

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 44/2023
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 13 de novembre de 2023
Horari: de 12:00 hores a les 12:40 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 del dia 13 de novembre de 2023, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinenta Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 4ta Tinenta Alcalde
Albert Tubert Yani, Regidor
Gemma Feixas Mir, Regidora
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Josep M. Teixidor Boadas, Regidor
Ariadna Llop Busó, Regidora
Ana (Nani) Comalat Roca, Regidora

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora accidental

Ester Gironès Alabau

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 6 DE NOVEMBRE DE 2023.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 6 de novembre de 2023, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DOS HABITATGES BIFAMILIARS APARELLATS AL C/ DR. JOSEP M. COROMINES, 22-28 (expedient x2023009112)

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 29 de juny de 2023 (E2023012636) el Sr. J.R.R, en representació de l'Immobiliari Rec Major, sol·licita llicència d'obres per la construcció de de quatre habitatges aparellats amb piscina situats al Carrer Doctor Josep M. Coromines, 22-24-26-28

Amb la sol·licitud aporta la següent documentació:

- "Projecte Bàsic de 4 habitatges unifamiliars aparellats amb piscina", al carrer Doctor Josep M. Coromines, 22-24-26-28. Incorpora memòria i plànols i estudi de gestió de residus signat per tècnic competent.
- Document de representació signat.
- Assumpte del director de l'obra, signat per tècnic competent.
- Fitxa de característiques de l'obra, signat per tècnic competent.
- Plànols per AESA.
- Formulari de sol·licitud AESA.

Segon.- En data 03/07/2023 amb registre d'entrada a E2023012835, el Sr. J.R.R, aporta documentació:

Tercer.- En data 05/07/2023 amb registre de sortida S2023010280, s'envia requeriment per presentació de l'autorització prèvia a AESA per que fa a servituds aeronàutiques.

Quart.- En data 06/07/2023 amb registre d'entrada E2023013127, el Sr. J.R.R, aporta la Pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques (AESA).



Cinquè.- En data 31 de juliol de 2023 (S2023011631), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix l'aportació de documentació complementària.

Sisè.- En data 10/08/2023 amb registre d'entrada E2023015158, el Sr. J.R.R, aporta la documentació complementària requerida:

Setè.- L'Agència Estatal de Seguridad Aérea ha emès informe (exp. E23-3345) de 26/09/2023 on condiona la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 165,77 m sobre el nivell del mar pels habitatges de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 188,95 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

Vuitè.- En data 6 d'octubre de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable amb les següents:

Condicions específiques:

- *Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.*
- *Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea:*
 - o *Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 165,77 m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 188,95 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.*

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- *Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).*
- *Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat.*
- *Caldrà dipositar una garantia per garantir la correcte execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. **L'import de la garantia es fixa en 6.000€** (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de*



conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.

- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - o Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Novè.- En data 13 d'octubre de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 885.447,40 €.

Desè.- En dat 8 de novembre de 2023 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla de Millora urbana d'ordenació de volums al Passeig de la Draga, aprovat definitivament per acord del Ple de data 27 de juny de 2022 i publicat als efectes de la seva executivitat al BOP de Girona núm. 141, de data 26 de juliol de 2022.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent



ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al **IMMOBILIARI REC MAJOR, S.L.** per la **construcció de dos habitatges bifamiliars aïllats amb piscina al Carrer Dr. Josep M. Coromines, 22- 24, 26 - 28**, de referència cadastral 0622408DG8602S0001YG i 0622409DG8602S0001GG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023009112.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència al compliment dels següents condicionants i a l'aportació de la següent documentació:

Abans de l'inici de les obres caldrà presentar la següent documentació:

- Projecte executiu visat pel col·legi professional juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Full d'assumeix del director de l'obra visat.
- Dipositar una garantia per garantir la correcta execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. **L'import de la garantia es fixa en 6.000€** (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.
- Nomenament del constructor.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - o Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Altres condicionants:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita



amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.

- Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea:
 - o Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 165,77 m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 188,95 m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.



8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:



1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.



