ordre del dia i que corresponen a l'aprovació de l'addenda de pròrroga al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Universitat de Girona per al sosteniment de la Càtedra d'esports i Educació física a Banyoles, a l'aprovació de l'adquisició de forma directa i a títol oneros de la finca registral 2621 situada al polígon 6, parcel·la 6 de Banyoles al Paratge de la Puda, a l'aprovació inicial del Pla Especial Urbanístic La Providència de Banyoles i a l'aprovació del projecte tècnic per a l'arranjament d'un edifici al Carrer Servites, 21.

Es motiu d'urgència l'aprovació d'aquests assumptes perquè tots ells requereixen la seva aprovació sense més demora, estant complet l'expedient un cop convocada la Junta de Govern Local.

L'Alcalde sotmet la urgència d'aquests quatre assumptes a votació, que s'aproven per unanimitat.

9. APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I LA UNIVERSITAT DE GIRONA PER AL SOSTENIMENT DE LA CÀTEDRA D'ESPORTS I EDUCACIÓ FÍSICA A BANYOLES (expedient X2024011707).

ANTECEDENTS DE FET

I.- Per Resolució d'Alcaldia núm. 2020DECR003914 del dia 30 de setembre de 2020 es va aprovar el conveni de col·laboració entre la Universitat de Girona i l'Ajuntament de Banyoles per al sosteniment de la Càtedra d'esport i Educació física a Banyoles, tal com consta a l'expedient X2020009923, amb una vigència de 4 anys des de la seva signatura el dia 8 d'octubre de 2020.

De conformitat amb la clàusula sisena, el conveni es podrà prorrogar per un màxim de 4 anys, si així ho decideixen les parts. En aquest sentit, ambdues parts han manifestat la seva intenció de renovar el conveni per a continuar desenvolupant les actuacions.

II.- Vista la proposta d'addenda de pròrroga al conveni vigent per quatre anys més, presentada per la Universitat de Girona.

III.- Consta a l'expedient l'informe emès pel tècnic d'Esports de l'Àrea de serveis a les persones.

IV.- Vist l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

I.- En virtut del previst en l'article 111 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, les Entitats Locals poden concertar els contractes, pactes o condicions, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

En semblants termes, l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de Dret Públic com a Privat, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament Jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

II.- L'article 47.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que els convenis que subscriuguin les administracions públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents administracions públiques, hauran de correspondre, entre d'altres, convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de Dret privat.

III.- Durant tot el procés d'aprovació del Conveni, cal complir les exigències de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en matèria de transparència.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 del 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar l'addenda de pròrroga al conveni de col·laboració entre la Universitat de Girona i l'Ajuntament de Banyoles per al sosteniment de la Càtedra d'esport i Educació física a Banyoles que s'adjunta com a annex a aquest acord, amb una vigència de quatre anys més.

Segon.- Facultar l'Alcalde perquè subscrigui els documents necessaris per fer efectiu aquest acord.

Tercer.- Fer pública aquesta addenda a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

Quart.- Notificar aquest acord a la Universitat de Girona – Càtedra d'Esport i Educació Física, a l'Àrea de Serveis a les Persones i als Serveis d'Intervenció i Secretaria de l'Ajuntament de Banyoles.

ANNEX

ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT DE GIRONA I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PER AL SOSTENIMENT DE LA CÀTEDRA D'ESPORT I EDUCACIÓ FÍSICA A BANYOLES

Girona, a la data de la signatura electrònica

REUNITS:

D'una part, el Dr. Joaquim Salvi Mas, **Rector Magnífic de la Universitat de Girona** (UdG), que actua en nom i representació d'aquesta Universitat, tal com estableix al Decret 401/2021 de 14 de desembre, de nomenament com a rector de la Universitat de Girona (publicat al DOGC núm. 8564, de 12 de desembre de 2021) i de conformitat amb el que s'estableix en els articles 93 i 97 dels Estatuts de la Universitat de Girona, aprovats per Acord GOV/94/2011, de 7 de juny, (DOGC núm. 5897, de 9 de juny de 2011), amb seu a Girona, plaça de Sant Domènec núm.3, CP 17004 i NIF Q-6750002E.