21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVADOR AL C/ JOAQUIM HOSTENCH, 11-13 (expedient X2023010132).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 25 de juliol de 2023 (E202314193), el Sr. A.F.M, en nom i representació del Sr. J.A.V, sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació d'un aparell elevador al C/Joaquim Hostench, número 11-13 de Banyoles. A la sol·licitud adjunta la següent documentació.

- Projecte bàsic signat per l'arquitecte A.F.M, Incorpora memòria i plànols, l'estudi de la gestió de residus i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Assumeix de la direcció de l'execució de l'obra.
- Autorització del propietari autoritzant a l'arquitecte Sr. A.F.M, per tal que presenti el projecte per a la instal·lació d'un aparell elevador.

Segon.- En data 27 de juliol de 2023, es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Tercer.- En data 29 de setembre de 2023 es requereix al propietari la documentació que consta a l'informe de l'arquitecte municipal.

Quart.- En data 27 d'octubre de 2023 (E2023019809) s'aporta compromís del propietari de reparar els mals que es puguin ocasionar en bens de domini públic i reposar els elements dels serveis que s'hagin de retirar.- projecte refós incorporant la documentació sol·licitada.

Cinquè.- En data 7 de novembre de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

Condicions específiques:

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte tècnic abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb



un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).

- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat.
 - Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat.
 - Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
 - Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de

l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 12.050,00 €.

Sisè .- En data 7 de novembre de 2023 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).

Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).

Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.



Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.

Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.

Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a J.A.V, per la instal·lació d'un elevador al Carrer Joaquim Hostench, 11-13, de referència cadastral 1125613DG8612N0001IA, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023010132.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 24 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una prorroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Projecte tècnic, visat pel col·legi professional juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Full d'assumeix del director de l'obra visat.
- Full de designació del coordinador de seguretat i salut, visat.
- Nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

Altres condicionants:

- Reposar el paviment de la vorera.



TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta



En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.



5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.



4. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT D'UN TRAM DEL CARRIL BICI DEL CARRER DELS AGRARIS – TRAM 2 - (expedient X2023000646)

ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- Vista la Memòria valorada per l'arranjament del segon tram del carril bici del carrer dels Agraris, redactada pels serveis tècnics, que té per objecte l'arranjament d'aquest tram del carril bici pavimentat amb formigó que actualment està molt deteriorat.

El document està integrat per :

Memòria

Normativa aplicable

Documentació gràfica

Amidaments i pressupost

Estudi bàsic de seguretat i salut

El pressupost d'execució per contracte és de **83.012,79 -€ (IVA inclòs)**

Segon.- En data 9 de novembre de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

Tercer.- En data 9 de novembre de 2023 la Cap del Servei Jurídics emet informe jurídic.

Quart.- La despesa s'efectuarà amb càrrec a la partida genèrica 31.15320.61920 PAVIMENTACIÓ VP. CARRILS BICI. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220230017174.

FONAMENTS DE DRET:

Primer.- La normativa aplicable ve determinada per :

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

APROVAR la **Memòria tècnica valorada per a l'arranjament d'un tram del carril bici del Carrer Agraris- Tram 2**, redactat per els Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de 83.012,79 € (IVA inclòs), d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

5. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI ASSISTÈNCIA TÈCNICA PEL DESPLEGAMENT DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ BANYOLES-CIUTAT DE L'AIGUA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (expedient X2023005829).

ANTECEDENTS DE FET

I. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 2 d'octubre de 2023, va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regeixen el contracte administratiu consistent en el servei d'assistència tècnica desplegament del pla de sostenibilitat turística de Banyoles-Ciutat de l'aigua, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb diversos criteris d'adjudicació, i per import de 84.872,81 € (IVA inclòs).

Així mateix es va disposar l'obertura del procediment de licitació amb la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 10 dies hàbils es presentessin les proposicions pertinents. Aquest termini va finalitzar el dia 17 d'octubre de 2023.

Atès que l'esmentat contracte està finançat amb fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, en data 19 d'octubre es sol·licita l'informe de risc de conflictes d'interès dels participants en el procediment de contractació, a través de la plataforma MINERVA de l'Agència Estatal Tributària, en compliment al que estableix l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

En data 21 d'octubre, l'Agència Tributària emet informe en que no detecta existència de risc de conflictes d'interès, amb el següent resultat: totes les parelles decisor-potencial beneficiari estan en situació de bandera verda, informe que consta en el corresponent expedient administratiu.

II.- En data 25 d'octubre de 2023 es procedeix a l'obertura i valoració de les proposicions presentades per les empreses licitadores, mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes de la Plataforma del Servei de Contractació Pública, en la licitació del servei d'assistència tècnica pel desplegament del Pla de sostenibilitat turística de Banyoles-Ciutat de l'aigua, que d'acord amb la informació de l'esmentada plataforma han estat les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei d'assistència tècnica pel desplegament de les actuacions Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació Banyoles-Ciutat de l'Aigua dins el PRTR-Next Generation EU" amb el codi d'expedient "X2023005829" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 17/10/2023, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ISERVEIS EINSTIC SL	B66069071	17/10/2023	12:18:13	E2023019069
Tourislab	B55673545	17/10/2023	13:56:18	E2023019089
D/ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A.	A63141170	17/10/2023	15:08:09	E2023019098

El document de registre d'obertura de les ofertes general per la Plataforma de contractació consta en l'expedient administratiu X2023005829.

III.- La tècnica de contractació emet informe sobre l'obertura i valoració de les propostes presentades per les empreses licitadores amb la següent puntuació definitiva obtinguda:

Núm .	Licitador	1. Oferta econòmica	2. Criteris qualitatius	3. Millors	Total
1	D/ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, SA	30,00	48,00	20,00	98,00
2	ISERVEIS EINSTIC, SL	27,24	40,00	20,00	87,24
3	TOURISLAB INNOVACIÓ TURÍSTICA, SL	28,53	38,00	20,00	86,53



S'incorpora a l'expedient l'informe del cap de servei de promoció econòmica i turisme de l'Ajuntament de Banyoles, relatiu a la valoració de la documentació justificativa que presenten les empreses licitadores de cadascun dels criteris qualitatius establerts en el PCAP.

IV- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

- 1- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- 2- Art. 88.6 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques: "*L'acceptació d'informes o dictàmens serveix de motivació a la resolució quan s'incorporin al text d'aquesta*".
- 3- Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte administratiu del servei d'assistència tècnica pel desplegament del Pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles-Ciutat de l'aigua, dins el Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.
- 4- A aquest expedient se li apliquen les mesures de tramitació simplificada previstes a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), d'acord amb les quals permet que la oferta es presenti mitjançant un únic sobre o arxiu electrònic que s'avaluarà d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs. Aquesta avaluació es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació, garantint que la obertura de propostes no es fa fins que no hagi finalitzat el termini de presentació de proposicions, pel que no és necessària la constitució d'una mesa. No es requereix la constitució de garantia definitiva i la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense restricció des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.
- 5- Un cop adjudicat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- 6- Per tot l'exposat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.



- 7- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, del dia 20 de juny de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació de la millor proposició en relació a la qualitat-preu, tal i com s'estableix en l'informe emès per la unitat de contractació de data 6 de novembre de 2023, essent la següent:

Núm .	Licitador	1. Oferta econòmica	2. Criteris qualitatius	3. Millores	Total
1	D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓ, SA	30,00	48,00	20,00	98,00
2	ISERVEIS EINSTIC, SL	27,24	40,00	20,00	87,24
3	TOURISLAB INNOVACIÓ TURÍSTICA, SL	28,53	38,00	20,00	86,53

SEGON.- Adjudicar el contracte del servei d'assistència tècnica pel desplegament del Pla de sostenibilitat turística en destinació de Banyoles-Ciutat de l'aigua, dins el Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, a l'empresa d'ALEPH INICIATIVAS Y ORZANIZACIÓ, SA, amb NIF -----, en ser l'empresa classificada en primer lloc i ajustar-se al que disposen el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la Memòria Tècnica valorada d'aquest servei, d'acord amb la proposició que a continuació es detalla:

- Oferta econòmica: 67.898,24 € IVA inclòs (56.114,25 € IVA exclòs).
- Millora oferiment de serveis de seguiment i control del desplegament de l'estratègia turística del PSTD durant els mesos de juliol i agost del 2026: 100 hores en total.