I de l'altra, l'Il·lustríssim Sr. Miquel Noguer Planas, en la seva condició **d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles**, que actua en ús de les atribucions pròpies del seu càrrec i d'acord amb allò que determina l'article 174 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb domicili fiscal al Passeig de la Indústria, núm. 25, 17820 BANYOLES, i NIF -----G, assistit per la **Secretària de la Corporació**, la Sra. Rosa Maria Melero Agea, i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal suficient i necessària per formalitzar aquest document i quedar obligades en els termes convinguts en el mateix.

EXPOSEN:

- 1) Que amb data 8 d'octubre de 2020 es va signar el conveni de col·laboració per al sosteniment de la Càtedra entre la Universitat de Girona i l'Ajuntament de Banyoles.
- 2) Que, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula sisena de l'esmentat conveni, té una vigència de 4 anys, podent-se prorrogar per un màxim de 4 anys si així ho acorden les parts.
- 3) Que les parts manifesten la seva intenció de renovació del conveni.

Com a conseqüència, i amb la finalitat de donar continuïtat a l'objectiu de l'esmentat conveni, les dues parts signants d'aquesta addenda valoren necessari continuar amb la col·laboració de conformitat amb les següents clàusules:

CLÀUSULES

Primera. Objectiu de la pròrroga

Les parts signants acorden la pròrroga del conveni per quatre anys més.

Segona. Obligacions de les parts

Les dues parts es comprometen a continuar desenvolupant les actuacions que donen com a objecte la col·laboració.

Tercera. Règim jurídic.

Aquesta addenda es regeix pel què disposa la normativa d'aplicació en el moment de la signatura del conveni, restant inalterables la resta de clàusules del Conveni Marc a què es refereix aquesta addenda.

Com a prova de conformitat i perquè consti al efectes oportuns, les parts signen aquesta addenda de pròrroga, a Girona

10. APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ DE FORMA DIRECTA, A TÍTOL ONERÓS, DE LA FINCA REGISTRAL 2621 SITUADA AL POLÍGON 6, PARCEL·LA 6 DE BANYOLES AL PARATGE DE LA PUDA (expdient X2024010226).

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Ajuntament vol adquirir la finca registral 2621 i amb referència cadastral 17016A0060000060000EY (polígon 6 parcel·la 6)
2. Consta en l'expedient la memòria d'alcaldia signada en data 20 de setembre de 2024 en la que es justifica l'oportunitat i conveniència de l'adquisició.
3. En data 1 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe de valoració en el que es ratifica en la valoració realitzada per Consultoria Tècnica Agrària, SL signada en data 13 de febrer de 2023 que valora la finca



entre 23.674, 42€ i 35.511,63€. Esmenta l'informe que l'oferta presentada per la Sra R.P.V, per la venda de la finca registral 2621 de Banyoles pel preu de 31.072,68€ està situada entre els valors màxim i mínim de la valoració realitzada i per tant, es pot procedir a l'adquisició del bé per trobar-se dins els valors de mercat.

4. En data 4 d'octubre de 2024 s'emet certificat de domini i càrregues de la finca registral 2621 ,segons el qual la referida finca està lliure de càrregues.
5. Consta a l'expedient l'informe jurídic emès per la Cap de servei d'urbanisme i Habitatge i la Secretària municipal i, l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

Els ens locals tenen capacitat jurídica per adquirir tota classe de béns i drets i per a posseir-los, i també per a exercir les accions i els recursos procedents en defensa de llur patrimoni. L'adquisició de béns a títol lucratiu no es subjecte a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen oneros, només poden acceptar-se els béns quan llur valor és superior al d'aquells. L'acceptació d'herències s'entén sempre que és a benefici d'inventari.

Ens trobem davant el supòsit d'adquisició directa d'un bé immoble per adjudicació directa en donar-se els supòsits previstos a l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril , pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local (TRLMLRC). L'article 206.3 TRLMLRC regula el procediment per adquirir immobles a títol oneros i requereix:

"(...)