TERCER.- Disposar la despesa de 67.898,24 € IVA inclòs (56.114,25 € IVA exclòs) amb l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓ, SA amb NIF ----- pel contracte del servei d'assistència tècnica pel desplegament de les actuacions del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació de Banyoles-Ciutat de l'aigua, dins el Pla de Recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023.00.43900.22799 FMRR1 4I01 Competitivitat. Prestació servei gestió pla i amb càrrec a l'exercici 2023.

QUART.- Anul·lar l'import de la despesa autoritzada sobrant de 16.974,57 euros en l'aplicació pressupostària 2023.00.43900.22799 FMRR1 4I01 Competitivitat. Prestació servei gestió pla, corresponent al contracte del servei d'assistència tècnica pel desplegament de les actuacions del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació de Banyoles-Ciutat de l'aigua.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i comunicar-li que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació d'aquesta resolució d'adjudicació i posterior retorn del document a l'administració contractant. El retorn

del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.

SISÈ.- Designar a la Sra. P.S.R, tècnica de promoció econòmica, com a responsable del contracte, i notificar-li la present resolució.

SETÈ.- Traslladar aquesta resolució a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de promoció econòmica i turisme de l'Ajuntament de Banyoles.

VUITÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte i l'informe tècnic d'obertura i valoració de les ofertes en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Banyoles, en compliment de l'article 151.1 en relació a l'article 159.6.e) de la LCSP.

NOVÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT I ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DELS SERVEIS DE MAQUETACIÓ, IMPRESSIÓ I DISTRIBUCIÓ DEL BUTLLETÍ D'INFORMACIÓ MUNICIPAL DE BANYOLES -BIM- (expedient X2023011834).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu dels serveis de maquetació, impressió i distribució del Butlletí d'Informació Municipal de Banyoles (BIM), en virtut del decret d'Alcaldia 2023DECR004946 de data 30 d'octubre de 2023.

2.-S'ha redactat els plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir aquesta contractació administrativa.

La durada del contracte és de dos anys i el pressupost base de licitació és de 24.032,36 € IVA inclòs (22.270,36 € IVA exclòs)

3.-Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar els serveis de maquetació, impressió i distribució del Butlletí d'Informació Municipal de Banyoles (BIM), l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària Municipal i informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

4.- Aquesta contractació és de tramitació anticipada, d'acord amb el que estableix la DA 3ª de la LCSP, i per tant la seva adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2.- Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, atès que el seu VEC és inferior a 60.000,00 €, i d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, i més concretament l'art. 159.6 de la LCSP que regula el procediment obert simplificat abreujat.

3.- Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 17 de la LCSP, no sotmès a regularització harmonitzada d'acord amb el que disposa l'article 22.1 de la LCSP.

4.- I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP- ; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu dels serveis maquetació, impressió i distribució del Butlletí d'Informació Municipal de Banyoles (BIM), amb un pressupost base de licitació de 24.032,36 € IVA inclòs (22.270,36 IVA exclòs) i amb una durada de dos anys.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir la contractació dels serveis maquetació, impressió i distribució del Butlletí d'Informació Municipal de Banyoles (BIM).

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 10 dies hàbils es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar una despesa plurianual per als exercicis 2024 a 2025, per finançar les despeses derivades del contracte per l'import de 24.032,36 € IVA inclòs, equivalent a dos anys de servei, amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

52.49102.22001.Comunicació. Premsa i altres publicacions:

Lot 1. Maquetació i impressió del BIM:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció	Import	IVA 4%	Import total
2024	52	49102	22001	Comunicació. Premsa i altres publicacions	8.572,88	342,92	8.915,80
2025	52	49102	22001	Comunicació. Premsa i altres publicacions	8.572,88	342,92	8.915,80
TOTAL					17.145,76	685,84	17.831,60

Lot 2: Distribució del BIM:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció	Import	IVA 21%	Import total
2024	52	49102	22001	Comunicació. Premsa i altres publicacions	2.562,30	538,08	3.100,38
2025	52	49102	22001	Comunicació. Premsa i altres publicacions	2.562,30	538,08	3.100,38
TOTAL					5.124,60	1.076,16	6.200,76

En tractar-se d'un expedient de tramitació anticipada, atès que l'inici del servei està prevista per l'any 2024, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

CINQUÈ. Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i a l'àrea de comunicació, als efectes pertinents

7. APROVACIÓ DE RETORN DE LA GARANTIA DIPOSITADA MITJANÇANT AVALS BANCARIS DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER L'ADEQUACIÓ DE VORERES DE DIVERSOS TRAMS DELS CARRERS DE LA IFS (expedient X2018003696).

ANTECEDENTS

I.- La Junta de Govern Local del dia 3.09.2018 va adjudicar el contracte de les obres de la Memòria tècnica valorada per a l'adequació de voreres de diversos trams dels carrers de la ciutat a l'empresa SALVADOR SERRA SA, amb CIF ----- . El contracte es va formalitzar en data 14.09.2018.

El termini de garantia de l'obra és de 4 anys, atès que el contractista va ofertar la millora del termini de garantia mínim d'un any en tres anys més (total 4 anys), a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

A aquests efectes, l'empresari contractista va ingressar en la tresoreria municipal una garantia definitiva per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte per import de 6.014,00 € i una de complementària per import de 6.014,00 €.

II. En data 5 de novembre de 2019 es va procedir la recepció de l'obra, tal i com s'estableix a l'acta de recepció que consta a l'expedient, amb núm. d'identificador de document ES_L01170157_2019_803108.

III.- En data 6.11.2023 el tresorer de l'Ajuntament de Banyoles emet informe constatant que en el compte extra pressupostari 70600 "Valor en dipòsit" consten dos avals bancaris a favor de l'empresa Salvador Serra SA, amb NIF -----, d'import 6.014,00 € cadascun i amb els conceptes de Garantia definitiva un i garantia complementària l'altre, de les obres d'adequació de voreres de diversos trams dels carrers de la ciutat, amb número d'operació comptable 320180009138 i 320180009139 respectivament.

IV.- En data 7.11.2023 la Cap de servei de via pública emet un informe constatant que s'ha efectuat una visita de comprovació i no s'han observat anomalies ni defectes imputables a l'execució de les obres d'adequació de voreres de diversos trams de carrer de la ciutat, atès que aquesta obra està funcionant amb normalitat i no hi cap incidència referent a les esmentades obres i informa favorablement el retorn dels avals dipositats en concepte de garantia definitiva i complementària per l'empresa SALVADOR SERRA SA.

FONAMENTS

-La clàusula 3.18. *Terminis de garantia*, del plec de clàusules administratives particulars que regula, estableix el següent:

"El termini de garantia del contracte es fixa en 1 any a comptar de de la data de l'acta formal de recepció del contracte i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'òrgan de contractació quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, llevat que es trobi en el supòsit establert a l'article 244 de la LCSP. Això no obstant, les empreses licitadores podran millorar aquest termini de garantia oferint increments anuals fins a un màxim de 3 anys més els quals seran ponderats d'acord amb el criteri de valoració determinat a la clàusula 2.7 d'aquest PCAP.

D'acord amb el que estableix l'article 243.1 de la LCSP l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades dins del termini dels 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció del contracte.

Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no se'n deriven responsabilitats, l'òrgan de contractació acordarà el retorn la garantia constituïda. L'acord haurà de notificar-se a l'empresa contractista en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Si no es fa efectiva la devolució dins aquest termini, per causes imputables a l'Ajuntament, aquest haurà d'abonar a l'empresa contractista l'import de l'increment de l'interès legal del diner que correspongui al període comprés entre el venciment de l'esmentat termini i la data efectiva de devolució, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP."