- a) *El compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.*
- b) *En el cas dels béns immobles o de drets sobre aquests béns, la valoració pericial d'un tècnic o tècnica local. Es pot fer l'adquisició directa de béns immobles si ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions del mercat immobiliari. En aquests casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local si el valor dels béns excedeix els 100.000 euros. L'informe s'ha d'emetre en un termini de vint dies. En la resta de casos, s'ha d'incorporar l'informe previ del secretari o secretària de l'entitat local. En els municipis de gran població i en el municipi de Barcelona només requereixen l'informe previ del departament si el valor del bé excedeix del 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació. Es pot fer l'adquisició directa en el supòsit d'urgència extrema, amb l'informe previ del secretari o secretària de l'entitat local, amb l'acreditació d'aquesta situació.*

(...)

Concretament l'article 206.3 b) del TRLMLRC i l'article 30.1a) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals, preveuen l'adquisició directa de béns a títol oneros quan ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions

del mercat immobiliari. I la concurrència de les esmentades causes justificatives es donen en aquest cas.

Consta a l'expedient la valoració pericial de l'arquitecte municipal i a la Memòria d'alcaldia de data 20 de setembre de 2024 es justifica l'adquisició de la finca registral 2621 per tal de poder disposar dels terrenys necessaris per crear una àrea d'acollida d'autocaravanes, per tal de donar compliment a l'actuació prevista dins el Pla de sostenibilitat turística de Banyoles.

Per tot l'exposat, i d'acord amb el que disposen els articles 1445 i ss del Codi Civil, articles 15 i ss de la Llei 33/2003 de 3 de novembre de patrimoni de les Administracions Públiques, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adquirir de forma directa i a títol oneros la finca registral 2621 i amb referència cadastral 17016A006000060000EY propietat de la Sra. R.P.V. amb la finalitat de poder disposar de la finca per l'àrea d'acollida d'autocaravanes per donar compliment a l'actuació prevista al Pla de sostenibilitat turística de Banyoles, per un import de **31.072,68€**.

Segon.- El contracte de compravenda es formalitzarà mitjançant escriptura pública, de conformitat amb el que disposen els articles 1445 i ss. del Codi Civil.

Tercer.- Autoritzar i comprometre la despesa i reconèixer l'obligació per un import total de **31.072,68€** a favor de la Sra. R.P.V, per l'adquisició de l'immoble abans descrit, amb càrrec a la partida pressupostària 2024/23.15100.60000 "URBANISME, ADQ/EXPROPIACIÓ TERRENYS AREA ACOLLIDA AUTOCARAVANES" amb número d'operació prèvia 920240003423.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde perquè procedeixi a signar en nom de l'Ajuntament tots els documents públics i privats necessaris per a l'execució dels presents acords.

Cinquè.- Formalitzar el contracte en escriptura pública, aplicant les normes establertes per la compravenda. Un cop formalitzada la compravenda, caldrà procedir a donar d'alta el bé a l'Inventari General de Béns de la Corporació.

Setè.- Trametre aquest acord a la interessada, als Serveis d'Intervenció i Comptabilitat, Tresoreria i a l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament.

11. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC LA PROVIDÈNCIA DE BANYOLES(expedient X2024010544).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per decret d'alcaldia numero 2023DECR004792 de 24 d'octubre de 2023 es va aprovar la contractació menor del servei de redacció del PEU de la Providència a favor de PROJECTES D'ARQUITECTURA I URBANISME CANOSA-DIEZ.
2. En data 5 d'agost de 2024 (E2024016860) la Sra. N.D.M, arquitecta, entra per registre electrònic el document "PLA ESPECIAL URBANÍSTIC LA PROVIDÈNCIA DE BANYOLES", signat per ella mateixa, per la seva tramitació.
3. La Comissió Tècnica Municipal de Patrimoni de Banyoles en sessió de data 11 d'octubre de 2024 va informar de manera favorable el Pla Especial urbanístic La Providència de Banyoles.
4. En data 11 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable el qual consta a l'expedient.
5. En data 14 d'octubre de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme s'emet informe jurídic, amb nota de conformitat de la secretaria municipal.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa d'aplicació al present expedient ve determinada per:

- Articles 8, 67 a 69, 73, 74, 78, 80, 81, 85, 89 i 96 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC).
- Articles 22, 23, 92 a 94, 101, ss i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLUC), en tot el que no s'oposi al que es disposa en el TRLUC.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que es manté en vigor d'acord al que estableix la disposició derogatòria de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya, en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735, de 15 d'octubre de 2010).



- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 (DOGC 6513, de 22 d'abril de 2010).
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de bens protegits del municipi de Banyoles) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 22/06/2016, es dona conformitat al seu text refós en data 16 de desembre de 2016 i publicat al DOGC número 7326, de data 10 de març de 2017, a efectes de la seva executivitat.
- Llei 9/1993, del patrimoni cultural català.
- Llei 6/2022, del 7 d'abril, de modificació de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, per a la preservació dels establiments emblemàtics.
- Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (Directiva de serveis).
- Articles 21.1.j), 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (en relació a l'apartat 3 d) 7.º: " Aprobación, modificación o derogación de convenios e instrumentos de planeamiento y gestión urbanística ").

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el PLA ESPECIAL URBANÍSTIC LA PROVIDÈNCIA DE BANYOLES, redactat per l'arquitecta N.D.M, de PROJECTES D'ARQUITECTURA I URBANISME CANOSA-DIEZ, d'acord amb els informes obrants a l'expedient.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió, i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL-LICITAR informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials. L'organisme a consultar és:

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona

12. APROVACIÓ DEL PROJECTE-MEMÒRIA TÈCNICA PER A L'ARRANJAMENT D'UN EDIFI AL CARRER SERVITES, 21 (expedient X2024012526).

ANTECEDENTS DE FET

Primer. Per Decret d'Alcaldia de data 29 de juliol de 2024 s'acorda aprovar la contractació menor del servei de redacció del projecte tècnic per les obres de reparació de l'edifici situat al c. Servites 21 a favor de P.S.T. (exp X2024009647)

Segon. Consta a l'expedient X2024012526 el projecte tècnic per l'arranjament d'un edifici al C. Servites 21 redactat per l'arquitecte tècnic Sr P.S.T, i signat en data 7 d'octubre de 2024.

El projecte presentat incorpora:

- I. Memòria
 1. Dades generals
 2. Objecte del projecte
 3. Ubicació
 4. Autor del projecte
 5. Propietat i promotor del projecte
 6. Memòria descriptiva
 7. Descripció del projecte
 8. Prestacions de l'habitatge: necessitats a garantir segons les seves característiques
 9. Memòria constructiva
 10. Solucions proposades
 11. Recomanacions
 12. Pressupost d'execució per contracte
 13. Llistat de plànols
- II. Amidaments i pressupost
- III. Plec de condicions tècniques particulars
- IV. Documentació gràfica
- V. Documentació complementària

-Estudi bàsic de seguretat i salut

-Estudi de gestió de residus

El pressupost d'execució per contracte és de 94.537,76 € (IVA inclòs)

Tercer. En data 14 d'octubre de 2024 l'arquitecta tècnica municipal Sra L.A.X, emet informe favorable al projecte tècnic per a l'arranjament d'un edifici al C. Servites , 21 i recomana procedir a la seva aprovació.

Quart.- En data 14 d'octubre de 2024 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic.

El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida 2024.43.23105.63200 JOVENTUT. ADEQUACIÓ EDIFICI C/SERVITES. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220240015177.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

Les obres objecte del projecte – memòria tècnica son obres de reparació menor i de conservació i manteniment de l'edifici, per tant en aquest cas el procediment d'aprovació requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023 de 20 de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

APROVAR el **projecte - memòria tècnica per a l'arranjament d'un edifici al Carrer Servites, 21, redactat per l'arquitecte tècnic P.S.T**, amb un pressupost de 94.537,76 € (IVA inclòs), d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 13.00 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.