-L'article 102 *Devolució i cancel·lació de garanties* del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació amb la Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2016.2973 del dia 31 d'octubre de 2016.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Retornar a l'empresa SALVADOR SERRA SA, amb NIF ----- les garanties definitives d'importos 6.014,00 € cada una, dipositades mitjançant avals bancaris a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de les obres de la Memòria tècnica valorada per l'adequació de voreres de diversos trams dels carrers de la IFS.

Segon. Comunicar a l'empresa SALVADOR SERRA SA que aquesta garantia serà retornada únicament a la persona que acrediti estar especialment habilitada en representació seva, per a retirar-la.

Tercer.- Traslladar aquest acord a l'interessat i a la tresoreria municipal als efectes pertinents

8. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE TITULARITAT O RESPONSABILITAT MUNICIPAL DELS NUCLIS URBANS DEL MUNICIPI DE BANYOLES (X2023012047).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu de servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans del municipi de Banyoles, en virtut del decret d'Alcaldia 4565/2023 del dia 9 d'octubre de 2023. El pressupost base de licitació és de 122.158,34 € IVA inclòs (111.053,04 € IVA exclòs) i amb una durada de 2 anys.

2.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar del servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans del municipi de Banyoles, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària Municipal i informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

3. Aquesta contractació és de tramitació anticipada, d'acord amb el que estableix la DA 3a de la LCSP, i per tant la seva adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2.- Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert, d'acord amb el que disposen els articles 156 i següents de la LCSP, sotmès a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és de 244.316,69 € i supera

els llistats establerts a l'article 22.1 b) de la LCSP, i per l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.

3.- Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 17 LCSP.

4.- I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP- ; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans del municipi de Banyoles, amb un pressupost base de licitació de 122.158,34 € IVA inclòs (111.053,04 € IVA exclòs) i amb una durada de 2 anys.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir la contractació del servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans del municipi de Banyoles.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 30 dies naturals des de la data de tramesa de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART. -En tractar-se d'un expedient de tramitació anticipada sotmetre l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del mateix en l'exercici corresponent, d'acord amb el que disposa la Disposició Addicional 3ª de la LCSP.

La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostaria 22.16000.22799. *CLAVEGUERAM. CONTR. PREST. SERVEIS XARXA SANEJAMENT*, d'acord amb el següent:

Any	IMPORT	iva	Total
2024 (1/03-31/12)	46.272,10 €	4.627,21 €	50.899,31 €

2025	55.526,52 €	5.552,65 €	61.079,17 €
2026 (1/01-28/02)	9.254,42 €	925,44 €	10.179,86 €
TOTAL	111.053,04 €	11.105,30 €	122.158,34 €

En tractar-se d'una despesa plurianual aquesta queda condicionada a l'existència de crèdit adequat suficient en els exercicis i l'aplicació pressupostària següent o, en el seu defecte, a l'aplicació que s'hagi creat per imputar la despesa d'aquest servei en el pressupost municipal corresponent.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Albert Tubert Yani. Regidor de Polítiques mediambientals.	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes .
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretària de la Corporació	Sra. Cristina Palomino Pellicer, Cap de Serveis Jurídics
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació	E.G.A, Tècnica de serveis econòmics
	Sr. D.L.E, Tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Banyoles.	Sr. A.C.B, Tècnic de Medi ambient de l'Ajuntament de Banyoles.
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A, Tècnica de contractació	Sra. G.D.S, Tècnica de contractació.

SISÈ.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i als Serveis de Medi Ambient, als efectes pertinents.

EN MATÈRIA DE FOMENT

9 APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE L'APORTACIÓ REBUDA PER PART DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA EN CONCEPTE DE LA PART DE LES FAMÍLIES D'12 PER A L'ESCOLARITZACIÓ DELS INFANTS A LA BALCA-CENTRE EDUCATIU MUNICIPAL 0-3 (10% CORRESPONENT AL CURS 22-23 I 30% CORRESPONENT AL CURS 23-24).

Vist l'informe de 9 de maig d'enguany emès per la Tècnica d'Educació de l'Àrea de Serveis a les Persones i que es transcriu a continuació:

"La disposició addicional dissetena de la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic estableix que correspon a la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, assumir el finançament de la part del cost del servei d'escolarització que satisfan les famílies per plaça escolar corresponent al tercer curs d'educació infantil de primer cicle (i2) a les escoles bressol municipals.

El cost d'aquesta part de finançament es va establir amb 1.600€/infant i2/curs a l' "Acord marc per finançar el cost que té per a les famílies l'escolarització d'infants a i2 a les llars d'infants i a les escoles bressol de titularitat municipal, i també per avançar cap a la incorporació del finançament del primer i segon curs del primer cicle de l'educació infantil (i0 i i1)", signat el dia 1 d'abril de 2022 per part de la Generalitat de Catalunya i les entitats municipalistes.

Aquest finançament se suma als 1.600€/plaça ocupada que la Generalitat de Catalunya finança d'acord amb la disposició addicional trentena de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació.

Amb data 10 d'octubre de 2023 i número d'entrada E2023019193 al registre de documents, l'Ajuntament de Banyoles ha rebut l'escrit que consta a l'inici d'aquest expedient on s'exposa que els ajuntaments rebrem la regularització de l'import restant de l'aportació de la part de les famílies d'i2 del curs passat 2022-2023, que equival al 10%, i l'ingrés del primer quadrimestre del curs 2023-2024, que equival al 30% del total del curs.

Amb data 11 d'octubre de 2023 l'Ajuntament de Banyoles ha rebut un ingrés de 25.600,00€, que correspon amb el 10% de l'import que faltava del curs 2022-2023 (6.400€) i el 30% del curs 2023-2024 (19.200€).

D'acord amb la base 31 de les bases del pressupost municipal:

- a) La partida pressupostària d'imputació del dret és la partida d'ingressos 42.45033 Aportacions Generalitat Llar d'infants.*
- b) Aquest ingrés estava previst al pressupost municipal de forma total.*
- c) L'ingrés rebut correspon al 10% de l'import total de l'acció de curs 2022-2023 i al 30% del total de l'acció del curs 2022-2023.*
- d) La partida pressupostària d'imputació és la 2023.42.32315.22799 Serveis Balca.*
- e) No és necessari fer cap expedient de modificació de crèdit posterior.*
- f) El termini de justificació és abans del 30 de novembre.*
- g) La Generalitat de Catalunya efectua tres pagaments per aquest concepte cada curs: 30%, 60% i 10% del total.*

Aquest import s'hauria d'assignar a la partida d'ingressos 42.45033 Aportacions Generalitat Llar d'infants.

Així doncs, a judici de la sotasignat, s'hauria d'acceptar aquesta subvenció."

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 25.600,00€ en concepte del 10% final de la part de les famílies d'i2 per a l'escolarització dels infants a La Balca – Centre Educatiu Municipal 0-3 curs 22-23 i al 30% del curs 23-24.

Segon.- Aplicar l'import de la subvenció a la partida **42.45033 Aportacions Generalitat Llar d'infants.**

10. APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE L'ERROR MATERIAL DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE 6 DE NOVEMBRE DE 2023 D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A LA CONSERVACIÓ-RESTAURACIÓ DE BÉNS MOBLES I DELS ELEMENTS ARQUEOLÒGICS I ARTÍSTICS INTEGRATS EN EL PATRIMONI IMMOBLE PER AL PERÍODE 2023-2024 (expedient X2023007623).

Vista la documentació de l'expedient X2023007623.

Vist l'informe emès des de l'Àrea de Serveis a les Persones que es transcriu tot seguit:

"La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 6 de novembre de 2023, adoptà, entre d'altres, l'acord següent: Aprovació de l'acceptació de la subvenció per a la conservació-restauració de béns mobles i dels elements arqueològics i artístics integrats en el patrimoni immoble atorgada per l'OSIC de la Generalitat de Catalunya (expedient X2023007623)

S'ha detectat el següent error:

Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida 40.33301.64001. MACB. Despeses en inversions de caràcter immaterial.

Hauria de dir:

Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida d'ingressos 40.75083 OSIC RESTAURACIÓ DE PECES

Per tot l'exposat, PROPOSO

Rectificar l'error en l'acord a dalt esmentat. "

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Rectificar l' error material a dalt esmentat i, en conseqüència, l'acord quedarà redactat de la següent manera:



"Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida 40.75083 OSIC RESTAURACIÓ DE PECES."

11. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DE L'EMMB DEL CURS 2021-2022 (expedient X2023008314).

Amb data 20 d'octubre es va publicar al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya la *Proposta de resolució provisional de concessió de subvencions als ens locals de Catalunya* [...], essent la proposta de subvenció a l'Ajuntament de Banyoles, per a l'EMMB, de 48.749,82 € (expedient EDU135/23/000075).

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 48.749,82,-€ atorgada segons proposta de resolució de la sub-directora general d'Administració i Organització de Centres Públics del Departament d'Educació de 20 d'octubre de 2023.

Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida 2023.40.45080. SG. ESCOLA DE MÚSICA.

12. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER AL PROGRAMA INDIKA (expedient X2023002886).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022019181 de concessió d'una subvenció per al programa INDIKA curs 2023-2023.

Vist l'informe emès al respecte pel Director de Museus i que s'adjunta a l'expedient,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció, atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de 17 d'octubre de 2023, per al **programa INDIKA amb les següents quantitats:**

1er. trimestre del curs 2023-2024. 10.000,-€.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Aplicar l'ingrés a la partida 40.46160. SD. Subvenció INDIKA.

13. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA PEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PEL PROGRAMA TEMPS PER CURES (expedient X2023013767).

El Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya a través de la Resolució IFE/3681/2023, de 31 d'octubre de 2023, ha aprovat la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2023.

Vist l'informe emès al respecte des del Servei d'Acció social.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 72.892,87,-€ atorgada per resolució IFE/3681/2023, de 31 d'octubre, del Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya per finançar la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals.

Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida **80.45007 SG. SUBV. TEMPS DE CURES**

14. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I CARITÀS DIOCESANA DE GIRONA PER A FOMENT D'ACCIONS COMUNITÀRIES, D'INTEGRACIÓ I COHESIÓ SOCIALS (expedient X2023013374).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Gestio del Centre de Distribucio d'Aliments.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CARITAS DIOCESANA DE GIRONA, mitjançant habilitació de la partida 2023.80.23200.48973 - SERVEIS SOCIALS. CONVENI CÀRITES. CDA. ALIMENTS.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CARITAS DIOCESANA DE GIRONA** (E2023019438, de 23-10-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, que consta en l'expedient número SUBN2023000089- ST. SUBVENCIÓ - Conveni CDA 2023, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CARITAS DIOCESANA DE GIRONA per import de 40.800,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre CARITAS DIOCESANA DE GIRONA i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és donar suport al projecte Centre de Distribució d'Aliments de Banyoles de Càritas Diocesana de Girona.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 40.800,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230003416) a favor de CARITAS DIOCESANA DE GIRONA, amb càrrec a la partida 2023.80.23200.48973 - SERVEIS SOCIALS. CONVENI CÀRITES. CDA. ALIMENTS del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a CARITAS DIOCESANA DE GIRONA.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

15. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT) I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (expedient X2023012200).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 8de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Programes d'esport per a discapacitats.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT, mitjançant habilitació de la partida 2023.45.34000.48967 - ESPORTS. SUBV. JUNTS I ENDAVANT-PROM.PRACT.ESPORT DISCAPAC..

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT** (E2023019567, de 24-10-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000086- CONVENI 2023 ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT., que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT per import de 1.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és el foment i la pràctica de l'esport entre el col·lectiu de ciutadans i ciutadanes amb discapacitats físiques, psíquiques i sensorials al nostre municipi.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 1.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230003442) a favor de ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT, amb càrrec a la partida 2023.45.34000.48967 - ESPORTS. SUBV. JUNTS I ENDAVANT-PROM.PRACT.ESPORT DISCAPAC. del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ JUNTS I ENDAVANT.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12:40 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.